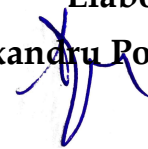


MEMORIU DE PREZENTARE

pentru *Interventii la cladirea existent Hala I: Realizare goluri noi pe fatade si compartimentari interioare nestructurale, amenajari exterioare, organizare de santier*

Titular: SC VGP ZONE BRASOV SRL

Elaborator:
Ing. Alexandru Popescu



Aprilie 2024

CUPRINS

I. Denumirea proiectului.....	4
II. Titularul proiectului	4
III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect	4
III.1. Rezumat al proiectului.....	4
III.2. Justificarea necesitatii proiectului	5
III.3. Valoarea investiției.....	5
III.4. Perioada de implementare propusă.....	5
III.5. Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului	5
III.5.1. Profilul și capacitatea de producție	5
III.5.2. Caracteristicile tehnice ale obiectelor componente ale amenajării cu principalele dimensiuni si capacitati - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus	6
III.5.2.1. Caracteristicile tehnice ale obiectelor componente.....	6
III.5.2.2. Descrierea proceselor de producție.....	9
III.5.3. Materiile prime, energia si combustibilii utilizati	11
III.5.4. Racordarea la rețelele de utilitati existente in zona.....	11
III.5.4.1. Alimentarea cu apa.....	11
III.5.4.2. Evacuarea apelor uzate	12
III.5.4.3. Alimentarea cu energie electrica	13
III.5.5. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției	13
III.5.6. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente.....	13
III.5.7. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare.....	14
III.5.8. Planul de executie al proiectului cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară	14
III.5.9. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate	14
III.5.10. Alternative care au fost luate in considerare.....	14
III.5.11. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului	14
III.5.12. Alte autorizatii cerute pentru proiect	14
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare	14
V. Descrierea amplasarii proiectului	15
VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile	16
VI.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu	16
VI.1.1. Protecția calității apelor	16

VI.1.1.1. Surse de poluanti pentru ape in perioada de executie	16
VI.1.1.2. Surse de poluanti pentru ape in perioada de exploatare	17
VI.1.1.3. Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute	18
VI.1.2. Protecția aerului	18
VI.1.2.1. Sursele de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de execuție	18
VI.1.2.2. Surse de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de exploatare	19
VI.1.2.3. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă	21
VI.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor	19
VI.1.3.1. Surse de zgomot și vibrații în perioada de execuție.....	19
VI.1.3.2. Surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare	19
VI.1.3.3. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.....	19
VI.1.4. Protecția împotriva radiațiilor	20
VI.1.5. Protecția solului și subsolului	20
VI.1.5.1. Surse de poluare a solului și subsolului generate în perioada de execuție	20
VI.1.5.2. Surse de poluare a solului și subsolului generate în perioada de exploatare.....	20
VI.1.5.3. Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.....	20
VI.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice	21
VI.1.6.1. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect.....	21
VI.1.6.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.....	21
VI.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public	21
VI.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament	22
VI.1.8.1. Tipuri și cantități de deșuri rezultate în perioada de execuție	22
VI.1.8.2. Tipuri și cantități de deșuri rezultate în perioada de exploatare	22
VI.1.9. Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.....	25
VI.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.....	26
VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect.....	26
VII.1. Impactul potential al proiectului	26
VII.1.1. Impactul in faza de constructie.....	26
VII.1.2. Impactul asupra populației, sănătății umane	27
VII.1.3. Impactul asupra biodiversității	27
VII.1.4. Impactul asupra terenurilor și solului	29
VII.1.5. Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale.....	29
VII.1.6. Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei	30
VII.1.7. Impactul asupra calității aerului și a climei.....	30
VII.1.8. Impactul zgomotului și vibrațiilor	30
VII.1.9. Impactul asupra peisajului și mediului vizual.....	30

VII.1.10. Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural	31
VII.1.11. Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului	31
VII.1.11.1. Măsurile de protecție a apelor în perioada de exploatare	31
VII.1.11.2. Măsurile de protecție a aerului în perioada de exploatare	31
VII.1.11.3. Măsurile pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de exploatare	31
VII.1.11.4. Măsurile de protecție a solului și subsolului în perioada de exploatare	31
VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului.....	32
IX. Legatura cu alte acte normative și / sau planuri / programe / strategii / documente de planificare.....	33
X. Lucrari necesare organizarii de santier	34
XI. Lucrari de refacere a amplasamentului	36
XII. Anexe - piese desenate	36

Prezenta documentatie a fost elaborata in conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului*, in vederea obtinerii Acordului de mediu pentru proiectul "Interventii la cladirea existent Hala I: Realizare goluri noi pe fatade si compartimentari interioare nestructurale, amenajari exterioare, organizare de santier" in Municipiul Brasov, Str. Bucegi, nr. 3A, judetul Brasov.

I. DENUMIREA PROIECTULUI

Interventii la cladirea existent Hala I: Realizare goluri noi pe fatade si compartimentari interioare nestructurale, amenajari exterioare, organizare de santier.

II. TITULARUL PROIECTULUI

Titular: SC VGP ZONE BRASOV SRL

Sediul social: Bucuresti, Calea Floreasca, nr. 218, Sector 1

Amplasament: Municipiul Brasov, Str. Bucegi, nr. 3A, judetul Brasov.

Persoana de contact: Cosmin Anghel - imputernicit

Telefon: 0728 288 186

Email: cosmin.anghel@vgpparks.eu

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT

III.1. REZUMAT AL PROIECTULUI

Prin proiect se propune reamenajarea unei hale existente prin realizarea de goluri noi pe fatade si compartimentari interioare nestructurale si amenajari exterioare.

Proiectul se incadreaza in Anexa nr. 2, al Legii nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului* la pct.13 lit. a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

Proiectul nu se incadreaza in prevederile art. 48 sau art. 54 ale Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus nu intra sub incidenta Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 *privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei faunei salbatice*, cu modificarile completarile ulterioare.

III.2. JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI

Scopul acestui proiect este reamenajarea spatiului din interiorul halei existente in scopul optimizarii activitatilor care se vor desfasura.

III.3. VALOAREA INVESTIȚIEI

Valoarea investitiei pentru implementarea proiectului este estimata la aproximativ 500 000 euro.

III.4. PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘĂ

Lucrarile de amenajare vor incepe imediat dupa obtinerea tuturor autorizatiilor, acordurilor si avizelor necesare.

Durata perioadei de executie se estimeaza la aproximativ 4 luni.

III.5. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI

III.5.1. Profilul și capacitatea de producție

Dupa reamenajare, in hala se vor realiza urmatoarele activitati:

1. Colectarea, sortarea si balotarea ambalajelor returnabile (SGR).

Capacitate de colectare a ambalajelor returnabile va fi de aprox. 100 tone, respectiv 90 tone/zi capacitate de procesare.

2. Depozit firma curierat

Capacitatea de procesare a coletelor va fi de aprox. 20 000 colete/zi.

3. Fabricare componente pentru aparate electrocasnice

Capacitatea de productie a sectorului de fabricare componente electrocasnice va fi de 6165 subansamble / zi.

III.5.2. Caracteristicile tehnice ale obiectelor componente ale amenajarii cu principalele dimensiuni si capacitatii - descrierea proceselor de productie ale proiectului propus

III.5.2.1. Caracteristicile tehnice ale obiectelor componente

Prin prezentul proiect se propun interventii la cladirea existenta Hala I cu realizarea de goluri noi pe fatade, compartimentari interioare nestructurale, amenajari exterioare si organizare de santier.

Cladirea existenta asupra careia se intervine, Hala I, a fost finalizata conform AC 347/27.07.2022 cu modificari cf AC 31 / 07.02.2023.

Prin prezentul proiect se doresc numai urmatoarele lucrari de interventie intre axele 1-7 ale cladirii existente Hala I:

- compartimentare zona birouri ax A / 1-2
- compartimentare zona birouri ax F / 1-2
- compartimentare zona birouri ax 6-7 / E-F
- perete compartimentare rezistent la foc EI180 ax C
- perete compartimentare rezistent la foc EI180 ax 3
- usi sectionale si usi pietonale nou propuse in fatada
- fereste nou propuse in fatada aferente zonelor de birouri nou propuse

Zonele de birouri sunt pe un singur nivel si sunt dotate conform nevoilor fiecărei zone de activitate cu birouri, sala sedinta chichineta/sala de mese, zona receptie, camera IT, camera curatenie, grupuri sanitare pe sexe si vestiare cu/fara dus.

SUPRATETE EXISTENTE:

Suprafata teren nr.cad. 176665 = 295 818 mp

Suprafata construita existenta totala = 135 572,30 mp

Suprafata construita existenta Hala "I" = 17 483 mp

POT existent = 45,83%

Regim de inaltime - Parter

Nu se modifica suprafata construita, POT sau CUT existent.

