



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. _____ din _____

Ca urmare a notificării adresate de : **GHERDAN CRISTIAN - BENEAMIN**, cu domiciliul în municipiul Oradea, _____, județul Bihor, județul Bihor, privind planul "**Elaborare documentație PLAN URBANISTIC ZONAL - pentru reglementare urbanistică terenuri pentru funcțiuni industriale cad. 58736, 58737, 2190, în localitatea Sântandrei, jud. Bihor**", propus a fi amplasat în comuna Sântandrei, satul Sântandrei, nr. C.F. 58736, 58737, 2190, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 2329 din data de 06.02.2024, respectiv a completărilor cu nr. 2686 din data de 09.02.2024, cu nr. 5249 din 13.03.2024, cu nr. 6911 din data de 01.04.2024 și cu nr. ... din data de04.2024 în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 10.04.2024, organizată la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,
- Luând în considerare următoarele aspecte:
- Planul propus nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere a unor habitate naturale de interes comunitar și nu vor fi afectate direct sau indirect zonele de hrănire/reproducere/migrație,
- realizarea lucrărilor nu va implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică din cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar sit Natura 2000 ROSCI0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede (ROSAC0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede),

➤ administratorul ariei naturale protejate, Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a emis avizul favorabil cu condiții nr. 52 din data de 01.04.2024,

decide că:

Planul **"Elaborare documentație PLAN URBANISTIC ZONAL - pentru reglementare urbanistică terenuri pentru funcțiuni industriale cad. 58736, 58737, 2190, în localitatea Sântandrei, jud. Bihor"**, propus a fi amplasat în comuna Sântandrei, satul Sântandrei, nr. C.F. 58736, 58737, 2190, județul Bihor, titular: **GHERDAN CRISTIAN - BENEAMIN**, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor*

Obiectivul propus pentru această lucrare: **reglementarea urbanistică în vederea realizării unei zone industriale (mică industrie, depozite, activități agricole nepoluante);**

P.U.Z.-ul are în vedere modificarea, parcelarea, corelarea și integrarea în strategia de dezvoltare urbană și reglementările prevăzute prin Planul Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) ale Comunei Sântandrei.

Terenurile care au generat prezenta documentație au număr cadastral 58736; 58737; 2190, **număr de carte funciară 58736; 58737; 2190**, Sântandrei, au o suprafață totală de **31.702 mp** și aparțin beneficiarului, Gherdan Cristian-Beneamin. Terenul se afla în intravilan, folosință actuală- teren arabil.

Terenul studiat în studiu se află în partea de nord - vest a localității Sântandrei, este în prezent liber de construcții sau rețele tehnico-edilitare; accesul se realizează din drumul existent (**Strada Fabricilor**), care este cel corect ???

Accesul la parcela se realizează din **drumul județean existent DJ797** prin record simplu la drumul județean fără banda de accelerare/decelerare.

Datorită faptului că strada existentă este modernizată nu se impun măsuri de cedare de teren pentru extinderea și modernizarea străzii de acces.

Vecinătăți:

- la nord: teren aferent canalului Peța identificat cu numărul cadastral 58736;;
- la sud: drumul județean DJ 797;
- la vest: teren cu funcțiune industrială;
- la est: teren cu funcțiune industrială;

Distanța de la limita de proprietate a terenului studiat și fațada celei mai apropiate locuințe este ml.

Amplasamentul prevăzut în plan este situat în vecinătatea Sitului Natura 2000 ROSCI0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede (ROSAC0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede conform Hotărârii nr. 685/2022 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor speciale de conservare ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România), **în consecință intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 actualizat.**

Terenul este în proprietate privată a persoanelor fizice (**GHERDAN CRISTIAN - BENEAMIN**), conform Certificatului de urbanism nr. 526 din data de 02.08.2023, emis de Primăria Comunei Sântandrei, respectiv a extrasurilor de Carte Funciară 58736, 58737, 2190 Sântandrei.

Suprafața totală a terenului este de 31.702 mp, fiind compusă din terenul cu nr. cad. 58736 cu o suprafață de 11.560 mp, terenul cu nr. cad. 58737 cu o suprafață de mp și terenul cu nr. cad. 2190 cu o suprafață de 11.700 mp.

