

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

RAPORT DE MEDIU



**Reactualizarea Planului Urbanistic General si al
Regulamentului Local de Urbanism al Comunei
UCEA, Județul Brașov**

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Denumire: RAPORT DE MEDIU

REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL
si al REGULAMENTULUI LOCAL de URBANISM
al COMUNEI Ucea

Beneficiar: Primăria comunei Ucea, județul Brașov

Elaborator: I.I. Anca Ciurduc Todoran

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

CUPRINS:

I. INTRODUCERE	5
II. METODOLOGIA ELABORARII SEA.....	6
2.1. ETAPA DE INCADRARE	6
2.2. ETAPA DE DEFINITIVARE A PROIECTULUI DE PROGRAM SI DE REALIZARE A RAPORTULUI DE MEDIU	7
III. SCURTA PREZENTARE A PLANULUI „REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI AL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI UCEA	8
3.1 ÎNCADRARE ÎN TERITORIU	8
3.2 SCOPUL si OBIECTIVELE PUG.....	11
3.3 ZONAREA FUNCTIONALA A TERITORIULUI	13
3.3.1 ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL.....	13
3.3.2 INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCTIONALA	24
3.3.3 ECHIPAREA EDILITARĂ	40
3.3.4 RISCURILE NATURALE	54
3.3.5 POTENȚIALUL ECONOMIC	61
3.3.6 ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI	78
3.3.7 EVOLUTIA POPULAȚIEI	83
3.3.8 Disfuncționalități la nivelul teritoriului și al localității	98
3.3.9 Priorități la nivelul teritoriului și al localității	104
3.4 REALAȚIA CU ALTE PLANURI SI PROGRAME.....	108
3.4.1 Planuri și programe la nivel național	108
3.4.2 Planuri și programe la nivel județean	115
3.4.3 Planuri și programe la nivel local	117
3.4.4 Planuri de Urbanism Zonal	122
IV. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII MEDIULUI	122
4.1 STAREA ACTUALA A MEDIULUI	125
4.1.1. Aer	125
4.1.2 Apa	126
4.1.3 Solul/utilizarea terenului.....	132
4.1.4 Zgomot si vibratii	137
4.1.5 Managementul deșeurilor	137
4.1.6 Populația/sănătatea umană	138
4.1.7 Biodiversitatea	142
4.1.8 Factorii climatici.....	167
4.1.9 Patrimoniul cultural si arheologic.....	168
4.1.10 Peisajul	170
4.1.11 Infrastructura rutiera/transportul.....	171
4.1.12. Turism	171
4.1.13. Conștientizarea asupra problemelor de mediu.....	175

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

4.2. EVOLUTIA STĂRII MEDIULUI IN SITUATIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”.....	177
4.3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA SEMNIFICATIV	185
4.3.1 Relieful	186
4.3.2 Caracteristici geotehnice.....	187
4.3.3 Hidrologia	192
4.3.4 Caracteristicile climei.....	192
4.3.5 Patrimoniul cultural si arhitectural	193
4.3.6 Ariile naturale protejate	194
4.4 PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE RELEVANTE PENTRU PLAN.....	279
V. OBIECTIVELE DE PROTECTIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL LOCAL/ REGIONAL/ NATIONAL/ COMUNITAR RELEVANTE PENTRU PUG	281
VI. POTENTIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI.....	292
6.1. METODOLOGIA DE EVALUARE	293
6.2. EFECTE GENERATE ASUPRA MEDIULUI	294
6.3 RELATIILE DINTRE ACESTI FACTORI	318
VII. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SANATATII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERA.....	344
VIII. MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PUG.....	345
IX. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA ALTERNATIVEI ALESE	351
X. MASURILE AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PUG.....	358
XI. REZUMAT NON-TEHNIC	365

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

I. INTRODUCERE

Raportul de mediu pentru Evaluarea Strategica de Mediu al planului „**Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea**” este întocmit de Anca Ciurduc Todoran, persoana fizica înscrisă în Registrul National al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 687 pentru RM, RIM, BM.

Planul „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” se încadrează la art. (5), alin.2, lit.a, din HG 1076/2004 si este supus evaluării de mediu, având efecte semnificative asupra acestuia.

Raportul de mediu este întocmit în conformitate cu cerințele de conținut ale Anexei nr. 2 a a Hotărârii de Guvern nr. 1076/ 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe.

Planurile urbanistice generale (P.U.G.) au caracter de reglementare (caracter operațional) și răspund programului de amenajare spațială a teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea teritorial – administrativa de baza. Planul Urbanistic General reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local si asigura corelarea dezvoltării urbanistice a localității cu planul de amenajare al teritoriului administrativ al acesteia, delimitat conform legii. Prevederile din P.U.G. se detaliază și se întăresc prin "Regulamentul aferent P.U.G.".

Planul „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” a fost elaborat de către S.C.MEDA RESEARCH S.R.L în colaborare cu autorități și instituții având responsabilități în diverse domenii și competențe la diferite niveluri.

Obiectul principal al documentației îl constituie asigurarea suportului pentru dezvoltarea comunei Ucea. Durata de valabilitate a unui PUG aprobat este de pana la 10 ani, daca pe parcurs nu apar elemente importante de dezvoltare, ce necesita actualizare.

Lucrarea se constituie într-un instrument operațional practic aflat la îndemâna Consiliului Local si al Primăriei Comunei Ucea, care hotărăște strategiile de dezvoltare si amenajare a teritoriului pe care îl administrează.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	„Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

II. METODOLOGIA ELABORARII SEA

Scopul evaluării strategice de mediu este acela de a contribui la integrarea considerațiilor cu privire la mediu în pregătirea și adoptarea planului **„Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”** județul Brașov.

Parcurgerea procedurii SEA este o garanție a promovării dezvoltării durabile și a integrării aspectelor de mediu conform cu reglementările Uniunii Europene, în cadrul PUG Ucea, județul Brașov.

Evaluarea strategică de mediu s-a realizat în baza cerințelor Directivei SEA (Directiva Consiliului European nr. 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului) și a Hotărârii de Guvern nr. 1076/8.07.2004 de stabilire a procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri sau programe (MO nr. 707/5.08.2004).

Procedura SEA (conform HG 1076/2004) presupune parcurgerea următoarelor etape:

- a) etapa de încadrare a programului în procedura evaluării de mediu;
- b) etapa de definitivare a proiectului de program și de realizare a raportului de mediu;
- c) etapa de analiza a calității raportului de mediu.

2.1. ETAPA DE ÎNCADRARE

Primăria Comunei Ucea, în calitate de titular al PUG, a notificat Agenția pentru Protecția Mediului Brașov prin adresa nr. 10370/06.07.2020 cu privire la obținerea avizului de mediu pentru proiectul **„Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”**.

Planul urbanistic general al comunei Ucea se încadrează în categoria planurilor și programelor care necesită efectuarea evaluării de mediu, în conformitate cu prevederile art.5, alin (2) lit.a din HG nr.1076/2004.

În urma întrunirii Comisiei de Analiza Tehnica pentru proiectul **„Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”**, s-a stabilit demararea procedurii SEA pentru planul urbanistic general în vederea obținerii avizului de mediu.

În data de 01.07.2020, Primăria comunei Ucea a anunțat pe propria pagină de internet intenția de actualizare a PUG și RLU al comunei Ucea, iar în data de 07.07.2020 a publicat primul anunț în mass-media cu privire la elaborarea primei versiuni a planului urbanistic zonal general și declanșarea etapei de încadrare pentru obținerea avizului de mediu.

Consultarea de către public și autoritățile interesate a primei versiuni a planurilor s-a putut realiza la sediul titularului.

În data de 15.07.2020 Primăria comunei Ucea a publicat al doilea anunț cu conținut similar primului. Cele două anunțuri precizează că termenul pentru primirea observațiilor sugestiilor și comentariilor este de 15 zile în conformitate cu cerințele legislației în vigoare.

Urmare emiterii Deciziei etapei de încadrare nr. 10370/14.08.2020 APM Brașov comunică titularului de plan faptul că pentru continuare a procedurii de obținere a avizului de mediu este necesară realizarea Raportului de mediu și a Studiului de evaluarea adecvată

Grupul de lucru special constituit pentru planul **„Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”** are în componența reprezentanți ai următoarelor instituții:

- Instituția Prefectului – Județul Brașov
- Consiliul Județean Brașov
- APM Brașov
- Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Brașov

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

- Direcția de Sănătate Publică Brașov
- Direcția Sanitar Veterinara Brașov
- Direcția pentru Agricultură Județeană Brașov
- Direcția de Administrare a Domeniului Public si Privat Brașov
- Direcția Silvică Brașov
- Apele Române Sistemul de gospodărire a Apelor Brașov
- Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural National al județului Brașov
- Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA
- Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare RA Filiala Județeană Brașov
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Brașov
- Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Țara Bârsei” al județului Brașov
- Inspecția Silvică și de Vânătoare Brașov
- Serviciul Poliției Rutiere Brașov
- Direcția Regională de Drumuri si Poduri Brașov
- Compania Națională de Căi Ferate "CFR"-SA – Regionala Brașov
- DISTRIGAZ Rețele Sud Brașov
- Societatea Națională de Transport Gaze Naturale TRANSGAZ SA Mediaș, Exploatarea Teritorială Brașov
- Compania Națională Transelectrica SA Sucursala de Transport - SUCURSALA SIBIU CIT BRASOV-PUNCT DE LUCRU BRASOV
- SC TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A.
- Primăria comunei Ucea– Direcția de Urbanism

2.2. ETAPA DE DEFINITIVARE A PROIECTULUI DE PROGRAM SI DE REALIZARE A RAPORTULUI DE MEDIU

Primăria comunei Ucea, in calitate de titular al proiectului "REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM"- Ucea, proiectant S.C.MEDA RESEARCH S.R.L., a invitat reprezentanții instituțiilor din cadrul grupului de lucru să participe la a doua întâlnire conform procedurii de evaluare de mediu pentru planuri si programe, in vederea obținerii Avizului de Mediu.

Modul de lucru în cadrul grupului de lucru a fost următorul:

- Reprezentantul APM Brașov a prezentat cerințele legate de procedura SEA și de conținutul și calitatea raportului de mediu;
- Reprezentanții Primăriei comunei Ucea au propus dezbaterea planului de urbanism prin prezentarea conținutului acesteia (structura, alternative, obiective si masurile planului), urmată de propuneri privind eventuale modificări, completări din partea grupului de lucru.
- Dezbaterile au avut loc în prezența expertului de mediu acreditat pentru întocmirea raportului de mediu.

In cadrul Grupului de lucru a fost analizată documentația PUG și RLU, iar pe baza intervențiilor și sugestiilor de completare s-a elaborat alternativa finala a planului și a Raportului de mediu.

Elaborarea variantei finale a raportului de mediu pentru „**Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea**” a presupus parcurgerea următoarelor etape:

- Analiza stării mediului în zona planului, luând în considerare datele și informațiile existente;
- In urma caracterizării stării actuale a mediului a fost identificat un set de aspecte și probleme de mediu ce sunt relevante si care pot fi abordate direct prin intermediul planului;
- Pentru aspectele și problemele de mediu identificate au fost formulate obiective relevante de mediu cărora planul trebuie să se adreseze;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- A fost realizată o analiză a evoluției probabile a mediului (a acelor aspecte de mediu relevante, identificate anterior) în condițiile neimplementării PUG-ului (Alternativa „0”);
- Analiza critică a conținutului versiunii finale a planului. Analiza a ținut cont atât de contextul în care a fost elaborat planul, de modul în care documentul de planificare răspunde cerințelor identificate și a modului în care considerațiile de mediu sunt incluse în cadrul documentului;
- A fost evaluat impactul potențial asupra mediului generat de implementarea planului, la nivelul variantei finale supuse dezbaterii publice;
- A fost analizat impactul posibil supra mediului în varianta integrării în cadrul planului a propunerilor și completărilor membrilor grupului de lucru și publicului.
- Pe baza evaluărilor anterioare a fost elaborata o evaluare cumulativă care să ofere o imagine de ansamblu asupra posibilelor evoluții viitoare ale stării mediului în condițiile neimplementării / implementării planului;
- Pe baza analizelor efectuate a fost propus un set de recomandări privind prevenirea, reducerea și compensarea oricărui potențial efect advers asupra mediului asociat implementării PUG-ului.

Menționăm că raportul de mediu in varianta finala s-a elaborat pe baza analizei variantei finale a planului care include toate solicitările de completare/modificare, precum si a tuturor avizelor/acordurilor obținute, se va elabora raportul de mediu in varianta finala.

III. SCURTA PREZENTARE A PLANULUI „REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI AL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI UCEA”

3.1 INCADRARE IN TERITORIU

Teritoriul administrativ al comunei este amplasat în partea de SE a Transilvaniei, la poalele nordice ale Munților Făgăraș.

Coordonate geografice: 45°47'33" N si 24°40'16" E in format DMS (grade, minute, secunde)

Localizare in cadrul județului Brașov

Conform Strategiei de Dezvoltare a Județului Brașov orizonturi 2013-2020-2030 în interiorul județului există 3 regiuni – zona Făgăraș, zona Rupea și zona Brașov cu niveluri diferite de dezvoltare economică, social, culturală și infrastructură.

Comuna Ucea face parte din zona Făgăraș, alături de 18 comune, care împreună însumează 14% din populația totală a județului și ocupă 34% din suprafață. Densitatea medie este de 47 de locuitori/kmp. Zona este poziționată la poalele munților și dispune de potențial turistic de dezvoltare.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



Teritoriul administrativ al comunei Ucea se situează în partea de vest a județului Brașov, face parte din Țara Făgărașului și se află în raza de polarizare a orașului Făgăraș.

Satul reședință de comună (satul Ucea de Jos) este amplasat la 8 km de orașul Victoria, comuna fiind situată la 31 km vest de Municipiul Făgăraș și aproximativ 91 km vest de Municipiul Brașov, respectiv 57 km de municipiul Sibiu.

Teritoriul administrativ are o dezvoltare pe axa N – S și este străbătut de DN 1 (E68) Făgăraș - Sibiu și calea ferată CF 205 Brașov-Podu Olt, linie simplă neelectrificată, interoperabilă, respectiv linia CF 225 Ucea - Victoria, linie simplă neinteroperabilă.

Amplasarea aceasta reprezintă o mare oportunitate pentru comună, aflându-se sub influența unor importante centre de dezvoltare ale țării (municipiul Brașov, municipiul Făgăraș, municipiul Sibiu).

Altitudinea minimă: 400 m (în lunca Oltului, **Ucea**), iar altitudinea maximă: 2527 m (Vârful Viștea Mare).

Suprafața teritoriului administrativ conform avizului de începere a lucrărilor nr. 2570/2013 emis de OCPI însumează **10299,91 ha, din care intravilan 1525,07 ha.**

Comuna reprezintă 1,957% din suprafața județului, numărându-se printre comunele medii din punct de vedere al suprafeței teritoriului.

Încadrarea în rețeaua de localități a județului

Funcțiunea	Rangul IV – reședință de comuna Ucea de Jos Rangul V – sate componente ale comunei: Ucea de Sus, Corbi și Feldioara
Poziția	aproximativ în centrul țării și al județului Brașov, în zona Făgăraș, km 256+472 intrare și km 261+100 ieșire partea stângă/km 261+141 ieșire partea dreaptă ;
Ordinul de mărime	după nr. populației (2195 locuitori conf. Recensământului 2011) se afla pe locul 33 în cadrul comunelor județului; în conformitate cu fișa localității la nivelul anului 2018 pe teritoriul comunei Ucea populația stabilă era de 2359 de persoane.

Încadrarea în teritoriul administrativ al localității

- Teritoriului administrativ al comunei este amplasat în partea de SE a Transilvaniei, la poalele nordice ale Munților Făgăraș.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

- Comuna Ucea este una dintre cele 19 localități din zona Făgăraș, care însumează cca 14% din populația județului Brașov. Comunitățile rurale împreună cu municipiul Făgăraș și orașul Victoria ocupă 34% din suprafața județului.
- Teritoriul administrativ al comunei se desfășoară dominant pe direcția nord - sud pe o lungime de cca. 25 km și intră în sferile de influență ale municipiului Făgăraș și ale orașului Victoria, mai ales sub aspectul relațiilor de muncă.
- Depresiunea Făgărașului, cunoscută și sub numele de "Țara Făgărașului" sau "Țara Oltului", este o depresiune de eroziune, situată în partea centrală a României, în zona marginală de sud a Depresiunii colinare a Transilvaniei, intrând în contact direct cu munții Făgăraș.
- Munții Făgărașului sunt constituiți în totalitatea lor din roci metamorfice, denumite șisturi cristaline. Distribuția generală a diferitelor varietăți de roci este în fâșii orientate de la est la vest. Cea mai sudică este formată din gnaisuri: roci de culoare deschisă, dure, în care benzi albe de cuarț și feldspat alternează cu benzi întunecate de mică neagră.
- Aceste gnaisuri se pot urmări din Valea Oltului, la Robești, prin localitatea Cumpăna pe Argeș (de unde își trag și numele de „gnaisuri de Cumpăna”), ajungând apoi să taie Creasta Muntelui Oticu (care unește Vârful Brătiliei cu Muntele Iezer), în locul numit Colții Cremenii. Mai departe, spre est, ele urmează versantul sudic al Dâmboviței, apoi o traversează și, prin Muntele Lerescu, ajung în Valea Bârsei la Rudărița, de unde se îndreaptă spre nord-est, către localitatea Holbav.
- La nord de această fâșie a gnaisurilor de Cumpăna-Holbav urmează o a doua, formată din roci puternic șistoase și lucioase, ce se găsesc alături de cuarț: sunt micașisturile, în constituția cărora intră uneori și nodule roșcate-închis de granați.
- Alternând cu aceste micașisturi, care ocupă toată creasta principală, apar, în special, în partea de vest a Făgărașului, amfibolite (roci de culoare închisă datorită predominanței unui mineral negru-verzui din grupa amfibolilor) și calcare cristaline albe (de exemplu: marmurele din Fereastra Zmeilor, din Valea Moașa Sebeșului, Piatra Albă, Muntele Albota, Valea Brezcioarei).
- Ultima zonă, cea mai dinspre nord, formează o parte din versantul nordic al masivului muntos. Sunt roci mai slab metamorfozate decât cele amintite și anume șisturi argintii sau verzui, cu luciu mai puțin pronunțat. Intercalațiile de calcare sunt în această zonă mai rare.
- Pe teritoriul administrativ al comunei Ucea se află 5 situri de importanță comunitară:
 - **ROSCI0122 Munții Făgăraș.** Din suprafața totală de 10299,91 ha a teritoriului administrativ al comunei, un procent de **40%** este inclusă în SCI Munții Făgăraș inclusiv cătunul Sumerna.
 - **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.** Din suprafața totală de 10299,91 ha a teritoriului administrativ al comunei un procent de **18%** este inclusă în SPA Piemontul Făgăraș, inclusiv jumătatea sudică a localității Ucea de Sus și cătunul Sumerna. Zona de pădure din județul Brașov este administrată de OS Făgăraș, OS Codrii Făgărașului, OS Pădurile Șincii conform amenajamentelor silvice în vigoare.
 - **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului.** Din suprafața totală de 10299,91 ha a teritoriului administrativ al comunei un procent de **2%** este inclusă în SPA
 - **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaci.** Din suprafața totală de 10299,91 ha a teritoriului administrativ al comunei un procent de **1%** este inclusă în ROSCI0132
 - **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș.** Din suprafața totală de 10299,91 ha a teritoriului administrativ al comunei un procent de **3%** este inclusă în ROSPA0003.

Amplasare fata de alte localitati din Romania:

Ca distanțe, comuna se afla la 31 kilometri de Făgăraș, 91 kilometri fata de Brașov, la 57 km distanta fata de Sibiu.

Teritoriul administrativ al comunei Ucea se învecinează cu:

- comuna Viștea și Oraș Victoria la est;
- comuna Arpașu de Jos, jud. Sibiu la vest;
- comuna Bruiu, Jud. Sibiu la nord;
- comuna Arefu, Jud. Argeș la sud.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Din punct de vedere administrativ-urbanistic, comuna are in componenta sa:

- Ucea de Jos – reședință de comună;
- Corbi;
- Corbi - cătunul Corbișor;
- Feldioara;
- Ucea de Sus;
- Ucea de Sus - cătunul Sumerna;

Comuna ocupa o suprafața administrativa de 10299,91 ha, din care intravilan 1525,07 ha.

Intravilanul existent este cel prevăzut în Planul Urbanistic General – P.U.G. al Comunei Ucea, început a fi întocmit în anul 2002, cu modificările ulterioare, respectiv, PUZ-urile aprobate prin HCL și primite în momentul preluării documentației, precum și Avizul de începere a lucrărilor nr. 2570 din 30.12.2013 emis de OCPI Brașov.

3.2 SCOPUL SI OBIECTIVELE PUG

Transformările petrecute in structura urbana a comunei Ucea in perioada parcursa de la elaborarea precedentului Plan Urbanistic General (2002), ca efect al schimbării premiselor ce stau la baza planificării urbanistice nu mai susțin valabilitatea acestuia si impune un demers de reactualizare. Dezideratul unei dezvoltări durabile, în condițiile dispariției vechilor structuri economice, dezvoltare capabila să satisfacă nu numai noile exigente de natura economica, sociala sau ecologica, ci si pe acelea ale unei înalte culturi urbane, reclama reactualizarea Planului Urbanistic General.

Planul Urbanistic General al comunei Ucea, are ca obiectiv general direcționarea si coordonarea amenajării teritoriului, precum si dezvoltarea componentelor sale urbane pe termen scurt si mediu.

Folosind ca metoda de lucru analiza interdisciplinara si multicriteriala a situației existente, Planul Urbanistic General scoate in evidenta disfuncționalitățile și prioritățile de intervenție in teritoriu si propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului in condițiile respectării dreptului de proprietate, a promovării interesului public și dezvoltării durabile a comunei Ucea.

Elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Ucea reprezintă strategia, cadrul de dezvoltare in perspectiva a unității administrativ - teritoriale si corelarea cu strategiile elaborate in cadrul planificărilor spațiale ale Regiunii de Dezvoltare centru și ale județului Brașov.

Planul urbanistic general (P.U.G.) s-a elaborat in scopul:

- Stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a comunei și de dezvoltare a unității administrativ teritoriale;
- Utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- Precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- Evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurării suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizațiilor de construire;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spațiului.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Materializarea propunerilor de amenajare spațială și dezvoltare urbanistica reglementate prin P.U.G. se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unităților teritoriale administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători.

Planul Urbanistic General reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local și asigură corelarea dezvoltării urbanistice a localității cu planul de amenajare al teritoriului administrativ al acesteia, delimitat conform legii.

P.U.G. conține direcțiile, prioritățile și reglementările de dezvoltare al localității pe întreg teritoriul său, cuprinzând prevederi pentru următoarele categorii de probleme principale:

- relaționarea localităților cu teritoriul administrativ;
- evidențierea potențialului natural, economic și uman, precum și a posibilităților de dezvoltare a localității legate de acest potențial;
- stabilirea și delimitarea intravilanului propus al localităților;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea, zonelor cu interdicție permanentă și temporară de construire;
- evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a acestora;
- stabilirea modalităților admise de utilizare și construire a terenurilor cuprinzând regimul de construire:
 - dispunerea față de aliniament și limitele laterala și posterioara a parcelei;
 - înălțimea maximă admisibilă a construcțiilor,
 - conformarea construcțiilor exprimate prin valori maxime ale factorilor POT și CUT;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- delimitarea suprafețelor în care se preconizează realizarea, obiectivelor de utilitate publice.

Prevederile din P.U.G. sunt detaliate și se întăresc prin "Regulamentul aferent P.U.G."

Dintre principalele obiective ale activității de urbanism concretizată în documentațiile specifice se menționează:

- materializarea programului de dezvoltare a localității, fără a compromite dreptul generațiilor viitoare la existență și dezvoltare;
- determinarea structurii funcționale;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- asigurarea unei locuiri corespunzătoare nevoilor și nivelului de dezvoltare;
- amplasarea judicioasă a obiectivelor propuse, având în vedere respectarea dreptului de proprietate;
- asigurarea esteticii corespunzătoare în realizarea mediului construit și amenajarea mediului natural;
- protejarea populației și a cadrului natural de poluare, riscuri naturale și tehnologice previzibile;
- protejarea și punerea în valoare a monumentelor istorice, zonelor arheologice, ansamblurilor arhitecturale și urbanistice deosebite, precum și patrimoniului natural;
- stabilirea și asigurarea amplasamentelor pentru obiectivele de utilitate publică.

Lucrarea are ca scop evidențierea situației actuale, a problemelor și a propunerilor de dezvoltare urbanistica a localității, din punctul de vedere al amenajării teritoriului, în corelație cu prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Județului Brașov (PATJ), cu prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Național (PATN) - secțiunile I - V, prevederile Strategiei de dezvoltare a județului Brașov orizonturi 2013-2020- 2030, prin introducerea tuturor PUD-urilor și PUZ-urilor întocmite și aprobate până la data finalizării/ aprobării noului PUG, precum și cu prevederile Strategiei de dezvoltare a comunei Ucea 2020-2025 completată cu datele și informațiile puse la dispoziție de Beneficiar prin Fișa Localității Ucea pentru perioada 2009 - 2018.

Obiectul principal al PUG îl constituie elaborarea suportului pentru dezvoltarea comunei Ucea.

Durata de valabilitate a unui PUG aprobat este de până la 10 ani, dacă pe parcurs nu apar elemente importante de dezvoltare, ce necesită actualizare.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Lucrarea se va constitui într-un instrument operațional practic aflat la îndemâna Consiliului Local și al Primăriei comunei Ucea, care hotărăsc strategiile de dezvoltare și amenajare a teritoriului pe care îl administrează.

P.U.G.-ul și Regulamentul Local de Urbanism aferent, aprobat revine administrației publice locale, pentru probleme legate de amenajarea și dezvoltarea urbanistică a localităților respective.

P.U.G. și regulamentul local de urbanism pot fi utilizate la :

- eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire sau desființare pentru obiective din zone ce nu necesită studii aprofundate ;
- fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- declanșarea procedurii de declarare a utilității publice pentru realizarea unor obiective ce implică exproprieri ;
- respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile P.U.G. aprobat;
- declanșarea unor P.U.Z.-uri sau PUD-uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente;
- alte operațiuni ale compartimentelor de specialitate ale consiliilor locale.

Regulamentul aferent lucrării va sta la baza elaborării tuturor documentelor și documentațiilor pentru aprobarea autorizării construcțiilor de locuințe și a celorlalte obiective de utilitate publică.

3.3 ZONAREA FUNCTIONALA A TERITORIULUI

3.3.1 ZONE FUNCȚIONALE. BILANT TERITORIAL

3.3.1.1. Intravilanul existent

Intravilanul existent de la care s-a pornit este cel prevăzut în Planul Urbanistic General – P.U.G. al Comunei Ucea, început a fi întocmit în anul 2002, cu modificările ulterioare, respectiv, PUZ-urile aprobate prin HCL și primite în momentul preluării documentației.

Conform Procesului Verbal de recepție **nr. 17 din 08.01.2014 emis de OCPI. Brașov**, privind lucrarea nr. 24498 din 23.12.2013, având **Aviz de începere a lucrărilor cu nr. 2570 din 30.12.2013 emis de OCPI Brașov**, teritoriul administrativ al comunei Ucea are o suprafață de 10299,91 ha, **din care 1525,07 Ha în intravilan, acesta fiind intravilanul pe care l-am considerat ca fiind existent.**

Centralizatorul suprafețelor cuprinse în teritoriul intravilanului existent:

Denumire/ Numerotare TRUP	Comuna/Localitatea	Suprafața (ha)
TRUP 1	UCEA DE JOS (reședință de comună)	206,61
TRUP 1.1.	Locuință canton	0,10
TRUP 1.2.	Trup izolat	2,54
TRUP 1.3.	Stație epurare	0,34
	TOTAL UCEA DE JOS	209,59
TRUP 2	UCEA DE SUS (Sat component)	119,31
TRUP 2.1.	Micro hidrocentrală	0,23
TRUP 2.2.	Parc fotovoltaic	48,63
	TOTAL UCEA DE SUS	168,17
TRUP 3	UCEA DE SUS – cătun Sumerna	483,38
TRUP 3.1.	Baraj captare Ucișoara	0,10
TRUP 3.2.	Captare Ucea Mare	0,05

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

TRUP 3.3.	Trup izolat, platforma industrială	563,41
TRUP 3.4.	Cabana Turnuri	0,50
TRUP 3.5.	Cabana Podragu	0,50
	TOTAL UCEA DE SUS – CĂTUN SUMERNA	1047,94
TRUP 4	CORBI (sat component)	36,78
TRUP 4.1.	Rezervor apă	0,05
TRUP 4.2.	Parc industrial Corbi	25,00
TRUP 4.3.	Corbișor	3,00
	TOTAL CORBI	64,83
TRUP 5	FELDIOARA (Sat component)	32,53
TRUP 5.1.	Castru Roman	2,00
	TOTAL FELDIOARA	34,53
	TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT	1525,07

În concluzie, intravilanul existent al comunei Ucea este format din cinci trupuri principale și patrusprezece trupuri secundare, subdiviziuni ale trupurilor principale, astfel:

1. **Trupul 1** – satul Ucea de Jos – reședința comunei Ucea
2. **Trupul 1.1.** – subdiviziune a Trupului 1, format din Cantonul Silvic
3. **Trupul 1.2.** – subdiviziune a trupului 1, format din trup izolat
4. **Trupul 1.3.** – subdiviziune a trupului 1, format din stație epurare
5. **Trupul 2** – satul Ucea de Sus – sat component
6. **Trupul 2.1.**- subdiviziune a trupului 2, format din Micro- hidrocentrală,
7. **Trupul 2.2.** subdiviziune a trupului 2, format din Parcul fotovoltaic
8. **Trupul 3** – sat Ucea de Sus – cătun Sumerna
9. **Trupul 3.1.** – subdiviziune a trupului 3, format din baraj captare Ucișoara
10. **Trupul 3.2.** – subdiviziune a trupului 3, format din captare Ucea Mare
11. **Trupul 3.3.** – subdiviziune a trupului 3, format din platforma industrială
12. **Trupul 3.4.** – subdiviziune a trupului 3, format din cabana Turnuri
13. **Trupul 3.5.** – subdiviziune a trupului 3, format din cabana Podragu
14. **Trupul 4** – satul Corbi – sat component
15. **Trupul 4.1.** – subdiviziune a trupului 4, format din Rezervor apă
16. **Trupul 4.2.** – subdiviziune a trupului 4, format din parc industrial Corbi
17. **Trupul 4.3.** – subdiviziune a trupului 4, format din cătun Corbișor
18. **Trupul 5** – satul Feldioara – sat component
19. **Trupul 5.1.** – subdiviziune a trupului 5, format din Castru Roman

Propunerile pentru extinderea intravilanului existent s-au făcut pe următoarele criterii:

- acces asigurat din drumurile existente (chiar dacă drumul respectiv necesită amenajare);
- apropierea de zonele de interes;
- condiții bune de fundare în comparație cu alte zone din localitate;
- necesitatea suprafeței respective pentru dezvoltare.

Toate propunerile s-au analizat pe teren și au fost însușite de către de reprezentanții administrației locale.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

3.3.1.2 Caracteristici ale zonelor functionale din intravilan

Zonele funcționale sunt determinate în funcție de activitățile dominante aferente suprafețelor respective de teren. Principalele zone funcționale care se găsesc pe teritoriul administrativ al comunei Ucea, respectiv în intravilanul localităților componente sunt:

- instituții și servicii de interes public;
- locuințe de toate tipurile și funcțiuni complementare;
- activități economice (industriale, etc);
- activități agro-zootehnice;
- unități de gospodărie comunală;
- construcții aferente lucrărilor edilitare (captare apă, rezervoare de înmagazinare a apei, stații de tratare a apei, stații de epurare, posturi de transformare, stații reglare măsură gaz, etc);
- căi de comunicație rutieră / feroviară și amenajări aferente;
- spații verzi, agrement, sport, turism;
- zone cu destinație specială;
- alte zone (neproductive, ape).

a) Zona instituții și servicii de interes public : Administrație, învățământ, sănătate, cultură, culte:

Zona este formată din instituții și servicii publice și de interes public constituite în ansambluri independente și din clădiri dedicate, amplasate de regulă în zona centrală a localităților.

Funcțiunile existente în cadrul zonelor centrale sunt cele specifice - obiective social-culturale sau de tip medical (primărie, poștă, școală, grădiniță, dispensar, farmacie, dispensar veterinar, sediu poliție, biblioteci, cămin cultural, biserici) și locuire.

Dotări administrative:

- **Satul Ucea de Jos**
 - Sediul Primărie - Consiliu Local Ucea, construcție P+1, - str. Mare nr. 169
 - Sediul poliție - str. Mare nr. 169
 - Oficiu poștal, telefonic str. Mare nr. 25
 - Cabinet medical
 - Farmacie
 - Cămin cultural, capacitate 300 locuri
 - Școala Generală,
 - Grădiniță
 - Bibliotecă, în sediul primăriei
- **Satul Ucea de Sus**
 - Grădiniță (2 săli de grupă)
 - Dispensar uman
 - Cămin cultural, capacitate 200 locuri
 - Oficiu poștal nr. 65
- **Satul Corbi**
 - Cămin cultural cu capacitate 150 locuri
- **Satul Feldioara**
 - Cămin cultural, capacitate 100 locuri

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Culte

În fiecare sat există biserici ortodoxe cu cimitire aferente.

Comuna adăpostește 4 biserici ortodoxe, după cum urmează:

- în Ucea de Jos - Biserica „Sfântul Nicolae”, cu cimitir (la nr. 222 pe str. Mare) și două cimitire (ortodox și evreiesc la nr. 264);
- în Corbi - Biserica ortodoxă „Sântul Dimitrie”, cu cimitir (nr. 99);
- în Feldioara - Biserica ortodoxă „Înălțarea Domnului” cu cimitir (nr. 62);
- în Ucea de Sus - Biserica ortodoxă „Buna vestire”, (nr. 822 - 823) cu cimitirul aferent.

b) Zona de locuințe și funcțiuni complementare

Ponderea zonei rezidențiale, cuprinzând și grădinile din spatele caselor, este cea care ocupă cel mai mult din intravilanul actual. De regulă, loturile construibile din zona rezidențială, sunt orientate cu latura scurtă spre stradă. Fondul de locuințe este constituit din casele cu regim de înălțime majoritar parter și mai rar P+1. Suprafața este ocupată în cea mai mare parte de locuințe, spații anexe, curți și grădini.

Zonele de locuințe în satele comunei Ucea se află amplasate pe o parte și cealaltă a străzilor din localitate. La frontul stradal se găsește locuința propriu-zisă cu desfășurare pe latura scurtă a lotului, majoritatea parcelor fiind orientate în adâncime față de trama stradală.

Fronturile stradale sunt continue, cu accesele pe lot în lateralul frontului stradal, fie pe o poartă descoperită, fie prin subpoartă.

Gospodăriile sunt organizate în limita unei suprafețe de curți construcții, cu adâncimi variabile. La stradă se găsește locuința, iar în spatele curții se găsesc anexele gospodărești, hambare, grajduri de creșterea animalelor, magazii, ateliere de întreținere sau hangare pentru utilaje agricole, latrine.

Structura ansamblului de locuit este dominată de case amplasate pe limită de proprietate și orientate cu fațada principală spre sud. Curțile sunt închise, cu anexe sau garduri înalte din piatră, cărămidă sau lemn, iar accesul se face prin „subpoartă”.

Locuințele sunt în proporție de 98% proprietate privată, individuale, excepție făcând casele parohiale.

Structura satului **Ucea de Jos** prezintă o formă alungită dezvoltată pe direcția nord - sud, de la zona de luncă a Oltului și traversând DN 1 spre zona mai înaltă. În partea de vest, satul este încadrat de pârâul Ucea Mare iar la est de traseul DJ 105 C.

După forma în care este constituită, mai întâi localitatea s-a dezvoltat în lungul pârâului Ucea Mare, fapt care a dus la nașterea străzii Mari de azi, stradă din care se formează celelalte străzi laterale prin care se asigură legătura cu DJ 105 C.

Casele de locuit ale satului sunt tipice stilului ardelenesc din lunca Oltului, respectiv cu loturi pe adâncime, cu fronturi construite la stradă, anexele gospodărești fiind în prelungirea locuinței și incluzând curtea. Locuințele existente sunt, în marea lor majoritate în stare bună chiar dacă o parte din ele sunt construite în perioada celor două războaie.

Aceasta se datorează folosirii de materiale de construcție rezistente tradiționale Ardealului (zidărie de cărămidă, piatră, șarpantă din lemn, învelitori din țiglă).

Structura satului **Ucea de Sus** spre deosebire de Ucea de Jos este adunată, satul prezentându-se cu excepția tentacolului din lungul DJ 105 C ca un tot compact.

Localitatea este dispusă la vest de Pârâul Ucea Mare (malul drept) și este străbătută de la nord la sud de drumul care face legătura cu reședința de comună (la nord) și cu cabana Arpașu (la sud).

Casele au același caracter pur românesc cu fronturi la stradă între 12 - 20 m și loturi dispuse în adâncime, curtea fiind delimitată de anexele gospodărești.

Locuințele se află în marea lor majoritate în stare bună și, ca și în cazul Ucei de Jos pe parcursul timpului au suferit modificări care au alterat vechea casă țărănească tradițională mai ales sub aspect estetic.

Structura satelor **Corbi și Feldioara** este adunată, vatra satului fiind constituită din zona centrală și zona cu clădiri de tip tradițional. Casele și gospodăriile existente au același caracter cu al celor din Ucea de Jos și Ucea de Sus. Se remarcă o mai accentuată degradare a fondului construibil existent datorită depopulării (plecării locuitorilor în alte zone sau părăsirii).

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Indicatorii de bază în 2018 pentru locuințe sunt:

Locuințe existente - total – număr 978
 Suprafața locuibilă - total mp 66.493
 Populația totală (după domiciliu la 1 iulie 2011) 2.195

Comentariu indicatori:

- Aloc/locuință = 67,98mp/locuință – pentru tot fondul construit;
- Aloc/persoană = 28,2 mp/persoană – pentru tot fondul construit;
- Nr. persoane/locuință = 2,41 pers/locuință.

Disfuncționalități:

- Dezvoltarea insuficientă a echipării edilitare - nu există sistem centralizat de alimentare cu apă și canalizare pentru cătunul Sumerna și canalizare în Corbi și Feldioara; în Ucea de Sus canalizarea este în execuție, încălzirea se face cu sobe cu combustibil solid în satul Feldioara și parțial Sumerna și cu gaz în localitățile Ucea de Jos, Ucea de Sus, Corbi și parțial Sumerna.
- Conformarea și amplasarea construcțiilor se va face cu respectarea distanțelor minime de protecție față de construcții care pot duce la incomodări. Echipamentele tehnico – edilitare, platformele de gunoi, spațiile de joacă se vor realiza conform normelor în vigoare ce se găsesc în Regulamentul Local de Urbanism.
- La amplasarea și conformarea construcțiilor publice se va avea în vedere respectarea condițiilor de accesibilitate a persoanelor handicapate.

c) Zona de activități economice

Principalele activități economice desfășurate în comună sunt agricultura - cultivarea cartofului, cerealelor, plantelor furajere, creșterea animalelor, exploatarea și prelucrarea lemnului, activități desfășurate în unități de mică industrie, prelucrarea cărnii și a laptelui (Austen Meats și SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL (fosta SC CARMOLIMP SRL)), panificație, tâmplărie PVC, transport de persoane, distribuție de mărfuri, distribuția apei (SC AROMAPA SERV SRL)

O altă categorie foarte importantă în economia locală o reprezintă unitățile industriale amplasate pe platforma industrială din vecinătatea cătunului Sumerna, care desfășoară activități de producere a rășinilor schimbătoare de ioni (SC Purolite SRL), fabricarea produselor chimice organice de baza (SC Viromet SA), fabricarea produselor explozibile MAXAM ROMANIA SRL (fost SC Sparomex SRL) și SC Pirochim Victoria SA.

SC Purolite SRL are ca obiect de activitate producerea rășinilor schimbătoare de ioni.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din hidrografic Olt).

Obiectivul se supune prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârârii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

SC Viromet SA are ca obiect de activitate producerea și comercializarea substanțelor chimice organice de baza obținute prin chimizarea gazului metan (metanol, formaldehida, metilal, rășini ureoformaldehidice, rășini fenolice, rășini melaminice), precum și activități conexe.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

Obiectivul se supune prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârârii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

MAXAM ROMANIA SRL (fost **SC Sparomex SRL**) și **SC Pirochim Victoria SA**– sunt obiective producătoare de produse explozibile, care se supun prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

SC AUSTEN MEATS SRL are pe teritoriul comunei Ucea un abator, instalații de procesare carne, o stație de biogaz, un incinerator, stație de epurare ape uzate.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL este obiectiv care se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

De menționat sunt cele două parcuri de panouri fotovoltaice:

- Ucea de Sus catun Sumerna, Trup 3, S=146,26 ha
- Corbi, Trup 4.1, S=25 ha

Activitatea economică se desfășoară de regulă la limita intravilanelor localităților sau in trupuri aflate dispersate pe teritoriul administrativ.

Este împărțită în mai multe categorii de activități:

- zona de tip industrial sau cvasi-industrial, de mica producție, parcurile fotovoltaice
- zona activitati economice cu caracter agro-zootehnic

Principalele disfuncționalități:

- terenurile disponibile pentru investiții / dezvoltări noi sunt amplasate cu precădere în extravilan, unde echiparea tehnico-edilitara necesita costuri ridicate.
- există un litigiu administrativ cu orașul Victoria pentru zona industrială din vecinătatea catunului Sumerna (Dosar litigiu Victoria - Ucea nr. 2835/62/2014 deschis la tribunalul Brașov Secția a II-a Civila Contencios Administrativ și Fiscal);
- SC Purolite SRL nu are stație proprie de epurare ceea ce a condus la apariția problemelor de mediu în zonă. Precizam că pentru realizarea stației de epurare s-a semnat un Acord pentru delimitarea pe o porțiune limitată a teritoriului administrativ dintre UAT Victoria și UAT Ucea, respectiv stabilirea zonelor administrative în care urmează să fie încadrate terenurile înscrise în CF 108125 Ucea, CF nr. 100224 Victoria și CF nr. 100041 Victoria, respectiv CF 100112 Ucea, CF 107324 Ucea, CF 107223 Ucea, CF 107858 Ucea (HCL nr. 24/27.02.2020 emisă de Orașul Victoria, HCL 38/27.02.2020 emisă de Orașul Victoria și HCL nr. 21/31.03.2020 emisă de Comuna Ucea).
- lipsa plantațiilor de aliniament în jurul zonelor cu caracter agrozootehnic
- există activități industriale dezvoltate în apropierea zonei de locuire, în zona drumului național DN1 și gară

d) Zona căilor de comunicație și transporturi

Cuprind spațiile aferente infrastructurii rutiere, feroviare.

Zona căilor de transport rutiere cuprinde căile de comunicație clasate, precum și amenajările aferente acestora, amplasate pe teritoriul localităților din comună.

Starea de viabilitate a drumurilor din comuna Ucea poate fi caracterizată ca bună pe tronsoanele asfaltate circulația auto realizându-se în condiții bune și de siguranță.

Pe de altă parte, starea drumurilor este nesatisfăcătoare pe tronsoanele pe care lipsește îmbrăcămintea asfaltică și amenajările pentru evacuarea apelor de pe platforma drumului.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Zona căilor de transport feroviare cuprinde suprafața totală de teren pe care se află amplasată infrastructura feroviară publică, pe unitatea administrativă teritorială Ucea, respectiv satele Ucea de Jos și Corbi.

e) Spații verzi, sport și agrement

Suprafața de intravilan a comunei este de 1525,07 ha, din care 17,03 ha sunt dedicate spațiilor verzi, sport și zone de protecție.

Suprafața spațiilor verzi și plantate se stabilește în corelare cu normele de igienă și protecție a mediului, ținând seama de mărimea, funcțiunea dominantă a localității și zona geografică în care aceasta este amplasată, în vederea evaluării posibilităților de îmbunătățire a microclimatului urban.

Pentru Comuna Ucea sunt evidențiate următoarele categorii spații verzi, care intră la calculul de spațiu verde pe cap de locuitor conform Legii nr. 24/2007, republicată 2009, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților:

- Spații verzi publice cu acces nelimitat – parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;
- Fâșii plantate adiacente arterelor de circulație;
- Spații verzi publice de folosință specializată – Baze și parcuri sportive;
- Spații verzi de protecție a lacurilor și a cursurilor de apă, culoare de protecție față de infrastructura tehnică, spații verzi de protecție a versanților și de protecție sanitară.

Nu există un deficit de spații verzi amenajate în raport cu numărul de locuitori (mp/loc), față de cuantumul stabilit prin OUG 114/2007 de 26 mp/ locuitor: 5,22 ha (Ucea de Jos)+1,1 ha (Corbi)+1,51 ha (Feldioara) +5,8 ha (Ucea de Sus) + 3,4 ha (cătun Sumerna) =17,03 ha:2195 loc= 77,58 mp/loc

Disfuncționalități

- Lipsa unei amenajări integrate a spațiilor verzi în comună;
- Lipsa spațiilor pentru activități cultural-sportive;
- Insuficienta reprezentare a unor dotări de cultură și recreere;
- Lipsă spații de agrement pentru adulți;
- Lipsa unui muzeu tradițional al comunei;
- Terenurile de fotbal trebuie modernizate și dotate cu facilități specifice.

f) Gospodărire comunală și echipare edilitară

Zona de gospodărire comunală cuprinde următoarele funcțiuni:

- sedii ale serviciilor publice de gospodărire comunală;
- cimitire, capele și anexe ale cimitirului.

Zona de construcții aferente lucrărilor edilitare cuprinde suprafețele aferente:

- surselor de apă, stației de tratare, înmagazinări, stației de epurare a apelor uzate;
- stații de reglare/măsurare gaze naturale și stații electrice de transformare.

În ceea ce privește zona de construcții aferentă lucrărilor edilitare actualmente, la nivelul comunei Ucea este executat și funcționează pe baza Autorizației de funcționare un sistem centralizat de alimentare cu apă, care deservește orașul Victoria, comunele Ucea, Viștea și Drăguș, precum și operatorii economici din zonă.

De asemenea, Comuna Ucea are în execuție lucrările de extindere a rețelelor de canalizare în Ucea de Sus, proiect finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală - Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și lucrările de execuție pentru stația de epurare din Ucea de Jos.

În Ucea de Jos și Ucea de Sus sunt 2 stații de reglare/măsurare gaze naturale

În Ucea de Jos este o stație electrică de transformare.

Disfuncționalități

- Lipsa infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare în Sumerna;
- Lipsa rețelelor de canalizare în Corbi și Feldioara;
- Lipsa rețelelor de alimentare cu gaze naturale în satele Feldioara și Sumerna;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Lipsa unui punct de acces public la internet;
- Rețelele electrice de distribuție și cele de telefonie sunt pozate aerian;
- Încă se mai depozitează gunoaie menajere și deșeuri din construcții și demolări în locuri neautorizate;
- Lipsa unei piețe agro-alimentare în comună;
- Lipsa unui centru comercial de tip supermarket;
- Lipsa transportului public între satele aparținătoare;
- Lipsa unei zone centrale omogene în satul Ucea de Jos – reședință de comună;
- Lipsa capelor/clădirilor administrative lângă cimitire.

Criterii de analiză

Conformarea, și amplasarea construcțiilor se va face cu respectarea distanțelor minime de protecție față de construcții care pot duce la incomodări. Echipamentele tehnico – edilitare, platformele de gunoi, spațiile de joacă se vor realiza conform normelor în vigoare ce se găsesc în Regulamentul Local de Urbanism.

3.3.1.3 Bilant teritorial existent

Bilanțul teritorial existent al satelor comunei UCEA

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE JOS – TRUP 1				
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	49.10		49.10	23.43%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	2.00		2.00	0.95%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	20.20		20.20	9.64%
UNITĂȚI AGRICOLE	14.20		14.20	6.78%
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT				0.00%
RUTIERE	9.40		9.40	4.48%
FEROVIARE (GARĂ + LOCUINȚĂ CANTON)	10.11		10.11	4.82%
LOCUINȚĂ CANTON		0.10	0.10	0.05%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	3.50		3.50	1.67%
CONSTRUCȚII TEHNICO EDILITARE	0.10		0.10	0.05%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1.10		1.10	0.52%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	94.75		94.75	45.21%
Ape	2.15		2.15	1.03%
AGROTURISM		2.54	2.54	1.21%
STAȚIE DE EPURARE		0.34	0.34	0.16%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	206.61	2.98	209.59	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Ucea de Jos se propune o restangere cu 5.34 ha și o extindere totală cu 45,84 ha.

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar
		Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE SUS – TRUP 2

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	60.11		60.11	35.74%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	1		1.00	0.59%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	0		0.00	0.00%
UNITĂȚI AGRICOLE	4		4.00	2.38%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	6.1		6.10	3.63%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	5.3		5.30	3.15%
CONSTRUCȚII TEHNICO EDILITARE	0.1		0.10	0.06%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1.4		1.40	0.83%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	40		40.00	23.79%
APE	1.3		1.30	0.77%
MICROHIDROCENTRALA		0.23	0.23	0.14%
PARC FOTOVOLTAIC		48.63	48.63	28.92%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	119.31	48.86	168.17	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Ucea de Sus se propune o restrângere de 6.77 Ha și o extindere totală cu 33,87 ha.

BILANȚ TERITORIAL AL CĂTUNULUI SUMERNA- TRUP 3

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
ZONA PENTRU LOCUINTE, CASE DE VACANȚĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	70.95		70.95	6.77%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	2.00		2.00	0.19%
ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO- EDILITARE	0.00		0.00	0.00%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	4.70		4.70	0.45%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	24.21		24.21	2.31%
SPAȚII VERZI NATURALE	19.00		19.00	1.81%
APE	0.96		0.96	0.09%
UNITĂȚI INDUSTRIALE - PUZ PANOURI FOTOVOLTAICE	0.00	361.57	361.57	34.50%
BARAJ CAPTARE UCISOARA		0.10	0.10	0.01%
CAPTARE UCEA MARE		0.05	0.05	0.00%
ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE		563.40	563.40	53.76%
CABANA TURNURI		0.50	0.50	0.05%
CABANA PODRAGU		0.50	0.50	0.05%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	121.82	926.12	1047.94	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna se propune o restrângere de 241,92 și o extindere totală cu 23,94 ha.

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI CORBI- TRUP 4

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	15.52		15.52	23.94%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	0.30		0.30	0.46%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	1.25		1.25	1.93%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	2.40		2.40	3.70%
TERENURI LIBERE	0.00		0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	1.10		1.10	1.70%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0.95		0.95	1.47%
Ape	0.60		0.60	0.93%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	14.66		14.66	22.61%
REZERVOR APĂ		0.05	0.05	0.08%
PARC INDUSTRIAL CORBI		25.00	25.00	38.56%
CORBISOR		3.00	3.00	4.63%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	36.78	28.05	64.83	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Corbi se propune o restrângere de 0,20 ha și extindere totală cu 3,45 ha.

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI CORBI - TRUP 4

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	15.52		15.52	23.94%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	0.30		0.30	0.46%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	1.25		1.25	1.93%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	2.40		2.40	3.70%
TERENURI LIBERE	0.00		0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	1.10		1.10	1.70%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0.95		0.95	1.47%
Ape	0.60		0.60	0.93%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	14.66		14.66	22.61%
REZERVOR APĂ		0.05	0.05	0.08%
PARC INDUSTRIAL CORBI		25.00	25.00	38.56%
CORBISOR		3.00	3.00	4.63%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	36.78	28.05	64.83	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Corbi se propune o restrângere de 0,20 ha și extindere totală cu 3,45 ha.

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI FELDIOARA – TRUP 5				
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	18.57		18.57	53.76%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	0.50		0.50	1.45%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	2.80		2.80	8.11%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	2.65		2.65	7.67%
TERENURI LIBERE	0.00		0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	0.70		0.70	2.03%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0.50		0.50	1.45%
Ape	0.30		0.30	0.87%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	6.52		6.52	18.88%
CASTRU ROMAN		2.00	2.00	5.79%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	32.54	2.00	34.54	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Feldioara se propune o restrângere de 2,09 ha și o extindere totală cu 5,12 ha.

Acest bilanț prezintă date cumulate, zonificarea funcțională fiind mai detaliată, existând zone cu funcțiuni multiple sau mixte. Fata de bilanțul zonificării existente se observă mărirea suprafețelor deficitare (aferele dotărilor și activităților legate de activitățile economice, spații verzi amenajate); pe de altă parte se păstrează dominanța zonelor de locuit, care includ pe lângă zonele existente și terenurile pentru dezvoltare.

Intravilanul existent al comunei Ucea este format din cinci trupuri principale și patrusprezece trupuri secundare, subdiviziuni ale trupurilor principale, astfel:

1. **Trupul 1** – satul Ucea de Jos – reședința comunei Ucea
2. **Trupul 1.1.** – subdiviziune a Trupului 1, format din Cantonul Silvic
3. **Trupul 1.2.** – subdiviziune a trupului 1, format din trup izolat
4. **Trupul 1.3.** – subdiviziune a trupului 1, format din stație epurare
5. **Trupul 2** – satul Ucea de Sus – sat component
6. **Trupul 2.1.** - subdiviziune a trupului 2, format din Micro- hidrocentrală,
7. **Trupul 2.2.** subdiviziune a trupului 2, format din Parcul fotovoltaic
8. **Trupul 3** – sat Ucea de Sus – cătun Sumerna
9. **Trupul 3.1.** – subdiviziune a trupului 3, format din baraj captare Ucișoara
10. **Trupul 3.2.** – subdiviziune a trupului 3, format din captare Ucea Mare
11. **Trupul 3.3.** – subdiviziune a trupului 3, format din platforma industrială
12. **Trupul 3.4.** – subdiviziune a trupului 3, format din cabana Turnuri
13. **Trupul 3.5.** – subdiviziune a trupului 3, format din cabana Podragu
14. **Trupul 4** – satul Corbi – sat component
15. **Trupul 4.1.** – subdiviziune a trupului 4, format din Rezervor apă
16. **Trupul 4.2.** – subdiviziune a trupului 4, format din parc industrial Corbi
17. **Trupul 4.3.** – subdiviziune a trupului 4, format din cătun Corbișor

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

18. **Trupul 5** – satul Feldioara – sat component

19. **Trupul 5.1.** – subdiviziune a trupului 5, format din Castru Roman

În intervenții s-au respectat limitele naturale / limitele folosințelor.

Includerile de teren în intravilan s-au făcut pe următoarele criterii:

- acces asigurat din drumurile existente (chiar daca drumul respectiv necesita amenajare);
- apropierea de zonele de interes;
- condiții bune de fundare in comparație cu alte zone din localitate;
- necesitatea suprafeței respective pentru dezvoltare.

Toate propunerile s-au analizat pe teren și s-au însușit de reprezentanții administrației locale.

In prezentul proiect s-a indicat la nivelul teritoriului administrativ al localității și în suprafața intravilanului, folosința asupra terenurilor. Pentru terenurile situate in intravilan, ocupate cu construcții și alte amenajări s-a indicat și destinația supraedificatelor: clădiri de utilitate publica, locuințe, obiective pentru producție agricolă și industrială, terenuri de sport, obiective pentru gospodărie comunala, circulație, ape.

Bilanțul teritorial evidențiază principalele folosințe și destinația terenurilor din intravilan si procentul ocupat.

Prin Planul Urbanistic General al comunei Ucea au fost făcute următoarele demersuri:

- S-a revizuit linia ce delimitează intravilanul, urmărindu-se limita parcelelor sau unele repere naturale, conform ridicărilor topografice. Aceste ridicări topografice au fost suprapuse ortofotoplanurilor din anul 2006 si 2009 si georeferențiate in coordonate Stereo 70 si completate prin digitizare georeferențiată, astfel încât a reieșit prezenta limită de intravilan.
- Au fost cuprinse in intravilan toate construcțiile și suprafețele de teren necesare bunei dezvoltări a localității pentru următorii 10 ani, delimitându-se o serie de trupuri conform planșelor de Reglementari Urbanistice si Unități Teritoriale de Referință.
- Pentru toate terenurile din noul intravilan s-a stabilit destinația, conform planșelor de Reglementări Urbanistice, și au fost elaborate regulamente de urbanism specifice fiecărei zone funcționale în parte.

3.3.2 INTRAVILAN PROPOS. ZONIFICARE FUNCTIONALA

Prin definiție, intravilanul reprezintă teritoriul unei localități ocupat cu construcții și amenajări, caracteristic din punct de vedere spațial și funcțional și delimitat prin planurile urbanistice generale.

Limitele de intravilan propus urmăresc dosuri de lot, limite naturale, drumuri și străzi sau cursuri de ape.

Limitele intravilanului propus urmăresc limite de lot, limite naturale, liziera pădurii, drumuri și străzi sau cursuri de apă.

Ca urmare a modului de dezvoltare a localității zonele funcționale ale comunei, suferă anumite modificări în structura și mărimea lor, făcându-se unele ajustări în cuprinsul trupurilor principale aferente comunei și se reconsideră trupurile dispuse în extravilan.

Suprafața intravilanului se va modifica în urma amplasării unor obiective economice, extinderi ale zonei de locuit sau construirea de noi obiective de utilitate publică. Au fost propuse măsuri de reglementare a destinației tuturor terenurilor din intravilan și extravilan sub forma zonificării funcționale.

Noua limită a intravilanului comunei Ucea include toate suprafețele de teren ocupate de construcții, precum și acele suprafețe necesare dezvoltării localității pe o perioada determinată de timp de 10 ani.

Teritoriul comunei Ucea a fost împărțit în UTR-uri (unități teritoriale de referință) alcatuite din satele comunei, iar Regulamentul local de urbanism aferent PUG-ului stabilește regulile de construire pe zone și subzone funcționale.

Pentru toate terenurile din comunei s-au stabilit funcțiunile și destinația acestora. Zonele funcționale au fost determinate în funcție de activitățile dominante aferente suprafețelor respective de teren.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Suprafața intravilanului propus a rezultat din calculul suprafețelor propuse pentru extindere și din restrângerile intravilanului existent, în urma corecturilor acestuia pe limite concrete și scoaterea zonelor care nu mai prezintă interes pentru dezvoltare.

Față de suprafața cuprinsă în intravilanul existent al comunei Ucea de 1525,07ha, s-a propus o restrangere de 256,33 Ha, o extindere totală cu 112,21 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de **1 380,95 ha**.

Pe sate situația se prezintă astfel:

- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Jos** de 209.59 ha se propune o restrângere cu 5.34 ha și o extindere totală cu 45,84 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 250,09 Ha
- pentru intravilanul existent al satului **Corbi** de 64,83 ha se propune o restrângere de 0,20 ha și extindere totală cu 3,45 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 68,08 ha
- pentru intravilanul existent al satului **Feldioara** de 34,53 ha se propune o restrângere de 2,09 ha și o extindere totală cu 5,12 ha ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 37,56 Ha
- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Sus** de 168,17 ha se propune o restrângere de 6.77 Ha și o extindere totală cu 33,87 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 195,27 ha
- pentru intravilanul existent al satului Ucea de Sus – **Cătun Sumerna** de 1047,94 ha se propune o restrângere de 241,92 și o extindere totală cu 23,94 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 829,95ha.

Bilant teritorial dupa modificarea intravilanului

Teritoriu administrativ	Categoria de folosință (ha)													Total
	Agricol			Neagricol										
	Arabil	Pajiști	Livezi	Pădurea statului	Păduri în composesorate	Păduri parcele pers fizice	Păduri comunale	Apele Romane	Olt	Drumuri	Cale ferata	Construcții + zone industriale	Neproductiv	
Total	1950,00	4854,00	9,00	1554,00	285,00	180,00	280,21	58,00	117,00	65,00	15,00	842,38	90,32	10299,91
TOTAL	6813			3486,91										10299,91
%	18,93	47,13	0,09	15,09	2,77	1,75	2,72	0,56	1,14	0,63	0,15	8,18	0,88	100,00
Intravilan propus	1380,95													
extravilan propus	8918,96													

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Centralizatorul suprafețelor cuprinse în teritoriul intravilanului propus (împărțirea intravilanului propus în trupuri¹):

Denumire/ Numerotare TRUP	Comuna/Localitatea	Suprafața (ha)
TRUP 1	UCEA DE JOS (reședință de comună)	234,90
TRUP 1.1.	Trup izolat fermă bovine	6,37
TRUP 1.2.	Trup izolat fermă ovine	2,14
TRUP 1.3.	Locuință canton	0,10
TRUP 1.4.	Trup izolat – Stație de epurare	0,34
TRUP 1.5.	Trup izolat	6,25
TOTAL UCEA DE JOS		250,09
TRUP 2	UCEA DE SUS (Sat component)	195,04
TRUP 2.1	Micro- hidrocentrală	0,23
TOTAL UCEA DE SUS		195,27
TRUP 3	Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA	265,40
TRUP 3.1.	Trup izolat platforma industrială	563,40
TRUP 3.2.	Trup izolat cabana Turnuri	0,50
TRUP 3.3.	Trup izolat cabana Podragu	0,50
TRUP 3.4.	Baraj captare Ucișoara	0,10
TRUP 3.5.	Captare Ucea Mare	0,05
Total Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA		829,95
TRUP 4	CORBI (sat component)	37,45
TRUP 4.1.	Trup izolat – parc fotovoltaic	25,00
TRUP 4.2.	Trup izolat – Cătun Corbișor	3,00
TRUP 4.3.	Trup izolat	1,50
TRUP 4.4.	Trup izolat	0,45
TRUP 4.5.	Trup izolat	0,64
TRUP 4.6.	Rezervor apă	0,05
TOTAL CORBI		68,08
TRUP 5	FELDIOARA (Sat component)	37,56
TOTAL FELDIOARA		37,56
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUS		1380,95

Se observă cu precădere creșterea zonei de locuințe cu dotări complementare, incluzând structurile turistice deja construite răspândite în teritoriu prin extinderea intravilanului în cătunul Sumerna, dar și a zonelor destinate serviciilor, industriei și depozitării.

Teritoriul intravilan propus este împărțit în zone funcționale.

Regulamentul Local de Urbanism aferent acestui PUG a fost organizat, detaliat și organizat pe **zone funcționale**.

De asemenea, bilanțul teritorial al intravilanului propus a fost calculat pe zonele funcționale propuse prin RLU, așa cum se vede mai jos și pe sate:

¹ Pentru numerotarea trupurilor și înțelegerea mai ușoară a împărțirii în trupuri a intravilanului propus, total, propunerile de extindere a intravilanului care sunt în continuarea intravilanului existent au fost asimilate suprafeței trupului principal, în general, satul respectiv, component al comunei Ucea. Celelalte trupuri individuale au fost numerotate ca subdiviziuni ale trupului principal.

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL PROPUS (INTRAVILAN PROPUS)

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE JOS- TRUP 1

zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	43.20		43.20	17.27%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	5.65	6.25	11.90	4.76%
ZONA MIXTĂ – M2, M3	59.03		59.03	23.60%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID	37.30		37.30	14.91%
UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOTEHNICE - A	15.15	8.51	23.66	9.46%
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT DIN CARE:				
RUTIERE - Ccr	37.90		37.90	15.15%
FEROVIARE (GARĂ)	10.11		10.11	4.04%
LOCUIȚĂ CANTON		0.10	0.10	0.04%
SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT - SP	5.22		5.22	2.09%
ZONA CONSTRUCȚIILOR TEHNICO EDILITARE - TE	0.10		0.10	0.04%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	19.08		19.08	7.63%
APE - TH	2.15		2.15	0.86%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ, STAȚIE DE EPURARE - Gcg		0.34	0.34	0.14%
Total INTRAVILAN PROPUS	234.89	15.20	250.09	100.00%

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE SUS- TRUP 2

zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	60.73		60.73	31.10%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	1.11		1.11	0.57%
ZONA MIXTĂ – M1, M2, M3	72.03		72.03	36.89%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOTEHNICE - A	2.23		2.23	1.14%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT – RUTIERE - Ccr	7.22		7.22	3.70%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT - SP	5.80		5.80	2.97%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO EDILITARE - TE	0.10		0.10	0.05%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE – Gcc	1.00		1.00	0.51%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	43.52		43.52	22.29%
MICRO-HIDROCENTRALĂ - TE		0.23	0.23	0.12%
APE - TH	1.30		1.30	0.67%
TOTAL INTRAVILAN PROPUS	195.04	0.23	195.27	100.00%

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar
		Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL UCEA DE SUS -CATUN SUMERA- TRUP 3				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, CASE DE VACANȚĂ – L2	91.08		91.08	10.97%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	2.00		2.00	0.24%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ (GOSPODĂRIE DE APĂ) – Gcg	1.84		1.84	0.22%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE - TE	146.26		146.26	17.62%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII: RUTIERE - Ccr	4.70		4.70	0.57%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	12.11		12.11	1.46%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, DE PROTECȚIE - SP	3.40		3.40	0.41%
APE - TH	0.96		0.96	0.12%
ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID		563.40	563.40	67.88%
CABANA TUNARI-IS		0.50	0.50	0.06%
CABANA PODRAGU- IS		0.50	0.50	0.06%
BARAJ CAPTARE UCISOARA – Gcg		0.10	0.10	0.01%
ZONĂ PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CAPTARE UCEA MARE – Gcg		0.50	0.50	0.06%
ZONA TERENURILOR CU DESTINAȚIE SPECIALĂ - TDS	2.60		2.60	0.31%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	264.95	565	829.95	100.00%

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI CORBI- TRUP 4				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	14.01		14.01	20.58%
CĂTUN CORBIȘOR – L1		2.50	2.50	3.67%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS		3.00	3.00	4.41%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	0.36		0.36	0.53%
ZONA MIXTĂ – M3	1.38		1.38	2.03%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOEHNICE - A	0.69	2.59	3.28	4.82%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ - Ccr	2.40		2.40	3.53%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO- EDILITARE - TE		25.00	25.00	36.72%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT, DE PROTECȚIE - SP	1.10		1.10	1.62%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ - Gcg	0.95		0.95	1.40%
APE - TH	0.60		0.60	0.88%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	13.45		13.45	19.76%
ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ- REZERVOR APĂ- Gcg		0.05	0.05	0.07%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	34.94	33.14	68.08	100.00%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

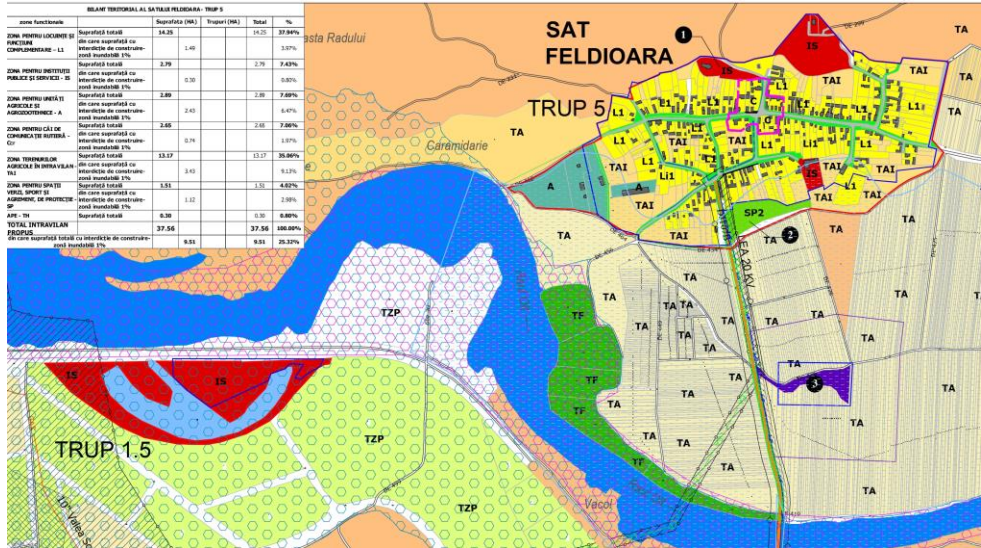
BILANT TERITORIAL AL SATULUI FELDIOARA- TRUP 5				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	14.25		14.25	37.94%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	2.79		2.79	7.43%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOOTEHNICE - A	2.89		2.89	7.69%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ - Ccr	2.65		2.65	7.06%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	13.17		13.17	35.06%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT, DE PROTECȚIE - SP	1.51		1.51	4.02%
APE - TH	0.30		0.30	0.80%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	37.56		37.56	100.00%

Elaborator
I.I. Anca Ciurduc Todoran

RAPORT de MEDIU
“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al
Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”

Beneficiar
Comuna Ucea

Reglementari urbanistice sat Feldioara:



PRESCRIPȚII ZONELOR ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE (elemente din Regulamentul Local de Urbanism aferent PUG Ucea):
L1 - ZONA PENTRU LOCUIRE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 L1 - Subzona pentru locuințe individuale pe lot în etajare reconstruite și zonele noi propuse în studiu
ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR
 $P=2E$; $R_{max} = 12m$
INDICATORII URBANISTICI MAXIMI ADMISI
 L1: P.O.T_{max} = 40%; C.U.T_{max} = 1,2

C. - ZONA CENTRALĂ A COMUNEI UCEA
ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR
 Înlătmea maximă admisibilă - P=2E; $R_{max} = 12m$
INDICATORII URBANISTICI MAXIMI ADMISI
 P.O.T_{max} = 60%; C.U.T_{max} = 1,5

SP - ZONA PENTRU SPAȚII VERZI AMENAJATE, TERENURI DE PROTECTIE, SPORT ȘI AGRI-CULTURALE
 SP2 - Subzona pentru agrement și sport, săzuri sportive, terenuri de sport
ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR
 în funcție de înălțimea maximă a clădirilor nu va depăși P = 1
INDICATORII URBANISTICI MAXIMI ADMISI
 P.O.T_{max} = 100%; C.U.T_{max} = 30%; C.U.T_{max} = 1,2

M - ZONA MIXTĂ
 M3 - Zona pentru instituii și servicii cu unități agricole și agri-culturale
ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR
 $P=2E$; $R_{max} = 10m$ la corțuri - se admit înălțimi mai înalte în funcție de înălțimea și instalațiile tehnologice necesare
INDICATORII URBANISTICI MAXIMI ADMISI
 M3: P.O.T_{max} = 60%; C.U.T_{max} = 1,3

IS - ZONA PENTRU INSTITUTII ȘI SERVICII
ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR
 Înlătmea maximă admisibilă - P=2E; $R_{max} = 12m$
INDICATORII URBANISTICI MAXIMI ADMISI
 P.O.T_{max} = 50%; C.U.T_{max} = 1,5

6) ARII NATURALE PROTEJATE
 Arie Naturale - Arta - Sceni-Parc
 Arie Naturale - Podul Măceșului
 Arie Naturale - Obisă Măceșului

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA UCEA
REGLEMENTĂRI URBANISTICE
 ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE

LEGENDA

1) LIMITE
 - Limita teritoriului administrativ
 - Limita intravilan existent
 - Limita intravilan propus
 - Limita parcelar
 - Limita parcelar centrală a satului Feldioara

2) ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 - Zona pentru locuințe individuale și funcții complementare - L1
 - Zona pentru instituții publice și servicii - IS
 - Zona pentru activități agricole și agrozootecnice - A
 - Zona pentru gospodărie comunală - Ci
 - Zona terenurilor agricole din intravilan - TA
 - Zona terenurilor agricole din extravilan - TA
 - Terenuri agricole situate în extravilan, categorii de folosință forestieră
 - Terenuri agricole situate în extravilan, categorii de folosință pășuni
 - Zona terenurilor forestiere situate în extravilan, categorii de folosință pășuni
 - Apa - TI
 - Toleranți
 - Cereșteri

3) CĂI DE COMUNICATIE
 - Drum european
 - Strada de interes local
 - Drumul de exploatare extravilan
 - Trotuar
 - Cai de comunicație feroviară
 - Spatiu verde protecție drum

4) ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ
 - Evacuare / Preșup
 - Aducătoare apă potabilă
 - Linie electrică aeriană (20, 110, 220, 400 kV)
 - Linie electrică subterană (20 kV)
 - Conducta de gaze
 - Rețea de distribuție apă potabilă
 - Rețea de colectare apă uzată menajeră

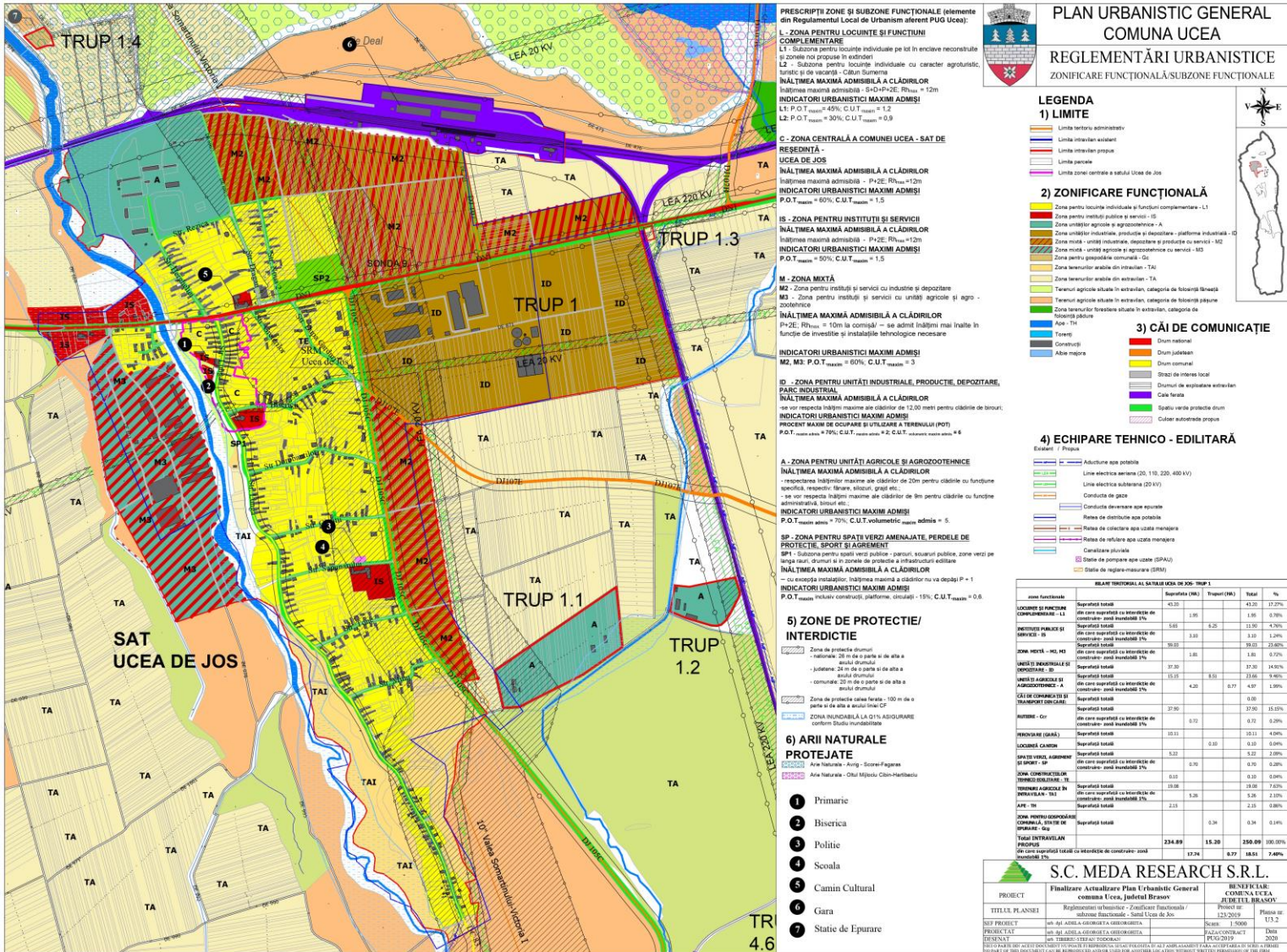
5) ZONE DE PROTECTIE/INTERDICȚIE
 - Zona de protecție drumuri
 - Zona de protecție case ferestre - 100 m de o parte și de alta a avulsiei de CP
 - Zona de protecție case ferestre - 100 m de o parte și de alta a avulsiei de CP
 - ZONA ÎNDOUBĂLĂ LA OBTINEREA

6) ARII NATURALE PROTEJATE
 - Arie Naturale - Arta - Sceni-Parc
 - Arie Naturale - Podul Măceșului
 - Arie Naturale - Obisă Măceșului

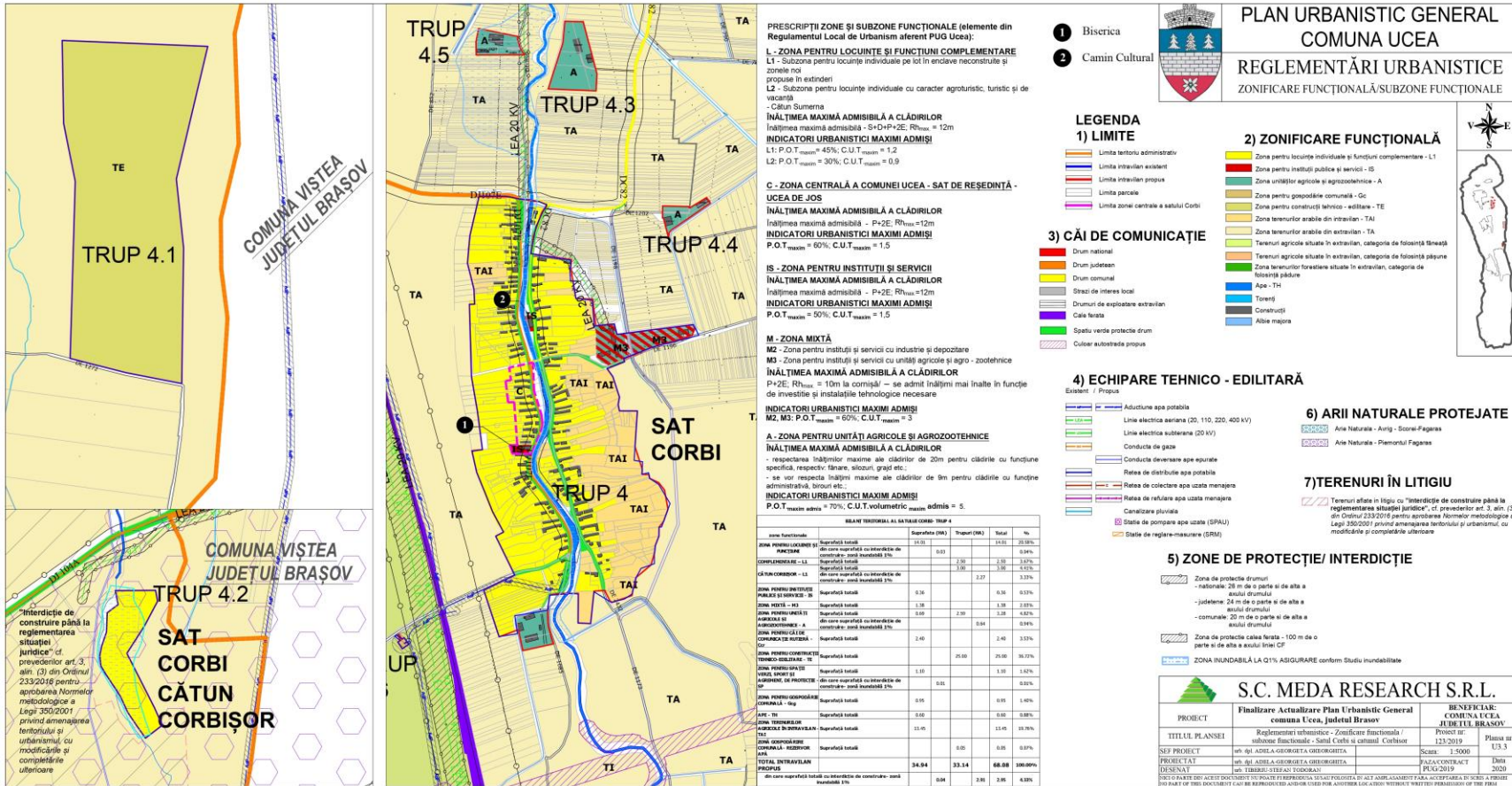
S.C. MEDA RESEARCH S.R.L.
 Finalizare Actualizare Plan Urbanistic General
 comuna Ucea, Județul Brașov

PROIECT	Finalizare Actualizare Plan Urbanistic General comuna Ucea, Județul Brașov	BENEFICIAR: COMUNA UCEA Județul Brașov
TITLUL PLANȘII	Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională și subzone funcționale - sat Feldioara	Proiect nr. 125/2019
SEF PROIECT	ING. ARIELA GHEORGHEA GHEORGHEA	Scara 1:5000
PROIECTANT	ING. ARIELA GHEORGHEA GHEORGHEA	Plan CONTRACT TARU 2020
EXECUTANT	ING. TRISTAN TUDOR TODORAN	Plan CONTRACT PECU 2019

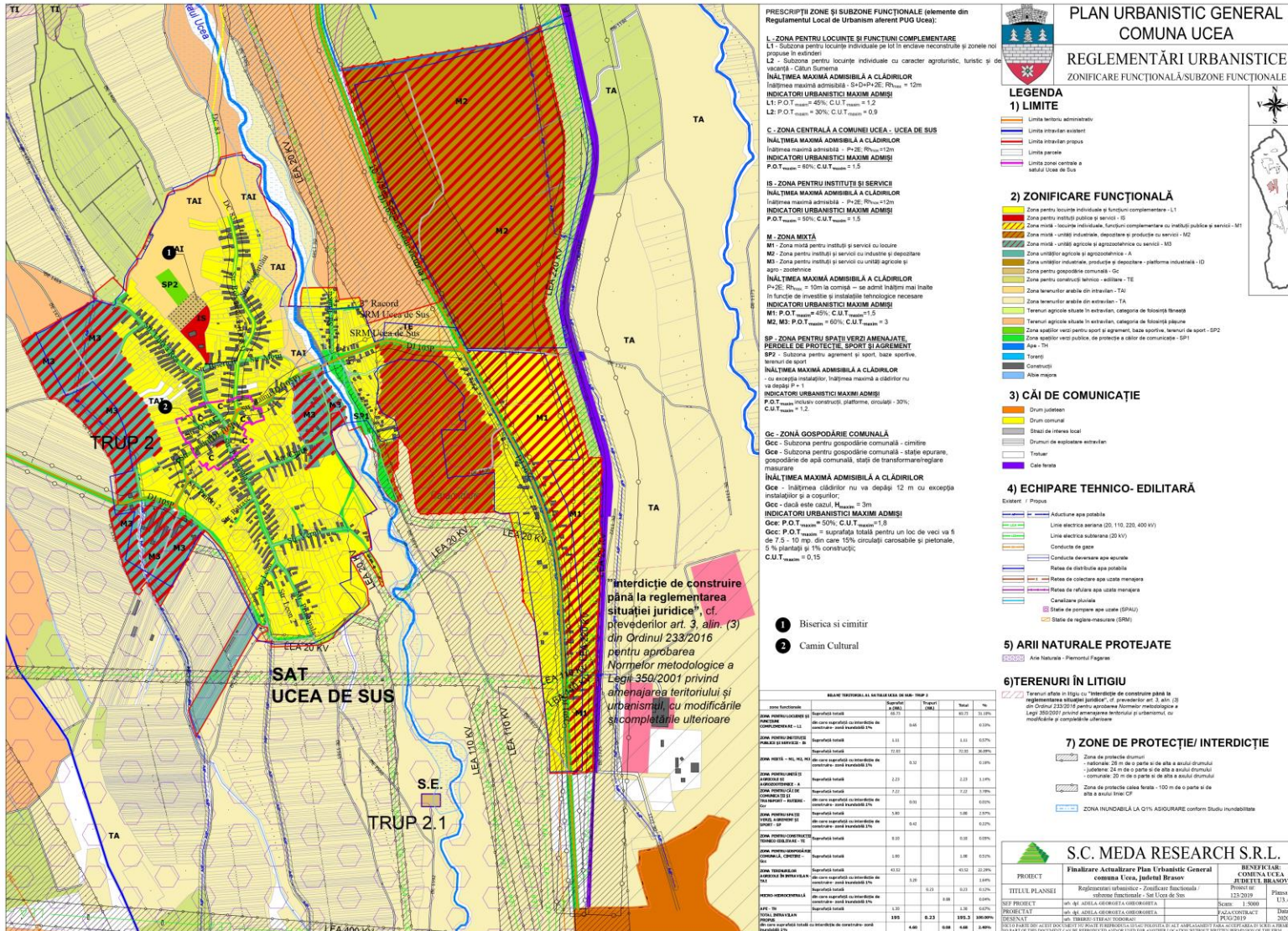
Reglementari urbanistice sat Ucea de Jos:



Reglementari urbanistice sat Corbi



Reglementari urbanistice sat Ucea de Sus



Elaborator
I.I. Anca Ciurduc Todoran

RAPORT de MEDIU
"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al
Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"

Beneficiar
Comuna Ucea

Reglementari urbanistice sat Ucea de Sus- cătun Sumerna

**PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA UCEA
REGLEMENTĂRI URBANISTICE
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ SI SUBZONE FUNCȚIONALE**

LEGENDA

- 1) LIMITE**
 - Liniile teritoriale aprobate
 - Liniile teritoriale existente
 - Liniile paravoie
- 2) ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
 - Zone pentru locuire sub-stanșă și funcții complementare (L2)
 - Zone pentru locuire cu activitate (L1)
 - Zone pentru activități culturale, sportive, recreative (L3)
 - Zone pentru activități industriale (I)
 - Zone pentru activități agricole (A)
 - Zone pentru activități de servicii (S)
- 3) CĂI DE COMUNICAȚIE**
 - Drumuri
 - Alte programe
- 4) ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ**
 - Stații de tratare
 - Rezervoare de apă
 - Cămin școlar
 - Cămin pentru vârstnici
- 5) ARII NATURALE PROTEJATE**
 - Arie hidroică - Doar Pajura
 - Arie hidroică - Pajura
- 6) TERENURI ÎN LITIGIU**
 - Terenuri în litigiu
- 7) ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE**
 - Zone de protecție
 - Zone interdicte

PRESCRIPȚII ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE

INDICATOR URBANISTIC (MILION ADRES)

Tipul zonei	Sursă	Suprafață (ha)	Populație (mii)	Indic. Urbanistic (mii adresa)
Zone pentru locuire sub-stanșă și funcții complementare (L2)	1.000	100	100	100
Zone pentru locuire cu activitate (L1)	1.000	100	100	100
Zone pentru activități culturale, sportive, recreative (L3)	1.000	100	100	100
Zone pentru activități industriale (I)	1.000	100	100	100
Zone pentru activități agricole (A)	1.000	100	100	100
Zone pentru activități de servicii (S)	1.000	100	100	100

S.C. MEDA RESEARCH S.R.L.
Echipare Arhitecturală Plan Urbanistic General
comuna Ucea, județul Brașov
PROIECTANT: ARHITECTURA
PROIECTANT: ARHITECTURA
PROIECTANT: ARHITECTURA

**PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA UCEA
REGLEMENTĂRI URBANISTICE
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ SI SUBZONE FUNCȚIONALE**

LEGENDA

- 1) LIMITE**
 - Liniile teritoriale aprobate
 - Liniile teritoriale existente
 - Liniile paravoie
- 2) ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
 - Zone pentru locuire sub-stanșă și funcții complementare (L2)
 - Zone pentru locuire cu activitate (L1)
 - Zone pentru activități culturale, sportive, recreative (L3)
 - Zone pentru activități industriale (I)
 - Zone pentru activități agricole (A)
 - Zone pentru activități de servicii (S)
- 3) CĂI DE COMUNICAȚIE**
 - Drumuri
 - Alte programe
- 4) ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ**
 - Stații de tratare
 - Rezervoare de apă
 - Cămin școlar
 - Cămin pentru vârstnici
- 5) ARII NATURALE PROTEJATE**
 - Arie hidroică - Doar Pajura
 - Arie hidroică - Pajura
- 6) TERENURI ÎN LITIGIU**
 - Terenuri în litigiu
- 7) ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE**
 - Zone de protecție
 - Zone interdicte

PRESCRIPȚII ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE

INDICATOR URBANISTIC (MILION ADRES)

Tipul zonei	Sursă	Suprafață (ha)	Populație (mii)	Indic. Urbanistic (mii adresa)
Zone pentru locuire sub-stanșă și funcții complementare (L2)	1.000	100	100	100
Zone pentru locuire cu activitate (L1)	1.000	100	100	100
Zone pentru activități culturale, sportive, recreative (L3)	1.000	100	100	100
Zone pentru activități industriale (I)	1.000	100	100	100
Zone pentru activități agricole (A)	1.000	100	100	100
Zone pentru activități de servicii (S)	1.000	100	100	100

S.C. MEDA RESEARCH S.R.L.
Echipare Arhitecturală Plan Urbanistic General
comuna Ucea, județul Brașov
PROIECTANT: ARHITECTURA
PROIECTANT: ARHITECTURA
PROIECTANT: ARHITECTURA

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

3.3.2.1 Zona centrala - Instituii și servicii publice

Zona centrală și de funcțiuni complexe de interes public – **zona IS** – are o suprafață de **19,16ha** și reprezintă **1,39%** din total intravilan comuna propus.

Cuprinde majoritatea dotărilor de interes public și este alcătuită din 5 nuclee ce se regăsesc în centrele satelor comunei.

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – 5,65 ha la care se adaugă un trup izolat 6,25 ha rezultând un total de 11,90 ha și reprezintă 4,76% din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus**- 1,11 ha și reprezintă 0,57% din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- cătun Sumerna**- 2 ha, la care se adaugă un trup (cabana Tunari) în suprafață de 0,50 ha și un alt trup (cabana Podragu) în suprafață de 0,50 ha, rezultând un total de 3 ha și reprezintă 0,24% din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;
- ❖ **Sat Corbi**- 0,36 ha și reprezintă 0,53% din total intravilan propus sat Corbi;
- ❖ **Sat Feldioara**- 2,79 ha și reprezintă 7,43% din total intravilan propus sat Feldioara;

Din analiza și studiile de specialitate privind completarea și diversificarea rețelei de instituții și servicii publice în concordanță cu opțiunile populației și cu necesarul determinat pentru toate categoriile de servicii, rezultă următoarele:

TIPUL DOTARII	NORMA	NECESAR	EXISTENT	LIPSA
DOTARI ADMINISTRATIVE				
• primărie	1	1	1	-
• sediu PTTR-centr.telef.	1	1	1	-
DOTARI SOCIAL CULTURALE				
• grădinițe	60 loc/1000 loc.	132 loc	76/4 cl	
• școli generale	4cl/1000 loc.	9 clase	8 clase + 1 pregătitoare	-
• case ale copiilor	-	-	-	
DOTARI CULTURALE				
- cămine culturale	50 loc/1000 loc.	110 locuri	300+200+ 150 + 100	-
- biblioteca			1 bibl.	
DOTARI SANITARE				
- creșe	15 loc/1000 loc.	33 locuri		
- dispensare medicale	1 disp/10000 loc.	1 dispensar	1	-
- farmacii	20 mp/1000 loc.	44 mp	1 farmacie	-
- camine de batrani	10 loc/1000 loc.	22 locuri		
DOTARI DE ALIMENTATIE PUBLICA				
- spatii comerciale	600 mp/1000 loc.	1317 mp		
- piata agroalimentara			-	1
- depozit comb.solizi				
- depozit mat.de constr.				
DOTARI PENTRU PRESTARI SERVICII				
- spatii prest.servicii	100 mp/1000 loc.	220 mp		
DOTARI PENTRU CULTURA FIZICA-SPORT				
- constructii sportive	200 mp/1000 loc.	439 mp	3 terenuri de sport	-
DOTARI TURISTICE				
- hoteluri	11 loc/1000 loc.	25 locuri		

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- cabane, vile				
- tabere scolare				
SPATII VERZI SI SPORT				
- grădini publice, parcuri	26 mp/loc.	5,707 ha	17,03 ha	-
- terenuri sportive	1 mp/loc.	2195 mp		
PARCAJE, GARAJE	8 mp/loc.	1,756 ha		

3.3.2.2. Zona de locuințe și funcțiuni complementare

Zona de locuințe și funcțiuni complementare – **zona Li – are o suprafață de 228,77 ha** și reprezintă **16,57%** din total intravilan propus.

Zona include cele două cabane Turnuri și Podragu, amplasate în trupuri izolate de intravilan.

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – 43,20 ha și reprezintă 17,74% din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus**- 60,73 ha și reprezintă 31,10% din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- cătun Sumerna**- 91,08 ha și reprezintă 10,97% din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;
- ❖ **Sat Corbi**- 14,01 ha, la care se adaugă un trup izolat 2,50 ha și un alt trup izolat 3,00 ha, rezultând o suprafață totală de 19,51 ha și reprezintă 28,66% din total intravilan propus sat Corbi;
- ❖ **Sat Feldioara**- 14,25 ha și reprezintă 32,28% din total intravilan propus sat Feldioara;

„Zona de locuințe este necesar a se completa cu dotări complementare:

- *Spații de învățământ: nu este nevoie;*
- *Spații învățământ preșcolar – dotări moderne pentru cele două grădinițe din Ucea de Jos și Ucea de Sus;*
- *Spații comerciale – rezervarea de spațiu pentru amenajarea unui supermarket de mărime medie.*

3.3.2.3. Zona pentru industrie și depozitare

Zona pentru unități industriale și depozitare – **zona ID – are o suprafață de 600,70 ha și reprezintă 43,50%** din totalul intravilanului propus.

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – 37,30 ha și reprezintă 14,91% din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- cătun Sumerna**- 563,40 ha și reprezintă 67,88% din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;

Sumerna

În parcul industrial din vecinătatea cătunului Sumerna, zona ID, sunt grupate Viromet, Purolite, Sparomex, Pirochim (obiective autorizate IED; obiective care se supun prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârării de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase)).

3.3.2.4. Zona unități agricole și agrozootehnice și zona mixtă

Zona pentru activități agricole și agrozootehnice – **zona A – are o suprafață de 32,06 ha și reprezintă 2,32%** din totalul intravilanului propus.

