



SC GRAfix Proiect SRL
Beius, str. Samuil Vulcan, bl. D15, et. I, mobil 0744 625 526
nr. matr. J05/356/02 C.U.I R 14561526
e-mail: gfxproiect @ netscape.net

Foaie de titlu

- **Lucrarea:** Construire atelier mecanic auto regim P
- **Amplasament:** com.Remetea, sat Remetea, nr.cad.51185
- **Beneficiar:** Sc Fin Motors Alion srl
- **Şef proiect:** c.arh. Oaie Octavian
- **Faza:** P.A.C.+PT+DE

Exemplar nr._
Proiect nr.36/01/19

Borderou de piese

Piese scrise

- Foaie de titlu
- Borderou de piese
- Caracteristici
- Fișă de indici
- Plan topografic pe suport cadastral
- Memoriu arhitectură
- Certificat de urbanism
- Extras de carte funciară

Piese desenate

Arhitectura :

- ❑ Plan cadastru; plan de situație sc. 1:500
- ❑ Plan parter sc. 1:75
- ❑ Sectiune caracteristica sc. 1:75
- ❑ Fatada principala sc. 1:75
- ❑ Fatada laterala 1 sc. 1:75
- ❑ Fatada laterala 2 sc. 1:75
- ❑ Fatada posterioara sc. 1:75
- ❑ Plan invelitoare sc. 1: 75

Rezistenta :

- ❑ Plan sapaturi si fundatii sc. 1:75
- ❑ Detalii fundatii 1-1, 2-2 sc. 1:20
- ❑ Detalii fundatii 3-3, 4-4 sc. 1:20
- ❑ Armare S1-30x30 si detalii fundatii 5-5 sc. 1:20
- ❑ Plan cofraj si grinzi sc. 1:75
- ❑ Plan sarpanta sc. 1:75
- ❑ Armare Sb1 25x25 sc 1:20
- ❑ Armare grinzi G1, G3 sc. 1:20
- ❑ Armare grinzi G2, G4 sc. 1:20

Fișă de responsabilități

1. Arhitectură

- Proiectant: c.arh. Oaie Octavian

2. Rezistență

- Proiectant: sing. Dragomir Mircea.....

- Verificator :

Caracteristici

- **Fundații:** beton
- **Elevații:** beton armat

Structură: zidarii caramizi si blocuri ceramice cu goluri verticale SR EN 771/1, cl. I, gr. 2, mortar M5

- **Șarpantă:** lemn
- **Învelitoare:** panouri sandwich

Fișa de indici :

- Suprafață construită : 132,60 mp
- Suprafață desfasurata: 132,60 mp
- Suprafata utila : 113,80 mp

Program pentru controlul execuției lucrărilor

Nr. Crt.	Faza	Participă			
		Proiectant	Beneficiar	Constructor	Obs.
1	Predare primire amplasament si Trasarea constructiei	X	X	X	
2	Receptia terenului de fundare	X	X	X	
3	Cota de fundare	-	X	X	
4	Faza premergatoare Turnarii fundatiilor	X	X	X	
5	Armare si cofrare fundatii	-	X	X	
6	Aspect beton in fundatii	-	X	X	
7	Receptia fundatiilor	X	X	X	
8	Umplutura de pamant la fundatii	-	X	X	
9	Cofrare si armare stalpi, Grinzi ba si centuri parter	-	X	X	
10	Receptia structurii inclusiv Sarpanta	X	X	X	
11					
12					
13					
14					

Toate verificările se vor consemna în procese verbale conform modelului anexat.

Proiectant

Beneficiar

Constructor

Lucrarea: Construire atelier mecanic auto in regim P
Beneficiar: Sc Fin Motors Alion srl
Amplasament: com.Remetea, sat Remetea,nr.cad.51185

Breviar de calcul

- | | |
|--|------------|
| - Incarcari normate șarpantă: | 210 daN/mp |
| - Presiunea conventionala de baza fundatii | 370 kPa |

Intocmit,
Sing. Dragomir Mircea

Memoriu justificativ

-REZISTENȚĂ-

Prezenta documentație s-a întocmit la cererea **Sc Fin Motors Alion srl**, pentru obținerea autorizației de construcție pentru construire atelier mecanic auto in regim P în com. Remetea, sat Remetea, nr.cad.51185 , **jud. Bihor**.

Obiectivul urmează a fi executat pe amplasamentul stabilit de comun acord cu beneficiarul. Terenul pe care urmează a se construi este situat în intravilanul localității având nr. Cad. conform extrasului de carte funciară nr..... din data de si o suprafață de mp in intregime.

Clădirea are următorul sistem constructiv:

- Fundații: beton simplu C12/15 armat la baza cu centuri;
- Elevații: betoane C16/20 armate cu centuri;
- Structură:
- Zidarii caramizi si blocuri ceramice cu goluri verticale SR EN 771/1, cl.

I, gr.2, mortar M5;

- Planșee: ba monolit, lamn;
- Șarpantă: lemn ecarisat rășinoase;
- Înelitoare: tigla profilata ;

Betoanele de marcă superioară se vor prepara în stații centralizate și se vor respecta întocmai dozajele de ciment și sorturi (se va cere buletin de analiză).

La fasonarea elementelor de oțel beton se vor respecta întocmai planșele de armare, eventualele nelămuriri se vor clarifica cu ajutorul proiectantului.

