



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. DRAFT din 29.04.2023

Ca urmare a notificării adresate de **ECSEDI ADRIAN - ANTONIU**, cu domiciliul în municipiul Cluj-Napoca județul Cluj, privind planul ”*Elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL de urbanizare în vederea construirii unei locuințe, anexe și împrejmuire teren (pentru zona stabilită în avizul de oportunitate 1775/2022) conform aviz consultativ nr. 2073/17.11.2022*”, propus a fi amplasat în municipiului Oradea, Cartier Podgoria, nr. 59C, nr. cad. 183118, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 6851 din data de 05.04.2023, respectiv a completărilor cu nr. 7941 din data de 28.04.2023, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

➤ Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 26.04.2023, organizată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor,

➤ În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

➤ În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



➤ A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

Planul ”Elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL de urbanizare în vederea construirii unei locuințe, anexe și împrejmuire teren (pentru zona stabilită în avizul de oportunitate 1775/2022) conform aviz consultativ nr. 2073/17.11.2022”, propus a fi amplasat în municipiului Oradea, Cartier Podgoria, nr, 59C, nr. cad. 183118, județul Bihor, titular: **ECSEDI ADRIAN - ANTONIU**, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Obiectul lucrării de față îl constituie prezentarea unui plan director și de control al dezvoltării pentru zona studiată, situată în municipiul Oradea, strada Cart Podgoria, Nr. Cad.183118, în scopul reglementării terenului în vederea construirii unei locuințe familiale, anexa și împrejmuire teren.

Propunerea prezentată a fost realizată în urma solicitării beneficiarului în vederea reglementării drumului de acces și reglementării parcelelor pentru construirea de locuințe. La baza stabilirii categoriilor de intervenție, permisiunilor și restricțiilor impuse au stat reglementările actuale și cerințele obiective ale dezvoltării prezente și de perspectivă a zonei.

Pentru ca parcelele să devină construibile, se va asigura accesul din drumul public, precum și staționarea (parcarea/gararea).

Conform PUG al Municipiului Oradea și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia, imobilul este amplasat în zona Uliu- Zona de urbanizare, locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar de tip urban

Accesul în zona se realizează din strada Podgoria, situată la Sud față de amplasamentul studiat. parcela existentă are acces din strada Podgoria situată la Nord față de terenul studiat. Terenul nu respecta regulamentul zonei și anume adâncime mai mare decât frontul.

Planul urbanistic zonal stabilește condițiile de amplasare și funcțiunile pentru care se permite autorizarea de construire, condițiile de densitate acceptate, condițiile estetice, de circulație și de mediu.

Prezentul studiu s-a realizat pentru suprafața de teren de 1.000 mp, teren identificat cu Nr. Cad.183118, teren aflat în proprietatea beneficiarului, teren pe care se dorește construirea unei locuințe, anexe și împrejmuirea terenului

Conform prevederilor planului urbanistic general actual, funcțiunea zonei studiate este pentru locuințe.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Terenul este în proprietate privată conform Certificatului de urbanism nr. 5596 din data de 12.12.2022, emis de Primăria Municipiului Oradea și în baza a extrasului de Carte Funciară nr. 183118 Oradea din data de 12.0.2022.

Parcela studiată are o suprafață totală de 1.000 mp

Zona care face obiectul prezentului PUZ este amplasată în partea de est a localității Oradea cu acces din drumul care leagă localitatea Podgoria de municipiul Oradea.

Zona studiată este situată în intravilan, în partea de Est a localității Oradea, pe strada Cart. Podgoria în zonă pentru locuințe.

Vecinatati:

La Nord – drum public ;

La Vest - teren pentru locuințe;

La Sud – teren pentru locuințe;

La Est - teren pentru locuințe;

În prezent, accesul în zonă se realizează din partea de Nord și Sud de pe strada Podgoria. Din strada Podgoria accesul spre parcelele existente se realizează pe un drum cadastral, cu un profil nereglementat.

