



## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

nr. 2629 din 15.02.2021

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **RENTEA AURELIAN ȘI RENȚEA MARILENA**, cu domiciliul în județul Brăila, municipiul Brăila, B-dul.Independenței nr.14, bl.B4, sc.1, ap.21, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Brăila cu nr.14543/01.10.2020, în baza *Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, și a *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare*, Agenția pentru Protecția Mediului Brăila, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică Brăila din data de 04.02.2021, decide că proiectul ” *Schimbare de destinație din locuință subsol tehnic parter și etaj în spațiu comercial-Alimentatie publică activități de catering, restaurant* ”, propus a fi amplasat în județul Brăila, municipiul Brăila, str. Vlad Țepeș nr.2A, Calea Călărașilor nr.247 lot 2/3,

***nu se supune evaluării impactului asupra mediului.***

### **Justificarea prezentei decizii:**

- proiectul **intră** sub incidența *Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, fiind încadrat în Anexa nr. 2 - pct. 10, lit.b ) *proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto* ;
- proiectul **nu intră** sub incidența art. 28 din *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, aprobată cu modificări și completări prin *Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare*
- proiectul **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din *Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare*.

**Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului** sunt următoarele:

### **1.Caracteristicile proiectului**

#### **a) Dimensiunea și concepția întregului proiect**

Prin proiect se propune reamenajarea unei constructii existente cu detinatia locuinta in spatiu comercial cu destinatia activitati de catering si restaurant. Terenul pe care este amplasata constructia este situat in intravilanul municipiului Braila, str. Vlad Tepes, nr. 2A si Calea Calarasilor, nr. 247, lot 2/3, proprietatea titularului de proiect, in suprafata de 217mp, suprafata construita este de 94mp iar desfasurata de 188mp. Constructia are regim de inaltime Spartial+P+1E si este compusa din doua corpuri, un corp cu destinatia locuinta ce va fi recompartimentat in care vor functiona bucataria si restaurantul si o anexa ce va fi amenajata ca

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura.....*Jaw*



depozit pentru legume. Corpul cu destinatia locuinta va fi reamenajat pentru desfasurarea activitatilor de prepararea produselor culinare (semipreparatele și preparatele culinare)-catering cat si de servirea mesei-restaurant. La subsolul imobilului va fi amenajata bucataria ce va ocupa subsolul si o parte din parter iar grupurile sanitare vor fi amenajate la etaj; se va realiza o extindere corp C1 cu dimensiunile in plan 5x10,69m, unde se vor amenaja atat la parter cat si la etaj spatii pentru servit masa cu 25 locuri la parter si 24 locuri la etaj.

Din punct de vedere economic, terenul pe care urmează să se realizeze lucrarile propuse prin proiect are folosinta actuala de curti-construcții, este situat în intravilanul municipiului Braila, judetul Braila, intr-o zona cu functiunea dominanta de subzona rezidentiala cu cladiri de tip urban, iar pentru schimbarea destinatiei terenului, proiectul a fost reglementat si la faza de PUZ, pentru care APM Braila a emis Decizia Etapei de Incadrare nr.14482/01.10.2020.

Accesul pe amplasament se face direct pe latura nordica din str.Vlad Tepes.

### **Situatia propusa**

Lucrările propuse prin proiectul ” Schimbare de destinație din locuință subsol tehnic parter și etaj în spațiu comercial-Alimentatie publică activității de catering, restaurant”, propus a fi amplasat în județul Brăila, municipiul Brăila, str, Vlad Țepeș nr.2A, Calea Călărășilor nr.247 lot 2/3 sunt lucrari de recompartimentare interioara a unei cladiri deja existente, fara modificari structurale, in vederea schimbarii destinatiei din locuință: subsol tehnic parter și etaj în spațiu comercial-alimentatie publică in vederea desfasurarii de activități de catering, restaurant, amenajata pentru 49 de locuri de servire(25 de locuri la parter si 24 de locuri la etaj) si extindere corp C1 cu dimensiunile in plan 5x10,69m .

