

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului: CONSTRUIRE HALA PRODUCȚIE PELEȚI ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE

II. Titular:

- numele: Vasile Fărcaș

- adresa poștală: -

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0731010753, farm.vismontan@gmail.com

- numele persoanelor de contact:

director/manager/administrator: Vasile Fărcaș

responsabil pentru protecția mediului: Amariei Mălina

E-mail: amarieimalina.rcg@gmail.com

Telefon: 0768 199 082

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Prin proiectul intitulat „CONSTRUIRE HALA PRODUCȚIE PELEȚI ȘI DOTARE CU ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE” are în vedere dezvoltarea unei activități neagricole de întreprinderea SC FARMA VIS MONTAN SRL în comuna Budureasa din județul Bihor prin construirea unei hale de producție peleți. Întreprinderea își va desfășura activitatea în conformitate cu codul CAEN 1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale impletite. Va fi realizată o construcție a spațiului de producție care va fi compartimentat cel puțin cu zonă de producție, zonă de depozitare și grup sanitar.

Investiția presupune achiziția liniei de producție tehnologică peleți: ferăstrău (1 buc.), tocator materie primă (1 buc.), tocator material lemnos (1 buc.), linie producție peleți (1 buc.). De asemenea, investiția implică achiziția serviciilor de creare a platformei online de comercializare a produselor. În plus, în cadrul proiectului, va fi creat un loc de muncă cu normă întreagă de lucru pentru o perioadă nedeterminată.

Beneficiarul investiției va produce, în cadrul atelierului, peleți din paie și resturi lemnoase. Peleții vor fi fabricați din resturi de lemn, rumeguș, paie, baloți și alte deșeuri lemnoase și materie primă vegetală. Aceștia vor fi comercializați la kg, fiind realizate pachete de 5 kg, 10 kg, 15 kg, după caz.

b) justificarea necesității proiectului;

Oportunitatea de a pune în practică prezenta afacere a pornit de la nevoile identificate în cadrul societății cu privire la producția de peleți. Activitatea principală a întreprinderii are în vedere producerea de peleți. Așadar, vom prezenta mai jos o serie de nevoi identificate cu privire la peleți, ilustrându-se astfel care au fost argumentele ce au stat la baza deciziei de a avea o activitate secundară de fabricare peleți:

1. Nevoia folosirii materiei prime

Lemnul este recunoscut de mult timp ca fiind un material ecologic pentru o largă varietate de produse. Studii de evaluare a ciclului de viață întreprinse în întreaga lume au dovedit că produsele din lemn oferă mari avantaje de mediu. Lemnul reprezintă unul din putinele materiale de construcție 100% regenerabile, înmagazinează dioxid de carbon și este izolat în mod natural datorită aerului prins în structura sa celulară. Este un material sigur, solid și fiabil chiar în condiții de presiune substanțială.

2. Nevoia de peleți pentru încălzirea locuințelor, a unor cabane turistice sau a unor mici fabrici sau ateliere care au nevoie de energie termică

Pornind de la faptul că rețelele publice de încălzire a locuințelor nu acoperă o arie destul de mare, nefiind prezente în multe zone din România, în special în mediul rural, necesitatea de a încălzi locuințele în mod eficient prin intermediul sobelor care folosesc peleți este din ce în ce mai mare. Potrivit unui *Raport privind evaluarea potențialului național de punere în aplicare a cogenerării de înaltă eficiență și a termoficării și răcirii centralizate eficiente* realizat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Ministerul Energiei în 2015, numărul localităților conectate la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică din România a scăzut în perioada 1989-2014 cu aproximativ 78%, respectiv de la 315 la 70 de localități.

Prin urmare, se poate observa faptul că există o nevoie cu privire la modalitățile de încălzire eficiente, piața având un potențial foarte ridicat prin prisma faptului că doar 5,5% utilizează încălzirea prin intermediul centralelor de lemne și pe peleți.

3. Nevoia de a crește numărul metodelor ecologice de încălzire a locuințelor, a unor cabane turistice sau a unor mici fabrici sau ateliere care au nevoie de energie termică

Potrivit unui site specializat în decorațiuni și design (*revistadinlemn.ro*), încălzirea cu peleți este varianta poziționată de mulți specialiști între încălzirea pe gaz și cea cu pompe de căldură.

Criteriul principal în această ordonare este “curățenia” sistemului, reprezentată de materialul folosit ca sursă de energie, noxele eliminate în timpul procesului de încălzire și reziduurile rămase. Peleții de bună calitate (premium), pe lângă faptul că la ardere vor degaja mai multă căldură, vor elimina mai puține noxe și fum și va rezulta mult mai puțină cenușă (mai puțin de 3%). Peleții obișnuiți au conținutul în cenușă între 4 și 6%, deci tot o valoare scăzută raportat la lemn.

4. Nevoia de peleți de calitate cu putere calorică mare

Principala diferență între peleți și lemnul de foc este puterea calorică, mai mare la peleți decât la lemn. Dacă la lemnul de foc puterea calorică este *3750 kcal/kg la molid, 3550 kcal/kg la fag și 3500 kcal/kg la carpen*, la peleții obținuți din rășinoase poate ajunge la *4800 kcal/kg, iar la cei din fag, la 5200 kcal/kg*. Prin urmare, diferența este semnificativă și se poate observa că peleții vor degaja mai multă căldură spre deosebire de lemn.

c) valoarea investiției;

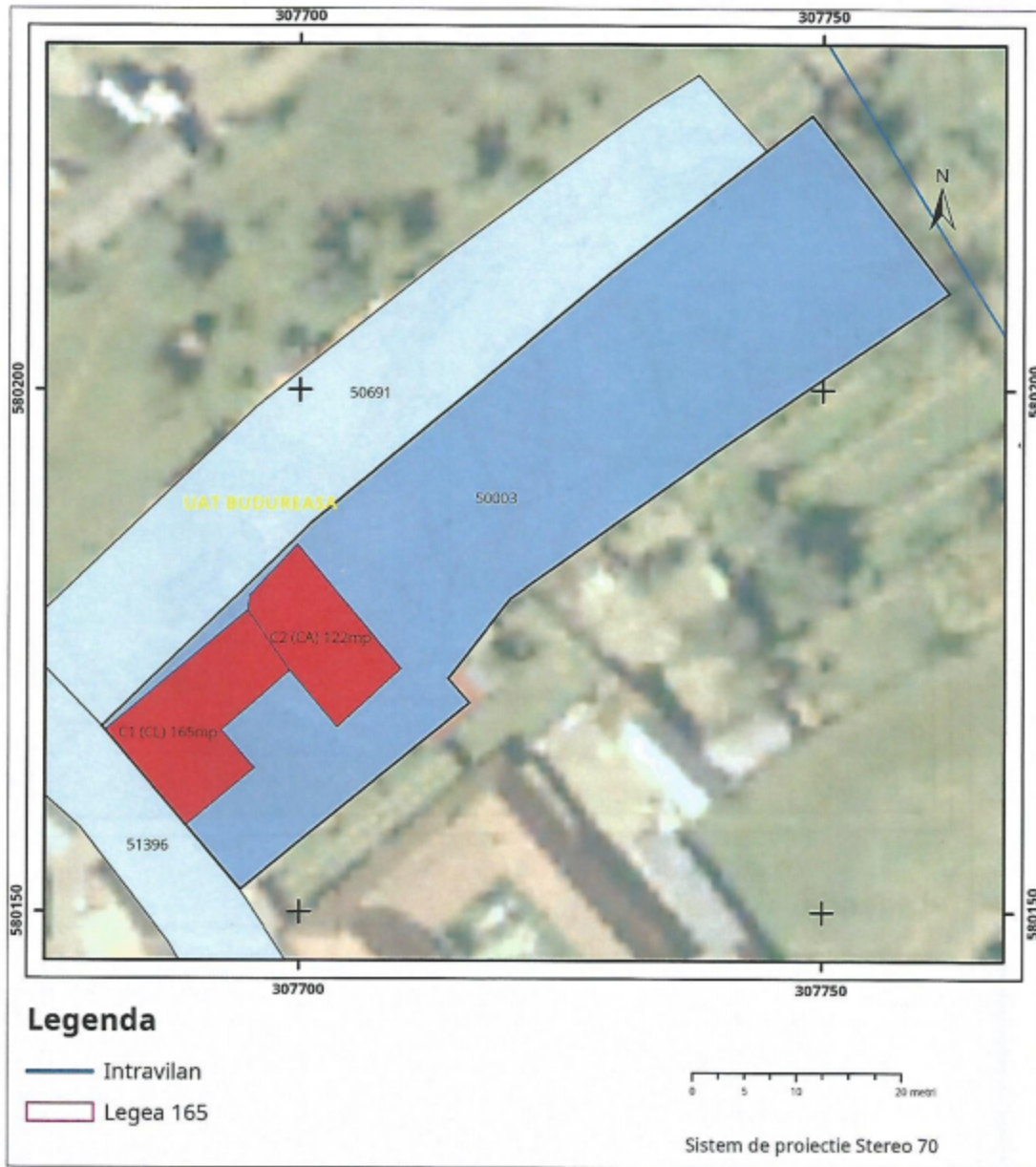
Valoarea investiției este de 70.000 Euro echivalentul a 346.430 lei.

d) perioada de implementare propusă;

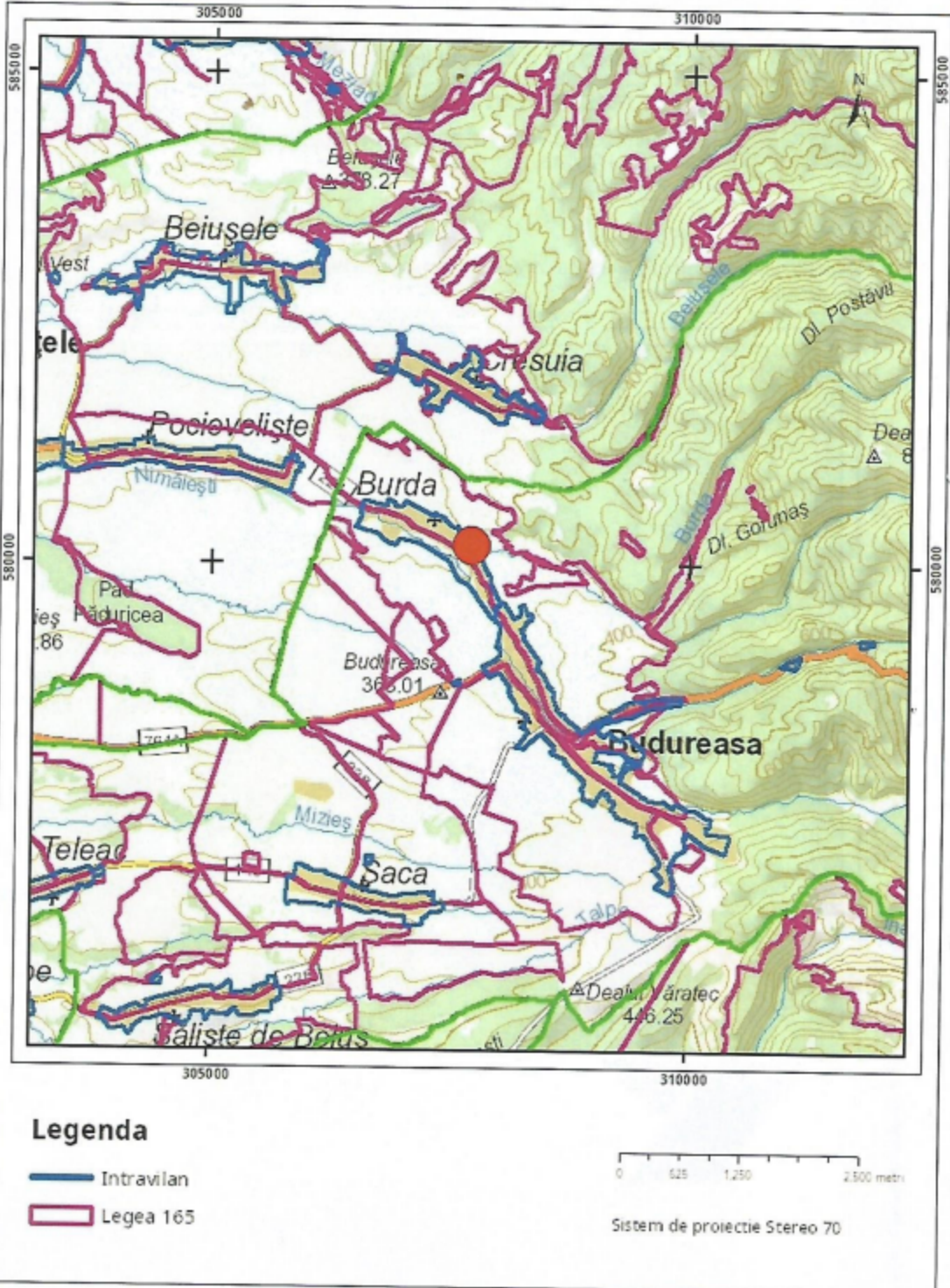
Durata de implementare a proiectului: 33 luni (maximum 33 de luni), 36 luni de executie.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Teren: 1.804 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Arabil 1012mp, Curti Constructii 792mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu

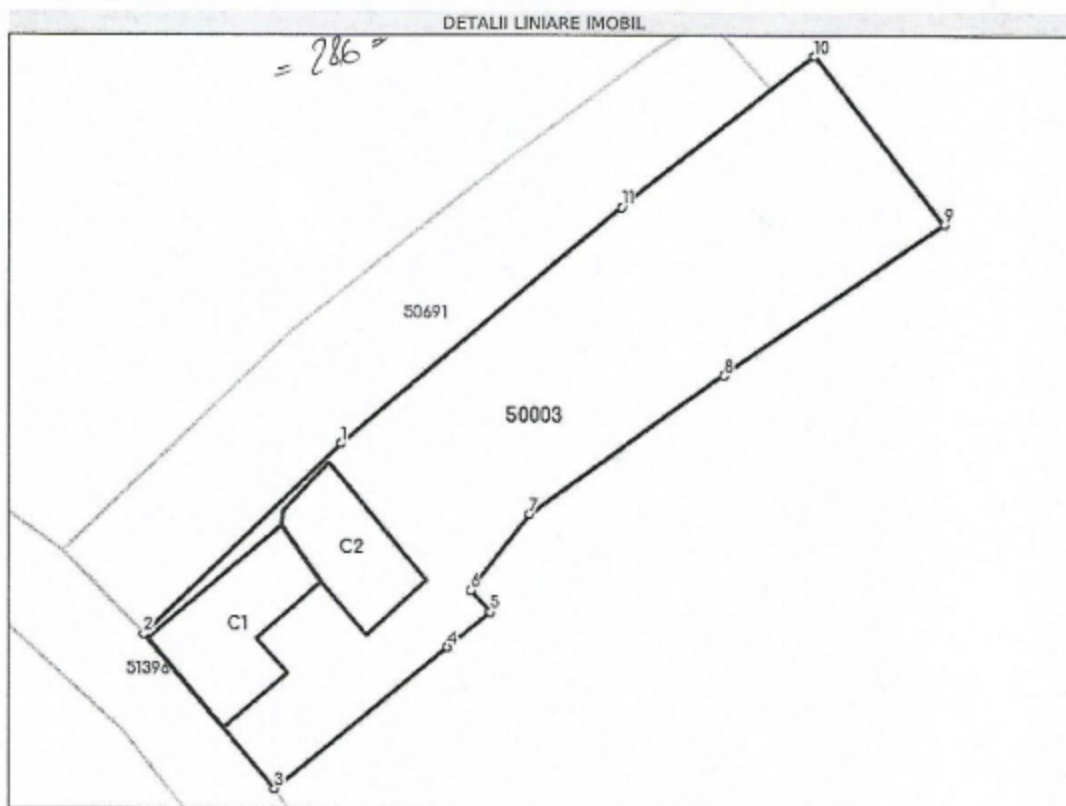


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50003	Din acte: 2.090 Masurata: 1.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	792	-	-	61/6	
2	arabil	DA	1.012	-	-	62/5	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50003-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	S. construita la sol:165 mp; Casa de locuit, pereti caramida, acoperis tigla, edificata in anul 1971
A1.2	50003-C2	construcții anexa	122	Cu acte	S. construita la sol:122 mp; Anexa gospodareasca, pereti caramida, acoperis tigla, edificata in anul 1971

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Solicitantul își va desfășura activitatea în baza codului **CAEN 1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite**, aceasta urmând să producă saci de peleti. Prin proiect sunt propuse activități de producție peleti. Activitatea va fi desfășurată prin achiziționarea de echipamente pentru producție, specifice activității de fabricare de peleti.

Capacitatea de producție este determinată de randamentul echipamentelor, nr. de resurse umane, menținerea prețului la același nivel etc. În ceea ce privește capacitatea de producție s-a realizat o estimare pornind de la randamentul echipamentelor, condițiile de piață și potențialii clienți. Corelarea capacității de producție a echipamentelor utilizate (inclusiv a liniei de producție peleti) cu capacitatea prognozată pentru atingerea procentului, este redată în cele ce urmează:

- **Tocătorul materie primă** (fân, paie, alte deșeuri vegetale) va avea o capacitate de minim 100 kg/oră, ceea ce înseamnă că într-o zi de lucru poate produce cca. 600-800 max. kg de materie primă tocată. Conform previziunilor pentru anul 3 (considerat cel mai relevant întrucât sunt estimate valorile cele mai mari) se estimează producerea a cca. 37-38 kg de peleti/zi (cca. 6 ore) de peleti compuși din materie primă vegetală + peletii din materie primă amestecată (partea de materie primă vegetală). În acest caz, considerăm că la o capacitate de producție a echipamentului de cca. 600-800 kg/zi de materie primă tocată, realizarea a cca. 37-38 de kg de peleti este susținută și acoperită. Au fost luate în considerare 6 ore/zi pentru producția de peleti (37 kg/ 6 ore) întrucât etapa de producție propriu-zisă cu ajutorul liniei de producție peleti este ulterioară etapei de tocare, la care se adaugă timpul necesar pregătirii materiei prime pentru integrarea în linia de producție).
- **Tocătorul material lemnos** (rumeguș, talaș de lemn, alte resturi rășinoase) - va avea o capacitate de minim 1 mc/oră, ceea ce echivalează cu aprox. 800 - 1.200 kg/oră (depinde de densitatea materiei prime) de material lemnos tocat. Prin urmare, conform previziunilor pentru anul 3 (considerat cel mai relevant întrucât sunt estimate valorile cele mai mari) în care se estimează producerea a cca. 37-38 kg de /zi (cca. 6 ore) de peleti compuși din materie lemnoasă + materia primă lemnoasă adăugată în produsele amestecate, considerăm că la o capacitate de producție al echipamentului de min. 800 kg/oră de materie primă tocată, realizarea a cca. 37-38 de kg de peleti este susținută și acoperită. Similar, capacitatea de producție a fost previzionată pentru cca 6 ore din 8 ore de lucru/zi.
- **Presă peleti (linie producție peleti)** - capacitatea de producție a echipamentului (conform ofertelor analizate și selectate) poate varia între min. 200 - max. 400 kg de peleti/oră, în funcție de materia primă utilizată. Luând în calcul toate cele 3 categorii de peleti (materie primă vegetală, deșeuri lemnoase, respectiv amestec din primele două), conform previziunilor ar rezulta faptul că Solicitantul va trebui să producă cca. 452 kg/zi

(114.000 kg/an, 9.500 kg/lună, 452 kg/zi). Având în vedere intervalul de timp alocate celorlalte etape din fluxul tehnologic (6 ore pentru tocarea materiei prime, vegetale și deșeuri lemnoase) pentru a ajunge la 452 kg/zi, Solicitantul trebuie să producă în 2 ore (din norma întregă de lucru/zi) 226 -227 kg/ oră, cantitate care nu depășește capacitatea preseii.

Având în vedere faptul că linia de producție alături de celelalte echipamente tehnologice (tocătoare) este semi-automată factorul uman intervenind în principal pentru colectarea materiei prime și aprovizionarea echipamentului, cele două etape de bază (tocare producție și presare în linia de producție) pot fi realizate concomitent fără a aștepta spre exemplu finalizarea tocării întregii materii prime (alocată pe acea zi). Ulterior producției peleților în vederea comercializării aceștia sunt supuși altor etape precum aspirare, uscare, ambalare, depozitare.

Ținându-se cont că firma este nouă pe această piață, se estimează faptul că, în medie, pe luna, vor fi comercializate aprox. 14,0000 kg în primul an, valoarea crescând la aprox. 5.400 kg/ lună în anul 2, respectiv 9.400-9.500 kg pe luna în anul 3 de funcționare.

Alte dotări necesare administrării afacerii:

- Rafturi și polițe de depozitare materie primă și produse finite
- Laptop
- Birou de lucru
- Mașini de transport + remorcă (cantități mai mari de 200 kg)

Aceste dotări suplimentare vor fi puse la dispoziție de către reprezentantul legal. La sediul social, Beneficiarul dispune de spațiu de lucru și mobilier aferent, respectiv de autovehicule utilizate în baza contractelor de închiriere.

Prezentăm mai jos o situație a serviciilor ce se doresc a fi prestate, observându-se veniturile preconizate în urma activităților propuse.

Proгноza veniturilor și evoluția activității propuse prin proiect (EUR)					
Nr. Crt.	Categoria	UM	Total An 1	Total An 2	Total An 3
Vânzări fizice previzionate					
1	Peleți din resturi vegetale (paie, baloți fân, coceni porumb, alte fibroase)	kg	4,600.00	21,600.00	39,000.00
2	Peleți deșeuri lemnoase (rumeguș, talaș de lem, crengi, alte resturi lemnoase - brad, pin, fag, stejar)	kg	4,600.00	21,600.00	39,000.00

3	Peleți amestec (resturi vegetale și resturi lemnoase)		kg	4,800.00	21,800.00	36,000.00
Nr. Crt.	Categoria	Pret in EUR/UM	UM	Total An 1	Total An 2	Total An 3
Vanzari valorice previzionate						
1	Peleți din resturi vegetale (paie, baloți fân, coceni porumb, alte fibroase)	0.27	kg	1,242.00	5,832.00	10,530.00
2	Peleți deșeuri lemnoase (rumeguș, talaș de lem, crengi, alte resturi lemnoase - brad, pin, fag, stejar)	0.33	kg	1,518.00	7,128.00	12,870.00
3	Peleți amestec (resturi vegetale și resturi lemnoase)	0.30	kg	1,440.00	6,540.00	10,800.00
Total venituri /incasari anuale				<i>SUM An1 (1-12)</i> 4,200.00	<i>SUM An2 (1-12)</i> 19,500.00	<i>SUM An3 (1-12)</i> 34,200.00
TOTAL venituri sau încasări din activitatea neagrăcolă propusă pentru finanțare				57,900.00		

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Etaple fluxului tehnologic vizate prin viitorul proiect de investiții:

1) Identificarea clienților potențiali și prognozarea veniturilor

Această primă etapă din fluxul afacerii reprezintă o importantă deosebită prin prisma impactului potențial asupra celorlalte etape succesive. Prognozarea cât mai realistă a veniturilor obținabile (în funcție de volumul clienților identificați) sprijină solicitantul în cuantificarea cu acuratețe a stocului și a cheltuielilor pentru perioada de referință, a capacității de producție necesară, a forței de muncă etc. De asemenea, cuantificarea realistă a veniturilor, cel puțin pe termen scurt, are menirea de a evita situațiile privind incapacitatea de plată a obligațiilor financiare și ajută totodată la stabilirea unor parametrii necesari, precum identificarea spațiului de depozitare și a suprafeței aferente.