Lista spatiilor interioare si suprafetele utile:

Numar	Denumire	Suprafata
SUPRAFETE SI INCAPERI NOU PROPUSE		
ZONA INTERVENTIE COMPARTIMENTARI INTERIOARE HALA I		
EXISTENTA		
I.0-P-1	TEG 1	12.3 m ²
I.0-P-2	ACS 1	13.3 m ²
I.0-P-3	Centrala detectie	4.8 m ²
I.0-P-4	ACS 2	16,7 m ²
I.0-P-5	TEG 2	12,6 m ²
I.1-P-1	DEPOZITARE B.1	3356.8 m ²
I.1-P-2	Birou	17.6 m ²
I.1-P-3	Birou	19.1 m ²

Număr	Denumire	Suprafața
I.1-P-4	Birou	18.9 m ²
I.1-P-5	Chicineta	17.6 m ²
I.1-P-6	Receptie	16.1 m ²
I.1-P-7	Vestiar	8.1 m ²
I.1-P-8	Camera IT	5.4 m ²
I.1-P-9	Hol	18.7 m ²
I.1-P-10	GS - B	5.4 m ²
I.1-P-11	Camera curatenie	3.1 m ²
I.1-P-12	GS - F	14.2 m ²
SUPRAFETE SI INCAPERI EXISTENTE		
ZONA ASUPRA CAREIA NU SE INTERVINE		
I.2-P-1	DEPOZITARE B.2	6819.7 m ²
I.2-P-2	CROSSDOCK - RECEPTIE-LIVRARE B.2	1338.3 m ²
I.2-P-3	Birou	37.7 m ²
I.2-P-4	Receptie	20.3 m ²
I.2-P-5	Birou	27.1 m ²
I.2-P-6	Birou	27.6 m ²
I.2-P-7	Sala conferinte	12.3 m ²
I.2-P-8	Camera IT	3.7 m ²
I.2-P-9	Chicineta	23.3 m ²
I.2-P-10	GS - B	6.7 m ²
I.2-P-11	Camera curatenie	1.6 m ²
I.2-P-12	GS - F	6.5 m ²
I.2-P-13	Hol	23 m ²
I.2-P-14	Vestiar - B	9.5 m ²
I.2-P-15	Vestiar - F	10.3 m ²
I.2-P-16	Chicineta	12.4 m ²
I.2-P-17	Camera IT	3.5 m ²
I.2-P-18	Hol	13.1 m ²
I.2-P-19	GS - F	8.5 m ²
I.2-P-20	GS - B	7.2 m ²
I.2-P-21	Camera curatenie	2.3 m ²
I.2-P-22	Sala conferinte	13 m ²
I.2-P-23	Receptie	11.3 m ²
I.2-P-24	Birou	13.2 m ²
SUPRAFETE SI INCAPERI NOU PROPUSE		
ZONA INTERVENTIE COMPARTIMENTARI INTERIOARE HALA I		
EXISTENTA		
I.3-P-1	SPATIU PRODUCTIE B.2	1412.5 m ²
I.3-P-2	Sala sedinte	22.4 m ²
I.3-P-3	Sala mese	39.7 m ²
I.3-P-4	Camera rezerva	13.3 m ²
I.3-P-5	Birouri	48.1 m ²
I.3-P-6	Camera IT	3.4 m ²
I.3-P-7	Magazie	10.7 m ²
I.3-P-8	Camera curatenie	3.6 m ²
I.3-P-9	Hol	46.7 m ²
I.3-P-10	Birou 1	7.1 m ²
I.3-P-11	Birou 2	8.1 m ²

Număr	Denumire	Suprafața
I.3-P-12	Vestiar B.	15.5 m ²
I.3-P-13	Vestiar F.	15.1 m ²
I.3-P-14	GS F.	21.5 m ²
I.3-P-15	GS B.	22.5 m ²
I.3-P-16	GS F.	5.4 m ²
I.3-P-17	GS B.	5.4 m ²
I.3-P-18	Hol	3 m ²
I.3-P-19	GS	3.6 m ²
I.3-P-20	Dus B	1.5 m ²
I.3-P-21	Dus F	1.2 m ²
I.3-P-22	Dus B	1.5 m ²
SUPRAFETE SI INCAPERI NOU PROPUSE		
ZONA INTERVENTIE COMPARTIMENTARI INTERIOARE HALA I		
EXISTENTA		
I.4-P-1	DEPOZITARE B.3	3265.7 m ²
I.4-P-2	Receptie	16.1 m ²
I.4-P-3	Birou 1	33.3 m ²
I.4-P-4	Vestiar F	8.2 m ²
I.4-P-5	Hol	14.4 m ²
I.4-P-6	Chicineta	20 m ²
I.4-P-7	GS F.	4 m ²
I.4-P-8	GS B.	5.8 m ²
I.4-P-9	Camera IT	3.4 m ²
I.4-P-10	GS	6.6 m ²
I.4-P-11	Hol	4.1 m ²
I.4-P-12	Vestiar B	16.3 m ²
S.util		17 122.30

Înălțimea spațiilor interioare

Spații depozitare – 12 m sub grindă / 13,7 sub acoperiș

Spații tehnice, grupuri sanitare, birouri etc. – minim 2.80 m.

Sistemul constructiv

Cladirea existenta Hala I are fundatii și planșeu din beton armat monolit, stâlpi și grinzi din beton armat prefabricat.

Închiderile exterioare sunt realizate din panouri termoizolante tip Sandwich (pereti din otel si miez din vata minerala) de 120 mm grosime, culoare gri pe exterior (diferite nuanțe – conform fațade) și alb pe interior. Panourile au montaj orizontal, cu prinderi ascunse.

Acoperișul și învelitoarea sunt realizate multistrat (tablă cutată structurală + vată bazaltică rigidă 16 cm + membrană hidroizolatoare din PVC). Pe acoperis sunt montate luminatoare și trape de desfumare.

Se vor monta usi exterioare industriale metalice termoizolante, uși pietonale și ferestre cu tâmplărie din aluminiu și geam termoizolant – culoare gri, similare cu cele existente.

Spatiile de birouri nou propuse se vor realiza din pereți de compartimentare simplii si rezistenti la foc din gips carton cu structura metalica, respectiv inchidere superioara (acoperis) din panouri tip Sandwich rezistente la foc 120'

Pardoseli existente din beton elicopterizat.

In spatiile de birouri pardoselile vor fi cu gresie și mochetă.

Finisajele pereților vor fi realizate din vopsea lavabila de culoare alba, pereții vestiarelor și a grupurile sanitare se vor placa cu placi ceramice 20x20cm culoare alba.

Panourile de compartimentare ale WC-urilor și dușurilor se vor realiza din placi tip compact HPL 8 mm grosime pe structura de inox satinat.

Tavanele se vor realiza din plafon in sistem casetat pentru o facilitata pozare a traseelor de instalatii si un acces ușor la acestea. În spațiile de depozitare și spațiile tehnice exterioare zonelor de birouri nu se va realiza tavan fals.

Tâmplăria interioara va fi din lemn/celular sau metalica, de culoare alba sau Ral 7016 conform specificațiilor din lista de tâmplărie.

Instalatii

Spatiile nou propuse vor fi dotate cu toate instalațiile si echipamentele necesare asigurării unei bune utilizări pe tot parcursul anului.

Instalații electrice, se prevăd: alimentarea cu energie electrică, distribuția energiei electrice, iluminat interior, normal si de siguranța; prize 230/400V, masuri de protecție împotriva electrocutării.

Instalații sanitare, se prevăd: alimentarea cu apa, instalații de alimentare cu apa rece si calda, instalații pentru stingerea incendiului, instalații de canalizare menajera si pluviala.

Încălzire: în spațiile de depozitare se vor monta tuburi radiante cu gaz, climatizarea in birouri și spațiile anexă se va realiza prin intermediul corpurilor statice și a aparatelor de tip VRF.

III.5.2.2. Descrierea proceselor de producție

Dupa reamenajare, in hala se vor realiza urmatoarele activitati:

1. Colectarea, sortarea si balotarea ambalajelor returnabile (SGR).
2. Depozit firma curierat
3. Fabricare componente electrocasnice

1. Colectarea, sortarea si balotarea ambalajelor returnabile (SGR)

Deseurile de ambalaje (SGR) procesate sunt următoarele:

- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
- 15 01 04 ambalaje metalice
- 15 01 07 ambalaje de sticlă

Fluxul tehnologic este urmatorul:

- Recepția ambalajelor SGR din material plastic, sticlă și metal;
- Sortarea ambalajelor SGR din material plastic și metal;
- Numărarea ambalajelor SGR recepționate;

- Balotarea ambalajelor SGR din material plastic, respectiv metal;
- Concasarea ambalajelor SGR din material sticlă;
- Livrarea deșeurilor de ambalaje către operatori autorizați din punct de vedere al protecției mediului, pentru efectuarea operațiunilor de reciclare.

Instalații, echipamente interioare:

- 5 linii de numărare și sortare plastic/metal având fiecare capacitatea de procesare de 100-300 unități/minut;
- 3 linii de numărare și sortare sticlă având fiecare capacitatea de procesare de 100-300 unități/minut;
- 1 presă automată pentru compactarea/balotarea ambalajelor având capacitatea de procesare de 163 mc/h;
- 2 electrostivuitoare.