Se recomandă folosirea betonului de granulație max. 16 mm pentru turnarea sămburilor de beton armat . Se va urmări compactarea betonului la turnare si se vor urma plansele de armare.

Materialul lemnos va fi ignifugat conform Normativului C. 58/86 cu materiale omologate de personal atestat.

Se vor folosi:

Mortare M5 – mortare pentru zidarie pentru utilizare generala „G”, cu compozitie prescrisa (de reteta) realizat industrial sau semifabricat industrial.

Important:

- Toate rosturile orizontale si verticale trebuie sa fie umplute cu mortar
- Sectiunea orizontala a peretilor structurali nu va fi slabita prin executarea de : goluri verticale pentru cosurile de fum sau ventilatie, slituri orizontale sau oblice pentru instalatii realizate prin spargere sau zidire.

Elementele lemnoase ale șarpantei se vor îmbina prin chertare și solidarizare cu cuie, scoabe, piroane, bride, buloane, etc. Șarpanta se va lega de structură cu mustăți de oțel beton de 6 mm la interval de maximum 150 cm lăsate în masa betonului înainte de turnare și fixate de armătura de rezistență a centurilor – sau se vor folosi buloane M12 poziționate în masa de beton a centurilor. Se vor urmări parametrii de calitate ai lemnului ținând seama de condițiile tehnice de calitate conform STAS 857/75, precum și dimensiunile ecarisării conform planșelor.

În jurul clădirii s-a prevăzut un trotuar de protecție împotriva apelor pluviale la baza clădirii de 50 cm lățime. Acesta se va executa pe un strat filtrant de nisip și se va racorda cu clădirea printr-un racord bituminat.

Execuția se va realiza cu firma autorizata in constructii de acest tip.

Pe parcursul execuției lucrărilor se vor respecta normele de protecția muncii precum și cele de PSI în vigoare.

Prezentul proiect nu va fi modificat decât după consultarea și cu acordul proiectantului.

Clasa de importanță a clădirii conform P 100/2013 este „IV”,categoria de importanță „D” și gradul de rezistență la foc este „IV”.

Întocmit,

Sing. Dragomir Mircea

MEMORIU TEHNIC

I. DATE GENERALE

- DENUMIREA OBIECTIVULUI: Construire atelier mecanic auto regim P

II. TITULAR

- AMPLASAMENT: COM. REMETEA, SAT REMETEA, NR.CAD. 51185
- BENEFICIAR: SC FIN MOTORS ALION SRL
- PROIECTANT: C.ARH. OAIE OCTAVIAN;

III. ELEMENTE TEHNICO-FUNCTIONALE

CLADIREA ARE URMATOARELE CARACTERISTICI GENERALE:

- DIMENSIUNI GLOBALE: 17,40X10,20 ML Aconst- 132,60 MP Adesf- 132,60 MP

- ALINIERE FATA DE VECINATATI:

PE RETRAGERILE LEGALE FATA DE MEJDII LATERALE SI PE ALINIAMENTUL CLADIRILOR INVECINATE. MENTIONAM CA LA DATA INREGISTRARII PREZENTEI DOCUMENTATII NU EXISTA PROIECTE APROBATE/AVIZATE SAU IN CURS PE O RAZA DE MINIMUM 15,00ML.

- REGIM DE INALTIME PROPUIS: P

- FUNCTIUNE: CLADIRE CU DESTINATIA ATELIER MECANIC AUTO. NUMAR DE ANGAJATI 2.

CLADIREA ARE IN COMPONENTA UN SPATIU ATELIER, UN VESTIAR, O BAIE SI UN BIROU.

RAMPE.

FINISAJE INTERIOARE SI EXTERIOARE COMPUSE DIN VOPSITORII SIMPLE ,
TAMPLARII TERMOIZOLATOARE, PARDOSELI USOR LAVABILE GRESIE
CERAMICA PENTRU SPATIILE SANITARE, RESPECTIV CIMENT SCLIVISIT
PENTRU ZONELE TEHNICE.

ILUMINATUL NATURAL ESTE ASIGURAT DE FERESTRE , RESPECTIV
ELECTRIC .

INSTALATII ELECTRICE SI SANITARE CONFORM PRESCRIPTIILOR IN
VIGOARE.

- ZONA SEISMICA DUPA NORMATIVUL P 100/13 ESTE "F", CU VALOAREA DE
VARF A ACCELERATIEI TERENULUI PENTRU PROIECTARE $AG=0,10G$ SI
PERIOADA DE COLT $TC=0,7$ SEC.

CLASA DE IMPORTANTA IV, CATEGORIA DE IMPORTANTA D SI GRADUL
DE REZISTENTA LA FOC IV

- ASIGURAREA APEI POTABILE NECESARA SE FACE DE LA REȚEAUA DE
ALIMENTAREA CU APĂ POTABILĂ A LOCALITATII CONFORM
CONTRACTELOR CU FIRMA AUTORIZATA LOCALA.
- EVACUAREA APELOR UZATE FECALOID-MENAJERE SE FACE ÎN FOSA
ASEPTICA VIDANJABILA SITUATA IN AVAL SI LA MINIMUM 25 ML
DE ORICE SURSA DE APA POTABILA DUPA TRECEREA PRIN
DENISIPATOR APOI PRIN SEPARATORUL DE GRASIMI SI
HIDROCARBURI .
- EVACUAREA GUNOIULUI MENAJER SE FACE PRIN CONTRACTARE CU O
FIRMA SPECIALIZATA LOCALA.
- INCAPERI SANITARE SUNT: WC
- INCALZIREA SE VA FACE PENTRU TOATE SPATIILE CU AEROTERME
ELECTRICE.
- ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA SE VA FACE DIN REȚEAUA
FURNIZORULUI LOCAL.

