



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
**Nr. din .08.2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **B&S TEHNIC CARS SRL prin BALA FLORIN ROMEO**, cu sediul în municipiul Oradea, str. Rampei, nr. 1, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 11703 din 18.06.2019, respectiv a completărilor nr. 13377 din 17.07.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR decide,**

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.07.2019, că proiectul „*Construire service auto*” propus a fi amplasat în municipiul Oradea, str. Uzinelor, nr. cad. 193037, jud. Bihor,

- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I.** Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la **Anexa nr. 2** – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, la **punctul 10** – Proiecte de infrastructură, **litera a)** – **proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

**1. CARACTERISTICILE PROIECTULUI:**

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul analizat se referă la construirea unei SERVICE AUTO, având în principal funcțiuni de comerț și de servicii complementare în zona studiată.

Serviciile asigurate constau în repararea părților mecanice ale autoturismelor, schimburi de piese mecanice, schimburi de ulei și filtre.



Suprafața terenului este de 3680 mp, suprafața construită este de 594 mp, suprafața alei carosabile și parcări este de 2366 mp iar suprafața verde ocupă un spațiu de 720,450 mp.

Numărul locurilor de parcare este de 30 de locuri pentru autoturisme.

Clădirea propusă se compune din parter și etaj parțial,

Construcția va fi prevăzută la parter cu sală compresor, sală de lucru, magazie pentru scule, C.T., service auto, 2 birouri de ITP, birou de recepție, magazie, birou de facturare, grup sanitar pentru personal, grup sanitar pentru clienți. La etaj se vor amplasa două birouri, un birou de contabilitate, un vestiar pentru personal, dușuri, balcon acces, birou evidență scule, birou evidență piese și 2 arhive.

Separatorul de hidrocarburi și nisip este realizat cu filtru și cu deznisipator în amonte, cu debit între 3 și 6 l/sec. Rolul funcțional al separatorului este curățirea de impurități a apelor pluviale provenite din zona platformelor betonate, ape ce pot fi impurificate de eventualele scurgeri de combustibil. Compartimentul în care se acumulează rezidurile petroliere se golește periodic prin vidanjarie de către unități speciale.

Pe perioada desfășurării lucrărilor de construire se vor folosi construcții de organizare de santier:

- cabina tip container pentru depozitarea de materiale de finisaje ( gips-carton, gresie, vata mineral, etc. )
- platformele betonate pentru depozitarea structurii metalice, a panourilor de închidere tip sandwich și pentru depozitarea containerului de gunoi;
- grupul sanitar tip ecologic se va folosi pentru deservirea echipelor care lucrează pe teren;

b) Cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate:

Terenul studiat se afla în intravilanul municipiului Oradea. Conform certificatului de urbanism nr. 4266 din 27.07.2018 folosința actuală este – teren cu menținerea categoriei de folosință din CF, destinația fiind zonă de activități economice cu caracter industrial.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Alimentarea cu apă potabilă se va face prin bransament la rețeaua de alimentare cu apă existentă în zonă.

Evacuarea apelor uzate se va face prin racord la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Evacuarea apelor pluviale se va face prin colectarea apelor pluviale de pe clădire și platforme prin rigole și se vor descărca în rețeaua de canalizare pluvială existentă în zonă.

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racord la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă.

Asigurarea alimentării cu apă pentru stingerea incendiilor se va face de la rețeaua de hidranți stradali existenți în zonă.

Nu sunt necesare lucrări pentru protecția solului și subsolului.

Pentru realizarea construcției se vor folosi agregate naturale din balastierele din apropiere pentru prepararea betoanelor și mortarelor necesare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

d) Cantități și tipuri de deșuri generate / gestionate:

În urma activității desfășurate vor rezulta deșuri menajere și reciclabile. Deșeurile vor fi colectate selectiv, depozitate în europubele pe o platformă betonată, după care vor fi preluate de către firme autorizate, în vederea eliminării.

