

Conținutul cadru al memoriului de prezentare

conform conform Legii nr. 292 din 2018, ANEXA Nr. 5.E

I. Denumirea proiectului : CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE/DEPOZITARE**II. Titular**

- Numele companiei: SC BELCO AVIA SRL
- Adresa poștală: str. Crucii, nr. 423, loc. Livezile, jud. Bistrita Nasaud
- Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0744-537314
- Numele persoanelor de contact:
 - director/manager/administrator Blanaru Vicentiu
 - responsabil pentru protecția mediului:

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**a) un rezumat al proiectului;**Situatia existenta:

Amplasamentul investitiei se regasesc in intravilanul localitatii Livezile, nr. 423, judetul Bistrita-Nasaud. Constructiile si terenul se afla in incinta fostei ferme zootehnice, in conformitate cu planul de incadrare existent la documentatia tehnica.

Parcela (terenul) pe care se doreste amplasarea acestei investitii are categoria de folosinta altele, este in suprafata de 5192 mp, are o forma rectangulara. Terenul este plan.

Pe acest teren exista constructii si anume: hala parter $S_c=1278$ mp (care se mentine), filtru sanitar $S_c=177$ mp (care se va demola la finalizarea acestei investitii).

Situatia propusa:

Cladirea Hala de productie se va amplasa in imediata vecinatate a cladirilor existente, urmind ca acestea sa fie inglobate in fluxul global de productie

Hala de productie se va amplasa fata de limitele terenului astfel:

- min. 0.70 m fata de hala existenta
- min. 11.95 m fata de limita nord-vest
- min. 13.20 m fata de limita sud-est

Asigurarea utilitatilor se va realiza din retelele publice existente in zona, aflate in profilul transversal al aleilor din incinta si in profilul strazii, in conformitate cu solutiile de bransament eliberate de catre detinatorii de utilitati.

■ Functiunea: productie si depozitare

■ Dimensiunile maxime la teren: 126.16 mx 41.73 m

■ Regim de inaltime : parter;

■ $H_{MAX. CORNISA (STREASINA)} = 6.00$ m; $H_{MAX. COAMA} = 7.70$ m;

■ Suprafata construita

existenta	propusa
1455 mp	1179 mp

Sconstr.totala=2634mp

POT = 50% (max. 50%)

■ Suprafata desfasurata

existenta	propusa
1455 mp	1179 mp

Sdesf.totala=2634 mp

CUT = 0.5 (max. 1.2)

■ Suprafata utila

existenta	propusa
1400 mp	1139 mp

Sutila.totala=2539 mp

Hala de productie si depozitare avind regimul de inaltime parter, este structurata in doua spatii si anume: spatiu productie 1-sala freze, spatiu productie 2-sala strunguri.

Accesul in incinta se va realiza pe accesul (poarta) existent.

Spatiile de productie beneficiaza de accese auto (pentru introducerea utilajelor), precum si de accese pietonale.

Lista spatiilor interioare (incaperilor) si suprafetele utile a acestora, grupate pe niveluri;

suprafete utile totale							
	nivelul	incaperea	Suprafata (mp)	H liber (m)	Volum (mc)		
	parter	Spatiu productie 1	546	6	3276		
		Spatiu productie 2	593	6	3558		
			1139		6834		

■ Inaltimea spatiilor interioare;

-sint prezentate in tabelul anterior

- **Sistemul constructiv** - conform memoriului de structura, dupa caz in corelare cu solutiile stabilite in expertiza tehnica (in cazul interventiilor la constructiile existente).

Sistemul constructiv al constructiei consta din:

-fundatii izolate la stilpi, si continuee sub peretii portanti (pereti antifoc);

-zidarie compartimentare spatii principale de 25 cm grosime

-inchideri perimetrare din panouri termoizolante si partial zidarie 25 cm

-invelitoare panouri termoizolante 10 cm grosime pe structura metalica Z-eturi

- **Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare** - solutii si tehnologii prevazute, materiale, grosimi, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate.

