

MEMORIU PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: AMENAJARE SPALATORIE AUTO

II. Titular:

- denumirea titularului: S.C. DUOVISION S.R.L.
- adresa titularului: loc. Tautelec, nr. 134, com. Cetariu, jud. Bihor
- reprezentanți legali/împuțerniciți, cu date de identificare: Horvat Gabriela avand CI seria XH nr. 727934, cu domiciliul in Oradea, str. Podului, nr. 3

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Descrierea proiectului:

Constructia va avea un regim de inaltime PARTER.

Terenul propus de a fi folosit pentru realizarea constructiei are acces la strada Traian Blajovici, conform planșa 01/A- *Plan de amplasare*.

Conform planșei 2/A - plan de situație propus, se dorește amplasarea unei spalatorii autoturisme de tip Self-Wash sau iWash, unde clientul își spală autoturismul propriu

Constructia va avea un regim de inaltime Parter.

Categoria de importanta a construcției: "C" conf.HG.261/94.

Clasa de importanta a construcției: "III" conf. P100-1-2013.

Zona zapada: $S_{0k}=1.5kN/mp$; $C_e=0.8$ conf. CR 1-1-3-2012;

Zona vant: $q_{ref}=0.5kPa$; categ. teren III conf. CR 1-1-4-2012;

Cladirea este amplasata in zona seismica $a_g=0.15g$; $T_c= 0.7$ conf. P100-1-2013

In proiectarea preliminară arhitectural structurală s-a ținut cont de prevederile din Bazele proiectării structurilor in construcții conform CR0-2005 și Codului de proiectare pt evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor.

b) justificarea necesității proiectului:

Se dorește amplasarea unei spalatorii autoturisme de tip Self-Wash sau iWash, unde clientul își spală autoturismul propriu. Spalatoria este formata dintr-un container tehnic unde sunt amplasate echipamentele și utilajele specifice, 4 boxe despartite de pereti din plexiglas mat, acoperite pe structura metalica și panouri de plexiglas sau policarbonat.

Realizarea investitiei va contribui la:

- Amenajarea unei spalatorii moderne
- Accesul util și facil al soferilor pentru intretinerea și spalării autoturismelor
- Spalatoria in aceasta zona și locație nu va îngreuna sau bloca traficul rutier, ca și in cazul spalatoriilor amplasate in zona centrala sau in zonele locuintelor

Protectia mediului și a autoturismelor prin folosirea de detergenți biodegradabili fara fosfati și cu alcalinitate redusa.

c) valoarea investiției: 242.000 lei

d) perioada de implementare propusă: 3 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Spalatoria va avea dimensiunile in plan de 6,60mX23,82m, compusa din 4 boxe avand 5m latime și 6,60m lungime fiecare, un container tehnic cu dimensiunile de 3.72x6.60m cu pardoseala din pvc.

ARIA TERENULUI

= CONCESIUNE 158 MP DIN 8.803MP

SUPRAFETE EXISTENTE:

ARIA CONSTRUITA	= 0 MP
P.O.T. EXISTENT	= 0,00%
C.U.T. EXISTENT	= 0,00
SUPRAFETE PROPUSE:	
ARIA CONSTRUITA	= 157,21 MP
ARIA DESFASURATA	= 157,21 MP
P.O.T. PROPUS	= 1,78%
C.U.T. PROPUS	= 0,02
PARCARI, ACCESE CAROSABILE	= 8.145,79 MP
ARIA SPATIU VERDE	= 500 MP (5,68%)

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Spalatoria este formata dintr-un container tehnic unde sunt amplasate echipamentele si utilajele specifice, 4 boxe despartite de pereti din plexiglas mat.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Utilitati necesare desfasurarii activitatii sunt: energie electrica, apa-canalizare si gaze naturale. Acestea se vor asigura prin bransamente la retele existente in zona

In containerul tehnic prevazut se va face alimentarea cu apa, energie electrica si gaze naturale. De aici se va alimenta fiecare unitate de spalare prevazuta in fiecare boxa. Pe timpul iernii se va incalzi apa cu ajutorul unei microcentrale pe gaz. Tot in container se afla rezervorul pentru solutiile de spalare, de unde se face amestecul cu apa si alimenteaza fiecare unitate de spalare din fiecare boxa. De la centrala termica se va realiza degivrarea pardoselilor din boxa pe timpul iernii. In aceasta unitate nu va fi nevoie de personal angajat permanent, deoarece clientii isi spala singuri autoturismele. Personalul firmei vor intretine periodic aceasta spalatorie si va alimenta rezervorul cu solutii de spalare.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Clientii isi vor spala singuri autoturismele folosind echipamentele din fiecare boxa. In procesul de spalare sunt doua etape:

- Prima etapa este spumarea cand se foloseste un amestec de apa si solutie pentru spalare. In momentul pulverizarii aceasta devine o spuma care inmoaie murdaria de pe caroseria autoturismelor.
- A doua etapa este curatarea/limpezirea cu apa si/sau apa+ceara lichida prin care se indeparteaza spuma folosita in prima etapa si murdaria inmuata.

