



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

DECIZIE

NR. 641 din 28 DECEMBRIE 2021

Urmare a notificării depuse de COMUNA SALVA, cu sediul în localitatea Salva, str. Principală, nr. 154, județul Bistrița-Năsăud, privind prima versiune a planului: **Reactualizare Plan Urbanistic General al Comunei Salva, județul Bistrița-Năsăud**, solicitare înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița sub nr. 7970/20.06.2019, cu ultima completare la nr. 14256/14.12.2021, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

- urmare a consultării titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din 08.12.2021,

- în urma parcurgerii etapei de încadrare conform H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, litera a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- urmare a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide:

planul: Reactualizare Plan Urbanistic General al Comunei Salva, județul Bistrița-Năsăud

titular: COMUNA SALVA cu sediul în localitatea Salva, str. Principală, nr. 154, județul Bistrița-Năsăud,

nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

Comuna Salva are o suprafață administrativ teritorială de 2632 ha, ceea ce reprezintă 0,5% din suprafața județului Bistrița-Năsăud și are în componență un singur sat, localitatea Salva, care este și reședința comunei.

Din teritoriul administrativ al comunei de 2632,38 ha, suprafața agricolă ocupă 1518,89 ha, reprezentând 57,70 %. Terenul arabil este de 826,55 ha, ceea ce reprezintă 54,41 % din terenul agricol și 31,39 % din întreg teritoriul administrativ al comunei.

Caracteristicile modului de folosință a fondului funciar sunt prezentate în următoarele tabele:

S totală	Din care:			
	Agricolă	Păduri	Ape	Altele
2632,38 ha	1518,89 ha	572,11 ha	32,10 ha	509,28 ha

Fondul funciar după modul de folosință:

S agricolă	Din care:			
	Arabil	Pășuni & Fânețe	Vii	Livezi
1518,89 ha	826,55 ha	674,70 ha	0,42 ha	17,22 ha

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent și cel propus al comunei Salva este redat în tabelul de mai jos:

Bilanț funcțional	Intravilan existent		Intravilan propus	
	Suprafața (ha)	Procent (% din total intravilan)	Suprafața (ha)	Procent (% din total intravilan)
Zonă de locuințe și funcțiuni complementare	179,29	75,85	384,24	79,95
Instituții și servicii de interes public	4,82	2,04	4,26	0,88
Unități industriale și depozite	1,75	0,74	1,76	0,36
Zonă căi de comunicații și transport (total):	31,52	13,40	56,79	11,81
- căi de comunicație rutieră	15,39	6,54	22,74	4,72
- căi de comunicație feroviară	16,62	7,07	34,05	7,08
Zonă spații verzi, agrement, perdele de protecție	7,70	3,28	8,20	1,70
Zonă construcții tehnico - edilitare	0,00	0,00	1,02	0,21
Zonă gospodărie comunală, cimitire	5,10	2,17	4,85	1,00
Zonă mixtă locuire-servicii-comerț	0,00	0,00	14,52	3,01
Ape	4,89	2,08	5,21	1,08
Total intravilan existent și propus	235,07	100	480,85	100

Comuna Salva are o suprafață a intravilanului de 235,07 ha, la care se adaugă locuințe și funcțiuni complementare, unități industriale și depozite, căi de comunicații și transport, spații verzi, agrement, perdele de protecție, construcții tehnico-edilitare, zonă mixtă locuire-servicii-comerț, ape, rezultând un intravilan cu o suprafață totală de 480,85 ha. Față de situația existentă, teritoriul intravilan al comunei Salva se extinde cu 245,78 ha.

Bilanț teritorial - trupuri componente ale intravilanului:

Nr. trup	Denumire trup – Părți componente	Suprafața (ha)
TRUP 1	TRUP 1 - Sat Salva	437,34
TRUP 2	TRUP 2	41,85
TRUP 3	TRUP 3	1,66
Total suprafață intravilan		480,85

Disfuncționalități la nivelul teritoriului comunei:

Circulații

- nu există o cale ocolitoare a centrului comunei – traficul de tranzit traversează zona centrală a localității, ridicând astfel nivelul de poluare fonică și cu noxe;
- drumuri comunale și secundare pietruite, drumurile de hotar de pământ;
- starea proastă a trotuarelor sau lipsa acestora pe unele străzi;
- starea proastă a punților de traversare peste râul Sălăuța.