2. Depozit firma curierat

Activitatea in acest depozit consta in:

- receptionarea coletelor sosite din alte depozite din tara si a celor colectate de curieri;
- sortarea coletelor in functie de destinatie;
- incarcarea coletelor in vederea distribuirii la destinatari.

Instalații, echipamente interioare:

- banda transportoare pentru distribuirea coletelor la porti.

3. Fabricare componente electrocasnice

În zona de producție se va efectua pre-asamblarea și asamblarea finală a diferitelor componente pentru echipamente electrocasnice, precum pompe de apa, ventilatoare, etc.

Fluxul tehnologic este urmatorul:

- Asamblare carcase
- Montare piese componente
- Asamblare subansamblu
- Testare subansamblu
- Ambalare

Instalații, echipamente interioare:

- Prese cu pârghie manuală
- Mese de asamblare
- Stații automate
- Stivuator electric
- Transpalete electrice
- Stații de testare
- Mașini de bobinat
- Stații de înșurubat electrice/pneumatice
- Conveioare

- Compresor
- Presă deșeuri hârtie/carton
- Presă deșeuri plastic
- Stație de încărcare stivuitor

III.5.3. Materiile prime, energia si combustibilii utilizati

Pentru activitatea de colectarea, sortarea si balotarea ambalajelor returnabile (SGR), materiile prime sunt reprezentate de deseurile de ambalaje care se vor trata:

- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
- 15 01 04 ambalaje metalice
- 15 01 07 ambalaje de sticlă

Vor fi procesate aproximativ 90 tone/zi ambalaje.

Activitatea de procesare a coletelor nu necesita utilizarea de materii prime.

In activitatea de fabricare a compenentelor pentru aparate electrocasnice vor fi utilizate urmatoarele materii prime:

- Sarma cupru 75000 kg / an
- Contacte metalice 4.100.000 buc / an
- Carcase plastic 1.800.000 buc / an
- Suruburi metalice 14.000.000 buc / an
- Garnituri 4.000.000 buc / an
- Piese plastic stator 1.300.000 buc / an
- Rotor 15.000.000 buc / an
- Placi electronice 1.000.000 buc / an
- Cabluri alimentare electrice 230.000 buc / an
- Rulmenti 2.800.000 buc / an
- Piese metal stator 15.000.000 buc / an
- Element încălzire metalic 1.000.000 buc / an
- Alte piese plastic 30.000.000 buc / an

III.5.4 Racordarea la retelele de utilitati existente in zona

III.5.4.1. Alimentarea cu apa

Alimentarea cu apa: apa potabila si pentru incendiu este asigurata din reseaua centralizata, prin bransamentul existent al imobilului din PEHD De 160 mm, Pn 10 bari, lungimea de L = 3,6 m la conducta de distributie PEHD Dn 200 mm existenta pe str. Bucegi, conform avizului de principiu favorabil nr. 340 din 21.02.2022 emis de Compania Apa Brasov.

De la caminul de bransare, apa este transportata printr-o conducta de aductiune PEHD De 160 mm, Pn 10 bari si lungimea L= 634,50 m ce va alimenta consumatorii.

Hala I se alimenteaza printr-un bransament conducta PEHDE Dn 63 mm cu lungimea $L = 55$ m.

Apa pentru stingerea incendiilor: este asigurata din gospodaria de apa existenta la hala E, astfel:

- instalatii hidranti exteriori si interiori - rezervor cu capacitatea $V2 = 275$ mc, echipat cu statie pompare (1a+1r) cu $Q = 72$ mc/h, $H = 60$ mCA, $P = 16,92$ kW, $n = 2951$ rot/min si pompa pilot $Q = 5$ mc/h, $H = 60$ mCA, $n = 2951$ rot/min;

- pentru apa de incendiu, instalatii sprinklere - rezervor cu capacitatea $V3 = 620$ mc echipat cu statie pompare (1a+1r) $Q = 86$ l/s, $H = 120$ mCA, $n = 2901$ rot/min, $P = 179$ kW pompa pilot $Q = 5$ mc/h, $H = 120$ mCA, $n = 2950$ rot/min, $P = 5,50$ kW;

- retea de distributie apa de incendiu - retea inelara de distributie apa pentru hidranti exteriori realizata din conducte PEHD SDR 10 PN 12 De 160 mm, în lungimea totala de $L = 561$ m pe care sunt amplasati 2 hidranti Dn 100 mm;

- reseaua de sprinklere - doua conducte PEHD SDR 17 PN 16 De 250 mm, $L = 198$ m prin extinderea retelei de la hala E, respectiv hala A, racordate la rezervorul pentru sprinklere.

III.5.4.2. Evacuarea apelor uzate

Evacuarea apelor uzate menajere: In conformitate cu avizul de principiu favorabil nr. 340 din 21.02.2022 emis de Compania Apa Brasov, evacuarea apelor uzate menajere se face prin instalatiile existente ale imobilului în colectorul ovoid 600/900 mm existent în zona DN1.

Apele uzate se colecteaza prin doua conducte PVC-KG Dn 160 mm cu lungimea de $L = 117$ m flecare, ce sunt dirijate într-un colector secundar din PVC-KG Dn 200 mm, cu lungimea $L = 329$ m.

In partea estica a colectorului este un camin prevazut cu grup de pompare cu (1a+1r) pompe cu $Q = 10$ mc/h, $H = 15$ mCA, $P = 5$ kW si conducta refulare PEHD cu Dn 160 mm cu lungimea $L = 287$ m, ce pompeaza apele uzate în colectorul principal Dn 315 mm existent, din care se descarca ulterior în ovoidul municipal de canalizare 600/900 mm.

Apele pluviale curate si impurificate (epurate) sunt colectate prin 5 ramuri de colectoare si deversate intr-un bazin de retentie (B2) cu capacitatea de $V = 3480$ mc, dupa cum urmeaza:

- apele pluviale curate provenite de pe acoperisul halei sunt dirijate spre bazinul de retentie prin colectoarele 1 si 3, realizate din conducte PVC KG Dn 250 - 1200 mm, cu lungimea totala de 1417 m.

- apele pluviale impurificate de pe zona nordica a amplasamentului sunt dirijate prin colectorul 2 din PVC-KG Dn 250-630 mm, $L = 620$ m, dupa ce au fost trecute printr-un grup de 3 separatoare de hidrocarburi, (Q total = 300 l/s), cu deversare în bazinul de retentie si infiltrare, impreuna cu apele pluviale impurificate de pe zona sudica a amplasamentului, dirijate prin colectorul 4 din PVC-KG Dn 315-630 mm, $L = 658$, trecute printr-un grup de 3 separatoare de hidrocarburi, ($Q = 300$ l/s).

- apele pluviale impurificate provenite de pe drumul de acces existent se descarca în colectorul 5 din PVC-KG Dn 250-710 mm, L= 477 m, trecute printr-o grupare de 3 separatoare de hidrocarburi, (Q total = 300 l/s), fiind apoi descarcate în bazinul de retentie si infiltrare B2.

Pe amplasament sunt montate cate 3 grupuri de separatoare de hidrocarburi petroliere pentru epurarea apelor pluviale impurificate (colectate de de caile de circulatie si parcar) tip OLEOPATOR-K-TN100 cu Q = 100 l/s fiecare.

Bazinul de retentie B2 cu Vnet = 3480 mc este executat în sapatura deschisa, cu urmatoarele caracteristici: dimensiunea = 60x40 m, panta taluzului 1:2, adâncime utila 2.5 m, adâncimea totala de infiltrare - 4,0 m, suprafata de infiltrare - 1452,36 mp.

III.5.4.3. Alimentarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica a obiectivului este realizata din reseaua de distributie existenta in zona, prin intermediul unui grup de transformare.

III.5.4.4. Alimentarea cu gaze naturale

Gazele naturale sunt asigurate printr-un racord la reseaua de distributie din zona amplasamentului.

III.5.5. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Lucrarile pentru refacerea mediului în zona amplasamentului dupa implementarea proiectului constau din colectarea și evacuarea de pe amplasament a deșeurilor rezultate din activitatile de reamenajare a halei.

Lucrarile de refacere a amplasamentului la incheierea activitatii au in vedere redarea amplasamentului intr-o stare care sa permita utilizarea sa in viitor.

In acest scop se va elabora un Plan de refacere a amplasamentului care se va baza pe urmatoarele elemente:

- demontarea si evacuarea tuturor echipamentelor de pe amplasament;
- golirea continutului de ape uzate din toate structurile subterane si supraterane: canale colectoare si bazine colectoare;
- spalarea structurilor subterane si supraterane;
- evacuarea apelor uzate rezultate din spalarea structurilor subterane si supraterane;
- colectarea și evacuarea din incinta a tuturor deșeurilor menajere și industriale.

III.5.6. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Nu este cazul.

III.5.7. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare

In faza de implementare a proiectului nu vor fi folosite resurse natural.

III.5.8. Planul de executie al proiectului cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Lucrarile de amenajare vor incepe imediat dupa obtinerea tuturor autorizatiilor, acordurilor si avizelor necesare.

Durata perioadei de executie se estimeaza la aproximativ 4 luni.

