



## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 6479 din 23.04.2019

Ca urmare a cererii adresate de **AGRIDUDCOOP FARM COOPERATIVA AGRICOLĂ**, cu sediul în comuna Zăvoaia, satul Dudescu, str. Crucii, nr. 14, jud. Brăila, înregistrată la A.P.M. Brăila cu nr. 4594/25.03.2019, în baza:

- HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative și a

- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit (CSC) Brăila din data de 11.04.2019, Agenția pentru Protecția Mediului Brăila ca autoritate competentă decide:

**Planul Urbanistic Zonal (PUZ) – „Înființare secție procesare și achiziție utilaje agricole”, propus a fi implementat în județul Brăila, extravilan comuna Zăvoaia, satul Dudescu, tarla 56, parcela 3, titular AGRIDUDCOOP FARM COOPERATIVA AGRICOLĂ, nu necesită realizarea evaluării de mediu și a evaluării adecvate, deci planul se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

### ➤ încadrarea planului:

- planul intră sub incidența prevederilor HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece nu este susceptibil să afecteze arii naturale protejate de interes comunitar, zona studiată fiind localizată la peste 500 m față de ROSPA0145 Valea Călmățuiului.

### 1) descrierea planului:

Zona studiată prin PUZ este de 7,67 ha. conform Avizului de oportunitate nr. 6/08.03.2019 emis de Consiliul Județean Brăila.

Amplasamentul care a generat PUZ se află în terenul administrativ al comunei Zăvoaia, are o suprafață de 22.298 mp și are destinația actuală de teren arabil. Funcțiunea viitoare a terenului care a generat PUZ va fi de unități agroindustriale. Zonele funcționale stabilite în interiorul terenului studiat de PUZ sunt: zonă unități agroindustriale, zonă teren agricol, zonă drumuri și spații verzi de aliniament.



Bilanțul teritorial al terenului care a generat PUZ-ul va fi următorul:

- Suprafața ocupată de construcții - 720 mp;
- Circulații carosabile și pietonale – 1.650 mp;
- Spații verzi și de protecție – 19.928 mp.

- realizarea unui acces carosabil din DJ 203, precum și amenajarea de platforme carosabile și pietonale în cadrul amplasamentului;

- *alimentarea cu apă* a obiectivului se va realiza din rețeaua de apă potabilă existentă în satul Dudescu;

- *evacuarea apelor uzate* menajere se va realiza în bazin betonat vidanjabil;

- *alimentarea cu energie electrică* se va realiza prin bransament la cea mai apropiată rețea electrică din zonă.

- *coeficienții de ocupare și utilizare ai terenului care a generat PUZ:* P.O.T. propus = 50%; C.U.T. propus = 1,00;
- *vecinătăți:* nord - DJ 203, sud, est și vest - terenuri arabile.

Documentația a fost analizată conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului prevăzute de Anexa nr. 1 din HG nr. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*, cu consultarea Comitetului Special Constituit Brăila în data de 11.04.2019, s-a parcurs etapa de încadrare în cadrul procedurii de evaluare de mediu.

Informarea publicului: anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în publicația InfoBrăila din 22.03.2019 și 25.03.2019, iar anunțul privind decizia inițială a fost publicat în InfoBrăila din data de 12.04.2019.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații/proponeri de reconsiderare din partea publicului.

#### **Prezenta decizie se emite cu următoarele condiții:**

- respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism și obținerea avizelor/acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism;
- notificarea autorității competente pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării, potrivit art. 15 alin. (2) din *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea planului sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, în conformitate cu art. 26 din HG nr. 1076/2004;
- publicarea în mass-media a anunțului de mai jos privind decizia finală, conform prevederilor art. 12 alin. (3) și art. 29 alin. (4) din HG nr. 1076/2004;

*AGRIDUDCOOP FARM COOPERATIVA AGRICOLĂ anunță publicul interesat asupra deciziei finale a A.P.M. Brăila de încadrare a Planului Urbanistic Zonal „Înființare secție procesare și achiziție utilaje agricole”, implementat în județul Brăila, extravilan com. Zăvoaia, satul Dudescu, tarla 56, parcela 3, în procedura de adoptare fără aviz de mediu.*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA**

B-dul Independenței, nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004;

E-mail: office@apimbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 0746.248732; Fax: 0339.401837

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (4) din *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări și completări de *Legea nr. 265/2006*, cu completările și modificările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a planului și poate fi contestată în conformitate cu prevederile *Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004*, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

ȘEF SERVICIUL  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,



*Daniela Ligia DOBRE*  
Daniela Ligia DOBRE

Întocmit.

*Steluța MARDALE*  
Steluța MARDALE

3ex.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

B-dul Independenței, nr. 16, Bloc B5. mun. Brăila. cod 810004;

E-mail: office@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834. 0746.248732; Fax: 0339.401837