



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 198 din 17.10.2019

Ca urmare a cererii adresate de **I.I. FILA ISTVAN**, cu sediul în județul Bihor, localitatea Remetea, comuna Remetea, nr. 300, înregistrată la APM Bihor cu numărul 9078/07.05.2019, în urma analizării documentelor transmise și a verificării efectuate, în baza Hotărârii Guvernului HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestuia(*actualizata) și a Ordonanței de Urgență nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006, privind protecția mediului(*actualizata*), se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru: I.I. FILA ISTVAN, F05/1118/06.07.2006, CUI 21094415;
care prevede: desfășurarea activității, conform: Cod CAEN REV 2: 2 – 5590 Alte servicii de cazare; la sediu cu activitate: din localitatea Remetea, comuna Remetea, nr. 300

Documentația conține :

- Fisa de prezentare și declarație întocmită conf. Ord. MMDD nr. 1798/2007, elaborată de titular;
- dovada achitare tarif chitanța seria ALP nr. 1044194/07.05.2019- APM Bihor;
- anunț public la Primăria Remetea cu nr. 532/03.05.2019;
- Extras CF – BCPI Beiuș;
- Plan de încadrare sc. 1:1000, plan de situație sc. 1:500;
- Contract de salubritate nr. 121/1/12.02.2014 – SC Edilul SA;
- Contract pentru deșeuri reciclabile, SC Ecogreen Reciclare Beiuș;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR
B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464
E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588
Operator de date cu caracter personal, conform Reulamentului (UE) 2016/679



- Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 36/04.10.2013, încheiat cu SC Remapa SRL;
- Nota de constatare nr.10465/28.05.2019 – APM Bihor;
- Decizia de emitere a autorizatiei de mediu nr. 678/07.06.2019 – APM Bihor.

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat constatator emis - ORC Bihor.
- Certificat de înregistrare seria B nr. 1310282 – ORC Bihor.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

• **Titularul are obligația să respecte toate prevederile legale referitoare la protecția factorilor de mediu.**

• Conform art. 15 alin 2 lit. a, din OUG nr. 195 / 2005 , privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare „Titularii planurilor / programelor / proiectelor / activităților **au obligația de a notifica** autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării “

HG 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;

HG.1061/2008 privind transportul deșeurilor nepericuloase și periculoase pe teritoriul României;

Legea nr. 104 /2011 privind calitatea aerului înconjurător.

Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor modificată și completată de Legea 166/2017.

Legea 249 / 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje modificată și completată de Ord. 74 / 2018, modificată de L. 50/2019.

OUG nr. 5 / 2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice.

Ord. Ministerului Sănătății nr.119 / 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației modificat și completat de Ord. 994/2018.

Operatorul va urmări realizarea managementului deșeurilor până la stadiul de eliminare finală a lor.

Urmare a transpunerii complete a Directivei CE 98/2008 privind regimul deșeurilor prin Legea 211/2011 republicată, modificată și completată prin OUG 68/2016 privind regimul deșeurilor:

a. Încadrarea deșeurilor și a deșeurilor periculoase se face conform listei codurilor din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal , conform Reulamentului (UE) 2016/679



b. Clasificarea, Etichetarea deșeurilor periculoase se face conform prevederilor Regulamentului (UE) nr. 1.357/2014 al Comisiei din 18 decembrie 2014 de înlocuire a anexei III la Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind gestiunea deșeurilor.

c. ținerea evidenței și raportarea gestiunii deșeurilor se face conform HG 856/2002.

Regulamentul (CE) nr. 1272 / 2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006.

- Prevederile prezentei autorizații **se vor revizui** dacă apar elemente noi, necunoscute la data emiterii, **care au efect semnificativ asupra mediului.**
- Titularul activității **are obligația** să incheie contracte de prestari servicii doar cu persoane fizice / juridice autorizate;
- Titularul de activitate **are obligația** să depună documentele solicitate prin prezenta autorizație, în forma și la termenele stabilite, sa respecte condițiile prevazute în actele de reglementare și în contractele care au stat la baza emiterii autorizației.
- Titularul activității **are obligația să notifice APM Bihor** dacă urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii;
- Titularul activității **are obligația** să ia toate măsurile pentru respectarea normelor din standardele în vigoare astfel încât să nu se creeze disconfort în imediata vecinătate a amplasamentului;
- Operatorul **va urmări** realizarea managementului deșeurilor până la stadiul de valorificare / eliminare finală a lor.

