

MEMORIU DE PREZENTARE PENTRU OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU

privind

***CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO IN SISTEM
SELF-SERVICE, RECLAMA PUBLICITARA,
AMPLASARE STEAGURI PUBLICITARE***

2020

FISA PROIECTULUI

Denumirea investitiei:	<i>„Construire spalatorie auto in sistem self-service, reclama publicitara, amplasare steaguri publicitare”</i>
Beneficiar:	SC DISPENZA POWER SRL
Proiectant general:	SC SAMI PROIECT CONSTRUCT SRL / SC FAST CONCEPT SRL
Proiectant de specialitate:	SC VIMIAN EDILITARE SRL
Continutul documentatiei:	Memoriu de prezentare pentru solicitarea Acordului de Mediu la Agentia pentru Protectia Mediului Brasov

FOAIE DE SEMNATURI

	Pozitie / Nume si prenume	Semnatura
Colectiv elaborare	Inginer consultant - Mihai BASCACOV	
Aprobat	Titular proiect – Ioana Maria TINCĂ	

CUPRINS

1	DENUMIREA PROIECTULUI	8
2	TITULARUL/BENEFICIARUL LUCRARILOR.....	8
3	DESCRIEREA PROIECTULUI IN FUNCTIE DE SPECIFICUL INVESTITIEI, PRODUSE SI SUBPRODUSE OBTINUTE, MARIME, CAPACITATI.....	8
3.1	REZUMATUL PROIECTULUI	8
3.2	JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI	8
3.3	VALOAREA SI PERIOADA DE IMPLEMENTARE A INVESTITIILOR	9
3.4	PLANSE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFATA DE TEREN SOLICITATA PENTRU A FI FOLOSITA TEMPORAR (PLANURI DE SITUATIE SI AMPLASAMENTE)	9
3.5	DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI.....	9
3.5.1	<i>Situatia existenta</i>	9
3.5.2	<i>Situatia propusa</i>	10
3.6	DESCRIEREA PROCESELOR DE PRODUCTIE ALE PROIECTULUI PROPUȘ, IN FUNCTIE DE SPECIFICUL INVESTITIEI, PRODUSE SI SUBPRODUSE OBTINUTE, MARIMEA CAPACITATEA	14
3.7	MATERIILE PRIME, ENERGIA SI COMBUSTIBILII UTILIZATI, CU MODUL DE ASIGURARE A ACESTORA	14
3.8	RACORDAREA LA REțeleLE UTILITARE EXISTENTE IN ZONA.....	15
3.9	DESCRIEREA LUCRARILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI IN ZONA AFECTATA DE EXECUTIA INVESTITIEI.	16
3.10	CAI NOI DE ACCES SAU SCHIMBARI ALE CELOR EXISTENTE.	16
3.11	RESURSELE NATURALE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE SI FUNCTIONARE.	16
3.12	METODE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE.	16
3.13	RELATIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE.	17
3.14	DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE IN CONSIDERARE	17
3.15	PLANUL DE EXECUTIE, CUPRINZAND FAZA DE CONSTRUCTIE, PUNEREA IN FUNCTIUNE, EXPLOATARE, REFACERE SI FOLOSIRE ULTERIOARA	17
3.16	ALTE ACTIVITATI CARE POT APAREA CA URMARE A PROIECTULUI (DE EXEMPLU, EXTRAGEREA DE AGREGATE, ASIGURAREA UNOR NOI SURSE DE APA, SURSE SAU LINII DE TRANSPORT AL ENERGIEI, CRESTEREA NUMARULUI DE LOCUINTE, ELIMINAREA APELOR UZATE SI A DESEURILOR)	18
	NU ESTE CAZUL.	18
3.17	ALTE AVIZE/AUTORIZATII CERUTE PRIN PROIECT	18
4	DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE	18
5	DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI	18
5.1	LOCALIZARE PROIECTULUI SI DISTANTA FATA DE GRANITE	18
5.2	LOCALIZARE PROIECTULUI IN RAPORT CU PATRIMONIUL CULTURAL	19

5.3	INFORMATII PRIVIND CARACTERISTICILE FIZICE ALE MEDIULUI IN AMPLASAMENT	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
5.4	COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, IN SISTEM DE PROIECTIE NATIONALA STEREO1970.....	19
5.5	DETALII PRIVIND VARIANTELE DE AMPLASAMENT LUATE IN CONSIDERARE	20
6	DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE.....	20
A.SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU		
6.1	PROTECTIA CALITATII APELOR	20
6.2	PROTECTIA AERULUI.....	22
6.3	PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI SI VIBRATIILOR.....	23
6.4	PROTECTIA IMPOTRIVA RADIATIILOR	24
6.5	PROTECTIA SOLULUI SI A SUBSOLULUI	24
6.5.1	<i>Lucrari si dotari pentru protectia solului si subsolului.....</i>	<i>24</i>
6.6	PROTECTIA ECOSISTEMELOR TERESTRE SI ACVATICE.....	25
6.7	PROTECTIA ASEZARILOR UMANE SI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC.....	25
6.7.1	<i>Obiective de interes public, distanta fata de asezarile umane</i>	<i>25</i>
6.7.2	<i>Lucrari, dotari si masuri pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public - Nu este cazul.....</i>	<i>25</i>
6.8	GOSPODARIREA DESEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT	25
6.8.1	<i>Tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate.....</i>	<i>25</i>
6.8.2	<i>Modul de gospodarire a deeurilor.....</i>	<i>29</i>
6.9	GOSPODARIREA SUBSTANTELOR SI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE.....	30
B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, IN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI SI A BIODIVERSITATII.....		
30		
7	DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT.....	31
7.1	IMPACTUL ASUPRA POPULATIEI SI SANATATII UMANE	32
7.2	IMPACTUL ASUPRA FLOREI SI FAUNEI	33
7.3	IMPACTUL ASUPRA SOLULUI	33
7.4	IMPACTUL ASUPRA FOLOSINTELOR SI BUNURILOR MATERIALE	34
7.5	IMPACTUL ASUPRA CALITATII SI REGIMULUI CANTITATIV AL APEI	35
7.6	IMPACTUL ASUPRA CALITATII AERULUI SI CLIMEI	35
7.7	IMPACTUL PRIVIND ZGOMOTELE SI VIBRATIILE	36
7.8	IMPACTUL ASUPRA PEISAJULUI SI MEDIULUI VIZUAL	37
8	PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI	37

9 LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI /PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE	38
10 LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER.....	38
• DESCRIEREA LUCRARILOR NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER	38
• LOCALIZAREA ORGANIZARII DE SANTIER	40
• DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRARILOR ORGANIZARII DE SANTIER	40
• SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU IN TIMPUL ORGANIZARII DE SANTIER.....	41
• DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU	41
11 LUCRARI DE REFACERE A AMPLSAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE.....	42
• LUCRARI PROPUSE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII	42
• ASPECTE REFERITOARE LA PREVENIREA SI MODUL DE RASPUNS PENTRU CAZURI DE POLUARI ACCIDENTALE (PLANUL DE MASURI DE INTERVENTIE IN CAZ DE POLUARE ACCIDENTALA SI ASIGURAREA MIJLOACELOR NECESARE)	42
• ASPECTE REFERITOARE LA INCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA INSTALATIEI	42
• MODALITATI DE REFACERE A STARII INITIALE/REABILITARE IN VEDEREA UTILIZARII ULTERIOARE A TERENULUI	42
12 ANEXE – PIESE DESENATE	42
12.1 PLANUL DE INCADRARE IN ZONA A OBIECTIVULUI SI PLANUL DE SITUATIE, CU MODUL DE PLANIFICARE A UTILIZARII SUPRAFETELOR	42
12.2 SCHEMELE FLUX PENTRU PROCESUL TEHNOLOGIC SI FAZELE ACTIVITATII, CU INSTALATIILE DE DEPOLUARE.....	43
12.3 SCHEMA FLUX A GESTIONARII DESEURILOR	43
12.4 ALTE PIESE DESENATE, STABILITE DE AUTORITATEA PUBLICA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	43
13 DATE SUPLIMENTARE PRIVIND INCADRAREA PROIECTULUI SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART.28 DIN OUG 57/2007	43
14 DATE SUPLIMENTARE PRIVIND INCADRAREA PROIECTULUI SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART.48 SI ART.54 DIN LEGEA APELOR 107/1996	43
14.1 LOCALIZAREA PROIECTULUI.....	43
• BAZINUL HIDROGRAFIC	43
• CURSUL DE APA DE SUPRAFATA– DENUMIRE SI COD CADASTRAL	43
• CORPUL DE APA – DENUMIRE SI COD	43
14.2 ÎNDICAREA STARII ECOLOGICE/POTENTIALULUI ECOLOGIC SI STAREA CHIMICA A CORPULUI DE APA DE SUPRAFATA;PENTRU CORPUL DE APA SUBTERAN SE VOR INDICA STAREA CANTITATIVA SI STAREA CHIMICA A CORPULUI DE APA.	44

-
- STAREA ECOLOGICA/POTENTIALUL ECOLOGIC SI STAREA CHIMICA A CORPULUI DE APA DE SUPRAFATA 44
 - STAREA CANTITATIVA SI STAREA CHIMICA A CORPULUI DE APA SUBTERANA 44
- 14.3 INDICAREA OBIECTIVULUI/OBIECTIVELOR DE MEDIU PENTRU FIECARE CORP DE APA IDENTIFICAT, CU PRECIZAREA EXCEPTIILOR APLICATE SI A TERMENELOR AFERENTE DUPA CAZ. 44

LISTA TABELELOR

Tabel 3.4-1 – Suprafetele de teren ocupate temporar si definitiv de lucrarile proiectului.....	9
Tabel 3.5-1 – Tabel centralizator al necesarului de apa	12
Tabel 3.2-2 – Tabel centralizator al volumelor de apa evacuate	12
Tabel 5.1-3 – Tabel coordonate puncte de contur ale amplasamentului (sistem STEREO 1970)	19
Tabel 5.1-2 – Deseuri estimate a fi produse din activitatea de constructii montaj	27
Tabel 5.1-3 – Deseuri estimate a fi produse in perioada de operare.....	28
Tabel 7.8-1 – Propunere program de monitorizare.....	37

1 DENUMIREA PROIECTULUI

Prezenta documentatie a fost intocmita in vederea obtinerii „Acordului de mediu” pentru proiectul:
“Construire spalatorie auto in sistem self-service, reclama publicitara, amplasare steaguri publicitare”

2 TITULARUL/BENEFICIARUL LUCRARILOR

a) denumirea titularului: **SC Dispenza Power SRL** – avand ca obiect principal de activitate intretinerea si repararea autovehiculelor;

- Activitate principala – cod CAEN 4520 **Intretinerea si repararea autovehiculelor**
- CUI: RO40239415.
- Numar inmatriculare : J26/1875/2018

b) adresa titularului – sediul social, principal:

- Strada Braila, Nr.7, Targu Mures, Judetul Brasov

b1) adresa titularului – sediul social, secundar = punct de lucru

- Strada Zaharia Stancu, Nr.3,(fosta Turnului Nr.5), Brasov, Judetul Brasov
- Telefon: 0368 802 609
- Mobil: 0731 677 324
- e-mail: b.gologan@kingstonemanagement.ro

c) reprezentanti legali/imputerniciti:

- Administrator/Asociat unic – Tinca Ioana Maria

3 DESCRIEREA PROIECTULUI IN FUNCTIE DE SPECIFICUL INVESTITIEI, PRODUSE SI SUBPRODUSE OBTINUTE, MARIME, CAPACITATI

3.1 Rezumatul proiectului

3.2 Justificarea necesitatii proiectului

Deschiderea unei spalatorii auto este o oportunitate, avand in vedere numarul mare de masini existente deja in cartierul aflat in plina dezvoltare. Mai mult decat atat, evolutia pietei auto a cunoscut în ultimii ani o crestere, si este de asteptat ca numarul autovehiculelor din zona sa creasca in continuare.

