



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .12.2018

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **DEMETER CĂLIN ETA RAIFEN ÎNTREPRINDEREA INDIVIDUALĂ**, cu sediul în Comuna Sîntandrei, sat Sîntandrei, nr. 325, jud. Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 16092/12.11.2018, respectiv a completărilor nr. 16680/22.11.2018, nr. 16914/29.11.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide,

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.11.2018, că proiectul „*Plantație arbuști fructiferi, construcție Centru de procesare, hală garare utilaje, fântână, rezervor vidanjabil și împrejmuire teren*”, propus a fi amplasat în Comuna Sîntandrei, sat Sîntandrei, nr. CF 7088, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului la **Anexa nr. 2** – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, **la pct. 1 – Agricultură, silvicultură și acvacultură, litera b) – Proiecte pentru utilizarea terenului necultivat sau a suprafețelor parțial antropizate în scop agricol intensiv; respectiv la litera c) proiecte de gospodărire a apelor pentru agricultură, inclusiv proiecte de irigați și desecări; respectiv la punctul 10 – Proiecte de infrastructură, litera a) – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

Prin proiect se propune înființarea unei plantații pomicole de zmeur și coacăz, precum și a unui centru de procesare a fructelor, hala de garare a utilajelor, fantana, rezervorul vidanjabil, lagună pentru irigare.

Folosința actuală a amplasamentului este de teren arabil parțial în intravilan și parțial în extravilan, conform Certificatului de urbanism nr. 376/12.11.2018, emis de Primăria Comunei Sîntandrei, terenul având o suprafață totală de **20000 mp**, conform extrasului C.F. nr. 7088.



Hala destinată procesării fructelor, va avea regimul de înălțime parter. În cadrul acestei hale se propun următoarele funcțiuni: un **magazin** cu ($S_u=28.59\text{mp}$), **vestiar negru** cu ($S_u=4.24\text{mp}$), **grup sanitar** cu ($S_u=4.60\text{ mp}$), **toaleta** cu ($S_u=2.40\text{mp}$), **vestiar alb** cu ($S_u=7.09\text{mp}$), **C.T.** cu ($S_u=6.86\text{mp}$), **hol acces personal** cu ($S_u=10.79\text{mp}$), **magazie ambalaj** cu ($S_u=16.89\text{mp}$), **zona de procesare** cu ($S_u=80.07\text{mp}$), **magazie zahar** cu ($S_u=5.40\text{mp}$), **camera compresor** cu ($S_u=4.35\text{mp}$), **magazie materiale curatire** cu ($S_u=2.77\text{mp}$), **magazie materie prima** cu ($S_u=22.94\text{mp}$), **camera produs finit** cu ($S_u=91.31\text{mp}$).

Suprafața construită hală de procesare – 301,41 mp.

În zona laterala a halei se va monta **un container frig** (refrigerare cu temperature între $0-4^\circ\text{C}$) destinat pentru pastrarea fructelor la temperatura de $0-4$ grade C, în **suprafata de 18mp**. Containerul va avea o structura independenta fata de structura de rezistenta a halei propuse.

Șopronul propus pentru gararea utilajelor va avea o $S_u=105.51\text{mp}$.

Alimentarea cu apa se va face dintr-un put forat în apropierea halei de procesare, un puț de mică adâncime pentru asigurarea volumului de apa necesar, cu respectarea normelor sanitare cu privire la amplasamentul puțului și distanțele de siguranță față de potențialele surse de poluare.

Apele pluviale vor fi preluate de către burlane și conduse spre laguna destinată irigației plantatiei propuse.

Laguna pentru înmagazinarea apei destinată irigațiilor va avea o suprafață de $S=200\text{ mp}$, respectiv un volum **de 150 mc**.

Apele reziduale vor fi conduse spre rezervorul vidanjabil propus pe parcelă, cu un volum de 10 mc.

În zona de acces pe parcelă și în zona halei, respectiv a lagunei, se va realiza o platformă de beton armat, cu o suprafață de 678 mp, și o zonă de platformă din balast cu o suprafață de 532 mp. Pe platforma betonată se va prevedea un separator de grăsimi și hidrocarburi. Platforma din balast se va realiza dintr-un strat de 20cm compactat realizat pe suprafața respectivă după înlăturarea stratului de pământ vegetal.

Terenul se propune a fi împrejmuțit cu gard realizat din stâlpi metalici și plasă de sârma împletită, cu înălțimea de 1,8m. Gardul împrejmuțitor va avea o lungime de **566,89 ml** din care o poartă de acces de 6.0ml.

Pe clădire se propune amplasarea de panouri fotovoltaice care să asigure alimentarea cu energie electrică a sistemului de supraveghere video și iluminat.

Capacitatea de procesare a activității sezoniere va fi de aproximativ 50% din 18.000 kg în decursul a 45 zile.

În sezonul de coacere se vor vinde produse proaspete atât în magazinul din incinta fermei cât și prin contracte cu lanț scurt de magazine din zona investiției.

Accesul auto și pietonal la terenul studiat se face pe latura nordică a acestuia, conform Declarației notariale, cu Încheiere de autentificare nr. 132/11.11.2018, notar public Gitea Teodora Lidia.

Organizarea de șantier se va face pe suprafața amplasamentului, fără a fi ocupate alte suprafețe.

S-a realizat verificarea amplasamentului, în data de 28.11.2018, completarea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,



consultarea membrilor CAT în ședința din data 29.11.2018, organizată la sediul A.P.M. Bihor.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.

Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului depus spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 376/12.11.2018 emis de Primăria Comunei Sîntandrei, respectiv a avizelor/acordurilor solicitate prin acesta.

- Se vor respecta prevederile notificării nr. NC20/30.03.2018, emis de Administrația Bazinală de Apă Crișuri.

- Respectarea Notificării nr. 21938 din 14.11.2018, emisă de ANSVSA.

- Respectarea notificării nr. 170/12.11.2018, emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor.

- Organizarea de șantier se va realiza în incinta amplasamentului, fără a fi ocupate suprafețe suplimentare.

- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior, în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

- Materialele folosite la realizarea investiției vor fi depozitate pe amplasament.

- Excedentele de materiale rezultate în urma săpăturilor vor fi depozitate pe amplasament și folosite ulterior la refacerea amplasamentului.

- Se va realiza o supraveghere atentă a utilajelor, astfel încât să nu existe scurgeri de uleiuri sau alte materiale poluante care ar putea să polueze solul.

- Deșeurile menajere și asimilabile vor fi colectate în europubelă și eliminate prin firmă autorizată, pe bază de contract.

La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art. 49 din Ordinul M.M.P. nr. 135 /2010.



Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. SANDA MERCEA

Avizat: Sef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE

Redactat : Biolog Adela LÉGER

Redactat în 3 ex.,4 pag.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588