2) Identificarea furnizorilor potențiali, verificarea soldului disponibil și a necesarului de producție

În strânsă legătură cu celelalte etape ale fluxului afacerii, identificarea furnizorilor potențiali (cel puțin la începutul afacerii când nu există o stabilitate sub acest aspect) asigură ciclul necesar fabricării produselor, depozitării și a comercializării acestora. Pentru a evita încă de la debutul

afacerii, solicitantul a identificat încă de la acest moment categoriile de furnizori în funcție de materia primă, tipul de utilizator (casnic, industrial, mediu) și zona geografică acoperită.

3) *Achiziția materiei prime* - va fi achiziționată de către Solicitant - rumeguș, reziduuri de lemn, reziduuri agricole. Solicitantul va colabora cu diferite societăți de la nivel local/județean.

4) *Pregătirea materiei prime*

Pregătirea materialelor pleacă de la conceptul de baza ca în fluxul tehnologic de fabricație pelet sau brichete se utilizează materialul numai sub forma de rumeguș. Pentru transformarea în rumeguș a materialelor, care se găsesc sub diferite forme, ca de exemplu, deșeurile de lemn rezultate din fabricarea cherestelei sau fabricația mobilei cu elemente masive, resturile rămase de la exploatarea forestieră, busteni, crengi, cioate, frunze, sau resturi de la culturile agricole, etc. Manipularea materiilor prime se va realiza cu ajutorul ferastrăului de tăiat și a tocătorului. De asemenea tot în operația de pregătire a materialelor am inclus și SORTAREA care este o operație foarte importantă pentru materialele granulare lemnoase ce se găsesc în țara noastră, ca rezultat al proceselor tehnologice de prelucrare a masei lemnoase. Principalele materiale care trebuie îndepărtate din rumegușul provenit de la fabricile de cherestea și prelucrarea lemnului rămân deșeurile de lemn sub forma de margini de la tivirea cherestelei, lobde de la debitare, bucăți de lemn de la prelucrare. Toate aceste materiale pot fi îndepărtate prin sortatoarele dimensionale care pe lângă rolul de îndepărtare a bucăților de lemn au și rolul de a selecta numai dimensiunea de granulație admisă pentru a fi introdusă în uscatorul de rumeguș, știut fiind că numai granulațiile cu anumite mărimi pot fi introduse în sistemele de uscare performante în flux continuu, cum este cazul liniei de producție ce va fi achiziționată.

5) *Transportul materialelor pregătite* pe fluxul tehnologic se realizează cu diferite sisteme funcție de starea materialelor pe flux precum și de capacitatea liniei de fabricație. În etapă de producție a peletilor, materia tocată va fi transportată cu ajutorul snecului distribuitor către presă de peleți, care presează materia primă în forme cu diametru de 6mm, astfel vor rezulta peletii.

6) *Uscarea materialelor granulare lemnoase*, se realizează cu echipamente de ultimă generație, în flux continuu și cu sisteme complet automatizate, utilizând pentru producerea energiei termice necesare tot biomasa, respectiv rumegușul – în cazul nostru linia de producție peleți cu funcții de uscare.

7) *Macinarea materialelor granulare lemnoase* este o operație necesară pentru obținerea unei anumite dimensiuni constante și omogene pentru a fi utilizate în mașinile de fabricare a peletului - în cazul nostru linia de producție peleți.

8) *Peletizarea se realizeaza prin extrudare adică prin trecerea forțată și în mod continuu a unei cantități foarte mari de material printr-un orificiu foarte mic.*

9) *Răcirea după operația de peletizare, este operația obligatorie în fluxul tehnologic de fabricație datorită temperaturii ridicate a produsului finit la ieșirea din matrita de extrudare. Temperatura de ieșire poate ajunge la 90 – 100 grade ceea ce produce deteriorarea produsului finit dacă va fi în continuare stocat sau ambalat la aceasta temperatura.*

10) *Ambalarea produsului finit – pelet – se realizeaza în saci de plastic cu greutatea începând de la 10 – 15 kg și până la 25 kg funcție de necesitate. De asemenea se va utiliza și ambalarea în saci mari din material special cu greutatea de 500 – 1000 kg pentru uzul industrial al acestor combustibili.*

11) *Depozitarea este operația necesară în special pentru clientul final, înainte ca pelletul să fie utilizat pentru alimentarea centralelor termice respective.*

Spațiu de producție:

- 1 Hală de producție peleți
- Construcție - materiale din beton
- Acoperită cu tablă
- Compartimentare: zonă producție, zonă de aprovizionare - depozitare, zonă administrativă și grup sanitar
- Terenul pe care se va construi hala de producție este deținut în baza unui contract de suprafață - sat Burda, comuna Budureasa, județul Bihor

Linia de producție peleți ce va fi achiziționată va avea următoarele funcții specifice procesului tehnologic:

- Șnec distribuitor materie primă
- Buncăr pentru materia primă
- Presa de peleți
- Sistem de umidificare a materiei prime
- Sistem aspirare și exhaustare
- Sistem de racire și sortare peleți
- Bandă transportoare pentru peleți

Echipamente tehnologice și spațiu producție

Denumire	U.M	Valoare	Specificatii	Scop/utilizare (conform ofertă)
Ferăstrău baloți	buc.	1	<ul style="list-style-type: none"> — turatie motor: min. 300 rpm — latime de taiere: min. 40 cm 	Dispozitiv necesar pentru segmentarea baloților din paie, fân, coceni și alte febroase
Tocător materie primă vegetală	buc.	1	<ul style="list-style-type: none"> — Capacitate producție: min. 100 kg /oră — Putere motor: min. 1 kW 	Tocător paie specific pentru baloți (produși din diverse materii prime, precum paie, fând, alte resturi vegetale);
Tocător material lemnos	buc.	1	<ul style="list-style-type: none"> — Productivitate -min. 1 mc/ora — Echivalent în kg : 800-1200 kg (depinde de densitatea materialului) 	Tocătorul specific pentru tocarea și mărunțirea crengilor, talașului și resturilor lemnoase, cu diametre de maxim 8 cm.
Linie producție peleți	buc.	1	<p>Include minim:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Șnec distribuitor materie primă — Buncăr pentru materia primă — Presa de peleți - capacitate producție - cca. 200 - 400 kg/oră în funcție de materia primă utilizată — Tocătură permisă = cca. 1 cm — Sistem de umidificare a materiei prime — Sistem aspirare — Sistem de racire și sortare peleți — Bandă transportoare pentru peleți 	Utilizată în producție propriu -zisă a peletilor după ce materia primă este tocată în prealabil. Producția va presupune realizarea unui flux automat de presare, umidificare, aspirare, răcire, sortare, transport.

Platforma comercializare	buc.	1	<ul style="list-style-type: none"> — include o interfata user-friendly pentru cumpararea peletilor — include pagina principala cu oferte si noutati — include modalitati de transport, plata etc. 	Comercializarea, promovarea și marketingul produselor
--------------------------	------	---	--	---

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Procesul de producție are următoarele etape: achiziția materiei prime, tocarea materiei prima, producția peletilor, depozitarea și comercializarea acestora. Materia primă va fi achiziționată de către Beneficiar - rumeguș, reziduuri de lemn, reziduuri agricole. În acest sens, Beneficiarul va colabora cu diferite societăți de la nivel local/județean. *Pregătirea materiei prime* se referă la transformarea în rumegus a materialelor, care se găsesc sub diferite forme. Un alt proces important este *sortarea*, prin care vor fi îndepărtate diverse deșeuri lemnoase și va fi selectată numai dimensiunea de granulație admisă pentru a fi introdusă în uscătorul de rumeguș. În etapă de producție a peletilor, materia tocată va fi transportată cu ajutorul șnecului distribuitor către presă de peleți, care presează materia prima în forme cu diametru de 6mm, astfel vor rezultă peletii. În ceea ce privește *uscarea materialelor granulare lemnoase*, aceasta se realizează cu echipamente de ultima generație, în flux continuu și cu sisteme complet automatizate. Prin *măcinarea materialelor granulare lemnoase*, vom obține anumite dimensiuni constante și omogene pentru a fi utilizate în mașinile de fabricare a peletului. Următorul proces derulat este *peletizarea*, care presupune trecerea forțată și în mod continuu a unei cantități foarte mari de material printr-un orificiu foarte mic. După operația de peletizare, urmează *răcirea*, care este obligatorie în fluxul tehnologic de fabricație datorită temperaturii ridicate a produsului finit la ieșirea din matrita de extrudare. *Ambalarea produsului finit* – pelet – se realizează în saci de plastic cu greutatea începând de la 10 – 15 kg și până la 25 kg în funcție de necesitate. Ultima etapă este *depozitarea*, necesară în special pentru clientul final, înainte ca peletul să fie utilizat pentru alimentarea centralelor termice respective.

Denumire produs.serviciu	Tarif / kg (euro)	Cantitate/ an
Peleți din resturi vegetale (paie, baloți fân, coceni porumb, alte fibroase)	0.27	4,600.00
Peleți deșeuri lemnoase (rumeguș, talaș de lem, crengi, alte resturi lemnoase - brad, pin, fag, stejar)	0.33	4,600.00

Peleți amestec (resturi vegetale și resturi lemnoase)	0.30	4,800.00
TOTAL AN 1		14,000.00

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Principalele categorii de materie primă, materiale consumabile și utilități necesare derulării fluxului de producție, sunt:

- rumegus de fag + așchii de lemn de fag;
- rumeguș + așchii de lemn rășinos;
- Resturi vegetale precum paie, baloți;
- alte deșeuri lemnoase: rășinoase (brad, molid, pin) și foiase (stejar, fag, tei, salcâm, carpen);
- alte materii prime vegetale;
- combinații cu deșeuri vegetale: paie, blaoți;
- saci/pungi pentru ambalarea produsului final

În ceea ce privește modul de aprovizionare, transport și depozitare temporară a materialelor, antreprenorul va desfășura aceste activități în conformitate cu legislația în vigoare.

Materia prima se va depozita într-un spațiu ferit de ploaie sau ninsoare. Recepția materiei prime va fi asigurată de către personalul angajat, comunicând furnizorului detaliile cu privire la spațiul de depozitare și se va realiza atunci când este necesară aprovizionarea cu materie primă. Mai exact, aceasta va fi transportată și depozitată într-un spațiu din cadrul halei de producție, fiind puse în așa fel încât să nu se umezească și/sau să își piardă din proprietăți.