Fiind un serviciu in regim self service, clientul economiseste timp si bani, ceea ce ii permite sa isi curete masina mult mai des, in comparatie cu posibilitatile asigurate de o spalatorie traditionala. Spalatoriile in regim de autoservire sunt deschise 24/24h, pot fi accesate de clienti 365 zile/an si sunt din in ce mai populare in Romania.

3.3 Valoarea si perioada de implementare a investitiilor

Valoarea investitiilor se ridica la suma de 140 000 euro.

Perioada de executie propusa a investitiilor este de 1 an de la data obtinerii autorizatiei de construire.

3.4 Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

Planurile generale de amplasare in zona si planurile de situatie ale lucrarilor propuse spre realizare (retele de alimentare cu apa si canalizare, fatade, plan spalatorie) sunt atasate prezentului memoriu de prezentare.

Tabel 3.4-1 – Suprafetele de teren ocupate temporar si definitiv de lucrarile proiectului

Nr. crt	Denumire obiectiv	Suprafata ocupata temporar (mp)	Suprafata ocupata definitiv (mp)
1	Spalatorie auto	-	131,16
2	Conducte alimentare cu apa	32	-
3	Conducte canalizare ape tehnologice provenite de la spalarea masinilor	50	-
4	Conducte canalizare ape meteorice	52	-
5	Separator hidrocarburi	10,18	-
	TOTAL	144,18	131,16

3.5 Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului

3.5.1 Situatia existenta

Terenul si constructiile, sunt proprietatea investitorului, conform actelor de proprietate detinute si atasate prezentei documentatii.

Terenul pe care se va situa spalatoria auto are o forma neregulata in plan, cu dimensiunile maxime de 24,26 m x 81,94 m, in suprafata totala de **1067 mp**.

Folosinta actuala a acestui teren: constructii industriale si edilitare.

Vecinatati ale amplasamentului:

Terenul este delimitat de proprietati particulare si drumuri de exploatare, astfel:

- La nord – proprietate privata SC Inter Agro Wine SRL;
- La est – proprietate privata SC Flavus Investitii SRL;
- La sud – proprietate privata SC Flavus Investitii SRL, strada Zaharia Stancu;
- La vest – proprietate privata SC Flavus Investitii SRL;

Alimentarea cu apa

Descrierea soluției de racordare la rețeaua de distribuție apă potabilă are în vedere utilizarea conductei de distribuție apă existentă a Flavus Investiții SRL aflată în vecinătatea de Vest a amplasamentului.

Pentru viitoarea zona de dezvoltare, bransarea poate fi facuta din conducta de distribuție apă potabilă din PEHD Dn 160 mm existentă in Vest, mai exact din caminul existent de apa potabila CV Inter Agro, aflat in zona de N-V a amplasamentului. Conducta de bransament de la rețeaua stradala existenta pana la caminul de bransament existent este din PEHD, 40 mm, SDR 17, PE 100.

Canalizare Menajera

Descrierea soluției de racordare la rețeaua de canalizare menajera are în vedere utilizarea conductei existente aflată în vecinătatea de Nord si Est a amplasamentului.

In zona de Vest viitoarei dezvoltari, pe drumul ce face legatura intre str.Zaharia Stancu si Henri Coanda, se afla conducta existenta de canalizare, aceasta fiind din PVC Dn 250 mm. Căminul de vizitare existent CM1.1.1-Tr.2 poate fi punctul de racord .

Toata apa menajera deverseaza in colectoarele Flavus Investitii, deversand apoi in colectoarele Companiei Apa Brasov, ajungand la Statia de Epurare a Companiei Apa Brasov.

Canalizare pluviala

Descrierea soluției de racordare la rețeaua de canalizare pluviala are în vedere utilizarea conductei existente aflate în vecinătatea de Est a amplasamentului.

In zona de Est a viitoarei dezvoltari se afla conducta existenta de canalizare pluviala, aceasta fiind din PVC, Dn 400 mm. Căminul de vizitare existente CP2-Tr.2 poate fi punctul de racord.

Toata apa pluviala deverseaza in colectoarele Flavus Investitii, deversand apoi in colectoarele Companiei Apa Brasov, ajungand la Statia de Epurare a Companiei Apa Brasov.

3.5.2 Situatia propusa

Funcțiuni

Construcția nou propusa va avea destinația de spalatorie auto compusa dintr-o instalatie tip spalatorie auto in sistem self service cu regimul de inaltime P, compusa din 4 posturi spalare auto deschise, protejate cu copertina.

Suprafetele dupa destinatii vor fi:

PARTER 113,16 mp:

- Post 1 spalare auto S=28,81 mp;
- Post 2 spalare auto S=27,77 mp;
- Post 3 spalare auto S=27,77 mp;
- Post 4 spalare auto S=28,81 mp;

Structura

Structura de rezistenta a copertinei care acopera posturile de spalare auto se va realiza din metal. Structura de rezistenta este compusa din 5 stalpi metalici ancorati in fundatii din beton armat tip cuzinet. La partea superioara structura se continua cu o sarpanta metalica sprijinita pe stalpi metalici si pe grinzi metalice la partea superioara.

Invelitoarea se va realiza din placi din policarbonat curbat montat peste structura metalica a sarpantei. Toate elementele metalice vor fi protejate prin galvanizare.

Posturile de spalare vor fi separate intre ele prin placi din policarbonat transparent montat pe structura metalica galvanizata ancorata in fundatii continue din beton armat.

Pardoseala posturilor de spalare se va realiza din beton rutier, aceasta fiind prevazuta cu sistem de degivrare pentru anotimpul rece.

Finisaje

Pentru un grad de confort ridicat s-au prevazut materiale de finisaj de calitate superioara si anume: acoperiri galvanice pentru structura metalica, inchideri din tabla culoare rosu pentru elementele invelitorii, vopsitorii exterioare culoare rosu pentru stalpii structurali.

Consideratii privind protectia contra incendiilor

Activitatile obisnuite nu sunt generatoare in mod normal de incendii, se va prevedea fiecare post de spalare auto si fiecare post de cosmetica auto cu cate doua stingatoare cu CO₂, fiind asigurat si accesul masinii de pompieri.

Asigurarea utilitatilor

Racordarea la reseaua de apa si canalizare se va face prin extinderea retelei de apa canalizare existenta in zona conform avizului de racordare emis de furnizor.

Alimentarea cu energie electrica se va face prin prelungirea retelei de joasa tensiune existente in zona conform avizului de racordare emis de furnizor. Se va realiza centura de impamantare si se vor prevedea sigurante automate.

Pentru asigurarea agentului termic necesar degivrarii pardoselii posturilor de spalare si pentru agentul termic necesar in procesul de spalare auto, constructia va fi dotata cu un utilaj prefabricat de incalzire tip centrala termica pe gaz-metan. Gazele arse vor fi evacuate la partea superioara a invelitorii printr-un sistem de cos de fum din inox, prefabricat.

Obiectul 1 - Alimentarea cu apa

Alimentarea cu apa va fi asigurata printr-un bransament existent (PEHD 50 mm) in partea de nord-est a amplasamentului studiat. Acesta are o lungime de aproximativ 11 m si este racordat la reseaua de apa potabila existenta in zona (PEHD 160 mm), apartinand companiei Flavus Investitii.

Valorile necesarului de apă tehnologica ($Q_{szi\ max}$, $Q_{szi\ med}$, $Q_{sor\ max}$ exprimate in mc/zi, mc/h si l/s)

Tabel 3.5-1 – Tabel centralizator al necesarului de apa

Denumire proiect	Volum de apa					
	Zilnic maxim		Zilnic mediu		Orar maxim	
	mc/zi	l/s	mc/zi	l/s	mc/h	l/s
Spalatorie auto self-service	18,72	0,22	15,60	0,18	0,78	0,85

Determinarea debitelor de calcul: spalatorie auto self-service

- La spalarea unei masini se utilizeaza in medie 50-60 l/s conform SR 1343-1/2006;
- Numarul de autoturisme care vor folosi spalatoria simultan: 4 buc ;
- Timpul de spalare pentru o masina este de 10 minute;
- Se considera 10 ore de functionare la capacitate maxima (100%), 4 ore de functionare la capacitate medie (50%) si 10 ore de functionare la capacitate minima (10%);
- Coeficienti de neuniformitate: $K_{zi} = 1,3$, $K_o = 3$;

Q s zi med. = 15,60 mc/zi

Q s zi max. = 18.72 mc/zi

Q s orar max. = 0,78 mc/h

Obiectul 2 – Canalizare menajera

Nu este cazul.

Obiectul 3 – Canalizare ape tehnologice

Tabel 3.5-2 – Tabel centralizator al volumelor de apa evacuate

Denumire proiect	Volum de apa uzata spalatorie auto						Debit mediu multianual
	Zilnic maxim		Zilnic mediu		Orar maxim		
	mc/zi	l/s	mc/zi	l/s	mc/h	l/s	mc/an
Spalatorie auto self-service	18,72	0,22	15,60	0,18	0,78	0,85	5694,00

Apele uzate tehnologice (provenite din spalarea masinilor) vor fi evacuate la canalizarea menajera existenta in zona, ce apartine companiei Flavus Investitii SRL dupa ce acestea sunt prtratate intr-un separator de hidrocarburi si namol.Acestea îndeplinesc condițiile impuse de NTPA 002/2002 si reprezinta 100% din consumul de apă:

$$Q_{u \text{ zi med.}} = 18,72 \text{ mc/zi}$$

$$Q_{u \text{ zi max.}} = 15,60 \text{ mc/zi}$$

$$Q_{u \text{ orar max.}} = 0,78 \text{ mc/h}$$

Separatorul de hidrocarburi propus are o capacitate de 20 l/s si este fabricat conform standardului SR EN 858. Acesta este prevazut cu obturator automat si filtru coalescent din poliesteri armati cu fibra de sticla (PAFS) (dubla ranforsare la fibra de sticla).

