



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr                      din                      2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC Raziuc SRL**, cu sediul în loc. Poienii de Sus, nr. 32, comuna Buntești, pentru proiectul ”**Construire 4 case de vacanță**”, propus a fi amplasat în UAT Budureasa, zona Padiș, nr.cad. 50746, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 3729/22.02.2024, în baza: Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor *proiecte publice și private asupra mediului*.

- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Lgea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.*
- *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.*

Autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 03.04.2024, că ”**Construire 4 case de vacanță**”, propus a fi amplasat în UAT Budureasa, zona Padiș, nr.cad. 50746, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării asupra corpurilor de apă.**

#### **Justificarea prezentei decizii:**

**I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul propus nu se încadrează în Anexele 1 și 2 din **Legea nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul proiectului este pe Suprafața Siturilor Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni.
- proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările propuse a se executa în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 din **Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului;**

#### **1.Characteristicile proiectului.**

**Prin proiect se propune:** investitia ”**CONSTRUIRE 4 CASUTE DE VACANTA**”, pe amplasamentul situat în sat Budureasa, zona Turistica Padiș, F.N. jud. Bihor (C.F. 50746).

Imobilul- terenul studiat se identifică prin extras CF nr. 50746 cu nr. cadastral 50746, are Suprafața totală de 1235 mp și este proprietate a comunei Buntești, domeniu privat, cu dret de concesiune pe 49 de ani către beneficiarul SC RAZCIUC SRL, reprezentată legal prin domnul Ciuciu Ioan în calitate de administrator/proprietar al imobilelor construite pe amplasament, cu destinația de cabane turistice, cu un singur nivel parter, identificate în CF cu nr cad. 50746 de la C1 la C10. Suprafața totală desfășurată a celor 10 căsuțe existente este de 225 mp.

Se propune mărirea capacității de cazare actuală a ansamblului prin construirea pe amplasamentul studiat a 4 căsute suplimentare cu același regim de înălțime (parter) și dimensiuni de gabarit similare cu cele existente 4m x 6m.

Se vor realiza 2 tipuri de căsute: tip „A” - cu terasă și intrarea în cabană pe partea dreaptă-fațadă nord și tip „B” - cu terasă și intrarea în cabană pe partea stângă - fațada Nord.

Accesul pe amplasament se va face la fel ca la celelalte căsute existente pe limita de nord a terenului, direct din drumul public existent. La finalizarea lucrărilor se propune reamenajarea de trotuare de protecție și acces în cabanele propuse.

Se vor dota spațiile nou create cu instalații electrice, sanitare și încălzire prin extindere celor existente în cadrul ansamblului studiat.

#### **Bilant teritorial :**

Suprafața totală teren cf CF = 1235,00 mp;

Suprafața construită existentă = 225,00 mp;

Suprafața construită propusă (4 căsute de vacanță) = 96,00 mp;

Suprafața construită rezultată = 321,00 mp;

Regim de înălțime propuse = parter;

Numar de locuri de parcare existentă = 15 (existente - se păstrează)

Fiecare căsuță se va amenaja cu baie separată și va fi dotată cu toate utilitățile necesare: paturi, frigider, zonă de luat masa, televizor etc. Pentru a putea fi folosite ca și structuri cu funcțiune de cazare în regim de închiriere cabane turistice fiecare separat, cu capacitatea maximă de cazare pentru 2-3 persoane.

Alimentarea cu apă în scop potabil, igienico-sanitar și menajer a unității se va realiza dintr-un izvor captat, cu cameră de captare, existent, **reglementat prin Autorizația de Gospodărire a Apelor nr. 414/09.12.2019 cu termen de valabilitate până la data de 09.12.2024 emis de Administrația Bazinală de Apă Crișuri.**

Instalații de distribuție și înmagazinare a apei:

- Conducta PE cu lungimea L = 252 m, până la izvorul pozat subteran realizat din fibra de sticlă cu V = 5,8 mc;
- Stație hidrofor Grundfos JP BASIC 4PT;
- Conducte de distribuție cu L = 80 m.

