



DECIZIE

Nr. 516 din 5 OCTOMBRIE 2022

Urmare a notificării depusă de **CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, nr. 1, județul Bistrița-Năsăud, privind prima versiune a planului: **PUZ - Introducere teren în intravilanul localității Târpiu, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, în vederea construirii unei Stații de Tratare Mecanico-Biologică cu digestie anaerobă în cadrul Proiectului Dezvoltarea și Modernizarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din județul Bistrița-Năsăud, în localitatea Târpiu, extravilan, CF 28912, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud**, solicitare înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud sub nr. 9027/29.07.2022, cu ultima completare sub nr. 11415/04.10.2022, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD,

- urmare a consultării titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din 17.08.2022,

- în urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, litera a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- urmare a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide:

Planul PUZ - Introducere teren în intravilanul localității Târpiu, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, în vederea construirii unei Stații de Tratare Mecanico-Biologică cu digestie anaerobă în cadrul Proiectului Dezvoltarea și Modernizarea Sistemului de Management Intregat al Deșeurilor din județul Bistrița-Năsăud, în localitatea Târpiu, extravilan, CF 28912, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud,

titular: CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITĂ-NĂSĂUD, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, nr. 1, județul Bistrița-Năsăud,

nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal se elaborează în scopul reglementării urbanistice a zonei studiate și introducerii în intravilan ca Zonă Gospodărie comunală (Gc), în vederea construirii unei stații de tratare mecanico-biologică cu digestie anaerobă, care să funcționeze în legătură directă cu Centrul de Management Integrat al Deșeurilor Târpiu (CMID) amplasat în imediata vecinătate;

- Potrivit reglementărilor Planului General de Urbanism al comunei Dumitra, aprobat prin H.C.L. nr. 4/2019, terenul studiat cu suprafața de 58000 mp, înscris în CF nr. 28912 Dumitra, nr. cad. 28912, aflat în proprietatea Județului Bistrița-Năsăud (teren din domeniu privat al statului) are categoria actuală de folosință de teren arabil și este situat în extravilanul comunei Dumitra;

- Zona studiată are o amplasare favorabilă pentru funcțiunea propusă, fiind localizată la nord-vest față de satul Târpiu și în imediata vecinătate a CMID Târpiu;

- Accesul principal în zona studiată se va face prin intermediul drumului de incintă al CMID Târpiu (CF Dumitra 26249 și CF 26250), care face legătura cu satul Târpiu. Drumurile de incintă se vor realiza pentru întreținere și asigurarea accesului în zonele tehnice principale. Drumurile sunt proiectate pentru trafic rutier greu.

BILANȚUL TERITORIAL - SITUAȚIA EXISTENTĂ			
Zona studiată	Suprafața (mp)	Amplasament	Categorie de folosință
Teren extravilan	58000	extravilan	arabil
Total teren extravilan	58000	extravilan	arabil

Bilanț teritorial propus:

BILANȚUL TERITORIAL - SITUAȚIA PROPUȘĂ				
Zona funcțională	Suprafață totală/zonă funcțională		Suprafață minimă de spații verzi/zonă funcțională	
	Suprafața (mp)	%	Suprafața (mp)	%
Gc- Zonă Gospodărie comunală	58000	100.00%	5800	10.00%
Total	58000	100.00%	5800	10.00%

Indici urbanistici:

- POT propus - 60 %;

- CUT propus - 1,2.

Regim de înălțime admis: P+2

Înălțimea maximă a clădirilor:

◦ *H max cornișă = 15 m*

◦ *H max coamă = 20 m*

- *pentru echipamentele tehnologice se admit înălțimile rezultate din fișele tehnice.*

Funcțiuni propuse:

- *construcții și instalații necesare depozitării și tratării deșeurilor reciclabile: clădiri/platforme pentru stocare deșeurilor reciclabile, hală de tratare mecanică, hală pregătire deșeurilor biodegradabile, instalație de biometanizare (digestoare verticale), unitate tratare biogaz, hală de maturare și stocare compost, instalație de biostabilizare digestat, etc.;*

- *construcții și instalații conexe: unități de tratare a aerului, unitate de producție apă potabilă, unitate tehnică împotriva incendiilor, etc.;*

- *sediul administrativ, spații și anexe destinate personalului;*

- *parcaje, împrejurimi, amenajări exterioare, circulații/platforme pietonale și carosabile de incintă.*

Conform Anexei 1 a H.G. nr. 1076/2004 pentru planuri, criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului sunt:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

PUZ-ul propus creează un cadru pentru proiecte și pentru activități viitoare și stabilește reglementări urbanistice pentru o zonă limitată la amplasamentul studiat.

Conform Avizului de oportunitate nr. 2939 din 14.07.2022, emis de către Primăria Comunei Dumitra, studiul urbanistic propus are ca obiect stabilirea condițiilor și reglementărilor care se impun a fi respectate în vederea rezolvării problemelor funcționale, tehnice și estetice privind introducerea în intravilan a terenului propus în vederea construirii unei stații de tratare mecano-biologică.

