



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
nr. din2023

Ca urmare a notificării adresate de **PRIMĂRIA ORAȘULUI ALEȘD**, cu sediul în Oraș Aleșd, str. Bobâlna, nr. 3, jud. Bihor, privind planul ” **Strategia de Dezvoltare Urbana a orașului Aleșd pentru perioada 2021-2030 - UAT Orasul Alesd, județul Bihor**”, propus a fi implementat în Oraș Aleșd, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 6809 din 05.04.2023 și a completărilor depuse cu nr. 8444 din 09.05.2023, în baza:

- HG nr. 19 din 12 ianuarie 2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, actualizată;
- Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 03.05.2023, organizată la sediul APM Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, al. 3, lit. a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



- A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

Planul ” **Strategia de Dezvoltare Urbana a orașului Aleșd pentru perioada 2021-2030 - UAT Orasul Alesd, județul Bihor**”, propus a fi implementat în Oraș Aleșd, județul Bihor, **titular: PRIMĂRIA ORAȘULUI ALEȘD**, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și **se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Strategia integrată de dezvoltare urbana urmărește integrarea pe orizontală a planificării dezvoltării economice, sociale și spațiale la nivel local, județean, regional, național și european, dar și integrarea pe verticală a dezvoltării principalelor sectoare de activitate. Strategia ajută la stabilirea unei direcții unitare pentru comunitate în termenii obiectivelor sale operaționale și furnizează baza alocării resurselor necesare pentru orientarea acestora spre atingerea acestor obiective.

Prezenta strategie are în vedere zona geografică a orașului Aleșd din județul Bihor, a satelor aparținătoare: Peștiș, Tinăud și Pădurea Neagră precum și conexarea cu comunele învecinate: Popești, Șinteu, Aușeu, Măgești, Brusturi și Lugașu de Jos.

Țintele pe care le vizează prin această abordare sunt cele care apar și în Agenda Urbană la Uniunii Europene: ”adaptare la schimbări climatice” și stoparea ”migrației” dinspre rural spre urban.

Obiectivul general: Dezvoltarea integrată și coerentă a orașului Aleșd, cu implicarea partenerilor locali în toate aspectele progresului.

Principii de planificare integrată

Concept de dezvoltare spațială

Conceptul de dezvoltare spațială are la bază nevoia de reconectare și reechilibrare a diferitelor zone identitare care compun orașul Aleșd și satele componente. Pornind de la acest fapt, se urmărește punerea în valoare a patrimoniului cultural, susținerea procesului de revitalizare a economiei locale, sau generarea unei rețele complexe de spații publice atractive care să favorizeze întărirea spiritului comunitar. Dezvoltarea rețelei de spații verzi reprezintă una dintre prioritățile orașului, aspect esențial pentru creșterea calității vieții urbane. Aceasta se va completa prin noi zone de agrement.

Viziunea 2030



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Viziunea este aceea de a realiza o dezvoltare urbană bazată pe principiile incluziunii și coeziunii, o dezvoltare în care toți cetățenii participă la deciziile privind prioritățile de dezvoltare și bugetarea acestora.

Misiunea este aceea de a asigura pârghiile necesare pentru ca nevoile identificate și care se vor identifica pe parcurs să-și găsească soluții astfel încât orașul Aleșd să fie unul atractiv, durabil și performant.

Obiective strategice și specifice de dezvoltare

Obiectiv specific 1: Aleșd oraș incluziv. Orașul Aleșd va răspunde mult mai bine nevoilor persoanelor și familiilor vulnerabile, dezavantajate, marginalizate și supuse excluziunii sociale dar va deservei intereselor întregului oraș. Acest deziderat are la bază o dezvoltare economico-socială care va face orașul mai atractiv atât pentru investitori cât și pentru facilitarea angajării persoanelor.

Obiectiv specific 2: Aleșd oraș verde. Regenerarea tuturor spațiilor degradate, refacerea spațiilor verzi și crearea unora noi, creșterea amprentei verzi a orașului.