Evacuarea apelor uzate cu caracter fecaloid - menajer se face în două bazine vidanjabile betonate existente pe amplasament cu volumul  $V_1 = 174,00$  mc; și  $V_2 = 48$  mc, cu vidanjare periodică pe bază de contract încheiat cu SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA PL BEIUȘ.

Clădirile vor fi racordate la rețeaua de distribuție existentă și va fi echipată cu instalații electrice de iluminat, forță, prize, curenți slabi, de protecție împotriva tensiunilor accidentale, în concordanță cu prevederile Normativ I7/98, I 18/98, I 20/2000.

**Instalațiile electrice** cuprind instalațiile electrice interioare și exterioare aferente obiectivului mai sus menționat:

1. instalații electrice de iluminat și prize
2. instalații de forță
3. instalații de protecție împotriva șocurilor electrice
4. priza de pământ și protecția contra trăsnet

Alimentarea cu energie electrică a tabloului general TG se va realiza din blocul de măsură BMPt printr-un racord trifazat cu cablu protejat în tub PVC. Racordul electric se va realiza conform proiect ELECTRICA.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza prin racord trifazat de linie electrica subterana (LES) de 0,4 kV.

Aceste racorduri se vor executa în montaj subteran, cablurile se vor proteja în tuburi de protecție montate la adâncimea de hp = -0,7m.

Încălzirea spațiilor de cazare în perioada rece a anului se realizează prin intermediul caloriferelor racordate la o centrală termică proprie existentă pe amplasament, dotată cu un cazan cu funcționare pe combustibil lemnos cu P = 150 kW.

**b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;**

Proiectul are legătură cu alte proiecte propuse sau în curs de realizare situate în intravilanul localității, fără impact semnificativ asupra mediului. Pe același amplasament este în curs de reglementare proiectul "Extindere și mansardare bucătărie", propus a fi amplasat în comuna Budureasa - zona Padiș, nr. cad. 50745, județul Bihor, titular SC Raziuc SRL.

**c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

În cadrul demarării proiectului se va utiliza solul în vederea executării lucrărilor propuse. Conform Certificatului de Urbanism nr. 22 din 21.08.2023 emis de UAT Budureasa.

Materiile prime utilizate pe parcursul desfășurării lucrărilor sunt pământ, balast, nisip, lemn, apă, materiale specifice acestei activități. Combustibilul utilizat în procesele tehnologice este motorina.

Resursele naturale regenerabile folosite vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului.

Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor. Afectarea solului va avea un caracter provizoriu (numai pe perioada execuției), impactul asupra factorului de mediu sol este negativ nesemnificativ, strict pe suprafața amplasamentului împrejmuit al titularului.

Zona studiată se suprapune cu ariile naturale protejate Sit Natura ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni, CF 50746 Budureasa - UTR 13 zona turistică Padiș, subzona funcțională 1.2.

Execuția proiectului nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică (exploatarea apelor de suprafață și subterane, activitățile extractive de suprafață de sol, argilă, nisip, pietriș, defrișarea, inundarea terenurilor, pescuit, vânătoare, colectarea plantelor) din cadrul ariilor naturale protejate de interes comunitar.

**d) Producția de deșuri:- se va respecta legislația de mediu în vigoare OUG 92/2021.**

Cantitatea totală de deșuri produsă este determinată de Suprafața construită/cantitatea de materiale folosite, numărul de persoane angajate pe șantier și durata de execuție a lucrărilor; Gestionarea deșeurilor se va realiza conform OUG 92/2021 aprobată prin Legea nr.17/2023 privind regimul deșeurilor, să realizeze o evidență lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor.

În conformitate cu legislația în vigoare, toate categoriile de deșuri generate pe perioada construcției proiectului vor fi colectate selectiv, stocate, transportate și eliminate corespunzător fiecărui tip de deșeu pe baza contractelor încheiate cu operatori de salubritate locali sau agenți economici specializați autorizați.

