



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR
DRAFT**

**DECIZIE DE REVIZUIRE
Nr. _____ din _____
A DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
Nr. 1396 din 16.10.2023**

Ca urmare a solicitării de revizuire a deciziei etapei de încadrare adresată de **SC EURO CLEANING SRL**, cu sediul în Oradea, str. Stefan cel Mare, nr. 23, jud. Bihor înregistrată la APM Bihor cu nr. 4493 din 04.03.2024 și a completărilor depuse cu nr. 6118 din 21.03.2024, în baza:

- *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.*
- *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.03.2024, că proiectul proiectul "**Construire hală industrială cu destinația spălătorie textile, birouri, centrală termică, puț forat și împrejmuire**" propus a fi amplasat în Municipiul Oradea, str. Beothy Odon, nr. cad. 215685, județul Bihor, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

Motivul revizuirii: În prima etapa s-a făcut mențiunea ca puțul forat nu va fi inclus în etapa respectiva în proiect de autorizare a construcției și va face obiectul unei autorizări ulterioare datorită faptului că în conformitate cu reglementările în domeniul gospodării apelor trebuie realizat Studiu hidrogeologic și obținut raportul de expertiză a acestui studiu de către INHGA București.

Mentionăm că s-a parcurs întreaga procedură de obținere a Avizului de gospodărire a apelor emis cu nr. **C21/09.02.2024**. Conform Studiului hidrogeologic se vor executa lucrări de execuție a unui foraj de apă în perimetrul Parcului industrial III Oradea - str. Beothy Odon, nr. 7D.

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a)** proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2 - Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea evaluării impactului asupra mediului la **punctul pct. 10. Proiecte de infrastructură - litera a) proiecte de dezvoltare a unităților/ zonelor industriale;**
- b)** proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- c)** proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

1. Caracteristicile proiectului.

Proiectul consta in edificarea unui imobil cu functiunea hala avand suprafata desfasurata de 1226 mp. Amplasamentul are o suprafata de 4663 mp. Dimensiunile cladirii sunt 30.76x36.61 m. Constructia se va realiza in conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 3345 din 26.07.2023, emis de Primaria Municipiului Oradea.

Amplasamentul cu suprafata de 4663 mp, este situat in Oradea, in Parcul Industrial 3, cu acces din drum public. Parcela permite functiuni industriale si de depozitare conform certificatului de urbanism si se invecineaza cu terenuri cu aceiasi destinatie/functiune.

a)Caracteristicile constructiei propuse:

Constructia va fi folosita ca spatiu pentru spalatorie textile si este compartimentata intr-o zona de receptie cu casa de scara, vestiar barbati cu grup sanitar, vestiar femei cu grup sanitar, camera tehnica detergenti, camera tehnica apa rece, birou, baie, loc de luat masa, magazie, spatiu caratenie, zona murdara, vestiar filtru, zona curata. Activitatea ce se va presta in interiorul cladirii consta in activitatea de splare textile pentru operatori economici din zona Oradei. Activitatea va fi prestata de 25 de muncitor.

S. Construita totala = 1127.00 mp

S. Desfasurata totala = 1226 mp

S. utila = 1074,20 parter + 83,70 etaj = 1157.90 mp

Regimul de inaltime - P+E

Constructia va fi conectata la reseaua de gaze electricitate apa si canalizare.

Constructia este destinata activitatii de spalatorie textile adresata operatorilor economici din zona Oradea (restaurante, hoteluri, spitale, etc).

- descrierea instalatiei și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Cladirea beneficiaza de accese distincte atat auto cat si pietonal. Constructia va fi folosita ca spatiu pentru spalatorie textile si este compartimentata intr-o zona de receptie cu casa de scara, vestiar barbati cu grup sanitar, vestiar femei cu grup sanitar, camera tehnica detergenti, camera tehnica apa rece, birou, baie, loc de luat masa, depozit, spatiu caratenie, zona murdara, vestiar filtru, zona curata. Activitatea ce se va presta in interiorul cladirii consta in activitatea de splare textile pentru operatori economici din zona Oradei. Activitatea va fi prestata de 20 de muncitori.

- descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea ;

Din perspectiva fluxului tehnologic cladirea cuprinde 2 zona principale - Zona murdara si Zona curata

- cu respectarea cerintelor pentru fluxurile de materiale (materii prime- rufe murdare; produse finite - rufe curate) ,de personal ,respectiv de materiale (detergenti, ambalaje,etc).

Descriere flux tehnologic

1.In Zona murdara, textilele murdare sunt receptionate de la operatori economici (restaurante, hoteluri, spitale, etc) si sunt depozitate in zona de primire rufe murdare.

2.Textilele murdare se transporta din zona de primire spre zona de sortare.

3.Textilele murdare sunt duse din zona de sortare spre zona destinata spalarii.

4.Din zona de spalare textilele curate sunt mutate in Zona curata unde urmeaza procedura de uscare, calcare, impaturire, infoliere si depozitare pana la livrare.

5.Din zona de depozitare a rufelor curate, acestea se transport direct catre clienti, fara accesul altor persoane in interior.

Mentenananta si repararea utilajelor se face in afara spatiului de lucru prin contract cu o firma specializata.

Alimentarea cu detergenti a instalatiei se va face in afara orelor de program.

Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura in incinta, fara a afecta proprietatile vecine si retelele edilitare existente.

Lucrari pregatitoare:

- curatarea terenului si indepartarea tuturor elementelor care obstructioneaza viitoarea constructie (indepartarea vegetatiei etc.);
- aprovizionarea cu materiale de constructii si alte piese prefabricate in cantitatea si calitatea ceruta in proiectul tehnic;
- asigurarea utilajelor si dispozitivelor necesare, respectiv a fortei de munca specializata;
- realizarea cailor de acces si a platformelor de depozitare a materialelor;

- delimitarea exacta a zonei de organizare de santier;

Lucrari, constructii provizorii:

- baraca personal: 1 buc. - adapostire muncitori;
- platforma depozitare materiale de constructii;
- cuva metalica: 1 buc. - depozitare deseuri;
- toaleta ecologica: 1 buc.;
- dulap PSI complet echipat conform normelor in vigoare;
- amplasarea unui post de control si verificare acces in santier;

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Constructia se va edifica pe o parcela urbanizata situata la periferia Municipiului Oradea in Parcul Industrial 3 Oradea. Arhitectura zonei este de tip industrial. Zona este dedicata functiunilor industriale si a fost reglementata prin PUZ aprobat cu HCL 894/12.12.2014. Impactul proiectului asupra mediului inconjurator si a zonei invecinate este minimal.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

- Materia prima pentru procesul de spalare consta in materialelor textile preluate de la operatori economici (hoteluri, restaurante, spitale).

Principala sursa de energie sunt gazele naturale si energia electrica, iar apa va fi folosita ca resursa principal din rețeaua Municipiului Oradea. S - a avut în vedere realizarea unui foraj pentru apă tehnologică. Putul forat nu va fi inclus in prezentul proiect de autorizare a constructiei si va face obiectul unui proiect/ autorizatii de construire separat.

Pentru procesul de construire, se vor folosi ca materiale betonul, elemente metalice la structura, inchideri din tabla cu vata minerala, tamplarie PVC, si compartimentari din gips-carton.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

- constructia se va racorda la rețeaua de electricitate, gaz si la rețeaua de alimentarea cu apa si canalizare.

Pe perioada de executie a lucrarilor, apele menajere (de la toaleta ecologica) vor fi evacuate prin vidanjare.

Alimentare cu apa menajera se va realiza din rețeaua publica de apa existenta in zona parcelei.

Apă tehnologică va fi asigurată din sursa subterană - forajul propus, astfel Q_n zi med=80 mc/zi (0,93 l/s) respectiv Q_n zi max = 100 mc/zi (1,16 l/s)

Evacuarea apelor uzate se va realiza prin racord la rețeaua publica de canalizare existenta in zona parcelei.

Apele tehnologice provenite de la spălătorie vor fi evacuate cu Q_{uz} zi med=80 mc/zi respectiv Q_{uz} zi max=100 mc/zi prin rețeaua de canalizare internă în canalizarea existentă în zonă.

Apele pluviale vor fi evacuate în rețeaua hidrografică locală.

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin racord la rețeaua publica existenta in zona parcelei. Incalzirea imobilului o sa fie realizata pe centrala proprie (tip centrala pe combustibil gazos).