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – 15,15 ha la care se adaugă trup izolat 1 fermă bovine 6,37 ha, trup izolat 2-2,14 ha, rezultând un total de 23,66 ha și reprezintă 9,27 % din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus**- 2,23 ha reprezintă 1,14 % din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Corbi**- 0,69 ha, trup izolat 2,59 ha
Total 3,28 ha și reprezintă 4,82% din total intravilan propus sat Corbi;
- ❖ **Sat Feldioara**- 2,89 ha reprezintă 7,69% din total intravilan propus sat Feldioara;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Zona mixtă – **zona M1 ,M2, M3- are o suprafață de 132,44 ha și reprezintă 9,59 %** din totalul intravilanului propus.

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – zona mixtă M2, M3- 59,03 ha și reprezintă 23,60 % din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- zona mixtă M1, M2, M3-** 72,03 ha și reprezintă 36,89% din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Corbi- zona mixtă M3-** 1,38 ha, și reprezintă 2,03% din total intravilan propus sat Corbi;

Ucea de Jos

- În partea de sud a satului este localizată Austen Meats (fosta Carmolimp) pe DN1, obiectiv autorizat IED;
- În partea de nord a satului Ucea de Jos sunt grupate unitățile agricole, grajdurile, silozurile dar și unitățile industriale de prelucrare, și s-a rezervat o suprafață prin extinderea intravilanului pentru funcțiuni similare;

Corbi

Ferma de capre.

S-au rezervat o serie de zone mixte incluzând și servicii.

Ucea de Sus, s-au rezervat o serie de zone mixte incluzând și servicii.

Feldioara, s-au rezervat o serie de zone mixte incluzând și servicii

3.3.2.5. Zona căi de comunicație și transporturi

Zona căi de comunicație și de transport – **zona Cc – are o suprafață de 64,98 ha și reprezintă 4,71% din totalul intravilanului propus și este formată din:**

- **căi de comunicație rutieră - Ccr are o suprafață de 54,87 ha și reprezintă 3,97%** din totalul intravilanului propus și

- **căi de comunicație feroviară – Ccf. are o suprafață de 10,11 ha și reprezintă 0,73%** din totalul intravilanului propus

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos**
 - **căi de comunicație rutieră - Ccr au o suprafață de 37,90 ha și reprezintă 15,55%** din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
 - **căi de comunicație feroviară – Ccf. au o suprafață de 10,11 ha și reprezintă 4,04%** din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus**
 - **căi de comunicație rutieră - Ccr au o suprafață de – 7,22 ha și reprezintă 3,70%** din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- cătun Sumerna**
 - **căi de comunicație rutieră - Ccr au o suprafață de – 4,70 ha și reprezintă 0,57%** din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;
- ❖ **Sat Corbi-**
 - **căi de comunicație rutieră - Ccr au o suprafață de 2,40 ha și reprezintă 3,53%** din total intravilan propus sat Corbi;
- ❖ **Sat Feldioara-**
 - **căi de comunicație rutieră - Ccr au o suprafață de 2,65 ha și reprezintă 7,06%** din total intravilan propus sat Feldioara;

Căile de comunicație cuprind totalitatea drumurilor din intravilan ce asigură circulația auto în cuprinsul localității și accesul nemijlocit la orice obiectiv. Din punct de vedere funcțional și administrativ, drumurile se împart astfel:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- **Drumul național european DN1/E68 București – Borș;**, traseul acestuia traversând satul Ucea de Jos de la est la vest;
- DJ 105 C – face legătura între DN 1 - Ucea de Jos - Oraș Victoria;
- DJ 105 P - face legătura între Ucea de Sus (DJ 105 C) și limita județului Sibiu spre Arpașu de Sus;
- DJ 107 - - face legătura între Gara Ucea și DN1
- DJ 107 B - face legătura între DN 1 și satul Feldioara
- DJ 107 E – face legătura între satul Ucea de Jos și satul Corbi a fost declassat în DC81
- **Drumuri de interes local** – aparțin de domeniul public al Primăriei Ucea și cuprind:
 - ✓ Străzile din intravilanul localității;
 - ✓ Drumurile comunale;
 - ✓ Drumuri vicinale.

Aceste artere au rol de legătură asigurând comunicarea între diferite zone funcționale, dar și rol colector, preluând traficul din zonele funcționale direct.

Străzile de categoria IV, de folosință locală asigură accesul la locuințe, instituții publice, obiective turistice și alte obiective din cuprinsul zonelor funcționale (în general pentru trafic redus).

Transportul public lipsește pe întreg cuprinsul comunei..

3.3.2.6. Zona spații verzi – sport și agrement

Zona spații verzi, sport și agrement – **SP – are o suprafață de 17,03 ha și reprezintă 1,23% din totalul intravilanului propus.**

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – 5,22 ha și reprezintă 2,09% din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus**- 5,80 ha și reprezintă 2,97% din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- cătun Sumerna**- 3,40 ha, reprezintă 0,41% din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;
- ❖ **Sat Corbi**- 1,10 ha, și reprezintă 1,62% din total intravilan propus sat Corbi;
- ❖ **Sat Feldioara**- 1,51 ha și reprezintă 4,02% din total intravilan propus sat Feldioara;
- ❖ Spațiile verzi amenajate existente sunt reprezentate de parcul bisericilor, de luncile din jurul cursurilor de apă ce străbat satele și de aliniamente verzi ale străzilor. Ampriza mică a drumurilor principale a dus la apariția unor fâșii de plantații de aliniament în fața fronturilor construite, străbătute de traversări, semicarosabile spre loturi, cu lățimi mici, de maxim 2 m.
- ❖ **La o populație de 2195 locuitori suprafața totală de spații verzi** este de cca **17,03 ha**, astfel reiese din bilanț că nu există un deficit de spații verzi amenajate în raport cu numărul de locuitori (mp/loc), față de cuantumul stabilit prin OUG 114/2007 de 26 mp/ locuitor.

❖

Măsuri prioritare
Realizarea cadastrului spațiilor verzi
Reabilitarea și amenajarea spațiilor publice și a terenurilor de sport: spații verzi, terenuri de fotbal etc.
Amenajarea unui traseu turistic inclusiv pentru biciclete și sporturi în natură.
Amenajarea integrată, la nivelul comunei a parcurilor, alei pietonale, plantații de aliniament, amenajarea unei faleză pe malurile pâraurilor Ucea și Corbul Ucei și dotarea cu mobilier urban
Amenajarea unor spații de picnic și spații de campare dotate cu mobilierul aferent
Protejarea sitului arheologic de la Feldioara prin respectarea RLU, solicitarea și respectarea avizelor forurilor competente
Amenajare tabără școlară/ studentească de pictură pe sticlă/ promovare meșteșuguri tradiționale;
Amenajare cinematograf / grădină de vară
Amenajarea spațiilor de agrement de tip urban
Amenajarea de zone pentru practicarea pescuitului sportiv
Amenajarea unui spațiu pentru festivități în aer liber (serbări, festivaluri, concerte)

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

3.3.2.7 Zona gospodărie comunală

Zona gospodărie comunală – **Gc** – are o suprafață de **4,88 ha** și reprezintă **0,35%** din totalul intravilanului propus.

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – 0,10 ha la care se adaugă 0,34 ha rezultand un total de 0,54 ha și reprezintă 0,18% din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus**- 1,00 ha și reprezintă 0,51% din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- cătun Sumerna**- 1,84 ha, la care se adaugă trup izolat (captare Ucișoara) 0,10 ha și un trup izolat (captare Ucea Mare) 0,50 ha, rezultând o suprafață de 2,44 ha și reprezintă 0,29% din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;
- ❖ **Sat Corbi**- 0,95 ha, la care se adaugă trup izolat (Rezervor apă) 0,05 ha, rezultând un **total de 1,00 ha** și reprezintă 2,10% din total intravilan propus sat Corbi;

3.3.2.8. Zona terenurilor agricole în intravilan

Zona terenurilor agricole în intravilan – **TAI**- are o suprafață de **101,33 ha** și reprezintă **7,34%** din totalul intravilanului propus.

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – 19,08 ha și reprezintă 7,63% din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus**- 43,52 ha și reprezintă 22,29% din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- cătun Sumerna**- 12,11 ha, reprezintă 1,46% din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;
- ❖ **Sat Corbi**- 13,45 ha, și reprezintă 35,06% din total intravilan propus sat Corbi;
- ❖ **Sat Feldioara**- 13,17 ha și reprezintă 29,83% din total intravilan propus sat Feldioara;

3.3.2.9 Zona pentru lucrării Tehnico- Edilitare

Zona pentru lucrării Tehnico- Edilitare – **TE**- are o suprafață de **171,69 ha** și reprezintă **12,43%** din totalul intravilanului propus.

Defalcarea suprafețelor pe sate este:

- ❖ **Sat Ucea de Jos** – 0,10 ha și reprezintă 0,04% din total intravilan propus sat Ucea de Jos;
- ❖ **Sat Ucea de Sus**- 0,10 ha la care se adaugă un trup separat (micro- hidrocentrală) în suprafață de 0,23 ha, rezultând o suprafață totală de 0,33 ha și reprezintă 22,29% din total intravilan propus sat Ucea de Sus;
- ❖ **Sat Ucea de Sus- cătun Sumerna**- 146,26 ha, reprezintă 1,46% din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;
- ❖ **Sat Corbi**- 25,00 ha, și reprezintă 36,72% din total intravilan propus sat Corbi;

3.3.2.10. Zona terenurilor cu destinație specială – **TTDS**- are o suprafață de **2,60 ha** și reprezintă **0,19%** din totalul intravilanului propus

Suprafața terenurilor cu destinație specială se găsește în satul Ucea de Sus- cătun Sumerna este de 2,60 ha și reprezintă 0,31% din total intravilan propus sat Ucea de Sus- cătun Sumerna;

3.3.3 ECHIPAREA EDILITARA

3.3.3.1 Gospodărirea apelor

Existent

Lucrări hidrotehnice existente:

- Ape de suprafață

Rețeaua hidrografică de suprafață aparține bazinului hidrografic de ordin superior al Oltului, care străbate județul pe o lungime de 120 Km., de la confluența cu r. Negru la confluența cu **r. Ucea**. Partea de SE a rețelei aparține bazinului r. Buzău iar cea de NV bazinului Târnavei Mari.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Afluenții cei mai importanți ai r. Olt sunt cei de dreapta : Aita, Baraolt, Vîrghișul, Homorodul Mare cu Homorodul Mic și Valea Mare, Ticușul, Fermerul și Cincul; pe stînga – Tărlungul (confluența aparține jd. Covasna), Timișul și Ghimbășelul, Bârsa, Vulcănița, Hamaradia, Crizbavul, Bogata, Comana, Veneția, Șercaia, Mândra, Sebeșul, Berivoiu, Dejaniul, Breaza cu Pojorta, Sâmbăta, Viștea cu Viștioara, **Ucea**.

Dispoziția rețelei hidrografice este în general convergentă, toate râurile care izvorăsc din munți curgînd spre depresiuni de unde sunt colectate de r. Olt. Debite anuale: Olt – 30 m³/s Feldioara, 50 m³/s Făgăraș; Ghimbășel – 1,8 m³/s; Râșnov - 2,8 m³/s la confluența cu Oltul; Bârsa – 2,9 m³/s; Zărnești - 4,3 m³/s; Homorodul Mare - 0,5 m³/s Viștea.

Lucrări hidrotehnice existente în comuna Ucea:

- **Centrala hidroelectrică de mică putere CHE-MP Ucea de Sus**, construită pe pârâul Ucea, P=1.8 MW/h, Turbina Crossflow operatorul economic HIDROELECTRICA DEL UCEA SRL.
- **UHE Arpaș – Dig contur (amonte/aval Ucea)**, pe râul Olt, lungime 5,49 km, înălțime 10 m, PIF 1988, probabilitatea de depășire 2%, Q calcul 1377 mc/s, locație apărată Ucea de Jos, deținător SC Hidroelectrica SA (*Sursa: Planul de management al riscului la inundații ABA Olt*).
- **Baraj și captare pârâul Ucișoara**
- **Baraj și captare pârâul Ucea Mare**
- **Instalație de captare cu baraj deversor și priză tiroleză** pentru captarea apei în scop potabil, operator economic SC AROMAPA SRL
- **Resurse de apă potabilă** – sursă de suprafață - pârâului Arpașu Mare, cod cadastral VII.1.106; hm 78, Qinst=200l/s.

Calitatea apei

Calitatea apelor de suprafață din zona UAT UCEA este cal. I, dar se evidențiază lipsa datelor privind monitoringul chimic; debitele de apa ale cursurilor sunt variabile, cu diferențe de volum semnificativ în anotimpul ploios.

În ceea ce privește calitatea apei în strat acvifer freatic menționăm starea chimică bună a corpurilor de ape subterane delimitate în zonele de lunci și terase ale Oltului și afluenților săi, dezvoltate în depozite aluvial - proluviale, poros-permeabile, de vîrstă cuaternară (*Raport privind starea mediului în județul Brașov pentru anul 2017, Cap. II Apa, II.2.1.3 Calitatea Apelor subterane*).

Starea ecologică/potențialul ecologic a corpurilor de apă din bazinul hidrografic Olt

Denumire corp apă	Categoria corpului de apă	Tipologie curs de apă	Codul corpului de apă de suprafață	Strare/potențial (S/P)	Starea ecologică/potențialul ecologic (FB, B, M, S, P)
UCEA - Ucea si afluentul Ucișoara	RW	RO01	RORW8.1.104_B1	S	B
CORBUL UCEI (CORBUL MARE)- izvoare-av.SC VIROMET SA	RW	RO01	RORW8.1.103_B1	S	B
CORBUL UCEI (CORBUL MARE)- izvoare-av.SC VIROMET SA	RW	RO01	RORW8.1.103_B2	S	M
GARLAȚEL- izvoare- confluență Olt	RW	RO01	RORW8.1.105_B1	S	B
RACovița izvoare- confluență Olt	RW	RO01	RORW8.1.104a_B1	S	B

Sursa: Planul de Management actualizat Anexa 6.1.A

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Evaluarea stării chimice a corpurilor de apă de suprafață

Cod subbazin/ spațiu hidrografic (cod subunitate)	Denumire apă de suprafață	Denumire corp apă	Codul corpului de apă de suprafață	Codul corpului de apă de suprafață	Stare chimică	An evaluare stare	Grupare stare chimica	Starea chimica buna așteptată în 2015
RO03	Ucea	UCEA - Ucea si afluentul Ucișoara	RORW8.1.104_B1	RW	2	2013	G	DA
RO03	CORBUL UCEI (CORBUL MARE)	CORBUL UCEI (CORBUL MARE)- izvoare-av.SC VIROMET SA	RORW8.1.103_B1	RW	2	2013	G	DA
RO03	CORBUL UCEI (CORBUL MARE)	CORBUL UCEI (CORBUL MARE)- izvoare-av.SC VIROMET SA	RORW8.1.103_B2	RW	2	2013		
RO01	GARLAȚEL	GARLAȚEL izvoare-confluență Olt	RORW8.1.105_B1	RW	1	2013	G	DA
RO01	RACOVIȚA	RACOVIȚA izvoare-confluență Olt	RORW8.1.104a_B1	RW	2	2013	G	DA

Sursa: Planul de Management actualizat Anexa 6.2

Notă:

Explicații privind adnotările din anumite coloane:

- Coloana "Categorii de apă": RW = râu, LW = lac natural, LA = lac acumulare, HMWB = corp de apă puternic modificat, AWB = corp de apă artificial, TeW = apă teritorială, TW = apă tranzitorie, CW = apă costieră.
- Coloana „Stare chimică”: 2 = bună, 3 = nu se atinge starea bună.
- Coloana „Grupare risc stare chimică”: s-a completat cu informații numai în cazul în care nu au existat date de monitoring și evaluarea stării chimice s-a realizat pe baza grupării (completându-se cu G) sau opiniei expertului (completându-se cu OE).

Proiecte de infrastructura pe Olt

Indiguire râul Olt in sectorul Făgăraș-Hoghiz-Brașov . Proiectul este in curs de realizare. Lucrările se desfășoară pe o lungime de 38 km si constau in regularizare L=0.9 km; consolidări mal L=4 km; dig apărare L=37.8 km; tăieri de cot L=5 km; Proiectul nu dispune de EIA(sau SEA) si nu are efect transfrontalier. Principalul obiectiv al acestui proiect este cel de apărare împotriva inundațiilor.

Resurse de apa potabila – sursă de suprafață - pârâului Arpașu Mare, cod cadastral VII.1.106; hm 78, Qinst=200l/s.

Propunere de dezvoltare - Gospodărirea complexă a apelor

Pentru asigurarea unei ape brute de calitate este necesara respectarea zonei de protecție sanitară, cu regim sever, pentru toate sursele de apa care deservesc comuna Ucea.

Se impun de asemenea masuri riguros urmărite pentru prevenirea poluării accidentale sau continue a surselor de apa potabila.

In acest sens se interzice acordarea de autorizații de construcție pentru amplasamente situate in zonele de protecție sanitară a acestora, conform normelor legale in vigoare si se vor institui programe de monitorizare si control pentru investițiile existente in aceste zone.

Șanțurile existente pentru drenajul apelor pluviale vor trebui sa fie reabilitate si amenajate, pentru a putea prelua debitele suplimentare de ape pluviale provenite ca urmare a amenajării si sistematizării zonelor de extindere, cuprinse in Planul Urbanistic General. De asemenea, vor fi necesare si lucrări de amenajare a malurilor si praguri de fund pe toate râurile și lucrări de îndiguiri și consolidări de maluri în lunca râului Olt.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Conform PATJ Braşov T.3.2 Calitatea apelor:

Apă de suprafață

Corbul Ucei (amonte confluența Olt) – calitatea apei s-a îmbunătățit datorită repunerii în funcțiune a colectorului Vironet – Olt, ca și a trecerii în conservare a instalațiilor de fabricare a acidului sulfuric și a nitrocelulozei SC VIROMET Victoria;

Ucea (amonte confluența Olt) – evacuările de ape uzate de la SC VIROMET Victoria;

Apa subterană

Zona Victoria - Ucea reprezintă o zonă critică în care se evidențiază poluarea stratului acvifer freatic prin descărcarea indirectă a apelor uzate de către SC VIROMET Victoria.

Apele uzate

Principalele surse de ape uzate sunt : 1. SC Viromet SA Victoria – unitate cu profil chimic (rășini fenolformaldehidice, rășini ureoformaldehidice, formoli, metanoli, etc.) . Apele uzate de pe platforma societății și de la celelalte două unități SM Virolite Victoria și Rompiro Victoria (ape organice + menajere, ape acide) evacuate la rețeaua de canalizare degradată ca și scurgerile de la halda de cenușă de pirită care este neimpermeabilizată duc la evacuări directe de ape uzate neepurate în pâraul Corbul Ucei. Instalația de epurare nu are treaptă de nitrificare-denitrificare și de aceea apele uzate organice nu sunt neutralizate. Apele uzate de pe platforma societății poluează Corbul Ucei, Ucea, Olt precum și pânza freatică din zona de influență. În urma monitorizărilor efectuate s-au constatat depășiri sporadice.

În ceea ce privește apele de suprafață calitatea apelor de suprafață analizate conform ordinului MAPPM nr. 377/2001 și al STAS 4706/88 este următoarea:

Râul	Indic. regim oxigen Categoria	Concentrația medie ponderată CBO5 CC-Mn CCO-Cr	Gradul de mineralizare Categoria	Indicatori toxici și specifici Categoria
Ucea – amonte confluența Olt	II	scădere	I	II
Ucea, Ucișoara, Pojorâta, Brescioara și Viștea amonte captare VIROMET VICTORIA	I		I	I

Conform PATJ Braşov, în vederea îmbunătățirii calității solurilor s-au executat lucrări de îmbunătățiri funciare în zona Viștea – Ucea - lucrări de desecare care necesită întreținere.

Alte surse de poluare sunt reprezentate de deversările de ape uzate netratate, cu impact negativ asupra râului Ucea, cu consecințe negative atât asupra apei râului Olt din al cărui bazin hidrografic face parte, cât și asupra faunei și florei acvatice, asupra solului și aerului din apropiere.

Conform Raportului privind starea mediului în județul Braşov pentru anul 2017, cap. II Apa, Tabelul II.3 - Presiunile care au afectat în mod semnificativ caracteristicile hidromorfologice ale cursurilor de apă în anul 2017, la nivel județean este menționată centrala hidroelectrică de mică putere CHE-MP Ucea de Sus, operatorul economic HIDROELECTRICA DEL UCEA SRL.

Apele uzate menajere produse pe amplasamentul satelor Ucea de Jos și Ucea de Sus vor fi colectate prin rețeaua de canalizare și tratate în stația de epurare executată în satul Ucea de Jos. Apa astfel epurată va fi deversată în pâraul Ucea, prin intermediul gurii de vărsare.

Prin proiectele realizate pentru înființarea rețelei de canalizare în satul Corbi, se propune ca apele uzate menajere să fie colectate și tratate în stația de epurare construită în satul Ucea de Jos, care va fi finalizată până la sfârșitul anului 2020.

Din punctul de vedere al poluării, nutrienții care prezintă interes sunt diversele forme ale azotului și fosforului (nitrații, nitriții, amoniul, azotul organic din resturile vegetale sau alți compuși organici și fosfații).

Principalele cauze ale poluării apelor freactice se datorează unor probleme din trecutul recent, menționate anterior, respectiv descărcarea indirectă a apelor uzate de către SC VIROMET Victoria.

Printre alte cauze care au condus la poluarea cu nitriți se numără:

- depozitarea necontrolată a gunoierii de grajd;
- utilizarea extensivă a fertilizatorilor pe bază de azot în agricultură;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- creșterea deșeurilor azotoase din fermele de animale și păsări;
- deversarea apelor menajere uzate, în special în satele unde încă nu a fost implementat un sistem de canalizare și epurare.

Referitor la calitatea apelor de suprafață, poluarea este reprezentată de resturile menajere provenite din resturile alimentare și ambalajele din material plastic (pet-uri, pungii, sacoșe, etc.).

Aceste probleme sunt în curs de soluționare prin:

- finalizarea stației de epurare din Ucea de Jos – 2020;
- finalizarea infrastructurii de apă uzată în satul Ucea de Sus;
- managementul deșeurilor la nivelul comunei.

Finalizarea lucrărilor concomitent cu măsurile de conștientizare a populației vor conduce în timp la rezolvarea problemelor de poluare.

3.3.3.2 Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă în vederea potabilizării - Situația existentă

Sursa de apă

Sursa de apă este o sursă de suprafață – pârâul Arpașu Mare, cod cadastral RORW8.1.106_B1; hm 78. Priza tiroleză are o capacitate de preluare $Q_{inst}=200l/s$.

Capacități: număr locuitori deserviți:

	Localitatea	Număr locuitori conf. Recensământ 2011	Locuitori echivalenți (l.e.)
1.	Comuna Ucea (localitățile Ucea de Jos, Ucea de Sus, Feldioara, Corbi)	2195	2200
2.	Comuna Viștea (localitățile Viștea de Sus, Viștea de Jos, Olteț)	2026	2050
3.	Comuna Drăguș (localitatea Drăguș)	1162	1200
4.	Orășul Victoria	7386	7400
5.	SC PUROLITE SRL	-	conform consum măsurat
6.	SC Victoria Parc Industrial SRL	-	conform consum măsurat
7.	SC AUSTIN MEATS SRL fosta SC Carmolimp SRL	-	conform consum măsurat

Capacitatea sursei: $Q_{zimax}=200 l/s$,

Volume și debite de apă autorizate

- zilnic maxim: 13.000 mc (150 l/s); anual: 4745 mii mc
- zilnic mediu: 7.000 mc (81 l/s); anual: 2555 mii mc
- zilnic minim: 3.000 mc (35 l/s); anual: 1095 mii mc

Funcționarea este permanentă: 365 zile/an, 24 ore/zi, 7 zile/săptămâna.

Zone de protecție sanitară

Zona de protecție sanitară cu regim sever a prizei de apă Arpașu Mare cuprinde terenul din jurul obiectivelor de mai sus, unde este interzisă orice amplasare de folosință sau activitate care ar putea conduce la contaminarea sau impurificarea surselor de apă.

Datorită reliefului din zona prizei de apă (amplasare în pădure, departe de orice așezare omenească, râul are maluri foarte abrupte) zona de protecție sanitară efectiv împrejmuită este reprezentată de o suprafață dreptunghiulară cu dimensiunile 48x35 amenajată în spatele zidului de sprijin de pe malul stâng al râului, pe care sunt amplasate porțile de acces, magazia de lemne și materiale și o anexă.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Împrejmuirea este realizată din plasă de sârmă pe stâlpi metalici, cu o înălțime de 2 m. Delimitarea zonei de protecție până la 100 m în amonte și 25 m în lateral, s-a făcut prin montarea plăcuțelor avertizoare cu mențiunea „Zonă de protecție sanitară” pe toate laturile împrejmuirii și în lateral, pe arborii din zonă. Accesul la zona de captare se face din drumul forestier DF3, prin intermediul unui drum de acces către zona de protecție sanitară.

Zona de protecție sanitară cu regim de restricție cuprinde teritoriul din jurul zonei de protecție sanitară cu regim sever, astfel delimitat încât, prin aplicarea de măsuri de protecție, în funcție de condițiile locale, să se elimine pericolul de alterare a calității apei.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 930/2005 cu modificările și completările ulterioare, art. 17, alin (3), mărimea zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru captările din surse de suprafață, a fost stabilită astfel:

- 100 m radial, pe apă, față de locul în care este situat punctul de captare;
- 25 m radial, pe malul unde este situată priza.

Lista coordonatelor zonei de protecție sanitară cu regim de restricție este prezentată în cadrul capitolului 3.11.4 al memoriului general.

Instalații de captare: instalație de captare cu baraj deversor și priză tiroleză; după captare, apa trece printr-un bazin de verificare debit (prevăzut cu miră) și deznisipator.

Transportul apei brute

Aducțiunea apei brute către stația de tratare Sumerna are două secțiuni:

- Secțiunea sub presiune, L= 334 m, conductă din oțel, Dn 700 mm; pornește din căminul C3 adiacent deznisipatorului de la priza de apă Arpașu Mare până la căminul C6.
- Secțiunea cu nivel liber, L=3000 m canal dreptunghiular închis din beton cu dimensiunile în secțiune de 1.5x1.0 m; pornește din căminul C6 până în căminul C53 cu stăvilă și by-pass din Stația de tratare Sumerna.

Instalații de tratare:

Tratarea apei brute se face în Stația de tratare Sumerna, care are o capacitate de tratare $Q_{max.}=200$ l/s.

Metodele folosite pentru tratarea apei sunt mecanice și chimice.

Sistemul de tratare folosește tehnologia de reținere mecanică a impurităților prin utilizarea a două decantoare radiale cu diametrul de 30 m și filtrare prin nisip cuarțos unde se rețin sedimentele și particulele în suspensie ale elementelor precipitate în faza anterioară. În continuare apa tratată este supusă unei etape de dezinfectie, prin injecție de clor, care va asigura protecția antibacteriană până la consumatori. După dezinfectie, apa tratată este înmagazinată în două rezervoare de beton de $V=1000$ mc fiecare, de unde este distribuită prin conducte de aducțiune și rețele de distribuție către localitățile și consumatorii industriali enumerați anterior.

Pentru asigurarea funcționalității proceselor de tratare, pe amplasament există un atelier mecanic, un laborator pentru monitorizarea și controlul proceselor de tratare și calitatea apei produse, două rezervoare de stocare coagulanți/floculanți - $Al_2(SO_4)_3$, o stație de clorinare, precum și sisteme de control și automatizare a funcționării proceselor.

De asemenea, stația de tratare are un sistem propriu de alimentare cu apă și canalizare;

Înmagazinarea apei

- **Înmagazinarea apei potabile în stația de tratare Sumerna:**

După clorinare, apa potabilă este înmagazinată în două rezervoare semiîngropate închise, cu capacitatea de 1000 mc fiecare, amplasate în incinta stației de tratare.

- **Înmagazinarea apei potabile pe traseul conductelor de aducțiune apă potabilă**

De la unul dintre rezervoarele $V=1000$ mc (rezervor vest) pleacă printr-un racord cu Dn200 mm conducta de aducțiune din care se ramifică o conductă Dn 110 spre rezervorul de înmagazinare/compensare $V=200$ mc din care se face distribuția în Ucea de Jos și printr-un racord Dn125 mm, conducta de aducțiune care alimentează Ucea de Sus.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Din cel de-al doilea rezervor (rezervor est) $V=1000$ mc, printr-un racord Dn 600 mm pleacă conducta de aducțiune spre orașul Victoria.

Zona de protecție sanitară este reprezentată de suprafața împrejmuită a fiecărui rezervor, respectiv cca 420 mp pentru rezervorul cu $V=200$ mc și cca 800 mp pentru rezervorul cu $V=300$ mc.

Pe toate laturile împrejuririlor cu gard a zonei de protecție sanitară există plăcuțe avertizoare cu mențiunea „**Zonă de protecție sanitară**”.

Sunt respectate distanțele minime ale zonei de protecție ale rezervorului și ale distanțelor față de construcții/obiective învecinate, conform Ordinului 930/2005, art. 30.

Distribuția apei potabile

- **Rețeaua de transport (aducțiune spre stația de tratare și distribuție apă potabilă spre localități)**

Denumire aducțiune	Lungime (m)	Caracteristici conducte
Priza de apă Arpașu Mare – Stația de tratare apă Sumerna (priza de apă – căminul C6)	415,27	OL ϕ 600 mm
Priza de apă Arpașu Mare – Stația de tratare apă Sumerna (căminul C6 – căminul de amestec/distribuție, cu apometru)	2967,1	Canal beton 1.00x1.50
Stația de tratare Sumerna - Victoria Sud (intrare)	1020,39	OL ϕ 600 mm
Stația de tratare Sumerna - Victoria Sud (intrare)	1553,47	OL ϕ 500 mm
Stația de tratare Sumerna - Victoria Sud (intrare)	1549,48	OL ϕ 300 mm
Aducțiune Purolite	2236,17	PEHD ϕ 280 mm
Stația de tratare Sumerna Rezervor Ucea de Jos	7821,51	PEHD ϕ 110 mm
Rezervor – Ucea de Jos	489,88	PEHD ϕ 160 mm
Stația de tratare Sumerna – Ucea de Sus	5265,29	PEHD ϕ 125 mm
Victoria Nord (ieșire) – Rezervor comun Feldioara / Corbi	3778,74	PEHD ϕ 110 mm
Rezervor comun - Feldioara	3943,19	PEHD ϕ 110 mm
Rezervor comun - Corbi	511,92	PEHD ϕ 90 mm
Aducțiune comună Victoria Sud-Viștea de Jos, Viștea de Sus, Drăguș	702,71	OL ϕ 150 mm
Victoria – Viștea de Jos	8126,03	PEHD ϕ 200 mm
Victoria – Viștea de Sus	3340,09	PEHD ϕ 125 mm
Victoria – Drăguș	6409,03	OL ϕ 100 mm
Viștea de Jos - Olteț	3892,81	PEHD ϕ 110 mm
Total	54023,08	

- **Rețeaua de distribuție apă potabilă în localități**

Localitatea	Lungime (m)	Caracteristici conducte					
		OL ϕ 50 mm	PEHD ϕ 50 mm	PEHD ϕ 90 mm	PEHD ϕ 110 mm	PEHD ϕ 125 mm	PEHD ϕ 140 mm
Ucea de Jos	7147,5			1207,0	1188,5	1557,7	3194,3
Ucea de Sus	5155,2			3712,1	1443,1		
Ucea de Sus Deal	1842,6	1687,8	154,8				
Feldioara	2102,7			1879,4		223,4	
Corbi	2320,3			2320,3			
Total	18568,3	1687,8	154,8	9118,8	2631,6	1781,1	3194,3

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

În comuna Ucea, distribuția apei potabile la consumatori se realizează prin SC AROMAPA SERV SRL.
În Orașul Victoria, Comuna Viștea și Comuna Drăguș distribuția apei potabile la consumatori se realizează prin serviciile proprii de furnizare apă, administrate de primărie.

Disfuncționalități

- Echipamentele de captare învechite – 48 ani;
- Rețeaua de aducțiune apă brută și conductele de oțel ale rețelei de distribuție au durate normale de funcționare expirate, conductele fiind executate în perioada 1967÷1970. Reabilitarea este necesară pentru diminuarea pierderilor fizice ridicate din rețea, eliminarea costurilor ridicate de exploatare generate de lucrările de intervenții/reparații și asigurarea capacității de proiectate;
- Stația de tratare este în stare bună dar necesită modernizări;
- Capacitate de înmagazinare insuficientă. Este necesară construcția unui rezervor nou pentru asigurarea debitului necesar alimentării cu apă – consumul crescut solicitat de Purolite, menținerea procentului de conectare și asigurarea funcționării în parametrii a rețelei.

Propunere de dezvoltare - Alimentarea cu apă

Localitatea Sumerna

Actualmente este realizat **proiectul de extindere a rețelei de alimentare cu apă și canalizare** în cătunul Sumerna prin Programul Național de Dezvoltare Locală, subprogramul „Modernizarea satului românesc”, domeniul specific « realizarea / extinderea / reabilitarea / modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și stații de tratare a apei».

Rețeaua de alimentare cu apă potabilă prevede:

- conductă de aducțiune, din PEHD 90 mm, PN 16, SDR 17, PE100: 1315 m
- rețea de distribuție gravitațională, PEHD, PN10, SDR17, PE100, DN63 și DN110 mm: 7218 m
- 5 cămine de vane (dintre care 2 sunt de reducere a presiunii);
- 4 cămine de vane și golire;
- 1 cămin de golire;
- 4 cămine de aerisire;
- 10 hidranți supraterani Dn 80 mm;
- brașamente simple la rețeaua de distribuție inclusiv căminul de brașament - 270 bucăți;
- brașamente multiple la rețeaua de distribuție inclusiv căminul de brașament - 20 bucăți, Ltotal = 480 m;
- rezervor din inox 120 mc;
- grup pompare (1A+1R) și vas hidrofor 300 litri amplasată în incinta stației de tratare existentă;
- 6 subtraversări cursuri de apă nepermanente în săpătură deschisă, DN 200 mm: 62 m;
- 6 subtraversări de drum (strada 1) cu conductă de distribuție: 72 m;
- 1 subtraversare de drum (strada 1) cu conductă de aducțiune: 12 m;
- 3 subtraversări de drum (strada 1) cu conductă de brașament: 36 m;
- instalații de măsurare a volumelor de apă prelevate: debitmetru pentru contorizarea cantităților de apă prelevate;
- zonă de protecție sanitară.

Conducta de aducțiune pornește din stația de tratare existentă în localitatea Sumerna și va urmări trasa stradală a străzii 1 și a străzii 11, până la rezervorul de înmagazinare.

Rețeaua de distribuție studiată este amplasată pe mijlocul străzilor/drumurilor satești și de-a lungul străzii 1, alternativ, când pe-o parte, când pe cealaltă parte a străzii.

Rezervorul nou de înmagazinare apă (V= 120 mc) este amplasat la cca 7 m față de intersecția străzii 11 cu strada 10.

Stația de pompare apă tratată, cu hidrofor, este amplasată în incinta stației de tratare existente în localitate.

Măsuri prioritare
Respectarea zonelor/perimetrelor de protecție sanitară a resurselor de apă potabilă conform prevederilor RLU
Realizarea infrastructurii de alimentare cu apă a cătunului Sumerna și a rezervorului de înmagazinare V=120 mc pentru alimentarea cu apă a cătunului
Stația de tratare: creșterea capacității de înmagazinare prin realizarea unui rezervor V=2000 mc

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Reabilitarea aducțiunii de apă brută și a celor de apă potabilă din oțel pe o lungime de cca 3,5 km apă brută și cca 3 km aducțiuni apă potabilă.

Reabilitarea echipamentelor de captare aferente sursei de apă Arpașu Mare

3.3.3.3 Evacuarea apelor uzate

În satul Ucea de Jos este realizat sistemul de canalizare menajeră în sistem divizor, transportul acestora în stația de epurare realizându-se prin curgere gravitațională.

Rețeaua de canalizare menajeră are următoarele caracteristici:

- rețele de colectare și transport L=7700 m, din tuburi PVC, Ø = 250mm;
- cămine de racordare amplasate la limita de proprietate: 161 buc;
- conducte de bransament: 966 m;
- subtraversare DN1 km 258+793,64, L=25 m;
- subtraversare DN1 km 298+088,13, L=18 m;
- subtraversare CF 200 Brașov-Sibiu km 91+445, L=29 m;

Conductele de canalizare de pe tronsonul principal au fost dimensionate astfel încât să preia și debitele de ape uzate menajere din satele Ucea de Sus, Corbi și Sumerna;

Actualmente sunt în execuție rețelele de canalizare în Ucea de Sus, în sistem divizor, transportul acestora în stația de epurare realizându-se prin curgere gravitațională. Lucrările vor fi finalizate în primul trimestru al anului 2020;

Rețeaua de canalizare are următoarele caracteristici:

- rețele de colectare și transport L=8946,6 m, din tuburi PVC, Ø = 250mm;
- stație de pompare ape uzate, 1 buc;
- conductă de refluxare apă menajeră sub presiune: 338,6 m;
- cămine de racordare amplasate la limita de proprietate: 340 buc;
- conducte de bransament: 2069,8 m;
- subtraversări pârâul Ucea: 2 buc;
- subtraversări DJ 105C și DJ 105P: 6 buc.

Statie de epurare

Stația de epurare este amplasată în Ucea de Jos și va fi dată în folosință la sfârșitul anului 2019.

Stația de epurare Stainless Cleaner este de tip mecano-biologic și are o capacitate proiectată de 4200 LE, Qzi max=9,26 l/s.

Stația de epurare este compusă din:

- stație de pompare, Vutil=8,67 mc, echipată cu două pompe, Hp=14 m, cu grătare rare;
- preepurare mecanică fină și deznisipator cu unitate de filtrare;
- reactor biologic din beton armat care poate procesa un debit de 4200 LE, la 30-120% din încărcările proiectate, compus din:
 - zonă de denitrificare, Vutil=345 mc, cu mixer submersibil;
 - două zone de activare (oxidare-nitrificare) Vutil=2x653 mc, fiecare cu dimensiunile 11x6,6x4,5m. Pentru aerare se folosesc două suflante Kubicek (Q=8,82 mc/min, Pinst=15 kW). Suflantele sunt automate fiind controlate de sonda de oxigen. Pompele air-lift pentru recirculare sunt alimentate de suflantele principale pe durata lor de funcționare. Când suflantele principale sunt oprite alimentarea este asigurată de suflante Secoh (Q=10mc/min, P=0,33 kW). Sursa de aer pentru presiunea aerului în depozitul de nămol este asigurată de suflante Kubicek (Q=2,28 mc/min, Pint=4kW);
- zona de decantare, este formată din două decantoare secundare tip Dortmund aflate în bazinul de denitrificare, fiecare cu o suprafață de 60 mp. Decantoarele secundare sunt dimensionate astfel încât încărcarea hidraulică permisă să fie de 1,1mc/mp/h;
- dezinfecție efluent se realizează într-un compartiment din beton armat cu dimensiunile 1,5x2,15x5,3 m, cu V=17,1 mc. Dezinfecția se face cu hipoclorit de sodiu dozat cu pompa dozatoare;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- instalație de coagulare chimică a fosforului, se realizează printr-o instalație de dozare a soluției de sulfat feric 40% cu o pompă dozatoare;
- depozitul de nămol: compartiment din beton armat $V_{util}=245$ mc, echipat cu sistem de aerare cu bule medii. Sursa de aer pentru aerarea depozitului este asigurată de suflante Kubicek ($Q=2,28$ mc/min, $P=4$ kW);
- îngoșătorul de nămol: compartiment din beton armat, $V=12$ mc, dotat cu pompă de nămol ($P=0,7$ kW, $Q=3,5$ l/s, $H_p=5,0$ m);
- deshidratarea nămolului se realizează cu un echipament cu filtru presă cu bandă compus din filtre cu bandă (capacitate 1-3 mc nămol/ora) și unitate de preparare floculant, cu pompă dozatoare, pompă de nămol, compresor de aer, pompă spălare presă, banda transportoare nămol deshidratat, tablou electric de comandă;
- măsurarea debitului influent: debitmetru inductiv.

În zonele fără rețea de canalizare: Ucea de Sus, Corbi, Feldioara – gospodăriile sunt prevăzute cu bazine vidanjabile; apele uzate menajere rezultate vor fi vidanjate la stația de epurare.

Apele pluviale sunt colectate prin intermediul rigolelor stradale deschise sau prin intermediul gurilor de scurgere și evacuare direct în râurile din zonă.

Parametrii de intrare a apei uzate în stația de epurare vor respecta prevederile NTPA 002.

Apele uzate epurate vor fi descărcate în pârâul Ucea, iar parametrii efluentului la ieșirea din stație vor respecta prevederile H.G. 352/2005 – NTPA 001/2005.

Se va asigura automonitorizarea, atât a influentului, cât și a efluentului din stația de epurare și se vor raporta parametrii stabiliți prin autorizația de gospodărire a apelor în conformitate cu H.G. 352/2005 art. 12, alin. (1).

Se va respecta legislația specifică și procedurile legale privind deșeurile.

Instalații de măsurare a debitelor și volumelor de apă

Nr. crt.	Post hidrometric de exploatare - amplasament -	Element primar	Element secundar	Obs.
Pentru captare				
		Debitmetru ultrasonic apă brută/ cămin CA1		
Pentru distribuție				
		Debitmetre axiale cu cadran		
Pentru influent stația de epurare				
		Debitmetru inductiv		

Disfuncționalități

- lipsa rețelelor de apă uzată în satele Corbi, Feldioara și Sumerna;

Canalizare ape uzate menajere - propuneri

Satul Ucea de Sus

Prin proiectul **de extindere a rețelei de canalizare** în cătunul Sumerna se va asigura deservirea întregii populații a satului și colectarea integrală a apelor uzate, lucrările prevăzute fiind următoarele:

- rețele de colectare și transport $L=8946,6$ m, din tuburi PVC, $\varnothing = 250$ mm;
- stație de pompare ape uzate, 1 buc;
- conductă de refulare apă menajeră sub presiune: 338,6 m;
- cămine de racordare amplasate la limita de proprietate: 340 buc;
- conducte de bransament: 2069,8 m;
- subtraversări pârâul Ucea: 2 buc;
- subtraversări DJ 105C și DJ 105P: 6 buc;

Epurarea apelor uzate se va realiza în stația de epurare din Ucea de Jos.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Cămunul Sumerna

Prin proiectul **de înființare a rețelei de alimentare cu apă și canalizare** în cămunul Sumerna se va asigura deservirea întregii populații a satului și colectarea integrală a apelor uzate, lucrările prevăzute fiind următoarele:

- rețea de canalizare gravitațională, din PVC, SN8, DN 250 mm: 6577 m;
- cămine de vizitare din elemente prefabricate de beton: 146 buc;
- cămine de rupere de pantă din elemente prefabricate de beton: 44 buc;
- rețea de canalizare pentru realizarea racordurilor PVC SN 8 Dn 160 mm: 1080 m;
- racorduri multiple pe strada 1 - 20 buc, PVC SN 8 Dn 160 mm: 480 m;
- racorduri simple la rețeaua de canalizare, inclusiv cămine de racord: 270 buc.;
- subtraversare cursuri de apă nepermanente în săpătură deschisă, DN 250 mm: 62 m;
- subtraversare de drum cu conductă de canalizare: 103 m;
- stații de pompare a apelor uzate menajere 3 buc amplasate pe strada 2, strada 8 și strada 15;
- conducte de refulare de la stațiile de pompare a apelor uzate menajere, din PEID, PE100, PN6, De 90-110 în lungime totală de 5694 m (DN 110 - 5295 m, DN 90 - 399 m).

Rețeaua de canalizare nou creată se va conecta la rețeaua de canalizare menajeră a localității Ucea de Sus, în cel mai apropiat cămin de vizitare aferent sistemului de canalizare care este în curs de execuție în Ucea de Sus.

Epurarea apelor uzate se va realiza în stația de epurare din Ucea de Jos.

Satul Corbi

Prin proiectul **de extindere a rețelei de canalizare** în satul Corbi se va asigura deservirea întregii populații a satului și colectarea integrală a apelor uzate, lucrările prevăzute fiind următoarele:

- rețea de canalizare PVC, SN8, Dn 250 mm în lungime totală - L = 2540 m;
- cămine de vizitare din elemente prefabricate de beton: 74 buc;
- rețea de canalizare pentru realizarea racordurilor PVC SN 8 Dn 160 mm L= 408 m;
- racorduri la rețeaua de canalizare, inclusiv cămine de racord – 102 buc.;
- subtraversări de râu, DJ105C și cale ferată: 95 m;
- stație de pompare a apelor uzate menajere – 1 buc amplasată pe strada 1, aproape de intersecția cu strada 2 și strada 4;
- conductă de refulare de la stația de pompare a apelor uzate menajere, din PEID, PE100, PN6, De 110 în lungime totală de 1729 m către căminul de canalizare existent în Ucea;

Rețeaua de canalizare nou creată se va conecta la rețeaua de canalizare menajeră a localității Ucea de Sus, în cel mai apropiat cămin de vizitare aferent sistemului de canalizare care este în curs de execuție în Ucea de Sus.

Tratarea apelor uzate se va realiza în stația de epurare din Ucea de Jos, dimensionată pentru preluarea debitelor de apă uzată provenite din toate localitățile componente.

Satul Feldioara

La nivelul satului Feldioara se estimează că este necesară realizarea unei rețele de canalizare în lungime totală de cca 2500 m;

Măsuri prioritare
Finalizarea lucrărilor de canalizare în satul Ucea de Sus, inclusiv lucrările de execuție la stația de epurare;
Asigurarea colectării apelor uzate pentru toți locuitorii comunei: satele Corbi, Feldioara și cămunul Sumerna
Asigurarea epurării apelor uzate din punct de vedere cantitativ și calitativ în concordanță cu alimentarea cu apă
Pentru obiectivele și gospodăriile situate în afara intravilanului care nu pot fi racordate la sistemele de canalizare existente, îndepărtarea apelor uzate menajere se va face prin fose septice vidanjabile, executate cf. normelor în vigoare, amplasate la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

3.3.3.4 Alimentarea cu energie electrica

Existent

Comuna Ucea cu localitățile aferente sunt alimentate cu energie electrică din sistemul energetic național prin linii electrice aeriene de medie tensiune (20 KV).

Liniile de 20 KV sunt montate pe stâlpi de beton și sunt racordate la stațiile de transformare de 110/20 KV Făgăraș și Victoria.

Alimentarea cu energie electrică se face prin intermediul posturilor de transformare aeriene și anume:

a) Ucea de Jos este alimentată cu energie electrică prin intermediul a 4 (patru) posturi de transformare de 20/0,4 KV - 1 x 100 KVA aeriene montate pe stâlpi de beton.

b) Ucea de Sus este alimentată cu energie electrică prin intermediul la trei posturi de transformare aeriene de 20/0,4 KV - 1 x 100 KVA fiecare.

c) Satul Feldioara este alimentat cu energie electrică prin intermediul unui post de transformare aerian de 20/0,4 KV - 1 x 100 KVA.

d) În satul Corbi este montat un transformator aerian de 20/0,4 KVA 1 x 63 KVA.

e) Cătunul Sumerna este alimentat pe joasă tensiune din rețelele existente în zonă.

Amplasamentul localității este supratraversat de LEA 400 KV Sibiu Sud – Brașov, simplu circuit. LEA 400 KV Sibiu Sud – Brașov se află în extravilanul localităților.

Disfuncționalități

- cablurile de distribuție a energiei electrice sunt pozate aerian;
- lipsa iluminatului decorativ al clădirilor reprezentative.

Propunere de dezvoltare – Alimentare cu energie electrica

Pentru localitățile comunei Ucea actuala rețea de alimentare cu energie electrică este suficient dimensionată. Datorită extinderii intravilanului, a creșterii în viitor a numărului de locuințe, de obiective social-administrative, economice și comerciale, se poate aprecia o creștere a consumului de energie electrică la nivelul comunei.

Pentru alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori, se propun extinderi ale rețelei de joasă tensiune LEA 0.4 KV în construcție subterană și se vor avea în vedere următoarele criterii:

- Alimentarea cu energie electrică trebuie să corespundă nivelurilor de exigență impuse de normativele tehnice în vigoare;
- Toate circuitele principale vor fi trifazate;
- Derivațiile vor putea fi, numai în mod excepțional, mono sau bifazate;
- Alimentarea rețelei de iluminat particular și utilizări casnice se recomandă a se face prin 2-4 plecări, iar cea a rețelei de iluminat public prin 1-3 plecări;
- Posturile de transformare vor fi aeriene, montate pe stâlpi. Acestea se vor amplasa la distanțe aproximativ egale, cât mai în centrul de greutate al consumatorilor și în apropierea consumatorilor importanți;
- Se va reabilita iluminatul public. Pentru iluminatul public se vor considera încărcări uniform distribuite. Valorile nivelelor de iluminare sunt în funcție de categoria căilor de circulație: drumuri comunale, sătești;
- Calculul secțiunii conductorului de nul se va face combinat pentru circuitele de iluminat public, iluminat particular și utilizatori casnici, în situațiile când funcționează cu conductorul de nul comun.

Soluția de racord la rețeaua electrică se va stabili de către proiectanții de specialitate conform prescripțiilor în vigoare PE 132 și PE 136.

În vederea executării viitoarelor construcții, beneficiarul lucrărilor va solicita eliberări de amplasament în baza legii nr. 13/2007. Costurile lucrărilor vor fi suportate de către beneficiar care va pune la dispoziție și viitoarele terenuri pentru eliberări de amplasament.

Măsuri prioritare
Branșarea la rețeaua electrică a construcțiilor neelectrificate și a noilor construcții;
Electrificarea zonelor deficitare și creșterea gradului de siguranță în exploatare;
Refacerea traseelor degradate și înlocuirea stâlpilor de lemn (unde au mai rămas) cu cei de beton;
Extinderea rețelei de joasă tensiune în zonele de extindere a intravilanului;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Înlocuirea posturilor de transformare defecte.
Pozarea în subteran a rețelelor de alimentare cu energie electrică LEA actualmente pozate aerian.
Extinderea iluminatului decorativ al clădirilor reprezentative
Respectarea zonelor de protecție/siguranță LEA conform prevederilor RLU,
Solicitarea și respectarea avizelor forurilor competente

3.3.3.5 Telefonie

Existent

Telefonie fixă au 371 locuințe

Internetul ocupă o suprafață de 3% din teritoriul comunei.

Din magistrala Brașov-Sibiu se conectează cablul din fibră optică spre orașul Victoria de-a lungul drumului DJ 105C din aceasta fiind deservite centralele telefonice digitale din satele Ucea de Sus și Ucea de Jos.

Satul Feldioara nu are telefonie fixă, iar satul Corbi este deservit de centrala telefonică digitală din satul Ucea de Jos, printr-un cablu convențional.

Rețeaua de telefonie din localități de la centrală la abonați este din cablu convențional.

Zona se află în aria de acoperire a rețelelor de telefonie mobilă. Acestea asigură deservirea în bune condiții a populației comunei.

Aproximativ 70% din gospodăriile comunei sunt racordate la rețeaua Ca Tv.

Internetul este de asemenea o facilitate de care beneficiază cetățenii comunei.

Există un punct de acces public la internet în cadrul primăriei, în Ucea de Jos.

Disfuncționalități

- cablurile de telefonie sunt pozate aerian;
- lipsa rețelei de cabluri de fibră optică în Corbi, Feldioara și Sumerna;
- lipsa punctelor de acces public la internet în satele componente ale comunei.

Propunere de dezvoltare – Telefonie

Măsuri prioritare
Pozarea subterană a rețelelor de comunicații aeriene, existente și propuse. Pentru zonele de urbanizare, această măsură este specificată în Regulamentul Local de urbanism;
Extinderea/modernizarea rețelei de comunicații pentru zonele de urbanizare, detalierea acesteia urmând să fie detaliată la nivel de PUZ și PUD.
Modernizarea și extinderea rețelei de cabluri de fibră optică pentru asigurarea unei calități superioare a serviciilor de comunicații
Înființarea punctelor de acces public la internet (în căminele culturale din localitățile componente)
Extinderea rețelei de cabluri din fibră optică pentru asigurarea unei calități superioare a serviciilor de comunicații în comună și satele aparținătoare;
Diversificarea serviciilor de comunicare (telefonie, internet, ISDN etc.) în Ucea și în satele aparținătoare.

3.3.3.6 Alimentarea cu gaze naturale

Existent

Comuna Ucea este alimentată cu gaze naturale din conducta magistrală (de presiune înaltă) existentă în zonă (în apropierea localității Ucea de Jos).

Satele aparținătoare respectiv : Ucea de Jos, Ucea de Sus, Sumerna și Corbi au instalații de gaze naturale în gospodăriile populației, prin racordare din conducta magistrală prin stațiile de reglare - măsurare existente și rețele de distribuție. Localitatea Corbi este alimentată cu gaze naturale din stația de reglare - măsurare existentă pentru localitatea Ucea de Jos prin rețele de distribuție.

Conducta magistrală de gaz de presiune înaltă urmărește traseul Drumului Județean 105 dintre Ucea de Jos și Victoria.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Disfuncționalități

- Localitatea Feldioara nu are instalații de gaze naturale.
- Traseul conductelor TRANSGAZ traversează intravilanul satelor Ucea de Jos, Ucea de Sus și Sumerna.

Propunere de dezvoltare – alimentare cu gaze naturale

Măsuri prioritare
Racordarea satului Feldioara și a cătunului Sumerna la magistrala de gaz

3.3.3.7 Gospodăria comunală

Existent

Gestiunea deșeurilor urbane o deține S.C. ECOSISTEM S.R.L. VICTORIA, sunt transportate la stația de transfer Victoria unde sunt selectate, cele reciclabile sunt valorificate iar restul sunt depozitate la SC TRACON SRL BRĂILA punct de lucru Cristian, Sibiu. În toate satele comunei deșeurile se colectează alternativ, cele menajere și cele reciclabile (pe cele 4 fracții) în fiecare zi de joi.

Deșeurile din construcții și demolări sunt depozitate în locuri de exploatare vechi a balastului, în apropierea fiecărui sat.

Propunere de dezvoltare – Gospodăria comunală

Conform Master Plan – Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Brașov, sistemul de colectare dezvoltat prin proiectul Phare va fi inclus în sistemul integrat de gestionare a deșeurilor din județ, Zona 2 Făgăraș.

Colectarea deșeurilor se va face selectiv, conform Directivei cadru 2008/98/CE, respectiv conform prevederilor HG 247/2011.

Colectarea deșeurilor din sticlă se va face prin aport voluntar, în pubele/containere amplasate în trei puncte de colectare, câte unul în fiecare sat aparținător comunei, locațiile urmând să fie stabilite în cadrul studiilor de oportunitate, de comun acord cu autoritatea locală.

Deșeurile generate în zona 2 vor fi transferate la stația de transfer și sortare Făgăraș. Reciclabilele colectate separat vor intra în stația de sortare pentru a fi valorificate. Frațiunile valorificate vor include hârtie/carton, PET, alte materiale plastice, metale feroase și neferoase, lemn și sticlă. Capacitatea stației de sortare va fi de cca. 10.500 t/an.

Reziduurile rezultate în urma operațiilor din stația de sortare vor fi eliminate în depozitul central din Săcele. Frația umedă va fi compactată în stația de transfer pentru a fi trimisă la instalația WtE care va fi realizată la Târlungeni.

Este prevăzută o mică stație de compostare cu capacitate de 200 t/an pentru tratarea deșeurilor verzi.

Stația de sortare și transfer Făgăraș va fi prevăzută cu spații speciale pentru instalarea containerelor de colectare a fluxuri de deșeuri speciale: DEE – 1 container de 30 mc, deșeuri voluminoase - 1 container de 15 mc și deșeuri municipale periculoase accidentale 2 containere de 6 mc).

Pe teritoriul comunei va fi promovată în continuare compostarea în gospodăriile individuale.

Măsuri prioritare
Modernizarea și completarea infrastructurii de colectare a deșeurilor;
Colectarea selectivă a deșeurilor municipale

Pițe agroalimentare

Actualmente în comună nu există nicio piață agroalimentară și nici un centru comercial de tip supermarket.

Masuri prioritare
Înființarea cate unei piețe in fiecare sat aparținător
Studierea posibilității de amplasare unui supermarket de mărime medie in satul Ucea de Jos

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Cimitire

Pe teritoriul administrativ al comunei se găsesc:

Localitatea	
Ucea de Jos	1 cimitir lângă Biserica Ortodoxă
	1 cimitir pe str. după Garduri
	1 cimitir evreiesc
Ucea de Sus	1 cimitir lângă biserica orthodoxă
Feldioara	1 cimitir lângă biserica orthodoxă
Corbi	1 cimitir lângă Biserica Ortodoxă
	1 cimitir pe str. Nr. 2

Este necesar a se avea în vedere reținerea unor suprafețe limitrofe în cazul extinderii cimitirelor, cu respectarea prevederilor normativelor cu privire la zonele de protecție sanitară (50 m față de zonele locuite) a cimitirelor.

Pe planșa de reglementări aferentă PUG sunt marcate zonele de protecție igienico-sanitară de 50 m a cimitirelor existente.

Transport public

Pe teritoriul comunei nu este asigurat transportul public între localitățile aparținătoare. Legătura cu municipiile Făgăraș, Brașov, Sibiu și alte localități este asigurată prin intermediul a 5 stații de călători.

Măsuri prioritare
Înființarea rețelei de transport public între satele aparținătoare și achiziționarea de vehicule alimentate de combustibili “verzi”
Amenajarea alveolelor, dotarea cu mobilier urban și acoperirea tuturor stațiilor de autobuz
Asigurarea facilităților pentru persoanele cu dizabilități

3.3.4 RISCURILE NATURALE

Zonele cu riscuri naturale (în special inundații și alunecări de teren) sunt inventariate și delimitate de Consiliile Județene pe baza studiilor de specialitate și planurilor de amenajare a teritoriului existente. Inventarierea și delimitarea se face în baza:

- cercetării pe teren;
- studiilor geotehnice;
- studiilor de specialitate – concluzii;
- detaliilor din PATN – secțiunea zone de risc natural;
- informațiilor pe plan local.

3.3.4.1 Risc seismic

Conform Anexei 3 din legea 575/2001 – județul Brașov se încadrează în gradul VII de intensitate seismică exprimată în grade MSK.

Zonarea seismică – Din punct de vedere al intensității seismice, în conformitate cu „Codul de proiectare seismică P.100-1/2013”, teritoriul comunei este caracterizat prin parametrii $ag = 0,25$ g pentru cutremure având intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani, cu perioada de colț (control) $T_c = 0,7$.

Această amplasare aduce după sine măsuri suplimentare de protecție la executarea clădirilor, drumurilor și lucrărilor de artă.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

3.3.4.2 Riscul de inundații

Existent

Conform Legea 575/2001 PATN – Secțiunea a V-a - zone de risc natural, comuna Ucea se află în zona cu risc de inundații pe cursuri de apa.

Pe baza datelor calculate în **Studiul de inundabilitate pentru cursurile de apa de pe teritoriul administrativ al U.A.T. Ucea-jud. Brașov**, s-au stabilit pentru fiecare curs de apa, zonele de inundabilitate prin implementarea unui model hidrologic uni-dimensional pentru simularea unui debit constant in cazul producerii unei inundații cu probabilitatea de apariție de 1% raportat la parametrii geometrici și hidrologici.

Râul Olt

Râul Olt între limita estică a comunei Ucea și acumularea Arpaș este parțial regularizat și îndiguit pe malul stâng. Pe malul stâng se afla și rambleul căii ferate Brașov-Sibiu. Din punct de vedere al scurgerii maxime se constată următoarele:

- albia minoră nu are capacitate de tranzitare a debitului de calcul
- podul existent pe DJ 107B nu are capacitate de tranzitare a debitului; totuși, în situația actuală, podul intră sub presiune iar calea de rulare nu este inundată deoarece o parte din volumul undei de viitură se revarsă în albia majoră de pe malul drept.
- drumul DJ 107B este inundat pe tronsonul cuprins între podul peste r. Olt și localitatea Feldioara
- digul existent pe malul stâng preia nivelul dat de debitul cu asigurarea 1%
- se produc revărsări semnificative ale apelor îndeosebi în albia majoră de pe malul drept
- terenurile inundate sunt în general terenuri neproductive și agricole
- o parte din suprafața intravilană a satului Feldioara (partea de sud a localității) este în interiorul limitei de inundabilitate. Sunt expuse riscului la inundații atât locuințe, terenuri, anexe gospodărești cât și infrastructura publică.

Pârâul Corbu Ucei

Manifestarea debitelor maxime este diferită de-a lungul acestui curs de apă datorită condițiilor fizico-geografice foarte diferite de la un sector la altul (de la sectorul superior montan, la cel mijlociu de piemont cu o vale bine conturată și în cel inferior cu o vale mai largă pe o zonă plată, depresionară). Din punct de vedere al scurgerii maxime se constată următoarele:

- în general, albia minoră are capacitate de tranzitare a debitului de calcul făcând excepție:
- tronsonul de albie cuprins între profilele P1-P3 (afereent 2 trupuri izolate); apele se revarsă preponderent pe malul stâng inundând complet trupul intravilan de pe acest mal. Trupul de pe malul drept este în afara zonei inundabile
- tronsonul de albie cuprins între profilele P9-P11 (afereent trup izolat de pe malul drept); apele se revarsă preponderent pe malul drept inundând aproape complet trupul intravilan.
- zone punctiforme cu revărsări ale apelor pe terenurile limitrofe albiei
- podul existent în profilul P12 are capacitate de tranzitare a debitului cu asigurarea 1%
- se recomandă lucrări de reprofilare/recalibrare a albiei și lucrări de combatere a eroziunilor pe verticală (praguri de fund, praguri de colmatare)

Râul Ucea

Principalul curs de apă din U.A.T. Ucea, acest râu prezintă sectoare diferențiate din punct de vedere morfologic și ca urmare regimul debitelor maxime se produce diferit de la un sector la altul. Din punct de vedere al scurgerii maxime se constată următoarele:

- în zona îndiguită (zona aval pod CF – confluența cu r. Olt) albia amenajată are capacitate de tranzitare a debitului cu asigurarea 1%
- podurile studiate (pod CF, pod rutier pe E68 și pod intravilan sat Ucea de Sus) au capacitate de tranzitare a debitului cu asigurarea 1%
- în zona cuprinsă între podul CF și cca. 100 m amonte de podul rutier pe E68, albia minoră nu are capacitate de tranzitare a debitului de calcul; se produc revărsări semnificative pe ambele maluri cu întinderi mai mari pe malul stâng.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- pe tronsonul cuprins între profilele P5-P8 (afereant sat Ucea de Jos) capacitatea albiei minore este mai mare fata de tronsonul aval dar fara a putea prelua intregul debit de calcul si, ca urmare, se inunda doar terenuri limitrofe albiei.
- pe tronsonul cuprins între profilele P8-P12 (afereant intravilan sat Ucea de Jos, zona extravilan cuprinsa între satele Ucea de Jos si Ucea de Sus si parțial intravilan Ucea de Sus) capacitatea de tranzitare a albiei minore este redusa si ca urmare se produc revărsări semnificative pe ambele maluri.
- pe tronsonul cuprins între profilele P12-P15 (afereant intravilan Ucea de Sus si trup izolat) capacitatea de tranzitare a albiei minore este ușor depășită, apele revărsându-se pe terenurile limitrofe.
- pe tronsonul cuprins între profilele P16-P22 (afereant cătun Sumerna si zona industrială) albia minora are în general capacitate de tranzitare a debitului de calcul, cu inundarea punctiform locala de terenuri limitrofe cursului de apa.
- pe sectoarele studiate, terenurile aflate în zone inundabile sunt în general neproductive si nu construcții edificate; fac excepție zona construita si terenurile agricole din vecinatatea drumului E68
- pentru diminuarea riscului la inundatii se recomanda lucrari de reprofilare/recalibrare a albiei minore, lucrari de aparare împotriva inundatiilor (diguri, ziduri parapet) cat si lucrari de stabilizare a albiei pe orizontala si verticala (praguri de fund, ziduri de sprijin).

Pârâul Racovita

Cursul acestuia se desfășoară de la sud de cătunul Sumerna, spre nord pe platoul piemontan si apoi prin depresiune spre Olt. Valea de mici dimensiuni, cu maluri joase prezinta următoarea situație:

- tronsonul studiat este în varful bazinului hidrografic al p. Racovita
- din punct de vedere geometric albia minora nu este bine conturata
- debitul cu asigurarea 1% are valoare mica ($Q_{1\%} = 11,0 \text{ mc/s}$)
- în condițiile mentionate mai sus, în timpul viiturii de calcul, apele se revarsa pe ambele maluri insa grosimea lamei de apa este redusa, media fiind de cca. 25 cm.
- podetul tubular existent pe tronsonul studiat nu are capacitate de tranzitare a debitului de calcul
- se recomanda lucrari de reprofilare/recalibrare a albiei, lucrari de combatere a eroziunilor pe verticala (praguri de fund, praguri de colmatare) si inlocuirea podetului tubular existent

Pârâu necadastrat 1

- în general, albia minora are capacitate de tranzitare a debitului de calcul cu exceptia zonei profilului P4, inundand partial 1 trup intravilan izolat
- se recomanda lucrari locale de reprofilare/recalibrare a albiei

Pârâu necadastrat 2:

- conform profilelor studiate, albia minora are capacitate de tranzitare a debitului de calcul
- nu se propun lucrari de amenajare a cursului de apa

În acest sens este necesară realizarea lucrărilor hidrotehnice specifice (reprofilare/recalibrare a albiei, lucrari de combatere a eroziunilor pe verticala (praguri de fund, praguri de colmatare corectarea torentilor etc), propuse pe baza studiului de inundabilitate elaborat de SC AQUASOFI SRL., deoarece în anii în care precipitațiile sunt abundente Râul Olt și afluenții săi ies din matcă, inundând suprafețe semnificative de teren.

Se interzice acordarea autorizațiilor de construcție pentru amplasamente situate în zonele inundabile până la realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse pe baza studiului de inundabilitate și se vor institui programe de monitorizare și control pentru investițiile existente în aceste zone.

Se interzice orice tip de construcție în zona digului contur amonte/aval Ucea – afereant UHE Arpaș Ucea de Jos, cu excepția lucrărilor de consolidare, reabilitare, reamenajare și a lucrărilor protective împotriva riscurilor naturale.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Șanțurile existente pentru drenajul apelor pluviale vor trebui să fie reabilitate și amenajate, pentru a putea prelua debitele suplimentare de ape pluviale provenite ca urmare a amenajării și sistematizării zonelor de extindere, cuprinse în Planul Urbanistic General.

De asemenea, sunt necesare lucrări permanente de întreținerea a secțiunii de curgere a cursurilor de apă, prin acțiuni de îndepărtare a gunoaielor și diverselor materiale depozitate necontrolat în albiile acestora, curățarea secțiunilor de albie de sub poduri și podețe, precum și îndepărtarea vegetației specifice crescută necontrolat.

Documentația P.U.G. recomandă pentru protecția cursurilor de apă din teritoriul administrativ păstrarea lățimile minime de protecție prevăzute în Legea Apelor, nr. 107/1997, cu completări și modificări ulterioare, privind lățimea zonei de protecție a cursurilor naturale de apă (zona de protecție se măsoară începând de la limita albiei minore):

- pentru o lățime mai mică de 10 m, distanța de protecție este de 5,0 m;
- pentru o lățime cuprinsă între 10-50 m, distanța de protecție este de 15,0 m.

Propuneri de dezvoltare

Având în vedere faptul că zona se găsește într-o arie geografică cu un nivel ridicat al precipitațiilor cumulat cu fenomenul de topire al zăpezilor, există un risc mărit de producere a inundațiilor, fapt ce impune măsuri de protecție prin:

Măsuri prioritare
Praguri de fund pe râurile Ucea, Racovița și Corbul Ucii pentru combaterea eroziunii malurilor.
Lucrări de decolmatare și regularizare pe râurile Ucea, Corbul Ucii și Olt; reprofilarea albiei pentru pârâu necadastrat 1
Realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate
Interzicerea folosirii albiilor minore a tuturor văilor din zonă pentru executarea unor construcții, depozitarea de materiale de construcții, rumeguș sau resturi menajere. Trebuie avut în vedere că în caz de viitură, asemenea lucrări pot avea un impact distructiv asupra habitatului uman din zonă.
Utilizarea perdelelor de protecție la malul apei, folosind specii iubitoare de umiditate cum sunt salix și populus pentru a se reduce procesul de erodare a malurilor;
Acțiuni de curățare a albiilor văilor, afectate de deversarea resturilor menajere;
Întreținerea canalelor ANIF

NOTA: Se interzice orice tip de construcție în zona inundabilă a localității

În ceea ce privește măsurile propuse la nivel județean pentru prevenirea și diminuarea efectelor inundațiilor, în raportul privind starea mediului în județul Brașov 2018 se precizează:

Prin Planul pentru Prevenirea, Protecția și Diminuarea Efectelor Inundațiilor în Bazinul Hidrografic Olt au fost elaborate scenarii de amenajare la nivelul întregului bazin hidrografic Olt aflat în administrarea Administrației Bazinale de Apă Olt, fiind prioritizate măsuri pentru atingerea obiectivelor de management al riscului la inundații. De asemenea, au fost elaborate hărți de hazard și de risc la inundații - pentru zonele desemnate ca având un risc potențial semnificativ la inundații (conform Directivei 2007/60/CE evaluarea preliminară a riscului la inundații). Pentru realizarea hărților de hazard au fost utilizate rezultatele obținute în cadrul Programului național Planul de Prevenire, Protecție și Diminuare a Efectelor Inundațiilor (P.P.P.D.E.I.), bazate pe metode științifice avansate de modelare hidraulică, dar și pe rezultatele unor metode simplificate de generare a curbelor de inundabilitate, aplicate în zonele neacoperite de P.P.P.D.E.I. Hărțile de hazard la inundații prezintă extinderea zonei inundate, specifică unor debite cu diferite probabilități de depășire.

Măsuri care trebuie întreprinse la nivelul bazinului hidrografic:

- actualizarea schemelor directoare de amenajare și de management, astfel încât să se ia în considerare efectele schimbărilor climatice: scăderea disponibilului la sursă, creșterea cerinței de apă;
- aplicarea principiilor de management integrat al apei pentru cantitate și calitate;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- introducerea chiar de la proiectare în lacurile de acumulare care se vor construi, a unor volume de rezervă care să se utilizeze doar în situații excepționale sau realizarea unor lacuri de acumulare cu regim special de exploatare pentru a suplimenta resursele de apă disponibile în situații critice;
- transferuri inter-bazinale de apă pentru a compensa deficitele de apă în anumite bazine;
- stabilirea unor obiective privind calitatea apei și aplicarea unor criterii de calitate a acesteia în scopul prevenirii, controlării și reducerii impactului transfrontalier, coordonarea reglementărilor și emiterii avizelor;
- îmbunătățirea tratării apei reziduale și menajere;
- armonizarea reglementărilor privind limitarea emisiilor de substanțe periculoase în apă;
- identificarea zonelor cu potențial de risc la inundații, deficit de apă/secetă.

Măsuri care trebuie întreprinse pentru managementul riscului la inundații:

- alegerea unor lucrări de protecție împotriva inundațiilor la nivel local destinate unor localități și structuri socio-economice în locul lucrărilor de protecție împotriva inundațiilor ample, de mari dimensiuni;
- alegerea regularizării cursurilor de apă, încetinirea și diminuarea inundațiilor pe măsură ce se produc, în locul supraînălțării digurilor existente sau construirii de noi diguri;
- folosirea celor mai noi metode și tehnologii pentru reabilitarea/construirea digurilor și efectuarea lucrărilor de protecție în corelare cu planurile teritoriale de amenajare urbanistică;
- elementele planurilor de gestionare a riscurilor de inundații trebuie revizuite periodic și, dacă este cazul, trebuie actualizate, luând în considerare efectele posibile ale schimbărilor climatice asupra apariției inundațiilor;
- creșterea gradului de conștientizare privind riscul de inundații în rândul populației expuse, măsuri adecvate înainte și după producerea acestora, încheierea de contracte de asigurare și altele asemenea;
- îmbunătățirea capacității de răspuns a autorităților administrației publice locale cu atribuții în managementul situațiilor de urgență generate de inundații, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale.

3.3.4.3 Riscul alunecărilor de teren (prăbușiri)

Alunecările produc importante degradări de terenuri, distrugerea unor căi de comunicație. Societatea omenească poate interveni în procesul genezei și evoluției alunecărilor de teren, cu scopul prevenirii, încetinirii sau opririi declanșării acestora. În acest sens se pot delimita două categorii de măsuri: preventive și de ameliorare.

Măsurile de prevenție

Aceste măsuri urmăresc preîntâmpinarea producerii alunecărilor. Dintre acestea menționăm:

- menținerea învelișului vegetal pe versanții înclinați;
- raționalizarea pășunatului sau interzicerea acestuia pe pantele care indică alunecări în pregătire;
- practicarea arăturilor în sensul curbelor de nivel;
- uscarea argilei prin drenări de suprafață și subterane, prin intermediul cărora apa să fie evacuată în afara regiunii cu potențial de alunecare;
- modificarea naturii argilelor, prin injectări cu diferiți lianți.

În comuna Ucea nu au fost identificate zone cu alunecări de teren

3.3.4.4 Factori antropici

Activitatea antropica, manifestata sub forma defrișărilor de pădure, poluarea aerului, apei și a solului, a pășunatul excesiv (supra-pășunatul), construcția de drumuri în condiții de panta accentuata fără respectarea normele tehnice, construcția de locuințe neautorizate etc., devin deseori factori de risc, cu implicații negative, majore, în viața unor comunități și microzone. De asemenea, depozitarea diferitelor materiale, deșeuri de orice fel, resturi vegetale etc., în preajma albiilor văilor pot constitui elemente de risc suplimentare, prin deteriorarea calității apelor și prin efectul de viitura în cazul unor inundații.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

3.3.4.5 Masuri in zonele cu riscuri naturale

Inundatii

Având în vedere faptul ca zona se găsește într-o arie geografica cu un nivel ridicat al precipitațiilor cumulat cu fenomenul de topire al zăpezilor, exista un risc mărit de producere a inundațiilor, fapt ce impune masuri de protecție prin:

- praguri de fund pe pâraiele Ucea, Racovița, Corbul Ucei pentru combaterea eroziunii malurilor
- recuperarea terenurilor afectate de inundații prin realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate pe râurile Ucea, Corbul Ucei, Racovița și pârau necadastrat 1.
- interzicerea folosirii albiilor minore a tuturor văilor din zona pentru executarea unor construcții, depozitarea de materiale de construcții, rumeguș sau resturi menajere. Trebuie avut in vedere ca in caz de viitura, asemenea lucrări pot avea un impact distructiv asupra habitatului uman din zona,
- utilizarea perdelelor de protecție la malul apei, folosind specii iubitoare de umiditate cum sunt salix și populus pentru a se reduce procesul de erodare a malurilor;
- acțiuni de curățare a albiilor văilor, afectate de deversarea resturilor menajere;

Apariția inundațiilor nu poate fi evitata, însă ele pot fi gestionate, iar efectele lor pot fi reduse printr-un proces sistematic care conduce la un sir de masuri si acțiuni menite sa contribuie la diminuarea riscului asociat acestor fenomene. Managementul inundațiilor este ușurat de faptul ca locul lor de manifestare este predictibil si adesea este posibilă o avertizare prealabila, iar în mod obișnuit este posibil sa se precizeze si cine si ce va fi afectat de inundații.

Principalele activități ale managementului inundațiilor:

Activități preventive (de prevenire, de protecție si de pregătire)

Aceste acțiuni sunt concentrate spre prevenirea/diminuarea pagubelor potențiale generate de inundații prin:

- evitarea construcției de locuințe și de obiective sociale, culturale si/sau economice in zonele potențial inundabile;
- adaptarea dezvoltărilor viitoare la condițiile de risc la inundații;
- promovarea unor practici adecvate de utilizare a terenurilor si a terenurilor agricole si silvice;
- realizarea de masuri structurale de protecție, inclusiv in zona podurilor si podețelor;
- realizarea de masuri nestructurale (controlul utilizării albiilor minore, elaborarea planurilor bazinale de reducere a riscului la inundații si a programelor de masuri; introducerea sistemelor de asigurări etc.);
- realizarea unor lucrări destinate sa retina si să întârzie scurgerea apelor de pe versanți, din afluenții mai mici ai bazinelor sau de torente care s-ar forma ca urmare a unor ploi abundente sau prin topirea zăpezilor etc. Aceste lucrări pot fi acțiuni de împădurire sau reîmpădurire a versanților, crearea unor tipuri de învelișuri care sa favorizeze infiltrația și să reducă scurgerea apelor de pe versanți, construirea unor baraje de reținere pe fundul văilor;
- modificarea cursului inferior al râurilor prin construirea unor diguri si canale, precum si prin realizarea unor bazine temporare pe unele porțiuni de lunca pentru a retine apa revărsată;
- aplicarea unor masuri de proiectare care permit clădirilor și altor construcții civile ori industriale sa reziste la creșterea nivelului apelor si la viteza de deplasare a acestora;
- întreținerea albiilor cursurilor de apa si a văilor torențiale prin îngrijirea vegetației de pe maluri, prin controlul strict asupra depozitarii gunoaielor si a altor materiale care pot colmata secțiunea de scurgere a apei;
- implementarea sistemelor de prognoza, avertizare si alarmare pentru cazuri de inundații;
- comunicarea cu populația și educarea ei in privința riscului la inundații.

Activități de management operativ (managementul situațiilor de urgență) ce se întreprind in timpul desfășurării fenomenului de inundații:

- detectarea posibilității formării viiturilor și a inundațiilor probabile;
- prognozarea evoluției și propagării viiturilor in lungul cursurilor de apa;
- avertizarea autorităților și a populației asupra întinderii, severității și a timpului de apariție al inundațiilor;
- organizarea și acțiuni de răspuns ale autorităților și ale populației pentru situații de urgență;
- asigurarea de resurse (materiale, financiare, umane) la nivel județean pentru intervenția operativă;
- activarea instituțiilor operaționale, mobilizarea resurselor etc.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Alunecări de teren - nu este cazul

Comuna Ucea nu are perimetre cu potențial de alunecare de teren conform Anexei 7 din Legea 575/2001. Alunecările produc importante degradări de terenuri, distrugerea unor căi de comunicație. Societatea omenească poate interveni în procesul genezei și evoluției alunecărilor de teren, cu scopul prevenirii, încetării sau opririi declanșării acestora. În acest sens se pot delimita doua categorii de măsuri: preventive și de ameliorare.

Măsurile preventive

Aceste măsuri urmăresc preîntâmpinarea producerii alunecărilor. Dintre acestea menționăm:

- menținerea învelișului vegetal pe versanții înclinați;
- raționalizarea pășunatului sau interzicerea acestuia pe pantele care indica alunecări în pregătire;
- practicarea arăturilor în sensul curbelor de nivel;
- uscarea argilei prin drenări de suprafață și subterane, prin intermediul cărora apa să fie evacuată în afara regiunii cu potențial de alunecare;
- modificarea naturii argilelor, prin injectări cu diferiți lianți.

Măsuri de ameliorare

Aceste măsuri se aplică în situațiile când alunecările s-au declanșat și acțiunea lor trebuie limitată sau împiedicată. Ca primă măsură se impune captarea surselor de umezire a argilelor (izvoare, pânze de ape freatiche) și dirijarea lor dincolo de perimetrul zonei afectata de alunecări. Printr-o astfel de intervenție, argilele încep să se usuce și procesul de alunecare poate fi oprit. Numai după o asemenea măsură urmează și amplasarea de ziduri sau diguri din beton, care să fie montate cu o talpa cât mai adâncă în sol, concomitent cu împădurirea versanților și interzicerea pășunatului.

- Pentru stabilizarea și utilizarea rațională a terenurilor cu alunecări declanșate, în diferitele lor stadii de evoluție, se vor lua măsuri corespunzătoare cauzelor principale și secundare care au contribuit la dezvoltarea lor. În prima etapă se va urmări fixarea cornișei și uscarea corpului de alunecare. În etapa a II-a se trece la o utilizare complexă a întregului perimetru al alunecării, cu destinații multiple: pentru agricultură, pășune și fâneată, livadă și podgorie, pădure etc, în funcție și de zonalitatea fizico-geografică.
- Pentru ameliorarea stabilității versanților alunecători se propune efectuarea unor lucrări de consolidare biologică prin plantații silvice de protecție cu specii de arbori și arbuști (sălcioară, salcâm, răchită, măceș, etc.), cât și refacerea taluzelor cu pante forțate cu praguri din beton sau prefabricate modulate din beton armat, ori praguri din gabioane, apoi înierbarea acestora.
- Combaterea alunecărilor și luarea în cultura a terenurilor alunecate reprezintă acțiuni complexe, care prezintă dificultăți tehnice și conduc la cheltuieli foarte mari, de aceea trebuie să se pună un accent deosebit pe prevenirea acestui fenomen.
- Pentru a nu favoriza acumularea apei în sol, arăturile pe aceste terenuri trebuie netezite, iar în zonele și în anii mai bogate în precipitații, pe solurile cu un conținut mai ridicat în umiditate, arătura se poate executa chiar pe linia de cea mai mare pantă, din deal în vale. Pe aceste terenuri nu se vor executa, pentru combaterea eroziunii, lucrări de reținere a apei (canale, valuri de pământ, terase horizontale).
- Împădurirea terenurilor alunecătoare trebuie privită sub două aspecte, pe de o parte, speciile silvice pot reduce stabilitatea versanților prin greutatea proprie și prin eforturile generate de vânt, iar pe de altă parte previn alunecările prin consumul mare de apă și drenarea în felul acesta a solului, prin prevenirea formării crăpăturilor și prin fixarea solului de sistemul radicular. Împădurirea terenurilor poate fi înlocuită de plantații de nuci, care, prin sistemul radicular puternic pivotant și fasciculat, asigură fixarea și drenarea biologică a solului. Plantarea de nuci nu exclude folosirea celorlalte măsuri de prevenire.
- O altă măsură de prevenire se referă la controlul suprafețelor predispușe alunecărilor pentru a depista apariția unor crăpături, urmată de astuparea acestora cu pământ bine compactat, evitându-se în felul acesta pătrunderea rapidă a apelor de suprafață către stratul alunecător. Netezirea, pe terenurile arabile, a formelor de relief existente pe versanți, pentru a asigura eliminarea apei din micile depresiuni, contribuie, de asemenea, la prevenirea atât a alunecărilor, cât și a reactivării alunecărilor stabilizate. Netezirea poate fi asociată cu executarea unor șanțuri pentru evacuarea apei din depresiunile închise, care nu se pot nivela. În afara de aceste măsuri generale, pe terenurile predispușe alunecărilor, se interzice defrișarea plantațiilor silvice, amplasarea de construcții și depozite grele, trasarea de căi de comunicație, efectuarea de săpături la piciorul unor versanți amenințați de alunecare.

În aceste zone se pot autoriza doar construcțiile care au drept scop limitarea riscurilor naturale. Alte categorii de construcții pot fi autorizate doar după eliminarea factorilor naturali de risc și cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Măsuri pentru combaterea eroziunii de maluri

Eroziunea la baza malurilor favorizează prăbușirea consolidărilor și apărărilor de mal existente, cu pericol de prăbușire a arborilor în albia minora, și blocarea scurgerii la nivelul podurilor existente. Acest blocaj conduce la supra-înălțarea nivelului de curgere a apei, cu pericol de depășire a malurilor și inundarea zonelor adiacente râului. Pentru combaterea fenomenului este necesară:

- curățarea albiilor de resturi vegetale (copaci căzuți, butuci și crengi ramase în urma unor tăieri neraționale etc.) și deșeuri;
- lucrări de apărare a malurilor prin ziduri de sprijin, plantări de arbori hidrofilii cu rădăcini radiculare puternice (arin, răchită, salcie, plop etc.);
- îndiguiri;
- în cazul eroziunii malurilor se realizează perdele forestiere ce urmăresc conturul acestora. Prezența acestora reduce efectul mecanic al valurilor, ameliorând totodată peisagistic sectoarele de lunca;
- plantarea de arbuști și subarbuști la limita organismului de prăbușire format sau incipient care prin greutatea lor să nu provoace prăbușirea malurilor.

Măsuri pentru combaterea formelor de eroziune torențiale (ravene, râpe, ogase):

Pentru combaterea acestor fenomene sunt necesare o serie de lucrări care să limiteze dezvoltarea organismului torențial și în final să diminueze efectele prin fixarea și colmatarea lui cu vegetație.

Se cunoaște faptul că principalul punct de atac al eroziunii aflat la originea unui organism torențial este situat în aval de unde se extinde în amonte, antrenând noi suprafețe de sol în procesul de erodare și în urma proceselor de șiroire.

În lipsa scurgerilor de șiroire, eroziunea încetează. În acest context se impune:

- realizarea unor garduri dispuse în semicerc în jurul organismelor torențiale, realizate de regula din pari și nuiele de salcie, având o înălțime mai mare în sectorul central și mai mic la margini,
- plantarea în lungul ravenei și în preajma gardurilor astfel confecționate a unor arbori sau arbuști,
- săparea unor șanțuri colectoare în amonte de organismul torențial care să preia și să disemineze apele care ataca baza acestuia.

Toate aceste lucrări cu caracter tehnic și silvic, au drept scop stingerea organismelor torențiale și împiedicarea formării altora noi. Perdelele forestiere realizate în jurul organismelor torențiale active preiau și transformă scurgerea prin șiroire în scurgere laminară. Pentru a împiedica activarea acestora de surplusul de apă ce „scapă” prin filtrele formate de lucrările antierozionale din amonte, respectiv de perdelele de protecție din proximitate se utilizează o serie de amenajări precum execuția de garnisaje, palisade, fascinaje, cleionaje, praguri și baraje.

Un fenomen asemănător are loc la nivelul drumurilor comunale, vicinale, de acces spre zonele înalte. Slaba consolidare și natura stratului litologic permite spălarea suprafeței carosabile și tendințe de formare și adâncire a unor ogase pe locul de calcare a roților mijloacelor de transport. Pentru a limita acest fenomen sunt indicate introducerea și fixarea în aceste organisme torențiale incipiente a unor tulpini de arbuști puternic ramificați care să oprească și să fixeze solul purtat de apă.

3.3.5 POTENTIALUL ECONOMIC

Activități economice principale în comuna Ucea sunt agricultura – cultivarea cartofului, cerealelor, plantelor furajere, creșterea animalelor- exploatarea și prelucrarea lemnului, activități desfășurate în unități de mică industrie, prelucrarea cărnii, laptelui (Austen Meats și SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL (fosta SC CARMOLIMP SRL)), panificație, tâmplărie PVC, transport de persoane, distribuție de mărfuri, distribuția apei (SC AROMAPA SERV SRL).

O altă categorie foarte importantă în economia locală o reprezintă unitățile industriale amplasate pe platforma industrială din vecinătatea cătunului Sumerna, care desfășoară activități de producere a rășinilor schimbătoare de ioni (SC Purolite SRL), fabricarea produselor chimice organice de bază (SC Viromet SA),

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

fabricarea produselor explozibile SC MAXAM ROMANIA SRL (fost SC Sparomex SRL) și SC Pirochim Victoria SA.

SC Purolite SRL are ca obiect de activitate producerea rășinilor schimbătoare de ioni.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

Obiectivul se supune prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârâii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

SC Viromet SA are ca obiect de activitate producerea și comercializarea substanțelor chimice organice de baza obtinute prin chimizarea gazului metan (metanol, formaldehida, metilal, rășini ureoformaldehydice, rășini fenolice, rășini melaminice), precum și activități conexe.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

Obiectivul se supune prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârâii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

MAXAM ROMANIA SRL (fost SC Sparomex SRL) și SC Pirochim Victoria SA– sunt obiective producătoare de produse explozibile, care se supun prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârâii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

SC AUSTEN MEATS SRL are pe teritoriul comunei Ucea instalații de procesare carne, un abator, o stație de biogaz, incinerator și stație de epurare.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL este obiectiv care se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt)..

De menționat este și producția și furnizarea de energie electrică din surse regenerabile obținută prin intermediul parcurilor de panouri fotovoltaice operate de GREEN VISION SEVEN SRL BIO VOLT SRL precum și microhidrocentrala de pe pârâul Ucișoara, operator SC Hidroelectrică del Ucea SRL.

Activitatea economică se desfășoară de regulă la limita intravilanelor localităților sau în trupuri izolate, dispersate pe teritoriul administrativ.

Este împărțită în mai multe categorii de activități:

- zona de tip industrial sau cvasi-industrial (Ucea de Jos trup 1, Ucea de Sus-Catun Sumerna trup 3.1), de mica producție (Ucea de Jos trupul 1), parcurile fotovoltaice (Ucea de Sus catun Sumerna, Trup 3, S=146,26 ha și Corbi, Trup 4.1, S=25 ha), microhidrocentrala (Ucea de Sus, trup 2.1, S=0,23 ha.)

-zona activitati economice cu caracter agro-zootehnic (Ucea de Jos trupurile 1, 1.1, 1.2; Ucea de Sus - trup 2; Corbi - trupurile 4, 4.3, 4.4, 4.5)

Agenți economici

Conform Anuarului statistic Ucea, activitățile economice principale și cei mai importanți agenți economici cu sediul în localitate după cifra de afaceri în anul 2017 pot fi observate mai jos:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Denumire agent economic	Domeniul de activitate	Cifra de afaceri – mii lei -	Număr salariați - persoane-
SC AUSTIN MEATS SRL	Industria prelucrătoare	18379	13
SC ARA VIEW SA	Industria prelucrătoare	17930	84
GREEN VISION SEVEN SRL	Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat	13767	4
VEGELACT COOPERATIVA AGRICOLA	Agricultură, silvicultură și pescuit	6019	1
SC OLICLADO SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit	5047	22
OLIMP SRL	Comerț	2383	14
AROMAPA SERV SRL	Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare a terenurilor	2105	30
VIORELIA COMIMPEX SRL	Industria prelucrătoare	1918	13
VELSTRA SRL	Comerț	1622	5
BIO VOLT SRL	Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat	1491	0

În concluzie, domeniul de activitate cu cea mai mare absorbție de forță de muncă (din punct de vedere al celor mai importanți agenți economici) rămâne mica industrie, prelucrarea cărnii, laptelui, urmată de servicii (distribuția apei), agricultura – cultivarea cartofului, cerealelor, plantelor furajere, creșterea animalelor, silvicultura – exploatarea și prelucrarea lemnului și comerț.

Activitate (secțiune CAEN REV 2)	Număr societăți	Cifra de afaceri – mii lei -	Investiții brute – mii lei -	Investiții nete – mii lei -
TOTAL	44	75819	3179	2768
A. Agricultură, silvicultură și pescuit	3	11066	2048	1638
C. Industria prelucrătoare	8	40201	725	725
D. Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat	2	15258	65	65
E. Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare a terenurilor	1	2105	81	81
F. Construcții	2	678	-	-
G. Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor	12	4287	77	77
H. Transport și depozitare	3	629	55	55
I. Hoteluri și restaurante	1	42	-	-
J. Informații și comunicații	3	618	-	-
M. Activități profesionale, științifice și tehnice	7	603	128	128
N. Activități de servicii administrative și activități de servicii suport	1	113	-	-
R. Activități de spectacole, culturale și recreative	1	219	-	-

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Așa cum reiese din tabelul de mai sus, cea mai mare pondere în anul 2017 revine unităților de mică industrie, activitățile de captare și distribuție apă, agricultură, comerț și turism.

Obiective turistice si dotări social culturale, de agrement:

Pe teritoriul administrativ al comunei Ucea se regăsesc următoarele obiective turistice:

- Castrul roman de la Feldioara,
- Cabana Turnuri situată pe Valea Podragului, pe o mică terasă glaciară de sub Turnurile Podragului la altitudinea de 1520 m. Cabana are o capacitate de 25 locuri (1 cameră cu priciuri), bufet permanent și sursă de apă (izvor) în apropiere. Pentru accesul în zonă există trasee turistice marcate și drumuri de acces. Zona limitrofă cabanei este propice sporturilor de iarnă (schi) pentru începători și avansați (sezon 15 dec. - 15 mai).
- Cabana Podragu, situată la cea mai mare altitudine - 2136 m în Munții Făgăraș, pe valea glaciară a Podragului. Iarna și primăvara (15 dec. - 15 mai) zona este accesibilă schiorilor, zăpada fiind prezentă timp de 6 luni. Pentru accesul în zonă există drumuri de acces și trasee turistice marcate. Cabana are o capacitate de 30 locuri (10 camere cu 3 paturi).

Traseele turistice marcate care deservește zona sunt:

Marcaj	Traseul
Triunghi roșu	- Stația CF Ucea – Or. Victoria – Cabana Arpaș – Cabana Turnuri – Cabana Podragu - Cabana Podragu – Șeua Podragului (traseu nerecomandabil iarna)
Bandă albastră	- Cabana Podragu – Lacul Podragu – Portița Arpașului
Bandă roșie	- Șeua Podragului – Portița Arpașului – Cabana Băilor Lac.

În satul Ucea de Jos funcționează una din cele patru secții ale Hergheliei de la Sâmbăta de Jos. La Herghelia de la Ucea de Jos se crește tineretul femelă de la vârsta de 6 luni la vârsta de 3 ani.

Arii naturale protejate:

Pe teritoriul comunei sunt zone cuprinse în situri Natura 2000 ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000 în România, și anume:

Nr. crt	Aria protejată	Custode	Adresa
1.	ROSCI0122 Munții Făgăraș	Ocolul Silvic Rășinari RA și Ocolul Silvic Izvorul Florii,	Comuna Rășinari, str. Octavian Goga, nr 1687, <i>Email: osrasinarira@yahoo.com</i>
2.	ROSPA0098 Piemontul Făgăraș	Ocolul Silvic Rășinari RA și Ocolul Silvic Izvorul Florii,	Comuna Rășinari, str. Octavian Goga, nr 1687, <i>Email: osrasinarira@yahoo.com</i>
3.	ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș	Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate.	Piața Valter Mărăcineanu, nr. 1-3, sector 1, București, email: ananp@ananp.gov.ro
4.	ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu	In administrarea APM Sibiu până la atribuirea in custodie	Loc. Sibiu, str. Hipodromului nr. 2A 0269422653; office@apmsb.anpm.ro; arii.protejate@apmsb.anpm.ro
5.	ROSPA0099 Podișul Hârtibacului	Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate.	Piața Valter Mărăcineanu, nr. 1-3, sector 1, București, email: ananp@ananp.gov.ro

**la acest moment situările se află în custodia Agenției Naționale pentru Arii Protejate.*

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Monumente istorice

Pe teritoriul comunei Ucea se găsește un singur site arheologic intitulat “Situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățeaua”, care se întinde pe o suprafață de 1,5 Ha.

	COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESĂ
65	BV-I-s-A-11277	Situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățeaua	Sat Feldioara, comuna Ucea	Cetățeaua

Cunoscut generic drept „CASTRUL ROMAN DE LA FELDIOARA”, situl arheologic amplasat pe hotarul localității Feldioara, la 500 m sud de intravilan, spre râul Olt, la locul numit de către localnici „Cetățeaua” este un complex mai important decât arată cele doar trei poziții pe care le ocupă pe Lista Monumentelor Istorice:

- Cod LMI BV-I-m-A-11277.01 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Așezare civilă romană sec. II - III p. Chr., Epoca romană
- Cod LMI BV-I-m-A-11277.02 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Castrul roman sec. II - III p. Chr., Epoca romană
- Cod LMI BV-I-m-A-11277.03 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Burgus roman (Goldburg) sec. II - III p. Chr., Epoca romană

În urma realizării Studiului Istoric au fost trase următoarele Concluzii:

Localitățile comunei Ucea păstrează un patrimoniu cultural numeros și variat, fiind surprinzător faptul că, în afara castrului roman situat pe terenul satului Feldioara, la 500 m sud de acesta, în apropierea Oltului, nu există alte obiective înscrise în Lista Monumentelor Istorice.

Patrimoniul construit valoros se împarte în două grupe, una a satelor din Țara Oltului sau Țara Făgărașului, la sud de Olt, cu o arhitectură valoroasă, în care fondul istoric, până la începutul secolului XX, era constituit în mare parte din lemn, iar peste Olt, mai aproape de specificul satelor colonizate de sași, din zidărie; acestea se pot distinge foarte clar din statistica maghiară publicată la Budapesta în 1912.

Vechiile edificii eclesiastice au fost, din păcate, în cea mai mare parte înlocuite cu lăcașuri de cult contemporane. Chiar și așa, perioada în care au fost construite acestea, între 1860 și 1940 (cu excepții) a reprezentat una în care s-a practicat o arhitectură de bună calitate, așa că prin studiul istoric se propune ca acestea să fie circumscrise unui regim de protecție.

Morfologia și structura localităților conservă importante relicve satelor românești arhaice (planimetrie, tramă stradală, parcelar, spații publice, amenajări, mobilier urban, împrejurimi) astfel încât se recomandă păstrarea specificității acestora.

Destructurările ce au avut loc în special după 1950 au afectat mai mult fondul construit și mai puțin parcelarul. Din acest motiv se impune păstrarea parcelarului tradițional, constituit de-a lungul multor secole de evoluție și statuat în secolul al XIX-lea, o dată cu apariția cărților funduare.

În ansamblu, prin studiul istoric au fost relevate unele valori de patrimoniu existente care nu beneficiază în acest moment de nici un regim de protecție și au fost propuse unele obiective pentru clasare și stabilirea pentru acestea a zonelor de protecție aferente.

Astfel, au fost identificate și delimitate în coordonate STEREO 70:

- situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățeaua, cu specificarea zonei de protecție aferente
- în satul Feldioara au fost marcate și numerotate clădirile cu valoare istorică arhitecturală sau ambientală, fronturile sau aliniamentele valoroase, propunerile de monumente, zona de protecție propusă, edificiile publice și spațiile publice,
- în satul Ucea de Jos au fost marcate și numerotate casele cu valoare istorică arhitecturală sau ambientală, edificiile de cult, aliniamentele sau fronturile valoroase, spațiile publice, monumentele comemorative, precum și edificiile publice,
- în satul Ucea de Jos au fost marcate și numerotate casele cu valoare istorică arhitecturală sau ambientală, edificiile de cult, aliniamentele sau fronturile valoroase, spațiile publice, monumentele comemorative, precum și edificiile publice,
- în satul Ucea de Sus au fost marcate și numerotate casele cu valoare istorică arhitecturală sau ambientală, edificiile de cult, aliniamentele sau fronturile valoroase, spațiile publice, monumentele comemorative, precum și edificiile publice,
- în satul Corbi au fost marcate și numerotate casele cu valoare istorică arhitecturală sau ambientală, edificiile eclesiastice, aliniamentele sau fronturile valoroase, spațiile publice, monumentele comemorative, precum și edificiile publice,

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Chiar dacă nu se vor clasa obiective ca monumente, prin **regulamentul de urbanism** acestea au fost incluse într-o anumită categorie de protecție, iar pe viitor, pentru zonele cele mai bogate în valori, se vor elabora P.U.Z.C.P. –uri

Informațiile cu caracter istoric referitor la satele componente ale comunei Ucea conform Raportului Muzeului de Istorie Brașov sunt:

- Prima atestare a statului Ucea de Jos datează din 1473. Denumirile sub care este amintit satul în diverse documente sunt: Ucsa în 1509, Utza în 1852, Also Veza în 1584, Also Weza în 1601, Also Vesa în 1632, Also Ucsa în 1850, Utsa de zsoz în 1854,
- Prima atestare documentară a satului Ucea de Sus datează din 1509. Denumirile sub care este amintit satul în diverse documente sunt: Felso Ucsa în 1509, Felseo Vezia în 1601, Felso Uczia în 1632, Felseo Uczya în 1637, Felseo Utsa în 1733, Felso Ucze în 1750, Utsa de szus în 1850,
- Prima atestare documentară a satului Corbi, datează din 1509. Denumirile sub care este amintit satul în diverse documente sunt: Korbi în 1589, Korbe în 1601, Korby în 1637, Korbu în 1850, Korb în 1854.
- Satul Feldioara este atestat la începutul secolului al XIII lea sub numele maghiar de Foldoar, În anii 1871-1875 în actele arhivei Cărților funciare din Făgăraș apare ca făcând parte din comitatul Albei superioare.

Dotări social culturale, de agrement

Dotările de agrement de care dispune comuna sunt insuficiente, necesitând amenajări funcționale, consolidări, modernizări

- Bibliotecă (sediul primăriei)
- 4 Cămine culturale , câte unul în fiecare localitate componentă
- Teren de sport (fotbal) în aer liber în satele Ucea de Jos, Ucea de Sus și Feldioara;
- 5 spații de joacă: 2 în Corbi, 1 Ucea de Jos, 1 în Ucea de Sus, 1 în Feldioara
- Trasee turistice în teritoriu;
- În satul reședință de comuna Ucea de Jos, zona centrală necesită reamenajare.
- Cătușul Sumerna este foarte atractiv din punct de vedere turistic. Pentru potențarea factorilor de atractivitate și creșterea duratei de ședere a turiștilor, sunt necesare dotări de cazare și de alimentație publică.

Spații verzi

Comuna Ucea are ca amenajări de spații verzi terenuri libere înierbate, fără să facă obiectul unei preocupări ca spațiu verde, spații verzi publice (parcuri) și de tip scuar, terenuri de sport, fâșii plantate adiacente arterelor de circulație, spații verzi de protecție a lacurilor și cursurilor de apă, culoare de protecție față de infrastructura tehnică, zone de protecție sanitară funcționând ca atare în localitățile componente comunei .

Suprafața de spații verzi existente:

- satul Ucea de Jos: 5,22 ha
- satul Corbi: 1,10 ha
- satul Feldioara: 1,51 ha
- satul Ucea de Sus: 5,80 ha
- cătușul Sumerna: 3,40 ha

Total suprafață spații verzi – 17,03 ha

Suprafața pe cap de locuitor actuală (raportată la populație - 2195 locuitori -77,58 mp/loc.

Beneficiarul nu dispune de cadastrul spațiilor verzi.

Activități agricole

Agricultura rămâne un sector important în economia oricărei țări. O agricultură performantă înseamnă o viață mai sănătoasă, un nivel de trai crescut pentru agricultori, securitate alimentară pentru populație și nu în ultimul rând o competitivitate crescută pe piața europeană.

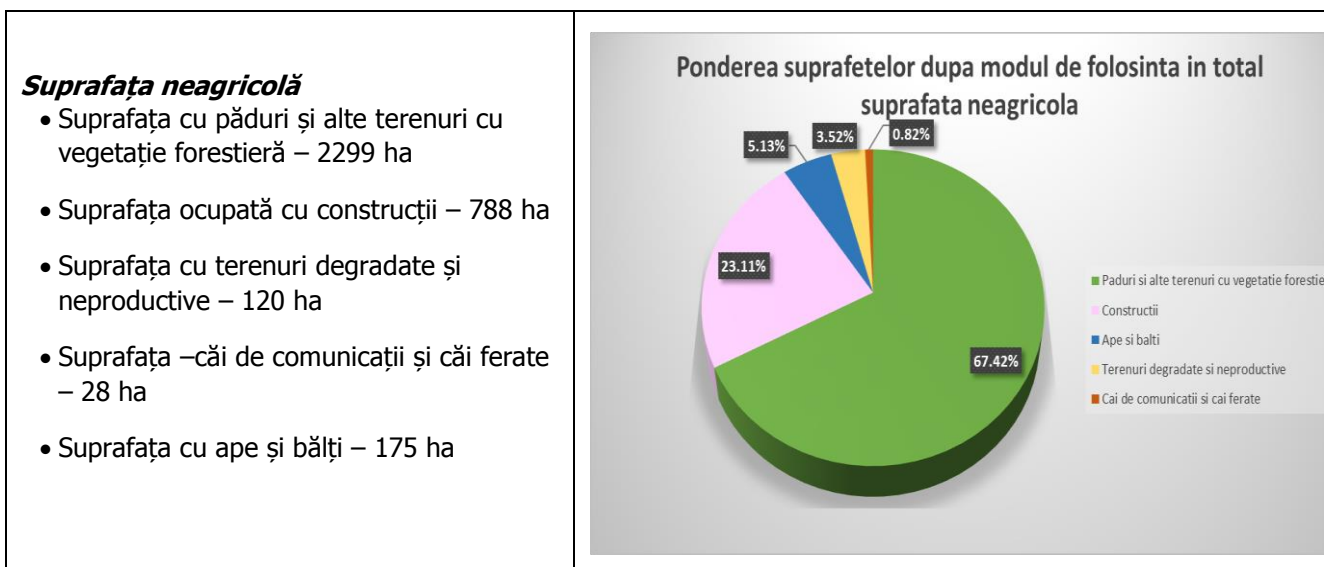
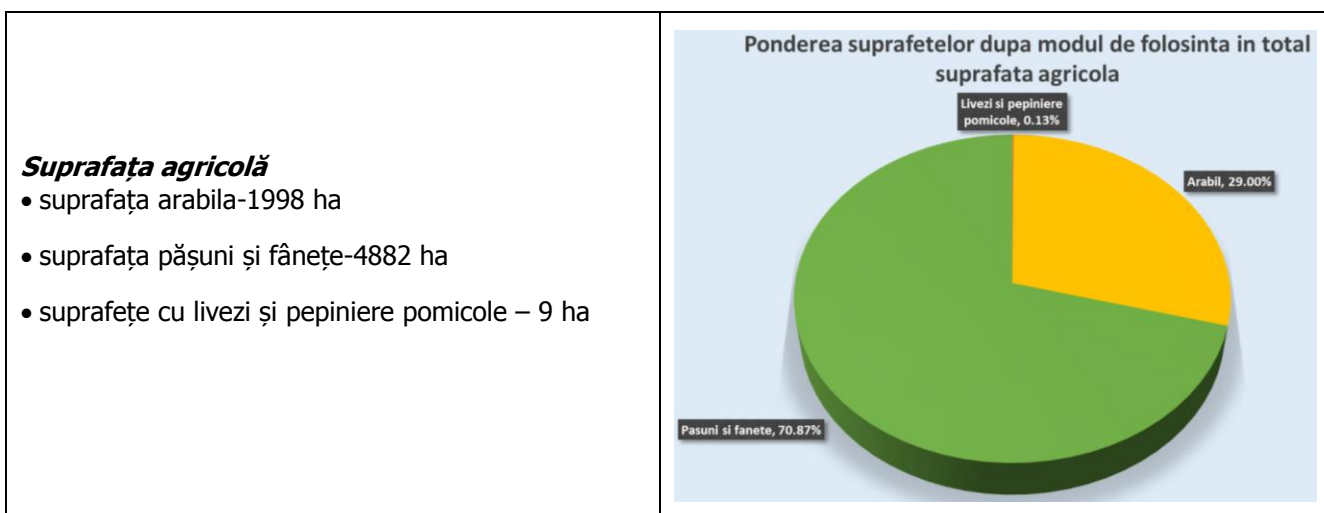
Potențialul agricol al României este recunoscut în întreaga lume. România are a șasea cea mai mare suprafață agricolă utilizată dintre țările Uniunii Europene și este printre primii zece exportatori mondiali de grâu și porumb.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Exploatarea terenurilor

Analiza datelor statistice furnizate de INS prin intermediul Direcției Județene de Statistică Brașov privind repartitia terenurilor după forma de proprietate arată că suprafața fondului funciar al comunei este în proprietate privată.

Suprafețele agricole din zona analizată reprezintă 61,06% din totalul suprafețelor, restul de 38,93% fiind suprafețe neagricole. Repartitia suprafețelor a rămas relativ constantă pe întreaga perioadă analizată. Datele prezentate în continuare sunt puse la dispoziție de Comuna Ucea, în conformitate cu acțiunile de inventariere a terenurilor conform Legii 165/2013.



Structura producției animale și vegetale

Conform recensământului agricol 2010 din serii de date statistice comuna Ucea

Efectivele de animale (capete pe specii)

Bovine	Ovine	Caprine	Porcine	Păsări	Cabaline	Familii de albine
735	4979	328	579	7392	29	102

Suprafețe agricole utilizate după modul de deținere a terenului (hectare)

Elaborator I.I. Anca Ciurdac Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar Comuna Ucea

Total suprafață	- în proprietate	- în concesiune	- în arendă	- în parte	- gratuit	- alte moduri
5981,49	4398,48	-	208,57	-	57,12	434,57

Exploatații agricole, pe clase de mărime a terenului arabil (număr)

Total	sub 1ha	1–2 ha	2–5ha	5–10 ha	10–20 ha	20–30 ha	30–50 ha	50–100 ha	Peste 100 ha
331	79	56	82	58	8	3	1	1	1

Suprafața de teren arabil utilizat, pe clase de mărime a terenului arabil (hectare)

Total	sub 1ha	1–2 ha	2–5 ha	5–10 ha	10–20 ha	20–30 ha	30–50 ha	50–100 ha	Peste 100 ha
882,08	68,29	80,55	140,86	94,86	76,42	-	48,00	-	373,10

Suprafețe cultivate pe culturi (hectare)

Total teren arabil utilizat	Grâu comun	Secară	Orz și orzoaică	Ovăz	Porumb	Alte cereale pentru boabe	Plante leguminoase pentru boabe
882,08	187,41	0,82	0,71	19,19	266,08	12,65	0,06

Rapiță	Soia boabe	Plante medicinale, aromatice și condimente	Alte plante industriale	Cartofi	Sfeclă zahăr	Rădăcinașe pentru nutreț	Legume, pepeni și căpșuni
-	-	-	-	73,66	0,033	-	6,80

Flori și plante ornamentale	Anuale pentru fân și masă verde	Porumb verde	Plante pentru nutreț	Plante pentru semințe și seminceri	Alte culturi în teren arabil	Teren arabil în repaus fără subvenții	Teren arabil în repaus cu subvenții
0,85	123,60	-	159,95	-	6,18	8,68	7,88

Mașini și echipamente agricole în proprietate pe tipuri (număr)

Tractoare	Motocultoare	Pluguri pentru tractoare	Cultivatore mecanice	Combinate	Grape mecanice	Semănători cu tracțiune mecanică
120	4	88	42	13	37	17

Mașini pentru împrăștiat îngrășăminte	Mașini pentru erbicidat și executat tratamente	Combine autopropulsate pentru recoltat cereale, culturi oleaginoase, seminceri	Combine autopropulsate pentru recoltat furaje, sfeclă de zahăr, cartofi	Motocosoare	Alte mașini și echipamente agricole
9	39	10	16	16	37

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

3.3.5.5 Transporturi

Transport public

Pe teritoriul comunei nu este asigurat transportul public între localitățile aparținătoare. Legătura cu municipiile Făgăraș, Brașov, Sibiu și alte localități este asigurată prin intermediul a 5 stații de călători.

3.3.5.6 Unități din domeniul serviciilor

AROMAPA Serv SRL furnizează apă potabilă orașului Victoria și către alte 3 comune și toți agenții economici din zonă;

Serviciile de alimentare cu apa potabila si canalizare, colectarea si eliminarea deșeurilor, iluminatul public, cablul TV si internet, telefonie, distribuție gaz metan, distribuție energie electrica sunt asigurate de mai multe societăți comerciale din domeniu.

Dotări care asigură securitatea locuitorilor:

- Sediul Poliție + Locuință de servicii;

Activități financiar – bancare:

În comună nu și desfășoară activitatea nicio bancă

Comerț și servicii

Comerțul și serviciile se desfășoară pe teritoriul comunei prin mai multe societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice autorizate private care desfac o gama variata de produse si executa servicii către populație.

Servicii sociale

Serviciile sociale in comunitate sunt oferite de către Serviciul Public de Asistenta Sociala din cadrul Consiliului Local Ucea. Acesta are rolul de a identifica și soluționa problemele sociale ale comunității din domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap precum si a oricăror persoane aflate in nevoie.

Disfuncționalități

Nr. crt	DOMENII	Disfuncționalități identificate, existente în prezent
	Agricultura	Organizarea deficitară, fărâmițarea exagerată a proprietăților agricole; Culturi care dau producții variabile atât în spațiu cât și în timp datorită posibilităților materiale reduse ale proprietarilor de terenuri agricole, condițiilor meteorologice nefavorabile în fazele de vegetație, ineficientă sau lipsa asolamentelor, lipsa de experiență a cultivatorilor în gestionarea resurselor de sol, lipsa unor lucrări ameliorative; Dezechilibrarea structurii pe categorii de folosință a terenurilor; Dezechilibrarea structurii pe categorii de culturi; Dotarea actuală este insuficientă comparativ cu suprafața agricolă; Număr redus al unităților locale de prelucrare a producției agricole; Slaba implicare în preluarea producției agricole de la producători; Reducerea accentuată a efectivelor de animale și scăderea calității materialului genetic. Mecanizare insuficientă în agricultură și zootehnie;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	DOMENII	Disfuncționalități identificate, existente în prezent
	Industrie	<p>Possibilități reduse de prelucrare a producției agricole; Valorificarea redusă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi etc.). Scăderea continuă a numărului de animale la nivelul comunei datorită politicii de la nivel central și a posibilităților limitate de valorificare a produselor locale. Suprafața destinată zonei industriale în Ucea de Jos este foarte mică în raport cu potențialul de dezvoltare pe care îl oferă DN1 Lipsa unei zone mixte în Ucea de Sus</p>
	Turism	<ul style="list-style-type: none"> - Slaba valorificare a potențialului turistic; - lipsa investițiilor și a promovării castrului roman din Feldioara; - Capacitate redusă de cazare; - Infrastructura de acces și /sau de mediu necorespunzătoare sau lipsă în zonele turistice (Sumerna); - Lipsa unui punct de informare turistică; - Promovare insuficientă a evenimentelor culturale; - Lipsa turismului rural; - Infrastructura de sport și agrement slab dezvoltată; - Lipsa spațiilor de agrement și loisir; - Lipsa parcurilor și a spațiilor vezi publice; - Venituri mici ale populației; - Amenajări insuficiente pentru valorificarea potențialului turistic al zonei (Sumerna). - Zone de agrement (pădure/parc) insuficient amenajate; - Existența, în unele zone ale comunei a unor clădiri și alte obiective industriale puternic degradate și devalizate după privatizare; -Terenuri libere în perimetrul intravilanului, cu posibilități de valorificare constructivă; -Tendințe de modernizare a clădirilor cu materiale de finisaj străine de tradiția locală (plastic, tâmplărie PVC);
	Servicii	<p>Domeniul serviciilor pentru persoane este prezent în localitatea centru de comună și mai slab reprezentat în celelalte localități; Din sectorul terțiar al comunei lipsesc o serie de servicii de mare importanță, printre care: unități de reparații și întreținere, servicii de gospodărie comunală (alimentare cu apă – Sumerna, gaze naturale- Feldioara, Sumerna, canalizare – Corbi, Sumerna, Feldioara, piața agroalimentară, centru comercial tip supermarket);</p>

3.3.5.7 Dezvoltarea activităților economice : propunere

Obiectivul principal îl constituie realizarea dezvoltării economice și sociale durabile a comunei Ucea, prin punerea în valoare a potențialului natural și uman al localităților componente, a tradițiilor și resurselor disponibile.

- *Alte obiective:*

- asigurarea echipării edilitare a localităților comunei Ucea;
- crearea de noi locuri de muncă;
- valorificarea superioară a rezervelor de teren existente;
- protejarea patrimoniului construit în vederea dezvoltării durabile a zonei și a turismului;
- încurajarea activităților tradiționale în paralel cu dezvoltarea turismului;
- dezvoltarea infrastructurii turistice locale și zonale.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Folosirea cu eficiență maximă a resurselor materiale și umane în domeniul investițiilor impune optimizări la nivel macro și microeconomic, adică îndeplinirea anumitor criterii de optimizare prin intermediul cărora să se asigure:

- respectarea echilibrului pe ansamblul economiei;
- valorificarea maximă a resurselor disponibile în prezent și viitor printr-o dezvoltare durabilă;
- un înalt grad de competitivitate pentru produsele destinate schimbului intern.

Propunerile din acest capitol au drept scop relansarea economică a localităților axată pe valorificarea resurselor solului și subsolului, a capacităților existente și a forței de muncă în teritoriu pe sectoare de activitate: transport, agricultura, zootehnie, turism și agrement, mica industrie și meșteșugărit.

Dezvoltarea economică a comunei Ucea trebuie să vizeze multifuncționalitatea, atât prin dezvoltarea de noi activități agricole cât și prin promovarea activităților non-agricole (micro – întreprinderi, servicii, turism) în vederea reducerii dependenței de sectorul agricol. Pe de altă parte, comuna trebuie să își mențină atractivitatea specifică zonelor rurale, prin conservarea și valorizarea patrimoniului natural, cultural și arhitectural.

Creșterea competitivității sectorului agricol, cu următoarele obiective operaționale:

- îmbunătățirea competențelor profesionale în vederea creșterii capacității manageriale a agricultorilor și proprietarilor de păduri;
- restructurarea și dezvoltarea de noi ferme agrozootehnice și creșterea competitivității produselor agricole;
- înființarea de unități pentru dezvoltarea sectorului de procesare a produselor agricole și a celor forestiere.

Îmbunătățirea mediului în spațiul rural se bazează pe următoarele obiective operaționale:

- promovarea managementului durabil al terenului agricol;
- sprijinirea agriculturii ecologice;
- conservarea terenurilor agricole cu înaltă valoare naturală ce sunt amenințate de schimbarea modului de folosință a terenului;
- protejarea solului prin acțiuni de combatere a eroziunii, limitarea utilizării substanțelor chimice de sinteză și îmbunătățirea conținutului în substanțe organice;
- protejarea resurselor de apă prin limitarea scurgerii substanțelor chimice de sinteză în rețeaua hidrografică și infiltrarea în apele subterane;
- conservarea biodiversității pe terenuri agricole prin crearea de habitate și coridoare de circulație (benzi înierbate);

Calitatea vieții în zonele rurale și diversificarea economiei rurale, cu următoarele obiective operaționale:

- dezvoltarea multifuncționalității zonelor rurale;
- dezvoltarea și stimularea în spațiul rural a microîntreprinderilor;
- creșterea atractivității zonelor rurale și renovarea satelor;
- creșterea potențialului uman necesar pentru diversificarea economiei rurale.

Pentru dezvoltarea comunei Ucea este necesară așadar o politică rurală complexă, care să cuprindă gospodărirea resurselor naturale locale, dezvoltarea agriculturii adaptată la condițiile și realitățile locale, diversificarea activităților economice prin dezvoltarea micilor întreprinderi care să valorifice materia primă locală, instruirea și valorificarea resurselor umane ale comunei, evidențierea valorilor cadrului natural și a celui cultural.

Dezvoltarea activității turistice și de agrement, propuneri:

Propunerile din acest capitol au drept scop relansarea economică a localităților axată pe valorificarea resurselor solului și subsolului, a capacităților existente și a forței de muncă în teritoriu pe sectoare de activitate: transport, agricultură, zootehnie, turism și agrement, mică industrie și meșteșugărit.

Dezvoltarea economică a comunei Ucea trebuie să vizeze multifuncționalitatea, atât prin dezvoltarea de noi activități agricole cât și prin promovarea activităților non-agricole (micro – întreprinderi, servicii, turism) în vederea reducerii dependenței de sectorul agricol. Pe de altă parte, comuna trebuie să își mențină atractivitatea specifică zonelor rurale, prin conservarea și valorificarea patrimoniului natural, cultural și arhitectural.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Creșterea competitivității sectorului agricol, cu următoarele obiective operaționale:

- îmbunătățirea competențelor profesionale în vederea creșterii capacității manageriale a agricultorilor și proprietarilor de păduri;
- restructurarea și dezvoltarea de noi ferme agrozootehnice și creșterea competitivității produselor agricole;
- înființarea de unități pentru dezvoltarea sectorului de procesare a produselor agricole și a celor forestiere.

Îmbunătățirea mediului în spațiul rural se bazează pe următoarele obiective operaționale:

- promovarea managementului durabil al terenului agricol;
- sprijinirea agriculturii ecologice;
- conservarea terenurilor agricole cu înaltă valoare naturală ce sunt amenințate de schimbarea modului de folosință a terenului;
- protejarea solului prin acțiuni de combatere a eroziunii, limitarea utilizării substanțelor chimice de sinteză și îmbunătățirea conținutului în substanțe organice;
- protejarea resurselor de apă prin limitarea scurgerii substanțelor chimice de sinteză în rețeaua hidrografică și infiltrarea în apele subterane; colectarea și tratarea apelor uzate menajere.
- conservarea biodiversității pe terenuri agricole prin crearea de habitate și coridoare de circulație (benzi înierbate);
- recuperarea terenurilor afectate de inundații prin realizarea lucrărilor hidrotehnice specifice.

Calitatea vieții în zonele rurale și diversificarea economiei rurale, cu următoarele obiective operaționale:

- dezvoltarea multifuncționalității zonelor rurale;
- stimularea dezvoltării microîntreprinderilor;
- creșterea atractivității zonelor rurale și renovarea satelor;
- creșterea potențialului uman necesar pentru diversificarea economiei rurale.

Pentru dezvoltarea comunei Ucea este necesară așadar o politică rurală complexă, care să cuprindă gospodărirea resurselor naturale locale, dezvoltarea agriculturii adaptată la condițiile și realitățile locale, diversificarea activităților economice prin dezvoltarea micilor întreprinderi care să valorifice materia primă locală, instruirea și valorificarea resurselor umane ale comunei, evidențierea valorilor cadrului natural și a celui cultural.

Agricultura și silvicultura

Performanța în agricultură este din ce în ce mai scăzută și a devenit tot mai instabilă. Acest lucru este rezultatul unei structuri duale și „învechite” a exploatațiilor agricole, lipsei piețelor care să sprijine restructurarea și modernizarea sectorului agricol și a industriei alimentare, care nu și-a încheiat procesul de restructurare și modernizare.

Pădurile, prin funcțiile de protecție și socio-economice pe care le îndeplinesc, constituie o avuție de interes național, în beneficiul întregii societăți. În acest context, gestionarea corespunzătoare a fondului forestier este o condiție esențială pentru menținerea și consolidarea calității habitatelor, prin măsuri eficiente de administrare, îngrijire și exploatare rațională.

Agricultura și silvicultura, ca subramuri ale sectorului primar, trebuie să răspundă următoarelor cerințe:

- producerea de materii prime alimentare și de alimente necesare aprovizionării populației;
- producerea de materii prime posibil a fi valorificate în mici unități industriale;
- conservarea resurselor de sol, apă, floră și faună, dar și a echilibrului ecosistemului natural;
- sporirea și punerea în valoare a potențialului turistic prin conservarea patrimoniului peisagistic;
- armonizarea funcțiilor sociale și culturale cu cea economică;
- dezvoltarea agro-turismului;
- identificarea gospodăriilor care pot practica agro-turismul;
- instruirea întreprinzătorilor în agro-turism;
- încurajarea înființării de asociații agricole de dimensiuni medii pentru a crește eficiența activității agricole;
- creșterea animalelor, o ocupație tradițională în aceste locuri este favorizată de existența unor importante suprafețe de pășuni și fânețe de calitate superioară.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Obiective

Pentru sporirea randamentelor de exploatare agricolă și de creștere a animalelor se recomandă măsuri care să vizeze:

- Valorificarea zonelor de pășunat ecologic care să prevină degradarea acestora;
- Încurajarea dotărilor cu utilaje agricole a gospodăriilor populației și valorificarea suprafețelor cu o productivitate bună;
- Încurajarea realizării unor ferme agro-turistice;
- Limitarea tăierilor haotice din fondul forestier;
- Replantări pe terenurile degradate;
- Asigurarea cu material săditor a localnicilor care doresc să-și valorifice terenurile degradate/nefolosite prin împăduriri;
- Colectarea și valorificarea locală a altor resurse decât cele silvice (fructe de pădure, ciuperci, plante medicinale etc.).

O altă propunere de dezvoltare a sectorului primar se referă la dezvoltarea activităților de piscicultură-păstrăvărie. Comuna poate dezvolta acest domeniu de activitate deoarece pe teritoriul administrativ se află Râurile Olt, Ucea și Corbul Ucei.

Piscicultura reprezintă un domeniu de interes pentru Uniunea Europeană iar dezvoltarea pisciculturii se poate realiza prin accesarea fondurilor structurale din domeniul pescuitului, care sprijină măsuri pentru creșterea competitivității sectorului piscicol, în condițiile asigurării unui echilibru durabil între resurse și capacitatea de exploatare.

Industrie și comerț

Dezvoltarea sectorului secundar al comunei Ucea trebuie să urmărească obținerea unor produse cu valoare adăugată mai mare, care să determine creșterea veniturilor din comună.

Măsurile prioritare care au rolul de a elimina o parte din disfuncționalitățile semnalizate în utilizarea capacităților se referă la adaptarea producției la cerințele pieței, asigurarea unor contracte ferme pentru produsele la care zona este un producător important, re tehnologizarea, realocarea și înființarea unor noi spații de producție, prin susținerea produselor căutate pe piață, etc.

Direcții de acțiune:

- Menținerea activităților industriale:
 - unitățile industriale existente rămân pe același amplasament;
 - extinderea de intravilan cuprinde și propuneri cu funcțiune de industrie și servicii;
 - promovarea unor activități industriale cu impact minor asupra mediului;
 - investițiile viitoare din domeniul turistic-pensiuni pot fi analizate de către investitori, din punct de vedere spațial, în trupul 3 – Sumerna, pe terenuri cu o infrastructură rurală cât mai dezvoltată (apă, canalizare, energie).
- Modernizarea structurilor de activități din sectorul agricultură
 - cursuri de instruire adresate întreprinzătorilor locali;
 - crearea unor baze de date (producători locali) care să poată fi pusă la dispoziția potențialilor investitori de către autoritatea locală;
 - armonizarea funcțiilor sociale și culturale cu cea economică;
 - impulsivizarea dezvoltării meșteșugurilor tradiționale - înființarea unui centru de meșteșuguri tradiționale: tâmplărie, îmbrăcăminte tradițională;
 - sprijin/facilități oferite agricultorilor locali pentru înființarea unităților de prelucrare a produselor agricole;
 - încurajarea înființării de asociații agricole de dimensiuni medii pentru a crește eficiența activității agricole.

Învățământul

- oferirea unui mediu profesional atractiv – modernizarea școlilor și grădinițelor;
- asigurarea condițiilor necesare stabilirii cadrelor didactice calificate în comună;
- realizarea unor programe prin care copiii să aibă posibilitatea utilizării mijloacelor moderne de comunicare și informare;
- asigurarea unui cadru participativ școală – familie;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- implicarea părinților în activitățile organizate de școală;
- stimularea cadrelor și asigurarea posibilității de instruire și perfecționare a cadrelor didactice prin programe internaționale de instruire, finanțate de guvern sau de U.E. – implicarea acestora în programe de perfecționare și schimb de experiență european;
- alocarea de resurse de formare managerială pentru profesorii ce ocupă funcții de conducere;
- pregătirea profesorilor diriginți și directori educativi pentru a fi capabili să asigure servicii de orientare școlară și profesională, precum și consiliere pentru elevi și părinți;
- campanii de informare și conștientizare a romilor privind necesitatea educației;
- asigurarea educației de bază fiecărui copil provenit din rândul minorităților și stimularea acestora să participe la nivele superioare de educație;
- desfășurarea de activități extrașcolare, comune, pentru promovarea multiculturalității;
- continua identificare a tinerilor cu potențial și cuprinderea acestora în grupuri de excelență.

Servicii de infrastructură

- modernizarea drumurilor intracomunale în vederea fluidizării traficului între localitățile componente ale comunei;
- reabilitarea drumurilor de acces/agricole către exploatațile agricole în concordanță cu noile parcelări și cu trăsăturile geomorfologice ale terenului.

Servicii socio – culturale

- Crearea/reabilitarea infrastructurii de agrement: mic cinematograful, locuri de joacă pentru copii, terenuri de sport, tabără de pictură etc.
- valorificarea potențialului natural din zona comunei, în special pentru acțiuni de generare a unui sat de vacanță (Sumerna) și a unor tabere școlare și/sau studențești/ de pictură;
- dezvoltarea infrastructurii sportive în comună;
- valorificarea vestigiilor existente pe teritoriul și raza comunei.

Turismul

Potențial turistic

Amplasamentul comunei la poalele Munților Făgăraș, existența suprafeței mari acoperite cu păduri, a traseelor marcate, a celor două cabane oferă oportunitatea dezvoltării turismului montan. Zona este propice pentru practicarea drumeției, a cățărării, ecoturismului, dar și turismului sportiv, vânătoare și pescuit sportiv și turism rural.

Prin practicarea agroturismului de către micii proprietari, satele comunei oferă întoarcerea la autenticitate și tradiții, retragerea în natură și frumusețea peisajului.

Infrastructura de cazare are dimensiuni reduse, iar dotările tehnico-edilitare nu pot suporta un flux turistic organizat.

La nivelul comunei administrația locală va dezvolta acțiuni de transformare a cătunului Sumerna într-un sat de vacanță.

Resurse ale cadrului natural și antropic

Conservarea și punerea în valoare a peisajului prin:

- Menținerea folosinței actuale a terenurilor proprietate de pe cuprinsul siturilor Natura 2000;
- Întreținerea marcarei și amenajarea traseelor turistice;
- Înființarea unui centru de informare pe teritoriul Comunei Ucea.
- Infrastructura existentă poate fi utilizată pentru cicloturism, pe drumurile comunale, cele vicinale și forestiere din zonă se pot organiza trasee;
- Zona prezintă interes și prin flora spontană, specifică, ce dă un colorit deosebit câmpurilor în perioada de primăvară – vară

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Propuneri de dezvoltare și amenajare turistică a teritoriului

Așa cum am arătat în capitolul anterior, resursele naturale și antropice existente pe teritoriul comunei UCEA, au un grad mare de diversitate, originalitate și atractivitate. Aceste resurse pot favoriza dezvoltarea diferitelor forme de turism în teritoriul studiat. Pentru aceasta sunt esențiale asigurarea unor facilități pentru satisfacerea nevoilor consumatorilor de servicii turistice.

Forme de turism posibil a fi dezvoltate:

- turism pentru odihnă și recreere;
- turism etnic;
- turism de tranzit;
- pescuit și vânătoare;
- ecoturism;
- cicloturismul – ciclism de tură și mountain-bike;
- turism științific etc.

Aceste forme de turism nu sunt exclusive. Ele se pot manifesta simultan în puncte diferite. Cunoașterea formelor de turism ce pot fi practicate în acest teritoriu precum și a interferențelor acestora în diferite puncte, contribuie la luarea unor măsuri de dezvoltare turistică. Pentru dezvoltarea acestor forme de turism vor fi semnalate propuneri și posibilități de amenajare turistică.

Turism pentru odihnă și recreere

Analizând structura piramidei motivaționale umane, putem concluziona că pe primul loc în ierarhia motivațională a ajuns nevoia de repaos și reconfortare, satisfăcută printr-un complex de condiții și mijloace în afara reședinței permanente. Ea se intensifică pe măsura creșterii nevoii populației de a-și reface capacitatea de muncă, a reducerii săptămânii de lucru, precum și la creșterea independenței de mișcare. În acest context, zona studiată are condiții favorabile de dezvoltare (aer curat, liniște, peisaje reconfortante).

Turismul pentru odihnă necesită însă măsuri pentru:

- dezvoltarea de structuri de cazare - ferme agroturistice;
- dezvoltarea alimentației publice și a posibilităților de divertisment în localitățile din zona studiată;
- limitarea turismului neorganizat, haotic;
- valorificarea interesului pentru conservarea biodiversității în condițiile păstrării tradițiilor locale.

Turism etnic

Evenimentele tradiționale și unele manifestări folclorice.

Peisajul cultural generat de activitățile umane specifice din zonă (agricultura și creșterea animalelor) poate fi valorificat turistic mai ales în zona gospodăriilor localnicilor prin crearea unor trasee agro-turistice care să le includă.

Ecoturismul

Poate constitui principala oportunitate de dezvoltare a activităților turistice. Astfel, se poate practica drumeția pe traseele marcate. Acest tip de turism permite nu numai o mai bună cunoaștere a unui peisaj de un pitoresc deosebit, ci și a modului de viață și ocupațiile locuitorilor din zonă, prin includerea în traseu a unor gospodării izolate a localnicilor. Interesul pentru asemenea trasee ar putea fi reliefat pe de-o parte de posibilitățile de fotografiere a reliefului spectaculos, iar pe de altă parte de prezența unor asociații vegetale deosebite, inclusiv specii rare și endemice.

Cicloturismul

Cicloturismul poate fi amplificat prin includerea localității într-un traseu turistic pe bicicletă, organizat la nivel zonal cu mai multe stații de oprire și recreere.

Desfășurarea în bune condiții a turismului presupune atât accesul la spații de cazare și alimentație publică cât și realizarea unor dotări edilitare și de agrement, secondate de existența unor programe de divertisment. Pentru dezvoltarea turistică a zonei, autoritățile administrației publice județene și locale trebuie să vizeze următoarele direcții de acțiune:

- asigurarea echipării edilitare (apă curentă, canalizare, energie electrică) a zonelor existente și a celor propuse pentru dezvoltare turistică;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- modernizarea drumurilor comunale, crearea de noi spații de parcare de-a lungul principalelor artere de circulație din zonă;
- extinderea posibilităților de agrement în vederea reducerii sezonității turistice, terenuri de sport, centru de echitație, trasee pentru biciclete de teren, construirea sau amenajarea unor spații de spectacole în aer liber: cluburi, spații pentru servirea mesei – cu specific local.
- asigurarea unor spații de campare pentru corturi, rulote, mașini etc.
- amenajarea unor puncte de odihnă și belvedere;
- construirea de noi structuri de cazare;
- identificarea gospodăriilor care pot practica agro-turismul;
- instruirea localnicilor în activități de turism cu scopul valorificării produselor locale și a serviciilor turistice;
- diversificarea serviciilor turistice;
- promovarea turistică a zonei;
- reabilitarea construcțiilor – case de piatră cu valoare patrimonială;
- crearea unui punct de informare turistică;
- valorificarea potențialului de cadru natural din zona comunei, în special pentru acțiuni de transformare a cătunului Sumerna în sat de vacanță.

Direcții principale de acțiune în vederea dezvoltării economice și de creștere a calității vieții:

Potrivit strategiei de dezvoltare economică pe termen scurt și mediu, principalele direcții de acțiune pentru dezvoltarea economică și creșterea calității vieții sunt:

- crearea unui mediu favorabil afacerilor și sprijinirea sectorului IMM, în vederea valorificării resurselor locale;
- acordarea de facilități pentru investitori;
- promovarea potențialului economic natural și social existent;
- crearea de zone pentru dezvoltare industrială și turistică;
- crearea de parteneriate public-private și cu administrațiile locale învecinate în vederea rezolvării în comun a problemelor de infrastructură cu care se confruntă;
- amenajarea unei piețe agro-alimentare și a unui centru comercial tip supermarket.

Dezvoltarea activităților agricole și industriale prin:

- sprijinirea înființării unor micro ferme în domeniul zootehniei, pisciculturii, legumiculturii și pomiculturii;
- sprijinirea unui centru de colectare, prelucrare și ambalare a fructelor de pădure și plantelor medicinale.

Ramuri prioritare posibil a fi dezvoltate:

Ierarhizarea priorităților de investiții ar trebui să înceapă de la:

Situațiile care necesită intervenții de urgență:

- existența unor zone lipsite de utilități sau cu utilități aflate într-o stare avansată de uzură;
- necesitatea consolidării de maluri, amenințate de o erodare accentuată;
- agresiuni în situri naturale și culturale;
- fenomene de izolare și segregare socială.

Intervenții minime în zonele cu vizibilitate maximă (pe principiul efortului minim cu efect maxim):

- Întreținerea și menținerea curățeniei pe malul râurilor Ucea, Corbul Ucei și Olt și a afluenților acestuia;
- Realizarea unor amenajări minimale pentru pescuit (adăposturi, utilități, locuri de parcare, platforme și amenajări de mal pentru pescuit etc.) și pentru turiștii care vin în zonă cu cortul (locuri de campare cu infrastructura necesară).
- Traseu pietonal și de biciclete pe malul râurilor Ucea, Corbul Ucei și Olt, realizat în etape.

Într-o etapă ulterioară programul de investiții va trebui să se concentreze pe asigurarea dezvoltării economice în primul rând a turismului, prin:

- creșterea unui fond minim de dotări pentru asigurarea serviciilor de cazare (camping și bungalow-uri, pensiuni de capacitate mică dar cu posibilități ulterioare de extindere, case de oaspeți amenajate în construcții vechi, reabilite, complex turistic de agrement);
- investiții în activități de producție specifice zonei și revitalizarea meșteșugurilor tradiționale: prelucrarea /construcții în lemn, îmbrăcăminte tradițională;
- activități agricole și piscicole;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- încurajarea practicării unei agriculturi familiare, care să asigure produse atât pentru consumul propriu dar și pentru piața din zonă;
- creșterea animalelor, exploatarea și prelucrarea lemnului;
- apicultura.
- crearea unui centru de reabilitare a meșteșugurilor tradiționale locale (îmbrăcăminte tradițională, prelucrarea/construcții în lemn, decorațiuni cu specific local etc.).
- crearea infrastructurii primare pentru facilitarea investițiilor din turism:
 - infrastructura rutieră;
 - rețea de transport public care să sporească accesibilitatea zonei;
 - utilități publice, electricitate, apă, comunicații;
 - pregătirea profesională pentru cei care vor lucra în turism;
 - promovarea imaginii comunei.

Dezvoltarea comunei Ucea trebuie să ia în considerare în continuare posibilitatea accesării fondurilor structurale UE, cât și programele de dezvoltare națională.

Obținerea finanțării se poate realiza pe următoarele domenii economice de intervenție:

Agricultura

- Investiții în loturile agricole;
- Inițierea activității tinerilor fermieri;
- Formare profesională;
- Îmbunătățirea procesării și marketing-ului produselor agricole.

Silvicultura

- Investiții în păduri;
- Îmbunătățirea recoltării/tăierii, procesării și marketingului produselor forestiere;
- Refacerea potențialului de producție forestieră pierdut în urma dezastrelor naturale și focului și introducerea unor instrumente preventive adecvate;
- Împădurirea terenurilor neagricole;
- Îmbunătățirea/păstrarea stabilității ecologice a pădurilor cu rol de protecție;
- Formare profesională.

Promovarea adaptării și dezvoltării zonelor rurale

- Îmbunătățiri funciare;
- Reparcelare;
- Renovarea și dezvoltarea satelor, protecția și conservarea moștenirii rurale;
- Diversificarea activităților agricole și a celor apropiate de agricultură, pentru asigurarea de activități multiple sau de venituri alternative;
- Gospodărirea resurselor de apă pentru agricultură;
- Dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii asociate dezvoltării agriculturii;
- Încurajarea activităților turistice;
- Încurajarea activităților meșteșugărești;
- Conservarea mediului înconjurător asociată cu conservarea terenurilor, pădurilor și peisajului, precum și cu îmbunătățirea condițiilor de viață ale animalelor.

Sprijinirea sectorului IMM și meșteșugăresc

- Investiții în capital fizic (utilaje și echipamente, co-finanțare a ajutoarelor de stat);
- Tehnologii nepoluante și neagresive pentru mediu;
- Servicii de consultanță în afaceri (informații, planificarea afacerilor, servicii de consultanță, marketing, management);
- Servicii pentru participare în afaceri (spații pentru desfășurarea afacerilor, servicii de stimulare, promovare, crearea de rețele de comunicare, târguri);
- Servicii în sprijinul economiei sociale (asigurarea îngrijirii persoanelor dependente, servicii de sănătate și siguranță, activități culturale);
- Formare profesională.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Turism

- Investiții fizice (centru de informare, cazare, servire, facilități);
- Investiții de altă natură decât cele fizice (dezvoltarea și oferirea de servicii turistice, activități sportive, culturale și de ocupare a timpului liber, tradiție);
- Servicii de participare pentru sectorul turistic (inclusiv activități promoționale, crearea de rețele de comunicare/de contacte, conferințe, târguri);
- Formare profesională.

Modernizarea exploatațiilor agricole

Sprrijinul prevăzut pentru modernizarea exploatațiilor agricole, va fi acordat pentru investiții tangibile și/sau intangibile din sectorul vegetal (culturi de câmp, legumicultură, floricultură, viticultură, pomicultură, sere, culturi bioenergetice, plante medicinale și aromatice, ciuperci, alte culturi) și din sectorul de creștere a animalelor (taurine, porcine, ovine și caprine, alte specii) și păsărilor, care:

- îmbunătățesc performanța generală a exploatațiilor agricole;
- respectă standardele Comunității aplicabile investițiilor respective.

3.3.6 ORGANIZAREA CIRCULATIEI

3.3.6.1 Situația existentă

3.3.6.1.1 Acces rutier

Teritoriul comunei este străbătut de următoarele căi de comunicație:

DJ 105 C - DN 1 - Ucea de Jos - Oraș Victoria	6,296 km
DJ 105 P - Ucea de Sus (DJ 105 C) - limita județului Sibiu spre Arpașu de Sus	4,125 km
DN 1 (E68) – granița com. Viștea – granița com. Arpașu de Jos	4,125 km
DJ 107 - Gara Ucea-DN1 de la km 0+000 – 0+357	0,357 km
DJ 107 B - DN 1 – Feldioara de la km 0+000 – 1+931	1,931 km
DJ 107 E – Ucea de Jos – Corbi de la km 0+000 – 2+300	2,75 km
DJ 104A – Limita administrativă UAT UCEA – Limita administrativă UAT Victoria	0,89 km
DJ 102G – de la limita estică a zonei administrative a comunei până la la zona industrială DJ105C	1,49 km
DC 82 - DN 1 – Corbi de la km 0+000 – 1+700	1,70 km
DC 83 - Ucea de Jos - Ucea de Sus (pietruit) de la km 0+000 – 5+260	5,26 km
DP 3 - DJ 105 C (Sumerna) – HC 2150 (forestier). de la km 0+000 – 3+800	3,80 km
- DC 3 - DJ 105 – Corbi de la km 0+000 – 1+700 peste deal	

Principalele artere rutiere care asigură legătura de la est la vest, nord și sud sunt DN1 și DJ 105C.

Circulația în cadrul comunei nu este congestionată.

Lungimea drumurilor pe teritoriul administrativ al Comunei Ucea

- **drumuri naționale:** 4,125 km
- **drumuri județene:** 11,334 km;
- **drumuri comunale:** 6,96 km
- **drumuri forestiere:** 18,7 km

Lungimea totală a drumurilor/străzilor din comuna Ucea este de 17693,91 m, după cum urmează:

Ucea de Sus (m)	Ucea de Jos (m)	CORBI (m)	FELDIOARA (m)	SUMERNA (m)	TOTAL (m)
4332.11	5801.8	4570	2260	730	17693,91

Drumurile de hotar

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Prin reconstituirea proprietăților de fond funciar se va realiza sistematizarea suprafețelor agricole astfel încât fiecare proprietar să aibă acces la proprietate, direct din drumul public fără servitute de trecere.

Drumurile de hotar însumează în comună 49 km și se vor realiza prin pietruire cu balastru și întreținerea permanentă prin decolmatarea șanțurilor.

La șoseaua națională DN 1 se prevăd drumuri longitudinale de hotar pentru accesul la proprietate cu atelaje agricole.

Pozițiile kilometrice – aferente DN1:

Limita teritoriului administrativ	DN1	Km 256+472	intrare
		Km 261+100	ieșire partea stângă
		Km 261+141	ieșire partea dreaptă
Limita intravilan existent	DN1	Km 257+729	intrare partea stângă
		Km 258+056	intrare partea dreaptă
		Km 259+564	Ieșire
Limita intravilan propus	DN1	Km 257+722	intrare partea stângă
		Km 257+722	intrare partea dreaptă
		Km 259+569	ieșire partea stângă
		Km 259+569	ieșire partea dreaptă

Pe traseul drumului național DN 1 este localizat Trup 1 – sat Ucea de Jos, iar drumul traversează trupul de la est la vest:

- intrare: km 257+729 pe partea dreaptă;
km 258+056 pe partea stângă;
- ieșire: km 259+564 pe partea dreaptă/ dreaptă;

Caracteristici ale tramei stradale existente

Satul Ucea de Sus

Circulația majoră se desfășoară în satul Ucea de Jos, de-a lungul direcției est-vest pe DN 1 (E68) și de-a lungul direcției nord-sud pe DJ 105C.

În satul Ucea de Jos, DN 1 are două benzi de circulație pe sens și se încadrează în categoria a II-a, ca stradă de colectare.

Din această arteră principală se desprind drumurile județene și drumurile comunale de deservire locală de categoria a IV-a, cu o singură bandă de circulație care fac legătura între toate zonele rezidențiale și principalele zone de interes economic, social, comercial, administrativ.

Intersecțiile DN 1 și celelalte artere de circulație sunt la următoarele poziții kilometrice:

- cu DC82, la km 256+810 pe partea stângă
- cu De1, la km 257+196 pe partea stângă
- cu DJ 107B, la km 257+430 pe partea dreaptă
- cu DJ 107, la km 258+206 pe partea dreaptă
- cu DJ 105C, la km 258+618 pe partea stângă
- cu strada după Garduri, la km 258-791 pe partea stângă
- cu strada Noua 2, la km 258+831 pe partea dreaptă
- cu strada Drăgan, la km 258+ 892 pe partea dreaptă
- cu strada Greierilor, la km 258+914, pe partea stângă
- cu Strada Lungă (DC 83) km 259+030 pe partea stângă
- cu strada Hergheliei km259+056 pe partea dreaptă
- cu De 2, km 259+ 146, pe partea stângă
- cu De 3, km 259+220, pe partea stângă
- cu De 4, km 259+333, pe partea stângă
- cu De 5, km 259+351, pe partea stângă

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

-cu De 688 km 259+ 418, pe partea dreaptă

În satul Ucea de Jos, DN1/E68 are un traseu relativ drept, fără schimbări bruște de direcție, cu marcaje longitudinale, transversale, acostamente, rigole carosabile și șanțuri betonate, parțial trotuare și din loc în loc platforme de parcare pentru autovehicule și stații de autobuz, benzi de încadrare și accese la proprietăți.

În zonele unde sunt clădiri deschise publicului (căminul cultural, magazine), unde locația a permis, sunt amenajate parcări care deserveșc clădirile respective.

Drumurile județene prezintă îmbrăcăminti în stare relativ bună.

Străzile din localitate sunt parțial modernizate/asfaltate, cu o lățime medie a carosabilului de 5,0 - 7,0 m.

Satul Corbi

Circulația principală în satul Corbi se realizează pe drumurile comunale DC 81 (fostul drum județean DJ 107E) și DC 82 care asigură legătura spre drumul național DN 1 prin partea de vest și de nord a intravilanului. Aceste drumuri au o îmbrăcăminte de macadam și asigură legătura satului Corbi cu Ucea de Jos.

Rețeaua stradală în lungime de 3050 m prezintă o proporție de 24,59% de străzi pietruite, ușor pietruite sau din pământ.

Satul Feldioara

În satul Feldioara circulația principală se desfășoară din drumul județean DJ 107B ce asigură legătura între drumul național DN 1 - km 0+000 și sat km 1+931. Acesta are o îmbrăcăminte din beton de ciment și intersectează intravilanul în partea de sud, străbătându-l pe o lungime de 175 m.

Restul rețelei stradale pe o lungime de cca 3000 m se prezintă prin străzi de categoria a III-a cu îmbrăcăminte de macadam în proporție de 90%, restul fiind constituit din circa 300 m sectoare ușoare asfaltate și ulițe de pământ.

Satul Ucea de Sus

Circulația principală în satul Ucea de Sus se desfășoară din drumul județean DJ 105 C ce asigură relația cu DN 1 și Ucea de Jos, penetrează intravilanul în partea de nord a localității, are direcția principală spre sud și se desfășoară pe teritoriul acesteia pe o lungime de 1600 m. Acesta are o îmbrăcăminte din beton asfaltic și reprezintă 16,30% din rețeaua stradală.

De asemenea, satul Ucea de Sus este străbătut de DJ 105 P pe direcția est-vest și reprezintă 14,64% din rețeaua stradală. Drumul DJ 105P pornește din DJ 105 C și pe teritoriul administrativ al comunei Ucea are o lungime de 3,8 km. Face legătura cu limita județului Sibiu.

Principalele străzi ale intravilanului, de categoria a III-a, se desfășoară pe o lungime de 3200 m, au o lățime medie a carosabilului de 6,0 - 7,0 m și se prezintă cu o îmbrăcăminte din macadam și sectoare asfaltate superficial. Acestea din totalul rețelei stradale reprezintă 28,94%.

Rețeaua străzilor de categorie inferioară pietruite, pietruite superficial și din pământ însumează o lungime de circa 3550 m, ceea ce reprezintă un raport de 40,12%.

Cătun - Sumerna

Circulația principală în cătunul Sumerna se desfășoară pe drumurile locale, în special drumul care face legătura cu DJ105C ce străbate intravilanul în partea estică, precum și pe o rețea de străzi din categoria IV-V.

Disfuncționalități

- străzi parțial modernizate, parțial cu profile necorespunzătoare categoriei: pe timp nefavorabil, datorită amenajării și echipării necorespunzătoare pe tronsoanele neasfaltate și nepietruite o parte dintre acestea pot deveni greu practicabile; scurgerea apelor este asigurată parțial;
- intersecții neamenajate corespunzător;
- facilități reduse pentru persoanele cu handicap;
- lipsa pistelor de biciclete;
- număr redus de traversări ale cursurilor de apă în localitatea Corbi;
- lipsă semnalizare DJ107B – către Transfăgărășan;
- disfuncționalități DN1: nu se respectă zonele de siguranță și protecție a drumului (căminul cultural din Ucea de Jos și o serie de clădiri rezidențiale sunt amplasate aproape de acostamentul drumului);
- în intersecțiile cu str. Hergheliei, str. Mare și drumul județean DJ 105 C se creează zone periculoase de conflict care necesită limitări de viteză ce duc la îngreunarea traficului;
- traseul DN1 ar trebui să se desfășoare pe o șosea de centură, care să ocolească localitatea;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- lipsa stațiilor amenajate pentru oprirea mijloacelor de transport interurban în afara părții carosabile a drumului național și a celorlalte drumuri județene și locale;
- parcări necorespunzătoare la nivelul întregii comune;
- lipsa plantațiilor de aliniament de-a lungul drumurilor.

Există în prezent în lucru o serie de proiecte de modernizare a infrastructurii rutiere locale, astfel încât drumurile locale să fie aduse la standardele actuale de siguranță și confort la rulare și pentru traversarea râului Corbul Viștei, în localitatea Corbi.

Transportul în comun

Transportul intercomunal și interjudețean se desfășoară prin intermediul a cinci stații de autobuz amplasate în localitatea Ucea de Jos pentru cursele regulate care fac legătura cu Făgăraș – Brașov, Sibiu, după cum urmează: una în Ucea de Jos la DN1, două în Ucea de Jos la DJ 105C, una în Ucea de Sus la intersecția DJ105C cu DJ105P și una în centrul satului lângă căminul cultural.

În comună nu există mijloace de transport în comun.

3.3.6.1.2. Circulația feroviară

Acces feroviar:

Comuna este străbătută de:

- linia CF 205 Brașov-Podu Olt, linie simplă neelectrificată, interoperabilă, cu o lungime de 5,2 km pe raza localității, de la km 88+500-km 93+700;
- linia CF 225 Ucea -Victoria, linie simplă neinteroperabilă, cu o lungime de 5 km pe raza localității, între km 0+000-km5+000;
- stația de cale ferată în localitatea Ucea de Jos, cu acces din DJ 107, este situată la km c.f.90+464, pe linia CF Brașov-Podu Olt.

Treceri la nivel pe raza comunei Ucea

Treceri la nivel cu calea ferată pe linia c.f.205 Brașov-Podu Olt

- la km c.f.89+642 – trecere la nivel cu calea ferată (SAT) intersecție cu DJ107B;
- la km c.f.91+363 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DV;
- la km c.f.91+740 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DV;

Treceri la nivel cu calea ferată pe linia c.f.225 Ucea-Victoria

- la km c.f.0+675 – trecere la nivel cu calea ferată (SAT) intersecție cu DN1;
- la km c.f.1+518 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DJ 107E;
- la km c.f.2+200 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DC82.

Zona de protecție și de siguranță a căii ferate:

- **zona de protecție** a infrastructurii feroviare cuprinde terenurile limitrofe situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a **100 m de la axa căii ferate**;
- **zona de siguranță** a infrastructurii feroviare cuprinde fâșiile de teren, în limita de **20 m** fiecare, situate **de o parte și de alta a axei căii ferate**, necesare pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare și de siguranță a circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului.

În conformitate cu prevederile art. 10 din HG nr. 581/1998 CFR are dreptul să utilizeze în condițiile legii, zona de siguranță și zona de protecție a infrastructurii feroviare publice, așa cum sunt ele definite în OUG nr. 12/1998, construcțiile și instalațiile neferoviare fiind interzise pe acestea.

Pozițiile kilometrice – teritoriu administrativ:

- CF 205 Brașov-Podu Olt de la km 88+500 pe partea dreaptă și partea stângă a liniei CF 205 și până la 93+700 pe partea stângă și dreaptă a liniei CF 205, traseul acestuia urmărind traseul drumului național DN 1/E68, mergând în paralel.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

• **Linia Ucea-Victoria**, de la km 0+000 pe partea dreaptă și partea stângă tehnică a căii ferate și până la km 5+000 dreaptă și partea stângă tehnică. Km 0+000 a fost considerat la gară (km 90+464 pe CF 205).

Pozițiile kilometrice – teritoriu intravilan existent:

CF 205 Brașov-Podu Olt de la km 90+000 (pe partea stângă și pe partea dreaptă) până la km 90+775, pe partea stângă și pe partea dreaptă a liniei CF 205.

CF 225 Ucea-Victoria, mărginește intravilanul existent de la km 0+000 (pe partea stângă și pe partea dreaptă) până la km 0+215, pe partea stângă și pe partea dreaptă a liniei CF 225.

Lucrări de artă pe linia 205 Brașov- Podu Olt km 88+500,00- 93 + 700,00

Nr. crt	Kilometraj	Materialul din care este confecționat podul	Denumirea văii	Deschiderea teoretică (ml)
1	88+ 734,00	metal + beton	Corbul Vistea	12,90
2	89+ 235,45	tabl.met. + zidărie piatră	Corbul Ucei	18,70
3	89+ 476,60	dale b.a.	Parăul Vistei	5,70
4	91+ 239,20	dale b.a.		1,35
5	91+ 430,20	zidarie piatră		1,45
6	91+ 704,25	Metalica + beton	Paraul Ucea	42,00
7	92+ 008,50	Dale b.a.		3,45
8	92+ 719,15	Metalica+ beton		5,11
9	92+ 803,80	Desființat	În 1966	
10	93+ 177,60	Piatră + beton		3,60
11	93+626,45	Metalica+ beton	Garlațel	19,40
		Total poduri= 10 buc		

Disfuncționalități.

- Lipsa ecranelor de protecție fonică în zona Gării, de-a lungul infrastructurii feroviare

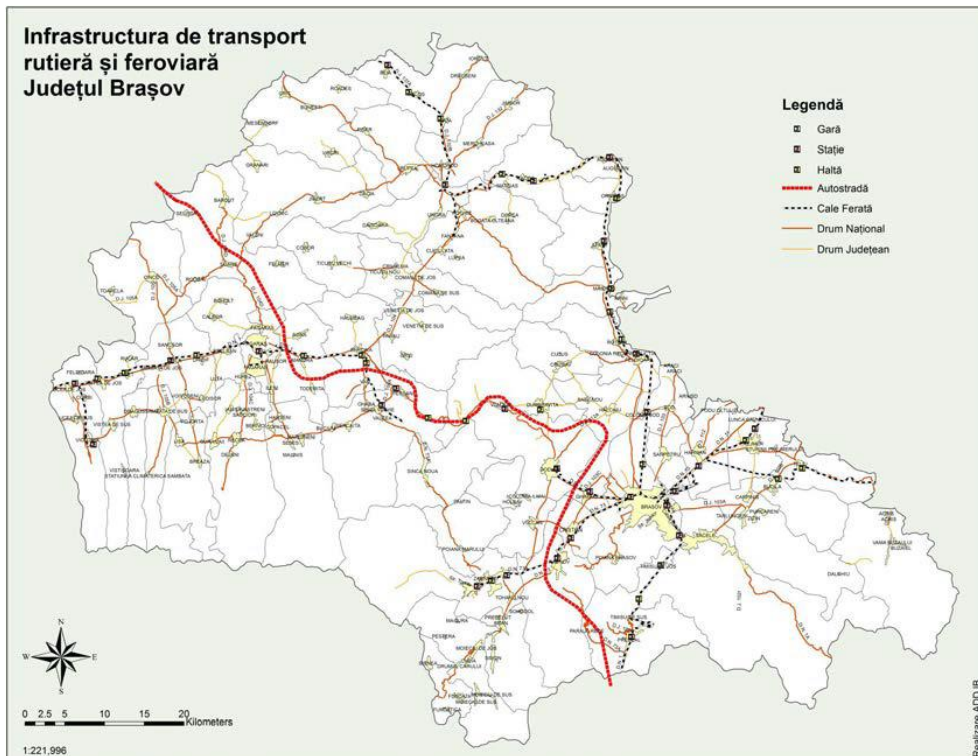
3.3.6.2 Situație propusă

Traseul viitoarei autostrăzi Transilvania, București–Brașov-Borș va traversa teritoriul administrativ al comunei Ucea, iar construirea acesteia reprezintă o oportunitate de dezvoltare pentru comună prin beneficiile aduse de crearea de noi locuri de munca directe sau conexe, precum și creșterea premiselor pentru atragerea investitorilor în zonă.

Elaborator I.I. Anca Ciurdac Todoran	RAPORT de MEDIU	Beneficiar Comuna Ucea
	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	



Sursa: Strategia de dezvoltare a județului Brașov orizonturi 2013-2020-2030



Sursa: Strategia de dezvoltare a județului Brașov orizonturi 2013-2020-2030

Organizarea circulației rutiere

Încadrarea în P.A.T.N. și P.A.T.J

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Secțiunea I – Rețele de transport – Legea nr. 363/2006,

Pe terenurile rezervate dezvoltării rețelelor de transport stabilite prin documentații de amenajare a teritoriului, se interzice autorizarea executării construcțiilor definitive fără avizul conform al organului de specialitate al administrației publice centrale, care stabilește politica în domeniul transporturilor.

În conformitate cu informațiile CNAIR, sunt planificate următoarele proiecte:

- Autostrada A3 sector Brașov–Făgăraș – documentație de proiectare în faza SF.

Astfel, teritoriul UAT Comuna Ucea va fi străbătut de autostrada A3 București – Borș.

Prevederile Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea I-Rețele de transport sunt obligatorii și se aplică în amenajarea teritoriului județelor, municipiilor, orașelor, comunelor, după caz.

Delimitarea terenurilor, a culoarelor și a amplasamentelor necesare pentru rețelele de transport, se stabilește prin documentații de urbanism sau de amenajare a teritoriului și prin studii de fezabilitate, aprobate conform legii.

Organizarea circulației rutiere și a transporturilor

Analizând situația existentă și problemele rețelei rutiere din comuna Ucea, se impun câteva măsuri urgente, și anume:

- se propun măsuri de îmbunătățire a parametrilor tehnici pentru rețeaua de circulație conform prescripțiilor tehnice în vigoare, urmărindu-se adaptarea soluțiilor la condițiile existente și utilizarea infrastructurilor actuale;

- asfaltarea întregii rețele de drumuri de interes local și reprofilarea lor;

- refacerea șanțurilor de scurgere (decolmatare și execuții de șanțuri noi) de-a lungul drumurilor aferente comunei Ucea;

- amenajarea profilelor transversale în intravilan;

- îmbunătățirea stării de mobilitate a drumurilor județene și comunale urmărindu-se creșterea capacității portante prin consolidarea sistemelor rutiere (ranforsări), modernizări, tratamente bituminoase, alegerea soluției fiind determinată de condițiile locale și recomandările de specialitate.

Drumul european/național E 68/DN 1 care traversează localitatea Ucea de Jos este în stare bună, are o bandă de fiecare sens de circulație și este asfaltat. Drumul național nu corespunde cerințelor actuale de trafic.

Al doilea drum important DJ 105C, se desprinde din DN 1 spre orașul Victoria, asigurând astfel legătura între satele Ucea de Jos, Ucea de Sus, Corbi și Sumerna. DJ 105C are o singură bandă de circulație, insuficientă pentru necesitățile de trafic.

Drumul județean DJ107 se desprinde din DN1 și asigură legătura cu gara Ucea.

Drumul județean DJ107B se desprinde din DJ107 și asigură legătura cu satul Feldioara.

Drumul județean DJ105P se desprinde din DC105C și asigură legătura cu Transfăgărașan.

DJ 107 E se desprinde din DJ105C și face legătura între Ucea de Jos și Corbi.

Străzile secundare au lățimi variabile, unele sunt neasfaltate.

S-au propus măsuri de îmbunătățire a parametrilor tehnici pentru rețeaua de circulație conform prescripțiilor tehnice în vigoare, urmărindu-se adaptarea soluțiilor la condițiile existente și utilizarea infrastructurilor actuale:

- finalizarea lucrărilor de reabilitare și extindere a străzilor de pe teritoriul comunei;

- reabilitarea trotuarelor comunale și înființare de piste pentru bicicliști unde este cazul;

- reabilitarea drumurilor agricole;

- realizarea unor spații de parcare auto în comună;

Extinderea intravilanului prin propunerile din documentația P.U.G. impune trasarea de noi accese.

Asigurarea spațiilor pentru parcaje se va face în conformitate cu prevederile R.L.U. (Normele tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale – M.O. partea I, Nr. 138 bis, 6.IV. 1998).

Circulația rutieră este structurată în funcție de configurația din teren a comunei, fiind deservite principalele zone de interes.

Posibilitățile de dezvoltare sau modernizare sunt limitate datorită fondului construit existent. Pentru o fluentă mai bună a circulației se recomandă amenajarea intersecțiilor cu drumurile comunale existente.

Rezolvarea aspectelor conflictuale apărute din analiza situației existente (amenajarea unor intersecții, dimensionarea tramei stradale, etc.)

Principalul inconvenient privind transporturile la nivelul comunei Ucea îl reprezintă traversarea satului Ucea de Jos de drumul național DN 1 (E68).

Alte inconveniente sunt legate de structura și starea rețelei stradale comunale.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Zona circulație auto

- Cuprinde totalitatea drumurilor din intravilan ce asigură circulația auto în cuprinsul comunei și accesul nemijlocit la orice obiectiv. Din punct de vedere funcțional și administrativ, drumurile se împart astfel:

Drumuri naționale/ europene

Drum național european DN1/E68 de la Km 256+110 intrare până la Km 261+110 (ieșire partea stângă) și Km 261+150 (ieșire partea dreaptă), traseul acestuia traversând satul Ucea de Jos de la est la vest;

Drumuri județene

- DJ 105 C - DN 1 - Ucea de Jos - Oraș Victoria	6,296 km
- DJ 105 P - Ucea de Sus (DJ 105 C) - limita județului Sibiu spre Arpașu de Sus	4,125 km
- DJ 107 - Gara Ucea-DN1 de la km 0+000 – 0+357	0,357 km
- DJ 107 B - DN 1 – Feldioara de la km 0+000 – 1+931	1,931 km
- DJ 107 E – Ucea de Jos – Corbi de la km 0+000 – 2+300	2,75 km

Drumuri de interes local – aparțin de domeniul public al Comunei Ucea și cuprind:

- Drumurile din intravilanul comunei;
- Drumurile comunale din exteriorul intravilanului;
- Drumuri vicinale.

Drumuri de exploatare agricolă

Drumuri forestiere

Satul Ucea de Jos

Principala arteră de circulație care străbate întreaga localitate de la est la vest este DN1, facilitând legătura cu toate zonele funcționale. Din DN 1 se ramifică drumurile județene și comunale care fac legătura cu satele aparținătoare comunei.

Această arteră are rol de legătură asigurând comunicarea între diferite zone funcționale, dar și rol colector, preluând direct traficul din zonele funcționale.

Străzile de categoria IV, de folosință locală asigură accesul la locuințe (în general pentru trafic redus).

Se impune realizarea modernizării intersecției cu DC 82 cu DN 1 și analiza posibilității devierii DN 1 în afara localității, conform prevederilor Legii nr. 43/1997 (centură ocolitoare a localității).

Se impune de asemenea asfaltarea integrală a străzilor din intravilanul satului.

Este necesară realizarea de noi căi de acces pentru zonele propuse de extindere a intravilanului.

Se impune modernizarea DC 83 Ucea de Jos - Ucea de Sus care este din pământ, pietruit superficial, cu gropi și fâgașe, greu practicabil în perioadele cu vreme nefavorabilă.

Satul Ucea de Sus

În satul Ucea de Sus se propune în primul rând modernizarea și asfaltarea integrală a zonelor de interes public și locuințe. Aducerea străzilor de categorie inferioară la caracteristici geometrice corespunzătoare și asigurarea unei infrastructuri necesare exploatarei în condiții optime și la parametrii ceruți de normele în vigoare. Se impune de asemenea crearea de căi de acces noi care să deservească zonele de extindere a intravilanului

Se impune analiza posibilității devierii DJ 105P spre DN 7C Transfăgărășan în afara localității (centură ocolitoare), conform prevederilor Legii nr. 43/1997.

Satul Corbi

În satul Corbi se propune modernizarea sectoarelor stradale (în primă fază) ale zonei centrale, totodată îmbogățirea infrastructurii întregii rețele stradale, precum și pietruirea corespunzătoare a celor de pământ.

De asemenea se impune realizarea celor trei poduri peste pârâul Corbul Ucii în intravilanul satului Corbi.

Se impune modernizarea DJ 107E care este din pământ, pietruit superficial, cu gropi și fâgașe, greu practicabil în perioadele cu vreme nefavorabilă.

Satul Feldioara

În satul Feldioara se propune modernizarea întregii rețele stradale existente, practicându-se reprofilări și împietruiri pentru sectoarele unde acestea sunt nesatisfăcătoare.

Se propune declasificarea drumului județean DJ107B pe teritoriul intravilan al satului Feldioara.

Cătunul Sumerna

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

În cătunul Sumerna, se impune modernizarea drumurilor de interes local existente și crearea de drumuri noi.

Ca propunere generală considerăm necesară reabilitarea DJ104 A, Victoria - Ohaba (DN 73A) și lărgirea drumului județean DJ 105C Ucea de Jos (DN 1) - Victoria.

Se impune o atenție deosebită asigurării captării și scurgerii apelor de suprafață și transportului pietonal.

Pozițiile kilometrice aferente DN1– teritoriul administrativ și intravilan propus:

Limita teritoriului administrativ	DN1	Km 256+472	intrare
		Km 261+100	ieșire partea stângă
		Km 261+141	ieșire partea dreaptă
Limita intravilan existent	DN1	Km 257+729	intrare partea stângă
		Km 258+056	intrare partea dreaptă
		Km 259+564	Ieșire
Limita intravilan propus	DN1	Km 257+722	intrare partea stângă
		Km 257+722	intrare partea dreaptă
		Km 259+569	ieșire partea stângă
		Km 259+569	ieșire partea dreaptă

- **Pe traseul drumului național DN 1**, este localizat trupul 1 Ucea de Jos care intersectează DN

DN1	Km 257+722	intrare partea stângă / dreaptă
	Km 259+569	ieșire partea stângă / dreaptă

Pozițiile kilometrice ale tablelor indicatoare de localitate (intrare și ieșire), cu menționarea faptului că între tablele indicatoare se aplică regulile intravilanului (în special viteza de circulație).

DN1	Km 257+722	intrare partea stângă / dreaptă
	Km 259+569	intrare partea stângă / dreaptă

Aceste poziții se vor modifica față de existent.

De asemenea, pe drumurile naționale se vor monta panouri indicatoare care vor semnaliza limita administrativă a comunei și la intrare și la ieșirea din această zonă.

Pozițiile kilometrice ale intersecțiilor cu alte drumuri (naționale, județene, comunale) și cu specificarea propunerii spre modernizare sau nu a acestora

Intersecție DN1 (E68)		Necesită modernizare Da/Nu
		cu DC82, la km 256+810 pe partea stângă
cu De1, la km 257+196 pe partea stângă	Da	
cu DJ 107B, la km 257+430 pe partea dreaptă	Da	
cu DJ 107, la km 258+206 pe partea dreaptă	Nu	
cu DJ 105C, la km 258+618 pe partea stângă	Nu	
cu strada după Garduri, la km 258-791 pe partea stângă	Da	
cu strada Noua 2, la km 258+831 pe partea dreaptă	Da	

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

	cu strada Drăgan, la km 258+ 892 pe partea dreaptă	Da
	cu strada Greierilor, la km 258+914, pe partea stângă	Da
	cu Strada Lungă (DC 83) km 259+030 pe partea stângă	Da
	cu strada Herghelei km259+056 pe partea dreaptă	Da
	cu De 2, km 259+ 146, pe partea stângă	Da
	cu De 3, km 259+220, pe partea stângă	Da
	cu De 4, km 259+333, pe partea stângă	Da
	cu De 5, km 259+351, pe partea stângă	Da
	cu De 688 km 259+ 418, pe partea dreaptă	Da

În dreptul kilometrului 257+354 de pe DN 1, drumul național intersectează linia CF 225 Ucea – Victoria linie ferată neinteroperabilă, simplă, neelectrificată

Menționarea zonei de intravilan propusă pentru introducerea în intravilan (poziții kilometrice de început și de sfârșit), corelată cu cea existentă.

Bilanțul teritorial al zonelor cuprinse în al localităților Trup 1 Ucea de Jos are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corectat cu schimbările de suprafețe între zonele funcționale, sau majorat cu suprafețele justificate pentru introducerea în intravilan.

Astfel:

Intravilanul sat Ucea de Jos este amplasat pe DN1 la pozițiile kilometrice:

DN1	Km 257+722	intrare partea stângă / dreaptă
	Km 259+569	intrare partea stângă / dreaptă

Regimul juridic al drumurilor

Având în vedere Ordinul Guvernului României nr. 43/1997, conform căruia drumurile naționale își păstrează categoria funcțională din care fac parte până și în teritoriul intravilan, fiind considerate fără întrerupere în cuprinsul localităților (urbane și rurale), servind și ca străzi, prin proiectele ulterioare se vor indica o serie de elemente caracteristice drumurilor și localităților:

- Poziții – km - pe drumuri naționale
- Limite construibile existente și propuse (intravilan) – km
- Pe sectoarele de drum intravilan se specifică zona de siguranță pe fiecare parte a drumului în stabilirea acesteia avându-se în vedere:
 - Amplasarea semnalizării rutiere;
 - Amenajări de trotuare pietonale;
 - Amenajări de rigole și șanțuri pentru scurgerea apelor;
 - Asigurarea vizibilității în curbe și intersecții;
 - Posibilitatea parcării în locuri stabilite;
- Limita zonei de protecție a drumului național;
- Limita construcțiilor și a împrejmuirilor prin asigurarea spațiului necesar pentru amplasarea lucrărilor edilitare și a altor instalații, astfel încât acestea să nu fie prevăzute în ampriza drumului și nici în zona de siguranță destinată semnalizării – în conformitate cu Normele tehnice privind proiectarea și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere – aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor în conformitate cu prevederile art. 67 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Pentru creșterea fluenței și siguranței circulației rutiere prin PUG s-a analizat numărul existent de intersecții în așa fel încât, în extravilan, distanța dintre acestea să fie cel puțin de 10 ori viteza de circulație în km/h, exprimată în metri, și atunci când este posibil mai mare de 1500 m (conform art. 2.10 din Normativ C 173/1986). Pe DN 1 (E68) există și se mențin cele 17 intersecții cu drumurile din satul Ucea de Jos, Corbi și Feldioara. În comună drumurile colectoare vor debușa în drumul principal reprezentat de DJ105C - Ucea de Jos - Oraș Victoria prin intersecții corect amenajate din punct de vedere al siguranței circulației.

Se vor avea în vedere măsuri de sporire a securității rutiere prin:

- separarea fluxului auto de cel pietonal (asigurarea drumurilor cu trotuare);
- realizarea iluminatului public în intravilan

Zona drumului conține:

- Platforma drumului (partea carosabilă + acostament);
- Rigola sau șantul pentru scurgerea apelor;
- Zona de siguranță;
- Zona de protecție.

Pentru obiectivele noi care se vor realiza se vor deschide și noi căi de acces sau străzi de legătură.

Orice drum lateral care va intersecta drumurile naționale se va amenaja în conformitate cu normele în vigoare. Pentru zonele unde acest lucru nu este posibil (din cauza lipsei de spațiu), acestea se vor realiza cu aceeași structură rutieră ca și drumul național în conformitate cu normele în vigoare.

Rezervare spații necesare pentru amplasarea în afara zonei de siguranță a drumului național a utilităților, a stațiilor de transport în comun, a parcarilor, ș.a.

Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi:

- de minim – 26 m pentru drumurile naționale;
- de minim – 24 m pentru drumurile județene;
- de minim – 20 m pentru drumurile comunale.

În acest sens se va urmări ca prin autorizațiile de construire eliberate pentru satele componente ale comunei Ucea să se impună retragerea alinierii construcțiilor noi, astfel încât să se obțină distanța între fronturile construite de minim 26 m.

La delimitarea parcelelor destinate amplasării unor construcții care presupun acces la drumul național se va avea în vedere rezervarea unor suprafețe de teren necesare amenajării de drumuri astfel încât să nu se creeze noi intersecții la nivel cu drumurile naționale.

Intersecțiile drumurilor laterale cu DN vor fi amenajate conform "Normativ pentru amenajarea la același nivel a intersecțiilor drumurilor publice din afara localităților", indicativ C 173-86 publicat în Buletinul Construcțiilor nr. 9/1986.

Zona de protecție și de siguranță a drumurilor:

Zonele sunt stabilite în funcție de categoria și amplasarea acestora:

- în afara localităților, distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea exterioară a zonei drumului: 22 m pentru drumuri naționale, 20 m pentru drumuri județene și 18 m pentru drumuri comunale;

- în localități se păstrează actualele distanțe între fronturile construite, respectiv minim 14 m, incluzând trotuarele, precum și suprafețele de teren necesare lucrărilor anexe: rigole, spații verzi, semnalizare rutieră, iluminat și rețele publice.

Zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m – de la marginea exterioară a șanțurilor pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m – de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m – de la marginea de sus a taluzului pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m – de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m;
- pentru drumurile cu versanți cu înălțimea mai mare de 30 m se consideră la partea superioară a taluzului versantului.

Zonele de siguranță ale podului, care includ și suprafețe de teren aflate sub pod, sunt:

- 10 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de apărare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- la limita exterioară a lucrărilor de apărare a malurilor, pentru podurile la care aceste apărări au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integrantă din pod).

Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului delimitat conform tabelului următor:

Categoria drumului	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m)	22	20	18

Zona drumului reprezintă distanța de la axul drumului până la marginea exterioara a zonei de protecție.

Organizarea circulației feroviare

- linia CF 205 Brașov-Podu Olt, linie simplă neelectrificată, interoperabilă, cu o lungime de 5,2 km pe raza localității, de la km 88+500-km 93+700;
- linia CF 225 Ucea -Victoria, linie simplă neinteroperabilă, cu o lungime de 5 km pe raza localității, între km 0+000-km5+000;
- stația de cale ferată în localitatea Ucea de Jos, cu acces din DJ 107, este situată la km c.f.90+464, pe linia CF Brașov-Podu Olt.

Treceri la nivel pe raza comunei Ucea

Treceri la nivel cu calea ferată pe linia c.f.205 Brașov-Podu Olt

- la km c.f.89+642 – trecere la nivel cu calea ferată (SAT) intersecție cu DJ 107B;
- la km c.f.91+363 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DV;
- la km c.f.91+740 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DV.

Treceri la nivel cu calea ferată pe linia c.f.225 Ucea-Victoria

- la km c.f.0+675 – trecere la nivel cu calea ferată (SAT) intersecție cu DN1;
- la km c.f.1+518 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DJ107E;
- la km c.f.2+200 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DC82.

Pozițiile kilometrice – teritoriu administrativ:

- **Magistrala 205 Brașov – Podu Olt** de la km 88+500 pe partea dreaptă și partea stângă tehnică a liniei CF 205 și până la km 93+700 pe partea stângă și dreaptă a liniei CF 205.
- **Linia Ucea-Victoria**, de la km 0+000 pe partea dreaptă și partea stângă tehnică a căii ferate și până la km 5+000 dreaptă și partea stângă tehnică. Km 0+000 a fost considerat la gară (km 90+464 pe CF 205).

Pozițiile kilometrice – teritoriu intravilan propus aferent satului Ucea de Jos

- **Magistrala 205 Brașov – Podu Olt** intersectează trupul principal satului Ucea de Jos de la km 90+000 pe partea dreaptă și partea stângă tehnică a liniei CF 205 și până la km 90+775 pe partea stângă și dreaptă a liniei CF 205.

Celelalte trupuri sunt situate la distanțe mari față de calea ferată.

Lucrări de artă pe linia 205 Brașov- Podu Olt km 88+500,00- 93+700,00

Nr. crt	Kilometraj	Materialul din care este confecționat podul	Denumirea văii	Deschiderea teoretică (ml)
1	88+ 734,00	metal + beton	Corbul Vistea	12,90
2	89+ 235,45	tabl.met. + zidărie piatră	Corbul Ucei	18,70
3	89+ 476,60	dale b.a.	Parăul Vistei	5,70
4	91+ 239,20	dale b.a.		1,35
5	91+ 430,20	zidarie piatră		1,45
6	91+ 704,25	metalica + beton	Paraul Ucea	42,00
7	92+ 008,50	dale b.a.		3,45

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

8	92+ 719,15	metalica+ beton		5,11
9	92+ 803,80	desființat	În 1966	
10	93+ 177,60	piatră + beton		3,60
11	93+626,45	metalica+ beton	Garlațel	19,40
		Total poduri= 10 buc		

La dezvoltarea ulterioară a comunei se va ține cont de următoarele reguli:

În zona de protecție a infrastructurilor feroviare se pot amplasa, cu avizul Ministerului Transporturilor:

- Construcții și instalații aferente exploatarea și întreținerii liniilor de cale ferată;
- Construcții și instalații pentru exploatarea materialului rulant și a mijloacelor de restabilire a circulației;
- Instalații fixe pentru tracțiune electrică;
- Instalații de semnalizare, centralizare, bloc de linie automat, telecomunicații transmisiuni de date și construcțiile aferente acestora.

Prin zonă de protecție a infrastructurii feroviare se înțelege fâșia de teren, indiferent de proprietar, situată de o parte și de alta a căii ferate, în limita a maximum 100 m măsurată de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea funcționării acesteia.

Construcțiile care se amplasează în zona de protecție a infrastructurii feroviare situată în intravilan se autorizează cu avizul Regiei Autonome Societatea Națională a Căilor Ferate Române și a Ministerului Transporturilor. Lucrările de investiții ale agenților economici și ale instituțiilor publice, care afectează zona de protecție a infrastructurii feroviare, se vor autoriza numai cu avizul Regiei Autonome Societatea Națională a Căilor Ferate Române și al Ministerului Transporturilor și anume:

- căi ferate industriale;
- lucrări hidrotehnice;
- traversarea căii ferate de către drumuri prin pasaje denivelate;
- subtraversarea liniilor de cale ferata de rețele de telecomunicații, energie electrică, conducte sub presiune, de apă, gaze, produse petroliere, termotehnologice și canale libere.

Amplasarea și autorizarea construcțiilor în zona de protecție a căii ferate respectiv regulile de utilizare a zonei de protecție:

a) Prin lege (v. OG 12/1998 art. 29 al. 2) este instituită o **zona de siguranță** a infrastructurii feroviare publice care cuprinde **fâșiile de teren, în limita de 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate**, necesare pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare și de siguranța circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului.

b) în zona de siguranță, indiferent de proprietarul terenului, în principiu ESTE INTERZISĂ amplasarea oricărei alte construcții, rețele edilitare, cale de comunicație sau instalații în afara celor aparținând infrastructurii feroviare. În cazurile în care în limitele zonei de siguranță sunt cuprinse terenuri aflate în proprietate privată, se poate proceda la expropriere pentru cauza de utilitate publică, în condițiile legii.

c) Prin lege (v. OG 12/1998 art. 29 al. 4) este instituită o **zonă de protecție** a infrastructurii feroviare publice care **cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100 m de la axa căii ferate**, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea funcționării acesteia.

d) în zona de protecție a infrastructurii feroviare SE INTERZICE (v. OG 12/1998 art. 30):

- Amplasarea oricăror construcții, fie și cu caracter temporar, depozitarea de materiale sau înființarea de plantații care împiedică vizibilitatea liniei și a semnalelor feroviare;
- Utilizarea indicatoarelor și a luminilor de culoare roșie, galbenă, verde sau albastră, care ar putea crea confuzie cu semnalizarea feroviară;
- Efectuarea oricăror lucrări, care, prin natura lor, ar putea provoca alunecări de teren, surpări sau afectarea stabilității solului, inclusiv prin tăierea copacilor, arborilor, extragerea de materiale de construcții sau prin modificarea echilibrului freatic;
- Depozitarea necorespunzătoare de materiale, substanțe sau deșeuri care contravin normelor de protecție a mediului sau care ar putea provoca degradarea infrastructurii feroviare a zonei de protecție a acesteia, precum și a condițiilor de desfășurare normală a traficului feroviar.

e) în zona de protecție a infrastructurii feroviare se permite:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Executarea lucrărilor de orice fel, în baza reglementărilor emise de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii (v. OG 12/1998 art. 29 al. 5 și OMT 158/1996 anexa 1).
- Executarea amenajărilor și instalațiilor de manipulare, de transvazare sau de depozitare a materialelor, substanțelor sau deșeurilor care contravin normelor de protecție a mediului sau care ar putea provoca degradarea infrastructurii feroviare a zonei de protecție a acesteia, numai pe baza de studii privind implicațiile asupra activității feroviare și de mediu executate de unități de proiectare autorizate, pe baza avizului Companiei Naționale de Căi ferate “C.F.R.” – S.A. și cu autorizația Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (v. HG 525/1996 republicată art. 20 al 7).

• Cedarea, transferul, ocuparea temporară sau definitivă a terenului din patrimoniul Companiei Naționale de Căi ferate “C.F.R.” – S.A., pentru lucrările de interes public, atât în intravilan cât și în extravilan, numai cu avizul Companiei Naționale de Căi ferate “C.F.R.” – S.A. și al Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (v. HG 525/1996 republicată art. 20 al 8).

f) în zona de protecție a infrastructurii feroviare, C.F.R. S.A. este în drept să amplaseze temporar (v. OG 12/1998 art. 31 și 32):

- Materiale și utilaje necesare întreținerii acesteia, în scopul eliminării consecințelor evenimentelor de cale ferată sau al prevenirii oricărui pericol pentru siguranța circulației feroviare;
- Pe traseul liniilor ferate aparținând infrastructurii feroviare, supus înzăpezirilor, instalarea de parazăpezi.

Cedarea, transferul, ocuparea temporara sau definitiva a terenului din patrimoniul Regiei Autonome Societatea Națională a Căilor Ferate Române, pentru lucrări, atât în intravilan cât și în extravilan, se face numai cu avizul Regiei Autonome Societatea Națională a Căilor Ferate Române și al Ministerului Transporturilor.

Organizarea circulației rutiere și a transporturilor

Este structurată de configurația de teren a localității, fiind deservite principalele obiective.

Posibilitățile de dezvoltare sau modernizare sunt limitate datorită fondului construit existent. Pentru o fluentă mai bună a circulației se recomandă devierea cât mai mult posibil a circulației agricole pe drumurile agricole existente.

Se recomandă introducerea transportului public între satele aparținătoare și accesele de deservire.

Pentru parcare mașinilor este încă necesar să se amenajeze platforme de parcare prin lărgirea drumurilor comunale și străzilor, sau prin platforme posibil de amenajat pe drumurile județene.

Considerăm că trebuie interzisă parcare autovehiculelor proprietate personală pe stradă în fața porților. În acest sens vor trebui montate indicatoare rutiere cu staționarea interzisă de-a lungul străzilor din intravilanul localităților.

Pentru creșterea fluentei și siguranței circulației rutiere, în planșele PUG sunt prezentate punctele unde sunt necesare intersecții și amenajări (amenajare de poduri în satul Corbi, modernizări de intersecții, amenajare treceri la nivel cu calea ferată).

Siguranța circulației

Toate trecerile la nivel peste calea ferată Ucea -Victoria sunt neamenajate, cu excepția celei peste DN1. Trebuie realizat un proiect de semnalizare și trecere peste calea ferată avizat de CFR pentru rezolvarea acestei probleme.

Trecerea de pietoni din dreptul căminului cultural din Ucea de Jos de pe DN1 trebuie semnalizată cu semnale luminoase.

Poduri

Se propune realizarea a trei poduri peste pârâul Corbul Ucei în satul Corbi.

Menționăm că actualmente este aprobată finanțarea proiectului de modernizare a infrastructurii de drumuri în satul Corbi, care include și realizarea celor trei poduri.

Amenajare intersecții

Este necesară amenajarea intersecțiilor:

- Intersecția DC 82 cu DN 1;
- Intersecția DJ 107 cu DN 1;
- Amenajarea intersecțiilor străzilor de interes local din intravilanul satului Ucea de Jos cu DN 1.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Organizarea stațiilor pentru transportul în comun și parcaje – garaje.

- Pe cât posibil stațiile destinate transportului în comun vor fi amenajate în alveole speciale, la limita căii de rulare și paralela cu aceasta;
- În fiecare stație vor fi amenajate copertine, dotate cu mobilier urban și platformă de îmbarcare călători;
- Unitățile economice, sediile de firme, sediile administrației locale, unitățile comerciale etc., vor amenaja propriile parcuri pe proprietate sau pe teren concesionat de la primărie;
- Nu se va încuraja amenajarea de parcuri care să conducă la distrugerea spațiului verde.

Rezolvarea aspectelor conflictuale apărute din analiza situației existente (amenajarea unor intersecții, dimensionarea tramei stradale etc.)

Principalul inconvenient privind transporturile la nivelul comunei Ucea îl reprezintă traversarea satului Ucea de Jos de drumul național DN1. Alte inconveniente sunt legate de structura rețelei stradale, dimensionate în condiții restrictive, care nu mai corespund întrutotul circulației intense de astăzi și din viitor.

De asemenea, pentru sporirea siguranței pietonilor, se propune amenajarea trotuarelor și a trecerii de pietoni de la căminul cultural din Ucea de Jos cu semnale luminoase la nivelul solului.

Organizarea circulației pietonale

Se va avea în vedere realizarea de trotuare de-a lungul traseelor auto, în concordanță cu profilul străzii respective. Se vor completa plantațiile de aliniament de-a lungul drumurilor principale, cât și a zonelor vezi de protecție a circulației.

Propuneri de amenajare, modernizare sau completare a căilor pietonale

- Pentru circulația pietonală se prevăd trotuare și platforme pietonale în lungul arterelor de circulație existente, amplasate în funcție de limitele de proprietate.
- Traversarea arterelor de circulație se va face numai prin locuri marcate. Pentru descurajarea trecerilor prin locuri nepermise pe cât posibil spațiile verzi dintre trotuare și căile de rulare vor fi sădite garduri vii;
- Refacerea marcajelor pietonale și amplasarea semnalizării verticale de presemnalizare a acestora acolo unde acestea sunt deteriorate sau nu există.
- Refacerea aleilor pietonale în zonele centrale din localitățile componente.

Trasee și amenajări pentru bicicliști.

- În zonele centrale și pe principalele străzi vor fi amenajate și marcate piste pentru circulația bicicliștilor;
- Amenajarea pistelor pentru biciclete se va face în lungul trotuarelor, unde lățimea acestora permite sau în lungul rețelei carosabile, inclusiv pe cele trei drumuri naționale;
- Pistele de biciclete vor fi delimitate vizibil și marcate având intrările și ieșirile semnalizate în conformitate cu prevederile legale;
- Unele străzi și alei care nu îndeplinesc cerințele dimensionale pentru circulația autovehiculelor vor fi amenajate și destinate numai circulației cu bicicleta;
- Unitățile economice, unităților de alimentație publică și desfacere a produselor alimentare vor avea amenajate în parcuri rastele pentru biciclete.

Condiții speciale pentru persoanele cu nevoi speciale.

