

ANEXA Nr. 5 la metodologie

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

„CONSTRUIRE UNITATE DEPOZITARE CEREALE LA SC SEMAGRI SRL IN LOCALITATEA BERECHIU, SANNICOLAU ROMAN”

II. Titular

-numele companiei;

SC SEMAGRI SRL

-adresa postala;

Com Sannicolau Roman, loc. Berechiu. Nr. 165, judetul Bihor

-numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

Tel.:0740025341; Fax-; birouproiect@gmail.com

-numele persoanelor de contact:

Jakab Iuliu – reprezentant

- *director/manager/administrator;*
- *responsabil pentru protectia mediului.*

Nu este cazul.

III. Descrierea proiectului:

-un rezumat al proiectului;

SITUATIA EXISTENTA

Terenul studiat cu numarul cadastral 50155 si 50154 pe care se va realiza constructia proiectata este situat in judetul Bihor, comuna Sannicolau Roman, satul Berechiu, pe teritoriul intravilan al acestuia. In suprafata totala de 9327 mp, avandu-o ca proprietar pe S.C. SEMAGRI SRL S.R.L, conform CF 50155 si 50154.

Activitatile prevazute a se desfasura la locatia aleasa (depozit de cereale) nu implica zgomot puternic si nu afecteaza vecinatatile.

Accesul principal in incinta se realizeaza din drumul comunal DJ 797, prin accesul situat pe partea de Vest a parcelei.

Terenul pe care va fi amplasata investitia, face parte din intravilanul localitatii Berechiu.

Vecinatati:

- Nord - proprietar particular
- Est: - drum de exploatare
- Sud: - drum de exploatare
- Vest: - proprietar particular

Zona nu este construita in acest moment, cel mai apropiata locuinta este la 190 m de investitia propusa.

SITUATIA PROIECTATA

Constructia propusa va fi la o distanta minima de zona de locuit, respectand OMS 119 din 4 februarie 2014, reactualizat 2018. Obiectivul principal este construirea unei ansamblu de cladiri cu scopul de a realiza un depozit de cereal si functiuni conexe, in vederea valorificarii ulterioare a acestora.

Investitia cuprinde urmatoarele obiective:

- OB 1- POD CANTAR- CLADIRE VESTIAR- ADMINISTRATIV
- OB 2- DRUM, CIRCULATII AUTO, PLATFORME
- OB 3- DEPOZIT DE CEREALE
- OB 4- USCATOR
- OB 5- SOPRON
- OB 6 - IMPREJMUIRE/POARTA INTRARE

BILANT TERITORIAL PROPUS:

S teren studiat = 9327 mp
cad. 50154 = 5000 mp
cad. 50155 = 4327 mp
S constr. existent = 536 mp
S desf. existent = 536 mp
S constr. Propus = 4196 mp
S desf. propus = 4196 mp
S teren amenajat spatii verzi = 2931 mp
S alei de circulatii, platforme = 2200 mp
P.O.T. propus = 44,98 %
C.U.T. propus = 0,45

OB 1- POD CANTAR- CLADIRE VESTIAR- ADMINISTRATIV

S = 60 mp

Constructia propusa are regimul de inaltime parter avind structura de rezistenta realizata din zidarie de caramida asezata pe fundatii continue din beton. Planseul peste parter se realizeaza din beton armat, conform detaliilor de executie. La partea superioara constructia se v-a inchide cu un acoperis de tip sarpanta din lemn ecarisat de brad, imbinarile realizandu-se prin chertare si solidarizare cu suruburi si cuie, avind invelitoarea din tigla.

- pardoselile vor fi in totalitate din ciment
 - tavanul si peretii vor fi tencuiti cu mortar de var-ciment, peste care se vor aplica:
 - zugraveli in dispersit ;
 - tamplaria va fi din profile PVC cu sticla termopan ;
 - incalzirea incaperilor pe perioada rece a anului se va face cu incalzire de ambient pentru depozitare materialelor de ingrasaminte si fertilizanti
 - ventilarea se va face natural, prin ochiurile mobile ale ferestrelor;
- Cântarul electronic rutier pod basculă fără cuvă este un cântar pod basculă sudat, cu structură de oțel.

Suprafața de bază utilă a cântarului pod basculă este de 18x3 m. Structura din oțel este construită din trei elemente de pod cu ajutorul elementelor de legătură. Suportii principali ai cântarului sunt montați în ecartamentul autovehiculelor, sunt confecționați din profile de oțel IPE 240, jos întăriți pe o lungime de 3 – 3 m cu platbandă de oțel Lp 100x10 mm. Cei șase suportii principali IPE240 sunt situați simetric pe lungimea cântarului. Distanța suportilor interiori între ei este de 1380 mm, a suportilor centrali 2030 mm, iar a suportilor extremi 2680 mm. În baza proiectului, suportii principali ai elementelor de pod, sunt legați cu platbandă de oțel Lp 100x10 la distanțe de 1000 și 1500 mm, sus orizontal iar jos vertical. Elementele

de pod din partea dreaptă și partea stângă sunt legate între ele cu profile de oțel IPE 160 cu ajutorul profilelor de oțel de L60x60x6 și cu legătura cu șurub. Elementele de legătură utilizate la montajul cântarului sunt cel puțin clasa de precizie II., materialul la acestora la șurub este de 6.0 iar la piuliță de 6.0. Cele 3 buc de elemente cu dimensiunea de 6x3 m sunt îmbinate între ele cu legătură cu șurub. Cuplarea treimilor de elemente de pod se face cu ajutorul tablelor groase Iv.20 mm, execuție în trepte și șuruburi M24x100.

Cântărirea masei este efectuată de 8 buc. celule de cântărire electronice. Spațiul de diviziune între celulele de cântărire este de 5670 mm. Așezarea acestora se face în axul simetric longitudinal al celor șase elemente de pod. Legătura celulei de cântărire cu elementul de pod se face cu soclul de 170x170x20 mm prin legătură cu șurub. Soclul – la cele două capete ale cântarului – este fixat pe două laturi cu profil de oțel U 180, în mijloc pe o parte profil de oțel U 180, pe cealaltă parte tablă groasă Iv.20 mm cu legătură prin sudare. Soclul este rigidizat cu tablă striată groasă Iv.20 mm. Profilele de oțel U 180 sunt îmbinate în suportii principali IPE 240 prin sudare. Acest tip de montaj nu expune celulele la solicitări de forfecare, răscuire, totodată învelișul superior al cântarului protejează împotriva solicitărilor naturii și dinamice.