**e) Poluarea și alte efecte negative:**

➤ **Protecția calității apelor:** proiectul nu se intersectează cu cursuri de apă. În etapa de execuție și funcționare, impactul asupra factorului de mediu apă este nesemnificativ, cu o probabilitate mică de apariție.

Alimentarea cu apă în scop potabil, igienico-sanitar și menajer a unității se realizează dintr-un izvor captat, cu camera de captare, existent, **reglementat prin Autorizația de Gospodărire a Apelor nr. 414/09.12.2019 cu termen de valabilitate până la data de 09.12.2024 emis de Administrația Bazinală de Apa Crisuri.**

Pentru evitarea antrenării poluanților scapați accidental pe sol, care pot fi infiltrați în apele subterane, respectiv pentru evitarea unor scurgeri accidentale de combustibil sau materiale în apele de suprafață se vor lua următoarele măsuri:

— verificarea periodică și menținerea într-o stare tehnică corespunzătoare a tuturor utilajelor și mijloacelor de transport auto utilizate;

- respectarea normelor privind manipularea materialelor utilizate atat in timpul transportului cat si in timpul punerii in opera;
- deșeurile menajere se vor colecta în pubele care vor fi ridicate periodic de către firma de salubritate contractată de către beneficiar;
- aprovizionarea cu combustibil a utilajelor și mijloacelor de transport se va realiza doar in stații de alimentare cu carburanți, depozitarea de combustibili lichizi fiind interzisă pe amplasamentul analizat;
- reparațiile utilajelor și mijloacelor de transport, schimburile de ulei hidraulic și ulei de motor se vor realiza doar in cadrul unor service-uri autorizate;
- se vor utiliza mijloace de transport si utilitare corespunzatoare din punct de vedere tehnic, cu verificarea tehnică efectuată la zi, pentru eliminarea oricărei posibilități de producere a unor scurgeri de carburanți sau uleiuri;
- Pe amplasament vor fi montate toalete ecologice si vestiare ecologice care vor fi descarcate periodic de catre societati autorizate.

➤ protecia aerului:

Sursele de poluanti pentru aer, poluanti

Etapa de construire: Sursele de poluare a aerului in faza de constructie sunt cele specifice santierelor, in principal:

- Gazele de combustie (NOx, SO2, CO) rezultate de la rulara autovehiculelor si combustia carburantilor in motoarele autovehiculelor si a utilajelor;
- Pulberile in suspensie antrenate de circulatia autovehiculelor si de activitatile de excavare, transvazare si depozitare pamant.

Masurile de reducere a impactului asupra factorului aer in faza de constructie sunt:

- Impunerea unor limitari de viteza a vehiculelor de tonaj mare;
- Utilizarea de vehicule si utilaje performante;
- Utilizarea unor carburanti cu continut redus de sulf.

Etapa de functionare:proiectul nu induce impact direct asupra factorului de mediu aer.

➤ Protecția împotriva zgomotului vibrațiilor: Sursele de zgomot si de vibrații:

Etapa de construire

Procesele tehnologice de executie implica folosirea unor utilaje cu functii specifice, care pot fi grupate in doua categorii de zgomot:

- Zgomotul din fronturile de lucru produs de functionarea utilajelor de constructii (utilizate la realizarea fundatiilor etc);

In ceea ce priveste receptorii sensibili, respectiv cele mai apropiate locuinte, se mentioneaza faptul ca disconfortul generat de organizarea de santier va fi minim, avand in vedere ca lucrarile se desfasoara in afara zonei locuite.

Principalele masuri de reducere a impactului produs de zgomot in etapa de construire al proiectului sunt:

- Identificarea unor solutii optime privind accesul utilajelor de lucru spre amplasament in vederea diminuarii tranzitului acestora prin localitati;
- Evitarea deplasarii vehiculelor inspre/dinspre amplasament in orele de varf;
- Nederularea lucrarilor de constructii in timpul noptii;
- Utilizarea tehnologiilor extrem de zgomotoase doar atunci cand acest lucru este imperativ.

