

MEMORIU DE PREZENTARE

conform ANEXA NR. 5.E

I.DENUMIRE PROIECT:

**CONSTRUCȚIE FABRICA DE PROCESARE A
SUCURILOR NATURALE SI ACHIZITIE UTILAJE
PENTRU UVATERA ECOLOGIC COOPERATIVA
AGRICOLA**

Adresa: comuna Chiuza, sat Sasarm, nr. 83 D, jud. Bistrita-Nasaud

II.TITULAR PROIECT:

- Numele companiei: UVATERA ECOLOGIC COOPERATIVA AGRICOLA
- Adresa postala: sat Breaza, com. Negrilesti, nr. 86, jud. Bistrita-Nasaud,
- Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0734359595
- Numele persoanelor de contact:
 - director/manager/administrator: BUDE FLORIN
 - responsabil pentru protecția mediului BUDE FLORIN

III.DESCRIEREA PROIECTULUI

a.) Rezumat al proiectului:

Prin proiect se propune:

- a) Construirea unei fabrici de procesare a fructelor pentru obtinerea de sucuri naturale P+1E;
- b) Realizarea unei platforme de parcare in incinta;
- c) Imprejmuirea terenului pe limita de proprietate si amenajarea curtii cu spatii verzi, alei pietonale si carosabile.



Se propune construirea unei fabrici de procesare pentru obtinerea de sucuri naturale P+1E cu capacitate de 45 tone mar/an. De asemenea se va amenaja o zona de parcare (12 locuri) si se va imprejmui terenul pe limita de proprietate.

La nivelul parterului se afla urmatoarele incaperi:

1. Depozit materie prima;
2. Zona de receptie si sortare materie prima;
3. Zona procesare;
4. Depozit produse finite;
5. Magazin
6. Doua grupuri sanitare, un vestiar, centrala termica, camera substante de igenizare si un hol care face legatura intre aceste incaperi.

La etajul cladirii sunt prevazute urmatoarele incaperi:

1. Depozit materie prima;
2. Depozit utilaje Livada;
3. Depozit ambalaje ci camera de igenizare a ambalajelor;
4. Un hol, un grup sanitar si un balcon.

Cladirea propusa va avea urmatoarea conformare structurala:

- fundatii continue din beton armat,
- elevatii din beton armat
- plansee din beton armat peste parter si partial etaj;
- inchideri exterioare - pereti din zidarie de caramida 30cm si termosistem polistiren expandat 10cm
- compartimentari interioare din zidarie de caramida 25 /11.5 cm
- acoperis plat din placa de beton pe care se aplica termoizolatie si hidroizolatie.

Constructia proiectata se incadreaza la CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997) si la CLASA « III » DE IMPORTANTA (conform Normativului P100/2013).

Se vor respecta normativele in vigoare privind siguranta in exploatare, siguranta la foc si masurile de prevenire si stingere a incendiilor.

Caracteristici investitie:

- Arie teren = 5.200 mp
- Regimul de înălțime propus = P+1E
- Înălțimea maxima = 6,80 m;
- Arie construita cladire Sc = 171,49 mp;
- Arie desfasurata cladire Sd = 308,08 mp.

BILANT TERITORIAL

Nr. Crt.	Denumire	Suprafata
1.	Suprafata construita	171,49 mp
2.	Suprafata desfasurata	308,08 mp
3.	Alei carosabile	517,853 mp
4.	Alei pietonale	90 mp
5.	Parcare (12 locuri)	70 mp
6.	Spatiu verde	1.050,00 mp
7.	Teren agricol	3.300,657 mp
8.	Lungime imprejurime	553,751 m
9.	Suprafata totala teren	5200 mp

- **POT** existent = **0,00%**
- **CUT** existent = **0,00**
- **POT** propus = **3.29%**
- **CUT** propus = **0,05**

- **VECINATATI:**
 - **La NORD – VEST cale de acces, domeniul public – DN 17 D**
 - **La NORD – EST Ropan Valer**
 - **La SUD – VEST Mititean Anchidim**
 - **La SUD – EST cale de acces, domeniul public**

- **Accese:** **Exista o cale de acces auto si pietonal din DN 17 D.**

FUNCTIUNI : - functiunea principala este de fabricare a sucurilor naturale din mar, iar secundara – vanzarea sucului

Fundatii continue sub ziduri, centuri din beton armat, adincimea minima de fundare fiind -1,20 m fata de cota terenului natural.

Zidarie portanta din caramida de 30 cm grosime cu samburi din beton armat care au rolul unor stalpi de rezistenta. Aceasta grosime de zidarie confera un confort termic sporit, mai ales pentru cladiri din zona submontana .

Zidurile de compartimentare: din zidarie de caramida, 25 cm respectiv 11.5 cm grosime.

Acoperis tip plat din placa de beton pe care se aplica termoizolatie si hidroizolatie.

Finisaje exterioare:



Finisajele exterioare constau in tencuiala decorativa aplicata pe termosistem polistiren expandat 10 cm.

Usile si ferestrele vor fi executate din tamplarie PVC nuanta nuc cu geam termopan, sticla transparenta.

Balustradele teraselor vor fi executate din lemn de rasinoase ecarisat, geluit, tratat prin impregnare cu solutii ignifuge si antifungicide. Lemnul va fi impregnat in prealabil in ulei de in sau alte substante protectoare si apoi protejat cu lacuri rezistente la intemperii. Pardoselile la terase si platformele exterioare se vor finisa prin placare cu placi ceramice antiderapante rezistente la inghet-dezghet.

Finisaje interioare:

Peretii interiori cu rol de compartimentare se vor realiza din zidarie de caramida. Tencuielile pe zidurile din caramida vor fi driscuite din mortar de ciment – var si zugravite cu lavabil de interior. Culorile se vor alege in faza de proiect tehnic.

Placaje de gresie si faianta in grupurile sanitare si spatiile de productie.

Pardoseli finisate cu gresie in celelalte spatii.

b.) Justificarea necesitatii proiectului

Necesitatea investitiei:

Necesitatea implementarii acestui proiect rezulta din cerinta generala privind cresterea calitatii serviciilor de procesare a fructelor din judetul Bistrita-Nasaud si judetele vecine in vederea obtinerii de sucuri naturale¹, nevoia de ambalare si etichetare a produselor finite.

Una din masurile importante pentru dezvoltarea economica a regiunii este cea referitoare la infiintarea si dezvoltarea Cooperativelor Agricole, aceasta face parte din primul pilon dintre cei 4 ai strategiei de dezvoltare a României din cadrul Planului National de Dezvoltare.

OPORTUNITATEA INVESTITIEI:

Realizarea investitiei in perioada urmatoare este oportuna, datorita posibilitatii de a accesa fonduri europene, degrevand bugetul cooperativei agricole de o cheltuiala destul de importanta.

Oportunitatea investitiei este data de urmatoarele considerente:

- potentialul de livezi existente la nivelul judetului Bistrita-Nasaud;
- pozitionarea Cooperativei Agricole in mediul rural, in zone cu multe livezi de mar;

c.) Valoarea investitiei

Valoarea investitiei e estimata la circa 220.000 Eur.