Circulația

Accesul la teren se realizează drumul județean existent DJ797 prin racord simplu la drumul județean fără banda de accelerare/decelerare având lungimea deschiderii accesului stradal de 119.13 m.

Poziția kilometrică a terenului este KM +6.540 raportat la Oradea.

Limita de implantare a gardului de la frontal stradal va fi la o distanță de 12,00m față de axul drumului județean DJ797.

Limita de implantare a construcțiilor va fi la o distanță de 19.42 m față de axul drumului județean DJ797.

PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

Se solicita ca terenul studiat cu nr. cad. 58736; 58737 ;2190, în suprafața totală de 31702 mp să fie parcat în vederea amplasării unui număr de **3 loturi pentru zona de industrie, mică industrie, depozite și activități agricole nepoluante, 2 loturi teren nereglementat;**

Loturile 1, 3, 4 și 5 vor avea accese independente la drumul public nou format cu profil de 12.00 m, iar lotul 2 va rămâne lot nereglementat deoarece terenul se afla sub zona de protecție a liniei electrice LEA 110 kV, cu fronturi și suprafețe variabile.

3.2. Prevederi ale PUG

Terenurile luate în studiu se afla în intravilanul localității Sântandrei conform P.U.G.- ului avizat în 2006 în vecinătatea UTR 6, zona de locuințe individuale sau colective cu caracter urban.

Prin P.U.G. se prevăd următoarele:

Utilizări admise:

- Funcțiuni industriale și de depozitare;
- Funcțiuni de servicii industriale și servicii tehnice;
- Funcțiuni aferente infrastructurii de transport;

Utilizări admise cu condiționări:

Activități complementare / de susținere a profilului funcțional al zonei - administrative, comerciale, sociale, educaționale, culturale - cu condiția amplasării acestora prin PUZ aferent programelor de reabilitare / restructurare, pe traseele majore de acces, în zone de servire special, instituite, etc.

Elemente aferente infrastructurii tehnico-edilitare, cu condiția amplasării acestora în subteran sau în afara spațiului public.

- Garaje publice sau private supraterane în clădiri dedicate condiția ca accesul autovehiculelor să se realizeze din străzi cu circulație redusă și să fie organizat astfel încât să nu perturbe traficul.

Utilizări interzise:

- Locuire de orice tip;
- Depozitare de deșuri industriale, tehnologice etc., în afara spațiilor special amenajate conform normelor de protecția mediului în vigoare;
- Comerț en detail în clădiri independente de tip supermarket, hypermarket (big box), mall etc.;
- Comerț și alimentație publică practicate prin vitrine / ferestre;
- Garaje în clădiri provizorii;
- Elemente supraterane independente ale infrastructurii tehnico-edilitare pe spațiul public.

Construcții provizorii de orice natură.

- Reparația capitală, restructurarea, amplificarea (mansardarea, etajarea, extinderea în plan) în orice scop a clădirilor provizorii sau parazitare existente.
- Publicitate comercială realizată prin amplasarea de materiale publicitare de orice natură pe imobile - fațade, calcane, acoperișuri, terase - sau pe împrejurimi.
- Orice utilizări, altele decât cele admise la punctul 1 și punctul 2.
- Sunt interzise lucrări de terasament și sistematizare verticală de natură să afecteze amenajările din spațiile publice sau de pe parcelele adiacente.

Zonificare funcțională – reglementari, bilanț teritorial, indici urbanistici

Zona studiată este situată în vecinătatea U.T.R.6 a localității Sântandrei. Accesul la terenurile aflate în studiu se face direct din drumul existent;

Se propune **reglementarea urbanistică a celor 5 LOTURI de teren nou propuse astfel:**

*4 loturi pentru zona de industrie, mică industrie, depozite și activități agricole nepoluante
Lot 2 teren nereglementat;*

Loturile 1, 3, 4 și 5 vor avea accese independente **la drumul public nou format** cu profil de 12.00 m. iar lotul 2 va rămâne lot nereglementat deoarece terenul se afla sub zona de

protecție a liniei electrice LEA 110 kV;