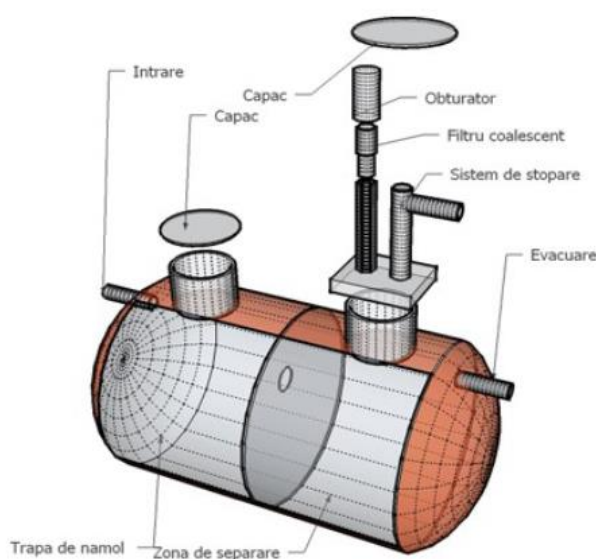


Figura 3.5-1 – Separator de hidrocarburi

Caracteristici tehnice constructive: volum trapa de namol 6000 litri, volum separator 4000 litri, volum total 10500 litri, volum util 10000 litri, diametru 2 m, lungime 3, 50 m, hidrocarburi la evacuare <5mg/l, racord de intrare/evacuare pana la 200 mm,

Modul de functionare: sistemul de obturare este calibrat pentru fluide cu densitate intre 0,85 si 0,95 g/cmc. Pe masura ce stratul de hidrocarburi creste in greutate plutitorul coboara si la un moment dat obtureaza iesirea din separator astfel ca apa nu va mai fi deversata in mediul inconjurator.Particule fine de hidrocarburi ajung in filtru coalescent unde datorita modalitatii sale de constructie, se formeaza curenti turbionari astfel combinandu-se cu alte particule fine, rezultand picaturi mai mari care sunt apoi eliberate din filtru si separate ridicandu-se la suprafata.Perioada de vidanjare este la aproximativ 18 luni in functie de aportul de agregat de pe platforma deservita.Vidanjarea se va executa de o firma specializata.

Obiectul 4 – Canalizare ape pluviale

Apele meteorice vor fi preluate de catre un colector propus in incinta studiata, din PVC 200 mm, pe care sunt amplasate trei camine cu capac tip gratar.

Apele meteorice vor ajunge in acelasi separator propus si pentru apele uzate tehnologice, acesta fiind dimensionat pentru ambele tipuri de ape, meteorice si tehnologice. Dupa trecerea prin separatorul propus, apele tratate ajung in colectorul Fluvus Investitii, ulterior in colectorul Companiei Apa Brasov si apoi in Statia de Epurare Brasov.

Debite ape pluviale : $Q_{pl} = 0.8 \times 0.8 \times 170 \times 1067/10000 = 11.6 \text{ l/s}$

$Q_{pluvial} = 11.6 \text{ l/s}$

3.6 Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea capacitatea

Nu este cazul.

3.7 Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora

Materiile prime si materialele necesare realizarii lucrarilor de constructii sunt: balast, nisip, piatra sparta, ciment, beton, componente metalice, panouri termoizolante, ferestre, usi, electrozi de sudura, faianta, gresie, vopsele, lacuri si diluanti. Pentru realizarea instalatiilor interioare si conectarea acestora la retelele existente se vor utiliza conducte, cabluri, fittinguri specifice, electrozi de sudura, echipamente de masura si reglare presiune.

Pentru manipularea pamantului (excavare si transport) se vor folosi excavatoare, basculante iar pentru transportul materialelor se vor folosi autocamioane.

Alte materii prime utilizate:

- apa in scop igienico – sanitar;
- carburanti pentru alimentarea utilajelor si autovehiculelor;
- energie electrica;
- aer comprimat.

Toate materialele, armaturile, confectiile si accesoriile utilizate vor fi depozitate corespunzator pe toata durata executiei, pentru a se evita deteriorarea, degradarea sau pierderea acestora.

Toate materialele, armaturile, confectiile si accesoriile utilizate la executia conductelor, vor corespunde standardelor si normelor de fabricatie si vor fi insotite de certificate de calitate care se vor pastra (arhiva) pentru a fi incluse in Cartea Tehnica a Constructiei.

La receptia materialelor se va verifica corespondenta cu certificatele de calitate insotitoare.

Materialele care nu corespund calitativ nu vor fi folosite la executarea lucrarii.

Orice inlocuire sau schimbare de material se va putea face numai cu acordul scris al proiectantului general si al beneficiarului.

Pe perioada de constructii si montaj a conductelor, echipamentelor, instalatiilor, energia electrica si combustibilii pentru functionarea echipamentelor vor fi asigurate de antreprenor.

Lucrarile de constructii-montaj si instalatii vor fi efectuate de personalul firmelor contractate.

Lucrarile aferente instalatiilor de alimentare cu energie electrica (componente care necesita racordarea la o sursa de energie), vor fi realizate de operatori autorizati, pe baza proiectelor specifice aprobate de institutiile abilitate.

Colectarea si depozitarea temporara a deseurilor rezultate din activitatile de constructii-montaj si instalatii se va realiza controlat, in zone special amenajate, in vederea eliminarii/valorificarii prin operatorii autorizati.

Proiectul de investitii va dispune de facilitatile necesare pentru executarea in bune conditii tehnice si de protectie a mediului a lucrarilor de constructii-montaj si instalatii.

3.8 Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Alimentarea cu apa

Alimentarea cu apa va fi asigurata printr-un bransament existent (PEHD 50 mm) in partea de nord-est a amplasamentului studiat. Acesta este racordat la reseaua de apa potabila existenta in zona (PEHD 160 mm), apartinand companiei Flavus Investitii.

Necesarul de apa pentru acest obiectiv se rezuma doar la un necesar de apa tehnologica utilizata la spalarea masinilor, apa potabila nefiind necesara acestui proiect.

Evacuarea apelor uzate

Apele uzate menajere, rezultate de la toaletele ecologice utilizate pe amplasamente in perioada de executie, vor fi evacuate periodic la statiile de epurare cele mai apropiate. Vidanjarea si transportul apelor uzate menajere se va realiza prin intermediul companiilor autorizate, pe baza de contract.

In perioada de operare a obiectivului nu vor rezulta ape uzate menajere.

Apele uzate tehnologice rezultate de la executia probelor de presiune si de etanseitate, de la curatarea conductelor, precum si de la spalarea masinilor in perioada de operare vor fi pretratate intr-un separator de hidrocarburi cu filtru coalescent ($Q=20$ l/s), evacuate apoi in reseaua de canalizare menajera existenta in zona, apartinand companiei Flavus Investitii si mai apoi deversate intr-un colector principal (colectorul I) si transportate la statia de epurare.

Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul

Asigurarea apei tehnologice va fi realizata de la reseaua de apa potabila existenta in zona.

In perioada de executie a lucrarilor, apa tehnologica va fi folosita ocazional, la stropirea frontului de lucru in vederea evitarii formarii prafului in principal in perioadele secetoase de vara sau in perioadele cu vant si pentru realizarea probelor de etanseitate si de presiune precum si pentru curatarea conductelor.

In perioada de operare apa tehnologica va fi folosita la spalarea masinilor.

Asigurarea agentului termic

Pentru asigurarea agentului termic necesar degivrarii pardoselii posturilor de spalare si pentru agentul termic necesar in procesul de spalare auto, constructia va fi dotata cu un utilaj prefabricat de incalzire tip centrala termica pe gaz-metan. Gazele arse vor fi evacuate la partea superioara a invelitorii printr-un sistem de cos de fum din inox, prefabricat.

3.9 Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei.

In timpul realizarii lucrarilor de refacere trebuie avute in vedere urmatoarele masuri:

- managementul corespunzator al deseurilor rezultate in perioada de constructie;
- lucrari de refacere a stratului vegetal si inierbare acolo unde au fost necesare decopertari;
- curatarea spatiilor unde au avut loc diferite activitati – organizare de santier, zone de depozitare temporara materiale, deseuri etc, cu readucere la starea initiala.

Conductele vor fi pozate prin sapatari/excavari. Dupa finalizarea lucrarilor, acolo unde este cazul, terenul va fi redat circuitului initial. Acolo unde se impune refacerea carosabilului, se va tine cont de situatia existenta la inceputul lucrarilor, aducandu-se suprafata drumului la starea initiala.

Natura imbracamintii caii de circulatie si importanta acesteia pentru traficul rutier reprezinta un reper important pentru lucrarile de refacere. Dupa terminarea si receptia provizorie a lucrarilor, suprafetele carosabila si necarosabila supuse sapaturilor si lucrarilor de instalatii se vor reface si intretine pana la receptia finala. La fel, se refac si spatiile verzi care au fost degradate de lucrari. Molozul si pamantul excedentar se vor evacua doar in zonele indicate de catre Autoritatea locala.

3.10 Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente.

Accesul la acest obiectiv se va realiza din strada existenta in partea de vest a amplasamentului. Aceasta strada are acces din strada Zaharia Stancu.

3.11 Resursele naturale folosite in constructie si functionare.

Pentru realizarea lucrarilor de constructii, a sistemelor de alimentare cu apa, a sistemelor de canalizare, inclusiv a posturilor auto, sunt necesare in principal urmatoarele materii prime: agregate naturale, nisip, piatra sparta, energie electrica si carburanti.

Acestea vor fi asigurate de furnizori specifici.

Transportul lor se va face in conditii de siguranta cu masini speciale de mare tonaj.

In perioada de operare a obiectivelor, principala resursa naturala utilizata va fi apa.