Infrastructura tehnico-edilitară

- lipsa rețelei de alimentare cu gaze naturale;
- lipsa de utilități - comuna Salva nu este acoperită în totalitate de rețeaua de alimentare cu apă potabilă și canalizare.

Mediu

- lipsa lucrărilor de regularizare a cursurilor principale de apă (râul Sălăuța, pârauri), ceea ce conduce la eroziuni de mal, inundații, blocaje de gheață;
- zonă vulnerabilă la poluarea cu nitrați proveniți din surse agricole;

- poluarea fizică, chimică și organică a apei / solului cauzată de depozitarea neautorizată de deșeuri;
- prezența fenomenului de alunecare a terenului în unele zone de văi și viroage neregularizate;
- lipsa identificării exacte a zonelor naturale ce necesită reglementarea activităților și a regimului de protecție;

- spații verzi/agrement/petrecere a timpului liber insuficiente sau neamenajate;

Fond construit/utilizare a terenului

- starea proastă a unor clădiri publice;
- insuficiența spațiilor destinate instituțiilor publice: farmacie, dispensar, grădiniță.

Dezvoltarea economică

- lipsa unor dotări turistice (structuri de cazare și alimentație publică);
- slaba diversificare a întreprinderilor în domeniul industrial și zootehnic;
- lipsa unor ferme zootehnice moderne;
- divizarea terenurilor agricole și lipsa spiritului asociativ.

Scopul Planului de Urbanism General al Comunei Salva constă în:

- stabilirea obiectivelor, direcțiilor principale de acțiune și a măsurilor de dezvoltare a comunei;
- îmbunătățirea serviciilor publice;
- îmbunătățirea domeniului agricol;
- reabilitarea infrastructurii necesare pentru creșterea standardelor de viață și îmbunătățirea mediului social și educațional cu o atenție sporită în a asigura durabilitate acestui proces;
- valorificarea potențialului turistic;
- asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construcție.

Principalele obiective strategice de dezvoltare ale comunei sunt:

1. Îmbunătățirea și extinderea infrastructurii de transport și utilități publice
2. Prevenirea inundațiilor a înzăpezirilor și alunecărilor de teren
3. Accesibilitate la sistemul educațional și cultural
- 4 Creșterea economiei susținută prin dezvoltarea mediului de afaceri și a activităților agricole
5. Infrastructura de sănătate dezvoltată
6. Protejarea și îmbunătățirea calității mediului
7. Patrimoniul cultural și promovarea valorilor istorice
8. Infrastructura turistică dezvoltată

În vederea atingerii obiectivelor mai sus menționate sunt propuse următoarele programe și proiecte de dezvoltare și restructurare:

OBIECTIVUL 1: Îmbunătățirea și extinderea infrastructurii de transport și utilități publice

Program de modernizare a infrastructurii rutiere, pietonale și înființarea infrastructurii velo:

- Proiect de modernizare a drumurilor locale din intravilan (asfaltare și amenajarea circulațiilor pietonale) și amenajarea locurilor de parcare;
- Proiect de amenajare a pistelor de biciclete pentru o mai bună accesibilitate a locuitorilor din comună;
- Reabilitarea, modernizarea și crearea drumurilor de hotar și a celor de acces la proprietățile agricole;
- Amenajarea de trotuare și alei pietonale pe lângă DN 17C și DN 17D și pe lângă principalele drumuri comunale și străzi.

Program de extindere a infrastructurii tehnico-edilitare în zonele neconstruite și în zonele de extindere a intravilanului:

- Proiect de extindere a sistemului de alimentare cu apă și a rețelei de canalizare pe tot teritoriul comunei Salva, inclusiv în zonele de extindere a intravilanului;
- Proiect de extindere a sistemului de alimentare cu gaz metan în toată comuna;
- Extinderea rețelei de apă și canalizare spre zonele viitoarelor ferme moderne (sub Mocirla, Lunca Mare);
- Extinderea rețelei electrice în zonele noi de intravilan.

