



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. .... din ....02.2023

Ca urmare a notificării adresate de **UNGUR LEONTIN, BRONȚ MARCEL, ȘTEF FELICIA**, cu domiciliul în comuna Sânmartin, județul Bihor, privind planul ”*PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire 2 aparthotel 3S+D+P+15E, împrejmuire, piscine, alei carosabile*”, propus a fi amplasat în comuna Sânmartin, satul Băile Felix, nr. cad. 68072, 68073, 68074, 68497, 68498, 68499, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 257 din data de 09.01.2023, respectiv a completărilor cu nr. .... din data de 26.01.2023, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

**Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:**

➤ Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 25.01.2023, organizată la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,

➤ În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

➤ În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



➤ A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

**decide că:**

Planul ”**PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire 2 apartotel 3S+D+P+15E, împrejmuire, piscine, alei carosabile**”, propus a fi amplasat în comuna Sânmartin, satul Băile Felix, nr. cad. 68072, 68073, 68074, 68497, 68498, 68499, județul Bihor, titulari: **UNGUR LEONTIN, BRONȚ MARCEL, ȘTEF FELICIA**, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

**I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Acest P.U.Z. a fost elaborat cu scopul de a reglementa din punct de vedere urbanistic parcele pentru a se construi 2 imobile - apartotel P+15E, cu spații comerciale la parter, parcuri și alei carosabile (apartotelurile se vor construi doar pe terenurile identificate cu nr. cadastral 68073 și 68498).

”, Planul Urbanistic Zonal trebuie să răspundă următoarelor probleme:

- organizarea rețelei stradale;
- zonificarea funcțională a suprafețelor de teren;
- organizarea urbanistic-architecturală în funcție de caracteristicile structurii urbane;
- indici și indicatori urbanistici (regim de aliniere, regim de înălțime, POT, CUT, etc.);
- dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- statutul juridic și circulația terenurilor;
- stabilirea amplasamentului și a funcțiunilor pentru care se pot elibera autorizații de construire;
- situația existentă, cu prezentarea încadrării în localitate și/sau încadrarea în P.U.G.;
- reglementări urbanistice – zonificare, cu marcarea amplasamentelor și funcțiunilor pentru care se permite autorizarea de construire;
- regulament cu accent asupra condițiilor de amplasare și conformare a construcțiilor pe amplasamentele permise pentru autorizare.

prin P.U.Z. preliminar s-a studiat schimbarea funcțională a 6 parcele pentru construire 2 imobile - apartotel 3S+P+15E, cu spații comerciale la parter, împrejmuire, piscine și alei carosabile (apartotelurile se vor construi doar pe terenurile identificate cu nr. cadastral 68073 și 68498).

Zona studiată este compusă din terenurile :

Nr. cad. 68072 – cu suprafața de 444 mp

Nr. cad. 68073 – cu suprafața de 2.678 mp

Nr. cad. 68074 – cu suprafața de 499 mp

Nr. cad. 68497 – cu suprafața de 553 mp

Nr. cad. 68498 – cu suprafața de 2.415 mp

Nr. cad. 68499 – cu suprafața de 571 mp

Total suprafață terenuri studiate : 7.160 mp



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Terenurile sunt în proprietate privată, conform Certificatului de urbanism nr. 1637 din data de 26.11.2021, emis de Primăria Comunei Sânmartin, prelungit cu valabilitate până în data de 26.11.2023, respectiv extrasurilor de Carte Funciară 68072, 68073, 68074, 68497, 68498, 68499 Sânmartin.

**Terenurile se învecinează : CU CASE DE LOCUIT, DRUM, PĂDURE, VALEA HIDIȘEL**

La Nord –

La Sud, Est–

La Est –

la Vest –

Zona luată în studiu se găsește în intravilanul satului Baile Felix – comuna Sanmartin. Actualmente terenurile au categoria de folosință ALTELE și pot fi folosite în procesul de dezvoltare al satului Baile Felix – zona fiind propusă în P.U.G. Sanmartin pentru zona mixtă locuințe și servicii/dotări (L1, Lat/S).

