



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 354 din 11 IULIE 2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de KECSKES SIMIONCA TIBERIU CIPRIAN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, cu sediul în localitatea Livezile, nr. 504, comuna Livezile, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud cu nr. 5639/17.05.2017, cu ultima completare la nr. 7976/10.07.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.06.2017, că proiectul "Construire pensiune agroturistică pe raza localității Livezile, județul Bistrița-Năsăud", derulat prin PNDR, propus a fi amplasat în localitatea Livezile, extravilan, fn, comuna Livezile, județul Bistrița-Năsăud, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 la punctul 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană;  
b) proiectul prevede amenajarea unei pensiuni turistice, cu capacitatea de 12 locuri de cazare;  
- clădirea, în regim de înălțime P+1E, va avea următoarele funcțiuni:

- la parter: recepție, sală primire, sală de mese, bucătărie, spațiu depozitare, vestiar, centrală termică, grup sanitar, zonă de relaxare cu SPA, saune, vestiar;

- la etaj: 6 camere de cazare;

- suprafața totală a terenului este de 8203 m<sup>2</sup> din care: suprafață construită propusă pensiune - 224,5 m<sup>2</sup>, terasă acoperită - 77 m<sup>2</sup>, platformă gospodărească - 2,25 m<sup>2</sup>, platforme exterioare din pavele prefabricate din beton: alei pietonale - 42,29 m<sup>2</sup>, alei carosabile, parcare (7 locuri) și drive in - 806,69 m<sup>2</sup>, spații verzi amenajate (gazon) - 500 m<sup>2</sup>, spații verzi neamenajate - 6541,79 m<sup>2</sup>;

- alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă din zonă, administrată de SC AQUABIS SA Bistrița, iar evacuarea apei uzate menajere se va face în bazin vidanjabil, cu V = 20 m<sup>3</sup>;

- încălzirea spațiilor se va face cu centrală termică pe combustibil solid (lemn);

c) proiectul nu are efecte cumulative semnificative cu alte proiecte/construcții existente în zonă;

d) în etapa de realizare a investiției și după punerea în funcțiune a obiectivului nu se utilizează substanțe toxice și periculoase;

e) amplasamentul este situat în afara zonelor de protecție specială sau arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;

f) prin respectarea măsurilor preventive și de protecția factorilor de mediu, probabilitatea impactului asupra factorilor de mediu este redusă;

g) proiectul a parcurs etapa de evaluare inițială, din analiza listei de control pentru etapa de încadrare, finalizată în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus;



h) anunțurile publice privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu și privind decizia etapei de încadrare au fost mediatizate prin afișare la sediul Primăriei comunei Livezile, prin publicare în presa locală și afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud. Nu s-au înregistrat observații/contestații/comentarii din partea publicului interesat pe durata desfășurării procedurii de emitere a actului de reglementare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Legea nr. 49/2011 pentru aprobarea, cu modificări, a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

#### **Condiții de realizare a proiectului:**

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în incintă, în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor (direct pe sol, etc.).
3. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, iar la finalizarea lucrărilor se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate, cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor și se impune refacerea la starea inițială a terenului afectat de lucrări.
4. Mijloacele auto și utilajele folosite vor respecta normele și prevederile privind emisiile de noxe și vor fi întreținute corespunzător pentru evitarea scurgerilor accidentale de carburanți și lubrifianti.
5. Atât pentru perioada execuției lucrărilor, cât și în perioada de funcționare a obiectivului, se vor lua toate măsurile necesare pentru:
  - evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport utilizate;
  - evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate.
6. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurățate.
7. Se vor asigura condiții pentru ca nivelul de zgomot la limita obiectivului să se încadreze în limitele prevăzute de Ord. Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
8. Deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor.
9. La terminarea lucrărilor se vor amenaja spații verzi și se vor planta arbori sau arbuști la limita incintei amplasamentului.
10. La finalizarea proiectului se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean BN al GNM pentru verificarea conformării cu actul de reglementare și se va solicita și obține autorizația de mediu.

**Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului cu condiția să nu fie modificări.**

**În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud asupra acestor modificări, înainte de realizarea acestora.**

**Nerespectarea prevederilor prezentului act se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

**Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu/Comisariatul județean Bistrița-Năsăud și Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

#### **Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de H.G. nr. 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea respectivei decizii.

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia.

**Procedura administrativă prealabilă este gratuită.**

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suci

ÎNTOCMIT,

chim. Georgeta Iușan

