

## Ansamblu rezidențial – Sigmir

**SC SIGMIR RESIDENTE 1 SRL** intenționează să dezvolte un ansamblu rezidențial (regim de înălțime P+1E) care să cuprindă 147 de unități locative, spațiu comercial, o grădiniță și o zonă de relaxare (complex Spa) în localitatea componentă Sigmir, str. Iazului, nr. 1, municipiul Bistrița.

Pe suprafața totală de teren de 50.360 mp vor fi construite 147 de unități locative pe 12.525,2 mp, un complex Spa pe 1.100,85 mp, o grădiniță pe 403,25 mp și un centru comercial pe 1.000,10 mp. De asemenea se vor amenaja drumuri și trotuare – 10.380 mp, parcaje spații comerciale – 2.803 mp, circulații pietonale pe parcele – 7.540 mp, spații verzi pentru locuințe – 14.098,10 mp, spații verzi publice – 509,7 mp.

Fiecare unitate locativă va avea un regim de înălțime propus - P+1E și o suprafață construită de 85,20 m<sup>2</sup>.

Accesul spre punctele principale ale complexului Sigmir Residence se va face din DJ 151.

