

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

---

**DRAFT DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**

**Nr. din .....2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate **Ionuț Adrian**, cu domiciliul în Comuna Mădăras, Sat Marțihaz nr. 45, înregistrată la APM Bihor cu nr.17756/18.12.2018, în baza:

- *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Lgea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.*

Autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.01.2019, că proiectul – „**Casă parter**”, propus a fi amplasat în Comuna Mădăras, Sat Marțihaz, nr.cad. 50075, județul Bihor, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate, nu se supune evaluării asupra corpurilor de apă.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

Proiectul se încadrează în prevederile din *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018*, nu se regăsește pe anexele 1 și 2, care pot avea efecte semnificativ negative asupra mediului;

**1.Characteristicile proiectului.**

**Prin proiect se propune:** realizarea unei case parter, pe o suprafață de teren de 1302mp, suprafața construită propusă 116.37mp, POT propus 8.94%, CUT propus 0,09. Clădirea va fi compartimentată astfel: hol 7,8 mp, baie 5,04mp, camera 12,2 mp, cameră 12,6 mp, cameră 2,09 mp, bucătărie/cameră de zi 35,27mp, cameră tehnică 7,2 mp, suprafața utilă 82,2 mp. Casa va fi alimentată cu apă de la rețeaua comunală, evacuarea în bazin vidanjabil etanș.

**Amplasament:** teren liber de construcții în intravilanul localității

**Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.**

**Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității; - Nu este cazul.**

**Producția de deșeuri;-** Deșeurile de construcții rezultate în urma realizării proiectului se vor gestiona conform prevederilor legale in vigoare.

**Emisiile poluante inclusiv zgomotul, vibrații, alte surse de disconfort;- Nu este cazul.**

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



*Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice;- Nu este cazul.*

*Riscurile pentru sănătatea umană ;- Nu este cazul.*

## **2. Amplasarea proiectelor.**

*(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor- teren liber de construcții folosința de curți construcții.*

*(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia.*

Nu este necesară utilizarea de resurse naturale (sol, subsol, apă, biodiversitate);

*(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

*(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;*

Lucrările de realizare a proiectului sunt amplasate în Sitului Natura 2000: ROSPA0097 Pescăria Cefa – Pădurea Rădvani suprapus cu Parcul Natural Cefa. Amplasamentul este situat în sat, în vecinătatea amplasamentului fiind alte proprietăți private – gospodării.

*(ii) zone costiere și mediul marin;* Nu este cazul.

*(iii) zonele montane și forestiere* - Nu este cazul.

*(iv) rezervații și parcuri naturale* în Parcul Natural Cefa – în intravilanul satului, fiind între alte gospodării.

*(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE;* în Situl Natura 2000: ROSPA0097 Pescăria Cefa – Pădurea Rădvani – fiind în intravilanul localității, între alte gospodării existente – pe amplasament nu sunt identificate specii și habitate pentru care au fost declarate Situl Natura 2000 și respectiv Parcul Natural Cefa – considerăm că proiectul nu va impact negativ semnificativ asupra acestor arii naturale protejate.

*(vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;*

Nu este cazul.

*(vii) zonele cu o densitate mare a populației;*

Nu este cazul.

*(viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.*

Nu au fost identificate.

## **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

*(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);* Nu este cazul

*(b) natura impactului;*

Nu este cazul

*(c) natura transfrontalieră a impactului;*

Nu este cazul.

*(d) intensitatea și complexitatea impactului;*

Pe suprafața amplasamentului nu au fost identificate specii sau habitate pentru



care a fost declarat situl, zona este antropizată, lângă alte gospodării existente. Impact nesemnificativ și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului.

(e) ***probabilitatea impactului;***

Impactul este minor în perioada de realizare a proiectului iar în perioada de funcționare impactul va fi unul neutru.

(f) ***debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;***

Impact temporar.

(g) ***cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;***

Nu este cazul

(h) ***posibilitatea de reducere efectivă a impactului.***

Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare.

(i) ***Impactul asupra climei.***

Lucrările de execuție nu vor determina schimbări climatice – impact nesemnificativ.

**4. Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor a legale de mediu în vigoare;

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;

- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;

- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;

— Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;

- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;

- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;

- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului și întocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.



Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism emis de Comuna Șuncuiuș, nr. 11 din 10.09.2018.

- Se vor respecta prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului.

- În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;

- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.**

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

a) descrierea succintă a PP și amplasarea acestuia în raport cu aria naturală protejată de interes comunitar, cu precizarea coordonatelor geografice (STEREO 70) ale amplasamentului PP. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau ca un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Proiectul propus **intră sub incidența** art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare – proiectul fiind în Situl Natura 2000: suprapune cu ROSPA0097 Pescăria Cefa – Pădurea Rădvani suprapus cu Parcul Natural Cefa.