Cea mai mare parte a materialelor de construcție necesare desfășurării activităților de șantier vor fi aduse cu mașini și utilaje speciale direct de la furnizor. Alimentarea cu combustibili a mașinilor și utilajelor din dotare se va realiza de la stațiile de benzinărie din împrejurimi. Solicitantul proiectului va fi cel care va alege sursele de aprovizionare cu aceste materiale de construcție, precum și tehnologiile care vor fi utilizate.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Apa nu va fi utilizată în procesul de producție. Totodată, menționăm că există posibilitatea de racordare la o rețea publică de apă la locația de implementare.

Alimentare cu energie electrică: racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică se va face prin bransamente la rețelele existente în zonă.

Alimentare cu căldură: există facilitățile necesare la locația de implementare, trebuie doar să fie realizate instalațiile odată cu realizarea construcției.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

La terminarea lucrărilor, Beneficiarul va curăța eventualele zone afectate de orice material sau reziduuri, va reface solul în zonele în care acesta a fost afectat de lucrările de excavare sau staționare utilaje. Activitățile de dezafectare se rezumă la retragerea utilajelor de pe amplasament, folosite la executarea lucrării. Totodată, investiția propusă are un caracter permanent, nu este o lucrare provizorie și pentru realizarea ei nu se vor afecta suprafețe de teren cu alta destinație, aflate în zonă. Spațiul rămas neconstruit va fi spațiu verde amenajat.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul personalului angajat și clienților se va realiza prin drumul sătesc existent. Prin urmare, nu vor fi produse schimbări ale drumurilor existente și nici nu vor fi create noi căi de acces. Totodată, precizăm că accesul la locația de implementare a proiectului va fi facilitat de drumul județean 764/A: Beiuș (DN76) - Budureasa - Stâna de Vale.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În procesul de construcție a spațiului de producție, vor fi utilizate structuri metalice și panouri sandwich. Beneficiarul investiției dorește să construiască o hală depozitare și producție peleți având dimensiunile de cca. 85 -105 mp (L = cca. 6-7 m; l = cca. 14 -15m), cu o structură de rezistență alcătuită din cadre metalice pe fundații de beton izolate, închideri din panouri metalice tip sandwich, învelitoare din panouri metalice cu accesoriile aferente: jgheaburi, burlane, opritori pentru zăpadă, etc.

În procesul de producție, vom utiliza lemnul pentru a crea produsul finit. **Lemnul** este recunoscut de mult timp ca fiind un material ecologic pentru o largă varietate de produse. Studii de evaluare a ciclului de viață întreprinse în întreaga lume au dovedit că produsele din lemn oferă mari avantaje de mediu. Lemnul reprezintă unul din putinele materiale de construcție - 100% regenerabile, inmagazinează dioxid de carbon și este izolat în mod natural datorită aerului prins în structura sa celulară. Este un material sigur, solid și fiabil chiar în condiții de presiune substanțială.

- metode folosite în construcție/demolare;

Locația de implementare este un teren în suprafață de 250 mp, localizat în sat Burda, comuna Budureasa, județul Bihor. Solicitantul are drept de folosință asupra terenului, dovedit prin contractul de suprafață autenticat (autentificarea nr 2620 din 20.10.2021). Solicitantul va construi o hala de producție pentru implementarea proiectului. Construcția va avea o amprentă la sol cuprinsă între 85 mp și 105 mp. Hala de depozitare și producție peleți va avea dimensiunile: L = cca. 6-7 m; l = cca. 14 -15m și regimul de înălțime P.

Fundațiile vor fi din beton, turnate în pahare de fundare, iar acoperișul va fi metalic cu invelitoare din panouri termoizolante. Nu sunt implicate lucrări de demolare, se realizează fundații izolate tip pahar. Hala va avea structura metalică realizată din europrofile, cu închideri verticale din panouri termoizolante. La interior, compartimentările dictate de soluția tehnologică vor fi realizate din panouri sandwich din tabla cu spuma poliuretanică.

Dimensiuni obiectiv:

- Lungime - cca. 6-7 m.
- Lățime - cca. 14-15 m.
- Suprafață totală - între 85 mp și 105 m.
- Număr niveluri - P.

Spațiul va fi compus minim din:

- spațiu producție peleți (unde vor fi amplasate Șnec distribuitor materie primă, Buncăr pentru materia primă, Presa de peleți, Sistem de umidificare a materiei prime, Sistem aspirare, Sistem de racire și sortare peleți, Bandă transportoare pentru peleți)
- spațiu depozitare materie primă/saci peleți
- spațiu sanitar pentru angajat/angajați

Materialele de construcție utilizate sunt - ciment, pietriș, metal, lemn, panouri sandwich etc. Panourile termoizolante metalice pot avea miezul din vată minerală bazaltică, spumă poliuretanică sau polistiren extrudat sau expandat. Funcție de acest material și proprietățile lui se alege tipul de panou pentru fiecare lucrare în parte. Panourile sandwich au un coeficient de transfer termic mult mai mic decât alte materialele clasice de construcții, în primul rând datorită faptului că sunt făcute din materiale termoizolante: vată minerală, polistiren, spumă poliuretanică rigidă.

Finisaje exterioare:

- Panouri sandwich;
- Tabla cutată;
- Invelitoare panou sandwich și tabla cutată pe zona de producție și depozitare;
- Tamplarie metalică cu foaie simplă de sticlă pentru zona de producție și depozitare.

Finisaje interioare:

- Pardoseli industriale în zona de producție și depozitare.

În proiect nu sunt incluse metode de demolări.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Faza de construcție

Beneficiarul investiției dorește să construiască o hală depozitare și producție peleți având dimensiunile 6-7m x 14-15m, având regimul de înălțime P, cu o structură de rezistență alcătuită din cadre metalice pe fundații de beton izolate, închideri din panouri metalice tip sandwich, învelitoare din panouri metalice cu accesoriile aferente: jgheaburi, burlane, opritori pentru zăpadă, etc.

Obiectivul urmează să se realizeze în apx. 8 luni.

Din punct de vedere funcțional, hala va cuprinde un spațiu flux tehnologic (linie de producție peleți - Șnec distribuitor materie primă, Buncăr pentru materia primă, Presa de peleți, Sistem de umidificare a materiei prime, Sistem aspirare, Sistem de racire și sortare peleți, Bandă transportoare pentru peleți) și un spațiu depozitare materie primă/saci peleți.

Faza de exploatare

Obiectivul va avea o perioadă de funcționare nedeterminată.

Faza de refacere a amplasamentului

Refacerea amplasamentului pentru folosire ulterioară este estimată să dureze între 1 și 3 luni, în funcție de sezonul de începere a lucrărilor.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Solicitantul proiectului nu a prezentat alte alternative luate în considerare ținând cont de natura proiectul propus.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Vor fi obținute următoarele avize și autorizații pentru realizarea proiectului:

- Autorizație de construcție;
- Aviz de funcționare eliberat de Primăria Comunei Budureasa/Negație
- Aviz de autorizare din punct de vedere al protecției muncii eliberat de Inspectoratul Teritorial de Munca.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Potrivit *Legii nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare*, „Pentru o activitate propusă, menționată în anexa nr. I, care este susceptibilă să provoace un impact transfrontiera negativ semnificativ, partea de origine va notifica, în scopul unor consultări suficiente și eficiente conform prevederilor art. 5, oricărei alte părți pe care o consideră că ar putea fi parte

afectată, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de momentul informării publicului propriu, despre activitatea propusă”.

Prezentul proiect nu se încadrează în situația de mai sus, astfel că nu va fi necesar să notificăm autoritățile competente în acest sens. Mai exact, satul Burda din comuna Budureasa, județul Bihor nu se află în proximitatea granițelor și astfel, nu va avea un impact transfrontier negativ și nici asupra altor elemente din proximitate. De asemenea, menționăm faptul că activitatea propusă prin prezentul proiect nu se încadrează în activitățile descrise la Anexa 1 din CONVENȚIA din 25 februarie 1991 privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontiera*).

Pe lângă cele prezentate anterior, menționăm faptul că activitatea noastră nu se încadrează în situația prevăzută la Articolul 2, alineatul 5 - 5. *Părțile interesate vor angaja discuții, la inițiativa oricăreia dintre ele, pentru a afla dacă una sau mai multe activități propuse, neînscrise în lista prevăzută în anexa nr. I, sunt susceptibile să producă un impact transfrontiera negativ semnificativ și, ca urmare, acestea vor fi tratate ca și cum ar fi înscrise în lista. Dacă părțile vor fi de acord ca este bine astfel, activitatea sau activitățile în chestiune vor fi tratate în acest fel. Anexa nr. III cuprinde criteriile generale aplicabile în determinarea semnificației impactului asupra mediului pentru activitățile neînscrise în anexa nr. I.*

În concluzie, pentru prezentul proiect care vizează o activitate de producție peleți, nu ne încadrăm în nicio situație care ar putea afecta mediul înconjurător și granițele.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Listei Monumentelor Istorice, actualizată și aprobată de Ministerul Culturii, în satul Burda din comuna Budureasa, județul Bihor, nu există monumente istorice sau situri arheologice ca zone de interes național.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Conform Certificatului de Urbanism Nr. 31/21.07.2022, terenul se află în satul Burda, comuna Budureasa din județul Bihor. Terenul, în suprafață de 250 m², asupra căruia Fărcaș Vasile și Fărcaș Maria dețin cu titlu gratuit drept de suprafață, în conformitate cu Actul de Constituire a Dreptului de Superficie și a Încheierii Autentificare Nr. 2620/29.19.2021, se află amplasat în intravilanul satului Burda, comuna Budureasa, județul Bihor, identificat din punct de vedere cadastral prin Extras de carte funciara nr. 50003.

Amplasamentul va fi folosit în vederea înființării unei întreprinderi care propune dotarea cu echipamente specifice a unui spațiu pentru realizarea activității de producție peleți în satul Burda, comuna Budureasa din județul Bihor. Activitatea propusă se va desfășura în baza codului CAEN 1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Terenul unde va fi realizată construcția halei de producție este amplasat în satul Burda, Comuna Budureasa, Județul Bihor. Langa a teren se află proprietăți private, care se învecinează cu drumul sătesc. Suprafața estimată a halei de producție este între 85 mp și 105 m.

- arealele sensibile;

Terenul pe care se va realiza construcția halei de producție peleți și unde va fi desfășurată activitatea economică a întreprinderii FARMA VIS MONTAN S.R.L nu este inclus în Ariile Naturale Protejate ale României. Prin urmare, nu există areale sensibile care ar putea fi afectate de implementarea prezentului proiect.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Amplasamentul pe care se vor amplasa echipamentele achiziționate prin proiect este situat în sat Burda, comuna Budureasa din județul Bihor înscrisă în Cartea Funciara 50003 Budureasa. Conform actului de constituire a dreptului de suprafață și încheierii de autentificare Nr. 2620 din 29.11.2021, societate FARMA VIS MONTAN S.R.L reprezentantă prin administrator și asociat unic, Fărcaș Vasile, are un drept de suprafață asupra terenului situat în intravilanul satului Burda, com. Budureasa, jud. Bihor, în suprafața de 250 m.p. Dreptul de suprafață s-a constituit pe o durată de 11 ani. Totodată, dreptul de suprafață s-a constituit deoarece pe această suprafață de teren urmează a se edifica o construcție cu destinație hală - producție peleți prin submăsura 6.2 - Sprijin pentru înființarea de activități neagricole în zone rurale. Construcția va avea o amprentă la sol cuprinsă între cca. 85 mp și 105 mp fiind dispusă astfel, lungime cca. 6-7 m, latime cca. 14-15 m.