Etapa de functionare: In timpul funcționării neexistand utilaje, agregate, motoare in miscare, deplasarea cu bicicleta nu produce zgomot.

➤ protecia împotriva radiatiilor: nu este cazul;

➤ protecia solului a subsolului: Sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatice

Etapa de construire

Solul reprezinta factorul de mediu cel mai afectat in timpul etapei de construire, ceea ce implica diminuarea rezervei de humus. De asemenea exista posibilitatea aparitiei unor surse de poluare, cum ar fi:

- Pierderile accidentale de produse petroliere de la utilajele de constructie sau de la autovehiculele ce asigura transportul de materii prime, materiale etc;

- Depozitarea necontrolată a unor materii prime sau deseuri de construcții direct pe sol.  
In scopul de reducere a impactului asupra solului și subsolului în etapa de construire vor fi luate următoarele măsuri:
  - Reducerea la minim a suprafețelor destinate organizării de șantier și a construcțiilor;
  - Refacerea, acolo unde este posibil, a învelisului de sol vegetal pe suprafețele afectate de activitatea de șantier, în special a celui îndepărtat în vederea săpării canalului în care vor fi îngropate liniile de transmitere a energiei electrice către punctul de preluare;
  - Manipularea combustibililor astfel încât să se evite scapările accidentale pe sol sau în apă;
  - Manipularea și depozitarea materialelor sau substanțelor toxice utilizate se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații;
  - Management adecvat al deșeurilor de construcții pe amplasament, stabilirea spațiilor de depozitare temporară în conformitate cu reglementările în vigoare.

Etapa de funcționare: În timpul funcționării sursele potențiale de poluare ale solului și subsolului pot fi: scurgeri accidentale de carburanți și/sau ulei de la vehiculele folosite pentru întreținerea proiectului.

Pentru reducerea impactului asupra solului și subsolului în perioada de funcționare vor fi luate următoarele măsuri:

- Utilizarea de vehicule și utilaje aflate în stare bună de funcționare;
- Realizarea periodică de inspecții și operații de întreținere;
- Deseurile generate în timpul reviziilor pe amplasament vor fi colectate separat și vor fi preluate și transportate de către o firmă specializată.

➤ *protecția ecosistemelor terestre și acvatice:*

Proiectul va avea un impact negativ nesemnificativ asupra siturilor Natura 2000 prin prisma faptului că lucrările de execuție nu reprezintă și nu produc surse de poluare a apelor, aerului, solului și subsolului, nu produc vibrații și radiații. De asemenea nu produc poluarea ecosistemelor terestre și acvatice, nu reduc populațiile speciilor pentru care au fost declarate siturile Natura 2000 sau Suprafața habitatelor utilizate de acestea, nu afectează așezările umane și alte obiective de interes public și nu produc substanțe toxice periculoase sau de orice altă natură. Investiția se va realiza strict pe amplasament existent, împrejmuit în prezent.

Proiectul propus nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar și ține seama de obiectivele de conservare ale biodiversității stabilite prin Planul de management al ariei de protecție specială avifaunistică elaborat de administratorul acesteia.

Realizarea lucrărilor nu vor afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție a fost desemnată ariile naturale protejate.

Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

Lucrările nu presupun tăieri de arbori, acestea realizându-se pe un amplasament liber, categoria de folosință „curți-construcții” în intravilan.

Toate lucrările prevăzute în cadrul acestei propuneri de proiect se vor realiza cu respectarea obiectivelor de conservare și menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare a speciilor.

— *protecția așezărilor umane a altor obiective de interes public:*

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional altele;

Nu este cazul, în zona nu există monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional;

lucrările, dotările măsurile pentru protecția așezărilor umane a obiectivelor protejate /sau de interes public;

Nu sunt necesare măsuri pentru protecția așezărilor umane, zgomotul produs nu va depăși zgomotul fondului urban și neexistând emisii de poluanți.

**f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:**

Riscurile potențiale ce pot decurge ca urmare a realizării obiectivului de investiții, sunt

- risc de poluare accidentală ca urmare a pierderilor de produse petroliere.