SURSE DE POLUANTI ȘI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANTILOR ÎN MEDIU

4.1. PROTECTIA CALITĂȚII APELOR

PROTECTIA CALITĂȚII APELOR ÎN PERIOADA DE CONSTRUIRE

ALIMENTAREA CU APĂ POTABILĂ VA FI ASIGURATĂ DIN REȚEAUA DE APA A LOCALITATII.

PROTECȚIA CALITĂȚII APELOR ÎN PERIOADA DE FUNCȚIONARE

ALIMENTAREA CU APĂ SE VA FACE DIN REȚEAUA DE APA EXISTENTĂ (CCA 0,4MC/ZI).

EVACUAREA APELOR UZATE SE VA FACE ÎN FOSA ASEPTICA VIDANJABILA SITUATA IN AVAL SI LA MINIMUM 25 ML DE ORICE SURSA DE APA POTABILA CU TRECEREA INIȚIALA PRINTR-UN SEPARATOR DE HIDROCARBURI.

CONSTRUCTIA SE VA ASIGURA CU TROTUAR DE PROTECTIE CU LĂTIMEA DE 0.6M CU PANTĂ ÎN EXTERIORUL CLĂDIRII DE CCA 2 %.

SISTEMATIZAREA AMPLASAMENTULUI VA CUPRINDE ALEI DE ACCES PIETONAL CU LĂTIMEA DE 1,0M. EVACUAREA APELOR PLUVIALE CONVENTIONAL CURATE SE VA REALIZA PRIN RIGOLE DIN BETON POZIȚIONATE ÎN LATERALUL TERENULUI, CU PANTA CĂTRE STRADA.

PROIECTAREA ȘI EXECUTIA LUCRĂRIILOR VOR RESPECTA PREVEDERILE URMĂTOARELOR NORMATIVE:

- SR 8591/1997 PRIVIND AMPLASAREA ÎN LOCALITĂȚI A REȚELELOR EDILITARE SUBTERANE;
- NORMATIVULUI PENTRU FUNDAREA CONSTRUCȚIILOR PE PĂMÂNTURI SENSIBILE LA UMEZIRE COLAPSIBILE – INDICATIV NP 125/2009.

APELE UZATE CARE SE VOR EVACUA ÎN EMISAR SE VOR ÎNCADRA ÎN NTPA 002/2002.

SOCIETATEA VA RESPECTA ASTFEL PREVEDERILE ART. 7 DIN HG. NR. 188/2002, MODIFICATĂ ȘI COMPLETATĂ DE HG NR. 352/2005, CONFORM CĂREIA:

- CONTROLUL INDICATORILOR VA FI URMĂRIT PRIN ANALIZE DE LABORATOR.

4.2. PROTECTIA AERULUI

4.2.1. PERIOADA DE CONSTRUIRE

TOATE ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE ÎN FAZA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR PROIECTATE PENTRU PREGĂTIREA VIITORULUI AMPLASAMENT SUNT SURSE DE EMISIE FUGITIVE DE PRAF, PRECUM ȘI DE POLUANTI SPECIFICI DE GAZE DE ESAPAMENT, ZGOMOTE ȘI VIBRAȚII: EMISII FUGITIVE DE PRAF, POLUANTI DIN GAZELE DE ESAPAMENT CARE INCLUD NOX, CO, SO₂, ALDEHIDE, PULBERI ÎN SUSPENSIE, VOC PENTRU MOTOARELE PE MOTORINĂ.

SURSELE MOBILE DE POLUARE A AERULUI ÎN FAZA DE CONSTRUIRE VOR FI REPREZENTATE DE:

- EMISII DE GAZE DE EȘAPAMENT DE LA MOTOARELE UTILAJELOR ANGRENATE ÎN ACTIVITĂȚILE DE SISTEMATIZARE A TERENULUI ȘI DE CONSTRUCȚII-MONTAJ;
- EMISII DE GAZE REZULTATE LA EFECTUAREA OPERAȚIILOR DE SUDURĂ-TĂIERE (GENERATOARE DE ACETILENĂ);
- EMISII DE LA ACOPERIREA CU VOPSELE A SUPRAFEȚELOR METALICE

PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR

PENTRU FAZA DE CONSTRUIRE SURSELE DE ZGOMOT ȘI VIBRAȚII SUNT REPREZENTATE DE UTILAJE ȘI MIJLOACE

DE TRANSPORT. TIPURILE DE UTILAJELE CARE VOR FI FOLOSITE ȘI

PUTERILE ACUSTICE ASOCIATE SUNT: BULDOZERE LW ≈ 115 DB(A);

ÎNCĂRCĂTOARE TIP WOLLA LW ≈ 112 DB(A); EXCAVATOARE LW ≈ 117 DB(A);

COMPACTOARE LW ≈ 105 DB(A); FINISOARE LW ≈ 115 DB(A); BASCULANTE

LW ≈ 107 DB(A).