Conform legislației în vigoare, pentru reînnoirea autorizației de mediu, titularul obiectivului va prezenta la APM Bihor cu minim 45 de zile înainte de data expirării valabilității autorizației, o documentație tehnică întocmită conform Ordinului M.M.D.D. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizației de mediu.

Prezenta autorizație este valabilă de la data emiterii **17.10.2019** până la data de **16.10.2024** ;

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și / sau anularea acesteia după caz.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal , conform Reulamentului (UE) 2016/679



I. Activitatea autorizată- pensiune turistică

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Activitatea se desfășoară pe o suprafață de teren de 762 mp și o suprafață construită de 85,26 mp care cuprinde 5 camere de cazare cu 10 locuri și o suprafață de ~ 160 mp alocată celor 6 camere de cazare cu 12 locuri, restul suprafeței fiind amenajată cu căi de acces, spațiu verde, terasă de ~ 100 mp pentru relaxare și servit masa și locuri de parcare. Turiști își pot prepara masa , cu ajutorul dotărilor existente.

Centrala termică P= 45 kw, care funcționează cu combustibil solid lemn, înălțimea coșului de fum fiind de 7 m și diametru de 200mm;

Camerele sunt dotate cu mobilier specific și grupuri sanitare proprii. Bucătăria este dotată cu aparatura specifică și hota electrică cu sistem de dispersie.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite mod ambalare, depozitare, cantități.

Detergenți biodegradabili ~ 5 l/luna și alte produse de curățenie în cantități variabile în funcție de numărul de clienți cazati.

3. Utilități- apa, canalizare, energie (surse, cantități, volume) :

Apa potabilă utilizată, este asigurată de la rețeaua de alimentare cu apă a localității, consumul lunar fiind variat în funcție de numărul de turiști cazati ~ 35 mc/luna. Apele uzate menajere, sunt evacuate în bazin vidanjabil cu V= 20 mc, vidanjat la cerere , conform contractului încheiat.

Energia electrică, este asigurată de la linia de alimentare 220/380 a localității prin intermediul bransamentului existent.

Incalzirea spațiului se face în sistem centralizat cu ajutorul unui cazan cu combustibil solid (lemn) cu P= 45 kW și un consum de combustibil de ~ 40mc/an. Incalzirea apei calde se face cu 2 panouri solare montate pe acoperis.

Pentru casute energia termică și apa caldă este asigurată cu 3 panouri solare montate pe acoperis.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității :

Prestări servicii de cazare.

5. Produsele și subprodusele obținute - cantități, destinație:-;

6. Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități) :

Centrala termică, cu coș de dispersie H= 7 m și Dn =200 mm, care funcționează cu combustibil solid lemn ~ 40mc/an.

7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): conform certificatului constatator; Prepararea meniurilor dacă turiști doresc acest lucru. .

8. Programul de funcționare: 24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile /an.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal , conform Reulamentului (UE) 2016/679



II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului.

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare:

- bazin vidanjabil cu $V=20\text{mc}$, vidanjat la cerere de societate autorizata;
- hota de la bucatarie cu $H=4\text{m}$;
- cos de fum aferent centralei termice cu $H=7\text{ m}$;

2. Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului :

- deseurile menajere provenite din activitatea zilnica a unitatii sunt colectate in europubele , si periodic sunt evacuate de catre societatea autorizata;
- recipienti inchisi pentru colectarea uleiului uzat de la bucătărie dacă va fi cazul;
- se vor respecta prevederile HG nr. 856 /2002 si Legii nr . 211 /2011 - privind gestiunea deșeurilor;
- se vor respecta prevederile HG 1061/2008 - privind transportul deșeurilor pe teritoriul României;

Titularul autorizației este obligat, să respecte prevederile din Legea 211/ 2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare și să țină evidența gestiunii deșeurilor conform HG 856/2002.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiaii, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce conditii:

Valorile limită aplicabile zonelor de locuit sunt cele specificate în *SR 10009/2017 – Acustică – Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant* cu excepția teritoriilor protejate constituite ca urmare a aplicării prevederilor *OM 119/2014 pentru aplicarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației*

Apele uzate menajere , nu vor depăși valorile maxime admise de Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare a localitatilor și direct în statiile de epurare , aprobat prin HG 188/2002 – NTPA 002/2002, modificată și completată de HG nr. 352 / 2005;

Apele pluviale de pe platforme betonate nu vor depăși valorile maxime admise de NTPA 001/2002 modificat și completat de HG 352 /2005.