Prin PUZ-ul studiat se propun:

- stabilirea funcțiunii terenului propus din zonă de teren arabil în Zonă Gospodărie comunală (Gc) în vederea construirii unei stații de tratare mecano-biologică cu digestie anaerobă în cadrul proiectului Dezvoltarea și Modernizarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Bistrița-Năsăud;

- precizarea regimului de înălțime și a indicatorilor privind utilizarea terenului (POT, CUT);

- identificarea opțiunilor de accesibilitate în zona studiată; realizare accese carosabile și pietonale;

- aliniamente obligatorii, distanțe de retragere de la aliniament;

- echiparea edilitară a amplasamentului;

- reguli cu privire la amplasarea de spații verzi și împrejurimi;

- reguli cu privire la păstrarea integrității mediului;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- planul propus face parte din *Planul județean de gestionare a deșeurilor în județul Bistrița-Năsăud (PJGD)(2020-2025)*, aprobat prin Avizul de mediu nr. 1/19.04.2021 și Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 51/28.04.2021;
- zona studiată cuprinde terenul situat în extravilanul satului Târpiu, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, cu suprafața totală de 58.000 m². Acesta este localizat la nord-vest față de satul Târpiu și în imediata vecinătate a CMID Târpiu;
- vecinătăți: la nord - pădure, la est – drum de exploatare, iar la vest și la sud - proprietăți private;
- folosința actuală a terenului este de teren arabil în extravilan, conform Certificatului de urbanism nr. nr. 32 din 11.07.2022 emis de Primăria Comunei Dumitra;
- categoria de folosință propusă: Zonă Gospodărie comunală (Gc), cu regim de înălțime maxim P+2E;
- proiectul propus nu conduce la posibilitatea apariției de efecte semnificative asupra mediului;
- amplasamentul nu este situat în zonă de arie naturală protejată, în zonă de protecție specială sau în arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;
- terenul studiat are o pantă medie de 14% pe direcția NV-SE și este stabil din punct de vedere a alunecărilor de teren la data efectuării studiului de teren; având în vedere caracteristicile construcției, precum și condițiile de teren, amplasamentul se încadrează în riscul geotehnic moderat, categoria geotehnică 2, conform NP074/2014 – potrivit documentației tehnice care a stat la baza emiterii prezentei decizii.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- PUZ-ul prevede o suprafață de 5800 m² spații verzi, min. 10 % din suprafața terenului studiat;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Lucrările de rețele edilitare (apa, canalizarea menajeră și pluvială, curentul electric) vor fi proiectate conform normelor în vigoare.

- factorul de mediu apă: alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate menajere se vor realiza prin conectarea la rețelele existente în cadrul CMID Târpiu;

- factorul de mediu aer:

Surse de poluare a aerului:

- activitatea de depozitare și tratare a deșeurilor - se impune respectarea cerințelor celor mai bune tehnici disponibile (BAT) pentru asigurarea respectării valorilor limită admise și a calității aerului;
- traficul auto – se impune utilizarea de autovehicule și de utilaje dotate cu motoare având tehnologii performante privind consumurile și emisiile de poluanți, precum și întreținerea corespunzătoare a motoarelor, în vederea reducerii emisiilor de poluanți generați de acestea;
- factorul de mediu sol: poate fi afectat prin depozități necontrolate de deșeuri. Depozitarea deșeurilor se va face pe platforme amenajate corespunzător sau în halele prevăzute în cadrul obiectivului.

Prin respectarea prevederilor legislației de mediu în vigoare privind modul de depozitare pentru toate categoriile de deșeuri colectate/stocate și generate, efectele negative asupra factorului de mediu sol vor fi reduse;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de ex. planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor):

- planul va respecta la implementare legislația națională și comunitară de mediu în vigoare.

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- În condițiile în care implementarea se va face cu respectarea legislației de mediu în vigoare, nu se identifică efecte negative asupra factorilor de mediu.

b) natura cumulativă a efectelor:

- P.U.Z.-ul nu generează efecte negative asupra altor planuri și programe.

c) natura transfrontieră a efectelor:

- Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

- Prin soluții constructive corespunzătoare adoptate la realizarea investiției și prin respectarea tuturor măsurilor impuse în desfășurarea activității nu se va produce un impact semnificativ asupra sănătății și mediului.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

- Efectele generate de plan sunt de mică amploare raportate la suprafața studiată.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

- În urma amenajărilor propuse, procentul de ocupare al terenului va fi de maxim 60 %, iar coeficientul de ocupare al terenului de maxim 1,2.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

- Nu există efecte asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Obligațiile titularului:

➤ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

➤ Titularul are obligația de a supune procedurii de adoptare planul și orice modificare a acesteia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecția mediului.

➤ Respectarea legislației din domeniul gestionării deșeurilor atât în faza de construire, cât și în faza de funcționare.

➤ Se va notifica APM Bistrița-Năsăud în situația în care intervin modificări de fond ale datelor care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Anunțuri publice privind depunerea notificării publicate de către titular în ziarul Răsunetul, edițiile din 29.07.2022 și 02.08.2022;

- Anunț public privind depunerea notificării apărut pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la data de 29.07.2022;

- Anunț public privind decizia inițială a etapei de incadrare publicat pe site-ul APM Bistrița-Năsăud în data de 18.08.2022;

- Anunț public privind decizia inițială a etapei de încadrare publicat de către titular în ziarul Răsunetul, ediția din 19.08.2022.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Pentru obținerea autorizației de construire a obiectivelor prevăzute se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suciu

ÎNTOCMIT,

chim. Georgeta Iușan



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA - NĂSĂUD

Adresa: strada Parcului nr. 20, Bistrița, cod 420035, jud. Bistrița-Năsăud

E-mail: office@apmbn.anpm.ro; Tel.0263 224 064; Fax 0263 223 709

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679