



Ministerul Mediului  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 106 din 11.07.2019

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. POD SERV COM S.R.L.** cu sediul în jud Bihor, comuna Nojorid, sat Nojorid, str. Islazul Comunal, nr. 229 B, înregistrată la A.P.M.Bihor cu numărul 1068/22.02.2019, în urma analizării documentelor transmise și a verificării efectuate, în baza Hotărârii Guvernului nr.19 din 2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, a HG. nr. 1000/2012(actualizata)privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia , a OUG.195 / 2005(actualizată) privind protecția mediului, Ord.1798/2007 al MMDD( actualizat)pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu,se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

**Activitatea:** hotel și restaurant.

**Punct de lucru:** comuna Sânmartin, sat Băile Felix, calea Beiușului, nr. 68, jud Bihor.

**care prevede desfășurarea următoarelor activități:**

COD CAEN: Rev 1 – 5510(REV 2: - 5510 ) Hoteluri și alte mijloace de cazare similare

COD CAEN: Rev 1: 5530( REV 2: 5610) Restaurante

**În scopul:** prestari servicii în turism și sala de festivități ;

**Titular :** S.C. POD SERV COM S.R.L, CUI 4453543; J05/2546/1993.

**Documentația conține:**

Fișa de prezentare și declarație întocmită de către titular;

Plan de încadrare în zonă, Planuri de situație.

Extras de carte funciară.

Anunț public comuna Sânmartin nr. 575 din 15.01.2019;

- Contract pentru prestarea serviciilor de salubritate nr. 2931/10.02.2010, încheiat cu S.C. Compania Reosal S.A.

- Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. SM 914 încheiat cu S.C. Compania de Apă Oradea.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Contract de prestări servicii (ulei uzat) nr. 963/09.04.2019 încheiat cu SC TKM OIL GROUP SRL Bacău;

Contract de prestări servicii nr. MR 494/01.02.2019, încheiat cu SC Ecoby SRL, pentru deșeuri de la baza de tratament;

Decizie privind emiterea autorizației de mediu nr. 126/14.02.2018, emisă de APM Bihor.

Nota de constatare cu nr.2712/06.02.2019, întocmită de reprezentantul APM

Bihor cu ocazia verificării amplasamentului în vederea emiterii autorizației de mediu;

**și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:**

Certificat de înregistrare seria B nr. 0044253 emis de ORC Bihor.

Certificat constatator emis de ORC Bihor la data de 14.05.2018.

Certificat de nomenclatură stradală nr. 3699/21.05.2018;

Autorizație de gospodărire a Apelor nr. 178/02.08.2017- ABA Crișuri Oradea;

Aviz de exploatare, nr. 44 - H/12.06.2019 –ANRM

**Se vor respecta toate prevederile legale referitoare la protecția factorilor de mediu :**

OUG.nr.196/2005 privind fondul de mediu, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 105 / 2006, modificată de L. 50/2019;

OUG.195 / 2005 privind protecția mediului, modificată și completată prin O.U.G. 75/19.07.2018;

HG 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;

HG.1061/2008 privind transportul deșeurilor nepericuloase și periculoase pe teritoriul României;

Legea nr. 104 /2011 privind calitatea aerului înconjurător.

Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor modificată și completată de Legea 166/2017.

Legea 249 / 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje modificată și completată de Ord. 74 / 2018, modificată de L. 50/2019.

OUG nr. 5 / 2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice.

Ord. Ministerului Sănătății nr.119 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației modificat și completat de Ord. 994/2018.

Operatorul va urmări realizarea managementului deșeurilor până la stadiul de eliminare finală a lor.