Pentru prevenirea acestui risc se păstrează utilajele în stare bună de funcționare și cu revizii tehnice la zi;

**g) Riscurile pentru sănătatea umană:**

proiectul nu prezintă risc pentru sănătatea populației și nu face obiectul evaluării și reglementării din punct de vedere al sănătății populației.

**2. Amplasarea proiectelor.**

**(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:**

Pentru acest proiect UAT Budureasa a emis Conform Certificatului de Urbanism nr. 22 din 21.08.2023. Terenul, care constituie amplasamentul proiectului propus, are categoria de folosință curți-construcții, UTR 13 zona turistică Padiș, subzona funcțională 1.2.

Regimul Juridic: situația terenului: amplasamentul se află în intravilanul UAT Budureasa, nr.cad. 50746;

Amplasamentul este situat pe Suprafața ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni, atribuite în administrare Administrației Parcului Natural Apuseni.

**(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:**

Parcela studiată se afla în intravilan, UTR 13 zona turistică Padiș, pe amplasamentul împrejmuit, pe amplasament mai există și alte construcții, categoria de folosință curți-construcții. Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resursele naturale. Pe suprafețele de teren pe care se realizează investiția nu se găsesc habitate sau specii de interes comunitar, pentru care au fost desemnate siturile Natura 2000.

În cadrul demarării proiectului se va utiliza solul în vederea executării lucrărilor propuse. Conform Certificatului de Urbanism nr. 22 din 21.08.2023. Terenul, care constituie amplasamentul proiectului propus, are categoria de folosință curți-construcții. Obiectivul analizat se află în interiorul siturilor Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni.

Proiectul propus nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar și ține seama de obiectivele de conservare ale biodiversității stabilite prin Planul de management al ariei de protecție specială avifaunistică elaborat de administratorul acesteia.

Realizarea lucrărilor nu vor afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție au fost desemnate ariile naturale protejate.

Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

Lucrările de amenajare, nu presupun tăieri de arbori.

Toate lucrările prevăzute în cadrul acestei propuneri de proiect se vor realiza cu respectarea obiectivelor de conservare, menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare a speciilor și habitatelor.

Realizarea proiectului propus va avea în vedere să nu fie afectat modul de implementare al Planului de management, iar toate etapele operaționale specifice acestui proiect vor îndeplini în totalitate condițiile impuse prin avizul administratorului ariilor naturale protejate pe teritoriul cărora se situează.

Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resurselor naturale, apă, sol, subsol, biodiversitate.

**(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

**(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;**

Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

- (ii) **zone costiere și mediul marin:** Nu este cazul.
- (iii) **zonele montane și forestiere:** - nu este cazul.
- (iv) **rezervații și parcuri naturale:** nu se suprapune cu rezervații sau parcuri naturale.
- (v) **zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE:** Din punct de vedere al protecției naturii, amplasamentul se suprapune cu Siturile Natura ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni. Proiectul se va realiza prin stabilirea unor activități și modalități de construire în conformitate cu regulamentul ariei protejate. Realizarea lucrărilor nu vor afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție au fost desemnate ariile naturale protejate.

În condițiile date de analiza parcursă, nu se prevăd lucrări pe Suprafața habitatelor de interes comunitar, nu va afecta speciile de interes comunitar decât prin deranjul provocat în timpul construcției (zgomot, praf). Ariile naturale protejate sit Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni au Plan de management în curs de aprobare și sunt administrate de RNP-Romsilva Administrația Parcului Natural Apuseni, care a emis Avizul favorabil cu condiții nr. 24/28.02.2024.

- (vi) **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:** Nu este cazul.

- (vii) **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este amplasat în zonă cu densitate mare a populației.

- (viii) **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.**

Proiectul nu se regăsește în zona sau în apropierea obiectivelor care intra sub protecția Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000.