Terenul care intră în alcătuirea zonei studiate se află în intravilanul municipiului Oradea, este amplasat în zona Uliu și este aflat în proprietate privată. Funcțiunea propusă pentru această zonă este cea de locuire.

Echipamentele publice esențiale sunt prezente în zonele adiacente.

Asigurarea cu spații verzi

Spațiul verde este prezent sub forma unor plantații de aliniament aferente circulației publice respectiv spațiile plantate din interiorul parcelelor.

Prevederi ale PUG

Condițiile de amplasare și conformare a construcțiilor trebuie să respecte prevederile PUG și RLU aferent PUG aprobat.

Conform PUG al Municipiului Oradea și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia, imobilul este amplasat în zona Uliu Locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar de tip urban

Utilizări admise:

Locuințe individuale (unifamiliale) de tip izolat, cuplat, înșiruit, covor

Locuințe semicolective (familiale), cu maximum două unități locative

UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI UTILIZĂRI

Locuințe colective mici, cuprinzând maximum 6 unități locative pe o parcelă, cu următoarele condiții:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

(a) suprafața minimă a parcelei este de 350 mp

(b) pe latura posterioară a parcelei se va dispune o perdea verde.

Instalații exterioare (de climatizare, de încălzire, pompe de căldură etc) cu condiția ca în funcționare acestea să producă un nivel de zgomot care să fie inaudibil la nivelul ferestrelor vecinilor.

Pe terenurile în pantă se pot amplasa locuințe semicolective în cascada având o unitate locative pe nivel și un număr de maximum patru niveluri

Servicii cu acces public (servicii de proximitate) și comerț en detail, conform Anexei 1 la prezentul regulament, prestate în special de proprietari, cu următoarele condiții:

(a) să se adreseze preponderent locuitorilor zonei;

B) suprafața utilă ocupată de acestea, destinată desfășurării activității de bază, să nu depășească 80 mp;

(c) să implice maximum 5 persoane;

(d) activitatea (inclusiv depozitarea) să se desfășoare numai în interiorul clădirii;

(e) să nu producă poluare fonică, chimică sau vizuală, să nu afecteze intimitatea locuirii pe parcelele vecine;

(f) pentru activități ce nu se conformează prevederilor anterioare se va obține acordul vecinilor de parcelă. Este de asemenea necesar acest acord pentru orice intervenții asupra spațiilor / clădirilor existente ce adăpostesc activități de natură celor mai sus menționate.

(g) pentru activități de alimentație publică se va obține acordul vecinilor pe o rază de 50 m de la limita parcelei, pe toate direcțiile.

Activități agricole (livezit, viticultură, legumicultură, solarii, răsadnițe, pepiniere viticole, pepiniere pomicole, cultivarea plantelor cu folosință industrială, farmaceutică sau decorativă), cu următoarele condiții:

(a) să nu producă poluare fonică sau chimică;

b) depozitarea utilajelor și a materialelor să se realizeze în interiorul clădirilor;

Servicii profesionale sau manufacturiere, conform Anexei 1 la prezentul regulament, mică producție, prestate de proprietari/ocupanți, cu următoarele condiții:

(a) să se desfășoare în paralel cu funcțiunea de locuire;

(b) suprafața utilă ocupată de acestea, destinată desfășurării activității de bază, să nu depășească 160 mp;

(c) să implice maximum 5 persoane;

(a) activitatea (inclusiv depozitarea materialelor, materiilor prime și a utilajelor de orice fel aferente acestora) să se desfășoare numai în interiorul clădirilor;

(d) să nu producă poluare fonică, chimică sau vizuală, să nu afecteze intimitatea locuirii pe parcelele vecine;

(e) pentru activități ce nu se conformează prevederilor anterioare se va obține acordul vecinilor de parcelă. Este de asemenea necesar acest acord pentru orice intervenții asupra spațiilor / clădirilor existente ce adăpostesc activități de natură celor mai sus



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

menționate.

