



Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 503 din 12 AUGUST 2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de PÂRLEA ANCUȚA-VERONICA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, cu sediul în localitatea Maieru, nr. 1006 A, comuna Maieru, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud cu nr. 2690/04.03.2016, cu ultima completare sub nr. 9010/12.08.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.06.2016, că proiectul *Înființare pensiune agroturistică "VERONICA"*, propus a fi amplasat în localitatea Maieru, nr. 963 A, comuna Maieru, județul Bistrița-Năsăud, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 la punctul 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană;
b) proiectul prevede amenajarea unei pensiuni turistice, cu capacitatea de 10 locuri;

- clădirea, în regim de înălțime D+P+M, va avea următoarele funcțiuni:

- la demisol: sală de fitness – 55,83 m², spălătorie – 44,79 m², grup sanitar;

- la parter: cameră de zi – 45,79 m², loc de luat masa – 27,58 m², bucătărie – 12,83 m², depozit alimente – 0,74 m², centrală termică – 12,80 m², hol, grup sanitar;

- la mansardă: 5 camere de cazare;

- suprafața totală a terenului este de 2000 m², din care: suprafață construită propusă pensiune (D+P+M) - 155,35 m², terase + platforme exterioare (acces pensiune) din beton placat cu gresie - 42,80 m², parcare (6 locuri) și alei carosabile pavate - 478,5 m², trotuare și alei pietonale pavate - 90 m², platforme amenajate - 61 m² (foișor - 24 m², loc de joacă - 24 m², lemnărie - 9 m², platformă gospodărească betonată - 4 m²), drum acces (piatră spartă) - 265 m², spații verzi - 283,50 m², teren cultivat - 623,85 m²;

- alimentarea cu apă se va realiza din sursă proprie - captare izvor și bazin de stocare, iar evacuarea apei uzate menajere se va face în bazin vidanjabil betonat cu V = 13 m³;

- încălzirea spațiilor se va face cu centrală termică pe combustibil solid (lemn) și suplimentar pentru preparare apă caldă sunt prevăzute 4 panouri solare;

c) proiectul nu are efect cumulativ cu alte proiecte/construcții existente în zonă;

d) în etapa de realizare a investiției și după punerea în funcțiune a obiectivului nu se utilizează substanțe toxice și periculoase;

- e) amplasamentul este situat în afara zonelor de protecție specială sau arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;
- f) prin respectarea măsurilor preventive și de protecția factorilor de mediu, probabilitatea impactului asupra factorilor de mediu este redusă;
- g) proiectul a parcurs etapa de evaluare inițială, din analiza listei de control pentru etapa de încadrare, finalizată în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus;
- h) anunțurile publice privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu și privind decizia etapei de încadrare au fost mediatizate prin afișare la sediul Primăriei comunei Maieru, prin publicare în presa locală și afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud. Nu s-au înregistrat observații/contestații/comentarii din partea publicului interesat pe durata desfășurării procedurii de emitere a actului de reglementare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Legea nr. 49/2011 pentru aprobarea, cu modificări, a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor.
3. Mijloacele de transport și utilajele folosite vor fi întreținute corespunzător, pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă și prevenirea scurgerilor accidentale de carburanți/lubrifianți.
4. Atât pentru perioada execuției lucrărilor, cât și în perioada de funcționare a obiectivului, se vor lua toate măsurile necesare pentru:
 - evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport utilizate;
 - evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate.
5. Deșeurile de construcție rezultate și deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate din zonă, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor.
6. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurățate.
7. La terminarea lucrărilor se vor amenaja spații verzi și se vor planta arbori sau arbuști la limita incintei amplasamentului.
8. La execuția lucrărilor se vor respecta întocmai cele menționate în memoriul de prezentare – date, parametri – justificare a prezentei decizii.
9. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean Bistrița-Năsăud al GNM pentru verificarea conformării cu actul de reglementare și va solicita și obține autorizația de mediu.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului cu condiția să nu fie modificări.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud asupra acestor modificări, înainte de realizarea acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentului atrage după sine suspendarea și/sau anularea acestuia după caz, conform art.17, alin.(3) al OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare. Pe durata suspendării, desfășurarea lucrărilor de punere în aplicare a proiectului este interzisă.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu/Comisariatul județean Bistrița-Năsăud și Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/5004, cu modificările și completările ulterioare.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de H.G. nr. 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea respectivei decizii.

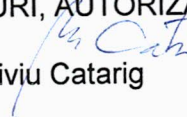
Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV,
biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
ing. Marin Liviu Catarig



ÎNTOCMIT,
chim. Georgeta Iușan