**Tabel gestionarea deșeurilor pe perioada execuției - Cod deseu cf. HG 856/2002**

Cod deseu	Denumire deseu	Sursa generatoare	Cantitate	UM	Operatiune
17 01 07	Amestec de beton, mat. ceramice, mat. plastice, lemn	Construire/resturi de mat./ moloz	2	m <sup>3</sup>	Eliminare
17 02 03	Materiale plastice	Construire /diverse	0,05	m <sup>3</sup>	Valorificare
17 04 05	Metal	Construire /diverse	10	Kg	Valorificare
17 05	Pamant /pietre	Sapaturi	80	m <sup>3</sup>	Valorificare
20 03 01	Deseuri municipale amestecate	Din activitatea de santier	2	m <sup>3</sup>	Eliminare
15 01 01	Ambalaje hartie si carton	Dezambalare mat. de c-tie	60	Kg	Valorificare
15 01 02	Ambalaje din mat. plastic	Executie vopsitorii/chituirii/etc	20	Kg	Valorificare
15 02	Mat. de curatire	Curatire	5	Kg	Valorificare

e) Poluarea și alte efecte negative:

Având în vedere tipurile de lucrări ce se vor executa în perioada de organizare de șantier se estimează un impact nesemnificativ al activității asupra aerului și apei.

De la activitatea service-ului auto se vor evacua următoarele categorii de ape uzate: ape uzate menajere, ape pluviale încărcate cu produse petroliere și ape pluviale convențional curate.

Apele pluviale sau de spălare a platformei halei, care pot intercepta eventuale pierderi de produse petroliere, sunt colectate prin intermediul unei rigole deschise, acoperită cu grătare metalice, din aceste rigole apa este preluată și condusă la separatorul de hidrocarburi de unde apele epurate vor fi evacuate după caz în rețeaua pluvială a localității.

Pe perioada lucrărilor de construire, apele pluviale vor fi deversate ca și în situația de dinainte de începerea lucrărilor la șanțurile existente sau în zona verde.

Pe durata desfășurării lucrărilor de construire se vor folosi mijloace mecanice de execuție a săpăturilor. Pentru diminuarea efectelor acestora zona va fi îngrădită cu panouri.

Alte surse de zgomot și vibrații sunt mijloacele auto care tranzitează zona obiectivului, pentru care nu se impune adoptarea de măsuri specifice.

Prin grija constructorului, pe toată durata de execuție a lucrărilor, materialele folosite vor fi depozitate în locuri special amenajate, astfel încât influențele asupra mediului să fie minime iar la terminarea lucrărilor, terenul se va curăța și amenaja, aducându-se la starea inițială.



- f) Riscuri de accidente majore și / sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbări climatice:

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției nu va avea impact negativ. După finalizarea execuției, impactul va fi neutru.

Data fiind tipologia lucrărilor de executat și amplasamentul imobilului, se consideră că riscul pe care îl presupun variațiile extreme de temperatură poate fi exclus.

- g) Riscuri pentru sănătatea umană

Activitatea societății nu constituie o sursă de disconfort pentru populație și nu afectează sănătatea umană.

## 2. AMPLASAREA PROIECTULUI

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

### **A) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:**

Folosința actuală a terenului este: teren cu menținerea categoriei de folosință din CF conform Certificatului de urbanism nr. 4266 din 27.07.2018, emis de Primăria Municipiului Oradea, destinația fiind zonă de activități economice cu caracter industrial.

### **B) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:**

Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resursele naturale.

### **C) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;
2. zone costiere și mediul marin;
3. zonele montane și forestiere;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-secțiunea a III-a- zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;
7. zonele cu o densitate mare a populației;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic



Amplasamentul nu este situat în zone umede, zone riverane, guri ale râurilor, zone costiere, zone montane sau forestiere, zone cu densitate mare a populației, zone importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic;

În zona de amplasament nu sunt obiective de interes public, toate lucrările se desfășoară în incintă închisă, iar amplasamentul nu este situat în vecinătatea unor monumente ale naturii, parcuri naționale sau rezervații naționale.

### 3. TIPURILE ȘI CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENȚIAL:

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

***a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)***

Amploarea redusă a activității de construcție și funcționare se estimează un impact nesemnificativ.

***b) natura impactului;***

Proiectul nu va avea impact asupra calității vieții și sănătății populației.

***c) natura transfrontalieră a impactului;***

Deoarece distanța față de frontieră este relativ mare, impactul transfrontier este nul.

***d) intensitatea și complexitatea impactului;***

Impact limitat care se va manifesta în faza de realizare a proiectului și de funcționare.

***e) probabilitatea impactului;***

Impactul va fi minor în perioada de realizare a proiectului.

