 **Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor**



**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**

|  |
| --- |
| **Agenţia pentru Protecţia Mediului Bistrița-Năsăud** |

**DECIZIE INIȚIALĂ A ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**25.05.2016**

privind solicitarea de emitere a avizului de mediu, înregistrată la Agenţia pentru Protecţia Mediului Bistriţa-Năsăud sub nr. 3837/1.04.2016, în baza Certificatului de urbanism nr. 122/2.11.2015, emis de Primăria oraşului Năsăud, judeţul Bistriţa-Năsăud,

**în urma parcurgerii etapei de încadrare**, conform prevederilor H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe, prin consultarea Comitetului Special Constituit, întrunit în data de 25.05.2016, **a informării publicului prin anunţuri repetate şi în lipsa comentariilor din partea acestuia,**

**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI BISTRIŢA-NĂSĂUD**

**decide:**

**Plan Urbanistic Zonal** - Construire casă de tip familial P+E, împrejmuiri, amenajări incintă, racorduri branşamente, în oraşul Năsăud, Valea Caselor, fn*,*

**titular**:DIRECŢIA GENERALĂ DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ ŞI PROTECŢIA COPILULUI Bistriţa-Năsăud,din municipiul Bistriţa, str. Sucevei, nr. 1-3, jud. Bistrița-Năsăud,

**referitor la**:  *teren cu suprafaţă totală de 6614 m2 situat în intravilanul oraşului Năsăud între strada Vasile Naşcu şi Valea Caselor şi cuprinde:*

*- teren proprietate publică cu suprafaţa de 3601m² şi*

*- teren proprietăţi private, cu suprafaţa totală de 3013 m²,;*

*Bilanţ teritorial existent:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DESTINATIA** | **SUPRAFATA** | **%** |
| Clădiri -construcţii | 988 | **14,9** |
| Circulaţii | 2824 | **42,7** |
| pietonale | 824 | 29,2 |
| carosabile | 1155 | 40,9 |
| platforma de incintă | 845 | 12,8 |
| SPATIU NEAMENAJAT | 2399 | **36,3** |
| Curs de apă | 403 | **6,1** |
| **TOTAL** | **6614** | **100** |

- conform certificatului de urbanism regimul economic al terenului are categoria de folosinţă de curţi, construcţii;

**care propune**:

*• construirea a trei case, una pe teren proprietate publică, în regim de înălţime P+E, cu suprafaţă de 220 m² şi două pe proprietate privată cu suprafaţa de 144 m² fiecare, în regim de înălțime maxim P+2E.*

*- indici urbanistici: POT max = 40 %, CUT max = 0,8;*

*Bilanţ teritorial propus:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DESTINAŢIA** | **SUPRAFATA** | **%** |
| *Clădiri - construcţii* | ***1488*** | ***22,5*** |
| *Circulaţii* | ***3051*** | ***46,1*** |
| *pietonale* | *934* | *30,6* |
| *carosabile* | *1260* | *41,3* |
| *platforma de incintă* | *857* | *13,0* |
| *ZONE VERZI AMENAJATE* | ***1672*** | ***25,3*** |
| *din care :* |  |  |
| *Spații verzi propr. dom. public* | *772* |  |
| *Spații verzi propr. privată* | *900* |  |
| *Curs de apă* | ***403*** | ***6,1*** |
| ***TOTAL*** | ***6614*** | ***100*** |

*- regimul de înălţime propus este maxim P+2E;*

*- accesul pe terenul studiat se face din strada Vasile Naşcu şi Valea Caselor;*

*- alimentarea cu apă şi evacuarea apelor uzate menajere se vor face prin extinderea rețelelor existente în zonă, la cca. 60 m de amplasamentul studiat;*

*- alimentarea cu energie electrică se va face prin extinderea reţelei de joasă tensiune aflată la cca. 50 m distanţă;*

*- pentru încălzire se propun centrale termice cu combustibil gaz metan, existând reţea de gaz în imediata vecinătate a terenului studiat;*

*- accesul în zona amplasamentului se va realiza din străzile Valea Caselor şi Vasile Naşcu, existente.*

