



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. *număr* din *zz.ll.aaaa*

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Asociația Mustard Seed Jersey**, cu sediul în Str. Onisifor Ghibu, Nr. 26, Oradea, Județul Bihor, prin d-l Bodog Sergiu, cu adresa Oradea, Aleea penes Curcanu, nr. 22, bl. X24, ap.3., înregistrată la APM Bihor cu nr. 8099/08.06.2015, în baza:

Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

1. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 25.05.2016, că proiectul **“Extindere cămin de bătrâni”** propus a fi amplasat în Comuna Cefa, sat Cefa, nr. Cad. 50790, jud. Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul nu intră sub incidența **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, fiind situat **în siturile Natura 2000 ROSCI0025 Cefa, ROSPA0097 Pescăria Cefa – Pădurea Rădvani și în Parcul Natural Cefa.**

Investiția propusă constă din construirea unui corp de clădire care va face legătura între 2 construcții existente pe amplasament, având funcțiunea de cămin de bătrâni.

Terenul aferent căminului de bătrâni, pe care se dorește implementarea investiției are suprafața de 9600 mp, situate în intravilanul Comunei Cefa, fiind proprietatea Asociației Mustard Seeds Jersey România, conform C.F. nr. 50970 Cefa.

Din suprafața totală de teren, 2193 mp au funcțiunea de teren ocupat cu construcții, iar restul de 7407 mp este teren arabil.

Clădirea propusă va avea regim de înălțime P+M, suprafața construită de 118mp, iar suprafața desfășurată de 236 mp. Se va amplasa între corpurile C1 și C2, astfel încât va rezulta un singur corp de clădire, cu regim de înălțime P+M, având suprafața construită de 400 mp și suprafața desfășurată de 785 mp.

Energia electrică este asigurată prin racordul existent la rețeaua de distribuție a comunei Cefa.

Alimentarea cu apă potabilă se va face din forajul existent pe amplasament.

Apele uzate menajere vor fi evacuate într-un bazin vidanjabil.

Dat fiind caracterul punctiform al investiției și situarea ei într-un spațiu integral antropizat, se considerăm că lucrările propuse nu vor genera efecte perturbatoare asupra biodiversității.

Deoarece amplasamentul studiat nu constituie habitat pentru nici una dintre speciile de interes conservativ, implementarea proiectului nu va avea nici un efect asupra biodiversității.

Condițiile de realizare a proiectului:

- ◆ Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului depus spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

- ◆ Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 8/29.04.2015, prelungit până la data de 29.04.2017, emis de Primăria Comunei Cefa.

- ◆ Titularul deține punct de vedere favorabil nr. 2433/BCDFM/24.05.2016, emis de Biroul Calitatea Factorilor de Mediu din cadrul APM Bihor, având în vedere că siturile Natura 2000, respectiv Parcul Natural Cefa, în care este amplasat proiectul, nu au custozi/administratori desemnați de autoritățile centrale.

- ◆ Atât în perioada de execuție, cât și ulterior în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

- ◆ Toate deșeurile generate pe perioada realizării construcției vor fi depozitate corespunzător, numai în incinta obiectivului, urmând a fi gestionate conform normelor în vigoare.

- ◆ Se va asigura gestionarea optimă a tuturor categoriilor de deșeuri produse pe amplasament;

- ◆

- ◆ Se interzice folosirea utilajelor și mijloacelor de transport care prezintă defecțiuni la sistemele de ungere, frânare, alimentare cu carburanți, instalații electrice;

- ◆ Pe perioada existenței construcțiilor, apele menajere uzate vor fi preluate de către sistemul de canalizare existent, asigurându-se vidanjabarea acestuia prin intermediul unui operator autorizat în acest sens.

- ◆ Circulația utilajelor se va face numai prin zonele prestabilite ;

- ◆ Nu se vor depozita deșeuri menajere sau deșeuri rezultate de la lucrările de construcții pe alte suprafețe din sit, cu excepția suprafeței amplasamentului și cu respectarea normativelor în vigoare privind gestiunea deșeurilor.

- ◆ Se va realiza o supraveghere atentă a utilajelor, astfel încât să nu existe scurgeri de uleiuri sau alte materiale poluante care ar putea să polueze solul.

- ◆ Materialele rezultate din săpături vor fi folosite la refacerea mediului.

- ◆ Se vor folosi utilaje de capacitate redusă, corespunzătoare din punct de vedere tehnic, pentru a nu se produce zgomote excesive, vibrații sau noxe de nici un fel.

- ◆ Titularul de proiect va informa custodele sitului Natura 2000 și Agenția pentru Protecția Mediului Bihor, în termenul cel mai scurt, despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul, habitatele și speciile protejate pentru care a fost declarat situl.

La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art. 49 din Ordinul M.M.P. nr. 135 / 2010.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. SANDA MERCEA

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea Mare

Întocmit,
Biolog Adela LÉGER

Redactat în 3 ex., 3 pag