***f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;***

Impactul potențial asupra mediului va fi minor, cu efect local și limitat la perioada de execuție a lucrărilor, dacă se respectă măsurile prevăzute în memoriul tehnic.

***g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;***

Utilitatea publică a obiectivului rezultă din faptul că obiectivul contribuie la modernizarea și reamenajarea zonei respective, la dezvoltarea concurenței în acest domeniu, ceea ce va determina și alte firme din acest sector să-și îmbunătățească calitatea serviciilor și integrarea în activitățile ce le desfășoară.

***h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului***

Prin respectarea legislației în vigoare și a tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare.

Prin lucrările prevăzute factorii de mediu nu sunt afectați și nu se impun lucrări de reconstrucție ecologică, deci nu necesită studiu de impact asupra mediului.

### 4. CONDIȚII DE REALIZARE A PROIECTULUI SUNT:

Se apreciază că impactul asupra solului și subsolului se situează la un nivel neglijabil atâta timp cât toate obiectele tehnologice și instalațiile aferente vor fi exploatate corespunzător.

Activitatea de construcție se va desfășura numai în incinta amplasamentului, neafectând zonele limitrofe, impactul produs asupra biodiversității în etapa de construcție fiind nesemnificativ.



Se vor lua toate măsurile necesare pentru ca poluarea componentei atmosferice să se păstreze la cel mai scăzut nivel posibil.

Printre acestea se numără:

- delimitarea clară a arealelor de construcție,
- orice pierdere de combustibil, uleiuri și alte materiale poluante vor fi anihilate, colectate și transportate la locul de neutralizare conform fișelor de mediu conforme cu manualul de calitate al constructorului,
- oprirea lucrărilor de construcție pe timpul nopții (între orele 22:00 și 6:00),
- traseele vehiculelor implicate în locurile de construcție vor evita, acolo unde este posibil, zonele rezidențiale.

Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a Memoriului de prezentare întocmit conform prevederilor legale de mediu în vigoare;

La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

Se vor respecta prevederile cuprinse în documentația depusă la A.P.M. Bihor;

Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 4266 din 27.07.2018, emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din celelalte avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism;

În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;

- Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua hidrografică locală se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352 din 2005;
- Indicatorii de calitate ai apelor vidanțate și evacuate în stația de epurare, se vor încadra în limitele maxime admise de NTPA 002 / 2005 aprobat prin HG nr. 188/2002, cu completările și modificările din HG nr. 352 / 2005;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- După finalizarea lucrărilor, se vor reface zonele afectate de lucrări, respectiv vor fi valorificate / eliminate deșeurile rezultate și vor fi curățate aceste zone.
- Materialele de construcții care se utilizează pe șantier vor fi depozitate numai în locuri special amenajate și nu direct pe sol. Depozitarea se va face în așa fel încât să nu pună în pericol siguranța angajaților și calitatea mediului;
- Este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier: colectarea, valorificarea și transportul deșeurilor menajere, metalice, din cauciuc, uleiuri uzate și ambalaje la unitățile specializate;
- La finalizarea lucrărilor se va asigura salubritatea amplasamentului de toate tipurile de deșuri generate.
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;

- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;
- În cazul producerii accidentale a unui prejudiciu, se va anunța în cel mai scurt timp autoritatea competentă în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului și întocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

- Amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;
- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

## **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

- Proiectul nu are legătură cu apele și nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea nr. 107 / 1996, legea apelor, cu modificările și completările ulterioare.
- TITULARUL A OBȚINUT următoarele avize:
- Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. emis de **D.S.P.** Bihor
- Adresa nr. 12309 din data de 22.07.2019 emis de A.B.A. Crișuri
- Titularul trebuie să respecte precizările, condițiile și recomandările din avizele obținute.

## **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.**

- Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.
- Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea deciziei Decizie Etapei de Încadrare prin anunțuri publice:
- - afișate pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului:
- - publicat de titular în mass media – ziarul Crișana;
- afișate de titular la sediul primăriei Municipiului Oradea.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.
- S-a realizat: verificarea amplasamentului, pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului și pentru etapa de încadrare conform *Ghidului*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

*metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.*

- **Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a Agenției pentru Protecția Mediului Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,  
Ing. Sanda Daniela MERCEA**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588



Şef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații:  
Ing. Timea MARE

Întocmit:  
MAGYAR Brigita

3ex./9pag



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588