¹ In prezenta documentatie prin sucuri naturale se intelege bauturi care NU contin adaos de zahar, sirop, aditivi artificiali sau alti îndulcitori, conservanți, coloranți sau alte ingrediente care îmbunătățesc gustul, culoarea sau consistența



d.) perioada de implementare propusă;

Durata de executie a investiei este estimata la 3 ani.

e.) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Se ataseaza documentatiei planul de situatie cu amenajarea terenului. Pe parcursul executiei se va folosi exclusiv terenul aflat in proprietate.

f.) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Profilul:

Investitia va fi realizata pe persoana juridica, si are ca obiectiv construirea si dotarea unei cladiri sub functiunea de fabrica de procesare a sucurilor naturale. Regim de inaltime P+1E.

Dotarea cladirii – utilaje:

1. Boxpaleti - 10 buc.
 - Material HDPE
 - Volum minim: 300 l / buc.

2. Platforma de cantarit cu urmatoarele date tehnice:
 - Greutate maxima 300 kg
 - Platan din otel inoxidabil, structura din metal, picioare ajustabile
 - Afisaj LCD

3. Bandă elevatoare pt. spălare fructe si Tocator fructe care are o capacitate de 1.500 kg/ora
 - Cadru din inox
 - Trolu din inox
 - Variator mecanic de viteză
 - Ecran intern
 - Golire totală cu robinet cu bilă din inox
 - Panoului de comandă cu buton oprire de urgență
 - Curățare suplimentară sub presiune cu conexiune rapidă
 - Protecție detașabilă pentru o curățare ușoară
 - Motorul electric 220V



4 Pompa cu cuva colectoare și snec - buncarul (cuva colectoare in care cade tocatura de mar) are o capacitate de 60 litri. Pompa este folostia pentru a transfera sucul in hidropresa.

Date pompa: turatie de minim 400 rot/min

5 Hidropresa inox - caracteristici:

Materiale sită: INOX

Suport rabatabil din INOX

Capacitate: 160 l

Presiune minima : 1,5 bar

Hidropresa este folosita pentru a se preseaza tocatura de mar si a se obtine sucul de mar care este transferat in rezervorul vertical inchis.

6 REZERVOR VERTICAL INCHIS

Capacitate de 300 litri

Gura vizitare superioara

Fund plat, grosime de minim 0,5 mm

Golire totala cu robinet

7 Pasteurizator automat cu centrala pe gaz (GPL)

Pasteurizarea se realizeaza cu un sistem automat de incalzire (tub-in-tub) prin care agentul de incalzire (apa) este transferata printr-o spirala termica, iar sucul este transferat in sens opus prin peretii dubli ai spiralei pana ce sucul ajunge la o temperatura de 82 gr. C. La atingerea acestei temperaturi pasteurizatorul este prevazut cu o supapa care se deschide automat, iar sucul este transferat catre linia de imbuteliere.

Date tehnice:

Arzator boiler (butelie) cu sistem automat de reglare

Reglare automata temperatura produs

Pompa din inox

Termometru cu alarma la diferente mari de temp.

8 Sistem de imbuteliat sucul in pungi din plastic (Bag-in-box)

Descriere:

* Compresor minim 1CP,

Detine platforma de umplere care cantareste automat punga din plastic.

* Senzor electric cu inalta acuratete si repetabilitate

* Panou de comanda

* Cap de umplere ajustabil cu valve pneumatica

* Rezervor de colectare pentru surplus

* Vaccum cu posibilitate de reglare a timpului din panoul de comanda

* Piston pneumatic automat de blocare a robinetului in timpul imbutelieri

* Masa inox

* Suport ajustabil din inox pentru cutie carton bag in box



* Alimentare 220V

Productivitate minima:

70 pungi/h de 20 litri

90 pungi/h de 10 litri

150 pungi/h de 5 litri

9 Sistem de umplere in 4 sticle consecutiv. Recipientul este din sticla.

Duze de umplere 4 buc.

Productia minima 120 l/h

10 Termometru cu sonda INOX

Gama de masurare : -50 la + 220 ° C

Rezoluție: 0,1 ° C

Fără mercur

Tipul sondei: oțel inoxidabil 105x3mm

11 Rezervor inox cu capac flotant

- Material inox

- Capac protectie praf

- Picioare sudate

- Robinet golire

12 Masa inox

Material: INOX

Picioare reglabile pe înălțime

Polița intermediara

13 Raft inox cu 4 polite

Capacitatea de productie:

FABRICA DE PROCESARE A FRUCTELOR

DENUMIRE / AN	2020	2021	2022
Cantitate de produse pomicole estimate a se procesa la nivel judetean	100.000 kg.	100.000 kg.	100.000 kg.
Cantitate maxima de produse pomicole ce se poate procesa in cadrul fabricii	70.000 kg.	70.000 kg.	70.000 kg.



Cantitate de produse pomicole ce se va obtine si procesa in UVATERA ECOLOGIC Cooperativa Agricola	45.000 kg	45.000 kg	45.000 kg
---	-----------	-----------	-----------

- Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament:
In prezent nu se desfasoara fluxuri tehnologice.

- Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea.

Prin proiect se propune:

- a) Construirea unei fabrici de procesare a fructelor pentru obtinerea de sucuri naturale P+1E;
- b) Realizarea unei platforme de parcare in incinta;
- c) Imprejmuirea terenului pe limita de proprietate si amenajarea curtii cu spatii verzi, alei pietonale si carosabile.

Se propune construirea unei fabrici de procesare a fructelor cu o capacitate de productie de 45 tone mar/ an. De asemenea se va amenaja o zona de parcare (12 locuri) si se va imprejmui terenul pe limita de proprietate.

La nivelul parterului se afla urmatoarele incaperi:

1. Depozit materie prima;
2. Zona de receptie si sortare materie prima;
3. Zona procesare;
4. Depozit produse finite;
5. Magazin
6. Doua grupuri sanitare, un vestiar, centrala termica, camera substante de igenizare si un hol care face legatura intre aceste incaperi.

La etajul cladirii sunt prevazute urmatoarele incaperi:

1. Depozit materie prima;
2. Depozit utilaje Livada;
3. Depozit ambalaje ci camera de igenizare a ambalajelor;
4. Un hol, un grup sanitar si un balcon.

Fructele proaspete utilizate la fabricarea sucului natural provin din culturi ecologice și corespund dispozițiilor legale sanitare în vigoare și condițiilor de calitate impuse de standardele in vigoare.

Ambalajele utilizate la ambalarea Sucului natural corespund condițiilor de calitate impuse de reglementarile in vigoare.



Transportul fructelor proaspete, al ambalajelor și al sucului se realizează cu mijloace de transport curate, închise sau acoperite cu prelate, care să asigure calitatea și integritatea acestora.

PRODUSUL OBTINUT = suc natural de mar.

CAPACITATE = din 45 tone de mar se obțin 22.000 litri suc natural care va fi ambalat în pungi de plastic (bag-in-box de 350 ml) sau recipiente din sticlă (cu capac tip Twist-off) la o capacitate de 500 ml.

Subproduse obținute: tocatura de mar care este cedată la ferme ca aliment pentru creșterea porcinelor.