• Urmare a transpunerii complete a Directivei CE 98/2008 privind regimul deșeurilor prin Legea 211/2011 republicată, modificată și completată prin OUG 68/2016 privind regimul deșeurilor:

a. Incadrarea deșeurilor și a deșeurilor periculoase se face conform listei codurilor din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;

b. Clasificarea, Etichetarea deșeurilor periculoase se face conform prevederilor Regulamentului (UE) nr. 1.357/2014 al Comisiei din 18 decembrie 2014 de înlocuire a anexei III la Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind gestiunea deșeurilor.

c. ținerea evidenței și raportarea gestiunii deșeurilor se face conform HG 856/2002.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/ A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Regulamentul (CE) nr. 1272 / 2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006.

Operatorul va urmări realizarea managementului deșeurilor până la stadiul de eliminare finală a lor.

Uleiul uzat alimentar va fi predat doar către societăți autorizate.

**Titularul autorizației de mediu va notifica APM Bihor dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării (Art. 15 alin 2 lit. a) din OUG nr.195 / 2005 modificat de O.U.G. nr. 164 / 2008).**

Prevederile prezentei autorizații se vor revizui dacă apar elemente noi, necunoscute la data emiterii.

Titularul activității va solicita obținerea vizei, în fiecare an cu minimum 60 de zile înainte de ziua și luna în care a fost emisă autorizația de mediu, conform Ord.

1171/2018, privind aprobarea procedurii pentru aplicarea vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu.

**Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală ( conform art.16 din OUG 195/2005).**

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și /sau anularea acesteia după caz.

## **I. Activitatea autorizată**

### **1.Dotări ( instalatii, utilaje, mijloace de transport utilizate in activitate):**

Activitatea se desfășoară pe o suprafață totală de teren de 12850 mp compusă din spații verzi, piscină deschisă și piscină acoperită (cu anexe specifice : vestiare, grupuri sanitare, dusuri, sauna, sala fitness), terasa, hotel – 104 camere, bloc alimentar , sala de conferințe, recepție, bar, grupuri sociale, sala festivități – 180 locuri (cu bloc alimentar, grupuri sociale, garderoba), baza de tratament – cu aparate specifice (fizioterapie și întreținere corporală) ;

- societatea detine : 2 autoutilitare - diesel.

### **2.Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite mod ambalare, depozitare, cantități.**

- consumurile de apă : potabilă - maxim reglementat de 54,01mc/zi și termominerala variază în funcție de gradul de ocupare al unității de cazare și tratament - maxim de 269,20 mc, conform AGA ;

- produse alimentare pentru restaurant, în funcție de solicitări și produse de curățenie ( igienico-sanitare);

- motorină ~ 500 litri/lună, pentru autoturisme;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



### **3.Utilitati- apa, canalizare, energie ( surse, cantitati, volume) :**

- apă termominerală pentru piscine - 2 foraje proprii cu adancime F1 H = 50 si Dn = 160 mm si F 2 H=170 m si Dn = 220mm ;

-alimentarea cu apa în scop potabil, igienico-sanitar și menajer se realizează din rețeaua localității Baile Felix, conform contractului incheiat cu SC Compania de Apa Oradea SA ;

-evacuarea apelor uzate menajere se face în rețeaua de canalizare menajera a SC Compania de Apa Oradea , iar apa uzată provenite de la baza de tratament si piscine (care nu necesita epurare) este evacuată în pârâul Hidișel, conform AGA ;

-energia electrică este asigurată de la rețeaua localității ;

-energia termică – sistem centralizat cu pompe de căldură.

### **4.Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității :**

- prestări servicii în domeniul turismului balnear și de agrement ;

### **5.Produsele și subprodusele obtinute - cantități, destinație:-**

### **6.Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități) :**

Încălzirea spațiilor se realizează de la un sistem centralizat cu pompe de căldură.

**7.Alte date specifice activității:** ( cod-uri CAEN care se desfășoara pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare): conform certificatului constatator.