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate si reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfasurarea acestor tipuri de activitati. Se vor contracta de catre prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea deșeurilor de construcții reciclabile și prelucrarea acestora, respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile in depozite de deșeuri inerte sau de deșeuri periculoase. Gestionarea deșeurilor in timpul utilizarii cladirii: deșeurile se vor colecta separat, pe categorii, in ambalaje specifice si se vor depozita temporar intr-o zona special amenajata.

Vor fi amenajate spatii speciale pentru colectarea si stocarea temporara a deșeurilor provenite de la organizarea de santier, care vor fi depozitate in pubele, fiind interzisa depozitarea deșeurilor direct pe sol sau in vecinatatea amplasamentului proiectului.

Deșeurile provenite din zona birouri/anexe presupun volume mici si materiale cu grad scazut de poluare, de aceea nu necesita masuri speciale de depozitare si tratare, astfel ca simpla lor colectare

in containere pe platforma prevazuta pentru acest scop si transportarea lor de o firma autorizata este suficienta.

e) Poluarea și alte efecte negative :

Efectul produs asupra regimului calitativ și cantitativ a apelor

- Pentru executia investitiei se va folosi apa din rețeaua publica, iar apa rezultata va fi evacuata in sistemul public de canalizare existenta in zona parcelei.
- In timpul desfasurarii operatiunilor de constructie este strict interzisa evacuarea apelor reziduale tehnologice în apele de suprafata sau subterane. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu, apa.
- Pe perioada de functionare, rețeaua de canalizare de pe platforma va fi construita in sistem unitar si apele tehnologice rezultate din procesul de spalare textile vor fi colectate in rețeaua de canalizare de pe amplasament si conduse in canalizarea de la rețeaua parc industrial.
- Incarcarile apelor uzate, nu vor depasi incarcarile maxime admise de Normativul privind conditiile de evacuare a apelor uzate in statiile de epurare NTPA 002/2005.

Efectul produs asupra calității aerului atmosferic

In faze de executie sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

-pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie si din tranzitarea zonei;
-gaze de ardere provenite din procesele de combustie ale utilajelor si mijloacelor de transport utilizate in cadrul lucrarilor. Toate aceste categorii de surse din etapa de constructii / montaj sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafata, liniare.

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, pentru evitarea dispersiei particulelor in atmosfera, se vor lua masuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de constructie trebuie depozitate in locuri special amenajate si ferite de actiunea vantului. Realizarea lucrarilor se va executa cu mijloace mecanice si manuale, depozitarea materialului efectuandu-se in zone special amenajate. De asemenea, pentru a se limita poluarea atmosferei cu praf in timpul transportului, materialele se vor transporta in conditii care sa asigure acest lucru prin stropirea materialului, acoperirea acestuia, utilizarea de mijloace de transport cu bene / containere adecvate tipului de material transportat, etc.

Pe perioada de functionare :

Emisiile in aer se datoreaza scamelor /praf in diferite faze ale procesului tehnologic de spalare-uscare-calcare - ambalare a textilelor, precum si din gazele de ardere a combustibililor autovehiculelor.

Efectul produs asupra peisajului

Pe perioada derulării lucrărilor se va produce o oarecare alterare a peisajului în zonă, datorită prezenței utilajelor și a mijloacelor de transport.

Efectul produs asupra populației și sănătății umane

Constructia se va edifica pe o parcela urbanizata situata la periferia Municipiului Oradea in Parcul Industrial 3 Oradea. Arhitectura zonei este de tip industrial. Zona este dedicata functiunilor industriale si a fost reglementata prin PUZ aprobat cu HCL 894/12.12.2014. Impactul proiectului asupra mediului inconjurator si a zonei invecinate este minimal.

Propunerea se incadreaza in specificul zonei si nu afecteaza asezarile umane sau obiective de interes public.

Efectul produs asupra biodiversității: Nu este cazul.