NIVELUL SONOR DEPINDE ÎN MARE MĂȘURĂ DE URMĂTORII FACTORI:

- CLIMATICI - VITEZA ȘI DIRECȚIA VĂNTULUI, GRADIENTUL DE TEMPERATURĂ ȘI DE VĂNT;

- ABSORBȚIA UNDELOR ACUSTICE DE CĂTRE SOL, FENOMEN DENUMIT „EFECT DE SOL”;

- ABSORBȚIA ÎN AER, DEPENDENTĂ DE PRESIUNE, TEMPERATURĂ, UMIDITATEA RELATIVĂ, COMPONENTA SPECTRALĂ A ZGOMOTULUI;

- TOPOGRAFIA TERENULUI;

- VEGETAȚIE.

DISTANTA PÂNĂ LA CEL MAI APROPIAT IMOBIL LOCUIT ESTE DE CCA 50,00M.

PENTRU ZGOMOT ȘI VIBRAȚII SE VOR RESPECTA CONDIȚIILE IMPUSE PRIN HG NR. 1756/2006 PRIVIND

LIMITAREA NIVELULUI EMISIILOR DE ZGOMOT ÎN MEDIU PRODUS DE ECHIPAMENTELE DESTINATE UTILIZĂRII ÎN EXTERIORUL CLĂDIRILOR.

LIMITELE MAXIM ADMISIBILE PE BAZA CĂRORA SE APRECIAZĂ STAREA MEDIULUI DIN PUNCT DE VEDERE

ACUSTIC ÎN ZONA UNUI OBIECTIV SUNT PRECIZATE ÎN STAS 10009/89 - ACUSTICA URBANĂ - LIMITE

ADMISIBILE ALE NIVELULUI DE ZGOMOT ȘI PREVĂD LA LIMITA UNEI INCINTE INDUSTRIALE VALOAREA MAXIMĂ DE 65 DB. PENTRU INTERVALUL 22.00 – 6.00, LIMITA ADMISIBILĂ PENTRU NIVELUL DE PRESIUNE SONORĂ, CONTINUU ECHIVALENT, PONDERAT A ESTE DE 40 DB(A).

SUPRAFAȚA OCUPATĂ DE SPATII VERZI VA FI 600 MP; ACESTEA AU ROLUL DE REGENERA ATMOSFERA, STIUT

FIIND FAPTUL CĂ 1M LINIAR DE SPATIU VERDE REDUCE PULBERILE CU CCA. 30% ȘI ZGOMOTUL CU CCA. 8-10DB.

4.4. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RADIATIILOR

NU ESTE CAZUL.

4.5. PROTECȚIA SOLULUI ȘI A SUBSOLULUI

4.5.1. PROTECȚIA SOLULUI

4.5.1.1. SURSE DE POLUARE

ÎN PERIOADA DE REALIZARE A LUCRĂRILOR DE INVESTIȚIE ȘI DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A ACESTUIA, NU VOR EXISTA SURSE CONTINUE DE POLUARE A SOLULUI.

ÎN PERIOADA DE EXECUȚIE, SUPRAFAȚA TERENULUI VA FI MODIFICATĂ PRIN EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE AMENAJARE, SĂPĂTURI ȘI NIVELARE TEREN NECESARE PENTRU AMPLASAREA SUBANSAMBLELOR CONSTRUCȚIEI.

ÎN VEDEREA ASIGURĂRII PROTECȚIEI SOLULUI ȘI IMPLICIT A APELOR SUBTERANE, PRIN PROIECT SE PREVĂD URMĂTOARELE LUCRĂRI CARE REDUC POSIBILITATEA ȘI SURSELE POTENȚIALE DE POLUARE ÎN PERIOADA DE FUNCȚIONARE:

- COLECTAREA TUTUROR SURSELOR DE APE UZATE PE CATEGORII (APE UZATE ȘI PLUVIALE);

- REALIZAREA CANALIZĂRII PE CATEGORII DE SCURGERI.

PROGNOZAREA IMPACTULUI

IMPACTUL ASUPRA SOLULUI ÎN TIMPUL REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INVESTIȚII VA FI:

- IMPORTANT DEOARECE SE VA SCHIMBA SITUAȚIA EXISTENTĂ, PRIN VALORIFICAREA UNEI SUPRAFEȚE DE TEREN NEUTILIZATE, PRECUM ȘI PRIN SCHIMBAREA ASPECTULUI ZONEI;

- IMPACTUL SE VA RESIMȚI PE TOATĂ SUPRAFAȚA DE TEREN AFECTATĂ DE LUCRĂRI, DAR NU SE VA RESIMȚI ÎN AREALUL ÎNCONJURĂTOR;

- IMPACTUL NU VA AFECTA ALȚI RECEPTORI, CARACTERISTICI VALOROASE SAU RARE ALE MEDIULUI SAU ARII ORI ZONE PROTEJATE;

- IMPACTUL SE VA RESIMIȚI PE TERMEN SCURT ȘI TEMPORAR, PE PERIOADA DE REALIZARE A LUCRĂRILOR;

- IMPACTUL VA FI REVERSIBIL ȘI REMEDIABIL, URMÂND CA SUPRAFAȚA NEOCUPATĂ SĂ FIE AMENAJATĂ CA SPAȚIU VERDE;

4.5.1.3. MĂSURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI

CONSTRUCȚIA SE VA ASIGURA CU TROTUAR DE PROTECȚIE CU LĂȚIMEA DE 0.60M CU PANTĂ ÎN EXTERIORUL

CLĂDIRII DE CCA 2 %. SISTEMATIZAREA AMPLASAMENTULUI VA CUPRINDE ALEI DE ACCES PIETONAL SI AUTO.