În cazul descoperirii de vestigii arheologice în timpul efectuării oricărui tip de lucrări, beneficiarul va sista lucrările și va anunța D.J.C. Bihor, în termen de cel mult 72 de ore, conform legislației în vigoare.

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- (a) **importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);** nivelul impactului rămâne limitat la perimetrul țintă, nefiind în măsură a se extinde în afara acestuia.

Conform Planului de management amplasamentul se află în UTR 13 zona turistică Padiș, categoria de folosință curți-construcții.

Realizarea lucrărilor nu va afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție au fost desemnate ariile naturale protejate.

Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

Lucrările nu presupun tăieri de arbori, acestea realizându-se pe un amplasament liber de construcții, lipsit de arbori, categoria de folosință „curți-construcții” în intravilan.

Toate lucrările prevăzute în cadrul acestei propuneri de proiect se vor realiza cu respectarea obiectivelor de conservare pentru specii și habitate.

Realizarea proiectului propus va avea în vedere să nu fie afectat modul de implementare al Planului de management care este în curs de aprobare, iar toate etapele operaționale specifice acestui proiect vor îndeplini în totalitate condițiile impuse prin avizul administratorului ariilor naturale protejate pe teritoriul cărora se situează.

Impactul direct asupra biodiversității se va resimți doar în etapa de construcție, etapă în care vor exista surse de poluare ce pot afecta biodiversitatea: emisiile de praf, gaze de ardere acestea având însă un caracter temporar și vor dispărea odată cu încetarea activităților.

- (b) **natura impactului;**

Impact direct și pe termen scurt și mediu, manifestat doar în perioada de construcție.

Implementarea proiectului nu va afecta evoluția indicatorilor fizico-chimici ai solului. Durata impactului este temporară, pe perioada construirii și nu va conduce la un impact negativ asupra mediului și sănătății populației.

Zgomotul, vibrațiile și prezența omului din perioada desfășurării lucrărilor nu este posibil să producă perturbarea speciilor cu valoare conservativă din siturile Natura 2000.

Probabilitatea unui impact negativ semnificativ asupra mediului, atât în perioada realizării lucrărilor, cât și în timpul funcționării obiectivului este nulă.

**(c) natura transfrontalieră a impactului;**

Un impact transfrontalier este exclus ca urmare a dimensiunii reduse a proiectului, respectiv a distanței mari și a numărului important de obstacole naturale/artificiale existente între amplasamentul proiectului și frontiera de stat.

**(d) intensitatea și complexitatea impactului;**

Impact limitat, se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului și în zona de implementare a acestuia.

Nu se estimează o extindere a impactului asupra zonei geografice, populației din zona și din localitățile învecinate, asupra habitatelor sau anumitor specii.

**(e) probabilitatea impactului;**

În toate fazele de realizare a proiectului se va urmări respectarea măsurilor de prevenire și reducere a posibilului impact, cu respectarea condițiilor din avizul administratorului sitului, în acord cu Regulamentul și Planul de Management al sitului.

Pot să apară poluări accidentale dacă există pierderi de carburanți de la motoarele utilajelor de construcții sau de la mașinile care vin în șantier pentru aprovizionarea cu materiale de construcții. În cazul unor poluări accidentale, constructorul va lua imediat măsuri de remediere a acestora prin utilizarea de materiale absorbante.

**(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;**

Impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a obiectivului - durata de realizare fiind scurtă - de 12 luni. Impactul potențial asupra mediului va fi minor, cu efect local și limitat în perioada de execuție a lucrărilor, dacă se respectă măsurile prevăzute în memoriul tehnic.

Având în vedere caracteristicile proiectului propus, se consideră că nu există aspecte de mediu susceptibile să fie afectate în mod semnificativ de proiect.

**(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;**

Proiectul relaționează cu alte proiecte existente și aprobate. Impactul cumulat este minor, local și se va manifesta doar în perioada de construcție.

**(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului;**

Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului, în perioada de exploatare și a lucrărilor de refacere a mediului care se vor impune impactul asupra mediului va fi redus. Pe întreaga perioadă de realizare a proiectului, se va acorda o atenție deosebită măsurilor de protecție a mediului prin utilizarea vehiculelor și utilajelor aflate în stare bună de funcționare.