- Potrivit Legii nr. 448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap:

Asigurarea și marcarea spațiilor de parcare de pe domeniul public pentru persoanele cu dizabilități, în primul rând în zonele comerciale și în preajma instituțiilor administrative ale comunei;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Adaptarea mijloacelor de transport în comun aflate în circulație, a stațiilor și peroanelor de acces pentru a putea fi utilizate de către persoanele cu dizabilități;
- Adaptarea trecerilor de pietoni de pe străzile și drumurile publice conform prevederilor legale, prin rampe de coborâre de pe trotuare, inclusiv prin utilizarea marcajelor prin pavaj tactil;
- Clădirile de utilitate publică, căile de acces, clădirile de locuit construite din fonduri publice, mijloacele de transport în comun și stațiile acestora, taxiurile, vagoanele de transport feroviar pentru călători și peroanele principalelor stații, spațiile de parcare, străzile și drumurile publice, telefoanele publice, mediul informațional și comunicațional vor fi adaptate conform prevederilor legale în domeniu, astfel încât să permită accesul neîngrădit al persoanelor cu dizabilități.

3.3.7 EVOLUTIA POPULATIEI

3.3.7.1 Situația existentă

Potrivit datelor Direcției Județene de Statistică, în anul 2018, județul Brașov avea o populație de 634.236 de locuitori, iar comuna Ucea de 2359 de locuitori (<http://statistici.insse.ro>), reprezentând 0,37%.

Conform aceluiași date statistice, județul Brașov a înregistrat o ușoară creștere a populației, cu 1,58 % în 2018 față de 2008, iar în comuna Ucea cu 1,02% în 2018 față de 2008.

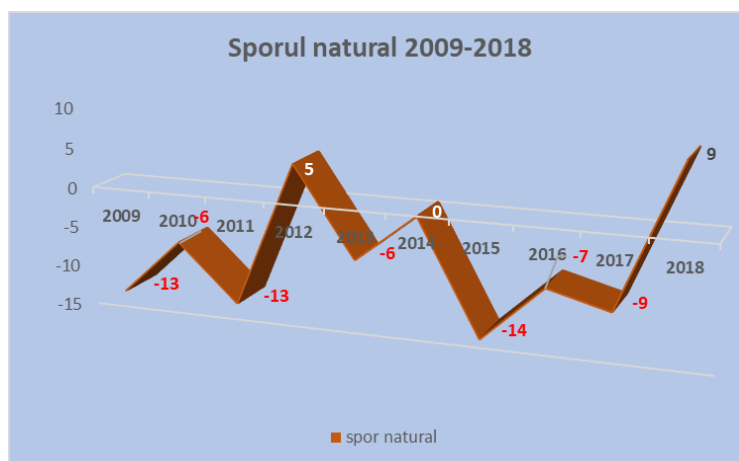
Pentru perioada 2008-2018, conform tabelelor de mai jos se poate observa că populația din comuna Ucea reprezintă aproximativ 0,37% din populația totală a județului și aproximativ 1,7% din populația rurală.

Datele prelucrate în urma recensământului populației din 2002 și 2011 (*date statistice Ucea*) arată că în comuna Ucea populația este în creștere. Dacă la recensământul din 2002 numărul locuitorilor era de 2115, în 2011 a crescut la 2.195.

Sporul natural

Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul între cele două componente ale mișcării naturale: natalitatea și mortalitatea. Sporul natural indică cu cât crește în mod natural o populație și se calculează ca diferența între numărul de nașteri și numărul de decese care au avut loc într-un an, raportată la volumul populației.

Conform datelor statistice furnizate de Direcția Județeană de Statistică Brașov, situația sporului natural în comuna Ucea este următoarea:



Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Din analiza datelor statistice se observă că sporul natural în perioada 2009-2018 este preponderent negativ și dinamic cu variații de la un an la altul, reușind la nivelul anului 2018 să devină pozitiv.

Migrația populației

Migrația internă reprezintă totalitatea deplasărilor însoțite de schimbarea definitivă a domiciliului între unitățile teritorial-administrative ale unei țări. Ea este o componentă esențială a proceselor de dezvoltare fiind corelată cu schimbările economice, de structură socială sau calitate a vieții. Sporul migratoriu se calculează ca diferența dintre plecările și stabilirile cu domiciliul care au avut loc într-un an și poate să fie pozitiv sau negativ.

Despre numărul persoanelor care și-au stabilit domiciliul în această comună în perioada 2009-2018, putem spune că a scăzut cu 26% în anul 2018 față de anul 2009. Astfel, dacă în anul 2009 au fost înregistrate 54 stabiliri cu domiciliul în localitate (inclusiv migrația externă), în anul 2018 numărul acestora a ajuns la 63.

Evoluția stabilirilor și plecărilor cu reședință în localitate la 1 ianuarie în comuna Ucea în perioada 2009-2018

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Stabiliri de reședință în localitate la 1 ianuarie	54	38	46	41	93	58	72	98	35	37
Plecări cu reședința din localitate la 1 ianuarie	47	38	31	35	40	40	35	48	40	57
Sold	7	0	15	6	53	18	37	50	-5	-20

Sursa date: portalul <http://statistici.insse.ro>

Anul 2016 a fost anul în care s-a înregistrat cel mai mare număr de stabiliri de domiciliu, iar în anul 2018 s-a înregistrat cel mai mare număr al plecărilor cu reședința.

Dacă ne raportăm la totalul stabilirilor și al plecărilor cu domiciliul pe perioada 2009-2018 situația este următoarea: s-au stabilit 572 persoane și au plecat 411, vorbim așadar de un sold pozitiv (cu 161 mai multe sosiri decât plecări).

Acest lucru poate avea la bază mai mulți factori:

- creșterea investițiilor din ultimii ani, realizate în mediul rural în infrastructura de bază: extindere rețele de utilități, reabilitarea căilor de acces;
- poluare mai scăzută în mediul rural față de cel urban;
- restructurarea fostelor întreprinderi de stat de pe teritoriul comunei și creșterea numărului investitorilor privați;
- absorbția forței de muncă locală.

În încercarea de stabilizare a populației și menținerea forței de muncă

active în comună, administrația publică a accesat programe cu finanțare europeană pentru dezvoltarea infrastructurii de bază în comună și creșterea confortului edilitar.

Acest lucru, coroborat cu facilități acordate investitorilor, a condus la reconversia funcțională a zonelor industriale degradate precum și creșterea activității și rentabilității economice la nivelul comunei.

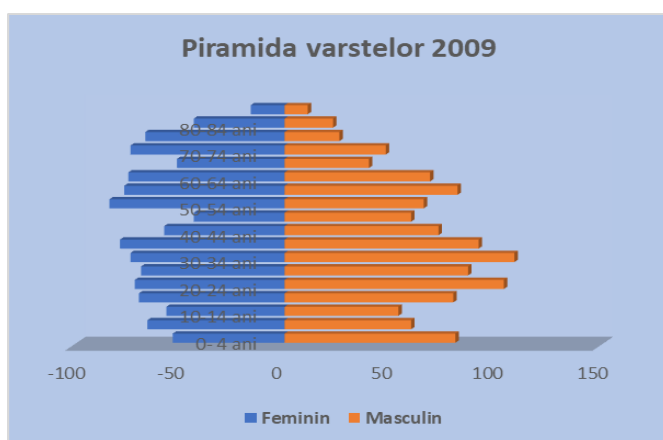
Sumarul evoluției populației comunei Ucea la 1 Iulie

	2009	2018	2018 vs 2017	2018 vs 2009
POPULAȚIE TOTALĂ	2.280	2.359	-0,08%	3,46%
Masculin	1.165	1.208	0,08%	3,35%
Feminin	1.115	1.165	-0,26%	3,59%
Pondere femeii în total	48,90%	48,96%	-0,09%	0,06%
Pondere bărbați în total	51,10%	51,04%	0,09%	-0,06%
0-4 ani	134	154	3,36%	14,93%

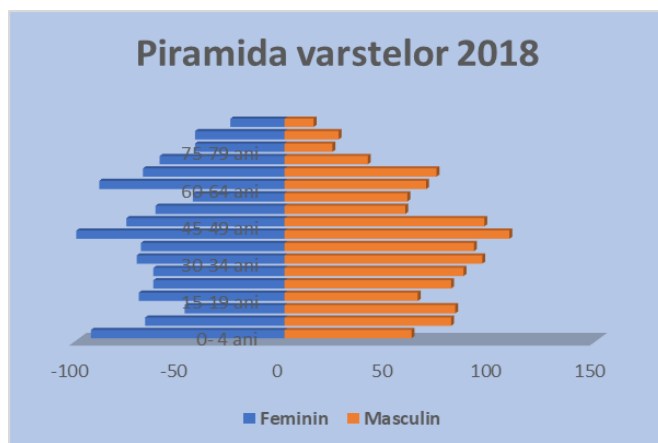
Elaborator	RAPORT de MEDIU		Beneficiar	
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"		Comuna Ucea	

5-19 ani	384	411	-0,96%	7,03%
20-64 ani	1.365	1.378	0,15%	0,95%
peste 65 ani	397	416	-1,19%	4,79%
Pondere populație 0- 4 ani	5,88%	6,53%	0,22%	0,65%
Pondere populație 5-19 ani	16,84%	17,42%	-0,15%	0,58%
Pondere populație 20-64 ani	59,87%	58,41%	0,13%	-1,45%
Pondere populație peste 65 ani	17,41%	17,63%	-0,20%	0,22%
Căsătorii	12	15	-16,67%	25,00%
Căsătorii la 1000 locuitori populație stabilă (‰)				
Divorțuri	2	1	0,00%	-50,00%
Divorțuri la 1000 locuitori populație stabilă (‰)				
Natalitate	25	35	0,00%	40,00%
Născuți vii la 1000 locuitori populație stabilă (‰)	10,96	14,84	0,08%	35,31%
Născuți morți				
Decedați total	38	26	-40,91%	-31,58%
Decedați la 1000 locuitori populație stabilă (‰)	16,67	11,02	-40,86%	-33,87%
Spor natural	-13	9	-200,00%	-169,23%
Stabiliri de reședință în localitate la 1 ianuarie	54			
Plecări cu reședință din localitate la 1 ianuarie	47			

Piramida vârstelor prezintă o cronică a generațiilor, ce evidențiază disproporțiile care pot apărea în structura populației. Efectele evoluțiilor demografice se fac resimțite în perioade lungi de timp și atrag schimbări în structura populației. Piramida este o „radiografie” a populației și evidențiază tendințele pe termen lung ale natalității și mortalității, precum și efectele pe termen scurt și mediu ale migrațiilor. Forma piramidei populației pentru anul 2009 nu este modificată semnificativ față de cea din anul 2018, așa cum reiese din graficele de mai jos:



Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



Forța de muncă

Numărul mediu al salariaților reprezintă un indicator cu impact în piața muncii.

Dacă la nivelul județului acesta a înregistrat o creștere cu 3,72% față de anul 2017 și cu 18,49% față de 2010, în comuna Ucea numărul acestora a scăzut de la 801 salariați în anul 2009, la 228 în 2018, ceea ce reprezintă o scădere față de anul 2009 cu 71,54%.

Perioada	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Nr. mediu salariați	801	777	584	621	519	459	370	318	213	228
Numărul șomerilor înregistrați la sfârșitul anului – total	92	64	109	52	71	60	63	52	47	19

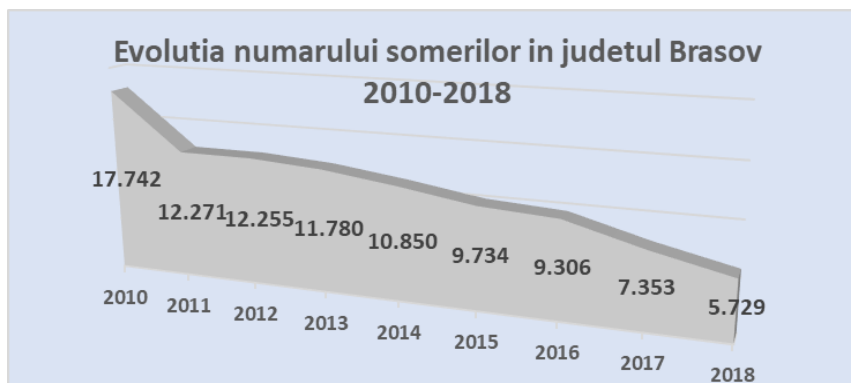
Când vorbim de ocuparea forței de muncă vorbim implicit și de șomaj.

Acest indicator atrage de la sine costuri sociale suplimentare.

Există o serie de factori care contribuie la creșterea ratei șomajului:

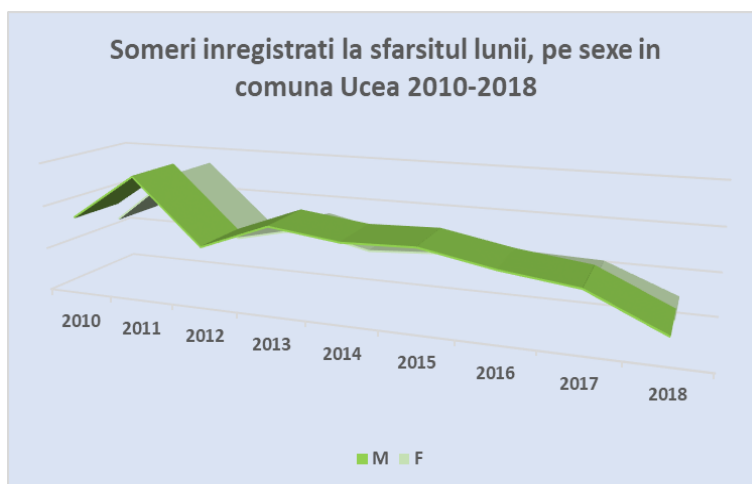
- accentuarea dezechilibrelor de pe piața muncii în sensul că există sectoare, domenii sau profesii cu un mare deficit de forță de muncă;
- vârsta actuală de pensionare;
- restructurările din domeniul economic accentuate de criză sau mai bine zis conjunctura economică;
- creșterea analfabetismului;
- nivelul salariului minim;
- limitarea numărului de angajatori.

Evoluția numărului total al șomerilor înregistrați perioada 2010-2018 în județul Brașov are o tendință continuu descrescătoare:



Referitor la numărul șomerilor înregistrați la ANOFM, pentru comuna Ucea, putem spune că acesta a scăzut atât în rândul femeilor cât și în cel al bărbaților, de la 92 (în 2009) la 19 (în 2018).

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



3.3.7.2 Estimarea evoluției populației

Efectivul populației comunei Ucea : 2195 conform recensământului din anul 2011, 2115 conform recensământului din 2002, la nivelul anului 2017 înregistrându-se o creștere timidă, respectiv 2351 locuitori. Sporul natural negativ este datorat creșterii numărului de decese în raport cu numărul nașterilor, în condițiile în care natalitatea este constant pozitivă, precum și migrației populației sau a tinerilor spre centrele urbane. Analiza arată un reviriment al sporului migrator prin reducerea diferenței între numărul plecărilor și cel al stabilirilor.

Rata brută a natalității și mortalității

Mortalitatea ridicată este un fenomen caracteristic ruralului românesc și are cauze complexe fiind atât o consecință a îmbătrânirii demografice cât și o rezultată a factorilor sociali și economici: accesul la servicii, calitatea vieții, nivelul de educație.

Populația comunei Ucea se caracterizează prin deficit demografic, respectiv număr redus de născuți vii față de numărul persoanelor decedate. Populația din zona de studiu are un comportament demografic specific zonei Transilvaniei, cu rată redusă a natalității și pondere mare a populației îmbătrânite. Este de remarcat în ultimul an reducerea ratei mortalității, influențată fiind de efectivele în creștere mare ale grupei de vârstă peste 65 ani. Cele mai înalte valori ale mortalității au fost înregistrate în anul 2011, 41 persoane decedate la 1000 locuitori.

Rata natalității a crescut continuu, de la un minim de 25 de persoane în 2009 la 35 persoane în 2018. Migrația tinerilor constituie cauza reducerii natalității, reducerea numărului de persoane la vârsta fertilității, soluția fiind stabilizarea tinerilor în mediul rural, șansa pentru dezvoltarea localității. Numărul născuților vii la 1000 locuitori în 2018 a fost 14,81‰, în creștere față de anul 2009 - 10,96‰.

Sporul natural definit în literatura de specialitate ca diferența între numărul născuților vii și cel al decedaților într-un an, acest indicator relevă creșterea sau diminuarea efectivului populației.

Din analiza datelor statistice se observă că sporul natural în perioada 2009-2018 este preponderent negativ și dinamic cu variații de la un an la altul, reușind la nivelul anului 2018 să devină pozitiv.

Sporul migrației calculat ca diferența între numărul de stabiliri de domiciliu și de plecări, sporul migrației relevă creșterea sau diminuarea populației datorată fluxului rural-urban sau urban-rural – numit și de întoarcere.

Evoluția comparativă a stabilirilor și plecărilor arată o tendință de stabilire a populației în comună.

Dacă ne raportăm la totalul stabilirilor și al plecărilor cu domiciliul pe perioada 2009-2018 situația este următoarea: s-au stabilit 572 persoane și au plecat 411, vorbim așadar de un sold pozitiv (cu 161 mai multe sosiri decât plecări).

Proгноza populației

Evoluția populației se poate determina după următoarele modele:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- modelul de creștere biologică în care calculul se face pe baza posibilităților de creștere naturală (spor natural)

- model de creștere tendențională prin luarea în considerare a sporului mediu anual (spor natural și migrator înregistrat în ultimii 15-20 ani).

Conform primului procedeu de calcul prin creștere biologică populația se estimează astfel: în perioada 2009-2018, sporul natural mediu este – 5,4.

Conform celui de-al doilea model de calcul - creștere tendențională - pe aceeași perioadă situația se prezintă astfel: spor migrator 16,1 (-5,4) spor natural + (+16,1) spor migrator = +10,7

În cazul primului procedeu populația comunei Ucea scade cu cca 5 locuitori pe an, iar în cel de-al doilea procedeu scade cu cca 11 locuitori pe an. Pentru estimarea populației de perspectivă trebuie avută în vedere creșterea potențialului economic, dezvoltarea turismului, stoparea fenomenului de migrație negativă și creșterea sporului natural. Mergând pe aceste prezumții considerăm ca în următorii 10 ani să se stabilizeze în jurul cifrei de 2300 locuitori.

Considerând că obiectivele propuse privind dezvoltarea activităților economice vor fi atinse, populația activă va fi ocupată prin crearea de noi locuri de muncă.

În urma mutațiilor previzibile în structura populației ocupate, precum și acelor rezultate din mobilitatea populației și a forței de muncă se vor rezolva unele dintre problemele sociale actuale.

Se vor îmbunătăți condițiile de viață prin ridicarea nivelului de trai, condițiilor de locuire și a celor de recreere. Toate acestea vor fi posibile numai dacă dezvoltarea economică prognozată pentru comună se va realiza.

3.3.8 Disfuncționalități la nivelul teritoriului și al localității

La nivelul teritoriului administrativ al comunei Ucea nu au fost întocmite analize și studii de fundamentare privind disfuncționalitățile ce se manifestă la nivelul localităților componente. Acest capitol a fost întocmit pe baza cercetărilor și observațiilor făcute la fața locului, pe baza Strategiei de dezvoltare a comunei, a discuției cu autoritățile locale și cu localnicii.

a. Dezechilibre în activitatea și dezvoltarea economică

- Instabilitatea legislativă;
- Valorificarea redusă a resurselor locale;
- Politicile economice promovate la nivel central.

b. Probleme sociale rezultate din perturbările în ocuparea forței de muncă existente

Mult timp comunitățile din zonele apropiate de orașele Făgăraș și Brașov au funcționat ca rezervă de personal pentru industria din aceste orașe. Aceasta situație a conferit o oarecare stabilitate socială și resurse financiare pentru locuitorii comunei. după 1990 restrângerea activităților industriale a reprezentat un regres important, ce a produs grave perturbații ale economiei locale, determinând manifestarea unor probleme sociale specifice, printre care:

- numărul ridicat de persoane apte, care nu-și găsesc un loc de muncă adecvat;
- numărul ridicat al persoanelor dependente de ajutoarele sociale;
- creșterea tendinței de emigrare a populației tinere, aptă de muncă spre alte zone cu potențial de dezvoltare sau în țări ale UE.

Disfuncționalități

Comuna Ucea se confruntă cu unele fenomene sociale, și deficiențe precum :

- accentuarea procesului de îmbătrânire a populației;
- comuna nu beneficiază de existența unui centru de consiliere privind: abandonul familial, delinquența juvenilă, consumul de droguri, medierea muncii etc.;
- migrația forței de muncă active în străinătate.

c. Disfuncționalități în cadrul activităților economice

- Infrastructura rutieră parțial deficitară, drumurile comunale și cele neclasificate aflate în proces de reabilitare;
- Mecanizarea insuficientă din agricultură și zootehnie;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Valorificarea redusă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi etc.).
- Lipsa posibilităților de conversie profesională a populației active din zonă.
- Scăderea continuă a numărului de animale la nivelul comunei datorită politicii promovate la nivel central și a posibilităților limitate de valorificare a produselor acestora.

d. Condiții nefavorabile ale cadrului natural necesar a fi remediate prin lucrări hidrotehnice, hidroameliorative și antierozionale

- Limitarea proceselor de degradare a malurilor râurilor Ucea, Corbul Ucei și Olt, în perioadele cu o pluviaritate excesivă, prin îndiguiri, fixarea malurilor cu vegetație forestieră specifică, și curățarea albiilor. În aceste condiții se impun o serie de măsuri:
- lucrări de curățare a albiilor minore ale râurilor Olt, Ucea, Corbul Ucei;
- acțiuni de împădurire în zone afectate de procesele de ravenare și solifluxiuni;
- în toate localitățile este necesară realizarea plantațiilor de aliniament și a celor în jurul zonelor cu caracter agrozootehnic și care sunt în intravilanul localităților.
- recuperarea terenurilor afectate de inundații prin realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate

e. Necesitatea protejării unor zone cu potențial natural valoros, situri sau rezervații de arhitectură și arheologie

Satul Ucea de Jos este cea mai dezvoltată și populată așezare din cadrul comunei. Structura sa urbană este cea mai extinsă și complexă, consecință a calității sale de reședință de comună. Fondul construit constă într-un colaj de tipologii de locuire care respectă totuși aceleași reguli de front ca în satele aparținătoare: continuitate, omogenitate și caracter compact, (rezultat al parcelarului și al modului de construire local specific zonei), precum și ornamentație și cromatică tradițională bogată. Caracterul urban tradițional se impune menținut și amplificat, ca reper identitar important din punct de vedere cultural și turistic.

Morfologia așezării este determinată de râul Ucea.

Specificul local este dat de: modul de ocupare a terenului cu locuințe aliniate la stradă, amplasarea pe parcele lungi, nivelul parter unitar al locuințelor, spațiul public tipic dintre drum și case, acoperișul majoritar în două ape. Acestea sunt elemente care dau specificitate și atractivitate turistică, reprezentând un patrimoniu material cu puternică valoare identitară.

Satele comunei prezintă ca trăsătură principală fronturile stradale continue, omogene și opace, (rezultat al parcelarului și al modului de construire local), ornamentație și cromatică tradițională.

Fronturile stradale ale satului sunt riguros continue, omogene și opace. Menținerea acestui caracter se realizează prin reglementările cuprinse în Regulamentul Local. Ornamentația are un rol important fiind prezentă mai special pe elementele de tâmplărie, uși și ferestre, dar și pe suprafețe tencuite, acestea având aplicații mulțite, profile trase ancadramente, texturi. Se observă împrumutarea motivelor tradiționale românești folosite în artele aplicative. Materialele folosite pentru finisaje sunt cele tradiționale, cu excepția caselor a caror tencuială a fost refăcută cu tencuială de ciment.

Concluzii

Satele comunei Ucea dețin un patrimoniu arhitectural firesc integrat într-un mediu natural unic, specific satelor tradiționale din Transilvania.

Parcelarul, la toate cele patru localități, este în mare parte cel istoric, chiar și în zonele în care arhitectura este mai nouă, dar, spre deosebire de satele de inspirație germană, loturile sunt diversificate din punct de vedere geometric, ca suprafață, orientare față de stradă.

Excepție face și aici Feldioara, care păstrează alinierea, orientarea și simetria loturilor specifice celor din satele de coloniști germani, chiar dacă a fost locuit în marea majoritate a existenței sale istorice în exclusivitate de către români.

f. Disfuncționalități generate de insuficiența sau absența unor instituții publice

- Lipsa condițiilor de funcționare a unei piețe agroalimentare locale;
- Lipsa unor servicii financiar-bancare;
- Crearea unor centre de consultanță și formare profesională în domeniul agricol și al serviciilor turistice la nivel de comună sau la nivel intercomunal;
- lipsa unei sucursale a Direcției Agricole în zonă. Există doar la Brașov

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

g. Aspecte critice privind organizarea circulației și a transportului în comun

Infrastructura de transport:

Lungimea totală a drumurilor din comuna Ucea este de 17693,91 m, iar calea ferată se întinde pe o distanță de 10,2 km.

În satul Ucea de Jos există o stație CFR.

Între localitățile componente ale comunei nu există mijloace de transport în comun.

În comună există cinci stații de autobuz pentru cursele regulate care fac legătura între Făgăraș - Brașov, Rupea - Făgăraș.

Concluzii:

- clarificarea traseului autostrăzii, care ar degreva circulația de pe drumul național care tranzitează comuna Ucea;
- numărul mic al mijloacelor de transport, capabile să asigure legăturile dintre centru de comuna și localitățile urbane din zona de interes economic; lipsa stațiilor de autobuz amenajate.
- lipsa legăturilor auto dintre centrul de comună, satele componente și teritoriile administrative;
- o parte din locuitorii satului Corbi resimt negativ lipsa unor poduri care să lege cele două maluri ale râului Corbul Ucii.

În urma analizei acestor probleme a rezultat următorul tabel care prezintă disfuncționalitățile pe domenii:

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI
Agricultură	Organizarea deficitară, fărâmițarea exagerată a proprietăților agricole; Culturi care dau producții variabile atât în spațiu cât și în timp datorită posibilităților materiale reduse ale proprietarilor de terenuri agricole, condițiilor meteorologice nefavorabile în fazele de vegetație, ineficiența sau lipsa asolamentelor, lipsa de experiență a cultivatorilor în gestionarea resurselor de sol, lipsa unor lucrări ameliorative; Dezechilibrarea structurii pe categorii de folosință a terenurilor; Dezechilibrarea structurii pe categorii de culturi; Dotarea actuală este insuficientă comparativ cu suprafața agricolă; Număr redus al unităților locale de prelucrare a producției agricole; Slaba implicare în preluarea producției agricole de la producători; Reducerea accentuată a efectivelor de animale și scăderea calității materialului genetic. Mecanizare insuficientă în agricultură și zootehnie;
Industrie	Posibilități reduse de prelucrare a producției agricole; Valorificarea redusă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi etc.). Scăderea continuă a numărului de animale la nivelul comunei datorită politicii de la nivel central și a posibilităților limitate de valorificare a produselor locale. Suprafața destinată zonei industriale în Ucea de Jos este foarte mică în raport cu potențialul de dezvoltare pe care îl oferă DN1 Lipsa unei zone mixte în Ucea de Sus
Turism	- Slaba valorificare a potențialului turistic; - lipsa investițiilor și a promovării castrului roman din Feldioara; - Capacitate redusă de cazare; - Infrastructura de acces și/sau de mediu necorespunzătoare sau lipsa în zonele turistice (Sumerna); - Lipsa unui punct de informare turistică; - Promovare insuficientă a evenimentelor culturale; - Lipsa turismului rural; - Infrastructura de sport și agrement slab dezvoltată; - Lipsa spațiilor de agrement și loisir; - Lipsa parcurilor și a spațiilor vezi publice; - Venituri mici ale populației;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI
	- Amenajări insuficiente pentru valorificarea potențialului turistic al zonei (Sumerna).
Servicii	Domeniul serviciilor pentru persoane este prezent în localitatea centru de comună și mai slab reprezentat în celelalte localități; Din sectorul terțiar al comunei lipsesc o serie de servicii de mare importanță, printre care: unități de reparații și întreținere, servicii de gospodărie comunală (alimentare cu apă – Sumerna, gaze naturale- Feldioara, Sumerna, canalizare – Corbi, Sumerna, Feldioara, piața agroalimentară, centru comercial tip supermarket);
Populația și resursele de muncă	-Degradarea echilibrului demografic, grad de dependență economică mare al persoanelor vârstnice față de generația tânără. - Migrarea absolvenților de școală gimnazială; - Creșterea numărului solicitărilor de plecare cu domiciliul din localitate; - Creșterea numărului populației cu vârsta peste 85 ani ridica probleme de investiții pentru ocrotirea sănătății, pentru ocrotirea socială, pentru asigurarea bătrâneții etc; - Deficit de personal pe piața muncii datorită scăderii numărului persoanelor active; - Migrarea populației active către zona urbană și în străinătate;
Locuirea	Lipsa dotărilor de strictă necesitate Sumerna, Corbi, Feldioara; Încălzirea populației se face cu sobe cu combustibil solid în localitățile Feldioara și Sumerna. Cele două cimitire din satul Corbi nu respectă distanțele de protecție față de zona locuită Drumul național DN1 traversează intravilanul satului Ucea de Jos Drumul județean DJ107B traversează intravilanul satului Feldioara DJ 105P spre Transfăgărășan (DN 7C) străbate centrul satului Ucea de Sus și generează un trafic crescut și probleme de circulație în perioada estivală
Dotări social - culturale	Lipsa spațiilor pentru activități cultural-sportive; terenurile de sport necesită reamenajări și dotări specifice Insuficienta reprezentare a unor dotări de cultură și recreere; Deplasarea pe distanțe mari pentru asigurarea unor servicii de natură administrativă.
ECHIPARE TEHNICA	
Circulație	Drumul național DN1 tranzitează intravilanul satului Ucea de Jos Drumul județean DJ107B traversează intravilanul satului Feldioara Există drumuri cu îmbrăcămintă degradată și caracteristici geometrice necorespunzătoare traficului din comună; DJ 105P spre Transfăgărășan (DN 7C) străbate centrul satului Ucea de Sus și generează un trafic crescut și probleme de circulație în perioada estivală DC 83 Ucea de Jos - Ucea de Sus este din pământ, pietruit superficial, cu gropi și fâgașe, greu practicabil în perioadele cu vreme nefavorabilă DJ 105C are o singură bandă de circulație, insuficientă pentru necesitățile de trafic DJ 107E este din pământ, pietruit superficial, cu gropi și fâgașe, greu practicabil în perioadele cu vreme nefavorabilă Toate trecerile la nivel cu calea ferată Ucea -Victoria cu excepția celei peste DN1 sunt neamenajate Lipsesc podurile în satul Corbi; Lipsă căi de acces pietonal/trotuare; Lipsă piste de biciclete; Lipsă rigole/șanțuri de scurgere a apelor pluviale; Lipsa accese gospodăriei/acces deficitar; Drumuri agricole nemodernizate; Nu este asigurat transportul public între localitățile comunei Lipsesc perdelele de protecție de-a lungul tuturor drumurilor
Alimentare cu apa și	Aducțiunile apă brută au durate normate de funcționare expirate, conductele fiind executate în perioada 1967÷1970. Reabilitarea este necesară pentru diminuarea

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

DOMENII	DISFUNȚIONALITĂȚI
canalizare	pierderilor fizice ridicate din rețea, eliminarea costurilor ridicate de exploatare generate de lucrările de intervenții/reparații și asigurarea capacității proiectate. Lipsa infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare în cătunul Sumerna, canalizare în Corbi și Feldioara;
Alimentare cu gaze naturale	Lipsa rețelelor de alimentare cu gaze naturale în satul Feldioara și cătunul Sumerna. Rețelele Transgaz traversează teritoriul intravilan al localităților Sumerna, Ucea de Jos, Ucea de Sus
Alimentare cu energie electrică	Rețelele de distribuție energie electrică sunt pozate aerian. Lipsa iluminatului decorativ a clădirilor reprezentative
Rețele de telefonie	- Lipsa unor puncte de acces public la internet în căminele culturale din fiecare sat - Rețelele de telefonie sunt pozate aerian - Lipsa rețelei de cablu optic în satele Corbi, Feldioara și Sumerna
PROBLEME DE MEDIU	
Protecția și conservarea mediului	-Necesitatea de protejare a zonei adiacente monumentului istoric "Castru și așezare civilă din epoca romană sec. II-III d.h" care datorită intervențiilor specifice cultivării terenului agricol se deteriorează. -Conștientizarea populației comunei cu privire la importanța protecției mediului înconjurător; -Conștientizarea populației comunei Ucea privind sursele de poluări accidentale a factoriilor de mediu: aer , apă, sol. -Nu există preocupare a societății civile pentru starea mediului -Informare deficitară cu privire la poluare și efectele de mediu - Lipsa plantațiilor de aliniament/perdele de protecție și a celor în jurul zonelor cu caracter agrozootehnic din intravilanul localităților
Gospodărirea apelor	Sursa de apă Arpașu Mare: lipsa dispozitivelor de măsurare a debitului; echipamentele de captare sunt vechi – 48 ani; apa brută înregistrează variații mari ale turbidității Canalele ANIF nu sunt întreținute Lipsesc pragurile de fund pe râurile Ucea și Corbul Ucei pentru stoparea eroziunii malurilor
Depozitarea deșeurilor menajere	Încă se mai depozitează gunoaie menajere și deșeuri din construcții și demolări în locuri neautorizate: pe drumuri publice, în albia râului Olt, în spatele grădinilor

ANALIZA SWOT

Puncte tari

- Poziționarea într-o zonă geografică extrem de frumoasă, cu vestigii istorice și culturale și potențial deosebit pentru practicarea turismului (prin caracteristicile sale, zona se pretează la mai multe tipuri de turism: turism de tranzit, turism de week-end, turism rural, etc);
- Amplasarea comunei de-a lungul drumului național DN1 (E68).
- Existența rețelelor tehnico-edilitare la nivelul întregii comune (alimentare cu apă în toate satele comunei, cu excepția cătunului Sumerna; canalizare – Ucea de Jos și Ucea de Sus (în execuție); rețea de alimentare cu gaz Ucea de Jos, Ucea de Sus, Corbi; rețea de electricitate bine dezvoltată, care deservește toate localitățile ce aparțin de comună; racordarea la rețeaua de telefonie fixă);
- Folosirea pe scară redusă a substanțelor chimice pentru cultivarea terenurilor agricole;
- Posibilități de practicare a unei agriculturi performante (creșterea animalelor, cultivarea produselor agricole).
- Experiența locală în administrarea unor proiecte cu finanțare europeană;
- Existența la nivelul comunei a unui număr semnificativ de proiecte finanțate prin fonduri europene, factor deosebit de important pentru dezvoltarea durabilă a comunei.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Existența unui sistem de colectare și transport al deșeurilor menajere la nivelul comunei;

Puncte slabe

- Inexistența în momentul de față a rețelei de alimentare cu apă și canalizare în cătunul Sumerna și canalizare în Corbi și Feldioara;
- Lipsa rețelei de gaze naturale în satele Feldioara și Sumerna;
- Lipsa rețelei de cablu optic în satele Corbi, Feldioara și Sumerna;
- Modernizarea incompletă a infrastructurii rutiere;
- Lipsa legăturilor auto dintre centrul de comună, satele componente și teritoriile administrative;
- Spații de cazare și servicii de turism insuficiente în raport cu potențialul zonei;
- Comuna Ucea este inclusă în rândul localităților vulnerabile la poluarea cu nitrați din România.

Oportunități

- Oportunitatea dezvoltării turismului și a unor servicii adiacente;
- Accesul la programe structurale de finanțare;
- Dezvoltarea unor parteneriate sat-oraș;
- Marile proiecte europene de infrastructură care tranzitează Regiunea Centru vor facilita transportul și vor duce la creșterea atractivității turistice.

Amenințări

- Îmbătrânirea populației în comună;
- Migrația tinerilor către orașele din apropiere, unde există mai multe oportunități de angajare și dezvoltare a carierei, sau în străinătate;
- Politica agricolă a UE va determina o creștere a concurenței și a costurilor pentru structurile agricole mici.
- Dificultăți de adaptare a agenților economici locali la condițiile de calitate impuse de Uniunea Europeană;
- Practicarea unui turism necontrolat poate conduce la distrugerea florei și faunei.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism comunei Ucea”	Primaria Comunei Ucea

3.3.9 Priorități la nivelul teritoriului și al localității

Nr. crt	DOMENII	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Priorități
	Agricultura	<p>Organizarea deficitară, fără mișcare exagerată a proprietăților agricole; Culturi care dau producții variabile atât în spațiu cât și în timp datorită posibilităților materiale reduse ale proprietarilor de terenuri agricole, condițiilor meteorologice nefavorabile în fazele de vegetație, ineficientă sau lipsa asolamentelor, lipsa de experiență a cultivatorilor în gestionarea resurselor de sol, lipsa unor lucrări ameliorative;</p> <p>Dezechilibrarea structurii pe categorii de folosință a terenurilor;</p> <p>Dezechilibrarea structurii pe categorii de culturi;</p> <p>Dotarea actuală este insuficientă comparativ cu suprafața agricolă;</p> <p>Număr redus al unităților locale de prelucrare a producției agricole;</p> <p>Slaba implicare în preluarea producției agricole de la producători;</p> <p>Reducerea accentuată a efectivelor de animale și scăderea calității materialului genetic.</p> <p>Mecanizare insuficientă în agricultură și zootehnie;</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Organizarea în structuri asociative; - Dotarea cu mijloace mecanizate performante; - Propuneri de zonificare funcțională specifice unităților agricole și agro-zootehnice; - Oferirea de facilități pentru investitorii din domeniul agricol și agro-zootehnic
	Industrie	<p>Posibilități reduse de prelucrare a producției agricole;</p> <p>Valorificarea redusă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi etc.).</p> <p>Scăderea continuă a numărului de animale la nivelul comunei datorită politicii de la nivel central și a posibilităților limitate de valorificare a produselor locale.</p> <p>Suprafața destinată zonei industriale în Ucea de Jos este foarte mică în raport cu potențialul de dezvoltare pe care îl oferă DN1</p> <p>Lipsa unei zone mixte în Ucea de Sus</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Introducerea în intravilan a suprafețelor de teren cu propunere de zonă funcțională pentru industrie și depozitare; - Oferirea de facilități pentru investitorii din domeniul industrial; - asigurarea infrastructurii tehnico- edilitare în toate localitățile componente; - Continuarea procesului de valorificare al fondului existent către investitori interesați locali sau din altă parte, care să asigure refacerea și reutilizarea acestora. - Clarificarea problemelor legate de litigiul administrativ cu orașul Victoria pentru zona industrială din vecinătatea cătunului Sumerna

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	DOMENII	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Priorități
	Turism	<ul style="list-style-type: none"> - Slaba valorificare a potențialului turistic; - lipsa investițiilor și a promovării castrului roman din Feldioara; - Capacitate redusă de cazare; - Infrastructura de acces și /sau de mediu necorespunzătoare sau lipsă în zonele turistice (Sumerna); - Lipsa unui punct de informare turistică; - Promovare insuficientă a evenimentelor culturale; - Lipsa turismului rural; - Infrastructura de sport și agrement slab dezvoltată; - Lipsa spațiilor de agrement și loisir; - Lipsa parcurilor și a spațiilor vezi publice; - Venituri mici ale populației; - Amenajări insuficiente pentru valorificarea potențialului turistic al zonei (Sumerna). - Zone de agrement (pădure/parc) insuficient amenajate; - Existența, în unele zone ale comunei a unor clădiri și alte obiective industriale puternic degradate și devalizate după privatizare; -Terenuri libere în perimetrul intravilanului, cu posibilități de valorificare constructivă; -Tendințe de modernizare a clădirilor cu materiale de finisaj străine de tradiția locală (plastic, tâmplărie PVC); 	<ul style="list-style-type: none"> - Amenajarea unei zone de campare cu dotări ecologice. - Ocuparea parcelelor libere cu construcții care se vor integra în ansamblul stradal din care fac parte. - amenajarea pistelor de biciclete; - amenajarea de alei pietonale cu bănci; - amenajarea unor trasee ecvestre; - amenajarea traseelor pentru cicloturism; - reabilitarea traseelor turistice din zonă; turistică montană prin refacerea marcajelor, amenajarea de adăposturi pentru condiții de vreme nefavorabilă, panouri indicatoare și de informare turistică, - instituirea turismului organizat, amenajarea de trasee turistice noi și întreținerea celor existente - Amenajarea și dotarea comunei în raport cu potențialul turistic - Amenajarea unor zone de parcare distribuite uniform pe suprafața comunei, care să asigure nevoile localnicilor și vizitatorilor/turiștilor; - Amenajarea zonelor de agrement de tip urban, terenuri de sport, tabără școlară/studentească cu profil de pictură pe sticlă;
	Servicii	<p>Domeniul serviciilor pentru persoane este prezent în localitatea centru de comună și mai slab reprezentat în celelalte localități;</p> <p>Din sectorul terțiar al comunei lipsesc o serie de servicii de mare importanță, printre care: unități de reparații și întreținere, servicii de gospodărie comunală (alimentare cu apă – Sumerna, gaze naturale- Feldioara, Sumerna, canalizare – Corbi, Sumerna, Feldioara, piața agroalimentară, centru comercial</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Se impune executarea unor lucrări de instalare de ecrane fonice pentru diminuarea zgomotului în zona Gării, de-a lungul infrastructurii feroviar și perdele de protecție de-a lungul tuturor drumurilor din comună. - Propuneri de extindere a intravilanului pentru zone de servicii și mixte între locuire, industrie și servicii; - asigurarea serviciului de furnizare a alimentării cu apă potabilă în sistem centralizat, canalizare, furnizare gaze naturale și serviciul de telecomunicații/ internet, în toate satele comunei;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	DOMENII	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Priorități
		tip supermarket);	- Colectarea selectivă a deșeurilor municipale; creșterea gradului de valorificare a deșeurilor - Realizarea unei piețe agro-alimentare și a unui supermarket; - transport între satele comunei;
	Populația și resursele de muncă	-Degradarea echilibrului demografic, grad de dependență economică mare al persoanelor vârstnice față de generația tânără. - Migrarea absolvenților de școală gimnazială; - Creșterea numărului solicitărilor de plecare cu domiciliul din localitate; - Creșterea numărului populației cu vârsta peste 85 ani ridică probleme de investiții pentru ocrotirea sănătății, pentru ocrotirea socială, pentru asigurarea bătrâneții etc; - Deficit de personal pe piața muncii datorită scăderii numărului persoanelor active; - Migrarea populației active către zona urbană și în străinătate;	- propuneri de extindere a intravilanului pentru funcțiunea de locuire și funcțiuni complementare; - asigurarea dotărilor tehnico-edilitare în procent de 100% în toată comuna; - spații și dotări necesare pentru petrecerea timpului liber.
	Dotări social - culturale	Lipsa spațiilor pentru activități cultural-sportive; terenurile de sport necesită reamenajări și dotări specifice Insuficienta reprezentare a unor dotări de cultură și recreere; Deplasarea pe distanțe mari pentru asigurarea unor servicii de natură administrativă.	- propuneri pentru reamenajarea și dotarea celor trei terenuri de sport
	Circulații	- traversarea satului Ucea de Jos de traseul DN1 și a satului Ucea de Sus de DJ 105P conduc la un trafic aglomerat, mai ales în perioada estivală. Cauzele acestei stări de fapt sunt, lățimea insuficientă a benzilor de circulație în Ucea de Sus, existența intersecțiilor neamenajate cu DN 1 în Ucea de Jos, creșterea numărului de mijloace de transport care amplifică gradul de ocupare a rețelei stradale, poluarea excesivă; - Lipsa locurilor de parcare amenajate în număr corespunzător;	-Reabilitarea și modernizarea drumurilor de interes local, amenajarea de rigole și podețe simple unde este necesar, pentru eliminarea apelor pluviale de pe suprafața acestora; - Pavarea și echiparea unor străzi noi; - Realizarea unei centuri ocolitoare atât pentru Ucea de Jos, cât și pentru Ucea de Sus - realizarea celor trei poduri peste râul Corbul Ucei; - Amenajarea intersecțiilor drumurilor de interes local cu DN1; - Acoperirea tuturor stațiilor de autobuz; - Amenajarea trotuarelor în interiorul localităților. -Amenajarea unor zone de parcare distribuite uniform pe suprafața localităților, care să asigure nevoile localnicilor și

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	DOMENII	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Priorități
			vizitatorilor/turiștilor; - Realizarea unor spații de parcare în punctele de interes turistic dotate cu mobilier și cosuri menajere.
	Echipare tehnico-edilitară	<p>Aducțiunile apă brută au durate normale de funcționare expirate, conductele fiind executate în perioada 1967÷1970. Reabilitarea este necesară pentru diminuarea pierderilor fizice ridicate din rețea, eliminarea costurilor ridicate de exploatare generate de lucrările de intervenții/reparații și asigurarea capacității proiectate.</p> <p>Lipsa infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare în cătunul Sumerna, canalizare în Corbi și Feldioara;</p> <p>Lipsa rețelelor de alimentare cu gaze naturale în satul Feldioara și cătunul Sumerna.</p> <p>Rețelele Transgaz traversează teritoriul intravilan al localităților Sumerna, Ucea de Jos, Ucea de Sus</p> <p>Rețelele de distribuție energie electrică sunt pozate aerian.</p> <p>Lipsa iluminatului decorativ a clădirilor reprezentative</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lipsa unor puncte de acces public la internet în căminele culturale din fiecare sat - Rețelele de telefonie sunt pozate aerian - Lipsa rețelei de cablu optic în satele Corbi, Feldioara și Sumerna 	<ul style="list-style-type: none"> - Realizarea rețelei de alimentare cu apă în sistem centralizat în Sumerna; - Reabilitarea rețelelor de aducțiune și distribuție cu durata de viață depășită; modernizarea sistemului de captare a apei potabile, a stației de tratare și realizarea a două rezervoare noi de înmagazinare V=2000 mc pentru asigurarea necesarului de apă al Puroлите, respectiv V=120 mc, pentru alimentarea cu apă potabilă a cătunului Sumerna; - Inițierea demersurilor pentru pozarea liniilor LEA în subteran conform prevederilor RLU - S-a propus racordarea localităților Feldioara și Sumerna la magistrala de gaz. - extinderea rețelei de cabluri de fibră optică pentru asigurarea unei calități superioare a serviciilor de comunicații în satele Feldioara, Corbi și Sumerna.
	Probleme de mediu	<ul style="list-style-type: none"> - Existența spațiilor verzi cu vegetație spontană lipsită de valoare, crescută necontrolat în unele zone din intravilan - Există zone poluate cu deșeuri menajere inclusiv în ariile de protecție - Poluarea apelor datorită lipsei rețelelor de canalizare și stație de epurare; poluarea cu deșeuri municipale. - existența unor zone locuite /zone de dezvoltare în zone cu risc la inundații - lipsa perdelelor verzi de-a lungul 	<ul style="list-style-type: none"> -Curățarea zonelor de tufărișuri și speciile nevaloroase, crescute haotic și înlocuirea acestora cu pajiști naturale și/sau specii ornamentale valoroase din flora locală; - Realizarea unui cadastru verde și plantarea unor specii autohtone mai indicate acestui mediu; - Obligarea agenților economici care dețin spații aflate în aceeași situație să le igienizeze și să le amenajeze; - Plantarea cu specii valoroase de plante autohtone; - Sprijinirea administrației OS Rășinari și ANANP la igienizarea traseelor turistice, de pe teritoriul administrativ în scopul

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	DOMENII	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Priorități
		căilor de comunicație - lipsa dotărilor privind protecția mediului în zonele turistice/de agrement - existenta unor zone inundabile in intravilanul existent al localității	evitării poluării surselor de apă de adâncime; - Educarea cetățenilor în scopul aprecierii valorilor turistice locale și a importanței includerii acestora în circuite turistice; - Însămânțarea cu specii cu talie mică și medie, care să compactizeze covorul vegetal ierbos și să reducă eroziunea în suprafață și eroziunea liniară; Managementul integrat al deșeurilor - Controlul depozitării deșeurilor municipale -Achiziționarea echipamentelor pentru colectarea deșeurilor municipale - Dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare: rețele de canalizare și stație de epurare, - Recuperarea terenurilor afectate de inundații prin lucrări hidrotehnice, regularizări, reprofilări albi, plantații de protecție etc - Amenajarea unor spații de picnic și spații de campare dotate cu mobilierul aferent (loc de grătar, sursa de spa, foșoare cu mese și băncuțe pentru servirea mesei, WC-uri ecologic, coșuri pentru gunoiul menajer etc.); - realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate.

3.4 RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME

Planul „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” a fost elaborat ținând cont de relația acestuia cu următoarele documente, grupate astfel :

3.4.1 Planuri și programe la nivel național

3.4.1.1 Planul de Amenajare a Teritoriului Național - P.A.T.N.

Planul de Amenajare a Teritoriului National are caracter director si fundamentează programele strategice sectoriale pe termen mediu si lung si determină dimensiunile, sensul si prioritățile dezvoltării în cadrul teritoriului României, în acord cu ansamblul cerințelor europene.

Planul de Amenajare a Teritoriului National – PATN – este elaborat pe secțiuni specializate, care sunt aprobate prin lege de către Parlamentul României si care sunt obligatorii pentru toate autoritățile administrației publice, respectiv:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

1. Legea 363/2006 – PATN Secțiunea I – Rețele de transport

Prevederile Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea I-Rețele de transport sunt obligatorii și se aplică în amenajarea teritoriului județelor, municipiilor, orașelor, comunelor, după caz.

Delimitarea terenurilor, a culoarelor și a amplasamentelor necesare pentru rețelele de transport, se stabilește prin documentații de urbanism sau de amenajare a teritoriului și prin studii de fezabilitate, aprobate conform legii.

Pe terenurile rezervate dezvoltării rețelelor de transport stabilite prin documentații de amenajare a teritoriului, se interzice autorizarea executării construcțiilor definitive fără avizul conform al organului de specialitate al administrației publice centrale, care stabilește politica în domeniul transporturilor.

În conformitate cu informațiile CNAIR, sunt planificate următoarele proiecte:

- Autostrada A3 sector Brașov-Făgăraș – documentație de proiectare în faza SF.

Astfel, teritoriul UAT Comuna Ucea va fi străbătut de autostrada A3 București – Borș.

Prevederile Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea I-Rețele de transport sunt obligatorii și se aplică în amenajarea teritoriului județelor, municipiilor, orașelor, comunelor, după caz.

Delimitarea terenurilor, a culoarelor și a amplasamentelor necesare pentru rețelele de transport, se stabilește prin documentații de urbanism sau de amenajare a teritoriului și prin studii de fezabilitate, aprobate conform legii.

2. Legea 171/1997 – PATN Secțiunea a II-a - Apa

În PATN pentru teritoriul comunei Ucea nu au fost prevăzute măsuri pentru îmbunătățirea alimentării cu apă potabilă a comunei și nu sunt menționate disfuncționalități mari în ceea ce privește alimentarea cu apă și canalizare.

Pe plan local s-au întocmit și sunt în derulare proiecte pentru finalizarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare pe întreg teritoriul comunei.

Anexa 7, Lucrări prevăzute în planul de amenajare a teritoriului național – Apa pentru irigații:

Suprafețe amenajate cu lucrări de desecare-drenaj, în sisteme de peste 1.000 ha, propuse pentru reabilitare pe termen lung: poziția 4.04 județul Brașov, Viștea-Ucea 2.640 ha.

3. Legea 5/2000 – PATN Secțiunea a III-a – Zone protejate

Ariile naturale protejate cuprind zone naturale delimitate geografic și topografic destinate realizării unor obiective specifice privind conservarea diversității biologice, elementelor și fenomenelor peisagistice, geologice, paleontologice, speologice sau de alta natură, prin instituirea unui regim special de ocrotire, conservare și utilizare durabilă.

Zonele naturale protejate de interes național și monumentele naturii, precum și gruparea geografică și localizarea teritorială sunt prevăzute în Anexa nr. I.

Teritoriul administrativ al comunei Ucea nu este situat în niciun parc natural sau național, dar se regăsesc zone protejate Natura 2000 și anume: ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu

Valorile de patrimoniu cultural de interes național (Monumente istorice de valoare națională excepțională) sunt prevăzute în Anexa III

I. VALORI DE PATRIMONIUL CULTURAL DE INTERES NAȚIONAL

(MONUMENTE ISTORICE DE VALOARE NAȚIONALĂ EXCEPȚIONALĂ)

Pe teritoriul administrativ al comunei Ucea nu se regăsesc valori de patrimoniu cultural de interes național (Monumente istorice de valoare națională excepțională)

Pe teritoriul comunei Ucea se găsește un singur site arheologic intitulat "Situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățea", care se întinde pe o suprafață de 1,5 Ha.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

	COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESĂ
65	BV-I-s-A-11277	Situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățeaua	Sat Feldioara, comuna Ucea	Cetățeaua

Cunoscut generic drept „CASTRUL ROMAN DE LA FELDIOARA” , situl arheologic amplasat pe hotarul localității Feldioara, la 500 m sud de intravilan, spre râul Olt, la locul numit de către localnici „Cetățeaua” este un complex mai important decât arată cele doar trei poziții pe care le ocupă pe Lista Monumentelor Istorice:

- Cod LMI BV-I-m-A-11277.01 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Așezare civilă romană sec. II - III p. Chr., Epoca romană
- Cod LMI BV-I-m-A-11277.02 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Castrul roman sec. II - III p. Chr., Epoca romană
- Cod LMI BV-I-m-A-11277.03 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Burgus roman (Goldburg) sec. II - III p. Chr., Epoca romană

II. UNITĂȚI ADMINISTRATIV-TERITORIALE CU CONCENTRARE FOARTE MARE A PATRIMONIULUI CONSTRUIT CU VALOARE CULTURALĂ DE INTERES NAȚIONAL

Comuna Ucea nu se regăsește printre comunele din județul Brașov cuprinse în anexa III cu concentrare foarte mare a patrimoniului construit cu valoare culturală de interes național

4. Legea 351/2001 – PATN Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități

Ierarhizarea localităților rurale pe ranguri:

- Rangul IV – reședința de comuna
- Rangul V – sate componente ale comunei

Elemente si nivel de dotare ale localităților:

Ucea de Jos este o localitate de rangul IV atribuit satelor reședință de comună.

Dotările minime obligatorii necesare în vederea servirii tuturor satelor din cadrul comunei respective sunt:

- sediu de primărie;
- grădinița, școala primară și gimnazială;
- dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic;
- poșta, servicii telefonice;
- sediu de poliție și de jandarmerie;
- cămin cultural cu bibliotecă;
- magazin general, spații pentru servicii;
- teren de sport amenajat;
- parohie;
- cimitir;
- stație/haltă C.F. sau stație de transport auto;
- dispensar veterinar;
- sediu al serviciului de pompieri;
- puncte locale pentru depozitarea deșeurilor;
- alimentare cu apă prin cișmele stradale.

Localitățile Ucea de Sus, Corbi și Feldioara sunt sate componente – localități rurale de rang V

Existența unor dotări publice sau comerciale și dimensiunea acestora sunt determinate de numărul de locuitori și de specificul așezării. Dotările minime obligatorii în satele având peste 200 de locuitori sunt:

- școala primară;

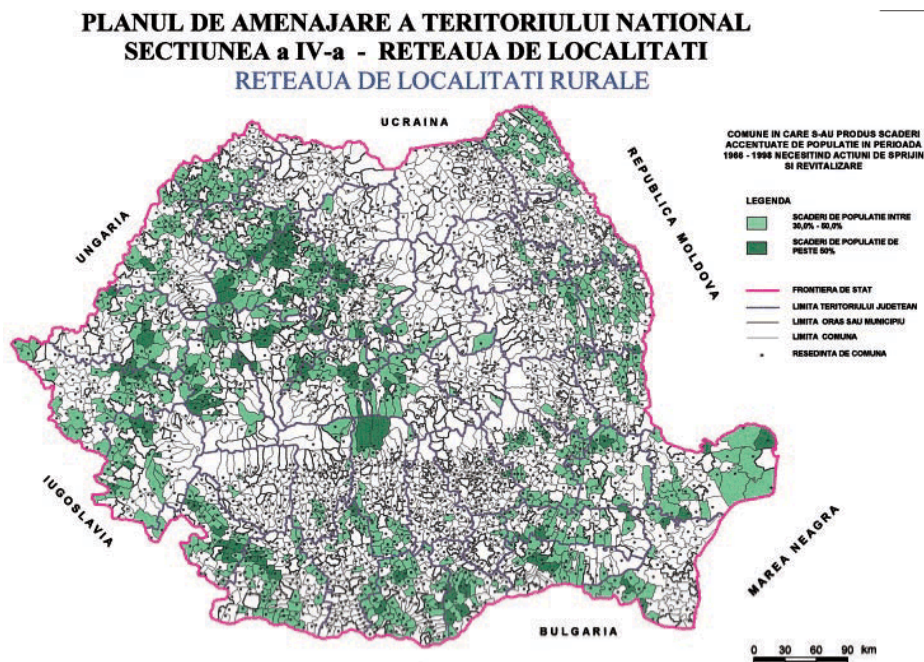
Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- punct sanitar;
- magazin pentru comerț alimentar și nealimentar.

Localitățile comunei din punct de vedere al tipului de localități se încadrează în localități tentaculare cu rețea stradală mixtă, ele sunt rezultate din locuirile în văile cursurilor de apă din zone de deal și podiș.

În harta de mai jos sunt exemplificate localitățile rurale în care s-au produs scăderi accentuate de populație (1966-1998), și care necesita sprijin și revitalizare.

– comune cu scăderi de populație de 30 – 50% sunt: Bunești, Cata, Fundata, Hârșeni, Jibert, Lisa, Mândra, Pârâu, Recea, Șercaia, Șoars, **Ucea** și Viștea;



Conform aceleași legi, comuna Ucea se **regăsește la punctul 5.1. Lista cuprinzând comunele în care s-au produs scăderi accentuate de populație în perioada 1966 – 1998, care necesită acțiuni de sprijin și revitalizare.**

5. Legea 575/2001 – PATN Secțiunea a V-a – Zone de risc natural

În general, sunt considerate riscuri naturale acele evenimente care schimbă într-un timp relativ scurt și cu un grad apreciabil de violență o stare de echilibru existentă. În literatura de specialitate din acest domeniu, nu prea dezvoltată și destul de fragmentată, sunt considerate riscuri naturale, următoarele:

- Risc – estimare matematică a probabilității producerii de pierderi umane și materiale pe o perioadă de referință viitoare și într-o zonă dată pentru un anumit tip de dezastru.
- Cutremur – mișcare vibratoare a scoarței terestre, generate de o ruptură brutală în aceasta, ce poate duce la victime umane și distrugerii materiale.
- Inundație – acoperire a terenului cu un strat de apă în stagnare sau în mișcare, care, prin mărime și durată, poate provoca victime umane și distrugerii materiale, ce dereglează buna desfășurare a activităților social-economice din zona afectată.
- Alunecare de teren – deplasare a rocilor și/sau a masivelor de pământ care formează versanții unor munți sau dealuri, a pantelor unor lucrări de hidroameliorații sau a altor lucrări funciare, ce poate produce victime umane și pagube materiale.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Efectele distructive ale acestor fenomene pot fi evitate sau în mare măsură, atenuate. La nivelul actual al cunoștințelor științifice, deși nu este posibil de prevăzut exact timpul lor de producere, se poate determina destul de precis locul unde ele se vor produce. Dacă se știe, spre exemplu, care sunt zonele inundabile sau cele cu alunecări. Acest lucru poate permite adoptarea de măsuri eficiente de protecție.

Cutremur

Conform Anexei 3 – județul Brașov se încadrează în gradul VII de intensitate seismică exprimată în grade MSK.

Inundații

Teritoriul comunei Ucea nu este încadrat în Anexa 7 Unități administrativ teritoriale afectate de inundații.

Alunecări de teren

Comuna Ucea nu are perimetre cu potențial de alunecare de teren conform Anexei 7.

Factorii cauzali care declanșează alunecările de teren, omologați și acceptați de Comunitatea științifică (I.U.G.S. – G.M./L) se referă în principal la patru categorii de condiții favorizante, cu caracter exhaustiv :

- condiții litologice;
- procese geomorfologice;
- procese fizice;
- procese antropogene.

Factori responsabili de producerea alunecărilor de teren cu rol determinant le revine criteriilor litologice și geomorfologice, o însumare a situațiilor celor mai defavorabile din aceste două criterii, conducând de regulă la declanșarea unor alunecări.

6. Legea 190/2009 de aprobare a OUG 142/2008 – PATN Secțiunea VIII – Zone cu resurse turistice

Ordonanța guvernamentală 142/2008, privind Zonele cu resurse turistice, **nu încadrează comuna Ucea** în cadrul UAT-urilor cu resurse naturale cu concentrare foarte mare (Anexa 1 UNITĂȚI ADMINISTRATIV-TERITORIALE cu resurse naturale și antropice mari și foarte mari).

3.4.1.2 Strategia Națională de Dezvoltarea Durabilă (2013–2020-2030)

SNDD stabilește obiective concrete pentru trecerea, într-un interval de timp rezonabil și realist, la modelul de dezvoltare generator de valoare adăugată înaltă, propulsat de interesul pentru cunoaștere și inovare, orientat spre îmbunătățirea continuă a calității vieții oamenilor și a relațiilor dintre ei în armonie cu mediul natural. Obiectivele formulate în Strategie vizează menținerea, consolidarea, extinderea și adaptarea continuă a configurației structurale și a capacității funcționale a biodiversității ca fundament pentru menținerea și sporirea capacității sale de suport față de presiunea dezvoltării sociale și creșterii economice și față de impactul previzibil al schimbărilor climatice.

Direcțiile principale de acțiune pentru însușirea și aplicarea principiilor dezvoltării durabile relevante pentru proiect sunt următoarele:

- corelarea rațională a obiectivelor de dezvoltare, inclusiv a programelor investiționale, cu potențialul și capacitatea de susținere a biodiversității;
- asigurarea securității și siguranței alimentare prin valorificarea avantajelor comparative ale României în privința dezvoltării producției agricole, inclusiv a produselor organice; corelarea măsurilor de creștere cantitativă și calitativă a producției agricole în vederea asigurării hranei pentru oameni și animale cu cerințele de majorare a producției de biocombustibili, fără a face rabat de la exigențele privind menținerea și sporirea fertilității solului, biodiversității și protejării mediului;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- necesitatea identificării unor surse suplimentare de finanțare, în condiții de sustenabilitate, pentru realizarea unor proiecte și programe de anvergură, în special în domeniile infrastructurii, energiei, protecției mediului, siguranței alimentare, educației, sănătății și serviciilor sociale;
- protecția și punerea în valoare a patrimoniului cultural și natural național.

3.4.1.3 Program Operational Infrastructura Mare (POIM) 2014-2020

Având în vedere gradul ridicat de corelare și complementaritate a tipurilor de investiții în infrastructură, corelat cu experiența perioadei de programare 2007-2013, promovarea investițiilor care adresează nevoile în domeniul infrastructurii și resurselor au fost propuse spre finanțare în cadrul unui singur program operațional, având ca obiectiv global: “Dezvoltarea infrastructurii de transport, mediu, energie și prevenirea riscurilor la standarde europene, în vederea creării premiselor unei creșteri economice sustenabile, în condiții de protecție și utilizare eficientă a resurselor naturale”

Relevante pentru proiectul evaluat sunt toate cele 4 sectoare ale POIM, respectiv infrastructura de transport, protecția mediului, managementul riscurilor și adaptarea la schimbările climatice, energie și eficiență energetică.

OT4. prin susținerea producției de energie din surse regenerabile, măsurilor de eficiență energetică, introducerea tehnologiilor de tip smart

Sprrijinirea trecerii la o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon în toate sectoarele, prin investiții în domeniul energiei și eficienței energetice, orientate preponderent spre stimularea mediului privat în creșterea gradului de eficiență energetică, precum și spre introducerea de noi tehnologii de tip smart, modernizarea rețelor de producție, distribuție și transmisie a energiei electrice și susținerea cogenerării.

OT5. prin finanțarea măsurilor de prevenire și protecție împotriva riscurilor naturale, menite să atenueze și să combată efectele schimbărilor climatice, și consolidarea capacității de intervenție în domeniu
Promovarea adaptării la schimbările climatice, prevenirea și gestionarea riscurilor, prin finanțarea unor investiții în infrastructura cu rol de prevenire a riscurilor naturale și a unor măsuri non-structurale menite să prevină, atenueze și să combată efectele schimbărilor climatice; consolidarea capacității de intervenție în domeniu va fi susținută, de asemenea.

OT6. prin promovarea investițiilor în sistemele de apă și apă uzată, managementul integrat al deșeurilor, protecția biodiversității și monitorizarea calității aerului

Protejarea și conservarea mediului și promovarea utilizării eficiente a resurselor, prin promovarea investițiilor în sistemele integrate centralizate de apă și apă uzată, de colectare și tratare a apelor uzate, în managementul integrat al deșeurilor și protecția naturii prin refacerea siturilor poluate istoric și a implementării planurilor de management Natura 2000, și monitorizarea calității aerului.

OT7. prin sprijinirea investițiilor în infrastructura pentru toate modurile de transport, precum și transportul de energie

Promovarea transportului durabil și eliminarea blocajelor apărute în infrastructura rețelelor importante, prin sprijinirea investițiilor în infrastructura de transport rutier, feroviar, aeroportuar, naval, multimodal și urban subteran, precum și la transportul de energie electrică și de gaze naturale.

3.4.1.4 Planul Operațional Regional 2014-2020

POR 2014–2020 își propune ca obiectiv general creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale prin sprijinirea dezvoltării mediului de afaceri, a condițiilor infrastructurale și a serviciilor, care să asigure o dezvoltare sustenabilă a regiunilor, capabile să

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

gestioneze în mod eficient resursele, să valorifice potențialul lor de inovare și de asimilare a progresului tehnologic.

Viziunea strategică pentru POR 2014-2020 are la bază nevoi de dezvoltare, identificate și prioritizate ca fiind cele mai relevante în contextul stadiului actual de dezvoltare socio-economică a regiunilor României, precum și a principalelor direcții de acțiune strategică menționate în documentele strategice naționale și europene relevante. Dintre aceste nevoi identificate la nivelul regiunilor, relevante pentru proiectul nostru sunt:

- Sector al IMM-urilor insuficient dezvoltat, cu impact negativ asupra competitivității economiilor regionale
- Consumuri energetice nesustenabile și potențial de economisire ridicat în infrastructurile publice, inclusiv clădiri publice, precum și la nivelul clădirilor rezidențiale
- Nivel ridicat de emisii de gaze cu efect de seră și poluare generate de transportul rutier la nivelul zonelor urbane;
- Resurse valoroase de patrimoniu cultural slab valorificate;
- Potențial turistic valoros, echilibrat distribuit teritorial – alternativă pentru revigorarea zonelor mai puțin dezvoltate / izolate
- Infrastructurile educaționale, de sănătate și de servicii sociale subdimensionate împiedică incluziunea socială și dezvoltarea capitalului uman
- Nivel scăzut al înregistrărilor cadastrale, care afectează implementarea politicilor privind dezvoltarea socio-economică a comunităților locale

3.4.1.5 Programului Național de Dezvoltare Rurală (PNDR).

Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014 – 2020 (PNDR 2020) este Programul prin care se acordă fonduri nerambursabile de la Uniunea Europeană și Guvernul României pentru dezvoltarea economico – socială a spațiului rural din România. implementarea tehnică și financiară este asigurată de către Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR).

Măsurile Planului Național Strategic iau în considerare Liniile Directoare Strategice Comunitare ce fac referire la mediul rural. În funcție de analiza situației socio-economice și de mediu, obținută pe baza datelor statistice disponibile, au fost stabilite prioritățile și direcțiile pentru dezvoltare rurală, în strânsă legătură cu prioritățile comunitare.

Prin Planul Național Strategic 2007 – 2013 și ulterior prin PNDR s-au conturat patru direcții (axe) prioritare pentru finanțare prin FEADR.

Axa I - *Creșterea competitivității sectorului agricol și silvic* - urmărește restructurarea și dezvoltarea producției agricole și silvice, dar și a industriilor prelucrătoare aferente, pentru a le face mai competitive și pentru a contribui la creșterea economică și convergența veniturilor din spațiul rural (acolo unde este posibil), în paralel cu asigurarea condițiilor de trai și protecția mediului din aceste zone.

Axa II - *Îmbunătățirea mediului și a zonelor rurale* - pune accent pe menținerea și îmbunătățirea calității mediului din zonele rurale ale României prin promovarea unui management durabil atât pe suprafețele agricole, cât și pe cele forestiere. Obiectivele privind menținerea biodiversității și conservarea naturii se materializează prin sprijinirea conservării și dezvoltării pădurii, asigurarea unei ocupări echilibrate a teritoriului și dezvoltarea practicilor de management durabil al terenurilor agricole și forestiere.

Nu au fost uitate mult așteptatele investiții în dezvoltarea infrastructurii și serviciilor rurale, o mai mare importanță acordându-se multifuncționalității economice a zonelor rurale, dar și conservării și punerii în valoare a patrimoniului cultural și arhitectural.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Axa III - **Îmbunătățirea calității vieții în zonele rurale și diversificarea economiei rurale** - vizează gestionarea și facilitarea tranziției forței de muncă din sectorul agricol către alte sectoare care să le asigure un nivel de trai corespunzător din punct de vedere social și economic.

Axa IV – **LEADER** – are în vedere implementarea unor strategii locale de dezvoltare pentru îmbunătățirea guvernării administrative la nivel rural.

Operațiunile relevante pentru proiectul nostru sunt:

- Cunoștințe adecvate în rândul fermierilor
- Servicii de consiliere și consultanță agricolă adecvate și de calitate
- Adaptarea activităților de cercetare și a rezultatelor cercetării la nevoile fermierilor și procesatorilor
- Nivel adecvat de capital și tehnologie pentru realizarea de activități agricole moderne
- Modernizarea sectorului de procesare a produselor agricole și adaptarea acestuia la standardele UE
- Reîntinerirea generațiilor de fermieri
- Înființarea de grupuri și cooperative de producători
- Lanțuri alimentare integrate
- Managementul riscului în agricultură și acțiuni de prevenire și refacere a potențialului agricol
- Acces facil la instrumente financiare adecvate pentru fermieri, procesatori, a micilor antreprenori din zonele rurale
- Menținerea diversității biologice și a valorii de mediu a terenurilor agricole și forestiere
- Susținerea unui management eficient și durabil al pădurilor
- Creșterea suprafețelor împădurite
- Menținerea și îmbunătățirea resurselor de apă
- Protecția și îmbunătățirea resurselor de sol
- Adaptarea la efectele schimbărilor climatice
- Nivel redus de emisii GES din sectorul agricol și tranziția către o economie cu emisii scăzute de carbon
- Reducerea gradului de sărăcie și a riscului de excluziune socială
- Infrastructura de bază și servicii adecvate în zonele rurale
- Creșterea și diversificarea numărului de locuri de muncă în zonele rurale
- Patrimoniu local conservat
- Dezvoltare locală prin abordarea LEADER
- Îmbunătățirea colaborării între actorii din mediul rural
- Accesul la infrastructura modernă TIC
- Modernizarea infrastructurii de învățământ agricol
- Asigurarea unor condiții superioare de bunăstare a animalelor în fermele de suine și păsări

3.4.2 Planuri și programe la nivel județean

3.4.2.1 Planul de Amenajare a Teritoriului Județean – P.A.T.J.

P.A.T.J. este documentul de planificare strategică care creează șanse egale de dezvoltare întregului teritoriu al județului pe termen mediu și premisele unei dezvoltări durabile pe termen lung.

Promovarea propunerilor din P.A.T.J. este mediatizată de către autoritățile locale în rândul comunităților locale și la nivel de județ.

În P.A.T.J. se evidențiază în corelare cu obiectivul general „Armonizarea la nivelul județului Brașov a politicilor naționale sau locale cu caracter global ori sectorial pentru dezvoltarea durabilă și echilibrată a zonelor componente (Țara Bârsei, Țara Făgărașului, Zona Rupea)” următoarele obiectivele sectoriale:

- Încetinirea regresului demografic, normalizarea condițiilor de locuire și deservire a populației.
- Stoparea declinului economic, revigorarea activităților de producție și extinderea sectorului terțiar.
- Reconsiderarea mediului natural în echilibru cu echiparea și dezvoltarea rețelei de localități

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Relevant pentru planul “Reactualizarea Planului urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea” este integrarea comunei în cerința de echilibrare a celor 3 subregiuni (Țara Bârsei, Țara Făgărașului și zona/țara Rupea).

În acest sens, prioritățile de dezvoltare ale comunei se referă la echiparea tehnico-edilitara, infrastructura de drumuri, reabilitarea clădirilor conform cerințelor legislative in vigoare, îmbunătățirea condițiilor pentru dezvoltarea umana și dezvoltarea economică, protejarea patrimoniului natural și a calității mediului.

3.4.2.2 Strategia de dezvoltare durabilă a județului Brașov orizonturi 2013-2020-2030

Obiectivul general al acestei strategii consta in realizarea unui cadru instituțional propice implementării politicilor publice în scopul dezvoltării economice și sociale care să ducă pe termen lung la creșterea calității vieții populației județului Brașov.

Pentru județul Brașov această dezvoltare durabilă este posibilă prin **valorificarea punctelor tari**: cadru natural, vast patrimoniu cultural, capital uman pregătit, centru universitar de tradiție, **folosind oportunitățile de creștere identificate** (*existența fondurilor nerambursabile*) și **reducerea punctelor slabe** (*lipsa infrastructurii majore de transport, lipsa utilităților de bază, rata mare a șomajului, migrația populației tinere intern și extern*) **minimizând astfel pe termen lung efectele negative** ce pot bloca dezvoltarea (*populație îmbătrânită, număr mare al ajutoarelor sociale, lipsa investițiilor noi, plecarea investitorilor*).

Direcțiile principale de dezvoltare ale SDJBv

1. Dezvoltarea infrastructurii județului și a localităților. Brașovul - principal nod de transport și comunicații.
2. Dezvoltarea turismului. Brașovul – capitala turismului românesc.
3. Consolidarea și dezvoltarea economiei județene. Dublarea PIB-ului brașovean până în 2020.
4. Dezvoltarea urbană policentrică. Zona metropolitană Brașov - capitala regiunii de Dezvoltare Centru.
5. Îmbunătățirea sistemelor de management sectorial de mediu. Brașov – capitala verde a României
6. Creșterea calității capitalului social uman. Redefinirea statutului/ valorilor de a fi “Brașovean”.
7. Dezvoltarea rurală – agricultura, sursă alternativă de venituri.

Direcțiile de dezvoltare din Strategiile locale ale comunei Ercaia sunt în concordanta Direcțiile principale de dezvoltare ale SDJBv.

Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Brașov pune la dispoziția Consiliului Județean, a Consiliilor Locale și a altor instituții “un instrument de lucru” care să faciliteze dezvoltarea, promovarea și implementarea de proiecte, măsuri, adaptate nevoilor de dezvoltare locale și care să se plezească pe direcțiile de acțiune ale principalelor proiecte operaționale care se vor derula în perioada 2013-2020-2030 și care vor contribui la dezvoltarea durabilă a județului.

3.4.2.3 Planul local de acțiune pentru protecția mediului – județul Brașov-PLAM

PLAM este un document strategic necesar soluționării problemelor de mediu locale, în concordanță cu documentele de planificare și legislative existente la nivel local, regional și național. Acest document reprezintă opinia comunității în ceea ce privește problemele prioritare de mediu, precum și acțiunile identificate ca fiind prioritare pentru soluționarea acestora.

Această strategie de abordare planificată a problemelor de mediu a fost stabilită în cadrul Conferinței Ministeriale Un mediu pentru Europa desfășurată în 1993 la Lucerna, Elveția și a fost concretizată prin convenția cunoscută sub numele Programul de Acțiune pentru Mediu pentru Europa Centrală și de Est – document cadru care constituie “o bază pentru acțiunea guvernelor și administrațiilor locale, a Comisiei Comunităților Europene și a organizațiilor internaționale, instituțiilor financiare și a investitorilor privați în regiune” (paragraf 6 - Declarația Ministerială 30 aprilie 1993).

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Elaborarea PLAM se face prin crearea unui grup de lucru din componența căruia pot face parte reprezentanți ai autorităților locale relevante, instituții, ONG-uri, agenții guvernamentale, institute științifice în scopul evaluării problemelor și aspectelor de mediu din județ, stabilirea priorităților de mediu, identificarea celor mai adecvate strategii pentru rezolvarea problemelor principale de mediu precum și implementarea acțiunilor care să conducă la o identificare reală a mediului și sănătății publice.

Scopul acestui document este prioritizarea acțiunilor prin care se pot soluționa problemele de mediu de la nivel local, care se constituie într-un proiect al investițiilor viitoare, recomandările PLAM fiind incluse în decizii ale Consiliului Județean, ale Consiliilor locale și a altor autorități relevante de la nivel local.

Stabilirea obiectivelor, indicatorilor, acțiunilor și a termenelor pentru atingerea acestora trebuie să țină seama de obligațiile ce revin României în vederea conformării cu cerințele Uniunii Europene în domeniul protecției mediului, astfel încât la revizuirea PLAM-ului se va putea obține o evaluare a programului de aplicare a Acquis-ului Comunitar la nivel local.

3.4.2.4 Planul județean de gestionare a deșeurilor – județul Brașov

Obiectivele principale ale PJGD sunt reprezentate de:

- Maximizarea prevenirii generării deșeurilor
- Îmbunătățirea/dezvoltarea unui sistem integrat de colectare și transport a deșeurilor
- Promovarea tratării deșeurilor în vederea asigurării unui management ecologic rațional
- Reducerea cantității de deșeuri de ambalaje eliminate
- Reducerea cantității de deșeuri biodegradabile depozitate
- Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor din construcții și demolări cu respectarea principiilor strategice și a minimizării impactului asupra mediului și sănătății umane

Obiectivele locale în concordanță cu PJGD și Legea 211/2011

- Promovarea și aplicarea principiului prevenirii deșeurilor la consumator
- Licențierea operatorului local
- Creșterea gradului de acoperire cu servicii, în special în mediul rural (pana la 90%).
- Implementarea sistemelor de colectare separată a materialelor valorificabile astfel încât să se asigure atingerea obiectivelor legislative referitoare la deșeurile de ambalaje și deșeurile biodegradabile
- Pregătirea pentru reutilizare și reciclare a 50% din cantitatea totală de deșeuri municipale generate
- Implementarea compostării individuale la 50 % din gospodăriile din comună
- reducerea cantității de deșeuri biodegradabile prin creșterea gradului de reutilizare, compostare sau alte metode de tratare.

3.4.3 Planuri si programe la nivel local

3.4.3.1 STRATEGIA LOCALĂ PRIVIND ACCELERAREA DEZVOLTĂRII SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE ÎN PERIOADA 2020-2030

Strategia locală privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice are ca obiectiv fundamental îndeplinirea la nivel local a angajamentelor care vizează domeniul serviciilor comunitare de utilități publice pe care România și le-a asumat, prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană, precum și conformarea serviciilor comunitare de utilități publice, cu angajamentele României incluse în planurile de implementare pentru aquis-ul comunitar.

Obiective generale

- a) atingerea conformității cu prevederile legislației UE aplicabile serviciilor comunitare de utilități publice;
- b) respectarea angajamentelor asumate de România cu privire la implementarea aquis-ului comunitar aplicabil serviciilor comunitare de utilități publice;
- c) atingerea conformității cu standardele comunitare privind calitatea și cantitatea serviciilor comunitare de utilități publice;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- d) creșterea capacității de absorbție a resurselor financiare alocate din fonduri comunitare si de atragere a fondurilor de investiții;
- e) creșterea capacității de elaborare, promovare si finanțare a proiectelor de investiții aferente infrastructurii de interes local;
- f) creșterea graduală a capacității de autofinanțare a serviciilor comunitare de utilități publice si a infrastructurii tehnico-edilitare aferente, corespunzător nivelului acceptat de Uniune Europeană;
- g) satisfacerea cerințelor de interes public ale colectivităților locale si creșterea bunăstării populației;
- h) adoptarea unor norme juridice si reglementări care să faciliteze modernizarea si dezvoltarea serviciilor comunitare de utilități publice si a infrastructurii tehnico-edilitare aferente, deschiderea pieței, eficientizarea furnizării/prestării serviciilor si creșterea calității acestora.

Obiectivele specifice

1. Reorganizarea serviciilor comunitare de utilități publice în conformitate cu necesitățile populației
2. Dezvoltarea infrastructurii de utilitate publică
3. Asigurarea accesibilității taxelor/tarifelor pentru utilizatori
4. Introducerea indicatorilor de calitate în baza cărora să poată fi monitorizate și evaluate serviciile comunitare de utilități publice

Toate aceste obiective sunt relevante pentru planul “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului de Urbanism al comunei Ucea” si de care s-a ținut cont in elaborarea planului si au fost integrate in plan.

3.4.3.2 Strategia de Dezvoltare a comunei Ucea 2020-2025

Strategia de dezvoltare urmărește **“Creșterea bunăstării comunității locale în ansamblul ei”**.

Pentru aceasta este nevoie de: economie locala diversificata, dinamica si eficienta, locuri de munca si câștiguri decente pentru toată populația activă; stabilitate politica și deschidere din partea autorității locale si centrale, încurajarea inițiativei și creșterea libertății de opțiune în toate domeniile, condiții favorabile existentei umane si servicii de buna calitate: locuințe, asistență medicala, climat social echilibrat, posibilități pentru activități educaționale, culturale, sportive, recreative, religioase si o calitate buna a mediului înconjurător.

Pentru a putea participa la realizarea obiectivelor cuprinse în programul național, regional și județean de dezvoltare, autoritatea publică locală își va desfășura activitatea în următoarele direcții de dezvoltare:

- Axa strategică 1. Dezvoltare Urbană. Dezvoltarea Infrastructurii de Transport
- Axa strategică 2. Dezvoltarea Infrastructurii de Utilități și Comunicații
- Axa strategică 3. Dezvoltarea Turismului
- Axa strategică 4. Competitivitatea economică
- Axa strategică 5. Agricultură, Silvicultură și Dezvoltare Rurală
- Axa strategică 6. Dezvoltarea Potențialului Socio-Uman
- Axa strategică 7. Îmbunătățirea Sistemelor de Protecția Mediului

Pentru îndeplinirea priorităților de intervenție specifice fiecărei direcții de acțiune, autoritatea locală va desfășura o serie de activități, astfel:

-privitor la **Axa strategică 1.** Dezvoltare urbană. Dezvoltarea Infrastructurii de transport menționăm:

- Construirea/reabilitarea infrastructurii rutiere de acces spre zonele turistice sau cu potențial turistic;
- Modernizarea în totalitate a drumurilor de interes local, a drumurilor comunale, precum și reabilitarea drumurilor agricole;
- Amenajarea de șanțuri și podețe/trotuare/facilități pietonale de-a lungul tuturor străzilor;
- Reabilitarea trotuarelor cu borduri conforme circulației persoanelor cu dizabilități;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Amenajarea unor spații de parcare auto (ecologice) pe în toate satele, cu prioritate în zona căminelor culturale;
- Realizarea a trei poduri peste pârâul Corbul Ucei;
- Dezvoltarea unui sistem de transport în comun, între localitățile comunei;
- Amenajarea alveolelor, dotarea cu mobilier urban și acoperirea tuturor stațiilor de autobuz;
- Amenajarea intersecțiilor cu DN1 (E68);
- Amenajarea pistelor de biciclete în satele din comuna Ucea;
- Asigurarea siguranței traficului rutier;
- semnalizarea drumurilor și alte acțiuni pentru sectoarele de drum periculoase;
- realizarea căilor de acces pietonal/trotuare, accese către gospodării;
- Construirea unei de stații de alimentare pentru autovehicule electrice în zona stației de combustibil;

-privitor la **Axa strategică 2. Dezvoltarea Infrastructurii de Utilități și Comunicații** menționăm:

- Realizarea rețelei de alimentare cu apă în cătunul Sumerna;
- Asigurarea cu servicii de alimentare cu apă potabilă pentru deservirea populației în procent de 100%;
- Executarea branșamentelor până la limita domeniului public pentru fiecare număr de casă;
- Contorizarea consumului de apă potabilă pentru toate gospodăriile;
- Finalizarea sistemului de canalizare în concordanță cu rețeaua de alimentare cu apă potabilă;
- Introducerea rețelei de canalizare în satele Corbi, Feldioara și cătunul Sumerna;
- Executarea racordurilor până la limita domeniului public pentru fiecare număr de casă.
- Realizarea de mini stații de epurare în zonele de extindere a intravilanului;
- Extinderea rețelei de gaze naturale în satele Feldioara și cătunul Sumerna;
- Extinderea rețelei de iluminat public în zonele de extindere a intravilanului satelor aparținătoare; utilizarea surselor regenerabile pentru iluminat public pe toate străzile din localitate,
- Extinderea iluminatului decorativ a clădirilor reprezentative;
- Pozarea în subteran a liniilor de alimentare cu energie electrică în toate satele;
- Reabilitarea termică a imobilelor cuprinse în inventarul de patrimoniu al Primăriei;
- Dezvoltarea infrastructurii de servicii IT și dotarea cu tehnică de calcul pentru asigurarea accesului la serviciile administrației centrale și locale;
- Dotarea și instalarea camerelor de supraveghere stradale.
- Introducerea și extinderea rețelei de cabluri de fibră optică pentru asigurarea unei calități superioare a serviciilor de comunicații în toate satele aparținătoare;

-privitor la **Axa strategică 3. Dezvoltarea Turismului** menționăm:

- Împrospătarea fondului de carte, dotarea
- Modernizarea bibliotecii, introducerea internetului
- Realizarea de programe cultural-educative
- Modernizarea locurilor de joacă în fiecare sat;
- Amenajarea traseelor de biciclete și trasee (ciclo)turistice în comună și împrejurimi;
- Amenajarea integrată, la nivelul comunei a parcurilor, alei pietonale, plantații de aliniament și dotarea cu băncuțe și coșuri de gunoi;
- Organizarea de evenimente culturale și pentru tineret;
- Amenajarea unor spații de picnic și spații de campare dotate cu mobilierul aferent (loc de grătar, foisoare cu mese și băncuțe pentru servirea mesei, WC-uri ecologice, coșuri pentru gunoiul menajer etc. cu prioritate în zonele frecventate de turiști
- Amenajarea unei faleze, și zonă de agrement pe malul râurilor Ucea și Corbul Ucei;
- Amenajare terenuri multifuncționale de sport în fiecare sat și a unei săli de sport la nivelul comunei;
- Amenajarea unor zone pentru practicarea pescuitului sportiv pe malul râurilor Ucea și Corbul Ucei;
- Amenajare tabără școlară / studentești cu profil de pictură pe sticlă;
- Înființarea unui muzeu la nivelul comunei;
- Amenajarea unui spațiu pentru festivități în aer liber /gradină de vară (serbări, festivaluri etc)
- Implicarea mai profundă a autorităților locale în atragerea investitorilor importanți ;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Dezvoltarea parteneriatelor publice-private;
- Dezvoltarea unui sistem de promovare a oportunităților de afaceri prin care să fie promovate și facilitățile oferite de autoritățile locale;
- Reutilizarea spațiilor și terenurilor disponibile;
- Rezervarea de suprafețe pentru urbanizare și dezvoltarea activităților agrozootehnice;
- Dezvoltarea turismului/ acțiuni de marketing pentru atragerea de investitori pentru construirea de pensiuni agroturistice ;
- Înființarea de farmacii de uz uman și veterinar în fiecare sat aparținător comunei;
- Sprijin informațional în cunoașterea posibilităților de finanțare din fonduri structurale astfel încât IMM-urile și agricultorii/tinerii fermieri să se implice în absorbția acestora;
- Intensificarea promovării produselor tradiționale locale;

-privitor la **Axa strategică 4. Competitivitatea economică** menționăm:

- Implicarea mai profundă a autorităților locale în atragerea investitorilor importanți ;
- Dezvoltarea parteneriatelor publice-private;
- Dezvoltarea unui sistem de promovare a oportunităților de afaceri prin care să fie promovate și facilitățile oferite de autoritățile locale;
- Reutilizarea spațiilor și terenurilor disponibile;
- Rezervarea de suprafețe pentru urbanizare și dezvoltarea activităților agrozootehnice;
- Dezvoltarea turismului/ acțiuni de marketing pentru atragerea de investitori pentru construirea de pensiuni agroturistice ;
- Înființarea de farmacii de uz uman și veterinar în fiecare sat aparținător comunei;
- Sprijin informațional în cunoașterea posibilităților de finanțare din fonduri structurale astfel încât IMM-urile și agricultorii/tinerii fermieri să se implice în absorbția acestora;
- Intensificarea promovării produselor tradiționale locale;

-privitor la **Axa strategică 5. Agricultură, Silvicultură și Dezvoltare Rurală** menționăm:

- Modernizarea rețelei de drumuri agricole care să permită circulația utilajelor agricole, cu prioritate în zonele adiacente drumului național DN1 (E68);
- Modernizarea drumurilor forestiere;
- Gestionarea durabilă a pădurilor;
- Replantări pe terenurile degradate
- Amenajarea de târguri și piețe pentru desfacerea produselor agricole, târguri și piețe pentru animale;
- Sprijin pentru îmbunătățirea calității producției și produselor agricole, agricultură ecologică;
- Conservarea terenurilor agricole cu înaltă valoare naturală ce sunt amenințate de schimbarea modului de folosință a terenului;
- Protejarea solului prin acțiuni de combatere a eroziunii, limitarea utilizării substanțelor chimice de sinteză și îmbunătățirea conținutului în substanțe organice;
- Sprijinirea meșteșugurilor tradiționale;
- Acordarea de ajutoare financiare pentru cadrele sanitare și cadrele didactice ce doresc să se instaleze în mediul rural
- Instruirea tinerei generații pentru cunoașterea etnografiei, folclorului și a tradițiilor locale;
- Organizarea de activități vizând identificarea și încurajarea continuării tradițiilor locale de meșteșuguri, datini, sărbători, târguri.

-privitor la **Axa strategică 6. Dezvoltarea Potențialului Socio-Uman** menționăm:

- Modernizarea unităților școlare;
- Dotarea cu echipamente moderne a laboratoarelor și atelierelor școlare;
- Echiparea sălilor de clasă, a bibliotecilor școlare și a sălilor de sport;
- Asigurarea facilităților pentru accesul în școli a elevilor cu dizabilități.
- Definirea de oferte publice pentru atragerea de personal medical în comună
- Încurajarea cooperării și a parteneriatelor cu sectorul privat, organizațiile neguvernamentale și societatea civilă;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

- Încurajarea mobilității geografice și ocupaționale;
- Dezvoltarea spiritului antreprenorial al tinerilor în parteneriat cu mediul de afaceri; -Sprijinirea tinerilor în găsirea unui loc de muncă.
- Armonizarea funcțiilor sociale și culturale cu cea economică;
- Colaborarea în organizarea de activități comune de informare în sprijinul întreprinzătorilor, cu privire la facilitățile financiare, pentru resurse umane, surse de finanțare, facilități fiscale, promovare;
- Prevenirea și combaterea abuzului și a neglijării copilului;
- Dezvoltarea unei rețele de asistenți sociali la nivelul comunității locale;
- Formarea continuă a funcționarilor și a personalului contractual din domeniu;
- Îmbunătățirea situației beneficiarilor de măsuri de asistență socială în mediul familial;
- Implicarea comunității locale în soluționarea problemelor persoanelor adulte în nevoie,
- Asigurarea transportului pentru elevii din comună;
- Acordarea de burse de sprijin pentru elevii cu o situație materială precară;
- Îmbunătățirea situației populației rome;
- Evidența statistică a beneficiarilor de asistență socială;
- Sprijin persoanelor în nevoie pentru aplicarea dispozițiilor legale în domeniu.

-privitor la **Axa strategică 7. Îmbunătățirea sistemelor de protecția mediului**

- Extinderea și finalizarea infrastructurii de utilități: rețele de canalizare și stație de epurare a apelor uzate menajere;
- Conștientizarea populației privind implicarea activă în colectarea selectivă a deșeurilor;
- Conștientizarea populației cu privire la beneficiile compostării individuale a deșeurilor biodegradabile provenite din agricultură;
- Implementarea unui sistem de monitorizare a gunoiului de grajd și preluarea acestuia din gospodăriile care nu respectă prevederile legale cu privire la depozitarea deșeurilor;
- Achiziționarea de echipamente de colectare (compostoare, europubele, containere);
- Realizarea lucrărilor specifice de amenajare împotriva inundațiilor și regularizare a malurilor râului Olt și afluenții săi în vecinătatea zonei locuite;
- Realizarea lucrărilor de combatere a eroziunii malurilor râurilor Ucea și Corbul Ucei (praguri de fund);
- Realizarea lucrărilor de împădurire;
- Controlul acțiunilor de tăiere și transport a masei lemnoase din fondul forestier;
- Controlul și monitorizarea activităților economice ce se desfășoară pe terenurile din apropierea cursurilor de apă;
- Întreținerea corespunzătoare a infrastructurii rutiere și menținerea curățeniei pe căile rutiere cu echipamente moderne și performante;
- Crearea de perdele de protecție în jurul complexelor agrozootehnice și de-a lungul căilor de comunicație;
- Realizarea variantelor de trafic ocolitoare (Ucea de Jos și Ucea de Sus);
- Organizarea unor campanii de informare/conștientizare a populației privind importanța protejării mediului;
- Organizarea de acțiuni concrete de protecție a mediului și de ecologizare a zonelor afectate;
- Inventarierea spațiilor verzi și completarea registrului spațiilor verzi conform Legii 24/2007;
- Amenajarea integrată la nivelul comunei a tuturor spațiilor verzi;
- Întreținerea corespunzătoare a spațiilor verzi;
- Construirea a cinci capele mortuare, câte una în fiecare dintre cele cinci cimitire;
- Corelarea limitelor suprafețelor siturilor Natura 2000 cu hărțile administrative ale viitoarelor documentații de urbanism PUG/PUZ/PUD.
- Protejarea arealelor și habitatelor naturale (definite ca urmare a instituirii Siturilor Natura 2000 ROSCI 0122 Munții Făgăraș, ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș, ROSCI 0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSPA 003 Avrig-Scorei-Făgăraș), ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului instituirea și respectarea

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

perimetrelor de protecție, a interdicției de construire, accesibilizarea lor pentru turism specializat și de agrement, cu respectarea prevederilor RLU și ale Planurilor de Management.