Coordonate stereo 70:

X= 307.623

Y= 580.154

Vecinătățile amplasamentului sunt:

La Nord - Vest - construcții de locuințe, construcții anexă și drum sătesc

La Sud - teren și zonă verde (pomi fructiferi)

La Est - teren și zonă verde (pomi fructiferi)

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Având în vedere scopul proiectului, impactul redus asupra mediului înconjurător și posibilitatea de racordare la utilități, nu s-a luat în calcul o altă variantă de amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

În perioada de construcție, sursele posibile de poluare a apelor sunt cauzate de execuția propriu-zisă a lucrărilor, traficul de șantier și organizarea de șantier.

În perioada de construcție:

* manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transportă diverse tipuri de materiale sau a utilajelor.

In perioada de exploatare:

* apele uzate menajere, în situația în care nu va exista un control riguros al rețelilor, astfel încât să se prevină posibile accidente.

Având în vedere caracterul obiectivului de investiții - producție pește, eventuale probleme de impact asupra apelor pot apărea doar în situații excepționale și în principal, în perioada de execuție a lucrărilor de construcție pește.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Lucrările de construcție a halei de producție folosesc materiale inerte, nepericuloase din punct de vedere al poluării apelor. În timpul execuției lucrărilor de construcții, situații posibile de poluare a apelor de suprafață și subterane pot apărea numai în cazuri de accidente.

Asigurarea protecției calității apelor se va face prin utilizarea unor materiale de calitate și prin modalitatea de depozitare și folosire a acestora. Pentru diminuarea impactului asupra calității apelor depozitarea materialelor de construcție se va face astfel încât să nu poată fi antrenate de ape pluviale, iar deseurile de materiale de construcție rezultate în urma lucrărilor se vor colecta în spații special amenajate și apoi vor fi predate unor unități specializate și autorizate în colectarea și valorificarea lor. Măsurile de prevenire sunt cele curente adoptate pe șantierele de construcții, măsuri ce cuprind verificarea stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate. Pentru protecția calității apelor, în perioada de execuție, Beneficiarul va lua toate măsurile ce se impun pentru a fi evitate astfel situații care pot conduce la poluări ale apelor.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În perioada de construcție, activitățile din construcție a halei de producție peleți pot avea un impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru. Sursele principale de poluare a aerului specifice execuției lucrării pot fi grupate după cum urmează:

- * activitatea utilajelor de construcție pentru executarea lucrărilor;
- * transportul materialelor și a personalului;
- * manipularea materialelor.

Emisiile din timpul desfășurării lucrărilor de construcție sunt asociate în principal cu manevrarea, transportul unor materiale și activitatea utilajelor de construcție. Emisiile de praf variază adesea în mod substanțial de la o zi la alta, funcție de operațiile specifice, condițiile meteorologice dominante, modul de transport al materialelor.

Se apreciază că emisiile în aer pe perioada de construire sunt reduse și afectează arii reduse. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenite din lucrări se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul. În timpul desfășurării activității nu vor exista surse de poluare a aerului.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu sunt propuse instalații suplimentare pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă față de cele ale utilajelor folosite. Impactul asupra aerului în perioada de construcție a halei de producție este nesemnificativ. După perioada de finalizare a lucrărilor, toate aceste forme de impact vor dispărea în totalitate, iar funcționarea obiectivului nu va implica poluarea aerului.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

În condiții de activitate normală, nivelul de zgomot în zona amplasamentului și la limita acestuia este mai mic decât nivelul de zgomot admisibil. Procedeele tehnice de construire implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Aceste utilaje în lucru reprezintă surse de zgomot și vibrații. În perioada de execuție, sursele de zgomot sunt în fronturile de lucru, unde zgomotul este produs de funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor, la care se adaugă aprovizionarea cu materiale. Datorită numărului redus al surselor de zgomot și vibrații, soluțiilor constructive și nivelului tehnic superior de dotare, nivelul zgomotului și vibrațiilor se va situa în limitele acceptabile.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Măsuri de reducere a zgomotului

Pentru diminuarea zgomotului și vibrațiilor se vor lua următoarele măsuri:

- * Adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protejare a receptorilor sensibili din vecinătate, astfel se va evita lucrul în intervalul orar 21.00- 07.00 și 14.00-16.00.
- * Oprirea motoarelor pe timpul efectuării operațiunilor de descărcare a materialelor.
- * O mentenanță adecvată a echipamentelor, a căror deteriorare poate conduce la creșterea zgomotului, o planificare adecvată a activității stației, utilizarea echipamentelor cu nivel scăzut de zgomot.
- * La transport se va limita viteza de trafic la max. 12 km/oră.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Atât lucrările propuse a fi executate, cât și echipamentele folosite la execuția lor nu generează radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu sunt necesare amenajări și dotări pentru protecția împotriva radiațiilor.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

În perioada de execuție a lucrărilor propuse, sursele posibile de poluare a solului sau subsolului, sunt cauzate de execuția propriu-zisă a lucrărilor, traficul de șantier. Principalele surse de poluare a solului în perioada de execuție sunt reprezentate de:

* depozitarea necontrolată și pe spații neamenajate a deșeurilor rezultate din activitățile de construcții;

* scăpări accidentale sau neintenționate de carburanți, uleiuri, ciment, substanțe chimice sau alte materiale poluante, în timpul manipulării sau stocării acestora, până la utilizare.

* manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transportă diverse tipuri de materiale sau a utilajelor.

În perioada de exploatare:

* Pentru a se preveni poluarea solului/subsolului se recomandă ca deșeurile să fie colectate în pubele și predate periodic societății cu care se va încheia contract de prestări servicii, pentru a fi valorificate/eliminate.

Ținând cont de natura lucrărilor de construcție a halei de producție (în perioada de execuție a lucrărilor) și de natura activității de producție peleți, se estimează că impactul asupra solului, subsolului, apelor freatice și de adâncime va fi substanțial redus.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

*Se va amenaja o zona speciala pentru depozitarea deșeurilor, astfel incat acestea sa nu poată fi antrenate de vânt.

*Se recomandă ca societatea care va desfășura lucrările de construcție să aibă în dotare materiale absorbante care să poată fi utilizate în cazul unor poluări accidentale cu produse petroliere (combustibil, uleiuri de motor etc.). În caz de poluare accidentală, se va interveni prompt cu material absorbant, care, după utilizare va fi recuperat în saci PVC și preluați de o firmă specializată.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

În proximitatea terenului unde vor fi desfășurate activitățile de construcție a halei de producție și unde va fi desfășurată activitatea economică, nu se află monumente ale naturii, arii protejate sau alte areale sensibile. Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu situri Natura 2000.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Impactul produs asupra vegetației și faunei în perioada de execuție este negativ, de importanță redusă. Măsurile de diminuare a impactului produs de activitatea halei de producție se vor lua în perioada de construcție. La terminarea lucrărilor impactul asupra biodiversității dispare treptat prin crearea condițiilor de reluare a ciclurilor de viață întrerupte în acea zonă.

Măsurile propuse atât în perioada de execuție a lucrărilor cât și în cea de funcționare sunt:

- * Se va respecta perioada propusă pentru implementarea proiectului
- * Se recomandă ca proiectul să se desfășoare strict pe amplasament
- * Depozitarea materialelor de construcție se va face astfel încât să nu poată fi antrenate de apele pluviale
- * Deșeurile menajere vor fi depozitate selectiv, într-un spațiu special amenajat și vor fi predate societăților autorizate.

Totodată, este important de precizat că lucrările de construcție a halei de producție și ulterior, activitatea economică a întreprinderii nu va fi desfășurată în cadrul unei arii naturale protejate din România.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Proiect situat în intravilan satul Burda, comuna Budureasa, județul Bihor.

Distanța de vecinii care au proprietăți private este de aproximativ **6 mp** raportat la locația stabilită pentru construcția halei de producție.

Distanța față de așezările umane:

- * Satul Cresuia (comuna Curățele) - 3,6 km
- * Satul Pocioveliște (comuna Curățele) - 3,2 km
- * Satul Budureasa (comuna Budureasa) - 3,3 km

Distanța față de monumentele istorice și de arhitectură: Potrivit Listei Monumentelor Istorice, actualizată și aprobată de Ministerul Culturii, în satul Burda din comuna Budureasa, județul Bihor, nu există monumente istorice sau situri arheologice ca zone de interes național.

Distanță față de Arii Naturale Protejate Natura 2000 sau alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele: Satul Burda nu se află într-o Arie Naturală Protejată din România. Totodată, locația de implementare a proiectului nu se suprapune cu alte areale sensibile sau zone asupra cărora există instituit un regim de restricție.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

* Se evită afectarea aşezărilor umane prin producerea de zgomot peste limitele admise de legislaţia în vigoare.

* Se va impune un program de lucru corespunzător pentru executantul lucrărilor de construcţie a halei de producţie peleţi.

În faza de execuţie, impactul lucrărilor de construcţie a halei de producţie este minim, întrucât lucrările vor fi desfăşurate doar în zona terenului. În faza de exploatare: efectul realizării obiectivului de investiţii asupra factorului socio-uman va fi pozitiv (benefic) contribuind la dezvoltarea economica a zonei.

h) prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate;

Denumirea deşeurii	Codul deşeurii	Cantitatea prevăzută a fi generată
Lemn	17 02 01	n
Materiale plastice	17 02 03	n
Deşeuri metalice	17 04 05	n
Pământ şi materiale excavate	17 05 04	n
Deşeuri amestecate de materiale de construcţie	17 09 04	n
Deşeuri menajere amestecate	20 03 01	n

- programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate;

Prin H.G. nr. 856/2002 *privind evidenţa gestionării deşeurilor şi pentru aprobarea listei cuprinzând deşeurile, inclusiv deşeurile periculoase* se stabileşte obligativitatea pentru agenţii economici şi pentru alţi generatori de deşeuri, persoane fizice sau juridice, de a ţine evidenţa gestiunii deşeurilor. Este dificil de realizat o evaluare cantitativă a acestor deşeuri, tehnologiile adoptate de antreprenor fiind prioritare în evaluarea naturii şi cantităţii de deşeuri.

- planul de gestionare a deşeurilor;

- * Deșeurile de pământ și pietre, beton, vor fi reciclate în lucrările de terasamente, în umpluturi.
- * Deșeuri menajere sau asimilabile: periodic, acestea vor fi eliminate prin intermediul firmelor specializate și abilitate.
- * Activitățile din șantier vor fi monitorizate din punct de vedere al protecției mediului, monitorizare ce va cuprinde și gestiunea deșeurilor.
- * Se interzice arderea deșeurilor pe amplasament.

Deșeurile amestecate de materiale de construcție și amestecurile metalice sunt deșeuri provenite de la surplusul de materiale de construcții. Construcția halei de producție va fi realizată după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minim.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Luând în considerare identificarea și inventarierea surselor de poluare constatăm că în ansamblu lucrările propuse au impact nesemnificativ asupra biodiversității și un impact pozitiv asupra populației prin dezvoltarea ecosistemului economic și antreprenorial la nivel local.

Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale locuitorilor (schimbări asupra calității mediului, zgomot, scăderea calității hranei etc.). Lucrările prevăzute vor avea un impact social pozitiv pentru populația din zonă, întrucât va conduce la crearea de locuri noi de muncă. Dezvoltarea proiectului nu va genera implicații negative din punct de

vedere social și cultural. Facilitand ocuparea forței de muncă, proiectul va contribui la creșterea nivelului de bunăstare a comunității locale.

