



**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
**Nr. 24 din 3.01.2019**

Ca urmare a cererii adresate de **AGRO NEGOITA SRL**, cu sediul in jud. Braila, com. Cazasu, sat Cazasu, str. Lalelelor nr. 6, înregistrată la APM Brăila cu nr. 114884/27.11.2018, în baza:

- HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, a
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a consultării autorităților publice în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 13.12.2018, în conformitate cu prevederile art.5 alin.3, pct. b, al Anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**Agenția pentru Protecția Mediului Brăila, ca autoritate competentă decide ca:**  
**Planul Urbanistic Zonal (PUZ): Construire sediu de ferma, sopron, adapost utilaje si imprejmuire, amplasament jud. Braila, extravilan com. Silistea, T129/2, P1, Lot 1, titular AGRO NEGOITA SRL, nu necesită realizarea evaluării de mediu și a evaluării adecvate, deci planul se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

**Motivele** care au stat la baza luarii deciziei sunt următoarele:

-caracteristicile planului:

- ✓ amplasamentul care a generat PUZ-ul este de 3025 mp, situat la cca 2km vest fata de intravilanul localitatii Silistea si la cca 2,3 km sud de DN23 si este in proprietatea titularului, avand folosința de teren arabil;
- ✓ avizul de oportunitate nr. 1870 din 07.09.2018 emis de structura de specialitate a Consiliului Judetean Braila, propune o suprafata de studiu prin PUZ de 75460 mp;
- ✓ Bilantul teritorial propus:

Zone functionale	Propus, mp
Constructii,	450
Circulatii carosabile si pietonale	775
Spatii verzi si de protectie	1800
Total:	3025

Coeficientii de utilizare maximi propusi prin PUZ: POT=50% si CUT=1;

- ✓ Asigurarea utilitatilor – alimentarea cu apa se va realiza din put forat, realizat de titular: colectarea apelor uzate menajere se va realiza in bazin betonat vidanjabil; alimentarea cu energie electrica se va realiza conform solutiei operatotului.

-planul creaza cadrul pentru viitorul proiect „Construire sediu de ferma. sopron, adapost utilaje si imprejmuire”;

-implementarea planului nu implică folosirea unor terenuri în mod intensiv sau afectarea unor arii naturale protejate sau altor zone cu statut de protecție;



-nu au fost identificate efecte transfrontiera sau alte planuri/programe/ proiecte/activități ce ar putea determina un impact cumulativ semnificativ asupra mediului;  
-planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011;  
-s-au analizat criteriile pentru determinarea efectelor potențiale semnificative asupra mediului prevăzute de Anexa nr. 1 din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și s-a parcurs etapa de încadrare în cadrul procedurii de evaluare de mediu în ședința CSC din data de 13.12.2018;  
-informarea publicului:

- ✓ anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în ziarul "InfoBrăila" din data de 26.11.2018 și 29.11.2018;
- ✓ anunțul privind decizia inițială a fost publicat în ziarul "InfoBrăila" din data de 19.12.2018;
- ✓ până la data luării deciziei nu au fost înregistrate opinii/observații/proponeri de reconsiderare din partea publicului.

**Prezenta decizie se emite cu următoarele condiții:**

- respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism și obținerea avizelor, acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism;
- notificarea autorității competente pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării, potrivit art. 15 alin. (2) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea planului sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, în conformitate cu art. 26 din HG nr. 1076/2004;
- publicarea în mass-media a anunțului privind decizia finală, conform prevederilor art. 12 alin. (3) și art. 29 alin (4) din HG nr. 1076/2004, cu următorul continut:

*AGRO NEGOITA SRL anunță publicul interesat asupra deciziei finale a APM Brăila de încadrare a Planului Urbanistic Zonal – Construire sediu de ferma, sopron, adapost utilaje si imprejmuire, amplasament jud. Braila, extravilan com. Silistea, T129/2, P1, Lot 1, în procedura de adoptare fără aviz de mediu.*

**În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (4) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.**

**Prezenta decizie a fost emisă în 3(trei) exemplare, este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a planului și poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**



**ȘEF SERVICIUL  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**

**Daniela Ligia DOBRE**

Întocmit,  
Laura EREMIA

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA**

B-dul Independenței nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004

E-mail: office@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837



Decizia etapei de încadrare nr. 24 din 3.01.2019

2 din 2

Vizat spre neschimbare,  
Semnătura.....