

**MEMORIU DE PREZENTARE
PENTRU OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU
CONFORM LEGII 292/2018**

PROIECT:

Hale de depozitare cereale si ingrasaminte chimice

BENEFICIAR:

SC BIGE AGRO GENEZIS SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: “HALE DE DEPOZITARE CEREALE SI INGRASAMINTE CHIMICE”

II Titular: S.C. BIGE AGRO GENEZIS S.R.L. comuna Tulca, loc Tulca, nr. 751/A, judetul Bihor
Numele persoanei de contact: Nistor Andrei, tel: 0757679008; email: nistor_andrei_nicolae@yahoo.com

III. DESCRIEREA CARCATERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

a) Un rezumat al proiectului

Determinarea condițiilor de amplasare și realizare a CONSTRUI DE HALE DE DEPOZITARE CEREALE ȘI ÎNGRĂSĂMINTE CHIMICE – NITROCALCAR, în zona existentă TULCA UTR 3 – Zona I.D.A. – Zona unităților industriale, de depozitare și agricole; conform prevederilor Legii nr. 453/2001, a Hotărârii 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, dimensionarea, funcționalitatea, rezolvarea circulației carosabile și echiparea cu utilități.

Zona studiată se află în Comuna Tulca, localitatea Tulca, în partea de Vest a localității, la Nr. 751/A; având acces direct din drumul județean 795, dar și acces direct din drumul sătesc existent. Parcela are Nr. Cad.: 59682 și este proprietatea privată a beneficiarului S.C. BIGE AGRO GENEZIS S.R.L., drept de proprietatea cu titlu de cumpărare, dobândit prin convenție, cota actuală 1/1.

b) Justificarea necesitatii proiectului

Beneficiarul dorește implementarea proiectului în vederea eficientizării condițiilor de depozitare a cerealelor și a îngrășămintelor chimice ce se intenționează să se comercializeze de pe amplasament.

c) Perioada de implementare propusă

Perioada de implementare propusă pentru proiect este de aproximativ 12 luni de zile de la obținerea Autorizației de construcție.

d) Planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului

Plansele reprezentând limitele amplasamentului se regăsesc atasate ca anexe la prezentul memoriu de prezentare.

e) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Amplasamentul: Terenul studiat se află în Comuna Tulca, localitatea Tulca, în partea de Vest a localității, la Nr. 751/A; având acces direct din drumul județean 795, dar și acces direct din drumul sătesc existent. Parcela are Nr. Cad.: 59682 și este proprietatea privată a beneficiarului S.C. BIGE AGRO GENEZIS S.R.L., drept de proprietatea cu titlu de cumpărare, dobândit prin convenție, cota actuală 1/1.

Terenul studiat este delimitat de:

- la Nord: domeniu public – Drumul Județean 795, intravilan.
- la Nord-Est, Est: domeniu privat – terenuri cu Nr. Cad. 59687, 59688, 59686, 50008, 59684, 59684, 59683 - funcțiunea locuire, intravilan.
- la Sud, Sud-Est: domeniu public – Drumul sătesc, limită intravilan.

- la Vest: domeniu privat – terenuri cu Nr. Cad. 60673, 55463 – funcțiune șanț, terenuri aflate în extravilan.

Terenul este identificat cu Nr. Cadastral 59682, este situat în intravilanul localității și are o suprafață de 55.071mp. Forma terenului este un trapez dreptunghiular neregulat, cu latura scurtă spre Drumul Județean 795 și cu latura lungă spre drumul sătesc cu Nr. Cad. 60662, drum pietruit aflat în dreptul km 6+789; din care se face în momentul prezent accesul auto și pietonal la terenul studiat.

Laturile sunt dimensionate prin planul de ridicare cadastrală. Pe terenul studiat există 19 imobile, având suprafața construită existentă de 2,437.00mp și suprafața desfășurată existentă de 2,501.00mp; imobilele fiind cu funcțiuni mixte (cabină portar, cântar, șopron, clădire administrativă, centru de comnadă, silozuri) predominant fiind funcțiunea agricolă și de depozitare. Terenul studiat este parțial ocupat având procentul de ocupare a terenului de 4.42% și coeficientul de utilizare a terenului de 0.04. Terenul este situat la coordonatele geografice 46.793212 latitudine Nordică și 21,740669 longitudine Estică; având cota absolută față de nivelul Mării Negre de minim 96.898 m și maximă de 99,765m. Din toate imobilele existente pe amplasament, imobilele cu funcțiunea de silozuri au cea mai mare înălțime, aceasta având o înălțime de aproximativ 20m de la cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului de 98.163m.

Accesul la teren în prezent se face direct din Drumul sătesc cu Nr. Cad.: 60662. În vecinătatea terenului există mai multe construcții de locuire și anexe gospodărești în regim de înălțime P, P+M.

SITUATIA PROPUSA

Pornind de la tema de proiectare întocmită de beneficiar s-a studiat REALIZAREA, AMPLASAREA ȘI CONSTRUIREA DE HALE DE DEPOZITARE CEREALE ȘI ÎNGRĂȘĂMINTE CHIMICE – NITROCALCAR pentru beneficiarul S.C. BIGE AGRO GENEZIS S.R.L repr. legal prin GYENES ZOLTAN pe amplasamentul descris anterior.

Pe amplasamentul descris anterior în suprafața de 51,071.00 mp se propune realizarea CONSTRUIRE HALE DE DEPOZITARE CEREALE ȘI ÎNGRĂȘĂMINTE CHIMICE - NITROCALCAR care să se încadreze în contextul creat.

*Lucrările de construcție au ca obiectiv construirea a două hale de depozitare cereale și îngrășăminte chimice - nitrocalcar, în regim de înălțime Parter, cu funcțiunea de **unitate de depozitare**, în localitatea Tulca.*

1) La nivelul Parterului se vor amplasa:

a) Spațiu de depozitare

2) În spațiul exterior se vor mai aleei carosabile de incintă pentru circulația auto și pietonală.

