



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 434 din 19 Iunie 2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, nr. 1, județul Bistrița-Năsăud, pentru proiectul: „**Imobil cu destinația de parcare municipiul Bistrița, str. Bistricioarei - fără acces secundar din str. G-ral Grigore Bălan**”, propus a fi amplasat în municipiul Bistrița, str. Bistricioarei, CF 89481, nr. cad/topo 89481, 89481-C1, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud cu nr. 9856/25.08.2022, ultima completare cu nr. 7882/19.06.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 31.05.2023, **că proiectul: „Imobil cu destinația de parcare municipiul Bistrița, str. Bistricioarei - fără acces secundar din str. G-ral Grigore Bălan”**, propus a fi amplasat în municipiul Bistrița, str. Bistricioarei, CF 89481, nr. cad/topo 89481, 89481-C1, județul Bistrița-Năsăud, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul propus **intră sub incidența Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2, la punctul 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto.

Proiectul propus **nu intră sub incidența art. 28** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus **nu intră sub incidența art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul a parcurs etapa de evaluare inițială și etapa de încadrare, din analiza listei de control pentru etapa de încadrare, definitivată în cadrul ședinței C.A.T. și în baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la Legea nr. 292/2018, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus.

Pe parcursul derulării procedurii de mediu, anunțurile publice la depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu și pentru încadrarea proiectului au fost mediatizate prin: publicare în presa locală, afișare la sediul Primăriei Municipiului Bistrița, afișare la sediul și pe site-ul titularului, afișare la sediul și pe site-ul A.P.M. Bistrița-Năsăud.

Nu s-au înregistrat observații/comentarii/contestații din partea publicului interesat pe durata desfășurării procedurii de emitere a actului de reglementare.

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

- prin proiect se prevede realizarea unui imobil cu destinația de parcare publică supraetajată care poate să găzduiască un număr de 296 de locuri de parcare interioare pentru autovehicule, 62 de locuri de tip rastel pentru biciclete și 2 locuri de parcare exterioare pentru autobuze;

- suprafața terenului este de 6498,20 m², teren neamenajat, care va cuprinde:

- construcție la sol - 2573,5 m²;

- circulații pietonale, auto - 1725,67m²;

- spațiu verde pe sol natural - 2199,03 m²;

- regimul de înălțime al clădirii va fi P+3E+Terasă, înălțimea 15,3 m;

- pe acoperiș se vor monta 288 de panouri fotovoltaice ce pot debita până la aproximativ P=127 kWh;

- amenajările exterioare vor cuprinde spații verzi, locuri de socializare și alei pietonale de jur împrejurul clădirii pentru a facilita accesul în clădire;

b) cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate:

- proiectul nu are efect cumulativ cu alte proiecte dar are legatură cu alte activități existente în zonă (instituții publice - Consiliul Județean, ANAF, ș.a., sedii de firme, bănci, hoteluri, restaurante, magazine alimentare și nealimentare, riverani, etc.);

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

În etapa de construire:

- minerale: nisip, pietriș pentru prepararea betoanelor și pozarea patului conductelor;

- combustibil: motorina folosită pentru funcționarea utilajelor;

- apa curentă de la rețeaua existentă în zonă;

- sol - pământ de umplutură folosit la sistematizarea pe verticală și amenajarea spațiilor verzi;

- sol - strat de pământ vegetal pentru însămânțarea gazonului;

- nu se vor utiliza resurse naturale altele decât cele provenite de la producători/furnizori.

În etapa de funcționare se va utiliza apă menajeră și energie electrică, prin bransamente la rețelele existente în zonă.

Apele uzate menajere vor fi colectate prin rețeaua de canalizare.

Apele pluviale vor fi colectate prin intermediul unei rețele exterioare de canalizare pluvială și evacuate în sistemul de canalizare.

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

- se estimează că în faza de execuție se vor genera următoarele tipuri de deșuri: deșuri de ambalaje, deșuri de construcții și demolări, deșuri municipale;

- solul rezultat din excavația terenului va fi folosit la amenajarea, taluzarea și nivelarea acestuia la finalul lucrărilor;

- deșuri specifice perioadei de exploatare: deșuri menajere; acestea se vor depozita în europubele amplasate pe platforme betonate speciale, impermeabile, în cadrul unei incinte închise, de unde vor fi evacuate periodic de firma specializată ;

e) poluarea și alte efecte negative:

- în timpul realizării proiectului și funcționării obiectivului vor fi emisii și zgomot de la utilajele și mijloacele de transport;

- lucrările ce urmează a fi executate pentru realizarea proiectului precum și activitatea desfășurată în cadrul acestuia la funcționare, nu vor avea un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu;

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: *pe perioada execuției și funcționării obiectivului riscul de accident este redus, nu se utilizează substanțe periculoase;*

g) riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): *atât executarea lucrărilor de construire cât și funcționarea obiectivului nu vor crea riscuri pentru sănătatea umană.*

2. Amplasarea proiectelor:

2.1 utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

- conform Certificatului de Urbanism nr. 1027/ 31.05.2022, emis de Primăria Municipiului Bistrița, valabil 24 luni, terenul are folosința actuală construcții (punct termic/obiectiv de interes public - conform CF) și teren (curți construcții, drum), cu acces din strada Bistricioarei;