Obiectiv specific 3: Aleșd oraș inteligent. Eficientizarea și simplificarea serviciilor furnizate către cetățeni prin implementare unor soluții digitale. Toate inițiativele smart inventariate pe nivelele de planificare strategică sunt mapate și în funcție de impactul pe care îl au în domeniile strategice smart city:

- economie smart
- conectivitate și mobilitate urbană smart
- energie și mediu inteligente
- oameni inteligenți
- condiții de viață smart
- administrație inteligentă

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Fiind vorba despre un document strategic, acesta se bazează pe practici de planificare existente, luând în considerare principiile precum integrare, participare și evaluare.

În elaborarea SIDU Aleșd s-a avut în vedere atât prevederile comunitare, cât și prevederile documentelor strategice sectoriale la nivel național, județean și local.

Prin Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană se propun următoarele direcții din care deriva o serie de subproiecte necesare valorificării potențialului orașului Aleșd:

UN MEDIU DE AFACERI INOVATIV ȘI COMPETITIV

- Formarea profesională a angajaților inclusiv calificare și recalificare
- Promovarea și furnizarea unor pachete integrate de măsuri de activare a tinerilor
- Facilitarea investițiilor tehnologice în IMM-uri
- Stimularea / încurajarea inițiativelor de voluntariat în rândul vârstnicilor.
- Ș.a.

IMPLEMENTAREA DE TEHNOLOGII DIGITALE ȘI E-GUVERNARE (DEZVOLTAREA CONCEPTULUI DE SMART-CITY)



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Îmbunătățirea și digitalizarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor
- Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată
- Investiții în modernizarea, creșterea capacității și digitalizarea stației de epurare
- Echipamente și sisteme inteligente pentru asigurarea calității energiei electrice
- Digitalizarea serviciilor medicale, administrative, educationale
- Ș.a.

PROIECTE PRIETENOASE DE MEDIU

- Reconversia funcțională a terenurilor virane degradate/ neutilizate/ abandonate și reincluderea acestora în circuitul social/ economic sau ca rezervă de teren pentru viitoare investiții la nivelul orașelor
- Utilizarea resurselor regenerabile
- Extinderea sistemului de colectare separată a deșeurilor reciclabile
- Extinderea capacităților de sortare și reciclare
- Extinderea sistemului de colectare separată a biodeșeurilor;
- Realizarea de capacități de compostare pentru deșeurile verzi
- creșterea eficienței energetice a clădirilor în care se desfășoară act educațional teoretic și/sau tehnic
- Ș.A

PROIECTE DE INFRASTRUCTURA

- Dezvoltarea și reabilitarea infrastructurii de transport
- Crearea unei parcări sub și supraterane în centrul orașului
- Rețea trafic velo
- Dezvoltarea infrastructurii sportive și de agrement

PROIECTE DE EDUCATIE

- Reabilitarea, modernizarea și creșterea eficienței energetice a infrastructurilor educaționale
- Dotarea sălilor de clasă, a laboratoarelor și a atelierelor din învățământul teoretic sau tehnic
- SMART LAB – 2 licee

PROIECTE SOCIALE

- Centru social multifuncțional: dezvoltarea deprinderilor de viață independent, consiliere, orientare în cariera, dezvoltare personală, creșă.
- Reducerea disparităților între copiii în risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii presupune sprijin pentru familiile monoparentale sărace
- Ș.A.

PROIECTE DE SANATATE

PROIECTE CULTURALE

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană Aleșd este un document strategic care are la bază principiile unei dezvoltări durabile, atât prin prisma obiectivelor generale, cât și din punct de vedere al orizonturilor de timp pe care planul le-a avut în vedere.

Dezvoltarea urbană integrată poate fi definită după cum urmează:

- un instrument strategic, care asigură complementaritatea dintre domeniile de politică publică precum: transport, cultură, dezvoltare economică, infrastructură, educație, protecția mediului etc.;

- un instrument participativ de dezvoltare locală, care agregă interesele actorilor urbani într-un parteneriat ce urmărește dezvoltarea municipiului;

- un instrument operațional de dezvoltare, care înglobează proiecte de dezvoltare locală pentru domenii ca: renovarea spațiului urban, locuire, infrastructură, protecția mediului, dezvoltare economică, incluziune socială etc.