4.2. Funcționalitatea, amplasarea și conformarea construcțiilor

Clădirile se vor amplasa retras cu respectarea cerințelor impuse prin Certificatul de Urbanism, respectiv al Codului Civil; și s-a prevăzut accesul forțelor de intervenție în caz de incendiu:

- a) distanța față de limita Sud, Sud-Vest este 20.25m, respectiv 33.10m;
- b) distanța față de limita Vest, Nord-Vest este 12.00m;
- c) distanța față de limita Est, Sud-Est este 69.89m, respectiv 74.20m;
- d) distanța față de limita Nord, Nord-Est este 195.32m, respectiv 197.94m.

4.3. Capacitatea și suprafața desfășurată

Capacitate și suprafețe:

SUPRAFAȚĂ TEREN = 55,071.00 MP.

S. CONSTRUITĂ EXISTENTĂ = 2,437.00 MP.

S. CONSTR. DESFĂȘURATĂ EXISTENTĂ = 2,501.00 MP.

- P.O.T. EXISTENT – 4.42 %

- C.U.T. EXISTENT – 0.04

S. CONSTRUITĂ HALĂ DE DEPOZITARE NR. 1= 5,345.37 MP.

S. CONSTR. DESFĂȘURATĂ HALĂ DE DEPOZITARE NR. 1= 5,366.90 MP.
S. CONSTRUITĂ HALĂ DE DEPOZITARE NR. 2= 5,345.37 MP.
S. CONSTR. DESFĂȘURATĂ HALĂ DE DEPOZITARE NR. 2= 5,366.90 MP.

S. CONSTRUITĂ TOTALĂ PROPUȘ = 10,690.74 MP.
S. CONSTR. DESFĂȘURATĂ TOTALĂ PROPUȘĂ = 10,733.80 MP.

S. CONSTRUITĂ REZULTATĂ = 13,067.74 MP.
S. CONSTR. DESFĂȘURATĂ REZULTATĂ = 13,234.80 MP.
- P.O.T. PROPUȘ – 23.73%
- C.U.T. PROPUȘ – 0.24
- P.O.T. MAXIM – 50.00%
- C.U.T. MAXIM – 1.50

Principii de compoziție pentru realizarea obiectivelor noi

Construcțiile propuse vor fi realizate prin respectarea retragerilor impuse de reglementările existente în zonă, cu un regim de înălțime PARTER având o suprafață construită de 5,345.37mp. și o suprafață desfășurată de 5,366.90 mp/ fiecare hală în parte. Se propune a se realiza două hale de depozitare, în total suprafața construită a ambelor hale fiind de 10,690.74mp; iar suprafața desfășurată a ambelor hale fiind de 10,733.80mp.

Dimensiunile în plan a unei hale sunt de 48.95m x 109.20m. Construcția prezintă nouă deschideri de 12.00m, interax și două travei de 24.00m interax, cu închideri din panouri termoizolante, tip sandwich pe laturile scurte și cu panouri monostrat prefabricate pe laturile lungi. Cadrele sunt alcătuite din stâlpi din beton armat prefabricat și grinzi din beton armat prefabricat. Fundațiile vor fi izolate din beton armat prefabricat sub stâlpi suprastructurii. Clădirea este acoperită în două ape, cu o pantă de 4,10°. Înelitoarea este din panouri termoizolante, tip sandwich.

S-a propus realizarea unei perdele protective de arbori în partea de est, zonă unde există locuințe familiale. Grupurile sanitare pentru personal se află în clădirea administrativă existentă.

Integrarea și amenajarea noilor construcții și armonizarea cu cele existente

S-a propus realizarea unei învelitori tip șarpantă și finisaje superioare pentru a se integra în contextul dat.

Principii de intervenție asupra construcțiilor existente

Nu este cazul

Rezolvarea circulației carosabile și pietonale

Pentru deservirea rutieră a terenului, se propune realizarea racordului la drumul județean DJ795 printr-un acces și o ieșire direct din stradă, aflat la km 6+605m; conform planului de situație, pentru autovehiculele cu greutatea mai mare de 3.5t. Necesitatea accesului și a ieșirii noi propuse este conform Avizului Primarului cu Nr. 2284 din 06.02.2019, accesul la terenul studiat se va face din drumul județean DJ795. În urma analizei de posibilității de amplasare și conformare internă și ținând cont de Avizul Primarului și de cerințele beneficiarului s-a propus soluția avizată favorabil de către Consiliul Județean Bihor prin Avizul de oportunitate cu Nr. 19 din 14.03.2019 - Accesul pentru autovehiculele cu greutatea mai mare de 3.5t, se propune a se realiza din drumul județean DJ795 prin accesul și ieșirea propusă a se realiza la km6+605m, iar pentru autovehiculele cu greutatea de maxim 3.5t să se păstreze accesul existent din drumul sătesc cu Nr. Cad. 60662, ce se intersectează cu drumul județean DJ795 în dreptul km6+789m. Accesul existent este la o distanță de 195m de la intersecția drumurilor.

Pe o distanță mai mare de 100 metri Stânga-Dreapta nu există accese auto autorizate existente din drumul județean; iar accesul și ieșirea propusă prin proiect are asigurată vizibilitatea stânga și dreapta pe

o distanță mai mare de 200metri. În prezent drumul județean are o lățime de aproximativ 21.90m, având o îmbrăcăminte rutieră în stare bună și asigurând circulația auto pe două sensuri, zona de acostament, zona de șanț și zona de siguranță.

Accesul și ieșirea se vor amenaja prin racordare simplă cu raze simple de racordare de 12.00m, fără bandă de accelerare și decelerare. Viteza de proiectare de bază va fi $\leq 50\text{km/h}$ corespunzătoare clasei tehnice a drumului de interior și zonei de ses, viteza în curbe cu raza mică scăzând până la 10 km/h.