OBIECTIVUL 2: Prevenirea inundațiilor, a înzăpezirilor și alunecărilor de teren

Program de asigurare a măsurilor de prevenire a riscurilor naturale:

- Consolidarea malurilor râurilor Someșului Mare și Sălăuța în intravilanul și extravilanul comunei;
- Împădurirea și consolidarea terenurilor degradate, a celor supuse alunecărilor de teren.

OBIECTIVUL 3: Accesibilitate la sistemul educațional și cultural

Program de sprijinire și de crearea accesului la sistemul educațional:

- Proiect de achiziționare a microbuzelor pentru transport școlar a elevilor;
- Proiect de modernizare și dotare conform standardelor europene a școlilor din comună.

OBIECTIVUL 4: Creșterea economiei susținută prin dezvoltarea mediului de afaceri și a activităților agricole

Program de dezvoltare a activităților economice:

- Proiect de educație antreprenorială pentru tineri și persoane care sunt în faza de start-up în antreprenariat;
- Proiect de sprijinire a noilor investitori, inclusiv prin înființarea unor parteneriate public-privat;
- Proiect de susținere a investitorilor în energie verde (parcuri eoliene, panouri fotovoltaice și promovarea energiilor verzi).

Program de dezvoltare a agriculturii moderne:

- Proiect de amenajare a sistemelor de irigații pentru dezvoltarea agriculturii;
- Proiect de sprijinire a agricultorilor, a silvicultorilor și a crescătorilor de animale;
- Proiect de susținere a fermelor de procesare, uscare și ambalare fructe și legume.

OBIECTIVUL 5: Infrastructura de sănătate dezvoltată

Program de dezvoltare și dotare a infrastructurii de sănătate:

- Proiect de modernizare a infrastructurii sanitare conform standardelor europene.

OBIECTIVUL 6: Protejarea și îmbunătățirea calității mediului

Program de promovare a activităților cu privire la protejarea mediului natural:

- Proiect de promovare a colectării selective și a procesului de reciclare în comuna Salva;
- Proiect de sancționare a practicilor ilegale de deversare a deșeurilor pe sol.

Program de sprijinirea unor activități de educare și informare a cetățenilor asupra importanței mediului:

- Proiect de creștere a gradului de conștientizare a cetățenilor din comuna Salva cu privire la protejarea mediului înconjurător.

OBIECTIVUL 7: Patrimoniul cultural și promovarea valorilor istorice

Program de reabilitare a construcțiilor cu valoare arhitecturală sau istorică:

- Proiect de promovare a monumentelor istorice de pe raza comunei Salva.

OBIECTIVUL 8: Infrastructura turistică dezvoltată

Program de dezvoltare a zonelor de agrement/sport și a turismului:

- Proiect de dezvoltare a infrastructurii pentru practicarea sportului și organizare de competiții sportive în comuna Salva;
- Proiect de amenajare a unor spații pentru petrecerea timpului liber (inclusiv terenuri de sport);
- Proiect de amenajare a unor trasee turistice de-a lungul râului Sălăuța;
- Proiect de dezvoltare și modernizare a infrastructurii de turism pentru creșterea calității serviciilor de turism;
- Proiect de construire a pensiunilor turistice;
- Proiect de realizare a traseelor turistice și includerea obiectivelor de interes local și național în circuit.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare (luând în considerare criteriile prevăzute în anexa 1 a HG nr. 1076/2004) sunt următoarele:

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

- Planul Urbanistic General creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- Planul Urbanistic General influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

- Planul Urbanistic General poate contribui la propunerile pentru:

- Planul de amenajare a teritoriului național, secțiunea I-VI;
- Strategia de dezvoltare locală a județului Bistrița-Năsăud;
- Planul județean de gestionare a deșeurilor Bistrița-Năsăud;

- Planul Urbanistic General stă la baza elaborării tuturor Planurilor Urbanistice Zonale și de Detaliu ce se vor realiza pe teritoriul comunei;

- Planul Urbanistic General este un îndrumător legislativ pentru eliberarea certificatelor de urbanism, cu specificarea zonelor de protecție și protejate, zone funcționale, zone cu interzicere temporară de edificare;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- Dezvoltarea durabilă a Comunei Salva, componentă a Strategiei de Dezvoltare Durabilă a județului Bistrița-Năsăud, se bazează pe susținerea dezvoltării:

- turismului, cu accent pe turismul integrat și valorificarea miturilor, tradițiilor și elementelor unicate și a resurselor locale naturale și istorice;

- producției agricole de tip ecologic;

- resurselor umane.