3.12 Metode folosite in constructie.

Lucrarile de constructii prin care se vor realiza obiectivele propuse constau in:

- terasamente (sapatari, umpluturi, sprijiniri, compactari, nivelari etc) – cu mijloace mecanice si manuale;
- montare conducte;
- constructii edilitare ingropate;
- montare instalatii tehnico-edilitare in camine;
- realizarea instalatiilor interioare si conectarea acestora la retelele existente;
- realizarea structurilor metalice, a peretilor despartitori, a inchiderilor perimetrare;

La pozarea conductelor noi, se vor respecta prevederile SR 4163-95 - Rețele de distributie si STAS 8591/97.

Sapatura pentru pozarea conductelor de alimentare cu apa/canalizare se va executa atat manual cat si mecanizat. Conducta se va poza pe un pat din material necoeziv (nisip) avand granulometria ≤ 10

mm si grosimea de 15 cm. De asemenea peste generatoarea superioara se va realiza un strat de umplutura cu grosimea de 15 cm din acelasi material necoeziv (nisip) cu aceeasi granulometrie. In rest umplutura se va executa cu straturi de max. 15 cm (straturi succesive din pamant curatat de elemente cu diametrul ≥ 10 cm si de fragmente vegetale si animale), umplutura compactata 95%. Adancimea de pozare a conductelor variaza intre 1.5 – 1.7 m in ax, in functie de panta data conductelor, pentru realizarea golirii tronsoanelor de retea.

Sapaturile in zonele de intersectie cu alte retele se vor efectua manual, cu deosebita atentie si cu anuntarea prealabila a societatilor care exploateaza retelele intersectate. Se vor respecta normele de tehnica securitatii muncii, conform normativelor in vigoare.

La terminarea lucrarilor, terenurile ocupate temporar vor fi aduse la starea initiala, respectiv se vor reface drumurile, trotuarele si spatiile verzi afectate.

3.13 Relatia cu alte proiecte existente sau planificate.

Nu este cazul.

3.14 Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Nu este cazul.

3.15 Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara

Planul de executie se va definitiva si detalia la faza de proiect tehnic.

La terminarea lucrarilor, Antreprenorul General/Constructorul are obligatia de a readuce terenurile ocupate temporar la starea initiala, respectiv de a reface drumurile, trotuarele si spatiile verzi afectate.

In general, principalele faze de amenajare pentru lucrarile propuse prin prezentul proiect sunt date de:

1. Reteaua de canalizare si alimentare cu apa:

- Saparea santului de pozare a conductelor;
- Asternere strat de nisip;
- Pozarea conductelor;
- Acoperire cu pamant;
- Aplicare strat de balast si piatra sparta acolo unde este necesara refacerea structurii rutiere
- Turnare beton (unde este necesar);
- Transportul pamantului in exces.

2. Separator de hidrocarburi:

- Sapatura;
- Fundatie balast;
- Turnare fundatii de beton;
- Montarea (punerea separatorului pe pozitie) si racordarea acestuia cu reseaua de canalizare;

3.16 Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor)

Nu este cazul.

3.17 Alte avize/autorizatii cerute prin proiect

Pentru investitiile propuse, Primaria Municipiului Brasov a emis Certificat de Urbanism conform caruia se solicita o serie de avize/acorduri/puncte de vedere de la institutii interesate de dezvoltarea si implementarea proiectului, asa cum sunt descrise in cele ce urmeaza:

- **Certificat de Urbanism nr. 2923/16.09.2019**, emis de **Primaria Municipiului Brasov**, in scopul obtinerii autorizatiei de construire pentru "Construire spalatorie auto in sistem self-service, reclama publicitara, amplasare steaguri publicitare"

Avize si acorduri privind utilitatile urbane si de infrastructura:

- Alimentare cu apa (SC Flavus Investitii SRL);
- Alimentare cu energie electrica;
- Gaze naturale;
- Salubritate.

Avize si acorduri privind:

- Aviz Comisia de Circulatie din cadrul Primariei;
- Aviz S.G.A.
- Protectia mediului

Altele: Certificarea conformitatii si asistenta de specialitate de sanatate publica, conform Ord.nr.119/2014.

4 DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Nu este cazul.

5 DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

5.1 Localizare proiectului si distanta fata de granite

Proiectul propus „ **Construire spalatorie auto in sistem self-service, reclama publicitara, amplasare steaguri publicitare**” va fi realizat pe strada Zaharia Stancu, Nr.23, in Municipiul Brasov, judetul Brasov.

Amplasamentul studiat se afla in intravilanul municipiului Brasov, inregistrat in Cartea Funciara a localitatii cu numarul 149670 cad.149670, cad.149670-C1, cad.149670-C2, cad.149670-C3. Destinatia terenului conform PUG Braşov este de zona mixtă M2, subzonă situată în afara limitelor zonei protejate.



Figura 5.1-1 – Zona de amplasare a proiectului

Municipiul Brasov (resedinta judetului) este situat la 25°30' longitudine estica si 45°45' latitudine nordica cu o altitudine medie de aproximativ 600 m fata de nivelul Marii Negre.

Distanta fata de granite

Lucrarile de investitii nu sunt situate aproape de nici o granita, datorita amplasarii judetului Brasov in partea centrala a tarii.

Amplasarea lucrarilor si vecinatatile acestora se poate observa in planurile de incadrare in zona si de situatie anexate.

5.2 Localizare proiectului in raport cu patrimoniul cultural

In zona de amplasare a lucrarilor proiectului, conform Listei monumentelor istorice aprobata prin O 2314/2004, nu au fost identificate monumente istorice sau arheologice.

5.3 Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, in sistem de proiectie nationala STEREO1970

Tabel 5.1-1 – Tabel coordonate puncte de contur ale amplasamentului (sistem STEREO 1970)

Nr. punct	Cordonate punct de contur	
	X	Y
300	463521.886	549060.320
301	463521.906	549060.497
302	463523.562	549075.128
303	463523.619	549075.631
304	463523.638	549075.796
305	463527.835	549093.072
306	463532.927	549104.371
307	463530.924	549104.815
308	463523.817	549094.905
309	463514.197	549080.050
310	463500.598	549052.196
311	463494.218	549032.137
312	463497.523	549029.725
313	463517.842	549033.308
314	463521.405	549033.984

5.4 Detalii privind variantele de amplasament luate in considerare

Variantele de amplasament stabilite au tinut cont de cerintele proiectului, de situatia existenta si de toate criteriile analizei de optiuni, respectiv:

- disponibilitatea si folosinta terenului;
- configurarea sistemelor de alimentare cu apa si de canalizare;
- solutiile tehnice;
- aspectele de mediu;
- financiar si economic;

6 DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

A.Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

6.1 Protectia calitatii apelor

Surse de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

In perioada de executie a lucrarilor propuse, principalele surse de poluare pentru ape sunt reprezentate de lucrarile de realizare a sistemului de alimentare cu apa, a sistemului de canalizare, organizarea de santier, traficul utilajelor si mijloacelor de transport. Impactul asupra componentei de mediu apa in etapa de realizare a investitiei este nesemnificativ si temporar.

Sursele de poluare pe timpul executiei pot fi:

- organizarea de santier, prin apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare si apele meteorice care spala platformele organizarii;
- lucrarile desfasurate in fronturile de lucru (sapaturile, terasamentele, manipularea si punerea in opera a materialelor de constructii si traficul utilajelor si mijloacelor de transport) sunt generatoare de noxe si pulberi care, pot fi „spalate” de ploii si antrenate in santuri, rigole, pe terenurile invecinate sau chiar in sistemul de canalizare existent, sub forma de ape pluviale „contaminate”;
- depozitarea necorespunzatoare si pe termen lung a deseurilor rezultate in perioada de executie;
- depozitarea in conditii necorespunzatoare a materiilor prime, materialelor si combustibililor utilizati pentru functionarea masinilor si utilajelor folosite la realizarea lucrarilor de constructie;
- intretinerea necorespunzatoare a utilajelor folosite la realizarea lucrarilor propuse;
- utilajele si mijloacele de transport ale santierului prin pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri si lubrifianti.

In perioada de executie, pentru colectarea apelor uzate generate in organizarea de santier se recomanda prevederea unui sistem de colectare a apelor uzate menajere de la grupurile sanitare si evacuarea lor in bazine ecologice, vidanjabile periodic.

Lucrarile de executie se vor realiza conform prevederilor legislatiei in vigoare.

Sursele potentiale de poluare a apei in perioada de operare, pot fi:

- activitatile igienico – sanitare ale personalului;
- activitatile de igienizare si intretinere a spatiilor din incinta cladirii aferente obiectivelor proiectului;
- activitatile de intretinere/spalare a drumurilor de acces si a platformelor betonate;
- activitatile de intretinere a retelelor;
- interventiile in caz de avarii.

In perioada de operare, in cazul in care tehnologia este exploatata corespunzator, infrastructura de alimentare cu apa si canal nu va produce poluari care sa afecteze factorii de mediu: sol, ape de suprafata sau subterane.

Statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute

Apele uzate tehnologice (rezultate in urma spalarii masinilor) sunt colectate de pe platforma betonata a spalatorii, in prima etapa intr-un canal acoperit cu gratar, situat sub autovehicul, iar de aici vor fi trecute prin separatorul de hidrocarburi si namol si apoi vor fi evacuate la canalizarea

menajera existenta in zona, ce apartine companiei Flavus Investitii SRL. Deoarece in procesul de spalare-curatare se folosesc detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa, produse de intretinere si produse de curatat ecologice, impactul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice din zona in conditiile respectarii instructiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

Separatorul de hidrocarburi propus are o capacitate de 20 l/s si este fabricat conform standardului SR EN 858. Acesta este prevazut cu obturator automat si filtru coalescent din poliesteri armati cu fibra de sticla (PAFS) (dubla ranforsare la fibra de sticla).

6.2 Protectia aerului

Pentru protejarea calitatii aerului, atat in perioada de executie a lucrarilor cat si in perioada de operare, se vor avea in vedere limitele de admisie impuse de actele de reglementare in vigoare, si anume:

- OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata prin Legea 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 104 din 2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- STAS 12574/1987 – Aer din zonele protejate – Conditii de calitate.

Surse de poluanti pentru aer

Principalele surse de poluare a aerului in perioada executiei lucrarilor pot fi reprezentate de:

- Manevrarea pamantului, a materiilor si materialelor (lucrarile de sapaturi, umpluturi, terasamente) – poluanti principali: particule;
- utilajele folosite in faza de executie.

Poluantii generati de aceste surse sunt: praf, pulberi, gaze de esapament. Aria de manifestare a acestor surse corespunde exclusiv zonelor de realizare a lucrarilor.