După montarea și reglarea cântarului pod basculă, soclurile de 200x200 Iv. 200 mm înșurubate pe talpa celulelor de cântărire, se vor fixa prin sudare la plăcile de bază de 400x400 Iv. 20 mm fixate cu gheare de zidărie montate în baza de beton. Cele două capete ale cântarului pod basculă sunt închise cu profile de oțel IPE 240.

Pe cântarul pod basculă se vor monta 4-4 buc tampoane de cauciuc flexibile, cu tijă cu filet M30, utilizate în construcția de cântare. Reglarea tampoanelor se va face după montaj. Acoperirea cântarului pod basculă se face cu tablă striată de oțel Lv. 8-10 mm. Tablele cu dimensiunea de 1500x3000 mm vor fi fixate prin sudare. Cel 8 buc. de table cu dimensiunea de 1000x3000 mm situate deasupra celulelor de cântărire, vor fi fixate de structura de oțel a cântarului cu 4-4 buc. șuruburi M16-30, astfel oricând este necesar se va putea deschide cântarul, pentru efectuarea lucrărilor de reparații și întreținere. În cântarul pod basculă, sub una dintre tablele de acoperire care pot fi demontate, se va instala o doză electrică capsulată în care se va așeza cutia de joncțiune IP 68 inoxidabilă, plombată.

Tratarea suprafeței de metal a cântarului se face pe metalul curat și este format din cinci straturi de vopsea. Primul strat este un grund de acoperire katepox după care 2 straturi grund de metal și pe urmă se aplică 2 straturi de vopsea cu email.

Structura de pod este o execuție joasă, masa proprie este de 10.000 kg astfel poate fi instalat și relocat rapid.

Cântarul este independent de rețeaua de curent. Acumulatorul reîncărcabil garantează o funcționare independentă de rețea de până la 100 ore.

OBIECT 2: DRUM, CIRCULATII AUTO, PLATFORME

S = 2200,0 mp

Se vor realiza pe un strat decopertat și batătorit cu pietris de 15 cm pentru ruperea capilarității și strat suport pentru beton armat.

Drumurile și platformele tehnologice se comun din:

- drumurile de legatura la obiectivele din incinta,
- platformele din fata adaposturilor și din fata fabricii de fuajera
- parcarile auto.

OBIECT 3 - DEPOZIT DE CEREALE

S = 1200 mp x 2 buc

Constructia halei este o structura realizata din metal care este asezat pe un perete inalt de 4 m inaltime din beton armat care are si rolul de sustinere a cerealelor. Avand deschiderea de 19.50 m si 10 travei de 6,0 m. Acoperisul are dispus pe cadrele transversale, grinzi metalice care susțin învelitoarea din tablă a halei. În planul acoperisului sunt dispuse contravântuirile orizontale ale construcției.

Inchiderile laterale se vor executa din elemente din beton armat.

OBIECT 5: SOPRON

$S = 1200,0 \text{ mp}$

Va fi o constructie tip sopron deschis cu structura metalica prefabricate complet recuperabil. Deschidere interax 19,50 m pe lungime 10 travei a cate 6,00 m.

Acoperis din table metalica, jgheaburi, burlane din tabla grosime 8/10 prevopsite.

Opritoare de zapada din table indoita.

Dimensiunile constructiei:

Interax deschideri 19,5 m

Lungime totala 60,0 m

Inaltimea sub streasina 6,00 m

Inaltimea la coama 8,00 m

Pentru asigurarea depozitarii si conditionarii de calitate a produselor agricole se va monta in cadrul obiectivului 4 – un uscator cu urmatoarele caracteristici/dotari:

Baza pentru preluarea, curatirea, uscarea, depozitarea cerealelor care cuprinde urmatoarele echipamente :

- 1.1. Preluare
- 1.2. Precuratire
- 1.3. Elevator
- 1.4. Transportor
- 1.5. Tubulatura
- 1.6. Uscator cu flux continui
- 1.7. Benzi transportatoare
- 1.8. Confectii metalice (gratare, stalp elevatoare, support transportatoare)

OBIECT 6: IMPREJMUIRE;

$L = 410,00 \text{ ml}$

Imprejmuirea se va realiza partial pe terenul studiat, pe conturul incintei propuse. Perimetrul incintei v-a avea o lungime de 410 ml in suprafata de 9327 mp. Structura gardului va fi alcatuita din fundatii izolate cu echidistanta de 2.5m ce inglobeaza stalpi metalici cu inchideri din plasa de sarma bordurata cu fundatii izolate din beton simplu. Inaltimea imprejmuirii va fi de 1.50 m, iar la partea superioara se vor prevedea protectii cu sarma ghimpata, minim 2 randuri. Portile se vor amplasa la limita proprietatii, cu acces din drumul DJ 100: poarta auto acces va avea o latime 5,0 m, inaltime 2,0 m.

-justificarea necesitatii proiectului;

Este unanim acceptat faptul ca datorita climatului si calitatii solului, considerate printre cele mai favorabile din Europa de Sud-Est, precum si dimensiunii terenurilor agricole (cca. 14,8 mil. ha, din care 2/3 terenuri arabile si 1/3 pasuni) si abundentei fortei de munca, Romania dispune de un **potential agricol enorm**. Din pacate, potentialul agricol este numai partial pus in valoare, recoltele la hectar si productivitatea fiind cu mult in urma celor din UE; acest lucru poate fi explicat, intre altele, prin

dimensiunile mici ale exploatațiilor agricole (în medie 2,33 ha în comparație cu 18,4 ha în UE), prin sprijinul insuficient acordat de stat producției agricole în comparație cu alte state și prin eficiența redusă a activităților din amonte și din aval, care au rămas multă vreme în proprietatea statului.

Aderarea țării noastre la Uniunea Europeană a impus **dezvoltarea integrată a activităților agricole** și acordarea unei importante sporite sectoarelor de prelucrare a producției vegetale care permit valorificarea producției primare și obținerea unei valori adăugate mai mari.

În acest context, între domeniile considerate prioritare la nivel național se înscrie sectorul **depozitarii cerealelor**.

Având în vedere, pe de o parte suprafețele și cantitățile mari de cereale realizate la nivel național și regional, iar pe de altă parte deficiențele care există în sectorul depozitarii și procesării cerealelor, extinderea și modernizarea capacităților de depozitare și procesare existente apare ca o necesitate.