Planul de afaceri a fost conceput considerand perioada de functionare de cel putin 20 ani.

III.5.9. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul.

III.5.10. Alternative care au fost luate in considerare

Au fost analizate alternative referitoare la alegerea echipamentelor.

Au fost alese variantele optime in ceea ce priveste productivitatea si consumul redus de energie.

III.5.11. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului

Nu este cazul.

III.5.12. Alte autorizatii cerute pentru proiect

Pentru implementarea proiectului prin Certificatul de urbanism nr. 3238/07.11.2023 eliberat de Primaria municipiului Brasov sunt solicitate urmatoarele avize si acorduri:

- salubritate;
- prevenirea si stingerea incendiilor;
- sanatatea populatiei;
- administratia drumurilor.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

Nu este cazul.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

Proiectul propus consta in amenajari interioare si exterioare ale unei hale existente in intravilanul municipiului Brasov, str. Bucegi, nr. 3A, intabulat in CF nr. 176665 cu nr. cadastral 176665.

Accesul carosabil si pietonal la amplasament se realizeaza din str. Bucegi si din DN1 Brasov - Codlea.

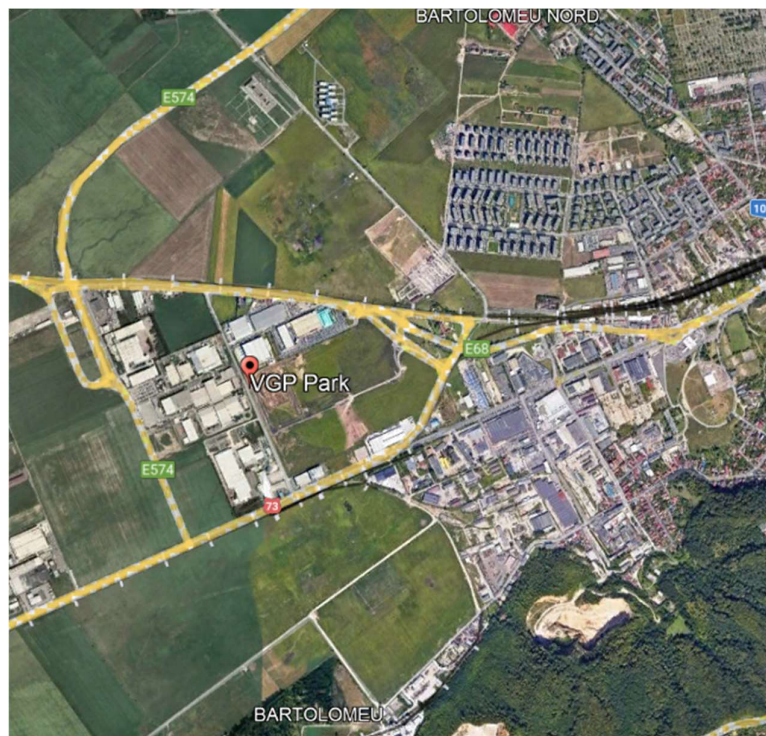
Hala este amplasata intr-o zona cu activitati de productie, logistica, depozitare si servicii astfel:

- la N: Hornbach Imobiliare SRL
- la V: str. Bucegi
- la S: Sit Romania SRL, Edizione Unica SRL, Rompaper SRL
- la E: Calea Fagarasului

Distanta fata de cele mai apropiate zone locuite (cartier Avantgarden) de aproximativ 480 m.

Cea mai apropiata arie naturala protejata fata de amplasamentul propus pentru implementarea proiectului este ROSCI0120 Muntele Tâmpa aflata la aproximativ 3,6 km SV fata de acesta.

Figura nr. 1. Plan amplasare obiectiv



Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: **Amplasamentul proiectului/proiectul nu intra sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001**

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: **Nu este cazul.**

Conform Certificatului de urbanism nr. 3238/07.11.2023 emis de Primaria municipiului Brasov, terenul pe care se afla hala este situat în intravilanul municipiului Brasov, str. Bucegi, nr. 3A, intabulat în CF nr. 176665 cu nr. cadastral 176665.

Destinația terenului conform PUZ: ZMA - zona mixta dedicata activitatilor economice cu caracter logistic, de depozitare si industrial care se desfasoara în constructii de mari dimensiuni (>5.000 mp), cu regim max.de înaltime P+2Ep.

Utilizari admise:

- activitati industriale economice cu caracter logistic, de depozitare si industrial care se desfasoara in constructii de mari dimensiuni (>5000 mp);
- servicii pentru zona industrială, transporturi, depozitare comercială, servicii comerciale legate de transporturi si depozitare;
- activitati productive desfasurate în constructii industriale mici si mijlocii, destinate productiei, distributiei si depozitarii

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

VI.1. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

VI.1.1. Protecția calității apelor

VI.1.1.1. Surse de poluanți pentru ape în perioada de execuție

Sursele de poluare a apelor în perioada de execuție a proiectului sunt reprezentate de activitatea umană.

Activitatea salariatilor este generatoare de poluanti cu impact asupra apelor prin :

- producerea de deseuri menajere, care prin depozitare necorespunzatoare pot fi antrenate de vant si ploi sau pot genera levigat care sa afecteze apele de suprafata sau subterane ;
- evacuarile fecaloid – menajere ale organizarii de santier pot si ele afecta calitatea apelor de suprafata sau subterane daca grupurile sanitare sunt improvizate.

VI.1.1.2. Surse de poluanti pentru ape in perioada de exploatare

In perioada de exploatare sursele de poluare a apelor sunt reprezentate de :

- utilajele de transport;
- managementul deseurilor.

Utilajele de transport pot cauza poluarea apelor prin scurgeri de carburanti sau uleiuri minerale.

Activitatea salariatilor este generatoare de poluanti cu impact asupra apelor prin producerea de deseuri menajere si tehnologice, care prin depozitare necorespunzatoare pot fi antrenate de vant si ploi sau pot genera levigat care sa afecteze apele de suprafata sau subterane.

Personalul operator va utiliza grupuri sanitare care vor fi racordate la reseaua publica de canalizare menajera.

VI.1.1.3. Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Reteaua exterioara de canalizare va fi realizata in sistem separativ, fiind proiectate retele separate pentru apa uzata menajera si apa pluviala.

Evacuarea apelor uzate menajere: In conformitate cu avizul de principiu favorabil nr. 340 din 21.02.2022 emis de Compania Apa Brasov, evacuarea apelor uzate menajere se face prin instalatiile existente ale imobilului în colectorul ovoid 600/900 mm existent în zona DN1.

Apele uzate se colecteaza prin doua conducte PVC-KG Dn 160 mm cu lungimea de L = 117 m flecare, ce sunt dirijate într-un colector secundar din PVC-KG Dn 200 mm, cu lungimea L= 329 m.

In partea estica a colectorului este un camin prevazut cu grup de pompare cu (1a+1r) pompe cu Q = 10 mc/h, H = 15 mCA, P = 5 kW si conducta refulare PEHD cu Dn 160 mm cu lungimea L = 287 m, ce pompeaza apele uzate în colectorul principal Dn 315 mm existent, din care se descarca ulterior în ovoidul municipal de canalizare 600/900 mm.

Apele pluviale curate si impurificate (epurate) sunt colectate prin 5 ramuri de colectoare si deversate intr-un bazin de retentie (B2) cu capacitatea de V = 3480 mc, dupa cum urmeaza:

- apele pluviale curate provenite de pe acoperisul halei sunt dirijate spre bazinul de retentie prin colectoarele 1 si 3, realizate din conducte PVC KG Dn 250 - 1200 mm, cu lungimea totala de 1417 m.

- apele pluviale impurificate de pe zona nordica a amplasamentului sunt dirijate prin colectorul 2 din PVC-KG Dn 250-630 mm, L= 620 m, dupa ce au fost trecute printr-un grup de 3 separatoare de hidrocarburi, (Q total = 300 l/s), cu deversare în bazinul de retentie si infiltrare, impreuna cu apele pluviale impurificate de pe zona sudica a amplasamentului, dirijate prin colectorul 4 din PVC-KG Dn 315-630 mm, L=658, trecute printr-un grup de 3 separatoare de hidrocarburi, (Q = 300 l/s).

- apele pluviale impurificate provenite de pe drumul de acces existent se descarca în colectorul 5 din PVC-KG Dn 250-710 mm, L= 477 m, trecute printr-o grupare de 3 separatoare de hidrocarburi, (Q total = 300 l/s), fiind apoi descarcate în bazinul de retentie si infiltrare B2.

Pe amplasament sunt montate cate 3 grupuri de separatoare de hidrocarburi petroliere pentru epurarea apelor pluviale impurificate (colectate de de caile de circulatie si parcari) tip OLEOPATOR-K-TN100 cu Q = 100 l/s fiecare.

Bazinul de retentie B2 cu Vnet = 3480 mc este executat în sapatura deschisa, cu urmatoarele caracteristici: dimensiunea = 60x40 m, panta taluzului 1:2, adâncime utila 2.5 m, adâncimea totala de infiltrare - 4,0 m, suprafata de infiltrare - 1452,36 mp.