Operatiunile de manevrare a pamanturilor, care se constituie in surse de impurificare a atmosferei, sunt reprezentate de

- Sapaturi pentru: decopertarea stratului vegetal, executarea santurilor necesare pozarii conductelor de alimentare cu apa si canalizare, a caminelor de vizitare, a statiilor de pompare.
- Umpluturi: depunerea, imprastierea stratului drenant din balast; aplicarea stratului de nisip si de piatra sparta, eroziunea eoliana.

Poluantii atmosferici caracteristici lucrarilor de terasamente sunt particulele de provenienta naturala (praf terestru) emise in timpul manevrarii pamantului si prin eroziunea eoliana de pe solul descoperit.

Manipularea si punerea in opera a materialelor de constructii (beton, pamant, balast etc.) determina emisii specifice fiecarui tip de material si fiecarei operatii de constructie. Se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din masinile si utilajele santierului.

Utilajele de constructie functioneaza cu motoare Diesel, gazele de esapament evacuate in atmosfera continand intregul complex de poluanti specific arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NOX), compusi organici volatili nonmetanici (COVnm), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂).

In perioada de exploatare, sursele specifice traficului rutier din incinta, este constituita de gazele de esapament de la autovehiculele care vin la spalatoria auto. Avand in vedere ca motoarele nu functioneaza in momentul stationarii, gazele de esapament ale acestor autovehicule nu constituie o sursa importanta de impurificare a atmosferei.

Instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera - Nu este cazul

6.3 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

In perioada de executie sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu zise de lucru cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei. Amplasarea proiectului fiind redusa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

Conditii pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Vor fi luate masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilajele si instalatiile in lucru, cu respectarea prevederilor HG321/2005 republicata in 2008, privind gestionarea zgomotului ambiant.

In perioada de functionare

In cadrul activitatii, nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ asupra factorului de mediu. Nu vor exista surse de zgomot care sa perturbe proprietatile vecine. Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel incat sa fie respectate urmatoarele valori recomandate privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiantal:

Lech (A) zi (orele 7-19) - 60dB

Lech (A) seara (orele 19-23) - 55dB

Lech (A) noaptea (orele 23-7) - 50dB

Descompunand miscarea unui autovehicul ce intra in spalatorie auto rezulta:

- Reducerea vitezei de la cea nominala la cea de rulare in spalatorie;
- Stationarea cu motorul oprit;
- Pornirea si accelerarea motorului la iesirea din incinta.

Rezulta in zona un zgomot echivalent cu cel din situatia inexistentei activitatii pe amplasament.

Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor – Nu este cazul.

6.4 Protectia impotriva radiatiilor

Nu este cazul, atat in perioada de executie a lucrarilor cat si in perioada de operare nu vor exista surse de radiatii.

6.5 Protectia solului si a subsolului

Surse de poluanti pentru sol si subsol

In perioada de executie, se vor efectua lucrari care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se considera ca impactul asupra solului este unul redus.

La finalizarea lucrarilor, Antreprenorului/Constructorului ii revin urmatoarele obligatii:

- de a elimina toate deseurile generate in perioada de executie a lucrarilor si ecologizarea zonei afectate dupa inchiderea organizarii de santier;
- refacerea terenurilor ocupate temporar in vederea redarii acestora folosintei initiale.

In perioada de functionare, in conditii normale de functionare, nu vor exista surse de poluare a solului sau mediului geologic. Protectia solului si subsolului se va realiza prin betonarea partiala a incintei si amenajarea cailor de acces si a parcarilor. Pentru depozitarea deseurilor menajere se vor utiliza containere etanse, amplasate intr-o zona special amenajata.

In situatii accidentale, sursele de poluare pot fi reprezentate de pierderi de apa uzata si infiltratii in sol in caz de avarii la sistemele de canalizare.

6.5.1 Lucrari si dotari pentru protectia solului si subsolului

In perioada de executie, impactul produs asupra solului si subsolului va fi diminuat prin implementarea si respectarea urmatoarelor:

- Evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
- Evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol in spatii neamenajate corespunzator.
- Amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzatoare (toaile ecologice);
- Refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;
- In perioada de executie se vor utiliza materiale de constructii preambalate, betonul se va aduce preparat din statiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra in vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.
- Depozitarea rationala a materialului excavat, astfel incat sa fie ocupate suprafete cat mai mici de teren;

La finalizarea lucrarilor, Antreprenorului/Constructorului ii revin urmatoarele obligatii:

- de a elimina toate deseurile generate in perioada de executie a lucrarilor si ecologizarea zonei afectate dupa inchiderea organizarii de santier;
- refacerea terenurilor ocupate temporar in vederea redarii acestora folosintei initiale.

In perioada de functionare se recomanda respectarea urmatoarelor masuri de protejare a solului si subsolului:

- asigurarea unei intretineri corespunzatoare a infrastructurii de alimentare cu apa si canalizare;
- gestionarea corespunzatoare si eliminarea in spatii special destinate a deseurilor generate;
- este interzisa deversarea pe sol a oricaror categorii de ape uzate;

6.6 Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Areale sensibile ce pot fi afectate de proiect – Nu este cazul;

Lucrari, dotari si masuri pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate – Nu este cazul;

6.7 Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

6.7.1 Obiective de interes public, distanta fata de asezarile umane

In zona de amplasare a spalatorii sau in imediata vecinatate nu sunt obiective de interes public, investitii, monumente istorice sau de arhitectura, care ar putea fi afectate de lucrarile de constructie prevazute in cadrul proiectului de investitii.

In perioada de operare, prin masurile prevazute prin proiect la amplasarea obiectivului, nu vor fi afectate asezarile umane sau alte obiective de interes public.

6.7.2 Lucrari, dotari si masuri pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public - Nu este cazul

6.8 Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament

6.8.1 Tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate

In perioada executiei lucrarilor, deseurile generate sunt de urmatoarele tipuri:

- deseuri menajere produse de personalul care executa lucrarile;
- deseuri tehnologice rezultate din procesul de preparare si turnare a betonului, pamant rezultat din exacavatii;
- deseuri rezultate din activitati conexe, cum sunt cele provenite de la intretinerea echipamentelor si instalatiilor (ex.: ulei uzat si alti lubrifianti).

Deseurile menajere generate pe amplasament in zona organizarii de santier, vor fi colectate temporar in containere acoperite, si periodic vor fi preluate si transportate de firma autorizata, pe baza de contract de prestari servicii, in vederea valorificarii/eliminarii finale in spatii special destinate/depozitul de deseuri municipale de pe raza judetului Brasov.

Pentru depozitarea deseurilor de orice natura, se vor amenaja spatii de depozitare special destinate, deseurile vor fi depozitate selectiv, temporar, urmand ca acestea sa fie valorificate in functie de categorie, la unitati de profil sau depozitate final la depozitul de deseuri de pe raza judetului Brasov.

Deseuri menajere

Aceste deseuri vor fi in cantitati reduse si nu prezinta un pericol pentru mediu sau pentru sanatatea oamenilor. Ele pot constitui o sursa de degradare a peisajului sau de poluarea a factorilor de mediu doar printr-o gospodarie neadecvata.

Deseuri tehnologice si deseurile din constructii:

Cod 20 01 01	hartie si carton
Cod 01 03 01	sol vegetal
Cod 16.02.	deseuri de la echipamentele electrice si electronice (echipamente electrice de mici dimensiuni)
Cod 17 05 00	pamant si material excavat
Cod 17.01.	beton, caramizi, tigle si materiale ceramica
Cod 17 01 01	beton
Cod 17 01 02	caramizi
Cod 17 01 07	amestecuri de beton, caramizi, tiglesi materiale ceramice
Cod 17.02.	lemn, sticla si materiale plastice
Cod 17.02.00	lemn, sticla, materiale plastice si cauciuc
Cod 17 04	metale (inclusiv aliajele lor)
Cod 17 04	05 fier si otel (fier beton din structura betoanelor armate, echipamente electromecanice si instalatii hidraulice)
Cod 17 05	pamant (inclusiv excavat din amplasamente contaminate), pietre si deseuri de la dragare (materiale din excavatii)
Cod 17 07 00	amestecuri de deseuri de la constructii
Cod 17.09.	alte deseuri de la constructii

Deseuri din activitati conexe

Cod 13	deseuri uleioase si deseuri de combustibili lichizi
--------	---

Cod 13 02 00	uleiul de motor uzat, de transmisie si de degresare
Cod 13 02 07	uleiuri de motor, de transmisie si de ungere usor biodegradabile
Cod 13.07.01	ulei de comustibil si combustibil Diesel
Cod 13.07.02	benzina
Cod 13.07.03	alti combustibili (inclusiv amestecuri)
Cod 16 06 00	baterii si acumulatori
Cod 16 01 03	anvelope uzate
Cod 16 01 07	metale feroase

Aceste deseuri rezulta de la utilajele si mijloacele de transport folosite in timpul executiei. Combustibilii lichizi si uleiurile pot aparea accidental si in cantitati nesemnificative. Ele pot constitui o sursa de poluare a solului printr-o gospodarie neadecvata.

Deseurile rezultate din activitatea de executie vor fi colectate corespunzator in pubele, iar acestea vor fi preluate de o societate autorizata, pe baza de contract. Materialul rezultat in urma excavarii va fi folosit ulterior ca material de umplutura.

Intretinerea si micile reparatii ale utilajelor care deservesc santierul se vor executa numai in incinta administrativa, iar reparatiile capitale numai in unitati specializate.

Din punct de vedere al managementului deseurilor se recomanda inventarierea deseurilor ce pot fi valorificate si a celor rezultate si eliminate de pe amplasament.

Pentru etapa de realizare a proiectului de investitie, materialele metalice, deseurile din constructii si demolari, deseurile reciclabile si cele specifice organizarii de santier se vor colecta separat in vederea depozitarii temporare pe amplasament pana la preluarea de catre firme autorizate, pe baza contractelor de prestari servicii, conform Legii 211/2011 privind regimul deseurilor. Deseurile inerte rezultate in perioada de executie (ex. pamant din excavatii, amestecuri de pamant si pietre, moloz, etc.) vor fi evacuate la un depozit de deseuri inerte de pe raza judetului Brasov sau reutilizate ca umputuri in cadrul lucrarilor prevazute prin prezentul proiect (ex.: pentru drumurile noi de acces ca material de umplutura, la fundatii etc.).