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Braila, str, Vlad Țepeș nr.2A, Calea Călărășilor nr.247 lot 2/3, județul Brăila, accesul la amplasament se face din str.Vlad Tepes, avand urmatoarele vecinatati:

- la Nord: drum acces ;
- la Sud: teren proprietate privata;
- la Est : teren proprietate privata;
- la Vest: teren proprietate privata;

Constructia care-si va schimba destinatia din locuinta in spatiu comercial-alimentatie publica pentru activitati de catering si restaurant este o cladire existenta cu regim de inaltime S partial+P+1E si este compusa din doua corpuri: un corp cu destinatia locuinta ce va fi recompartimentat in care va functiona bucataria si restaurantul si o anexa ce va fi amenajata ca depozit pentru legume. Corpul cu destinatia locuinta este compus la randul lui din corpul C1 cu dimensiunile in plan de 5,48x7,38m, unde va fi amenajata bucataria ce va ocupa subsolul si o parte din parter si grupurile sanitare amenajate la etaj si extindere corp C1 cu dimensiunile in plan 5x10,69m, unde se vor amenaja atat la parter cat si la etaj spatii pentru servit masa cu 25 locuri la parter si 24 locuri la etaj.

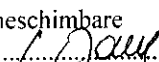
Proiectul prevede desfiintarea compartimentarilor interioare de la parter si etaj si recompartimentarea conform scopului propus astfel: la parter se vor desfiinta debaraua si wc-ul existent si se va delimita printr-un perete usor zona destinata bucatariei de zona de acces personal si accesul la etaj iar in holul creat se va amenaja un bar. In peretele nou construit se va practica un gol cu destinatia ghiseu livrare. Spatiul ce are destinatia de living cu suprafata de 44,3mp, va fi amenajat ca sala de mese pentru 25 de personae. Se va desfiinta o fereastră, se va largi golul si se va monta o noua usa de acces dubla din PVC. Usa de acces existenta va fi desfiintata, golul va fi zidit partial cu zidarie din caramida si se va monta un geam termopan cu rama din PVC. La etaj va fi desfiintat dresingul si baia existenta impreuna cu instalatia de apa si canalizare, si impreuna cu spatiul destinat dormitorului se va crea un spatiu deschis cu suprafata de 44,3mp unde se va amenaja o a doua sala de servire cu capacitatea de de 24 locuri. Se va mentine partial peretele dormitorului, si se va amenaja un grup sanitar cu dimensiunile in plan de 4,88x2,18m cu doua

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare  
Semnatura.....



cabine una pentru femei si una pentru barbati si un spalator comun. Restul spatiului nou creat va fi folosit partial ca depozit de material de intretinere restul fiind integrat in holul de casei scarii. Din punct de vedere constructiv compartimentarile vor fi realizate din pereti usori, neportanți alcatuiti din schelet din profile metalice, strat median din vata minerala si placi din gips-carton, tamplaria interioara va fi din profile din pvc, tamplaria exterioara va fi realizata din profile pvc cu geam termoizolant. Finisajele interioare a grupurilor sanitare vor fi realizate cu faianta si vopseluri lavabile pentru interiorul spatiilor de lucru si depozitare), restul peretilor sunt finisati cu vopseluri lavabile.

Bucataria va fi dotata cu echipamente si ustensile specific prepararii produselor culinare (semipreparatele și preparatele culinare): 2 masini de gatit (o masina cu 6 ochiuri si o masina cu 4 ochiuri), gril cu roca vulcanica, friteuza dubla, cuptor cu convecție, masa calda din inox, masa frig inox, echipamente pentru masa, cuptor dublu pentru pizza, masa frig pizza cu trei usi, malaxor pizza, dulap frigorific cu doua usi, masina pentru gheata, masina de spalat vase, masa de lucru si aparate electrocasnice pentru bucatarie (masina de tocat, blender, mixer, aparat de feliat, etc.) si hota pentru asigurarea ventilatiei spatiului. Bucataria va beneficia de ventilatie mixta: ventilatie naturala si ventilatie automata realizata cu hota profesionala amplasata in zona plitelor cu gaz, iar evacuarea gazelor arse si aerului cald provenite de la bucatarie se face printr-un cos vertical izolat pentru a nu permite racirea gazelor evacuate, cu diametrul de 250mm si inaltimea cu un metru peste inaltimea constructiei care asigura la debitul de 1000mc/h, o viteza de iesire de 5,6m/s.