**(i) Impactul asupra climei.**

Lucrările nu vor determina schimbări climatice - impact nesemnificativ.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

a. proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul este situat pe Suprafața ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni - în Zona UTR 13 zona turistică Padiș, are Plan de management în curs de aprobare și Regulament aprobat și sunt administrate de RNP-Romsilva Administrația Parcului Natural Apuseni.

Realizarea lucrărilor nu va afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție au fost desemnate ariile naturale protejate. Lucrările propuse, nu presupun tăieri de arbori, acestea realizându-se pe un amplasament pe care mai există și alte construcții, pe



amplasamentul vizat de proiect nu sunt arbori care să necesite a fi tăiați, categoria de folosință „curți-construcții” în intravilan.

Realizarea proiectului propus va avea în vedere să nu fie afectat modul de implementare al Planului de management, pe teritoriul cărora se va desfășura, iar toate etapele operaționale specifice acestui proiect vor îndeplini în totalitate condițiile impuse prin avizul administratorului ariilor naturale protejate pe teritoriul cărora se situează.

b) de RNP-Romsilva Administrația Parcului Natural Apuseni, în calitate de administrator a emis Avizul favorabil cu condiții nr. 24/28.02.2024, pentru realizarea proiectului.

c) Ca urmare a completării listei de control prevăzute în Ordinul nr. 1.682 din 14 iunie 2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, Agenția pentru Protecția Mediului Bihor decide că proiectul propus nu are impact negativ semnificativ asupra integrității ariilor naturale protejate sit Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni și asupra obiectivelor de conservare și nu necesită elaborarea studiului de evaluare adecvată.

Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată sunt următoarele:

- *pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice*: zero, nu se va reduce Suprafața habitatelor speciilor și a habitatelor de interes comunitar, amplasamentul proiectului se află în situat în zona turistică Padiș.
- *pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor*: zero, nu se va reduce Suprafața habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor. Conform planului de management Suprafața amplasamentului este în situată în zona de dezvoltare durabilă, în cartier rezidențial,
- *alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozelor (componenta speciilor)*: nu se va altera/degrada prin deteriorare calitatea habitatelor, proiectul fiind implementat în zona de dezvoltare durabilă, în cartier rezidențial.
- *alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor*: nu se va altera/degrada prin deteriorare habitatelor de reproducere, hrănire odihnă a speciilor nu se va altera/degrada prin deteriorare calitatea habitatelor, proiectul fiind implementat în zona de dezvoltare durabilă, în cartier rezidențial.
- *perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor*: - nu vor exista intervenții în populațiile speciilor, lucrările fiind realizate pe o perioadă scurtă de timp de 12 luni, în zona de dezvoltare durabilă, în cartier rezidențial.
- *fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate*: nu se vor crea bariere prin proiectul propus care fragmenteze habitatele/habitatele potențiale ale speciilor care au stat la baza desemnării siturilor Natura 2000, amplasamentul fiind situat în zona turistică Padiș, în cartier rezidențial.
- *reducerea efectivelor populationale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact*: - prin implementarea proiectului nu se vor genera activități care ar conduce la mortalitatea speciilor de interes comunitar.
- *alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului*: - nu e cazul;
- *incertitudinile identificate*: Nu au fost identificate incertitudini;

### III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 litera e) traversări cursuri de apă cu lucrările aferente: poduri, conducte, etc. din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

- Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

Titularu deține Autorizația de Gospodărire a Apelor nr. 414/09.12.2019 cu termen de valabilitate până la data de 09.12.2024 emis de Administrația Bazinală de Apa Crisuri.