Activitățile mai sus menționate se bazează pe:

1. Identificarea programelor de finanțare naționale și externe și depunerea de proiecte în vederea atragerii de resurse financiare în comună.
2. Dezvoltarea unor zone economice și crearea de facilități pentru atragerea investitorilor și absorbția forța de munca existentă în comună.
3. Atragerea altor localități în programe de dezvoltare comune cu beneficii pentru toți partenerii implicați.
4. Investiții în infrastructura care să permită dezvoltarea comunei și implicit a zonei Făgăraș și a județului.”

Aceste direcții se identifica și în propunerile de dezvoltare ale planului “Reactualizarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului de Urbanism al comunei Ucea”.

3.4.4 Planuri de Urbanism Zonal

Obiectivele planurilor de urbanism zonal aprobate, prezentate mai jos, au fost luate în considerare în cadrul PUG și incluse în amenajarea teritorială generală a comunei Ucea:

- PUZ Construire parcuri fotovoltaice, sat Ucea de Sus, zona Sumerna;
- PUZ Complex turistic Ucea de Jos;
- PUZ Construire stație de biogaz Ucea de Jos;
- PUZ Parc fotovoltaic Corbi.

Toate documentele strategice și de planificare elaborate până în prezent la nivel local sunt focalizate pe dezvoltarea durabilă a comunei Ucea, creând instrumentul necesar pentru alocarea de fonduri privind implementarea proiectelor fie cofinanțate din fonduri europene sau naționale, fie realizate integral din resurse locale.

Dacă programele au caracter sectorial, proiectele sunt punctuale, localizate în spațiu și se adresează unei probleme specifice.

Proiectele au suport în decizia administrației publice locale și sunt susținute de PUG-ul aflat în elaborare.

IV. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII MEDIULUI

Informațiile privind starea actuală a mediului sunt preluate din datele puse la dispoziția publicului de Agenția pentru Protecția Mediului Brașov, acestea constând din rapoarte lunare, rapoarte anuale privind starea factorilor de mediu precum și alte documente și site-uri oficiale privind calitatea factorilor de mediu din județul Brașov și cu referire la zona Făgăraș:

- Raport privind starea mediului în anul 2018 - Agenția Pentru Protecția Mediului Brașov;
- Sinteza calității apelor din România în anul 2013 ;
- Sinteza anuală privind protecția calității apelor în bazinul hidrografic Olt 2013;
- Planul de management actualizat al BH Olt
- PUG comuna Ucea- faza de elaborare;
- Strategia locală privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice 2020-2030;
- Strategia de Dezvoltare a comunei Ucea 2020-2030
- Planul Local de Acțiune pentru Mediu –al județului Brașov;
- Planul de Management al **ROSCI0122 Munții Făgăraș** și **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Planul de Management al ariei de protecție specială avifaunistică **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**
- Planul de Management Integrat al Ariilor Protejate: **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, ROSCI0227 Sighișoara Târnavă Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcăretului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânașului, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest , rezervația naturală “Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara”, rezervația “Canionul Mihăileni”, “rezervația de stejar pufos”

Zona de analiza a prezentului raport de mediu cuprinde suprafața aferenta comunei Ucea, satele Feldioara, Ucea de Jos, Corbi, Ucea de Sus și Ucea de Sus- cătun Sumerna

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Harta comunei Ucea



Analiza stării actuale a mediului a fost realizată pentru fiecare aspect de mediu relevant, selectat în cadrul discuțiilor grupului de lucru.

Aspectele de mediu relevante considerate sunt următoarele:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- aer;
- apă;
- solul/utilizarea terenului;
- zgomot și vibrații;
- managementul deșeurilor;
- populația/ sănătatea umană;
- biodiversitatea;
- factorii climatici;
- patrimoniul cultural si arheologic;
- peisajul;
- infrastructura rutiera/transportul;
- turism;
- conștientizarea publicului.

4.1 STAREA ACTUALĂ A MEDIULUI

4.1.1. Aer

Pentru amplasamentul analizat poluarea atmosferică este cauzată în principal de activitățile de încălzire a gospodăriilor din comuna, traficul rutier si de lucrările agricole. Zona fiind slab dezvoltata industrial nu este poluata cu emisii in atmosfera de tip industrial.

Sursele de poluare a atmosferei se grupează în așa-numita categorie de surse tipic urbane. Printre acestea se înscriu:

- încălzirea spațiilor de locuit, comerciale, instituționale;
- prepararea hranei;
- traficul rutier (propriu si in comun);
- servicii (spălătorii, service auto, folosirea aparatului electronic, distribuție produse petroliere, etc.);
- gestionarea deșeurilor solide.

Aceste surse generează o gama de poluanți atmosferici comuni majorității, care se constituie la rândul lor in categoria poluanților tipic urbani.

Combustibilii utilizați la încălzirea spațiilor de locuit sunt predominant lemnele pentru satele Fedioara și Sumerna și gaz metan pentru satele Ucea de Jos, Ucea de Sus și Corbi

Din punct de vedere al traficului, zonele cele mai expuse sunt de-a lungul arterelor cele mai intens circulate, DN1 (E68) si in apropierea intersecțiilor. Situația se agravează atunci când în trafic sunt implicate autovehicule de capacitate mare (autobuze, camioane) și/sau autovehicule vechi întreținute necorespunzător.

Circulația majoră se desfășoară în satul Ucea de Jos, de-a lungul direcției est-vest pe DN 1 (E68) și de-a lungul direcției nord-sud pe DJ 105C.

În satul Ucea de Jos, DN 1 are două benzi de circulație pe sens și se încadrează în categoria a II-a, ca stradă de colectare.

Din această arteră principală se desprind drumurile județene și drumurile comunale de deservire locală de categoria a IV-a, cu o singură bandă de circulație care fac legătura între toate zonele rezidențiale și principalele zone de interes economic, social, comercial, administrativ.

In perioadele secetoase, când se desfășoară diverse lucrări ale câmpului sunt antrenate pulberile (praful) de pe rutele de circulație a utilajelor agricole.

Principalii poluanți generați din trafic sunt reprezentați de : oxizi de azot, dioxid de sulf, dioxid de carbon si praf, COV. Aerosolul urban aflat in special in zonele arterelor cu trafic rutier intens are si un anumit conținut in Pb.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Sectorul economic este reprezentat in zona de activități agroindustriale, comerț, servicii, turism și construcții. Datorita lipsei activității industriale poluatoare, se apreciază că în zona nivelul concentrațiilor poluanților se situează sub limitele impuse prin legislația în vigoare.

Rețeaua de monitorizare a calității aerului la nivelul județului Brașov nu are amplasata nicio stație de monitorizare automata in comuna Ucea și nici in municipiul Făgăraș. Stațiile de monitorizare sunt situate la distante mari față de comuna Ucea: 3 stații de trafic/ fond urban în municipiul Brașov, 1 stație industrială în municipiul Brașov, o stație de fond suburban în comuna Sânpetru și o stație EMEP în comuna Fundata.

4.1.2 Apa

Comuna Ucea face parte din bazinul hidrografic de ordin superior al Oltului, care străbate județul pe o distanță de aproximativ 210 km, de la confluența cu Râul Negru până la confluența cu râul Ucea. Bazinul hidrografic Olt al județului Brașov, are o suprafață totală de 5048 kmp și o lungime totală a cursurilor de apă 2011,45 km.

Afluenții cei mai importanți ai r. Olt sunt cei de dreapta : Aita, Baraolt, Vîrghișul, Homorodul Mare cu Homorodul Mic și Valea Mare, Ticușul, Fermerul și Cincul; pe stânga – Tărlungul (confluența aparține jd. Covasna), Timișul și Ghimbășelul, Bârsa, Vulcănița, Hamaradia, Crizbavul, Bogata, Comana, Veneția, Șercaia, Mândra, Sebeșul, Berivoiu, Dejaniul, Breaza cu Pojorta, Sâmbăta, Viștea cu Viștioara, **Ucea**.

Dispoziția rețelei hidrografice este în general convergentă, toate râurile care izvorăsc din munți curgând spre depresiuni de unde sunt colectate de r. Olt. Debite anuale: Olt – 30 m³/s Feldioara, 50 m³/s Făgăraș; Ghimbășel – 1,8 m³/s; Râșnov - 2,8 m³/s la confluența cu Oltul; Bârsa – 2,9 m³/s; Zărnești - 4,3 m³/s; Homorodul Mare - 0,5 m³/s Viștea.

Rețeaua hidrografică care străbate Comuna Ucea este formată

-în principal de râul Olt și afluenții săi de stânga, respectiv

-pârâiele Ucea Mare, Valea Coșarilor, Corbul Ucei și Corbul Viștei.

Emisarii pe care râul Olt îi primește pe teritoriul comunei Ucea se caracterizează prin debite relativ constante și în general repezi. La topirea zăpezilor sau după ploi torențiale se înregistrează viituri puternice care însă nu produc pagube deoarece albiile sunt relativ adâncite.

Nivelul hidrostatic al pânzei de apă freatică, în cadrul zonei depresionare prezintă variații mari în ceea ce privește adâncimea la care se găsește apă.

Din punct de vedere hidrogeologic, cercetările efectuate in depresiunea Brașov, au pus in evidenta existenta urmatoarele:

- depozitele cuaternare reprezintă cuvertura cea mai importanta pentru apele freactice din care orizonturile psamo-psifitice sau numai psamitice reprezintă rocile magazin cele mai importante in care se acumulează rezervele de apa subterana, după cum cele pelitice constituie patul lor impermeabil.
- litologia interceptata este constituita dintr-o succesiune de bolovani, bolovăniș cu pietrișuri și nisipuri de diferite granulometrii, având la partea superioara elemente prinse într-o matrice argiloasă, gălbuie.

Raul Olt are o albie variabila (30 m) și o lunca aluvionara cu o lățime variabila de 0,5-2 km.

Debitul maxim al râului Olt se înregistrează primăvara și toamna, ani cu debit maxim fiind 2005, 2006, 2011, 2018.

Debitul minim al râului Olt se înregistrează vara (fără însă ca râul să sece).

Pe partea stângă râul Olt primește 99 de afluenți din care menționăm : Fisag, Raul Negru, Barsa, Șercaia, Topolog, Cungrisoara.

Pe partea dreapta raul Olt primește 80 de afluenți dintre care menționăm: Cormos, Homorod, Cibin, Lotru, Bistrita, Luncavat, Oltet, Teslui.

Pârâiele, torențele și alte cursuri de apă sunt colectate de râul Olt.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Conform studiului de inundabilitate există risc la inundații după cum urmează:

 Râul Olt,

- albia minora nu are capacitate de tranzitare a debitului de calcul
- podul existent pe DJ 107B nu are capacitate de tranzitare a debitului; totusi, in situatia actuala, podul intra sub presiune iar calea de rulare nu este inundata deoarece o parte din volumul undei de viitura se revarsa in albia majora de pe malul drept.
- drumul DJ 107B este inundat pe tronsonul cuprins intre podul peste r. Olt si localitatea Feldioara
- digul existent pe malul stâng preia nivelul dat de debitul cu asigurarea 1%
- se produc revărsări semnificative ale apelor îndeosebi in albia majora de pe malul drept
- terenurile inundate sunt in general terenuri neproductive si agricole
- o parte din suprafața intravilan a satului Feldioara (partea de sud a localității) este în interiorul limitei de inundabilitate. Sunt expuse riscului la inundații atât locuințe, terenuri, anexe gospodărești cat si infrastructura publică.

 P. Ucea:

- in zona îndiguită (zona aval pod CF – confluenta cu r. Olt) albia amenajata are capacitate de tranzitare a debitului cu asigurarea 1%
- podurile studiate (pod CF, pod rutier pe E68 si pod intravilan sat Ucea de Sus) au capacitate de tranzitare a debitului cu asigurarea 1%
- in zona cuprinsa intre podul CF si cca. 100 m amonte de podul rutier pe E68, albia minora nu are capacitate de tranzitare a debitului de calcul; se produc revărsări semnificative pe ambele maluri cu întinderi mai mari pe malul stâng.
 - pe tronsonul cuprins intre profilele P5-P8 (aferent sat Ucea de Jos) capacitatea albiei minore este mai mare fata de tronsonul aval dar fără a putea prelua întregul debit de calcul si, ca urmare, se inunda doar terenuri limitrofe albiei.
 - pe tronsonul cuprins intre profilele P8-P12 (aferent intravilan sat Ucea de Jos, zona extravilan cuprinsa intre satele Ucea de Jos si Ucea de Sus si parțial intravilan Ucea de Sus) capacitatea de tranzitare a albiei minore este redusa si ca urmare se produc revărsări semnificative pe ambele maluri.
 - pe tronsonul cuprins intre profilele P12-P15 (aferent intravilan Ucea de Sus si trup izolat) capacitatea de tranzitare a albiei minore este ușor depășită, apele revărsându-se pe terenurile limitrofe.
 - pe tronsonul cuprins intre profilele P16-P22 (aferent cătun Sumerna si zona industrială) albia minora are in general capacitate de tranzitare a debitului de calcul, cu inundarea punctiform locala de terenuri limitrofe cursului de apa.
 - pe sectoarele studiate, terenurile aflate in zone inundabile sunt in general neproductive si nu construcții edificate; fac excepție zona construita si terenurile agricole din vecinătatea drumului E68
 - pentru diminuarea riscului la inundații se recomanda lucrări de reprofilare/recalibrare a albiei minore, lucrări de apărare împotriva inundațiilor (diguri, ziduri parapet) cât și lucrări de stabilizare a albiei pe orizontala si verticala (praguri de fund, ziduri de sprijin).

 p. Racovita:

- tronsonul studiat este in vârful bazinului hidrografic al p. Racovița
- din punct de vedere geometric albia minora nu este bine conturata
- debitul cu asigurarea 1% are valoare mica ($Q_{1\%} = 11,0$ mc/s)
- in condițiile menționate mai sus, in timpul viiturii de calcul, apele se revarsa pe ambele maluri însă grosimea lamei de apa este redusa, media fiind de cca. 25 cm.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- podețul tubular existent pe tronsonul studiat nu are capacitate de tranzitare a debitului de calcul
- se recomanda lucrări de reprofilare/recalibrare a albiei, lucrări de combatere a eroziunilor pe verticala (praguri de fund, praguri de colmatare) și înlocuirea podețului tubular existent

p. Corbul Ucei:

- in general, albia minora are capacitate de tranzitare a debitului de calcul făcând excepție:
• tronsonul de albie cuprins între profilele P1-P3 (afereent 2 trupuri izolate); apele se revarsă preponderent pe malul stâng inundând complet trupul intravilan de pe acest mal. Trupul de pe malul drept este in afara zonei inundabile

• tronsonul de albie cuprins între profilele P9-P11 (afereent trup izolat de pe malul drept); apele se revarsă preponderent pe malul drept inundand aproape complet trupul intravilan.

• zone punctiforme cu revărsări ale apelor pe terenurile limitrofe albiei

- podul existent in profilul P12 are capacitate de tranzitare a debitului cu asigurarea 1%

- se recomanda lucrări de reprofilare/recalibrare a albiei și lucrări de combatere a eroziunilor pe verticala (praguri de fund, praguri de colmatare)

p. necadastrat 1:

- in general, albia minora are capacitate de tranzitare a debitului de calcul cu excepția zonei profilului P4, inundând parțial 1 trup intravilan izolat

- se recomanda lucrări locale de reprofilare/recalibrare a albiei

Proiecte de infrastructura pe Olt

Indiguire râul Olt în sectorul Făgăraș-Hoghiz-Brașov. Proiectul este in curs de realizare. Lucrările se desfășoară pe o lungime de 38 km si constau in regularizare L=0.9 km; consolidări mal L=4 km; dig apărare L=37.8 km; tăieri de cot L=5 km; Proiectul nu dispune de EIA(sau SEA) si nu are efect transfrontalier. Principalul obiectiv al acestui proiect este cel de apărare împotriva inundațiilor.

Lucrări hidrotehnice existente în comuna Ucea:

- **Centrala hidroelectrică de mică putere CHE-MP Ucea de Sus**, construită pe pârâul Ucea, P=1.8 MW/h, Turbina Crossflow operatorul economic HIDROELECTRICA DEL UCEA SRL.
- **UHE Arpaș – Dig contur (amonte/aval Ucea)**, pe râul Olt, lungime 5,49 km, înălțime 10 m, PIF 1988, probabilitatea de depășire 2%, Q calcul 1377 mc/s, locație apărută Ucea de Jos, deținător SC Hidroelectrica SA (*Sursa: Planul de management al riscului la inundații ABA Olt*).
- **Baraj și captare pârâul Ucișoara**
- **Baraj și captare pârâul Ucea Mare**
- **Instalație de captare cu baraj deversor și priză tiroleză** pentru captarea apei în scop potabil, operator economic SC AROMAPA SRL
- **Resurse de apă potabilă** – sursă de suprafață - pârâului Arpașu Mare, cod cadastral VII.1.106; hm 78, Qinst=200l/s.

Conform Raportului privind starea mediului în județul Brașov pentru anul 2017, cap. II Apa, Tabelul II.3 - Presiunile care au afectat în mod semnificativ caracteristicile hidromorfologice ale cursurilor de apă în anul 2017, la nivel județean este menționată centrala hidroelectrică de mică putere CHE-MP Ucea de Sus, operatorul economic HIDROELECTRICA DEL UCEA SRL.

Conform PATJ Brașov Secțiunea II – Apa – Legea nr. 171/1997

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

În PATN pentru teritoriul comunei Ucea nu au fost prevăzute măsuri pentru îmbunătățirea alimentării cu apă potabilă a comunei și nu sunt menționate disfuncționalități mari în ceea ce privește alimentarea cu apă și canalizare.

Pe plan local s-au întocmit și sunt în derulare proiecte pentru finalizarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare pe întreg teritoriul comunei.

Sursa de apa potabila a comunei Ucea

Sursa de apă este o sursa de suprafață – pârâul Arpașu Mare, cod cadastral RORW8.1.106_B1; hm 78. Priza tiroleză are o capacitate de preluare $Q_{inst}=200l/s$.

Monitorizarea caracteristicilor fizico-chimice și ai parametrilor microbiologici pentru apa distribuită către consumatori este realizată de către Direcția de Sănătate Publică Județeană Brașov.

În continuare sunt prezentate starea ecologică/potențialul ecologic și rezultatele evaluării chimice a corpurilor de apă care se găsesc pe teritoriul comunie Ucea, precum și obiectivele de mediu ale corpului de apă în conformitate cu Planului de management actualizat al BH Olt:

Starea ecologică/potențialul ecologic al corpurilor de apă din bazinul hidrografic Olt

Denumire corp apă	Categoria corpului de apă	Tipologie curs de apă	Codul corpului de apă de suprafață	Stare/potențial (S/P)	Starea ecologică/potențialul ecologic (FB, B, M, S, P)
UCEA - Ucea si afluentul Ucisoara	RW	RO01	RORW8.1.104_B1	S	B
CORBUL UCEI (CORBUL MARE)- izvoare-av.SC VIROMET SA	RW	RO01	RORW8.1.103_B1	S	B
CORBUL UCEI (CORBUL MARE)- izvoare-av.SC VIROMET SA	RW	RO01	RORW8.1.103_B2	S	M
GARLAȚEL- izvoare- confluență Olt	RW	RO01	RORW8.1.105_B1	S	B
RACoviȚA izvoare- confluență Olt	RW	RO01	RORW8.1.104a_B1	S	B

Sursa: Planul de Management actualizat Anexa 6.1.A

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Evaluarea stării chimice a corpurilor de apă de suprafață

Cod subbazin/ spațiu hidrografic (cod subunitate)	Denumire apă de suprafață	Denumire corp apă	Codul corpului de apă de suprafață	Codul corpului de apă de suprafață	Stare chimică	An evaluare stare	Grupare stare chimica	Starea chimica buna așteptată în 2015
RO03	Ucea	UCEA - Ucea si afluentul Ucișoara	RORW8.1.104_B1	RW	2	2013	G	DA
RO03	CORBUL UCEI (CORBUL MARE)	CORBUL UCEI (CORBUL MARE)- izvoare-av.SC VIROMET SA	RORW8.1.103_B1	RW	2	2013	G	DA
RO03	CORBUL UCEI (CORBUL MARE)	CORBUL UCEI (CORBUL MARE)- izvoare-av.SC VIROMET SA	RORW8.1.103_B2	RW	2	2013		
RO01	GARLĂȚEL	GARLĂȚEL izvoare-confluență Olt	RORW8.1.105_B1	RW	1	2013	G	DA
RO01	RACoviȚA	RACoviȚA izvoare-confluență Olt	RORW8.1.104a_B1	RW	2	2013	G	DA

Sursa: Planul de Management actualizat Anexa 6.2

Notă:

- Explicații privind adnotările din anumite coloane:
- Coloana "Categorია de apă": RW = râu, LW = lac natural, LA = lac acumulare, HMWB = corp de apă puternic modificat, AWB = corp de apă artificial, TeW = apă teritorială, TW = apă tranzitorie, CW = apă costieră.
- Coloana „Stare chimică”: 2 = bună, 3 = nu se atinge starea bună.
- Coloana „Grupare risc stare chimică”: s-a completat cu informații numai în cazul în care nu au existat date de monitoring și evaluarea stării chimice s-a realizat pe baza grupării (completându-se cu G) sau opiniei expertului (completându-se cu OE).

Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Bazin hidrografic	OLT	
Cursul de apă	UCEA	
Numele Corpului de apă	UCEA - Ucea și afluentul Ucișoara	
Codul corpului de apă	RORW8.1.104_B1	
Categoria corpului de apă	RW	
Tipologia corpului de apă	RO01	
Zone protejate	Tipul	Zonă vulnerabilă, Zone de protecție pentru captări, Zone de protecție pentru habitate și specii, Zone de protecție pentru speciile acvatice
	Obiectivul	L 107/1996 HG 930/2005 HG 100/2002HG 188/2002 HG 964/2000 OUG 57/2007
Obiectiv de mediu	Stare	STARE ECOLOGICĂ BUNĂ

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

	ecologică	
	Stare chimică	STARE CHIMICĂ BUNĂ
Stare ecologică/potențial ecologic	PM II	2
Stare chimică		2
Atingerea obiectivelor de mediu	2015	Da
		Da
Atingerea obiectivelor de mediu	2021	
Termenul de atingere al obiectivului de mediu	Stare ecologică	
	Stare chimică	
Tip excepție de la obiectivul de mediu – stare ecologică		
Tip excepție de la obiectivul de mediu – stare chimică		
Justificare aplicare excepții stare ecologică a corpurilor de apă		
Justificare aplicare excepții în situații de deteriorare (posibilă deteriorare) a stării chimice a corpurilor de apă		

Sursa: Planul de Management actualizat Anexa 7.1

Notă:

Legea Apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

HG 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

HG 202/2002 pentru aprobarea Normelor tehnice privind calitatea apelor de suprafață care necesită protecție și ameliorare în scopul susținerii vieții piscicole, cu modificările și completările ulterioare;

HG 201/2002 pentru aprobarea Normelor tehnice privind calitatea apelor pentru moluște, cu modificările și completările ulterioare;

OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

HG 546/2008 privind gestionarea calității apei de băiere, cu modificările și completările ulterioare.

În procesul Implementării Directivelor Nitrați și Nutrienți, pentru întreg teritoriul României se aplică măsuri specifice pentru îndeplinirea obiectivelor prevăzute în legislația în domeniu, respectiv HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare și HG 964/2000 privind aprobarea Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole, cu modificările și completările ulterioare.

*LEGENDĂ:

RW -râu; LW- lac natural; LA- lac de acumulare; TW - ape tranzitorii; CW - ape costiere; HMWB - CAPM - corp de apă puternic modificat (se includ râurile CAPM și lacurile naturale CAPM);AWB - corp de apă artificial

**LEGENDĂ:

1 - STARE ECOLOGICĂ FOARTE BUNĂ;

2 - STARE ECOLOGICĂ BUNĂ/ POTENȚIAL ECOLOGIC BUN;

3 - STARE ECOLOGICĂ MODERATĂ/ POTENȚIAL ECOLOGIC MODERAT;

4 - STARE ECOLOGICĂ SLABĂ;

5 - STARE ECOLOGICĂ PROASTĂ;

U - NEEVALUAT;

N - NEAPLICABIL

***LEGENDĂ:

1- STARE CHIMICĂ BUNĂ;

2- STARE CHIMICĂ PROASTĂ.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Măsuri de bază pentru asigurarea infrastructurii de apă uzată în Bazinul Hidrografic Olt.

Județ	Nume măsură	Descriere măsură	Tip măsură (B11.3.a, B11.3b-I, S11.4-5)	Codul corpului de apă de suprafață	Codul corpului de apă subteran PMB	Substanțe prioritare și poluanți specifici
Brașov	Construire rețea canalizare	Construire rețea de canalizare în comuna Ucea	B11-3a	RORW8.1.104_B1	ROOT07	-

Sursa: Planul de Management actualizat Anexa 9.3

4.1.3 Solul/utilizarea terenului

Intravilanul existent de la care s-a pornit este cel prevăzut în Planul Urbanistic General – P.U.G. al Comunei Ucea, început a fi întocmit în anul 2002, cu modificările ulterioare, respectiv, PUZ-urile aprobate prin HCL și primite în momentul preluării documentației.

Conform Procesului Verbal de recepție nr. 17 din 08.01.2014 emis de OCPI. Brașov, privind lucrarea nr. 24498 din 23.12.2013, având **Aviz de începere a lucrărilor cu nr. 2570 din 30.12.2013 emis de OCPI Brașov**, teritoriul administrativ al comunei Ucea are o suprafață de 10299,91 ha, **din care 1525,07 Ha în intravilan, acesta fiind intravilanul pe care l-am considerat ca fiind existent.**

Bilanțul teritorial al categoriilor de folosință pe întreaga suprafață a teritoriului administrativ permite deducerea teritoriului intravilan existent.

Teritoriu adm.	Categoria de folosință (ha)													
	Agricol			Neagricol										Total
	Arabil	Pajiști	Livezi	Pădurea statului	Păduri în composesorate	Păduri parcele pers fizice	Păduri comunale	Apele Romane	Olt	Drumuri	Cale ferata	Construcții + zone industriale	Neproductiv	
Total	1998	4882	9	1554	285	180	280	58	117	13	15	788	120	
TOTAL	6889			3410,91										10299,91
%	19,40	47,40	0,09	15,07	2,77	1,75	2,72	0,56	1,14	0,13	0,15	7,65	1,17	100%
Intravilan existent	1525,07 ha													
extravilan	8774.84ha													

Datele sunt corelate cu rezultatele acțiunii de inventariere a terenurilor pe UAT UCEA conform legii 165/2013 și a limitei RELUAT 2013.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Față de suprafața cuprinsă în **intravilanul existent al comunei Ucea de 1525,07 ha**, s-a propus o **restrângere de 256,33 Ha**, o **extindere totală cu 112,21 ha**, ajungându-se astfel la un **intravilan total propus cu suprafața de 1380,95 ha**.

Perimetrul comunei este situat în zona solurilor brune și bre-gălbui de pădure, aflate în diferite stadii de dezvoltare, fapt ce limitează dezvoltarea agriculturii la zonele joase, depresionare propice pentru practicarea agriculturii. În general solurile întâlnite au o fertilitate bună, cele mai fertile sunt solurile aluviale, aluvo – coluviale și aluvo – proluviale din lunci și văi precum și o parte din solurile brune și brune – gălbui de pădure de pe terase și terasele piemontane. În zona înaltă, calitatea solurilor permite dezvoltarea unor întinse suprafețe de pășuni și fânețe. Pomicultura, favorizată de climatul blând, mult mai dezvoltată în trecut poate să reprezinte și în viitor o importantă resursă economică.

Mai slabe din punct de vedere al fertilității sunt solurile de pe versanții sudici ai podișului Hârtibaciului, astfel că în aceste zone, pe ravene și râpi sunt necesare lucrări antierozionale.

Pădurile: Fondul forestier aparținând comunei Ucea totalizează o suprafață de 2297 ha, respectiv 30 % din suprafața teritoriului administrativ al comunei.

Principalele specii care populează fondul forestier sunt: fag (50 %), stejar (1,0%), rășinoase (45,5 %), diverse tari (2,0 %), diverse moi (0,6 %).

Din punct de vedere al folosinței teritoriului silvic există zone de producție, zone în curs de regenerare și cu caracter neproductiv.

În privința claselor de vârstă 45% sunt de clasa a IV-a între 61-80 ani, 29,50 % - clasa a V-a între 80 - 100 ani și 18 % - clasa a VI-a peste 100 ani.

Exploatarea masei lemnoase precum și accesul se face prin intermediul rețelei de drumuri forestiere (cca. 10 km) nemodernizată și a potecilor turistice.

Fondul cinegetic este caracterizat de arealul cerbului, căpriorilor, iepurilor și vulpilor.

Fondul de pescuit este constituit din : păstrăv indigen, mreață, clean, scobar.

Pentru valorificarea economiei locale se pot amenaja pe pâraul Ucea Mare în amonte de orașul Victoria, păstrăvării.

Peisajul natural: Teritoriul comunei Ucea deține un peisaj variat datorită amplasării la poalele Munților Făgăraș și în vecinătatea râului Olt, între zonele înalte cu vârfuri muntoase și cele joase de luncă, abundența izvoarelor și pâraurilor de munte, care reprezintă un potențial pentru dezvoltarea unor activități turistice variate.

Resurse naturale - subsol

Subasamentul comunei Ucea este constituit din nisipuri, nisipuri prăfoase, pietrișuri și bolovănișuri. Clastele sunt de natură metamorfică și sunt puse în loc ca și curgeri detritice. Originea lor sunt chiar Munții Făgăraș care sunt constituiți în totalitatea lor din roci metamorfice, denumite șisturi cristaline. Ca resurse naturale subterane amintim rocile metamorfice (șisturi, gnaise) folosite ca piatră spartă în sistemele rutiere. Rocile sedimentare de tip calcare sunt mai rar întâlnite – acestea sunt folosite, de asemenea, în construcții – în domeniul cimentului. Nisipul (cuartșos) este folosit în domeniul betoanelor.

La nivelul grupei Munților Făgăraș distribuția generală a diferitelor varietăți de roci este în fâșii orientate de la est la vest. Cea mai sudică este formată din gnaisuri: roci de culoare deschisă, dure, în care benzi albe de cuarț și feldspat alternează cu benzi întunecate de mică neagră. Aceste gnaisuri se pot urmări din Valea Oltului, la Robești, prin localitatea Cumpăna pe Argeș (de unde își trag și numele de „gnaisuri de Cumpăna”), ajugând apoi să taie Creasta Muntelui Oticu (care unește Vârful Brătilei cu Muntele Iezer), în locul numit Colții Cremenii. Mai departe, spre est, ele urmează versantul sudic al Dâmboviței, apoi o traversează și, prin Muntele Lerescu, ajung în Valea Bârsei la Rudărița, de unde se îndreaptă spre nord-est, către localitatea Holbav.

La nord de această fâșie a gnaisurilor de Cumpăna-Holbav urmează o a doua, formată din roci puternic șistoase și lucioase, ce se găsesc alături de cuarț: sunt micașisturile, în constituția cărora intră uneori și nodule roșcate-închis de granați.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Alternând cu aceste micașisturi, care ocupă toată creasta principală, apar, în special, în partea de vest a Munților Făgăraș, amfibolite (roci de culoare închisă datorită predominanței unui mineral negru-verzui din grupa amfibolilor) și calcare cristaline albe (de exemplu: marmurele din Fereastra Zmeilor, din Valea Moașa Sebeșului, Piatra Albă, Muntele Albota, Valea Brezcioarei).

Ultima zonă, cea mai dinspre nord, formează o parte din versantul nordic al masivului muntos. Sunt roci mai slab metamorfozate decât cele amintite și anume șisturi argintii sau verzui, cu luciu mai puțin pronunțat. Intercalațiile de calcare sunt în această zonă mai rare.

Toate rocile enumerate, care formează Munții Făgăraș, nu apar la lumină decât în anumite puncte, acolo unde ele nu sunt ascuse de solul vegetal.

Blocul cristalin al Munților Făgăraș a început să se ridice față de relieful înconjurător la începutul erei terțiare. Ca și întregul lanț al Carpaților Meridionali, ridicarea a avut loc în trei etape succesive (în Eocen, în Miocen și în Pliocen). În fiecare din aceste etape s-au creat platforme de eroziune, ce se mai recunosc astăzi pe creste sub forma unor suprafețe aproape plane, fracționate de văi (de exemplu: creasta principală în Vârful Brătiliei și în Vârful Comisul).

În prezent singurele resurse ce se valorifică de pe raza comunei Ucea sunt reprezentate de resursele de lemn, prelucrate prin intermediul unor gateri amplasate în diferite locuri pe raza comunei.

Teritoriu administrativ	Categoria de folosință (ha)												Total	
	Agricol			Neagricol										
	Arabil	Pajiști	Livezi	Pădurea statului	Păduri în composesorate	Păduri parcele pers fizice	Păduri comunale	Apele Romane	Olt	Drumuri	Cale ferata	Construcții + zone industriale	Neproductiv	
Total	1950,00	4854,00	9,00	1554,00	285,00	180,00	280,21	58,00	117,00	65,00	15,00	842,38	90,32	10299,91
TOTAL	6813			3486,91									10299,91	
%	18,93	47,13	0,09	15,09	2,77	1,75	2,72	0,56	1,14	0,63	0,15	8,18	0,88	100,00
Intravilan propus	1380,95													
extravilan propus	8918,96													

Activitățile agricole se desfășoară în sistem individual și în ferme agroindustriale, terenul arabil fiind situat pe teritoriul comunei conform planșelor de Reglementari.

Solul are o fertilitate bună, iar favorabilitatea și relieful permit cultura cerealelor pentru boabe, a plantelor pentru nutreț, urmată de cartofi, plante uleioase. Folosirea îngrășămintelor se realizează pe suprafețe reduse. Exista totuși situația ca în cazul unei utilizări neraționale a îngrășămintelor să apară efecte asupra calității solului, mai ales în situația fertilizării unilaterale prin crearea de carente de elemente nutritive în sol, precum și prin diverse lucrări mecanice în zone cu potențial de erodabilitate a solului (terenuri în panta).

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Alunecări de teren

În comuna Ucea nu au fost identificate zone cu alunecări de teren.

Inundații

Conform Legii 575/2001 – PATN – Secțiunea a V-a – zone de risc natural, comuna Ucea **nu se află** în zona de risc natural **seismic**, în zona cu risc de **inundații pe cursuri de apă sau în zone afectate de alunecări de terenuri**.

În apariția și evoluția proceselor și formelor de eroziune accentuată a solului, atât ca intensitate, cât și ca extindere, un rol activ îl au viiturile și scurgerile superficiale pe versanți. Aceste fenomene sunt datorate averselor cu caracter torențial specifice climatului continental având o frecvență ridicată în perioada mai - august.

Conform studiului de inundabilitate există risc la inundații la debitul de 1% în intravilanul existent al comunei, în toate satele.

Suprafețele cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1% defalcate pe fiecare sat și funcțiune sunt redate în tabelele de mai jos:

Sat Ucea de Jos: suprafețe cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%			
zone functionale	Suprafata (Ha)	Trupuri (Ha)	TOTAL (Ha)
LOCUIŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE – L1	1.95		1.95
INSTITUŢII PUBLICE ŞI SERVICII - IS	3.10		3.10
ZONA MIXTĂ – M2, M3	1.81		1.81
UNITĂŢI AGRICOLE ŞI AGROZOOOTEHNICE - A	4.20	0.77	4.97
CĂI DE COMUNICAŢII ŞI TRANSPORT RUTIERE - Ccr	0.72		0.72
SPAŢII VERZI, AGREMENT ŞI SPORT - SP	0.70		0.70
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	5.26		5.26
Total suprafață cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%	17,74	0.77	18,51

Sat Ucea de Sus: suprafețe cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%			
zone functionale	Suprafata (Ha)	Trupuri (Ha)	TOTAL (Ha)
ZONA PENTRU LOCUIŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE – L1	0.65		0.65
ZONA MIXTĂ – M1, M2, M3	0.32		0.32
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAŢII ŞI TRANSPORT – RUTIERE - Ccr	0.01		0.01
ZONA PENTRU SPAŢII VERZI, AGREMENT ŞI SPORT - SP	0.42		0.42
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	3.20		3.20
MICRO-HIDROCENTRALĂ		0.08	0.08
Total suprafață cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%	4.60	0.08	4.68

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Sat Ucea de Sus- Cătun Sumerna: suprafețe cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%			
zone funcționale	Suprafața (Ha)	Trupuri (Ha)	TOTAL (Ha)
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, CASE DE VACANȚĂ – L2	4.29		4.29
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE - TE	14.14		14.14
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII: RUTIERE - Ccr	0.18		0.18
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, DE PROTECȚIE - SP	0.47		0.47
ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID		17.42	17.42
Total suprafață cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%	19.08	17.42	36.50

Sat Corbi : suprafețe cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%			
zone funcționale	Suprafața (Ha)	Trupuri (Ha)	TOTAL (Ha)
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI	0.03		0.03
CĂTUN CORBIȘOR – L1		2.27	2.27
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOOTEHNICE - A		0.64	0.64
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT, DE PROTECȚIE - SP	0.01		0.01
Total suprafață cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%	0.04	2.91	2.95

Sat Feldioara : suprafețe cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%			
zone funcționale	Suprafața (Ha)	Trupuri (Ha)	TOTAL (Ha)
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	1.49		1.49
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	0.3		0.3
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOOTEHNICE - A	2.43		2.43
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ - Ccr	0.74		0.74
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	3.43		3.43
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT, DE PROTECȚIE - SP	1.12		1.12
Total suprafață cu interdicție de construire- zonă inundabilă 1%	9.51		9.51

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

4.1.4 Zgomot si vibrații

Comuna Ucea este situată în județul Brașov, pe șoseaua națională DN1 (E68), între Brașov și Sibiu, la circa 31 kilometri, spre est de municipiul Făgăraș și la circa 91 de kilometri, spre vest de municipiul Brașov. Lungimea totală a drumurilor din comuna Ucea este de 17693,91 m, iar calea ferată se întinde pe o distanță de cca 10,2 km.

În comuna Ucea există o stație CFR în satul Feldioara.

Principala sursă de poluare sonoră este traficul rutier. Din determinările efectuate rezultă faptul că pe principala arteră de circulație, nivelele de zgomot nu depășesc limitele admise prin normele de sănătate publică.

4.1.5 Managementul deșeurilor

Existent

Gestiunea deșeurilor urbane o deține S.C. ECOSISTEM S.R.L. VICTORIA, sunt transportate la stația de transfer Victoria unde sunt selectate, cele reciclabile sunt valorificate iar restul sunt depozitate la SC TRACON SRL BRĂILA punct de lucru Cristian, Sibiu.

În toate satele comunei deșeurile se colectează alternativ, cele menajere și cele reciclabile (pe cele 4 fracții), deșeurile biodegradabile în fiecare zi de joi, iar reciclabilele o data pe luna, tot în ziua de joi.

În fiecare sat aparținător există câte un punct de colectare PET-uri din plastic, containere din plasa, V=2 mc, care sunt descărcate de S.C. ECOSISTEM S.R.L. VICTORIA în baza contractului de prestări servicii.

Deșeurile din construcții și demolări sunt depozitate în locuri de exploatare vechi a balastului, în apropierea fiecărui sat.

Deșeurile de ecarisaj sunt eliminate prin intermediul SC ECO NEUTRALIZARE GRINDASI SRL în baza contractului de prestări servicii nr. 26690/20.04.2021.

Propunere de dezvoltare – Gospodaria comuna

Conform Master Plan – Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Brașov, sistemul de colectare dezvoltat prin proiectul Phare va fi inclus în sistemul integrat de gestionare a deșeurilor din județ, Zona 5 Victoria.

Colectarea deșeurilor se va face selectiv, conform Directivei cadru 2008/98/CE, respectiv conform prevederilor HG 247/2011.

Colectarea deșeurilor din sticlă se va face prin aport voluntar, în pubele/containere amplasate în trei puncte de colectare, câte unul în fiecare sat aparținător comunei, locațiile urmând să fie stabilite în cadrul studiilor de oportunitate, de comun acord cu autoritatea locală.

Deșeurile generate în zona 5 vor fi transferate la instalație TMB simplă realizată la Victoria. Reciclabilele colectate separat vor intra în stația de sortare pentru a fi valorificate. Frațiunile valorificate vor include hârtie/carton, PET, alte materiale plastice, metale feroase și neferoase, lemn și sticlă. Capacitatea stației de tratare mecanobiologică simplă este de 3.800 t/an și este operată de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Eco Sistem Victoria.

Reziduurile rezultate în urma operațiilor din stația de sortare vor fi eliminate în depozitul central din Săcele.

Fracția umedă va fi compactată în stația de transfer pentru a fi trimisă la instalația WtE care va fi realizată la Tărlungeni.

Pe teritoriul comunei va fi promovată în continuare compostarea în gospodăriile individuale.

Sistemul actual de management al deșeurilor urmează să fie completat prin propunerile de dezvoltare cu o platformă de compostare a deșeurilor vegetale și din zootehnie, finanțarea proiectului urmând să fie obținută prin fonduri nerambursabile.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Măsuri prioritare
Modernizarea și completarea infrastructurii de colectare a deșeurilor;
Colectarea selectivă a deșeurilor municipale
Realizarea unei platforme pentru depozitarea deșeurilor vegetale și din zootehnie

4.1.6 Populația/sănătatea umană

Efectivul populației comunei Ucea : 2195 conform recensământului din anul 2011, 2115 conform recensământului din 2002, la nivelul anului 2017 înregistrându-se o creștere timidă, respectiv 2351 locuitori. Sporul natural negativ este datorat creșterii numărului de decese în raport cu numărul nașterilor, în condițiile în care natalitatea este constant pozitivă, precum și migrației populației sau a tinerilor spre centrele urbane. Analiza arată un reviriment al sporului migrator prin reducerea diferenței între numărul plecărilor și cel al stabilirilor.

Din punct de vedere al fondului locativ, în comuna Ucea, așa cum reiese din datele transmise de Direcția Județeană de Statistică Brașov (perioada 2009-2018) putem observa că numărul total al locuințelor a rămas la același nivel începând cu anul 2012, perioada în care acestea numărau 978 locuințe, în scădere cu 3,46% față de anul 2009. Cel mai mare număr de locuințe a fost numărat în anul 2010, an în care în administrarea fondului locativ se aflau 1.016 locuințe.

Suprafața locuinței poate oferi o imagine asupra calității locuirii și în ceea ce privește existența unui spațiu suficient la nivelul locuinței.

Ca și în cazul fondului locativ, nici suprafața totală locuibilă aferentă locuințelor nu a crescut din anul 2012 până în 2018 deși, numărul locuințelor a scăzut în anul 2011 față de anii precedenți, în cazul suprafeței alocate acestora avem de-a face cu o creștere de la 49.637 la 66.413 locuințe, ceea ce înseamnă o creștere cu 33,13%.

Totuși, dacă ne raportăm la anul 2009 suprafața locuibilă a crescut cu 32,68% începând cu anul 2012, însemnând un echivalent a 16.379 metri pătrați arie desfășurată.

Condițiile de locuit reprezintă un indice important în bunăstarea populației țării, acestea oferind satisfacerea necesităților de ordin biologic, psihologic, social și familial.

Privitor la suprafața locuibilă ce revine în medie pe un locuitor, în anul 2018 aceasta a crescut cu 0,08%% față de anul 2017, de la 28,16mp/persoană la 28,19mp/persoană și cu 28,24% față de anul 2009, mai exact cu 6,21mp, ceea ce indică o creștere a confortului locuitorilor.

Nivelul de confort al populației este măsurat în funcție de indicatori specifici privind dotările locuințelor. Din aceleași date statistice rezultă că din cele 977 locuințe:

- în interiorul locuinței: 899 sunt dotate cu bucătărie și 656 au baie
- în afara locuinței: 11 au bucătării și 10 au baie
- nu au: 64-bucătării, 311-baie

De asemenea, din totalul de 977 locuințe cca 90% aveau apă curentă din rețeaua publică, 5% locuințe aveau apă asigurată din surse proprii, iar 5% locuințe nu dispuneau de alimentare cu apă curentă.

În ceea ce privește canalizarea, cca 68% din locuitori la nivelul anului 2011 o aveau asigurată în sistem propriu, 2% au avut conexiune la rețeaua publică, iar cca 20% nu au avut asigurat acest serviciu de utilități publice.

Forța de muncă

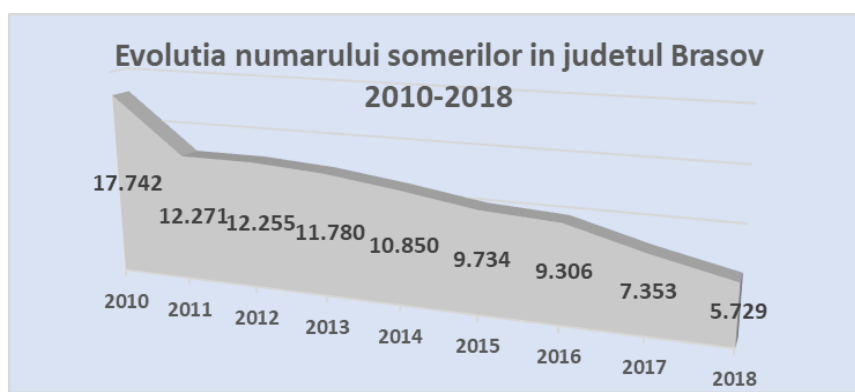
Numărul mediu al salariilor reprezintă un indicator cu impact în piața muncii.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

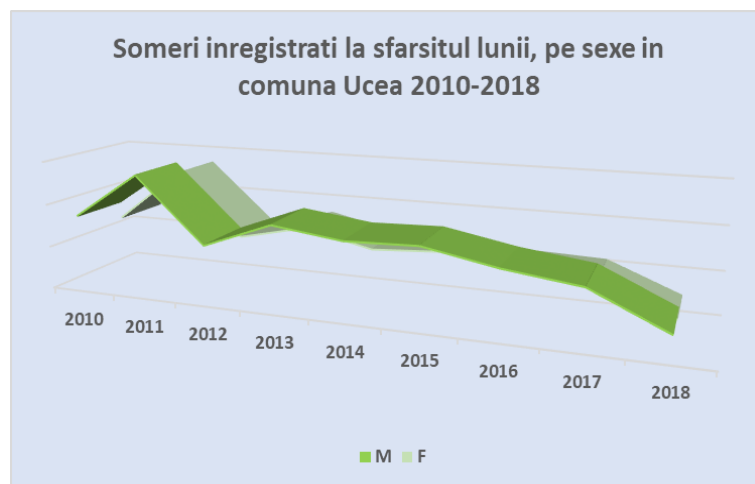
Dacă la nivelul județului acesta a înregistrat o creștere cu 3,72% față de anul 2017 și cu 18,49% față de 2010, în comuna Ucea numărul acestora a scăzut de la 801 salariați în anul 2009, la 228 în 2018, ceea ce reprezintă o scădere față de anul 2009 cu 71,54%.

Perioada	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Nr. mediu salariați	801	777	584	621	519	459	370	318	213	228
Numărul șomerilor înregistrați la sfârșitul anului – total	92	64	109	52	71	60	63	52	47	19

Evoluția numărului total al șomerilor înregistrați perioada 2010-2018 în județul Brașov are o tendință continuu descrescătoare:



Referitor la numărul șomerilor înregistrați la ANOFM, pentru comuna Ucea, putem spune că acesta a scăzut atât în rândul femeilor cât și în cel al bărbaților, de la 92 (în 2009) la 19 (în 2018).



Serviciii sociale sunt asigurate prin Serviciul de asistență socială din cadrul primăriei.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Educația

Scăderea natalității conduce implicit și direct la scăderea numărului de elevi. Alături de scăderea demografică a populației, o altă cauză importantă a diminuării numărului copiilor aflați într-o formă de învățământ o reprezintă, pe lângă abandonul școlar, atractivitatea și diversitatea sistemului educațional din mediul urban. Abandonul școlar apare în special în rândul categoriilor sociale defavorizate, în rândul rromilor, a familiilor destrămate sau a familiilor copiilor ai căror părinți sunt plecați în străinătate.

Pe de altă parte, stabilitatea financiară de la nivelul comunei a creat condiții și oportunități de creștere a nivelului educației pentru tânăra generație.

Infrastructura de învățământ cuprinde în anul 2018 4 unități, din care:

- 2 grădinițe, în localitățile Ucea de Jos și Ucea de Sus

- 1 școală generală, în localitatea Ucea de Jos.

În anul 2018, în cele 2 unități de învățământ preșcolar (grădinițe) existente erau înscriși 73 copii.

În învățământul primar și gimnazial în anul 2018, au fost înscriși un număr de 220 elevi, în creștere cu 36% față de anul 2009 și 7% față de anul 2017.

Anul 2018 este anul în care au fost înscriși cei mai mulți elevi, cel mai mic număr de elevi fiind înregistrați în 2010 și 2011.

În anul 2018 numărul elevilor înscriși în învățământul primar a crescut cu cca 45% față de anul 2009, iar în învățământul gimnazial numărul elevilor a fost cu cca 25% mai mare în 2018 față de 2009.

În anul 2018, în învățământul primar și gimnazial, educația elevilor a fost asigurată de 10 cadre didactice, în scădere cu 44,44% comparativ cu anul 2009 și cu 9,09% față de anul 2017. Dintre aceștia cca 40% sunt angajați în învățământul primar, iar diferența de 60% în învățământul gimnazial.

Un rol important în creșterea performanței este jucat de gradul de încărcare al cadrelor didactice, măsurat prin numărul de elevi alocat unui profesor. Astfel, în anul 2018 un profesor trebuia să asigure educarea unui număr de 22 elevi, comparativ cu anul 2009, când un profesor asigura educația pentru 9 elevi.

Sănătatea umană

Infrastructura medicală este slab reprezentată în comună, aici funcționând un singur cabinet medical de familie și un punct farmaceutic în Ucea de Jos și un dispensar medical în Ucea de Sus.

Unități sanitare pe categorii de unități, forme de proprietate în comuna Ucea 2009-2018

Categorii de unități sanitare	Forme de proprietate	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Cabinete medicale de familie	proprietate publică	1	1	1	1	1	1				
Cabinete medicale de familie	proprietate privată							1	1	1	1
Puncte farmaceutice	proprietate privată	:	:	1	1	1	1	1	1	1	1

Personalul medico-sanitar pe categorii, forme de proprietate în comuna Ucea 2009-2018

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Categoriile de cadre medico-sanitare	Forme de proprietate	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medici	Proprietate publică	1	1	1	1	1	1				0
	Proprietate privată							1	1	1	1
din total medici: medici de familie	Proprietate publică	1	1	1	1	1	1				0
	Proprietate privată							1	1	1	1
Farmaciști	Proprietate publică										0
	Proprietate privată			2	1	1	1	1	1	1	1
Personal sanitar mediu	Proprietate publică	2	2	2	2	1	1				0
	Proprietate privată							1	1	1	1

Sursa date: portalul <http://statistici.insse.ro>

Din punct de vedere al gradului de încărcare al personalului medico-sanitar observăm că, datorită stabilității numărului personalului la o cotă constantă, acesta este influențat doar de dinamica numărului populației. Astfel, cel mai ridicat grad de încărcare a fost înregistrat în anul 2015, an în care un medic de familie și un farmacist deserveau 2.378 persoane, iar cel mai scăzut în 2009 când același medic avea în grija 2.280 persoane.

Distribuția personalului medico-sanitar la total populație în comuna Ucea 2009-2018

	Forma de proprietate	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Populație		2.280	2.300	2.315	2.346	2.372	2.366	2.378	2.359	2.361	2.359
Medici	Proprietate publica	1	1	1	1	1	1				
Medici	Proprietate privată							1	1	1	1
din total medici: medici de familie	Proprietate publică	1	1	1	1	1	1				0
din total medici: medici de familie	Proprietate privată							1	1	1	1
Farmaciști	Proprietate publică										0
Farmaciști	Proprietate privată			2	1	1	1	1	1	1	1
Personal sanitar mediu	Proprietate publică	2	2	2	2	1	1				0
Personal	Proprietate							1	1	1	1

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

sanitar
mediu

privată

4.1.7 Biodiversitatea

Conform Convenției privind diversitatea biologică, semnată la Rio de Janeiro în 5 iunie 1992, la care România a aderat prin Legea nr. 58/1994, prin biodiversitate înțelegem varietatea de expresie a lumii vii, variabilitatea organismelor vii din toate sursele, inclusiv, printre altele, a ecosistemelor terestre, marine și a altor ecosisteme acvatice și a complexelor ecologice din care acestea fac parte; aceasta include diversitatea în cadrul speciilor, dintre specii și a ecosistemelor

Biodiversitatea întâlnită pe teritoriul UAT Ucea este specifică zonei temperat-continentale, mai precis specifică zonei depresionare intracarpatică, precum și apropierii între munte și râul Olt.

Comuna Ucea este amplasată în regiunea biogeografică continentală, iar teritoriul administrativ include terenuri agricole, pășuni, fânețe și păduri în compoziția cărora intră gorunul, stejarul ca specii prioritare și fagul, frasinul, carpenul etc. ca specii de amestec.

Zona spații verzi, sport și agrement **are o suprafață de 17,03 ha și reprezintă 1,23% din totalul intravilanului propus.**

Spațiile verzi amenajate existente sunt reprezentate de parcul bisericilor, de luncile din jurul cursurilor de apă ce străbat satele și de aliniamente verzi ale străzilor. Ampriza mică a drumurilor principale a dus la apariția unor fâșii de plantații de aliniament în fața fronturilor construite, străbătute de traversări, semicarosabile spre loturi, cu lățimi mici, de maxim 2 m.

La o populație de 2195 locuitori suprafața totală de spații verzi este de cca **17,03 ha**, astfel reiese din bilanț că nu există un deficit de spații verzi amenajate în raport cu numărul de locuitori (mp/loc), față de cantumul stabilit prin OUG 114/2007 de 26 mp/ locuitor.

Măsuri prioritare
Realizarea cadastrului spațiilor verzi
Reabilitarea și amenajarea spațiilor publice și a terenurilor de sport: spații verzi, terenuri de fotbal etc.
Amenajarea unui traseu turistic inclusiv pentru biciclete și sporturi în natură.
Amenajarea integrată, la nivelul comunei a parcurilor, alei pietonale, plantații de aliniament, amenajarea unei faleză pe malurile pâraurilor Ucea și Corbul Ucei și dotarea cu mobilier urban
Amenajarea unor spații de picnic și spații de campare dotate cu mobilierul aferent
Protejarea sitului arheologic de la Feldioara prin respectarea RLU, solicitarea și respectarea avizelor forurilor competente
Amenajare tabără școlară/ studentească de pictură pe sticlă/ promovare meșteșuguri tradiționale;
Amenajare cinematograf / grădină de vară
Amenajarea spațiilor de agrement de tip urban
Amenajarea de zone pentru practicarea pescuitului sportiv
Amenajarea unui spațiu pentru festivități în aer liber (rugi, serbări, festivaluri, concerte)

Arii naturale protejate:

Ariile naturale protejate cuprind zone naturale delimitate geografic și topografic destinate realizării unor obiective specifice privind conservarea diversității biologice, elementelor și fenomenelor peisagistice, geologice, paleontologice, speologice sau de alta natura, prin instituirea unui regim special de ocrotire, conservare și utilizare durabila.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Zonele naturale protejate de interes național si monumentele naturii, precum si gruparea geografica si localizarea teritoriala sunt prevăzute in Anexa nr. I.

Teritoriul administrativ al comunei Ucea nu este situat în niciun parc natural sau național, dar se regăsesc zone protejate Natura 2000 și anume:

- ROSCI0122 Munții Făgăraș,
- ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,
- ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș,
- ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu
- ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului

Rezervatii naturale și arii protejate

Denumire	Suprafata ha	Motivul declarării	Masuri/Regulament/Plan Management	Suprafata pe teritoriul administrativ al comunei Ucea	
				Conform HG1284/2007 și Ordinului 1964/2007	Conform suprafețelor măsurate pe planșele PUG
ROSCI0122 Munții Făgăraș	198620.50	Conservarea a 27 de habitate de interes comunitar, dintre care 5 prioritare, precum și a unui număr de 33 de specii de plante și animale de interes comunitar	Managementul zonei situata in județul Vâlcea se face prin amenajamentele silvice de către Ocoalele Silvice private si cele ce aparțin RNP. / Formular Standard Natura 2000 actualizat februarie 2020 Măsuri minime de conservare conform -Formular Standard Natura 2000 actualizat - Planului de Management al ROSCI0122 Munții Făgăraș ȘI ROSPA0098 Piemontul Făgăraș	40% 4120 ha	4134
ROSPA0098 Piemontul Făgăraș	71201.70	Conservarea a 25 de specii de păsări de interes comunitar	Măsuri minime de conservare conform -Formular Standard Natura 2000 actualizat noiembrie 2019 -Planului de Management al ROSCI0122 Munții Făgăraș ȘI ROSPA0098 Piemontul	18% 1854 ha	1867

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

			Făgăraș		
ROSPA0003 Avrig-Scorei- Făgăraș	2943.70	Conservarea ariilor de protecție specială avifaunistică	Măsuri minime de conservare conform -Formular Standard Natura 2000 actualizat noiembrie 2019 -Planului de Management al ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș” elaborat si avizat de ANPM Bucuresti	3% 309 ha	327
ROSCI0132 Oltul Mijlociu- Cibin- Hârtibaciu	2910,50	habitate, specii de fauna sălbatică, exclusiv păsări	Masuri minime de conservare conform -Formular Standard Natura 2000 actualizat februarie 2020 -Planul de Management Integrat al Ariilor Protejate: ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0227 Sighișoara Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcăretului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânașului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest , rezervația naturală “Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara”, rezervația “Canionul Mihăileni”, “rezervația de stejar pufos”	1% 103 ha	135
ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului	237779.80	Conservarea ariilor de protecție specială avifaunistică		2% 206 ha	237

Sursa: Formularul Standard Natura 2000; APM – Biodiversitate - Lista ariilor comunitare de protecție specială avifaunistică și a siturilor de importanță comunitară Brașov

În tabelul următor este prezentată situația custodiilor ariilor naturale protejate conform informațiilor* Formulelelor Standard Natura 2000 **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, ROSCI0132 OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU**

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Regiune	Nr/Data conventie custodie	Data valabilitate conventie custodie	Judet arie naturala protejata principala	Cod arie naturala protejata	Nume arie naturala protejata	Arii naturale protejate incluse	Custode*	Adresa Telefon
7 Centru			Braşov	ROSCI012 2	Munţii Făgăraş		Ocolul Silvic Răşinari RA și Ocolul Silvic Izvorul Florii,	Comuna Răşinari, str. Octavian Goga, nr 1687, Email: osrasinarira@yahoo.com
				ROSPA009 8	Piemontul Făgăraş		Ocolul Silvic Răşinari RA și Ocolul Silvic Izvorul Florii,	Comuna Răşinari, str. Octavian Goga, nr 1687, Email: osrasinarira@yahoo.com
				ROSPA000 3	Avrig-Scorei-Făgăraş		Agencia Națională pentru Arii Naturale Protejate.	Piața Valter Mărăcineanu, nr. 1-3, sector 1, București, email: ananp@ananp.gov.ro
	-	-		ROSCI013 2	OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU		In administrarea APM Sibiu până la atribuirea in custodie	Loc. Sibiu, str. Hipodromului nr. 2A 0269422653; office@apmsb.anpm.ro; arii.protejate@apmsb.anpm.ro
				ROSPA009 9	Podișul Hârtibaciului		Agencia Națională pentru Arii Naturale Protejate.	Piața Valter Mărăcineanu, nr. 1-3, sector 1, București, email: ananp@ananp.gov.ro

* Conform Legii nr. 95/2016 privind înființarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate și pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, începând cu data de 1 mai 2017 responsabilitatea managementului ariilor naturale protejate aparține Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate (ANANP).

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

➤ **Situl Natura 2000 – ROSCI0122 Munții Făgăraș**

Descriere generală sit:

Situl Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș, reprezintă unul dintre cele mai mari situri de importanță comunitară la nivel național, fiind situat în zona centrală a țării, în raza administrativă a județelor Sibiu, Brașov, Vâlcea și Argeș.

Localizarea sitului
Coordonatele sitului

Longitudine	Latitudine
24.0076777	45.0124138

Altitudinea: 347,00 max., 1243,00 min., 2544,00 med.

Suprafața sitului: 198620.50 ha

Accesul în sit se poate face de pe Valea Oltului, culoarul Rucăr-Bran, respectiv din Subcarpații Getici.

ROSCI0122 Munții Făgăraș include cel mai înalt și mai sălbatic sector al Carpaților românești, cu una dintre cele mai mari extensii ale reliefului glaciatic și periglaciatic, cu o vastă suită de unități peisagistice unice, cu condiții ecologice specifice ca urmare a diversității geologice, pedologice și climatice reflectate în biodiversitatea foarte ridicată a acestei zone.

În acest masiv muntos al Carpaților Meridionali, se află fragmente reprezentative de păduri naturale virgine și cvasivirgine, astăzi practic dispărute din Europa, habitate ce polarizează o diversitate biologică terestră deosebită, constituind o avuție națională inestimabilă. Situl este deosebit de important și prin faptul că include habitate naturale ce găzduiesc specii de plante și animale sălbatice periclitate, vulnerabile, endemice și rare, specii de plante și animale sălbatice aflate sub regim special de protecție, precum și specii cu o valoare științifică și ecologică deosebită.

ROSCI0122 Munții Făgăraș a fost desemnat în vederea conservării a 27 de habitate de interes comunitar, dintre care 5 prioritare, precum și a unui număr de 33 de specii de plante și animale de interes comunitar. Ponderea suprafeței cumulate estimate a acestor habitate reprezintă 88,8% din suprafața totală a sitului. În formularul standard al sitului mai sunt listate 326 de specii de floră și faună importante din punct de vedere protectiv sau conservativ, dintre care 16 specii de mamifere, 86 de păsări, 10 de amfibieni, 7 de reptile, 3 de pești, 3 de nevertebrate și 201 de plante, conform Formularului standard al sitului.

ROSCI0122 Munții Făgăraș include de asemenea în perimetrul său 21 arii naturale protejate de interes național și se suprapune parțial, în sectorul nordic cu alte trei situri Natura 2000: ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSCI0352 Perșani și ROSCI0112 Mlaca Tătarilor.

Unitățile administrativ-teritoriale în care este localizat ROSCI0122 Munții Făgăraș și suprafețele acestora cuprinse în sit, în procente, sunt următoarele:

-Județul Argeș: Albeștii de Muscel <1%, Arefu 89%, Berevoești <1%, Brăduleț 7%, Lerești 38%, Nucșoara 85%, Rucăr 54%, Sălătrucu 62%, Valea Mare Pravăț 4%;

-Județul Vâlcea: Boișoara 33%, Căineni 45%, Perșani 47%, Titești <1%;

-Județul Brașov: Drăguș 42%, Hârseni 58%, Lisa 56%, Recea 48%, Sâmbăta de Sus 50%, **Ucea 40%**, Viștea 30%, Zărnești 17%, Șinca 35%, Șinca Nouă 5%;

-Județul Sibiu: Arpașu de Jos 36%, Avrig 25%, Boița <1%, Cârțișoara 64%, Porumbacu de Jos 42%, Racovița 24%, Turnu Roșu 51%.

Calitate și importanță

Situl propus include cel mai înalt și sălbatic sector al Carpaților Românești, cu una dintre cele mai mari extensii ale reliefului glaciatic și periglaciatic, cu o vastă suită de unități peisagistice unice, cu condiții ecologice specifice ca urmare a diversității geologice, pedologice și climatice reflectate în biodiversitatea foarte ridicată a acestei zone. În acest masiv muntos se află fragmente reprezentative de păduri naturale virgine și cvasivirgine - astăzi practic dispărute din Europa - care polarizează o diversitate biologică terestră deosebită, constituind o avuție națională inestimabilă.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Munții Făgăraș oferă habitate excelente pentru populații viabile de urs, lup, râs și capră neagră. De pe teritoriul sitului propus a fost capturată o femelă de capră neagră apreciată ca fiind cel mai mare exemplar din lume - 126 puncte CIC (1993 - Valea Arpășel, jud. Sibiu). Tot aici a fost capturat un exemplar de lup cotat ca record mondial (1978 - Valea Arpășel, jud. Sibiu). Cerbul, prezent atât în zona împădurită cât și în golul alpin, boncănește în acest masiv muntos la cea mai mare altitudine din Carpații României -Șaua Netedu (2200 m).

Vulnerabilitate

Așezările umane stabile pe teritoriul Munților Făgăraș nu exista decât la poalele acestora, în general situate sub curba de nivel de 900 m. Așadar, gradul de antropizare al arealului montan este redus, singurele activități umane care afectează cadrul natural sunt creșterea animalelor, exploatarea lemnului și turismul. Turismul de tranzit s-a dezvoltat odată cu construirea Lacului de acumulare Vidraru și modernizarea arterei rutiere DN 7C, cunoscută sub numele de Transfăgărașan. Aceasta formă de turism se practica numai în sezonul cad, perioada iunie-septembrie, din cauza cantităților mari de zăpadă ce se acumulează în sezonul hibernal și a avalanșelor care se produc de obicei în amonte de Piscul Negru, blocând șoseaua transalpina. În punctul Piscul Negru s-au construit în ultimii ani mai multe construcții cu destinație turistică, dar fără a respecta normele în vigoare privind disciplina în construcții și cele ale protecției mediului (nu exista plan de urbanism zonal, nu se respecta gradul de ocupare al terenului, nu exista rețea de canalizare pentru apele reziduale sau puncte de colectare ecologica a deșeurilor menajere). De asemenea, nu s-au respectat prevederile de construire privind procentul de ocupare și coeficientul de utilizare a terenului.

În ceea ce privește proprietatea, în județul Brașov, din totalul fondului forestier de cca 19.000 ha, 10% este în proprietate de stat adm de OS Făgăraș, restul de 90% fiind în proprietate particulară, administrată de OS Pădurile Sincii și OS Codrii Făgărașului. Restul suprafeței din jud Brașov, este pășune, fâneață, gol alpin, etc. (cca 23.000 ha) fiind proprietate particulară și în mai mica măsură proprietate de stat. Parte din proprietatea de stat de stat este în procedura de retrocedare cf L247/2005.

Situl natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș include, pe lângă altele, Rezervația naturală Golul alpin al Munților Făgăraș între Podragu – Suru, arie naturală protejată situată în sectorul nord, nord-estic al Munților Făgăraș, în Județele Sibiu și **Brașov**, pe teritoriul administrativ al Orașului Avrig și al comunelor Porumbacu de Jos, Cârțișoara, Arpașul de Jos și **Ucea**, având coordonate centrale -Stereo 70: 466.393 longitudine E și 455.653 latitudine

Rezervația naturală a fost declarată prin Legea Nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, cod 2.709 și este inclusă în totalitate în situl Natura 2000 ROSCI0112 Munții Făgăraș.

O parte din limita nordică este inclusă în Aria Specială de Protecție Avifaunistă ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.

Aria protejată are o suprafață de 6.989 ha, ce cuprinde zone cu stâncării, căldări suspendate, lacuri glaciare - **Lacul Podragu**, Lacul Doamnei, Lacul Avrig, Lacul Podrăgel, Lacul Călțun, morene, culmi abrupte, văii, izvoare, pășuni alpine și zone împădurite.

Rezervația naturală fost înființată în scopul protejării biodiversității și menținerii într-o stare de conservare favorabilă a florei și faunei sălbatice din nordul Munților Făgăraș.

Vegetația rezervației reflectă și ea zonarea altitudinală a feței nordice a masivului, marcată distinct de flora pajiștilor alpine și de cea a vegetației lemnoase - jneapăn, ienupăr, afin. Fauna prezentă în spațiul rezervației este, în zona crestei înalte, marcată frecvent de avifauna caracteristică întregului masiv și din care nu lipsesc speciile de șoimi, vânturel, alunar, ieruncă, forfecuța, ș.a. În această zonă urcă frecvent în timpul lunilor de vară capra neagră, cu efective notabile mai ales în căldările izolate și neparcuse de poteci turistice -Arpășel, Albota, Laita. Vulpea, ursul și lupul ating doar ocazional zona de peste 2000-2100 m, dar sunt o prezență permanentă în avalul acesteia, ca și cerbul, râsul și, în limita pădurilor, jderul, mistrețul, căpriorul.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului a fost Ocolul Silvic Rășinari RA și Ocolul Silvic Izvorul Florii, *Adresa:* Comuna Rășinari, str. Octavian Goga, nr 1687, județul Sibiu, *Email:* osrasinarira@yahoo.com, la acest moment situl se află în custodia Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.

Prin Ordinul 1156 din 2016 Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a aprobat:

- Planul de Management al siturilor Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,

- Regulamentul site-urilor Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,

Planul de management a fost elaborat în vederea unei planificări integrate a acțiunilor ce trebuie întreprinse în vederea îndeplinirii obiectivului major al rețelei Natura 2000, din care fac parte SCI Munții Făgăraș și SPA Piemontul Făgăraș și ariile protejate incluse în acestea, respectiv conservarea biodiversității, a speciilor și habitatelor de interes comunitar pentru care au fost declarate acestea, a menținerii integrității lor, respectiv pentru dezvoltarea durabilă a zonei.

Suprafața ariei protejate **ROSCI0122 Munții Făgăraș** cuprinde o parte a intravilanului satului Ucea de Sus-Cătun Sumerna.

Terenul intravilan propus pentru extindere nu afectează suprafața ariei protejate ROSCI0122 Munții Făgăraș având în vedere că suprafața intravilanului propus este aproximativ egală cu suprafața intravilanului existent care și-a păstrat poziția, aceasta suferind doar o majorare de 100 mp, datorată respectării conturului parcelelor.

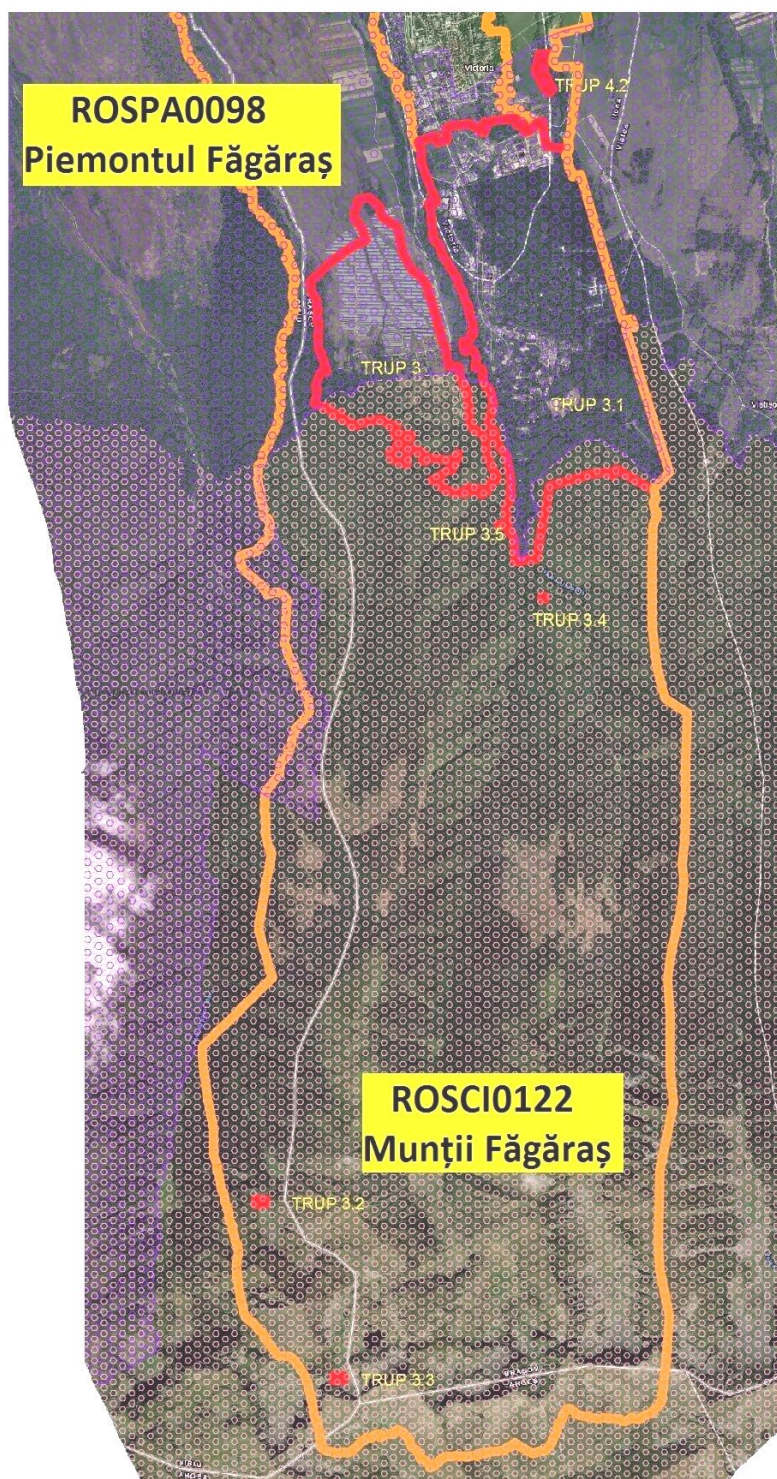
Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsesc în Aria protejată **ROSCI0122 Munții Făgăraș** este repartizată astfel:

- suprafața de 100,96 ha aparține trupului principal 3
- suprafața de 46,57 ha aparține trupului 3.1.
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.2.
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.3
- suprafața 0,10 ha care aparține trupului 3.4
- suprafața 0,05 ha care aparține trupului 3.5

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU	Beneficiar Comuna Ucea
	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	



Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



❖ **Situl Natura 2000 –ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Descriere generală sit:

ROSPA0098 Piemontul Făgăraș se întinde pe teritoriile administrative ale județelor Sibiu și Brașov, în extremitatea sudică a Depresiunii Transilvaniei. Accesul în sit se poate face de pe Valea Oltului sectorul Racovița-Șercaia-Șinca, respectiv de pe valea Șinca, în partea estică a sitului.

Localizarea sitului -
Coordonatele sitului

Longitudine	Latitudine
24.0111083	45.0111166

Suprafața sitului: 71201.70 ha

Altitudinea: 347,00 max., 1243,00 min., 2544,00 med.

ROSPA0098 Piemontul Făgăraș se întinde pe teritoriile administrative ale județelor Sibiu și Brașov, în extremitatea sudică a Depresiunii Transilvaniei.

Accesul în sit se poate face de pe Valea Oltului sectorul Racovița-Șercaia-Șinca, respectiv de pe valea Șinca, în partea estică a sitului.

Situl este amplasat parte în regiunea alpină și parte în cea continentală. Relieful dominant este deal și munte. Teritoriul sitului este situat în cadrul Depresiunii Făgărașului pe latura nordică a munților Făgăraș. Munții de pe marginea depresiunii împiedică deplasarea maselor de aer rece boreal și în același timp barează accesul liber al celor submediteraneene din sud, zona depresiunii Fagaraș se află sub influența fenomenului de Foehn, încălzirea curenților de aer veniți dinspre sud spre nord, prin frecarea de pantele munților în acțiunea descendentă spre nord, astfel încât temperaturile din zona depresiunii Făgăraș este mai ridicată decât normal. Rețeaua hidrografică este bogată, alcătuită din numeroase râuri și afluenți ai acestora, vărsându-se în Olt.

Zona sitului este predominant de pășune, fâneată, pădurea apărând pe versanții nordici ai munților Făgăraș. Habitatele sunt foarte variate. Flora este bine reprezentată fiind înregistrate peste 900 specii de plante, diversitatea floristica cea mai mare se observă în fânețele umede – peste 450 specii

Aria naturală protejată a fost desemnată în baza următoarelor criterii IBA:

-C1 – efective importante pe plan global – cristelul de câmp - *Crex crex*;

-C6 – populații importante din specii amenințate la nivelul Uniunii Europene - 11 specii – barză albă - *Ciconia ciconia*, barză neagră - *Ciconia nigra*, acvilă țipătoare mică - *Aquila pomarina*, viespar - *Pernis apivorus*, cristelul de câmp - *Crex crex*, huhurez mare - *Strix uralensis*, ghionoaie sură - *Picus canus*, ciocănitoare cu spate alb - *Dendrocopos leucotos*, ciocârlie de pădure - *Lullula arborea*, muscar gulerat - *Ficedula albicollis*, muscar mic - *Ficedula parva*.

Pădurile de fag din Munții Făgăraș cu întinsa zonă deschisă semi-naturală de la poalele munților oferă o combinație de habitate ideale pentru multe specii de păsări. Pădurile adăpostesc efective semnificative din două specii de ciocănitori, huhurez mare, două specii de muscari. Aici cuibăresc și speciile de răpitoare și barza neagră care își caută hrana pe zonele deschise de la poalele munților, la fel ca barza albă. Fânețele, pășunile și terenurile agricole de aici găzduiesc o populație semnificativă de ciocârlie de pădure și de cristel de câmp.

SPA Piemontul Făgăraș a fost declarat pentru conservarea unui număr de 25 de specii de păsări sălbatice listate în Anexa 1 a Directivei Păsări.

În conformitate cu anexa I la HG nr. 971/2011 pentru modificarea și completarea HG nr. 1284/2007, unitățile administrativ-teritoriale în care este localizat SPA Piemontul Făgăraș și suprafețele acestor unități administrativ-teritoriale cuprinse în sit sunt următoarele:

Județul Argeș: Arefu <1%; Județul Brașov: Drăguș - 51%, Hârseni - 39%, Lisa - 60%, Recea - 43%, Sâmbăta de Sus - 41%, **Ucea - 18%**, Victoria - 45%, Viștea - 21%, Șinca - 52%, Șinca Nouă - 21%. Județul Sibiu: Arpașu de Jos - 51%, Avrig - 27%, Cârța - <1%, Cârțișoara - 72%, Porumbacu de Jos - 65%, Racovița - 58%, Turnu Roșu - 12%;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

ROSPA0098 Piemontul Făgăraș include situl de importanță comunitară Mlaca Tătarilor, 4 arii naturale protejate de interes național: rezervațiile naturale Calcarele eocene de la Turnu Roșu, Golul alpin al Munților Făgăraș între Podragu – Suru, Lacul Tătarilor și Codrii seculari de la Șinca.

Calitate si importanță

Situl este prioritatea nr. 9 din cele 68 de situri propuse de Grupul Milvus.

Aria naturală protejată a fost desemnată în baza următoarelor criterii IBA:

C1 – efective importante pe plan global – cristelul de câmp (Crex crex);

C6 – populații importante din specii amenințate la nivelul Uniunii Europene - 11 specii

– barza albă (Ciconia ciconia), barza neagră (Ciconia nigra), acvila țipătoare mică (Aquila pomarina), viespar (Pernis apivorus), cristelul de câmp (Crex crex), huhurez mare (Strix uralensis), ghionoaie sură (Picus canus), ciocănitore cu spate alb (Dendrocopos leucotos), ciocârlie de pădure (Lullula arborea), muscar gulerat (Ficedula albicollis), muscar mic (Ficedula parva).

Pădurile de fag din Munții Făgăraș cu întinsa zonă deschisă semi-naturală de la poalele munților oferă o combinație de habitate ideale pentru multe specii de păsări.

Pădurile adăpostesc efective semnificative din două specii de ciocănitore, huhurez mare, două specii de muscari. Aici cuibăresc și speciile de răpitoare și barza neagră care își caută hrana pe zonele deschise de la poalele munților, la fel ca barza albă. Fânețele, pășunile și terenurile agricole de aici găzduiesc o populație semnificativă de ciocârlie de pădure și de cristel de câmp.

Vulnerabilitate

1. intensificarea agriculturii – schimbarea metodelor de cultivare a terenurilor din cele tradiționale în agricultură intensivă, cu monoculturi mari, folosirea excesivă a chimicalelor, efectuarea lucrărilor numai cu utilaje și mașini 2. schimbarea habitatului semi-natural (fânețe, pășuni) datorită încetării activităților agricole ca cositul sau pășunatul 3. braconaj 4. desecarea zonelor umede prin canalizare de-a lungul râurilor, pe zone de șes 5. cositul în perioada de cuibărire 6. distrugerea cuiburilor, a pontei sau a puilor 7. deranjarea păsărilor în timpul cuibăritului 8. cositul prea timpuriu (ex. poate distruge poantele de cristel de câmp) 9. arderea vegetației (a miriștii și a pârlagelor) 10. scoaterea puilor pentru comerț ilegal 11. folosirea pesticidelor 12. electrocutare și coliziune în linii electrice 13. prinderea păsărilor cu capcane 14. practicarea sporturilor extreme: enduro, motor de cross, mașini de teren 15. amplasare de generatoare eoliene 16. înmulțirea necontrolată a speciilor invazive 17. defrișările, tăierile ras și lucrările silvice care au ca rezultat tăierea arborilor pe suprafețe mari 18. tăierile selective a arborilor în vârstă sau a unor specii 19. adunarea lemnului pentru foc, culegerea de ciuperci 20. amenajări forestiere și tăieri în timpul cuibăritului speciilor periclitare 21. vânătoarea în timpul cuibăritului prin deranjul și zgomotul cauzat de către gonaci 22. vânătoarea în zona locurilor de cuibărire a speciilor periclitare 23. împăduririle zonelor naturale sau seminaturale (pășuni, fânețe etc.) 24. industrializare și creșterea zonelor urbane 25. lucrări îndelungate în vecinătatea cuibului în perioada de reproducere

Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului a fost Ocolul Silvic Rășinari RA și Ocolul Silvic Izvorul Florii, *Adresa:* Comuna Rășinari, str. Octavian Goga, nr 1687, județul Sibiu, *Email:* osrasinarira@yahoo.com, la acest moment situl se află în custodia Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.

Prin Ordinul 1156 din 2016 Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a aprobat:

- Planul de Management al siturilor Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,

- Regulamentul site-urilor Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Planul de management a fost elaborat în vederea unei planificări integrate a acțiunilor ce trebuie întreprinse în vederea îndeplinirii obiectivului major al rețelei Natura 2000, din care fac parte SCI Munții Făgăraș și SPA Piemontul Făgăraș și ariile protejate incluse în acestea, respectiv conservarea biodiversității, a speciilor și habitatelor de interes comunitar pentru care au fost declarate acestea, a menținerii integrității lor, respectiv pentru dezvoltarea durabilă a zonei.

Suprafața ariei protejate **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, cuprinde o parte a intravilanului a **satului Ucea de Sus., satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna și a satului Corbi- cătun Corbișor**.

Suprapunerea unei părți a intravilanului **satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna** peste **situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, este detaliată mai jos:

-Trupul 3 a suferit în partea de Nord o micșorare a suprafeței cu 241,92 Ha, teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 3 a suferit o extindere a intravilanului cu 23,94 Ha cu funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

-Trupul 3.1. în suprafață de 516,23 ha teren intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zona pentru unități industriale și depozitare

Suprapunerea unei părți a intravilanului **satului Corbi- cătun Corbișor** peste **situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, este detaliată mai jos:

-Trupul 4.2. în suprafață de 3 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus.

Suprapunerea unei părți a intravilanului **satului Ucea de Sus** peste **situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, este detaliată mai jos:

-Trupul 2 a suferit o micșorare a suprafeței cu 6,23 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

- Suprafața rămasă a Trupului 2 a suferit o extindere a intravilanului cu 16,21 ha cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

- Trupul 2.1 în suprafață de 0,23 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru construcții tehnico-edilitare (micro- hidrocentrală).

Trupurile terenului intravilan a **satului Ucea de Sus., satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna și a satului Corbi- cătun Corbișor** care se suprapun peste Aria protejată **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** este repartizată astfel:

-Suprafața de 164,43 ha aparține trupului 3, aparține satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna

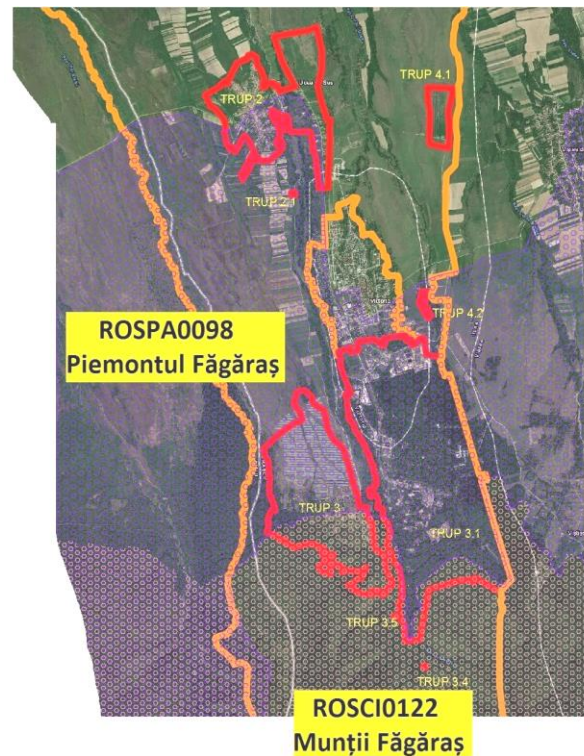
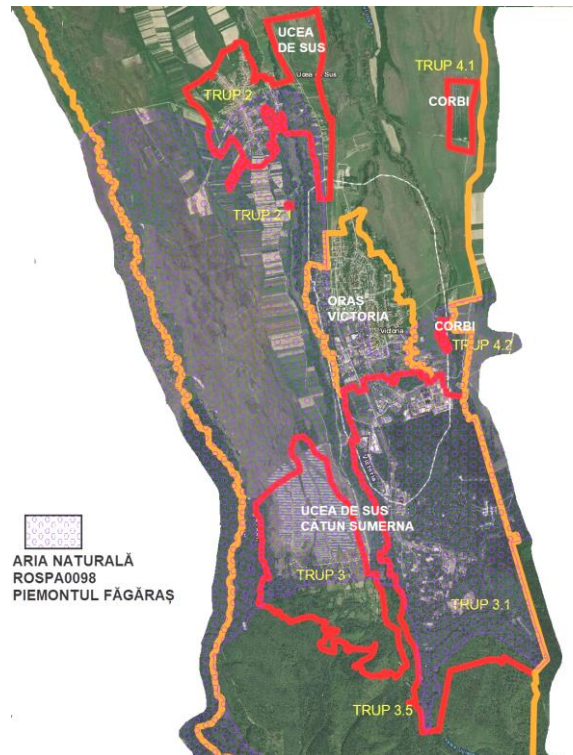
-Suprafața de 516,23 ha aparține trupului 3.1 aparține satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna

-Suprafața de 68,89 ha aparține trupului 2 aparține satului Ucea de Sus

-Suprafața de 0,23 ha aparține trupului 2.1 aparține satului **Ucea de Sus**

-Suprafața de 3 ha aparține trupului 4.2. aparține **satului Corbi- cătun Corbișor**.

<p>Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran</p>	<p>RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”</p>	<p>Beneficiar Comuna Ucea</p>
--	---	--



❖ **Situl Natura 2000 –ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Descriere generală sit:

Aria naturală protejată ROSPA0003 Avrig – Scorei – Făgăraș face parte din cadrul rețelei Natura 2000 fiind inclusă în categoria ariilor de protecție specială avifaunistică conform Hotărârii Guvernului nr. 1.284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Localizarea sitului
Coordonatele sitului

Longitudine	Latitudine
24.0036027	45.0146472

Suprafața sitului: 2943.70 ha

Importanța sitului de protecție ROSPA0003 Avrig – Scorei - Făgăraș se datorează în primul rând populațiilor de păsări sălbatice și habitatelor acestora. Oltul reprezintă un coridor ecologic de migrație și dispersie care face legătura între diferite zone geografice ale României și Europei.

Situl se desfășoară de-alungul râului Olt și se află poziționat la o altitudine medie de 403 metri caracterizat de relief colinar format din dealurile submontane, câmpia piemontană și lunca Oltului.

Climatului temperat continental, cu o medie anuală de aproximativ 8 grade Celsius i se adaugă ca și specific al zonei foehnul- inversiunea de temperatură ce provoacă circulația descendentă a maselor de aer.

Pe suprafața sitului, Oltul adună apele întregului versant al munților Făgăraș prin circa 30 de afluenți. Densitatea rețelei hidrografice este de peste 0,8 km/kmp, în Carpați nu se mai înregistrează o astfel de densitate a rețelei hidrografice.

De la sfârșitul lui martie și până în iunie, râurile montane drenează o cantitate mare de apă, provocând adeseori, pe fundul depresiunii, inundații, deoarece cursul Oltului nu poate prelua această cantitate fără a ieși din matcă.

Solul podzolic și numeroșii afluenți ai Oltului au favorizat înmlăștinirea terenului ajungându-se ca aproximativ 11% din suprafața sitului să fie acoperită de mlaștini și turbării.

Aceste habitate umede formate din mlaștini, canale și fânețe umede sunt perimetrele ideale pentru conservarea speciilor.

Suprafețele care rămân neînghețate în timpul iernii reprezintă cele mai importante arii de iernare pentru păsări localizate în partea sudică și sud-estică a Transilvaniei.

Populația totală avifaunistică din sit depășește 20.000 de exemplare anual.

Calitate si importanță

Acest sit găzduiește efective importante ale unor specii de păsări protejate. Conform datelor avem Următoarele categorii:

- a) număr de specii din anexa 1 a Directivei Păsări: 29
- b) număr de alte specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn): 86
- c) număr de specii periclitare la nivel global: 2

Situl este important pentru populațiile cuibăritoare ale speciilor următoare:

- Crex crex
- Ciconia ciconia
- Aquila pomarina

Situl este important în perioada de migrație și iernare pentru păsările de baltă.

În perioada de migrație situl găzduiește mai mult de 20.000 de exemplare de păsări de baltă, fiind posibil candidat ca sit RAMSAR.

Importanța suprafeței propuse pentru declarare ca Sit Natura 2000 se datorează în primul rând populațiilor de păsări sălbatice și habitatelor acestora. Oltul reprezintă un coridor ecologic de migrație și dispersie pentru populațiile de păsări care face legătura între diferite zone geografice ale României și Europei. Sunt astfel legate Depresiunile Brașovului, Făgărașului și Câmpia Transilvaniei, sudul țării de Transilvania etc. Oltul este

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

recunoscut ca una dintre căile importante de migrație ale păsărilor. Sunt bine reprezentate atât speciile de păsări cuibăritoare cât și cele de pasaj și chir de iarnă. Au fost determinate specii vulnerabile, în pericol sau cu alte statuate nefavorabile de conservare, conform Directivei Păsări, Convenției de la Berna și Bonn, Statutului European de Amenințare (European Threat Status), categoriei SPEC etc. Dintre speciile cuibăritoare, sunt importante pentru zonă: *Ixobrychus minutus*, *Crex crex*, *Porzana porzana*. Din acest punct de vedere, habitatele umede perimetrare, formate din mlaștini, canale, fânețe umede sunt perimetre „cheie” pentru conservarea acestora. *Crex crex* cuibărește inclusiv în culturi de grâu sau lucernă. Dintre speciile de pasaj sau care iernează în zonă, sunt reprezentative: *Gavia arctica*, *G. stellata*, *Casmerodius albus*. În perioadele de migrație (toamna și primăvara), împreună cu perioadele când păsările de apă iernează aici (porțiuni de apă liberă neînghețată) populația totală a păsărilor acvatice depășește 30 000 - 40 000 de exemplare anual. Lacurile și zonele umede adiacente reprezintă astfel puncte de maximă concentrare pentru păsările de apă, mai ales pentru palmipede (rațe, lișițe). Suprafețele care rămân neînghețate anumite perioade din timpul iernii reprezintă cele mai importante arii de iernare din partea sudică și sud – estică a Transilvaniei.

Nu se regăsesc suprafețe ale intravilanului comunei Ucea care să se suprapună peste situl ROSPA0003 Avrig – Scorei - Făgăraș

Vulnerabilitate

Pe cursul mijlociu al Oltului apar incendieri ale stufului cu efecte nefaste asupra speciilor de păsări. De asemenea, se practica vânătoarea. Pe unele porțiuni există acumulări de peturi și alte deșeuri menajere.

Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului a fost Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate. Adresă: Piața Valter Mărăcineanu, nr. 1-3, sector 1, București, email: ananp@ananp.gov.ro, la acest moment situl se află în custodia Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.

Prin Ordinul 11291 din 2017 Ministerul Mediului a aprobat:

- Planul de Management al sitului Natura 2000 ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș,
- Regulamentul site-urilor Natura 2000 ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș,

Planul de management al ariei natural protejate ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș reprezintă documentul oficial cu rol de reglementare pentru custodele ariei natural protejate, a persoanelor fizice și juridice care dețin sau utilizează terenuri pe teritoriul și în vecinătatea ariei natural protejate, precum și pentru persoane fizice și juridice care desfășoară activități pe teritoriul și în vecinătatea ariei natural protejate.

Suprafața ariei protejate **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, cuprinde o parte din intravilanul satului **Ucea de Jos**.