Tabel nr. 4. Instalatii si dotari pentru protectia calitatii apelor

Nr crt	Tip instalatie / dotare	Scopul	Caracteristici
1.	Sistem de canalizare	Colectarea selective si evacuarea apelor uzate	Sistem separativ: retele separate pentru apa uzata menajera, apa pluviala conventional curata si apa pluviala cu posibile scurgeri de hidrocarburi
2.	Separatoare de hidrocarburi	Tratare ape pluviale de pe zonele carosabile	- functionare continua - dimensionate pe baza debitului nominal - fara by-pass
3.	Bazin de retentie	Colectarea apelor meteorice in scopul utilizarii acestora si reducerea consumului de apa proaspata	V = 3480 mc Apele pluviale colectate vor fi utilizate la irigarea spatiilor verzi

VI.1.2. Protecția aerului

VI.1.2.1. Sursele de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de execuție

Conform celor prezentate, in **faza de constructie** se vor realiza lucrari de reamenajare a unei hale existente prin realizarea de goluri noi pe fatade si compartimentari interioare nestructurale si amenajari exterioare.

Toate lucrarile se vor desfasura pe amplasamentul prezentat si vor genera doar niveluri reduse de pulberi specifice lucrarilor de constructii - montaj.

VI.1.2.2. Surse de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de exploatare

În perioada de exploatare sursele de poluanți atmosferici sunt reprezentate doar de traficul auto intern.

VI.1.2.3. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Nu este cazul.

VI.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

VI.1.3.1. Surse de zgomot și vibrații în perioada de execuție

Nu exista surse majore de zgomot și vibrații în perioada de execuție a investiției.

VI.1.3.2. Surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare

În perioada de exploatare, obiectivul analizat nu se constituie în sursă semnificativă de zgomot și/sau vibrații.

Principalele surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare sunt reprezentate de:

- motoarele electrice care acționează utilajele procesului tehnologic;
- vehiculele care vor transporta materiile prime și produsele finite.

Echipamentele tehnologice sunt amplasate în interiorul clădirilor cu pereți care asigură diminuarea substanțială a zgomotelor.

Operațiile de manevra a autovehiculelor au un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare fonică a căilor rutiere.

Tabelul nr. 6: Sursele de zgomot tipice și exemplu de nivele de zgomot

Sursa zgomot	Durata	Frecvența	Activitate de zi/noapte	Nivelul de presiune al sunetului dB (A)
Transport și manipulare produse	8 ore	zilnic	zi	88 (85 – 100)
Motoare electrice	continuu	continuu	zi/noapte	43

VI.1.3.3. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Activitatea propusă se va realiza în hala de producție, zgomotele și vibrațiile produse de instalații fiind de intensitate medie și limitate în mare măsură de încălțarea închisă.

Distanța de aproximativ 480 m dintre amplasamentul propus și cea mai apropiată zonă locuită, asigură diminuarea nivelului de zgomot generat.

Tabelul nr. 7: Surse de zgomot si masuri pentru controlul acestuia

Sursa potentiala de zgomot	Masuri de control
Functionarea electromotoarelor	Majoritatea motoarelor electrice vor fi montate in interiorul cladirilor
Transport si manipulare produse	Distanta dintre amplasamentul propus si zonele populate asigura diminuarea zgomotului

VI.1.4. Protecția împotriva radiatiilor

În cazul obiectivului studiat nu se folosesc surse de radiații sau materiale producătoare de radiații.

VI.1.5. Protecția solului si subsolului

VI.1.5.1. Surse de poluare a solului și subsolului generate în perioada de execuție

Sursele de poluare a solului si subsolului in perioada de executie sunt aceleasi ca si cele pentru factorul de mediu apa.

VI.1.5.2. Surse de poluare a solului și subsolului generate în perioada de exploatare

Principalele surse de poluare ale solului in perioada de exploatare a fabricii sunt reprezentate de:

- poluari accidentale prin deversarea unor produse (substante chimice, produse petroliere) direct pe sol;
- depozitarea necontrolata a deșeurilor provenite din activitățile desfășurate în amplasament;
- scaparile accidentale de produse petroliere de la utilajele de transport;
- spalarea agregatelor, utilajelor de transport sau a altor substanțe de catre apele de precipitații poate constitui o alta sursa de poluare a solului.

VI.1.5.3. Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Posibilitatea poluarii solului si subsolului este foarte redusa ca urmare a dotarilor si masurilor organizatorice:

- principalele activitati se desfasoara in spatii inchise, cu pardoseala betonata, impermeabilizata;
- deseurile generate vor fi depozitate selectiv, in spatii amenajate / recipienti etansi, pe platforme betonate si vor fi preluate de catre operatori economici autorizati;
- alimentarea cu carburant a mijloacelor de manipulare a produselor se va realiza pe platforme betonate.

Accesul si stationarea autovehiculelor se va face pe alei amenajate cu platforme din beton.

VI.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

VI.1.6.1. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Cea mai apropiata arie naturala protejata fata de amplasamentul propus pentru implementarea proiectului este ROSCI0120 Muntele Tâmpa aflata la aproximativ 3,6 km SV fata de acesta.

In zona de influenta a proiectului propus sunt zone puternic antropizate, cu activitati industrial, habitate de asezari umane, terenuri agricole, cai de comunicatie rutiera.

Pe amplasament nu sunt prezente comunitati de plante protejate.

VI.1.6.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

În capitolul anterior au fost analizate sursele de poluare ale aerului, apei si solului.

S-a apreciat că sursele de poluanții în perioada execuției lucrărilor de executie si in perioada de exploatare sunt nesemnificative. Concentrațiile potențiale ale poluantilor emisi nu sunt periculoase pentru vegetație și animale.

Măsurile de protecție a florei și faunei **pentru perioada de execuție** a lucrărilor se iau din faza de proiectare și organizare a lucrărilor, astfel:

- Traficul de amplasament și funcționarea utilajelor se va limita la traseele și programul de lucru specificat.
- Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor ce rezultă în urma lucrărilor respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite de constructor.
- Reducerea vitezei de deplasare a utilajelor de construcții.
- Verificarea tehnică a utilajelor.
- Optimizarea manevrelor tuturor utilajelor de construcții și transport.

In perioada de functionare, masurile pentru diminuarea impactului asupra ecosistemelor terestre si acvatice sunt:

- Verificarea tehnică a utilajelor si echipamentelor tehnologice si de reducere a poluarii.
- Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor, respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite.

Avand in vedere masurile prevazute pentru reducerea si prevenirea poluarii, nu se preconizeaza un impact negativ asupra ariilor protejate.

VI.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Cea mai apropiata zona locuita este cartierul Avantgarden, aflat la aproximativ 480 m nord.

In conditiile in care lucrarile de realizare a proiectului se executa intr-un spatiu si durata restranse, nu se preconizeaza un impact negativ asupra asezarilor umane si altor obiective de interes public.

Având în vedere specificul, amplasamentul și vecinătățile noului obiectiv se apreciază că impactul realizării și exploatarei acestuia asupra așezărilor umane este nesemnificativ. Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective.

VI.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament

VI.1.8.1. Tipuri și cantități de deșeuri rezultate în perioada de execuție

Deșeurile rezultate in perioada de executie a proiectului se clasifică după cum urmează:

- 17 01 07 amestecuri de beton, cărămizi, țigle și produse ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06: 10 tone, vor fi valorificate la unitati specializate;
- 17 04 05 fier si otel (resturi de fier - beton): 2 tone, vor fi valorificate la unitati specializate;
- 20 03 01 - deseuri municipale amestecate (din activitatea personalului care lucreaza in incinta): 300 kg, vor fi colectate în pubele și predate societatii de salubritate locala.

VI.1.8.2. Tipuri și cantități de deșeuri rezultate în perioada de exploatare

In perioada de exploatare vor rezulta urmatoarele tipuri principale de deseuri:

- deseuri de ambalaje;
- deseuri din activitatea de productie subansamble pentru aparate electrocasnice;
- deseuri tip menajer din activitatea personalului operator.