Pentru realizarea acestora se va intuba șanțul prin montarea de podeț, din zona drumului județean pe lățimea benzilor de racordare, se vor amenaja platforme betonate cu rigole carosabile și se va semnaliza corespunzător.

În dreptul accesului și ieșirii propuse la incintă, drumul județean are următoarele caracteristici:

- Traseul în plan: aliniament.
- Profil Transversal: mixt.
- Lățimea părții carosabile: $pc= 7.00\text{m}$
- Bandă de încadrare: $bi= -m$ dr. și $bi= - m$ stg.
- Acostamente: $a=0.50\text{m}$ dr. și $a=0.50\text{m}$ stg.
- Natura îmbrăcăminții rutiere: beton asfaltic
- Asigurarea vizibilității: accesul și ieșirea din drumul județean are asigurată vizibilitatea în stânga/dreapta de ccca 200m.
- Scurgerea apelor pe zona accesului proiectat este asigurată prin montarea a 2 tuburi metalice cu diamentru de 900mm.

Accesul propus se va realiza prin amenajarea virajului la dreapta la intrare -raza de racordare de 12.00m din banda de circulație dinspre Salonta spre Tulca în dreptul km6+605; iar ieșirea propusă se va realiza prin amenajarea virajului la dreapta la ieșire - raza de racordare de 12.00m în banda de circulație dinspre Salonta spre Tulca în dreptul km6+605; și amenajarea vilajului la stânga, la ieșire - raza de racordare de 12.00m în banda de circulație dinspre Tulca spre Salonta în dreptul km6+605. Lățimea accesului de intrare/ieșire va fi de 10.00metri, două benzi de circulație de 5.00metri.

Semnalizarea rutieră va fi realizată astfel:

- Pe sensul de mers din direcția Tulca spre Salonta, înainte de accesul propus la km6+605 este „Interzis a vira la stânga” prin montarea indicatorului rutier de restricție „Interzis a vira la stânga” (C24) – Fig.1 pe partea dreaptă a sensului de mers.
- Pe sensul de mers din direcția Salonta spre Tulca, înainte de accesul propus la km6+605 este permis înainte și/sau la dreapta.
- La ieșirea din incintă, în direcția km6+605 este permis viraj la dreapta și la stânga, după ce se va efectua oprirea și asigurarea din sensurile de circulație a drumului județean. Se va monta indicatorul de prioritatea „Oprire”(B2) –Fig.2.
- Se vor monta indicatoare de semnalizare a circulației interioare – Fig.3 (D3; D4) și se va monta indicatorul „Accesul interzis vehiculelor destinate transportului de mărfuri cu masa mai mare de 3.5t” (C18) – Fig.4, pentru ieșirea în drumul sătesc existent în partea de Est a terenului, drum cu Nr. Cad. 60662.
- De asemenea se va semnaliza înaintea intersecției drumului sătesc existent cu drumul județean DJ795 în dreptul km6+789m, „Accesul interzis vehiculelor cu masa mai mare de 3.5t” (C18).

Traficul generat de investiție conform beneficiarului, va fi minim de 6 autocamioane/24h. Se propune ca accesul să aibe relație de dreapta, iar ieșirea să aibe relație de dreapta și stânga, rezultând un acces și o ieșire amenajată pentru incinta terenului, cu raze simple de racordare de 12.00m. Lățimea intrării și ieșirii la drumul județean DJ795 este de 36.00m, lățimea podețului va fi de 15.00m, iar lățimea platformei carosabile de incintă va fi de 10.00m.

Lucrările propuse a se realiza: În vederea asigurării accesului auto pentru autovehicule cu greutatea mai mare de 3.5t, conform Avizului Primarului cu Nr. 2284 din 06.02.2019, se prevăd următoarele lucrări:

- Întubarea șanțului
- Realizarea accesului și ieșirii carosabile în direcția km 6+605 a DJ 795.
- Amenajarea virajului de dreapta la intrare prin raza de racordare și amenajarea virajului de dreapta și stânga la ieșire prin raza de racordare. Razele de cerc vor avea diametrul de 12.00m.

Structura de rezistență: Podețul tubular la șanț existent va avea următoare structură de rezistență:

- Diametru – tub metalic Ø900mm.
- Lungimea podețului va fi de 15.00m
- Infrastructura și suprastructura din beton de ciment armat cu plase sudate din PC52 cu diametrul Ø6 și ochiuri de 100mm.

Executarea lucrărilor: Executarea accesului carosabil constă din:

- Trasarea lucrărilor.
- Săpătura la patul drumului și compactarea.
- Executarea lărgirii accesului la incintă și a platformei.
- Executarea razelor de racordare.

Structura rutieră: Amenajarea virare la dreapta la intrare și virare la dreapta și stânga la ieșire prin raza de racordare: - sistem rutier cf. existent DJ 795

- Îmbrăcămintă asfaltică – 10cm (6+4cm).
- Strat de balast – 40cm.
- Strat de fundare din piatră spartă – 40-50cm.
- Panta longitudinală – 3.5%
- Pantă transversală – 2.5%

Acces carosabil la incintă pe platformă de circulație:

- Îmbrăcămintă beton rutier – 10cm.
- Strat de balast – 40cm.
- Strat de fundare din piatră spartă – 90cm.
- Panta longitudinală – 1%, spre incintă.
- Pantă transversală – 2%

Caracteristicile principale ale construcțiilor:

- Distanța față de axa drumului și limita de proprietate: 12.00m
- Distanța față de axa drumului și cea mai apropiată construcție existentă: 69.21m
- Distanța față de axa drumului și construcțiile propuse: 207.99m.

Pentru autovehiculele cu greutatea de maxim 3.5t se păstrează accesul existent din drumul sătesc cu Nr. Cad. 60662, ce se intersectează cu drumul județean DJ795 în dreptul km6+789m.