Funcțiuni de învățământ și cercetare și Funcțiuni de turism, conform Anexei 1 la prezentul regulament, cu următoarele condiții:

(a) suprafața parcelei va fi de minim 2000 mp;

(b) funcțiunile de turism se vor limita la următoarele tipuri: vilă turistică, pensiune turistică categoria urbană cu maxim 10 camere, hostel;

(c) să se elaboreze un PUD pentru organizarea ocupării parcelei;

(d) să se asigure suprafețele necesare (de teren, utile, desfășurate), funcție de capacitate, conform normativelor privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor de acest tip;

(e) pe parcelă să nu existe alte funcțiuni.

Utilizări Interzise:

Sunt interzise orice utilizări, altele decât cele admise la punctele 1 și 2. Această reglementare are caracter definitiv și nu poate fi modificată prin PUZ.

Sunt interzise lucrări de terasament și sistematizare verticală de natură să afecteze amenajările din spațiile publice sau de pe parcelele adiacente. Acestea se pot executa, dacă particularitățile amplasamentului o impun, cu acordul proprietarilor direct afectați;

POT maxim= 35%

CUT maxim= 0.9

Regim maxim de înălțime: Totalizat, regimul de înălțime nu poate depăși una dintre următoarele configurații: (S)+P+1+M, (S)+P+1+R, D+P+M, D+P+R (semnificațiile prescurtărilor: S – subsol, D – demisol, P – parter, M – mansardă, R – nivel retras).

Parcaje: minim un loc de parcare pe unitatea de locuit.

Parcelele studiate se încadrează în peisaj, unde plantațiile de aliniament asigură continuitatea vizuală cu spațiile plantate din interiorul curților și grădinilor. Pe parcela studiată după finalizarea lucrărilor de construcție, spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă să fie înierbate și plantate cu arbuști și plante florale.

Modernizarea circulației

Reteaua stradală este prezentă în zona, reprezentată de strada Podgoria, situată în partea de Sud și Nord a terenului. Pentru asigurarea unui profil adecvat circulației auto se propune cedarea unei suprafețe de teren de **16.00 mp în domeniul public** în vederea realizării unui profil de 12,00 m

Accesul la parcelă se va realiza prin amenajarea unui drum privat cu profil de 7.00 m, drum perpendicular pe strada Podgoria.

Zonificare funcțională – reglementări, bilanț teritorial, indici urbanistici

Conform cu avizul de oportunitate, investiția, necesită elaborarea unui plan urbanistic de rang inferior (PUZ). Prin prezenta documentație se propune parcelarea terenului în vederea construirii de locuințe și reglementarea drumului de acces



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

BILANT TERITORIAL / Etapa I				
Suprafete Teren	Existent		Propus	
	Ha	%	Ha	%
Total Zona Studiata din care:	0.76	100%	0.76	100%
Zona Cai de Comunicatii Rutiere	0.08	10.52%	0.20	26.31%
Zona pentru Locuinte ULiu	0.68	89.48%	0.00	0.00%
Zona pentru Locuinte Liu	0.00	0.00%	0.56	73.69%

Intervenții Propuse:

Reglementari pentru parcelele din Etapa I

3 Loturi pentru modernizare Drum Public

Lot 9 S= 16 mp;

Lot 10 S= 520 mp;

Lot 11 S= 545 mp;

Lot 7 - Lot pentru crearea unui drum privat -471 mp

6 Loturi Zona pentru locuinte

Suprafata minima parcela conform regelemetarilor specifice zonei LiU;

Front minim 12.00 m;

Retragere fata 3,00 m;

Retragere spate 6,00 m;

Retrageri laterale 3,00 m pe fiecare latura;

Posibilitate de amplasare anexe pe fund de parcela cu respectare Cod Civil;

Suprafata Teren pentru Utilitate publica (modernizare drum) = 1081 mp;

Suprafata Teren zona verde in aliniamentul parcelelor = 363 mp; (Etapa 1)

Etapa -2 si Etapa III

In vederea realizarii Etapei II și III se propune preluarea reglementarilor propuse in Etapa I sau reglementarile cuprinse in regulamentul aferent zonei LiL.