Inchiderile exterioare se vor realiza din panouri termoizolante de 5-7 cm

Compartimentarile interioare intre spatiile principale se vor realiza din zidarie din caramida sau BCA avind grosimi de 25 cm.

- **Finisajele interioare** - pentru pardoseli + plinte, pereti, plafoane, pentru fiecare spatiu sau incapere (eventual sub forma de tablou de finisaje); finisajele pentru scari;

-la spatiile principale peretii interiori din zidarie vor fi tencuiti si zugraviti cu vopsele lavabile;

- **Timplaria interioara**-material, culoare

-intre spatiile principale golurile vor fi protejate cu usi culisante URF 120 min, dublate cu jaluzele rapide

termoizolante

- **Finisajele exterioare** - materiale, culori, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate.

Finisajele exterioare constau in principal din tencuieli decorative albe, gri, rosii aplicate la peretii ce separa compartimentele de incendiu si peretii din zidarie

In rest, fiind o constructie industriala, finisajul va consta din panourile termoizolante avind culoarea alb/rosu si gri conform planselor

- **Timplaria exterioara**-material, culoare

-usile de evacuare se vor fi metalice, culoare rosu, prevazute cu bara antipanica

-ferestrele vor avea timplaria din PVC, culoare gri, fiind prevazute cu deschideri conform planselor

-ochiurile mobile care sint necesare pentru desfumare si marcate pe planse vor fi dotate cu motoras, si se vor

deschide atat manual de la nivelul pardoselii cat si automat comandata de centrala de desfumare daca se va dota cladirea cu acest tip de centrala.

- **Acoperisul si invelitoarea** - de tip terasa (circulabila sau necirculabila) sau in pante; se vor preciza solutiile de alcatuire, termo-hidroizolatiei, materiale, culori, colectarea si scurgerea apelor pluviale.

-structura este metalica din profile Z iat invelitoarea din panouri termoizolante de acoperis.

-scurgerea apelor pluviale va fi asigurata prin montarea unor jgheaburi, racordate la burlane de scurgere.

- **Amenajarile exterioare** propuse conform planselor, constau din realizare spatii verzi si alei carosabile.

Nu se amenajeaza locuri de parcare, ele existind in imediata apropiere.

Suprafata carosabila totala (circlatii auto) va fi de 773 mp iar cele pietonale vor fi de 154.50 mp.

b) justificarea necesității proiectului;

Ca urmare a dezvoltării economice și a cererii de produse proiectul este justificat atât economic cât și funcțional.

c) valoarea investiției;

Valoarea investiției va fi de aprox. 1.250.000 lei

d) perioada de implementare propusă;

12-18 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Ca și material edificator se atasează plan de încadrare și plan de situație cu dispunerea construcțiilor aferente incintei.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Profilul investitiei este de productie. Capacitatea de productie consta in realizarea unor matrite din aluminiu, prelucrindu-se aproximativ 2 tone anual.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
Nu sunt instalatii pe amplasament.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Proiectul consta din realizarea facilitatilor necesare acivitatilor de productie si depozitare, administrative. Astfel:

1. Spatiul de productie 1 (**sala freze**) va dispune de 3 freze. La cele 3 freze se vor realiza matrite din aluminiu care sunt necesare in procesul de productie al elementelor din fibra de carbon, proces care se desfasoara intr-o locatie diferita dar in apropierea acestui amplasament. Aceste matrite au un grad mare de precizie, astfel ca timpul necesar de realizare este relativ mare, de aici rezultind o cantitate de numai 2 tone pe an de aluminiu. Aceste matrite au dimensiuni relativ mari dar au greutate specifica mica (aluminiu). Strungul se va folosii tot pentru realizarea matritelor respectiv a celor care ni se pot realiza pe frezele descrise mai sus.