Accesul existent este la o distanță de 195m de la intersecția drumurilor. Parcarea de incintă existentă este alcătuită din 15 locuri de parcare cu dimensiunile de 2.50x5.00m; s-a amplasat în afara zonei de siguranță a drumului județean, în interiorul parcelei studiate.

Asigurarea de spații verzi

Rețeaua de spații verzi este alcătuită din plantațiile aferente căilor de circulație rutieră și din plantațiile aferente grădinilor. De asemenea s-a propus realizarea unei perdele protective de arbori cu o lățime de 5m, pe latura dinspre Est, Sud-Est; zonă unde există locuințe unifamiliale.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zona

1 Instalația de alimentare cu apă

Alimentarea cu apă se va face din sursa proprie put forat existent pe amplasament.
Alimentarea cu apă în scop potabil se asigură și din comert sub formă îmbuteliată.

2 Instalația de canalizare

Evacuarea apelor uzate menajere se va face într-un bazin vidanjabil din beton, cu vidanjabare periodică pe baza de contract,

La instalația interioară de canalizare toate recipientele de ape uzate (chiuvetele, spălătoarele, băile, lavoarele) au închideri hidraulice – sifoane pentru ca aerul viciat din rețeaua de canalizare să nu intre în interiorul clădirii.

Execuția instalațiilor sanitare sunt executate în concordanță cu celelalte instalații. Lucrările de izolații ale conductelor vor fi începute numai după efectuarea probelor de presiune, după curățirea și protejerea suprafețelor cu straturi anticorozive.

Canalizarea va fi realizată prin conducte de PVC ($\phi 100$, $\phi 200$), care evacuează apele reziduale spre bazinul vidanjabil.

3 Energia electrică

Clădirea este racordată la rețeaua de distribuție existentă și va fi echipată cu instalații electrice de iluminat, forță, prize, curenți slabi, de protecție împotriva tensiunilor accidentale, în concordanță cu prevederile Normativ I7/98, I 18/98, I 20/2000.

Instalația are 2 componente:

- instalație electrică monofazată pentru iluminatul artificial;
- instalație trifazată pentru instalațiile specifice activităților desfășurate în spațiile de preparare și consumatorii de forță.

Iluminatul artificial se realizează printr-o instalație electrică monofazată – prin sistem incandescent clasic, care va asigura min.60 lămpi, în funcție de utilizarea spațiului.

Instalația electrică este realizată din conductoare de Cu $\Phi 1,5$ mm pentru iluminare și $\Phi 2,5$ mm pentru prize, protejate în tuburi din PVC (IPEY) îngropate $\Phi 14$ mm - $\Phi 16$ mm, tablou electric cu siguranțe automate, doze și aparataj specific.

Instalația electrică este realizată în circuite separate de lumină și priză.

Instalația de încălzire

Nu se vor amenaja instalații de încălzire în perioada rece a anului.

N este necesară încălzirea apei menajere.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Deșeurile rezultate vor fi ținute strict sub control printr-o depozitare corespunzătoare. Se vor evita potențialele efecte negative asupra factorilor de mediu sol și ape subterane.

După terminarea lucrărilor, se va asigura curățenia spațiilor de desfășurare a activităților și aducerea lor la starea inițială. Se va asigura refacerea amplasamentului pe care se va organiza eventuale variante provizorii de circulație.

În cazul în care, în perioada de execuție, vor apărea ca necesare și alte măsuri față de cele prevăzute, se va completa lista cu lucrări necesare pentru protecția mediului.

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente.

Pentru deservirea rutieră a terenului, se propune realizarea racordului la drumul județean DJ795 printr-un acces și o ieșire direct din stradă, aflat la km 6+605m; conform planului de situație, pentru autovehiculele cu greutatea mai mare de 3.5t. Necesitatea accesului și a ieșirii noi propuse este conform Avizului Primarului cu Nr. 2284 din 06.02.2019, accesul la terenul studiat se va face din drumul județean DJ795. În urma analizei de posibilității de amplasare și conformare internă și ținând cont de Avizul Primarului și de cerințele beneficiarului s-a propus soluția avizată favorabil de către Consiliul Județean Bihor prin Avizul de oportunitate cu Nr. 19 din 14.03.2019 - Accesul pentru autovehiculele cu greutatea mai mare de 3.5t, se propuse a se realiza din drumul județean DJ795 prin accesul și ieșirea propusă a se realiza la km6+605m, iar pentru autovehiculele cu greutatea de maxim 3.5t să se păstreze accesul existent din drumul sătesc cu Nr. Cad. 60662, ce se intersectează cu drumul județean DJ795 în dreptul km6+789m. Accesul existent este la o distanță de 195m de la intersecția drumurilor.

Pe o distanță mai mare de 100 metri Stânga-Dreapta nu există accese auto autorizate existente din drumul județean; iar accesul și ieșirea propusă prin proiect are asigurată vizibilitatea stânga și dreapta pe o distanță mai mare de 200metri. În prezent drumul județean are o lățime de aproximativ 21.90m, având o îmbrăcăminte rutieră în stare bună și asigurând circulația auto pe două sensuri, zona de acostament, zona de șanț și zona de siguranță.

Accesul și ieșirea se vor amenaja prin racordare simplă cu raze simple de racordare de 12.00m, fără bandă de accelerare și decelerare. Viteza de proiectare de bază va fi $\leq 50\text{km/h}$ corespunzătoare clasei tehnice a drumului de interior și zonei de ses, viteza în curbe cu raza mică scăzând până la 10 km/h.

Pentru realizarea acestora se va intuba șanțul prin montarea de podeț, din zona drumului județean pe lățimea benzilor de racordare, se vor amenaja platforme betonate cu rigole carosabile și se va semnaliza corespunzător.