III. Monitorizarea mediului

1.Indicatorii fizico - chimici, bacteriologici si biologici emisi, imisiile poluantilor, frecventa, modul de valorificare a rezultatelor:

La solicitarea APM Bihor, se vor efectua analize pe factorii de mediu la indicatorii specifici;

Se va ține evidența deșeurilor produse și modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitivă conform HG nr. 856/2002 și a Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal , conform Reulamentului (UE) 2016/679



2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

Datele privind gestionarea deșeurilor – se vor raporta anual la APM Bihor, până la data de 31.03 anul în curs pentru anul precedent.

La solicitarea APM Bihor , orice alte date legate de activitatea autorizate.

Orice eveniment asimilabil cu poluarea accidentală sau care modifică parametrii de capăt declarați în fișa de prezentare.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități):

- deseuri municipale amestecate (20.03.01) ~ 0,5 mc/luna ;
- deseuri de la bucatarie ulei uzat (20.01.25) ~;
- deșeurile biodegradabile de la blocurile alimentare COD 20.01.08 ~;
- deșeu de ambalaje, hartie și carton (15.01.01.) ~ 0,1mc/lună;
- deseuri de ambalaje plastic (15.01.02.) ~ 0,1mc/luna;

2. Deșeurile colectate de la clienți (tipuri, compoziție, cantități, frecvența): -

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):

Deșeurile produse se stochează separat în europubele, spațiu special amenajat.

- deseuri municipale amestecate COD 20.03.01 – 5 mc/luna, stocate temporar în europubele;
- deșeurile de hârtie și carton COD 15.01.01 – 0,1 mc /lună, stocate temporar în spațiu amenajat;
- deșeurile biodegradabile de la blocurile alimentare COD 20.01.08 ~ dacă va fi cazul, stocate temporar în recipiente din plastic cu capac ;
- uleiuri și grăsimi comestibile (20.01.25) ~ dacă va fi cazul, în recipient închis cu capac;
- ambalaje de materiale plastice COD 15.01.02 – 0,1 mc/lună, stocate temporar în spațiu separat;

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație):

Deșeurile reciclabile se vor preda pe baza de contract societăților autorizate , pentru preluare respectivelor tipuri de deseuri.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

Transport deșeurilor se efectuează de către unitatea de salubritate și societăți autorizate.

Se vor respecta prevederile HG 1061/2008 pentru aprobarea Procedurii de reglementare și control a transportului deșeurilor.

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare):

Deseurile menajere vor fi depozitate de către societatea autorizată la un depozit ecologic autorizat (S.C. ECO BIHOR S.R.L.din Oradea).

Deseurile biodegradabile COD 20.01.08, de la blocurile alimentare vor fi folosite în furajarea animalelor, de către diversi beneficiari ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal , conform Reulamentului (UE) 2016/679



7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor :

Se va tine evidența deșeurilor produse , cât și modul de valorificare a acestora conform HG nr. 856/2002 și Legea 211/ 2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare.

8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități:

- ambalaje de materiale plastice COD 15 01 02, hârtie și carton COD 15.01.01, , cantități variabile , conform cap. IV, pct.1, rezultate din desfășurarea activității, funcție de clienți ;

9. Modul de gospodărire a ambalajelor :

Se vor respecta prevederile Ord. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje.

Legea 249 / 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje modificat și completat de Ord.74/2018(actualizat).

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase

1.Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate : -;

2.Modul de gospodărire :

- ambalare:-; - depozitare: -; - transport : -; folosire/comercializare: - ;

3.Modul de gospodărire a ambalajelor folosite/rezultate de la substanțele și preparatele periculoase:-;

4. Instalatiile, amenajarile, dotarile și masurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:

Se vor respecta normele PSI .

5.Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:-;

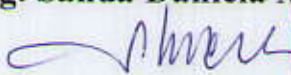
VI. Programul de conformare

1. Măsurile pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților.

1. Domeniul protecția solului și apelor subterane ; descarcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele(zgomot, prezenta azbestului, etc.); denumirea proiectului, performanța / obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare(pe fiecare proiect) :Nu este cazul.

2.Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte:Nu este cazul.

Director Executiv
ing. Sanda Daniela MERCEA



Șef S.A.A.A.
ing. Timea MARE



Întocmit S.A.A.A.
ing. Alina PODILĂ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Operator de date cu caracter personal , conform Reulamentului (UE) 2016/679