- la faza de PUZ s-a obținut Decizia nr. 296 din 19.08.2020;

2.2 bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:

- materialele de construcții utilizate în cadrul proiectului vor fi asigurate de către antreprenorul lucrării, de la furnizori autorizați;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

a) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: *proiectul nu este amplasat în astfel de zone;*

b) zone costiere și mediul marin: *proiectul nu este amplasat în zonă costieră sau mediu marin;*

c) zonele montane și forestiere: *proiectul nu se află în zonă montană sau forestieră;*

d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: *proiectul nu este amplasat în arie naturală protejată de interes național, comunitar, internațional;*

- e) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: *proiectul nu este amplasat în zone clasificate sau protejate;*
- f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: *proiectul nu se află în zone în care au fost depășite standardele de calitate a mediului;*
- g) zonele cu o densitate mare a populației: *proiectul asigură locuri de parcare pentru locuitorii din imobilele vecine cât și pentru persoanele care tranzitează sau își desfășoară activitatea în zonă;*
- h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: *conform PUZ „Zonă construită protejată”, aprobat prin H.C.L. nr. 73/2009, imobilele sunt situate în zona de protecție a ansamblului urban fortificat al municipiului Bistrița, subunitatea istorică de referință S.I.R.-35/S.I.R.-38, construcția nefiind înscrisă în Lista Monumentelor istorice 2015 ca monument istoric.*

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) Importanța și extinderea spațială a impactului:

- *impactul investiției, din punct de vedere spațial, se manifestă punctual și reversibil, în zona în care se realizează proiectul și în imediata vecinătate a acestuia;*

b) Natura impactului:

- *lucrările ce urmează a fi executate pentru realizarea proiectului, nu vor avea un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu, iar persoanele direct afectate sunt în număr redus, pe termen scurt și numai pentru perioada de realizare a proiectului;*

c) Natura transfrontieră a impactului:

- *lucrările propuse nu au efect transfrontier;*

d) Intensitatea și complexitatea impactului:

- *impact redus, punctual și reversibil, numai pe durata de realizare a lucrărilor;*

e) Probabilitatea impactului:

- *este redusă, apare pe perioada de realizare a proiectului;*

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

- *debutul impactului va fi odată cu începerea lucrărilor și se va finaliza la terminarea lucrărilor de construcție, respectiv la 24 luni de la începerea lucrărilor;*

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:

- *proiectul nu se cumulează în acest moment cu nici un proiect aprobat sau propus;*

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului:

- *Consiliul Județean, în calitate de titular al proiectului, va respecta avizele și acordurile obținute în legătură cu acest obiectiv;*

- *se interzic cu desăvârșire depozitari neconforme de deșeuri și se impune colectarea selectivă a acestora;*

- *lucrările ce se vor executa cu respectarea tehnologiei în construcția obiectelor prevăzute în proiect;*

- *evitarea descărcărilor accidentale de deșeuri rezultate în perioada de execuție a lucrărilor;*

- monitorizarea și verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor, echipamentelor și a mijloacelor de transport și păstrarea acestora în condiții bune de funcționare;
- operațiile de întreținere a utilajelor se vor executa în spații special amenajate sau în ateliere specializate.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră sub incidența art. 28** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor.
3. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, iar la finalizarea lucrărilor terenul afectat de lucrări se va aduce la starea inițială.
4. Mijloacele de transport și utilajele folosite vor fi întreținute corespunzător, pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă și prevenirea scurgerilor accidentale de carburanți/lubrifianți.
5. Se va asigura în permanență stocul de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante pentru eventuale scurgeri de carburanți).
6. La încheierea lucrărilor se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate, cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor. Deșeurile de construcție și deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate din zonă, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor.
7. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurățate. Titularul activității are obligația asigurării cu instalațiile necesare acestui scop - instalații de spălare și sistem colector de ape uzate.
8. În scopul conservării și protejării speciilor de plante și animale sălbatice terestre, acvatic și subterane, prevăzute în anexele nr. 4 A și 4 B din OUG 57/2007 cu modificările și completările ulterioare, care trăiesc în afara ariilor naturale protejate, sunt interzise:
 - a) orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
 - b) perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;

c) deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;

d) deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;

e) recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;

f) deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natura, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.

9. La execuția lucrărilor se vor respecta întocmai cele menționate în memoriul de prezentare (date, parametrii), justificare a prezentei decizii.

10. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean Bistrița-Năsăud al Gărzii Naționale de Mediu pentru verificarea conformării cu actul de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suci

ȘEF SERVICIU
CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU,

ing. Anca Zaharie

ÎNTOCMIT,

ing. Cornelia Vrăsmaș

ÎNTOCMIT,

geograf Nicoleta Șomfelean



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

Adresa str. Parcului, nr.20, Bistrița, Cod 420035; jud. Bistrița-Năsăud

E-mail: office@apmbn.anpm.ro; Tel.0263/224064; 0263/236382; Fax 0263/223709

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