La parter in zona de gastro se va amenaja o zona pentru curatirea si spalarea veselei, se va monta un uscator pentru vesela, se vor monta dulapuri pentru depozitarea veselei si se va amenaja un ghiseu pentru livrarea preparatelor si un bar.

Imobilul este racordat la retele de utilitati alimentare cu apa si energie locale, prin bransamente contorizate.

Evacuarea apelor uzate de pe amplasament se va face prin colectarea apelor uzate in sistemul interior de canalizare dupa ce apele uzate rezultate de la bucătărie vor fi preepurate cu ajutorul a doua separatoare pentru chiuveta de tip Separator grăsimi NG 0.3, cu montare supraterană(montate sub lavoare), debit maxim de 0,3 l/s; volum total: 48 litri.

Lucrarile efectuate nu vor afecta constructiile invecinate, nu necesită tăieri de arbori/arbuști și nici crearea de căi noi de acces.

Durata de execuție a lucrărilor va fi de 6 luni.

**b) Cumularea cu alte activități/proiecte existente și/sau aprobate:** în zona proiectului se desfasoara diferite activitati sociale, rezidentiale, care nu pot contribui la aparitia unui impact cumulat ca urmare a implementarii proiectului si având în vedere specificul lucrărilor propuse prin prezentul proiect, respectiv tipul lucrărilor, precum și condițiile impuse prin prezenta Decizie de Incadrare, proiectul nu va genera un impact negativ semnificativ cumulat asupra factorilor de mediu.

**c) Utilizarea resurselor naturale**

- realizarea lucrărilor implică utilizarea de resurse naturale pe perioada executării lucrărilor, după cum urmează: lemn pentru executarea cofrajelor, nisip și pietriș pentru prepararea de mortare și betoane pentru executarea de fundații sau alte asemenea lucrări, achiziționate de la operatori autorizati. Proiectul presupune lucrări de recompartimentare executate din profile metalice, placi de rigips, caramizi pentru umplerea golurilor. In perioada de funcționare se va utiliza doar apa in scop menajer si tehnologic, în cantitati limitate, aprovizionata prin bransament individual din rețeaua locala.

**d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:**

Prin execuția proiectului vor rezulta deșeuri nepericuloase din construcții și demolări, care vor fi stocate selectiv în cadrul organizării de șantier până la predarea către operatori autorizați în vederea valorificării/eliminării.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004.

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbar  
Semnatura.....



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Denumire deseuri	Cod deseuri	Eliminare /Valorificare deseuri	Cantități
Deseuri de ambalaje de hartie si carton	15 01 01	Provenite de la elementele de asamblare si piese aprovizionate; Valorificate prin societati autorizate	cca 20kg
Deseuri de ambalaje din mase plastice	15 01 02	Valorificate prin societati specializate	cca 20kg
Beton si moloz	17 01 01	Eliminare prin operatori autorizati	cca 1 5 mc
Materiale ceramice-sticla, portelan	17 01 03	Eliminare prin operatori autorizati	cca 0,2mc
Materiale plastice	17 02 03	Valorificate prin societati specializate	cca 3-4kg
Cupru (provenit de la instalatiile electrice)	17 04 01	Valorificate prin societati specializate	cca 0,5 kg
Fier, fonta, otel	17 04 05	Valorificate prin societati specializate	cca 50kg
Materiale izolatoare	17 06 00	Eliminare prin societati specializate	cca 0,5 kg
Deseuri menajere amestecate	20 03 01	Eliminare prin societati specializate	cca 0,5mc

În perioada de funcționare vor rezulta deșeurii specifice activității de prepararea hranei și servirea mesei pe care titularul le va colecta selectiv (menajere), în spații special amenajate, care vor fi predate către operator autorizat în vederea valorificării/eliminării.