Activitatea de servicii/turism este preponderent dominantă în această parte a satului Baile Felix, după cum rezultă și din PUG comuna Sanmartin. Parcelele studiate sunt situate în intravilan, într-o zonă propusă pentru zona mixtă locuințe și servicii/dotări (L1, Lat/S).

La aproape de ieșirea din localitatea Baile Felix, pe dreapta se găsesc terenurile studiate – cu acces dintr-un drum paralel și lipit de drumul național.

Terenurile sunt despartite de către un parau peste care se va realiza un podet care astfel va asigura accesul și la parcelele de dincolo de pârâu.

**Construirea podețului de legătură peste Valea Hidișelului nu face obiectul documentației de PUZ, construcția și avizarea podețului se va realiza în faza DTAC**

Amplasamentul studiat: este în intravilan. Terenurile sunt liber de construcții – ALTELE în intravilan – și sunt înscrise în C.F. nr. 68497, 68498, 68499, 68072, 68073 și 68074 fiind identificate cu nr. cadastral 68497, 68498, 68499, 68072, 68073 și 68074, în suprafața totală de 7.160 mp.

**BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ:**

POT propus = 70.00%

CUT propus = 4,000

Zona verde = minim 10% din suprafața terenului

Principalii indici urbanistici ai P.U.Z. propuși pe funcțiuni și categorii de intervenție sunt:

- Procentul de Ocupare a Terenului (P.O.T.- care este raportul dintre aria construită la sol și suprafața terenului considerat) și
- Coeficientul de Utilizare a Terenului (C.U.T. - raportul dintre aria desfășurată a construcțiilor și suprafața terenului considerat).

**ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ**

**Unități și subunități funcționale**

Parcelele studiate în suprafața totală de 7.160 mp cu nr. cadastral 68497, 68498, 68499, 68072, 68073 și 68074 se propun pentru construirea a 2 imobile - aparthotel 3S+P+15E, cu spații comerciale la parter, împrejurimi, piscine și alei carosabile (aparthotelurile se vor construi doar pe terenurile identificate cu nr. cadastral 68073 și 68498). Nu este cazul de a se dezmembra teren/terenuri în vederea largirii profilului stradal existent al străzii.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

## **PREVEDERI LA NIVELUL UNITĂȚILOR ȘI SUBUNITĂȚILOR FUNCȚIONALE**

### **Utilizarea funcțională a terenurilor în cadrul zonei**

#### **Utilizări premise**

- zona mixta locuinte si servicii/dotari

#### **Utilizări permise cu condiții:**

- unități comerciale și servicii – doar pe bază de P.U.D. sau P.U.Z. – care necesită obținerea unor avize de mediu, aviz de la Directia de Sanatate a Populatiei, etc.

#### **Utilizări interzise:**

- unități care prezintă pericol de poluare, peste limitele admise, pentru sol, aer și apă
- unități care prezintă pericol de risc tehnologic

#### **Înălțimea construcțiilor**

Regimul de înălțime maxim propus este: 3S+P+15E.

#### **Procentul de ocupare a terenului**

Conform P.U.G. comuna Sanmartin aceasta zona este incadrata in zona mixta locuinte si servicii/dotari. Prin prezentul P.U.Z. se propune zona mixta de servicii/comert cu urmatoarele reglementari tehnice:

- marimea lotului – min. 500 mp;

- front la stradă – min. 15 m,

- POT maxim – 70%

- CUT maxim – 4,00

- retragerea constructiilor fata de strada – cu respectarea aliniamentului existent sau retras;

- retrageri laterale – minim 2.00 m pe fiecare latura, si cu respectarea Codului Civil pentru anexe, acestea vor avea regim maxim de inaltime P; deasemenea se vor respecta distantele minime intre constructii si respectiv cu respectarea distantelor impuse prin avizul de la unitatea de pompieri.

retragere spate – minim 4,00 m pentru cladirile principale si cu respectarea Codului Civil pentru anexe, acestea vor avea regim maxim de inaltime P;

- parcaj obligatoriu pe lot/loturi – cu respectarea HG 525/1996, Anexa 5;

- înălțime gard perimetral – 2,50 m maxim. Inspre strada sa aibe un soclu de maxim 80 cm restul fiind transparent sau realizat din elemente naturale (gard viu). Imprejmuirea inspre proprietati vecine se propune a fi opaca sau semitransparenta si sa fie amplasata pe mejdie.

