



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. DRAFT din 04.05.2023

Ca urmare a notificării adresate de : **COCIS IONEL și CIARNĂU ANA**, cu domiciliul în comuna Sânmartin, privind planul ”**PLAN URBANISTIC ZONAL – Parcelare terenuri cu nr. cad. 68504 și 68545 în vederea construirii de locuințe**”, propus a fi amplasat în comuna Sânmartin, satul Cihei, nr. cad. 68504 și 68545 , județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 6609 din data de 03.04.2023, respectiv a completărilor cu nr din data de.....05.2023, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 26.04.2023, organizată la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



➤ În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

➤ A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

Planul ”**PLAN URBANISTIC ZONAL – Parcelare terenuri cu nr. cad. 68504 și 68545 în vederea construirii de locuințe**”, propus a fi amplasat în comuna Sânmartin, satul Cihei, nr. cad. 68504 și 68545, județul Bihor, titulari: **COCIS IONEL și CIARNĂU ANA**, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor

- prezenta documentatie trateaza **posibilitatea de PARCELARE TERENURI CU NR.CAD. 68504 SI 68545, situate in com. Sanmartin, sat Cihei, in vederea construirii de locuinte**, in conformitate cu Aviz de oportunitate nr. 14631/05.09.2022 si Certificat de urbanism nr. 1248/21.09.2021, eliberate de Primaria Sanmartin. Terenurile studiate se afla in proprietatea lui Cocis Ionel, conform extras Cf nr. 68504 Sanmartin si Ciarnau Ana, conform extras CF nr. 68545 Sanmartin.

- **prin aceasta documentatie propunem parcelarea terenurilor cu nr.cad. 68504 si 68545 in vederea amplasarii si construirii de locuinte individuale/cuplate/servicii turistice si tertiare cu acord notarial vecini.**

- **Reglementarea rețelei de drumuri publice din zona studiata, reglementarea urbanistica a acestei zone mixte de locuit**

si/sau servicii, actualizata in raport cu prevederile regulamentului local de urbanism aferent PUG Cihei – UTR 4.

Terenul studiat se afla in intravilanul comunei Sanmartin, sat Cihei, partial in doua zone functionale, cu urmatoarele reglementari urbanistice:

- Zona L2AB partial:

- -zona cu locuinte izolate propuse pentru parcelare prin PUZ

- -regim de inaltime max. 4 nivele

- -P.O.T. maxim 40%

- -C.U.T. maxim 1

- -Retrageri la strada min. 4 m

- -Retrageri laterale min. 2 m pe fiecare latura

- -Retragere in spate min. 4 m

- -Parcaje min. 1 loc/lot

- Zona L2A.B/S partial:

- -zona mixta formata din locuinte izolate si servicii propuse pentru parcelare prin PUZ

- -regim de inaltime max. 4 nivele

- -P.O.T. maxim 40 %

- -C.U.T. maxim 1

- -Retrageri la strada min. 4 m

- -Retrageri laterale min. 2 m pe fiecare latura

- -Retragere in spate min. 4 m

- -Parcaje min. 1 loc/lot si pentru servicii conform Anexa 5 HGR 525/1996

- -Spatii verzi min. 20 %

Terenurile sunt în proprietate privată (**COCIS IONEL și CIARNĂU ANA**) conform Certificatului de urbanism nr. 1243 din data de 21.09.2021, emis de Primăria



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Comunei Sânmartin, prelungit cu valabilitate până în data de 21.09.2023, respectiv a extrasurilor de Carte Funciară 68504 și 68545 Sânmartin din data de 22.03.2023.

Suprafața totală a terenurilor este de **17.264 mp** din acte și **17.664 mp** măsurată, compusă din terenul cu nr. cad. 68504 cu suprafață de 8.632 mp din acte și 8.832 măsurată și terenul cu nr. cad. 68545 cu suprafață de 8.632 mp din acte și 8.832 mp măsurată.

Terenul studiat are în prezent acces direct la drumul public DC 63 având nr.cad. 64374– drum aflat în administrarea com. Sanmartin.

