



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DRAFT
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 2019

Ca urmare a solicitării depuse de **CAB STAR SRL**, cu sediul în comuna Borș, sat Sântion, nr.192, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 16580 din 21.11.2018 și a completărilor depuse cu nr. 1569/29.01.2019, 3794/20.02.2019, în baza:

- *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Lgea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.*

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 07.03.2019, că proiectul – "**Construire hală producție cabine de dormit**", propus a se realiza în comuna Borș, sat Borș, nr. cad. 52281, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul propus intră/nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2 – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea evaluării impactului asupra mediului, **punctul 10 – Proiecte de infrastructură, litera a) – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

a) 1.Characteristicile proiectului.

Prin proiect se propune: construirea unei cladiri cu functiunea de hala productie, in regim de inaltime P+E partial.

Hala de productie propune o zona de atelier cu o capacitate de doua TIR-uri simultan, o zona unde se executa tapitarea cabinelor de dormit ale acestora, precum si o zona de depozitare a materiilor prime. Parterul halei mai este prevăzut cu o zona de vestiare cu dusuri, un oficiu și de acces la etaj, printr-o scara cu rampa dubla.



Zona de administratie si birourile sunt plasate la etajul halei constituind un etaj partial. Etajul deservește o sala de asteptare cu grup sanitar pentru clienti, precum si doua birouri dotate cu grup sanitar si un oficiu pentru angajati.

Suprafata totala de teren este de 2.666 mp, pe care se vor realiza urmatoarele:

PARTER

- ATELIER S=305.63 mp
- SPATIU TAPITERIE S= 37.34 mp
- DEPOZIT S= 18.31 mp
- BUCĂTĂRIE S= 21.01 mp
- HOL S=4.72 mp
- VESTIAR+DUSURI S=11.72 mp
- CASA SCARII S=14.41 mp

A.U. PARTER = 429.50mp

A.C. PARTER = 453.89 mp

ETAJ

- CASA SCARII S=14.41 mp
- SALA DE ASTEPTARE S=30.50 mp
- GRUP SANITAR S=3.98 mp
- BIROU S=41.12 mp
- HOL S= 2.92 mp
- OFICIU S=7.76 mp
- GRUP SANITAR S=3.75mp
- BIROU S=21.43 mp

A.U. ETAJ = 125.87mp

A.C. ETAJ = 139.21mp

Terenul pe care se va construi cladirea este inscris in C.F. nr. 52281, nr. cadastral 52281, localitatea Bors, intravilan, avand ca beneficiar firma S.C. CAB STAR S.R.L. Terenul este localizat in parcul industrial ,in comuna Bors, avand acces de la drumul european E60.

b)Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

- Obiectivul este încadrat în Planul de amenajare a teritoriului – conform Certificatului de urbanism emis de Primăria Comunei Borș.

-Proiectul se dezvoltă într-o zonă în care se desfășoară activități economice cu caracter industrial. Folosinta actuală a amplasamentului este: teren intravilan - curți construcții

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

- Alimentarea cu apă în scop potabil, igienico-sanitar și menajer se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă a localității Borș.
- Evacuarea apelor uzate menajere se va face în rețeaua de canalizare a mun. Borș.
- Apele pluviale colectate de pe platformele din incinta vor fi evacuate în rețeaua pluvială a localității Borș.

d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

În faza de construcție vor rezulta deșeuri inerte care vor fi valorificate /eliminate prin societăți autorizate, în baza contractelor de prestări servicii încheiate.

Deșeurile vor fi colectate în europubele ecologice pe o platformă amenajată, sau în spații de depozitare special amenajate de unde vor fi transportate de către firme specializate

e) Poluarea și alte efecte negative :