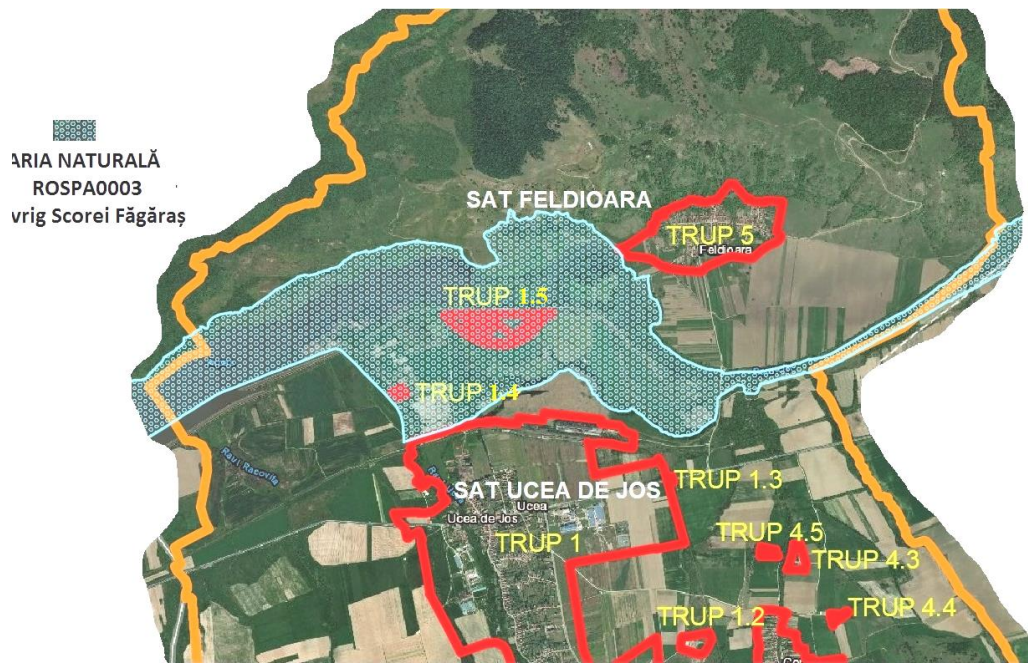
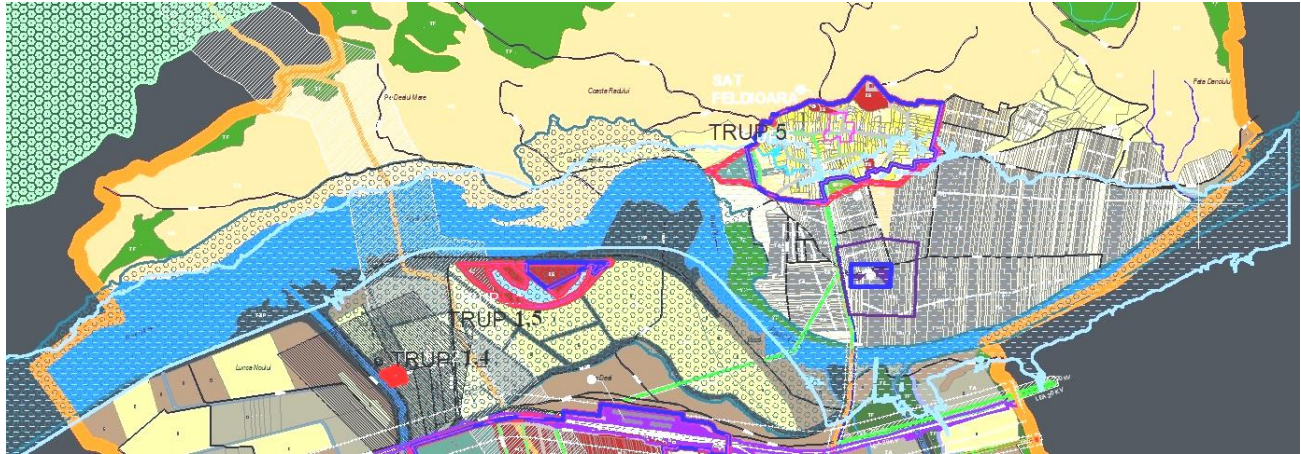
Suprapunerea unei părți din intravilanului **satului Ucea de Jos** peste **situl ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, este detaliată mai jos:

- Trupul 1.5 a suferit o micșorare a suprafeței cu 0,22 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.
- Suprafața rămasă a Trupului 1.5 a suferit o extindere a intravilanului cu 3,93 ha cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.
- Trupul 1.4 în suprafață de 0,34 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus.

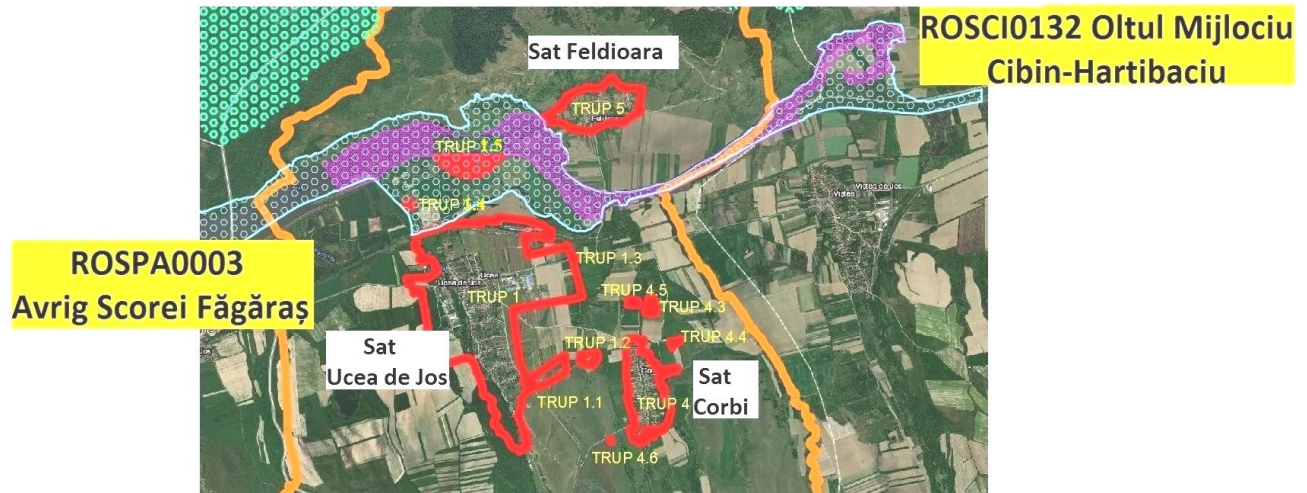
Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Jos care se suprapun peste Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** este repartizată astfel:

- Suprafața de 6,25 ha aparține trupului 1.5
- Suprafața de 0,34 ha aparține trupului 1.4

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



❖ **Situl Natura 2000 –ROSCI0132 OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU**

Descriere generală sit:

Situl de importanță comunitară Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, a fost propus de O.N.G Coaliția Natura 2000. Desemnarea sitului s-a realizat pe criterii științifice: număr mare de indivizi din speciile de interes comunitar; indivizi sănătoși ale speciilor de interes comunitar; date științifice istorice asupra prezenței în arealul de interes a acestor specii de peste 100 de ani; habitate naturale tipice/bune sub aspect calitativ;

Situl Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu (2910,50 ha) face parte din Aria Protejată Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt. Pe suprafața sitului se regăsesc un număr de 7 tipuri diferite de habitat (râuri, lacuri; mlaștini, turbării; culturi (teren arabil); Pășuni; Alte terenuri arabile; Păduri de foioase; Habitare de păduri (păduri în tranziie)) dar și o bogată ihtiofaună protejată la nivel național și european.

Localizarea sitului
Coordonatele sitului

Longitudine	Latitudine
24.0162666	45.0056888

Suprafața sitului: 2910.50 ha

Pădurile dețin cca. 31% din suprafața sitului, restul suprafeței fiind ocupată de ape dulci continentale (37%), mlaștini/turbării (10%), terenuri agricole (8%), pajiști (8%), alte terenuri arabile (6%).

Calitate si importanță

Zona importanta pentru conservarea speciilor *Unio crassus*, *Chilostoma banaticum*, *Rhodeus sericeus*. Deși aria reflectă efectele impactului antropic îndelungat, manifestat in deceniile 7 - 9 ale sec. XX, exista încă unele zone umede care și-au pastrat aspectul si comunitățile remanente, fragmente ale structurilor originare. Numeroase populații au fost izolate in aceste arii, relativ izolate, formând într-un sens restrictiv metapopulații si metacomunități. Desi de dimensiuni mici, sunt surse potențiale de regenerare si martori ai diversității specifice de odinioară, reprezentative pentru flora, fauna si peisajul ardelenesc.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Vulnerabilitate

Construcțiile hidrotehnice (în special indiguirile) sunt principala cauza a degradării/pierderii habitatelor acvatice caracteristice. Alte categorii de impact antropic la care zona este vulnerabilă sunt: desecări - distrugerea zonelor umede, poluarea, defrișările, agricultura intensiva.

Managementul sitului

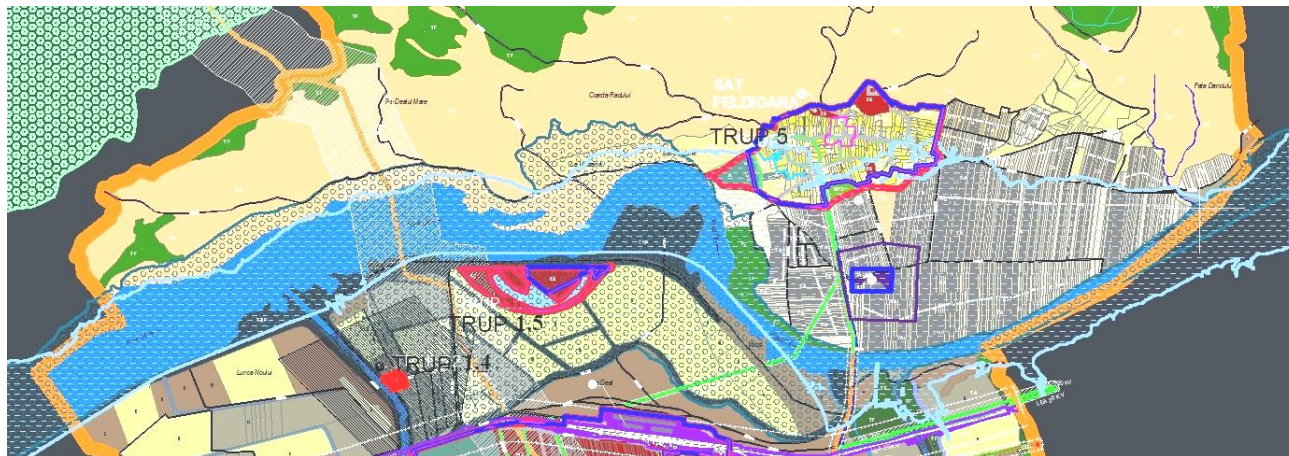
Organismul responsabil pentru managementul sitului a fost Societatea Progresul Silvic, Adresa: Sibiu, str. Dumbrăvii 140, județul Sibiu, marius.ureche@progresulsilvic.ro, la acest moment situl se află în custodia Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.

Prin Ordinul 1166 din 2016 Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a aprobat:

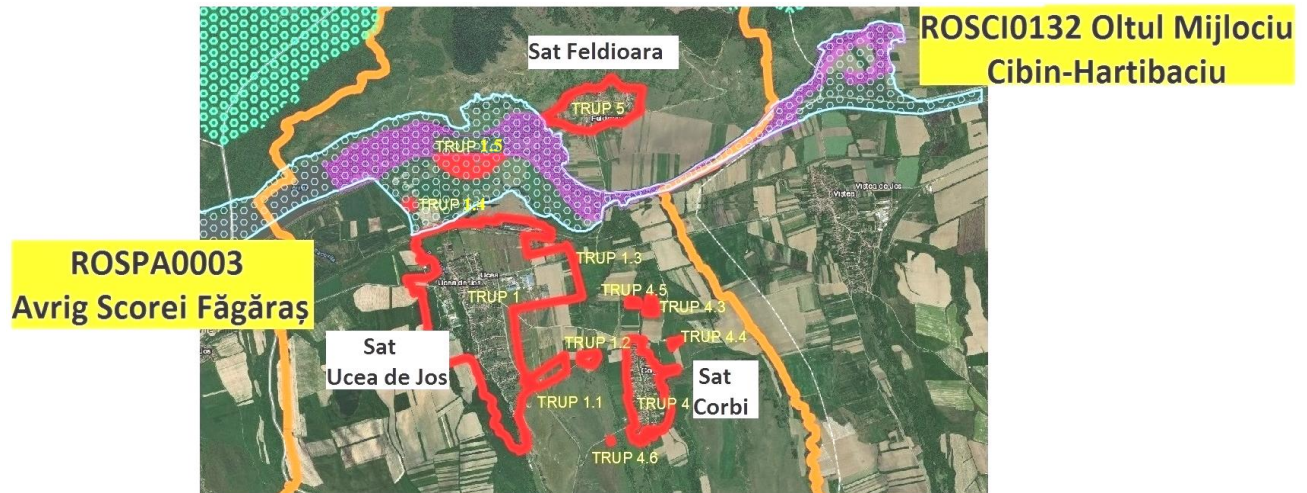
- Planul de Management al ariilor naturale protejate **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcărețului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânațului, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest, Rezervația Naturală "Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara", Rezervația "Canionul Mihăileni", "Rezervația de stejar pufos" - sat Criș.

Situl este extins mai mult pe lungime decât prin suprafețe acoperite efectiv, aceasta fiind descrisă de cursurile râurilor care dau numele acestuia, aici se regăsesc un număr de 7 tipuri diferite de habitat (Râuri, lacuri; Mlaștini, turbării; Culturi (teren arabil); Pășuni; Alte terenuri arabile; Păduri de foioase; Habitate de păduri (păduri în tranziție)) dar și o bogată ihtiofaună protejată la nivel național și european.

Suprafața ariei protejate **ROSCI0132 OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU** nu afectează intravilanul comunei Ucea, întrucât toată suprafața ariei protejate se găsește în extravilanul comunei.



Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



❖ **Situl Natura 2000 –ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**

Descriere generală sit:

Situl Podișul Hârtibaciului face parte din Aria Protejată Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt și este situat în regiunea biogeografică continentală. Pe teritoriul județului Brașov cuprinde în general zone de pășuni și fânețe, dar apar și terenuri agricole și păduri (în compoziția cărora intra fagul, gorunul, uneori și stejarul - ca specii principale și frasinul, carpenul, etc, ca specii de amestec). Zona este populată de specii de păsări sălbatice protejate

Desemnare SPA Breite Bradeni. Specile țintă alese înregistrează populații bine reprezentate și stabile, iar habitatele lor se găsesc în stare excelentă și sunt bine reprezentate ca și suprafață, acestea fiind criteriile după care au fost alese aceste specii. Datele cantitative și calitative au fost înregistrate din teren pe tipuri de habitate, fiind acoperită întreaga suprafață. În habitatele deschise am folosit metoda transectului liniar iar în pădure observațiile de la punct fix. Specii țintă (din DIRECTIVA 79/409/CEE): *Ciconia nigra* 12-14 indivizi, specie prezentă în zona fâgetelor mature cu arbori înalți. A fost identificată frecvent hrănindu-se în zonele inundabile ale văilor și pe elestele de la Brădeni. *Pernis apivorus*-40-50 perechi. Larg răspândit în special pe văile cu versanți largi despăduriti. *Bubo bubo*- 35-40 masculi, este întâlnită în special în zonele de râpe mari împădurite. Este răspândită uniform pe aria de studiu, dar cele mai mari densități au fost semnalate pe Valea Șaeșului. În ceea ce privește piciformele, acestea sunt uniform răspândite și bine reprezentate numeric datorită heterogenității structurale ale pădurilor. Cele mai mari densități au fost semnalate în zona platoului Breite, stejarii multisecolari de pe platou fiind habitate de hrănire importante pentru aceste păsări. Au fost semnalate stejari care conțin aproximativ 80-100 de găuri de hrănire realizate de indivizii diferitelor specii de ciocnitori. Pădurile din jurul platoului sunt heterogene atât ca și compoziție a speciilor de arbori, cât și ca vârstă a acestora, aici fiind semnalate 9 specii de ciocnitori din cele 10 specii care cuibăresc în România. Toate cele 9 specii au fost semnalate pe platoul Breite, indivizii acestora hrănindu-se și pe platou. *Picus canus*- 120-160 masculi. *Dryocopus martius*-300-350 masculi. *Dendrocopos syriacus*-250-300 masculi. *Dendrocopos medius*-150-200 masculi. *Dendrocopos leucotos*- 80-110 masculi. *Crex crex* 80-100 masculi cîntători, a fost semnalat în special în zonele inundabile ale văilor, în vegetație ieboasă înaltă, habitatul acestei specii fiind foarte bine reprezentat în aria de studiu datorită ponderii mici pe care o ocupă terenurile agricole. Cele mai mari densități au fost înregistrate pe văile Mălâncrav, Criș și Șaeș. *Ficedula parva*-250-300m. Specie întâlnită mai ales de-a lungul râpelor împădurite cu fâgete mature, habitat bine reprezentat în aria noastră de studiu. *Ficedula albicollis*-500-600 masculi cântători. Specie frecvent întâlnită mai ales în fâgete, cărpinete și în amestecuri de fag și carpen. Mai rar semnalată în pădurile în care predomină stejarul.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Lanius colurio-700-800 perechi, prezent pe toate văile, în zone deschise, mai ales fânețe cu arbuști, cele mai mari densități au fost semnalate pe versanții de deal cu vegetație xerofilă. Cosmin Ioan Moga si Alin David;

Localizarea sitului
Coordonatele sitului

Longitudine	Latitudine
24.0102027	45.0113027

Suprafața sitului: 237779.80 ha

Pădurile dețin peste 39% din suprafața sitului, restul suprafeței fiind ocupată de pășuni (34,52), terenuri arabile (cca 23%), pajiști (8%), vii și livezi (1,69%), mlaștini/turbării (0,41%), ape dulci continentale (0,26%), pajiști naturale/stepe (0,23%), alte terenuri arabile (6%).

Calitate si importanță

Prioritate nr.1 dintre cele 68 de situri propuse de Grupul Milvus în 22 de județe ale țării. C1 – efective importante pe plan global - 1 specie: cristel de câmp (Crex crex) C6 – populații importante din specii amenințate la nivelul Uniunii Europene - 10 specii: cristel de câmp (Crex crex), acvilă țipătoare mică (Aquila pomarina), viespar (Pernis apivorus), huhurez mare (Strix uralensis), caprimulg (Caprimulgus europaeus), ciocănitoare de stejar (Dendrocopos medius), ciocănitoarea de grădini (Dendrocopos syriacus), ghionoaie sură (Picus canus), ciocârlia de pădure (Lullula arborea), sfrâncioc roșiatic (Lanius collurio). Este caracterizată de lipsa aproape totală a arăturilor și abundența terenurilor semi-naturale – pajiști și fânețe extensive. Structura peisajului este mozaică, constând din alternanța ariilor semi-naturale cu păduri de foioase, ceea ce rezultă într-o biodiversitate foarte ridicată. Cuprinde și lacurile de la Brădeni, un loc important pentru păsări de apă atât în timpul sezonului de cuibărit cât și în timpul pasajului. Impactul antropic este foarte scăzut, existând puține localități pe o întindere foarte mare. Această zonă este cea mai mare arie semi-naturală coerentă – și probabil cea mai bine conservată – din regiunea biogeografică continentală din Transilvania. Găzduiește efective importante din speciile caracteristice acestei zone, de ex. aici cuibărește cea mai însemnată populație de acvilă țipătoare mică (Aquila pomarina) și de viespar (Pernis apivorus) din România, densitatea cea mai ridicată fiind atinsă la sud de Valea Hârtibaciului. Efectivele de huhurez mare (Strix uralensis), caprimulg (Caprimulgus europaeus), ciocănitoare de stejar (Dendrocopos medius), ciocârlie de pădure (Lullula arborea) și sfrâncioc roșiatic (Lanius collurio) sunt și ele cele mai însemnate dintre siturile din țară. Populația de cristel de câmp (Crex crex) este semnificativă pe plan global (peste 20 de perechi) dar este și printre primii dintre siturile din România. Este de asemenea printre primii zece situri din țară pentru ghionoaie sură (Picus canus).

Vulnerabilitate 1. defrișările, tăierile ras și lucrările silvice care au ca rezultat tăierea arborilor pe suprafețe mari 2. tăierile selective a arborilor în vârstă sau a unor specii 3. adunarea lemnului pentru foc, culegerea de ciuperci 4. turismul necontrolat 5. amenajări forestiere și tăieri în timpul cuibăritului speciilor periclitare 6. vânătoarea în timpul cuibăritului prin deranjul și zgomotul cauzat de către gonaci 7. vânătoarea în zona locurilor de cuibărire a speciilor periclitare 8. braconaj 9. practicarea sporturilor extreme: enduro, motor de cross, mașini de teren 10. distrugerea cuiburilor, a pontei sau a puilor 11. deranjarea păsărilor în timpul cuibăritului 12. prinderea păsărilor cu capcane 13. scoaterea puilor pentru comerț ilegal 14. împăduriri cu specii neindigene (salcâm, oțetar, cenușar etc.) 15. împăduririle zonelor naturale sau seminaturale (pășuni, fânețe etc.) 16. înmulțirea necontrolată a speciilor invazive 17. industrializare și creșterea zonelor urbane 18. electrocutare și coliziune în linii electrice 19. intensificarea agriculturii – schimbarea metodelor de cultivare a terenurilor din cele tradiționale în agricultură intensivă, cu monoculturi mari, folosirea excesivă a chimicalelor, efectuarea lucrărilor numai cu utilaje și mașini 20. schimbarea habitatului semi-natural (fânețe, pășuni) datorită încetării activităților agricole ca cositul sau pășunatul 21. cositul în perioada de cuibărire 22. cositul prea timpuriu (ex. poate distruge poantele de cristel de câmp) 23. arderea vegetației (a miriștii și a pârloagelor)

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Managementul sitului

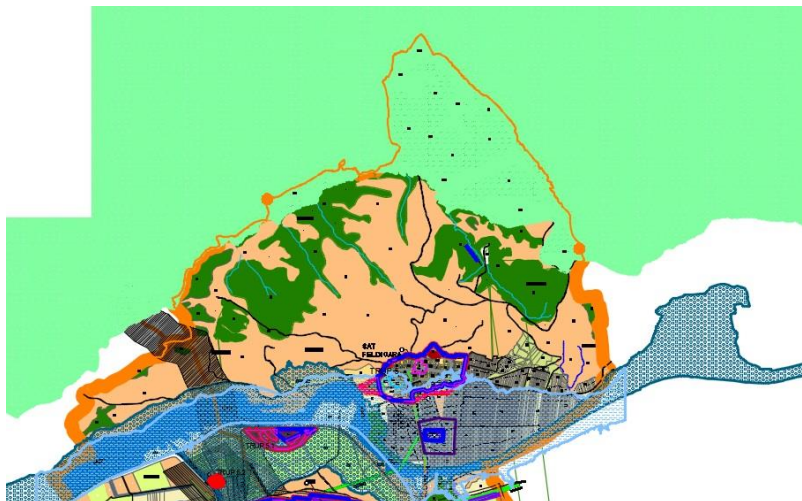
Organismul responsabil pentru managementul sitului a fost Societatea Progresul Silvic, Adresa: Sibiu, str. Dumbrăvii 140, județul Sibiu, marius.ureche@progresulsilvic.ro, la acest moment situl se află în custodia Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate.

Prin Ordinul 1166 din 2016 Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a aprobat:

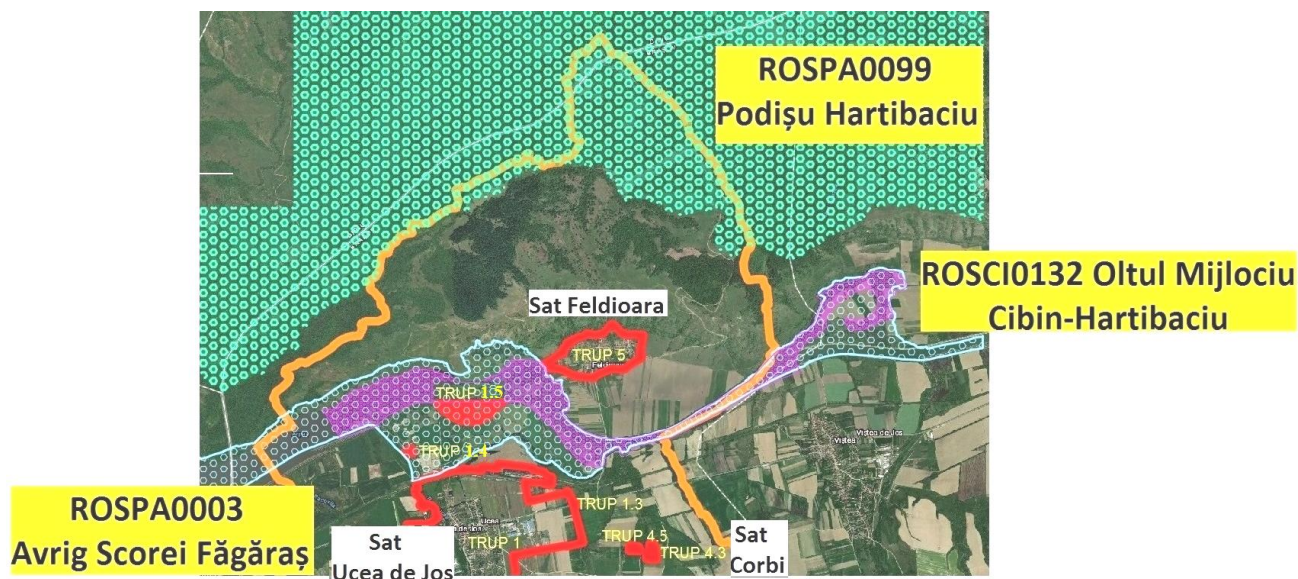
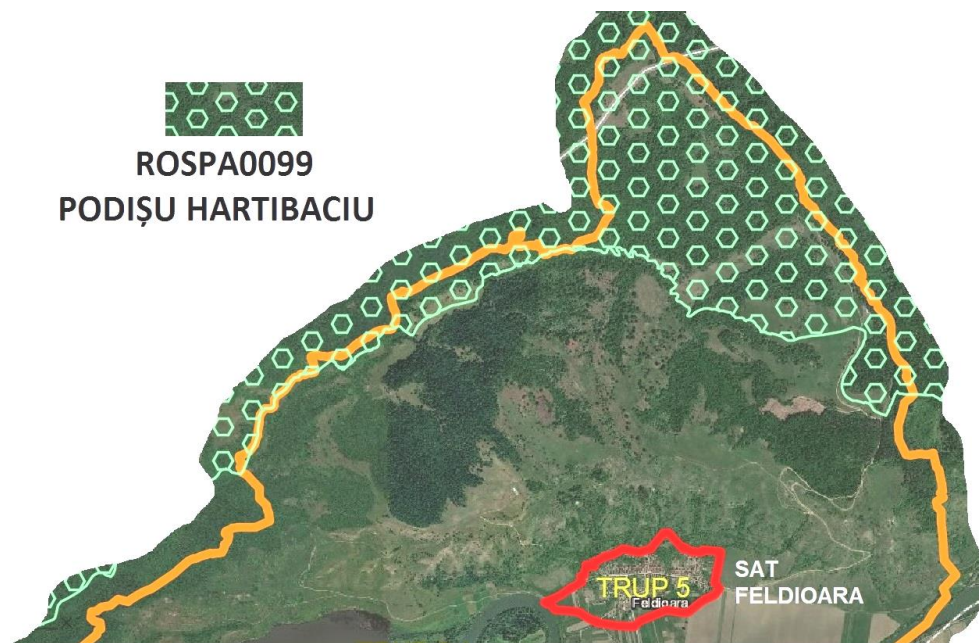
- Planul de Management al ariilor naturale protejate **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcărețului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânațului, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest, Rezervația Naturală "Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara", Rezervația "Canionul Mihăileni", "Rezervația de stejar pufos" - sat Criș.

Situl este extins mai mult pe lungime decât prin suprafețe acoperite efectiv, aceasta fiind descrisă de cursurile râurilor care dau numele acestuia, aici se regăsesc un număr de 7 tipuri diferite de habitat (Râuri, lacuri; Mlaștini, turbării; Culturi (teren arabil); Pășuni; Alte terenuri arabile; Păduri de foioase; Habitate de păduri (păduri în tranziție)) dar și o bogată ihtiofaună protejată la nivel național și european.

Suprafața ariei protejate **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului** nu afectează intravilanul comunei Ucea, întrucât toată suprafața ariei protejate se găsește în extravilanul comunei.



Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



Formularele standard Natura 2000 ale celor cinci situri sunt atașate prezentului document.

În jurul comunei nu se poate spune că s-a înregistrat o scădere a biodiversității. Există însă factori perturbatori care pot determina retragerea suprafețelor habitatelor de floră și faună de la limita intravilanului localității în zonele unde se practica turismul sezonier, turismul necologic, în zonele unde se abandonează deșeurile din construcții și demolări sau au loc deversări de ape uzate fecaloide-menajere în apele pâraielor și a râului Olt. Braconajul, de asemenea, poate duce la o reducere a numărului de specii de plante și animale protejate.

Zona nu este caracterizată de o creștere excesivă a pășunatului. Terenurile sunt pășunate din vechime, dar în ultimul timp se pare că presiunea pășunatului se reduce treptat, pe fondul schimbărilor economice. În acest mod, mai ales pe dealurile cu pante mai mari, pășunile se împăduresc treptat, cu specii arbustive, rezistente.

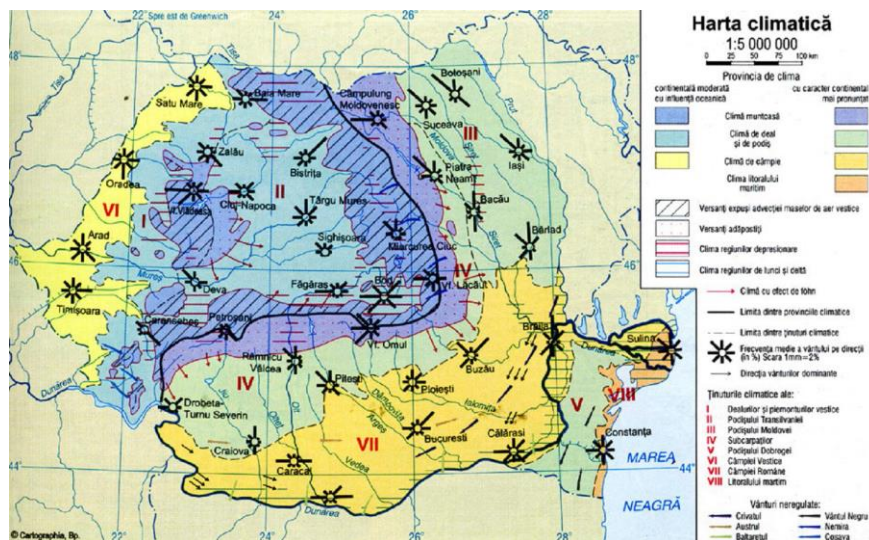
Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

4.1.8 Factorii climatici

Potrivit datelor stațiunii meteorologice din Făgăraș (cea mai apropiată de comuna Ucea) clima comunei se încadrează într-un climat continental cu veri răcoase și ierni reci, cu precipitații abundente. Lanțul Carpatic împiedică atât deplasarea maselor boreale de aer rece care întârzie în regiune, cât și accesul liber al maselor calde din sud.

Temperatura medie anuală este de 8,4°C în depresiune, având valori ceva mai ridicate (8,8°C) în podiș și mai scăzute în zona alpină a munților Făgăraș. În zona depresionară sunt mai frecvente gerurile și înghețurile nocturne care încep din octombrie și țin până târziu în mai.

Temperatura minimă absolută de - 26°C care s-a înregistrat în luna martie este defavorabilă culturilor agricole. Temperaturile medii decadales prezintă valori mai mari de 0°C.



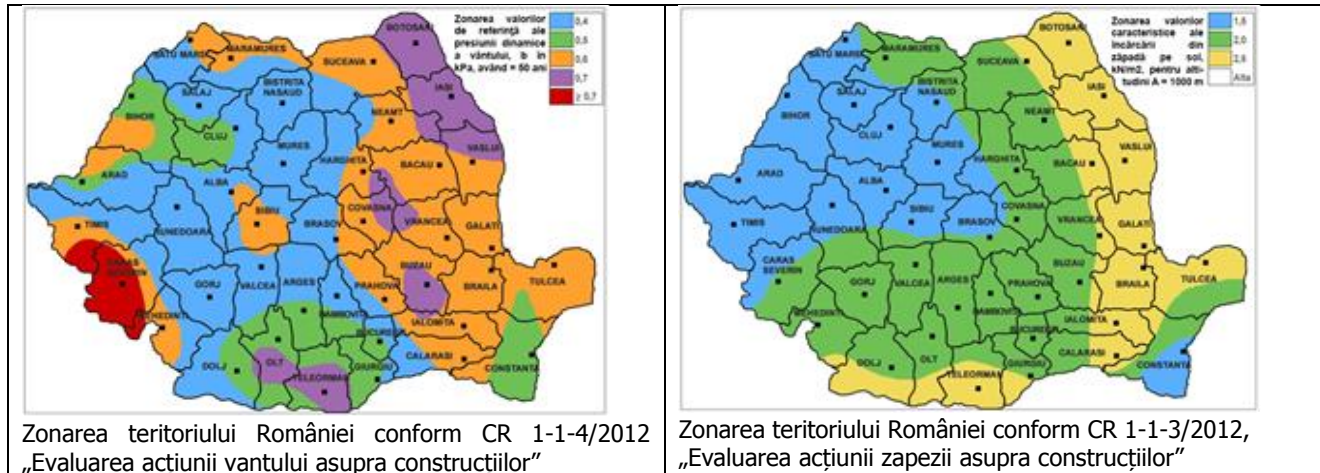
Precipitațiile medii anuale însumează 691 mm în Câmpia Făgărașului, fiind ceva mai reduse în podiș și mai abundente în zona montană unde depășesc chiar 1000 mm pe an.

Stratul de zăpadă căzut în timpul iernii este în medie de 50 – 70 cm asigurând o bună protecție a culturilor de toamnă împotriva temperaturilor scăzute.

În regiune predomină vânturile umede din vest și nord, care aduc precipitații. Caracteristic este vântul mare cu aspect de feon.

Partea din teritoriu situată în podișul Hârțibaciului având expoziție sudică, este mai însorită și în consecință constantele termice diurne și anuale sunt mai mici decât în câmpie.

Elaborator I.I. Anca Ciurdac Todoran	RAPORT de MEDIU	Beneficiar Comuna Ucea
	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	



4.1.9 Patrimoniul cultural si arheologic

Ariile naturale protejate cuprind zone naturale delimitate geografic si topografic destinate realizării unor obiective specifice privind conservarea diversității biologice, elementelor si fenomenelor peisagistice, geologice, paleontologice, speologice sau de alta natura, prin instituirea unui regim special de ocrotire, conservare și utilizare durabilă.

Zonele naturale protejate de interes național si monumentele naturii, precum si gruparea geografica si localizarea teritoriala sunt prevăzute in Anexa nr. I.

Teritoriul administrativ al comunei Ucea nu este situat în niciun parc natural sau național, dar se regăsesc zone protejate Natura 2000 și anume: ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu.

Nr. crt	Aria protejată	Custode	Adresa
1.	ROSCI0122 Munții Făgăraș	Ocolul Silvic Rășinari RA și Ocolul Silvic Izvorul Florii,	Comuna Rășinari, str. Octavian Goga, nr 1687, <i>Email: osrasinarira@yahoo.com</i>
2.	ROSPA0098 Piemontul Făgăraș	Ocolul Silvic Rășinari RA și Ocolul Silvic Izvorul Florii,	Comuna Rășinari, str. Octavian Goga, nr 1687, <i>Email: osrasinarira@yahoo.com</i>
3.	ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș	Agencia Națională pentru Arie Naturale Protejate.	Piața Valter Mărăcineanu, nr. 1-3, sector 1, București, email: ananp@ananp.gov.ro
4.	ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu	In administrarea APM Sibiu până la atribuirea in custodie	Loc. Sibiu, str. Hipodromului nr. 2A 0269422653; office@apmsb.anpm.ro ; arii.protejate@apmsb.anpm.ro
5.	ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului	Agencia Națională pentru Arie Naturale Protejate.	Piața Valter Mărăcineanu, nr. 1-3, sector 1, București, email: ananp@ananp.gov.ro

**la acest moment situarile se află în custodia Agenției Naționale pentru pentru Arie Protejate.*

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Monumente istorice

Pe teritoriul administrativ al comunei Ucea nu se regăesc valori de patrimoniu cultural de interes național (Monumente istorice de valoare națională excepțională)

Pe teritoriul comunei Ucea se găsește un singur site arheologic intitulat “Situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățeaua”, care se întinde pe o suprafață de 1,5 Ha.

	COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESĂ
65	BV-I-s-A-11277	Situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățeaua	Sat Feldioara, comuna Ucea	Cetățeaua

Cunoscut generic drept „CASTRUL ROMAN DE LA FELDIOARA”, situl arheologic amplasat pe hotarul localității Feldioara, la 500 m sud de intravilan, spre râul Olt, la locul numit de către localnici „Cetățeaua” este un complex mai important decât arată cele doar trei poziții pe care le ocupă pe Lista Monumentelor Istorice:

- Cod LMI BV-I-m-A-11277.01 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Așezare civilă romană sec. II - III p. Chr., Epoca romană

- Cod LMI BV-I-m-A-11277.02 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Castrul roman sec. II - III p. Chr., Epoca romană

- Cod LMI BV-I-m-A-11277.03 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Burgus roman (Goldburg) sec. II - III p. Chr., Epoca romană

În urma realizării Studiului Istoric au fost trase următoarele Concluzii:

Localitățile comunei Ucea păstrează un patrimoniu cultural numeros și variat, fiind surprinzător faptul că, în afara castrului roman situat pe terenul satului Feldioara, la 500 m sud de acesta, în apropierea Oltului, nu există alte obiective înscrise în Lista Monumentelor Istorice.

Patrimoniul construit valoros se împarte în două grupe, una a satelor din Țara Oltului sau Țara Făgărașului, la sud de Olt, cu o arhitectură valoroasă, în care fondul istoric, până la începutul secolului XX, era constituit în mare parte din lemn, iar peste Olt, mai aproape de specificul satelor colonizate de sași, din zidărie; acestea se pot distinge foarte clar din statistica maghiară publicată la Budapesta în 1912.

Vechiile edificii ecleziastice au fost, din păcate, în cea mai mare parte înlocuite cu lăcașuri de cult contemporane. Chiar și așa, perioada în care au fost construite acestea, între 1860 și 1940 (cu excepții) a reprezentat una în care s-a practicat o arhitectură de bună calitate, așa că prin studiul istoric se propune ca acestea să fie circumscrise unui regim de protecție.

Morfologia și structura localităților conservă importante relicve satelor românești arhaice (planimetrie, tramă stradală, parcelar, spații publice, amenajări, mobilier urban, împrejurimi) astfel încât se recomandă păstrarea specificității acestora.

Destructurările ce au avut loc în special după 1950 au afectat mai mult fondul construit și mai puțin parcelarul. Din acest motiv se impune păstrarea parcelarului tradițional, constituit de-a lungul multor secole de evoluție și statuat în secolul al XIX-lea, o dată cu apariția cărților funduare.

În ansamblu, prin studiul istoric au fost relevate unele valori de patrimoniu existente care nu beneficiază în acest moment de nici un regim de protecție și au fost propuse unele obiective pentru clasare și stabilirea pentru acestea a zonelor de protecție aferente.

Chiar dacă nu se vor clasa obiective ca monumente, prin **regulamentul de urbanism** acestea au fost incluse într-o anumită categorie de protecție, iar pe viitor, pentru zonele cele mai bogate în valori, se vor elabora P.U.Z.C.P. –uri

Spații cu funcțiune culturală

- Camine culturale
- Biblioteca

Culte

În fiecare sat există biserici ortodoxe cu cimitire aferente.

Comuna adăpostește 4 biserici ortodoxe, după cum urmează:

- în Ucea de Jos - Biserica „Sfântul Nicolae”, cu cimitir (la nr. 222 pe str. Mare) și două cimitire

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

(ortodox și evreiesc la nr. 264);

- în Corbi - Biserica ortodoxă „Sântul Dimitrie”, cu cimitir (nr. 99);
- în Feldioara - Biserica ortodoxă „Înălțarea Domnului” cu cimitir (nr. 62);
- în Ucea de Sus - Biserica ortodoxă „Buna vestire”, (nr. 822 - 823) cu cimitirul aferent.

4.1.10 Peisajul

Teritoriul comunei Ucea deține un peisaj variat datorită amplasării la poalele Munților Făgăraș și în vecinătatea râului Olt, între zonele înalte cu vârfuri muntoase și cele joase de luncă, abundența izvoarelor și pâraurilor de munte, care reprezintă un potențial pentru dezvoltarea unor activități turistice variate.

Amplasamentul comunei la poalele Munților Făgăraș, existența suprafeței mari acoperite cu păduri, a traseelor marcate, a celor două cabane oferă oportunitatea dezvoltării turismului montan. Zona este propice pentru practicarea drumeției, a cățărării, ecoturismului, dar și turismului sportiv, vânatoare și pescuit sportiv și turism rural.

Prin practicarea agroturismului de către micii proprietari, satele comunei oferă întoarcerea la autenticitate și tradiții, retragerea în natură și frumusețea peisajului.

Infrastructura de cazare are dimensiuni reduse, iar dotările tehnico-edilitare nu pot suporta un flux turistic organizat.

La nivelul comunei administrația locală va dezvolta acțiuni de transformare a cătunului Sumerna într-un sat de vacanță.

Elementele de peisaj specifice zonei analizate sunt:

- **Lunca râului Olt și a râului Ucea și Corbul Ucei**
- **Pădurile din vecinătatea UAT Ucea**

La aceste elemente de peisaj natural se adaugă peisajul construit constând în ansambluri și monumente de arhitectura care este foarte atractiv din punct de vedere turistic mai ales pentru practicarea turismului cultural și etnic etc.

Peisajul natural al zonei este afectat de turismul necontrolat și deșeurile menajere aruncate de turiști și populația zonei.

Pe cursurile de apă din zonă (pârâul Ucea, Corbul Ucei și a râului Olt) au loc deversări de ape reziduale.

Lipsa locurilor de campare, a zonelor de agrement prestabilite conform cerințelor planurilor de management ale ariilor protejate și a ecoturismului neorganizat din ultimii ani au generat o serie de efecte negative asupra peisajului, precum și asupra patrimoniului natural.

Conservarea și punerea în valoare a peisajului

Ariile protejate aflate pe teritoriul comunei Ucea implică măsuri de conservare și punere în valoare a peisajului.

Măsuri de management:

- Implementarea măsurilor prevăzute în Planului de Management al **ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, Planul de management al **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, respectiv Planul de management al integrat al ariilor protejate: **ROSPA0099 PODIȘUL HÂRTIBACIULUI**, **ROSCI0227 SIGHIȘOARA-TÂRNAVA MARE**, **ROSCI0144 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE PE DEALUL PURCĂRETULUI**, **ROSCI0143 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE LA DOSUL FÂNAȘULUI**, **ROSCI0132 OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU**, **ROSCI0303 HÂRTIBACIU SUD-EST**, **ROSCI0304 HÂRTIBACIU SUD-VEST**, REZERVAȚIA NATURALĂ “STEJARII SECULARI DE LA BREITE MUNICIPIUL SIGHIȘOARA”, REZERVAȚIA “CANIONUL MIHĂILENI”, “REZERVAȚIA DE STEJAR PUFOS”;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Amenajarea de trasee turistice, marcare și informare;
- Parcarea autovehiculelor și camparea sunt permise numai în zona de parcare, în locurile delimitate și amenajate special în acest scop;
- Nu se admite schimbarea folosinței actuale a terenurilor proprietate din cuprinsul rezervației;

Lunca râului Olt

Exploatarea râului Olt ca element peisagistic și de agrement constituie un avantaj în dezvoltarea localității. Malurile Oltului pot fi utilizate ca zonă de agrement prin amenajarea unor locuri pentru pescuitul sportiv, plantații de aliniament.

Măsuri de management:

- îndepărtarea deșeurilor solide din albie și de pe maluri,
- stoparea deversării apelor reziduale.

Lunca râurilor Ucea și Corbul Ucei

Măsuri de management

- îndepărtarea deșeurilor solide din albie și de pe maluri,
- stoparea deversării apelor reziduale.

Pădurile din vecinătatea UAT Ucea

Conform UICN ariile protejate (AP) din cat. IV (Arii de gestionare a habitatelor/ speciilor) sunt AP gestionate în principal pentru conservare prin intervenții de management și sunt definite astfel: Arie terestră și/sau acvatică care face obiectul unei intervenții active în scopul managementului pentru a asigura menținerea habitatelor și/sau îndeplinirea necesităților unor anumite specii.

Obiective de management:

- păstrarea și menținerea condițiilor de habitat necesare pentru protecția unor specii semnificative, grupuri de specii, comunități biotice sau trăsături fizice ale mediului acolo unde acestea necesită o manipulare specifică din partea omului pentru un management optim;
- facilitarea cercetării științifice și monitorizării ca activități primare asociate cu managementul durabil al resurselor naturale;
- dezvoltarea unor arii limitate pentru educația publicului și aprecierea caracteristicilor habitatelor;
- eliminarea, apoi prevenirea exploatării și ocupării împotriva scopului pentru care a fost desemnată;
- aducerea de beneficii oricărei populații rezidente conform cu celelalte obiective de management.

4.1.11 Infrastructura rutiera/transportul

Lungimea totală a drumurilor din comuna Ucea este de 17693,91 m, iar calea ferată se întinde pe o distanță de cca 10,2 km.

În comuna Ucea există o stație CFR în satul Ucea de Jos

Între localitățile componente ale comunei nu există mijloace de transport în comun.

În comună există cinci stații de autobuz pentru cursele regulate care fac legătura între Făgăraș - Brașov, Rupea - Făgăraș

Acces rutier

Teritoriul comunei este străbătut de următoarele căi de comunicație:

DJ 105 C - DN 1 - Ucea de Jos - Oraș Victoria	6,296 km
DJ 105 P - Ucea de Sus (DJ 105 C) - limita județului Sibiu spre Arpașu de Sus	4,125 km
DN 1 (E68) – granița com. Viștea – granița com. Arpașu de Jos	4,125 km
DJ 107 - Gara Ucea-DN1	0,357 km

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

DJ 107 B - DN 1 – Feldioara	1,931 km
DJ 107 E – Ucea de Jos – Corbi	2,75 km
DJ 104A – Limita administrativă UAT UCEA – Limia administrativă UAT Victoria	0,89 km
DJ 102G – de la limita estică a zonei administrative a comunei până la la zona industrială DJ105C	1,49 km
DC 82 - DN 1 – Corbi	1,70 km
DC 83 - Ucea de Jos - Ucea de Sus (pietruit)	5,26 km
DP 3 - DJ 105 C (Sumerna) – HC 2150 (forestier).	3,80 km
- DC 3 - DJ 105 – Corbi de la km 0+000 – 1+700 peste deal	

Principalele artere rutiere care asigură legătura de la est la vest, nord și sud sunt DN1 și DJ 105C.

Lungimea drumurilor pe teritoriul administrativ al Comunei Ucea

- drumuri naționale: 4,125 km
- drumuri județene: 11,334 km;
- drumuri comunale: 6,96 km
- drumuri forestiere: 18,7 km

Lungimea totală a drumurilor/străzilor din comuna Ucea este de 17693,91 m, după cum urmează:

Ucea de Sus (m)	Ucea de Jos (m)	CORBI (m)	FELDIOARA (m)	SUMERNA (m)	TOTAL (m)
4332.11	5801.8	4570	2260	730	17693,91

Aspecte critice

- străzi parțial modernizate, parțial cu profile necorespunzătoare categoriei: pe timp nefavorabil, datorită amenajării și echipării necorespunzătoare pe tronsoanele neasfaltate și nepietruite o parte dintre acestea pot deveni greu practicabile; scurgerea apelor este asigurată parțial;
- intersecții neamenajate corespunzător;
- facilități reduse pentru persoanele cu handicap;
- lipsa pistelor de biciclete;
- număr redus de traversări ale cursurilor de apă în localitatea Corbi;
- lipsă semnalizare DJ107B – către Transfăgărașan;
- disfuncționalități DN1: nu se respectă zonele de siguranță și protecție a drumului (căminul cultural din Ucea de Jos și o serie de clădiri rezidențiale sunt amplasate aproape de acostamentul drumului);
- în intersecțiile cu str. Hergheliei, str. Mare și drumul județean DJ 105 C se creează zone periculoase de conflict care necesită limitări de viteză ce duc la îngreunarea traficului;
- traseul DN1 ar trebui să se desfășoare pe o șosea de centură, care să ocolească localitatea;
- lipsa stațiilor amenajate pentru oprirea mijloacelor de transport interurban în afara părții carosabile a drumului național și a celorlalte drumuri județene și locale;
- parcuri necorespunzătoare la nivelul întregii comune;
- lipsa plantațiilor de aliniament de-a lungul drumurilor.

Există în prezent în lucru o serie de proiecte de modernizare a infrastructurii rutiere locale, astfel încât drumurile locale să fie aduse la standardele actuale de siguranță și confort la rulare și pentru traversarea râului Corbul Viștei, în localitatea Corbi

Elemente de trafic pe categorii de deplasări.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Deplasările pentru muncă se fac de-a lungul circulației majore, pe DN 1, drumurile județene precum și pe drumurile comunale și de exploatare agricolă (pentru acces la loturile agricole). Transportul navetiștilor și transportul de marfa se face pe drumurile principale de acces în comună. Localnicii se deplasează spre locuințe tot pe aceste drumuri.

Acces feroviar:

Circulația feroviară este asigurată de linia ferată interoperabilă, simplă, neelectrificată Brașov – Podu Olt – Sibiu - Arad (Magistrala CFR 205). Accesul în comună se face prin stația feroviară Ucea. Calea ferată asigură legătura între cele 2 orașe, Brașov și Sibiu.

Comuna este străbătută de:

- linia CF 205 Brașov-Podu Olt, linie simplă neelectrificată, interoperabilă, cu o lungime de 5,2 km pe raza localității, de la km 88+500-km 93+700;
- linia CF 225 Ucea -Victoria, linie simplă neinteroperabilă, cu o lungime de 5 km pe raza localității, între km 0+000-km5+000;
- stația de cale ferată în localitatea Ucea de Jos, cu acces din DJ 107, este situată la km c.f.90+464, pe linia CF Brașov-Podu Olt.

Treceri la nivel pe raza comunei Ucea

Treceri la nivel cu calea ferată pe linia c.f.205 Brașov-Podu Olt

- la km c.f.89+642 – trecere la nivel cu calea ferată (SAT) intersecție cu DJ107B;
- la km c.f.91+363 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DV;
- la km c.f.91+740 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DV;

Treceri la nivel cu calea ferată pe linia c.f.225 Ucea-Victoria

- la km c.f.0+675 – trecere la nivel cu calea ferată (SAT) intersecție cu DN1;
- la km c.f.1+518 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DJ 107E;
- la km c.f.2+200 – trecere la nivel cu calea ferată (IR) intersecție cu DC82.

Pozițiile kilometrice – teritoriu administrativ:

• CF 205 Brașov-Podu Olt de la km 88+500 pe partea dreaptă și partea stângă a liniei CF 205 și până la 93+700 pe partea stângă și dreaptă a liniei CF 205, traseul acestuia urmărind traseul drumului național DN 1/E68, mergând în paralel.

• **Linia Ucea-Victoria**, de la km 0+000 pe partea dreaptă și partea stângă tehnică a căii ferate și până la km 5+000 dreaptă și partea stângă tehnică. Km 0+000 a fost considerat la gară (km 90+464 pe CF 205).

Acces aerian: nu este cazul. Traficul aerian de calatori poate fi asigurat prin aeroportul cel mai apropiat: Brașov (54 km).

4.1.12. Turism

Potențial turistic

Amplasamentul comunei la poalele Munților Făgăraș, existența suprafeței mari acoperite cu păduri, a traseelor marcate, a celor două cabane oferă oportunitatea dezvoltării turismului montan. Zona este propice pentru practicarea drumeției, a cățăratului, ecoturismului, dar și turismului sportiv, vânătoare și pescuit sportiv și turism rural.

Prin practicarea agroturismului de către micii proprietari, satele comunei oferă întoarcerea la autenticitate și tradiții, retragerea în natură și frumusețea peisajului.

Infrastructura de cazare are dimensiuni reduse, iar dotările tehnico-edilitare nu pot suporta un flux turistic organizat.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

La nivelul comunei administrația locală va dezvolta acțiuni de transformare a cătunului Sumerna într-un sat de vacanță.

Resurse ale cadrului natural și antropic

Conservarea și punerea în valoare a peisajului prin:

- Menținerea folosinței actuale a terenurilor proprietate de pe cuprinsul siturilor Natura 2000;
- Întreținerea marcare și amenajarea traseelor turistice;
- Înființarea unui centru de informare pe teritoriul Comunei Ucea.
- Infrastructura existentă poate fi utilizată pentru cicloturism, pe drumurile comunale, cele vicinale și forestiere din zonă se pot organiza trasee;
- Zona prezintă interes și prin flora spontană, specifică, ce dă un colorit deosebit câmpurilor în perioada de primăvară – vară

Propuneri de dezvoltare și amenajare turistică a teritoriului

Așa cum am arătat în capitolul anterior, resursele naturale și antropice existente pe teritoriul comunei UCEA, au un grad mare de diversitate, originalitate și atractivitate. Aceste resurse pot favoriza dezvoltarea diferitelor forme de turism în teritoriul studiat. Pentru aceasta sunt esențiale asigurarea unor facilități pentru satisfacerea nevoilor consumatorilor de servicii turistice.

Forme de turism posibil a fi dezvoltate:

- turism pentru odihnă și recreere;
- turism etnic;
- turism de tranzit;
- pescuit și vânătoare;
- ecoturism;
- cicloturismul – ciclism de tură și mountain-bike;
- turism științific etc.

Aceste forme de turism nu sunt exclusive. Ele se pot manifesta simultan în puncte diferite. Cunoașterea formelor de turism ce pot fi practicate în acest teritoriu precum și a interferențelor acestora în diferite puncte, contribuie la luarea unor măsuri de dezvoltare turistică. Pentru dezvoltarea acestor forme de turism vor fi semnalate propuneri și posibilități de amenajare turistică.

Turism pentru odihna și recreere

Analizând structura piramidei motivaționale umane, putem concluziona că pe primul loc în ierarhia motivațională a ajuns nevoia de repaos și reconfortare, satisfăcută printr-un complex de condiții și mijloace în afara reședinței permanente. Ea se intensifică pe măsura creșterii nevoii populației de a-și reface capacitatea de muncă, a reducerii săptămânii de lucru, precum și la creșterea independenței de mișcare. În acest context, zona studiată are condiții favorabile de dezvoltare (aer curat, liniște, peisaje reconfortante).

Turismul pentru odihnă necesită însă măsuri pentru:

- dezvoltarea de structuri de cazare - ferme agroturistice;
- dezvoltarea alimentației publice și a posibilităților de divertisment în localitățile din zona studiată;
- limitarea turismului neorganizat, haotic;
- valorificarea interesului pentru conservarea biodiversității în condițiile păstrării tradițiilor locale

Turism etnic

Evenimentele tradiționale și unele manifestări folclorice.

Peisajul cultural generat de activitățile umane specifice din zonă (agricultura și creșterea animalelor) poate fi valorificat turistic mai ales în zona gospodăriilor localnicilor prin crearea unor trasee agro-turistice care să le includă.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Ecoturismul

Poate constitui principala oportunitate de dezvoltare a activităților turistice. Astfel, se poate practica drumeția pe traseele marcate. Acest tip de turism permite nu numai o mai bună cunoaștere a unui peisaj de un pitoresc deosebit, ci și a modului de viață și ocupațiile locuitorilor din zonă, prin includerea în traseu a unor gospodării izolate ale localnicilor. Interesul pentru asemenea trasee ar putea fi reliefat pe de-o parte de posibilitățile de fotografiere a reliefului spectaculos, iar pe de altă parte de prezența unor asociații vegetale deosebite, inclusiv specii rare și endemice.

Cicloturismul

Cicloturismul poate fi amplificat prin includerea localității într-un traseu turistic pe bicicletă, organizat la nivel zonal cu mai multe stații de oprire și recreere.

Desfășurarea în bune condiții a turismului presupune atât accesul la spații de cazare și alimentație publică cât și realizarea unor dotări edilitare și de agrement, secondate de existența unor programe de divertisment.

Pentru dezvoltarea turistică a zonei, autoritățile administrației publice județene și locale trebuie să vizeze următoarele direcții de acțiune:

- asigurarea echipării edilitare (apă curentă, canalizare, energie electrică) a zonelor existente și a celor propuse pentru dezvoltare turistică;
- modernizarea drumurilor comunale, crearea de noi spații de parcare de-a lungul principalelor artere de circulație din zonă;
- extinderea posibilităților de agrement în vederea reducerii sezonality turistice, terenuri de sport, centru de echitație, trasee pentru biciclete de teren, construirea sau amenajarea unor spații de spectacole în aer liber: cluburi, spații pentru servirea mesei – cu specific local.
- asigurarea unor spații de campare pentru corturi, rulote, mașini etc.
- amenajarea unor puncte de odihnă și belvedere;
- construirea de noi structuri de cazare;
- identificarea gospodăriilor care pot practica agro-turismul;
- instruirea localnicilor în activități de turism cu scopul valorificării produselor locale și a serviciilor turistice;
- diversificarea serviciilor turistice;
- promovarea turistică a zonei;
- reabilitarea construcțiilor – case de piatră cu valoare patrimonială;
- crearea unui punct de informare turistică;
- valorificarea potențialului de cadru natural din zona comunei, în special pentru acțiuni de transformare a cătunului Sumerna în sat de vacanță.

4.1.13. Conștientizarea asupra problemelor de mediu

Problemele importante de mediu și pentru care populația ar trebui informată prin campanii susținute sunt legate de deșeurile municipale și asimilabile deșeurilor municipale, evacuările de ape uzate, dar și de deșeurile din construcții și demolări în lunca râului Ucea, Corbul Ucei, Racovița și a râului Olt, organizarea și desfășurarea turismului privat în sistem pensiune turistică, agro-turistică, organizarea turismului ecologic în armonie cu mediul înconjurător, precum și existența zonelor inundabile în intravilanul existent al comunei.

În localitate este implementat un sistem de colectare selectivă a deșeurilor municipale generate de către populație în cadrul gospodăriilor individuale și aici se poate spune că lucrurile se desfășoară într-un sistem bine organizat. Sunt necesare campanii de informare privind accesul sau interzicerea accesului în zonele de recreere frecventate actual de turiști, dar și localnici. Amenajarea de trasee turistice, marcarea lor și informarea asupra elementelor protejate. Parcarea autovehiculelor și camparea trebuie organizată și permisă numai în locuri delimitate și amenajate special în acest scop.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Trebuie actionat pe de-o parte in solutionarea problemei deseurilor din constructii si demolari care, in mare parte din ceea ce se generează, se regăsește în lunca râului Ucea, Corbul Ucei și a râului Olt, iar pe de altă parte în conștientizarea populației în privința poluării generate de acest tip de deșeuri. Aceasta situatie va face în continuare ca mediul sa fie în egala masura expus direct riscurilor legate de gestiunea inadecvata a deseurilor, dar si sa reprezinte un factor important de presiune asupra mediului înconjurator (prin depozitare necontrolata, neparticiparea la programele de colectare selectiva etc).

De asemenea, trebuie întreprinse toate demersurile pentru realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate. Sunt necesare măsuri de informare a cetățenilor cu privire la riscul edificării construcțiilor în zonele inundabile. Condițiile de amplasare a obiectivelor socio-economice sunt detaliate în “Regulamentul local de urbanism”. Zonele inundabile din intravilan vor avea interdicție de construire până la realizarea lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor.

La nivel de localitate exista strategii si planuri elaborate in care alături de prioritățile de dezvoltare urbană se regăsesc dezvoltarea infrastructurii tehnicoedilitare, dezvoltarea turismului, dezvoltarea competitivității economice, a agriculturii și silviculturii, dezvoltarea potențialului socio-uman și nu în ultimul rând, îmbunătățirea sistemelor de protecție a mediului.

La nivelul comunitatii apare o lipsa a programelor de informare si sensibilizare a populatiei cu privire la necesitatea de reabilitare a zonelor degradate, protectia si conservarea mediului, diminuarea și pe cat posibil eliminarea surselor de poluare.

Pe de-o parte intervine lipsa transparentei autoritatilor in promovarea prioritatilor, planurilor si a politicii de dezvoltare, pe de alta parte dezinteresul locuitorilor de a participa ei insisi si de a actiona la nivel individual, de grup sau de comunitate inspre imbunatarirea calitatii vietii lor si a dezvoltarii localitatii in general. Preocuparile generale ale locuitorilor sunt specifice localitatilor din Romania care dupa revolutie au inregistrat un declin al dezvoltarii economice, constand din asigurarea „zilei de maine”.

Dezvoltarea economică a comunei Ucea trebuie să vizeze multifuncționalitatea, atât prin dezvoltarea de noi activități agricole cât și prin promovarea activităților non-agricole (micro – întreprinderi, servicii, turism) în vederea reducerii dependenței de sectorul agricol. Pe de altă parte, comuna trebuie să își mențină atractivitatea specifică zonelor rurale, prin conservarea și valorificarea patrimoniului natural, cultural și arhitectural.

Creșterea competitivității sectorului agricol are următoarele obiective operaționale:

- îmbunătățirea competențelor profesionale în vederea creșterii capacității manageriale a agricultorilor și proprietarilor de păduri;
- restructurarea și dezvoltarea de noi ferme agrozootehnice și creșterea competitivității produselor agricole;
- înființarea de unități pentru dezvoltarea sectorului de procesare a produselor agricole și a celor forestiere.

Îmbunătățirea mediului în spațiul rural se bazează pe următoarele obiective operaționale:

- promovarea managementului durabil al terenului agricol;
- sprijinirea agriculturii ecologice;
- conservarea terenurilor agricole cu înaltă valoare naturală ce sunt amenințate de schimbarea modului de folosință a terenului;
- protejarea solului prin acțiuni de combatere a eroziunii, limitarea utilizării substanțelor chimice de sinteză și îmbunătățirea conținutului în substanțe organice;
- protejarea resurselor de apă prin limitarea scurgerii substanțelor chimice de sinteză în rețeaua hidrografică și infiltrarea în apele subterane;
- conservarea biodiversității pe terenuri agricole prin crearea de habitate și coridoare de circulație (benzi inierbate);

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Calitatea vieții în zonele rurale și diversificarea economiei rurale are următoarele obiective operaționale:

- dezvoltarea multifuncționalității zonelor rurale;
- stimularea dezvoltării microîntreprinderilor;
- creșterea atractivității zonelor rurale și renovarea satelor;
- creșterea potențialului uman necesar pentru diversificarea economiei rurale.

Pentru dezvoltarea comunei Ucea este necesară așadar o politică rurală complexă, care să cuprindă gospodărirea resurselor naturale locale, dezvoltarea agriculturii adaptată la condițiile și realitățile locale, diversificarea activităților economice prin dezvoltarea micilor întreprinderi care să valorifice materia primă locală, instruirea și valorificarea resurselor umane ale comunei, evidențierea valorilor cadrului natural și a celui cultural.

4.2. EVOLUȚIA STĂRII MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”

Analiza stării mediului în condițiile neimplementării planului reprezintă o cerință atât a Directivei SEA (art. 5 și anexa I-b), cât și a Hotărârii de Guvern nr. 1076/2004 (art.15). Scopul acestei analize este de a evalua modul în care planul răspunde nevoilor și cerințelor stării mediului din teritoriul analizat și a tendințelor sale de evoluție.

Aceasta corespunde alternativei 0, aceea de neimplementare a planului. Analiza trebuie structurată pe baza aspectelor de mediu relevante în zona analizată, dar în special pe baza Planului Urbanistic General existent la nivelul comunei Ucea din județul Brașov și a propunerilor de dezvoltare. Propunerile de dezvoltare acoperă o perioadă de până la 10 ani.

Raportându-ne la zona supusă analizei, în situația neimplementării măsurilor prevăzute prin plan, starea mediului nu suferă schimbări semnificative imediate ci acestea se vor reflecta pe termen mediu și lung ca urmare a necreării premiselor de dezvoltare urbanistică modernă în conformitate cu orientările strategice de dezvoltare durabilă și a prevederilor legislative privind protecția mediului și a sănătății populației. Se vor menține în continuare aceleași presiuni asupra factorilor de mediu, calitatea acestora fiind în scădere.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurdac Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

În tabelul următor sunt prezentate disfuncționalitățile existente în prezent care au efecte asupra factorilor de mediu, în corelare cu problemele semnificative de mediu identificate, a modului de soluționare prin propunerile de dezvoltare urbanistică, precum și evoluția stării mediului în absența implementării planului:

Nr. crt	Factor de mediu	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Implementare alternativa 2 - Propuneri de dezvoltare urbanistică	Efectele neimplementării planului
	Aer	<p>-Traversarea intravilanului satului Ucea de Jos pe traseul DN1 și a satului Ucea de Sus de DJ 105P conduc la un trafic aglomerat, mai ales în perioada estivală. Cauzele sunt lățimea insuficientă a benzilor de circulație în Ucea de Sus, existența intersecțiilor neamenajate cu DN 1 în Ucea de Jos, creșterea numărului de mijloace de transport care amplifică gradul de ocupare a rețelei stradale, poluarea excesivă;</p> <p>- Poluarea factorului de mediu aer generată de traficul rutier pe rutele intens circulate;</p> <p>- Folosirea combustibilului lichid sau solid (lemne) în centrale individuale și sobe pentru încălzire;</p>	<p>- Refacerea și modernizarea străzilor ce prezintă deficiențe, degradări;</p> <p>- Pavarea și echiparea unor străzi noi;</p> <p>- realizarea unei centuri ocolitoare atât pentru Ucea de Jos, cât și pentru Ucea de Sus</p> <p>- realizarea celor trei poduri peste râul Corbul Ucei;</p> <p>- Amenajarea intersecțiilor drumurilor de interes local cu DN1;</p> <p>- Circulație auto intensă în sezonul de vară – se recomandă identificarea /achiziționarea unor terenuri pentru construirea centuri ocolitoare;</p> <p>- Folosirea combustibilului lichid/solid în centrale individuale pentru încălzire - se poate remedia prin folosirea altui combustibil mai puțin poluant cum ar fi gazul natural; Se propune racordarea satelor Feldioara și Sumerna la magistrala de gaz;</p>	<p>Prin neimplementarea planului se va menține situația actuală privind nivelul de poluare generat de trafic cu tendința de creștere în anii următori pe fondul dezvoltării turismului în zona Sumerna.</p> <p>Racordarea la sistemul centralizat de alimentare cu gaze naturale a localității duce la o scădere, per ansamblu zonă, a noxelor rezultate din arderea de combustibil lichid sau solid și a îmbunătățirii calității aerului.</p> <p>Având în vedere tendința actuală de utilizare a resurselor energetice neconvenționale (celule fotovoltaice, centrale eoliene) pentru asigurarea agentului termic și de apă caldă menajeră, neimplementarea propunerii de dezvoltare nu induce efecte semnificative negative asupra factorului de mediu aer.</p>
	Apa	<p>-Starea actuală a rețelei de canalizare existentă și necesitatea extinderii acesteia la nivelul întregii comune;</p> <p>- Deversări de ape uzate în raul Ucea și Corbul Ucei;</p> <p>- Existența unor zone inundabile în intravilanul existent al comunei.</p>	<p>- Continuarea extinderii și modernizării rețelei de canalizare, pentru toate satele componente ale comunei; finalizarea stației de epurare.</p> <p>- Pentru apărarea contra inundațiilor în lunca râurilor Ucea și Corbul Ucei, sunt necesare lucrări de:</p> <p>- Decolmatarea albiilor și protejarea malurilor</p>	<p>Efectele neimplementării planului:</p> <p>- menținerea stării de calitate a apelor din cuprinsul localității cu evoluție spre încadrarea spre o stare de calitate inferioară;</p> <p>- perpetuarea riscului la inundații;</p> <p>- afectarea calității apei subterane;</p> <p>- menținerea stării de degradare și a poluării malurilor râurilor în zonele unde se</p>

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	Factor de mediu	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Implementare alternativa 2 - Propuneri de dezvoltare urbanistică	Efectele neimplementării planului
		Lipsa/insuficiența amenajărilor împotriva inundațiilor pe râurile Ucea, Corbul Ucei, Racovița, Olt, pârâu necadastrat 1; - Poluarea cu deșeuri municipale și organice a malurilor râurilor;	În cazul respectivelor cursuri de apă, dar și a altor torenți de versanți de pe teritoriul localității. - Realizarea pragurilor de fund pentru stoparea eroziunii malurilor - Realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate - Sprijinirea administrației OS Rășinari și ANANP la igienizarea traseelor turistice de pe teritoriul administrativ în scopul evitării poluării surselor de apă de adâncime.	abandonează deșeurile și în zonele de campare; Aspect deficitar al dezvoltării localității prin neacoperirea integrală cu sisteme de canalizare.
	Sol/Utilizare a terenului	- Existența unor terenuri supuse eroziunii; - Poluarea factorului de mediu sol, generată de traficul rutier pe rutele intense circulate; - Poluarea datorată apelor uzate menajere - Abandonarea deșeurilor municipale în special pe văile râurilor; - Lipsa locurilor de parcare amenajate în număr corespunzător; - Terenuri libere în perimetrul intravilanului, cu posibilități de valorificare constructivă;	- Însămânțarea cu specii cu talie mică și medie, care să compactizeze covorul vegetal ierbos și să reducă eroziunea în suprafața și eroziunea liniară; - Decongestionarea traficului din localitățile Ucea de Jos și Ucea de Sus prin realizarea unei centuri ocolitoare - Amenajarea unei zone de campare cu dotări ecologice. - finalizarea/extinderea infrastructurii de apă uzată - Continuarea procesului de valorificare al fondului existent către investitori interesați locali sau din altă parte, care să asigure refacerea și reutilizarea acestora; - Ocuparea parcelelor libere cu construcții care se vor integra în ansamblul stradal din care fac parte; - Elaborarea unor PUZ-uri și realizarea construcțiilor în funcție de activitate și necesitate conform prevederilor RLU.	Mentținerea stării de degradare a solului și extinderea suprafețelor afectate de fenomenul de eroziune fapt ce duce la afectarea populației și a bunurilor materiale. Mentținerea stării de poluare a solului determinată de abandonarea deșeurilor municipale, precum și depozitarea necontrolată. Nevalorificarea eficientă a suprafețelor de teren existente în scopul potențării turismului și dezvoltării localității ca stațiune balneo-turistică.
	Zgomot și	- Evoluție ascendentă a valorilor nivelului de zgomot și vibrații în	- Se impune executarea unor lucrări de instalare de ecrane fonice pentru	Mentținerea nivelului actual de poluare fizică al localității, cu tendințe de creștere în

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	Factor de mediu	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Implementare alternativa 2 - Propuneri de dezvoltare urbanistică	Efectele neimplementării planului
	vibrații	special de-a lungul arterelor cu circulație intensă auto;	diminuarea zgomotului în zona Gării, de-a lungul infrastructurii feroviare și perdele de protecție de-a lungul tuturor drumurilor din comună.	perioadele aglomerate din an și în condițiile expansiunii turismului local și de tranzit
	Managemen- tul deșeurilor	Există zone în care se aruncă accidental moloz și deșeurile ce provin din diverse lucrări de construcții	<ul style="list-style-type: none"> - Colectarea selectivă a deșeurilor municipale; creșterea gradului de valorificare a deșeurilor; modernizarea și completarea infrastructurii de colectare a deșeurilor - Identificarea unor terenuri în domeniul public pentru depozitarea controlată a deșeurilor din construcții și demolări - Realizarea unei platforme pentru depozitarea deșeurilor vegetale și din zootehnie 	În situația neimplementării planului se va continua modul actual de gestionare al deșeurilor la nivel de localitate
	Populația/sănătatea umană	<ul style="list-style-type: none"> - Lipsa rețelei de alimentare cu apă în Sumerna - Lipsa amenajărilor aferente terenurilor de sport; - Lipsa locurilor de parcare amenajate în număr corespunzător; - Lipsa zonelor de protecție sanitară de-a lungul cursurilor de apă; - Lipsa zonei de protecție din jurul cimitirului din Corbi - Existența conductelor Transgaz pe teritoriul intravilan al satelor aparținătoare, cu excepția satului Corbi 	<ul style="list-style-type: none"> - Realizarea rețelei de alimentare cu apă în sistem centralizat în Sumerna; - Reabilitarea rețelelor de aducțiune și distribuție cu durata de viață depășită; modernizarea sistemului de captare a apei potabile, a stației de tratare și realizarea a două rezervoare noi de înmagazinare V=2000 mc pentru asigurarea necesarului de apă al Purolite, respectiv V=120 mc, pentru alimentarea cu apă potabilă a cătunului Sumerna; - Inițierea demersurilor pentru pozarea liniilor LEA în subteran conform prevederilor RLU; - S-a propus racordarea localităților Feldioara și Sumerna la magistrala de gaz. - extinderea rețelei de cabluri de fibră optică pentru asigurarea unei calități superioare a serviciilor de comunicații în satele Feldioara, Corbi și Sumerna; - Amenajarea și dotarea comunei în raport cu 	<p>Se va adânci starea de regres social:</p> <ul style="list-style-type: none"> - confort scăzut și nesiguranța locuitorilor; - stagnare economică și socială; - depopulare prin migrarea populației în străinătate și alte zone mai dezvoltate; - îmbătrânirea populației; - reducerea numărului de locuri de muncă, cu efecte directe asupra dezvoltării urbanistice. <p>Prin neimplementarea planului sunt posibile efecte negative asupra stării de sănătate a populației determinate de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poluarea cauzată de trafic;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	Factor de mediu	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Implementare alternativa 2 - Propuneri de dezvoltare urbanistică	Efectele neimplementării planului
			<p>potențialul turistic;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Amenajarea unor zone de parcare distribuite uniform pe suprafața comunei, care să asigure nevoile localnicilor și vizitatorilor/turiștilor; - Amenajarea zonelor de agrement de tip urban, terenuri de sport, tabără școlară/studentească cu profil de pictură pe sticlă; - Realizarea unei piețe agroalimentare și a unui supermarket 	
	Biodiversitate Spații plantate, agrement, perdele de protecție	<ul style="list-style-type: none"> - Existența spațiilor verzi cu vegetație spontană lipsită de valoare, crescută necontrolat în unele zone din intravilan; - Există zone poluate cu deșeuri menajere; - Lipsa unui cadru unitar de dezvoltare a intravilanului Comunei Ucea în zonele limitrofe ariilor naturale ceea ce generează permanent probleme de locuire și dezvoltare a comunei. 	<ul style="list-style-type: none"> -Curățarea zonelor de tufărișuri și speciile nevaloroase, crescute haotic și înlocuirea acestora cu pajști naturale și/sau specii ornamentale valoroase din flora locală. - Realizarea unui cadastru verde și plantarea unor specii autohtone mai indicate acestui mediu. - Obligarea agenților economici care dețin spații aflate în aceeași situație să le igienizeze și să le amenajeze. - Plantarea cu specii valoroase de plante autohtone. <p>Amenajarea unor spații de picnic și spații de campare dotate cu mobilierul aferent (loc de grătar, sursă de spa, foșoare cu mese și băncuțe pentru servirea mesei, WC-uri ecologice, coșuri pentru gunoiul menajer etc.).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sprijinirea administrației OS Rășinari și ANANP la igienizarea traseelor turistice, de pe teritoriul administrativ în scopul evitării poluării surselor de apă de adâncime. - Educarea cetățenilor în scopul aprecierii 	<ul style="list-style-type: none"> - Lipsa unui cadru unitar de dezvoltare a intravilanului Comunei Ucea în zonele limitrofe ariilor naturale protejate va permite dezvoltarea haotică și dispersată a acestor zone, determinând o creștere a suprafețelor afectate de activitățile antropice cu efecte negative asupra biodiversității; - Construirea de case de locuit, case de vacanță în extravilanul localității cu efecte de distrugere a habitatelor și de afectare a speciilor de plante și animale protejate.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	Factor de mediu	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Implementare alternativa 2 - Propuneri de dezvoltare urbanistică	Efectele neimplementării planului
			valorilor turistice locale și a importanței includerii acestora în circuite turistice	
	Factorii climatici	-Folosirea combustibilului lichid în centrale individuale pentru încălzire; - Circulație auto intensă în sezonul de vară;	- Folosirea altui combustibil mai puțin poluant cum ar fi gazul natural prin racordare la magistrala de gaz; - Drumul ocolitor DN1 și DJ105P;	Neimplementarea PUG va duce la menținerea nivelului actual al emisiilor de gaze cu efect de seră
	Patrimoniul cultural și arheologic	- Lipsa semnalării sitului arheologic castrul roman de la Feldioara;	- Semnalarea acestuia, prin panouri de informare turistică și prezentarea unor informații sumare despre acesta	Neimplementarea planului va accentua degradarea fizică a întregului ansamblu de care beneficiază localitatea.
	Peisajul	- Zone de agrement (pădure/parc) insuficient amenajate; - Existența, în unele zone ale comunei a unor clădiri și alte obiective industriale puternic degradate și devalizate după privatizare; -Terenuri libere în perimetrul intravilanului, cu posibilități de valorificare constructivă; -Tendințe de modernizare a clădirilor cu materiale de finisaj străine de tradiția locală (plastic, tâmplărie PVC);	- Amenajarea zonelor de agrement	Lipsa unor politici coerente în ceea ce privește integrarea peisajului construit cu cel natural în raport cu obiectivele de dezvoltare durabilă a localității, vor determina incompatibilități între diferite zone funcționale.
	Infrasstructura rutieră/transportului	- traversarea satului Ucea de Jos de traseul DN1 și a satului Ucea de Sus de DJ 105P conduc la un trafic aglomerat, mai ales în perioada estivală. Cauzele acestei stări de fapt sunt, lățimea insuficientă a benzilor	-Reabilitarea și modernizarea drumurilor de interes local, amenajarea de rigole și podețe simple unde este necesar, pentru eliminarea apelor pluviale de pe suprafață acestora; - Pavarea și echiparea unor străzi noi; - Realizarea unei centuri ocolitoare atât	Lipsa investițiilor în infrastructura de drumuri a localității va permite menținerea stării actuale în ceea ce privește: - poluarea factorilor de mediu, și în special a aerului; - consumurile de carburanți;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	Factor de mediu	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Implementare alternativa 2 - Propuneri de dezvoltare urbanistică	Efectele neimplementării planului
	I	<p>de circulație în Ucea de Sus, existența intersecțiilor neamenajate cu DN 1 în Ucea de Jos, creșterea numărului de mijloace de transport care amplifică gradul de ocupare a rețelei stradale, poluarea excesivă;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lipsa locurilor de parcare amenajate în număr corespunzător; - 	<p>pentru Ucea de Jos, cât și pentru Ucea de Sus</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizarea celor trei poduri peste râul Corbul Ucei; - Amenajarea intersecțiilor drumurilor de interes local cu DN1; - Acoperirea tuturor stațiilor de autobuz; - Amenajarea trotuarelor în interiorul localităților. - Amenajarea unor zone de parcare distribuite uniform pe suprafața localităților, care să asigure nevoile localnicilor și vizitatorilor/turiștilor; - Realizarea unor spații de parcare în punctele de interes turistic dotate cu mobilier și coșuri menajere. 	<ul style="list-style-type: none"> - nivel de zgomot și vibrații; - turism scăzut.
	Turism	<ul style="list-style-type: none"> - Lipsa amenajărilor și dotărilor turistice; - Lipsa investițiilor în domeniul turismului și lipsa bazei materiale; - Zone de agrement insuficient amenajate; - Lipsa locurilor de parcare amenajate în număr corespunzător; - Lipsa amenajărilor aferente spațiilor publice și terenurilor de sport; - Camparea turiștilor în locuri neamenajate; 	<ul style="list-style-type: none"> - Valorificarea turistică a patrimoniului antropoc deținut; - Reabilitarea și modernizarea drumurilor; - Reorganizarea zonei centrale din Ucea de Jos, reședință de comună; - Amenajarea unor zone de parcare distribuite uniform pe suprafața localității, care să asigure nevoile localnicilor și vizitatorilor/turiștilor; - Realizarea unor spații de parcare în punctele de interes turistic dotate cu mobilier și coșuri menajere; - Amenajări de spații de campare și interzicerea campării și comerțului pe drum. 	<p>Având în vedere potențialul turistic de care dispune localitatea, neimplementarea planului se va concretiza în timp prin scăderea numărului de turiști, dar și de îngreunare a posibilităților de reanimare a stațiunii. Amânarea luării măsurilor necesare va duce în timp la degradarea și mai accentuată a patrimoniului localității.</p>
	Constientizarea	<ul style="list-style-type: none"> - Lipsa unei preocupări colective de dezvoltare durabilă locală și zonală; 	<ul style="list-style-type: none"> - Educarea cetățenilor în scopul aprecierii potențialului turistic local. 	<p>Populația reprezintă un factor de presiune asupra mediului înconjurător. Lipsa campaniilor de informare și conștientizare a</p>

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt	Factor de mediu	Disfuncționalități identificate, existente în prezent	Implementare alternativa 2 - Propuneri de dezvoltare urbanistică	Efectele neimplementării planului
	publicului			populației cu privire la valorile protejate va face ca în continuare să se mențină un comportament neadecvat, neprietenos cu mediul înconjurător.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

4.3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA SEMNIFICATIV

Noua limită a intravilanului comunei Ucea include toate suprafețele de teren ocupate de construcții, precum și acele suprafețe necesare dezvoltării localității pe o perioadă determinată de timp de 10 ani.

Teritoriul comunei Ucea a fost împărțit în UTR-uri (unități teritoriale de referință) alcătuite din satele comunei, iar Regulamentul local de urbanism aferent PUG-ului stabilește regulile de construire pe zone și subzone funcționale.

Pentru toate terenurile din comunei s-au stabilit funcțiunile și destinația acestora. Zonele funcționale au fost determinate în funcție de activitățile dominante aferente suprafețelor respective de teren.

Suprafața intravilanului propus a rezultat din calculul suprafețelor propuse pentru extindere și din restrângerile intravilanului existent, în urma corecturilor acestuia pe limite concrete și scoaterea zonelor care nu mai prezintă interes pentru dezvoltare.

Față de suprafața cuprinsă în **intravilanul existent al comunei Ucea de 1525,07ha**, s-a propus o **restrângere de 256,33 Ha**, o **extindere totală cu 112,21 ha**, ajungându-se astfel la un **intravilan total propus cu suprafața de 1 380,95 ha**.

Pe sate situația se prezintă astfel:

- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Jos** de 209.59 ha se propune o restrângere cu 5.34 ha și o extindere totală cu 45,84 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 250,09 Ha
- pentru intravilanul existent al satului **Corbi** de 64,83 ha se propune o restrângere de 0,20 ha și extindere totală cu 3,45 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 68,08 ha
- pentru intravilanul existent al satului **Feldioara** de 34,53 ha se propune o restrângere de 2,09 ha și o extindere totală cu 5,12 ha ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 37,56 Ha
- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Sus** de 168,17 ha se propune o restrângere de 6.77 Ha și o extindere totală cu 33,87 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 195,27 ha
- pentru intravilanul existent al satului Ucea de Sus – **Cătun Sumerna** de 1047,94 ha se propune o restrângere de 241,92 și o extindere totală cu 23,94 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 829,95ha.

Centralizatorul suprafețelor cuprinse în teritoriul intravilanului propus (împărțirea intravilanului propus în trupuri²):

Denumire/ Numerotare TRUP	Comuna/Localitatea	Suprafața (ha)
TRUP 1	UCEA DE JOS (reședință de comună)	234,90
TRUP 1.1.	Trup izolat fermă bovine	6,37
TRUP 1.2.	Trup izolat fermă ovine	2,14
TRUP 1.3.	Locuință canton	0,10
TRUP 1.4.	Trup izolat – Stație de epurare	0,34
TRUP 1.5.	Trup izolat	6,25
TOTAL UCEA DE JOS		250,09
TRUP 2	UCEA DE SUS (Sat component)	195,04
TRUP 2.1	Micro- hidrocentrală	0,23
TOTAL UCEA DE SUS		195,27
TRUP 3	Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA	265,40

² Pentru numerotarea trupurilor și înțelegerea mai ușoară a împărțirii în trupuri a intravilanului propus, total, propunerile de extindere a intravilanului care sunt în continuarea intravilanului existent au fost asimilate suprafeței trupului principal, în general, satul respectiv, component al comunei Ucea. Celelalte trupuri individuale au fost numerotate ca subdiviziuni ale trupului principal.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

TRUP 3.1.	Trup izolat platforma industrială	563,40
TRUP 3.2.	Trup izolat cabana Turnuri	0,50
TRUP 3.3.	Trup izolat cabana Podragu	0,50
TRUP 3.4.	Baraj captare Ucișoara	0,10
TRUP 3.5.	Captare Ucea Mare	0,05
Total Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA		829,95
TRUP 4	CORBI (sat component)	37,45
TRUP 4.1.	Trup izolat – parc fotovoltaic	25,00
TRUP 4.2.	Trup izolat – Cătun Corbișor	3,00
TRUP 4.3.	Trup izolat	1,50
TRUP 4.4.	Trup izolat	0,45
TRUP 4.5.	Trup izolat	0,64
TRUP 4.6.	Rezervor apă	0,05
TOTAL CORBI		68,08
TRUP 5	FELDIOARA (Sat component)	37,56
TOTAL FELDIOARA		37,56
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUȘ		1380,95

4.3.1 Relieful

Relieful comunei Ucea trebuie văzut în contextul reliefului județului Brașov reprezentat de zona muntoasă, podiș, depresiuni și zona subcarpatică.

Relieful județului Brașov este unul accidentat și crește în altitudine de la nord la sud.

Cele mai importante zone de relief sunt:

- Zona muntoasă – reprezentată de Munții Făgărașului, Munții Piatra Craiului, Culoarul Bran-Rucar, Masivul Leaota, Munții Bucegi, Munții Țara Barsei, Munții Codlei, Munții Perșani, Culoarul Comana;
- Depresiuni: Depresiunea Brașovului, Depresiunea Făgărașului;
- Podișul Târnavelor: se află în partea de NV a județului Brașov având un relief caracterizat prin dealuri înalte cu o înălțime medie de 600-800m;
- Subcarpații Transilvaniei: se situează în extremitatea nordică a județului având aspectul unor dealuri înalte cu o înălțime medie de 600-700m.

Altitudinea minimă: 400 m (în lunca Oltului, **Ucea**), iar altitudinea maximă: 2527 m (Vârful Viștea Mare).

Teritoriul Comunei Ucea are un relief variat de la zona de luncă a Oltului la cea de podiș și zona de munte.

Teritoriul administrativ al comunei se întinde de la terminațiunea sudică a podișului Hârtibaciului și până la creștele masivului Făgăraș, ocupând sub forma unei fâșii o parte din Depresiunea Făgărașului.

Podișul Hârtibaciului și Depresiunea Făgărașului din punct de vedere morfostructural au aceeași origine făcând parte din Bazinul Transilvaniei.

Masivul Făgăraș se prezintă ca un ansamblu cristalin. Ca urmare a agenților externi (îngheț, dezgheț, eroziune, etc.) la poalele muntelui s-au format puternice conuri de dejecție ce se întrepătrund luând aspectul unei zone piemontane. Zona montană instalată la bordura sudică a Bazinului Transilvaniei, respectiv Depresiunea Făgărașului se prezintă ca un perete abrupt fragmentat de o rețea de ape.

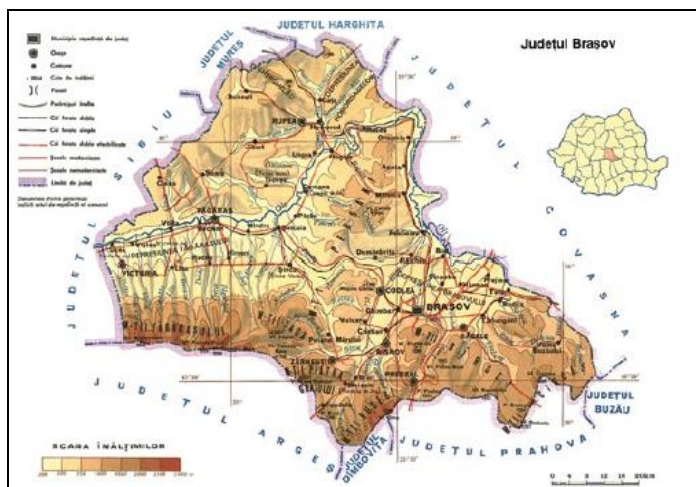
Zona depresionară se găsește la bordura nordică a munților și se prezintă ca un amfiteatru ce se dispune între zona montană și cea de podiș.

Relieful de podiș se prezintă ca o serie de culmi ce se succed unele după altele.

Caracteristicile terminațiunii sudice a Podișului Hârtibaciului abruptul său care are aspectul unui zid ce se ridică din albia Oltului.

În partea de mijloc a teritoriului administrativ al comunei Ucea se găsește zona de luncă și terasă a râului Olt.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



Vegetația

Teritoriul comunei Ucea se situează în zona forestieră, subzona Stejarului pedunculat și gorunului în depresiune și podiș și subzona fagului și a rășinoaselor în zona montană.

Arealul pe care se întinde teritoriul comunei asigură condiții pentru toate zonele de vegetație, începând cu vegetația alpină și trecând succesiv prin zona rășinoaselor, a fagului, a stejarului și terminând cu vegetația specifică luncilor (sălcii, plopi, arini).

Vegetația ierboasă în zona alpină și subalpină alături de speciile lemnoase specifice (molid, ienupăr, jneapăn) se întâlnesc asociații de ierburi.

În zona montană sunt întinse păduri de fag, brad, mesteacăn, paltin, iar în pășunile și fânețele situate în această zonă se întâlnesc asociații de ierburi.

În zona depresionară, pe conurile de dejecție, pe terasa piemontană și pe terasa propriu – zisă se întâlnește vegetația ierboasă.

În lunca Oltului și a afluenților se întâlnește o largă compoziție floristică iar în zonele subdepressionare cu un grad de umiditate mai mare specii de Carex și Juncus.

4.3.2 Caracteristici geotehnice

Cadrul natural

Perimetrul studiat la lucrarea PUG comuna Ucea cuprinde o mare complexitate morfologică și morfogenetică.

De la sud spre nord distingem patru trepte majore de relief, care relevă în bună parte și o anumită individualizare a celorlalte componente fizico – geografice.

1. Treapta munților, înalți – munții Făgăraș cu altitudini mai mari de 1700 m;
2. Treapta munților scunzi între 800 – 1700 m;
3. Treapta depresionară – Depresiunea Făgăraș situată între 450 – 700 m altitudine;
4. Treapta dealurilor de podiș-podișul Târnavelor (pod Hârtibaciului) cu altitudini cuprinse între 450-650 m.

Condiții de fundare

1. Treapta munților înalți

În zona montană se pot amplasa construcții pe culmi și versanți cu înclinare slabă și moderată, fundarea făcându-se pe șisturi cristaline, încastrând construcția în roca de bază cel puțin 30 cm.

Presiunea convențională de calcul va fi $P_{conv} = 700 - 1000$ Kpa pentru încărcări de calcul din gruparea fundamentală.

Se va evita amplasarea construcțiilor pe versanți a căror pantă concordă cu direcția planurilor de șistuoizitate.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Se va evita de asemenea amplasarea construcțiilor la baza viroagelor ce brăzdează versanții.

De asemenea nu este indicat a se amplasa construcții sub versanți cu pante foarte înclinate deoarece fenomenele de îngheț – dezgheț, cutremurele etc. conduc în zona montană la prăbușiri de roci de proporții variate.

2. Treapta munților scunzi

În această zonă se pot amplasa construcții de orice tip. Fundarea se va face pe straturi de nisip argilos, nisip prăfos etc. începând cu adâncimea minimă $D_f = 1,20$ m luându-se în considerare presiunea convențională de calcul $p_{conv} = 280$ Kpa.

Precizăm că stratul deluvial – proluvial are grosimi mari (10 m).

Construcțiile pot fi prevăzute cu subsol. Împotriva apelor de infiltrație se vor prevedea drumuri pe laturile din amonte ale construcțiilor.

3. Treapta depresionară – Făgăraș

Această treaptă se poate împărți în trei zone fiecare cu condiții specifice de fundare.

- a) Zona măgurilor subfăgărășene;
- b) Câmpia aluvionară;
- c) Lunca Oltului.

a) *Zona măgurilor subfăgărășene* – este o zonă de tranziție alcătuită din formațiuni burdigaliene – helvețiene de molasă argilo – nisipoasă iar în bază din conglomerate, gresii, marne.

Pe versanți cuvertura deluvială are grosimi mari iar la baza lor apar depozite coluviale (nisipuri argiloase, argile).

În această zonă se pot amplasa construcții cu subsol. Fundarea se va face începând cu adâncimea minimă $D_f = 1,10$ m stratele de nisipuri argiloase, argile etc luându-se în considerare presiunea convențională de calcul $p_{conv} = 240$ Kpa pentru încărcări de calcul din gruparea fundamentală.

b) *Câmpia aluvionară*

În constituția litologică a acestei trepte intră în general depozite cuaternare, cu grosimi mari de pietriș cu nisip. Fundarea se va face în general în stratul de pietriș cu nisip începând de la adâncimea minimă $D_f = 1,10$ m luându-se în considerare presiunea convențională de calcul $p_{conv} = 480$ Kpa.

În funcție de adâncimea apei subterane se pot executa subsoluri fără a se lua măsuri speciale de hidroizolație.

c) *Lunca Oltului*

În lunca neinundabilă a Oltului se pot amplasa construcții luându-se unele măsuri de siguranță.

Având în vedere că stratul de apă subterană se găsește aproape de suprafața terenului se vor evita construcțiile cu subsol.

Construcțiile din această zonă vor fi prevăzute cu hidroizolații obișnuite verticale și orizontale.

Studierea amplasării construcțiilor în această zonă se va face obligatoriu prin sondaje geotehnice pentru fiecare obiectiv în parte.

În această zonă fundarea se va face începând cu adâncimea $D_f = 1,10$ m în general în stratul de coeziv, luându-se în considerare presiunea convențională de calcul $P_{conv} = 220$ Kpa.

Se interzice amplasarea de construcții în zona inundabilă și în zonele cu terenuri mâloase.

4. Treapta dealurilor de podiș – Podișul Hârtibaciului

Pe coamele și versanții cu înclinare mică sub 10° se pot amplasa construcții fără a se lua măsuri speciale.

În această zonă fundarea se va face pe stratul de argilă, prafuri argiloase și alte materiale coezive luându-se în considerare presiunea convențională de calcul $P_{conv} = 240$ Kpa.

În funcție de adâncimea apei subterane se vor prevedea subsolurile.

Pe terenurile moderat și puternic înclinate ($> 10^\circ$) se vor amplasa construcții numai după ce se vor lua măsuri de siguranță pentru asigurarea stabilității terenurilor (ziduri de sprijin, drenuri, etc.).