EVACUAREA APELOR PLUVIALE CONVENȚIONAL CURATE SE VA REALIZA PRIN RIGOLE DIN BETON POZIȚIONATE ÎN LATERALUL TERENULUI, CU PANTA CĂTRE DRUMUL COMUNAL. ÎN CONCLUZIE, SE POATE AFIRMA CĂ PRIN SOLUȚIILE CONSTRUCTIVE ADOPTATE LA REALIZAREA INVESTIȚIEI, POSIBILITATEA POLUĂRII SOLULUI ESTE NESEMNICATIVĂ.

4.5.2.1. IMPACTUL PROGNOZAT

NU EXISTĂ SURSE CONTINUE DE POLUARE A SUBSOLULUI. PRIN BETONAREA SUPRAFEȚELOR PROIECTATE PENTRU REALIZAREA CONSTRUCȚIEI SE APRECIAZĂ CĂ SOLUL ȘI SUBSOLUL VOR FI PROTEJATE DE EVENTUALELE SCURGERI ACCIDENTALE. MĂSURILE CONSTRUCTIVE CARE VOR ASIGURA PROTECȚIA SOLULUI, VOR ASIGURA INCLUSIV ȘI PROTECȚIA SUBSOLULUI. ÎN CEEA CE PRIVEȘTE SUBSOLUL, IMPACTUL ASUPRA ACESTUIA VA FI POSIBIL, DAR PUȚIN PROBABIL PRIN MĂSURILE DE PROTECȚIE LUATE PRIN PROIECT.

4.5.2.2. MĂSURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI

AMPLASAREA CONSTRUCȚIEI VA FI ASTFEL REALIZATĂ ÎNCÂT SĂ SE EVITE POLUAREA SOLULUI ȘI SUBSOLULUI :

- SUPRAFAȚA VA FI BETONATĂ PENTRU A ÎMPIEDICA EVENTUALELE SCURGERI DE PRODUSE SĂ SE INFILTREZE ÎN SOL ;

- CANALIZAREA PRECONIZATĂ, REALIZATĂ PE CATEGORII DE SCURGERI VA ASIGURA COLECTAREA ȘI EVACUAREA APELOR UZATE DE PE AMPLASAMENT FĂRĂ A CONTAMINA SOLUL ȘI SUBSOLUL DIN ZONĂ;

- CONDUCTELE PROIECTATE CE SE VOR MONTA ÎNGROPAT VOR FI PROTEJATE ÎMPOTRIVA COROZIUNII, IAR ÎN PUNCTELE CRITICE (TRAVERSĂRI DE DRUMURI) ACESTEA SE VOR MONTA ÎN TUBURI DE PROTECȚIE.

- PLATFORMELE ȘI CELELALTE AMENAJĂRI PROIECTATE VOR FI PREVĂZUTE CU PANTE ȘI GURI DE SCURGERE PENTRU COLECTAREA APELOR METEORICE CONVENȚIONAL CURATE.

CONSTRUCȚIILE PROIECTATE SE VOR REALIZA ȘI SE VOR AMPLASA ASTFEL ÎNCÂT SĂ SE RESPECTE URMĂTOARELE CONDIȚII:

- ADÂNCIMEA DE FUNDARE A CONSTRUCȚIILOR PROPUSE SĂ FIE INFERIOARĂ COTEI RADIER A CONDUCTELOR PENTRU A NU SE TRANSMITE SARCINI CORPULUI CONDUCTEI ȘI CONSTRUCȚIILOR AFERENTE ȘI PENTRU A NU FI AFECTATE DE EVENTUALE PIERDERI DE APĂ;

- SE VOR RESPECTA PREVEDERILE NORMATIVULUI I125/2009 – NORMATIV PENTRU FUNDAREA CONSTRUCȚIILOR PE PĂMÂNTURI SENSIBILE LA UMEZIRE COLAPSIBILE;

ÎN CONCLUZIE, SE POATE AFIRMA CĂ PRIN SOLUȚIILE CONSTRUCTIVE ADOPTATE LA REALIZAREA INVESTIȚIEI, POSIBILITATEA POLUĂRII SUBSOLULUI ESTE NESEMNICATIVĂ.

4.6. PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ȘI ACVATICE

PROIECTUL PROPUS NU INTRĂ SUB INCIDENȚA ART. 28 DIN OUG NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR

NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, CU MODIFICĂRILE

ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE. E IMPORTANT DE MENȚIONAT CĂ SUPRAFAȚA EXISTENTĂ OCUPATĂ DE SPAȚII

VERZI ESTE DE 600MP, CU ROL DE PROTECȚIE ASUPRA MEDIULUI, ȘTIUT FIIND FAPTUL CĂ 1 M LINIAR DE SPAȚIU VERDE REDUCE PULBERILE CU CCA. 30% ȘI ZGOMOTUL CU CCA. 8 – 10 DB.

4.7. PROTECȚIA AȘEZĂRILOR UMANE ȘI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

CONFORM CERTIFICATULUI DE URBANISM , TERENUL SE AFLĂ ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI BEIUS.

ÎN ZONA DESTINATĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL. AVÂND ÎN VEDERE SPECIFICUL, AMPLASAMENTULUI VECINĂTĂȚILE SE APRECIAZĂ CĂ IMPACTUL CONSTRUIRII OBIECTIVULUI PROPUȘ ASUPRA MEMORIU DE PREZENTARE SPĂLĂTORIE AUTO AȘEZĂRILOR UMANE ESTE NESEMNIFICATIV. NU SUNT NECESARE MĂSURI SUPLIMENTARE PENTRU PROTECȚIA ACESTOR OBIECTIVE.

