



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
**Nr. din .07.2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GRAND HILL RESIDENCE SRL reprezentat prin TIMOFTE IULIAN**, cu sediul în municipiul Cluj - Napoca, str. Tăietura Turcului, nr. 47, județul Cluj, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 10072 din 21.05.2019, respectiv a completărilor nr. 11542 din 13.06.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR decide,**

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 04.07.2019, că proiectul „*Construire bloc de locuințe C4 în regim de înălțime Steh.+P+5-8E, etapa 1, conform HCL nr. 803 din 2018, organizare șantier, sistematizare pe verticală, împrejmuire, bransamente*” propus a fi amplasat în municipiul Oradea, str Eforiei, nr. cad. 202779, 202780, 202781, 202782, jud. Bihor,

- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I.** Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la **Anexa nr. 2** – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, la **punctul 10 – Proiecte de infrastructură, litera b) – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;**

**1. CARACTERISTICILE PROIECTULUI:**

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Zona studiată este amplasată în sud-estul orașului Oradea, în imediata vecinătate a centrului comercial Lotus Center, a parcului public Salca și a cartierului rezidențial Prima Nufărul.



Amplasamentul studiat pentru etapa 1 de implementare a ansamblului rezidențial prin construirea blocului de locuințe C4 în regim de înălțime P+5-8E, conform etapizării din PUZ aprobat are o suprafață totală de 4928mp, este liber de construcții, plan din punct de vedere topografic și este compus din 4 numere cadastrale: 202779; 202780; 202781 și 202782.

Accesul pe amplasament pentru etapa 1, se realizează din strada Eforiei, acces existent respectiv un acces nou propus din str. Constantin Noica.

### **Caracteristicile construcției propuse:**

S. teren:	- 4928mp
S. construita propusa:	- 686.40mp
S. construita desfasurata propusa:	- 7565.18mp
S. circulatii auto propuse:	- 1001.00mp
S. drumuri de incinta:	- 242.76mp
S. circulatii pietonale propuse:	- 717.01mp
S. parcare auto propuse:	- 837.25mp
S. parcare dale inierbate propuse:	- 410.00mp (4.15%)
S. spatii verzi propuse:	- 1033.58mp (20.97%)
Procentaj spatii verzi (sp verzi+50%dale inierbate):	- 25.12%
P.o.t. Propus etapa 1:	- 13.92%
C.ut. Propus etapa 1:	- 1.53
P.o.t. Propus incinta:	- 26.04%
C.ut. Propus incinta:	- 0.62
Locuri parcare propuse etapa 1:	- 103
Dimensiunile maxime bloc C4:	- 41.00m X 34.20m
Regim de inaltime:	- P+5-8E
H. MAXIM ATIC:	- 30.00m
Categoria de importanta:	- C
Clasa de importanta:	- III
Funcțiunea propusa:	- Locuinte colective cu dotari publice la parter

Activitățile propuse sunt de locuire iar în zona parterului vor fi propuse servicii complementare și spații comerciale.

– Se vor amenaja zone de parcare pentru autovehicule și se vor realiza spații verzi în incinta amplasamentului.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate:

– Terenul studiat se afla în intravilanul municipiului Oradea. Conform certificatului de urbanism nr. 2642 din 13.05.2019 folosința actuală este – curți construcții, destinația fiind zonă activități economice cu caracter terțiar și de tip comercial desfășurate în unități de mari dimensiuni - big box, mall, showroom, destinație stabilită prin HCL nr. 803/2018. Proiectul este realizat pe baza Planului Urbanistic Zonal aprobat prin HCL 803 din 2018: PUZ – Reconvertire funcțională din zonă de activități economice – ET in zonă mixtă – M3, construire ansamblu de locuinte colective, str. Eforiei, nr.3-5.



c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Alimentarea cu apa potabila se va face prin bransament la rețeaua de alimentare cu apa existenta in zona. prin executarea prelungirilor si bransamentelor necesare, cu camine de apometru amplasate la limita de proprietate.

Evacuarea apelor uzate se va face prin racord la rețeaua de canalizare existenta in zona.