**8.Programul de funcționare** - 24 ore/zi, 7 zile/saptamana, 365 zile /an.

## **II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului.**

### **1.Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare:**

- înainte de evacuarea apelor uzate menajere în rețeaua de canalizare menajeră a localității acestea sunt preepurate în 2 separatoare de grăsimi, aferente celor două blocuri alimentare ;

-platforma betonată pentru containerele de colectare a deșeurilor ;

### **2.Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului :**

Deșeurile menajere provenite din activitatea zilnică a unității sunt colectate în europubele și sunt eliminate și transportate la depozitul de deșeuri, pe bază de contract;

Spațiu pentru depozitarea deșeurilor;

Se va menține în permanență o stare de salubritate corespunzătoare, atât pe amplasament cât și în zonele limitrofe.

La evacuarea în pârâul Hidisel se vor lua măsuri care să nu permită ridicarea temperaturii apei peste limitele admise, astfel încat să nu se producă degradarea florei și faunei pârâului ;

Deseurile de ulei uzat și resturi biodegradabile se vor colecta seprat în recipiente închise ; Titularul autorizației este obligat, să respecte prevederile din Legea 211/ 2011 privind regimul deseurilor cu modificările și completările ulterioare și să țină evidența gestiunii deșeurilor conform HG 856/2002.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



### 3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiaii, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

Valorile limită aplicabile zonelor de locuit sunt cele specificate în SR 10009/2017 – Acustică – Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant cu excepția teritoriilor protejate constituite ca urmare a aplicării prevederilor OM 119/2014 pentru aplicarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației

Apele uzate menajere , nu vor depăși valorile maxime admise de Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare a localitatilor și direct în stațiile de epurare , aprobat prin HG 188/2002 – NTPA 002/2002, modificată și completată de HG nr. 352 / 2005;

Apele pluviale de pe platforme betonate nu vor depăși valorile maxime admise de NTPA 001/2002 modificat și completat de HG 352 /2005.

### III. Monitorizarea mediului

#### 1.Indicatorii fizico - chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluantilor, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

La solicitarea APM Bihor se vor efectua determinări de laborator, la apa uzată termominerală, înainte de evacuare în pârâul Hidișel, la indicatori : pH, suspensii totale, CCO-Cr, reziduu fix, CBO5, cloruri, sulfatați, azot total, fosfor total, substanțe extractibile ;

- La solicitarea APM Bihor, se vor efectua analize pe factorii de mediu la indicatorii specifici;

- Se va ține evidența deșeurilor produse și modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitivă conform HG nr. 856/2002 și a Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor.

- Se vor respecta prevederile AGA nr 178/02.08.2017 , privind frecvența determinărilor la indicatorii de calitate ai apei evacuate în pârâul Hidișel ;

#### 2.Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

Datele privind gestionarea deșeurilor – se vor raporta anual la APM Bihor, până la data de 31.03 anul în curs pentru anul precedent.

Anual pana la 31.03, anul în curs pentru anul precedent, gestiunea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje .

La solicitarea APM Bihor , orice alte date legate de activitatea autorizate.

Orice eveniment asimilabil cu poluarea accidentală sau care modifică parametrii de capăt declarați în fișa de prezentare.

### IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

#### 1. Deșeurile produse ( tipuri, compozitie, cantitati):

- deșeuri municipale amestecate COD 20.03.01 – 5 mc/lună;

- deșeuri de hârtie și carton COD 15.01.01 – 1 mc/lună;

- deșeuri biodegradabile de la blocurile alimentare COD 20.01.08 – 2to /lună;

- uleiuri și grăsimi comestibile (20.01.25) ~ 20 l/săptămână;

- deșeuri ambalaje metalice(doze Al) (15. 01. 04) ~ 8 kg /lună;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- deseuri de sticla COD 15.01.07 – 1to/lună ;
- deșeuri de la baza de tratament COD 18 01 03\* și 18 01 01- cantități variabile ;
- ambalaje de materiale plastice COD 15.01.02 – 1 to/lună ;

**2. Deșeurile colectate de la clienți (tipuri, compozitie, cantități, frecvența): -**

**3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compozitie, cantități, mod de stocare):**

Deșeurile produse se stochează separat în containere, europubele, spațiu special amenajat.