Denumire deseuri	Cod deseuri	Eliminare /Valorificare deseuri
Deseuri de ambalaje de hartie si carton provenite de la bunurile comercializate si utilizate	15 01 01	Valorificate prin societati autorizate
Deseuri de ambalaje din mase plastice	15.01.02	Valorificate prin societati autorizate
Ambalaje metalice	15 01 04	Valorificate prin societati autorizate
Uleiuri și grăsimi comestibile	20 01 25	Valorificate prin societati autorizate
Namoluri de la epurarea efluentilor proprii	02 02 04	Eliminate prin operator de salubritate
Materii care nu se pretează consumului sau procesării	02 02 03	Eliminate prin operator de salubritate
Deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine	20 01 08	Eliminate prin operator de salubritate
Deseuri municipale amestecate	20 03 01	Eliminate prin depozitare in depozite autorizate

Toate deșeurile rezultate vor fi gestionate conform prevederilor *Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor*, republicată cu modificările și completările ulterioare și *H.G. nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase*, cu modificările ulterioare.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA**

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura.....*[Signature]*



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Materialele re folosibile și deșeurile valorificabile se vor valorifica prin operatori autorizați conform legislației în vigoare.

Ambalajele și deșeurile rezultate atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare (ex. deșeurile de ambalaje fără/cu reziduuri periculoase, deșeurile menajere, etc.) vor fi predate agenților economici autorizați pentru valorificarea/eliminarea lor.

Gestionarea deșeurilor se va efectua în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător. Constructorul pe perioada execuției lucrărilor, va asigura:

- colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor;
- stocarea corespunzătoare a fiecărui deșeu în recipiente metalice /PVC etanșe;
- transportul deșeurilor la locul de stocare temporară în condiții de siguranță.

**e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

Pe perioada realizării lucrărilor vor rezulta emisii în atmosferă de poluanți generați din arderea combustibililor folosiți de utilajele și mijloacele de transport implicate, pulberi și zgomot.

Principalele surse vor fi reprezentate de:

- Sursele staționare nedirijate, rezultate ca urmare a activităților de manevrare a maselor de pământ și a nisipului; acestea vor genera zgomot, particule în suspensie și pulberi sedimentabile.
- Surse staționare dirijate, respectiv utilajele folosite, care vor genera zgomot, vibrații, oxizi de azot și de sulf, monoxid de carbon, particule în suspensie încărcate cu metale grele.
- Sursele de emisie mobile (vehicule utilizate la transportul materialelor și echipamentelor), care vor genera zgomot, oxizi de azot și de sulf, monoxid de carbon, particule în suspensie.

Sursele vor fi intermitente, în funcție de programul de lucru (în timpul nopții nu se vor executa lucrări în zonele rezidențiale și apropierea acestora), vor avea un caracter temporar (vor dispărea la finalizarea lucrărilor) și se vor manifesta local.

Titularul a stabilit măsuri privind starea tehnică a utilajelor și a mijloacelor de transport și modul de funcționare, inclusiv transportul materialelor pulverulente, pentru a nu depăși nivelul de zgomot și pentru a preveni/reduce emisiile generate.

În timpul funcționării vor rezulta emisii în atmosferă de poluanți generați din arderea combustibililor folosiți de mijloacele de transport care tranzitează amplasamentul (aprovizionare cu marfa, beneficiarii de servicii de catering și alimentație publică), dar ținând cont de faptul că autovehiculele care tranzitează amplasamentul sunt în număr redus, stăionează pe o durată mică de timp, sursele vor fi intermitente, în funcție de programul de lucru, vor avea un caracter temporar și se vor manifesta local.

**Zgomot și vibrații**

-În perioada de execuție a lucrărilor—zgomotul și vibrațiile vor fi generate de activitățile de transport și manipulare a materialelor folosite, funcționarea mijloacelor de transport, a utilajelor terasiere și se vor manifesta pe perioade limitate de timp în zona de execuție a lucrărilor.

-În perioada de funcționare—zgomotul și vibrațiile vor fi generate de activitățile de catering și restaurant, funcționarea echipamentelor specifice acestei activități, dar având în vedere faptul că activitățile se vor desfășura în incinta amenajată, într-o construcție fonoizolată, și se vor manifesta pe perioade limitate de timp în zona de desfășurare a activităților.

