



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIE

Nr. din .02.2020

Ca urmare a notificării adresate de **ASOCIAȚIA CLUBUL SPORTIV TRANSILVANIA SPORT ACADEMY** cu sediul în Municipiul Oradea, str. Magnoliei, nr. 29, județul Bihor privind planul „**Întocmire PUZ pentru construire bază sportivă, terenuri sintetice fotbal, arenă, vestiare și spații anexe**”, cf. Aviz de oportunitate nr. 2048/17.10.2019, propus a fi realizat în Municipiul Oradea, Calea Aradului, nr. 167, nr. cad. 202237, județul Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 1475 din 30.01.2020, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 13.02.2020, organizată la sediul APM Bihor,
- în urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

decide că

Planul „**Întocmire PUZ pentru construire bază sportivă, terenuri sintetice fotbal, arenă, vestiare și spații anexe**”, propus a fi realizat în Municipiul Oradea, Calea Aradului, nr. 167, nr. cad. 202237, județul Bihor, titular: **ASOCIAȚIA CLUBUL SPORTIV TRANSILVANIA SPORT ACADEMY** cu sediul în Municipiul Oradea, str. Magnoliei, nr. 29, județul Bihor, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul propune: construirea unei baze sportive cu 4 terenuri sintetice pentru fotbal, arenă, vestiare, anexe și spații verzi pe terenul situat în partea sudică a Municipiului Oradea, în intravilan pe o suprafață de 21.281 mp, teren arabil. Organizarea circulației se va face prin crearea unui sens giratoriu cu bretele de circulație (în vederea realizării sensului giratoriu beneficiarul va ceda din teren). Accesul în teren se realizează din drumul comunal DC77. Funcțiunile noi pentru zonă vor fi activități economice cu caracter terțiar. Terenul de sport cu public va avea 66 locuri de parcare.

Vecinătăți: Nord – teren arabil, Vest – teren arabil, Sud – drum comunal DC77 – comuna Nojorid, Est – drum DN79 – Calea Aradului, comuna Nojorid.

Bilanț teritorial propus, conform Memoriului de prezentare depus la APM Bihor:

- $S_{totală}$ teren = 21.281 mp; nr. cad. 202237
- POT maxim = 50 %, CUT maxim = 2,4

Utilități:

- Alimentarea cu apă în scop igienico - sanitar se va asigura prin prelungirea rețelei locale existente;
 - Evacuarea apelor uzate menajere se va face în rețeaua locală prelungită;
 - Apele pluviale se vor colecta printr-o rețea de canalizare pluvială executată cu rigole deschise sau acoperite, fiind conduse în șanțul colector de-a lungul drumul existent;
 - Alimentarea cu căldură se va realiza cu centrale termice proprii
 - Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin extinderea rețelei existente în zonă, prin rețele de joasă tensiune subterane, tip radial, soluție stabilită de SC Electrica SA;
 - Deșeurile se vor depozita controlat, în cadrul fiecărei incinte.
- b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Municipiului Oradea, conform documentației.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).*

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

- ✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor;

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin derularea investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);* - Nu este cazul.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în intravilanul Municipiului Oradea, în partea sudică a orașului, pe limita teritoriului administrativ al Municipiului cu limita teritoriului administrativ Nojorid, pe un teren arabil cu o suprafață de 21.281 mp - identificat cu nr. cad. 202237, conform Certificatului de urbanism nr. 6372/04.11.2019 emis de Primăria Municipiului Oradea.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;* - Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;* - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;* - Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

Obligațiile titularului:

- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- ✓ Respectarea Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- ✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- ✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 6372/04.11.2019 emis de Primăria Municipiului Oradea.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrare a planului publicate în cotidianul Crișana din data de 22.01.2020 și 27.01.2020;
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul Jurnal Bihorean din data de .02.2020;
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare, respectiv draftul deciziei publicate pe site-ul APM în data de .02.2020.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**Director Executiv
Sanda Daniela MERCEA**

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
Timea MARE

Redactat: Felicia GAL/.02.2020