Depozitarea cerealelor este o etapă importantă a circuitului tehnico-economic al acestora. Cerealele și semintele oleaginoase, ca orice produs agricol vegetal, sunt **bunuri sezoniere și perisabile**. Cu toate acestea, gradul de perisabilitate poate fi substanțial diminuat în condițiile depozitarii și condiționării în spații corespunzătoare. Avantajele pastrării cerealelor și comercializării acestora pe parcursul întregului an agricol sunt legate în principal de prețurile la care pot fi valorificate aceste produse.

Experiența din ultimii ani a producătorilor și consumatorilor de cereale arată că cine deține spații de depozitare obține rate mai mari de rentabilitate, în condițiile în care mișcările de stocuri de cereale se reduc după câteva luni de la recoltare, iar prețurile se mișcă foarte repede în sens ascendent, până la noua recoltă.

Astfel, un producător care aduce pe piață produse perisabile, în lunile de recoltare în care oferta de cereale este cea mai ridicată va primi un preț mult mai mic decât producătorul care comercializează produse neperisabile sau cu un grad mai redus de perisabilitate în lunile în care cererea depășește oferta.

În România, **sectorul de depozitare a cerealelor** era, prin tradiție, reprezentat de Romcereal – monopsonul gigant de stat al cerealelor, care, până în anul 1996, deținea o capacitate de depozitare și insilozare a cerealelor de cca. **10 milioane tone** și acționa, de asemenea, ca un furnizor major de inputuri, distribuitor de credit direcționat, cumpărător de cereale și agent de depozitare și comercializare a cerealelor. Prin Romcereal, guvernul exercita un control deplin asupra pieței cerealelor, împiedicând sectorul privat să intre pe piețele cerealelor și inputurilor.

Până la începutul anului 1997, Romcereal se divizase, în două etape, în 73 de societăți comerciale (44 COMCEREAL-uri și 29 CEREALCOM-uri), care au continuat să funcționeze în proprietatea majoritară a statului, în timp ce dețineau în mod efectiv monopolul local la nivel de județ.

Întreprinderile de depozitare și comercializare a cerealelor au început să fie oferite spre privatizare la sfârșitul anului 1998. FPS nu a întâmpinat dificultăți în găsirea de cumpărători privați și majoritatea întreprinderilor de depozitare și comercializare a cerealelor s-au privatizat într-un an (1999). La fel ca și complexele zootehnice, toate întreprinderile de depozitare și comercializare a cerealelor au fost cumpărate de către investitori interni și, contrar așteptărilor, nici una din companiile multinaționale care funcționau pe teritoriul României nu a intrat în sectorul cerealelor. Privatizarea a deschis sectorul cerealelor unor noi intranți, care au cumpărat o parte semnificativă a capacității de depozitare (aproximativ 20%), în general în zone-cheie, de exemplu, în bazine cerealiere importante sau în apropierea porturilor Dunării sau Mării Negre. Apariția noilor capacități de depozitare a fost, de asemenea, grabită de faptul că fostele COMCEREAL-uri, în prezent privatizate, au utilizat avantajul poziției lor de monopol mostenit și au crescut taxele de depozitare.

Capacitatea silozurilor actuale din România este aproximativ 23,3 mil tone cereale (la nivelul anului 2016), dar România are nevoie de **capacități de stocare de două ori mai mari**, conform datelor furnizate de către Ministerul Agriculturii.

În plus, deși la nivel național, există aceste capacități de depozitare a producției agricole, ca urmare a lipsei investițiilor în modernizări, multe dintre spațiile de depozitare oferă condiții improprii de preluare, sortare, prelucrare și condiționare. Aceste condiții determină de cele mai multe ori procente mari de

pierderi de productie in timpul transportului si depozitarii. In plus, silozurile verticale pentru depozitare, nu permit pastrarea separate, pe calitati, a produselor cerealiere, ceea ce diminueaza calitatea generala a lor, reducand astfel competitivitatea lor pe piata interna si mai ales internationala.

La nivelul intregii tari exista 4.300 spatii de depozitare autorizate, cu o capacitate totala de depozitare de 22,3 milioane de tone (la sfarsitul anului 2015).

Avand in vedere insuficienta spatiilor de colectare, conditionare, depozitare, dar si tendinta de crestere a productivitatii activitatii de cultivare a cerealelor si semintelor oleaginoase si implicit a cantitatii de produse agricole obtinute la hectar, necesitatea investitiilor pentru realizarea de baze moderne de depozitare si conditionare a cerealelor si semintelor oleaginoase devine incontestabila.

Toate aspectele mentionate anterior stau la baza **fundamentarii necesitatii** realizarii proiectului de investitie vizat de solicitant. Cooperativa si-a propus infiintarea unei unitati de colectare, sortare, depozitare/conditionare si procesare cereale, rapunzand pe de o parte nevoilor proprii ale cooperativei, iar pe de alta parte cererii tot mai mari identificate pe piata.

Din punct de vedere economic si social, initiativa propusa de solicitant va avea efecte pozitive la nivelul regiunii Nord-Vest, materializate pe multiple planuri, cele mai semnificative dintre acestea fiind:

- crearea oportunitatilor pentru colectarea materiei prime (produs agricol) in vederea pregatirii pentru vanzare/procesare, incluziv conditionarea si depozitarea in conditii superioare pentru cerealele disponibile in judetul Bihor si in judetele limitrofe;
- investitia va permite crearea de noi locuri de munca.

-planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);

Vezi anexa cu plansele.

Alternative de proiectare

Nu este cazul.

Alternative privind metoda de executie

Nu este cazul.

-formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)

OB 1- POD CANTAR- CLADIRE VESTIAR- ADMINISTRATIV

S = 60 mp

Constructia propusa are regimul de inaltime parter avind structura de rezistenta realizata din zidarie de caramida asezata pe fundatii continue din beton. Planseul peste parter se realizeaza din beton armat, conform detaliilor de executie. La partea superioara constructia se v-a inchide cu un acoperis de tip sarpanta din lemn ecarisat de brad, imbinarile realizandu-se prin chertare si solidarizare cu suruburi si cuie, avind invelitoarea din tigla.

- pardoselile vor fi in totalitate din ciment

- tavanul si peretii vor fi tencuiti cu mortar de var-ciment, peste care se vor aplica:

- zugraveli in dispersit ;

- tamplaria va fi din profile PVC cu sticla termopan ;

- incalzirea incaperilor pe perioada rece a anului se va face cu incalzire de ambient pentru depozitare materialelor de ingrasaminte si fertilizanti

- ventilarea se va face natural, prin ochiurile mobile ale ferestrelor;

Cântarul electronic rutier pod basculă fără cuvă este un cântar pod basculă sudat, cu structură de oțel.