Zonele verzi amenajate / spațiile plantate minim 10% din suprafața terenului

#### **Utilitățile:**

Amplasamentul fiind în intravilan, într-o zonă în curs de dezvoltare, in apropiere, exista retea de curent electric, retea de apa si retea de canalizare. Se vor realiza bransamente si racorduri la retelele existente. Referitor la canalizarea apelor din ploaie acestea momentan se scurg natural spre santurile, canalele colectoare si rigolele din zona, ajungand mai apoi in sistemul de canalizare

In apropiere de terenurile studiate prin P.U.Z. există retele de utilitati si anume exista retea de curent electric, retea de apa si retea de canalizare. Se vor realiza bransamente si racorduri din retelele existente. Referitor la canalizarea apelor din ploaie acestea momentan se scurg natural spre canalul colector, santuri si rigole si mai apoi ajung in retea de canalizare. Incalzirea se va realiza cu curent electric si panaouri solare.

- Alimentare cu apă:

Toate clădirile propuse se vor alimenta cu apă prin racord la rețeaua existentă.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- **Canalizarea:**

Scurgerea apelor menajere se va realiza prin racorduri la rețeaua de canalizare existentă.

Scurgerea apelor pluviale se va realiza în rigolele amplasate pe teren și dirijate spre șanțurile colectoare.

- **Alimentare cu căldură:**

Fiecare clădire va fi încălzită prin centrală electrică proprie.

- **Alimentare cu energie electrică:**

Toate clădirile propuse vor fi racordate la rețeaua electrică existentă în zonă.

**Deșeurile** de orice natură vor fi gestionate/evacuate în conformitate cu legislația în vigoare.

*b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Comunei Sânmartin.

Folosință actuală este altele în intravilanul satului Băile Felix, destinația fiind Băile Felix – UTR 4, L1, Lat/S, PDN parțial, SPI parțial, Pv parțial, conform Certificatului de urbanism nr. 1637 din data de 26.11.2021, emis de Primăria Comunei Sânmartin, prelungit cu valabilitate până în data de 26.11.2023.

Regimul tehnic:

Parcelele sunt supuse reglementărilor din UTR4 Băile Felix - L1, Lat/S- zonă mixtă formată din: locuințe individuale existente cu regim mic de înălțime, locuințe agroturistice și servicii.

Se propun următoarele reglementări:

În cazul fronturilor continuu ( case înșiruite) se va respecta aliniamentul existent

În cazul clădirilor izolate se propun : retrageri stradă minim 4,00 m, laterale minim 2,00 m, spate minim 4,00 m, POT maxim = 70%, CUT maxim=2,00, regim de înălțime maxim 5 nivele, se va asigura distanța minimă între clădiri conform actelor normative în vigoare, pentru locuințe se va asigura un loc de parcare/lot, pentru servicii se vor asigura locuri de parcare conform anexei 5 din RGU, se admit numai servicii nepoluante.

PDN – perimetrul zonei de protecție a drumului național, în zona de protecție a drumului național se propun amenajări pe bază de documentații de Urbanism avizate de Instituția Arhitectului Șef și aprobate de Consiliul Local.

SPI – propunerile pentru zona de spații verzi, amenajări sport, agrement și servicii se fac pe bază de documentații de Urbanism avizate de Instituția Arhitectului Șef și aprobate de Consiliul Local

Pv - în zona de protecție a văilor, a digurilor și în zonele inundabile se interzice construirea de obiective noi, până la obținerea avizului de amplasament în conformitate cu legea Apelor, nr 107/1996 și Ordinului MAPPM nr. 279/1997, în zona de protecție a văilor 15 m de la albia minoră pe ambele maluri se instituie interdicția de construire, se admit numai lucrări hidrotehnice și amenajări, care împiedică inundațiile.

