



Agenția pentru Protecția Mediului Brașov

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
Nr. 253/I din 08.06.2013**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate **SC ALUFIX SRL** cu sediul social în jud. Brașov, mun. Făgăraș, str. Negoiu nr. 155, înregistrată la APM Brașov cu nr. 4106 din 09.03.2017, în baza:

- HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, și ca urmare a completărilor depuse cu nr. 5816/06.04.2017 și nr. 8211/18.05.2017 (solicitare înregistrată electronic cu nr. **222/06.03.2017**),

autoritatea competentă pentru protecția mediului Brașov decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 10.04.2017, ca proiectul **“Construirea și dotarea unei hale de producție în localitatea Făgăraș, județul Brașov”** propus a fi realizat în jud. Brașov, mun. Făgăraș, str. Negoiu nr. 155 (certificat de urbanism nr. 5/11.01.2017 emis de Primăria Făgăraș), **finanțat cu fonduri prin POR, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza deciziei etapei de încadrare, în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, în Anexa 2: pct. 13, lit. a) *Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;*
- societatea SC ALUFIX SRL desfășoară la acest punct de lucru activitatea de fabricare a produselor de uz alimentar și casnic, conform autorizației de mediu nr. 277/26.06.2013, revizuită la data de 08.02.2016, emisă de APM Brașov fără program de conformare;
- titularul a mediatizat în presa locală și APM Brașov pe pagina web atât solicitarea de obținere a acordului de mediu, cât și decizia de continuare a procedurii privind emiterea aprobării de dezvoltare a proiectului;
- lipsa observațiilor din partea publicului interesat;
- în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare și a analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, prevăzute în Anexa 3 din HG nr. 445/2009, s-a constatat că proiectul analizat nu este susceptibil de a avea impact semnificativ asupra mediului, din următoarele considerente:

1. Caracteristicile proiectului:

a) mărimea proiectului –

- pe terenul aflat în proprietatea societății, care are suprafața de 30.000,00 mp, sunt edificate 2 construcții cu funcțiunea: C1 *Hala Producție și Spațiu Administrativ* cu suprafața construită de 1.040 mp și C2 – C2.1; C2.2 *Hala Producție și Depozitare*, cu





Agenția pentru Protecția Mediului Brașov

suprafata construita de 4.351,00 mp, bransate la retelele de utilitati (apa/canal/energie electrica si termica) existente in zona;

- prin proiect se propune:

- construire unei hale industriale amplasata in interiorul proprietatii, care va fi alipita de hala existenta in axul G', va avea regimul de inaltime parter, si suprafata construita de 3.000,00 mp;
- reamenajare flux tehnologic;
- achizitionarea si montajul echipamentelor si utilajelor tehnologice necesare desfasurarii activitatii de fabricare a produselor de uz alimentar si casnic ;
- dotarea halei cu instalatiile aferente;
- organizarea de santier.

-accesul auto existent nu se modifica;

STRUCTURA

Infrastructură: fundații izolate de tip cuzinet, ce va sustine structura metalica

Suprastructură: sistemul de structură propus este structură metalica din europrofile, structura invelitorii se va realiza cu cadre metalice realizata din europrofile, iar planșeul se va realiza din beton armat cu grosimea de 20 cm.

FINISAJE

Materialele folosite pentru finisarea interioara a constructiei vor fi:

- **pardoseala** : pardoseala industriala cu quartz in zona de productie/depozitare;
- **pereti** : peretii exteriori vor fi executati din panouri tip sandwich cu grosimea de 100 mm, iar peretii interiori vor fi executati din panouri tip sandwich cu grosimea de 150 mm, caramida, pereti gipscarton, finisaj - vopsitorii lavabile.

- **tamplaria:** tamplaria exterioara va fi realizata din profile PVC/aluminiu cu geam termorezistent, ochiuri fixe si mobile, iar tamplaria interioara va fi realizata din profile aluminiu/otel/lemn cu panouri transparente/opace.

- noua hala nu va fi racordata la reseaua de apa potabila si canalizare;

- necesarul suplimentar de putere pentru noile utilaje precum si pentru celelalte functiuni (iluminat, prize, etc.) va fi asigurat din Postului Trafo existent pe amplasament.

INDICI PRIVIND UTILIZAREA TERENULUI:

S teren	= 30.000 mp	100,00%
S construita existenta	= 5.391 mp	18,00%
S construita propusa	= 3.000 mp	10,00%
S platforma asfaltata/pavele existenta	= 3205 mp	10,70%
S platforma asfaltata/pavele propusa	= 0.00 mp	0,00%
S neconstruita – spatiu verde	= 18404.00 mp	61,30%
Nr locuri parcare existente:	= 30	
Nr locuri parcare propuse:	= 0	
P.O.T. rezultat	= 28,00%.	
C.U.T. rezultat	= 0,28	
Hmax.	= 7.00m	
Regim de inaltime	= Parter	
P.O.T reglementat prin PUG	= 60,00%.	
C.U.T. reglementat prin PUG	= 1,2	





Agenția pentru Protecția Mediului Brașov

Organizarea de santier:

- organizarea de santier se va realiza in incinta amplasamentului, intr-o zona delimitata, cu imprejmuire provizorie;
- in interiorul zonei imprejmuite vor fi amplasate toate elementele necesare: birouri, vestiare si grup sanitar;
- toate activitățile necesare executării lucrărilor se vor desfășura în interiorul amplasamentului;

b) cumularea cu alte proiecte – la momentul verificarii amplasamentului nu erau in derulare alte proiecte;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) productia de deseuri – deseurile rezultate in urma desfasurarii lucrarilor prevazute prin proiect (pamant si pietris rezultat din sapaturi, materiale de constructie, deșeuri de lemn, resturi de beton, mortar, mixturi asfaltice) si deseurile municipale amestecate vor fi stocate selectiv, pe suprafete special amenajate si vor fi valorificate/eliminate cu societati autorizate, dupa caz;