În dreptul accesului și ieșirii propuse la incintă, drumul județean are următoarele caracteristici:

- Traseul în plan: aliniament.
- Profil Transversal: mixt.
- Lățimea părții carosabile: $pc= 7.00\text{m}$
- Bandă de încadrare: $bi= -m$ dr. și $bi= -m$ stg.
- Acostamente: $a=0.50\text{m}$ dr. și $a=0.50\text{m}$ stg.
- Natura îmbrăcăminții rutiere: beton asfaltic
- Asigurarea vizibilității: accesul și ieșirea din drumul județean are asigurată vizibilitatea în stânga/dreapta de circa 200m.
- Scurgerea apelor pe zona accesului proiectat este asigurată prin montarea a 2 tuburi metalice cu diamentru de 900mm.

Accesul propus se va realiza prin amenajarea virajului la dreapta la intrare -raza de racordare de 12.00m din banda de circulație dinspre Salonta spre Tulca în dreptul km6+605; iar ieșirea propusă se va realiza prin amenajarea virajului la dreapta la ieșire - raza de racordare de 12.00m în banda de circulație dinspre Salonta spre Tulca în dreptul km6+605; și amenajarea virajului la stânga, la ieșire - raza de racordare de 12.00m în banda de circulație dinspre Tulca spre Salonta în dreptul km6+605. Lățimea accesului de intrare/ieșire va fi de 10.00metri, două benzi de circulație de 5.00metri.

Semnalizarea rutieră va fi realizată astfel:

- Pe sensul de mers din direcția Tulca spre Salonta, înainte de accesul propus la km6+605 este „Interzis a vira la stânga” prin montarea indicatorului rutier de restricție „Interzis a vira la stânga” (C24) – Fig.1 pe partea dreaptă a sensului de mers.

- Pe sensul de mers din direcția Salonta spre Tulca, înainte de accesul propus la km6+605 este permis înainte și/sau la dreapta.

- La ieșirea din incintă, în direcția km6+605 este permis viraj la dreapta și la stânga, după ce se va efectua oprirea și asigurarea din sensurile de circulație a drumului județean. Se va monta indicatorul de prioritatea „Oprire”(B2) –Fig.2.

- Se vor monta indicatoare de semnalizare a circulației interioare – Fig.3 (D3; D4) și se va monta indicatorul „Accesul interzis vehiculelor destinate transportului de mărfuri cu masa mai mare de 3.5t” (C18) – Fig.4, pentru ieșirea în drumul sătesc existent în partea de Est a terenului, drum cu Nr. Cad. 60662.

- De asemenea se va semnaliza înaintea intersecției drumului sătesc existent cu drumul județean DJ795 în dreptul km6+789m, „Accesul interzis vehiculelor cu masa mai mare de 3.5t” (C18).

Traficul generat de investiție conform beneficiarului, va fi minim de 6 autocamioane/24h. Se propune ca accesul să aibe relație de dreapta, iar ieșirea să aibe relație de dreapta și stânga, rezultând un acces și o ieșire amenajată pentru incinta terenului, cu raze simple de racordare de 12.00m. Lățimea intrării și ieșirii la drumul județean DJ795 este de 36.00m, lățimea podețului va fi de 15.00m, iar lățimea platformei carosabile de incintă va fi de 10.00m.

Lucrările propuse a se realiza: În vederea asigurării accesului auto pentru autovehicule cu greutatea mai mare de 3.5t, conform Avizului Primarului cu Nr. 2284 din 06.02.2019, se prevăd următoarele lucrări:

- Întubarea șanțului
- Realizarea accesului și ieșirii carosabile în direcția km 6+605 a DJ 795.
- Amenajarea virajului de dreapta la intrare prin raza de racordare și amenajarea virajului de dreapta și stânga la ieșire prin raza de racordare. Razele de cerc vor avea diametrul de 12.00m.

Structura de rezistență: Podețul tubular la șanț existent va avea următoare structură de rezistență:

- Diametru – tub metalic Ø900mm.
- Lungimea podețului va fi de 15.00m
- Infrastructura și suprastructura din beton de ciment armat cu plase sudate din PC52 cu diametrul Ø6 și ochiuri de 100mm.

Executarea lucrărilor: Executarea accesului carosabil constă din:

- Trasarea lucrărilor.
- Săpătura la patul drumului și compactarea.
- Executarea lărgirii accesului la incintă și a platformei.
- Executarea razelor de racordare.

Structura rutieră: Amenajarea virare la dreapta la intrare și virare la dreapta și stânga la ieșire prin raza de racordare: - sistem rutier cf. existent DJ 795

- Îmbrăcămintă asfaltică – 10cm (6+4cm).
- Strat de balast – 40cm.
- Strat de fundare din piatră spartă – 40-50cm.
- Panta longitudinală – 3.5%
- Pantă transversală – 2.5%

Acces carosabil la incintă pe platformă de circulație:

- Îmbrăcămintă beton rutier – 10cm.
- Strat de balast – 40cm.
- Strat de fundare din piatră spartă – 90cm.
- Panta longitudinală – 1%, spre incintă.
- Pantă transversală – 2%

Caracteristicile principale ale construcțiilor:

- Distanța față de axa drumului și limita de proprietate: 12.00m
- Distanța față de axa drumului și cea mai apropiată construcție existentă: 69.21m
- Distanța față de axa drumului și construcțiile propuse: 207.99m.

Pentru autovehiculele cu greutatea de maxim 3.5t se păstrează accesul existent din drumul sătesc cu Nr. Cad. 60662, ce se intersectează cu drumul județean DJ795 în dreptul km6+789m.

Accesul existent este la o distanță de 195m de la intersecția drumurilor. Parcarea de incintă existentă este alcătuită din 15 locuri de parcare cu dimensiunile de 2.50x5.00m; s-a amplasat în afara zonei de siguranță a drumului județean, în interiorul parcelei studiate.

Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

În Tabelul de mai jos sunt prezentate resursele ce vor fi folosite pentru proiect, în perioada de execuție și în perioada de operare.

Tabel 2-Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

Denumire	Perioada de folosire	
	Perioada de execuție	Perioada de operare
Pământ	X	
Balast	X	
Nisip	X	
Lemn	X	X
Apă	X	X

Planul de execuție, cuprinzând fara de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioara

Durata de realizare a investiei este de 12 luni.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Proiectul propus nu se afla in relatie directa cu nici un alt proiect existent sau planificat din zona.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare

Nu sunt necesare lucrari de demolare pentru implementarea proiectului.

V. Descrierea ampalasarii proiectului

Terenul studiat se află în Comuna Tulca, localitatea Tulca, în partea de Vest a localității, la Nr. 751/A; având acces direct din drumul județean 795, dar și acces direct din drumul sătesc existent. Parcela are Nr. Cad.: 59682 și este proprietatea privată a beneficiarului S.C. BIGE AGRO GENEZIS S.R.L., drept de proprietatea cu titlu de cumpărare, dobândit prin convenție, cota actuală 1/1.

Terenul studiat este delimitat de:

- la Nord:domeniu public – Drumul Județean 795, intravilan.
- la Nord-Est, Est: domeniu privat – terenuri cu Nr. Cad. 59687, 59688, 59686, 50008, 59684, 59684, 59683 - funcțiunea locuire, intravilan.

- la Sud, Sud-Est: domeniu public – Drumul sătesc, limită intravilan.
- la Vest: domeniu privat – terenuri cu Nr. Cad. 60673, 55463 – funcțiune șanț, terenuri aflate în extravilan.

Terenul este identificat cu Nr. Cadastral 59682, este situat în intravilanul localității și are o suprafață de 55.071mp. Forma terenului este un trapez dreptunghiular neregulat, cu latura scurtă spre Drumul Județean 795 și cu latura lungă spre drumul sătesc cu Nr. Cad. 60662, drum pietruit aflat în dreptul km 6+789; din care se face în momentul prezent accesul auto și pietonal la terenul studiat.

Laturile sunt dimensionate prin planul de ridicare cadastrală. Pe terenul studiat există 19 imobile, având suprafața construită existentă de 2,437.00mp și suprafața desfășurată existentă de 2,501.00mp; imobilele fiind cu funcțiuni mixte (cabină portar, cântar, șopron, clădire administrativă, centru de comnadă, silozuri) predominant fiind funcțiunea agricolă și de depozitare. Terenul studiat este parțial ocupat având procentul de ocupare a terenului de 4.42% și coeficientul de utilizare a terenului de 0.04. Terenul este situat la coordonatele geografice 46.793212 latitudine Nordică și 21,740669 longitudine Estică; având cota absolută față de nivelul Mării Negre de minim 96.898 m și maximă de 99,765m. Din toate imobilele existente pe amplasament, imobilele cu funcțiunea de silozuri au cea mai mare înălțime, aceasta având o înălțime de aproximativ 20m de la cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului de 98.163m.

Accesul la teren în prezent se face direct din Drumul sătesc cu Nr. Cad.: 60662. În vecinătatea terenului există mai multe construcții de locuire și anexe gospodărești în regim de înălțime P, P+M.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR POSIBILE

1 Protecția calității apelor

Conform caracteristicilor proiectului propus, se prevede prelevarea de apa din sursa subterana din zona amplasamentului; sursa se va exploata astfel incat nu se vor inregistra efecte asupra hidrologiei zonei si nici nu vor fi afectate in secundar alte activitati dependente de aceasta resursa.

Nu se vor evacua ape uzate neepurate si nici ape uzate epurate in emisar natural, deci nu va exista potential impact asupra calitatii apelor de suprafata indusa de o astfel de actiune.

Pe amplasament nu vor exista rezervoare de combustibil, uleiuri sau alte substante cu potential poluator ridicat pentru apele de suprafata sau subterane, in caz de deversare .

Tinand cont de caracteristicile apelor uzate generate (menajere), exista premisele necesare ca aceste ape sa respecte la evacuarea in retea de canalizare indicatorii de calitate impusi de NTPA 002/2005.

Cerința referitoare la igiena apei implică condițiile privind distribuția apei într-un debit suficient, în condițiile satisfacerii criteriilor de puritate necesară apei potabile, dar și condițiile privind evacuarea apei menajere.

Alimentarea cu apă se va face prin captare din izvoare din vecinătatea amplasamentului, iar calitatea nu va fi alterată, întrucât nu există surse de poluare a apei în apropierea construcției.

Apele uzate menajere se vor evacua într-un bazin vidanjabil din beton, cu vidanjare periodica pe baza de contract.

Protecția apelor subterane sau a solului împotriva apelor uzate provenite din sistemul de canalizare a clădirilor se va asigura prin respectarea prevederilor STAS 1481 referitoare la concentrația maximă admisă a substanțelor nocive. Prioritar va fi și asigurarea unor condiții de calitate a conductelor exterioare de canalizare: rezistența la solicitări mecanice, impermeabilitatea, rezistența la acțiunea apelor uzate sau subterane agresive și a apelor cu temperaturi de peste 40 de grade Celsius, să reziste la eroziunea suspensiilor din apă, să aibă o suprafață interioară cât mai netedă.

Evitarea interconexiunii între apele uzate și apa potabilă se asigură prin rezolvarea corectă a sistemelor de canalizare și alimentare cu apă cf. normativ I 9, STAS 1795 și STAS 3051.

Sistemul conductelor de legatura la obiectele sanitare si colectore orizontal se vor executa din tuburi si racorduri speciale din polipropilena ignifuga, imbinare prin mufe si garnituri de cauciuc.