Tabel 8. Tipurile si cantitatile de deseuri generate

Nr crt	Cod dese	Denumire deseu	Sursa/provenienta	Cantitatea generata	Starea fizica
1.	07 02 99	Deseuri nespecificate (deseu cabluri/ cauciuc cu insertie)	Productie	600 kg/an	Solida
2.	11 01 12	Lichide apoase de clatire, altele decât cele specificate la 11 01 11	Productie	1 t/an	Lichida
3.	12 01 01	Pilitură și șpan feros	Productie	60 t/an	Solida
4.	12 01 04	Praf și suspensii de metale neferoase	Productie	6 t/an	Solida
5.	13 02 06*	Uleiuri sintetice de motor, de transmisie si de ungere	Productie	300 kg/an	Lichida
6.	13 05 02*	Namoluri de la separatoarele ulei/ apa	Productie	6 t/an	Lichida
7.	15 01 01	Ambalaje hartie - carton	Intreaga unitate	300 t/an	Solida

Nr crt	Cod deseu	Denumire deseu	Sursa/provenienta	Cantitatea generata	Starea fizica
8.	15 01 02	Ambalaje plastic - folie	Intreaga unitate	100 t/an	Solida
9.	15 01 03	Ambalaje din lemn	Intreaga unitate	100 t/an	Solida
10.	15 01 10*	Ambalaje care contin reziduri sau sunt contaminate cu substante periculoase	Productie	250 kg/an	Solida
11.	15 02 02*	Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire si îmbrăcăminte de protecție contaminate cu substante periculoase	Productie	1 t/an	Solida
12.	15 02 03	Absorbanti, materiale filtrante, materiale ele lustruire si îmbracaminte de protectie, altele decât cele specificate la 15 02 02	Productie	300 kg/an	Solida
13.	16 01 07*	Filtre de ulei	Productie	250 kg/an	Solida
14.	16 02 14	Echipamente casate, altele decât cele specificate la 16 02 09-16 02 13	Intreaga unitate	250 kg/an	Solida
15.	17 02 02	Sticla	Intreaga unitate	1,5 t/an	Solida
16.	20 01 33*	Baterii și acumulatori incluse la 16 06 01, 16 06 02 sau 16 06 03 și baterii și acumulatori nesortate conținând aceste baterii	Intreaga unitate	150 kg/an	Solida
17.	20 01 36	Echipamente electrice și electronice casate, altele decât cele specificate la 20 01 21, 20 01 23 și 20 01 35 (tonere)	Intreaga unitate	200 kg/an	Solida
18.	20 01 39	Materiale plastice	Productie	60 t/an	Solida
19.	20 01 40	Metale (pini metal)	Productie	30 t/an	Solida
20.	20 03 01	Deseuri municipale amestecate	Intreaga unitate	50 t/an	Solida

Toate deseurile generate vor fi colectate selectiv in spatii special amenajate.
 Ambalajele se stocheaza temporar in containere si se valorifica prin firme autorizate.

Deseurile menajere vor fi colectate in pubele din material plastic amplasate pe platforma betonata.

Se vor incheia contracte cu firme autorizate pentru colectarea, transportul, valorificarea/eliminarea tuturor deseurilor generate.

Tabel nr. 9. Recuperarea, valorificarea sau eliminarea deseurilor

Tip deșeu	Cod deseu	Mod de colectare / evacuare	Eliminare / valorificare
Deseuri nespecificate (deseu cabluri/ cauciuc cu insertie)	07 02 99	Se stocheaza temporar in containere si se valorifica prin firme autorizate	R12

Tip deșeu	Cod deșeu	Mod de colectare / evacuare	Eliminare / valorificare
Lichide apoase de clătire, altele decât cele specificate la 11 01 11	11 01 12	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Pilitură și șpan feros	12 01 01	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Praf și suspensii de metale neferoase	12 01 04	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Uleiuri sintetice de motor, de transmisie și de ungere	13 02 06*	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Namoluri de la separatoarele ulei/ apă	13 05 02*	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Ambalaje de hartie și carton	15 01 01	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Ambalaje de materiale plastice	15 01 02	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Ambalaje de lemn	15 01 03	Se stochează temporar pe platforma betonată și se valorifică prin firme autorizate	R12
Ambalaje care conțin reziduri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase	15 01 10*	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Absorbanți, materiale filtrante (inclusiv filtre de ulei fără altă specificație), materiale de lustruire, îmbrăcăminte de protecție contaminată cu substanțe periculoase	15 02 02*	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Absorbanți, materiale filtrante, materiale de lustruire și îmbrăcăminte de protecție, altele decât cele specificate la 15 02 02	15 02 03	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Filtre de ulei	16 01 07*	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Echipamente casate, altele decât cele specificate la 16 02 09-16 02 13	16 02 14	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Sticla	17 02 02	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12
Baterii și acumulatori incluse la 16 06 01, 16 06 02 sau 16 06 03 și baterii și acumulatori nesortate conținând aceste baterii	20 01 33*	Se stochează temporar în containere și se valorifică prin firme autorizate	R12

Tip deșeu	Cod deșeu	Mod de colectare / evacuare	Eliminare / valorificare
Echipamente electrice și electronice casate, altele decât cele specificate la 20 01 21, 20 01 23 și 20 01 35	20 01 36	Se stocheaza temporar in containere si se valorifica prin firme autorizate	R12
Materiale plastice	20 01 39	Se stocheaza temporar in containere si se valorifica prin firme autorizate	R12
Metale (pini metal)	20 01 40	Se stocheaza temporar in containere si se valorifica prin firme autorizate	R12
Deseuri municipale amestecate	20 03 01	Pe amplasament vor fi organizate puncte de colectare prevăzute cu containere de tip pubelă. Periodic acestea sunt golite de mașinile de salubritate. Va fi încheiat un contract cu societatea locala de salubritate.	D5

VI.1.9. Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

In activitatea de fabricare a subansamblelor pentru aparatele electrocasnice vor fi utilizate substante chimice periculoase de tipul etansantilor pe baza de poliuretan si agentir de curatare.

Amplasamentul fabricii nu se va incada in categoria activitatilor care fac obiectul Legii nr. 59/2016 privind controlul activitatilor care prezintă pericole de accidente majore in care sunt implicate substanțe periculoase.

Tabelul nr. 10: Caracteristicile substantelor periculoase folosite

Denumirea comerciala / compoziție	Clasificarea conform Regulamentului (CE) 1272/2008 (CLP)	Cantitate maxima utilizata
Sikaflex 521 UV	H317 Poate provoca o reactie alergica a pielii. H334 Poate cauza simptome de alergie sau astm sau dificultati in respiratie daca este inhalat.	5750 kg/luna
Rivolta A.C.S. 3	H222 Aerosol extrem de inflamabil. H229 Recipient sub presiune: Poate exploda daca este incalzit H319 Iritant pentru ochi H336 Poate provoca somnolență sau amețeală	7,5 l/luna

Modul de gospodărire al substantelor periculoase

- **Ambalare** : in ambalajele originale
- **Transport**: cu mijloacele de transport ale distribuitorilor;
- **Depozitare**: depozite special amenajate, conforme conditiilor de depozitare;

- **Folosire:** in conformitate cu Fisele cu date de securitate si prospectele tehnice.

Ambalajele rezultate de la substanțele și preparatele periculoase se colectează separat și se valorifică / elimină prin firme specializate, pe baza de contract.

VI.2. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII.

Proiectul analizat va utiliza următoarele resurse naturale.

- apa în scopuri menajere;
- terenul pe care este construită hala de producție.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

VII.1. IMPACTUL POTENTIAL AL PROIECTULUI

În faza de exploatare impactul previzionat asupra factorilor de mediu și / sau a sănătății oamenilor este nesemnificativ, în condițiile în care se respectă:

- prevederile proiectului;
- tehnologia de execuție;
- tehnologia de exploatare.

Având în vedere amplasarea proiectului, acesta nu va avea impact transfrontier.

VII.1.1. Impactul în faza de construcție

Conform celor prezentate, în **faza de construcție** se vor realiza lucrări de reamenajare a unei hale existente prin realizarea de goluri noi pe fațade și compartimentări interioare nestructurale și amenajări exterioare.

Toate lucrările se vor desfășura în incinta amplasamentului și vor genera niveluri foarte reduse de pulberi și zgomot precum și deseuri specifice activităților de construcții - montaj.

Măsurile în timpul realizării proiectului și efectul implementării acestora

- întreaga activitate de realizare a proiectului se va desfășura sub supravegherea atentă a coordonatorilor activității și sancționarea drastică a oricăror abateri disciplinare de la normele, regulamentele și cerințele proiectului,

cea ce va conduce la un risc minim de poluare a aerului, solului, subsolului și a apelor subterane.

- finalizarea execuției proiectului în perioade cât mai scurte, dar cu respectarea timpilor tehnologici necesari, va conduce la un risc minim de poluare a aerului, solului, subsolului și a apelor subterane;

- depozitarea temporară a a deșeurilor generate (deșeuri de construcție, deșeuri menajere, etc.), se va face astfel încât să se evite antrenarea lor de către apele meteorice, ceea ce va conduce la diminuarea riscului de poluare a solului, subsolului și a apei subterane;

- nu se vor depozita direct pe sol echipamentele, instalațiile sau utilajele necesare realizării proiectului sau deșeurile generate din lucrările de construcții montaj, fără ca acesta să fie protejat fie prin dale de beton, fie prin folii de material plastic impermeabile ceea ce va împiedica scurgerile accidentale de diferite substanțe periculoase pe sol și în apa subterană.

- amplasarea tuturor echipamentelor, utilajelor și instalațiilor care sunt necesare executării obiectivului numai în interiorul amplasamentului aprobat pentru această activitate.

- respectarea strictă a proiectului și a tehnologiei de construcții-montaj.

VII.1.2. Impactul asupra populației, sănătății umane

Distanța față de cea mai apropiată zonă locuită este de aproximativ 480 m.

Având în vedere specificul, amplasamentul și vecinătățile obiectivului se apreciază că impactul realizării și exploatării acestuia asupra așezărilor umane este *nesemnificativ*. Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective.

VII.1.3. Impactul asupra biodiversității

Amplasamentul propus nu găzduiește specii sau habitate protejate.