Se va reglementa accesul nr. Cad. 68072, 68073 și 68074 din DN 76 din punct de vedere tehnic și juridic,

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).*

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor;

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului:

**II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);* Se va respecta legislația în vigoare.

Planul deține notificarea privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. 425/II.A/15.11.2022, emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor, conform căreia documentația pentru obiectivul, „**PUZ - Construire 2 aparthotel 3S+D+P+15E, împrejmuire, piscine, alei carosabile,**” amplasament localitatea Băile Felix, nr. Cad. 68072, 68073, 68074, 68497, 68498, 68499, județul Bihor, aparținând de **UNGUR LEONTIN, BRONȚ MARCEL, ȘTEF FELICIA**, corespunde normelor igienico - sanitare prevăzute de legislația în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în comuna Sânmartin, satul Băile Felix, pe terenurile cu suprafață totală de **7.160 mp**, identificate cu nr. cad. 68072, 68073, 68074, 68497, 68498, 68499, conform Certificatului de urbanism nr. 1637 din data de 26.11.2021, emis de Primăria Comunei Sânmartin, prelungit cu valabilitate până în data de 26.11.2023.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; - Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; - Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

#### **Obligațiile titularului:**

✓ Titularul are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale și de a asigura integritatea rețelei ecologice Natura 2000.

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

✓ Respectarea **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor.

✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1637 din data de 26.11.2021, emis de Primăria Comunei Sânmartin, prelunit cu valabilitate până în data de 26.11.2023.

✓ Respectarea avizului de oportunitate nr. 18868 din 05.10.2022, emis de Primăria Comunei Sânmartin

✓

#### **Proiectul deține:**

• Adresa nr. 15010/4738/I.V. din data de 17.10.2022, emisă de Administrația Bazinală de Apă Crișuri - Sistemul de Gospodărire a Apelor Bihor, prin care se comunică următoarele:

• **Amplasamentul studiat este traversat de cursul de apă Hidișel**

• **Parcelele definite prin coordonatele Stereo 70 nu se află în zonă inundabilă sau în zonă de protecție a cursului de apă Hidișel, putând fi inundate doar în situații extreme ( ex: fenomene hidrometeorologice periculoase, scurgeri de pe versanți, etc.)**

• **Pentru realizarea proiectului propus NU se impune necesitatea obținerii aviz de gospodărire a apelor**, conform Legii Apelor nr. 107 din 1996, cu modificările și completările ulterioare,

• **Facem următoarea precizare, potrivit căreia beneficiarul este obligat** conform Legii Apelor nr. 107 din 1996, cu modificările și completările ulterioare **să solicite Avizul de gospodărire a apelor în următoarele situații :**

- În faza de extindere a rețelei hidroedilitare (rețea de apă și canalizare, respectiv branșarea și racordarea construcțiilor la rețele de apă și canalizare)

- În cazul în care se intenționează traversarea **cursului de apă Hidișel cu conductă de alimentare cu apă/canalizare sau cu un pod;**

- În cazul în care se intenționează realizarea unei captări de apă subterană (printr-un foraj)

• Adresa nr. 259 din data de 26.01.2023, emisă de Ocolul Silvic Oradea, care are în administrare suprafața de pădure din UP V Alparea ua29, limitrofă



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

construcției și în baza documentației depuse la instituția noastră, prin care **se avizează** proiectul **Construire 2 aparthotel 3S+D+P+15E, împrejmuire, piscine, alei carosabile** amplasat în localitatea Băile Felix, comuna Sânmartin, nr. cad. 68072, 68073, 68074, 68497, 68498, 68499, **cu asumarea de către beneficiar a aliniatului 5 art. 51 din Ordinul 694/08.04.2016**

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul ” **JURNAL BIHOREAN**” din datele de **06.01.2023 și 09.01.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor împreună cu Draftul deciziei în data de **26.01.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul ” **JURNAL BIHOREAN**” din data de **26.01.2023**.

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

***Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului revine titularului activității.***

**Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.**

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**Director executiv  
Ing. Sanda Daniela MERCEA**

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Ing. Timea **MARE**

Întocmit  
Ing. **MAGYAR** Brigita

2ex./9. pag.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679