Suprafața de bază utilă a cântarului pod basculă este de 18x3 m. Structura din oțel este construită din trei elemente de pod cu ajutorul elementelor de legătură. Suportii principali ai cântarului sunt montați în ecartamentul

autovehiculelor, sunt confecționați din profile de oțel IPE 240, jos întăriți pe o lungime de 3 – 3 m cu platbandă de oțel Lp 100x10 mm. Cei șase suportți principali IPE240 sunt situați simetric pe lungimea cântarului. Distanța suportților interiori între ei este de 1380 mm, a suportților centrali 2030 mm, iar a suportților extremi 2680 mm. În baza proiectului, suportții principali ai elementelor de pod, sunt legați cu platbandă de oțel Lp 100x10 la distanțe de 1000 și 1500 mm, sus orizontal iar jos vertical. Elementele de pod din partea dreapă și partea stângă sunt legate între ele cu profile de oțel IPE 160 cu ajutorul profilelor de oțel de L60x60x6 și cu legătura cu șurub. Elementele de legătură utilizate la montajul cântarului sunt cel puțin clasa de precizie II., materialul la acestora la șurub este de 6.0 iar la piuliță de 6.0. Cele 3 buc de elemente cu dimensiunea de 6x3 m sunt îmbinate între ele cu legătură cu șurub. Cuplarea treimilor de elemente de pod se face cu ajutorul tablelor groase Iv.20 mm, execuție în trepte și șuruburi M24x100.

Cântărirea masei este efectuată de 8 buc. celule de cântărire electronice. Spațiul de diviziune între celulele de cântărire este de 5670 mm. Așezarea acestora se face în axul simetric longitudinal al celor șase elemente de pod. Legătura celulei de cântărire cu elementul de pod se face cu soclul de 170x170x20 mm prin legătură cu șurub. Soclul – la cele două capete ale cântarului – este fixat pe două laturi cu profil de oțel U 180, în mijloc pe o parte profil de oțel U 180, pe cealaltă parte tablă groasă Iv.20 mm cu legătură prin sudare. Soclul este rigidizat cu tablă striată groasă Iv.20 mm. Profilele de oțel U 180 sunt îmbinate în suportții principali IPE 240 prin sudare. Acest tip de montaj nu expune celulele la solicitări de forfecare, răsucire, totodată învelișul superior al cântarului protejează împotriva solicitărilor naturii și dinamice.

După montarea și reglarea cântarului pod basculă, soclurile de 200x200 Iv. 200 mm înșurubate pe talpa celulelor de cântărire, se vor fixa prin sudare la plăcile de bază de 400x400 Iv. 20 mm fixate cu gheare de zidărie montate în baza de beton. Cele două capete ale cântarului pod basculă sunt închise cu profile de oțel IPE 240.

Pe cântarul pod basculă se vor monta 4-4 buc tamponane de cauciuc flexibile, cu tijă cu filet M30, utilizate în construcția de cântare. Reglarea tamponanelor se va face după montaj. Acoperirea cântarului pod basculă se face cu tablă striată de oțel Lv. 8-10 mm. Tablele cu dimensiunea de 1500x3000 mm vor fi fixate prin sudare. Cel 8 buc. de table cu dimensiunea de 1000x3000 mm situate deasupra celulelor de cântărire, vor fi fixate de structura de oțel a cântarului cu 4-4 buc. șuruburi M16-30, astfel oricând este necesar se va putea deschide cântarul, pentru efectuarea lucrărilor de reparații și întreținere. În cântarul pod basculă, sub una dintre tablele de acoperire care pot fi demontate, se va instala o doză electrică capsulată în care se va așeza cutia de joncțiune IP 68 inoxidabilă, plombată.

Tratarea suprafeței de metal a cântarului se face pe metalul curat și este format din cinci straturi de vopsea. Primul strat este un grund de acoperire katepox după care 2 straturi grund de metal și pe urmă se aplică 2 straturi de vopsea cu email.

Structura de pod este o execuție joasă, masa proprie este de 10.000 kg astfel poate fi instalat și relocat rapid.

Cântarul este independent de rețeaua de curent. Acumulatorul reîncărcabil garantează o funcționare independentă de rețea de până la 100 ore.

OBIECT 2: DRUM, CIRCULATII AUTO, PLATFORME

S = 2200,0 mp

Se vor realiza pe un strat decopertat si batatorit cu pietris de 15 cm pentru ruperea capilaritatii si strat suport pentru beton armat.

Drumurile si platformele tehnologice se comun din:

- drumurile de legatura la obiectivele din incinta,
- platformele din fata adaposturilor si din fata fabricii de fuajera
- parcarile auto.

OBIECT 3 - DEPOZIT DE CEREALE

S = 1200 mp x 2 buc

Construcția halei este o structură realizată din metal care este așezat pe un perete înalt de 4 m înălțime din beton armat care are și rolul de susținere a cerealelor. Având deschiderea de 19.50 m și 10 travei de 6,0 m. Acoperișul are dispus pe cadrele transversale, grinzi metalice care susțin învelișul din tablă a halei. În planul acoperișului sunt dispuse contravântuirile orizontale ale construcției.

Inchiderile laterale se vor executa din elemente din beton armat.

OBIEC 5: SOPRON

S = 1200,0 mp

Va fi o constructie tip sopron deschis cu structura metalica prefabricate complet recuperabil. Deschidere interax 19,50 m pe lungime 10 travei a cate 6,00 m.

Acoperis din table metalica, jgheaburi, burlane din tabla grosime 8/10 prevopsite.

Opritoare de zapada din table indoita.

Dimensiunile constructiei:

Interax deschideri 19,5 m

Lungime totala 60,0 m

Inaltimea sub streasina 6,00 m

Inaltimea la coama 8,00 m

Pentru asigurarea depozitarii si conditionarii de calitate a produselor agricole se va monta in cadrul obiectivului 4 – un uscator cu urmatoarele caracteristici/dotari:

Baza pentru preluarea, curatirea, uscarea, depozitarea cerealelor care cuprinde urmatoarele echipamente :

- 1.1. Preluare
- 1.2. Precurative
- 1.3. Elevator
- 1.4. Transportor
- 1.5. Tubulatura
- 1.6. Uscator cu flux continuu
- 1.7. Benzi transportatoare
- 1.8. Confectii metalice (gratare, stalp elevatoare, support transportatoare)

OBIECT 6: IMPREJMUIRE;

L = 410,00 ml

Imprejmuirea se va realiza partial pe terenul studiat, pe conturul incintei propuse. Perimetrul incintei v-a avea o lungime de 410 ml in suprafata de 9327 mp. Structura gardului va fi alcatuita din fundatii izolate cu echidistanta de 2.5m ce inglobeaza stalpi metalici cu inchideri din plasa de sarma bordurata cu fundatii izolate din beton simplu. Inaltimea imprejmuirii va fi de 1.50 m, iar la partea superioara se vor prevedea protectii cu sarma ghimpata, minim 2 randuri. Portile se vor amplasa la limita proprietatii, cu acces din drumul DJ 100: poarta auto acces va avea o latime 5,0 m, inaltime 2,0 m.

- descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz);

Nu este cazul.

-descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;

Utilajele si echipamentele propuse a fi achizitionate prin prezentul proiect sunt noi si inglobeaza tehnologii moderne. Aceste aspecte se vor reflecta intr-un impact redus asupra mediului prin reducerea emisiilor poluante si a deseurilor, in scopul protectiei acestuia.

Constructiile propuse va fi la o distanta minima de zona de locuit (Berechiu) de 190 m. Obiectivul principal este construirea unei ansamblu de cladiri cu scopul de a realiza un depozit de cereal si functiuni conexe, in vederea valorificarii ulterioare a acestora.

Investitia cuprinde urmatoarele obiective:

- OB 1- POD CANTAR- CLADIRE VESTIAR- ADMINISTRATIV
- OB 2- DRUM, CIRCULATII AUTO, PLATFORME
- OB 3- DEPOZIT DE CEREALE
- OB 4- USCATOR
- OB 5- SOPRON
- OB 6 - IMPREJMUIRE/POARTA INTRARE

Investitia propune depozitarea cerealalelor cultivate in stare semiuscate care sunt uscate fortat in uscator si mai apoi depozitate in corpurile de depozitare propuse.

-materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

Pentru uscator se va monta un utilaj care va functiona cu energie gpl.

-racordarea la retelele utilitare existente in zona;

Alimentarea cu apa potabila

Alimentarea cu apa rece se va realiza prin teavă de alimentare de ½“, ¾“ sau 1“2 printr-un foraj propus pe parcela.

Conducta de alimentare cu apa rece este amplasata subteran pe spatiul verde, sub adancimea de inghet si este realizata dintr-o conducta de polietilena inalta densitate (PEHD) cu diametrul nominal de 63 mm pozata pe pat de nisip .

Apa calda pentru consum menajer va fi preparata prioritar de la boilerul electric pozitionat in grupul sanitar de la cladirea administrativa. Parametri tehnici boiler electric 80 litri, putere electrica boiler 2,2 kW, presiune maxima de lucru 0,6 Mpa, plaja de temperatura 10-65 gr C, consum mediu pentru a mentine temperatura de 65 grC: 0.56 kWh/24h, putere consumata pentru a produce apa la 65 grC 1.9 kW/h, timp incalzire pana la 65 grC 1.3 h, inaltime boiler electric 610 mm, diametru 365 mm, distanta intre racorduri R: 100 mm, Masa boiler electric 19 kg. Coloanele de apa rece, apa calda si de canalizare vor fi montate in nisa comuna cu posibilitate de acces la robineti de inchidere.

INSTALATII TERMICE

Se va prevedea o instalatie de incalzire cu convectoare termoelectrice pentru asigurarea temperaturilor interioare conform SR 1907/2-97.

Instalatia de incalzire in cladire OB 1- POD CANTAR- CLADIRE VESTIAR- ADMINISTRATIV este compusa din convectoare termoelectrice. Acestea vor fi alimentate de la prize electrice 220V. Aceste radiatoare electrice - convectoare contin un panou de control: Switch ON / OFF si termostat reglabil care asigura utilizarea convenabila a acestor convectoare electrice si creeaza confort acceptabil. Toate modelele de radiatoare electrice - convectoare sunt montate pe perete. Aceste radiatoare electrice - convectoare sunt extrem de subtiri si permit economie de spatiu. Ele sunt estetice si au o functie speciala pentru curatire usoara.

CANALIZAREA

Canalizarea apelor uzate menajere se face prin canalul colector al incintei la bazinul vidanjabil propus.

Apele menajere uzate vor fi preluate de la obiectele sanitare prin sifoane de pardoseala si tevi din polipropilena montate in sapa. Canalizarea se va realiza prin coloana separata pentru grupul sanitar.

Apele pluviale vor fi preluate prin coloane cu diametru de 110 mm care vor avea deversare libera.

Coloanele si conductele colectoare se vor executa din tuburi de polipropilena imbinat cu mufe si etansate cu garnituri de cauciuc.

Colectarea apelor menajere se face prin intermediul unor camine de canalizare catre bazin vidanjabil 10 mc in total.

Pentru asigurarea legaturii cu atmosfera coloanele principale de canalizare Dn 50 vor fi prevazute cu caciula de ventilatie din polipropilena. Sustinerea tevilor de canalizare se face cu coliere de otel si mansoane de cauciuc. Pentru o eventuala interventie s-a prevazut o piesa de curatire cu capac de vizitare in ghenă de instalatii de la Vestiar cu grup sanitar si dus.

Colectarea apei de pe platforma circulatie carosabila pietris (Fitru Auto) prin separatorul de hidrocarburi catre fosa septica cu diametru de racordare Dn 110 – 1500 litri. Parametri tehnici: lungime 2.1 metri, Diametru 1.2 metri, 3 compartimente, dubla ranforsare fibra sticla.

Apa uzata tehnologica, provenita de la spalarea halei de abator ajunge in bazinul vidanjabil bicameral, separate de apa menajera de la corpul administrative si vestiar abator.

S-au prevazut instalatii sanitare in vestiar cu grup sanitar si dus.

Instalatiile se vor executa din:

- tevi din polipropilena reticulata pentru conductele de apa rece si calda;
- tevi si piese de legatura din polipropilena de canalizare;
- baterii amestecatoare cu monocomanda statice pentru lavoare;
- robinete de trecere cu filet interior si obturator sferic ;
- robinete de reglaj de colt, cu ventil ;
- robinete de retinere cu ventil si mufe.

ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului, din rețeaua furnizorului se va realiza conform Avizului Tehnic de Racordare eliberat de S.C. Electrica S.A. la cererea beneficiarului. Racordul electric se va realiza prin intermediul unui post de transformare de 100 KVA amplasat pe parcela.

Din postul de transformare se alimentează tabloul electric general (TEG), iar din tabloul electric general se alimentează receptoarele electrice din cadrul investitiei si tablourile electrice secundare ale investitiei.