Terenurile pentru care s-a efectuat prezentul studiu, are o suprafața totală de 17664.00 mp (8832.00 mp teren cu nr.cad. 68504 și 8832.00 mp teren cu nr.cad. 68545)

- la N– nr.cad. 64650 – propr. persoane fizice și juridice
- la S – nr.top. 1116 – drum de exploatare – propr. Comuna Sanmartin
- la V – nr.top. 1118 – drum de exploatare – propr. Comuna Sanmartin
- la E – nr.cad. 64374 – drum de acces – propr. Comuna Sanmartin

CIRCULATIA TERENURILOR :

În prezent, în dreptul parcelei studiate, strada de acces cu nr.cad. 64374 (DC63) are un profil de 16,00 m, conform bazei de date OCPI Bihor, nefiind necesar a fi reglementată. La capatul parcelelor studiate, în partea vestică, drumul de exploatare cu nr. topo. 1118 se propune a fi reglementat la un profil de 12,00 m și se propune un drum nou, longitudinal, care să facă legătura între drumul de acces cu nr. cad. 64374 și drumul de exploatare cu nr. topo. 1118, drum cu profil de 9,00 m . Se propune donarea către domeniul public a unei suprafețe aproximative de 1241,20 mp din parcela cu nr.cad. 68504 și de o suprafață de aproximativ 1243,45 mp din parcela cu nr.cad. 68545, conform planșei U04 – Plan regim juridic și circulația terenurilor, pentru realizarea drumului cu profil de 9,00 m și reglementarea drumului cu nr. topo. 1118 la un profil de 12,00 m.

Funcțiunea dominantă a zonei: L2AB parțial și L2A.B/S parțial.

Reglementări urbanistice propuse:

Locuințe individuale, cuplate/servicii turistice și terțiare cu acord notarial vecini; parcele de colț și parcele de front:

- servicii: conf. RLU aferent, numai cu acord notarial vecini la faza DTAC pt funcțiune/functionare
- marime lot: min. 500,00 mp
- front strada: min. 17,00 m
- P.O.T.: max. 40,00 %
- C.U.T.: max. 1,00
- retragere strada: min. 4,00 m construcții
min. 6,00 m garaje
- retragere laterala: min. 2,00 m pe fiecare latura
- retragere spate: min. 4,00 m
- regim înaltime: max. S+P+1E+M; D+P+M; H_{max} clădire 12,00 m măsurat în punctul cel mai înalt
- anexe: se pot amplasa pe fund de parcela cu respectarea Codului Civil și retragere strada min. 4,00 m; S. construită anexe max. 35,00 mp; H_{max} anexa 3,50 m
- împrejmuire: soclu opac cu H_{max} 0,80 m și o parte transparentă (grilaj lemn/metal) cu H_{max} 2,10 m spre vecinătăți H_{max} 2,50 m opac
- parcaj: min. 1 loc/locuința în cazul locuințelor conform HG 525/1996 pentru servicii
- suprafața spații verzi: min. 20,00 %

Se propune parcelarea terenului în 27 de loturi, și 1 (una) parcelă va fi pentru realizare drum acces;

Prevederi P.U.G. – R.L.U. aprobate anterior:

- Cihei UTR 4 – L2AB/S
- Zona mixtă locuințe izolate și servicii, zona de locuințe izolate; retrageri 4,00 m strada; 2,00 m lateral; 4,00 m spate; POT 40%, CUT 1

Prevederi P.U.Z. – R.L.U. propuneri – Cihei UTR 4 – teren cu nr.cad. 68504 și 68545, sat Cihei, intravilan, jud. Bihor:

- L 2AB/S/ST – zona mixtă locuințe individuale, cuplate/servicii turistice și terțiare cu acord notarial vecini

Reglementări propuse:

- Zona mixtă L2 AB/S
- Se propune reglementare: 27 loturi pentru locuire și servicii (se detaliază prin RLU aferent dacă e cazul)
- Regim de înaltime: max. S+P+1E+M; D+P+M, cu H max clădire = 12,00 m măsurat în punctul cel mai înalt
- P.O.T. maxim: 40,00 %
- C.U.T. maxim: 1,0
- Retragere strada: min. 4,00 m construcții principale
min. 6,00 m în cazul garajelor
- Retrageri laterale: min. 2,00 m pe fiecare latura
- Retrageri spate: min. 4,00 m



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Servicii: numai cu acord notarial vecini, solicitat la faza DTAC
- Distanta intre cladiri: cu respectarea normelor de igiena si sanatatea populatiei, cu respectarea actelor normative in vigoare
- Spatii verzi: min. 20,00 % din suprafata terenului

Parcaje:

- Parcarea se amenajeaza numai pe proprietate
- Se asigura min. 1loc de parcare/fiecare locuinta
- Pentru servicii, parcajele se asigura conform Anexa 5 – HG 525/1996

Anexe:

- Amplasare cu respectarea Codului Civil si a retragerilor la strada min. 4,00 m
- Suprafata maxima construita 35,00 mp si H anexa max. 3,50 m

Circulatii si utilitati

- Asigurare profil drum 9,00 m, respectiv 12,00 m prin transfer de proprietate
- Drumul propus a se trece in proprietatea publica a comunei se preda dupa amenajarea acestuia (de catre proprietar) la nivel de pietruire conform cu Hotararea nr. 29/28.01.2021 iar solicitarea autorizatiei de construire se poate face numai dupa amenajarea drumului.
- Extinderea utilitatilor, realizarea de lucrari edilitare necesare pentru investitie se fac pe cheltuiala beneficiarilor/investitorilor
- La faza DTAC se detaliaza modul de asigurare cu utilitati/accese (apa-canal, energie electrica, energie termica, acces auto/pietonal) a cladirilor propuse. Daca pe parcursul procesului de avizare/aprobare a documentatiei de urbanism apar modificari de tema se poate solicita si alte puncte de vedere/avize.

Imprejmuire

- Imprejmuirea spre spatiul public: soclu opac cu inaltime max. 0,80 m, si o parte transparenta, grilaj lemn/metal cu inaltimea max. 2,10 m
- Spre vecinatati inaltime max. 2,50 m, opac. Amplasare cu respectarea Codului Civil.

NR. CAD. 68504

LOT 1	S. = 696,45 mp	LOT 8	S. = 566,65 mp
LOT 2	S. = 566,65 mp	LOT 9	S. = 566,65 mp
LOT 3	S. = 566,65 mp	LOT 10	S. = 566,65 mp
LOT 4	S. = 566,65 mp	LOT 11	S. = 566,65 mp
LOT 5	S. = 566,65 mp	LOT 12	S. = 566,65 mp
LOT 6	S. = 566,65 mp	LOT 13	S. = 661,20 mp
LOT 7	S. = 566,65 mp		

S. totala parcele	= 7590,80 mp
S. teren propus pentru donare	= 1241,20 mp
S. teren total (nr.cad. 68504)	= 8832,00 mp

NR. CAD. 68545

LOT 14	S. = 638,65 mp	LOT 21	S. = 525,40 mp
LOT 15	S. = 525,40 mp	LOT 22	S. = 525,40 mp
LOT 16	S. = 525,40 mp	LOT 23	S. = 525,40 mp
LOT 17	S. = 525,40 mp	LOT 24	S. = 525,40 mp
LOT 18	S. = 525,40 mp	LOT 25	S. = 525,40 mp
LOT 19	S. = 525,40 mp	LOT 26	S. = 525,40 mp
LOT 20	S. = 525,40 mp	LOT 27	S. = 645,10 mp

S. totala parcele	= 7588,55 mp
S. teren propus pentru donare	= 1243,45 mp
S. teren total (nr.cad. 68545)	= 8832,00 mp

BILANT TERITORIAL PROPUS:

NR.CAD. 68504

Nr. crt.	Obiective	Mp	%
1	Parcele teren pt. locuinta/servicii	7590,80	85,94
2	Cai circulatie, trotuare, spatii verzi publice	1241,20	14,06
Total		8832,00	100,00

NR.CAD. 68545

Nr. crt.	Obiective	Mp	%
1	Parcele teren pt. locuinta/servicii	7588,55	85,92
2	Cai circulatie, trotuare, spatii verzi publice	1243,45	14,08
Total		8832,00	100,00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Utilitățile:

Dotarea cu utilitati: in apropiere de parcelele studiate exista retea de alimentare cu energie electrica si retea de alimentare cu apa potabila, cu posibilitatea de extindere. Reteaua de canalizare menajera nu este dezvoltata.

In apropiere exista retea de alimentare cu energie electrica si retea de alimentare cu apa potabila, cu posibilitate de extindere. Nu este dezvoltata reseaua de canalizare menajera.

Beneficiarii se vor branza respectiv racorda treptat la aceste rețele, pe măsură ce acestea se vor extinde.

- **Alimentarea cu apă**

Noile construcții se vor branza/racorda la rețeaua stradală.

- **Canalizare**

Până la extinderea rețelei de canalizare, fiecare lot va folosi bazine vidanjabile.

Apele pluviale de pe suprafețele construcțiilor vor fi colectate și dirijate către spații verzi din incintă sau se vor folosi sisteme de infiltrare până la extinderea canalizării pluviale.