Vor fi montate rigole la intrare si iesirea din boxe, sistem de degivrare pentru eivatre inghetarii pardoselii pe timpul friguros al anului. In fiecare boxa va fi un canal de colectarea apelor rezultate in urma spalarii autoturismelor. Apele uzate se vor trece printr-un separator de hidrocarburi si pe urma deversate in reseaua de canalizare.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materialele folosite in timpul spalarii:

- detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa,
- produse de intretinere,

- produse de curatat
- apa
- ceara lichida pentru protejarea caroseriilor

Principala sursa de aprovizionare a acestora este fie direct de la producatori agreati, fie de la importatorii si distribuitorii specializati pe asfel de produse.

Utilitati necesare desfasurarii activitatii sunt: energie electrica, apa-canalizare si gaze naturale
Protectia mediului si a autoturismelor prin folosirea de detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa,

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
In zona exista retele de utilitati apa-canal, energie electrica, gaze naturale. S-a obtinut avize favorabile de la detinatorii retelelor de utilitati, de la Compania de apa Oradea, Distrigaz si SDEE Transilvania Nord, prin care se mentioneaza ca proiectul propus nu afecteaza retelele acestora.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
Terenul afectat de lucrarile de constructii-montaj va fi refacut prin asfaltarea zonelor deteriorate.
Executantul lucrarii are obligatia aducerii terenului afectat la starea initiala dupa terminarea lucrarilor.
Din punct de vedere al aspectelor legate de protectia mediului, la faza de receptive, se vor finaliza urmatoarele lucrari:
 - Transportul deseurilor rezultate in urma finalizarii lucrarilor de constructive si montaj;
 - Eliberarea completa a santierelor temporare, locurile de depozitare, inclusive utilajele de constructive, curatarea si readucerea terenurilor in starea initiala.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
Prin realizarea proiectului nu se creaza sau se modifica accesele si si nici caile de circulatie in parcare.
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
Arhitectura proiectului este una moderna, folosind structura metalica, este formata dintr-un container tehnic unde sunt amplasate echipamentele si utilajele specifice, 4 boxe despartite de pereti din plexiglas mat, acoperite pe structura metalica si panouri de plexiglas sau policarbonat. S-a prevazut iluminatul cu sisteme LED, in spatiile commune dotate cu senzori de miscare, pentru un consum cat mai redus de energie termica si electrica.
Acoperisul va fi din table cutata, perimetral va fi un atic pentru redama si pentru mascarea acoperisului. In fiecare boxa sunt prevazute canale pentru scurgerea apei si detergentilor folositi in timpul spalarii autoturismelor. Aceste canale se deverseaza intr-un separator de hidrocarburi pe urma in canalizarea de ape pluviale existenta in parcare. In pardoseala fiecarei boxe s-a prevazut un sistem de incalzire/degivrare pentru a nu ingheta pardoseala pe timpul iernii.
- metode folosite în construcție/demolare;
Din punct de vedere al structurii de rezistenta constructia este alcatuita:
 - Fundațiile izolate sub stâlpilor din metalici, sunt realizate din beton de egalizare C8/10, bloc din beton C16/20 și cuzinet din beton armat C25/30. In blocuri se vor pozitiona armaturile de ancorare a cuzinetilor si armature aferenta acestuia. In cuzineti se vor monta buloanele de ancorare a stâlpilor metalici, respectiv armaturile din grinzile de fundare.
 - Clase expunere:
 - X0 pentru betonul de egalizare conform NE 012-1 din 2007