- deșeuri municipale amestecate COD 20.03.01 – 5 mc/luna, stocate temporar în europubele;
- deșeuri de hârtie și carton COD 15.01.01 – 1 mc/lună, stocate temporar în europubela;
- deșeuri biodegradabile de la blocurile alimentare COD 20.01.08 – 2to /lună, stocate temporar în recipiente din plastic cu capac ;
- uleiuri și grăsimi comestibile (20.01.25) ~ 20 l/săptămână;
- deșeuri ambalaje metalice(doze Al) (15. 01. 04) ~ 8 kg /lună;
- deseuri de ambalaje din sticla COD 15.01.07 – 1to/luna, stocate temporar în container ;
- ambalaje de materiale plastice COD 15.01.02 – 1 to/lună, stocate temporar în container;

**4. Deșeurile valorificate (tipuri, compozitie, cantitati, destinatie):**

Deșeurile reciclabile se vor preda pe baza de contract societăților autorizate , pentru preluare respectivelor tipuri de deseuri.Deseurile biodegradabile de la blocurile alimentare sunt valorificate ca si hrana pentru animale.

**5. Modul de transport al deșeurilor si masurile pentru protectia mediului:**

Transport deșeurilor se efectuează de către unitatea de salubritate.

Se vor respecta prevederile HG 1061/2008 pentru aprobarea Procedurii de reglementare si control a transportului deșeurilor.

**6. Mod de eliminare (depozitare definitiva, incinerare):**

Deseurile menajere vor fi depozitate de catre societatea autorizata la un depozit ecologic autorizat ( S.C. ECO BIHOR S.R.L.din Oradea).

Deseurile biodegradabile COD 20.01.08, de la blocurile alimentare sunt folosite în furajarea animalelor, de catre diversi beneficiari ;

**7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor :**

Se va tine evidenta deșeurilor produse , cat si modul de valorificare a acestora conform HG nr. 856/2002 și Legea 211/ 2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare.

**8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități:**

- ambalaje de materiale plastice COD 15 01 02, hârtie și carton COD 15.01.01, deseuri ambalaje din sticla COD 15.01.07 , cantități variabile , conform cap. IV, pct.1, rezultate din desfășurarea activității, functie de clienti ;

**9. Modul de gospodărire a ambalajelor :**

Se vor respecta prevederile Ord. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje.

Legea 249 / 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje modificat și completat de Ord.74/2018(actualizat).



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase  
1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate : vitrine frigorifice, congelatoare frig, instalatie de aer conditionat – freon utilizat R 410 A;

2. Modul de gospodărire :

- ambalare:-

- depozitare: în instalații frigorifice.

- transport : -

folosire/comercializare: - ;

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite/rezultate de la substanțele și preparatele periculoase:

Titularul autorizației de mediu are obligația să utilizeze doar preparatele și substanțele chimice periculoase care sunt însoțite de Fișele cu date de securitate, conform Regulamentul (CE) nr. 1272 / 2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr.1907/2006

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:

Se va asigura permanent dotarea cu mijloace materiale și personal pentru aplicarea prevederilor planului de intervenție și acțiune în caz de poluări accidentale .

Se vor respecta normele PSI .

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:

În cazul instalațiilor frigorifice se va întocmi și prezenta un Plan de monitorizare a pierderilor cu frecvență stabilită (semestrială).

Service-ul pentru instalațiile de frig este asigurat de firma specializată cu personal calificat.

## VI. Programul de conformare

### 1. Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților.

1. Domeniul protecția solului și apelor subterane ; descarcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele ( zgomot, prezenta azbestului, etc.); denumirea proiectului, performanța / obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) :Nu este cazul.

2. Sursa de finanțare și valoare ( pe fiecare proiect), evidente, rapoarte: Nu este cazul.



Șef SAAA  
ing. Timea MARE

Întocmit SAAA  
ing. Alina PODILĂ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679