Beneficiile economice evidente sunt:

- Dezvoltarea unei noi microîntreprinderi în Burda, comuna Budureasa, jud. BIHOR prin intermediul investițiilor din cadrul Programului Național pentru Dezvoltare Rurală, submăsura 6.2 - Înființare activități neagricole.
- Întreprinderea FARMA VIS MONTAN S.R.L va contribui la dezvoltarea mediului economic local și la diversificarea activității economice prezente în satul Burda și respectiv, comuna Budureasa.
- Crearea de noi locuri de muncă și respectiv, reducerea ratei șomajului în comunitate.
- Crearea de exemple de bune practici la nivel local în ceea ce privește atragerea de sprijin financiar nerambursabil.

Apreciem că impactul asupra mediului în perioada de exploatare va fi la un nivel apropiat de cel existent în prezent, întrucât zona face parte din intravilanul localității. Terenul în care va fi realizată construcția halei de producție nu se suprapune cu nici o Arie Naturală Protejată Natura 2000 sau areal sensibil.

Ținând cont de suprafața terenului și locația acestuia, nu putem vorbi concret de un impact asupra terenurilor. Impactul asupra solului în timpul executării lucrărilor va fi diminuat prin aplicarea măsurilor de protecție enumerate în prezentul memoriu. Lucrările se vor desfășura în perimetru prevăzut prin proiect, fără a se ocupa suprafețe/ terenuri suplimentare.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei: Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei și nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului.

Impactul asupra calității aerului, climei: În perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la utilaje și mijloacele de transport și pulberile rezultate în urma manipulării și folosirii materialelor de construcții.

Având în vedere dimensiunea investiției apreciem că impactul emisiilor în faza de execuție va fi redus ca intensitate, în timp și în spațiu. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenite din lucrări se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul. Lucrările propuse a se executa prin proiect nu vor conduce la modificări ale regimului climatic.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual: Investitia propusa nu prezinta elemente functionale sau de alta natura care ar putea să aducă prejudicii peisajului din zona. Dimpotrivă, prin proiect

se dorește a se pune în valoare cadrul natural al zonei și să se elimine deșeurile depozitate necontrolat, accesul animalelor etc.

Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor: Principalele surse de zgomot specifice etapei de construcție vor fi constituite din:

- funcționarea utilajelor necesare executării lucrărilor de construcții-montaj;
- traficul vehiculelor utilizate pentru transportul materialelor.

Pentru reducerea nivelului de zgomot, executantul lucrărilor va lua o serie de măsuri tehnice și operaționale și anume:

- adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protejare a receptorilor sensibili din vecinătate;
- oprirea motoarelor pe timpul efectuării operațiunilor de descărcare a materialelor.

Proiectul fiind realizat în limitele terenului asupra căruia întreprinderea FARMA VIS MONTAN S.R.L. deține drept de suprafață, fauna și flora din zonă nu vor fi afectate nici în etapa de implementare și nici de procesul de producție peleți.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul. Proiectul va avea un impact nesemnificativ, numai pe perioada în care se vor executa lucrările de construcție și impact pozitiv pe perioada de funcționare. Pentru fiecare aspect de mediu sunt propuse măsuri de prevenire și reducere a impactului atât pe perioada lucrărilor de construcție, cât și pe perioada de exploatare a acestuia. Proiectul nu se va extinde mai mult față de suprafața destinată de 250 m.p.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Proiectul va avea impact nesemnificativ, numai pe perioada în care se vor executa lucrările de construcție și impact pozitiv pe perioada de funcționare. Pentru fiecare aspect de mediu sunt propuse măsuri de prevenire și reducere a impactului atât pe perioada lucrărilor de construcție a halei de producție peleți, cât și pe perioada de exploatare a acestuia.

- probabilitatea impactului;

Impactul se va manifesta cu preponderență în perioada de execuție a lucrărilor de construcție a halei de producție peleți. Se ia în considerare faptul ca pentru fiecare aspect de mediu sunt propuse măsuri de prevenire și reducere a impactului atât pe perioada lucrărilor de construcție, cât și pe perioada de exploatare a acestuia. Precizăm că activitatea economică a întreprinderii nu va genera un impact negativ asupra mediului înconjurător, așezărilor umane și obiectelor de interes comunitar.

Natura activității de producție nu va avea un impact negativ asupra mediului deoarece:

- Nu va produce emisii de gaze poluante utilizând în mare parte echipamente cu un consum redus de energie în vederea realizării peleților. Procesul tehnologic de producție nu implică procese care ar putea avea un impact negativ asupra mediului înconjurător. Echipamentele utilizate vor funcționa pe baza energiei electrice, ceea ce reduce semnificativ posibilitatea poluării prin eliminarea de gaze toxice ca urmare a utilizării acestora.
- Nu vor exista rebuturi care pot să polueze terenul, apa freatică sau aerul. În activitatea de producție a peleților, Solicitantul va utiliza în întregime materia primă necesară, iar resturile rămase în urma procesului tehnologic se vor depozita în spații special amenajate și supuse unui proces de reciclare.
- Nivelul de zgomot se încadrează în limitele legale admise de lege. Astfel zgomotul realizat de echipamente nu va depăși 70 DB. Chiar dacă echipamentele sunt de categorie profesională, faptul că înglobează tehnologii avansate determină utilizarea unor motoare mai eficiente și de dimensiuni mai mici. Dimensiunile mai reduse ale motoarelor determină un nivel de zgomot mai redus.
- În procesul tehnologic nu se utilizează substanțe nocive de tipul substantelor chimice cu proprietăți corozive. În ceea ce privește substanțele ușor inflamabile, Solicitantul va implementa o procedură de manipulare și depozitare adecvată a acestora, eliminând riscul de incendiu.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul va fi temporar și limitat pe perioada lucrărilor de execuție. Pentru perioada de exploatare impactul va fi pozitiv și continuu. Atât pentru perioada de lucrări de construcție a halei de producție peleți, cât și pentru perioada de exploatare sunt propuse, pentru fiecare aspect de mediu în parte, măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra mediului.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Proiectul va avea impact nesemnificativ, numai în zona terenului și pe perioada în care se vor executa lucrări de construire. Pentru reducerea la minimum a impactului asupra mediului sunt propuse o serie de măsuri specifice fiecărui factor de mediu și care sunt prezentate în cadrul prezentului memoriu.

În etapa de execuție a lucrărilor propuse s-au prevăzut măsuri pentru protecția mediului care asigură încadrarea lucrării în conceptul de dezvoltare durabilă:

- amenajarea organizării de șantier fără afectarea spațiilor verzi din zonă.
- utilizarea de materiale și tehnologii moderne, cu performanțe ridicate, ușor de manipulat și aplicat.
- reducerea vitezei.

- aplicarea apei pe drumuri și pavaje de construcții pentru a preveni emisii de praf.
- re folosirea materialului rămas de la reabilitare pe cât posibil.
- reabilitarea variantelor ocolitoare după finalizarea lucrărilor.
- resturile din construcții, combustibili și alte lichide, vor fi eliminate în mod corespunzător.
- refacerea vegetației pe zonele afectate precum zone de depozitare.
- refacerea vegetației imediat după finalizarea lucrărilor.
- refacerea terenului folosit cu spații verzi sau întrebuințări agricole.

Execuția lucrărilor de construire va fi urmărită sub aspectul măsurilor și factorilor de protecție a mediului.

- natura transfrontalieră a impactului.

Având în vedere amplasamentul terenului, nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul întocmirii unui program de monitorizare a calității factorilor de mediu. Pentru prevenirea, reducerea și înlăturarea efectelor negative accidentale rezultate ca urmare a lucrărilor de reabilitare, unitatea va dispune, în faza de funcționare, de un plan de prevenire a poluărilor accidentale. Personalul este obligat să participe la instructajul de protecția muncii care se efectuează de către conducătorii proceselor de muncă și să-și însușească normele de protecția muncii corespunzătoare activității pe care o desfășoară.

Diminuarea impactului asupra apelor de suprafață se va realiza prin:

- respectarea modului de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport utilizate.
- depozitarea provizorie corespunzătoare a deșeurilor rezultate.
- achiziționarea de materiale absorbante.

Diminuarea impactului aerului se va realiza prin:

- întreținerea corespunzătoare a utilajelor și mijloacelor de transport.
- efectuarea periodică a reviziilor utilajelor în ateliere specializate.

Măsuri de diminuare a impactului pe perioada activității de construire:

- schimburile de ulei și alimentarea cu carburanți a utilajelor se va efectua numai în locurile destinate.

- deșeurile menajere se vor colecta în recipiente speciali și vor fi transportate la cel mai apropiat depozit de deșeuri menajere autorizat.
- întreg personalul va fi instruit pentru respectarea normelor de protecție a mediului.

Pentru a se evita afectarea așezărilor umane prin producerea de zgomot – peste limitele admise de legislația în vigoare, se va impune un program de lucru corespunzător în concordanță cu activitățile umane.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Vom respecta și încadra în cadrul activității următoarele acte legislative:

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor
- Directiva 2008/98/EC privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive
- LEGE nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 1470 din 9 septembrie 2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și a Planului național de gestionare a deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 856 din 16 august 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase
- ORDIN nr. 1364/1499 din 14 decembrie 2006 de aprobare a planurilor regionale de gestionare a deșeurilor
- Regulamentul (CE) nr. 1013/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 14 iunie 2006 privind transferurile de deșeuri
- HOTĂRÂRE nr. 788 din 17 iulie 2007 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului (CE) nr. 1.013/2006 privind transferul de deșeuri
- HOTĂRÂRE nr. 1453 din 12 noiembrie 2008 pentru modificarea și completarea

Hotărârii Guvernului nr. 788/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului (CE) nr. 1.013/2006 privind transferul de deșeuri

- HOTĂRÂRE nr. 1061 din 10 septembrie 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României
- Directiva 1999/31/CE privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
- HOTĂRÂRE nr. 349 din 21 aprilie 2005 privind depozitarea deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 210 din 28 februarie 2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun aquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului
- HOTĂRÂRE nr. 1292 din 15 decembrie 2010 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor
- ORDIN nr. 757 din 26 noiembrie 2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor
- ORDIN nr. 1230 din 30 noiembrie 2005 privind modificarea anexei la Ordinul ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 757/2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor
- ORDIN nr. 95 din 12 februarie 2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurilor preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul va fi finanțat prin intermediul Programului Național de Dezvoltare Rurală (PNDR), sub coordonarea Agenției pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, Submăsura 6.2 - Sprijin pentru înființarea de activități neagricole în zone rurale. Decizia de încadrare a proiectului a fost realizată în baza Contractului de Finanțare Nr. C0620000E012160502301/12.00.2022 pentru beneficiarul proiectului - FARMA VIS MONTAN S.R.L.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va realiza pe un teren pus la dispoziție de Beneficiar, în satul Burda (comuna Budureasa din județul Bihor). Terenul, în suprafață de 250 m², conform Contractului de Constituire a Dreptului de Superficie și a Actului de Autentificare Nr. 2620/29.10.2021, se află amplasat în intravilanul satului Burda, comuna Budureasa, județul Bihor, identificat din punct de vedere cadastral prin Extras de carte funciara nr. 50003 Budureasa.