Se va prevedea pentru colectarea apelor pluviale de pe platformele destinate parcarilor un separator de hidrocarburi.

Apele pluviale se vor colecta in functie de solutia cea mai eficienta intr-un bazin de infiltrare sau bazin de retentie cu eliberare controlata. Solutia aleasa va fi discutata cu cei de la compania de apa, la faza proiectului tehnic.

Alimentarea cu energie electrica se va face prin racord la rețeaua de alimentare cu energie electrica existent in zona.

Nu sunt necesare lucrări pentru protecția solului și subsolului.

In perioada de implementare a proiectului se vor folosi cantitățile necesare, calculate prin proiect, de nisip și pietriș, acihiziționate de la furnizori autorizați. Se va folosi apa pentru umezirea betonului și a drumurilor din interiorul șantierului în perioadele calde. În perioadele de funcționare se va utiliza apa în scopul asigurării facilităților igienico – sanitare.

d) Cantități și tipuri de deșeuri generate / gestionate:

Deșeurile generate în perioada de construcție sunt dependente de sistemele constructive utilizate și de modul de gestionare a lucrărilor. Pentru toate deșeurile generate se va realiza sortarea la locul de producere și depozitarea temporară în incinta organizării de șantier.

Deșeurile rezultate în urma activităților de construcție-montaj, (codificate conform HG nr.856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, anexa 2) sunt următoarele: Din punct de vedere statistic, cca 3% din materialele utilizate devin moloz în faza de construcție.

– lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene si nationale privind deseurile). Cantități de deșeuri generate:

Denumirea deseului	Starea fizica (solid-S, lichid-L, Semisolid - SS)	Codul deseului	Sursa	Cantitati	Management
Pamant si pietre, altele decat cele specifice la 17 05 03	S	17 05 04	Lucrari de excavare	Cantitatile vor depinde de tipul si adancimea de fundare	Eliminarea in depozit deseuri inerte
Deseuri metalice (fier si otel)	S	17 04 05	Lucrari de construire (de la armaturi)	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Cabluri	S	17 04 11	Lucrari de racord si retele electrice	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Beton	S	17 01 01	Lucrari de	Nu se pot	Depozit de



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

			construire (fundatii, structura de rezistenta), resturi de bca	estima la aceasta faza	deseuri inerte sau valorificare conform ghidurilor in materie
Amestecuri de beton, materiale ceramice, etc. Altele decat cele specifice la 17 01 06	S	17 01 07	Lucrari de constructie si amenajari interioare (tencuieli, sparturi gresie, faianta, etc.)	Nu se pot estima la aceasta faza	Depozit de deseuri inerte sau valorificare conform ghidurilor in materie
Lemn	S	17 02 01	Lucrari de construire (cofrare)	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Ambalaje de hartie si carton	S	17 02 01	Lucrari de construire (cofrare)	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Ambalaje de hartie si carton	S	15 01 01	Ambalaje de la produsele utilizate pentru finisajele si amenajarile interioare (produse ceramice, corpuri iluminat, etc.)	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Ambalaje de plastic	S	15 01 02	Ambalaje de la produsele utilizate pentru finisajele si amenajarile interioare (produse ceramice, corpuri iluminat, etc)	Cca. 05-1 mc/zi	Eliminare prin depozitare in depozit de deseuri
Deseuri de hartie/carton	S	20 01 01	Activitatile personalului ce va deservi organizarea de santier	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Deseuri de la curatarea rampei de spalare roti	SS	20 03 04	Rampa spalare roti autovehicule la iesire din santier	Cantitati variabile, functie de traficul de autovehicule	Eliminare prin unitati specializate

#### Evacuarea deșeurilor menajere:

- deșeurile menajere se sortează separat la locul de producere în saci de plastic respectând coduri de culoare după care se transportă și se depozitează la sfârșitul fiecărei ture la depozitul de gunoi menajer. Din acest spațiu este preluat de o firma autorizată odată la 48 de ore.
- Colectarea la sursa a deșeurilor menajere se face separat.