4.8. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT

ÎN PERIOADA DE CONSTRUCȚIE A OBIECTIVULUI VOR FI GENERATE URMĂTOARELE TIPURI DE DEȘEURI:

- RESTURI VEGETALE DE LA CURĂȚIREA TERENULUI ȘI MATERIAL DE DECOPERTARE REZULTAT ÎN URMA SĂPĂTURILOR –CARE VA FI DEPOZITAT SEPARAT ȘI VA FI UTILIZAT LA OPERAȚII DE NIVELARE A PLATFORMEI;
- DEȘEURI MENAJERE PROVENITE DE LA PERSONALUL MUNCITOR (4 ANGAJAȚI);

DEȘEURILE VOR FI PREDATE ÎN VEDEREA ELIMINĂRII OPERATORULUI DE SALUBRITATE CONFORM CONTRACTULUI CARE VA FI ÎNCHEIAT. TRANSPORTUL DEȘEURILOR SE VA REALIZA CONFORM PREVEDERILOR HG NR. 1061/2008 PRIVIND TRANSPORTUL DEȘEURILOR PERICULOASE ȘI NEPERICULOASE PE TERITORIUL ROMÂNIEI.

4.9. GOSPODĂRIREA SUBSTANȚELOR TOXICE ȘI PERICULOASE

IN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE VOR UTILIZA SUBSTANȚE ȘI PREPARATE CHIMICE PERICULOASE :

- SUBSTANȚE ȘI PREPARATE INFLAMABILE (COMBUSTIBILI);
- SUBSTANȚE ȘI PREPARATE PERICULOASE PENTRU MEDIU – SUBSTANȚE CARE UTILIZATE ÎN MEDIU AR PUTEA PREZENTA RISC PENTRU UNUL SAU MAI MULTE COMPONENTE DE MEDIU (ULEI, ETC.).

PENTRU ASIGURAREA UNUI NIVEL DE PROTECȚIE ADECVAT PENTRU OM ȘI MEDIU, UTILAJELE ȘI MIJLOACELE DE TRANSPORT VOR FI ADUSE ÎN STARE NORMALĂ DE FUNCȚIONARE, AVÂND EFECTUATE REVIZIILE TEHNICE ȘI SCHIMBURILE DE ULEI ÎN UNITĂȚI SERVICE AUTORIZATE. ACEEAȘI PROCEDURĂ SE VA APLICA ȘI PENTRU OPERAȚIILE DE ÎNTREȚINERE ȘI ÎNCĂRCARE ACUMULATORI AUTO.

IN PERIOADA DE FUNCȚIONARE NU SE VOR UTILIZA SUBSTANȚE CHIMICE PERICULOASE. PE AMPLASAMENT NU SE VOR DEPOZITA COMBUSTIBILI.

5. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

PREVEDERILE PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI IMPUN EFECTUAREA DE MĂSURĂTORI ȘI DETERMINĂRI

PERIODICE ALE POLUANȚILOR CARACTERISTICI PENTRU UN ASTFEL DE OBIECTIV:

PENTRU FACTORUL DE MEDIU APĂ, SE VOR PRELEVA PROBE; INDICATORII URMĂRIȚI :

PH, MATERII ÎN SUSPENSIE, CBO5, CCOCR, SULFURI ȘI HIDROGEN SULFURAT, ION AMONIU, SUBSTANȚE EXTRACTIBILE. VALORILE REZULTATE DIN MĂSURĂTORI SE VOR COMPARA CU VALORILE LIMITĂ DE EMISIE PREVĂZUTE ÎN HG NR. 188/2002, MODIFICATĂ ȘI COMPLETATĂ DE HG NR.352/2005 – NTPA 002/2002.

EVIDENTA GESTIUNII DEȘEURILOR VA FI ȚINUTĂ LUNAR CONFORM HG NR. 856/2002 ȘI VA CONȚINE MEMORIU DE PREZENTARE PENTRU ATELIER MECANIC AUTO. CU URMĂTOARELE INFORMAȚII : TIPUL DEȘEULUI, CODUL DEȘEULUI, SURSA DE PROVENIENȚĂ, CANTITATEA PRODUSĂ, DATA EVACUĂRII DEȘEULUI DIN DEPOZIT, MODUL DE STOCARE, DATA PREDĂRII DEȘEULUI, CANTITATEA PREDATĂ CĂTRE TRANSPORTATOR, DATE PRIVIND EXPEDIȚIILE RESPINSE, DATE PRIVIND ORICE AMESTECARE A DEȘEURILOR. PENTRU FACTORUL DE MEDIU AER, INDICATORII DE CALITATE SE VOR ÎNCADRA ÎN LIMITELE STABILITE PRIN

ORDINUL MAPPM NR. 462/1993 – CONDIȚII DE CALITATE PRIVIND PROTECȚIA
ATMOSFEREI ȘI LEGEA NR.

655/2001 PENTRU APROBAREA OUG NR. 243/2000 PRIVIND PROTECȚIA
ATMOSFEREI. PENTRU FACTORUL DE

MEDIU AER (EMISII DE LA MIJLOACE DE TRANSPORT) PARAMETRII LA CARE
VOR FUNCȚIONA MIJLOACELE AUTO DIN DOTAREA SOCIETĂȚII VOR
ASIGURA RESPECTAREA NORMELOR RAR; VALORILE LIMITĂ PENTRU
INDICATORII DE CALITATE (CO, INDICE DE OPACITATE), VOR FI SPECIFICAȚI
ÎN ANEXA CERTIFICATULUI DE ÎNMATRICULARE AUTO LA EFECTUAREA
INSPECȚIEI TEHNICE PERIODICE.

