



Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 153 din 07.04.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **I.I. LIPAN FLORIN NELU** cu sediul în județul Bistrița-Năsăud, localitatea Rodna, str. Bădeanului, nr. 109, comuna Rodna, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud sub nr. 2521 din 07.03.2017, cu ultima completare nr. 3941 din data de 06.04.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.03.2017, că proiectul „*Construire pensiune agroturistică "Pensiune ADE"*”, propus a fi amplasat în localitatea Rodna, nr. 1498/3, comuna Rodna, județul Bistrița-Năsăud, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) *proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2, la punctul 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;*

b) *proiectul prevede construirea unui pensiuni agroturistice P+E, capacitate de cazare 6 camere – 12 locuri, având suprafața totală a amplasamentului – 2775 m², suprafața construită – 167,55 m² din care:*

- *parter: hol acces - casa scării- 25,95 m², grup sanitar – 3,31 m², camera de zi – 22,43 m², loc pt servirea mesei -24,05 m², bucătărie – 12,51 m² depozit alimente – 3,43 m², camera 1 – 15,03 m², baie – 5,68 m², spălătorie – 11,98 m², centrală termică – 11,37 m²;*

- *terasă – 31,50 m²;*

- *terasă acoperită – 45,70 m²;*

- *platformă acces – 15,70 m²;*

- *etaj: hol – 17,29 m², camera 2 – 13,64 m², baie – 3,80 m², camera 3 – 13,64 m², baie – 3,80 m², camera 4 – 13 m², baie – 3,90 m², camera 5 – 17,67 m², baie – 4,44 m², camera 6 – 17,22 m², baie - 4,18 m²;*

- *suprafață alei și trotuare - 143,50 m²;*

- *alee și platformă carosabilă (7 locuri de parcare)– 434 m² ;*

- *spații verzi cu suprafața de 315,55 m²;*

- *platforme amenajate (foișor, lemnărie, platformă gospodărească) – 36,50 m²;*

- *suprafață teren cultivat – 1585 m²*

c) *alimentarea cu apă se va realiza de la rețeaua de apă a comunei, iar evacuarea apelor uzate se face în bazin vidanjabil cu un V- 20 m³;*

- *alimentarea cu energie electrică se realizează prin racordare la rețeaua electrică existentă în zonă;*

- *încălzirea spațiilor se va realiza prin centrală termică proprie care va funcționa pe combustibil solid (lemn), pe timp de vară apa caldă menajeră va fi asigurată cu ajutorul a 2 panouri solare, iar pe timpul iernii va fi asigurată printr-un boiler electric;*

- *deșeurile menajere vor fi depozitate selectiv și vor fi colectate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate;*

c) *proiectul nu are efect cumulativ cu alte proiecte de același tip;*

d) *dintre resursele naturale se utilizează, la faza de construire, agregate naturale (nisip, balast), asfalt, beton;*

e) *la faza de realizare a proiectului rezultă deșeurile de materiale de construcție, care vor fi valorificate prin agenți economici autorizați și deșeurile de tip menajer, care vor fi predate operatorului de salubritate din zonă;*

f) *amplasamentul este situat în afara zonelor de protecție specială sau arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;*

g) proiectul a parcurs etapa de evaluare inițială, din analiza listei de control pentru etapa de încadrare, finalizată în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus;

h) anunțurile publice de solicitare a actului de reglementare au fost mediatizate prin: afișare la sediul Primăriei Comunei Rodna, publicare în presa locală, afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud. Nu s-au înregistrat observații/comentarii/contestații din partea publicului interesat pe durata desfășurării procedurii de emitere a actului de reglementare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

2. Se vor asigura condiții pentru ca nivelul de zgomot la limita obiectivului să se încadreze în limitele prevăzute de Ord. Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

3. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.

4. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, iar la finalizarea lucrărilor se impune refacerea la starea inițială a terenului afectat de lucrări și realizarea unei perdele de protecție vegetală de protecție la limita obiectivului.

5. Mijloacele de transport și utilajele folosite vor fi întreținute corespunzător, pentru a se reduce emisiile de noxe în atmosferă și scurgerile accidentale de carburanți/lubrifianti.

6. Atât pentru perioada execuției lucrărilor, cât și în perioada de funcționare a obiectivului, se vor lua măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele auto;
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate.

7. Deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor.

8. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurățate. Titularul activității are obligația asigurării cu instalațiile necesare acestui scop - instalații de spălare și sistem colector de ape uzate.

9. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean B-N al GNM pentru verificarea conformării cu actul de reglementare și va solicita și obține autorizația de mediu.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud asupra acestor modificări, înainte de realizarea acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu/Comisariatul județean Bistrița-Năsăud și Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/5004, cu modificările și completările ulterioare.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de H.G. nr. 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odata cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea respectivei decizii.

Agencia pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV,
biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suci



ÎNTOCMIT,
ecolog Cătrinel Dodan

