



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Decizia etapei de încadrare

Nr. 5090/02.04.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. METEX BIG SA.**, cu sediul în București, B-dul Pierre de Coubertin nr. 3-5, et 1, înregistrată la A.P.M. Brăila cu nr. 14558/20.11.2018, în baza Legii nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, și a OUG nr. 57/2007 *privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare*. Agenția pentru Protecția Mediului Brăila decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 07.03.2019, că proiectul „*Amenajare spațiu comercial în spațiu existent, modificare tâmplărie exterioară, amplasare firmă luminoasă pe fațada imobilului, aplicare folii autocolante pe suprafețele vitrate*”, amplasament jud. Brăila, mun. Brăila, B-dul Dorobanților, nr. 621, bl. 1, parter. Sp. com,

nu se supune evaluării impactului asupra mediului

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, **Anexa nr. 2 – pct. 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto și pct. 13 lit. a) orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.**
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, cu modificările și completările ulterioare, iar procedura de evaluare adecvată nu a fost demarată, deoarece amplasamentul nu se află în perimetrul sau vecinătatea unor arii naturale protejate de interes comunitar și nu este susceptibil să afecteze asemenea zone.
- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48, lit b) și art. 54, lit a) din *Legea apelor nr. 107/1996*, cu modificările și completările ulterioare;

1) Caracteristicile proiectului:

a) **dimensiunea și concepția întregului proiect:** conform Certificatului de urbanism nr. 1912/29.10.2018 emis de Primăria Municipiului Brăila, imobilul propus pentru amenajare este situat în intravilanul municipiului, la parterul blocului, are suprafața de: imobil cu suprafața utilă de 145 mp, conform Extrasului de Carte Funciara pentru Informare nr. 70210-C1-U7/24.09.2018 și imobil cu suprafața de 94mp, format din teren și spațiu comercial, având NC 2250, conform Extrasului de Carte Funciara pentru Informare nr. 70212/24.09.2018. Proiectul propune amenajarea unui spațiu comercial (magazin Profi), prin realizarea finisajelor și dotarea cu echipamente și instalații moderne, pentru desfacerea de mărfuri alimentare și nealimentare, în regim de autoservire în spațiul existent și amplasarea de elemente de identificare de tip reclamă luminoasă.

Lucrările propuse constau în: realizare compartimentări (gips-carton sau panouri Izopan); hol, spațiu de vânzare, spațiu administrativ; desfiinșări pereți compartimentare fără rol structural, largiri de goluri de uși existente pentru asigurarea fluxurilor de circulație; modificarea tâmplăriilor fațadei principale pentru asigurarea ușilor de evacuare de urgență și a unei imagini de ansamblu unitare; amplasare de panouri publicitare (firmă luminoasă) pe fațada principală; aplicare folii autocolante pe suprafețele vitrate (cu imaginea produselor comercializate); reparații locale și vopsitorii la



anvelopanta clădirii: reparații și modernizarea spațiilor interioare pentru asigurarea unui standard de calitate ridicat, în concordanță cu cerințele comerțului modern.

-*Alimentarea cu utilitati*: exista bransamente de la rețelele municipale pentru alimentarea cu curent electric, apa potabila si canalizare.

b. cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate: in zona amplasamentului SC Silmar Service SRL va realiza lucrari de amenajare aferente aceluasi magazin Profi: spatiu de vanzare, depozite, oficiu, vestiare, holuri;

c. utilizarea resurselor naturale in special a solului, terenurilor, a apei si a biodiversitatii: nu este cazul. proiectul consta in lucrari de reabilitare a unui spatiu existent; se vor utiliza cant. mici de apa;

d. cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:- in perioada de executie a proiectului: deșeuri din constructii si demolari (17 01 01, 17 01 02, 17 08 02) – cca. 5mc; lemn (17 02 01) si deșeuri metalice (17 04 05) cca. 1,5 mc; deșeuri de ambalaje din hartie si carton (cod 15 01 01) si materiale plastice (17 02 03). cca. 2 mc; deșeuri menajere (20 03 01)- cantitatile sunt variabile. -in perioada de functionare: ambalaje de hartie si carton (15 01 01) - cca. 13500 kg/an; ambalaje de materiale plastice (15 01 02) - cca. 1348 kg/an; ambalaje de lemn (ladite legume/fructe) (15 01 03) – cca. 84 kg/an; ambalaje metalice (15 01 04) 54 kg/an; materii care nu se preteaza consumului sau procesarii (02 02 03) – cca. 300 kg/an; amestecuri de grasimi si uleiuri de la separarea amestecurilor apa/ulei din sectorul uleiurilor si grasimilor comestibile (19 08 09) –cca. 48 kg ulei uzat/an. Deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor depozita separat pe categorii în recipiente sau containere destinate colectării acestora si predate la firme specializate în vederea valorificării/eliminării lor conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata și H.G. nr.856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

e. poluarea și alte efecte negative: in perioada de construcție sursele de emisie vor fi nedirijate. Emisiile generate in perioada realizarii si functionarii proiectului lucrării vor fi reduse datorita specificului acestuia (compartimentari interioare si reparatii, activitati comerciale). Sunt prevazute solutii constructive impotriva zgomotului sau a vibratiilor care sa conduca la respectarea normelor, standardelor si a legislatiei privind protectia mediului in vigoare (STAS 12574/87, 10009/2017, etc.).

f. riscul de accident: in condițiile respectării etapelor de execuție a proiectului, a disciplinei tehnologice în timpul operațiilor de execuție a lucrărilor, riscul de accident va fi redus.

g) riscurile pentru sănătatea umană – amplasamentul proiectului se afla in zona rezidentiala, fapt pentru care sunt luate masuri pentru reducerea riscului; Directia de Sanatate Publica a emis Notificarea inregistrata la APM Braila cu nr. 2999/28.02.2019 in care sunt prevazute conditii ce trebuie respectate de titular;

2) Amplasarea proiectului: mun. Brăila, B-dul Dorobanților, nr. 621, bl. 1, parter. Sp. com.

a. utilizarea actuala si aprobata a terenului – conform Certificatului de urbanism nr. 1912/29.10.2018 emis de Primaria Braila terenul pe care se va implementa proiectul are folosinta actuala de curti constructii; proiectul prevede lucrari de reabilitare intr-un spatiu existent;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul. proiectul prevede utilizarea in cantitati reduse de resurse naturale intr-un spatiu construit;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone: 1) **zone umede, zone riverane, guri ale râurilor** -nu este cazul, proiectul nu se propune în perimetrul sau vecinătatea unor astfel de zone.