Procesul de producție pentru obținerea sucului natural din mar:

Recepția materiei prime (fructe proaspete) și a ambalajelor, se execută cantitativ și calitativ la primirea acestora în unitate, în conformitate cu standardele în vigoare. În zona de recepție se cântăresc merele (materia primă) cu ajutorul unei platforme de cântărit și se depozitează în boxpaleti. După această etapă merele urmează etapa de sortare.

Sortarea constă în verificări vizuale cu privire la forma și starea merelor și are drept scop îndepărtarea fructelor atacate de boli, alterate, mușcate și a eventualelor corpuri străine. În acest mod, se evită încărcarea cu corpuri străine a apei de spălare, infectarea apei de spălare, a fructelor sănătoase și a utilajelor. Operația se execută manual. De la operațiunea de sortare merele parcurg etapa de spălare.

Spălarea fructelor, destinate obținerii sucului, are drept scop îndepărtarea impurităților minerale (nisip, praf, pământ), precum și a unei părți însemnate din microfloră. Operația se execută cu ajutorul unei bande elevatoare pentru spălarea fructelor, prin spălarea fructelor în mod automat sub jet de apă rece. Merele sunt transportate automat în cuva unui tocator automat pentru a fi divizate.

Divizarea /tocarea constă în mărunțirea fructelor în vederea extracției sucului și se execută cu un echipament specific (tocator fructe inox).

Tocatura de mar cade din tocator într-un buncar (cuva colectoare) cu o capacitate de 60 litri, iar o pompa transferă tocatura în hidropresa de inox unde se presează și se obține sucul de mar care este filtrat cu ajutorul unui filtru rotativ și transferat în rezervorul vertical închis, iar partea solidă se evacuează într-un rezervor și este scoasă din procesul de producție.

Din rezervorul vertical închis sucul de mar se transferă cu ajutorul unei pompe în pasteurizator automat cu centrală pe gaz (butelie - GPL).

Operația de pasteurizare are drept scop asigurarea conservabilității sucului natural. Pasteurizarea se realizează cu un sistem automat de încălzire (tub-in-tub) prin care agentul de încălzire (apa) este transferat printr-o spirală termică, iar sucul este transferat în sens opus prin pereții dubli ai spiralei până ce sucul ajunge la o temperatură de 82 gr. C. La atingerea acestei temperaturi pasteurizatorul este prevăzut cu o supapă care se deschide automat, iar sucul este transferat către linia de imbuteliere. Pasteurizarea constă practic în operațiune de încălzire a sucului natural până ajunge la o temperatură de 82 gr.C, pentru a nu fermenta.

Din pasteurizator sucul cade într-un rezervor din inox, iar de aici cu ajutorul unei pompe speciale este transferat la cele două linii de imbuteliere a sucului natural.



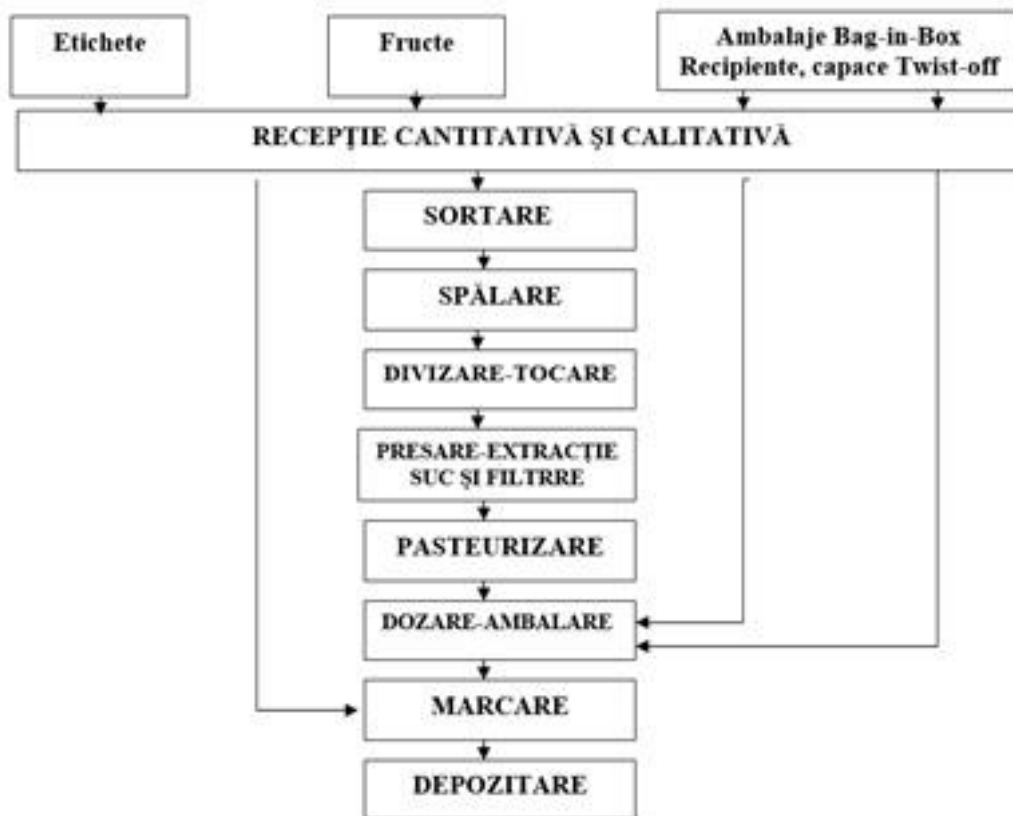
Operația de dozare-ambalare constă în dozarea sucului într-un ambalaj adecvat și închiderea ermetică a acestuia.

Ambarea sucului se realizează în următoarele tipuri de ambalaje: pungi din plastic (Bag-in-box) și recipiente din sticlă cu capac (tip Twist-off). Echipamentele folosite în această etapă sunt: aparatul Bag-in-Box și cântar cu platforma de umplere Bag-in-Box - pentru ambalaj din pungi de plastic, respectiv mașina de umplere cu 4 capete și suport - pentru ambalaje din sticle de sticlă.

Operația de marcarea se face prin etichetare pe masa de inox. Elementele de identificare ale produsului sunt imprimate în funcție de ambalaj, pe cutia de carton sau pe eticheta aplicată pe recipientul de sticlă.

Depozitarea se realizează în spații curate și uscate, bine aerisite, fără animale rozătoare sau insecte, ferite de lumina directă a soarelui, în ambalaje închise ermetic (bag-in-box sau recipiente din sticlă cu capac tip Twist-off) la o temperatură de maximum 25°C și umiditate relativă a aerului de maximum 80 %. Depozitarea se face pe loturi, în ordinea datei de fabricație pe rafturi inox.

Fluxul tehnologic este prezentat în figura de mai jos:



Descrierea fluxului de ambalaje

Ambalajele (pungi/sticle) intră în construcție pe scara exterioară în depozitul de ambalaje, fiind igienizate în camera de igienizare ambalaje și coborate ulterior în zona de procesare pe casa scării, unde sunt repartizate conform utilizării.