2. Spatiul de productie 2 (**sala strunguri**) va dispune de 3 strunguri. La cele 3 strunguri se vor realiza ajustarea cu precizie a matritelor din aluminiu realizate in spatiul de productie 1. Strungurile se vor folosii si pentru realizarea unor matrite respectiv a celor care nu se pot realiza pe frezele descrise mai sus.

Accentuam faptul ca aceasta noua investitie (unitate de productie/depozitare) este complementara si secundara procesului de realizare a elementelor din fibra de carbon/sticla care se desfasoara intr-o locatie diferita.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Principalele materii prime necesare procesului de realizare a investitiei sunt betoane, blocuri pentru zidarie (caramida sau BCA), armaturi metalice, panouri termoizolante pereti/invelitoare, structura metalica.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Cladirea va dispune de racordare la toate rețelele stradale edilitare: energie electrica, apa-canal, gaze naturale, telefonie, etc., care se regasesc in profilul strazii Cruci.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Dupa terminarea procesului de edificare, molozul si deseurile rezultate se vor transporta la rampa de gunoi a localitatii. Se vor planta arbori si se va intretine suprafata verde propusa in jurul constructiilor din incinta.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Cai de acces noi auto si pietonale nu se vor realiza, conform planselor, cele existente fiind suficiente.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Resursele naturale care se vor folosii in procesul de edificare: pamint, lemn, blocuri de zidarie arsa, etc.

- metode folosite în construcție/demolare;

Metoda de construire va fi cea clasica. Structura metalica se va incastra in fundatiile izolate, invelitoarea si inchiderile perimetrare se vor realiza din panouri termoizolante.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

La realizarea investitiei se vor respecta urmatoarele faze:

1. Pregatirea terenului-desfiintarea platformei betonate existente pe amplasament precum si decopertarea stratului vegetal in zona necesara amplasarii investitiei.

2. Realizarea fundatiilor noi propuse

3. Realizarea montarii structurii metalice

4. Realiarea montarii inchiderilor perimetrare si montarea timplariei

5. realizarea instalatiilor si racordarea acestora la rețelele existente in zona

6. Realizarea finisajelor interioare.

7. Realizarea amenajarilor exterioare, refacerea spatiului verde afectat de lucrarile de construire

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Asa cum am amintit mai sus, aceasta investitie este complamentara unei alte investitii realizate deja, si unde se desfasoara procesul de productie de elemente din fibra de carbon/sticla. Aceste matrite care se vor realizain cadrul constructiei propuse vor fi folosite si depozitate in alta locatie.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate in considerare alte alternative.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

-nu este cazul

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Pentru proiect se va emite Autorizația de Construire.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).
- **filtru sanitar Sc=177 mp (care se va demola la finalizarea acestei investitii).**

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;

Proiectul nu se învecinează cu zone transfrontariene.

Proiectul nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul (zona) nu se regăsește în zona de protecție a monumentelor istorice.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Folosința actuală a terenului este curți construcții.

politici de zonare și de folosire a terenului;

Nu este cazul

arealele sensibile;

Nu există areale sensibile.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

A se vedea planul de situație

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu au fost luate în considerare alte variante de amplasament datorită faptului că această construcție se va integra în fluxul de producție a celor existente în imediata vecinătate.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu există surse de poluare pentru ape, nu se învecinează cu cursuri de apă de nici un fel.

a) În perioada de executare a proiectului nu vor fi surse de poluare pentru apă.

b) În perioada de funcționare a sursele de poluare rămân aceleași cu cele din prezent.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu necesită stații de pre și epurare, imobilele racordându-se la rețelele de utilități existente pe amplasament.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

a) În perioada de executare a proiectului:

Sursa de poluare va fi reprezentată de către mijloacele de transport ce vor face transporta utilajele. Poluanții emiși vor fi reprezentați de către gazele de eșapament.

b) În perioada de funcționare:

Sursele de poluare pe amplasament nu se modifică. Proiectul nu aduce surse noi de poluare.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

a) În perioada de realizare a proiectului sursele de poluare a aerului sunt surse mobile. Mijloacele de transport utilizate în perioada de realizare a proiectului vor corespunde din punct de vedere tehnic, nivelul de emisii de monoxid de carbon, oxizi de sulf, oxizi de azot și a altor gaze de eșapament sunt limitate prin reviziile tehnice periodice.

b) În perioada de funcționare nu vor exista surse de poluare.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

a) În perioada de executare a proiectului: sursele de zgomot posibile sunt mijloacele de transport a materialelor necesare lucrărilor și de evacuare a deșeurilor rezultate.

b) În perioada de funcționare părțile în mișcare a utilajelor.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Se vor planta arbuști și arbori, deși nu există surse de poluare sonoră în timpul exploatării normale.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;
- procesul de formare a matritelor din aluminiu nu necesita utilizarea de materiale radioactive.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;
- procesul de formare a matritelor din aluminiu nu necesita utilizarea de materiale radioactive.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;
- Pe timpul realizării lucrărilor la investiția propusă, precum și în timpul desfășurării activității, nu va fi afectat solul și subsolul amplasamentului.
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;
- Deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea/neutralizarea/depozitarea finală.
- Utilajele folosite pentru realizarea investiției vor fi întreținute corespunzător, pentru evitarea scurgerilor accidentale de carburanți și lubrifianți.
- Activitatea de producție se desfășoară în spațiu închis pe pardoselă din beton.
- Calea de acces și platforma de staționare a mijloacelor de transport este betonată.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- Nu exista/nu este cazul-În vecinătatea amplasamentului nu sunt areale sensibile.
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

În perioada de realizare a obiectelor prevazute in proiect nu vor exista emisii de poluanți care pot afecta ecosistemele terestre și acvatice. Apele uzate menajere sunt colectate în sistemul de canalizare municipal. Depozitarea deșeurilor rezultate din procesul de construire se va depozita în container. Deșeurile rezultate din activitate sunt gestionate conform legislației în vigoare. În zona amplasamentului și în imediata vecinătate a acestuia nu sunt declarate specii sau habitate protejate. Prin implementarea proiectului nu vor fi afectate ecosistemele terestre și acvatice.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- Nu sint activitati care sa deranjeze functiunea de locuire, zona fiind preponderent industrială.
- Amplasamentul este situat pe platforma industrială a localitatii Livezile. Obiectivele de interes public sunt la distanțe de peste 3 km față de amplasament. Distanța față de casele de locuit este de cca 1000 m. În urma lucrărilor prevăzute în cadrul proiectului nu se vor genera poluanți care pot afecta așezările umane și obiectivele de interes public.
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;
- Lucrările prevăzute în proiect se vor desfășura în incinta închisa a beneficiarului.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- Deseurile rezultate din procesul de edificare: moloz, material lemnos excedentar etc., va fi transportat la groapa de gunoi a localitatii.
- Deseurile provenite din activitate în perioada de funcționare: deseuri metalice, deseuri menajere
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
 - planul de gestionare a deșeurilor;
- a) În timpul realizării proiectului se vor genera deșeuri de constructii. Deseul rezultat este inert si va fi evacuat de pe amplasament de agent economic autorizat.
- b) În perioada de funcționare pentru gestionarea gunoiului menajer se va realiza o platforma betonata pe care se vor amplasa pubele, care se vor ridica de catre o firma specializata, ori de cite ori este nevoie. Deseurile provenite din activitatea de frezare a matritelor din aluminiu vor fi depozitate in recipienti metalici si cind este cazul vor fi preluate de catre o firma specializata in reciclarea a astfel de deseuri.
- Pe amplasament deșeurile rezultate de activitate sunt gestionate:
- colectarea selectivă, reciclarea/valorificarea deșeurilor și depozitarea acestora în condiții de siguranță;
 - colectarea selectivă a deșeurilor se face, în containere etichetate corespunzător și amplasate pe platformă special amenajate în interiorul amplasamentului;
 - toate deșeurile reciclabile sunt valorificate;
 - transportul deșeurilor menajere se realizează prin intermediul unei firme specializate - de salubritate.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu se lucreaza cu compusi chimici periculosi