- deseurile generate in urma desfasurarii activitatii (deseurile municipale amestecate, deseuri de ambalaje necontaminate) vor fi stocate in spatii special amenajate si vor fi valorificate/eliminate cu societati autorizate, dupa caz;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort – pe perioada derularii lucrarilor de amenajare emisiile sunt generate de utilajele de executie/transport; substantele poluante pentru atmosfera se vor incadra in valorile limita ale emisiilor stabilite de Ord. MAPM nr. 462/1993 cu modificarile si completarile ulterioare coroborat cu Lg. nr. 104/2011, iar nivelul maxim al zgomotului produs se va incadra in limitele impuse de SR 10.009/2017;

- apele uzate menajere vor fi evacuate in rețeaua de canalizare prin instalatiile existente;

- noua constructie va fi incalzita cu ajutorul unor aeroterme care vor functiona cu agent termic asigurat din centrala termica amplasata in cladirea existenta;

f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

2. Localizarea proiectelor:

2.1. utilizarea existenta a terenului – teren aflat in intravilanul mun. Fagaras avand folosinta actuala “*teren si doua hale de productie*” si destinatia stabilita prin PUG de „*subzona mixta M2*” care cuprinde activitati comerciale, servicii, productie, conform CU nr. 5/11.01.2017 emis de Primaria Fagaras.

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere - nu este cazul;

c) zonele montane si cele impadurite – nu este cazul;

d) parcurile si rezervatiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;





Agenția pentru Protecția Mediului Brașov

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și HG nr.930/2005, pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul ;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – impact nesemnificativ;

d) probabilitatea impactului – redusă, doar pe perioada executării lucrărilor de construire/amenajare;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – durată scurtă.

II. Motivele care au stat la baza deciziei etapei de încadrare, în procedura de evaluare adecvată, sunt următoarele:

-proiectul propus nu intră sub incidența O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

-se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

-pe tot parcursul derulării lucrărilor propuse prin proiect se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin toate actele de reglementare emise de autoritățile implicate și proiectul înaintat spre avizare;

-deșeurile rezultate la faza de construire vor fi colectate selectiv, cu posibilități de eliminare/valorificare cu societăți autorizate; vor fi evacuate ritmic, fără a bloca căile de acces pietonale și stradale;

- deseurile menajere se vor colecta în europubele și se vor preda către societăți autorizate în vederea eliminării;

- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate;

- se va menține curatenia în spațiul destinat depozitării, fiind interzisă arderea deșeurilor în recipientii de colectare precum și aruncarea lor lângă recipientii de colectare sau depozitarea lor pe terenuri virane sau pe domeniul public;





Agenția pentru Protecția Mediului Brașov

- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului, prin depozitarea pe suprafețe impermeabile a materialelor și a deșeurilor rezultate în urma implementării proiectului;
- se vor limita în timp toate lucrările propuse prin proiect;
- se va asigura salubritatea zonei și menținerea curățeniei pe traseul drumurilor de acces, pe toată perioada realizării construcțiilor;
- în vederea menținerii calitatii aerului, în parametrii optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele condiții, după caz:

- utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasa, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui;
- utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, la sfârșitul fiecărei săptămâni de lucru, dacă nu se vor desfășura operațiuni active mai mult de două zile consecutiv;
- pe spațiile verzi, acolo unde, pentru efectuarea lucrărilor, s-a îndepărtat stratul vegetal, la finalizarea acestora, vegetația va fi replantată;
- minimizarea activităților generatoare de praf ;
- se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deseuri, pentru prevenirea împrăstierii cauzată de vânt;
- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;
- în cazul unor poluări accidentale proiectantul și constructorul răspund în solidar;
- se vor respecta prevederile HG nr. 1765/2006 cu modificările și completările ulterioare privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediul produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor, fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poartă inscripționat în mod vizibil, lizibil se de nesters marcajul european de conformitate CE, însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore;
- dacă în decursul implementării proiectului intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, aveți obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, înainte de realizarea modificării;

Conform art. 21, alin.(4) din Oug. 195/2005 *privind protecția mediului*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare **"răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului"**.

Conform prevederilor articolului art. 39, alin. 1 și art. 40 din Ordinul MMP 135/2010 *privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private*, titularul de proiect are următoarele obligații:

1. de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiteria deciziei etapei de încadrare, anterior emiterii aprobării de dezvoltare;
2. de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiteria aprobării de dezvoltare.





Agenția pentru Protecția Mediului Brașov

La finalizarea integrala a investitiei titularul va notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, care va face un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor Deciziei etapei de incadrare, conform art. 49, alin. (3) din Ord. MMP nr. 135/2010 *privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.*

Procesul-verbal de constatare întocmit se anexeaza si face parte integranta din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, conform art. 49, alin. (4) din Ord. MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.

Dupa intocmirea procesului-verbal de constatare a respectarii tuturor conditiilor de realizare a proiectului, aveți obligația de a solicita și obține revizuirea autorizație de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii ei.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si nu necesita parcurgerea etapelor procedurii de evaluare adecvata.

Nerespectarea prevederilor decizie se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Sorin HORNOIU**

**SEF SERVICIU A.A.A,
Alexandrina VASILE**

**INTOCMIT:
consilier Liana ORLANDEA**