În concordanță cu cerințele etapei actuale, politica regională a României prin strategia adoptată în cadrul Planului Național de Dezvoltare, se înscrie pe următoarele axe de dezvoltare:

- dezvoltarea sectorului productiv și a serviciilor conexe, întărirea competitivității activităților economice și promovarea sectorului privat;

- îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii;

- întărirea potențialului resurselor umane;

- sprijinirea dezvoltării rurale;

- protejarea și îmbunătățirea calității mediului.

- Planul Urbanistic General al comunei Salva nu afectează negativ alte programe, din contră prin P.U.G. au fost prevăzute o serie de propuneri și măsuri de intervenție urbanistică și pentru protecția factorilor de mediu.

- Reglementările urbanistice ale P.U.G.:

a) stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;

b) stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;

c) zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;

d) delimitarea zonelor afectate de servituți publice;

e) modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;

f) stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;

g) formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;

h) precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.

i) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.

- P.U.G. Comuna Salva va cuprinde reglementări pe termen mediu și lung, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

a) evoluția în perspectivă a localității;

b) direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;

c) traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean.

d) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.

e) lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;

f) stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire.

Documentația P.U.G. Comuna Salva preia prevederile documentațiilor de rang superior: Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN) și urmează principiile unei dezvoltări durabile după cum sunt formulate în legislație.

Documentația P.U.G. s-a elaborat având la bază strategia de dezvoltare a comunei Salva, precum și succesiunea de analize de specialitate și studii de fundamentare premergătoare P.U.G. care au scos în evidență principalele trăsături ale stadiului actual al dezvoltării, definind astfel puncte de plecare pentru planificarea următoarei decade.

Planul Urbanistic General al Comunei Salva, împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, devin odată cu aprobarea lor, acte de autoritate ale administrației publice locale pe baza cărora se eliberează certificate de urbanism și autorizații de construire pe teritoriul comunei.

Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „AER”:

Problema poluării cu noxe de la circulația rutieră, a mirosului din surse fixe și a depozitării neautorizate de deșeuri.

Măsuri:

- interzicerea amplasării în teritoriul administrativ al comunei a oricăror unități producătoare de noxe care pot depăși limitele admisibile;
- interzicerea arderii deșeurilor din gospodăria în spații deschise deoarece generează mulți factori poluanți;
- modernizarea drumurilor locale de pământ și care generează disconfort prin praful care rezultă în timpul circulației;
- extinderea zonelor verzi și a celor de agrement. La eliberarea oricărei autorizații de construire se va impune și respectarea suprafețelor minime de spații verzi.

Organizarea sistemelor de spații verzi

În ceea ce privește suprafața spațiilor verzi, conform prevederilor O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, era necesară atingerea la 21.12.2013 a minim 26 mp de spațiu verde pe cap de locuitor.

Zona de spații verzi, agrement și sport cuprinde spații verzi ce sunt grupate mai ales în imediata vecinătate a râului Sălăuța. Zonele destinate sportului sunt: terenul de fotbal "Asociația sportivă Spicul" amplasat în apropierea râului Someșul Mare, locul de joacă pentru copii, mini-terenul de sport din curtea școlii gimnaziale "Tiberiu Morariu":

- suprafețele mini-terenului de sport din curtea școlii gimnaziale "Tiberiu Morariu" și locul de joacă pentru copii intră în suprafața zonei pentru instituții și servicii de 4,26 ha, acestea fiind în proprietatea publică de interes local;

- Baza sportivă - "Asociația sportivă Spicul" – S = 0,88 ha – proprietate publică de interes local;

- spații verzi de-a lungul cursurilor de apă – S = 7,32 ha – proprietate publică de interes național.