- Materiile prime, energia si combustibilii utilizati cu modul de asigurare a acestora:

Materiile prime utilizate pentru fabricarea sucului de mar vor fi obtinute atat din livelizile Cooperativei Agricole cat si achizitionate de la firme de profil, cu certificate de producator. Alimentarea cu apa se va face din rețeaua publica. Energia electrica se va utiliza din rețeaua publica existenta in zona. Pentru alimentarea cu energie termica a spatiilor se va utiliza o centrala termica cu combustibil solid (lemn sau peleti) avand o putere de circa 60 KW. Centrala si cosul de fum se vor amplasa in spatiul denumit „centrala termica” amplasat la parter cu acces din exterior. Cosul de fum va fi cos prefabricat din elemente ceramice, avand o inaltime de 10,50 m calculata de la cota pardoselii parterului. Cosul de fum va depasi cu 3,70 m acoperisul cladirii, pentru asigurarea tirajului centralei termice.

- Racordarea la rețelele utilitare existente in zona:

Instalatii alimentare cu apa

Pentru asigurarea consumurilor necesare de apa potabila, cladirea va dispune de racord de apa la rețeaua publica de apa.

Stingerea incendiilor

Constructia se încadreaza la gradul de rezistenta III la foc. Cladirea va fi dotata cu stingatoare la fiecare nivel. Stingerea din exterior se va face prin alimentarea mijloacelor de interventie cu apa de la rețeaua publica de apa a comunei.

Instalatii alimentare energie electrica

Clădirea va fi racordată la rețeaua de distribuție existentă și va fi echipată cu instalații electrice de iluminat, forță, prize, curenți slabi, de protecție împotriva tensiunilor accidentale, în concordanță cu prevederile Normativ I7/98, I 18/98, I 20/2000.

Instalatii canalizare - Reteaua de canalizare menajera

Evacuarea apelor uzate se va face in rețeaua de canalizare existenta, conform acord S.C. AQUABIS S.A.

Numarul de persoane existente in cladire in acelasi timp = 3 persoane

Consumul de apa /persoana = 5 l/persoana/zi

Consum de apa nevoi tehnologice

(spălat fructe, echipamente, pardoseli, curatenie) = 2.000 litri/zi

Total consum estimat = 3 persoane * 5 l /persoana/zi + 2000 l/zi

=2.015 l/zi (2,02 mc/zi)

Numar ore de functionare mediu/zilnic. = 6 ore

Grad de utilizare a timpului = 6 ore / 24 ore = 0,25



Volum canalizare zilnic = $2,02 \text{ mc/zi} * 0,25 = 0,50 \text{ mc /zi}$

Zile de functionare / luna - medie anuala = 21,25 zile

Volum canalizare lunar $0,50 \text{ mc/zi} * 21,25 \text{ zile} = 10,63 \text{ mc.}$

Reteaua de colectare a apelor pluviale

Apele pluviale colectate de pe acoperisul cladirii se vor dirija in rigole deschise tipizate (colectarea se face direct din burlane prin camine de captare)

Apele pluviale colectate de pe platforma de parcare auto si alea pietonale se vor colecta in doua rigole deschise si camin general de colectare prevazut cu conducta de refulare spre rigola drumului de acces.

Pentru deseurile menajere s-au prevazut pubele ecologice dispuse intr-un loc special amenajat. Deseurile din pubele vor fi ridicate / transportate /depozitate de societati de profil in spatii destinate acestor tipuri de deseuri .

Instalatii termice

Agentul termic folosit pentru incalzirea obiectivului este apa calda $90/70 \text{ }^\circ\text{C}$ si va fi produs in centrala termica pe combustibil solid.

Centrala termica este amplasata la parterul obiectivului in incapere amenajata conform I - 13/94, Normelor ISCIR si PSI in vigoare.

Centrala termica va fi echipata cu un cazan de joasa temperatura pe combustibil de material lemnos. Capacitatea centralei termice pentru obiectiv este de $Q = \text{aprox. } 60 \text{ KW}$ racordate cu ventil de racire STS - 20. Cazanul de temperatura joasa pe combustibil lemnos este prevazut cu suflanta pentru aerul de ardere (gazeificarea lemnului).

Cazanul va fi racordat la cosul de fum prin canal de fum executat din material ignifug, in continuare se foloseste tubulatura rezistenta la acid.

Racordurile la cosurile de fum se vor executa conform DIN 4705, STAS 3417, STAS 6793.

Cosul de fum va depasi cu 3,70 m acoperisul cladirii.

Dimensiunile cosului de fum sunt $D_n 300\text{mm}$ si $H_{\text{max}} = 10.5\text{m}$.

Instalatia termica a fost proiectata in conformitate cu Normativul I-13/1994 si Normele ISCIR in vigoare. Necesarul de caldura a fost calculat conform STAS 1907/1,2/1997, tinand cont de bilatul termic al incaperilor pentru temperaturi intre $18 - 24 \text{ }^\circ\text{C}$.

Obiectivele sunt amplasate in zona a IV-a climatica cu temperatura exterioara de $t_e = -20^\circ$ si zona a IV-a eoliana.

Instalatiile de incalzire se vor supune probelor de presiune la rece, dilatare - contractare conform Normativului I - 13/94.

In executie se vor respecta normele de protectie a muncii, P.S.I. si sanitare in vigoare. Instalatiile termice, inclusiv montajul utilajelor se va executa de catre personal calificat si autorizat pentru astfel de lucrari.

- Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:



Dupa terminarea lucrarilor, platformele folosite la depozitarea materialelor se vor desfiinta iar terenul se va aduce la starea initiala prin completarea unui strat vegetal si semanarea de gazon.

- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Accesul auto si pietonal pe parcela se va realiza direct din drumul judetean 17D. Exista amenajat un acces pe teren (tub de beton colectare ape pluviale rigola). Nu se creaza cai noi de acces sau modificari ale celor existente.

- Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Materialele folosite la constructia casei sunt: caramida, nisip, agregate, mortare si betoane, fier- beton, lemn.

Materialele de construcție cum sunt cărămizile, nisipul, se vor depozita în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiiilor se vor depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în magazii provizorii. Betoanele utilizate vor fi preparate la statii de betoane specializate si vor fi aduse in santier cu utilaje specializate si numai la momentul punerii in opera.

- Metode folosite în construcție/demolare;

Lucrarile de executie se vor realiza cu muncitori calificati si presupun lucrari de:

- sapaturi manuale la fundatii
- turnare betoane la placa si pardoseli,
- lucrari de zidarie
- lucrari de izolatii la executia acoperisului si teraselor.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Planul de executie a fabricii cuprinde :

- imprejmuire perimetru
- amenajare organizare de santier
- aprovizionare cu materialele de constructie necesare
- inceperea lucrarilor de constructie conform proiectului (fundatie, construire fabrica, finisaje)
- racordarea fabrica la utilitati
- amenajari exterioare (spatiu verde, alei, parcare).

