



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. X din XX.10.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC ABIGEL LAND SRL**, cu sediul în oraș Săcueni, str. Leta Mare, nr. cad. 54475, 54476, 52744 și 53920, jud.Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr.16787/27.11.2018, în baza:

- *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Lgea 49/2011cu modificările și completările ulterioare.*

Autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor **decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de .07.2019, că proiectul – ”**Construire seră producție în oraș Sacueni, judetul Bihor**” propus a fi amplasat în oraș Săcueni, nr. cad. 54475, 54476, 52744 și 53920, jud.Bihor **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a).Proiectul se încadrează în prevederile din *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului ce transpune prevederile Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 decembrie 2011peivind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin directive 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014, anexa 2, la pct.1, - Agricultură, silvicultură și acvacultură, lit. b) –Proiecte pentru utilizarea terenului necultivat sau a suprafețelor parțial antropizate în scop agricol intensive, respective, lit. c)- Proiecte de gospodărire a apelor pentru agricultură, inclusiv proiecte de irigații și desecări;*

b).Lucrările propuse a se executa în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 din *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului;*

c).Proiectul propus intră sub incidența art.28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare: fiind situate în situl ROSCI0021 Câmpia



Ierului – administratorul ariei naturale protejate fiind – Agenția Națională pentru Ariei Naturale Protejate.

1.Caracteristicile proiectului.

Prin proiect se propune construirea unei sere de tomate. Construcțiile folosite pentru acest sistem de cultură, condiționare, procesare și comercializare sunt de ultimă generație, și beneficiază de sisteme, instalații și dotări tehnice foarte avansate. Terenul pe care va fi amplasată sera, spațiul tehnic și echipamentele specifice este situat în extravilanul orașului Săcueni, din județul Bihor și este înscris în Cartea funciara cu nr. 51314, beneficiarul terenurilor fiind SC ABIGEL LAND SRL conform contract de donație nr. 1379/18.05.2018.

Conform memoriului de prezentare, lucrările necesare pentru realizarea proiectului, sunt descrise prin următoarele obiective:

Obiectivul 1: Spațiu tehnic și spațiu de producție seră, cu o suprafață a terenului cu nr.cad. 51314 = 12700 mp, iar suprafața construită propusă = 6857.55 mp.

Obiectivul 2: Lungime împrejmuire = 491 m

Obiectivul 3: Suprafața drumuri și alei betonate = 2137.60 mp

Obiectivul 4: Rețele exterioare

Spațiul tehnic și spațiu de producție seră, vor fi realizate prin construcții independente cu funcțiunea de seră, și un spațiu tehnic aferent, având următoarele dimensiuni: lungime spațiu tehnic - 39.06 m; lățime spațiu tehnic - 24.15 m; înălțimea la coamă spațiu tehnic 7.00 m; înălțime sub jgheab spațiu tehnic - 4.90 m; lungime seră - 102.50 m; lățime seră-57.70m; înălțimea la coamă seră - 7.00 m; înălțime sub jgheab seră- 4.50 m. Sera este segmentată în 6 secții/tunele, fiecare a câte 9.6 m lățime și lungime 102.50m. Forma acoperișului permite o cantitate mai mare de aer creând un microclimat mai bun și o iluminare interioară mai bună. Este adecvată pentru încărcări din zăpadă fiind potrivită pentru toate climatele. Nivelul parterului serei este proiectat pe o suprafață de 5914.25 mp. Spațiul serei proiectat la nivelul parterului este deservit de 5 cai de acces din care două direct din spațiul tehnic.

Construcție propusă va fi alcătuită din următoarele încăperi: spațiu producție, spațiu vânzare, cameră frigorifică, cameră recoltare, birou, hol, vestiar (1,2), grup sanitar (1,2), cameră cazane, bazine + instalații fertilizare, seră.

Instalații și dotări tehnice avansate care vor fi folosite în cadrul proiectului sunt următoarele:

-instalația de irigare și fertilizare, sist de furnizare CO₂, sistem umidificare și tratament fitosanitar, sistem de ventilatoare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Împrejmuirea investiției se va realiza pe o lungime de 491m, cu două porți de acces având o deschidere de 6 m doar pentru personal și auto.

Drumuri și platforme. Suprafață drumuri și alei betonate = 2137,60 mp.

Terenul pe care va fi amplasată sera, spațiul tehnic și echipamentele specifice este situat în extravilanul orașului Săcueni, din județul Bihor și este înscris în Cartea funciară cu nr. 51314, beneficiarul terenului fiind SC ABIGEL LAND SRL conform contract de donație nr. 1379/18.05.2018.

Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate– proiectul nu se cumulează cu alte proiecte propuse;

Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității; - Pentru realiz și function investiției se vor utiliza următoarele resurse naturale: apă, energie electrică și gaz..., care vor fi asigurate prin racordare la rețelele existente în zonă.

Pe parcursul realizării construcției nu se vor executa lucrări cu acțiune ireversibilă asupra mediului. Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza de la rețeaua de energie electrică existentă în zonă și printr-un sistem de 6 panouri fotovoltaice de 260W montate pe un cadru metalic, care va asigura și agentul termic- două centrale termice pe combustibil solid de putere 300kw, respectiv 400 kw; Alimentarea cu apă a obiectivului se va face de la fântâna existentă în incinta.