**Factorul de mediu aer-** În timpul funcționării, sursa de poluanți pentru aer poate fi cosul de evacuare a gazelor arse și aerul cald provenit de la bucatărie, dar evacuarea acestora se face printr-un cos vertical izolat pentru a nu permite răcirea gazelor evacuate, cu diametrul de 250mm și înălțimea cu un metru peste înălțimea construcției; se vor realiza verificări periodice ale acestora și se vor înlocui filtrele conform instrucțiunilor producătorului.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.apm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura.....



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

### **Factorul de mediu sol**

-In perioada de executie - În condițiile respectării etapelor și tehnologiei de execuție a proiectului, a întreținerii adecvate a utilajelor (inspecții tehnice la zi) și a manipulării corespunzătoare a materialelor și a deșeurilor se estimează că impactul asupra solului din zona amplasamentului va fi redus iar deșeurile nu se vor stoca direct pe sol.

- In perioada de functionare –avand in vedere ca accesul se face printr-o platforma betonata, cladirea are pardoseli betonate la interior acoperite cu placari de gresie, echipamentele de prepararea hranei vor fi intretinute adecvat, materialele și deșeurile vor fi manipulate corespunzator, se estimează că impactul asupra solului din zona amplasamentului va fi redus iar deșeurile nu se vor stoca direct pe sol.

### **Factorul de mediu apă**

–In perioada de executie - având în vedere caracteristicile proiectului prin lucrările propuse nu se vor genera ape uzate tehnologice pe perioada de execuție a lucrărilor.

-In perioada de functionare - apele uzate rezultate pe amplasament vor fi colectate printr-un sistem unitar de canalizare; apele uzate care rezulta din activitatea de prepararea hranei vor fi preepurate prin 2 separatoare de grasimi amplasate sub lavoarele de la bucatarie si apoi evacuate in rețeaua de canalizare interioara a amplasamentului.

### **f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice**

- pe perioada realizării proiectului pot apărea accidente tehnice sau umane care pot fi prevenite dacă se vor respecta normele privind protecția muncii, igiena în construcții, de pază și stingerea incendiilor;
- există riscul poluărilor accidentale cu produse petroliere provenite de la utilajele folosite în situația în care acestea nu vor avea o stare tehnică și întreținere corespunzătoare; pe amplasament nu se va realiza depozitarea de combustibil sau alimentarea cu acestia;
- proiectul nu este susceptibil să fie afectat de eventuale schimbări climatice și nu va genera efecte semnificative care să contribuie la apariția acestora;
- Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dunărea" al Județului Brăila, membru in CAT, prin punctul de vedere nr.1904156/21.01.2021, înregistrat la APM Braila cu nr.1092/21.01.2021, a informat Agenția pentru Protecția Mediului Brăila că titularul nu are obligația obținerii avizului/autorizației de securitate la incendiu.

**g) Riscurile pentru sănătatea umană** – Proiectul se propune într-o zona situata in intravilan, preponderent rezidentiala, cu functiuni complementare admise, iar titularul a stabilit masuri pentru prevenirea/diminuarea emisiilor in aer atat in perioada de executie cat si in perioada de functionare, referitoare la starea tehnică bună a echipamentelor și modul de funcționare, inclusiv transportul materialelor pulverulente; durata de realizare a lucrărilor va fi redusa, iar Direcția de Sănătate Publică a Județului Brăila, membra in CAT prin punctul de vedere nr. 618/18.01.2021 înregistrat la APM Brăila cu nr.824/18.01.2021, consideră că sunt îndeplinite condițiile generale și speciale de igienă și sănătate publică.

## **2. Amplasarea proiectului**

**2.1. Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** – Conform certificatului de urbanism nr.364/16.03.2020, emis de Primaria Municipiului Braila, folosința actuală a terenului este de curti - constructii, proiect reglementat si la faza de PUZ pentru schimbarea destinatiei, pentru care APM Braila a emis DEI nr.14482/01.10.2020; proiectul va fi implementat în intravilan, fără schimbarea utilizării actuale a terenului.

**2.2. Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale** – proiectul nu implică ocuparea altor terenuri în afara amplasamentului, tăierea unor

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura..... / *Jaul*



arbori sau reducerea unor suprafețe cu destinația de spații verzi, nu va afecta resursele naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora.