INSTALATII DE GAZ

Instalația de uscare a cerealelor este alimentată cu gaze naturale din rețea propusa din rezervoare amplasate pe terenul studiat și funcționează în flux continuu.

Recipientul pentru stocare GPL-PROPAN respecta prevederile Normativului I31/1999 “tabelul 3” privind distante minime de siguranta dintre depozitele de g.p.l. si obiectivele invecinate .

Instalatia de distributie a GPL-PROPAN cuprinde totalitatea conductelor, dispozitive de vaporizat, armaturi, aparate de masura si control, existente intre recipientii de stocare si consumator si are rolul de a distribui si alimenta GPL-PROPAN in stare gazoasa la o presiune redusa, a consumatorului mentionat anterior.

-descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;

Pentru organizarea de șantier se vor utiliza racorduri provizorii la aceste utilități, conform avizelor tehnice obținute de constructor de la deținătorii rețelelor de utilități.

Legătura la rețeaua de alimentare cu energie electrică se va realiza efectuând demersurile oficiale la compania de resort (S.C. ELECTRICA S.A).

Legătura telefonică se va realiza prin intermediul sistemului de telefonie celulară.

Punerea în valoare a acestor resurse se va detalia în cadrul unui proiect de organizare de șantier, elaborat de contractant (antreprenorul general).

Dupa finalizarea lucrarilor de constructie, antreprenorului îi revine obligativitatea refacerii mediului natural.

Pentru amplasarea obiectelor necesare organizării șantierului (barăci, magazii pentru materiale, scule etc.) se va utiliza, conform certificatului de urbanism și celorlalte avize tehnice, conform legii, terenul public, în cazul de față incinta șantierului, delimitată (îngrădită) cu panouri metalice. Refacerea ecologică a terenului afectat de lucrările de organizare șantier revine în totalitate constructorului (antreprenorului contractant).

Consumul de utilități și energie pe durata execuției lucrărilor se va contoriza prin grija antreprenorului contractant, iar decontările se vor face lunar.

Executantul lucrărilor va lua măsurile necesare încă din faza de organizare a șantierului privind prevenirea și stingerea incendiilor în zona de activitate.

-cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;

Nu este cazul.

Accesul principal in incinta se realizeaza din drumul comunal DJ 797, prin accesul situat pe partea de Vest a parcelei.

-resursele naturale folosite in constructie si functionare;

Nu este cazul.

-metode folosite in constructie;

Metodele folosite in constructie sunt cele normale cu respectarea normativelor in vigoare. Prin proiect nu se propun constructii speciale.

-planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;

Depozitarea temporară sau definitivă a pământului excedentar se va face conform prevederilor HGR nr.856 din 16.08.2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

Zona (incinta) șantierului în lucru va fi delimitată și semnalizată, și va fi dotată cu panoul de identificare a investiției, conf. Ordin MLPAT nr.63/N/1998. Contractantul va trebui să se conformeze, în materie de organizare șantier cu privire la :

- semnalizarea zonei de lucru inclusiv pe timp de noapte, conf. Ord. M.I. / M.T. nr. 1112 / 411 - 2000 ;
- asigurarea siguranței circulației auto și pietonale ;
- transportul imediat al pământului excedentar rezultat din săpături, în afara zonei de lucru (ceea ce reprezintă min. 30% din volumul total al pământului dislocat) ;
- termene stabilite pentru refacerea structurii carosabilului și a trotuarului, în urma terminării lucrării ;
- cerințe de garanție privind calitatea lucrărilor de refacere a structurii rutiere ;

- refacerea ecologică a zonei de lucru ; după terminarea lucrării zona de lucru se curăță și se spală mecanic cu utilaj specializat ;

La terminarea lucrării și efectuării procesului verbal de predare primire a construcției proiectantul are obligația să prezinte beneficiarului caietul de sarcini privind urmărirea comportării în timp a construcției și regurile de utilizare cu instrucțiuni de exploatare și întreținere a acestuia.

-relația cu alte proiecte existente sau planificate;

-detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

-alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

-alte autorizații cerute pentru proiect.

În urma implementării proiectului se vor obține avizele și autorizațiile solicitate prin certificatul de urbanism.

Localizarea proiectului:

-distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

Proiectul se va realiza numai pe terenul care aparține al solicitantului – SEMAGRI SRL.

-hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;

Nu este cazul.

- arealele sensibile;

Proiectul propus intră sub incidența Hotărârii Guvernului 445 /2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr.2 , la pct.10 - Proiecte de infrastructură, lit "a" - proiecte de dezvoltare a unităților / zonelor industriale.

Proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

În zona în care se dorește a se realiza investiția nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de reabilitarea cailor rutiere. Cu toate acestea, antreprenorul va trebui să asume responsabilitatea ca în cazul în care prin lucrările de execuție va descoperi elemente arheologice, geologice, istorice sau de altă natură, care, potențial, prezintă interes din punct de vedere al moștenirii istorice, arheologice și culturale să întrerupă desfășurarea acestor lucrări, să înștiințeze autoritățile competente în acest domeniu, spre a decide asupra valorii acestor descoperiri, a măsurilor de conservare necesare, respectiv asupra derulării în continuare a lucrărilor.

- *detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.*

ANALIZA ALTERNATIVELOR

“A nu face nimic”

Această variantă înseamnă a nu realiza investiția. Ca urmare nici una din formele de impact negative asupra factorilor de mediu nu ar fi dezvoltate.

Orice activitate umană aduce modificări mai mult sau mai puțin vizibile negative asupra mediului natural, la toate nivelurile sale, respectiv: aer, apă, sol, așezări umane.

Alternative de proiectare

Nu este cazul.

Alternative privind metoda de execuție

Nu este cazul.

Caracteristicile impactului potential, in masura in care aceste informatii sunt disponibile

O scurta descriere a impactului potential, cu luarea in considerare a urmatorilor factori:

-impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

Relația dintre societatea umană și mediul înconjurător este o reflecție a gradului de eficiență cu care societatea extrage și folosește resursele naturale, construiește habitatul uman și elimină resturile și deșeurile rezultate din aceste procese.

Amprenta pe care o lăsăm asupra mediului înconjurător este un barometru al durabilității dezvoltării economice și sociale. Conservarea mediului natural este astfel un dublu deziderat: ea reprezintă atât o reflecție a dezvoltării economice durabile cât și un indice al unui nivel superior de civilizație, care își planifică evoluția pe termen lung cu scopul de a îmbogăți viața fiecărui membru al comunității, acum și pentru generațiile care urmează.