Zone funcționale urbane. Dezvoltarea durabilă a orașelor ca principal motor al dezvoltării economice și sociale, poate fi realizată doar printr-o abordare integrată, care să urmărească toate dimensiunile sustenabilității urbane, precum și noile tendințe în domeniu. Zona Funcțională Urbană reprezintă acea zonă formată din unul sau mai multe centre urbane cu caracter polarizator din punct de vedere socio-economic și localitățile înconjurătoare, între care există cel puțin o relație bazată pe migrație și navetism (datorată proximității); care împărtășesc una sau mai multe specializări funcționale și/sau caracteristici cultural-istorice.

SIDU evidențiază că Aleșd este UN ORAȘ PENTRU CETĂȚENI, prin prezenta strategie se accentuează direcția investițiilor vizate de către administrație: creșterea condițiilor de viață a cetățenilor și creșterea atractivității și calității spațiilor publice.

Aceste deziderate se vor realiza în condițiile unei bune guvernante ce se va caracteriza prin transparență și eficacitate.

Orașe verzi și reziliente

Orașe competitive și productive

Orașe juste și incluzive

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale în vigoare astfel încât impactul negativ asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

Planul identifică disfuncționalitățile actuale, iar prin măsurile/obiectivele specific pe care le propune se urmărește îmbunătățirea calității mediului.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare.

b) natura cumulativă a efectelor;

Prin etapizarea derulării măsurilor/obiectivelor specifice propuse prin plan, atât ca și perioadă de timp cât și ca amplasare, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) natura transfrontieră a efectelor; - Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

Prin implementarea SIDU riscul unor posibile efecte negative pentru sănătatea populației și pentru mediu, va fi unul redus, cu condiția respectării caracteristicilor planului și a legislației de mediu în vigoare.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

Planul se implementează la nivelul Orașului Aleșd.

Suprafața totală a orașului Aleșd este de 7.195 hectare, 910 hectare în intravilan și 6.285 hectare în extravilan, reprezentând aproximativ 1% din întreaga suprafață a județului. Suprafața totală este împărțită în 192 hectare construcții, 110 hectare străzi, 4.186 hectare păduri, 1.388 hectare pășuni, 1.001 hectare teren arabil, 90 de hectare terenuri degradate. Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică se constată că la data de 1 ianuarie 2020 orașul Aleșd avea o populație totală de 11.168 locuitori, număr ce reprezenta 1,81% din întreaga populație a acestuia. Astfel, orașul se situează pe locul 5 între unitățile administrativ teritoriale ale județului, după numărul de locuitori.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; - Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; - Nu este cazul.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; - Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Pe teritoriul orașului Aleșd se află o parte a sitului Natura 2000 generat de râul Crișul Repede în amonte de Oradea. Acesta este desfășurat în partea de Sud a orașului, de-a lungul râului Crișul Repede și deține o suprafață de 196,56 hectare pe teritoriul orașului Aleșd.

Flora protejată pe care o găsim în zona Poiana Florilor este: săbiuța (*Gladiolus Imbricatus*), bulbucii de munte (*Trollus Eurapeus*) și crinul de pădure (*Lilium Martagon*).

Obligațiile titularului:

- ✓ Titularul are obligația de a respecta legislația de mediu în vigoare.
- ✓ Titularul are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale și de a sigura integritatea rețelei ecologice Natura 2000.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- ✓ Respectarea prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, actualizată.
- ✓ Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- ✓ În vederea realizării acțiunilor/proiectelor propuse prin SIDU Aleșd, titularul va notifica APM Bihor și va solicita actele de reglementare, conform legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Titularul planului este obligat să depună la APM Bihor, rezultatele programului de monitorizare, anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, conform prevederilor art. 27 din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.
- ✓ Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare a planului/ programului, înainte de realizarea modificării.
- ✓ Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziție autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în totalitate titularului planului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- ✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în mass media locală din datele de 03.04.2023 și 06.04.2023.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe sit-ul APM Bihor în data de 10.05.2023.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în mass media locală din data de 08.05.2023.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director executiv
ing.Sanda Daniela MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Timea MARE

Întocmit S.A.A.A.
dr. ing. Mădălina BOROS



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr. 25/A, Oradea, cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679