



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

draft DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC OMCRO SRL** cu sediul în municipiul Oradea, str. Înfrățirii nr.15, județul Bihor, înregistrată la APM Bihor, cu nr.16762 din 26.11.2018 și a completărilor depuse cu nr.17811 din 19.12.2018.

În baza Legii nr.292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR
decide

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 23.01.2019, ca proiectul **“Construire hală depozitare cu birouri, amenajare platformă incintă, împrejmuire, racorduri, și bransamente, organizare de șantier”** propus a fi amplasat în municipiul Oradea, str. Uzinelor nr. cad.195115, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența Legii nr.292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la **Anexa 2, punctul 10, litera a) –proiecte de dezvoltare a unităților /zonelor industriale, litera b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusive construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto**
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 (actualizată)** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare



Conform certificatului de urbanism nr. 6480 din 15.11.2018 emis de Primăria municipiului Oradea, amplasamentul studiat este situat in intravilanului municipiului Oradea.

Funcțiunea	Hala productie si depozitare
Suprafata teren	3826.00 mp
Regim de inaltime	P+Ep
Dimensiunile maxime	34.5 x 24.30 m
Inaltime max. propusa cornisa	7.50 m fatade CTA
Inaltime max. propusa coama	9.00 m fata de CTA
Suprafata construita parter	798.37 mp
Suprafata construita etaj partial	202.35 mp
Suprafata desfasurata	1000.72 mp
S. utila parter	770.56 mp
S. utila etaj partial	163.31 mp
S. utila totala	933.87 mp
Suprafata zona verde	1818.18 mp
Suprafata zona verde %	47.57%
Suprafata platforme semicarosabile	1066.85 mp
Retragere lateral NE	Min. 6.00 m
Retragere lateral SV	Min. 13.00 m
Retragere posterioara	Min. 30.00 m
Retragere front stradal	Min. 21.00 m



Utilitati :

- Alimentarea cu apă se realizează de la rețeaua localității. Evacuarea apelor uzate igienico-sanitare se va realiza la rețeaua localității. Energia electrică este asigurată prin bransamentul existent la rețeaua localității. Încălzirea spațiilor de lucru în sezonul rece se va realiza cu gaz metan, rețeaua existentă din zonă.
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului și evaluare adecvată, consultarea membrilor CAT în ședința din data 23.01.2019 la sediul A.P.M. Bihor.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta prevederile cuprinse în documentația tehnică depusă spre avizare la A.P.M. Bihor.

Pentru prevenirea poluării accidentale a solului și subsolului, se vor utiliza doar mijloace de transport și utilaje corespunzătoare normelor tehnice în domeniu, astfel încât să se preîntâmpine deversările de motorină sau uleiuri de la motoarele acestora.

Alte mențiuni:

- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 6480 din 15.11.2018 emis de Primăria municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din avizele / acordurile solicitate prin certificatul de urbanism ;
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția tuturor factorilor de mediu, a zonelor apropiate și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale ;
- Nu se vor realiza lucrări în afara perimetrului delimitat, conform schiței și memoriului tehnic;
- Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului și în perioada de folosire a imobilelor, vor fi colectate separat și valorificate / eliminate prin societăți autorizate
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-88 și Ord. Ministerului Sănătății nr.536/97 (actualizat)
- Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt, despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul;
- Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a proiectului.



- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director executiv
Sanda Daniela MERCEA

Șef Serviciu Avize Acorduri Autorizări
ing. Timea MARE

Întocmit
ing. Manuela MOLDOVAN