Propunerea de etapizare se poate adapta in functie de partile implicate. In cazul in care exista mai multi beneficiari- doritori de participare la parcelare, aceste etape se pot reduce.

Se propune ca etapele de parcelare ulterioare sa se realizeze fara elaborarea unor documentatii de urbanism cu conditia respectarii propunerii de parcelare prezentate in plansa de reglementari aferenta prezentului PUZ si in baza unui aviz al arhitectului sef.

Lot 9 S= 16 mp;
Lot 10 S= 520 mp;
Lot 11 S= 545 mp;
Lot 7 - Lot pentru crearea unui drum privat - 471 mp

Utilitățile:

In zona studiată există rețea de distribuție a apei potabile, există rețea de canalizare menajeră și rețea de gaze naturale.

Zona studiată dispune de rețea electrica si retea publica de alimentare cu apa si canalizare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Asigurarea cu energie electrica a loturilor de teren propuse se va realiza prin racordarea la rețeaua electrica existenta in zona.

Asigurarea cu apa a loturilor de teren propuse se va realiza prin racordarea la rețeaua de apa existenta in zona.

Evacuarea apelor uzate rezultate se va realiza prin acordarea la rețeaua de canalizare existenta in zona.

Se va asigura transportul controlat al deșeurilor pe baza contractului cu firma de salubritate.

Apele pluviale din incinta si de pe acoperisul noilor imobile se vor colecta in rețele de canalizare noi propuse si se vor deversa in rețeaua de canalizare pluviala din zona.

Asigurarea agentului termic se va realiza prin minicentrale termice (electrice) sau prin intermediul unor pompe de caldura ce se vor amplasa in imobilele noi proiectate.

Gestionarea deșeurilor

Deșeurile menajere se vor sorta si se vor depozita in recipiente/pubele, apoi vor fi transportate de către centrele specializate. Se va amenaja o platforma betonata pentru amplasarea pubelelor.

Depozitarea deșeurilor menajere se va face în pubele și vor fi transportate de către o firmă specializată, pe bază de contract. Se va respecta legislația în vigoare

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al municipiului Oradea, amplasamentul este situat în intravilan.

Folosința actuală a terenului este teren cu menționarea categoriei de folosință din C.F. – arabil, situat în intravilanul Municipiului Oradea, destinația stabilită prin PUG nou, Zona Uliu – Zonă de urbanizare. Locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar de tip urban, conform Certificatului de urbanism nr. 5596 din data de 12.12.2022, emis de Primăria Municipiului Oradea.

Imobil situat în zonă de protecție construcții cu înălțime de peste 10 m-STS

Zonă risc - zonă cu potential de alunecare mic

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).*

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor;

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului:

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);* Se va respecta legislația în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în intravilanul municipiului Oradea, cu suprafața terenului **de 1.000 mp**, teren identificat cu nr. cad. nr. cad. 183118, conform Certificatului de urbanism nr. 5596 din data de 12.12.2022, emis de Primăria Municipiului Oradea,

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;* Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;* - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;* - Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

Obligațiile titularului:

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

✓ Respectarea **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor.

✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

✓ Respectarea avizului Arhitectului Șef nr. ... din2022 emis de Primăria Municipiului Oradea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

✓ Respectarea avizului de oportunitate nr. 1775/2022 emis de Primăria Municipiului Oradea.

✓ Respectarea avizului consultativ nr. 2073/17.11.2022 emis de Primăria Municipiului Oradea.

✓

✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 5596 din data de 12.12.2022, emis de Primăria Municipiului Oradea și a tuturor avizelor necesare pentru realizarea planului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul ”**JURNAL BIHOREAN**” din datele de **30.03.2023 și 03.04.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor în data de 28.04.2023, iar Draftul deciziei în data de **02.05.2022**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul ”**JURNAL BIHOREAN**” din data de **28. 04.2023**.

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

• ***Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului revine titularului activității.***

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**Director executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA**

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea **MARE**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Întocmit
Ing. **MAGYAR** Brigita

2 ex. / 10. pag.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679