#### e) Poluarea și alte efecte negative:



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Având în vedere tipurile de lucrări ce se vor executa în perioada de organizare de șantier se estimează un impact nesemnificativ al activității asupra aerului și apei.

În perioada de funcționare a imobilului, apele uzate generate în cadrul obiectivului propus sunt de tip menajer; evacuarea se va realiza în rețeaua centralizată a orașului, nu se vor descărca ape uzate în emisar natural. În perioada de implementare apele uzate de pe șantier vor proveni de la facilitățile igienico-sanitare amenajate pentru muncitori și de la instalația de spălare a roților autovehiculelor la ieșirea de pe șantier.

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va înregistra influența asupra calității aerului pe perioada de construcție, ca urmare a traficului generat de utilajele și autovehiculele implicate în lucrări.

De asemenea, operațiile de transport, manipulare, depozitare a materialelor pot genera o creștere a concentrațiilor de pulberi, în suspensie sau sedimentabile, după caz, în zona afectată de lucrări. În acest mod, din activitățile de excavare a solului, manipulare a pământului rezultat din excavare, precum și descărcarea și împrăștierea pământului pot rezulta pulberi.

- Activitățile generatoare de zgomot și vibrații sunt reprezentate de activitățile de excavare pentru fundații, pregătirea drumurilor, transporturile de materiale. În perioada de funcționare principală sursă de zgomot va fi traficul auto.

f) Riscuri de accidente majore și / sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbări climatice:

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției nu va avea impact negativ. După finalizarea execuției, impactul va fi neutru.

Data fiind tipologia lucrărilor de executat și amplasamentul imobilului, se consideră că riscul pe care îl presupun variațiile extreme de temperatură poate fi exclus.

g) Riscuri pentru sănătatea umană

Activitatea societății nu constituie o sursă de disconfort pentru populație și nu afectează sănătatea umană.

## 2. AMPLASAREA PROIECTULUI

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

### **A) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:**

Folosința actuală a terenului este: teren arabil conform Certificatului de urbanism nr. 2642 din 13.05.2019 folosința actuală este – curți construcții, destinația fiind zonă activități economice cu caracter terțiar și de tip comercial desfășurate în unități de mari dimensiuni - big box, mall, showroom, destinație stabilită prin HCL nr. 803/2018.

Amplasamentul studiat pentru etapa 1 de implementare a ansamblului rezidențial prin construirea blocului de locuințe C4 în regim de înălțime P+5-8E, conform etapizării din



PUZ aprobat are o suprafață totală de 4928mp, este liber de construcții, și este compus din 4 numere cadastrale: 202779; 202780; 202781 și 202782.

**B) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:**

Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resursele naturale.

**C) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;
2. zone costiere și mediul marin;
3. zonele montane și forestiere;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-secțiunea a III-a- zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;
7. zonele cu o densitate mare a populației;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

Amplasamentul nu este situat în zone umede, zone riverane, guri ale râurilor, zone costiere, zone montane sau forestiere, zone cu densitate mare a populației, zone importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic;

În zona de amplasament nu sunt obiective de interes public, toate lucrările se desfășoară în incintă închisă, iar amplasamentul nu este situat în vecinătatea unor monumente ale naturii, parcuri naționale sau rezervații naționale.

### 3. TIPURILE ȘI CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENȚIAL:

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

**a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)**

Amploarea redusă a activității de construcție și funcționare se estimează un impact nesemnificativ.

**b) natura impactului;**

Proiectul nu va avea impact asupra calității vieții și sănătății populației.

**c) natura transfrontalieră a impactului;**



Deoarece distanța față de frontieră este relativ mare, impactul transfrontier este nul.

**d) intensitatea și complexitatea impactului;**

Impact limitat care se va manifesta în faza de realizare a proiectului și de funcționare.

**e) probabilitatea impactului;**

Impactul va fi minor în perioada de realizare a proiectului.

**f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;**

Impactul potențial asupra mediului va fi minor, cu efect local și limitat la perioada de execuție a lucrărilor, dacă se respectă măsurile prevăzute în memoriul tehnic.