Planul de exploatare /functionare a fabricii cuprinde:

- dotarea cu resursele necesare aprovizionarii si depozitatii materiei prime;
- dotarea cu resursele necesare obtinerii de sucuri naturale;
- activitati de comercializare a sucurilor obtinute in Cooperativa Agricola;

Pe durata executiei investitiei se vor respecta toate normele de protectia mediului în vigoare. Deseurile rezultate în urma executiei vor fi reciclate (cele care se pot recicla, precum lemn, metal, plastic sau hartie) sau vor fi transportate în locuri special



amenajate (pământul rezultat în urma săpăturilor, care nu este necesar umpluturilor, balastul, nisipul, etc.). Atât pe parcursul execuției investiției, cât și după terminarea acesteia, mediul înconjurător nu va fi afectat în nici un fel. Prin respectarea normelor, impactul asupra mediului va fi minim.

- **Relatia cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu exista o relatie cu alte proiecte existente sau planificate.

- **Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare:**

Nu au fost luate in considerare alte alternative.

- Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu exista alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului.

- **Alte autorizatii cerute de proiect:**

- Aviz tehnic S.C. ELECTRICA S.A.
- Aviz tehnic S.C. AQUABIS S.A.
- Aviz DSVSA Bistrita-Nasaud
- Aviz SANATATEA POPULATIEI
- Aviz ROMTELECOM

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu sunt necesare lucrari de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;



Nu este un proiect care cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In zona amplasamentului pe care se dorește a se construi fabrica de obținere a sucului natural nu există monumente istorice conform *Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare*

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

-folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

In vecinătatea amplasamentului mai există o fabrică pentru obținerea de prefabricate din beton. Astfel, funcțiunea propusă – fabrica de procesare pentru obținerea de sucuri naturale se încadrează în funcțiunea predominantă a zonei.

-politici de zonare și de folosire a terenului;

Pe terenul pe care se amplasează fabrica pentru obținerea sucurilor naturale se vor amenaja:

- alei pietonale și terase din dale prefabricate de beton
- alei carosabile și platforma parcare pentru autoturismele – 12 locuri din dale prefabricate de beton
- taluzuri și terase înierbate natural și plantații cu arbori și arbuști

-arealele sensibile;

Nu sunt areale sensibile.



ELAZARO TOHY

BUSINESS IS ABOVE COMPETITION

ELAZARO TOHY S.R.L.

Beclean, str. Liviu Rebreanu, Nr. 5, jud. Bistrita-Nasaud
Tel: 0734.35.99.69, Mail: consultantabistrita@gmail.com

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
(extravilan)
Scara 1:2000

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. BISTRITA-NĂSAUD
Biroul de carte funciara Beclean
Dosar nr. 9064 03.07.2018

B.C.P.I. BECLEAN
conform cu exemplarul aflat în arhivă
Dosar nr. 8140/2017
Nr. file
Referent

Numar cadastral	Suprafata masurata mp.	Adresa imobilului
85965	5200	Loc. Sasarm extravil. T37/1, p.34, com. Chiuză, judetul Bistrita - Nasaud

Numar Carte Funciara	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
85965	CHIUZA - COD. SIRSUP - 33122

A. Date referitoare la teren				
Nr. crt.	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Val.de imp. (lei)	Mentiiuni
1	Fanele	5200	320	Imobil teren neimpreimuit, delimitat natural de drum si cazare.
Total		5200	320	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Supr.constr. la sol (mp.)	Val. impozitare (lei)	Mentiiuni
			Pe imobil teren nu sunt constructii.
Total:			

Sistem de proiectie STEREO70
Suprafata totala masurata a imobilului= 5200 mp.
Suprafata din act = 5200 mp.

Confirm executarea masurarii terenului si corectiunile inlocuirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora la data de 15.07.2016.
Semnatura si **Gabriel Andrei POP**
Data: Iulie 2017 CATEGORIA B

Inspector,
D. 8140/15.06.2017
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parola
Funcie și prenume **CICEU IOAN GHEORGHE**
Stampila BCPI





- Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

A fost aleasa o singura varianta de amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu sunt surse de poluanți pentru ape. Pe amplasament nu există cursuri de apă permanentă, motiv pentru care acest factor de mediu NU va fi afectat de investiție.

Apele pluviale rezultate de pe acoperișul imobilului se vor colecta prin jgheaburi și burlane spre un cămin de colectare care va comunica cu rigola drumului de acces. Apa menajeră folosită se va deversa în rețeaua de canalizare a comunei. La amplasarea conductelor, la alegerea traseelor și a modului de montaj se va ține seama de recomandările Normativului I9/1994 – “Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor sanitare”.

La proiectarea instalațiilor de canalizare a apelor uzate menajere se vor folosi tuburi și piese de canalizare din PVC.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Apa menajeră va fi evacuată în rețeaua de canalizare. **Nu** există stații și instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate.

b.) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Poluarea aerului este posibilă doar în etapa de construire datorită degajărilor de noxe ale motoarelor utilajelor și/sau autoutilitarelor precum și datorită prafului ridicat de autoutilitarele care se deplasează.

Poluarea atmosferei va fi determinată în principal de manevrarea și transportul materialelor de construcție. Emisiile de praf variază în mod substanțial de la o zi la alta, în funcție de operațiile specifice, condițiile meteorologice dominante, modul de transport al materialelor. De asemenea se recomandă controlul stării tehnice a utilajelor care vor fi utilizate la construcția fabricii, alimentarea acestora cu carburanți care să aibă un conținut redus de sulf și respectarea tehnologiei de construcție. Construcțiile propriu-zise în zona respectivă nu constituie o sursă de poluare semnificativă a aerului. În concluzie, prin implementarea proiectului propus atât în timpul construcției cât și al funcționării, nu se generează poluanți peste limitele maxime admisibile care să afecteze aerul.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

NU există instalații pentru reținerea și dispersarea poluanților în atmosferă!



c.) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Poluarea fonica este posibila doar in etapa de construire datorita zgomotelor generate de motoarele utilajelor și/sau autoutilitarelor. Prin natura investitiei, nu va fi afectat acest factor de mediu. Nivelul de zgomot la limita incintei cooperativei agricole respecta STAS 6156-86 si STAS 10009-88 este de max 65 dB.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Pe căile de acces se va rula cu viteză scăzută pentru a se evita producerea zgomotului. Se vor opri motoarele utilajelor și/sau autoutilitarelor pe durata pauzelor pentru diminuarea poluării fonice și a aerului; Se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limitele admise;

d.) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Prin natura investitiei, nu va fi afectat acest factor de mediu. Nu se folosesc surse de radiatii sau materiale producatoare de radiatii.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu se utilizeaza substante radioactive si nu exista surse de radiatii in cadrul investitiei.

e.) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

Poluarea solului, a subsolului si apelor freatice, se poate produce doar prin scurgeri accidentale de carburant sau substante poluante de la utilaje sau autoutilitare, precum si prin depozitarea necorespunzatoare a diverse materiale si deseuri ce pot avea un impact asupra mediului inconjurator;

Pe timpul realizarii lucrarilor la investitia propusa, precum si in timpul desfasurarii activitatii nu va fi afectat solul si subsolul amplasamentului.

Deseurile rezultate în timpul executiei lucrarilor se vor preda la societati specializate, autorizate pentru valorificarea/neutralizarea/depozitarea finala.