Calcul spații verzi la nivelul comunei Salva:

Spațiile verzi amenajate în teritoriu sunt menționate în bilanțul localității și însumează suprafața de 7,70 ha, suprafață ce cuprinde plantațiile de protecție de-a lungul apelor și dotările de sport și agrement.

Față de situația existentă, pe situația propusă suprafața spațiilor verzi crește cu 0,50 ha datorită creșterii suprafeței totale a intravilanului. Conform PUG actualizat rezultă o suprafață de 8,20 ha spațiu verde și se prezintă astfel:

TIP SPAȚIU VERDE	SUPRAFAȚĂ (ha)
ZONA SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	8,20
TOTAL NUMĂR LOCUITORI (2025)	2681
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE/LOCUIITOR	30,59 mp/cap locuitor

În concluzie, având în vedere prognoza de scădere a populației comunei pentru anul 2025 și creșterea ușoară a suprafeței spațiilor verzi, comuna Salva deține o suprafață de spații verzi suficient de mare pentru menținerea calității vieții și nevoilor de petrecere a timpului liber a locuitorilor, suprafață ce respectă prevederile art. 2, alin. 1 din O.U.G. nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Pe lângă spațiile verzi menționate în tabelul de mai sus există suprafețe de spații vegetale aferente fiecărui tip de funcțiune care cuprind: spații verzi aferente dotărilor publice, spații verzi aferente gospodăriei comunale (cimitirelor) și plantații de aliniament realizate de-a lungul căilor de circulație.

Pentru menținerea calității spațiilor verzi și a valorificării acestora se propune reabilitarea zonelor verzi existente astfel:

- se va menține caracterul natural, vegetația spontană specifică malurilor râurilor Sălăuța și Someșul Mare;

- amenajarea zonelor verzi situate pe malurile Sălăuței cu mobilier urban cu standard înalt de calitate și locuri de joacă pentru copii, locuri de odihnă orientate spre cursul apei și a unei piste de biciclete;

- utilizarea spațiilor verzi de-a lungul apelor pentru activități sportive și de agrement: pescuit sportiv, birdwatching, etc..

Măsurile pentru protejarea factorului de mediu „APĂ”:

S-au delimitat zonele de protecție sanitară pentru obiectivele de gospodărie a apelor și zona de inundabilitate. În ceea ce privește diminuarea surselor de poluare a apelor se vor respecta prevederile H.G. nr. 352/2005 care modifică și completează H.G. nr. 188/2002 – NTPA002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare a localităților și direct în stațiile de epurare și limitele admise conform normelor și legilor în vigoare.

Valorile limită pentru apele subterane vor respecta valorile admise conform Legii nr. 458/2002 – privind calitatea apei potabile, cu modificările și completările ulterioare.

Se vor lua următoarele măsuri:

- regularizarea și ecologizarea cursurilor de apă;
- interzicerea câmpării la întâmplare, de obicei în apropierea cursurilor de apă;
- realizarea unui sistem de colectare și tratare a apelor uzate;
- racordarea tuturor foselor septice vidanjabile existente la rețeaua de canalizare menajeră;
- interzicerea latrinelor uscate ca mod de rezolvare a instalațiilor sanitare în locuințele individuale;
- amplasarea de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit, în zonele inundabile se va face numai pe baza avizului de amplasament și a avizului de gospodărire a apelor, conform normelor legale în vigoare;
- în documentațiile de urbanism ulterioare adoptării P.U.G.-ului se vor preciza restricțiile la regimul construcțiilor în funcție de limitele de inundabilitate și de instabilitatea terenului, unde este cazul.

Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „SOL”

Poluarea solului este determinată de activitățile agricole și gospodărești, în special de creșterea animalelor. Măsurile ce se impun vizează colectarea și depozitarea reziduurilor solide și lichide rezultate din aceste activități în condiții care să nu permită pătrunderea lor în sol și de aici în stratul freatic sau în emisari.

În acest scop se recomandă colectarea și depozitarea gunoierului de grajd pe platforme betonate, amplasate la distanțele prevăzute de normative față de locuințe și față de sursele de apă potabilă. De asemenea, dejecțiile lichide vor fi colectate în bazine betonate. Această măsură va fi obligatorie în cazul fermelor cu mai mult de 5 capete de vită.