- **Alimentare cu energie electrică**

Noile construcții se vor branza/racorda la rețeaua stradală.

- **Alimentare cu căldură**

Se propun sisteme de încălzire proprii.

Gospodărirea deșeurilor:

- Deșeurile de orice natură vor fi gestionate/evacuate în conformitate cu legislația în vigoare. Contracte cu firma de salubritate.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Comunei Sânmartin.

Categoria de folosință actuală este ARABIL, în intravilanul localității Cihei, conform Certificatului de urbanism nr. 1243 din data de 21.09.2021, emis de Primăria Comunei Sânmartin, prelungit cu valabilitate până în data de 21.09.2023, destinația fiind Cihei – UTR 4 - L 2A,B parțial, L 2A,B/S parțial.

Parcelele sunt supuse reglementărilor din PUG Cihei - UTR 4

- **L 2A,B parțial** – zonă cu locuințe izolate propuse pentru parcelare prin PUZ, cu regim de înălțime maxim 4 nivele, POT max = 40%, CUT max = 1,0, retrageri la stradă minim 4,00 m, retragere laterale minim 2,00 m pe fiecare latură, retrageri în spate minim 4,00 m, se va face dovada accesului la parcelă, se va respecta distanța minimă între clădiri conform normativelor în vigoare, se va asigura minim un loc de parcare/lot

- **L2A,B/S parțial** - zonă mixtă formată din locuințe izolate și servicii propuse pentru parcelare prin documentații de urbanism, cu regim de înălțime maxim 4 nivele, POT max = 40%, CUT max = 1,0, retrageri la stradă minim 4,00 m, retrageri laterale minim 2,00 m pe fiecare latură, retrageri în spate minim 4,00 m, se va respecta distanța minimă între clădiri conform normativelor în vigoare, se va face dovada accesului la parcelă, se va asigura minim 20% spații verzi, se va asigura minim un loc de parcare/lot,

Pentru servicii locurile de parcare se vor calcula conform anexei 5 din RGU, aprobat cu HCL 525/1996, Se admit numai servicii nepoluante, există o propunere de drum cu profil de 9 m.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Se vor asigura tramele stradale de 12m la ambele capete (latura vestică și estică), conform UTR 4 Cihei din PUG Sânmartin, pentru realizarea profilelor de drum de 12 m, se va face dovada transferului de proprietate în domeniul public a suprafețelor de teren necesare pentru asigurarea tramelor stradale de 12m, conform PUG avizat și aprobat cu HCL 273/2014, completat cu HCL 73/28.01.2016, prin extras CF cu proprietar Comuna Sânmartin.

Se vor respecta următoarele condiții:

- Mărime minimă lot 500mp,
- Front la stradă minim de 8 m pentru clădiri înșiruite și minimum 12 m pentru clădiri izolate sau cuplate
- Adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puțin egală cu lățimea parcelei.

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor;

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) natura cumulativă a efectelor;

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) natura transfrontieră a efectelor; - Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor); Se va respecta legislația în vigoare .

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Planul se implementează în comuna Sânmartin, satul Cihei, pe terenurile cu suprafață totală de **17.264 mp** din acte și **17.664 mp** măsurată, identificate cu nr. cad. 68504 și 68545, conform Certificatului de urbanism nr. 1243 din data de 21.09.2021, emis de Primăria Comunei Sânmartin, prelungit cu valabilitate până în data de 21.09.2023.

Terenul luat în discuție se află în Amenajarea BH Peța – Hidișel – cod amenajare 283, CES, aflată în administrarea ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Bihor.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; - Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; - Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

Obligațiile titularului:

✓ Titularul are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale și de a asigura integritatea rețelei ecologice Natura 2000.

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

✓ Respectarea **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor.

✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1243 din data de 21.09.2021, emis de Primăria Comunei Sânmartin, prelungit cu valabilitate până în data de 21.09.2023.

✓ Respectarea avizului de oportunitate nr. 14631 din data de 05.09.2022, emis de Primăria Comunei Sânmartin.

✓ Respectarea avizului tehnic A.N.I.F. pentru PUZ nr. ... din data de05.2023, emis de ANIF- Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Bihor.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul "JURNAL BIHOREAN" din datele de **31.03.2023** și **03.04.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în data de **28.04.2023**, iar Draftul deciziei în data de **04.05.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "...." din data de05.2023.

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificări și completări ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului revine titularului activității.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea **MARE**

Întocmit
Ing. **MAGYAR** Brigita

2ex /6 pag.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679