Tabel 5.1-2 – Deseuri estimate a fi produse din activitatea de constructii montaj

Cod dese	Denumire dese	Mod de gestionare			Provenienta
		Valorificare	Eliminare	Stocare	
17 01 07	amestecuri de beton, caramizi, tigle si materiale ceramice, altele decat cele specificate la 17	-	Integral	-	

Cod dese	Denumire dese	Mod de gestionare			Provenienta
		Valorificare	Eliminare	Stocare	
	01 06				
17 04 05	fier si otel	Integral			
17 05 04	pamant si pietre, altele decat cele specificate la 17 05 03				Pamantul rezultat din sapaturi, va fi refolosit pentru reumplerea golurilor, pe cat posibil
20 03 01	deseuri municipale amestecate		Integral		
17 04 11	cabluri, altele decat cele specificate la 17 04 10	Integral			
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	Integral			

In perioada de operare, deseurile generate in urma desfasurarii activitatii obiectivelor propuse prin prezentul proiect sunt deseuri municipale amestecate.

Tipurile si cantitatile de deseuri estimate a fi generate in perioada de operare, conform obiectivelor existente similare generatoare de deseuri, sunt redete in tabelele de mai jos.

Tabel 5.1-3 – Deseuri estimate a fi produse in perioada de operare

Cod dese	Denumire dese	Cantitate prevazuta a fi generata (t/an)	Mod de gestionare		
			Valorificare	Eliminare	Stocare
15 01 01	Deseuri de hartie si carton	Nespecificat	Integral, prin firme autorizate	-	Stocare temporara in spatii special amenajate
15 01 02	Deseuri ambalaje materiale plastic	Nespecificat	Integral, prin firme autorizate	-	Stocare temporara in spatii special amenajate

Cod dese	Denumire dese	Cantitate prevazuta a fi generata (t/an)	Mod de gestionare		
			Valorificare	Eliminare	Stocare
20 03 01	Deseuri municipale amestecate	Nespecificat	-	Integral, prin firme autorizate	Stocare temporara in pubele amplasate in spatii special amenajate

6.8.2 Modul de gospodarie a deseurilor

Deseurile menajere generate pe amplasament in perioada de executie a lucrarilor vor fi transportate la cel mai apropiat depozit de deseuri autorizat de pe raza Municipiului Brasov Brasov.

O parte din deseurile generate in timpul executiei vor fi reciclate. Gestiunea deseurilor specifice activitatii, in perioada de exploatare trebuie sa reprezinte o preocupare majora a beneficiarului.

In perioada de executie a lucrarilor, deseurile generate si modul de gospodarie al acestora se va realiza asa cum este descris in cele ce urmeaza:

- deseuri menajere - colectarea se face pe baza de contract in pubele speciale, amplasate pe platforme betonate. Acestea vor fi preluate de firme specializate pe baza de contract. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile predate in conformitate cu prevederile HG nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor;
- deseuri metalice - colectarea se va face pe platforme betonate si valorificate pe baza de contract cu firme specializate. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate in conformitate cu prevederile Legii 211/2011 privind regimul deseurilor;
- deseuri inerte (sol, pamant, argila, nisip, asphalt, etc.) - colectarea pe platforme speciale si refolosite pentru umplutura, lucrarile de terasamente cat si pentru lucrari provizorii de drumuri, platforme, nivelari;
- anvelope uzate - colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate conform Ord. nr. 386/2004 pentru aprobarea Normelor privind procedura si criteriile de autorizare a activitatii de gestionare a anvelopelor uzate;
- uleiuri uzate - colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate conform prevederilor HG nr. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate;

- hartie - colectare selectiva. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate conform prevederilor Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si deseurilor de ambalaje;
- deseurile de ambalaje (hartie si carton, saci, recipient substante) sunt colectate selectiv , in recipiente/spatii special amenajate, in vederea valorificarii/eliminarii prin societati specializate autorizate.

In perioada de operare, gestionarea deseurilor se va face corespunzator reglementarilor in vigoare, astfel:

- deseuri menajere - colectarea se face pe baza de contract in pubele speciale, amplasate pe platforme betonate. Acestea vor fi preluate de firme specializate pe baza de contract. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile predate in conformitate cu prevederile HG nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor;
- deseurile de ambalaje (hartie si carton, saci, recipient substante) sunt colectate selectiv , in recipiente/spatii special amenajate, in vederea valorificarii/eliminarii prin societati specializate autorizate

6.9 Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase

In perioada de executie a lucrarilor propuse este posibil sa se utilizeze vopseluri si diluanti incadrati in categoria substantelor toxice si periculoase. Acestea se vor pastra in recipientii originali (de achizitie), in spatii special amenajate si ventilate, fiind prevazute toate masurile de protectie a mediului conform indicatiilor din fisele tehnice de securitate. In organizarea de santier nu vor exista depozite de carburanti, alimentarea utilajelor si a autovehiculelor se va realiza la statiile de combustibil din zona.

In perioada de operare nu vor fi folosite substante sau preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.

Pentru amplasarea retelelor de canalizare, a retelelor de apa potabila, pozitionarea separatorului de hidrocarburi, precum si pentru realizarea constructiilor aferente acestora sunt necesare pe langa suprafetele de teren alocate, urmatoarele materii prime: balast, nisip, piatra sparta si beton. Produsele de balastiera vor fi procurate de la cele mai apropiate unitati specializate.

La finalizarea lucrarilor constructorul are obligatia refacerii cadrului natural a terenurilor ocupate sau afectate. In acest sens o atentie speciala se va acorda zonelor ocupate temporar pentru organizarea de santier si depozitelor de materiale. Titularul proiectului va supraveghea atat realizarea lucrarilor de constructii-montaj cat si lucrarile de refacere a cadrului natural, pana la finalizarea proiectului.

7 DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

Caracteristicile impactului potential

In situatia respectarii reglementarilor de specialitate aplicabile si a masurilor propuse prin proiectul propus, nu se preconizeaza aparitia unor efecte notabile semnificative asupra mediului. De asemenea, avand in vedere obiectivul general al lucrarilor si anume **"Construire spalatorie auto in sistem self-service, reclama publicitara, amplasare steaguri publicitare"**, nu este de asteptat atingerea unor valori critice ale indicatorilor ecologici specifici.

Infintarea unei spalatorii auto in zona prezentata reprezinta o oportunitate, avand in vedere numarul mare de masini existente deja in cartierul aflat in plina dezvoltare. Mai mult decat atat, evolutia pietei auto a cunoscut în ultimii ani o crestere, si este de asteptat ca numarul autovehiculelor din zona sa creasca in continuare. Fiind un serviciu in regim self service, clientul economiseste timp si bani, ceea ce ii permite sa isi curete masina mult mai des, in comparatie cu posibilitatile asigurate de o spalatorie traditionala. Spalatoriile in regim de autoservire sunt deschise 24/24h, pot fi accesate de clienti 365 zile/an si sunt din in ce mai populare in Romania.

In perioada de executie a lucrarilor, principalii poluanti emisi in atmosfera sunt reprezentati de particule de praf provenite din executia sapaturilor si poluanti emisi prin gazele de evacuare ale autovehiculelor care transvazeaza zona, cum sunt: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO_x), oxizi de sulf (SO, SO₂), particule (fum) – in cazul alimentarii cu combustibili diesel.

Impactul posibil a fi produs de lucrarile propuse asupra factorilor de mediu a fost evaluat din punct de vedere al tipului de impact, al extinderii in timp si spatiu, posibilitatii de diminuare si monitorizarii, asa cum se vede in tabelele de mai jos. Clasificarea elementelor de evaluare este urmatoarea:

- Natura impactului: direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu sau lung, permanent sau temporar;
- Tipul impactului: pozitiv sau negativ;
- Reversibilitatea impactului – impact momentan si reversibil, reversibil in timp indelungat, ireversibil;
- Extindere temporala - in timpul construirii si dupa construire;
- Extindere spatiala - pe scara larga si local;
- Magnitudinea si complexitatea impactului;
- Probabilitatea impactului;
- Posibilitate de diminuare – totala si/sau partiala;
- Posibilitate de monitorizare - totala si/sau partiala.

Pentru aprecierea impactului se considera o scala de valori de la -1 la +5 reprezentand:

- ± 5 Impact pozitiv/negativ major, cumulativ, ireversibil
- ± 4 Impact pozitiv/negativ major, ireversibil
- ± 3 Impact pozitiv/negativ mediu, pe termen lung, reversibil
- ± 2 Impact pozitiv/negativ mediu, pe termen scurt, reversibil
- ± 1 Impact pozitiv/negativ redus, momentan, reversibil
- 0 Nu exista impact

7.1 Impactul asupra populatiei si sanatatii umane

Solutiile adoptate prin prezentul proiect si masurile prevazute pentru perioada de executie a lucrarilor nu prezinta risc asupra populatiei si sanatatii umane.

In perioada executarii lucrarilor se va crea disconfort populatiei din zona de amplasare a lucrarilor sau zonele limitrofe acestora, fara risc asupra starii de sanatate a acesteia, disconfort ce va fi temporar, local, limitat la aria si perioada de desfasurare a lucrarilor. Astfel, se estimeaza ca pe perioada executiei lucrarilor, impactul generat de proiect asupra populatiei si sanatatii umane va fi direct, nesemnificativ, momentan si reversibil.

Proiectul propus nu va genera impact cumulat negativ semnificativ pe perioada de executie a lucrarilor asupra populatiei si sanatatii umane. Lucrarile se vor desfasura in intravilan, impactul generat fiind temporar, pe termen scurt si mediu, cauzat in principal de deplasarea utilajelor si de emisiile de praf generate de sapaturi.

Infiintarea unei spalatorii auto este o oportunitate, avand in vedere numarul mare de masini existente deja in cartierul aflat in plina dezvoltare. Mai mult decat atat, evolutia pietei auto a cunoscut in ultimii ani o crestere, si este de asteptat ca numarul autovehiculelor din zona sa creasca in continuare.

Fiind un serviciu in regim self service, clientul economiseste timp si bani, ceea ce ii permite sa isi curete masina mult mai des, in comparatie cu posibilitatile asigurate de o spalatorie traditionala.

Impactul proiectului este pozitiv.

Extinderea impactului

Impactul pozitiv generat de implementarea proiectului asupra populatiei din zona si sanatatii umane se va manifesta in mod direct asupra populatiei din noul cartier Coresi Avatgarden, si nu numai.

Magnitudinea si complexitatea impactului

Magnitudinea si complexitatea impactului negativ sunt reduse si se vor manifesta doar pe perioada de executie a lucrarilor in zona vizata de proiect sau in imediata vecinatate a acesteia.