Forma în plan a celor 5 parcele nou propuse este simplă, de forma rectangulară sau trapezoidală având fiecare acces independent la **strada existentă** în regim de drum public cu profil transversal de 12,00m;

- Retrageri posterioare vor fi de min. 6,00m;
- Retrageri laterale: min 6,00 m pe fiecare latură;
- Suprafețele loturilor propuse este cuprinsă între **787,00mp-11700 mp**;
- Frontul minim este **71.58 m (LOT 4)**;
- Frontul maxim este **134.28 m, (LOT 5)**;
- Regimul maxim de înălțime propus este:

o înălțimea maximă la cornișă nu va depăși 21,00 m,

o înălțimea totală (maximă) nu va depăși 25,00 m.

Regimul de înălțime nu va depăși (1-2S)+P+4+R.;

- Condiții generale propus: funcțiune industrială: Lot 1, 3, 4 și 5. Zona industrie, mica industrie, depozite, activități agricole nepoluante.

o **P.O.T. Maxim propus:= 60,00 %**

o **C.U.T. Maxim propus:= 1.50**

Funcțiuni complementare: administrative, comerciale, sociale, cercetare, locuințe de serviciu, unități de alimentație publică etc.

Amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă:

În cazul coexistenței pe aceeași parcelă a două corpuri de clădire, între fațadele acestora se va asigura o distanță minimă egală cu două treimi din înălțimea celei mai înalte, dar nu mai puțin de 6,00 m.

Accesul la parcele:

- LOTUL 1- acces din drumul județean DJ797;

- LOTUL 3,4,5 - acces din drumul județean DJ797-C în curs de execuție (strada Fabricilor) prin drumul existent identificat cu nr. cad 10452 cu profil de 12 m;

Spații verzi:

Pe ansamblul unei parcele, spațiile verzi organizate pe solul natural vor ocupa minimum 20% din suprafața totală și vor cuprinde exclusiv vegetație (joasă, medie și înaltă).

Spre stradă/spațiul public, în zonele de retragere față de aliniamente (grădina de fațadă), minim 50% din suprafețe vor fi organizate ca spații verzi. Parcajele la sol vor fi plantate cu un arbore la fiecare 6 locuri de parcare. Eliminarea arborilor maturi este interzisă, cu excepția situațiilor în care aceștia reprezintă un pericol iminent.

Împrejmuire:

Împrejmuirile spre spațiul public vor avea un soclu opac cu înălțimea maximă de 80 cm și o parte transparentă, realizată din grilaj metalic sau într-un sistem similar care permite vizibilitatea în ambele direcții și pătrunderea vegetației. Înălțimea maximă a împrejmuirilor va fi de 2,5 m. Împrejmuirile vor putea fi dublate de garduri vii. Împrejmuirile spre parcelele vecine vor avea maximum 2,5 m înălțime și vor fi de tip transparent sau opac. Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide fără a afecta spațiul public.

- Condiții specifice impuse- plantări arbori sau spații verzi minim **5%** din suprafața lotului;
- Pentru identificarea în scopul atribuirii numerelor în Nomenclatorul Stradal se propun denumiri noi străzilor formate și numerotarea loturilor.

Amplasamentul studiat nu aduce în discuție probleme de mediu, condițiile de utilizare actuală a terenului, fiind pentru **agricultură**, deci fără surse de poluare semnificativă a mediului.

Se va asigura un balans optim între suprafețele ocupate de construcții și cele rezervate spațiilor verzi.

Echipare edilitară

Rețelele stradale de utilități publice există în prezent pe drumul de acces (drumul județean DJ 797).

Clădirile vor fi branșate la rețelele publice edilitare care vor fi operabile în zona studiată, fapt pentru care investitorul (beneficiarul), se obligă să asigure utilitățile pe stradă,

Dezvoltarea echipării edilitare

Alimentarea cu apa

În zona studiată există în prezent rețea de alimentare cu apă. Acestea se vor extinde în continuare pe strada până în dreptul ultimei parcele.