În zona de influență a proiectului propus sunt zone puternic antropizate, cu activități industriale, habitate de așezări umane, terenuri agricole, cai de comunicație rutieră.

Pe amplasament nu sunt prezente comunități de plante protejate.

Analiza impactului generat direct și indirect, pe termen lung sau scurt a obiectivului proiectului

Având în vedere:

- activitatea propusă și amplasamentul propus pentru implementarea proiectului,

- măsurile prevăzute pentru reducerea și prevenirea poluării,

- pentru realizarea investiției nu sunt prevăzute tăieri de arbori sau defrisări, considerăm că obiectivul proiectului, nu generează impact semnificativ direct sau indirect, pe termen scurt sau lung asupra speciilor și/sau habitatelor de interes comunitar.

Analiza impactului generat in faza de constructie, de operare si de dezafectare a obiectivului proiectului

Faza de constructie a obiectivului proiectului

Impacturi potentiale care pot sa apara in faza de constructie:

–depozitarea materialelor de constructie in mod necorespunzator, sau in afara perimetrului

–infiltrarea accidentala in sol a unor substante toxice, carburanti

–depozitarea deseurilor in afara zonelor special amenajate

–spalarea utilajelor, masinilor in afara locurilor special amenajate

–poluarea fonica

Se considera ca impactul potential ce poate fi generat in faza de constructie a acestui obiectiv va fi nesemnificativ, in conditiile in care se respecta conditiile impuse.

Faza de operare a obiectivului proiectului

Din activitatea obiectivului nu rezulta deseuri care ar putea produce poluarea factorilor de mediu si nu se produce zgomot peste limita admisa.

Se considera ca impactul potential ce va fi generat in faza de operare a acestui obiectiv va fi nesemnificativ, in conditiile in care se respecta conditiile de operare pentru instalatiile de pe amplasament.

Faza de dezafectare a obiectivului proiectului

Functionarea obiectivului este nedeterminata. In eventualitatea incetarii activitatii si dezvoltarii unei alte forme de activitate, va fi necesara dezafectarea instalatiilor.

Daca se pune problema incetarii activitatii si schimbarii destinatiei terenului, apare obligativitatea titularului de activitate de a analiza calitatea factorilor de mediu pe amplasament (sol, subsol, apa, freatic) pentru identificarea gradului de poluare a amplasamentului datorat activitatii propuse (Bilant de Mediu).

In timpul realizarii investitiei, ca si la finalizarea lucrarilor, se vor lua masuri de protectie a factorilor de mediu.

Dupa expirarea duratei de existenta a lucrarilor se va pune in aplicare un ansamblu de masuri si lucrari de refacere a resurselor naturale, care sa asigure noua functionalitate in conditii de siguranta a acestora si de protectie a populatiei din zona.

Dupa terminarea activitatii se va avea in vedere si executarea refacerii ecologice a amplasamentului.

In caz de incetare inainte de termen a activitatii, indiferent de motivele ce o determina, operatorul va prezenta la Agentia pentru Protectia Mediului o documentatie care sa prevada: lucrari specifice pentru redarea in circuitul economic a suprafetelor de teren afectate in timpul desfasurarii activitatii, va executa aceste lucrari de refacere. Se va respecta programul de monitorizare postinchidere a factorilor de mediu.

Analiza impactului rezidual prin implementarea proiectului

Proiectul nu prezinta impact semnificativ asupra situarilor de importanta comunitara, nici in faza de constructie si nici in faza de operare.

Evaluarea semnificatiei impactului pe baza indicatorilor cheie cuantificabili

Procentul din suprafata habitatului care va fi pierdut- nu este cazul

Procentul ce va fi pierdut din suprafetele habitatelor folosite pentru necesitatile de hrana, odihna, si reproducere ale speciilor de interes comunitar- Nu este cazul.

Fragmentarea habitatelor de interes comunitar- Nu este cazul

Durata sau persistenta fragmentarii- Nu este cazul

Durata sau persistenta perturbării speciilor de interes comunitar - Nu este cazul.

Schimbari in densitatea populatiilor- Nu este cazul

Scara de timp pentru inlocuirea speciilor/habitatelor afectate de implementarea PP- Nu este cazul

Indicatorii chimici-cheie care pot determina modificari legate de resursele de apa sau de alte resurse naturale, care pot determina modificarea functiilor ecologice ale unei arii naturale protejate de interes comunitar - Nu este cazul

Astfel, implementarea proiectului si desfasurarea activitatilor propuse in parametrii proiectati, *nu va genera un impact advers asupra biodiversitatii avifaunistice.*

VII.1.4. Impactul asupra terenurilor si solului

Amenajarea corespunzatoare a sistemului de colectare si tratare a apelor uzate elimina posibilitatea poluarii solului si subsolului.

Poluarea solului si a subsolului nu se poate produce decat accidental.

In concluzie, putem spune ca *impactul proiectului propus asupra solului si subsolului este nesemnificativ.*

VII.1.5. Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale

Activitatea propusa va crea un numar de circa 150 locuri de munca in perioada de realizare a proiectului si 200 locuri de munca in perioada de exploatare ceea ce va avea efecte benefice asupra mediului economic.

Având în vedere specificul, amplasamentul și vecinătățile noului obiectiv se apreciază că impactul realizării și exploatării acestuia asupra așezărilor umane este nesemnificativ. Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective.

VII.1.6. Impactul asupra calitatii și regimului cantitativ al apei

În timpul desfășurării normale a activității nu există evacuări directe în apele de suprafață sau subterane.

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare vor fi preluate prin evacuarea în rețeaua de canalizare existentă pe amplasament conform avizului nr. 340 din 21.02.2022 emis de Compania Apa Brașov S.A.

Pentru prevenirea poluării apelor se va menține curățenia riguroasă pe platformele din cadrul amplasamentului, nepermitându-se venirea în contact a apelor meteorice.

Periodic, sistemele de colectare a apelor uzate va fi verificat pentru detectarea eventualelor scurgeri.

Având în vedere măsurile propuse pentru reducerea poluării apelor, putem spune că *impactul proiectului propus asupra apelor este nesemnificativ*.

VII.1.7. Impactul asupra calitatii aerului si climei

Având în vedere amplasarea proiectului, activitățile care se vor desfășura și măsurile prevăzute pentru reducerea poluării, *proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra aerului*.

VII.1.8. Impactul zgomotului și vibrațiilor

Principalele surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare sunt reprezentate de:

- motoarele electrice care acționează utilajele procesului tehnologic;
- vehiculele care vor transporta materiile prime și produsele finite.

Echipamentele tehnologice vor fi montate în interiorul halei de producție, ai cărei pereți asigură atenuarea zgomotului generat în interior.

Zgomot specific se produce prin funcționarea autovehiculelor și a utilajelor de încărcare/descărcare a materialelor și produselor finite (în special autocamioane și motostivuitoare cu motoare termice).

Operațiile de manevră a autovehiculelor au un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare fonica a căilor rutiere.

Impactul surselor de zgomot și vibrații este **minim, având efecte locale**.

VII.1.9. Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Construcțiile amenajate vor avea un aspect agreabil și vor fi permanent îngrijite.

Pentru integrarea armonioasă a clădirilor în peisaj, se va acorda o atenție deosebită pentru alegerea materialelor folosite la finisajele exterioare și ale platformelor de acces.

În vecinătatea obiectivului analizat nu există zone naturale folosite în scop recreativ sau zone protejate.

Se apreciază ca **implementarea proiectului propus, nu va avea efecte negative asupra peisajului din zona.**

VII.1.10. Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural

Realizarea proiectului în zona de amplasament studiată, nu va duce la modificarea condițiilor etnice și culturale locale.

VII.1.11. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

VII.1.11.1. Măsurile de protecție a apelor în perioada de exploatare

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare vor fi preluate prin racordare directă la coloanele și colectoarele de canalizare și evacuate în rețeaua de canalizare existentă pe amplasament conform avizului nr. 340 din 21.02.2022 emis de Compania Apa Brașov S.A.

Deseurile menajere și tehnologice generate vor fi colectate în recipiente corespunzătoare și vor fi preluate de către operatori economici autorizați.

VII.1.11.2. Măsurile de protecție a aerului în perioada de exploatare

Nu este cazul.

VII.1.11.3. Măsurile pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de exploatare

Fabrica va fi amplasată la o distanță de aprox. 480 m față de cea mai apropiată zonă locuită.

Activitatea propusă se realizează în hala de producție, zgomotele și vibrațiile produse de instalații fiind de intensitate medie și limitate în mare măsură de incinta închisă.

Nu sunt necesare amenajări speciale împotriva zgomotelor și vibrațiilor.

În perioada de exploatare, singurele măsuri de reducere a zgomotelor și vibrațiilor sunt cele legate:

- de buna funcționare a utilajelor folosite pe amplasament;
- optimizarea tuturor activităților desfășurate pe amplasament.

VII.1.11.4. Măsurile de protecție a solului și subsolului în perioada de exploatare

Activitatea propusă nu are impact direct asupra solului. Ea poate influența solul doar în mod indirect prin intermediul altor factori de mediu.