**g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;**

Cartierul propus, aduce ca oportunitate reconfigurarea unei zone cu aspect industrial, dintr-o zonă în plină dezvoltare.

**h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului**

Prin respectarea legislației în vigoare și a tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare.

Prin lucrările prevăzute factorii de mediu nu sunt afectați și nu se impun lucrări de reconstrucție ecologică, deci nu necesită studiu de impact asupra mediului.

#### 4. CONDIȚII DE REALIZARE A PROIECTULUI SUNT:

Se apreciază că impactul asupra solului și subsolului se situează la un nivel neglijabil atâta timp cât toate obiectele tehnologice și instalațiile aferente vor fi exploatate corespunzător.

Activitatea de construcție se va desfășura numai în incinta amplasamentului, neafectând zonele limitrofe, impactul produs asupra biodiversității în etapa de construcție fiind nesemnificativ.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru ca poluarea componentei atmosferice să se păstreze la cel mai scăzut nivel posibil.

Printre acestea se numără:

- delimitarea clară a arealelor de construcție,
- orice pierdere de combustibil, uleiuri și alte materiale poluante vor fi anihilate, colectate și transportate la locul de neutralizare conform fișelor de mediu conforme cu manualul de calitate al constructorului,
- oprirea lucrărilor de construcție pe timpul nopții (între orele 22:00 și 6:00),
- traseele vehiculelor implicate în locurile de construcție vor evita, acolo unde este posibil, zonele rezidențiale.

Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a Memoriului de prezentare întocmit conform prevederilor legale de mediu în vigoare;

La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

Se vor respecta prevederile cuprinse în documentația depusă la A.P.M. Bihor;

Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 2642 din 13.05.2019, emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din celelalte avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism;



În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;

- Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua hidrografică locală se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352 din 2005;
- Indicatorii de calitate ai apelor vidanțate și evacuate în stația de epurare, se vor încadra în limitele maxime admise de NTPA 002 / 2005 aprobat prin HG nr. 188/2002, cu completările și modificările din HG nr. 352 / 2005;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- După finalizarea lucrărilor, se vor reface zonele afectate de lucrări, respectiv vor fi valorificate / eliminate deșeurile rezultate și vor fi curățate aceste zone.
- Materialele de construcții care se utilizează pe șantier vor fi depozitate numai în locuri special amenajate și nu direct pe sol. Depozitarea se va face în așa fel încât să nu pună în pericol siguranța angajaților și calitatea mediului;
- Este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier: colectarea, valorificarea și transportul deșeurilor menajere, metalice, din cauciuc, uleiuri uzate și ambalaje la unitățile specializate;
- La finalizarea lucrărilor se va asigura salubritatea amplasamentului de toate tipurile de deșuri generate.
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;
- În cazul producerii accidentale a unui prejudiciu, se va anunța în cel mai scurt timp autoritatea competentă în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului și întocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

- Amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588



- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

### **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

- Proiectul nu are legătură cu apele și nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea nr. 107 / 1996, legea apelor, cu modificările și completările ulterioare.
- **TITULARUL A OBȚINUT** următoarele avize:
- Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. emis de D.S.P. Bihor
- Adresa nr. 10395 din data de 03.07.2019 emis de A.B.A. Crișuri
- Titularul trebuie să respecte precizările, condițiile și recomandările din avizele obținute.

### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.**

- Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.
- Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea deciziei Decizie Etapei de Încadrare prin anunțuri publice:
  - - afișate pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului;
  - - publicat de titular în mass media – ziarul Jurnal Bihorean;
  - afișate de titular la sediul primăriei Municipiului Oradea.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.
- S-a realizat: verificarea amplasamentului, pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului și pentru etapa de încadrare conform *Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.*
- **Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a Agenției pentru Protecția Mediului Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea



nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,  
Ing. Sanda Daniela MERCEA**

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații:  
Ing. Timea MARE

Întocmit:  
Ing. MAGYAR Brigita

Șef Birou Calitatea Factorilor de Mediu:  
Ing. Monika CIUPLEU

Responsabil biodiversitate:  
RADOVEȚ Dorina

3ex./10 pag



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588