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Studiul solurilor

Condițiile bioclimatice ale depresiunii Făgărașului sunt specifice celor mai tipice regiuni cu soluri podzolice, argilo – iluviale din țara noastră.

Diversitatea condițiilor pedo-genetice (vârsta reliefului, natura și grosimea depozitelor de suprafață, adâncimea nivelului hidrostatic al apei freatice) a determinat formarea de soluri foarte variate ca tip genetic sau grad de evoluție.

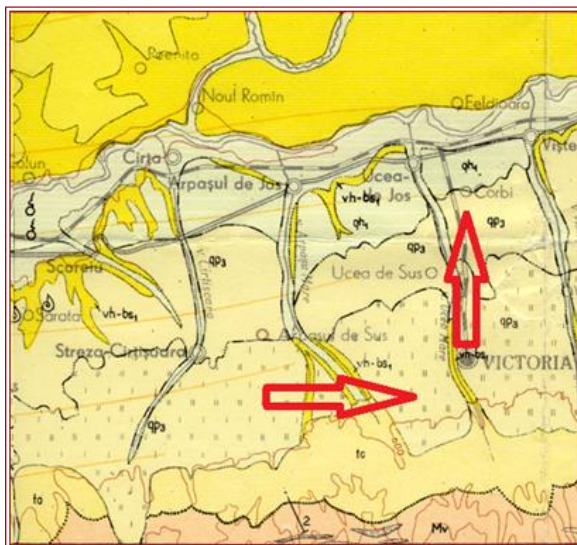
Din aceste motive, pe teritoriul comunei Ucea se întâlnesc numeroase unități de sol și anume:

- soluri brune și brune – gălbui de pădure pseudogleizate, puternic podzolite;
- soluri brune – gălbui acide montane;
- soluri pseudorendziune levigate și soluri negre de fâneață;
- soluri humico – gleice, gleice;
- soluri aluviale superficiale slab humifere, aluviale mijlociu profunde și profunde, mijlociu și puternic humifere;
- soluri coluviale, aluvo – coluviale semigleice, aluvo – proluviale mijlociu și puternic humiferi;
- soluri slab erodate acide, complexe de soluri;
- terenuri degradate.

În general solurile întâlnite au o fertilitate bună, cele mai fertile sunt solurile aluviale, aluvo – coluviale și aluvo – proluviale din lunci și văi precum și o parte din solurile brune și brune – gălbui de pădure de pe terase și terasele piemontane.

Mai slabe din punct de vedere al fertilității sunt solurile de pe versanții sudici ai podișului Hârtibaciului, astfel că în aceste zone, pe ravene și râpi sunt necesare lucrări antierozionale.

Solurile din stânga Oltului sunt acide și umede, iar pentru eficientizare sunt necesare lucrări de afânare, combaterea acidității și fertilizarea cu îngrășăminte organice.



Hartă geologică – extras din din Foia 28 Brașov sc. 1:200000

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



Harta seismică a României

Zonarea seismică – Din punct de vedere al intensității seismice, amplasamentul investigat se situează în macrozona seismică de calcul “7”, caracterizată prin mișcări seismice cu intensitate redusă, cu valoarea de vârf a accelerației $a_g = 0,25$ iar perioada de colț $T_c = 0,7$ s. Coeficientul de amplificare se va calcula funcție de perioadele oscilațiilor proprii – T_r – ale construcției și perioada de colț – T_c .

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

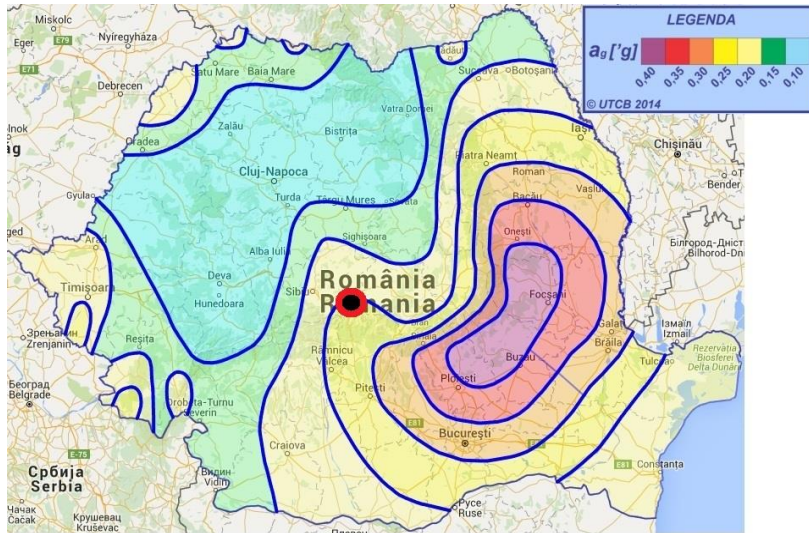


figura nr. 4 – accelerația gravitațională (P100/2013)

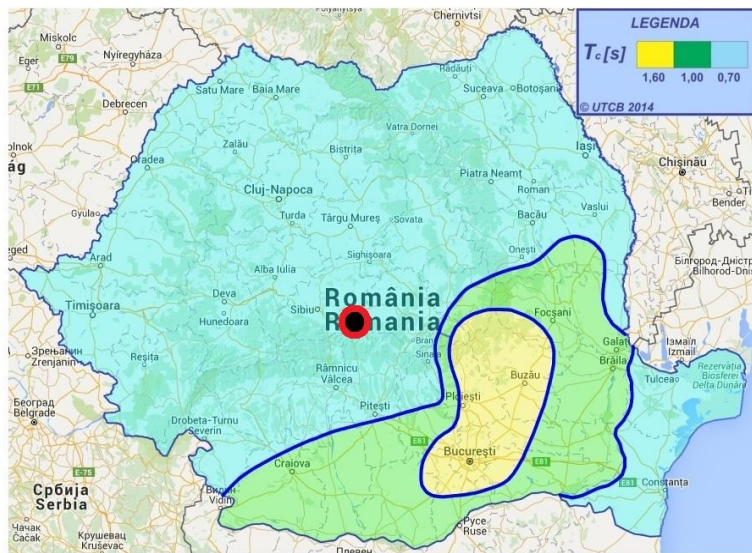


figura nr. 5 – perioada de colț (P100/2013)

Adâncimea de îngheț de care se va ține seama la proiectarea lucrărilor de fundații este conform STAS 6054/77 “Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zona teritoriului României” zona studiată are adâncimea de îngheț de 100-110cm.

Resurse ale solului și subsolului

Singurele resurse naturale posibil a fi utilizate sunt materialele de construcție din categoria balast (piatră de construcție) și cantități de argilă refractară.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

4.3.3 Hidrologia

Rețeaua hidrografică

Rețeaua hidrografică este formată în principal de râul Olt și afluenții săi de stânga, respectiv pâraiele Ucea Mare, Valea Coșarilor, Corbul Ucei și Corbul Viștei. Emisarii pe care râul Olt îi primește pe teritoriul comunei Ucea se caracterizează prin debite relativ constante și în general repezi. La topirea zăpezilor sau după ploi torențiale se înregistrează viituri puternice care însă nu produc pagube deoarece albiile sunt relativ adâncite.

Nivelul hidrostatic al pânzei de apă freatică, în cadrul zonei depresionare prezintă variații mari în ceea ce privește adâncimea la care se găsește apă.

Odată cu lucrările de amenajare hidroenergetică a râului Olt, rețeaua hidrografică a suportat modificări structurale, astfel în zona comunei Ucea s-a construit prin amenajări de specialitate lacul de acumulare Arpașu, a cărui „coadă” depășește cu puțin spre est actuala reședință de comună (Ucea de Jos).

Urmare a glaciațiunii cuaternare, pe teritoriul comunei se găsesc două lacuri și anume Podragul și Podrăgelul, oglinzi de apă ce se adăpostesc într-un circ glaciatic.

Numărul mare al izvoarelor din zona de munte completează hidrografia comunei despre care se spune că este foarte densă.

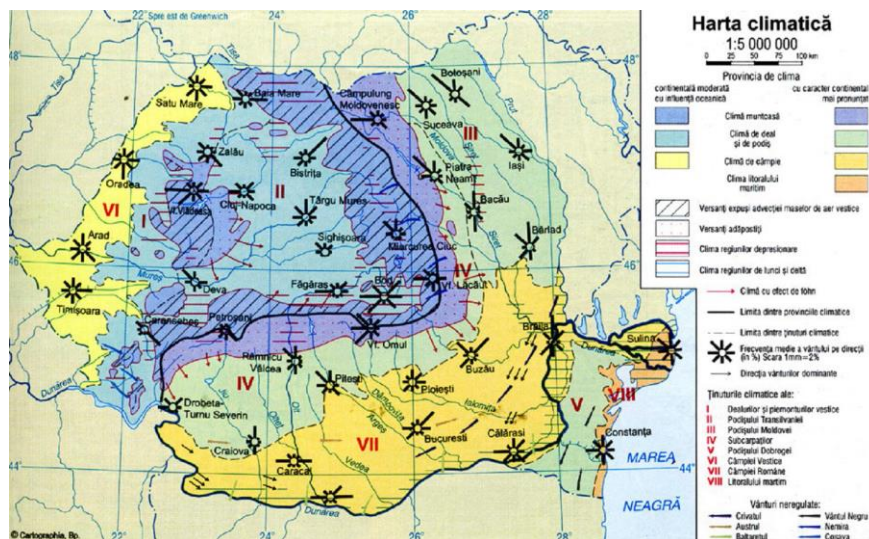
Pe teritoriul comunei există un izvor cu apă termală, în Ucea de Jos, care poate fi identificat pe plansele de reglementări ca Sonda 9.

4.3.4 Caracteristicile climei

Potrivit datelor stațiunii meteorologice din Făgăraș (cea mai apropiată de comuna Ucea) clima comunei se încadrează într-un climat continental cu veri răcoroase și ierni reci, cu precipitații abundente. Lanțul Carpatic împiedică atât deplasarea maselor boreale de aer rece care întârzie în regiune, cât și accesul liber al maselor calde din sud.

Temperatura medie anuală este de 8,4°C în depresiune, având valori ceva mai ridicate (8,8°C) în podiș și mai scăzute în zona alpină a munților Făgăraș. În zona depresionară sunt mai frecvente gerurile și înghețurile nocturne care încep din octombrie și țin până târziu în mai.

Temperatura minimă absolută de - 26°C care s-a înregistrat în luna martie este defavorabilă culturilor agricole. Temperaturile medii decadale prezintă valori mai mari de 0°C.



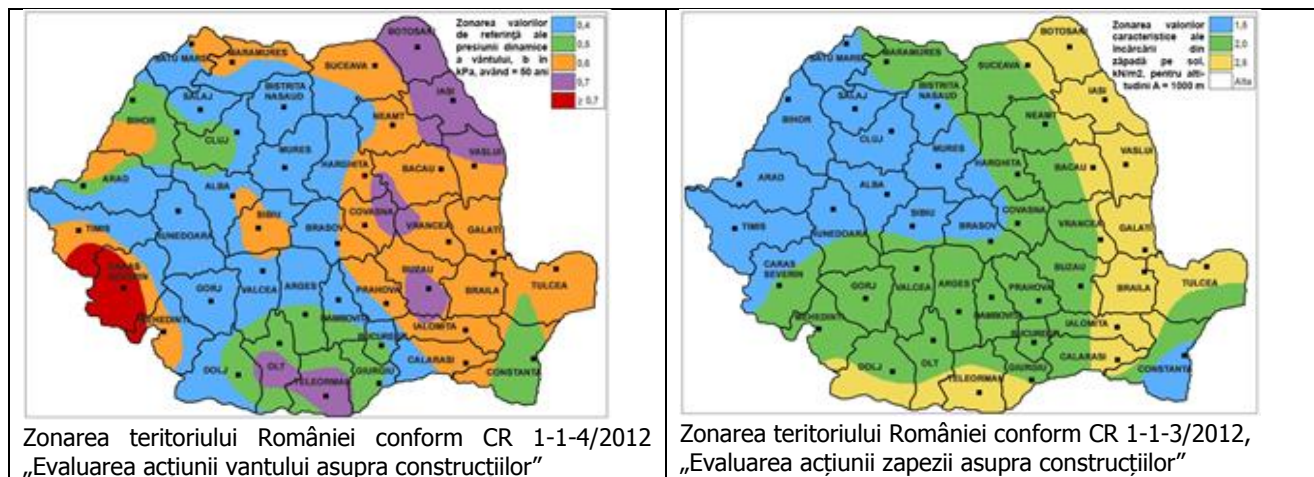
Precipitațiile medii anuale însumează 691 mm în Câmpia Făgărașului, fiind ceva mai reduse în podiș și mai abundente în zona montană unde depășesc chiar 1000 mm pe an.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Stratul de zăpadă căzut în timpul iernii este în medie de 50 – 70 cm asigurând o bună protecție a culturilor de toamnă împotriva temperaturilor scăzute.

În regiune predomină vânturile umede din vest și nord, care aduc precipitații. Caracteristic este vântul mare cu aspect de feon.

Partea din teritoriu situată în podișul Hârtibaciului având expoziție sudică, este mai însorită și în consecință constantele termice diurne și anuale sunt mai mici decât în câmpie.



4.3.5 Patrimoniul cultural si arhitectural

Pe teritoriul administrativ al comunei Ucea nu se regăesc valori de patrimoniu cultural de interes national (Monumente istorice de valoare nationala exceptionala)

Pe teritoriul comunei Ucea se găsește un singur site arheologic intitulat “Situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățeaua”, care se întinde pe o suprafață de 1,5 Ha.

	COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESĂ
65	BV-I-s-A-11277	Situl arheologic de la Feldioara, punct Cetățeaua	Sat Feldioara, comuna Ucea	Cetățeaua

Cunoscut generic drept „CASTRUL ROMAN DE LA FELDIOARA”, situl arheologic amplasat pe hotarul localității Feldioara, la 500 m sud de intravilan, spre râul Olt, la locul numit de către localnici „Cetățeaua” este un complex mai important decât arată cele doar trei poziții pe care le ocupă pe Lista Monumentelor Istorice:

- Cod LMI BV-I-m-A-11277.01 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Așezare civilă romană sec. II - III p. Chr., Epoca romană
- Cod LMI BV-I-m-A-11277.02 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Castrul roman sec. II - III p. Chr., Epoca romană
- Cod LMI BV-I-m-A-11277.03 sat FELDIOARA; comuna UCEA "Cetățeaua. la 300 m S de sat, poziționat pe malul drept al Oltului, categoria Burgus roman (Goldburg) sec. II - III p. Chr., Epoca romană

Culte

În fiecare sat există biserici ortodoxe cu cimitire aferente.

Comuna adăpostește 4 biserici ortodoxe, după cum urmează:

- în Ucea de Jos - Biserica „Sfântul Nicolae”, cu cimitir (la nr. 222 pe str. Mare) și două cimitire (ortodox și evreiesc la nr. 264);

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- în Corbi - Biserica ortodoxă „Sântul Dimitrie”, cu cimitir (nr. 99);
- în Feldioara - Biserica ortodoxă „Înălțarea Domnului” cu cimitir (nr. 62);
- în Ucea de Sus - Biserica ortodoxă „Buna vestire”, (nr. 822 - 823) cu cimitirul aferent.

Spatii cu funcțiune culturală

- Cămine culturale
- Biblioteca

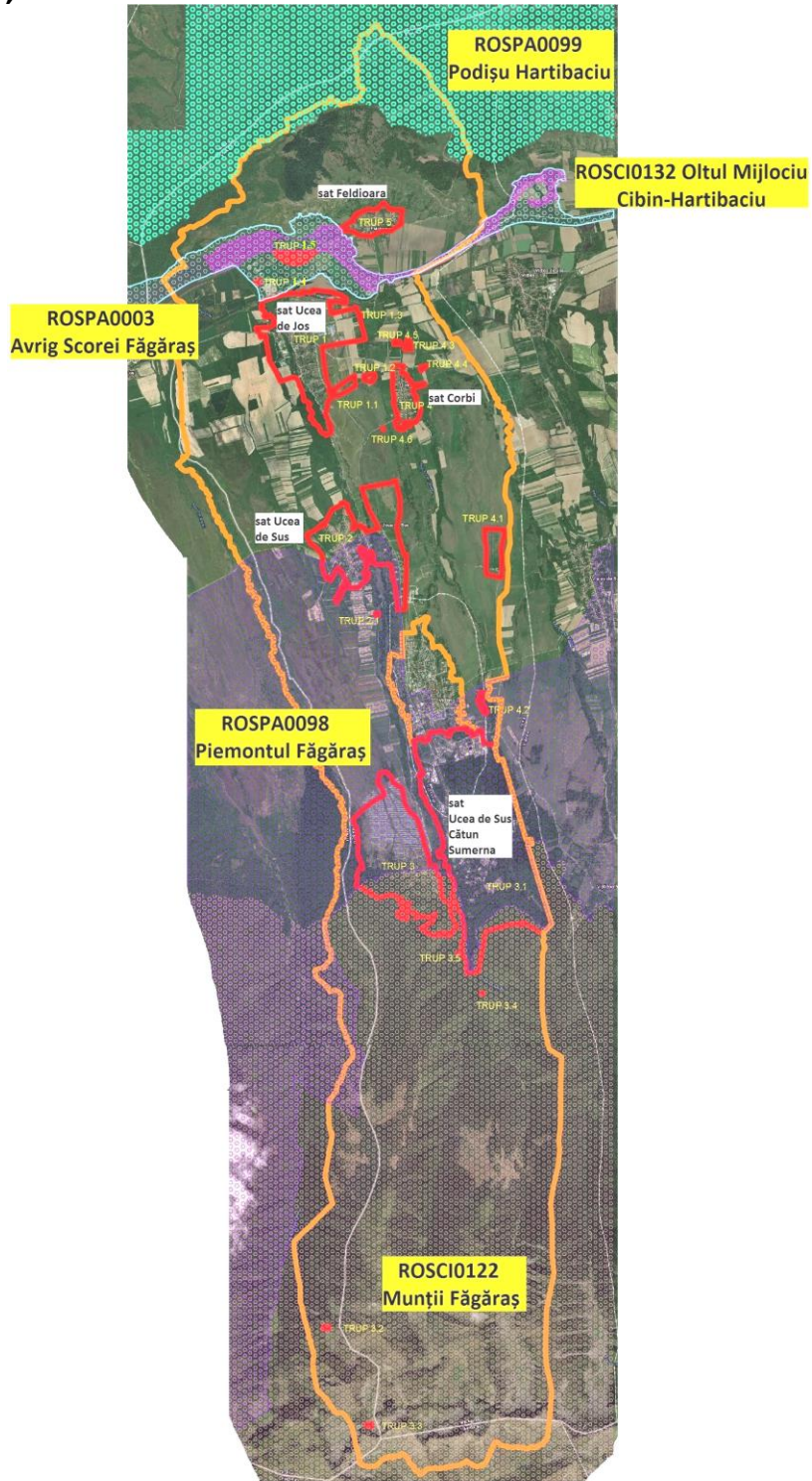
4.3.6 Ariile naturale protejate

Teritoriul administrativ al comunei Ucea nu este situat în niciun parc natural sau național, dar se regăsesc zone protejate Natura 2000 și anume:

- ROSCI0122 Munții Făgăraș,
- ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,
- ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș,
- ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu
- ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Situația existentă – PUG Comuna Ucea – limite situri Natura 2000



Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Intravilanul existent

Intravilanul existent de la care s-a pornit este cel prevăzut în Planul Urbanistic General – P.U.G. al Comunei Ucea, început a fi întocmit în anul 2002, cu modificările ulterioare, respectiv, PUZ-urile aprobate prin HCL și primite în momentul preluării documentației.

Conform Procesului Verbal de recepție **nr. 17 din 08.01.2014 emis de OCPI. Brașov**, privind lucrarea nr. 24498 din 23.12.2013, având **Aviz de începere a lucrărilor cu nr. 2570 din 30.12.2013 emis de OCPI Brașov**, teritoriul administrativ al comunei Ucea are o suprafață de 10299,91 ha, **din care 1525,07 Ha în intravilan, acesta fiind intravilanul pe care l-am considerat ca fiind existent.**

Intravilanul total pentru comuna Ucea este de **1525,07 Ha**, împărțit pe satele componente, astfel:

- satul **Ucea de Jos** reședință de comună – 209,59 ha,
- satul **Corbi** - 64,83 ha
- satul **Feldioara** de 34,53 ha
- satul **Ucea de Sus** de 168,17 ha
- satul **Ucea de Sus – Cătun Sumerna** de 1047,94 ha

	Total [ha]	Ucea de Jos [ha]	Corbi [ha]	Feldioara [ha]	Ucea de Sus [ha]	Ucea de Sus – Cătun Sumerna [ha]
Intravilan existent	1525,07	209,59	64,83	34,53	168,17	1047,94
Restrângere intravilan existent	256,32	5,34	0,20	2,09	6,77	241,92
Extindere	112,21	45,84	3,45	5,12	33,87	23,94
Intravilan propus	1380,95	250,09	68,08	37,56	195,27	829,95

Suprafața intravilanului propus a rezultat din calculul suprafețelor propuse pentru extindere și din restrângerile intravilanului existent, în urma corecturilor acestuia pe limite concrete și scoaterea zonelor care nu mai prezintă interes pentru dezvoltare.

Față de suprafața cuprinsă în **intravilanul existent al comunei Ucea de 1525,07ha**, s-a propus o **restrângere de 256,33 Ha**, o **extindere totală cu 112,21 ha**, ajungându-se astfel la un **intravilan total propus cu suprafața de 1 380,95 ha**.

Pe sate situația se prezintă astfel:

- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Jos de 209,59 ha** se propune o restrângere cu 5.34 ha și o extindere totală cu 45,84 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de **250,09 Ha**.

Suprafața extinsă a primit următoarele funcțiuni:

- zonă pentru unități agricole și zootehnice
- instituții publice și servicii,
- locuințe și funcțiuni complementare
- terenuri agricole în intravilan
- zonă mixtă M2, M3

- pentru intravilanul existent al satului **Corbi de 64,83 ha** se propune o restrângere de 0,20 ha și extindere totală **cu 3,45 ha**, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de **68,08 ha**. Suprafața extinsă a primit următoarele funcțiuni:

- zonă pentru unități agricole și zootehnice
- locuințe și funcțiuni complementare și

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- terenuri agricole în intravilan
- zonă mixtă M3

- pentru intravilanul existent al satului **Feldioara** de **34,53 ha** se propune o restrângere de 2,09 ha și o extindere totală cu **5,12 ha** ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de **37,56 Ha**.

Suprafața extinsă a primit următoarele funcțiuni:

- zonă pentru unități agricole și zootehnice
- zonă pentru spații verzi, sport și agreement,
- terenuri agricole în intravilan

- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Sus** de **168,17 ha** se propune o restrângere de 6.77 Ha și o extindere totală cu **33,87 ha**, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de **195,27 ha**.

Suprafața extinsă a primit următoarele funcțiuni:

- locuințe și funcțiuni complementare
- zonă pentru instituții publice și servicii
- zonă mixtă M1, M2, M3
- zonă pentru unități agricole și zootehnice
- zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier
- zonă pentru spații verzi, agreement și sport,
- zonă pentru construcții tehnico- edilitare
- zonă pentru gospodărire comunală
- zonă terenuri agricole în intravilan
- ape

- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Sus – Cătun Sumerna** de **1047,94 ha** se propune o restrângere de 241,92 și o extindere totală **cu 23,94 ha**, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de **829,95ha**. Suprafața extinsă a primit următoarele funcțiuni:

- zonă pentru construcții tehnico edilitare,
- locuințe și funcțiuni complementare și
- terenuri agricole în intravilan
- zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier
- zonă pentru gospodărire comunală
- ape

Pe teritoriul administrativ al comunei Ucea nu este situat în niciun parc natural sau național, dar se regăsesc zone protejate Natura 2000 și anume:

- ROSCI0122 Munții Făgăraș,
- ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,
- ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș,
- ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu
- ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului

Se precizează că de la momentul instituirii siturilor Natura 2000 prin Ordin de Ministru, au existat suprafețe din intravilanul existent al comunei Ucea cuprinse in siturile ROSCI0122, ROSPA0003 respectiv ROSPA 0098.

-Situl ROSCI0122 Munții Făgăraș se întinde pe o suprafață de 198620.50 ha și se regăsește în partea de sud a satului Ucea de Sus –Sumerna.

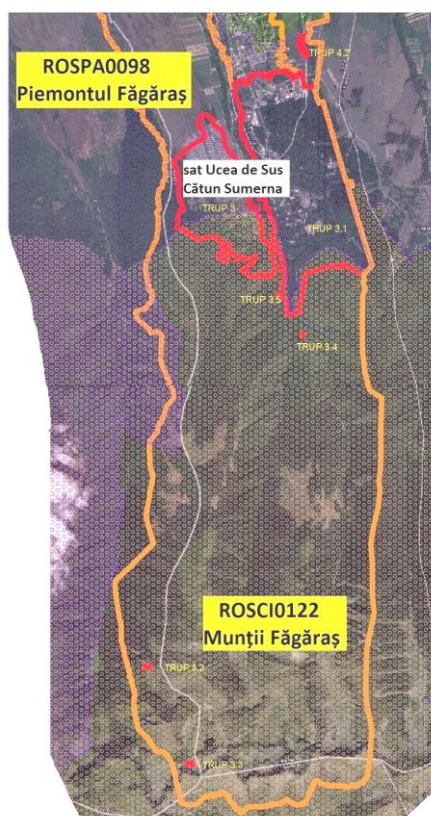
Aria protejată include terenul intravilan existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsește în ROSCI0122 Munții Făgăraș. Aceasta nu afectează suprafața ariei protejate, având în vedere că suprafața intravilanului propus este aproximativ egală cu suprafața intravilanului existent care și-a păstrat poziția, aceasta suferind doar o majorare de 100 mp, datorată respectării conturului parcelelor.

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsesc în Aria protejata

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

ROSCI0122 Munții Făgăraș nu a suferit modificări acestea regăsindu-se și în intravilanul propus astfel:

- suprafața de 100,96 ha aparține trupului principal 3 cu aceleași funcțiuni: zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare, case de vacanță; terenuri agricole în intravilan, zonă pentru gospodărire comunală, zonă pentru căi de comunicații,
- suprafața de 46,57 ha aparține trupului 3.1. cu aceeași funcțiune zonă pentru unități industrial și depozitare,
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.2. cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.3 cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,
- suprafața 0,10 ha care aparține trupului 3.4 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,
- suprafața 0,05 ha care aparține trupului 3.5 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,



-**ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, se întinde pe o suprafață de 71201.70 ha și se regăsește în partea de sud a satului Ucea de Sus – Sumerna, în partea de sud a satului Ucea de Sus și în partea de sud a satului Corbi – cătun Corbișor.

Aria protejată include parțial suprafețe din terenul intravilanul existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna, Ucea de Sus și Corbi- cătun Corbișor, după cum urmează:

❖ In ceea ce privește suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Ucea de Sus- Cătun Sumerna** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm următoarele:

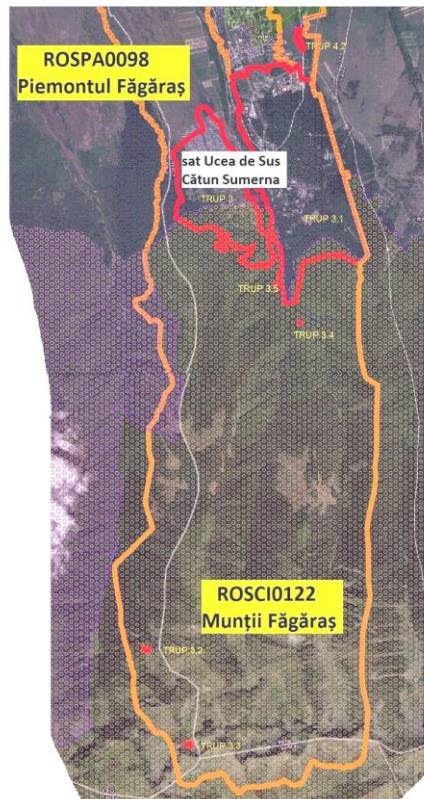
-Trupul 3 a suferit în partea de Nord o micșorare a suprafeței cu 241,92 Ha, teren care a fost trecut în extravilanul localității.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

-Suprafața rămasă a Trupului 3 a suferit o extindere a intravilanului cu 23,94 Ha cu funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

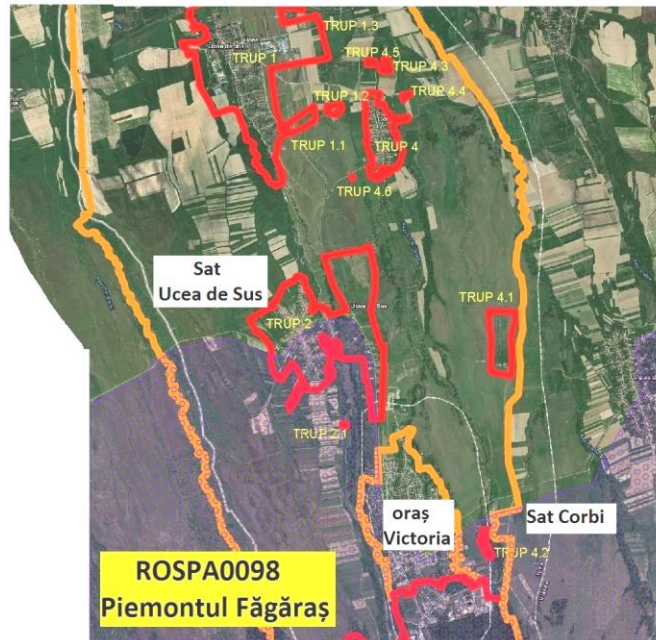
-Trupul 3.1. în suprafață de 516,23 ha teren intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zona pentru unități industriale și depozitare

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (23,94 ha) prin care se extinde Trupul 3 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna, cu funcția de pășune aflată in limita ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș in funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală



- ❖ In ceea ce privește suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Corbi- cătun Corbișor** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm că Trupul 4.2. în suprafață de 3 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu-se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune: zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



❖ Referitor la suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Ucea de Sus** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm următoarele:

-Trupul 2 a suferit o micșorare a suprafeței cu 6,23 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 2 a suferit o extindere a intravilanului cu 16,21 ha cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agreement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

-Trupul 2.1 în suprafață de 0,23 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru construcții tehnico-edilitare (micro- hidrocentrală).

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (16,21 ha) prin care se extinde Trupul 2 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus, cu funcția de arabil, fâneată, pășune, curți construcții și altele aflate in limita ariei de protecție speciala avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș in funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agreement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

-**ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, se întinde pe o suprafață de 2943.70 ha și se regăsește în partea de sud a satului Feldioara, la cca 50 m fata de trupul 5 principal care reprezintă vatra satului, respectiv 10 m față de trupul 1 principal satul Ucea de Jos și include trupurile 1.5 și 1.4 după cum urmează:

-Trupul 1.5 a suferit o micșorare a suprafeței cu 0,22 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

- Suprafața rămasă a Trupului 1.5 a suferit o extindere a intravilanului cu 3,93 ha cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

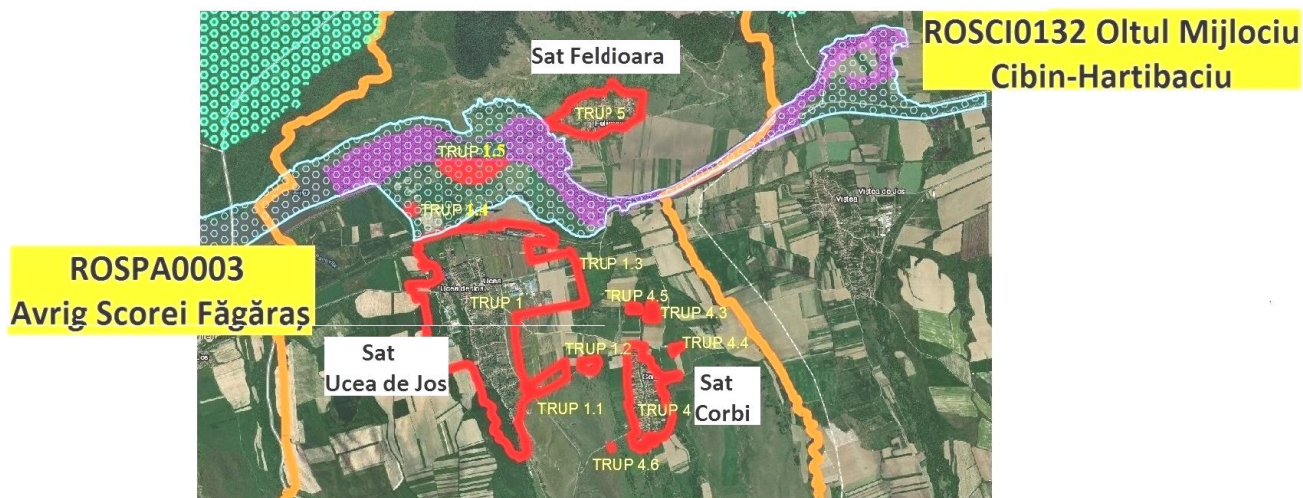
În concluzie se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (3,93 ha) cu funcțiunea pășune care reprezintă extinderea Trupului 1.5, în zonă cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

- Trupul 1.4 în suprafață de 0,34 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu-se și în intravilanul propus cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare)

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

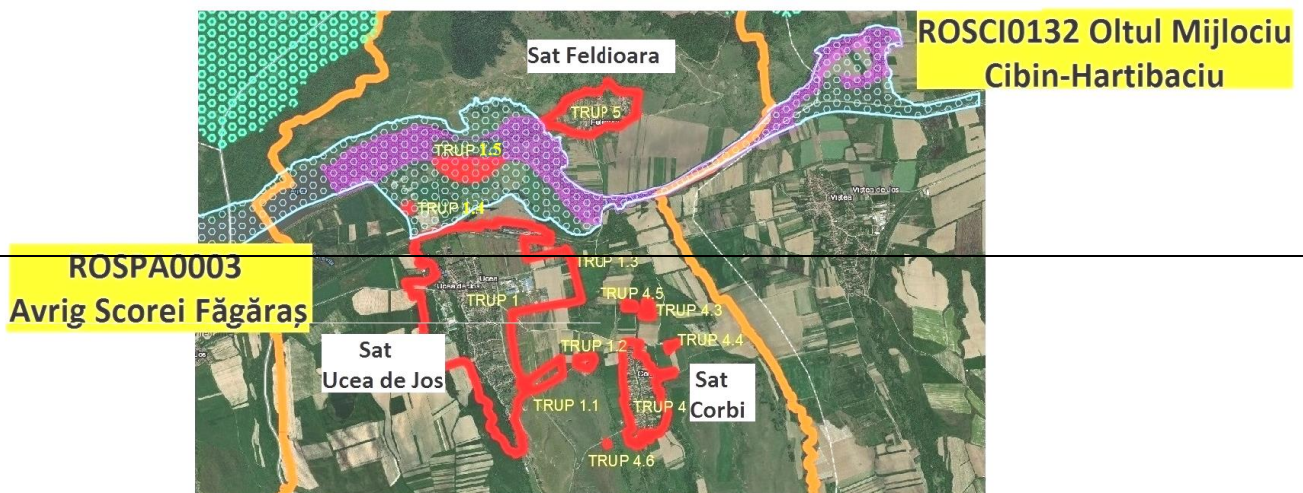
Trupurile terenului intravilan a satului Ucea De Jos care se suprapun peste Aria protejata **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** sunt repartizate astfel:

- Suprafața de 6,25 ha aparține trupului 1.5 cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.
- Suprafața de 0,34 ha aparține trupului 1.4 păstrându-și funcțiunea de zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare).



-**ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se întinde pe o suprafață de 2910.50 ha și se regăsește în partea de nord a satului Ucea de Jos la cca 350 m, în partea de vest a satului Feldioara la cca 50 m fata de trupul 5 principal.

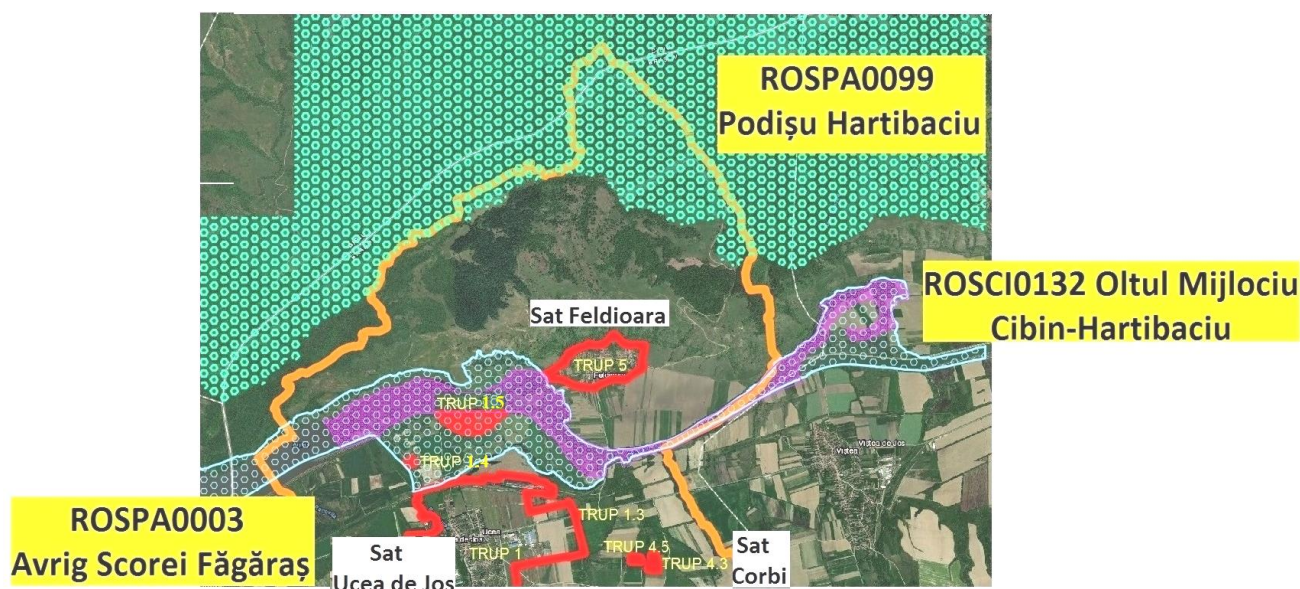
Aria protejată nu are suprafețe din terenul intravilanul existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Jos, și Feldioara.



Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului** se întinde pe o suprafață de 237779.80 ha și se regăsește în partea de nord a satului Ucea de Jos, la cca 1980 m fata de trupul 1, respectiv 1460 m fata de trupul 1.5 și 1670 m față de trupul 1.4. și în partea de nord, est, vest a satului Feldioara, la cca 1360 m fata de trupul 5 care reprezintă vatra satului,

Aria protejată nu are suprafețe din terenul intravilanul existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Jos, și Feldioara.



Caracteristicile siturilor de importanță comunitară care se regăsesc pe teritoriul comunei Ucea, conform Formulelor Standard:

❖ Situl Natura 2000 – ROSCI0122 Munții Făgăraș

Încadrarea teritorial-administrativă: situl se întinde pe suprafața a 4 județe în raza administrativă a județelor Sibiu, Brașov, Vâlcea și Argeș.

În cadrul județului Brașov avem următoarea repartizare pe comune. Drăguș 42%, Hârseni 58%, Lisa 56%, Recea 48%, Sâmbăta de Sus 50%, **Ucea 40%**, Viștea 30%, Zărnești 17%, Șinca 35%, Șinca Nouă 5%;

Suprafața: 198620.50 ha

Localizarea geografică: Lat 45.0124138; Long. 24.0076777

Bioregiunea: Continentală

Regiunea administrativă: Centru

Altitudinea: 347,00 max., 1243,00 min., 2544,00 med.

Caracteristici:

ROSCI0122 Munții Făgăraș include cel mai înalt și mai sălbatic sector al Carpaților românești, cu una dintre cele mai mari extensii ale reliefului glaciatic și periglaciatic, cu o vastă suită de unități peisagistice unice, cu condiții ecologice specifice ca urmare a diversității geologice, pedologice și climatice reflectate în biodiversitatea foarte ridicată a acestei zone.

Accesul în sit se poate face de pe Valea Oltului, culoarul Rucăr-Bran, respectiv din Subcarpații Getici.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Calitate si importantă

Situl propus include cel mai înalt și sălbatic sector al Carpaților Românești, cu una dintre cele mai mari extensii ale reliefului glaciatic și periglaciatic, cu o vastă suită de unități peisagistice unice, cu condiții ecologice specifice ca urmare a diversității geologice, pedologice și climatice reflectate în biodiversitatea foarte ridicată a acestei zone. În acest masiv muntos se află fragmente reprezentative de păduri naturale virgine și cvasivirgine - astăzi practic dispărute din Europa - care polarizează o diversitate biologică terestră deosebită, constituind o avuție națională inestimabilă.

Munții Făgăraș oferă habitate excelente pentru populații viabile de urs, lup, râs și capră neagră.

De pe teritoriul sitului propus a fost capturată o femelă de capră neagră apreciată ca fiind cel mai mare exemplar din lume - 126 puncte CIC (1993 - Valea Arpășel, jud. Sibiu). Tot aici a fost capturat un exemplar de lup cotat ca record mondial (1978 - Valea Arpășel, jud. Sibiu). Cerbul, prezent atât în zona împădurită cât și în golul alpin, boncănește în acest masiv muntos la cea mai mare altitudine din Carpații României - Șaua Neteđu (2200 m).

Vulnerabilitate

Așezările umane stabile pe teritoriul Munților Făgăraș nu exista decât la poalele acestora, în general situate sub curba de nivel de 900 m. Așadar, gradul de antropizare al arealului montan este redus, singurele activități umane care afectează cadrul natural sunt creșterea animalelor, exploatarea lemnului și turismul. Turismul de tranzit s-a dezvoltat odată cu construirea Lacului de acumulare Vidraru și modernizarea arterei rutiere DN 7C, cunoscută sub numele de Transfăgărașan. Aceasta formă de turism se practica numai în sezonul cald, perioada iunie-septembrie, din cauza cantităților mari de zăpadă ce se acumulează în sezonul hibernal și a avalanșelor care se produc de obicei în amonte de Piscul Negru, blocând șoseaua transalpină. În punctul Piscul Negru s-au construit în ultimii ani mai multe construcții cu destinație turistică, dar fără a respecta normele în vigoare privind disciplina în construcții și cele ale protecției mediului (nu exista plan de urbanism zonal, nu se respecta gradul de ocupare al terenului, nu există rețea de canalizare pentru apele reziduale sau puncte de colectare ecologică a deșeurilor menajere). De asemenea, nu s-au respectat prevederile de construire privind procentul de ocupare și coeficientul de utilizare a terenului.

Activități antropice care se desfășoară în sit și în afara perimetrului acestuia

Cele mai importante impacte și activități cu efect mare asupra sitului

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
H	E01.01	Urbanizare continua	N	I

Cele mai importante impacte și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
L	A07	Utilizarea produselor biocide, hormoni și substanțe chimice	N	I
M	B03	Exploatare forestieră fără replantare sau refacere naturală	N	I
L	C 01.01.01	Cariere de nisip și	N	I

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

		pietriș		
L	D 01.02	Drumuri, autostrăzi	N	O
M	D 01.06	Tunele	N	O
M	D05	Îmbunătățirea accesului in zona	N	O
M	E01	Zone urbanizate, habitare umană (locuințe umane)	N	O
M	F 03.01	Vanătoare	N	I
L	F 03.02	Luare / prelevare de fauna(terestra)	N	I
L	F 03.02.03	Capcane, otrăvire, braconaj	N	I
L	F04	Luare/prelevare de plante terestre, in general	N	O
L	G 01.03	Vehicule cu motor	N	O
L	G 02.08	Locuri de campare si zone de parcare pentru rulote	N	O
M	K 03.06	Antagonism cu animale domestice	N	O

Impactul major negativ asupra biodiversității (mamifere mari, amfibieni și reptile, nevertebrate), al habitatelor protejate este reprezentat de urbanizarea continuă.

Impactul mediu negativ asupra biodiversității este reprezentat de activitățile de management silvic (folosirea insecticidelor, utilizarea produselor biocide, extragerea lemnului mort prin lucrări de igienă, exploatarea forestieră fără replantare sau refacere naturală, exploatare nerațională etc), prospecțiunile, exploatarea și explorările, extinderea suprafețelor de intravilan în aria protejată, prelevarea excesivă a plantelor terestre, existența animalelor domestice în aria protejată precum și desfășurarea activităților de petrecere a timpului liber.

Toate aceste activități au loc în interiorul sitului, iar în afara acestuia, o influență directă negativă și cu efect mediu o au vânătoarea, braconajul, utilizarea capcanelor, dezvoltarea teritorială cu extinderile de intravilan și dezvoltarea infrastructurii, existența animalelor domestice.

În afara site-ului o influență negativă cu efecte mici o au utilizarea pesticidelor, recoltarea excesivă a plantelor din floră, existența străzilor în apropierea site-ului, existența vehiculelor motorizate și a locurilor de campare și a zonelor de parcare pentru rulote

Habitatele de interes comunitar din sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește:

Reprezentivitate: A - excelentă, B - bună, C - semnificativă, D – nesemnificativă. Suprafața relativă: A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$ Starea de conservare: A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă. Evaluarea globală: A - valoare excelentă, B - valoare bună, C - valoare considerabilă.

<i>Tipuri de habitate</i>					<i>Evaluare</i>			
<i>PF</i>	<i>NP</i>	<i>Acoperire (Ha)</i>	<i>Pesteri (nr.)</i>	<i>Calit.date</i>	<i>AIBICID</i>	<i>AIBIC</i>		
					<i>Rep</i>	<i>Supr. rel.</i>	<i>Status conserv.</i>	<i>Eval. globala</i>
3220		5958		Buna	A	B	B	B
3230		1986		Buna	B	C	B	B

Elaborator		RAPORT de MEDIU				Beneficiar	
I.I. Anca Ciurduc Todoran		"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"				Comuna Ucea	

3240		1986		Buna	B	C	B	B
4060		1986		Buna	A	B	A	A
4070	X	1986		Buna	A	A	A	A
4080		19		Buna	B	A	B	B
6150		13500		Moderata	A	B	B	B
6170		195		Moderata	B	C	B	B
6230	X	2500		Moderata	B	B	B	B
6410		14		Moderata	C	C	C	C
6430		250		Moderata	A	C	B	B
6440		175		Moderata	B	B	B	B
6520		1250		Moderata	A	C	A	A
7240	X	19		Buna	A	A	A	A
8110		1986		Buna	B	A	B	B
8120		99		Buna	C	B	B	B
8210		1		Buna	B	C	B	B
8220		19		Buna	A	A	A	A
8310		198		Buna	D			
9110		21649			A	B	B	A
9130		1787			B	C	A	B
9150		198			B	C	B	B
9170		198			B	C	B	B
9180	X	397			B	B	A	B
91E0	X	198			A	B	A	A
91Q0		1			C	C	B	B
91V0		71503			A	B	B	A
9410		42306			A	B	A	A

Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește.

Specie				Populatie						Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv.	Izolare	Global
M	1308	Barbastella barbastellus(Liliacul-cârn)			P	500	1000	i	C	M	C	B	C	B
M	1352*	Canis lupus(Lup)			P				C		B	B	C	B
M	1355	Lutra lutra			P				P		C	C	C	C
M	1361	Lynx lynx(Râs)			P				P		B	B	C	B
M	1310	Miniopterus schreibersii(Liliacul-cu-aripi-lungi)			R	250	500	i	R	M	C	B	C	B

Elaborator	RAPORT de MEDIU							Beneficiar				
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”							Comuna Ucea				

M	1323	Myotis bechsteinii(Liliacul-cu-urechilate)		P	500	1000	i	R	M	C	B	C	B
M	1307	Myotis blythii()		P	500	1000	i	C	M	C	B	C	B
M	1321	Myotis emarginatus		P	150	300	i	R	M	C	B	C	B
M	1324	Myotis myotis()		P	2000	3000	i	C	M	C	B	C	B
M	1324	Myotis myotis()		R				R		C	B	C	B
M	1304	Rhinolophus ferrumequinum()		P	50	100	i	R	M	C	C	C	C
M	1303	Rhinolophus hipposideros()		P	500	800	i	R	M	B	B	C	B
M	1354*	Ursus arctos(Urs)		P				P		B	B	C	B
M	1354*	Ursus arctos(Urs)		R				C		B	B	C	B
A	1193	Bombina variegata		P	5000	10000	i	P	G	B	B	C	B
A	1166	Triturus cristatus		P				P?	DD	D			
A	2001	Triturus montandoni(Triton carpatic)		P				R		C	B	B	B
A	4008	Triturus vulgaris ampelensis()		P					M	C	B	B	B
F	5266	Barbus petenyi()		P				P	DD	C	C	C	C
F	6965	Cottus gobio all others()		P				P	DD	B	B	C	B
F	2484	Eudontomyzon mariae(Cicar)		P				V	DD	D			
F	6145	Romanogobio uranoscopus()		P				V	DD	D			
I	4012	Carabus hampei		P				V		D			
I	4057	Chilostoma banaticum		P				R		B	A	A	C
I	1065	Euphydryas aurinia		P				P		B	B	A	B
I	6199*	Euplagia quadripunctaria()		P				P	DD	B	B	C	B
I	1083	Lucanus cervus		P				C		C	B	C	B
I	1060	Lycaena dispar		P				R		B	B	C	B
I	6908	Morimus asper funereus()		P				R	DD	C	B	C	B
I	1037	Ophiogomphus cecilia		P				P		A	B	C	B
I	6966*	Osmoderma eremita Complex		P				V	DD	C	B	C	B
I	4054	Pholidoptera transsylvanica		P				R		C	B	A	B
I	1087*	Rosalia alpina		P				R		B	B	C	B
I	1927	Stephanopachys substriatus()		P				R		B	B	C	B
I	1014	Vertigo angustior		P				R		C	B	C	B
P	4070*	Campanula serrata		P	15000	15000	i	P	G	C	B	C	B
P	1393	Drepanocladus vernicosus		P				R		B	B	C	B
P	1898	Eleocharis carniolica		P				R		B	B	C	B

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU "Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"						Beneficiar Comuna Ucea			

P	1903	Liparis loeselii			P				R		B	B	C	B
P	1389	Meesia longiseta			P				R		A	B	C	B
P	4122	Poa granitica subsp. disparilis()			P	50	100	i	P	M	A	B	A	B
P	4116	Tozzia carpathica			P	500	1000	i	P	G	B	B	C	B

Alte specii importante de floră si faună

Specii					Populatie				Motivatie					
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Anexa		Alte categorii			
					Min.	Max.			IV	V	A	B	C	D
		Cetraria oakesiana						V						X
		Larix decidua ssp. carpatica						R						X
		Onobrychis montana ssp. transilvanica						R						X
		Orchis palustris ssp. elegans						R						X
		Papaver pyrenaicum ssp. corona-sancti-stephani						R						X
		Poa laxa ssp. pruinosa						R						X
		Scabiosa lucida ssp. barbata						R						X
		Sesleria rigida ssp. haynaldiana						R						X
M		Arvicola terrestris						R						X
M	2644	Capreolus capreolus(C prior)						C					X	
M	2645	Cervus elaphus(Cerb-nobil)						R					X	
M		Chionomys nivalis						V						X
M	2593	Crocidura suaveolens						R					X	
M	2615	Eliomys quercinus						V					X	
M	1363	Felis silvestris(Pisica salbatica)						R	X				X	
M	1357	Martes martes(Jderul-de-copac)						R		X			X	
M		Micromys minutus(Soarecele-pitic)						R						X
M	1341	Muscardinus avellanarius						C	X				X	
M		Myoxus glis						R					X	
M	2595	Neomys anomalus						R					X	
M	2597	Neomys fodiens						R					X	
M	1312	Nyctalus noctula(Liliacul-de-amurg)						R	X				X	
M	1369	Rupicapra rupicapra						R		X			X	
M	2598	Sorex alpinus						R					X	
A	2432	Anguis fragilis						R					X	
A	2361	Bufo bufo						V					X	
A	1201	Bufo viridis						R	X				X	

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

A	1283	Coronella austriaca					V	X				X	
A	1281	Elaphe longissima					R	X				X	
A	1203	Hyla arborea					R	X				X	
A	1261	Lacerta agilis					C	X				X	
A	1263	Lacerta viridis					V	X				X	
A	1256	Podarcis muralis					C	X				X	
A	1214	Rana arvalis					V	X				X	
A	1209	Rana dalmatina					R	X				X	
A	1213	Rana temporaria()					C		X			X	
A	2351	Salamandra salamandra					R					X	
A	2353	Triturus alpestris					C					X	
A	2357	Triturus vulgaris()					C					X	
A	2473	Vipera berus					C					X	
F		Lota lota(Mântus)					R						X
F		Sabanejewia romanica(Fâsa)					R				X		
F	1109	Thymallus thymallus(Lipan)					R		X			X	
I	1069	Erebia sudetica					R	X				X	
I	1056	Parnassius mnemosyne					R	X				X	
I		Uvarovitettix transsylvanicus					C	X					X
P		Achillea oxyloba ssp. schurii					R	X					X
P		Aconitum moldavicum					R	X					X
P		Aconitum napellus ssp. firmum					V	X					X
P		Aconitum toxicum					P						X
P		Adenostyles alliariae ssp. hybrida					R						X
P		Aethionema saxatile					P?						X
P		Agrostis alpina					R						X
P		Agrostis vinealis					R						X
P		Allium schoenoprasum ssp. sibiricum					R						X
P		Allium victorialis					R						X
P		Alopecurus pratensis ssp. laguriformis					R						X
P		Androsace arachnoidea					P?						X
P		Androsace chamaejasme					V						X
P		Androsace obtusifolia					R						X
P		Anemone narcissiflora					R						X
P		Angelica archangelica					R						X
P		Anthemis carpatica					P						X
P		Anthemis carpatica ssp. pyrethriiformis					R						X
P		Anthemis macrantha					R						X
P		Aquilegia nigricans					V						X
P		Aquilegia transsylvanica					R						X

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

P		Arabis soyeri ssp. subcoriacaea						R											X
P		Arenaria biflora						R											X
P		Armeria barcensis						R											X
P	1762	Arnica montana(Arnic)						R		X							X		
P	1763	Artemisia eriantha()						R		X									X
P		Astragalus alpinus						V											X
P		Astragalus australis						V											X
P		Athamanta turbith ssp. hungarica						R											X
P	2055	Botrychium matricariifolium						P?										X	
P	2056	Botrychium multifidum						V										X	
P		Callianthemum coriandrifolium						V											X
P		Campanula carpatica						R											X
P		Campanula rotundifolia ssp. polymorpha						P											X
P		Campanula transsilvanica						V											X
P		Cardamine resedifolia						R											X
P		Cardaminopsis neglecta						R											X
P		Carex atrata ssp. aterrima						R											X
P		Carex brachystachys						R											X
P		Carex brunnescens						R											X
P		Carex capillaris						R											X
P		Carex firma						R											X
P		Carex fuliginosa						R											X
P		Carex limosa						R											X
P		Carex parviflora						R											X
P		Carex strigosa						R											X
P		Centaurea kotschyana						R											X
P		Cephalanthera longifolia						R										X	
P		Cephalanthera rubra						P?									X		
P		Cerastium arvense ssp. lichenfeldianum						R											X
P		Cerastium fontanum ssp. macrocarpum						P?											X
P		Cerastium transsilvanicum						R											X
P		Cerithe glabra						P?											X
P		Chrysosplenium alpinum						R											X
P		Coeloglossum viride						R										X	
P		Conioselinum tataricum						P?											X
P		Crepis conyzifolia						R											X
P		Dactylorhiza cordigera						R										X	
P		Dactylorhiza incarnata						R										X	
P		Dactylorhiza maculata						R										X	
P		Dactylorhiza maculata ssp. transsilvanica						R										X	

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

P		Dactylorhiza majalis						R						X	
P		Dactylorhiza sambucina						R						X	
P		Dianthus banaticus						V							X
P		Dianthus barbatus ssp. compactus						R							X
P		Dianthus carthusianorum						P							X
P		Dianthus glacialis ssp. gelidus						R							X
P		Dianthus henteri						P							X
P		Dianthus spiculifolius						R							X
P		Dianthus superbus ssp. alpestris						R							X
P		Dianthus tenuifolius						R							X
P		Doronicum carpaticum						R							X
P		Draba fladnizensis						P?							X
P		Draba kotschy						P							X
P		Draba lasiocarpa						P?							X
P		Drosera rotundifolia						R							X
P		Epilobium alsinifolium						R							X
P		Epilobium anagallidifolium						R							X
P		Epilobium nutans						R							X
P		Epipactis atrorubens						P?						X	
P		Epipactis helleborine						R						X	
P		Epipactis microphylla						P?						X	
P		Epipogium aphyllum						P?						X	
P		Erigeron alpinus						R							X
P		Erigeron atticus						P?							X
P		Erigeron uniflorus						R							X
P		Eritrichium nanum ssp. jankae						R							X
P		Festuca amethystina						R							X
P		Festuca bucegiensis						R							X
P		Festuca carpatica						R							X
P		Festuca nitida ssp. flaccida						R							X
P	1866	Galanthus nivalis						R		X				X	
P		Galium pumilum						R							X
P		Gentiana clusii						R							X
P		Gentiana cruciata ssp. phlogifolia						R							X
P		Gentiana frigida						R							X
P	1657	Gentiana lutea						V		X				X	
P		Gentiana punctata						R							X
P		Geum reptans						R							X
P		Grimmia teretinervis						V							X
P		Gymnadenia conopsea						R						X	
P		Gypsophila petraea						R							X

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

P		Hedysarum hedysaroides						R											X
P		Helictotrichon decorum						R											X
P		Hepatica transsilvanica						P											X
P		Heracleum palmatum						R											X
P		Heracleum sphondylium ssp. transsilvanicum						P											X
P		Hesperis matronalis ssp. candida						R											X
P		Hesperis matronalis ssp. cladotricha						R											X
P		Hieracium negoienae						R											X
P		Hieracium silesiacum						R											X
P		Hutchinsia alpina ssp. brevicaulis						R											X
P		Juncus filiformis						R											X
P		Juncus trifidus						P											X
P		Juncus triglumis						R											X
P		Knautia drymeia						P?											X
P		Kobresia myosuroides						R											X
P		Larix decidua ssp. polonica						R											X
P		Leontopodium alpinum						V											X
P		Leucanthemopsis alpina ssp. alpina						R											X
P		Ligularia glauca						R											X
P		Linum perenne ssp. extraaxillare						R											X
P		Lloydia serotina						R											X
P		Loiseleuria procumbens						R											X
P		Lomatogonium carinthiacum						P?											X
P		Lonicera caerulea						R											X
P	5104	Lycopodium annotinum						R			X							X	
P	5105	Lycopodium clavatum						C			X							X	
P		Lycopodium complanatum						V											X
P		Lycopodium selago						R											X
P		Lysimachia nemorum						P?											X
P		Melampyrum saxosum						R											X
P		Minuartia austriaca						R											X
P		Minuartia hirsuta ssp. frutescens						R											X
P		Minuartia loricifolia						V											X
P		Nigritella nigra						P?										X	
P		Nigritella nigra ssp. rubra						V										X	
P		Onobrychis montana						R											X
P		Orchis coriophora						R										X	
P		Orchis morio						R										X	
P		Orchis ustulata						R										X	

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

P		Oxytropis campestris						P?						X
P		Oxytropis carpatica						R						X
P		Oxytropis halleri						R						X
P		Papaver alpinum						R						X
P		Pedicularis baumgartenii						P?						X
P		Pedicularis oederi						P						X
P		Phyteuma confusum						R						X
P		Phyteuma spicatum						P?						X
P		Phyteuma vagneri						R						X
P		Pinguicula alpina						R						X
P		Pinguicula vulgaris_del						R						X
P		Pinus cembra						R						X
P		Pinus mugo						R						X
P		Plantago gentianoides						R						X
P		Platanthera chlorantha						P?					X	
P		Pleurospermum austriacum						R						X
P		Poa badensis						R						X
P		Poa cenisia ssp. contracta						R						X
P	2316	Poa granitica						R					X	
P		Poa laxa						P						X
P		Poa remota						R						X
P		Polygonum alpinum						R						X
P		Primula farinosa						V						X
P		Primula halleri						R						X
P		Primula minima						P						X
P		Pseudorchis albida						R					X	
P		Pulsatilla montana						R						X
P		Ranunculus alpestris						R						X
P		Ranunculus carpaticus						R						X
P		Ranunculus crenatus						R						X
P		Ranunculus glacialis						V						X
P		Ranunculus thora						R						X
P		Rhodiola rosea						R						X
P		Rhododendron myrtifolium						R						X
P		Rumex arifolius						R						X
P		Rumex scutatus						R						X
P		Sagina saginoides						R						X
P		Salix alpina						R						X
P		Salix aurita						R						X
P		Salix hastata						R						X
P		Salix retusa						R						X
P		Salix rosmarinifolia						R						X

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar Comuna Ucea

P	Salix starkeana						P?							X
P	Saponaria pumilio						R							X
P	Saussurea discolor						R							X
P	Saxifraga androsacea						R							X
P	Saxifraga bryoides						V							X
P	Saxifraga carpatica						R							X
P	Saxifraga exarata ssp. moschata						P							X
P	Saxifraga oppositifolia						R							X
P	Saxifraga pedemontana ssp. cymosa						R							X
P	Saxifraga retusa						R							X
P	Scrophularia heterophylla ssp. laciniata						R							X
P	Sedum telephium ssp. fabaria						R							X
P	Sempervivum montanum						R							X
P	Senecio rivularis						R							X
P	Silene dinarica						R							X
P	Silene lerchenfeldiana						R							X
P	Silene zawadzki						P							X
P	Soldanella pusilla						R							X
P	Spiranthes spiralis						P?					X		
P	Symphyandra wanneri						R							X
P	Symphytum cordatum						P							X
P	Tanacetum macrophyllum						R							X
P	Taxus baccata						V							X
P	Thlaspi dacicum						R							X
P	Thymus bihoriensis						R							X
P	Thymus comosus						P?							X
P	Thymus pulcherrimus						R							X
P	Tofieldia calyculata						R							X
P	Traunsteinera globosa						R					X		
P	Trifolium spadiceum						R							X
P	Trisetum alpestre						R							X
P	Trisetum fuscum						R							X
P	Trisetum macrotrichum						R							X
P	Trollius europaeus ssp. europaeus						R							X
P	Vaccinium oxycoccos						P?							X
P	Veronica alpina						R							X
P	Veronica aphylla						R							X
P	Veronica bachofenii						R							X
P	Veronica baumgartenii						R							X
P	Veronica fruticans						R							X

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

P		Viola alpina						R							X
P		Viola palustris						R							X

Caracteristici generale ale sitului

<i>Cod</i>	<i>Clase habitate</i>	<i>Acoperire (%)</i>
N06	Râuri, lacuri	0.55
N08	Tufişuri, tufărişuri	11.84
N09	Pajişti naturale, stepe	9.64
N14	Păşuni	0.97
N15	Alte terenuri arabile	0.17
N16	Păduri de foioase	17.60
N17	Păduri de conifere	25.10
N19	Păduri de amestec	28.94
N22	Stâncării, zone sărace în vegetaţie	3.25
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziţie)	1.90

Alte caracteristici ale sitului

Situl se afla in zona biogeografica alpina, forma de relief predominanta fiind muntele.

Habitatetele sunt foarte variate, începând cu cele de luncă (aninişuri, sălcete bătrâne –cu suprafeţe în mare parte continue si compacte), fâneţe, tufărişuri, ecosisteme forestiere, alpine si subalpine. Flora este bine reprezentată fiind înregistrate peste 900 specii de plante, diversitatea floristică cea mai mare se observă în fâneţele umede – peste 450 specii.

❖ **Situl Natura 2000** -ROSPA0098 Piemontul Făgăraş,

Încadrarea teritorial-administrativă: situl se întinde pe suprafaţa a 3 judeţe în raza administrativă a judeţelor Braşov, Sibiu şi Argeş, după cum urmează:

- **judeţului Braşov** avem următoarea repartizare pe comune Drăguş - 51%, Hârseni - 39%, Lisa - 60%, Recea - 43%, Sâmbăta de Sus - 41%, **Ucea - 18%**, Victoria - 45%, Viştea - 21%, Şinca - 52%, Şinca Nouă - 21%.

- Judeţul Sibiu: Arpaşu de Jos - 51%, Avrig - 27%, Cârţa - <1%, Cârţişoara - 72%, Porumbacu de Jos - 65%, Racoviţa - 58%, Turnu Roşu - 12%;

- Judeţul Argeş: Arefu (< 1%)

Suprafaţa: 71201.70 ha

Localizarea geografică: Lat 45.0111166; Long. 24.0111083

Bioregiunea: Continentală

Regiunea administrativă: Centru

Altitudinea: 347,00 max., 1243,00 min., 2544,00 med.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Caracteristici: Accesul în sit se poate face de pe Valea Oltului sectorul Racovița-Șercaia-Șinca, respectiv de pe valea Șinca, în partea estică a sitului.

Situl este amplasat parte în regiunea alpină și parte în cea continentală. Relieful dominant este deal și munte. Teritoriul sitului este situat în cadrul Depresiunii Făgărașului pe latura nordică a munților Făgăraș. Munții de pe marginea depresiunii împiedică deplasarea maselor de aer rece boreal și în același timp barează accesul liber al celor submediteraneene din sud, zona depresiunii Făgăraș se află sub influența fenomenului de Föhn, încălzirea curenților de aer veniți dinspre sud spre nord, prin frecarea de pantele munților în acțiunea descendentă spre nord, astfel încât temperaturile din zona depresiunii Făgăraș este mai ridicată decât normal. Rețeaua hidrografică este bogată, alcătuită din numeroase râuri și afluenți ai acestora, vărsându-se în Olt. Zona sitului este predominant de pășune, fâneată, pădurea apărând pe versanții nordici ai munților Făgăraș. Habitatele sunt foarte variate. Flora este bine reprezentată fiind înregistrate peste 900 specii de plante, diversitatea floristica cea mai mare se observă în fânețele umede – peste 450 specii

Aria naturală protejată a fost desemnată în baza următoarelor criterii IBA:

-C1 – efective importante pe plan global – cristelul de câmp - *Crex crex*;

-C6 – populații importante din specii amenințate la nivelul Uniunii Europene - 11 specii – barză albă - *Ciconia ciconia*, barză neagră - *Ciconia nigra*, acvilă țipătoare mică - *Aquila pomarina*, viespar - *Pernis apivorus*, cristelul de câmp - *Crex crex*, huhurez mare - *Strix uralensis*, ghionoaie sură - *Picus canus*, ciocănitoare cu spate alb - *Dendrocopos leucotos*, ciocârlie de pădure - *Lullula arborea*, muscar gulerat - *Ficedula albicollis*, muscar mic - *Ficedula parva*.

Pădurile de fag din Munții Făgăraș cu întinsa zonă deschisă semi-naturală de la poalele munților oferă o combinație de habitate ideale pentru multe specii de păsări. Pădurile adăpostesc efective semnificative din două specii de ciocănitori, huhurez mare, două specii de muscari. Aici cuibăresc și speciile de răpitoare și barza neagră care își caută hrana pe zonele deschise de la poalele munților, la fel ca barza albă. Fânețele, pășunile și terenurile agricole de aici găzduiesc o populație semnificativă de ciocârlie de pădure și de cristel de câmp.

SPA Piemontul Făgăraș a fost declarat pentru conservarea unui număr de 25 de specii de păsări sălbatice listate în Anexa 1 a Directivei Păsări.

În conformitate cu anexa I la HG nr. 971/2011 pentru modificarea și completarea HG. nr. 1284/2007, unitățile administrativ-teritoriale în care este localizat SPA Piemontul Făgăraș și suprafețele acestor unități administrativ-teritoriale cuprinse în sit sunt următoarele:

Județul Argeș:

ROSPA0098 Piemontul Făgăraș include situl de importanță comunitară Mlaca Tătarilor, 4 arii naturale protejate de interes național: rezervațiile naturale Calcarele eocene de la Turnu Roșu, Golul alpin al Munților Făgăraș între Podragu – Suru, Lacul Tătarilor și Codrii seculari de la Șinca.

Calitate si importanță

Situl propus este prioritatea nr. 9 din cele 68 de situri propuse de Grupul Milvus.

Aria naturală protejată a fost desemnată în baza următoarelor criterii IBA:

C1 – efective importante pe plan global – cristelul de câmp (*Crex crex*);

C6 – populații importante din specii amenințate la nivelul Uniunii Europene - 11 specii

– barza albă (*Ciconia ciconia*), barza neagră (*Ciconia nigra*), acvila țipătoare mică (*Aquila pomarina*), viespar (*Pernis apivorus*), cristelul de câmp (*Crex crex*), huhurez mare (*Strix uralensis*), ghionoaie sură (*Picus canus*), ciocănitoare cu spate alb (*Dendrocopos leucotos*), ciocârlie de pădure (*Lullula arborea*), muscar gulerat (*Ficedula albicollis*), muscar mic (*Ficedula parva*).

Pădurile de fag din Munții Făgăraș cu întinsa zonă deschisă semi-naturală de la poalele munților oferă o combinație de habitate ideale pentru multe specii de păsări.

Pădurile adăpostesc efective semnificative din două specii de ciocănitori, huhurez mare, două specii de muscari. Aici cuibăresc și speciile de răpitoare și barza neagră care își caută hrana pe zonele deschise de la poalele munților, la fel ca barza albă. Fânețele, pășunile și terenurile agricole de aici găzduiesc o populație semnificativă de ciocârlie de pădure și de cristel de câmp.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Vulnerabilitate

1. intensificarea agriculturii – schimbarea metodelor de cultivare a terenurilor din cele tradiționale în agricultură intensivă, cu monoculturi mari, folosirea excesivă a chimicalelor, efectuarea lucrărilor numai cu utilaje și mașini
2. schimbarea habitatului semi-natural (fânețe, pășuni) datorită încetării activităților agricole ca cositul sau pășunatul
3. braconaj
4. desecarea zonelor umede prin canalizare de-a lungul râurilor, pe zone de șes
5. cositul în perioada de cuibărire
6. distrugerea cuiburilor, a pontei sau a puilor
7. deranjarea păsărilor în timpul cuibăritului
8. cositul prea timpuriu (ex. poate distruge poantele de cristel de câmp)
9. arderea vegetației (a miriștii și a pârloagelor)
10. scoaterea puilor pentru comerț ilegal
11. folosirea pesticidelor
12. electrocutare și coliziune în linii electrice
13. prinderea păsărilor cu capcane
14. practicarea sporturilor extreme: enduro, motor de cross, mașini de teren
15. amplasare de generatoare eoliene
16. înmulțirea necontrolată a speciilor invazive
17. defrișările, tăierile ras și lucrările silvice care au ca rezultat tăierea arborilor pe suprafețe mari
18. tăierile selective a arborilor în vârsta sau a unor specii
19. adunarea lemnului pentru foc, culegerea de ciuperci
20. amenajări forestiere și tăieri în timpul cuibăritului speciilor periclitate
21. vânătoarea în timpul cuibăritului prin deranjul și zgomotul cauzat de către gonaci
22. vânătoarea în zona locurilor de cuibărire a speciilor periclitate
23. împăduririle zonelor naturale sau seminaturale (pășuni, fânețe etc.)
24. industrializare și creșterea zonelor urbane
25. lucrări îndelungate în vecinătatea cuibului în perioada de reproducere.

Activitati antropice care se desfășoară în sit și în afara perimetrului acestuia

Cele mai importante impacte și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
M	690	Alte impacte determinate de turism și recreere ce nu au fost menționate mai sus	N	I
M	A04	Pășunatul	N	I
M	B	Silvicultura	N	I
M	E 01.01	Urbanizare continua	N	I
M	E 03.01	Depozitarea deșeurilor menajere /deșeuri provenite din baze de agrement	N	O
M	F04	Luare/prelevare de plante terestre, în general	N	I

Impact mediu negativ asupra speciilor de păsări este reprezentat de pășunatul excesiv, depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și a deșeurilor provenite din bazele de agrement, recoltarea excesivă a plantelor terestre, Activitățile de management silvic (folosirea insecticidelor, utilizarea produselor biocide, extragerea lemnului mort prin lucrări de igienă, extragerea selectivă a plopilor și cireșilor, exploatarea/alte lucrări forestiere în perioada de cuibărit, reducerea suprafeței pădurilor bătrâne, exploatare nerațională etc), prospecțiunile, exploatarea și explorările, extinderea suprafețelor de intravilan în aria protejată precum și desfășurarea activităților de petrecere a timpului liber.

Toate aceste activități au loc în interiorul sitului, iar în afara acestuia, o influență directă negativă și cu efect mediu o au depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și extinderea zonelor de intravilan din apropierea site-ului.

În jurul site-ului o influență negativă cu efect scăzut o are pășunatul.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește.

Specie				Populatie						Sit				
Gru p	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masur a	Categ. CIRIV IP	Calit. date	AIBICI D	AIBI C		
						Min.	Max.				Pop.	Conserv.	Izolar e	Global
B	A091	Aquila chrysaetos			C	3	5	i	P?	DD	D			
B	A089	Aquila pomarina			R	40	50	p	C		C	B	C	B
B	A104	Bonasa bonasia(Ierunca)			P	75	105	p	C		C	B	C	B
B	A031	Ciconia ciconia			R	45	55	p	C		C	B	C	B
B	A030	Ciconia nigra			R	10	15	p	C		B	B	C	B
B	A080	Circaetus gallicus			R	5	8	p	R		B	B	C	B
B	A081	Circus aeruginosus			R	2	3	p	R		D			
B	A082	Circus cyaneus			W	40	60	i	C		B	B	C	B
B	A122	Crex crex			R	100	150	p	R		C	C	C	C
B	A239	Dendrocopos leucotos			P	250	300	p	C		C	B	C	B
B	A238	Dendrocopos medius			P	30	50	p	R		C	B	C	C
B	A429	Dendrocopos syriacus			P	20	40	p	C		C	B	C	C
B	A236	Dryocopus martius			P	70	90	p	C		C	B	C	B
B	A379	Emberiza hortulana			R	2	5	p	P?	DD	D			
B	A103	Falco peregrinus			C	1	3	i	P?	DD	D			
B	A321	Ficedula albicollis			R	13500	16900	p	C		B	B	C	B
B	A320	Ficedula parva			R	2100	2500	p	C		C	B	C	B
B	A217	Glaucidium passerinum			P	10	20	p			C	B	C	C
B	A338	Lanius collurio			R	5700	9400	p	R		C	B	C	B
B	A339	Lanius minor			R	40	80	p	R		D			
B	A246	Lullula arborea(Ciocarla de padure)			R	1000	2000	p	R		B	B	C	B
B	A072	Pernis apivorus			R	60	90	p	C		B	B	C	B
B	A234	Picus canus			P	200	250	p	C		C	B	C	B
B	A220	Strix uralensis			P	50	60	p	C		C	B	C	B
B	A307	Sylvia nisoria			R	20	30	p	P?	DD	D			
B	A108	Tetrao urogallus			P	25	35	i	P		C	B	C	B

Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N07	Mlaștini, turbării	0.10

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

N08	Tufiş uri, tufărişuri	1.19
N09	Pajişti naturale, stepe	0.42
N12	Culturi (teren arabil)	8.57
N14	Păşuni	26.51
N15	Alte terenuri arabile	5.95
N16	Păduri de foioase	29.97
N17	Păduri de conifere	4.39
N19	Păduri de amestec	12.10
N21	Vii şi livezi	1.68
N22	Stâncării, zone sărace în vegetaţie	0.19
N23	Alte terenuri artificiale (localităţi, mine..)	2.86
N26	Habitate de păduri (păduri în tranziţie)	6.00

❖ **Situl Natura 2000 -ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraş,**

Încadrarea teritorial-administrativă: Aria naturală protejată ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraş este situată în judeţele **Braşov** şi Sibiu, în regiunea biogeografică continentală cuprinzând cursul mijlociu al Oltului, ecoregiunea carpatică pe teritoriul următoarelor localităţi:

Judeţul Braşov comunele: Beclean (4%), Făgăraş (1%), **Ucea (3%)**, Viştea (3%), Voila (7%)

Suprafaţa: 2943.70 ha

Localizarea geografică: Lat 45.0146472; Long. 24.0036027

Bioregiunea: Continentală

Regiunea administrativă: Centru

Caracteristici:

Aria naturală protejată ROSPA0003 Avrig – Scorei – Făgăraş face parte din cadrul reţelei Natura 2000 fiind inclusă în categoria ariilor de protecţie specială avifaunistică conform Hotărârii Guvernului nr. 1.284/2007 privind declararea ariilor de protecţie specială avifaunistică ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Importanţa sitului de protecţie ROSPA0003 Avrig – Scorei - Făgăraş se datorează în primul rând populaţiilor de păsări sălbatice şi habitatelor acestora. Oltul reprezintă un coridor ecologic de migraţie şi dispersie care face legătura între diferite zone geografice ale României şi Europei.

Situl se desfăşoară de-a lungul râului Olt şi se află poziţionat la o altitudine medie de 403 metri caracterizat de relief colinar format din dealurile submontane, câmpia piemontană şi lunca Oltului.

Climatului temperat continental, cu o medie anuală de aproximativ 8 grade Celsius i se adaugă ca şi specific al zonei foehnul- inversiunea de temperatură ce provoacă circulaţia descendentă a maselor de aer.

Pe suprafaţa sitului, Oltul adună apele întregului versant al munţilor Făgăraş prin circa 30 de afluenţi. Densitatea reţelei hidrografice este de peste 0,8 km/kmp, în Carpaţi nu se mai înregistrează o astfel de densitate a reţelei hidrografice.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

De la sfârșitul lui martie și până în iunie, râurile montane drenează o cantitate mare de apă, provocând adeseori, pe fundul depresiunii, inundații, deoarece cursul Oltului nu poate prelua această cantitate fără a ieși din matcă.

Solul podzolic și numeroșii afluenți ai Oltului au favorizat înmlăștinirea terenului ajungându-se ca aproximativ 11% din suprafața sitului să fie acoperită de mlaștini și turbării.

Aceste habitate umede formate din mlaștini, canale și fânețe umede sunt perimetrele ideale pentru conservarea speciilor.

Suprafețele care rămân neînghețate în timpul iernii reprezintă cele mai importante arii de iernare pentru păsări localizate în partea sudică și sud-estică a Transilvaniei.

Populația totală avifaunistică din sit depășește 20.000 de exemplare anual.

Calitate si importanță

Acest sit găzduiește efective importante ale unor specii de păsări protejate. Conform datelor avem următoarele categorii:

- număr de specii din anexa 1 a Directivei Păsări: 29
- număr de alte specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn): 86
- număr de specii periclitare la nivel global: 2

Situl este important pentru populațiile cuibăritoare ale speciilor următoare:

- Crex crex
- Ciconia ciconia
- Aquila pomarina

Situl este important în perioada de migrație și iernare pentru păsările de baltă.

În perioada de migrație situl găzduiește mai mult de 20.000 de exemplare de păsări de baltă, fiind posibil candidat ca sit RAMSAR.

Importanța suprafeței propuse pentru declarare ca Sit Natura 2000 se datorează în primul rând populațiilor de păsări sălbatice și habitatelor acestora. Oltul reprezintă un coridor ecologic de migrație și dispersie pentru populațiile de păsări care face legătura între diferite zone geografice ale României și Europei. Sunt astfel legate Depresiunile Brașovului, Făgărașului și Câmpia Transilvaniei, sudul țării de Transilvania etc. Oltul este recunoscut ca una dintre căile importante de migrație ale păsărilor. Sunt bine reprezentate atât speciile de păsări cuibăritoare cât și cele de pasaj și chir de iarnă. Au fost determinate specii vulnerabile, în pericol sau cu alte statuse nefavorabile de conservare, conform Directivei Păsări, Convenției de la Berna și Bonn, Statutului European de Amenințare (European Threat Status), categoriei SPEC etc. Dintre speciile cuibăritoare, sunt importante pentru zonă: *Ixobrychus minutus*, *Crex crex*, *Porzana porzana*. Din acest punct de vedere, habitatele umede perimetrice, formate din mlaștini, canale, fânețe umede sunt perimetre „cheie” pentru conservarea acestora. *Crex crex* cuibărește inclusiv în culturi de grâu sau lucernă. Dintre speciile de pasaj sau care ierneză în zonă, sunt reprezentative: *Gavia arctica*, *G. stellata*, *Casmerodius albus*. În perioadele de migrație (toamna și primăvara), împreună cu perioadele când păsările de apă ierneză aici (porțiuni de apă liberă neînghețată) populația totală a păsărilor acvatice depășește 30 000 - 40 000 de exemplare anual. Lacurile și zonele umede adiacente reprezintă astfel puncte de maximă concentrare pentru păsările de apă, mai ales pentru palmipede (rațe, lișițe). Suprafețele care rămân neînghețate anumite perioade din timpul iernii reprezintă cele mai importante arii de iernare din partea sudică și sud – estică a Transilvaniei.

Vulnerabilitate

Pe cursul mijlociu al Oltului apar incendieri ale stufului cu efecte nefaste asupra speciilor de păsări. De asemenea, se practică vânătoarea. Pe unele porțiuni există acumulări de peturi și alte deșeurile menajere.

Activități antropice care se desfășoară în sit și în afara perimetrului acestuia

Cele mai importante impacte și activități cu efect mare asupra sitului

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
H	F 03.01	Vânătoare	N	I
H	J01	Focul si combaterea incendiilor	N	I

Cele mai importante impacte și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
M	E 03.01	Depozitarea deșeurilor menajere /deșeuri provenite din baze de agrement	N	O

Impact major asupra speciilor de păsări este reprezentat de vânătoarea și colectarea ilegală a ouălelor/ speciilor de interes comunitar, precum și incendiilor necontrolate (de stufăriș, s.a.).

Toate aceste activități au loc în interiorul sitului, iar în afara acestuia, o influență directă negativă și cu efect mediu o are vânătoarea și depozitarea deșeurilor menajere și a deșeurilor provenite din bazele de agrement,

Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește.

Specie				Populatie						Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv.	Izolare	Global
B	A086	Accipiter nisus()			W				C		D			
B	A298	Acrocephalus arundinaceus (Lăcar mare)			R				C		D			
B	A296	Acrocephalus palustris (Lăcar de mlastină)			R				R		D			
B	A295	Acrocephalus schoenobaenus (Lăcar mic)			R				C		D			
B	A297	Acrocephalus Scirpaceus (Lăcar de stuf)			R				C		D			
B	A168	Actitis hypoleucos (Fluierar de munte)			C				C		C	B	C	C
B	A247	Alauda arvensis(Ciocârlie de câmp)			R				C		D			

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU "Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"								Beneficiar Comuna Ucea				

B	A229	Alcedo atthis			P	40	40	p	R		C	C	C	C
B	A054	Anas acuta (Rală sulilar)			C				C		D			
B	A056	Anas clypeata (Rală lingurar)			C				C		D			
B	A052	Anas crecca (Rală pitică)			C				C		D			
B	A052	Anas crecca(Rală pitică)			W	20	60	i	C		D			
B	A053	Anas platyrhynchos (Rală mare)			R	60	70	p	P		D			
B	A053	Anas platyrhynchos (Rală mare)			C				C		D			
B	A053	Anas platyrhynchos (Rală mare)			W	300	1000	i	C		D			
B	A055	Anas querquedula (Rală cârâitoare)			R	1	2	p	C		D			
B	A055	Anas querquedula (Rală cârâitoare)			C				C		D			
B	A051	Anas strepera (Rală pestriță)			C				C		D			
B	A255	Anthus campestris			C				R		D			
B	A257	Anthus pratensis (Fâsă de luncă)			C				C		D			
B	A259	Anthus spinoletta (Fâsă de munte)			C				C		D			
B	A256	Anthus trivialis(Fâsă de pădure)			R				C		D			
B	A226	Apus apus (Drepnea neagră)			C				C		D			
B	A091	Aquila chrysaetos			C	4	4	i	R		D			
B	A028	Ardea cinerea (Stârc cenușiu)			C				C		D			
B	A222	Asio flammeus			W				R		D			
B	A221	Asio otus (Ciuf de pădure)			R				C		D			
B	A061	Aythya fuligula (Rală molată)			R	2	5	p	C		D			
B	A061	Aythya fuligula (Rală molată)			C				C		D			
B	A067	Bucephala clangula(Rală sunătoare)			C				C		D			
B	A067	Bucephala clangula (Rală sunătoare)			W	20	40	i	C		D			
B	A087	Buteo buteo (Șorecar comun)			P				P		D			
B	A224	Caprimulgus europaeus			R	60	60	p	R		C	B	C	B
B	A366	Carduelis cannabina (Cânepar)			R				C		D			
B	A366	Carduelis Cannabina (Cânepar)			C				C		D			
B	A364	Carduelis carduelis			R				C		D			

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU "Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"							Beneficiar Comuna Ucea			

		(Sticlete)											
B	A364	Carduelis carduelis (Sticlete)				C				C		D	
B	A363	Carduelis chloris (Florinte)				R				C		D	
B	A363	Carduelis chloris (Florinte)				C				C		D	
B	A365	Carduelis spinus (Scatiu)				R				C		D	
B	A365	Carduelis spinus (Scatiu)				C				C		D	
B	A031	Ciconia ciconia				R	120	140	p	P		C	A B B
B	A081	Circus aeruginosus				R	1	2	p	R		D	
B	A082	Circus cyaneus				C	40	40	i	R		C	B C C
B	A373	Coccothraustes coccothraustes (Botgros)				R				C		D	
B	A207	Columba oenas (Porumbel de scorbură)				R				C		D	
B	A208	Columba palumbus (Porumbel gulerat)				R				C		D	
B	A113	Coturnix coturnix (Prepelilă)				R				C		D	
B	A122	Crex crex				R	80	160	p	R		C	B C B
B	A212	Cuculus canorus (Cuc)				R				C		D	
B	A253	Delichon urbica (Lăstun de casă)				R				C		D	
B	A253	Delichon urbica (Lăstun de casă)				C				C		D	
B	A238	Dendrocopos medius				P	10	12	p	R		D	
B	A429	Dendrocopos syriacus				P	10	20	p	V		D	
B	A236	Dryocopus martius				P	7	10	p	V		D	
B	A379	Emberiza hortulana				R	1	2	p	C		D	
B	A269	Erithacus rubecula (Măcăleandru)				R				C		D	
B	A103	Falco peregrinus				C	2	2	i	C		D	
B	A099	Falco subbuteo (Șoimul rândunelelor)				R				R		D	
B	A096	Falco tinnunculus (Vânturel roșu)				R				R		D	
B	A097	Falco vespertinus				C	40	40	i	P		D	
B	A321	Ficedula albicollis				C				C		D	
B	A320	Ficedula parva				C				R		D	
B	A359	Fringilla coelebs (Cinteză de pădure)				R				C		D	
B	A360	Fringilla Montifringilla (Cinteză de iarnă)				C				C		D	
B	A125	Fulica atra (Lișilă)				R				V		D	
B	A153	Gallinago gallinago (Becalină comună)				C				C		D	
B	A251	Hirundo rustica (Rândunică)				R				P		D	

Elaborator	RAPORT de MEDIU							Beneficiar				
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”							Comuna Ucea				

B	A251	Hirundo rustica (Rândunică)			C				C		D			
B	A022	Ixobrychus minutus			R	40	40	p	C		C	B	C	B
B	A233	Jynx torquilla (Capîntortură)			R				R		D			
B	A340	Lanius excubitor (Sfrâncioc mare)			R				R		D			
B	A340	Lanius excubitor (Sfrâncioc mare)			W				C		D			
B	A339	Lanius minor			R				C		D			
B	A459	Larus cachinnans (Pescăruș pontic)			R	5	10	p	C		D			
B	A182	Larus canus (Pescăruș sur)			C				C		D			
B	A179	Larus ridibundus (Pescăruș răzător)			C				C		D			
B	A291	Locustella fluviatilis (Grelușel de zăvoi)			R				R		D			
B	A292	Locustella luscinioides (Grelușel de stof)			R				C		D			
B	A246	Lullula arborea (Ciocarlia de padure)			R				C		D			
B	A270	Luscinia luscinia (Privighetoare de zăvoi)			R				C		D			
B	A068	Mergus albellus			C				C		C	B	C	C
B	A068	Mergus albellus			W	10	15	i	C		C	B	C	C
B	A070	Mergus merganser (Fereștraș mare)			C				C		D			
B	A070	Mergus Merganser (Fereștraș mare)			W	5	10	i	C		D			
B	A230	Merops apiaster (Prigorie)			C				C		D			
B	A383	Miliaria calandra (Presură sură)			R				C		D			
B	A262	Motacilla alba (Codobatură albă)			R				C		D			
B	A262	Motacilla alba (Codobatură albă)			C				C		D			
B	A261	Motacilla Cinerea (Codobatură de munte)			C				R		D			
B	A260	Motacilla flava (Codobatură galbenă)			R				C		D			
B	A260	Motacilla flava (Codobatură galbenă)			C				C		D			
B	A277	Oenanthe oenanthe (Pietrar sur)			C				C		D			
B	A337	Oriolus oriolus (Grangur)			R				C		D			
B	A214	Otus scops (Ciuș)			R				R		D			
B	A094	Pandion haliaetus			C	10	10	i	C		C	B	C	C
B	A017	Phalacrocorax carbo (Cormoran)			C				C		D			

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU "Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"							Beneficiar Comuna Ucea			

		mare)															
B	A151	Philomachus pugnax							C			C		D			
B	A273	Phoenicurus ochrurus (Codroș de munte)							R			C		D			
B	A274	Phoenicurus Phoenicurus (Codroș de pădure)							R			C		D			
B	A315	Phylloscopus Collybita (Pitulice mică)							R			C		D			
B	A314	Phylloscopus sibilatrix (Pitulice sfârâitoare)							R			C		D			
B	A316	Phylloscopus Trochilus (Pitulice fluierătoare)							C			C		D			
B	A234	Picus canus							P	10	20	p	C	D			
B	A005	Podiceps cristatus (Corocodel mare)							C				C	D			
B	A006	Podiceps Grisegena (Corocodel cu gât roșu)							C				C	D			
B	A008	Podiceps Nigricollis (Corocodel cu gât negru)							C				C	D			
B	A266	Prunella Modularis (Brumărilă de pădure)							C				C	D			
B	A372	Pyrrhula pyrrhula(Mugurar)							W				C	D			
B	A317	Regulus regulus(Aușel cu cap galben)							C				C	D			
B	A249	Riparia riparia(Lăstun de mal)							C				C	D			
B	A275	Saxicola rubetra (Mărăcinar mare)							R				C	D			
B	A276	Saxicola torquata (Mărăcinar negru)							R				C	D			
B	A210	Streptopelia turtur (Turturică)							R				C	D			
B	A351	Sturnus vulgaris (Graur)							R				C	D			
B	A351	Sturnus vulgaris (Graur)							C				P	D			
B	A311	Sylvia atricapilla (Silvie cu cap negru)							R				C	D			
B	A310	Sylvia borin (Silvie de grădină)							R				C	D			
B	A309	Sylvia communis (Silvie de câmp)							R				C	D			
B	A308	Sylvia curruca (Silvie mică)							R				C	D			
B	A307	Sylvia nisoria							R	20	30	p	C	C	B	C	C
B	A004	Tachybaptus ruficollis (Corcodel mic)							R	10	20	p	P		D		
B	A004	Tachybaptus Ruficollis (Corcodel mic)							C				C		D		

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

B	A165	Tringa ochropus (Fluierar de de zăvoi)			C				C		D			
B	A286	Turdus iliacus(Sturz de vii)			C				R		C	B	C	C
B	A283	Turdus merula (Mierlă)			R				C		D			
B	A285	Turdus philomelos (Sturz cântător)			R				C		D			
B	A284	Turdus pilaris (Cocoșar)			C				P		D			
B	A287	Turdus viscivorus (Sturz de vâsc)			C				R		D			
B	A232	Upupa epops (Pupăză)			R				C		D			

Caracteristici generale ale sitului

<i>Cod</i>	<i>Clase habitate</i>	<i>Acoperire (%)</i>
N04	Plaje de nisip	0,25
N06	Râuri, lacuri	36,14
N07	Mlaștini, turbării	7,71
N12	Culturi (teren arabil)	10,48
N14	Pășuni	6,70
N15	Alte terenuri arabile	7,58
N16	Păduri de foioase	25,46
N21	Vii și livezi	1,04
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	1,07
N26	Habitate de păduri (păduri în tranziție)	3,56

Geomorfologia/Formele de relief

Parametrul morfometric care influențează direct declanșarea și evoluția proceselor geomorfologice actuale este panta.

- **suprafețe orizontale** și aproape orizontale cu înclinări până la 5⁰, în care sunt incluse luncile, suprafețele de nivelare, înșeuările largi de pe interfluvii;

- **suprafețe înclinate**, versanți, cu pante peste 5⁰ care reflectă atât gradul fragmentării reliefului cât și potențialul ridicat al proceselor de modelare.

Hidrologia

Pe suprafața sitului, Oltul adună apele întregului versant al Munților Făgăraș prin circa 30 de afluenți. Densitatea rețelei hidrografice este de peste 0,8 km/kmp. În Carpați nu se mai înregistrează o astfel de densitate a rețelei hidrografice. De la sfârșitul lui martie și până în iunie, râurile montane drenează o cantitate mare de ape, provocând adeseori, pe fundul depresiunii, inundații, deoarece cursul Oltului nu poate prelua această cantitate fără a ieși din matcă. Oltul constituie axa hidrografică majoră care înmărunchează întreaga rețea de văi, atât dinspre Munții Făgăraș cât și dinspre Podișul Hârtibaciului. Dispoziția rețelei hidrografice este

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

asimetrică. Majoritatea afluenților sunt situați pe malul stâng. Aceștia coboară din Munții Făgăraș și se îndreaptă aproape paralel spre nord.

Clima

Climatului temperat continental, i se adaugă ca și specific al zonei foehnul - inversiunea de temperatură ce provoacă circulația descendentă a maselor de aer.

Soluri/subsoluri

Solul podzolic și numeroșii afluenți ai Oltului au favorizat înmlăștinirea terenului ajungându-se ca aproximativ 11% din suprafața sitului să fie acoperită de mlaștini și turbării, aproximativ 30% din suprafața sitului este acoperită de soluri aluviale iar restul suprafeței de luciu de apă.