Probabilitatea impactului

Prin masurile constructive adoptate, tehnologia de executie si regulamentele de exploatare care vor fi aplicate in conformitate cu legislatia in vigoare, atat in perioada de executie a lucrarilor cat si in perioada de operare, se reduce la minim probabilitatea de aparitie a oricarui impact negativ asupra populatiei si sanatatii umane.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului

Datorita masurilor prevazute prin proiect, realizarea lucrarilor va avea asupra sanatatii populatiei sau factorilor de mediu impact negativ reversibil, limitat la perioada desfasurarii acestora.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Executarea lucrarilor se va realiza cu respectarea reglementarilor in vigoare astfel incat sa se minimizeze posibilitatea generarii unui impact negativ asupra populatiei si sanatatii umane.

7.2 Impactul asupra florei si faunei

Nu este cazul.

7.3 Impactul asupra solului

In conditiile in care se vor respecta traseele si caile de acces pentru utilaje, a tehnologiei de executie si ulterior a regulamentelor de exploatare, lucrarile prevazute prin proiect nu vor genera un impact negativ asupra solului.

Impactul negativ produs asupra solului in perioada executiei lucrarilor este nesemnificativ, temporar si reversibil si se manifesta doar pe perioada executiei lucrarilor.

Lucrarile prevazute a se realiza prin prezentul proiect nu vor genera un impact negativ semnificativ asupra calitatii solului sau mediului geologic. Lucrarile nu vor genera impact cumulat negativ asupra solului sau mediului geologic, impactul fiind temporar, reversibil, limitat la aria de amplasare a lucrarilor. La finalizarea executarii lucrarilor, constructorul are obligatia de a reface zonele afectate temporar si a readuce terenul la starea initiala.

Extinderea impactului

In perioada de executie a lucrarilor, impactul se va manifesta exclusiv in zona de realizare a lucrarilor si in imediata vecinatate a acestora. In perioada de operare, impactul generat asupra solului va fi negativ.

Magnitudinea si complexitatea impactului

Magnitudinea impactului este mica si de complexitate redusa, manifestandu-se numai pe perioada de realizare a lucrarilor, in zona vizata de proiect sau in imediata vecinatate a acesteia.

Probabilitatea impactului

In perioada executiei lucrarilor, impactul produs asupra solului este limitat la zonele unde se realizeaza lucrarile sau in imediata vecinatate a acestora.

In perioada de operare, prin masurile constructive adoptate, tehnologia de executie si regulamentele de exploatare aplicate conform legislatiei in vigoare, se va reduce la minim probabilitatea de aparitie a unui potential impact negativ asupra solului.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului

Impactul asupra solului se va manifesta numai pe durata de realizare a lucrarilor.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Prin respectarea normelor de proiectare, a tehnologiilor de executie si a materialelor propuse prin prezentul proiect, in perioada executiei lucrarilor si in perioada de operare nu vor fi surse de poluare pentru sol si subsol.

Posibila sursa de poluare locala a solului, pe perioada de executie, ar fi eventuale defectiuni tehnice ale utilajelor. Alimentarea utilajelor si gresarea lor se va face in locuri special amenajate, luandu-se toate masurile de protectie. Pe durata lucrarilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol si nici nu se vor ingropa deseuri menajere.

7.4 Impactul asupra folosintelor si bunurilor materiale

Lucrarile propuse se vor realiza cu respectarea conditiilor de protectie a mediului inconjurator respectand, pe cat posibil:

- manipularea cu atentie a utilajelor;
- respectarea cailor de acces pentru utilaje;
- respectarea locului de parcare si de reparatii pentru utilajele terasiere si de transport;
- respectarea tehnologiei de executie;
- manipularea volumelor de pamant excavat numai in spatiul destinat lucrarilor;

Extinderea impactului

Prin lucrarile executate, nu exista riscul de a afecta folosintele si bunurile materiale din vecinatate, cu atat mai mult nu exista riscul de extindere a impactului.

Magnitudinea si complexitatea impactului

Magnitudinea si complexitatea impactului negativ sunt reduse, manifestandu-se doar pe perioada de executie a lucrarilor.

Probabilitatea impactului

In perioada executiei lucrarilor, probabilitatea de producere a unui impact negativ asupra folosintelor si bunurilor materiale in zone de amplasare a componentelor proiectului este nesemnificativa.

In perioada de operare, prin masurile constructive adoptate, tehnologia de executie si regulamentele de exploatare aplicate conform legislatiei in vigoare, probabilitatea de aparitie a unui potential impact negativ asupra folosintelor si bunurilor materiale este minima.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului

Atat in perioada de executie cat si in perioada de operare, nu exista riscul de a fi afectate folosintele si bunurile materiale din zona de amplasare a lucrarilor si vecinatatea acestora.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

In perioada de executie si in perioada de operare a lucrarilor propuse prin prezentul proiect se vor lua toate masurile necesare astfel incat sa nu fie afectate folosintele si bunurile materiale din zonele adiacente.

7.5 Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei

Nu este cazul.

7.6 Impactul asupra calitatii aerului si climei

In perioada de executie a lucrarilor, manevrarea pamantului excavat si utilajele folosite pentru executia lucrarilor sau pentru transportul materialelor pe amplasamente, pot genera emisii in atmosfera de pulberi in suspensie si emisii specifice gazelor de esapament.

In perioada de operare, singurele surse potentiale de poluare a aerului sunt gazele de esapament provenite de la masinile care vin la spalatorie.

Extinderea impactului

Atat in perioada de executie cat si in perioada de operare, nu exista riscul de a afecta calitatea aerului si climei, cu atat mai mult nu exista riscul de extindere a impactului in afara zonei de amplasare a lucrarilor propuse.

Magnitudinea si complexitatea impactului

Magnitudinea impactului este mica si de complexitate redusa.

Probabilitatea impactului

Probabilitatea de aparitie a unui potential impact negativ semnificativ este minima.

Durata, frecventa si ireversibilitatea impactului

In perioada executiei lucrarilor, impactul negativ produs asupra aerului este limitat la zona de amplasare a lucrarilor si va inceta o data cu finalizarea acestora.

In perioada de operare, prin masurile constructive adoptate, prin tehnologia de executie si regulamentele de exploatare ce vor fi implementate, probabilitatea de aparitie a unui impact negativ semnificativ asupra aerului si climei este minima.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Utilajele care vor functiona in perioada de executie vor fi in conditii bune de operare si functionare si vor respecta normele de poluare impuse prin legislatia in vigoare.

Lucrarile organizarii de santier vor fi corect concepute si executate, cu dotari moderne care sa reduca emisia de noxe in aer, apa si pe sol. Concentrarea lor intr-un singur amplasament este benefica, diminuand zonele de impact si favorizand o exploatare controlata si corecta.

7.7 Impactul privind zgomotele si vibratiile

In perioada executiei lucrarilor se va respecta tehnologia de executie si se vor utiliza utilaje in perfecta stare de functionare, astfel incat disconfortul produs de acestea sa fie minim.

Impactul negativ va fi temporar, incetand o data cu finalizarea lucrarilor, limitat la zonele de amplasare a lucrarilor; disconfortul creat va fi minim.

In perioada de operare, se vor respecta limitele de admisie impuse prin legislatia in vigoare, posibilele surse de zgomot si vibratii fiind reprezentate de motoarele masinilor ce vin la spalatorie precum si de utilajul de spalare ce functioneaza sub presiune.

Extinderea impactului

In perioada de executie, disconfortul creat de sursele de zgomot si vibratii va fi limitat la zonele de amplasare a lucrarilor.

In perioada de operare, impactul privind zgomotul si vibratiile se va resimti doar in incinta spalatorii.

Magnitudinea si complexitatea impactului

Magnitudinea impactului este relativ scazuta, de complexitate redusa, manifestandu-se numai pe perioada de realizare a lucrarilor.

Probabilitatea impactului

In perioada de executie, probabilitatea de aparitie a unui disconfort creat de sursele de zgomot si vibratii este relativ scazuta, limitata la zona de amplasare a lucrarilor. Constructorul va efectua lucrarile in intervalele orare permise de legislatia in vigoare, astfel incat disconfortul creat sa fie minim.

In perioada de operare, prin masurile constructive adoptate, prin tehnologia de executie si regulamentele de exploatare, care se vor aplica in conformitate cu legislatia in vigoare, se reduce la minim probabilitatea de aparitie a unui impact negativ semnificativ privind zgomotele si vibratiile.

Durata, frecventa si ireversibilitatea impactului

In perioada de operare, conform proiectelor similare implementate anterior, putem spune ca zgomotul si vibratiile produse de motoarele masinilor care intra sau ies din spalatorie si de instalatia de spalare sub presiune se vor situa sub limitele maxime admise de legislatia in vigoare.

7.8 Impactul asupra peisajului si mediului vizual

In perioada executarii lucrarilor, prin decopertarea solului si transvazarea utilajelor in zonele de lucru, se va manifesta un impact negativ scazut spre mediu, direct si temporar asupra peisajului si mediului vizual.

Extinderea impactului

Impactul produs se va limita la zona de amplasare a proiectului si va lua sfarsit o data cu finalizarea lucrarilor.

Magnitudinea si complexitatea impactului

Magnitudinea impactului este scazuta spre medie si de complexitate redusa, manifestandu-se numai pe perioada de realizare a lucrarilor, in zonele vizate de proiect.

Probabilitatea impactului

Probabilitatea de aparitie a impactului este limitata la zonele de amplasare a lucrarilor.

Durata, frecventa si ireversibilitatea impactului

Impactul asupra peisajului si mediului vizual se va manifesta pe perioada de executie a lucrarilor. Constructiile permanente supraterane care vor rezulta din implementarea proiectului, sunt amplasate astfel incat sa nu afecteze major peisajul si mediul vizual din zona.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

In faza de executie a lucrarilor, Constructorul va identifica solutii pentru evitarea, pe cat posibil, a distrugerii spatiilor verzi.

La finalizarea executiei lucrarilor, terenul va fi readus integral la starea initiala.

8 PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Prin natura obiectivului proiectului, investitiile ce urmeaza a fi realizate necesita in faza de executie, controlul emisiilor de poluanti in mediu astfel:

Tabel 7.8-1 – Propunere program de monitorizare

Factor de mediu	Frecventa de monitorizare	Responsabilitate
Aer	Monitorizarea vizuala a sapaturilor si umectarea suprafetelor, dupa caz Zilnic, monitorizarea vizuala a functionarii utilajelor si autovehiculelor de transport	Antreprenor general

Factor de mediu	Frecventa de monitorizare	Responsabilitate
Zgomot	Nivelul decibelilor emisi de utilaje cand se lucreaza in zona mai aproape de 100 m de asezarile umane	Antreprenor general
Apa	Periodic, dupa caz, pentru evitarea scurgerilor de ape pluviale potential contaminate in afara zonelor de lucru si	Antreprenor general
Sol	Zilnic, in perioada executiei sapaturilor	Antreprenor general
Deseuri	Saptamanal	Antreprenor general

9 LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI /PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE

Nu este cazul.