O altă cauză a poluării solului este utilizarea neadecvată a pesticidelor.

Realizarea construcțiilor de diferite tipuri, prin lucrări de decopertare, modelare, etc., au dus la modificări antropice ale solului.

Diminuarea surselor de poluare a solului:

- preluarea și depozitarea în condiții de siguranță pentru mediu și sănătatea umană a deșeurilor de orice fel;
- utilizarea de către agenții economici a unor tehnologii moderne, cu potențial redus de poluare a solului;
- utilizarea îngrășămintelor organice în gospodăriile individuale se va face cu evitarea scurgerii în cursurile de apă;
- limitarea extinderii zonei construite în zonele cu terenuri ce prezintă pericol de prăbușiri, alunecări;
- replantarea și consolidarea prin măsuri specifice a terenurilor ce prezintă fenomenul de alunecare;
- regularizarea, consolidarea și protejarea malurilor la toate cursurile de apă cu caracter permanent, precum și ale văilor și viroagelor cu caracter torențial;
- în cadrul oricărei lucrări de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ, precum și pentru utilizarea pământului excavat în reamenajarea și restaurarea terenurilor;
- educația ecologică a populației în spiritul protecției mediului înconjurător.

Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „BIODIVERSITATE”:

Protejarea pădurilor se va realiza prin:

- aplicarea susținută a măsurilor tehnice prevăzute în amenajamentele silvice;
- suprafața totală a fondului forestier nu poate fi micșorată decât cu aprobare specială;
- turismul, sportul, agrementul și alte asemenea se pot desfășura în cuprinsul fondului forestier numai cu respectarea reglementărilor legale, stabilite de organele de specialitate competente;
- respectarea regimului de construire și a distanțelor minime de protecție față de ecosistemele forestiere;
- evaluarea corectă și de detaliu a biodiversității din zona proiectelor.

Protecția populației și sănătatea umană

Pentru asigurarea sănătății populației se interzice amplasarea locuințelor în zona de protecție sanitară a cimitirelor umane pe o rază de 50 m, a stației de epurare pe o rază de 100 m și a dispensarului veterinar pe o rază de 30 m.

Prevenirea și combaterea riscurilor antropice

- evitarea executării de drumuri și amplasării construcțiilor de orice fel pe versanții instabili;
- executarea arăturilor de-a lungul curbei de nivel;
- se interzice amplasarea locuințelor în zona de protecție LEA 20 kV (24 m), a stațiilor de transformare (min. 50 m de la incintă) și a antenei GSM (pe o rază de 150 m);
- se impune păstrarea unei zone de protecție de 20 m din ax de-a lungul conductei aparținând TRANSGAZ.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Implementarea măsurilor din PUG se va face cu respectarea prevederilor legale în vigoare astfel încât impactul negativ asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

Planul identifică disfuncționalitățile actuale, care sunt în relație direct cu factorii de mediu, iar prin măsurile pe care le propune se urmărește îmbunătățirea calității mediului.

Implementarea măsurilor din PUG se va face cu respectarea prevederilor legale în vigoare astfel încât impactul negativ asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor):

În județul Bistrița-Năsăud a fost implementat proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor solide”. Colectarea deșeurilor se face conform acestui proiect.

În conformitate cu prevederile legale, gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor.

Activitatea de gospodărirea apelor se realizează conform normativelor în vigoare.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- Promovarea P.U.G. Salva presupune zonificarea pe funcțiuni în care se vor dezvolta activități care nu vor avea un impact semnificativ asupra mediului având în vedere măsurile compensatorii pentru protejarea mediului, restricțiile și măsurile ce se vor impune ulterior prin certificatele de urbanism, în conformitate cu Regulamentul de Urbanism al comunei aferent PUG-ului, prin acordurile de mediu și nu în ultimul rând având în vedere dotările utilitare ce au un rol de protecție și diminuare a emisiilor de poluanți în mediu.