Instalatiile interioare de canalizare se vor executa din conducte de PVC import, tip PANNON – PIPE sau similar, cu imbinare cu mufe si garnituri de cauciuc. Tuburile de canalizare si piesele de legatura montate in legaturi la obiectele sanitare vor fi de culoare gri (pentru interior) – PVC-KA, iar cele montate in exterior se vor prevedea de culoare portocalie – PVC - KG.

In proiectarea intregului ansamblu al instalatiilor sanitare interioare si exterioare, s-au avut in vedere, pe langa realizarea parametrilor de control si a cerintelor estetice si asigurarea unei bune exploatare.

Nu se vor evacua ape uzate neepurate si nici ape uzate epurate in nici un emisar natural, deci nu va exista potential impact asupra calitatii apelor de suprafata indusa de o astfel de actiune.

2 Protectia aerului

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de constructie, ca urmare a excavarii si manipularii pamantului. De asemenea, mijloacele de transport si utilajele folosite pentru realizarea lucrarilor vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, metale grele, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este, ca si in cazul emisiilor de pulberi generate de excavari, dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

O sursa de praf suplimentara este reprezentata de eroziunea vantului, fenomen care insoteste lucrarile de constructie. Fenomenul apare datorita existentei suprafetelor de teren expuse actiunii vantului, urmare a decopertarii solului.

Tinand cont de anvergura investitiei si conditiile de dispersie din zona se apreciaza ca nu vor exista influente majore, cuantificabile, in ceea ce priveste calitatea aerului in zona.

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de constructie, ca urmare a excavarii si manipularii pamantului.

De asemenea, mijloacele de transport si utilajele folosite pentru realizarea lucrarilor vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este, ca si in cazul emisiilor de pulberi generate de excavari, dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

Igiena aerului implica asigurarea calitatii aerului in spatiile interioare, respectiv crearea unei ambianțe atmosferice optime, astfel încât să nu existe degajări de substanțe poluante provenite din exteriorul sau interiorul clădirii (sol, materiale de construcții, activități curente, etc.)

Igiena aerului implica asigurarea calitatii aerului in spatiile interioare, respectiv crearea unei ambianțe atmosferice optime, astfel încât să nu existe degajări de substanțe poluante provenite din exteriorul sau interiorul clădirii (sol, materiale de construcții, activități curente, etc.)

Asigurarea igienei finisajelor interioare:

- evitarea emisiei de gaze toxice: sunt interzise finisajele realizate din materiale ce conțin substanțe toxice ce pot emite gaze nocive, periculoase pentru sănătate.
- evitarea formării ciupercilor: se vor lua măsuri pentru evitarea formării condensului prin rezolvarea corectă a închiderii exterioare și asigurarea unei ventilații corespunzătoare.

Asigurarea unei ventilații corespunzătoare:

- ventilație naturală - 0,5...1 mc/h

3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Se impune utilizarea de echipamente si utilaje performante, care sa genereze nivele minime de zgomot.

4 Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

5 Protecția solului și a subsolului

Se va înregistra impact negativ redus, pe termen scurt, urmare a fenomenelor de tasare în zonele ocupate temporar pentru implementarea proiectului.

Asupra solului din zona se pot înregistra modificări calitative sub influența poluanților prezenți în aer. Este însă o lucrare de dimensiuni reduse, fără o dislocare masivă de personal și echipamente/utilaje în zona, astfel încât nu se preconizează înregistrarea unor influențe cuantificabile în acest sens.

Impactul în zona construită se va înregistra pe termen lung, perioada de viață a construcției. Se apreciază însă că în zona respectivă calitatea solului este slabă din punct de vedere al valorificării ca suport biologic pentru biodiversitate, dat fiind antropizarea zonei și traficul rutier din zona.

Activitatea se va desfășura strict în zona avizată prin actele de reglementare obținute pentru investiție. Se interzice ocuparea unor alte suprafețe, necuantificate ca fiind necesare în economia investiției.

Se va interzice efectuarea de intervenții la mijloacele de transport și echipamente la locul lucrării pentru a evita scapări accidentale de produs petrolier și se va achiziționa material absorbant. Se va interveni prompt în cazul scurgerilor de produse petroliere, pentru a evita migrarea lor pe porțiunile de sol.

Suprafețele prevăzute în proiect a fi afectate temporar vor fi reabilitate și redată circuitului inițial. La finalul lucrărilor de construcție nu trebuie să existe pe amplasament alte suprafețe ocupate definitiv decât cele necesare funcționării obiectivului.

Nu se vor lăsa pe amplasament depozite de agregate sau de pamant rezultat din excavatii.

- conținutul și concentrația maximă admisă a substanțelor nocive trebuie să respecte prevederile STAS 1481

- condiții de calitate a conductelor exterioare de canalizare:

- să reziste la solicitări mecanice
- să fie impermeabile
- să reziste la acțiunea apelor uzate sau subterane agresive și a apelor cu temperaturi de peste 40 grade Celsius.
- să reziste la eroziunea suspensiilor din apă
- să aibă o suprafață interioară cât mai netedă

6 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Conform Deciziei Etapei de Evaluare inițială cu nr. 18791/SAAA/13.11.2019, proiectul propus nu întra sub incidența art. 28, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007, privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Dotări și măsuri pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

- restrângerea la minimum posibil al suprafețelor ocupate de șantier;
- nu se vor efectua reparații la utilaje și mijloacele de transport decât în incinte specializate legale;
- drumurile de acces și tehnologice, toate zonele a căror suprafață (învelișul vegetal) a fost afectată, vor fi refăcute și vor fi redată folosințelor inițiale;
- evitarea distrugerii tufișurilor și arbuștilor din vecinătatea plantației;
- se interzice **afectarea de către infrastructura temporară**, creată în perioada de desfășurare a proiectului, a altor suprafețe decât cele pentru care a fost întocmit prezenta documentație;
- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;
- se interzice depozitarea de materiale de construcție și a deșeurilor în afara perimetrului destinat proiectului;

7 Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Datorită naturii temporare a lucrărilor de construcție, se estimează că locuitorii din zonele imediat adiacente nu vor fi afectați semnificativ, prin expunerea la atmosfera poluată generată de lucrările din timpul fazei de execuție.