PENTRU FACTORUL DE MEDIU ZGOMOT ȘI VIBRAȚII SE VOR RESPECTA
CONDIȚIILE IMPUSE PRIN HG NR.

1756/2006 PRIVIND LIMITAREA NIVELULUI EMISIILOR DE ZGOMOT ÎN MEDIU
PRODUS DE ECHIPAMENTELE DESTINATE UTILIZĂRII ÎN EXTERIORUL
CLĂDIRILOR, PRECUM ȘI CONDIȚIILE IMPUSE PRIN HG NR. 321/2005
PRIVIND EVALUAREA ȘI GESTIONAREA ZGOMOTULUI AMBIENTAL, STAS
10009/1988 – ACUSTICA URBANĂ –LIMITELE ADMISIBILE ALE NIVELULUI DE
ZGOMOT, STAS 6156/1986 – PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ÎN
CONSTRUCȚII CIVILE ȘI SOCIAL – CULTURALE ADMISIBILE ȘI PARAMETRII
DE IZOLARE ACUSTICĂ, ORDINUL MS NR. 537/1997, CU MODIFICĂRILE ȘI
COMPLETĂRILE ULTERIOARE.

6. JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI DUPĂ CAZ ÎN PREVEDERILE
ALTOR ACTE NORMATIVE

NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO,
COV, LCP, DIRECTIVA CADRU

APA, DIRECTIVA CADRU AER, DIRECTIVA CADRU A DEȘEURILOR)

OBIECTIVUL PROPUȘ NU PREZINTĂ PERICOLE DE PRODUCERE A UNOR
ACCIDENTE MAJORE ÎN CARE SUNT

IMPLICATE SUBSTANȚE PERICULOASE ȘI NU INTRĂ SUB INCIDENȚA HG NR.
804/2007 PRIVIND CONTROLUL

ASUPRA PERICOLELOR DE ACCIDENT MAJOR ÎN CARE SUNT IMPLICATE
SUBSTANȚE PERICULOASE, CU MODIFICĂRILE ULTERIOARE.

ORGANIZARE DE SANTIER SI MASURI DE PROTECTIE A MUNCII

CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE, EXECUTIA VA FI URMARITA DIN PARTEA BENEFICIARULUI DE UN DIRIGINTE DE SANTIER ATESTAT MLPAT. DE ASEMENEA ANTREPRENORUL VA AVEA IN ECHIPA RESPONSABIL TEHNIC CU EXECUTIA ATESTAT MLPAT.

DESEURILE REZULTATE DIN LUCRARILE DE CONSTRUCTII VOR FI RIDICATE DE CATRE O UNITATE DE SALUBRIZARE AUTORIZATA SI DEPOZITATE IN LOCURI SPECIAL AMENAJATE CONFORM PREVEDERILOR IN VIGOARE.

PE DURATA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE SE VOR RESPECTA URMATOARELE ACTE NORMATIVE PRIVIND PROTECTIA MUNCII IN CONSTRUCTII:

- LEGEA 56/A/1996 PRIVIND PROTECTIA MUNCII;
- ORD. MMPS 578/ 1996 PRIVIND NORME GENERALE DE PROTECTIA MUNCII;
- REGULAMENTUL MLPAT 9/N/15.03.1993 - PRIVIND PROTECTIA SI IGENA MUNCII IN CONSTRUCTII -ED. 1995;
- ORD. MMPS 235/1995 PRIVIND NORMELE SPECIFICE DE SECURITATEA MUNCII LA INALTIME;
- ORD. MMPS 255/1995 - NORMATIV CADRU PRIVIND ACORDAREA ECHIPAMENTULUI DE PROTECTIE INDIVIDUALA;
- NORMATIVELE GENERALE DE PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR APROBATE PRIN ORDINUL MI NR.775/22.07.1998;

- ORD. MLPAT 20N/11.07. 1994 - NORMATIV C300.

- ALTE ACTE NORMATIVE IN VIGOARE IN DOMENIU LA
DATA EXECUTĂRII A LUCRĂRILOR.

LA PROIECTARE S-AU RESPECTAT URMATOARELE: P2-
85,STRUCTURI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA; P100-92, CALCULUL
LA ACTIUNI SEISMICE;

STAS 10107/56/A, ELEMENTE DIN BETON ARMAT, PRECUM SI P10-86,
FUNDATIIL.

LA EXECUTIE SE VOR RESPECTA NORMATIVELE TEHNICE IN VIGOARE, IN
SPECIAL C56-86; SI SE VA INTOCMI CARTEA TEHNICA A CONSTRUCTIEI CU
PROCESE VERBALE PE FAZE DE EXECUTIE.