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Proiectul nu aduce modificari solului de pe amplasament și a terenurilor din vecinătate. Proiectul nu prevede captări de apă subterană sau de suprafață. Amplasamentul este situat în zonă industrială, în această zonă nu se întâlnesc specii de plante sau animale cu valoare conservativă.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul potențial asupra populației și sănătății umane

Amplasamentul este situat în zonă destinată activităților industriale. În vecinătate nu sunt locuințe. Nu se vor genera de poluanți de natură să afecteze populația și sănătatea populației. Lurările se vor desfășura în spațiu închis. Poluanții emiși de mijloacele de transport în perioada transportului materiilor prime și a deșeurilor sunt limitați prin reviziile tehnice periodice - se vor încadra în limitele maxime admise de normativele în vigoare. În perioada de funcționare nu vor exista surse de poluare noi față de cele existente la această dată. Nivelul zgomotului nu va depăși valoarea limită admisă. Proiect nu se va induce impact asupra populației și sănătății umane.

Impactul asupra faunei și florei

Prin realizarea proiectului nu este afectat spațiul verde. Nu se vor face deversări de apă uzată. Poluanții emiși în perioada aprovizionării/evacuării deșeurilor, respectiv gazele de eșapament, sunt limitați prin inspecțiile tehnice periodice. Prin lucrările prevăzute în proiect nu se va induce impact asupra faunei și florei.

Impactul potențial asupra solului

Căile de acces interne și platformele existente pe amplasament sunt betonate. Prin lucrările prevăzute în proiect nu se va induce impact asupra solului.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Pentru realizarea proiectului nu este necesară captarea apei din sursă subterană sau de suprafață. În perioada de funcționare nu vor exista surse de consum suplimentare pentru apă. Proiectul nu este în măsură a induce impact asupra calității și regimului cantitativ al apei.

Impactul asupra calității aerului și climei

În perioada realizării proiectului sursa de poluare a aerului este reprezentată de mijloacele de transport. Nivelul de emisie a gazelor de eșapament este limitat prin verificările tehnice periodice. Gazele de eșapament evacuate în aer se vor dispersa pe lungimea traseului, nu vor duce la modificarea calității aerului din zonă. În perioada de funcționare nu vor fi surse de poluare suplimentare față de cele autorizate la această dată. Concentrația poluanților emiși se situează sub limita maximă impusă prin Autorizația de mediu. Proiectul nu va induce impact suplimentar asupra calității aerului și climei.

Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor

În perioada realizării proiectului zgomotul se va datora mijloacelor de transport ce vor face aprovizionarea și a lucrărilor reorganizare a spațiului. Lucrările se vor desfășura în spațiu închis. Zgomotul produs nu este continuu, nu este în măsură să inducă un impact negativ semnificativ. În perioada de funcționare nu vor exista surse de zgomot și vibrații. Proiectul nu va induce impact suplimentar asupra zgomotelor și vibrațiilor.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Prin realizarea lucrărilor propuse nu se modifică aspectul geografic al zonei, cladirea fiind construită într-o incintă care a fost și este industrială. Nu se induce impact asupra peisajului și mediului vizual.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

În perioada de realizare a proiectului impactul va fi indirect, secundar, pe termen scurt (pe durata operației care-l generează), temporar, negativ nesemnificativ. În funcționarea investiției nu se va induce un impact suplimentar deoarece procesele de producție se desfășoară în interiorul construcției propuse.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):

Datorită magnitudinii reduse nu se vor afecta zone geografice.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

impactul va fi redus, se va manifesta doar pe perioada realizării proiectului asupra factorului de mediu aer – praf și zgomot din transportul materialelor, emisii de la mijloacele de transport.