Proiectul presupune realizarea unei case parter, pe o suprafață de teren de 1302mp, suprafața construită propusă 116.37mp, POT propus 8.94%, CUT propus 0,09. Clădirea va fi compartimentată astfel: hol 7,8 mp, baie 5,04mp, camera 12,2 mp, cameră 12,6 mp, cameră 2,09 mp, bucătărie/cameră de zi 35,27mp, cameră tehnică 7,2 mp, suprafața utilă 82,2 mp. Casa va fi alimentată cu apă de la rețeaua comunală, evacuarea în bazin vidanjabil etanș.

b) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona PP;



Pe această suprafață nu au fost identificate habitate sau specii pentru care a fost declarat situl Natura 2000, în consecință considerăm că proiectul nu va avea un impact semnificativ negativ asupra sitului. În acest sens administratorul sitului Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a emis .....

c) justificarea dacă PP propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;  
Proiectul nu are legătura și nu este necesar pentru managementul sitului.

d) estimarea impactului potențial al PP asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar.

Impactul asupra speciilor și habitatelor este minor în perioada de realizare a proiectului iar în perioada de funcționare impactul va fi unul neutru.

### **Condiții de realizare a proiectului:**

1. Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare.
2. Titularul are obligația de a menține starea de conservare favorabilă a habitatelor naturale și speciilor precum și asigurarea integrității ariei naturale protejate. Se vor respecta prevederile OUG 57/2007 (\*actualizată\*) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.
3. Se vor respecta condițiile impuse de către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate prin .....
4. Orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor de floră sau faună sălbatică, inclusiv a speciilor de păsări, aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic este interzisă;
5. În perioada de desfășurare a proiectului se interzice afectarea a altor suprafețe decât cele pentru care a fost întocmită prezenta documentație.
6. Sunt interzise activitățile din perimetrul ariilor naturale protejate care pot să genereze perturbări ale speciilor de păsări și habitatelor pentru care au fost desemnate siturile, precum și poluarea sau deteriorarea habitatelor și speciilor.
7. Personalul implicat în realizarea lucrărilor va fi informat în privința ariei naturale protejate și a restricționărilor ce se impun pe suprafața acesteia.
8. Nu se vor ocupa alte suprafețe decât cele strict necesare conform celor precizate în prezenta documentație, lucrările desfășurându-se strict în zona și pe amplasamentul actual al lucrării;
9. Depozitarea provizorie a materialelor rezultate din excavații (pământ, piatră) se va face doar în perimetrul organizării de șantier și se va realiza pe suprafețe cât mai reduse;
10. Pe amplasamentul lucrării nu se vor realiza depozite de materiale sau substanțe care să afecteze aria naturală protejată;
11. Este interzisă realizarea de sapături, excavații și orice alte lucrări care modifică configurația naturală a terenurilor din perimetrul ariei naturale protejate, în afara perimetrului delimitat pentru implementarea proiectului;
12. Materialele de construcții care se utilizează pe șantier vor fi depozitate numai în locuri special amenajate și nu direct pe sol. Depozitarea se va face în așa fel încât să nu pună în pericol siguranța angajaților și calitatea mediului;
13. Este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier: colectarea, valorificarea și transportul deșeurilor menajere, metalice, din cauciuc, uleiuri uzate și ambalaje la unitățile specializate;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

14. Se utilizeaza numai infrastructura existenta (drumuri); nu se crează alte drumuri de acces;
15. La finalizarea lucrărilor se va elibera amplasamentul de toate tipurile de deșeuri generate;
16. Utilajele de construcții și mijloacele de transport vor fi dotate cu echipamente de reducere a zgomotului (amortizoare de zgomot performante), vor fi supuse periodic procesului de verificare tehnică, vor fi întreținute și vor funcționa la parametri normali;
17. În cazul producerii accidentale a unui prejudiciu, se va anunța în cel mai scurt timp autoritatea competentă precum și administratorul ariei naturale protejate, în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul.
18. Se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate și proiectul înaintat spre aprobare;
19. Este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier: colectarea, valorificarea și transportul deșeurilor menajere, metalice, din cauciuc, uleiuri uzate și ambalaje la unitățile specializate; Conform legislației în vigoare, Legea nr. 211 din 15 noiembrie 2011 (\*republicată\*) privind regimul deșeurilor\*), Anexa nr. 6, agenții economici au următoarele obligații:
- Obligații anuale privind nivelul de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, ale persoanele juridice pe numele cărora sunt emise autorizațiile de construcție/desființare
- b) minimum 45% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2018;
- c) minimum 55% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2019;
- d) minimum 70% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2020.
- Obligațiile anuale se calculează pe baza cantităților de deșeuri generate în anul respectiv.

### **III.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

Obiectivul se va racorda la utilități: curent electric, rețeaua de apă a comunei, iar evacuarea se va efectua în bazin vidanjabil etanș.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul



participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director executiv  
ing. Sanda Daniela MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
ing. Timea MARE

Întocmit  
ing. Mihaela Crăciun

Șef Birou Calitatea Factorilor de Mediu  
ing.Monika CIUPLEU

Întocmit  
dr.biol. Dorina RADOVEȚ



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588