Impactul asupra apelor de suprafață și a celor subterane:

Pentru asigurarea protecției apelor de suprafață și a celor subterane, pe perioada implementării investiției se recomandă adoptarea următoarelor măsuri :

- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare ;
- organizarea de șantier se va realiza in incinta societății;
- se va asigura gestionarea optimă a tuturor categoriilor de deșeuri produse pe amplasament.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice : Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră pe perioada execuției investiției și de funcționare va avea impact nesemnificativ.

g) Riscurile pentru sănătatea umană:

- Implementarea și funcționarea investiției nu reprezintă un risc pentru sănătatea umană, având în vedere destinația/ funcționalitatea zonei. Deține Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. 295/II.D/02.10.2023.

2. Amplasarea proiectelor.

(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor): Conform Certificatul de Urbanism nr. 3345 din 26.07.2023, emis de Primaria Municipiului Oradea.

(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: -

(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: Lucrările de realizare a proiectului nu sunt amplasate în zone umede.

2. zone costiere și mediul mari- Nu este cazul.

3. zonele montane și forestiere.- Nu este cazul.

4. rezervații și parcuri naturale - Nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: Nu este cazul.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - Nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației- Nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

- Amplasamentul nu este situat în zone umede, zone riverane, guri ale râurilor, zone costiere, zone montane sau forestiere, zone importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);

Amplarea activității de construcție și funcționare se estimează un impact local, în zona amplasamentului investiției.

(b) natura impactului;

Factorul de mediu apă: racord la rețea.

Factorul de mediu aer: Nu va fi afectat

Factorul de mediu zgomot și vibrații:

Activitatea de construcție și transport materiale va produce disconfort local datorita zgomotului și vibrațiilor produse de utilaje.

Pentru reducerea nivelului de zgomot se vor lua următoarele măsuri:

- menținerea caracteristicilor tuturor utilajelor la parametri cât mai apropiați de cei indicați în cărțile tehnice;
- reducerea la minim a timpilor de funcționare a utilajelor;
- dotarea cu amortizoare de zgomot a utilajelor folosite.

Pe perioada funcționării stației de incinerare sursele de zgomot și vibrații vor fi mijloacele auto care vor transporta mortalitățile.

Nivelul de zgomot se va încadra în valoarea admisă a zgomotului la limita incintei nu va depăși nivelul de zgomot echivalent continuu de 65 dB(A) la valoarea curbei de zgomot CZ 60 dB, conform STAS 10009/88 "Acustica în construcții" -acustica urbană-limite admisibile ale nivelului de zgomot. La limita receptorilor protejați, nivelul de zgomot admis: 50 dB(a) în timpul zilei corespunzător curbei de zgomot de 45 dB, respectiv 40 dB(A), corespunzător curbei de zgomot de 35 dB în timpul nopții, conform Ordinului 119/2014 al Ministerului Sănătății pentru aprobarea normelor de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației.

Factorul de mediu sol și subsol:

Suprafețele de teren pe care se vor amplasa construcțiile și drumurile de acces vor fi betonate.

(c) *natura transfrontalieră a impactului;*

Amplasamentul studiat se află la circa 8,5 km față de granița cu Republica Ungaria. Proiectul propus nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

(d) *intensitatea și complexitatea impactului;*

Impact limitat care se va manifesta în faza de realizare a proiectului și de funcționare.

(e) *probabilitatea impactului;*

Probabilitatea producerii unui impact negativ este foarte scăzută, deoarece personalul implicat în activitate este calificat și instruit în ceea ce privește procedura de intervenție.

f) *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;*

Impactul asupra calității aerului se manifestă pe toată durata lucrărilor și este ireversibil, dar în condițiile în care nivelul imisiilor se încadrează în CMA, conform Legii 104/2011 și STAS 12574/87, se poate vorbi despre un impact negativ sustenabil.

Impactul produs asupra sănătății umane, florei și faunei este ocazional și reversibil.

(g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:*

Nu este cazul.

h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului.*

(f) *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:*

Impactul potențial asupra mediului va fi minor/ mediu, cu efect local și limitat la perioada de execuție a lucrărilor,

(g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;*

Conform Certificatului de urbanism destinația stabilită prin PUG nou, specificare titlu UTR: zonă funcțională UEi - zonă de activități economice cu caracter industrial. Utilizări permise: funcțiuni industriale și de depozitare, funcțiuni de servicii industriale și servicii tehnice, funcțiuni aferente infrastructurii de transport.

(h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului.*

Prin respectarea legislației în vigoare și a tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare.

