DECIZIE

Nr. XX din X.10.2019

Privind solicitarea de emitere a avizului de mediu înregistrat la Agenţia pentru Protecţia Mediului Bihor cu nr. 17393 din data de 04.10.2019, și a complectărilor cu nr., în baza Certificatului de Urbanism nr. 12 din data de 21.06.2019 și Avizului de oportunitate nr. 2 din data de 23.07.2019 emise de Primăria Comunei Tăuteu.

În urma parcurgerii etapei de încadrare conform H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, a consultării Comitetului Special Constituit în şedinţa din data de 17.10.2019, organizat la sediul Agenţiei pentru Protecţia Mediului Bihor, a informării publicului prin anunţuri repetate şi în lipsa oricărui comentariu din partea acestuia,

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI BIHOR

decide că :

„PLANUL URBANISTIC ZONAL – Construire sală de evenimente și împrejmuire teren”

Titular: JOLȚA IULIU, cu domiciliul în municipiul Marghita, str. Bihorului, nr. 6, judeţul Bihor;

Referitor la terenurile cu nr. cad. 52094 și 52095, situat în extravilanul localității Tăuteu, comuna Tăuteu, judeţul Bihor, cu o suprafață totală de **8844 mp**. Categoria de folosință actuală este teren arabil, destinația propusă este în afara reglementărilor PUG, specificată la regimul tehnic, funcțiune mixtă.

Care propune:
- introducerea terenurilor în intravilan pentru construire sală de evenimente și împrejmuire teren

bilanţ teritorial propus:
- suprafaţa totală a terenului este de **8844 mp** mp
- POT max. propus : 35 %, CUT max. propus : 0,6
- regimul de înălţime maxim propus va fi : S/D+P+2E+M/R
- spații verzi minim 20 % din suprafața terenului;
- accesul va fi asigurat din drumul secundar propus, care se ramifică din drumul județean DJ 191A Popești -Marghita

- **utilităţile**:
  - alimentarea cu apă se realizează prin racordare la rețeaua existentă în zonă.
  - colectarea apelor menajere se realizează în rezervor vidanjabil.
  - alimentarea cu energie electrică este realizată prin racordare la reţeaua electrică existentă în zonă;

Terenul propus pentru parcelare, nu este situat în arie protejată sau Sit Natura 2000 şi este proprietate privată;

Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- pentru declanșarea etapei de încadrare anunț public în Jurnalul Bihorean din data de 26.09.2019 și 30.09.2019.
- pentru decizia etapei de încadrare anunț public în eBihoreanul din data de 09.-15.10.2019 și pe site-ul APM Bihor au fost afișate anunțul privind luarea deciziei și Draftul deciziei în data de 30.10.2019

Nu au fost formulate observaţii din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a Planului Urbanistic Zonal.

Nu necesită evaluare de mediu, deoarece implementarea planului nu propune activităţi cu impact semnificativ asupra mediului şi nu prezintă risc pentru sănătatea populaţiei.

Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acţiuni în justiţie în baza Legii contenciosului administrativ nr, 554/2004, modificată şi completată prin legea 262/2007.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administraţiei publice competente.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului prezentat.

Pentru obţinerea autorizaţiei de construire se va urma procedura de reglementare conform Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.

Director executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE

Întocmit
Ing. MAGYAR Brigita

3ex./2 pag