### **2.3. Capacitatea de absorbție a mediului natural:**

- a) **Zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor** – nu este cazul, proiectul se propune în intravilanul municipiului Braila.
- b) **Zonele costiere și mediul marin** - proiectul propus nu este amplasat în zone costiere.
- c) **Zonele montane și forestiere** - proiectul propus nu este amplasat în perimetrul sau vecinătatea unor zone montane sau forestiere.
- d) **Arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional** - proiectul nu este propus în perimetrul sau vecinătatea unor arii naturale protejate de interes național/internațional.
- e) **Alte zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare** – nu este cazul. Proiectul este propus a se executa în intravilanul municipiului Braila și nu se propune în situri Natura 2000 și nici în perimetre de protecție sanitară sau hidrogeologică, zone protejate.
- f) **Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene** - nu este cazul.
- g) **Zonele cu o densitate mare a populației** –amplasamentul proiectului se află în intravilanul municipiului Braila într-o zonă cu caracter predominant rezidențial, categoria de folosință a terenului este curți-construcții. Prin măsurile luate de constructor, respectiv titular privind realizarea lucrărilor și modul de gestionare al deșeurilor, lucrările nu vor avea un impact semnificativ asupra mediului și populației din zonă așa cum reiese și din punctul de vedere nr. 618/18.01.2021 emis de Direcția de Sănătate Publică a Județului Brăila, membră în CAT, și înregistrat la APM Brăila cu nr.824/18.01.2021.
- i) **Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** - nu este cazul -amplasamentul pe care se vor realiza lucrările nu se află într-o zonă în care să existe monumente, ansambluri și situri arheologice cunoscute și/sau clasate, lucrările neavând un impact negativ asupra patrimoniului cultural național, conform punctului de vedere nr.187/21.01.2021 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Brăila, membră în CAT și înregistrat la APM Brăila cu nr.1035/21.01.2021.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

- a) **importanța și extinderea spațială a impactului** - impactul se va manifesta local, temporar, pe suprafețe bine stabilite, numai în zonele de lucru și nu se va extinde asupra altor zone sau areale sensibile, în condițiile respectării condițiilor impuse prin prezenta Decizie.
- b) **natura impactului** – impactul va fi redus și se va manifesta numai în perioada de execuție, ca urmare a emisiilor atmosferice și a zgomotului generate în timpul lucrărilor; proiectul propus nu implică intervenții sau lucrări ce ar afecta corpurile de apă de suprafață sau subterane; proiectul nu va afecta patrimoniul cultural sau alte obiective de interes public și nu implică depozitarea unor substanțe periculoase; s-au stabilit măsuri adecvate pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate și faza de operare nu presupune utilizarea sau generarea unor substanțe chimice periculoase, iar cele folosite în etapa de execuție nu vor fi depozitate pe amplasament; și s-au stabilit modalități corespunzătoare de gestionare a deșeurilor rezultate.
- c) **natura transfrontalieră a impactului** - proiectul propus nu este inclus în Anexa I „Lista cuprinzând activitățile propuse” a *Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră*, adoptată la Espoo la 25.02.1991, ratificată prin *Legea nr. 22/2001*; amplasamentul este localizat la distanțe mari față de granițele țării și nu va avea impact transfrontieră.
- d) **intensitatea și complexitatea impactului** - pe perioada execuției lucrărilor impactul cauzat prin generarea de zgomot, emisii de gaze în atmosferă și pulberi va fi redus, luând în considerare măsurile propuse pentru reducerea acestora; proiectul nu implică deversări în emisari naturali și nu va afecta calitatea apelor de suprafață sau subterane; suprafața ocupată permanent prin proiect va fi redusă, iar cea ocupată temporar va fi refăcută la finalizarea lucrărilor de execuție, astfel încât

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura...../.....*Jau*



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

impactul asupra solului și subsolului va fi negativ redus, având în vedere și măsurile prevăzute în proiect; în zona de influență a proiectului nu au fost identificate obiective de patrimoniu cultural, arheologic sau monumente istorice, iar elementele de importanță pentru comunitatea locală nu vor fi afectate.