- probabilitatea impactului;

Lucrările prevăzute în proiectul analizat sunt de amploare redusă, se desfășoară în incinta închisă, motiv pentru care probabilitatea apariției unui impact negativ semnificativ este puțin probabilă.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

impactul se va manifesta pe perioada de execuție, fiind punctual și reversibil odată cu finalizarea lucrărilor

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- în timpul realizării lucrărilor de construcție:

- utilizarea mașinilor și utilajelor silențioase și verificate tehnic;
- reducerea timpului de mers în gol a motoarelor utilajelor și a mijloacelor de transport auto;
- prevenirea ridicării prafului prin acțiuni de stropire;

- asigurarea permanentă a stocului de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante).

- în timpul funcționării:

- colectarea selectivă și depozitarea controlată a deșeurilor;

- evacuarea ritmică a deșeurilor rezultate de pe amplasament, evitarea depozitării necontrolate a acestora;
- menținerea și întreținerea spațiilor verzi de pe amplasament, inclusiv a perdelei vegetale.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pe perioada desfășurării lucrărilor prevăzute în proiect se va monitoriza deșeurile rezultate din activitatea de construire, precum și deșeurile rezultate pe parcursul desfășurării activității.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul nu intra sub incidența Directivelor enumerate.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Pentru executarea lucrărilor este necesar ca antreprenorul sa-si amenajeze un punct de lucru unde va trebui sa-si monteze baraci tip organizare de șantier, depozite acoperite pentru protecția materialelor ce urmează a fi puse în opera.

Se va prevedea obligatoriu utilizarea de toalete ecologice pe toată durata șantierului, iar la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile: Pământul din fundații care prinosese se va evacua cu mijloace auto, numai după re folosirea lui la umpluturile necesare ridicării cotei CTA. Pentru o bună protecție a circulației auto pe stradă, nu se vor parca sau staționa mașini pe drum ci se vor introduce în incintă, lucrările începând dinspre spatele incintei către stradă. Înainte de ieșirea pe drumurile publice se va controla fiecare mașină și se vor curăța (spala) roțile, astfel încât să nu se murdărească șoseaua cu noroi

Lucrările se vor desfășura pe terenul proprietate și nu vor afecta circulația din zonă sau locațiile de pe proprietățile învecinate.

Se vor realiza împrejurimi provizorii și se vor lua măsuri de avertizare și protecție în vederea evitării producerii de accidente.

La începerea execuției lucrărilor se va afișa la loc vizibil, pe toată durata lucrărilor, un panou pentru identificarea investiției.

- localizarea organizării de șantier;

conform planșei de organizarea execuției

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Nu există/nu este cazul

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Nu există/nu este cazul

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Mijloacele de transport a materialelor necesare lucrărilor de construire și a celor ce vor evacua deșeurile rezultate vor avea starea tehnică bună. Staționarea pe perioada descărcării/încărcării va fi pe platformă betonată.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Nu este cazul proiectului analizat.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În procesul de construire nu se pot produce poluări accidentale.

Prin specificul activității și a materiilor prime folosite în procesul de producție nu se pot produce poluări accidentale.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul proiectului analizat.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu există/nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Conform proiect

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Nu exista/nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Nu exista/nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu exista/nu este cazul

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul proiectului analizat.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul proiectului analizat.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul proiectului analizat.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul proiectului analizat.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul proiectului analizat.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul proiectului analizat.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul proiectului analizat.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul proiectului analizat.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10, lit. a): "proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale"; - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, - proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

1. Caracteristicile proiectelor

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Dimensiunea proiectului este medie, iar concepția este una unitară, care va funcționa ca o completare la halele existente în incinta fostei ferme.