#### **4. Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor a legale de mediu în vigoare;

- Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,
- Deține Certificat de Urbanism 22 din 21.08.2023 emis de UAT Budureasa, titularul va obține toate avizele solicitate, conform prevederilor certificatului de urbanism,
- titularul are obligația de a respecta Planul de management după ce va fi aprobat și regulamentul Siturilor Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și Parcul Natural Apuseni, de a menține starea de conservare favorabilă a habitatelor naturale și speciilor precum și asigurarea integrității ariei naturale protejate. Se vor respecta prevederile OUG 57/2007 (\*actualizată\*) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice,
- Titularul va lua măsuri pentru informarea personalului/angajaților care vor realiza proiectul și ulterior a turistilor cu privire la respectarea Regulamentului siturilor și a condițiilor impuse prin avizul administratorului și Decizia Etapei de Încadrare,
- titularul va respecta condițiile impuse de către administratorul RNP-Romsilva Administrația Parcului Natural Apuseni în Avizul favorabil cu condiții nr. 24/28.02.2024,
- Este interzisă orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor de floră sau faună sălbatică, inclusiv a speciilor de păsări, aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic,
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii,
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități,
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de SR 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr. 119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;
- Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere care vor fi conduse spre bazinele vidanjabile se vor încadra în limitele maxime admise de NTPA 002 / 2005 aprobat prin HG nr. 188/2002, cu completările și modificările din HG nr. 352 / 2005;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;

- După finalizarea lucrărilor, se vor reface zonele afectate de lucrări, respectiv vor fi valorificate / eliminate deșeurile rezultate și vor fi curățate aceste zone.
- Materialele de construcții care se utilizează pe șantier vor fi depozitate numai în locuri special amenajate și nu direct pe sol. Depozitarea se va face în așa fel încât să nu pună în pericol siguranța angajaților și calitatea mediului;
- Este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier: colectarea, valorificarea și transportul deșeurilor menajere, metalice, din cauciuc, uleiuri uzate și ambalaje la unitățile specializate;
- La finalizarea lucrărilor se va asigura salubritatea amplasamentului de toate tipurile de deșeurii generate.
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de Suprafața/subterane.
- Lucrările de întreținere și eventualele reparații necesare mijloacelor de transport și utilajelor de lucru nu se vor executa în cadrul organizării de șantier ci la firme specializate; alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face în locuri special amenajate, luându-se măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale;
- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.
- Se interzice orice formă de recoltare, capturare, distrugere, vătămare sau ucidere a exemplarelor de fauna și flora aflate în mediul lor natural,
- Se interzic distrugerea, deteriorarea, culegerea intenționată a cuiburilor și a ouălor din natură;
- Se interzice deteriorarea, distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă din proximitatea amplasamentului;
- Se interzice incendierea vegetație uscată de pe amplasament;
- Este interzisă realizarea de sapături, excavații și orice alte lucrări care modifică configurația naturală a terenurilor, în afara perimetrului delimitat pentru implementarea proiectului. Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor
- Titularul are obligația de a menține starea de conservare favorabilă a habitatelor naturale și speciilor precum și asigurarea integrității ariei naturale protejate. Se vor respecta prevederile OUG 57/2007 (\*actualizată\*) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.
- Se vor respecta prevederile OUG 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

În urma parcurgerii tuturor etapelor conform procedurii prevăzute în Legea nr. 292/2018, a verificării amplasamentului, a completării listei de control pentru etapa de încadrare, a consultării membrilor Comisiei de Analiză Tehnică, în urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeurii, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.**

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea Deciziei Etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe pagina proprie pe internet a APM Bihor: 28.02.2024; 05.04.2024; Draft Decizie etapă de încadrare.
- publicat de titular în mass media JURNAL Bihorean 15.02.2024 și 10.04.2024;
- afișate de titular la sediul Primăriei Budureasa: 03.02.2024 și 09.04.2024.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, programului, proiectului sau al activității în conformitate cu O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006 reactualizată, art 21(4).

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv  
Sanda Daniela MERCEA**

**Șef Birou Calitatea Factorilor de Mediu  
Monika CIUPLEU**

**Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Timea MARE**

**Întocmit,  
Responsabil biodiversitate,  
Consilier Dorina Radoveț**