e) **probabilitatea impactului** - probabilitatea de a se produce impact pe perioada execuției va fi redusă, cu condiția respectării măsurilor de prevenire și diminuare a efectelor asupra mediului stabilite de titular referitoare la limitarea zgomotului, a emisiilor de gaze și de pulberi.

f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului** – proiectul va ocupa permanent o suprafață redusă de teren pentru extinderea imobilului; cea mai mare parte a formelor de impact (cu excepția ocupării permanente a terenului) vor avea un caracter temporar, manifestându-se pe durata perioadei de execuție; lucrările vor genera zgomot suplimentar atât pe perioada de construire cât și în timpul funcționării, emisiile atmosferice vor fi dependente de condițiile meteorologice și de întreținerea corespunzătoare a echipamentelor din dotare, iar impactul va debuta la începutul lucrărilor, se va manifesta intermitent și pe termen scurt, va fi redus și reversibil.

g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** – nu este cazul. Prezentul proiect propune executarea unor lucrări de reamenajare și compartimentare a unui imobil unde se vor realiza activități de catering și restaurant (cu capacitatea de 49 locuri), activități care vor fi realizate în incinta amenajată.

h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** – titularul a stabilit măsuri pentru prevenirea și diminuarea impactului cauzat de emisiile în aer, zgomot și generarea deșeurilor, care pot contribui la reducerea efectelor asupra mediului.

**4) Membrii Comisiei de Analiză Tehnică (CAT) Brăila**, constituită prin ordin de prefect, **au emis puncte de vedere favorabile, sunt de acord cu realizarea proiectului**, luând în considerare potențialul impact asupra populației și sănătății umane, biodiversității, folosinței terenurilor, solului, apei, aerului, climei, bunurilor materiale, patrimoniului cultural și peisajului.

Pe parcursul derulării etapei de încadrare publicul a fost informat de către titularul proiectului și Agenția pentru Protecția Mediului Brăila cu privire la depunerea solicitării de acord de mediu și decizia luată. Pe toată durata procedurii de reglementare nu s-au înregistrat propuneri/observații din partea publicului interesat sau contestații ale deciziilor luate.

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- Lucrările se vor executa cu respectarea amplasamentului și a documentației depuse, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, fără afectarea altor construcții, instalații sau echipări edilitare din vecinătate, fără a cauza prejudicii mediului, persoanelor fizice sau juridice, precum și fără a pune în pericol viața ori sănătatea umană.
- Se vor folosi utilaje și echipamente cu inspecțiile tehnice valabile, astfel încât funcționarea acestora să nu permită evacuarea de poluanți în mediu sau poluare sonoră.
- Se vor lua măsurile necesare pentru manipularea corespunzătoare la capacitatea specifică și menținerea tuturor utilajelor și a mijloacelor de transport în parametri (prin verificări periodice și întreținere adecvată), astfel încât emisiile de la motoarele termice să nu depășească valorile limită legale și să se prevină poluarea accidentală a solului cu produse petroliere.
- Se vor adopta măsuri, inclusiv dotarea cu materiale absorbante, pentru eliminarea cauzelor și minimizarea efectului negativ asupra factorilor de mediu în cazul oricărei disfuncționalități.
- Deșeurile rezultate pe amplasament se vor stoca separat, pe categorii, în vederea reciclării, valorificării și în ultimul rând eliminării (prin unități de profil autorizate), conform prevederilor *Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor*, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Este obligatorie colectarea separată din deșeurile menajere și asimilabile acestora și valorificarea prin operatori autorizați a cel puțin următoarelor categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004.

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura.....*Jau*.....