Canalizarea

În zona studiată există în prezent rețea de canalizare menajeră/pluvială. De asemenea până la finalizarea construcțiilor de locuințe și aceste rețele vor fi realizate; Apele pluviale vor fi preluate provizoriu prin rigole deschise și conduse exclusiv spre rigolele drumului public nou propus și deversate în canalul existent;

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețelele electrice, soluția fiind stabilită de către S.C. Electrica S.A.

Pe strada Fabricilor există rețele publice (energie electrică, gaze naturale, alimentare cu apă și canalizare), care urmează a fi extinse prin grija beneficiarului și în zona studiată până la finalizarea construcțiilor de locuințe, urmând ca acestea să se branșeze la rețeaua publică finalizată;

Gestionarea deșeurilor

Deșeurile generate se vor sorta și se vor depozita în recipiente/pubele, apoi vor fi transportate de societăți autorizate, în vederea valorificării/eliminării acestora. Se va amenaja o platformă betonată pentru amplasarea pubelelor.

În acest P.U.Z. se are în vedere conservarea și valorificarea potențialului natural al zonei prin:

- amenajarea și îngrijirea spațiilor verzi în proporție de minim 20%;
- propuneri de amenajări de spațiu verde pe strada existentă;
- obligarea proprietarilor de parcele ca la fiecare 150,00 mp de parcelă să planteze un arbore, pentru a ridica valoarea peisagistică a zonei.

Deșeurile de orice natură vor fi gestionate/evacuate în conformitate cu legislația în vigoare.

Contracte cu firma de salubritate.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Comunei Sântandrei.

Folosința actuală a terenului este arabil în intravilan, conform Certificatului de urbanism nr. 526 din data de 02.08.2023, emis de Primăria Comunei Sântandrei, destinația fiind zonă industrială.

Terenurile identificate cu nr. cad. 58736, 58737, 2190 sunt situate în intravilanul localității Sântandrei conform PUG, în subzonă funcțională UTR 6 -ID, Zonă industrie, mică industrie, depozite, activități agricole nepoluante cu interdicție temporară de construire până la întocmire PUZ.

Propunerea generală a regulamentului PUG pentru zona industrială este de POT maxim = 50%, CUT maxim = 1,5, Zone verzi și spații plantate minim 20% , conform RGU.

Terenurile studiate se află în zona de nord-vest a localității Sântandrei , cu acces din drumul județean DJ 797-C în curs de execuție (str. Fabricilor) printr-un drum identificat cu nr. cad. 10454.

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

Amplasamentul prevăzut în plan este situat în vecinătatea Sitului Natura 2000 ROSCI0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede (ROSAC0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede conform Hotărârii nr.

685/2022 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor speciale de conservare ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România),

Planul propus nu reduce suprafața habitatelor și numărul speciilor de importanță comunitară din zonele vizate și nu conduce la fragmentarea sau deteriorarea habitatelor de interes comunitar, respectându-se toate condițiile impuse în aviz.

Planul nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării de conservare a habitatelor și speciilor de importanță națională și europeană.

Pe amplasament nu s-au identificat specii sau habitate de interes comunitar pentru care a fost declarat situl Natura 2000.

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ **OUG 92/2021 privind gestiunea deșeurilor**, aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare.

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Planul nu va produce efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a măsurilor de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu și a biodiversității prevăzute în plan.

Probabilitatea unui impact negativ asupra ariilor naturale protejate nu este una semnificativă, planul propus nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere a unor habitate naturale de interes comunitar care constituie loc de hrănire pentru speciile de păsări, întrucât terenul este situat în intravilanul localității, în zone cu construcții existente.

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) natura cumulativă a efectelor;

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) natura transfrontieră a efectelor; - Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor); Se va respecta legislația în vigoare.