Utilajele folosite pentru realizarea investitiei vor fi întretinute corespunzator, pentru evitarea scurgerilor accidentale de carburanti si lubrifianti.

Prin natura si amploarea lor, lucrarile, operatiile, tehnologia, utilajele, materialele folosite pentru toata perioada de exploatare, nu sunt de natura sa induca degradarea solului din amplasamente sau din vecinatati.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Se vor lua masuri pentru prevenirea deversarii accidentale pe sol a produselor petroliere, combustibili, alte substanțe contaminante;

Intretinerea utilajelor se va face numai în incinte special amenajate.

Se vor folosi numai utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării.



Materialele, utilajele, sculele se vor depozita numai în locuri special amenajate în incintă, pentru asigurarea protecției factorilor de mediu;

Deșeurile rezultate din lucrările de construcție se vor stoca temporar numai în locuri special amenajate în incintă;

Lucrarile se vor executa strict in perimetrul destinat constructiilor, pentru diminuarea impactului fizic asupra solului/subsolului, determinat de efectuarea pernei de balast pe care se vor realiza fundatiile constructiilor.

Masuri de diminuare a impactului asupra solului pe perioada desfasurarii lucrarilor de constructie :

- se vor amenaja spatii de depozitare a materialelor pulverulente (nisip , praf de piatra), pentru a se impiedica antrenarea lor de vant pe terenurile invecinate;
- se va achizitiona material absorbant, care sa poata fi utilizat in cazul unor poluari accidentale cu produse petroliere;
- utilajele si mijloacele de transport vor fi inchiriate de la societati care sa aiba verificarile tehnice la zi;
- pentru colectarea deseurilor menajere se vor achizitiona europubele.

Masuri de diminuare a impactului asupra solului pe perioada functionarii fabricii:

- amenajarea unei platforme pentru colectarea selectiva a deseurilor (PET, sticla, hartie, menajer);
- preluarea deseurilor rezultate pe amplasament cu periodicitate si evitarea depozitarii necontrolate a acestora;
- se va achizitiona material absorbant, care sa poata fi utilizat in cazul unor poluari accidentale cu produse petroliere.
- subprodusele rezultate din fabricarea sucului natural (tocatura rezultata dupa presarea marului) se vor depozita in rezervoare de inox si se vor livra zilnic la fermele din zona.

f.) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Activitatea desfasurata in cadrul fabricii nu afecteaza ecosistemele terestre si acvatice.

In perioada de exploatare a fabricii de obtinere a sucurilor naturale nu sunt generate emisii de poluanti atmosferici care sa influenteze componentele biologice din zona analizata.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu sunt necesare măsuri suplimentare de reducere a impactului asupra speciilor și habitatelor, față de cele prevăzute în tehnologie, deoarece în zona implementării proiectului nu au fost identificate specii de interes comunitar care să fie afectate direct.

Indirect, prin zgomotul produs în perioada de execuție a lucrărilor, poate să apară impact negativ minor asupra unor specii. Măsurile de reducere a impactului datorat zgomotului se suprapun cu măsurile din tehnologie.

g.) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:



- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Prin realizarea investitiei, nu sunt afectate asezarile umane si obiectivele de interes public. In zona de amplasament nu sunt situate monumente istorice sau arheologice.

Nu sunt necesare lucrari pentru protectia asezarilor umane.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

In timpul functionarii si construirii obiectivelor, nu vor fi influentate in niciun fel asezarile umane sau alte obiective de interes public. Vor fi introduse elemente peisagistice noi, constructia realizata respectand specificul zonei. Infiintarea fabricii va conduce la aparitia unor noi locuri de munca. Deasemenea aspectul general al peisajului se va imbunatati semnificativ, iar proiectul va contribui la dezvoltarea economica a zonei.

h.) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deseurile generate in faza de constructie, in functie de categorie, vor fi eliminate prin utilizare ca umplutura, pentru sistematizarea terenului (cele inerte fara continut de substante periculoase), la amenajarea drumurilor sau in alte locuri stabilite de Primarie.

Materialele care nu se pot valorifica sau recupera, in urma executarii lucrarilor de constructii se vor transporta la un depozit de deseuri autorizat. Dupa finalizarea investitiei, se va efectua o colectare selectiva a deseurilor in europubele, amplasate in zone special amenajate pe platforme betonate si ingradite.

Eliminarea deseurilor recuperabile (hartie, PET, sticla, eventuale deseuri metalice) se va face prin societati de profil autorizate. Deseurile rezultate in timpul constructiei obiectivului, conform HG 856/2002, sunt evidentiata in tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Tipul deseului	Codul deseului conform HG 856/2002
1	Pamant si material stancos, pietre, fara continut de substante periculoase	17 05 03
2	Deseuri de tesuturi vegetale	02 01 03
3	Deseuri menajere, biodegradabile	20 01 08
4	Deseuri material plastic	20 01 39

Determinarea cantitatii de deseuri menajere generate:

Numarul persoanelor pentru care se face calculul este de 3 timp de 4 luni/an (respectiv 120 de zile per an).



Conform datelor statistice privind indiciile de producere a deșeurilor menajere din Romania (Manualul privind activitățile specifice din domeniul gestiunii deșeurilor municipale), cantitatea de deșuri menajere produse de un locuitor este de 310 – 350 kg/locuitor/an. Astfel pentru o perioadă de 120 zile pe an, respectiv patru luni, pentru fiecare persoană care lucrează la fabrică va rezulta o cantitate de 103 kg deșeu.

Astfel rezulta: $3 \text{ persoane} \times 103 \text{ kg/locuitor}/4 \text{ luni} = 309 \text{ kg/an} : 120 \text{ zile} = 2,6 \text{ kg/zi}$.

În timpul funcționării fabricii pentru obținerea de sucuri naturale se va obține ca deșeu și tocatura de mar rezultată ca urmare a presării merelor tocate. Aceasta se va depozita în rezervoare de inox și se va livra zilnic la fermele din zonă pentru a fi folosit ca hrană pentru animale, în special porcine. Acest deșeu nu are un efect negativ asupra mediului.

Conform datelor din literatura de specialitate (PNGD, PRGD, PJGD), structura deșeurilor menajere, provenite din funcționarea obiectivului este următoarea:

Nr. Crt.	Tipul deșeurii	Procent, %	Codul deșeurii conform HG 856/2002
1	Hartie și carton	12	20 01 01, 15 01 01
2	Sticlă	5	20 01 02
3	Metal	3	20 01 40
4	Plastic	8	20 01 39, 15 01 02
5	Tocatura de mar	60	02 01 03
6	Alte deșuri	12	20 01 99

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurile vor fi colectate selectiv și vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării, conform Legii nr. 211/2011;

Gospodărirea deșeurilor se va face cu:

- respectarea prevederilor O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 515/2002;
- respectarea prevederilor H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, modificată prin H.G. nr. 210/2007;
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Producătorii și detinatorii de deșuri au obligația să asigure valorificarea sau eliminarea deșeurilor prin mijloace proprii sau prin predarea deșeurilor proprii la unități autorizate, în vederea valorificării sau eliminării acestora. Livrarea și primirea deșeurilor se va face numai pe baza de contract, conform Legii nr. 211/2011.



Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje, masini de transport necurate. Titularul activitatii are obligatia asigurarii cu instalatiile corespunzatoare acestui scop - instalatii de spalare si sistem colector de ape uzate;

i.) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Lucrarile de intretinere si exploatare a fabricii pentru obtinerea sucurilor naturale nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi incadrate in categoria substantelor toxice si periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

In timpul constructiei si a functiunii fabricii nu se folosesc substante și preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Amplasamentul este situat in extravilanul localitatii Sasarm, comuna Chiuza, pe un teren avand categoria de folosinta Faneata , conform Extras CF si Certificatului de urbanism nr. 44/03.07.2018.

Impactul prognozat asupra populatiei, mediului social si economic va fi unul pozitiv, direct, permanent, pe termen lung, prin faptul ca atat pe perioada de constructie cat si pe perioada de functionare a fabricii se vor crea locuri de munca si se vor suplimenta veniturile la bugetul local si de stat.

Impactul asupra florei si faunei de pe amplasament: Amplasament nu se afla situat in arii naturale protejate de interes national, comunitar, international si nici nu s-au identificat specii de plante, reptile, amfibieni, pasari care sa fie pe cale de disparitie sau protejate de lege, terenul pe care se va construi fabrica avand incadrarea cadastrala de teren agricol (faneata). In perioada de constructie, cat si in perioada de functiune impactul produs este unul indirect si nesemnificativ.

Impactul asupra solului: este dat de amprenta la sol a constructiilor cat si de deseurile generate de lucrarile de constructie a fabricii pentru obtinerea de sucuri



naturale. Prin gestionarea judicioasa a acestora (depozitare selectiva pe platforma betonata si preluare de societati autorizate) , impactul asupra solului va fi minim.

Impactul asupra apei: lucrarile de construire a fabricii nu sunt de natura sa influenteze calitatea apelor.

Impactul asupra bunurilor materiale, patrimoniului istoric si cultural: pe amplasament nu exista constructii apartinand patrimoniului istoric si cultural.

Impactul asupra aerului /climei: pe perioada realizarii lucrarilor de constructie a fabricii aerul va fi afectat nesemnificativ de emisiile provenite de la functionarea utilajelor utilizate. Impactul va fi direct, pe termen scurt si reversibil. Clima nu va fi afectata de implementarea proiectului.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual: prin lucrarile de construire a fabricii nu se va aduce un impact negativ asupra peisajului.

Zgomot si vibratii: sursele de zgomot sunt date de utilajele utilizate in construirea fabricii. Aceste surse nu sunt de natura sa afecteze decat temporar si nesemnificativ zona.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu s-a realizat o extindere a impactului.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Impactul global prognozat va fi pozitiv, pe termen lung;

- probabilitatea impactului;

Asupra factorilor de mediu mentionati anterior - nu se estimeaza un impact negativ semnificativ.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul care se va inregistra pe amplasament va fi pe perioada de construire si va fi reversibil.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu va exista un impact semnificativ asupra mediului, proiectul fiind amplasat intr-o zona preponderent amenajata cu constructii industriale in extravilanul comunei Chiuza.

- natura transfrontalieră a impactului.

Proiectul analizat nu prezinta un impact de mediu in context transfrontiera.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.



Avand in vedere precizarile din capitolele anterioare se va monitoriza periodic calitatea apelor uzate evacuate pentru a se verifica incadrarea lor in NTPA 002.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul nu este situat in arii naturale protejate de interes national, comunitar, international.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Lucrarile nu cad sub incidenta conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiere adoptata la ESPO 25.02.1991 si ratificata prin Legea 22/2001. Proiectul este în conformitate cu cerintele Directivei IPPC privind adoptarea celor mai bune tehnici disponibile. Lucrarile preconizate nu au impact potential asupra populatiei, sanatate umana, fauna, flora, sol, zgomot, vibratii, patrimoniu istoric si cultural. Proiectul se încadreaza în legislatia comunitara de mediu si sanitară.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

In cadrul executiei nu sunt necesare organizari speciale de santier. Alimentarea cu apa, energie electrica este asigurata prin grija beneficiarului. Se asigura circulatia auto prin drumurile existente. Nu sunt necesare instalatii speciale de reducere a poluantilor. Nu sunt necesare dotari si masuri pentru controlul emisiilor.

In vederea realizarii in bune conditii a investitiei, executantul lucrarilor va asigura aprovizionarea cu materialele necesare de la furnizorii cei mai apropiati si care prezinta o garantie in privinta calitatii acestora.

Organizarea de santier pentru investitia de baza consta in amenajarea spatiilor pentru depozitarea materialelor necesare precum si a utilitatilor aferente. Materialele care urmeaza sa fie utilizate vor fi asigurate de catre executantul lucrării.



La depozitarea materialelor pe santier, executantul va asigura toate masurile ce se impun din punct de vedere P.S.i. in sensul ca vor fi asigurate materialele de interventie in cazul unui eventual incendiu, precum si asigurarea accesului in zona de lucru si la hidrantii de incendiu a formatiei de interventie.

Forta de munca de pe santier trebuie organizata in formatii de muncitori, corespunzator lucrarilor si metodelor de executie prevazute prin proiect. Aceasta se realizeaza printr-o cat mai buna diviziune a muncii.

Pentru desfasurarea optima a procesului de muncii vor fi luate urmatoarele masuri:

- Dotarea locului de munca cu sculele si dispozitivele necesare;
- Aprovizionarea locului de munca cu materialele necesare;
- Asigurarea conditiilor optime de munca;
- Asigurarea fortei de munca.

Sculele si dispozitivele necesare procesului de munca vor fi asigurate de catre firma de constructii. Muncitorilor le revine sarcina de a mentine sculele in buna stare de functionare, asigurand intretinerea si repararea lor in timp.

Executantul lucrarii are responsabilitatea de a crea si mentine pe intreaga durata de lucru, securitatea muncii si conditiile de prevenire a incendiilor.

Pe santier se va asigura:

- Acordarea primului ajutor muncitorilor accidental;
- Legarea la nul a tuturor utilajelor si echipamentelor electrice;
- Apa de baut conform normelor sanitare;
- Afisarea de panouri avertizoare conform normelor de protectia muncii, a masurilor de prevenire a incendiilor.

Pentru amplasarea obiectelor necesare organizarii santierului (baraci, magazii pentru materiale, scule, etc.) se va utiliza, conform certificatului de urbanism si celorlalte avize tehnice a caror obtinere cade in sarcina constructorului, conform legii, terenul destinat investitiei, in cazul de fata incinta santierului, delimitata (ingradita) cu panouri metalice. Refacerea ecologica a terenului afectat de lucrarile de organizare santier revine in totalitate constructorului (antreprenorului contractant).

Consumul de utilitati si energie pe durata executiei lucrarilor se va contoriza prin grija antreprenorului contractant, iar decontarile se vor face lunar.

Executantul lucrarilor va lua masurile necesare inca din faza de organizare a santierului privind prevenirea si stingerea incendiilor in zona de activitate.