- Pe perioada de execuție a lucrărilor pentru implementarea obiectivelor P.U.G. activitățile de șantier au impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora. Execuția lucrărilor proiectate constituie, pe de o parte, o sursă de emisii de praf, ca și de poluanți specifici arderii. Toate aceste efecte sunt pe termen scurt ele fiind doar pe durata construirii obiectivelor.

b) natura cumulativă a efectelor:

- Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din P.U.G. s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu și s-a concluzionat că există premisele atingerii obiectivelor de mediu și nu există riscul încălcării standardelor de mediu.

c) natura transfrontalieră a efectelor:

- Având în vedere activitățile economice prezente și viitoare, precum și faptul că aplicarea măsurilor din P.U.G. au un impact pozitiv asupra mediului și a stării de sănătate a populației, se poate aprecia că nu vor exista efecte semnificative asupra mediului și sănătății în context transfrontalier.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):

- factorul uman este principalul element generator al poluării;

- evacuările necontrolate de ape uzate menajere sunt surse punctiforme de poluare a apei provenite de la locuințele colective sau individuale. De asemenea, există o serie de surse difuze de poluare a apelor asociate activităților agricole și de creștere a animalelor;

- poluare datorată activităților economice industriale, depozitare necontrolată a deșeurilor menajere și industriale, fenomene de eroziune datorită defrișărilor etc.;

- poluare fonică și prin noxe rezultată din circulația rutieră și din unele activități economice;

- lipsa de igienă a albiilor apelor minore, accesibilitate limitată, lipsa echipării edilitare corecte;

- riscuri naturale: eroziuni, alunecări de teren, zone inundabile, sistematizare verticală eronată.

Conform Proiectului "Elaborare hărți de risc la nivelul județului Bistrița-Năsăud, Etapa II – Diagnostic privind condițiile de producere și efectele hazardului natural la inundații și alunecări de teren identificate și delimitate la nivelul teritoriului județean și al unităților administrative teritoriale componente", elaborat de Search Corporation în anul 2010, pe teritoriul comunei Salva:

- râul Someș poate afecta: stația CF, 8 locuințe și 50 ha teren arabil,

- râul Sălăuța poate afecta 5 km DN, 40 locuințe și 45 ha teren arabil.

Conform normativului GT 006 – 97 "Ghid privind identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție, în vederea prevenirii și reducerii efectelor acestora,

pentru siguranța în exploatare a construcțiilor, refacerea și protecția mediului”, zona în care este amplasată comuna Salva este caracterizată cu potențial mediu de producere a alunecărilor de teren și probabilitate practic zero de producere a acestora.

Conform Proiectului "Elaborare hărți de risc la nivelul județului Bistrița-Năsăud, Etapa II – Diagnostic privind condițiile de producere și efectele hazardului natural la inundații și alunecări de teren identificate și delimitate la nivelul teritoriului județean și al unităților administrative teritoriale componente”, elaborat de Search Corporation în anul 2010, pe teritoriul comunei Salva s-au identificat 6 zone cu risc de alunecări de teren.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

Comuna Salva are o suprafață administrativ teritorială de 2632 ha, ceea ce reprezintă 0,5% din suprafața județului Bistrița-Năsăud și are în componență un singur sat, localitatea Salva, care este și reședința comunei.

Comuna Salva este situată în partea de nord-vest a județului Bistrița-Năsăud, la o distanță de 28 km de municipiul Bistrița și la 4 km de orașul Năsăud.

Comuna Salva se găsește la intersecția a două drumuri naționale, respectiv DN 17C Năsăud-Romuli care face legătura cu județul Maramureș și DN 17D Năsăud-Beclean, drum care leagă orașul Dej (jud. Cluj) cu localitatea Salva.

Localitățile limitrofe comunei Salva sunt următoarele:

- la Nord – comuna Coșbuc, județul Bistrița-Năsăud,
- la Est – orașul Năsăud, județul Bistrița-Năsăud,
- la Sud – comuna Nimigea, județul Bistrița-Năsăud,
- la Vest – comuna Runcu Salvei și comuna Zagra, județul Bistrița-Năsăud.

Conform rezultatelor recensământului din anul 2011, populația comunei Salva era de 2738 locuitori (dintre care 1357 de bărbați și 1381 de femei), ceea ce reprezintă 0,95% din totalul populației județului Bistrița-Năsăud și 0,013% din totalul populației României.