- minimizarea efectului vibrațiilor cauzate de mijloacele de transport prin limitarea vitezei mijloacelor auto;
- transportul materialelor se va realiza doar în timpul zilei, în perioada când rezidenții localităților tranzitate de către mijloacele de transport sunt angrenați în activități economico-sociale;
- utilizarea de echipamente și autobasculante performante, care să nu producă un impact semnificativ asupra mediului prin noxele emise;
- folosirea utilajelor în limita timpilor de funcționare necesari pentru activitatea proiectată.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare/neîncadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă conform încadrării în art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

- proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Forajul se va executa în sistem rotativ, cu circulație directă, cu o instalație de foraj corespunzătoare grupei de adâncimi, cu sapă cu role Ø 215,9 mm.

La execuția forajului se vor impune următoarele

- amplasarea forajului se va face la cca 150 m distanță de orice alt foraj similar
- izolarea freaticului prin cimentare în intervalul 0-20 m
- tubarea definitivă se va face cu coloană de prelungire și coloană filtru
- efectuarea obligatorie a investigațiilor geofizice pentru identificarea corectă a limitelor formațiunile acvifere
- introducerea în spațiu inelar dintre pereții găurii forate și a coloanei filtrante de material filtrant sort 1-3 mm
- spălarea găurii de foraj de noroi, decolmatarea corectă a filtrelor până la limpezirea totală a apei
- realizarea de teste de pompare, conform recomandărilor testul de eficiență hidrodinamică și testul de performanței pentru calculul parametrilor hidraulici și pentru evaluarea debitului maxim de exploatare
- recoltarea de probe de apă pentru analize fizico-chimice privind calitate apei, , în conformitate cu normativele în vigoare
- efectuarea principalelor operațiuni ca investigarea geofizică a găurii forate, stabilirea programului de tubare, tubarea coloanei filtante, cimentările, etc. se recomandă a se efectua în prezența unui diriginte de șantier desemnat de beneficiar.
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară; - pentru execuție și refacerea ulterioară vor fi alocate un termen de aprox. 36 luni. Construcția nu are un termen de folosire ulterioară.
- Se va respecta Avizul de gospodărire a apelor nr. C21/09.02.2024

IV. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor a legale de mediu în vigoare;
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- Deșeurile vor fi depozitate în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării

amplasamentului si intocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

- Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.
- Se vor respecta prevederile Conform Certificatul de Urbanism nr. 3345 din 26.07.2023, emis de Primaria Municipiului Oradea.
- Se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier: colectarea, valorificarea și transportul deșeurilor menajere, metalice, din cauciuc, uleiuri uzate și ambalaje la unitățile specializate; Conform legislației în vigoare, OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor.
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord.Ministerului Sănătății nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;
- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului si intocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

Se vor respecta punctele de vedere emise de :

- GNM Bihor - nu are obiecțiuni,

Se vor respecta următoarele avize/autorizații obținute:

- Aviz de gospodărire a apleor nr. C21/09.02.2024
- Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. 295/II.D/02.10.2023.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării:

- afișate pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului: APM Bihor la data de 20.09.2023.
- publicat de titular în mass media - cotidianul Jurnalul Bihorean la data de 07.09.2023;
- afișate de titular la sediul Primăriei Municipiului Oradea la data 07.09.2023.

și la luarea Decizie Etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului: APM Bihor la data de 03.10.2023 si draftul deciziei etapei de încadrare.
- publicat de titular în mass media - cotidianul Jurnalul Bihorean la data de 28.09.2023;
- afișat de titular la sediul Primăriei Municipiului Oradea la data de 27.09.2023.

și luarea deciziei de revizuire a Deciziei etapei de încadrare nr 1396 din 16.10.2023:

- afișate pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului: APM Bihor la data de 25.03.2024 si draftul deciziei.
- publicat de titular în mass media - cotidianul Jurnal Bihorean la data de 14.03.2024;
- afișat de titular la sediul Primăriei Oradea la data 18.03.2024.

S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, completarea listei de control pentru

etapa de încadrare conform *Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar*.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Sanda Daniela MERCEA

Șef Serviciu Avize , Acorduri, Autorizații,
ing. Timea MARE

Consilier SAAA
Mădălina BOROS