Impactul asupra așezărilor umane în perioada de execuție se manifestă prin:

- zgomotul și noxele generate în primul rând de transportul materialelor de construcție, precum și de activitatea utilajelor de construcție;

Toate măsurile definite pentru protecția aerului, protecția împotriva zgomotului sunt măsuri cu efecte și în cazul protecției așezărilor umane.

În perioada executării lucrării de construcție a obiectivului se va avea în vedere aspectul salubru al utilajelor folosite, semnalizarea lucrărilor și asigurarea unui ritm corespunzător de lucru cu efecte asupra minimizării timpului necesar pentru implementare.

8 Gospodărirea deșeurilor

Se vor asigura dotările necesare pentru colectarea deșeurilor generate, atât pe perioada de implementare a proiectului, cât și în perioada de funcționare, precum și contracte cu societăți autorizate să preia deșeurile generate în vederea valorificării/eliminării, după caz.

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor de amenajare, se numără următoarele:

- ◆ evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșuri;
- ◆ alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșuri;
- ◆ se vor respecta prevederile și procedurile H.G. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- ◆ se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- ◆ se va institui evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu H.G. 856/2002, evidențiindu-se atât cantitățile de deșuri rezultate, cât și modul de gestionare a acestora.

Pentru fiecare tip de deșeu generat se vor amenaja sisteme temporare de stocare corespunzătoare, astfel încât să nu existe riscul poluării factorilor de mediu.

9 Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

În perioada de exploatare, în halele ce se intenționează să se amenajeze pe amplasament, se vor depozita îngrășăminte chimice. Acestea se vor stoca temporar numai în hale, în ambalaj original, conform fișelor tehnice de securitate întocmite de producător.

Se vor respecta cerințele de monitorizare impuse de către autoritatea competentă de mediu.

B. Utilizarea resurselor naturale

În Tabelul de mai jos sunt prezentate resursele ce vor fi folosite pentru proiect, în perioada de execuție și în perioada de operare.

Tabel 2-Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

Denumire	Perioada de folosire	
	Perioada de execuție	Perioada de operare
Pământ	X	
Balast	X	
Nisip	X	
Lemn	X	X
Apă	X	X

VII DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

Avand in vedere caracteristicile proiectului propus si faptul ca acesta se implementa intr-o perioada scurta de timp cca. 12 luni de zile, se considera ca nu exista aspecte de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Pentru implementarea proiectului se vor respecta cerintele de monitorizare stabilite de catre Autorizatarea competentă pentru Protectia Mediului. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea factorilor de mediu din zona.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICATE

Nu este cazul.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Organizarea de șantier va cuprinde containere transportabile tip vagon pentru activități administrative și utilizate ca spații de depozitare, toaleta ecologică, spațiu de parcare a utilajelor care vor fi utilizate la realizarea investiției.

Proiectantul va face propuneri referitoare la amplasamentul și dotările organizării de șantier. De asemenea, de către proiectant se va recomanda în caietele de sarcini pentru constructor următoarele:

Suprafața ocupată de organizarea de șantier va fi limitată la strictul necesar și va fi împrejmuțată pentru a se asigura securitatea zonei. La finalizarea lucrărilor terenul va fi adus la folosința anterioară sau, dacă proprietarul dorește, vor fi păstrate amenajările.

Organizarea de șantier se va amplasa astfel încât să se minimizeze distanțele parcurse de utilajele de construcții;

Asigurarea dotărilor cu utilitățile necesare desfășurării în bune condiții a lucrărilor (alimentare cu apă, facilități igienico-sanitare, containere pentru depozitarea deșeurilor, etc.);

Depozitele de materiale vor fi bine delimitate și protejate împotriva împrăștierei cauzate de vânt și ploaie;

Apele pluviale și uzate menajere rezultate de pe amplasamentul organizării de șantier se vor colecta în rețeaua de canalizare. În cazul folosirii bazinelor vidanjabile se va încheia un contract cu o firmă autorizată, în funcție de necesități.

- Colectarea selectivă a deșeurilor generate pe amplasamentul organizării de șantier. Asigurarea depozitării temporare corespunzătoare până la preluarea acestora către societăți autorizate, pe baza de contract încheiat de constructor.
 - Depozitarea substanțelor periculoase se va face în locuri speciale conform indicațiilor din fișele tehnice;
 - Distanțe mici de transport pentru materialele aprovizionate și situarea cât mai aproape de centrul de greutate al lucrării;
 - Posibilități de asigurare cu costuri minime a utilităților (apă, electricitate);
 - Situarea în zone care să afecteze cât mai puțin mediul de locuit și activitatea localnicilor.
 - Se va asigura accesul auto atât la organizarea de șantier cât și la zonele riverane
- În ceea ce privește afectarea populației în timpul execuției lucrărilor, se apreciază că acest tip de impact este moderat, desfășurându-se doar pe perioada șantierului.

XI LUCRARI REFACERE AMPLASAMENT LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA A ACTIVITATII

Din punct de vedere a protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării construcției:

- evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției
- managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările
- se vor amenaja spații ce au ca destinație depozitarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul realizării construcțiilor, în conformitate cu Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor; acestea vor fi transportate și depozitate pe bază de contract cu unitățile autorizate din punct de vedere al mediului.
- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșeuri în afara perimetrului amenajat al obiectivului

La executarea lucrărilor se vor respecta normele în vigoare sanitare, PSI, de protecție a muncii și de gospodărire a apelor și deșeurilor.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

XII. Anexe

- Piese desenate;
- Certificatul de urbanism;
- Decizia Etapei de Evaluare Initiala emisa de APM Bihor;
- Extras CF;

Întocmit,
ing. Nistor Andrei