Lucrările de organizare de șantier vor cuprinde:

- construcții și instalații, care să-i permită să satisfacă obligațiile de execuție și calitate.
- toate materialele, instalațiile și dispozitivele, sistemele de control necesare execuției, în conformitate cu prevederile din proiect.
- va fi prevăzut un gard de organizare șantier.
- în cadrul șantierului se va organiza o zonă de depozitare materiale ale terenului, astfel încât să nu încurce buna funcționare a lucrărilor. Zona de depozitare materiale va fi prevăzută cu împrejmuire cu gard organizare șantier.
- deșeurile se vor colecta temporar pe categorii.
- evacuarea deșeurilor va fi realizată de firma de salubritate contractată, în condiții de igienă și siguranță.

Se vor respecta următoarele reglementări:

Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor;

H.G. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor;

Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje; o

O. 95/2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurilor preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în clase de depozit de deșeuri; o

Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale;

H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeuri, inclusiv deșeuri periculoase.

În vederea asigurării unui flux normal al lucrărilor, se va asigura ordinea și curățenia atât în incinta organizării de șantier cât și în zona lucrărilor. Se vor respecta condițiile din avize și acorduri. La terminarea lucrărilor se vor demonta toate lucrările de organizare de șantier și se va curăța terenul din zonă.

- localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va sistematiza pe un teren pus la dispoziție de Beneficiar: Județul Bihor, comuna Budureasa, sat Burda, în suprafața de 250 m.p.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Date fiind modalitățile alese în organizarea de șantier se consideră că impactul produs de acest obiectiv asupra mediului va fi nesemnificativ. În cazul unei funcționări normale nu se prevăd situații în care ar putea intervenii evenimente cu un impact semnificativ asupra mediului la nivelul zonei.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Sursele ce duc la poluarea mediului înconjurător în zona organizării de șantier sunt reprezentate de:

- lucrărilor de amenajare a șantierului,
- depozitarea temporară a materialelor de construcție,
- deversarea accidentală a produselor petroliere și uleiurilor de motor de la mijloacele de transport,
- prin depozitarea deșeurilor în alte zone decât în cele special amenajate,
- defecțiuni tehnice ale utilajelor, alimentare cu carburanți, reparații utilaje, accidente pot genera scurgeri de combustibili și ulei care se pot depune în sol, conducând de asemenea la modificări structurale ale solului;

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se apreciază că măsurile de atenuare și eliminare a impactului, propuse împreună cu obligația beneficiarului de a respecta legislația de mediu sunt suficiente pentru adresarea tuturor impacturilor identificate a apare în perioada de execuție și exploatare a lucrărilor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La finalizarea lucrărilor se va asigura curățarea amplasamentului. Terenul ce nu va fi ocupat de construcții, de parcuri, de alei și trotuare de gardă, va fi ocupat de spații verzi.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În perioada construcției - în cazul apariției unei poluări accidentale, persoana care observă fenomenul anunță imediat administratorul firmei.

Se va acționa pentru:

- eliminarea cauzelor care au provocat poluarea accidentală;
- limitarea și reducerea ariei de răspândire a substanțelor poluante;
- îndepărtarea, prin mijloace adecvate tehnic, a substanțelor poluante;
- colectarea, transportul și depozitarea intermediară, în condiții de securitate pentru mediu, în vederea recuperării sau, după caz, a neutralizării sau distrugerii substanțelor poluante.

Prin natura activităților din cadrul obiectivului, în perioada de exploatare, riscul apariției unor evenimente cu implicații asupra mediului înconjurător este scăzut.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

La terminarea lucrărilor se vor efectua următoarele:

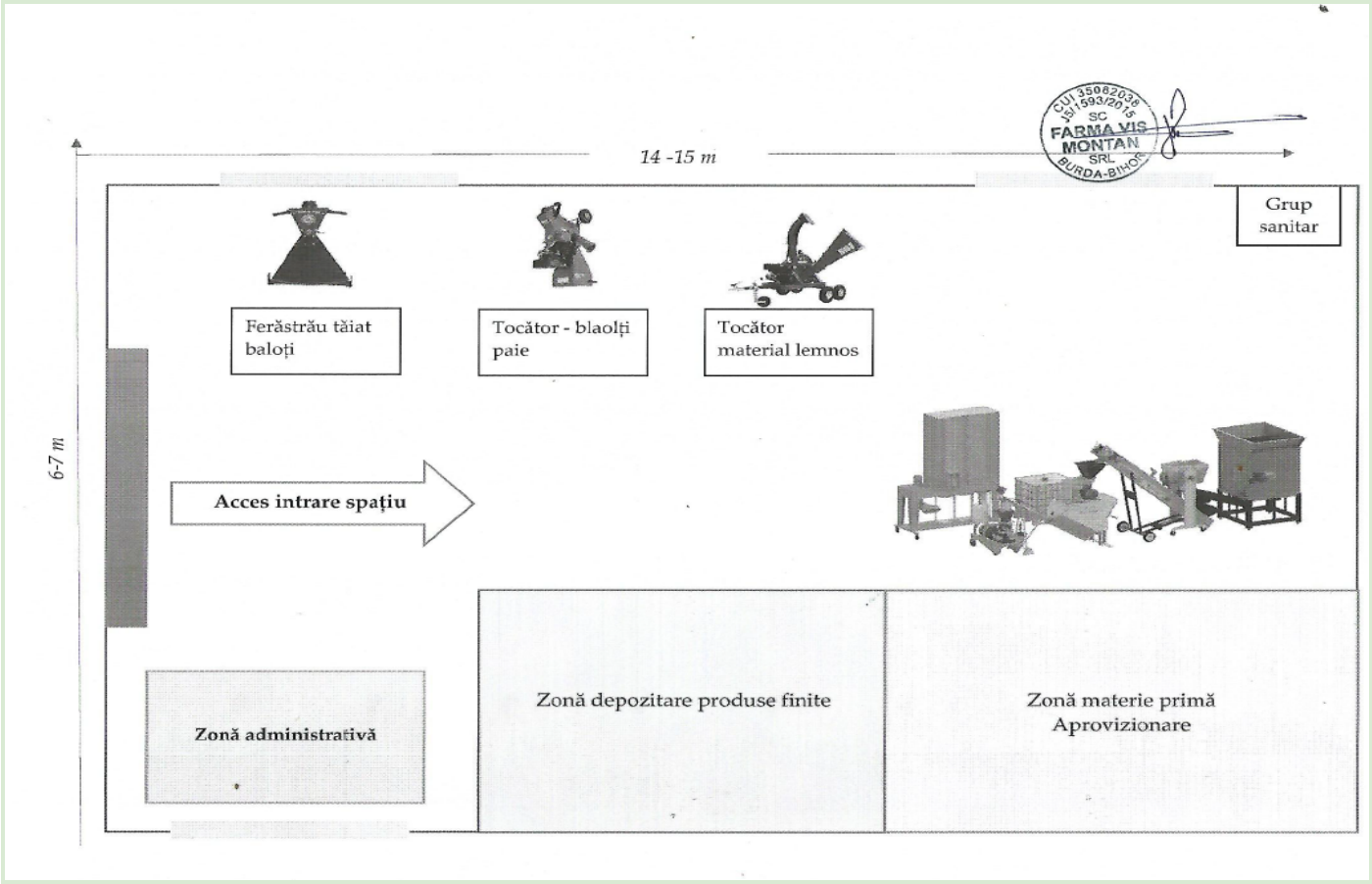
-evacuarea tuturor utilajelor și a mijloacelor de transport.

-refacerea zonelor verzi în cazul în care au fost afectate pe timpul execuției obiectivului.

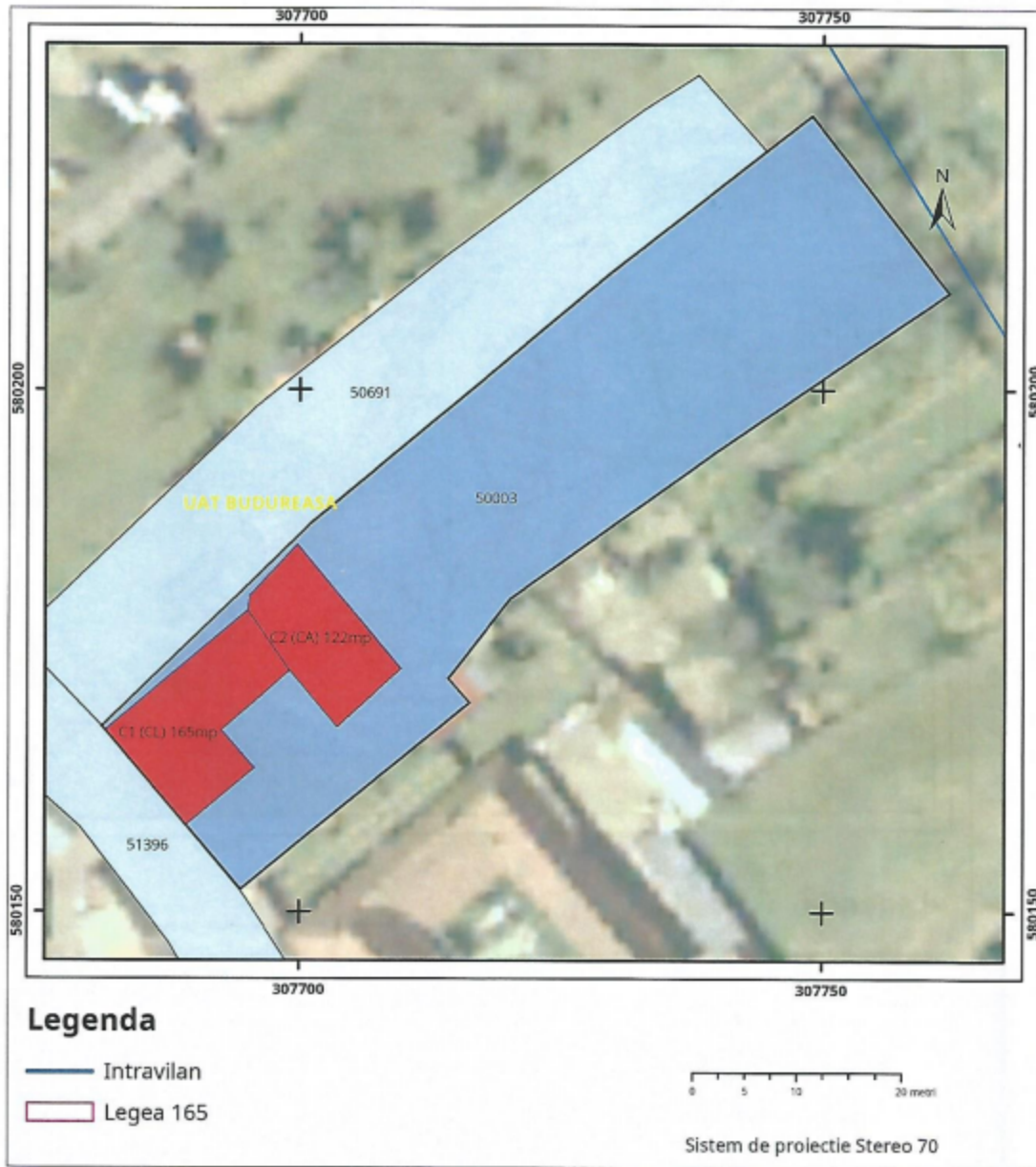
Perioada de realizare a lucrărilor de construcție reprezintă o etapă cu durată limitată și se consideră că echilibrul natural și peisajul vor fi refăcute după încheierea lucrărilor. Odată cu execuția lucrărilor de terasamente se va realiza și salubritatea acestora.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.