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Reutilizarea și valorificarea deșeurilor se vor realiza cu respectarea ierarhiei acestora. Deșeurile nevalorificate se vor preda către operatori economici autorizați în vederea valorificării/eliminării, în condiții de siguranță pentru mediul înconjurător și pentru sănătatea oamenilor, în conformitate cu prevederile *Legii nr. 211/2011*, cu asigurarea trasabilității deșeurilor de la locul de generare la destinația finală.
- Transportul materialelor și al deșeurilor se va face cu respectarea legislației naționale privind transportul rutier de mărfuri periculoase și nepericuloase.
- Se vor utiliza prelate pentru acoperirea materialelor și a deșeurilor pulverulente în timpul transportului.
- Se va încadra fiecare tip de deșeu generat din propria activitate în lista deșeurilor aprobată de către Comisia Europeană prin *Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului*.
- Se va asigura evidența gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu anexa nr. 1 la *H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv periculoase*, cu modificările și completările ulterioare.
- Solul poluat prin pierderi accidentale de carburanți sau lubrefianți va fi îndepărtat imediat prin decopertare și depozitat temporar pe suprafețe impermeabile, de unde va fi transportat către operatori autorizați în vederea decontaminării.
- În perioadele cu vânt puternic se vor reduce lucrările generatoare de pulberi și se vor stropi suprafețele implicate în timpul derulării acestora.
- Nivelurile de zgomot și vibrații generate pe amplasament și în vecinătatea acestuia se vor încadra în limitele stabilite de normativele standard pentru zgomote și vibrații nr. 10009/2017 și 12025/2/1981, cu încadrarea nivelului de zgomot  $L_{AeqT}$  sub 60dB la limita amplasamentului obiectivului (inclusiv teren), iar pentru construcțiile învecinate aflate la limita de proprietate  $L_{AeqT}$  nu poate fi mai mare de 50 dB la fatada cea mai expusă.
- Sunt interzise:
  - executarea lucrărilor în perioadele cu vânt puternic sau concomitent/sucesiv cu alte lucrări din zonă generatoare de zgomot și pulberi;
  - efectuarea lucrărilor de reparații, întreținere și spălare ale utilajelor și mijloacelor de transport pe amplasament sau în vecinătatea acestuia;
  - încărcarea și descărcarea deșeurilor pulverulente în perioadele cu viteze mari ale vântului;
  - abandonarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop.
- În situația în care se fac descoperiri arheologice întâmplătoare (structuri constructive din cărămidă/piatră/alte materiale, movile/tumuli, monede, arme, unelte din metal/piatră/ceramică sau alte materiale, oase, etc.), lucrările se vor opri și se va informa Direcția Județeană pentru Cultură Brăila și Primaria Municipiului Brăila.
- Proiectul se va implementa cu respectarea prevederilor:
  - *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări de *Legea 265/2006*, cu modificările și completările ulterioare;
  - *OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului*, cu modificările și completările ulterioare;
  - *Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - *Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului*;
  - *HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv periculoase*, cu modificările și completările ulterioare;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura...../.....



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate modificat și completat de HG 352/2005, cap.II, art.3(3);
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- STAS nr. 10009/2017 - Acustică: limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant și 12025/2/1981 - Acustica în construcții: efectele vibrațiilor produse de traficul rutier asupra clădirilor sau părților de clădiri, limite admisibile.
- Ordin M.S. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viata al populatiei cu completarile și modificarile ulterioare.

➤ În situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii deciziei sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Brăila, înainte de realizarea modificării, conform prevederilor art. 15, alin. 2, lit. a) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

➤ La finalizarea lucrărilor se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Brăila în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform art. 43, alin. 3, din Procedura de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private, anexă la Legea nr. 292/2018.

În cazul producerii unor incidente, accidente, poluări accidentale sau în cazul nerespectării prevederilor legale în vigoare, răspunderea contravențională sau penală, revine proiectantului, constructorului și/sau titularului, după caz.

În conformitate cu prevederile art. 21, alin (4) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului și poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, respectiv cu aprobarea de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834. 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura..... / 9.04.2021



deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ciprian **CUZMIN**



**ȘEF SERVICIUL**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
Daniela Ligia **DOBRE**

**ÎNTOCMIT,**  
Laura Daniela **Bădașcu**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA**

Brăila, B-dul Independenței, nr. 14, Bloc B5, cod 810004;

Tel: 0339.401.834, 0746.248732; Fax: 0339.401.837; e-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro

Decizia etapei de încadrare nr. 2629/15.02.2021

Vizat spre neschimbare

Semnatura.....