Integritate ecologică:

- satisfacerea nevoilor de bază ale populației: aer și apă curată și alimentație hrănitoare și necontaminată;
- protejarea și întărirea ecosistemelor locale și regionale și a diversității biologice;
- conservarea apei, solului, energiei și a resurselor regenerabile;

- aplicarea strategiilor de prevenire și a tehnologiilor adecvate pentru minimizarea emisiilor de poluanți;
- utilizarea resurselor regenerabile nu mai rapid decât rata lor de reînnoire
- îmbunătățirea serviciilor publice pentru a proteja mai eficient mediul înconjurător

Criteriile care au fost luate în considerare la această fază pentru analiza impactului asupra mediului au fost următoarele:

- a) Calitatea aerului;
- b) Nivelul zgomotului;
- c) Apa de suprafață;
- d) Solul și subsolul

a) Calitatea aerului

- datorită sistemelor de filtrare a aerului tehnologic din procesul de producție, care va reține toate impuritățile aflate în suspensie.

Filtrele vor fi montate pe sistemul de evacuare ventilație a aerului.

Încălzirea va fi realizată prin centrale termice și suflante pe bază de energie electrică care asigură un randament maxim de utilizare și sunt nepoluante.

Activitatea desfășurată pe amplasament nu trebuie să conducă la o deteriorare a calității aerului prin depășirea valorilor limită stabilite prin Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, la indicatorii de calitate specifici activității și cele stabilite prin STAS nr.12574/87.

b) Nivelul zgomotului

sursele de zgomot și de vibrații;

amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

c) Ape de suprafață

Lucrările proiectate nu prezintă surse de poluanți pentru apele de suprafață.

a) Solul și subsolul

Nu este cazul

Impactul prognozat asupra mediului

- impactul în perioada de execuție va fi negativ în cazul execuției lucrărilor.

Afectarea factorilor propriu-zisi de mediu este următoarea:

Aer

- Perioada de construcție: impact negativ ca urmare a emisiilor de substanțe poluante de la traficul de șantier, emisii de la mixturile asfaltice;

Solul, flora și fauna

- Perioada de execuție: solul și vegetația pot fi afectate ca urmare a operațiilor de

decovertare, depunerilor de substante poluante pe sol si pe plante.

- Perioada de exploatare: impact nesemnificativ.

Factorul uman

- Perioada de executie: Impact pozitiv: crearea de locuri de munca;
- Perioada de exploatare: impactul va fi pozitiv, ca urmare a dezvoltarii locale si

Regionale.

Avand in vedere concluziile studiului, cu semnalarea aspectelor negative (temporare, in timpul executiei) si pozitive (importante, pe termen lung, in exploatare) se apreciaza ca sunt indeplinite conditiile pentru emiterea acordului de mediu pentru acest proiect.

Sursele de poluanti pentru sol si subsol:

■ Surse de deseuri

In afara deseurilor rezultate din procesele tehnologice aplicate pentru lucrarile de constructie, se vor acumula doar deseuri menajere.

De la Organizariile de santier vor rezulta deseuri menajere, cantitatile de deseuri menajere fiind mult inferioare celor rezultate din activitatea de constructie. Deseurile menajere trebuie colectate in pubele tipizate si preluate periodic de serviciile de salubritate din zona.

Deseurile rezultate sub forma de reziduuri din rezervoarele de depozitare a carburantilor sunt combustibile si lipsite de sulf, putand fi colectate, ambalate in saci de plastic si transportate la unitatile care le pot prelua si incinera.

Apele uzate rezultate de la Organizariile de santier vor fi colectate si epurate in constructii modulate de epurare.

La realizarea constructiei se va necesita utilizarea unor materiale care prin compozitie sau prin efectele potentiale asupra sanatatii angajatilor sunt incadrate in categoria substantelor toxice si periculoase. Aceste substante si materiale sunt:

- ➡ Combustibili lichizi (motorina, benzina) – utilizati pentru functionarea echipamentelor si a unor mijloace de transport;
- ➡ Lubrifianti (uleiuri, vaseline);

Măsuri de diminuare a impactului produs asupra solului si subsolului

Colectarea si evacuarea periodica a deseurilor si reziduurilor de orice fel, reduce la minim posibilitatea de poluare a solului.

Deseurile de tip menajer vor fi colectate in pubelele ecologice din dotare, de unde vor fi evacuate periodic de catre o firma autorizata.

Diminuarea impactului se realizeaza prin evacuarea periodica a deseurilor menajere.

IV. SURSE DE POLUANTI SI PROTECTIA FACTORILOR DE MEDIU

1. Protectia calitatii apelor:

Lucrarile proiectate nu prezinta surse de poluanti pentru apele de suprafata.

2. Protecția aerului:

Perioada de construcție: impact negativ ca urmare a emisiilor de substanțe poluante de la traficul de șantier, emisii de la amestecurile asfaltice;

Perioada de exploatare: fara impact

Sursele de poluanți pentru aer sunt substanțele poluante ce însoțesc circulația rutieră și se diferențiază în două categorii:

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Activitatea care se va desfășura prin acest proiect nu reprezintă pericol de zgomot sau vibrații.

4. Protecția împotriva radiațiilor –

În activitatea desfășurată nu se vor utiliza surse generatoare de radiații și nici materiale radioactive.

5. Protecția solului și a subsolului:

-sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche;

-lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Lucrările necesare executării investiției, nu presupun crearea de surse de radiații și nu afectează ecosistemele terestre și acvatice.

La executia lucrărilor proiectate nu se folosesc substanțe toxice și periculoase care să influențeze factorii de mediu și sănătatea populației.

Prin executarea lucrărilor proiectate, zona nu este afectată drept poluare, nefiind necesare lucrări speciale de reconstrucție ecologică, asigurând și îmbunătățind cadrul natural existent.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.

Perioada de execuție: solul și vegetația pot fi afectate ca urmare a operațiilor de decopertare, depunerilor de substanțe poluante pe sol și pe plante.

Perioada de exploatare: impact nesemnificativ.

Proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Justificarea dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar

Realizarea proiectului, nu afectează integritatea Natura2000 deoarece:

- nu reduce suprafața habitatelor și numărul speciilor de importanță comunitară;
- nu conduce la fragmentarea sau deteriorarea habitatelor de importanță comunitară;
- nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar;

- nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;
- nu produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună, care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.