10 LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Pe durata executarii lucrarilor de constructie se vor respecta urmatoarele:

- Legea 90/1996 privind protectia muncii;
- Normele generale de protectia muncii;
- Normativele generale de prevenirea si stingerea incendiilor;

Prezenta documentatie, la faza de Proiect pentru autorizatia de constructie, va fi elaborata prin respectarea prevederilor Legii 50/1991 si Legii 10/1995 si a normativelor tehnice in vigoare. Zona de organizare de santier se va incadra in prevederile Ordinului Comun MMDD Nr. 1415/06.11.2008 si MF Nr. 3395/17.11.2008.

• Descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier

Organizarea de santier se va desfasura in mai multe etape caracteristice:

- instalarea santierului - reprezentand un volum minim de lucrari de organizare necesare inceperii in conditii normale a lucrarilor de baza, instalare in termene scurte.
- dezvoltarea si adaptarea organizarii santierului - conform necesitatilor rezultate din programul de desfasurarea lucrarilor de baza si conditiilor speciale survenite pe parcursul executiei.

- lichidarea santierului prin dezafectarea lucrarilor de pe santier (mutare, demolare, demontare etc.) care trebuie facuta rapid in conditii optime de redare a terenului, amplasamentului pentru folosinta initiala.

Pentru executarea acestei investitii, se prevede realizarea lucrărilor caracteristice organizării de executie a lucrărilor. Amenajarea se va face cu respectarea prevederilor HG 930/2005 cu privire la evitarea contaminarii si impurificarii apelor.

Organizarea de executie a lucrarilor presupune amenajarea zonei de depozitare provizorie a materialelor pentru constructii.

Alegerea amplasamentului pentru zona de organizare de executie a lucrarilor, care are un caracter provizoriu, se realizează astfel incat accesul sa fie facil.

Lucrarile de constructie a organizarii de executie a lucrarilor vor incepe numai dupa armonizarea si insusirea de catre constructor a normelor de sanatate si securitate in munca specifice beneficiarului, precum si a procedurilor ce deriva din aceasta, aceste norme concretizand-se prin semnarea unei conventii de lucru valabila pe perioada desfasurarii lucrarilor.

Se vor respecta distantele fata de obiectele existente conform HG 930/2005.

De asemenea, organizarea de executie a lucrarilor va fi prevazuta cu un pichet de stingerea incendiilor dotat corespunzator:

- Galeti de tabla;
- Lopeti cu coada;
- Topoare tarnacop cu coada;
- Lada de nisip;
- Stingatoare portabile;
- Scara mobila.

Lucrarile se vor executa numai cu masurile de protectia muncii cerute de normele in vigoare, specifice locului de munca si operatiilor care se executa.

In incinta organizarii de executie a lucrarilor, se va amenaja un spatiu pentru acordarea primului ajutor dotat corespunzator, cu un numar suficient de truse sanitare si de prim-ajutor, in termen de valabilitate.

Se va pastra curatenia in vecinatatea zonelor pentru organizare de executie a lucrarilor, precum si la locul de desfasurare a lucrarilor. In cursul executiei se va asigura eliberarea santierului de toate obstacolele, deseurile si materialele care nu mai sunt necesare, se vor curata si indeparta reziduurile rezultate din lucrarile temporare si utilajele care nu mai sunt necesare pentru continuarea lucrarilor. Dupa terminarea lucrarilor aferente fiecarei etape, se vor inlatura toate materialele rezultate din demontari si demolari.

In incinta organizarii de executie a lucrarilor se va amenaja o zona speciala pentru stocarea temporara a deseurilor. Serviciile de evacuare a deseurilor de pe santier vor fi facute de o firma de profil pe baza unui contract de prestari servicii.

Se vor respecta reglementarile privind zonele de protectie sanitara si hidrogeologica conform HG 930/2005.

Incinta Organizarii de santier va cuprinde urmatoarele zone:

- Spatiu containere tip pentru birouri si utilitati;
 - Parcare autoturisme personal tehnic;
 - Spatiu depozitare materiale;
 - Spatiu tehnic, paza si materiale P.S.I.;
 - Spatiu toaleta ecologice;
 - Spatiu amenajat pentru circulatie;
 - Spatiu amenajat pentru acces si parcare utilaje de constructii;
 - Spatiu pentru spalare si igienizare utilaje.
- **Localizarea organizarii de santier**

Organizarea de santier se va amplasa in incinta terenului studiat (proprietate privata), pe strada Zaharia Stancu, Nr.23, Mun.Brasov.

• **Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier**

Procesele tehnologice care produc mult praf cum este cazul umpluturilor de pamant vor fi reduse in perioadele cu vant puternic, sau se va urmari o umectare mai intensa a suprafetelor.

Drumurile de santier vor fi permanent intretinute prin nivelare si stropire cu apa pentru a se reduce praful. In cazul transportului de pamant se vor prevedea pe cat posibil trasee situate chiar pe corpul umpluturii astfel incat pe de o parte sa se obtina o compactare suplimentara, iar pe de alta parte pentru a restrange aria de emisii de praf si gaze de esapament.

Emisiile de noxe se incadreaza in limitele maxime admise impuse prin Ordinul 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferei si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare, iar nivelul de zgomot si vibratii se va incadra in limitele admise prin STAS 10.009/88 si in limitele prevazute in Ord. Ministrului Sanatatii nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.

Impactul asupra mediului este si peisagistic pe perioada de executie a lucrarilor.

Constructorul are obligatia ca prin activitatea ce o desfasoara in santier sa nu afecteze cadrul natural din zona respectiva si nici vecinii zonei de lucru.

Personalul va fi instruit pentru respectarea curateniei la locul de munca si a normelor de igiena.

Executia lucrarilor poate avea impact negativ prin: modificari in structura solului datorat traficului utilajelor, emisiile de particule solide (praf) rezultate pe timpul lucrarilor, noxele chimice si pulberile in suspensie provenite de la vehiculele/utilajele care realizeaza lucrarile, (traficul de santier), lucrarile de vopsire a armaturilor, transportul materialelor si generarea de deseuri pe perioada de executie a proiectului.

Procesele tehnologice care produc mult praf cum este cazul umpluturilor de pamant vor fi reduse in perioadele cu vant puternic, sau se va urmari o umectare mai intensa a suprafetelor.

Drumurile de santier vor fi permanent intretinute prin nivelare si stropire cu apa pentru a se reduce praful. In cazul transportului de pamant se vor prevedea pe cat posibil trasee situate chiar pe corpul umpluturii astfel incat pe de o parte sa se obtina o compactare suplimentara, iar pe de alta parte pentru a restrange aria de emisii de praf si gaze de esapament.

asupra aerului este redus in situatia respectarii stricte a normelor de protectie a mediului.

Deseurile de tip menajer generate pe amplasament pe perioada de executie a lucrarilor vor fi transportate la depozitul de deseuri de pe raza Municipiului Brasov.

• Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier

Emisiile de la autovehicule trebuie sa corespunda conditiilor tehnice prevazute la inspectiile tehnice care se efectueaza periodic pe toata durata utilizarii tuturor autovehiculelor inmatriculate in tara.

Utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament si vor fi puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni.

Proiectul nu este caracterizat de producerea de zgomote sau vibratii de mare intensitate. Nivelul de zgomot pe perioada lucrarilor se incadreaza in cel admisibil nefiind necesara protectie speciala.

Materialele utilizate pentru constructii sunt inerte si nu genereaza un impact negativ asupra biodiversitatii. Amplasamentul va fi imprejmuit pentru a evita accesul accidental / neautorizat.

Colectarea si depozitarea deseurilor se va asigura conform normelor de igiena in vigoare astfel incat sa se indeplineasca conditiile impuse de protectia mediului.

• Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu

In perioada lucrarilor de constructie nu este necesara monitorizarea emisiilor de poluanti in mediu. Respectarea masurilor impuse este suficienta pentru a diminua eventualul discomfort provocat populatiei.

11 LUCRARI DE REFACERE A AMPLSAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE

- **Lucrari propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii**

La finalizarea executarii lucrarilor, organizarea de santier se va demonta iar terenul ocupat provizoriu va fi redat circuitului initial.

De asemenea, Constructorul are obligatia de a readuce terenul la starea pe care a avut-o inainte de inceperea executiei lucrarilor si redarea acestuia categoriei de folosinta initiale.

- **Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale (Planul de masuri de interventie in caz de poluare accidentala si asigurarea mijloacelor necesare)**

In cazul aparitiei unui accident se actioneaza conform programului de interventie in caz de poluare accidentala al Antreprenorului.

- **Aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei**

Nu este cazul

- **Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului**

Terenul va fi readus la categoria de folosinta initiala, prin executarea urmatoarelor lucrari:

- eliberarea terenului de toate categoriile de deseuri;
- nivelarea terenului;
- asfaltare, unde este cazul;

12 ANEXE – PIESE DESENATE

12.1 Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor

Plansele reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente), sunt prezentate in Anexele prezentului Memoriu de Presentare.

12.2 Schemele flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare

Nu este cazul, nu sunt prevazute statii de epurare prin prezentul proiect. Amplasamentul separatorului de hidrocarburi se poate observa pe planul de situatie atasat, iar schema de functionare si descrierea acestuia se regasesc mai sus in prezentul document

12.3 Schema flux a gestionarii deseurilor

Nu este cazul.

12.4 Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului

Nu este cazul.

13 DATE SUPLIMENTARE PRIVIND INCADRAREA PROIECTULUI SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART.28 DIN OUG 57/2007

Proiectul propus **nu intra** sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

14 DATE SUPLIMENTARE PRIVIND INCADRAREA PROIECTULUI SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART.48 SI ART.54 DIN LEGEA APELOR 107/1996

14.1 Localizarea proiectului

- **Bazinul hidrografic**

Bazinul hidrografic in care se desfasoara lucrarile proiectului este bazinul hidrografic Olt (BH OLT) - VIII-1.50.

- **Cursul de apa de suprafata– denumire si cod cadastral**

BH Olt: Paraul Timis – cod cadastral VIII-1.50.6.3. .

- **Corpul de apa – denumire si cod**

Corpuri de apa de suprafata:

Corpuri de apa – evacuare: Canalul Timis ROOT 02 , Municipiul Brasov;

14.2 Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata;pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

- **Starea ecologica/potentialul ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata**

Canalul Timis: stare ecologica buna si stare chimica buna.

- **Starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa subterana**

Nu este cazul.

14.3 Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente dupa caz.

Nu este cazul.