Forma sub care poate fi afectat direct solul este accidentală, prin scurgeri de substanțe chimice sau depozitarea necontrolată pe suprafața solului a deșeurilor.

Deseurile generate vor fi depozitate selectiv, in spatii amenajate / recipienti etansi, pe platforme betonate si vor fi preluate de catre operatori economici autorizati

Prin urmare, impactul general al proiectului propus asupra mediului pe toata perioada de exploatare este unul nesemnificativ, la nivel local.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Supravegherea calitatii factorilor de mediu si monitorizarea activitatii se va realiza prin automonitorizare si controale periodice efectuate de reprezentantii autoritatilor de mediu si de sanatate publica.

Sistemul de automonitorizare in faza de exploatare are doua componente principale :

- monitorizarea tehnologica ;
- monitorizarea factorilor de mediu in zona de influenta.

Automonitorizarea tehnologica consta in verificarea permanenta a starii de functionare a :

- utilajelor si echipamentelor utilizate in activitate;
- sistemului de colectare a apelor uzate;
- drumurilor din incinta.

Scopul acestor activitati este asigurarea functionarii in conditiile proiectate ale tuturor echipamentelor si instalatiilor, avand ca rezultat reducerea riscurilor de accidente care pot avea efecte negative pentru mediu si sanatatea oamenilor.

Automonitorizarea factorilor de mediu se va efectua in baza programului stabilit prin autorizatia de mediu.

Titularul activitatii va raporta autoritatii teritoriale pentru protectia mediului rezultatul activitatii de automonitorizare.

Monitorizarea calitatii apelor pluviale se va face în ultimele camine, înainte de descarcarea în bazinul de retentie infiltrare, montate pe fiecare ramura.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

Proiectul **se încadrează** în Anexa nr. 2, al Legii nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului* la pct. 13. a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

Proiectul **nu se încadrează** în prevederile art. 48 și art. 54 ale Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus **nu intră** sub incidența O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul și activitatea propusă se conformează cu prevederile Directivei Cadru Apa, Directivei Cadru Aer, Directivei Cadru Deseuri transpuse în legislația românească.

Proiectul și activitatea propusă nu intră sub prevederile Directivelor IPPC, COV și SEVESO.

Conform PUZ aprobat de Consiliul Local Brașov prin HCL nr. 312/2020, terenul este situat în intravilan.

Destinația terenului conform PUZ: ZMA - zona mixtă dedicată activităților economice cu caracter logistic, de depozitare și industrial care se desfășoară în construcții de mari dimensiuni (>5.000 mp), cu regim max. de înălțime P+2Ep.

Utilizări admise:

- activități industriale economice cu caracter logistic, de depozitare și industrial care se desfășoară în construcții de mari dimensiuni (>5000 mp);
- servicii pentru zona industrială, transporturi, depozitare comercială, servicii comerciale legate de transporturi și depozitare;
- activități productive desfășurate în construcții industriale mici și mijlocii, destinate producției, distribuției și depozitării.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Organizarea de santier se va amenaja pe amplasamentul propus, in imediata apropiere a accesului.

Amplasarea organizarii de santier in aceasta zona este in concordanta cu doleantele beneficiarului, ale constructorului si ale proiectantului, fiind in imediata apropiere a accesului principal si nefiind grevata de constructii definitive apartinand investitiei. Acest punct de lucru se impune amenajat pentru personalul muncitor care va participa la realizarea investitiei pentru cazarea partiala a acestuia si pentru depozitarea/prelucrarea principalelor materiale de constructie necesare realizarii constructiilor.

Alimentarea cu energie electrica pentru organizare de șantier se propune a se rezolva de la rețeaua existenta.

Transportul energiei la tabloul organizării șantier se face prin cablu electric cu protecție exterioara dimensionat corespunzător puterii instalate si amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrica. Toate tablourile electrice se vor lega cu platbandă metalică din otel zincat la centura de împământare. Se va asigura continuitatea circuitului de legare la centura de împământare pe tot traseul de alimentare cu energie electrica.

La punerea in funcțiune si periodic se vor efectua măsurători a rezistentei de dispersie a prizelor de legare la pământ.

Toate instalatiile de alimentare cu energie electrica vor fi dotate cu dispozitive de protectie.

Incalzirea incintelor - birouri, spatii sociale (sali de mese si odihna, puncte sanitare, etc) se realizeaza cu aparate electrice - calorifere, convectoare, aparate de aer conditionat, etc, racordate la instalatia electrica de alimentare din organizarea de șantier. Nu se admit instalatii sau echipamente improvizate pentru incalzire, iar cele omologate nu vor fi lasate in functiune nesupravegheate.

Apa in santier este asigurata din rețeaua din incinta, printr-un racord provizoriu. Distribuția se face către punctele de consum.

Apele uzate menajere rezultate vor fi evacuate în rețeaua de canalizare menajeră din incintă.

Personalul de conducere a santierului - reprezentantii beneficiarului, antreprenorilor si subantreprenorilor isi desfasoara activitatea in birouri (containere tip birou) în organizarea de santier.

Caile de acces pietonale si platformele vor fi realizate din piatra sparta sau vor fi betonate. Se va asigura o parcare temporara pentru masinile personalului de conducere, executata si delimitata corespunzator.

Pentru lucrători sunt prevazute spatii pentru echipare/dezechipare amenajate în containerul destinat muncitorilor, utilat si dotat corespunzator acestui scop – iluminat si incalzit.

Șantierul este organizat și dotat astfel încat lucrătorii au acces facil la apă potabilă, un numar corespunzator grupuri sanitare ecologic și chiuvete pentru spalare.

În incinta șantierului se vor organiza un pichet (punct de interventie) PSI dotat cu mijloace de stins incendii. Modul de organizare a interventiei si evacuării in caz de incendiu, a asigurării materialelor si mijloacelor de interventie, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minimala a cerintelor legale si vor fi descrise in Planul propriu de SSM.

Depozitarea materialelor se face in spatii si incinte special organizate si amenajate în acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat. Depozitele constau in spatii libere, delimitate prin imprejmuire cu gard si porti de acces dotate cu sisteme de inchidere si incuiere – pentru materialele care permit depozitarea in spatii deschise, precum si din containere magazii metalice – pentru materiale si alte bunuri care necesita astfel de conditii de inmagazinare.

Produsele chimice, precum si produsele inflamabile si/sau explozibile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spatii separate si conditii specifice de depozitare astfel incat sa fie asigurate conditiile de securitate corespunzatoare.

Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca care conduce operatiile, stabileste masurile de securitate necesare si supravegheaza permanent desfasurarea acestora respectand prevederile normelor si a legislatiei din domeniul SSM.

Deșeurile rezultate din activitatea proprie a fiecarui antreprenor si subantreprenor al acestuia se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta si depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului.

Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate.

Răspunderea pentru încălcarea acestei prevederi revine în exclusivitate persoanei fizice sau juridice, beneficiarul neavând nici o răspundere în acest caz.

Zonele de depozitare intermediara/temporara a deșeurilor vor fi amenajate corespunzator, delimitate, imprejmuite si asigurate impotriva patrunderii neautorizate si dotate cu containere / recipienti / pubele adecvate de colectare, de capacitate suficienta si corespunzatoare din punct de vedere al protectiei mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectiva a deșeurilor pentru care se impune acest lucru.

Impactul asupra mediului al Organizarii de santier

Avand in vedere intensitatea minora a surselor de poluare a factorilor de mediu, precum si actiunilor luate pentru reducerea impactului asupra mediului al acestora (dotarea cu spatii si containere pentru colectarea si depozitarea selectiva a deseurilor), se apreciaza ca Organizarea de santier va avea **un impact temporar si nesemnificativ asupra factorilor de mediu.**

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI

Nu se identifica situatii de risc potential, zona si factorii de mediu nefiind afectati.

Prin proiect se promoveaza investitii si tehnologii prietenoase cu mediul, fara impact negativ semnificativ asupra mediului.

In conditii normale de functionare si intretinere, lucrarile proiectate au un efect nesemnificativ asupra mediului. In consecinta nu sunt necesare lucrari de anvergură pentru refacerea mediului în zona amplasamentului.

Lucrarile pentru refacerea mediului în zona amplasamentului dupa finalizarea lucrarilor constau din colectarea și evacuarea de pe amplasament a deșeurilor rezultate din activitatea de amenajare.

Lucrarile de refacere a amplasamentului la incheierea activitatii au in vedere redarea amplasamentului intr-o stare care sa permita utilizarea sa in viitor.

In acest scop se va elabora un Plan de refacere a amplasamentului care se va baza pe urmatoarele elemente:

- golirea continutului de ape uzate din toate structurile subterane si supraterane: canale colectoare si bazine colectoare;
- spalarea și dezinfectarea structurilor subterane si supraterane;
- evacuarea apelor uzate rezultate din spalarea structurilor subterane si supraterane;
- ambalarea deseurilor si eliminarea acestora;
- colectarea și evacuarea din incinta a tuturor deșeurilor menajere și industriale.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului
2. Planul de situație

Intocmit
Ing. Alexandru Popescu