- XC1 pentru blocul de beton conform NE 012-1 din 2007
- XF1 pentru cuzineta conform NE 012-1 din 2007/37
- XC3 pentru betonul din pardoseala conform NE 012-1 din 2007
- XF3 pentru betonul din pardoseala conform NE 012-1 din 2007
- Placa suport pardoseala realizata din beton armat C25/30. Placa suport pardoseala va fi armata cu plase sudate #6/100 STNB dispusa atat inferior si superior. Placa se realizeaza pe umplutura compactata (Proctor 98%), fiind intercalate doua straturi de separatie – folie.
 - Suprastructura este din stalpi de metalici, si cadre transversale din europrofile otel S355JR.
 - Materiale:
 - tip otel europrofile (EN 10025-2:2004) S355JR;
 - tip otel pentru placi (EN 10025-2:2004) S355 JR;
 - tip otel teava rectangulara - S355 JR
 - suruburi 8.8 (EN 20898-1), zincat
 - piulite gr. 8, (EN 20898-2), zincat
 - saibe C45E+QT (EN 10083-1), zincat
 - suduri: -sarme si fluxuri pentru sudarea automata: S10M1Ni, FB-10
 - electrozi: conform SR EN ISO 2560/2006
 - Se interzice sudarea otelurilor la temperaturi sub +5 C;
 - Receptia imbinarilor sudate:SR EN ISO 5817:2008, C150/99 ;
 - Pregatirea imbinarilor sudate:SR EN ISO 9692:2004;
 - Livrare oteluri pentru constructii:SR EN 10025-1:2005, SR EN 10025-5:2005
 - Protectia anticoroziva se va face in uzina, pe santier urmand a se face protectia zonelor de imbinare intre tronsoane si eventualele remedieri folosind aceleasi materiale de protectie folosite in uzina.
 - Materialele folosite vor asigura protectia pentru clasa C3 de coroziune conform GP111-04.
 - Durabilitatea sistemelor de acoperiri prin vopsire aplicate pe suprafetele de otel conform SR EN ISO 12944-1: durabilitate mare (H) : peste 15 ani;
 - Longitudinal cadrele sunt legate intre ele prin intermediul unor elemente din teava patrata otel S355JR. Structura este contravantuita în planele peretilor cu contravantuiri din teava patrata otel S235JR pe zona unde un se afla etaj.
 - Subansamblele structurii sunt imbinare cu suruburi de calitate superioară
 - Pardoseli de beton si etansat su solutii special pentru a creste durata de viata a pardoseli si a putea fi intretinuta mai usor.
 - Peretii interiori de compartimentare se vor realiza din structura metalica si montate panouri din plexiglas.
- planul de executie, cuprinzând faza de constructie, punerea în functie, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Tehnologia de executie a constructiilor este una obisnuita, necomportand tehnici si lucrari speciale. In prima faza se vor sapa fundatii izolate, turnare beton in fundatii cu sistemele de ancorare stalpi metalici. Structura metalica va fi confectionata in ateliere specializate si pe teren se vor executa doar lucurile de montare care vor fi executate in 2-3 zile si constau in punerea pe pozitie a structurii metalice si prinderea acestora cu suruburi. Pe urma se v-a amplasa containerul tehnic, peretii laterali si acoperisul. Dupa finalizarea acoperisului se va realiza sistemul de degivrare in pardoseala si turnarea pardoselii finale.

Pe timpul executiei lucrarilor se vor respecta normele de protectie a muncii specifice fazelor de lucru, programul pentru controlul executiei lucrarilor, precum si toate normativele si instructiunile specifice categoriilor de lucrari care fac obiectul prezentului proiect.

Se va amenaja o locatie pentru amplasarea containerelor de deseuri selectate, urmand a fi ridicate periodic in baza unui contract cu firma de salubritate atestata.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
Spalatoria fiind amenajata intr-o parcare, va fi o utilitate pentru cei care din zona si care folosesc parcare respectiva, clientii hypermarketului Auchan.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
S-au analizat urmatoarele scenarii tehnico-economice de implementare a investitiei in vederea determinarii variantei optime de realizare a cerintelor identificate de catre solicitantul S.C. DUOVISION S.R.L.
 - **Scenariul 1** – Construirea pe structura de metalica, pereti despartitori din plexiglas
 - **Scenariul 2** – Construirea pe structura de beton, pereti despartitori cu zidarie;

In continuare sunt descrise cele doua alternative analizate in paralel, cu punctarea concluziilor rezultate in urma analizei tehnico-financiare comparative:

1 **Functionalitatile alternativelor propuse**

Scenariul 1

Avantajele ce vor putea fi oferite in aceasta varianta sunt:

- Structura de rezistenta metalica nu necesita cofrare;
- Utilizarea structurii din metal conduce la o **reducere a costurilor asociate**, datorata faptului ca aceasta structura este printre cele mai usoare existente pe piata, ceea ce impune o sarcina redusa asupra structurii de rezistenta a cladirii, conducand la dimensiuni reduse ale elementelor de rezistenta necesare cat si rezistență antiseismică mare; transport, manipulare si montare usoara.
- Executarea lucrarii de construire a va presupune un **termen de executie relativ redus**, permitand finalizarea investitiei in timp util, cu riscuri minime de depasire a termenelor propuse;
- **Intreținere simpla si durata de viata mai lunga a constructiei;**
- Exceptand turnarea betonului la fundatii, restul constructiei **poate fi executata in orice perioada a anului nedepinzand de temperatura;**
- **Demontare și demolare constructiei mai ieftină;**
- **Partea metalica a constructiei poate fi reutilizată;**
- Din punct de vedere ecologic mare parte a **materialelor utilizate sunt materiale reciclabile** și nu dăunează mediului inconjurator;

Dezavantajele identificate privind utilizarea acestei solutii constructive sunt:

- Necesita **protectie suplimentara la incendiu**- nu este cazul la acest proiect
- Implica **montaj specializat** (suruburi de inalta rezistenta, suduri speciale, etc).
- Necesita grad ridicare de tratarea metalului impotriva coroziunii vaporilor de apa.

Scenariul 2

Avantajele ce vor putea fi oferite in aceasta varianta sunt:

- Aceasta alternativa de construire pe structura de tip cadre din beton armat reprezinta **solutia clasica**, structura din beton cu pereti din zidarie este o structura cu o rezistenta mai mare;
- **Nu necesita protectie suplimentara la incendiu** datorita faptului ca structura de tip cadre din beton armat cu inchideri exterioare din zidarie din zidarie portanta prezinta o rezistenta ridicata la incendiu inerenta structurii materialelor de constructie utilizate;
- Ușurință relativă de procurare a materialelor de bază;
- Tehnologia de execuție relativ simplă;
- **Prezintă o capacitate foarte mare de preluare a încărcărilor gravitaționale și orizontale (vânt, cutremur);**
- Deoarece organizarea spațiului este flexibilă, pereții despartitori pot fi amplasați oriunde sau înlocuiți oricând;
- Structura de tip cadre din beton armat **este aplicabilă la clădiri cu deschideri mari și cu goluri multe;**

Dezavantajele identificate privind utilizarea acestei solutii constructive sunt:

- **Costuri de proiectare ridicate**, proiectarea este mai laborioasa, necesita mai mult timp si atentie;
- Datorita dimensiuni constructiei, structurile în cadre **au dezavantajul unor stâlpi relativ mari** care adesea pun probleme în utilarea clădiri;
- **Dimensiuni ridicate ale elementelor care compun structura de rezistenta**, datorita greutatii ridicate a elementelor constructive care trebuie suportate, implica costuri crescute;
- **Costuri mai ridicate** deoarece necesită o cantitate mai mare de beton și armătură iar execuția este mai complicata, necesitand forta de lucru mai mare;
- Se utilizează o cantitate ridicată de lemn pentru cofrajele elementelor de beton;

Concluzie

Analizand functionalitatile propuse in cele doua scenarii se considera ca fiind **preferat Scenariul 1** deoarece in aceasta alternativa infrastructura realizata va oferi avantaje suplimentare, permitand o executie mai rapida a lucrarii, ceea ce conduce la importante economii in costurile de oportunitate ale activitatii desfasurate de catre societate. Societatea va capata astfel un important avantaj competitiv.

Solutia prezentata in acest scenariu reprezinta alternativa care prezinta cea mai mare adaptabilitate si corespunde in cea mai mare masura cerintelor societatii.

Concluziile primei etape a analizei scenariilor tehnico-economice sunt urmatoarele:

- **Se alege Scenariul 1** care implica costuri mai mici si prezinta avantaje semnificative in ceea ce priveste impactul asupra activitatii solicitantului.
- Valoarea de oportunitate a implementarii sistemului propus este superioara in cazul acestui scenariu datorita beneficiilor substantiale si considerate de prioritate maxima de catre solicitantul finantarii.

Pornind de la rezultatul primei etape de analiza a scenariilor, se propune analizarea urmatoarelor alternative privind achizitionarea echipamentelor si utilajelor necesare pentru implementarea proiectului propus.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

- alte autorizații cerute pentru proiect.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența **Convenției** privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea **nr. 22/2001**, cu completările ulterioare;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor **nr. 2.314/2004**, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului **nr. 43/2000** privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In zona studiata in care se afla terenul propus pt construire, nu sunt zone protejate cu monumente istorice sau situri arheologice. Nu exista zona de restrictii pentru sisteme de aparare sau terenuri aflate in proprietatea unor institutii de ordine publica sau siguranta nationala. Riscul de alunecări de teren este nul, neexistând terenuri cu potențial de alunecări de teren. Organizarea urbanistica nu este afectata de elementele cadrului natural; relief, retea hidrografica, clima, conditii geotehnice, riscuri naturale s.a.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
 - folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - politici de zonare și de folosire a terenului;
 - arealele sensibile;
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Vor fi montate rigole la intrare și ieșirea din boxe, sistem de degivrare pentru evitarea înghețării pardoselii pe timpul friguros al anului. În fiecare boxa va fi un canal de colectarea apelor rezultate în urma spălării autoturismelor. Apele uzate se vor trece printr-un separator de hidrocarburi și pe urma deversate în rețeaua de canalizare.