- Având în vedere tipurile de lucrări ce se vor executa în perioada de organizare de șantier se estimează un impact nesemnificativ al activității asupra aerului.
- În perioada de funcționare, emisiile de poluanți în aer se vor încadra în limitele maxime admise prin legislația în vigoare.
- Având în vedere specificul activității, prin realizarea lucrărilor de construcții se estimează un nivel de zgomot nesemnificativ, care se va încadra în limitele admise.
- Activitatea de construcție și funcționare a investiției nu constituie sursă generatoare de radiații și nu poluează radioactiv mediul înconjurător.
- Prin respectarea regimului deșeurilor, incluzând atât eliminarea ritmică cât și depozitarea adecvată a acestora, se consideră că nu se va exercita un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu sol și subsol.
- Având în vedere nivelul redus al emisiilor de poluanți, precum și tipul deșeurilor valorificate/eliminate se consideră impactul asupra faunei și vegetației din zona nesemnificativ.
- Amplasamentul situat în incintă industrială, natura activității și durata limitată de executare a lucrărilor, exclude posibilitatea afectării faunei terestre.
- În zona de amplasament nu sunt obiective de interes public, monumente culturale sau arheologice; toate lucrările de investiții se desfășoară în incintă închisă, iar amplasamentul nu este situat în vecinătatea unor monumente ale naturii, parcuri naționale sau rezervații naționale.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice;- Nu se cunosc.

g) Riscurile pentru sănătatea umană:

- Având în vedere distanța față de așezarilor umane și de obiectivelor de interes public, amplexarea redusă a activității de construcție și funcționare se estimează un impact nesemnificativ asupra sănătății umane Activitatea societății nu constituie o sursă de disconfort pentru populație și nu afectează sănătatea populației.



2. Amplasarea proiectelor.

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: Parc Industrial Borș.

(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resursele naturale.

(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. *zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:* Lucrările de realizare a proiectului nu sunt amplasate în zone umede.

2. *zone costiere și mediul marin.*

3. *zonele montane și forestiere..*

4. *rezervații și parcuri naturale;*

5. *zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE:*

6. *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;*

7. *zonele cu o densitate mare a populației;*

8. *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.*

- Amplasamentul nu este situat în zone umede, zone riverane, guri ale râurilor, zone costiere, zone montane sau forestiere, zone importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic;

- Amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);

Având în vedere distanța față de așezarilor umane și de obiectivelor de interes public, amploarea redusă a activității de construcție și funcționare se estimează un impact nesemnificativ asupra sănătății umane

(b) natura impactului;

- Proiectul se dezvoltă într-o zonă în care se desfășoară activități economice cu caracter industrial. Folosinta actuală a amplasamentului este: teren intravilan - curți construcții cu destinație pentru activități de producție, impactul fiind unul redus.



- (c) *natura transfrontalieră a impactului;*

Distanța față de frontieră este relativ mare iar procesul tehnologic nu eliberează poluanți în mediul înconjurător, impactul transfrontier este nul .

(d) *intensitatea și complexitatea impactului;*

Impact limitat care se va manifesta în faza de realizare a proiectului și de funcționare.

(e) *probabilitatea impactului;*

Impactul va fi minor în perioada de realizare a proiectului iar în perioada de funcționare activitatea va fi reglementată prin emiterea unui act de reglementare.

(f) *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;*

Impactul potențial asupra mediului va fi minor, cu efect local și limitat la perioada de execuție a lucrărilor, dacă se respectă măsurile prevăzute în memoriul tehnic.

(g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;*

- Obiectivul este încadrat în Planul de amenajare a teritoriului – conform Certificatului de urbanism emis de Primăria Comunei Borș.

-Proiectul se dezvoltă într-o zonă în care se desfășoară activități economice cu caracter . Folosinta actuală a amplasamentului este: teren intravilan - curți construcții cu destinație pentru activități de producție.

(h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului.*

Prin respectarea legislației în vigoare și a tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă conform încadrării în art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Pproiectul propus nu se încadrează la a art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului după spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism emis de Primăria Comunei Borș, respectiv a avizelor/acordurilor solicitate prin acesta.
- Respectarea punctului de vedere nr. 581/07.02.2019, emis de ANIF – Filiala Teritorială Someș-Criș.



- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor.
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale, utilaje care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua toate măsurile pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior, în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;
- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau



substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor [Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale [Legii nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
ing. Sanda Daniela MERCEA

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Timea Mare

Redactat: ing. Mădălina Boros



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588