Cele mai recente date disponibile (1 ianuarie 2014) ne arată o densitate în scădere pentru comuna Salva (108,92 loc./km²), asemenea tendinței la nivel județean și național.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

- caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;
- depășirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului - nu este cazul;
- folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Planul analizat intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare – teritoriul administrativ al comunei Salva, în partea de sud, se suprapune parțial cu situl Natura 2000 ROSCI0393 Someșul Mare.

Pe teritoriul comunei Salva se află o suprafață de 42,49 ha, ceea ce reprezintă 8,07% din suprafața totală (S=526,30 ha) a sitului Natura 2000 ROSCI0393 Someșul Mare.

Categoriile de terenuri ce intră în situl Natura 2000 ROSCI0393 Someșul Mare – extravilan:

CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	SUPRAFAȚĂ (ha)
ARABIL	2,94
NEPRODUCTIV	11,42
PĂDURI	8,59
APE	18,94
PĂȘUNE	0,60

Categoriile de terenuri ce intră în situl Natura 2000 ROSCI0393 Someșul Mare – intravilan:

- arabil – S = 0,05 ha;

Zone funcționale ce intră în situl Natura 2000 ROSCI0393 Someșul Mare – intravilan:

- zonă construcții tehnico - edilitare (Trup 3 – Gospodărie de apă) - S = 0,05 ha.

Actualizarea PUG modifică din punct de vedere juridic suprafața terenului arabil (reduce) prin încadrarea amplasamentului stației de epurare (S=0,05 ha) în teren neproductiv (categoria terenului amplasamentului stației de epurare a fost de teren arabil).

Nu se modifică suprafața habitatului speciilor cu valoare conservativă.

Nu sunt prevăzute zone de dezvoltare industrială noi față de cele existente - reglementările de natură juridică propuse nu vor crea impact asupra ariei naturale protejată.

La proiectele nominalizate în cadrul Strategiei de dezvoltare spațială, Comuna Salva la definirea temei de proiectare va avea în vedere măsurile de conservare a sitului Natura 2000 ROSCI0393 Someșul Mare. La fiecare proiect în parte, va solicita încă din faza de proiectare prevederea de măsuri tehnice pentru reducerea/eliminarea impactului ce ar putea apărea asupra sitului.

Pentru PUG-ul propus ANANP a emis **Avizul favorabil nr. 870/18.10.2019**, cu condiții precum și punctul de vedere nr. 528/09.11.2021 privind menținerea valabilității avizului.

Pentru orice plan, proiect sau activitate propuse pe raza ariilor protejate, se vor solicita puncte de vedere/acte de reglementare emise de APM BN și de administratorul ariilor protejate.

Nu există efecte adverse asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul are obligația de a supune procedurii de adoptare planul și orice modificare a acesteia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecția mediului.
- Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora
- Respectarea legislației din domeniul gestionării deșeurilor atât în faza de construire cât și în faza de funcționare.
- Se va notifica APM Bistrița-Năsăud în situația în care intervin modificări de fond ale datelor care au stat la baza emiterii prezentei decizii.
- Se vor respecta condițiile din **Avizul de gospodărire a apelor nr. 6/29.01.2020**, emis de Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa.
- Se vor respecta condițiile din **Avizul nr. 870/18.10.2019**, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate.
- Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare a planului/programului, înainte de realizarea modificării.
- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziție autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în totalitate titularului planului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Anunțuri publice privind depunerea notificării apărute ziarul Mesagerul din 02.08.2019 și din 07.08.2019 și afișate la sediul Primăriei Salva cu nr. de înregistrare 2647/01.08.2019 și 2705/6.08.2019;

- Anunț public privind depunerea notificării apărut pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la 20.06.2019.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Pentru obținerea autorizației de construire a obiectivelor prevăzute se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suciuc

ÎNTOCMIT,

chim. Georgeta Iușan



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRITȚA-NĂSĂUD

Adresa str. Parcului, nr.20, Bistrița, cod 420035; jud. Bistrița-Năsăud

E-mail: office@apmbn.anpm.ro; Tel. 0263224064; 0263236382; Fax 0263223709

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679