7. Protecția așezărilor umane

Perioada de execuție: Impact pozitiv: crearea de locuri de munca;

Perioada de exploatare: impactul va fi pozitiv, ca urmare a dezvoltării locale și regionale, crearea de locuri de munca, etc.

8. Gestiunea deșeurilor:

Deșeurile curente vor fi depozitate în locuri special amenajate cu pubele ecologice și vor fi colectate în baza unui contract cu o firmă specializată.

Deșeurile menajere și ambalajele sunt colectate în recipiente închise și transportate cu utilaje specializate la rampa de gunoi, de unde vor fi transportate la rampa ecologică a municipiului Arad, ce corespunde în totalitate normelor UE.

Deșeurile de origine animală rezultate în urma activității de profil, vor fi preluate de firme specializate și evacuate în condițiile legii.

Se vor folosi pubele din PVC cu capac pentru deșeurii menajere, un container metalic pentru deșeurii metalice, butoaie pentru colectarea uleiului uzat și containere speciale pentru deșeurile din producție.

9. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Nu se utilizează substanțe toxice și periculoase.

V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Dotările și măsurile prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, supravegherea calității factorilor de mediu și monitorizarea activităților destinate protecției mediului

Pentru activitatea studiată nu se impun măsuri și dotări speciale pentru controlul de poluanți în mediu.

-extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul.

-magnitudinea și complexitatea impactului;

Nu este cazul.

-probabilitatea impactului;

Nu este cazul.

-durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nu este cazul.

-măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul.

-natura transfrontieră a impactului.

Nu este cazul.

VI. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deseurilor etc.)

Nu este cazul.

VII. Lucrari necesare organizarii de santier:

-descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;

In executia acestui proiect nu sunt necesare lucrari speciale privind organizarea de santier (constructii definitive, dormitoare, cantine, etc.).

Dupa finalizarea lucrarilor de constructie Organizarile de santier vor fi dezafectate. Exceptia o constituie folosirea acestora la alte lucrari din zona, neexistand insa o certitudine.

Dupa finalizarea lucrarilor de constructie, antreprenorului îi revine obligativitatea refacerii mediului natural.

-localizarea organizarii de santier;

Organizarea de santier se va face in cadrul incintei care va intra in sarcina sefului de santier pe baza planului de situatie propus

-descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;

A se vedea punctele de mai sus.

-surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;

GOSPODARIREA DESEURILOR

Conform Hotararii Guvernului nr. 856 din martie 2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv cele periculoase, antreprenorul, ca generator de deseuri, are obligatia, sa tina evidenta lunara a gestiunii acestora, in conformitate cu prevederile Anexei nr. 1 a acestei HG, pentru fiecare tip de deșeu. In cadrul Anexa nr. 1 este prezentata modalitatea de raportare a datelor care constituie raportul privind "Evidenta gestiunii deseurilor" si anume: generarea deseurilor, stocarea provizorie, tratarea si transportul deseurilor, valorificarea deseurilor si eliminarea deseurilor. Antreprenorul va incheia un contract cu o firma specializata care va asigura transportul si tratarea deseurilor in instalatii autorizate sau depozitarea deseurilor in depozite ecologice.

Deseurile din constructii si demolari (inclusiv constructii de drumuri si poduri) sunt clasificate conform "Listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase" prezentate in Anexa nr. 2 a HG nr. 856/2002 cu codul 17. Cantitatile de deseuri pot fi apreciate, global, dupa listele cantitatilor de lucrari.

• Surse de deseuri

In afara deseurilor rezultate din procesele tehnologice aplicate pentru lucrarile de constructie, se vor acumula deseuri specifice: uleiuri de motor de la intretinerea utilajelor, piese metalice (piese de schimb de la reparatiile utilajelor), cauciucuri, etc.

De la Organizarile de santier vor rezulta deseuri menajere, cantitatile de deseuri menajere fiind mult inferioare celor rezultate din activitatea de constructie. Deseurile menajere trebuie colectate in pubele tipizate si preluate periodic de serviciile de salubritate din zona.

Deseurile rezultate sub forma de reziduuri din rezervoarele de depozitare a carburantilor sunt combustibile si lipsite de sulf, putand fi colectate, ambalate in saci de plastic si transportate la unitatile care le pot prelua si incinera.

Apele uzate rezultate de la Organizariile de santier vor fi colectate si epurate in constructii modulate de epurare.

Reciclarea deseurilor

Tendinta actuala este de reducere a consumului de materiale, coraborata cu actiuni de recuperare, reciclare si refolosire a deseurilor. O parte din deseurile rezultate din lucrarile de constructie pot fi refolosite.

GOSPODARIREA SUBSTANTELOR TOXICE SI PERICULOASE

La executia lucrarilor se va necesita utilizarea unor materiale care prin compozitie sau prin efectele potentiale asupra sanatatii angajatilor sunt incadrate in categoria substantelor toxice si periculoase. Aceste substante si materiale sunt:

Combustibili lichizi (motorina, benzina) – utilizati pentru functionarea echipamentelor si a unor mijloace de transport;

Lubrifianti (uleiuri, vaseline);

Vopsele, cerneluri, adezivi si rasini, solventi, tuburi fluorescente.

Gospodarirea substantelor toxice si periculoase se va face cu respectarea prevederilor legale in vigoare. Ambalajele si deseurile de ambalaje provenite de la aceste materiale vor fi gestionate in conformitate cu prevederile legale in vigoare, in functie de gradul de contaminare a acestora.

Antreprenorului ii revine sarcina depozitarii si folosirii in conditii de siguranta a acestor substante. De asemenea antreprenorul va trebui sa tina o evidenta stricta a acestor materiale.

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

Nu este cazul

VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

-lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;

Nu este cazul.

-aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale;

Nu este cazul.

-aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei;

Nu este cazul.

-modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

IX. Anexe - piese desenate

- 1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor*
- 2. Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)
Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)*
- 2. Schemele-flux pentru:
-procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare.*
- 3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.*

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE

PLAN PARTER

PLAN ETAJ PARTIAL

X. Pentru proiectele pentru care in etapa de evaluare initiala autoritatea competenta pentru protectia mediului a decis necesitatea demararii procedurii de evaluare adecvata, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

NU ESTE CAZUL.

b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

NU ESTE CAZUL

c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;

NU ESTE CAZUL.

d) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;

NU ESTE CAZUL.

e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;

NU ESTE CAZUL.

f) alte informatii prevazute in ghidul metodologic privind evaluarea adecvata.

NU ESTE CAZUL.

*Semnatura si stampila
arh. Czirjak Jozsef Levente*