2) **zonele costiere si mediul marin** - nu este cazul, proiectul nu se propune în perimetrul sau vecinătatea unor astfel de zone.

3) **zonele montane și forestiere**- nu este cazul, proiectul nu se propune în perimetrul sau vecinătatea unor astfel de zone.

4) **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional** - nu este cazul, nu se propune în perimetrul sau vecinătatea unor astfel de zone.

5) **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite**



conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- nu este cazul, proiectul nu se propune în perimetrul sau vecinătatea unor astfel de zone.

6) **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri-** nu este cazul.

7) **zonele cu o densitate mare a populației** - amplasamentul proiectului se afla într-o zona cu densitate mare a populației, sunt luate măsuri pentru reducerea disconfortului; Direcția de Sănătate Publică a emis Notificarea înregistrată la APM Braila cu nr. 2999/28.02.2019 în care sunt prevăzute condiții ce trebuie respectate de titular;

8) **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** – nu este cazul, proiectul nu se propune în perimetrul sau vecinătatea unor astfel de zone.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) **importanța și extinderea impactului** - impact redus și local doar în zona amplasamentului, cu condiția respectării legislației privind protecția mediului în vigoare și a condițiilor impuse prin prezenta decizie;

b) **natura impactului**-impact redus, direct, local doar în zona amplasamentului cu condiția respectării legislației privind protecția mediului în vigoare și a condițiilor impuse prin prezenta decizie;

c) **natura transfrontieră a impactului** - proiectul propus nu va avea efecte transfrontaliere;

d) **intensitatea și complexitatea impactului** - impact de intensitate și complexitate redusă, cu condiția respectării legislației privind protecția mediului în vigoare și a condițiilor impuse prin prezenta decizie;

e) **probabilitatea impactului** – probabilitatea de apariție a impactului este redusă în situația respectării legislației privind protecția mediului în vigoare și a condițiilor impuse prin decizie;

f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**- impact redus, temporar și local în zona proiectului, cu condiția respectării legislației privind protecția mediului în vigoare și a condițiilor impuse prin prezenta decizie;

g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**- în zona amplasamentului SC Silmar Service SRL va realiza lucrări de amenajare aferente aceluiași magazin Profi: hol, spațiu de vânzare, spațiu administrativ; probabilitatea apariției unui impact cumulat în perioada de realizare și funcționare a proiectului este redusă, locală și temporară având în vedere măsurile luate de titular și respectarea legislației privind protecția mediului în vigoare .

h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**- respectarea legislației privind protecția mediului în vigoare, verificări periodice ale instalațiilor, respectarea instrucțiunilor de lucru și a fișelor de post, monitorizarea periodică a factorilor de mediu conduc la reducerea impactului.

4) Membrii Comisiei de Analiza Tehnică (CAT) Braila constituit conform Ord. de Prefect **au emis puncte de vedere favorabile** cu privire la potențialul impact asupra populației și sănătății umane, biodiversitatea, terenurile, solul, apa, aerul și clima, bunurile materiale, patrimoniul cultural și peisajul.

Condițiile de realizare a proiectului:

-Executarea lucrărilor cu respectarea amplasamentului și a documentației tehnice depuse. a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice pentru lucrările de construire a obiectivului, conform proiectului propus;

-Interzicerea depozitării deșeurilor în alte locuri decât cele special amenajate;

-Colectarea separată și stocarea temporară a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor. în condiții de siguranță pentru mediul înconjurător și pentru sănătatea oamenilor, în scopul valorificării/eliminării prin operatori economici autorizați, în conformitate cu prevederile *Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor*, republicată; Întocmirea evidenței gestiunii deșeurilor rezultate din activitatea ce urmează a se desfășura, conform prevederilor HG nr. 856/2002, *privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase*, cu modificările și completările ulterioare;

-Obținerea tuturor avizelor și acordurilor specifice ale administrației publice locale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora, conform prevederilor certificatului de urbanism și respectarea condițiilor impuse prin acestea;



-Înștiințarea autorității competente pentru protecția mediului la finalizarea lucrărilor de investiție, în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, conform prevederilor Legii nr. 292/03.12.2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*;

-Respectarea prevederilor art. 15, alin. 2, lit. a) din OUG nr. 195/2005 *privind protecția mediului*, aprobată cu modificări și completări de *Legea nr. 265/2006*, cu modificările și completările ulterioare „de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării”.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005 *privind protecția mediului*, aprobată cu modificări și completări de *Legea nr. 265/2006*, cu completările și modificările ulterioare, art. 21 alin (4), răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

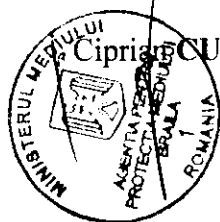
Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din *Legea nr. 292/20108 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din *Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului* au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului* și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,



CIPRIAN CUZMIN

ÎNTOCMIT,

FELICIA RADU

ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII

Daniela Ligia DOBRE