ASPECTE REFERITOARE LA PREVENIREA ȘI MODUL DE RĂSPUNS PENTRU CAZURI DE POLUĂRI ACCIDENTALE

SUCCINT MĂSURILE SE VOR REFERI LA:

- CONTROLUL STRICT AL PERSONALULUI MUNCITOR PRIVIND DISCIPLINA ÎN
ȘANTIER: INSTRUCȚAJUL PERIODIC,
ECHIPAMENTUL DE PROTECȚIE, VERIFICĂRI PRIVIND CONSUMUL DE
ALCOOL SAU CHIAI DE DROGURI, PREZENTA NUMAI LA LOCUL DE MUNCĂ
UNDE ESTE ALOCAT;
- VERIFICAREA ÎNAINTE DE INTRAREA ÎN LUCRU A UTILAJELOR,
MIJLOACELOR DE TRANSPORT;
- VERIFICAREA INDICATOARELOR DE INTERZICERE A ACCESULUI ÎN
ANUMITE ZONE, A PLĂCUȚELOR INDICATOARE
CU ÎNSEMNE DE PERICOL;
- REALIZAREA DE ÎMPREJMUIRI, SEMNALIZĂRI ȘI ALTE AVERTIZĂRI PENTRU
A DELIMITA ZONELE DE LUCRU;
- CONTROLUL ȘI RESTRICȚIONAREA ACCESULUI PERSOANELOR ÎN ȘANTIER;
- ÎNTOCMIREA UNUI PLAN DE INTERVENȚII ÎN CAZ DE SITUAȚII
NEPREVĂZUTE SAU A UNOR FENOMENE

METEOROLOGICE EXTREME (PRECIPITAȚII, FURTUNI); PLANUL VA PREVEDEA ÎN SPECIAL MĂSURILE DE ALERTARE, INFORMARE, SOLUȚII PENTRU MINIMIZAREA EFECTELOR.

ACESTE MĂSURI VOR FI MENȚIONATE ÎN CONTRACTUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII PROIECTATE, CU RESPECTAREA LEGISLAȚIEI ROMÂNEȘTI PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA MUNCII, PAZA CONTRA INCENDIILOR, PAZA ȘI PROTECȚIA CIVILĂ, REGIMUL DEȘEURILOR ȘI ALTELE. DE ASEMENEA SE VOR RESPECTA PREVEDERILE PROIECTELOR DE EXECUȚIE, A CAIETELOR DE SARCINI, A LEGILOR ȘI NORMATIVELOR PRIVIND CALITATEA ÎN CONSTRUCȚII.

ASPECTE REFERITOARE LA ÎNCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA CONSTRUCȚIILOR

DEZAFECTAREA/DEMOLAREA CONSTRUCȚIEI CONSTAU ÎN EXECUTAREA URMĂTOARELOR LUCRĂRI:

- DEMOLAREA FUNDAȚIILOR ȘI UTILIZAREA BETONULUI PENTRU DIFERITE AMENAJĂRI (DRUMURI, UMLUTURI, ETC.);
- DEZMEMBRAREA CONSTRUCȚIEI, CU RECUPERAREA ȘI VALORIFICAREA MATERIALELOR REFOLOSIBILE;
- RECUPERAREA ȘI VALORIFICAREA CABLURILOR ELECTRICE;
- UMLEREA FUNDAȚIILOR ȘI REFACEREA COVORULUI VEGETAL.

VOLUMUL DE LUCRĂRI NECESARE A FI EXECUTATE LA ÎNCHIDERE GENEREAZĂ MODIFICĂRI FIZICE ÎN AMPLASAMENT; IMPACTUL VA FI FOARTE REDUS PENTRU A AFECTA SEMNIFICATIV ZONA. DEZAFECTAREA, POST UTILIZAREA ȘI REFACEREA AMPLASAMENTULUI SE VA FACE CONFORM NORMATIVELOR ÎN VIGOARE. DATORITĂ FAPTULUI CĂ SUNT PROBABILITĂȚI FOARTE MICI SĂ SE PRODUCĂ O POLUARE A SOLULUI SAU A SUBSOLULUI, A APELOR DE SUPRAFAȚĂ, REFACEREA AMPLASAMENTULUI DUPĂ ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII VA CONSTA DOAR ÎN ELIMINAREA MATERIALELOR DE CONSTRUCȚIE CARE ÎN MOMENTUL RESPECTIV VOR DEVENI DEȘEURI SAU DEȘEURI RECICLABILE.

Lucrarea: Construire atelier mecanic auto in regim P
Beneficiar: Sc Fin Motors Alion srl
Amplasament: com.Remetea, sat Remetea,nr.cad.51185

**MODALITĂȚI DE REFACERE A STĂRII INIȚIALE/REABILITARE ÎN
VEDEREA UTILIZĂRII ULTERIOARE A TERENULUI**

STRATUL DE SOL DECOPERTAT REPREZINTĂ VOLUMUL DE PĂMÂNT
PROVENIT DIN URMĂTOARELE ACTIVITĂȚI:

- EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE REALIZARE A REȚELEI DE ALIMENTARE CU APĂ;
- EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CANALIZARE APE UZATE ;
- AMENAJAREA DRUMURILOR ÎN INCINTĂ.

STRATUL DE SOL AFECTAT PRIN EXECUTAREA LUCRĂRILOR MENȚIONATE
SE REFACE PRIN NIVELAREA ȘI REABILITAREA COVORULUI VEGETAL PE
TERENURILE AFECTATE PRIN EXCAVAȚIA LUCRĂRILOR. VOLUMUL DE SOL
DECOPERTAT EXCAVAT LA PREGĂTIREA FUNDAȚIILOR SE REUTILIZEAZĂ
LA REFACEREA COVORULUI VEGETAL DUPĂ REALIZAREA FUNDAȚIILOR.

INTOCMIT,
C.ARH. OAIE OCTAVIAN

-