***nu necesită evaluare de mediu și se adoptă fără aviz de mediu.***

**Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare (luând în considerare criteriile prevăzute în anexa 1 a HG nr.1076/2004) sunt următoarele:**

*- PUZ-ul propus creează un cadru pentru proiecte şi pentru activităţi viitoare şi stabileşte reglementări urbanistice pentru o zonă limitată la amplasamentul studiat;*

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

*- conform Certificatului de urbanism, folosinţa actuală a terenului este curţi construcţii;*

*- conform documentației depusă, PUZ-ul propus respectă condițiile din Regulamentul Local de Urbanism aferent PUG Năsăud cu privire la parcelarea terenurilor, amplasarea și retragerea construcțiilor, asigurarea acceselor și parcărilor (sunt propuse 2 locuri de parcare/lot, pe terenul proprietate privată), echiparea tehnico-edilitară, asigurarea de spații verzi ș.a.;*

*c) relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

*- PUZ-ul prevede o suprafaţă de peste 25 % spaţiu verde pe fiecare parcelă, suprafaţa totală de spaţii verzi amenajate, incluzând domeniul privat, fiind de 1672 m²;*

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:*

*• factorul de mediu apă: în zonă există rețele de alimentare cu apă și canalizare; PUZ-ul prevede asigurarea utilităților prin extinderea acestor rețele;*

*• factorul de mediu aer: principalele surse de poluare a aerului sunt traficul auto și arderea combustibilului pentru încălzire;*

*→ nu sunt prevăzute activități care să presupună trafic auto intens, iar încălzirea spațiilor este propusă cu centrale termice pe combustibil gaz metan;*

*• factorul de mediu sol: poate fi afectat prin depozitări necontrolate de deșeuri;*

*→ deșeurile menajere și deșeurile de construcție vor fi predate operatorului de salubritate din zonă, prin contract;*

*→ zona nu este expusă la riscuri naturale, fenomene de instabilitate, inundabilitate;*

* *amplasamentul nu este situat în zonă de arie naturală protejată, în zonă de protecţie specială sau în arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislaţie, au fost depăşite.*

*e) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu:*

*- nu este cazul.*

*- nu sunt prevăzute dezvoltări viitoare și activități cu posibil impact semnificativ asupra mediului;*

*- planurile urbanistice în vigoare pentru zonele învecinate prevăd aceleaşi funcţiuni – locuire şi funcţiuni compatibile;*

*- nu sunt prevăzute dezvoltări viitoare și activități cu posibil impact semnificativ asupra mediului;*

*- zona studiată nu este expusă riscurilor naturale;*

*- terenul studiat nu este amplasat în arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislaţie, au fost depăşite;*

*Anunţurile publice privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu/declanșarea etapei de încadrare și privind decizia inițială a etapei de încadrare, au fost mediatizate prin publicare în presa locală, afişare pe site-ul şi la sediul A.P.M. Bistriţa-Năsăud.*

*Agenţia pentru Protecţia Mediului Bistriţa-Năsăud a făcut publică decizia motivată a etapei de încadrare prin afişare pe pagina proprie de internet.*

*În termenul legal de la publicarea deciziei inițiale a etapei de încadrare referitoare la avizarea planului propus, nu s-au înregistrat observaţii sau comentarii din partea publicului.*

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/5004, cu modificările şi completările ulterioare.

**Menţiuni despre procedura de contestare administrativă şi contencios administrativ.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile sau omisiunile Agenţiei pentru Protecţia Mediului Bistriţa-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe, prevăzute de H.G. 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile Agenţiei pentru Protecţia Mediului Bistriţa-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanţei de contencios administrativ competente şi organizaţiile neguvernamentale care promovează protecţia mediului şi îndeplinesc condiţiile cerute de legislaţia în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluţionarea cererii se face potrivit dispoziţiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat şi care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite Agenţiei pentru Protecţia Mediului Bistriţa-Năsăud, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei finale revocarea respectivei decizii.

Agenţia pentru Protecţia Mediului Bistriţa-Năsăud are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia.

**Procedura administrativă prealabilă este gratuită**.

DIRECTOR EXECUTIV, ŞEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,

AUTORIZAŢII,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN

ing. Marin Liviu Catarig

ÎNTOCMIT,

ing. Livia Puşcaş