■ Funcțiunea: producție și depozitare

■ Dimensiunile maxime la teren: 126.16 mx 41.73 m

Regim de inaltime : parter;

H_{MAX. CORNISA (STREASINA)} = 6.00 m; H_{MAX. COAMA} = 7.70 m;

Suprafata construita

existenta	propusa
1455 mp	1179 mp

Sconstr.totala=2634mp

POT = 50% (max. 50%)

Suprafata desfasurata

existenta	propusa
1455 mp	1179 mp

Sdesf.totala=2634 mp

CUT = 0.5 (max. 1.2)

Suprafata utila

existenta	propusa
1400 mp	1139 mp

Sutila.totala=2539 mp

Hala de productie si depozitare avind regimul de inaltime parter, este structurata in doua spatii si anume: spatiu productie 1-sala freze, spatiu productie 2-sala strunguri.

Accesul in incinta se va realiza pe accesul (poarta) existent.

Spatiile de productie beneficiaza de accese auto (pentru introducerea utilajelor), precum si de accese pietonale.

Lista spatiilor interioare (incaperilor) si suprafetele utile a acestora, grupate pe niveluri;

suprafete utile totale							
	nivelul	incaperea	Suprafata (mp)	H liber (m)	Volum (mc)		
	parter	Spatiu productie 1	546	6	3276		
		Spatiu productie 2	593	6	3558		
			1139		6834		

b)cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

In imediata vecinatate se mai afla o hala productie/depozitare, care are acelasi profil de activitate, hala noua va relaxa si fluidiza procesul tehnologic existent.

c)utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Nu se utilizeaza resurse naturale decit cele enumerate la pct. F anexa 5E, apele folosite sint de la rețeaua localitatii.

Utilități:

1. Alimentare cu apă – hala în care se va implementa proiectul va fi legată la rețeaua de alimentare cu apă, ; nu se folosește apă în procesul tehnologic;
2. Evacuarea apelor uzate: nu rezultă ape uzate, grupul sanitar este asigurat in hala existenta in imediata vecinatate, proprietatea beneficiarului;
3. Energie electrica –amplasamentul este racordat la rețeaua de medie tensiune de alimentare a localtatii Livezile;
4. Încălzirea spațiilor de producție – se va realiza cu ventiloconvectoare electrice;

d)cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;

- la faza de execuție:

- deseuri menajere, care vor fi gestionate de catre o firma specializata in colectarea deseurilor
- deșeuri din construcții – provenite din resturile materialelor folosite pentru construcții și amenajări;
- deșeuri de ambalaje – provenite din ambalajele materialelor utilizate in constructii;
- deșeurile rezultate din lucrările de construcție (pământ, amestecuri de beton) se vor colecta separat; depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile vor fi predate către unități specializate autorizate;

- la faza de funcționare vor rezulta:

- deșeuri menajere se vor colecta selectiv în europubele pe un spațiu special amenajat și vor fi preluate de unități autorizate specializate.
- deseuri metalice vor fi colectate selectiv și vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării.

e)poluarea și alte efecte negative;

nu exista poluare si nici efecte negative ca urmare a desfasurarii activitatiilor de productie/depozitare

- pe perioada derulării lucrărilor de execuție pot apărea emisii:

- pulberi de la operațiile de construcții, finisaje și de operațiile de săpături;
- noxe de la mijloacele de transport;
- în perioada lucrărilor de construire, zgomotul va fi generat de utilajele de excavație și mijloacele de transport și se va avea în vedere utilizării unor utilaje silențioase, cu un grad ridicat de fiabilitate și randament ridicat;

f)riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

nu sint riscuri potientiale

- deoarece zona în care se va executa lucrarea este în curs de dezvoltare și detine cai de acces, utilitati, etc, care permit și facilitează construcția de clădiri, precum și existență altor clădiri în construcție în zona, estimam ca:
- lucrarea în cauză nu are impact negativ asupra terenului și vecinătăților;
- fără impact asupra sănătății umane.
- nu se creează disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de construire, deoarece pe terenurile adiacente sunt lucrări de cosntruire sau terenurile libere;
- estimăm ca lucrările în cauză vor avea un impact pozitiv asupra zonei studiate și vecinătăților imediate; datorită faptului că arhitectura propusă este modernă iar lucrările de sistematizare verticală și de amenajare vor îmbunătății starea și în mod categoric imaginea actuală a terenului;