Planul deține notificarea privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. **.../II.D/.....04.2024**, emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor, conform căreia obiectivul „**PUZ - reglementare urbanistică terenuri pentru funcțiuni industriale cad. 58736, 58737, 2190, în localitatea Sântandrei, jud. Bihor**”, propus a fi amplasat în comuna Sântandrei, satul Sântandrei, nr. C.F. 58736, 58737, 2190, județul Bihor, aparținând de **GHERDAN CRISTIAN - BENEAMIN**, corespunde normelor igienico - sanitare prevăzute de legislația în vigoare

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

Planul se implementează în comuna Sântandrei, satul Sântandrei, nr. C.F. 58736, 58737, 2190, județul Bihor, pe terenul cu suprafață totală de 31.702 mp, conform Certificatului de urbanism nr. 526 din data de 02.08.2023, emis de Primăria Comunei Sântandrei.

Amplasamentul prevăzut în plan este situat în vecinătatea Sitului Natura 2000 ROSCI0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede (ROSAC0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede conform Hotărârii nr. 685/2022 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor speciale de conservare ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România),

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; - Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; - Nu este cazul.

f) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Amplasamentul prevăzut în plan este situat în vecinătatea Sitului Natura 2000 ROSCI0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede (ROSAC0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede conform Hotărârii nr. 685/2022 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor speciale de conservare ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România),

Terenul pe care sunt propuse a se realiza obiectivele planului nu prezintă interes din punct de vedere conservativ și nu constituie habitat de hrănire, odihnă sau reproducere pentru efective ale unor specii de faună de interes comunitar, în concluzie, în perioada de operare nu va exista impact semnificativ asupra biodiversității.

Obligațiile titularului:

✓ Titularul are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale și de a asigura integritatea rețelei ecologice Natura 2000.

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

✓ Respectarea **OUG 92/2021 privind gestiunea deșeurilor**, aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare.

✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 526 din data de 02.08.2023, emis de Primăria Comunei Sântandrei.

✓ Respectarea avizului de oportunitate favorabil cu nr. 24 din data 10.11.2023, emis de Primăria Comunei Sântandrei.

✓ Respectarea Avizului nr. 52 din 01.04.2024, favorabil cu condiții, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate, Serviciul Teritorial Bihor.

✓ Titularul are obligația de a menține starea de conservare favorabilă a habitatelor naturale și speciilor precum și asigurarea integrității ariei naturale protejate.

✓ Se vor respecta prevederile OUG 57/2007 (*actualizată*) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

✓ În vederea protejării tuturor speciilor de păsări, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise:

- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;

- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;

- culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;

- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare,
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânzarea și capturarea;
- vânzarea, deținerea și/sau transportul în scopul vânzării și oferirii spre vânzare a acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.

✓ Sunt interzise deversarea oricăror substanțe, ape uzate, nămoluri și altele asemenea, respectiv depozitarea ilegală sau abandonarea deșeurilor pe suprafața Ariei de protecție specială avifaunistică și a Siturilor de importanță comunitară, respectiv pe suprafața Ariilor naturale protejate de interes național.

✓ În perimetrul Ariei de protecție specială avifaunistică și al Siturilor de importanță comunitară sunt interzise toate activitățile care pot genera poluare, deteriorarea ecosistemelor, perturbarea speciilor și/sau degradarea habitatelor naturale, respectiv:

- a) arderea vegetației sau curățarea terenurilor prin incendiere;
- b) utilizarea pesticidelor în mod abuziv;
- c) introducerea speciilor de floră și faună alohtone.

✓ Este interzisă tăierea sau degradarea vegetației din habitatele naturale pentru care a fost declarat situl de importanță comunitară ROSCI0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede (ROSAC0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede)

✓ Se interzice plantarea de specii de arbori exotice în Arie, fără acordul administratorului sitului Natura 2000 ROSCI0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede (ROSAC0104 Lunca Inferioară a Crișului Repede).

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul "JURNAL BIHOREAN" din datele de **17.01.2024**, **22.01.2024** și **09.02.2024**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în data de **11.04.2024**, împreună cu Draftul deciziei.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "**JURNAL BIHOREAN**" din data de **...04.2024**

✓ Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului revine titularului activității.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**Director executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA**

Şef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Timea MARE

Şef Birou Calitatea Factorilor de Mediu
Monika CIUPLEU

Întocmit,
Consilier SAAA, ing. **MAGYAR** Brigita

Responsabil biodiversitate,
Consilier **ŞERBĂNESCU Daniela**