Sapaturile s-au prevazut mecanizat. Pamantul excedentar, in cantitatile specificate in listele de cantitati, se va indeparta din zona de lucru, chiar pe parcursul lucrarilor de consolidare. Depozitarea temporara sau definitiva a pamantului excedentar se va face conform prevederilor HGR nr.856 din 16.08.2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase.

Zona (incinta) santierului in lucru va fi delimitata si semnalizata conform HGR nr. 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca si va fi dotata cu panoul de identificare a investitiei, conform Ordinului MLPAT nr.63/N/1998 privind afisarea la loc vizibil a panoului de identificare a investitiei.

Contractantul va trebui sa se conformeze, in materie de organizare santier, la urmatoarele prevederi:



- normelor metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie, conform Ordinului nr. 1112/411 -2000;
- refacerea ecologica a zonei de lucru; dupa terminarea lucrarii zona de lucru se curata si se spala mecanic (cu utilaj specializat).

- localizarea organizării de șantier;

Organizarea de santier se va realiza integral pe terenul destinat investitiei, proprietate privata a lui Uvatera Ecologic Cooperativa Agricola pe care solicitantul drept de proprietate. (comuna Chiuza, sat Sasarm, nr. 83 D, jud. BN)

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Materialele folosite la constructia imobilului vor fi aduse si depozitate pe platforme special amenajate (nisip, agregate, caramizi, fier-beton, lemn) fara a avea un impact asupra mediului. Betoanele utilizate vor fi preparate la statii de betoane specializate si vor fi aduse in santier cu utilaje specializate si numai la momentul punerii in opera.

Dupa terminarea lucrarilor, platformele folosite la depozitarea materialelor se vor desfiinta iar terenul se va aduce la starea initiala prin completarea unui strat vegetal si semanarea de gazon. Evidența gestiunii deșeurilor generate în decursul desfășurării lucrărilor pe șantier, colectarea, transportul și depozitarea temporară sau definitivă a acestora se va face conform prevederilor HGR nr.856 din 16.08.2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

- Pentru realizarea săpăturilor și compactarea umpluturilor se vor prevedea utilaje de capacitate redusă, cu nivel scăzut de producere a zgomotelor și vibrațiilor și cu emisii de gaze nocive reduse, se recomanda utilizarea maiurilor de mana;
- Se vor lua măsuri pentru eliminarea scurgerilor de carburanți sau uleiuri de la utilajele folosite;
- Vehiculele care asigură transportul surplusului de materiale rezultate din săpături sau materialele rămase din procesul de execuție vor fi riguros verificate pentru a preîntâmpina împrăștierea acestora pe traseu și vor avea roțile curățate la ieșirea din zona șantierului;
- Pentru muncitorii de pe șantier se vor asigura closete ecologice cu tanc etanș vidanjabil;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Nu sunt necesare echipamente speciale, atata timp cat utilajele utilizate vor avea inspectia tehnica la zi.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu este cazul deoarece lucrarile de amenajare sunt de mica amploare.



XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei si/sau incetarea activitatii: dupa finalizarea constructiei fabricii, terenul ramas liber de constructii va fi amenajat conform proiectului (spatiu verde amenajat, alei pietonale).

Dupa terminarea lucrarilor, platformele folosite la depozitarea materialelor se vor desfiinta iar terenul se va aduce la starea initiala prin completarea unui strat vegetal si semanarea de gazon.

Refacerea mediului/ ecologica a terenului afectat de lucrarile de organizare santier revine in totalitate constructorului (antreprenorului contractant) si constau in

- Dezafectarea containerelor care compun organizarea de șantier.
- Nivelarea terenului, acolo unde este cazul
- Indepartarea deseurilor si a materialelor neutilizate, daca este cazul.

Prin realizarea investitiei nu vor fi afectate zonele si factorii de mediu;

Nu s-au identificat situatii de risc potential.

Nu este cazul sa se faca lucrari de refacere/restaurare a amplasamentului in conditiile normale de functionare si intretinere a lucrarilor proiectate, pentru ca nu exista un efect semnificativ asupra mediului.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Cazurile in care pot apare poluari accidentale se pot manifesta cand apar pierderi de produse petroliere de la utilajele care vor fi utilizate in constructia fabricii. In aceasta situatie se va interveni operativ in zona poluata , utilizand nisip/substante absorbante, care ulterior vor fi recuperate in saci etansi , care vor fi predati unor societati autorizate.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu face obiectul activitatii.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. Terenul afectat de procesul de executie pentru depozitarea materialelor si care in momentul functionarii fabricii va avea destintia de teren inierbat, amenajat cu arbusti si vegetatie joasa se va supune uramtoarelor procese:

- nivelare perimetru
- umplutura folosind pamant natural rezultat din decopertare.
- taluzurile vor fi nivelate la un unghi de 45 gr. pentru a asigura stabilitatea acestora. - se vor planta arbusti si vegetatie joasa.



XII. ANEXE – piese desenate

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Proiectul de fata NU intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului;
2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.



3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Proiectul de fata NU se realizeaza pe ape si nu are legatura cu apele.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

1.Characteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Viitoarea investitie va fi realizata pe un teren avand o suprafata totala de 5.200 m2.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Prezentul proiect nu se cumuleaza cu alte proiecte.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Din perimetrul aprobat nu se vor extrage resurse naturale.

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;

Din activitatea curenta rezulta deseuri menajere ce vor fi depozitate in pubele, colectate selectiv si ridicate de firma de salubritate.

e)poluarea și alte efecte negative;

Nu exista asemenea riscuri.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

Nu face obiectul unor asemenea situatii.

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

Nu exista riscuri de o asemenea natura.

2.Amplasarea proiectelor Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

Teren agricol - faneata.



b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;

În ceea ce privește capacitatea de regenerare ne referim la solul vegetal și vegetația plantată ce reprezintă condiții de refacere a mediului după procesul de construire.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;

Proiectul nu se încadrează în asemenea condiții.

2. zone costiere și mediul marin;

Proiectul nu se încadrează în asemenea condiții.

3. zonele montane și forestiere;

Proiectul se realizează în extrailanul localității Sasarm, comuna Chiuza, nu este o zonă montană și nici forestieră.

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;

Proiectul nu este situat în arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional.

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

Proiectul nu se află în zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;

Nu se cunosc asemenea situații.

7. zonele cu o densitate mare a populației;

Proiectul nu se încadrează în această situație.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

Proiectul nu se încadrează în această situație.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial
Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1



și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;

Nu sunt asemenea condiții în care să fie posibilă extinderea impactului.

b) natura impactului;
Nu are loc un impact.

c) natura transfrontalieră a impactului
Nu face obiectul proiectului.

d) intensitatea și complexitatea
Având în vedere faptul că nu există posibilitatea de producere a impactului nu se ia în calcul intensitatea și complexitatea acestuia.

e) probabilitatea impactului;
Redusă.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului
Având în vedere faptul că nu există posibilitatea de producere a impactului nu se iau în calcul asemenea caracteristici.

g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate
Nu există o asemenea posibilitate.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului
Nu există o asemenea posibilitate.

**Intocmit,
ELAZARO TOHY S.R.L.**