Evacuarea apelor pluviale convențional curate se realizează prin rigolele de deschise din beton existente la limita parcarilor cu partea carosabilă.

Materialele folosite în timpul spălării:

- detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă,
- produse de întreținere,
- produse de curățat
- apă

Principala sursă de aprovizionare a acestora este fie direct de la producători agreați, fie de la importatorii și distribuitorii specializați pe astfel de produse.

b) protecția aerului:

În procesul de spălare autoturisme singura sursă de poluare atmosferică este centrala termică murală pe combustibil gazos, dar prin utilizarea unei centrale de generație nouă având randament ridicat se diminuează poluarea atmosferică în urma gazelor arse.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Zgomotul produs la spălătorie nu este deranjant și neavând vecini nu se pune problema deranjării fonice.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

Apă cu soluții folosite în stația de spălare nu se deversează pe sol, în spălătorie sunt pardoseli din beton cu panta spre rigolele de colectare.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

Gunoiul menajer se va colecta într-o pubele și în baza unui contract cu una din firmele de salubritate din localitate este ridicat săptămânal și reciclat sau neutralizat în sistem centralizat în halda de gunoi a localității. Se specifică că reziduurile nu sunt toxice și nu prezintă nici un risc de contaminare.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Soluțiile folosite în curățarea autoturismelor nu sunt toxice și nu conțin substanțe chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Terenul actual este o parcare publică asfaltată, deci în urma realizării prezentului proiect nu este afectat solul, fauna, apele subterane.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Pe timpul realizării construcției se vor respecta toate normativele în vigoare, precum și normele P.S.I. și de protecția muncii.

Beneficiarul și constructorul vor chema proiectantul pentru trasarea amplasamentului înainte de începerea lucrărilor.

Constructorul și beneficiarul au obligația de a lua toate măsurile conform legislației în vigoare, pentru eliminarea riscului de accidente și îmbolnăviri profesionale. În timpul execuției, lucrările vor fi supravegheate de o persoană calificată și se vor întocmi procese verbale de lucrări ascunse la următoarele faze

1. după executarea săpăturilor și înainte de turnarea betonului se va verifica starea și calitatea terenului de fundare.

2. se va consemna corectitudinea montării armăturilor și a confecțiilor metalice înglobate în beton în infrastructură.

Pentru personalul de execuție a lucrărilor de construcții nu este necesar amplasarea de containere în incinta terenului pt organizarea de șantier.

Lucrarea va fi deservită de organizarea centralizată a constructorului, astfel că toate materialele se vor aduce pe șantier numai pe măsură ce sunt necesare, iar betoanele și mortarele se aduc gata preparate, urmând a fi puse direct în opera.

Pe timpul executării lucrărilor de construire nu sunt necesare racordarea la utilități. Pentru scule/utilaje electrice se va folosi generator de curent. Pentru muncitori se va amplasa o cabină de toaletă pentru șantier dotată cu lavoar și vas WC. Aceasta se va întreține de către firma specializată în comercializarea, închirierea și întreținerea de toalete ecologice.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Terenul afectat de lucrările de construcții-montaj va fi refăcut prin asfaltarea zonelor deteriorate.

Executantul lucrării are obligația aducerii terenului afectat la starea inițială după terminarea lucrărilor. Pământul rezultat din săpătură se va transporta la groapa de gunoi. Accesul utilajelor pe șantier se va face pe strada Traian Blajovici.

Din punct de vedere al aspectelor legate de protecția mediului, la faza de receptivă, se vor finaliza următoarele lucrări:

- Transportul deșeurilor rezultate în urma finalizării lucrărilor de construcție și montaj; Eliberarea completă a șantierei temporare, locurile de depozitare, inclusiv utilajele de construcție, curățarea și readucerea terenurilor în starea inițială

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor **art. 28** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea **nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
 - cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
 - corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.
2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.
 3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului
S.C. DUOVISION S.R.L.

Horvat Gabriela