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare, ape rezultate din golirea instalațiilor, se vor evacua într-un rezervor vidanjabil de 10 mc îngropat.

-**Accesul pe amplasament** : prin prezentul proiect accesul se realizează din drumul existent situat la partea de sud a terenului; platforme în interior la fiecare obiectiv format dintr-un strat de fundație de balast de 30 cm, un strat de piatră de 15 cm, și un strat beton rutier BCR5. La intrarea în incintă s-a prevăzut o cabină.

Producția de deșeuri - În urma procesului de depozitare, deșeurile rezultate sunt minimale. Colectarea acestora se face prin contract cu o firmă licențiată din mun. Oradea și se va face selectiv respectând normele impuse de Legea 211/2011. În urma prelucrării materiilor, deșeurile rezultate se vor depozita în europubele pentru a fi ridicate de firmă licențiată.

Emisiile poluante inclusiv zgomotul , vibrații, alte surse de disconfort. Investițiile în construcții montaj propuse a fi realizate în cadrul proiectului, vor duce la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Poluarea fonică este legată în primul rând de faza de construcție, cele mai importante surse de zgomot și vibrații fiind utilajele de excavare, vehiculele transportatoare, precum și alte utilaje grele folosite pentru realizarea obiectivului de investiție. Impactul negativ asupra calității aerului, de scurtă durată, este legat de emisiile de aerosoli (praf) datorate lucrărilor. În timpul exploatării obiectivului propus, nu prezintă nici un impact negativ asupra aerului. Poluarea sonoră și vibrațiile produse în timpul execuției sunt temporare, încercându-se a nu se depăși limitele maxime admisibile conform STAS-ului 100009-88.

Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice;

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției va avea impact negativ nesemnificativ. După finalizarea execuției, impactul va fi neutru. Lucrările proiectate nu sunt amplasate în zone de risc.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Riscurile pentru sănătatea umană ;- Nu este cazul, pentru proiect Direcția de Sănătate Publică Bihor a emis Notificarea pentru conformarea proiectului al normelor de igienă și sănătate publică nr. 30 din 11.04.2019.

2. Amplasarea proiectelor.

(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;-proiectul se dezvoltă într-o zonă cu activități agricole. Folosința actuală a amplasamentului este de teren intravilan, destinație stabilită prin PUG oraș Săcueni.

(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia.

Nu este necesară utilizarea de resurse naturale (sol, subsol, apă, biodiversitate) ;

(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;

Lucrările de realizare a proiectului nu sunt amplasate în zone umede.

(ii) zone costiere și mediul marin; Nu este cazul.

(iii) zonele montane și forestiere - Nu este cazul.

(iv) rezervații și parcuri naturale; - Nu este cazul.

(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE; Nu este cazul.

(vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;

Nu este cazul.

(vii) zonele cu o densitate mare a populației;

Nu este cazul.

(viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

Amplasamentul studiat nu are interferență cu monumente istorice și de arhitectură, nu este amplasat în situri arheologice sau protejate.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată); Nu este cazul

(b) natura impactului;

Nu este cazul

(c) natura transfrontalieră a impactului;

Nu este cazul.

(d) intensitatea și complexitatea impactului;

Impact limitat și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului.

(e) probabilitatea impactului;

Impactul este minor în perioada de realizare a proiectului iar în perioada de funcționare impactul va fi unul pozitiv.

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

Impact temporar, variabil, reversibil, pozitiv .

(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Nu este cazul.

(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a impactului prevăzute în perioada de realizare a proiectului.

(i) Impactul asupra climei.

În perioada de construcție, cât și în cea a lucrărilor nu vor fi schimbări climatice – impact nesemnificativ.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

1. Proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, fiind amplasat în situl Natura 2000 ROSCI0021 Câmpia Ierului.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 48, alin (1), lit. c, din legea nr. 107/1996, legea apelor, cu modificările și completările ulterioare.

4. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor a legii de mediu în vigoare;
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului și întocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

acestui nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism emis de orașul Săcueni, nr. 26 din 24.05.2018.

- Se vor respecta prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului.

- În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr. 119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;

- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.

-Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat/potențial afectat de proiect.

-Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea deciziei: Decizie Etapă de Încadrare prin anunțuri publice:

-afișate pe pagina proprie de internet a autorității competente pentru protecția mediului, în data de 08.10.2019, anunț și decizie etapă de încadrare spre consultarea publicului;

-publicat de titular în mass media - ziarul eBihoreanul, în data de 07.10.2019.

-afișate de titular, în data de 07.10.2019, la sediul Primăriei Comunei Săcueni;

-Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

S-au realizat: verificarea amplasamentului pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale [Legii nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
ing. Sanda MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Timea MARE

Întocmit
Delia HOANCĂ

Șef Birou Calitatea Factorilor de Mediu
Monika CIUPELU

Responsabil biodiversitate
Dorina RADOVEȚ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679