



Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 764 din 23 DECEMBRIE 2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de SC LEONORATURISM SRL, cu sediul în localitatea Anieș, nr. 128A, comuna Maieru, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud cu nr. 6.736/15.06.2016, ultima completare la nr. 13.755/21.12.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 07.12.2016, că proiectul: *Construire pensiune agroturistică LEONORA, situat în intravilanul comunei Rodna, județul Bistrița-Năsăud, în localitatea Valea Vinului, str. Principală, nr. 75, comuna Rodna, județul Bistrița-Năsăud*, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) *proiectul intră sub incidența prevederilor H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte, fiind încadrat în Anexa 2, la punctul 10, lit. a, "proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto";*
- b) *proiectul prevede amenajarea unei pensiuni turistice, cu capacitatea de 5 camere de cazare (10 locuri);*
 - *clădirea, în regim de înălțime P+E, va avea următoarele funcțiuni:*
 - *la parter: bucătărie, depozit alimente, cameră de zi, loc pentru servirea mesei, spălătorie, călcatorie/depoziț lenjerie, hol acces+casa scării, grup sanitar oaspeți, spațiu socializare, centrală termică;*
 - *la etaj: 5 camere de cazare, hol;*
 - *suprafața totală a terenului este de 4.917 m², din care: suprafață construită parter - 276,4 m², trotuare și alei - 91 m², platforme amenajate - 80 m², parcare și alei carosabile - 330 m², terasă și platformă amenajată - 135,35 m², spațiu verde - 1.042,25 m², suprafață drum betonat - 105 m², teren cultivat - 2.857 m²;*
 - *alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua localității, evacuarea apei uzate menajere în rețeaua de canalizare;*
 - *încălzirea spațiilor și prepararea apei calde menajere se va realiza cu centrală termică pe combustibil solid (lemn) și suplimentar cu 2 panouri solare;*
- c) *deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate, iar deșeurile de materiale de construcție vor fi valorificate prin societăți autorizate;*
- d) *nu se utilizează substanțe toxice și periculoase;*
- e) *proiectul nu are efect cumulativ cu alte proiecte din zonă;*
- f) *dintre resursele naturale se vor utiliza agregate naturale (nisip, pietriș) și lemn, în etapa de realizare a investiției și apă și lemn pentru încălzire, în etapa de funcționare;*
- g) *proiectul este situat în afara zonelor de protecție specială sau arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;*
- h) *probabilitatea impactului asupra factorilor de mediu este redusă;*
- i) *proiectul a parcurs etapa de evaluare inițială, din analiza listei de control pentru etapa de încadrare, finalizată în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului, al proiectului propus;*
- j) *anunțurile publice privind solicitarea actului de reglementare și privind decizia etapei de încadrare au fost mediatizate prin afișare la sediul Primăriei Comunei Rodna, publicare în presa locală, afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud.*

Nu s-au înregistrat observații/contestații/comentarii din partea publicului interesat pe toată durata desfășurării procedurii de emitere a actului de reglementare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condiții de realizare a proiectului:

- 1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.*
- 2. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor.*
- 3. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, iar la finalizarea lucrărilor terenul afectat de lucrări se va aduce la starea inițială.*
- 4. Mijloacele de transport și utilajele folosite vor fi întreținute corespunzător, pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă și prevenirea scurgerilor accidentale de carburanți/lubrifianti.*
- 5. Se va asigura în permanență stocul de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante pentru eventuale scurgeri de carburanți).*
- 6. Amenajarea corespunzătoare a organizării de șantier în ceea ce privește utilitățile (apă, electricitate, dotarea cu grup sanitar ecologic, colectarea apei uzate menajere, după caz) și depozitarea materialelor periculoase și inflamabile conform legislației în vigoare.*
- 7. La încheierea lucrărilor se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate, cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor. Deșeurile de construcție și deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate din zonă, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor.*
- 8. Se va amenaja un spațiu cu suprafața betonată, dotat cu recipienti inscripționați, pentru depozitarea provizorie, selectivă, a deșeurilor rezultate din activitate.*
- 9. Se vor realiza spații verzi și se vor planta arbori în incinta perimetrului obiectivului, pe suprafețele rămase neamenajate.*
- 10. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurățate.*
- 11. La execuția lucrărilor se vor respecta întocmai cele menționate în memoriul de prezentare (date, parametri), justificare a prezentei decizii.*
- 12. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean Bistrița-Năsăud al GNM pentru verificarea conformării cu actul de reglementare.*

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud asupra acestor modificări, înainte de realizarea acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu/Comisariatul Județean Bistrița-Năsăud și Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/5004, cu modificările și completările ulterioare.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea respectivei decizii.

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV,
biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



p. ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

geogr. Nicoleta Șomfelean

ÎNTOCMIT,

ing. Cornelia Vrăsmaș