g)riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

Nu exista posibilitatea contaminarii apei sau poluare atmosferica

În cazul poluării accidentale a solului cu diverse produse petroliere de la mijloacele de transport sau utilajele folosite pe șantier, executantul va anunța operativ beneficiarul și va acționa conform procedurilor și reglementărilor. Întreținerea, repararea mijloacelor de transport precum și a celorlalte utilaje angajate în lucrări, se va face numai la operatori economici autorizați. Organizarea de șantier va dispune de materiale absorbante, în vederea limitării posibilelor poluări accidentale. În activitate nu vor utiliza substanțe și tehnologii care să conducă la risc de accident. De asemenea în imediata vecinatate a amplasamentului nu exista puțuri forate (fântâni) pentru ca populația să fie afectată.

2.Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a)utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

Folosinta actuala este curti-construcții. Utilizarea terenului va ramine aceeasi.

b)bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;

în perioada de execuție se utilizează beton, pietris, apa si metal ;

c)capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- 1) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu se implementează în zone umede;
- 2) zone costiere și mediul marin – proiectul nu se implementează în zone costiere;
- 3) zonele montane și forestiere – proiectul nu se implementează în zone montane sau împădurite;
- 4) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu este amplasat în arie naturală protejată de interes național, comunitar, internațional;
- 5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – proiectul nu este amplasat în niciuna din zonele de mai sus;
- 6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu se implemetează în arii sau zone protejate;
- 7) zonele cu o densitate mare a populației – lucrările propuse se realizează în intravilanul localitatii Livezile, în zona preponderent industrială;
- 8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:– proiectul nu se implementează în arii în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite;

3.Tipurile și caracteristicile impactului potențial Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a)importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;

nu este cazul investitia avind importanta locala

– lucrările ce urmează a fi executate pentru realizarea proiectului precum și activitatea desfășurată în cadrul acestuia la funcționare, nu vor avea un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu și nu vor crea un disconfort pentru populație. Va fi afectată direct doar suprafața de teren pe care se realizează proiectul în timpul efectuării lucrărilor, iar locul de implementare al proiectului este situat în intravilan. Din punct de vedere socio-economic realizarea obiectivului va avea un impact pozitiv asupra dezvoltării zonei.

b)natura impactului;

Deoarece zona in care se va executa lucrarea este in curs de dezvoltare si este detine cai de acces,utilitati, etc, care permit si faciliteaza constructia de cladiri, precum si existenta altor cladiri in constructie in zona, estimam ca: -lucrarea in cauza nu are impact negativ asupra terenului si vecinatatilor; -fara impact asupra sanatatii umane. -nu se creeaza disconfort datorita lucrarilor de constructie, sapaturilor si circulatiei autovehiculelor necesare lucrarilor de construire, deoarece pe terenurile adiacente sunt lucrari de cosntruire sau terenurile libere.

c)natura transfrontalieră a impactului;

-proiectul nu este amplasat in apropierea zonei de frontiera;

d)intensitatea și complexitatea impactului;

-impactul este redus și se manifesta asupra factorului de mediu aer, zgomot ;

e)probabilitatea impactului;

-prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și prin dotările prevăzute de investiție probabilitatea apariției unui impact negativ semnificativ este puțin probabilă -impact cu probabilitate redusa

f)debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

-impactul va fi unul reversibil, temporar;

g)cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;

-impactul va fi indirect , pe termen scurt , temporar, nesemnificativ ;

h)posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

-se vor planta spatii verzi

Arh. Popescu Andrei