Teren: 1.804 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Arabil 1012mp, Curti Constructii 792mp
Plan detaliu

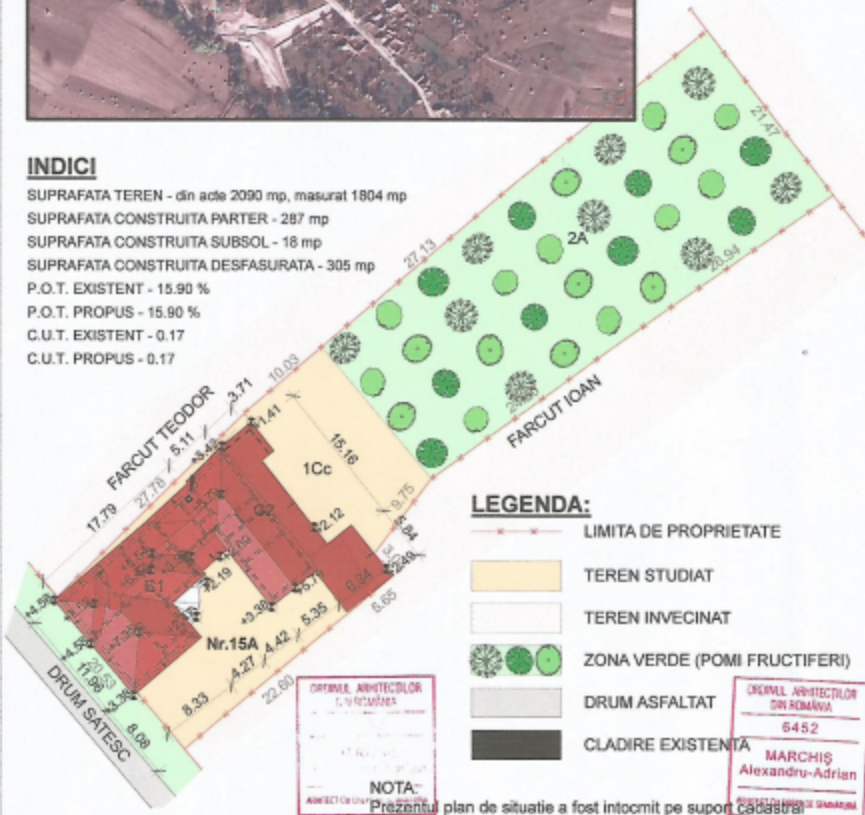


PLAN DE INCADRARE IN ZONA



INDICI

- SUPRAFATA TEREN - din acte 2090 mp, masurat 1804 mp
- SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER - 287 mp
- SUPRAFATA CONSTRUITA SUBSOL - 18 mp
- SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA - 305 mp
- P.O.T. EXISTENT - 15.90 %
- P.O.T. PROPUS - 15.90 %
- C.U.T. EXISTENT - 0.17
- C.U.T. PROPUS - 0.17



LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- TEREN STUDIAT
- TEREN INVECINAT
- ZONA VERDE (POMI FRUCTIFERI)
- DRUM ASFALTAT
- CLADIRE EXISTENTA

DRUMUL ARHITECTILOR
1, V. ROMANIA
47 Nr. 15
ARHITECTURA

NOTA:
Prezentul plan de situatie a fost intocmit pe suport CADASTRAL

OFICIUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6452
MARCHIS
Alexandru-Adrian
ARHITECTURA

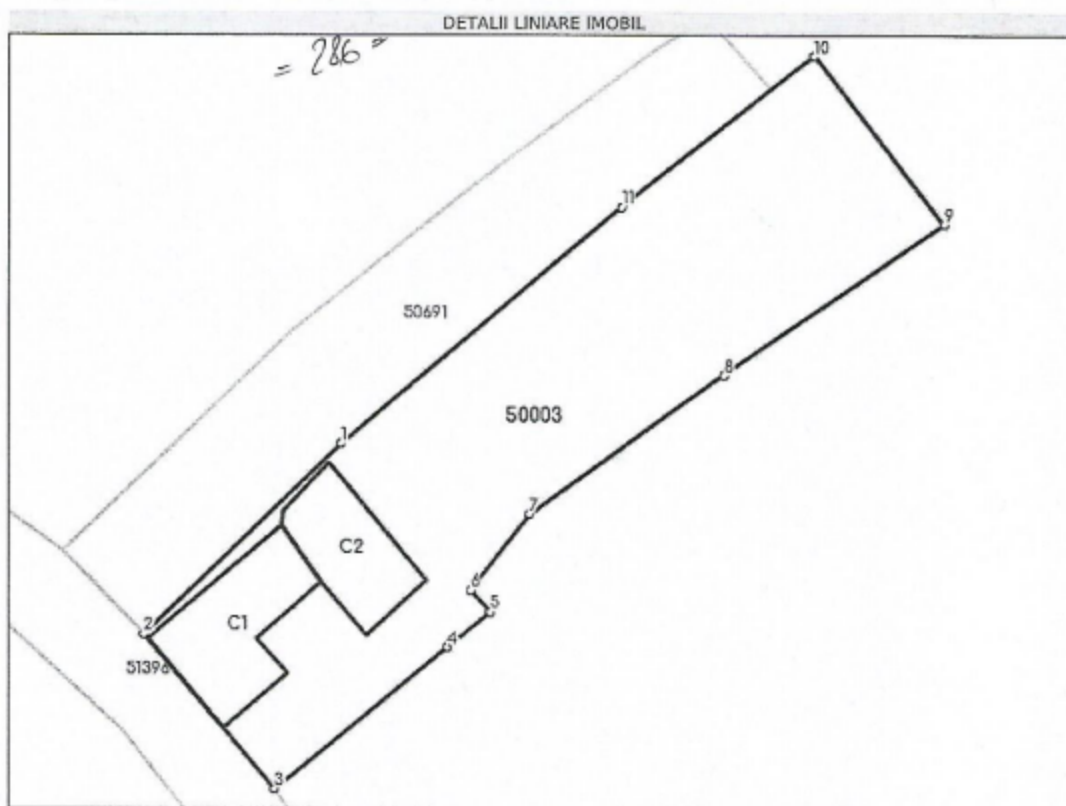
S.C. OPUS STUDIO S.R.L. ORADEA RO30025886; J5/525/2012 +40 (0)753 671 886; +40 (0)745 077 558; +40 (0)736 467 141 e-mail: opus.studio@yahoo.ro		PROIECT TRANSFORMARE CASA DE LOCUIT IN GENSIMINE BENEFICIAR: FARCUT VASILE si sotia MARIA PRIN SC WITECHPRO SRL ADRESA: sat Burda, nr. 15A, com. Budureasa, jud. Bihor		Pr. Nr.: 05
Sef proiect: arh. Marchis Alexandru Proiectat: arh. Marchis Alexandru Desenat: arh. Marchis Alexandru	Scara: 1:500 Data: 07.05.2012	PLAN DE SITUATIE		Faza: S.F. Plansa Nr.: A.01

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50003	Din acte: 2.090 Masurata: 1.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	792	-	-	61/6	
2	arabil	DA	1.012	-	-	62/5	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50003-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	S. construita la sol:165 mp; Casa de locuit, pereti caramida, acoperis tigla, edificata in anul 1971
A1.2	50003-C2	construcții anexa	122	Cu acte	S. construita la sol:122 mp; Anexa gospodareasca, pereti caramida, acoperis tigla, edificata in anul 1971

Vom gestiona activitatea în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile pentru reciclarea deșeurilor - *LISTA cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Deșeurile periculoase sunt marcate cu un asterisc (*)*.

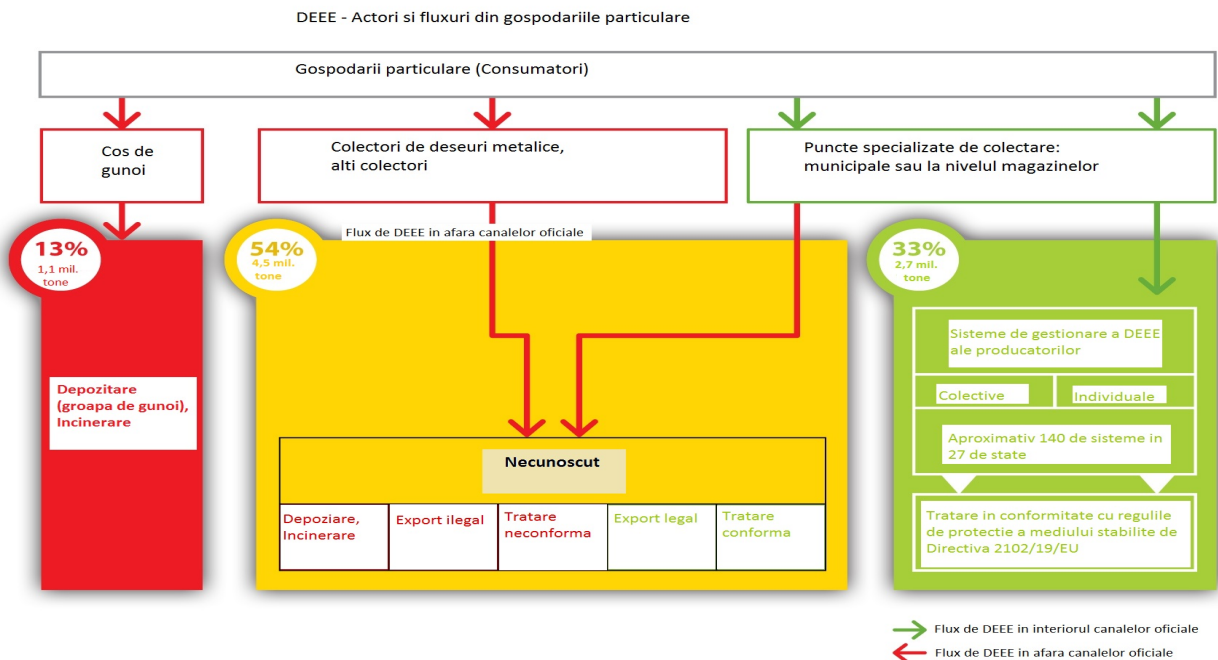
De asemenea, vom respecta prevederile stabilite în cadrul *Comunicării Comisiei privind*

orientări tehnice referitoare la clasificarea deșeurilor (2018/C 124/01).

În perioada funcționării întreprinderii se estimează că vor fi generate cu precădere tipurile de deșeuri enumerate în tabelul de mai jos:

Descrierea deșeurii	Codificarea deșeurii	Sursă	Modalități de eliminare/valorificare
Deșeuri menajere	20 03 01	Activități curente	Preluare de Serviciul local de salubritate
Ambalaje de hârtie și carton	15 01 01		Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
Ambalaje metalice	15 01 04		
Ambalaje de sticlă	15 01 07		
Ambalaje de materiale plastice	15 01 02		
Ape uzate menajere	-		Preluare de societăți autorizate și transportate în cea mai apropiată stație de epurare

1. Schema – flux a gestionării deșeurilor



XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul. Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu Râul Valea Nimăieștilor. Activitatea de producție peleți a întreprinderii FARMA VIS MONTAN S.R.L nu va viza exploatarea cursului de apă și nici folosirea resurselor acvatice din zonă.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul. Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu râul Valea Nimăieștilor. Activitatea de producție peleți a întreprinderii FARMA VIS MONTAN S.R.L nu va viza exploatarea râului și nici folosirea resurselor acvatice din zonă.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Semnătura și ștampila
titularului

.....