



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE (Proiect)

Nr. din .08.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC AMEDI & SONS SRL, cu sediul în municipiul Oradea, str. Barcăului, nr. 19, județul Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 13156/19.08.2019, în baza:

- *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.*

Autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 04.04.2019, că proiectul – Amenajare iaz piscicol cu exploatare prealabilă a nisipului și pietrișului

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a). Proiectul se încadrează în prevederile din *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018* anexa 2, la, **punctual 10. Proiecte de infrastructură: a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.** Lucrările propuse a se executa în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 din *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului;*

1. Caracteristicile proiectului.

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Prin proiect se propune : Construirea unei baze de agrement pentru 70 de persoane în apropierea unui hotel existent în stațiunea balneară Baile Felix.

Construcția se va realiza pe un teren proprietate privată, amplasat în intravilanul localității Haieu/Baile Felix.

Destinația terenului: Haieu UTR1 Servicii turism , POT max 40% CUT max 1.00

Baza de agrement constă în principal în piscine neacoperite și anexele necesare acestora: camera tehnică: pompe, filtre, încălzitoare, etc., vestiare, grupuri sanitare, dusuri, zone de bar acoperite, zone de sezlonguri și împrejmuire.

Suprafața intervenției este de 1000 mp.

Din această suprafață :

Ac=Ad zona vestiarelor și grupurilor sanitare = 55.00mp

Ac=Ad camera tehnică existentă = 26.00 mp

Ac=Ad zona bar acoperit = 28.00mp+ 32.00mp = 60.00mp



Ac=Ad camera tehnica = aproximativ 70-80 mp
Ac=Ad zona acoperita baldachine – aproximativ 120 mp
Ac=Ad piscina copii = 65.50mp
Ac=Ad piscina adulti= 266.60 mp

Restul suprafetei de interventie e ocupata de circulatii pietonale si zone de loisir neacoperite.

Suprafata terenului = 17199 mp

Arie construita EXISTENTA pe teren = 587.00 mp

Arie construita PROPUSA pe teren = 587.00+ 1000 mp = 1587.00 mp

Arie desfasurata EXISTENTA pe teren = 2652.42 mp

Arie desfasurata PROPUSA pe teren = 3652.42 mp

Locurile de parcare vor fi amenajate in fata hotelului, la aproximativ 60m de zona piscinelor- 7-10 locuri de parcare.

La organizarea de santier vor fi luate masuri de imprejmuire a terenului ce formeaza incinta santierului pe un perimetru restrans, cca. 200 mp, in proximitatea obiectivului de investitii, executarea provizorie drumurilor de acces auto, executarea retelelor de utilitati necesare santierului, amenajarea platformei santierului la cota de proiect, amenajarea platformelor pentru depozitarea materialelor si vor fi amplasate containere pentru gunoi.

- localizarea organizarii de santier;

in incinta, in apropierea cladirii propuse. Este de mentionat ca pe amplasamentul investitiei nu se vor amplasa statii de betoane sau mixturi asfaltice; aprovizionarea cu betoane si mixturi asfaltice se va realiza din statii de preparare autorizate, prin transport cu autovehicule specifice.

Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Proiectul se va realiza într-o zonă de turism și agrement, pe amplasament există déjà un hotel, iar în vecinătate se află tot pensiuni turistice..

Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Alimentarea cu apa in scop potabil si menajer precum si evacuarea apelor uzate menajere provenite din necesitatile igienico- sanitare se vor realiza prin racord la retelele de alimentare cu apa si canalizare, in baza contractului cu S.C. COMPANIA DE APA ORADEA S.A.

Vor fi utilizate materiale de construcții în perioada realizării proiectului.

Producția de deșeuri;

Pentru faza de executie, deseurile generate sunt deseuri de materiale de constructii.

- deseuri amestecuri metalice- cod 17 04 07 generate in timpul lucrarii vor fi predate catre unitati autorizate in preluarea acestor deseuri;
- pamantul si pietrele- cod 17 05 04 din sapaturi se va refolosi la sistematizarea incintei;
- lemnul –cod 17 02 01 va fi reutilizat/preluat de unitati autorizate;
- amestecuri din beton- cod 17 01 07 va fi gestionat si depozitat corespunzator .

Emisiile poluante inclusiv zgomotul , vibrații, alte surse de disconfort;

Sursele de zgomot și vibrații în zonă în perioada de construire vor fi utilajele.

Se va respecta programul de lucru.

Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției nu va avea impact negativ.

Riscurile pentru sănătatea umană ;- Nu este cazul.

2.Amplasarea proiectelor.

(a)utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;- Teren intravilan.

(b)bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia.

Apa pentru scop igienico –sanitar se va folosi din rețeaua existentă.

(c)capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i)zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;

Lucrările de realizare a proiectului nu sunt amplasate în zone umede.

(ii) zone costiere și mediul marin;Nu este cazul.

(iii) zonele montane și forestiere - Nu este cazul.

(iv) rezervații și parcuri naturale; - Nu este cazul.

(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE; Nu este cazul.

(vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;

Nu este cazul.

(vii) zonele cu o densitate mare a populației;

Nu este cazul.

(viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

Nu au fost identificate.

3.Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);Nu este cazul;

(b) natura impactului;

Implementarea proiectului nu va afecta evoluția indicatorilor fizico-chimici ai apei și solului.

Impactul produs asupra morfologiei solului și peisajului este ireversibil.

Durata impactului este temporară, până la finalizarea lucrărilor și nu va conduce la un impact negativ asupra mediului și sănătății populației.

Impactul asupra mediului este nesemnificativ având în vedere activitatea propusă.

(c) natura transfrontalieră a impactului;

Nu este cazul.

(d) intensitatea și complexitatea impactului;

Impact limitat și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului.

(e) probabilitatea impactului;

Probabilitate scăzută.

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

Impact temporar, variabil, reversibil .

(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;

Nu este cazul.

(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.



Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului.

(i) Impactul asupra climei.

Nu este cazul.

4. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor a legale de mediu în vigoare;
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- Deșeurile vor fi depozitate în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului și întocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.
- Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 711 din 20.06.2019, emis de Primăria Comunei Sânmartin.
- Se vor respecta prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului.
- Se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;
- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în



termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea Deciziei Etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului;
- publicat de titular în mass media – **ziarul Jurnalul Bihorean**;
- afișate de titular la sediul primăriei municipiului Oradea .

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, completarea listei de control pentru etapa de încadrare conform *Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar*.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.

II.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

1.Proiectul propus **nu intră sub incidența** art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor [art. 48 litera f\) din Legea apelor nr. 107/1996](#), cu modificările și completările ulterioare,

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu



ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale [Legii nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Sanda MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Timea MARE



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588