Mediul Biotic

Habitatele din cadrul sitului ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș

Aria naturală protejată ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș cuprinde un complex de habitate care asigură mediul de viață pentru numeroase specii de păsări.

Habitatele naturale ocupate de speciile pentru care a fost desemnat situl, sunt cele din apropierea lacurilor: stufărișul, păpurișul, mlaștinile, luciul de apă, terenurile agricole, canale, copacii de la marginea cursului Oltului, fânețe umede, pădurea precum și porțiunile unde, pe timpul iernii, apa nu îngheață.

Bogăția în specii de păsări a zonei se datorează calității și importanței habitatelor, oferind locuri propice pentru cuibărit, hrănire și odihnă.

Principalele habitate care prezintă o mare importanță pentru speciile de păsări sunt:

Zonele umede

Habitatul preferat de speciile pentru care a fost desemnat situl este reprezentat de zonele umede, cu stufăriș, păpuriș, lacurile, luciul de apă, mlaștinile.

Pădurea

În formularul standard sunt incluse mai multe specii de păsări ale căror habitat include prezența arborilor atât pentru hrănire cât și pentru cuibărire. Astfel arbori ca: salcia, plopul, mărul și părul padureț, nucul, plopul alb și negru, arinul și sălciile bătrâne; tufele cu țepi, ca măceșul, porumbarul și păducelul aflați de-a lungul cursului Oltului precum și pădurile de pe Hârtibaci fac parte din habitatele speciilor prezente în sit.

Pășuni

Izlazurile sunt utilizate pentru pășunat.

Malurile abrupe sunt caracterizate prin prezența speciilor de bârboasă *Botriochloa ischaemum* și scaiul dracului *Eryngium campestre*.

Terenuri agricole

Terenurile agricole sunt utilizate pentru practicarea agriculturii. În special sunt cultivate cereale, cartoful, rapița și lucerna.

În cadrul studiilor ornitologice realizate au fost identificate habitate specifice speciilor de interes comunitar care însumează o suprafață de 1578 hectare respectiv 52,18% din suprafața sitului, respectiv 543 de hectare reprezentând suprafața ariilor ocupate de habitate specifice speciei *Ixobrychus minutus* stârcul pitic, 492 de hectare reprezentând suprafața ariilor ocupate de habitate specifice speciei *Crex crex* /cristelul de câmp, 543 de hectare reprezentând suprafața ariilor ocupate de habitate specifice speciei *Circus aeruginosus* eretele de stof.

Flora

Suprafața sitului fiind acoperită în proporție de 11% de mlaștini, smârcuri și turbării se dezvoltă o vegetație alcătuită preponderent din trestie *Fragmites sp.* și papură *Typha latifolia*. Acest tip de vegetație este deosebit de important pentru speciile de păsări ce cuibăresc, se hrănesc sau se adăpostesc aici peste iarnă.

Vegetația de luncă, datorită condițiilor de umiditate ridicată a solului, naturii aluvionale a acestuia și topoclimatului caracteristic este edificată preponderent de specii ca: sălciile *Salix alba*, *S. fragilis*, *S. caprea*, plop *Populus alba*, *P. nigra*, iarba câmpului *Alopecurus pratensis*, firuța *Poa pratensis*, pirul *Agropyron repens*,

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

trestie *Phragmites australis*, papura *Typha latifolia*, rogoz *Carex sp.*, pipirig *Scirpus lacustris* și săgeata apei *Sagittaria sagittifolia* în Ardelean, Trifonof și Trifonof 1998.

Fauna

Importanța suprafeței sitului Natura 2000 se datorează în primul rând populațiilor de păsări sălbatice. Oltul reprezintă un coridor ecologic de migrație și dispersie pentru populațiile de păsări care face legătura între diferite zone geografice ale României și Europei. Sunt astfel legate Depresiunile Brașovului, Făgărașului și Câmpia Transilvaniei de sudul țării. Oltul este recunoscut ca una dintre căile importante de migrație ale păsărilor. Sunt bine reprezentate atât speciile de păsări cuibăritoare cât și cele de pasaj și chiar de iarnă.

Habitatele umede perimetrare, formate din mlaștini, canale, fânețe umede sunt perimetre „cheie” pentru conservarea speciilor cuibăritoare de păsări. Lacurile și zonele umede adiacente reprezintă puncte de maximă concentrare pentru păsările de apă, mai ales pentru palmipede: rațe, lișițe și alte asemenea. Suprafețele care rămân neînghețate anumite perioade din timpul iernii reprezintă

Specii de interes comunitar care au stat la baza declarării zonei ca și sit de protecție agvifaunistică

Denumirea științifică	Anexa Directivei Păsări și OUG nr. 57/2007	Mărimea populației	Starea de conservare	Folosește aria naturală protejată pentru: hrană, iernat sau în alte situații
<i>Alcedo atthis</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	40	C - medie sau redusă	Rezidentă
<i>Anthus campestris</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	Specie rară		Pasaj
<i>Aquila chryaetos</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	4		Pasaj
<i>Asio flammeus</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	Specie rară		Iernat
<i>Caprimulgus europaeus</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	60	B - bună	Cuibărit
<i>Ciconia ciconia</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	120-140	A - excelentă	Cuibărit
<i>Circus cyaneus</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	40	B - bună	Pasaj
<i>Dendrocopos medius</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	10-12		Rezidentă

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

<i>Dendrocopos syriacus</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	10-20		Rezidentă
<i>Dryocopus martius</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	7-10		Rezidentă
<i>Emberiza hortulana</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	1-2		Cuibărit
<i>Falco peregrinus</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	2		Pasaj
<i>Falco vespertinus</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	40		Pasaj
<i>Ficedula albicollis</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	Specie rară, clocitoare		Pasaj
<i>Ficedula parva</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	Specie rară		Pasaj
<i>Lanius minor</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	Specie rară, clocitoare		Cuibărit
<i>Lullula arborea</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	Specie rară, clocitoare		Cuibărit
<i>Mergus albellus</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57	10-15	B - bună	Iernat/Pasaj
<i>Philomachus pugnax</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	Specie rară		Pasaj
<i>Picus canus</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	10-20		Rezidentă
<i>Sylvia nisoria</i>	Anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE și Anexa 3 OUG 57/2007	20-30	B - bună	Cuibărit

Alte specii

Cu ocazia desfășurării activităților curente de exercitare a custodiei ariei natural protejate pe teritoriul sitului ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș și în zonele limitrofe acestuia au fost observate mai multe specii de păsări listate în anexele Directivei Păsări Directiva Consiliului 79/409/CEE.

Specii de păsări de interes comunitar listate în anexa 1: Cormoran mare *Phalacrocorax carbo*, Egretă mica *Egretta garzetta*, Egretă mare *Egretta alba*, Fluierar de mlaștină *Tringa glareola*, Chirighiță neagră *Chlidonias niger*, Chiră de baltă *Sterna hirundo*, Fâsa de câmp *Anthus campestris*, Sfrâncioc roșiatic *Lanius collurio*, Cintează *Fringilla coelebs*, Porumbel gulerat *Columba palumbus*, Pupăză *Upupa epops*, Sfrâncioc roșiatic

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Lanius collurio, Ochiul boului *Troglodytes troglodytes*, Codalbul *Haliaeetus albicilla*, Creșteț-mic *Porzana parva*, Creșteț pitic *Porzana porzana*

Specii de păsări de interes comunitar listate în anexa 2: Lebedă de vară *Cygnus olor*, Graur *Sturnus vulgaris*, Coțofană *Pica pica*, Stâncuță *Corvus monedula*, gaiță *Garrulus glandarius*, Mierlă *Turdus merula*, Cocoșar *Turdus pilaris*, Lebedă cucuiată *Cygnus olor*, Fazan *Phasianus colchicus*, Turturica *streptopelia turtur*, Guguștiuc *Streptopelia decaocto*, Rață cârâitoare *Anas querquedula*, Rață cu cap castaniu *Aythya ferina*, Cârstel de baltă *Rallus aquaticus*, Găinușă de baltă *Gallinula chloropus*, Lișiță *Fulica atra*, Nagăț *Vanellus vanellus*, Pescăruș râzător *Larus ridibundus*, Sitar de mal *Limosa limosa*.

Specii de păsări de interes comunitar listate în anexa 3: Rață mare *Anas platyrhynchos* și Rață mica *Anas crecca*.

❖ **Situl Natura 2000 -ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**

Încadrarea teritorial-administrativă: Județul Sibiu 66%, Județul Brașov 25%, Județul Vâlcea 9%

În cadrul județului Brașov avem următoarea repartizare pe comune: Beclean(3%), Făgăraș(1%), Mândra(2%), **Ucea(1%)**, Viștea(1%), Voila(2%), Șercaia(<1%)

Suprafața: 2910.50 ha

Localizarea geografică: Lat 45.0056888; Long. 24.0162666

Bioregiunea: Alpină (12,27%), Continentală (87,73%)

Regiuni administrative: Centru și Sud -Vest

Altitudinea: 568,00 max., 314,00 min., 416,00 med.

Caracteristici: Pe o suprafață cuprinzând cca 2900 ha., situl este extins mai mult pe lungime decât prin suprafața acoperită efectiv, aceasta fiind descrisă de cursurile râurilor care dau numele sitului. Aici se regasesc un număr de 7 tipuri diferite de habitat (Râuri, lacuri; Mlaștini, turbării; Culturi (teren arabil); Pășuni; Alte terenuri arabile; Păduri de foioase; Habitate de păduri (păduri în tranziție)) dar o bogată ihtiofaună protejată la nivel național și European.

Calitate si importanță: Zona importanta pentru conservarea speciilor *Unio crassus*, *Chilostoma banaticum*, *Rhodeus sericeus*. Desi aria reflecta efectele impactului antropic îndelungat, manifestat in deceniile 7 - 9 ale sec. XX, exista inca unele zone umede care si-au pastrat aspectul si comunitățile remanente, fargmente ale structurilor originare. Numeroase populații au fost izolate in aceste arii, relativ izolate, formând într-un sens restrictiv metapopulații si metacomunități. Desi de dimensiuni mici, sunt surse potențiale de regenerare si martori ai diversității specifice de odinioară, reprezentative pentru flora, fauna si peisajul ardelenesc.

Vulnerabilitate: Construcțiile hidrotehnice (in special indiguirile) sunt principala cauza a degradării/pierderii habitatelor acvatice caracteristice. Alte categorii de impact antropic la care zona este vulnerabila sunt: desecări - distrugerea zonelor umede, poluarea, defrișările, agricultura intensiva.

Activități care se desfășoară în sit și în afara perimetrului acestuia

Cele mai importante impacte și activități cu efect mare asupra sitului.

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
H	E01	Zone urbanizate, habitare umană (locuințe umane)	N	O
H	E 03.01	Depozitarea deșeurilor menajere / deșeuri provenite din baze de	N	I

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

		agrement		
H	G05	Alte intruziuni și dezechilibre umane	N	I
H	J 02.12	Stavilare, diguri, plaje artificiale, generalități	N	I

Cele mai importante impacte și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
M	E 03.02	Depozitarea deșeurilor industriale	N	I
M	H	Poluarea	N	I
M	H01	Poluarea apelor de suprafață (limnice, terestre, marine și salmastre)	N	O

Impactul major asupra biodiversității (mamifere, amfibieni și reptile, nevertebrate și pești), al habitatelor protejate este reprezentat de depozitarea deșeurilor menajere, urbanizarea și industrializarea (Extinderea intravilanului în unele situații, apariția clădirilor noi izolate în extravilan, dezvoltarea infrastructurii și a sistemelor de drenare asociate, renovarea/reconstrucția/demolarea construcțiilor vechi etc), îndiguirile/consolidarea malurilor, plaje artificiale, poluare datorată altor activități umane (ex: deversarea în cursurile de apă a apelor reziduale din zootehnie, îngrășăminte și pesticide în exces). Manifestat în unele zone, depozitarea deșeurilor industriale are un impact mediu alături de poluarea datorată activităților industriale și activităților din agricultură.

Toate aceste activități au loc în interiorul sitului, iar în afara acestuia, o influență directă negativă și cu efect mediu o are dezvoltarea teritorială cu extinderile de intravilan și dezvoltarea infrastructurii. Poluarea apei datorită sistemelor de canalizare nefuncționale sau lipsei infrastructurii de canalizare are un impact mediu asupra cursurilor pâraielor Ucea și Corbul Ucii și a râului Olt și conduce la modificarea condițiilor de calitate fizico-chimică a apei, respectiv a calității habitatului speciilor de pești și reducerea populațiilor.

Tipuri de habitate prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește:

Reprezentativitate: A - excelentă, B - bună, C - semnificativă, D – nesemnificativă. Suprafața relativă: A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$ Starea de conservare: A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă. Evaluarea globală: A - valoare excelentă, B - valoare bună, C - valoare considerabilă.

<i>Tipuri de habitate</i>						<i>Evaluare</i>			
<i>Cod</i>	<i>PF</i>	<i>NP</i>	<i>Acoperire (Ha)</i>	<i>Pesteri (nr.)</i>	<i>Calit.date</i>	<i>AIBICID</i>	<i>AIBIC</i>		
						<i>Rep.</i>	<i>Supr. rel.</i>	<i>Status conserv.</i>	<i>Eval. globala</i>
4060			0		Buna	C	C	C	C
9110			58		Buna	C	C	C	C

Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specie			Populatie							Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ.	Calit. date	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Max.					Pop.	Conserv.	Izolare
M	1337	Castor fiber (Castorul)			P				C		C	B	C	B
M	1337	Castor fiber (Castorul)			R				C		C	B	C	B
M	1337	Castor fiber (Castorul)			W				C		C	B	C	B
M	1355	Lutra lutra			P				P		C	B	C	B
A	1166	Triturus cristatus			P				P		C	B	C	B
R	1220	Emys orbicularis			P				P		C	B	C	B
F	1130	Aspius aspius (Aun)			P				P		C	C	C	C
F	5266	Barbus petenyi			P	10000	15000	i	P	G	C	B	C	B
F	6963	Cobitis taenia(Zvârlugă)			P	5000	10000	i	P	G	C	B	C	B
F	6143	Romanogobio kessleri (Petroc)			P	1000	5000	p	P	G	C	B	C	B
F	6145	Romanogobio uranoscopus (Chetrar, Petroc)			P				P	DD	C	C	C	C
F	2522	Pelecus cultratus (Sabita)			P	50	100	i	P	G	C	B	C	C
F	5339	Rhodeus amarus (Behliță)			P	2000	5000	i	P	G	C	B	C	B
F	5197	Sabanejewia balcanica (Câra)			P	10000	15000	i	P	G	C	B	C	B
F	1160	Zingel streber (Fusar)			P				V	DD	D			
F	1159	Zingel zingel (Fusar mare, Pietrar)			P	50	100	i	P	G	C	C	B	C
I	4056	Anisus vorticulus			P				R		D			
I	4057	Chilostoma banaticum			P				C		A	B	A	B
I	4045	Coenagrion ornatum			P						C	B	C	B
I	1037	Ophiogomphus cecilia			P						C	B	C	B
I	1032	Unio crassus			P				P		A	C	C	B

Alte specii importante de floră si fauna

Specii					Populatie				Motivatie					
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Anexa		Alte categorii			
					Min.	Max.			IV	V	A	B	C	D
F	2500	Alburnoides bipunctatus(Beldita)						C					X	
F		Alburnus alburnus(Oblet)						C						X
F		Barbatula barbatula(Grindel)						C						X

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

F	5085	Barbus barbus(Breana)						C		X			X	
F		Esox reichertii						C						X
F		Perca fluviatilis(Biban)						C						X
F		Rutilus rutilus(Babuscă)						V						X
F		Tinca tinca(Lin)						R						X
F		Vimba vimba(Lostie)						R						X

Caracteristici generale ale sitului:

<i>Cod</i>	<i>Clase habitate</i>	<i>Acoperire (%)</i>
N04	Plaje de nisip	0.25
N06	Râuri, lacuri	36.14
N07	Mlaștini, turbării	7.71
N12	Culturi (teren arabil)	10.48
N14	Pășuni	6.70
N15	Alte terenuri arabile	7.58
N16	Păduri de foioase	25.46
N21	Vii și livezi	1.04
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	1.07
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziție)	3.56

Importanța sitului pentru conservare rezultă din cele 2 tipuri de habitate protejate la nivel european, dar și datorită prezenței unei faune protejate deosebit de diverse (patru specii de mamifere, două specii de amfibieni și reptile, cinci specii de nevertebrate și 11 specii de pești).

Cele două situri ROSCI0132 și ROSPA0099 fac parte din zona numita generic Aria protejată Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt pentru care s-a elaborat Planul de management integrat al ariilor protejate: **ROSPA0099 PODIȘUL HÂRTIBACIULUI**, ROSCI0227 SIGHIȘOARA-TÂRNAVA MARE, ROSCI0144 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE PE DEALUL PURCĂRETULUI, ROSCI0143 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE LA DOSUL FÂNAȚULUI, **ROSCI0132 OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU**, ROSCI0303 HÂRTIBACIU SUD-EST, ROSCI0304 HÂRTIBACIU SUD-VEST , REZERVAȚIA NATURALĂ “STEJARII SECULARI DE LA BREITE MUNICIPIUL SIGHIȘOARA”, REZERVAȚIA “CANIONUL MIHĂILENI”, “REZERVAȚIA DE STEJAR PUFOS”

Podișul Hârtibaciuului-Târnava Mare-Olt se desfășoară în regiunea centrală a României, în partea de sud a Podișului Transilvaniei și se suprapune în mare parte peste Podișul Hârtibaciuului, reprezentând nucleul peisajului dintre Târnava Mare și Olt, cu un relief predominant de dealuri întinse. Aria Protejată este delimitată la nord de Podișul Târnavelor și Podișul Târnaveni, la Sud prin Depresiunea Făgărașului, în partea estică de Subcarpații Homoroadelor, Podișul Vânători și Podișul Ticușului iar în partea Vestică de Depresiunea Sibiului și Podișul Secașelor. Prezintă un aspect peisajistic deluros cu văi închise și dealuri cu pantă mare în partea nordică, adică între râurile Hârtibaciu și Târnava Mare, predominant cu aspect de custe. La sud de râul Hârtibaciu, peisajul devine mai plat cu văi și dealuri mai puțin abrupte, astfel altitudinea zonei variază de la 320 metri, cea mai joasă altitudine fiind în valea Târnavei Mici care datorită substratului friabil a săpat în lunca sa minoră, până la 838,6 metri- Vârful Pietriș.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Biotopul Geologie/geomorfologie

Sub aspect geologic Podișul Hârtibaciului nu prezintă o variabilitate mare, substratul petrografic fiind de origine sedimentară, astfel că în partea sudică a acestuia întâlnim preponderent depozite miocene alcătuite din marne, argile, nisipuri, gresii, pietrișuri, conglomerate, slab cimentate și intercalații de tuf vulcanic.

Datorită existenței acestor depozite se pot observa interfluviile cu orientare generală Est-Vest, cu văi extinse de tipul culoarelor-valea Hârtibaciului, iar formele de relief asimetrice cu aspect de povârniș formate ca urmare a alternanței rocilor dure și moi și a eroziunii diferențiate – numite cueste - prezintă o dezvoltare importantă, cele principale fiind orientate de la Est la Vest, iar cele secundare având diferite orientări. În partea de sud a Podișului Hârtibaci, cuestele sunt orientate fie de la Est la Vest, fie de la Nord la Sud, dar apar și cueste arcuite.

Relieful podișului Hârtibaciului este reprezentat de dealuri și văi înguste, cele principale orientate est-vest, și cele secundare aproximativ nord-sud, dispuse aproape paralel. În partea de nord a podișului: Podișul Mediașului cu Dealurile Roandolei, Podișul Vânători, se găsesc dealuri asimetrice, care adeseori se termină la partea superioară a interfluviilor cu suprafețe plane, cu înclinare ușoară longitudinală și transversală, spre axa rețelei de drenaj.

În văile asimetrice, versanții prelungi și domoli, acoperiți cu vegetație forestieră de productivitate superioară ori cu fânețe și pășuni, contrastează cu versanții opuși, de cuestă, foarte accidentați și supuși fenomenelor de eroziune-eroziune de suprafață, alunecări de teren, acoperiți cu vegetație xerofită de o valoare economică scăzută.

Un alt aspect caracteristic al Podișului Hârtibaciului este reprezentat de alunecările de teren, ce se pot prezenta sub diferite forme, avându-și originile superficial sau în profunzimea substratului. Ca și frecvență însă domină alunecările de teren superficiale, ce se remarcă de la distanță prin prezența unor pete mai deschise la culoare ce reprezintă râpele de desprindere. În ceea ce privește impactul vizual, cel mai pregnant se afirmă în peisaj alunecările masive de teren numite de localnici “glimee” sau “dâmburi”. Deși nu au o frecvență mare acestea se impun prin dimensiuni, înălțimi de peste 50 metri și extinderi mari în suprafață ca de exemplu: Saeș 1550 hectare, Saschiz 615 hectare. Cu privire la eroziunea produsă de apele meteorice, acesta îmbracă diferite forme, de la eroziunea superficială/pluviodenudare, până la cea de adâncime materializată prin culoare torențiale de tipul ravenelor. Totuși comparativ cu alte regiuni deluroase din România, suprafața afectată de eroziune este mai mică datorită unui procent mai mare de împădurire, care depășesc > 30%.

Solurile

Solurile predominante în cuprinsul ariei studiate fac parte din clasa luvisoluri : preluvosoluri 21%, luvosoluri 68%, aluvisoluri 11%. Aceste soluri sunt specifice zonelor de dealuri și podișuri, în care vegetația forestieră este dominată de cvercinee, în special gorun și stejar. În zona de nord a regiunii studiate se află următoarele tipuri de soluri: brune de pădure, podzolice și argiloase, podzolice argilo-iluviale, soluri slab dezvoltate – regosoluri și aluvionare. Solurile de pădure podzolice s-au format în unitățile de relief slab înclinate sau orizontale din nordul regiunii, sub un covor vegetal lemnos, făcând trecerea la solurile brune de pădure. Solurile brune argiloase de pădure s-au format sub pădurile de gorun, stejar și fag, de pe versanții cu scurgere superficială și rapidă a apei, având infiltrare slabă și levigare puțin intensă.

Solurile din bazinul Hârtibaciului prezintă un potențial ridicat pentru declanșarea și evoluția unor procese geomorfologice actuale prin proprietățile lor fizico-mecanice și chimice. În cadrul învelișului de soluri se remarcă următoarele categorii evidențiate în Tabelul 12: clasa protisoluri: regosoluri și aluviosoluri, clasa cernisoluri: faeoziom, clasa luvisoluri: luvosol, și clasa cambisoluri: eutricambosol.

Diversitatea solurilor existente favorizează o utilizare variată a acestora, în funcție de specificitățile legate de fertilitate. Astfel, există zone propice pentru păduri, plantații pomi-viticole, pajști, culturi de câmp, de plante furajere sau de plante tehnice și alimentare precum cartofi, sfeclă de zahăr, și pe alocuri, chiar și pentru culturile de bază ca de exemplu grâu, porumb, orz și altele asemenea.

Hidrologie

Rețeaua hidrografică a Ariei Protejate este formată din trei mari bazine hidrografice cu afluenții acestora: Târnava Mare care preia toți afluenții din nordul zonei de studiu, Hârtibaci care preia afluenții din zona centrală a arealului vărsându-se la rândul lui în Cibin - afluent de dreapta al Oltului - cel care a devenit axul central ce adună rețelele venite dinspre Podișul Hârtibaciului incluzând aici și bazinul hidrografic Săsăuș.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Datorită faptului că valorile elementelor climatice sunt unele moderate la nivelul țării, în schema de regionare hidrografică a României, podișul Hârtibaciului este încadrat în provincia umidității moderate: indicele potențialului de scurgere, k, cuprins între 0,8 și 1,25, scurgerea medie specific cuprinsă între 1,5-3,5 litri /kilometru² și o scurgere solidă medie specifică cuprinsă între 1,0-3,2 tone/hectar/an. În ceea ce privește amenajările hidrotehnice acestea s-au realizat preponderant pe râurile principale. Astfel pe Târnava Mare s-au îndiguit 12,5 kilometru la Sighișoara, 11 kilometri la Dumbrăveni, 5,5 kilometri la Mediaș. Pe Hârtibaciu, lungimea tronsoanelor regularizate însumează 40 kilometri, pe Valea Mare 27 kilometri, pe Ticuș 13 kilometri, pe Felmer 10 kilometri.

Clima

Climatul întregii arii este unul tipic continental, cu ierni moderate și veri parțial răcoroase, bogate în precipitații. Relieful deluros însă pune o puternică amprentă asupra trăsăturilor climei, imprimând nuanțări regionale și locale ale tipului climatic dominant, care este definit ca fiind o climă temperat continentală, cu influențe oceanice, al ținutului de podișuri și dealuri înalte, subținutul Depresiunii Transilvaniei, districtul de pădure, topoclimatul complex al Podișului Târnavelor. Cantitatea medie a precipitațiilor este de 681 mm pe an, lunile cele mai ploioase fiind mai, iunie și iulie. Primăvara, după perioada de germinare, mase de aer reci venind dinspre Munții Făgărașului provoacă înghețuri repetate, bruște, determinând uneori și însemnate pagube agricole.

Cele mai scăzute cantități de precipitații sunt în lunile de iarnă, cu un minim în luna februarie și o medie de 25,72 milimetri/m². Cea mai mare cantitate de precipitații se înregistrează în luna iunie-95,91 milimetri/m² după cum se poate observa și în Figura nr. 1. Această creștere se datorează atât activităților ciclonice cu origine atlantică, cât și convecției termice a maselor de aer care pătrund peste lanțul carpatic.

Altitudinea condiționează cantitățile medii anuale de precipitații, de la circa 600 milimetri în extremitățile nord-vestice și sud-estice, la peste 650 milimetri în partea centrală a sitului. În zona regiunea Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt se formează culoare pe următoarele direcții ale vântului: est, sud-est, sud, sud-vest, vest.

Biocenoza

Vegetația

Siturile Natura 2000 din Regiunea Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt se află în întregime în regiunea biogeografică continentală. Din perspectiva climatică, această regiune biogeografică este caracterizată prin contraste puternice între diferite anotimpuri, în general cu veri fierbinți și uscate și ierni reci și umede.

Înainte de a fi transformată în terenuri agricole, o mare parte din regiunea continentală a fost dominată de păduri caducifoliolate. Condițiile climatice și solurile sunt foarte prielnice pădurilor de foioase, precum celor de fag prezente și în amestec cu stejar și carpen, care aici se află în centrul ariei lor de răspândire. Odinioară, porțiuni semnificative de păduri mlăștinoase, păduri aluvionare și păduri mixte riverane constituiau, de asemenea, un peisaj comun de-a lungul văilor și în lunci.

Aceste habitate extrem de bogate joacă un rol important în răspândirea speciilor, oferind vieții sălbatice un coridor ecologic natural de deplasare într-un peisaj care devine rapid tot mai impenetrabil.

Speciile și habitatele pentru care au fost declarate ariile protejate de importanță comunitară sunt reprezentative pentru această regiune biogeografică

Siturile din aria protejată Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt au fost declarate pentru 19 de habitate protejate la nivel european, însă cinci dintre acestea nu au fost regăsite în cadrul inventariierilor din teren:

- 3130 Ape stătătoare oligotrofe până la mezotrofe cu vegetație din *Littorelletea uniflorae* și/sau *Isoëto-Nanojuncetea*.
- 3150 Lacuri eutrofe naturale cu vegetație de tip Magnopotamion sau *Hydrocharition*.
- 3240 Vegetație lemnoasă cu *Salix eleagnos* de-a lungul râurilor montane.
- 9180* Păduri din *Tilio-Acerion* pe versanți abrupti, grohotișuri și ravene.
- 4060 Tufărișuri alpine și boreale – în cadrul studiilor de inventariere care s-au realizat în aria proiectului, respectiv ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului acest habitate nu a fost identificat, acesta fiind menționat în Formularul Standard al sitului **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** probabil regăsindu-se în zona care nu se suprapune cu Podișul Hârtibaciului.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Conform Planului de management, dintre habitatele protejate la nivel european pentru care au fost declarate siturile Natura 2000 Regiunea Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt 10 tipuri sunt reprezentate de habitate forestiere, 3 dintre ele fiind prioritare la nivel european: 91E0*, 91H0*, 91I0*.

Dintre cele 9 habitate de tufărișuri temperate și pajiștile naturale și semi-naturale protejate la nivel european menționate în Formularele standard, conform Planului de management, în urma inventarierilor au fost identificate 5 tipuri de habitate și s-a constatat că acestea sunt localizate integral în ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare.

Dintre habitatele acvatice și ripariene protejate la nivel european cercetările în teren au evidențiat faptul că pe teritoriul Ariilor Protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt s-au regăsit 17 habitate de interes comunitar, din care 14 apar în Formularele Standard și 3 nu sunt menționate în Formularele Standard.

Diversitatea floristică din zona Ariilor Protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt este dată de substratul geologic și pedologic, varietatea formelor de relief întâlnite și nu în ultimul rând de condițiile climatice particulare la nivel de topoclimat.

Inventarul floristic la nivel de **habitate forestiere** cuprinde un număr de 404 specii. Familiile cele mai bine reprezentate sunt: Poaceae-26 specii, Rosaceae-26 specii, Lamiaceae-25 specii, Fabaceae-24 specii, Ranunculaceae-24 specii, Asteraceae-21 specii, Liliaceae-16 specii.

În continuare prezentăm situația habitatelor identificate în ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu conform Planului de management, comparativ cu Formularul Standard.

Nr. crt.	Denumire habitat	ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu	
		FS*	IT*
1.	4060 Tufărișuri alpine și boreale	+	neinventariat
2.	9110 Păduri de fag de tip <i>Luzulo-Fagetum</i>	+	neinventariat
3.	92A0 Zăvoaie cu <i>Salix alba</i> și <i>Populus alba</i>	-	+

*Nota: FS-Formular Standard; IT-Inventariere în teren

Situația actuală a suprafețelor ocupate de habitatele de interes comunitar din ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu conform Planului de management, comparativ cu suprafețele indicate în Formularul Standard,:

Tip habitat	% din Suprafața Formularul Standard	Suprafața din Formularul Standard -hectare-	% ¹ din Suprafața inventariată	Suprafața Inventariată -hectare-	Diferențe față de FS - hectare- SI - SFS
ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu *vezi Notă					
4060-Tufărișuri alpine si boreale	0,001	0,02826	0	0	-0,028
9110 - Păduri de fag de tip <i>Luzulo-Fagetum</i>	2	56,52	0	0	-56,52
92A0 Zăvoaie cu <i>Salix alba</i> și <i>Populus alba</i>	nu este în FS	0	13,67	19,74	19,74

¹ Procentul face referire la suprafața ocupată din suprafața totală Sitului.

SFS = Suprafața habitatului conform Formularului Standard.

SI – suprafața inventariată în teren pentru habitat.

Notă - inventarierea și raportarea suprafețelor identificate s-au făcut doar pe suprafața suprapusă cu ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului.

Situația actuală a habitatelor de interes de comunitar în ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu determinată prin inventarieri efectuate pe teren și analiza datelor existente în amenajamentele silvice

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. crt.	Tip habitat	Acoperirea %		Reprezentativitatea		Suprafața relativă		Starea de conservare	
		FS	IT	FS	IT	FS	IT	FS	IT
1.	9110 - Păduri de fag de tip Luzulo-Fagetum	2	0	C		C		C	
2.	92A0 Zăvoaie cu Salix alba și Populus alba	0	13,67	Fără		Fără		Fără	

Explicații tabel:

-Reprezentativitatea – gradul de reprezentativitate a tipului de habitat în cadrul sitului – exprimă măsura pentru cât de tipic este un habitat.

A – reprezentativitate excelentă

B – reprezentativitate bună

C – reprezentativitate semnificativă

D – prezență nesemnificativă

-Stadiul de conservare – gradul de conservare al structurilor și funcțiile tipului de habitat natural, precum și posibilitățile de refacere/reconstrucție. Pentru evaluare, se utilizează trei criterii: gradul de conservare al structurii, gradul de conservare al funcțiilor, posibilitățile de refacere.

A – conservare excelentă

B – conservare bună

C – conservare medie sau redusă

-Suprafața relativă – suprafața sitului acoperit de habitatul natural, raportat la suprafața totală acoperită de acel tip de habitat natural, în cadrul teritoriului național.

A – $100 \geq p > 15\%$

B – $15 \geq p > 2\%$

C – $2 \geq p > 0\%$

-Evaluare globală – evaluarea globală a valorii sitului din punct de vedere al conservării tipului de habitat respectiv

A – valoare excelentă

B – valoare bună

C – valoare considerabilă

Fauna

Specii de interes comunitar

Ariile protejate de interes comunitar prezente în Ariile Protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt au fost desemnate pentru prezența a 72 de specii enumerate în Formularele Standard, respectiv pentru:

- 10 specii de mamifere dintre care 6 sunt specii de lilieci și 2 specii de carnivore mari prioritare.
- 28 de specii de păsări
- 5 specii de amfibieni
- 10 specii de pești
- 19 specii de nevertebrate

Întreaga Arie Protejată este de interes comunitar și datorită faptului că teritoriul ei este important pentru 53 de specii de păsări migratoare incluse în Formularul Standard din care în urma inventarierilor în teren au fost validate 30 de specii, restul fiind observate doar accidental.

În urma inventarierilor s-au identificat alte 9 specii de păsări specii, 2 specii de mamifere și 2 specii de nevertebrate de interes comunitar, care nu au fost incluse în Formularul Standard pentru siturile din această Arie Protejată.

Aspecte socio-economice și culturale

Se remarcă slaba dezvoltare a căilor de comunicație către poli urbani importanți, fapt ce determină migrația populației cu o calificare mai ridicată.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

O altă problemă identificată este aceea a sub-ocupării și a capitalului educațional scăzut care reduce oportunitățile populației de a se integra pe o piață a muncii calificată. Rata șomajului se situează în general la nivelul sau chiar sub cel național. Indicator macroeconomic cu evoluții oscilante, acesta a atins un maxim și în zonă aproape egal cu cel național în 2010, însă a început să scadă ajungându-se la 5,27 % în anul 2012. Comunitățile din zonă au o paleta largă de sărbători, unele dintre ele fiind legate de elemente natural-culturale, de tradiții și legende, ocupații tradiționale, gastronomie, portul popular și obiceiuri, caracteristica zonei fiind multiculturalitatea.

Planul de management al ariilor naturale protejate ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcărețului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânarului, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest, Rezervația Naturală „Stejarilor seculari de la Breite municipiul Sighișoara”, Rezervația „Canionul Mihăileni”, „Rezervația de stejar pufos” - sat Criș reprezintă cadrul de armonizarea a obiectivelor de conservare și protecție ale capitalului natural cu cele ce vizează dezvoltarea socio-economică în Ariile Protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt.

❖ **Situl Natura 2000 -ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**

Încadrarea teritorial-administrativă: Județul Brașov 35,00%, Județul Mureș 14,00%, Județul Sibiu 51,00%
Județul Brașov: Beclean (49%), Bunești (63%), Cincu (96%), Comana (43%), Făgăraș (23%), Hoghiz (5%), Jibert (90%), Mândra (23%), Părâu (1%), Rupea (19%), Ticușu (97%), **Ucea (2%)**, Ungra (60%), Viștea (12%), Voila (21%), Șercaia (31%), Șoarș (98%)

Suprafața: 237779.80 ha

Localizarea geografică: Lat 45.0113027; Long. 24.0102027

Bioregiunea: Continentală

Regiune administrativă: Centru

Alitudinea: 744,00 max., 313,00 min., 523,00 med

Caracteristici: Situl este situat în regiunea biogeografică continentală. Pe teritoriul județului Brașov cuprinde în general zone de pășuni și fânețe, dar apar și terenuri agricole și păduri (în componența cărora intra fagul, gorunul, uneori și stejarul - ca specii principale și frasinul, carpenul, etc, ca specii de amestec). Zona este populată de specii de păsări sălbatice protejate.

Calitate și importanță: Prioritate nr.1 dintre cele 68 de situri propuse de Grupul Milvus în 22 de județe ale țării.

C1 – efective importante pe plan global - 1 specie: cristel de câmp (Crex crex)

C6 – populații importante din specii amenințate la nivelul Uniunii Europene - 10 specii:

cristel de câmp (Crex crex), acvilă țipătoare mică (Aquila pomarina), viespar (Pernis apivorus), huhurez mare (Strix uralensis), caprimulg (Caprimulgus europaeus), ciocănitoare de stejar (Dendrocopos medius), ciocănitoarea de grădini (Dendrocopos syriacus), ghionoaie sură (Picus canus), ciocârlia de pădure (Lullula arborea), sfrâncioc roșuatic (Lanius collurio).

Este caracterizată de lipsa aproape totală a arăturilor și abundența terenurilor semi-naturale – pajiști și fânețe extensive. Structura peisajului este mozaicată, constând din alternanța ariilor semi-naturale cu păduri de foioase, ceea ce rezultă într-o biodiversitate foarte ridicată. Cuprinde și lacurile de la Brădeni, un loc important pentru păsări de apă atât în timpul sezonului de cuibărit cât și în timpul pasajului.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Impactul antropic este foarte scăzut, existând puține localități pe o întindere foarte mare.

Această zonă este cea mai mare arie semi-naturală coerentă – și probabil cea mai bine conservată – din regiunea biogeografică continentală din Transilvania.

Găzduiește efective importante din speciile caracteristice acestei zone, de ex. aici cuibărește cea mai însemnată populație de acvilă țipătoare mică (*Aquila pomarina*) și de viespar (*Pernis apivorus*) din România, densitatea cea mai ridicată fiind atinsă la sud de Valea Hârtibaciului. Efectivele de huhurez mare (*Strix uralensis*), caprimulg (*Caprimulgus europaeus*), ciocănitore de stejar (*Dendrocopos medius*), ciocârlie de pădure (*Lullula arborea*) și sfrâncioc roșiatic (*Lanius collurio*) sunt și ele cele mai însemnate dintre siturile din țară.

Populația de cristel de câmp (*Crex crex*) este semnificativă pe plan global (peste 20 de perechi) dar este și printre primii dintre siturile din România. Este de asemenea printre primii zece situri din țară pentru ghionoaie sură (*Picus canus*).

Vulnerabilitate:

1. defrișările, tăierile ras și lucrările silvice care au ca rezultat tăierea arborilor pe suprafețe mari
2. tăierile selective a arborilor în vârsta sau a unor specii
3. adunarea lemnului pentru foc, culegerea de ciuperci
4. turismul necontrolat
5. amenajări forestiere și tăieri în timpul cuibăritului speciilor periclitare
6. vânătoarea în timpul cuibăritului prin deranjul și zgomotul cauzat de către gonaci
7. vânătoarea în zona locurilor de cuibărire a speciilor periclitare
8. braconaj
9. practicarea sporturilor extreme: enduro, motor de cross, mașini de teren
10. distrugerea cuiburilor, a pontei sau a puilor
11. deranjarea păsărilor în timpul cuibăritului
12. prinderea păsărilor cu capcane
13. scoaterea puilor pentru comerț ilegal
14. împăduriri cu specii neindigene (salcâm, oțetar, cenușar etc.)
15. împăduririle zonelor naturale sau seminaturale (pășuni, fânețe etc.)
16. înmulțirea necontrolată a speciilor invazive
17. industrializare și creșterea zonelor urbane
18. electrocutare și coliziune în linii electrice
19. intensificarea agriculturii – schimbarea metodelor de cultivare a terenurilor din cele tradiționale în agricultură intensivă, cu monoculturi mari, folosirea excesivă a chimicalelor, efectuarea lucrărilor numai cu utilaje și mașini
20. schimbarea habitatului semi-natural (fânețe, pășuni) datorită încetării activităților agricole ca cositul sau pășunatul
21. cositul în perioada de cuibărire
22. cositul prea timpuriu (ex. poate distruge poantele de cristel de câmp)
23. arderea vegetației (a miriștii și a pârloagelor).

Activități care se desfășoară în sit și în afara perimetrului acestuia

Cele mai importante impacte și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
L	A07	Utilizarea produselor	N	O

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

		biocide, hormoni si substante chimice		
L	C02	Exploatarea si extractia de petrol si gaze	N	I
M	D01.02	Drumuri, autostrazi	N	I
L	D02.01	Linii electrice si de telefon suspendate	N	I
M	F03.01	Vanatoare	N	O
M	G.04.01	Manevre militare	N	I

Impacte Pozitive				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
M	A01	Cultivare	N	O
M	B	Silvicultura	N	O

Impact mediu asupra speciilor de păsări este reprezentat de vânătoare și colectarea ilegală a ouălor/speciilor de interes comunitar, dezvoltarea infrastructurii rutiere (îndepărtarea pâlcurilor de arbori și arbuști de a lungul drumurilor cu ocazia modernizării, lipsa zonelor de trecere amenajate sau a structurilor de deviere a traseelor utilizate între zonele de adăpost și cele de hrănire) și manevrele militare. Activitățile de management silvic (folosirea insecticidelor, utilizarea produselor biocide, extragerea lemnului mort prin lucrări de igienă, extragerea selectivă a plopilor și cireșilor, exploatarea/alte lucrări forestiere în perioada de cuibărit, reducerea suprafeței pădurilor bătrâne, exploatare nerațională etc), prospecțiunile, exploatarea și explorările, precum și prezența liniilor electrice au un impact scăzut.

Toate aceste activități au loc în interiorul sitului, iar în afara acestuia, o influență directă negativă și cu efect mediu o are vânătoarea, activitățile silvice și cultivarea terenurilor având efecte pozitive cu efecte medii asupra populațiilor de păsări pe care le găzduiește situl.

Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește.

Specie				Populație						Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID			
						Min.	Max.				Pop.	Conserv.	Izolare	Global
B	A085	<i>Accipiter gentilis</i> (Uliu porumbar)			R				C		D			
B	A085	<i>Accipiter gentilis</i> (Uliu porumbar)			W				C		D			
B	A298	<i>Acrocephalus arundinaceus</i> (Lăcar mare)			R				R		D			
B	A296	<i>Acrocephalus palustris</i> (Lăcar de mlăstină)			R				C		D			
B	A295	<i>Acrocephalus schoenobaenus</i> (Lăcar mic)			R				C		D			

Elaborator	RAPORT de MEDIU								Beneficiar			
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”								Comuna Ucea			

B	A297	<i>Acrocephalus scirpaceus</i> (Lăcar de stof)			R				R		D			
B	A168	<i>Actitis hypoleucos</i> (Fluierar de munte)			R				P		D			
B	A168	<i>Actitis hypoleucos</i> (Fluierar de munte)			C	5	30	i	P		D			
B	A247	<i>Alauda arvensis</i> (Ciocârlie de câmp)			R				C		D			
B	A229	<i>Alcedo atthis</i>			R	5	10	p		G	D			
B	A054	<i>Anas acuta</i> (Rală sulilar)			C	50	150	i	R		D			
B	A056	<i>Anas clypeata</i> (Rală lingurar)			C	100	200	i	P		D			
B	A050	<i>Anas penelope</i> (Rală fluierătoare)			C	500	850	i	C		D			
B	A053	<i>Anas platyrhynchos</i> (Rală mare)			R				C		D			
B	A053	<i>Anas platyrhynchos</i> (Rală mare)			C	8000	10000	i	C		D			
B	A055	<i>Anas querquedula</i> (Rală cărâitoare)			R				P		D			
B	A055	<i>Anas querquedula</i> (Rală cărâitoare)			C	850	1200	i	C		D			
B	A051	<i>Anas strepera</i> (Rală pestrilă)			C	20	30	i	C		D			
B	A25 5	<i>Anthus campestris</i>			R	240	1350	p	C		C	B	C	B
B	A25 7	<i>Anthus pratensis</i> (Fâsă de luncă)			C				C		D			
B	A25 9	<i>Anthus spinoletta</i> (Fâsă de munte)			C				C		D			
B	A25 9	<i>Anthus spinoletta</i> (Fâsă de munte)			W				R		D			
B	A25 6	<i>Anthus trivialis</i> (Fâsă de pădure)			R				C		D			
B	A08 9	<i>Aquila pomarina</i>			R	70	90	p	C		B	B	C	B
B	A02 8	<i>Ardea cinerea</i> (Stârc cenușiu)			R				P		D			
B	A02 8	<i>Ardea cinerea</i> (Stârc cenușiu)			C	400	600	i	C		D			
B	A02 8	<i>Ardea cinerea</i> (Stârc cenușiu)			W				C		D			
B	A22 1	<i>Asio otus</i> (Ciuf de pădure)			R				C		D			
B	A21 8	<i>Athene noctua</i> (Cucuvea)			R				C		D			
B	A05 9	<i>Aythya ferina</i> (Rală cu cap castaniu)			R				C		D			
B	A05 9	<i>Aythya ferina</i> (Rală cu cap castaniu)			C	500	600	i	C		D			
B	A06 1	<i>Aythya fuligula</i> (Rală molată)			C	100	200	i	C		D			
B	A06 0	<i>Aythya nyroca</i>			C	15	90	i			C	B	C	B
B	A02 1	<i>Botaurus stellaris</i>			R	1	2	p			C	B	C	B
B	A21 5	<i>Bubo bubo</i>			P	2	5	m			C	B	C	B

Elaborator	RAPORT de MEDIU						Beneficiar			
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”						Comuna Ucea			

B	A08 7	<i>Buteo buteo</i> (Șorecar comun)			R				C		D			
B	A08 7	<i>Buteo buteo</i> (Șorecar comun)			C				C		D			
B	A08 7	<i>Buteo buteo</i> (Șorecar comun)			W				C		D			
B	A22 4	<i>Caprimulgus europaeus</i>			R	20	50	p			D			
B	A19 6	<i>Chlidonias hybridus</i>			C	5	45	i			D			
B	A03 1	<i>Ciconia ciconia</i>			R	130	140	p			B	B	C	B
B	A03 0	<i>Ciconia nigra</i>			R	8	15	p			B	B	C	B
B	A08 0	<i>Circaetus gallicus</i>			R	2	4	p	C		C	B	C	B
B	A08 1	<i>Circus aeruginosus</i>			R	2	4	p	C		C	B	C	B
B	A08 1	<i>Circus aeruginosus</i>			C	100	200	i	C		C	B	C	B
B	A08 2	<i>Circus cyaneus</i>			W	40	90	i	C		C	B	C	B
B	A12 2	<i>Crex crex</i>			R	500	2000	p			B	B	C	B
B	A03 6	<i>Cygnus olor</i> (Lebădă cucuiată, Lebădă de vară, Lebădă mută)			R	1	1	p	R		D			
B	A239	<i>Dendrocopos leucotos</i>			P	285	985	p			C	B	C	B
B	A238	<i>Dendrocopos medius</i>			P	2225	4240	p			B	B	C	B
B	A429	<i>Dendrocopos syriacus</i>			P	5	25	p			D			
B	A236	<i>Dryocopus martius</i>			P	185	590	p	C		C	B	C	B
B	A027	<i>Egretta alba</i>			C	20	60	i			D			
B	A027	<i>Egretta alba</i>			W				R		D			
B	A099	<i>Falco subbuteo</i> (Șoimul rândunelelor)			R				C		D			
B	A097	<i>Falco vespertinus</i>			C	2	20	i	P		D			
B	A321	<i>Ficedula albicollis</i>			R	2366 0	46530	p	C		B	B	C	B
B	A320	<i>Ficedula parva</i>			R	300	1200	p			C	B	C	B
B	A360	<i>Fringilla montifringilla</i> (Cinteză de iarnă)			W				C		D			
B	A125	<i>Fulica atra</i> (Lișilă)			R				C		D			
B	A125	<i>Fulica atra</i> (Lișilă)			C	3000	5000	i	C		D			
B	A153	<i>Gallinago gallinago</i> (Becalină comună)			C	50	100	i	C		D			
B	A123	<i>Gallinula chloropus</i> (Găinușă de baltă)			R				C		D			
B	A123	<i>Gallinula chloropus</i> (Găinușă de baltă)			C				C		D			
B	A131	<i>Himantopus himantopus</i>			R	0	3	p			D			

Elaborator	RAPORT de MEDIU								Beneficiar			
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”								Comuna Ucea			

B	A022	<i>Ixobrychus minutus</i>			R	10	20	p			C	B	C	B
B	A338	<i>Lanius collurio</i>			R	2760 0	51700	p	C		C	B	C	B
B	A339	<i>Lanius minor</i>			R	170	200	p	R		C	B	C	B
B	A459	<i>Larus cachinnans</i> (Pescăruș pontic)			C	20	100	i	P		D			
B	A182	<i>Larus canus</i> (Pescăruș sur)			C				P		D			
B	A179	<i>Larus ridibundus</i> (Pescăruș râzător)			C	800	1500	i	C		D			
B	A156	<i>Limosa limosa</i> (Sitar de mal)			C				P		D			
B	A291	<i>Locustella fluviatilis</i> (Grelușel de zăvoi)			R				C		D			
B	A292	<i>Locustella luscinioides</i> (Grelușel de stuț)			R				R		D			
B	A246	<i>Lullula arborea</i> (Ciocarlia de padure)			R	2060	4240	p	C		B	B	C	B
B	A270	<i>Luscinia luscinia</i> (Privighetoare de zăvoi)			R				C		D			
B	A383	<i>Miliaria calandra</i> (Presură sură)			P				C		D			
B	A383	<i>Miliaria calandra</i> (Presură sură)			P				C		D			
B	A260	<i>Motacilla flava</i> (Codobatură galbenă)			R				C		D			
B	A023	<i>Nycticorax nycticorax</i>			C	10	40	i			D			
B	A337	<i>Oriolus oriolus</i> (Grangur)			R				R		D			
B	A214	<i>Otus scops</i> (Ciuș)			R				C		D			
B	A072	<i>Pernis apivorus</i>			R	307	427	p	C		B	B	C	B
B	A017	<i>Phalacrocorax carbo</i> (Cormoran mare)			C	50	120	i	P		D			
B	A151	<i>Philomachus pugnax</i>			C	10	250	i			C	B	C	B
B	A234	<i>Picus canus</i>			P	630	1670	p	C		B	B	C	B
B	A005	<i>Podiceps cristatus</i> (Corocodel mare)			R				C		D			
B	A005	<i>Podiceps cristatus</i> (Corocodel mare)			C	150	300	i	C		D			
B	A006	<i>Podiceps grisegena</i> (Corocodel cu gât roșu)			R	1	3	i	R		D			
B	A008	<i>Podiceps nigricollis</i> (Corocodel cu gât negru)			C	30	50	i	V		D			
B	A120	<i>Porzana parva</i>			R	1	5	p			C	B	C	B
B	A193	<i>Sterna hirundo</i>			C				R		D			
B	A210	<i>Streptopelia turtur</i> (Turturică)			R				P		D			
B	A220	<i>Strix uralensis</i>			P	80	110	p	C		C	B	C	B

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

B	A351	<i>Sturnus vulgaris</i> (Graur)			R				C		D			
B	A351	<i>Sturnus vulgaris</i> (Graur)			C				C		D			
B	A310	<i>Sylvia borin</i> (Silvie de grădină)			R				C		D			
B	A307	<i>Sylvia nisoria</i>			R	635	2140	p			B	B	C	B
B	A004	<i>Tachybaptus ruficollis</i> (Corcodel mic)			R	10	20	i	C		D			
B	A004	<i>Tachybaptus ruficollis</i> (Corcodel mic)			C	30	60	i	P		D			
B	A161	<i>Tringa erythropus</i> (Fluierar negru)			C	30	100	i	P		D			
B	A166	<i>Tringa glareola</i>			C	80	150	i	C		C	C	C	C
B	A165	<i>Tringa ochropus</i> (Fluierar de de zăvoi)			C	5	20	i	P		D			
B	A287	<i>Turdus viscivorus</i> (Sturz de vâsc)			P				C		D			
B	A232	<i>Upupa epops</i> (Pupăză)			R				P		D			
B	A142	<i>Vanellus vanellus</i> (Nagâl)			R				P		D			

Alte specii importante de floră si faună

Specii					Populatie				Motivație						
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Anexa		Alte categorii				
					Min.	Max.			IV	V	A	B	C	D	
I		<i>Argynnis laodice</i>						R							X

Caracterizarea sitului:

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Râuri, lacuri	0.26
N07	Mlaștini, turbării	0.41
N09	Pajiști naturale, stepe	0.23
N12	Culturi (teren arabil)	8.17
N14	Pășuni	34.52
N15	Alte terenuri arabile	14.93
N16	Păduri de foioase	32.64
N17	Păduri de conifere	0.31
N19	Păduri de amestec	0.21
N21	Vii și livezi	1.69

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	0.39
N26	Habitate de păduri (păduri în tranziție)	6.18
Total acoperire		99.94

Biotopul Geologie/geomorfologie

Sub aspect geologic Podișul Hârtibaciului nu prezintă o variabilitate mare, substratul petrografic fiind de origine sedimentară, astfel că în partea sudică a acestuia întâlnim preponderent depozite miocene alcătuite din marne, argile, nisipuri, gresii, pietrișuri, conglomerate, slab cimentate și intercalații de tuf vulcanic.

Datorită existenței acestor depozite se pot observa intefluviile cu orientare generală Est-Vest, cu văi extinse de tipul culoarelor-valea Hârtibaciului, iar formele de relief asimetrice cu aspect de povârniș formate ca urmare a alternanței rocilor dure și moi și a eroziunii diferențiate – numite cueste - prezintă o dezvoltare importantă, cele principale fiind orientate de la Est la Vest, iar cele secundare având diferite orientări. În partea de sud a Podișului Hârtibaciului, cuestele sunt orientate fie de la Est la Vest, fie de la Nord la Sud, dar apar și cueste arcuite.

Relieful podișului Hârtibaciului este reprezentat de dealuri și văi înguste, cele principale orientate est-vest, și cele secundare aproximativ nord-sud, dispuse aproape paralel. În partea de nord a podișului: Podișul Mediașului cu Dealurile Roandolei, Podișul Vânători, se găsesc dealuri asimetrice, care adeseori se termină la partea superioară a interfluviilor cu suprafețe plane, cu înclinare ușoară longitudinală și transversală, spre axa rețelei de drenaj.

În văile asimetrice, versanții prelungi și domoli, acoperiți cu vegetație forestieră de productivitate superioară ori cu fânețe și pășuni, contrastează cu versanții opuși, de cuestă, foarte accidentați și supuși fenomenelor de eroziune-eroziune de suprafață, alunecări de teren, acoperiți cu vegetație xerofită de o valoare economică scăzută.

Un alt aspect caracteristic al Podișului Hârtibaciului este reprezentat de alunecările de teren, ce se pot prezenta sub diferite forme, avându-și originile superficial sau în profunzimea substratului. Ca și frecvență însă domină alunecările de teren superficiale, ce se remarcă de la distanță prin prezența unor pete mai deschise la culoare ce reprezintă râpele de desprindere. În ceea ce privește impactul vizual, cel mai pregnant se afirmă în peisaj alunecările masive de teren numite de localnici "glimee" sau "dâmburi". Deși nu au o frecvență mare acestea se impun prin dimensiuni, înălțimi de peste 50 metri și extinderi mari în suprafață ca de exemplu: Saeș 1550 hectare, Saschiz 615 hectare. Cu privire la eroziunea produsă de apele meteorice, acesta îmbracă diferite forme, de la eroziunea superficială/pluviodenudare, până la cea de adâncime materializată prin culoare torențiale de tipul ravenelor. Totuși comparativ cu alte regiuni deluroase din România, suprafața afectată de eroziune este mai mică datorită unui procent mai mare de împădurire, care depășește > 30%.

Solurile

Solurile predominante în cuprinsul ariei studiate fac parte din clasa luvisoluri : preluvosoluri 21%, luvosoluri 68%, aluvisoluri 11%. Aceste soluri sunt specifice zonelor de dealuri și podișuri, în care vegetația forestieră este dominată de cvercinee, în special gorun și stejar. În zona de nord a regiunii studiate se află următoarele tipuri de soluri: brune de pădure, podzolice și argiloase, podzolice argilo-iluviale, soluri slab dezvoltate – regosoluri și aluvionare. Solurile de pădure podzolice s-au format în unitățile de relief slab înclinate sau orizontale din nordul regiunii, sub un covor vegetal lemnos, făcând trecerea la solurile brune de pădure. Solurile brune argiloase de pădure s-au format sub pădurile de gorun, stejar și fag, de pe versanții cu scurgere superficială și rapidă a apei, având infiltrare slabă și levigare puțin intensă.

Solurile din bazinul Hârtibaciului prezintă un potențial ridicat pentru declanșarea și evoluția unor procese geomorfologice actuale prin proprietățile lor fizico-mecanice și chimice. În cadrul învelișului de soluri se remarcă următoarele categorii evidențiate în Tabelul 12: clasa protisoluri: regosoluri și aluviosoluri, clasa cernisoluri: faeoziom, clasa luvisoluri: luvosol, și clasa cambisoluri: eutricambosol.

Diversitatea solurilor existente favorizează o utilizare variată a acestora, în funcție de specificitățile legate de fertilitate. Astfel, există zone propice pentru păduri, plantații pomi-viticole, pajiști, culturi de câmp, de plante

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

furajere sau de plante tehnice și alimentare precum cartofi, sfeclă de zahăr, și pe alocuri, chiar și pentru culturile de bază ca de exemplu grâu, porumb, orz și altele asemenea.

Hidrologie

Rețeaua hidrografică a Ariei Protejate este formată din trei mari bazine hidrografice cu afluenții acestora: Târnava Mare care preia toți afluenții din nordul zonei de studiu, Hârtibaciu care preia afluenții din zona centrală a arealului vârsându-se la rândul lui în Cibin - afluent de dreapta al Oltului - cel care a devenit axul central ce adună rețelele venite dinspre Podișul Hârtibaciului incluzând aici și bazinul hidrografic Săsăuș.

Datorită faptului că valorile elementelor climatice sunt unele moderate la nivelul țării, în schema de regionare hidrografică a României, podișul Hârtibaciului este încadrat în provincia umidității moderate: indicele potențialului de scurgere, k, cuprins între 0,8 și 1,25, scurgerea medie specific cuprinsă între 1,5-3,5 litri /kilometru² și o scurgere solidă medie specifică cuprinsă între 1,0-3,2 tone/hectar/an. În ceea ce privește amenajările hidrotehnice acestea s-au realizat preponderant pe râurile principale. Astfel pe Târnava Mare s-au îndiguit 12,5 kilometru la Sighișoara, 11 kilometri la Dumbrăveni, 5,5 kilometri la Mediaș. Pe Hârtibaciu, lungimea tronsoanelor regularizate însumează 40 kilometri, pe Valea Mare 27 kilometri, pe Ticuș 13 kilometri, pe Felmer 10 kilometri.

Clima

Climatul întregii arii este unul tipic continental, cu ierni moderate și veri parțial răcoroase, bogate în precipitații. Relieful deluros însă pune o puternică amprentă asupra trăsăturilor climei, imprimând nuanțări regionale și locale ale tipului climatic dominant, care este definit ca fiind o climă temperat continentală, cu influențe oceanice, al ținutului de podișuri și dealuri înalte, subținutul Depresiunii Transilvaniei, districtul de pădure, topoclimatul complex al Podișului Târnavelor. Cantitatea medie a precipitațiilor este de 681 mm pe an, lunile cele mai ploioase fiind mai, iunie și iulie. Primăvara, după perioada de germinare, mase de aer reci venind dinspre Munții Făgărașului provoacă înghețuri repetate, bruște, determinând uneori și însemnate pagube agricole.

Cele mai scăzute cantități de precipitații sunt în lunile de iarnă, cu un minim în luna februarie și o medie de 25,72 milimetri/m². Cea mai mare cantitate de precipitații se înregistrează în luna iunie-95,91 milimetri/m². Această creștere se datorează atât activităților ciclonice cu origine atlantică, cât și convecției termice a maselor de aer care pătrund peste lanțul carpatic.

Altitudinea condiționează cantitățile medii anuale de precipitații, de la circa 600 milimetri în extremitățile nord-vestice și sud-estice, la peste 650 milimetri în partea centrală a sitului. În zona regiunea Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt se formează culoare pe următoarele direcții ale vântului: est, sud-est, sud, sud-vest, vest.

Biocenoza

Vegetația

Siturile Natura 2000 din Regiunea Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt se află în întregime în regiunea biogeografică continentală. Din perspectiva climatică, această regiune biogeografică este caracterizată prin contraste puternice între diferite anotimpuri, în general cu veri fierbinți și uscate și ierni reci și umede.

Înainte de a fi transformată în terenuri agricole, o mare parte din regiunea continentală a fost dominată de păduri caducifoliolate. Condițiile climatice și solurile sunt foarte prielnice pădurilor de foioase, precum celor de fag prezente și în amestec cu stejar și carpen, care aici se află în centrul ariei lor de răspândire. Odinioară, porțiuni semnificative de păduri mlăștinoase, păduri aluvionare și păduri mixte riverane constituiau, de asemenea, un peisaj comun de-a lungul văilor și în lunci.

Aceste habitate extrem de bogate joacă un rol important în răspândirea speciilor, oferind vieții sălbatice un coridor ecologic natural de deplasare într-un peisaj care devine rapid tot mai impenetrabil.

Speciile și habitatele pentru care au fost declarate ariile protejate de importanță comunitară sunt reprezentative pentru această regiune biogeografică

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Siturile din aria protejată Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt au fost declarate pentru 19 de habitate protejate la nivel european, însă cinci dintre acestea nu au fost regăsite în cadrul inventariilor din teren:

- 3130 Ape stătătoare oligotrofe până la mezotrofe cu vegetație din *Littorelletea uniflorae* și/sau *Isoëto-Nanojuncetea*.
- 3150 Lacuri eutrofe naturale cu vegetație de tip Magnopotamion sau *Hydrocharition*.
- 3240 Vegetație lemnoasă cu *Salix eleagnos* de-a lungul râurilor montane.
- 9180* Păduri din *Tilio-Acerion* pe versanți abrupti, grohotișuri și ravene.
- 4060 Tufărișuri alpine și boreale – în cadrul studiilor de inventariere care s-au realizat în aria proiectului, respectiv ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului acest habitate nu a fost identificat, acesta fiind menționat în Formularul Standard al sitului ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu probabil regăsindu-se în zona care nu se suprapune cu Podișul Hârtibaciului.

Dintre habitatele protejate la nivel european pentru care au fost declarate siturile Natura 2000 Regiunea Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt 10 tipuri sunt reprezentate de habitate forestiere, 3 dintre ele fiind prioritare la nivel european: 91E0*, 91H0*, 91I0*.

În urma inventariilor, pe teritoriul Ariilor Protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt s-au regăsit 17 habitate de interes comunitar, din care 14 apar în Formularele Standard și 3 nu sunt menționate în Formularele Standard.

Diversitatea floristică din zona Ariilor Protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt este dată de substratul geologic și pedologic, varietatea formelor de relief întâlnite și nu în ultimul rând de condițiile climatice particulare la nivel de topo climat.

Inventarul floristic la nivel de **habitate forestiere** cuprinde un număr de 404 specii. Familiile cele mai bine reprezentate sunt: Poaceae-26 specii, Rosaceae-26 specii, Lamiaceae-25 specii, Fabaceae-24 specii, Ranunculaceae-24 specii, Asteraceae-21 specii, Liliaceae-16 specii.

Fauna

Specii de interes comunitar

Ariile protejate de interes comunitar prezente în Ariile Protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt au fost desemnate pentru prezența a 72 de specii enumerate în Formularele Standard, respectiv pentru:

- 10 specii de mamifere dintre care 6 sunt specii de lilieci și 2 specii de carnivore mari prioritare.
- 28 de specii de păsări
- 5 specii de amfibieni
- 10 specii de pești
- 19 specii de nevertebrate

Întreaga Arie Protejată este de interes comunitar și datorită faptului că teritoriul ei este important pentru 53 de specii de păsări migratoare incluse în Formularul Standard din care în urma inventariilor în teren au fost validate 30 de specii, restul fiind observate doar accidental.

În urma inventariilor s-au identificat alte 9 specii de păsări specii, 2 specii de mamifere și 2 specii de nevertebrate de interes comunitar, care nu au fost incluse în Formularul Standard pentru siturile din această Arie Protejată.

Aspecte socio-economice si culturale

Se remarcă slaba dezvoltare a căilor de comunicație către poli urbani importanți, fapt ce determină migrația populației cu o calificare mai ridicată.

O altă problemă identificată este aceea a sub-ocupării și a capitalului educațional scăzut care reduce oportunitățile populației de a se integra pe o piață a muncii calificată. Rata șomajului se situează în general la nivelul sau chiar sub cel național. Indicator macroeconomic cu evoluții oscilante, acesta a atins un maxim și în zonă aproape egal cu cel național în 2010, însă a început să scadă ajungându-se la 5,27 % în anul 2012.

Comunitățile din zonă au o paleta largă de sărbători, unele dintre ele fiind legate de elemente natural-culturale, de tradiții și legende, ocupații tradiționale, gastronomie, portul popular și obiceiuri, caracteristica zonei fiind multiculturalitatea.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Administrarea sitului

Nr. crt	Aria protejată	Custode	Adresa
5.	ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului	Agencia Națională pentru Arii Naturale Protejate.	Piața Valter Mărăcineanu, nr. 1-3, sector 1, București, email: ananp@ananp.gov.ro

**la acest moment siturile se află în custodia Agenției Naționale pentru Arii Protejate.*

4.3.6.1 Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona PP;

✚ ROSCI0122 Munții Făgăraș

Suprafața ariei protejate ROSCI0122 Munții Făgăraș **cuprinde o parte a intravilanului satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna.**

Terenul intravilan propus pentru extindere nu afectează semnificativ suprafața ariei protejate ROSCI0122 Munții Făgăraș având în vedere că **suprafața intravilanului propus este aproximativ egală cu suprafața intravilanului existent care și-a păstrat poziția, aceasta suferind doar o majorare de 100 mp, datorată respectării conturului parcelor.**

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsesc în Aria protejată **ROSCI0122 Munții Făgăraș** nu a suferit modificări acestea regăsindu-se și în intravilanul propus astfel:

- suprafața de 100,96 ha aparține trupului principal 3 cu aceleași funcțiuni: zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare, case de vacanță; terenuri agricole în intravilan, zonă pentru gospodărire comunală, zonă pentru căi de comunicații,
- suprafața de 46,57 ha aparține trupului 3.1. cu aceeași funcțiune zonă pentru unități industriale și depozitare,
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.2. cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.3 cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,
- suprafața 0,10 ha care aparține trupului 3.4 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,
- suprafața 0,05 ha care aparține trupului 3.5 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,

În tabelele de mai jos este prezentată situația habitatelor și speciilor prezente în vecinătatea obiectivelor Planului Urbanistic General, conform Formularului standard al sitului.

Habitat

Habitat	% din sit	Starea de conservare din punct de vedere al suprafeței	Starea de conservare din punct de vedere al structurii și funcțiilor sale specifice	Starea de conservare din punct de vedere al perspectivelor tipului de habitat în viitor	Evaluarea globală a stării de conservare
4070* – Tufărișuri cu Pinus mugo și Rhododendron myrtifolium	2,6-3,27	favorabilă	favorabilă	nefavorabilă - inadecvata	nefavorabilă - inadecvată
6430 – Comunități de	3,24	nefavorabilă -	favorabilă	nefavorabilă -	nefavorabilă -

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

lizieră cu ierburi înalte higrofilede la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin		inadecvată		rea	rea
8110 – Grohotișuri silicioase din etajul montan până în cel alpin - Androsacetalia alpinae și Galeopsietalia ladani	0,75-1,25	favorabilă	favorabilă	favorabilă	favorabilă
8120 – Grohotișuri calcaroase și de șisturi calcaroase din etajul montan până în cel alpin - <i>Thlaspietea rotundifolii</i>	0,05	favorabilă	favorabilă	nefavorabilă - inadecvată	nefavorabilă - inadecvată
9110 – Păduri de fag de tip Luzulo-Fagetum	12,44-13,74	favorabilă	favorabilă	favorabilă	favorabilă
9170 – Păduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum	0,14	favorabilă	favorabilă	favorabilă	favorabilă
9410 – Păduri acidofile de <i>Picea abies</i> din regiunea montana - <i>Vaccinio – Piceetea</i>	21,30	- inadecvată	favorabilă	nefavorabilă - inadecvată	nefavorabilă - inadecvată
91V0 – Păduri dacice de fag - Symphyto- Fagion	25 - 27,63	nefavorabila - inadecvata	favorabilă	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata

Specii

Specia	Starea de conservare din punct de vedere al populatiei speciei	Starea de conservare din punct de vedere al habitatului speciei	Starea de conservare din punct de vedere al perspectivelor speciei	Evaluarea globala starii de conservare
Plante				
<i>Campanula serrata</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	favorabila	nefavorabila - inadecvata
<i>Tozzia carpathica</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata
<i>Poa granitica ssp. disparilis</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata
Amfibieni				
<i>Bombina variegata</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila
<i>Triturus cristatus</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata
<i>Triturus montandoni</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata
Nevertebrate				
<i>Chilostoma banaticum</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila

Elaborator	RAPORT de MEDIU		Beneficiar	
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”		Comuna Ucea	

<i>1060 Lycaena dispar</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila
<i>Euphydryas aurinia</i>	necunoscută	favorabila	favorabila	favorabila
<i>1078 Callimorpha quadripunctaria</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila
<i>Lucanus cervus</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	favorabila	nefavorabila - inadecvata
<i>Rosalia alpina</i>	nefavorabilă - inadecvată	nefavorabilă - inadecvată	favorabila	nefavorabilă - inadecvată
<i>Morimus funereus</i>	nefavorabilă - inadecvată	nefavorabilă - inadecvată	favorabila	nefavorabilă - inadecvată
<i>Pholidoptera transsylvanica</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila
<i>Vertigo angustior</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila
Pești				
<i>Barbus meridionalis</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata
<i>Cottus gobio</i>	nefavorabila -rea	nefavorabila -rea	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila -rea
Mamifere				
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata
<i>Myotis myotis</i>	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata	nefavorabila - inadecvata
<i>Canis lupus</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila
<i>Ursus arctos</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila
<i>Lynx lynx</i>	favorabila	favorabila	favorabila	favorabila
<i>Lutra lutra</i>	favorabila	nefavorabila - inadecvata	favorabila	favorabila

Conform Planului de management, în urma desfășurării activităților specifice de inventariere și cartare a speciilor de interes comunitar din perimetrul sitului de importanță comunitară ROSCI0122 Munții Făgăraș se constată următoarele aspecte:

- Speciile *Eleocharis carniolica*, *Liparis loeselii*, *Ophiogomphus cecilia*, *Osmoderma eremita*, *Gobio uranoscopus* și *Eudontomyzon mariae* nu habitează în perimetrul sitului de importanță comunitară ROSCI0122 Munții Făgăraș, aria naturală protejată fiind în afara arealului natural de răspândire a acestor specii;
- Speciile *Meesia longiseta*, *Drepanocladus vernicosus*, *Stephanopachys substriatus* nu au fost identificate ca prezente în perimetrul ariei naturale protejate, însă, ținând cont de cerințele ecologice specifice, prezența acestora este posibilă;
- Specia *Carabus hampei* a fost evaluată ca având o populație nesemnificativă în cadrul ariei naturale protejate.

În tabelul de mai jos este prezentată situația speciilor de liliac prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE prezente în vecinătatea obiectivelor Planului Urbanistic General, conform Formularului standard al sitului.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specia	Starea de conservare din punct de vedere al populației speciei	Starea de conservare din punct de vedere al habitatului speciei	Starea de conservare din punct de vedere al perspectivelor speciei	Evaluarea globala starii de conservare
<i>Barbastella barbastellus</i> (Liliacul-cârn)	C	B	C	B
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i> (liliac mare cu potcoava)	C	C	C	C
<i>Miniopterus schreibersii</i> (Liliacul-cu-aripilungi)	C	B	C	B
<i>Myotis bechsteinii</i> (Liliacul-cu-urechilate)	C	B	C	B
<i>Myotis blythii</i> (liliacul comun mic)	C	B	C	B
<i>Myotis emarginatus</i> (liliacul caramiziu)	C	B	C	B

Situl Natura 2000 -ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,

Suprafața ariei protejate **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, cuprinde o parte a intravilanului a **satului Ucea de Sus, satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna și a satului Corbi- cătun Corbișor**.

Suprapunerea unei părți a intravilanului **satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna** peste **situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, este detaliată mai jos:

-Trupul 3 a suferit în partea de Nord o micșorare a suprafeței cu 241,92 Ha, teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 3 a suferit o extindere a intravilanului cu 23,94 Ha cu funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

-Trupul 3.1. în suprafață de 516,23 ha teren intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zona pentru unități industriale și depozitare

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (23,94 ha) prin care se extinde Trupul 3 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna, cu funcția de pășune aflată in limita ariei de protecție speciala avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș in funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

Suprapunerea unei părți a intravilanului **satului Corbi- cătun Corbișor** peste **situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, este detaliată mai jos:

-Trupul 4.2. în suprafață de 3 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Suprapunerea unei părți a intravilanului **satului Ucea de Sus** peste **situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, este detaliată mai jos:

- Trupul 2 a suferit o micșorare a suprafeței cu 6,23 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 2 a suferit o extindere a intravilanului cu 16,21 ha cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agreement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

-Trupul 2.1 în suprafață de 0,23 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru construcții tehnico-edilitare (micro- hidrocentrală).

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (16,21 ha) prin care se extinde Trupul 2 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus, cu funcția de arabil, fânează, pășune, curți construcții și altele aflate in limita ariei de protecție speciala avifaunistica ROSPA0098 Piemontul Făgăraș in funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agreement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

Trupurile terenului intravilan a **satului Ucea de Sus., satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna și a satului Corbi- cătun Corbișor** care se suprapun peste Aria protejata **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** este repartizată astfel:

-Suprafața de 164,43 ha aparține trupului 3, aparține satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna cu funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală, ape, zonă pentru spații verzi

-Suprafața de 516,23 ha aparține trupului 3.1 aparține satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna păstrându-și funcțiunea de zona pentru unități industriale și depozitare

-Suprafața de 68,89 ha aparține trupului 2 aparține satului Ucea de Sus cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agreement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

-Suprafața de 0,23 ha aparține trupului 2.1 aparține satului **Ucea de Sus** păstrându-și funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico-edilitare (micro- hidrocentrală).

-Suprafața de 3 ha aparține trupului 4.2. aparține **satului Corbi- cătun Corbișor** păstrându-și funcțiunea de zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare.

In tabelele de mai jos este prezentata situația speciilor de păsări prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE prezente in vecinătatea obiectivelor Planului Urbanistic General, conform Formularului standard al sitului.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specia	Starea de conservare din punct de vedere al populatiei speciei	Starea de conservare din punct de vedere al habitatului speciei	Starea de conservare din punct de vedere al perspectivelor speciei	Evaluarea globala starii de conservare
<i>Ciconia nigra</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Ciconia ciconia</i>	favorabila	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Pernis apivorus</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Circaetus gallicus</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Circus aeruginosus</i>	necunoscută	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Circus cyaneus</i>	favorabila	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Aquila pomarina</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Aquila chrysaetos</i>	favorabila	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Falco peregrinus</i>	favorabilă	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Bonasa bonasia</i>	favorabila	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Tetrao urogallus</i>	favorabila	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Crex crex</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Strix uralensis</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Picus canus</i>	favorabila	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Dryocopus martius</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Dendrocopos medius</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Dendrocopos leucotos</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Dendrocopos syriacus</i>	necunoscută	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Lullula arborea</i>	favorabila	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Sylvia nisoria</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Ficedula parva</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Ficedula albicollis</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă
<i>Lanius collurio</i>	favorabila	favorabilă	favorabila	favorabilă
<i>Emberiza hortulana</i>	favorabila	favorabilă	necunoscută	favorabilă

Situl Natura 2000 -ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș,

Intravilanul satului Ucea de Jos se suprapune în proporție nesemnificativă peste situl Natura 2000 *ROSPA 0003 Avrig-Scorei-Făgăraș*

Suprapunerea este detaliată mai jos:

-Trupul 1.5 a suferit o micșorare a suprafeței cu 0,22 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

- Suprafața rămasă a Trupului 1.5 a suferit o extindere a intravilanului cu 3,93 ha cu funcțiunea pășune.

În concluzie se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (3,93 ha) cu funcțiunea pășune care reprezintă extinderea Trupul 1.5, în zonă cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

- Trupul 1.4 în suprafață de 0,34 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare)

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Jos care se suprapun peste Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-**

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Scorei-Făgăraș este repartizată astfel:

-Suprafața de 6,25 ha aparține trupului 1.5 cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

-Suprafața de 0,34 ha aparține trupului 1.4 păstrându-și funcțiunea de zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare).

În tabelele de mai jos este prezentată situația speciilor de păsări prezente în sit conform Planului de Management respectiv Formularului Standard al sitului.

Specii

Specia	Situatia populatiei	Starea de conservare	Starea de izolare	Evaluarea globala a starii de conservare
<i>Accipiter nisus</i> ()	D	-	-	-
<i>Acrocephalus Arundinaceus</i> (Lăcar mare)	D	-	-	-
<i>Acrocephalus palustris</i> (Lăcar de mlăstină)	D	-	-	-
<i>Acrocephalus Schoenobaenus</i> (Lăcar mic)	D	-	-	-
<i>Acrocephalus Scirpaceus</i> (Lăcar de stuț)	D	-	-	-
<i>Actitis hypoleucos</i> (Fluierar de munte)	C	B	C	C
<i>Alauda arvensis</i> (Ciocârlie de câmp)	D	-	-	-
<i>Alcedo atthis</i>	C	C	C	C
<i>Anas acuta</i> (Rață sulițar)	D	-	-	-
<i>Anas clypeata</i> (Rață lingurar)	D	-	-	-
<i>Anas crecca</i> (Rață pitică)	D	-	-	-
<i>Anas crecca</i> (Rață pitică)	D	-	-	-
<i>Anas platyrhynchos</i> (Rață mare)	D	-	-	-
<i>Anas platyrhynchos</i> (Rață mare)	D	-	-	-
<i>Anas querquedula</i> (Rață cârâitoare)	D	-	-	-
<i>Anas strepera</i> (Rață pestriță)	D	-	-	-
<i>Anthus campestris</i>	D	-	-	-
<i>Anthus pratensis</i> (Fâsă de luncă)	D	-	-	-
<i>Anthus spinoletta</i> (Fâsă de munte)	D	-	-	-
<i>Anthus trivialis</i> (Fâsă de pădure)	D	-	-	-

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specia	Situatia populatiei	Starea de conservare	Starea de izolare	Evaluarea globala a starii de conservare
Apus apus (Dreptea neagră)	D	-	-	-
Aquila chrysaetos	D	-	-	-
Ardea cinerea (Stârc cenușiu)	D	-	--	-
Asio flammeus	D	-	-	-
Asio otus (Ciuf de pădure)	D	-	-	-
Aythya fuligula (Rață motată)	D	-	-	-
Bucephala clangula (Rață sunătoare)	D	-	-	-
Buteo buteo (șorecar comun)	D	-	-	-
Caprimulgus europaeus (Caprimulg)	C	B	C	B
Carduelis Cannabina (Cânepar)	D	-	-	-
Carduelis carduelis (Sticlete)	D	-	-	-
Carduelis chloris (Florinte)	D	-	-	-
Carduelis spinus(Scatiu)	D	-	-	-
Ciconia ciconia	C	A	B	B
Circus aeruginosus (Erete de stof)	D	-	-	-
Circus cyaneus Erete vânăt	C	B	C	C
Coccothraustes coccothraustes(Botgros)	D	-	-	-
Columba oenas (Porumbel de scorbură)	D	-	-	-
Columba Palumbus (Porumbel gulerat)	D	-	-	-
Coturnix coturnix(Prepelită)	D	-	-	-
Crex crex (Cristel de câmp)	C	B	C	B
Cuculus canorus(Cuc)	D	-	-	-
Delichon urbica (Lăstun de casă)	D	-	-	-
Delichon urbica (Lăstun de casă)	D	-	-	-
Dendrocopos medius	D	-	-	-
Dendrocopos	D	-	-	-

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specia	Situatia populatiei	Starea de conservare	Starea de izolare	Evaluarea globala a starii de conservare
syriacus (Ciocanitoarea de gradina)				
Dryocopus martius	D	-	-	-
Emberiza hortulana	D	-	-	-
Erithacus rubecula(Măcăleandru)	D	--	-	-
Falco peregrinus	D	-	-	-
Falco subbuteo(șoimul rândunelelor)	D	-	-	-
Falco tinnunculus (Vânturel roșu)	D	-	-	-
Falco vespertinus	D	-	-	-
Ficedula albicollis	D	-	-	-
Ficedula parva (muscar mic)	D	-	-	-
Fringilla coelebs (Cinteză de pădure)	D	-	-	-
Fringilla Montifringilla (Cinteză de iarnă)	D	-	-	-
Fulica atra (Ișiță)	D	-	-	-
Gallinago gallinago (Becațină comună)	D	-	-	-
Hirundo rustica(Rândunică)	D	-	-	-
Hirundo rustica(Rândunică)	D	-	-	-
Ixobrychus minutus (Stârc pitic)	C	B	C	B
Jynx torquilla (Capîntortură)	D	-	-	-
Lanius excubitor (Sfrâncioc mare)	D	-	-	-
Lanius minor (Sfrâncioc cu frunte neagră)	D	-	-	-
Larus cachinnans	D	-	-	-
Larus canus (Pescăruș sur)	D	-	-	-
Larus ridibundus (Pescăruș râzător)	D	-	-	-
Locustella fluviatilis (Grelușel de zăvoi)	D	-	-	-
Locustella Luscinioides (Grelușel de stuf)	D	-	-	-
Lullula arborea	D	-	-	-

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specia	Situatia populatiei	Starea de conservare	Starea de izolare	Evaluarea globala a starii de conservare
(Ciocarlia de padure)				
Luscinia Luscinia (Privighetoare de zăvoi)	D	-	-	-
Mergus albellus (ferestraș mic)	C	B	C	C
Mergus albellus	C	B	C	C
Mergus merganser(Ferestraș mare)	D	-	-	-
Mergus Merganser (Ferestraș mare)	D	-	-	-
Merops apiaster (Prigorie)	D	-	-	-
Miliaria calandra (Presură sură)	D	-	-	-
Motacilla alba(Codobatură albă)	D	-	-	-
Motacilla Cinerea (Codobatură de munte)	D	-	-	-
Motacilla flava (Codobatură galbenă)	D	-	-	-
Oenanthe oenanthe (Pietrar sur)	D	-	-	-
Oriolus oriolus(Grangur)	D	-	-	-
Otus scops(Ciuș)	D	-	-	-
Pandion haliaetus	C	B	C	C
Phalacrocorax carbo(Cormoran mare)	D	-	-	-
Philomachus pugnax	D	-	-	-
Phoenicurus Ochruros (Codroș de munte)		-	--	-
Phylloscopus collybita(Pitulice mică)	D	-	-	-
Phylloscopus Sibilatrix (Pitulice sfârâitoare)	D	-	-	-
Phylloscopus Trochilus (Pitulice fluierătoare)	D	-	-	-
Picus canus (Ghionoaie sură)	D	-	-	-
Podiceps Cristatus	D	-	-	-

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specia	Situatia populatiei	Starea de conservare	Starea de izolare	Evaluarea globala a starii de conservare
(Corocodel mare)				
Podiceps Grisegena (Corocodel cu gât roșu)	D	-	-	-
Podiceps Nigricollis (Corocodel cu gât negru)	D	-	-	-
Prunella modularis(Brumăriță de pădure)	D	-	-	-
Pyrrhula pyrrhula(Mugurar)	D	-	-	-
Regulus regulus (Aușel cu cap galben)	D	-	-	-
Riparia riparia (Lăstun de mal)	D	-	-	-
Saxicola rubetra (Mărăcinar mare)	D	-	-	-
Saxicola torquata (Mărăcinar negru)	D	-	-	-
Streptopelia turtur(Turturică)	D	-	-	-
Sturnus vulgaris(Graur)	D	-	-	-
Sylvia atricapilla (Silvie cu cap negru)	D	-	-	-
Sylvia borin (Silvie de grădină)	D	-	-	-
Sylvia communis (Silvie de câmp)	D	-	-	-
Sylvia curruca (Silvie mică)	D	-	-	-
Sylvia nisoria	C	B	C	C
Tachybaptus ruficollis(Corocodel mic)	D	-	-	-
Tachybaptus ruficollis(Corocodel mic)	D	-	-	-
Tringa ochropus (Fluierar de de zăvoi)	D	-	-	-
Turdus iliacus (Sturz de vii)	C	B	C	C
Turdus merula(Mierlă)	D	-	-	-
Turdus philomelos (Sturz cântător)	D	-	-	-
Turdus pilaris(Cocoșar)	D	-	-	-
Turdus viscivorus (Sturz de vâsc)	D	-	-	-
Upupa epops(Pupăză)	D	-	-	-

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

În vecinătatea obiectivelor Planului Urbanistic General conform Planului de Management respectiv Formularului Standard al sitului se regăesc următoarele specii de păsări, iar situația populațiilor conform formularului standard a fost prezentată în tabelul anterior:

- stârcul pitic
- muscarul mic,
- ghionoaia sură,
- ciocârlia de pădure,
- fereștrașul mic,
- sfranciocul cu fruntea negară,
- vânturelul de seara
- eretele vânător,
- ciocănitorea de grădină,
- barza alba
- camprimulgul,
- silvia pombacă
- pescarusul albastru
- bataușul

Precizăm ca în perioada de implementare a obiectivelor programului nu vor exista pierderi/fragmentări ale habitatului acestor specii în aria naturală protejată deoarece au fost identificate în afara amplasamentului. Implementarea obiectivelor PUG nu va conduce la intervenții negative în mărirea și evoluția populației sau în starea de conservare a acestor specii, nu vor fi afectate necesitățile de hrană, odihnă și reproducere ale acestora. Se menține starea normală a ecosistemelor din zonă.

Situl ROSCI 0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu

Suprafețele de teren intravilan ce fac obiectul prezentului plan **nu se suprapun peste situl Natura 2000 ROSCI 0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu.**

În tabelele de mai jos este prezentată situația habitatelor și speciilor prezente în vecinătatea obiectivelor Planului Urbanistic General, conform Formularului standard al sitului.

Habitat

Habitat	% din sit	Reprezentativitatea	Suprafața relativă	Stadiul de conservare	Evaluarea globală a stării de conservare
4060 Tufarisuri alpine și boreale	0	C	C	C	C
9110 Paduri de fag de tip <i>Luzulo-Fagetum</i>	2	C	C	C	C

Reprezentativitatea – gradul de reprezentativitate a tipului de habitat în cadrul sitului – exprimă măsura pentru cât de tipic este un habitat.

A – reprezentativitate excelentă

B – reprezentativitate bună

C – reprezentativitate semnificativă

D – prezența nesemnificativă

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Stadiul de conservare – gradul de conservare al structurilor și funcțiile tipului de habitat natural, precum și posibilitățile de refacere/reconstrucție. Pentru evaluare, se utilizează trei criterii: gradul de conservare al structurii, gradul de conservare al funcțiilor, posibilitățile de refacere.

A – conservare excelenta

B – conservare buna

C – conservare medie sau redusa

Suprafața relativă – suprafața sitului acoperit de habitatul natural, raportat la suprafața totală acoperită de acel tip de habitat natural, în cadrul teritoriului național.

A – $100 \geq p > 15\%$

B – $15 \geq p > 2\%$

C – $2 \geq p > 0\%$

Evaluare globală – evaluarea globală a valorii sitului din punct de vedere al conservării tipului de habitat respectiv

A – valoare excelentă

B – valoare bună

C – valoare considerabilă

Conform Planului de Management:

- **“habitatul 4060 Tufărișuri alpine și boreale, menționate în Formularul Standard al sitului ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, nu s-a studiat, întrucât se află doar în afara Ariilor Protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt, respectiv în partea sit care nu se suprapune cu ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului.”**

- **tabelul 17 Situația actuală a habitatelor de pajiște de interes de comunitar în Aria Protejată. prezintă:**

Nr. Crt.	Tip habitat	Acoperirea %		Reprezentativitatea		Supraf. relativă		Starea de conservare	
		Formular St.	Inv. Ter.	FS	IT	FS	IT	FS	IT
1	4060 Tufărișuri alpine și boreale	0.001	-	C	-	C	-	C	-


- **tabelul 18 Situația suprafețelor habitatelor de interes comunitar și starea lor de conservare**

Nr. crt	Cod habitat Natura 2000	Denumire habitat	Suprafața habitatului în sit ca urmare a inventariierilor – hectare-	Statut de conservare conform Formularul Standard	Suprafața cu stare de conservare nefavorabilă din inventarieri -%-
ROSCI Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu					
1	4060	Tufărișuri alpine și boreale	Neinventariat	C	Neinventariat

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specii

Specia	Situatia populatiei	Starea de conservare	Starea de izolare	Evaluarea globala a starii de conservare
Mamifere				
1355 <i>Lutra lutra</i>	C	B	C	B
1337 <i>Castor fiber</i>	C	B	C	B
Amfibieni si reptile				
1166 <i>Triturus cristatus</i>	C	B	C	B
1220 <i>Emys orbicularis</i>	C	B	C	B
Pesti				
5339 <i>Rhodeus sericeus amarus</i>	C	B	C	B
2522 <i>Pelecus cultratus</i>	C	B	C	C
5266 <i>Barbus petenyi</i>	C	B	C	B
6963 <i>Cobitis taenia</i>	C	B	C	B
5197 <i>Sabanejewia aurata</i>	C	B	C	B
6143 <i>Romanogobio kessleri</i>	C	B	C	B
6143 <i>Romanogobio uranoscopus</i>	C	C	C	C
1160 <i>Zingel streber</i>	D	-	-	-
1159 <i>Zingel zingel</i>	C	C	B	C
1130 <i>Aspius aspius</i>	C	C	C	C
Nevertebrate				
1032 <i>Unio crassus</i>	A	C	C	B
4057 <i>Chilostoma banaticum</i>	A	B	A	B
4056 <i>Anisus vorticulus</i>	D	-	-	-
1037 <i>Ophiogomphus cecilia</i>	C	B	C	B
4041 <i>Coenagrion ornatum</i>	C	B	C	B

 **Situl Natura 2000** -ROSPA0099 Podișu Hartibaciu,
Suprafețele de teren intravilan ce fac obiectul prezentului plan nu se suprapun peste situl Natura 2000-ROSPA0099 Podișu Hartibaciu,

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Specia	Situatia populatiei	Starea de conservare	Starea de izolare	Evaluarea globala a starii de conservare
<i>Aquila pomarina</i>	B	B	C	B
<i>Aythya nyroca</i>	C	B	C	B
<i>Anthus campestris</i>	C	B	C	B
<i>Bubo bubo</i>	C	B	C	B
<i>Botaurus stellaris</i>	C	B	C	B
<i>Caprimulgus europaeus</i>	D			
<i>Ciconia ciconia</i>	B	B	C	B
<i>Ciconia nigra</i>	B	B	C	B
<i>Circaetus gallicus</i>	C	B	C	B
<i>Circus aeruginosus</i>	C	B	C	B
<i>Circus cyaneus</i>	C	B	C	B
<i>Chlidonias hybridus</i>	D			
<i>Crex crex</i>	B	B	C	B
<i>Dendrocopos medius</i>	B	B	C	B
<i>Dendrocopos leucotos</i>	C	B	C	B
<i>Dendrocopos syriacus</i>	D			
<i>Dryocopus martius</i>	C	B	C	B
<i>Egretta alba</i>	D			
<i>Falco vespertinus</i>	D			
<i>Ficedula parva</i>	C	B	C	B
<i>Ficedula albicollis</i>	B	B	C	B
<i>Himantopus himantopus</i>	D			
<i>Ixobrychus minutus</i>	C	B	C	B
<i>Lanius collurio</i>	C	B	C	B
<i>Lanius minor</i>	C	B	C	B
<i>Lullula arborea</i>	B	B	C	B
<i>Nycticorax nycticorax</i>	D			
<i>Pernis apivorus</i>	B	B	C	B
<i>Picus canus</i>	B	B	C	B
<i>Philomachus pugnax</i>	C	B	C	B
<i>Porzana parva</i>	C	B	C	B
<i>Sylvia nisoria</i>	B	B	C	B
<i>Sterna hirundo</i>	D			
<i>Strix uralensis</i>	C	B	C	B
<i>Tringa glareola</i>	C	C	C	C
Accipiter gentilis(Uliu porumbar)	D	-	-	-
Accipiter gentilis(Uliu porumbar)	D	-	-	-
Acrocephalus arundinaceus(Lăcar mare)	D	-	-	-
Acrocephalus palustris(Lăcar de mlastină)	D	-	-	-
Acrocephalus schoenobaenus(Lăcar mic)	D	-	-	-
Acrocephalus scirpaceus(Lăcar de stof)	D	-	-	-
Actitis hypoleucos(Fluierar de munte)	D	-	-	-
Actitis hypoleucos(Fluierar de munte)	D	-	-	-
Alauda arvensis(Ciocârlie de	D	-	-	-

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

câmp)				
Alcedo atthis	D	-	-	-
Anas acuta(Rală suliiar)	D	-	-	-
Anas clypeata(Rală lingurar)	D	-	-	-
Anas penelope(Rală fluierătoare)	D	-	-	-
Anas platyrhynchos(Rală mare)	D	-	-	-
Anas platyrhynchos(Rală mare)	D	-	-	-
Anas querquedula(Rală cârâitoare)	D	-	-	-
Anas querquedula(Rală cârâitoare)	D	-	-	-
Anas strepera(Rală pestriță)	D	-	-	-
Anthus pratensis(Fâsă de luncă)	D	-	-	-
Anthus spinoletta(Fâsă de munte)	D	-	-	-
Anthus spinoletta(Fâsă de munte)	D	-	-	-
Anthus trivialis(Fâsă de pădure)	D	-	-	-
Ardea cinerea (Stârc cenușiu)	D	-	-	-
Ardea cinerea (Stârc cenușiu)	D	-	-	-
Ardea cinerea (Stârc cenușiu)	D	-	-	-
Asio otus (Ciuf de pădure)	D	-	-	-
Athene noctua (Cucuvea)	D	-	-	-
Aythya ferina (Rață cu cap castaniu)	D	-	-	-
Aythya ferina (Rață cu cap castaniu)	D	-	-	-
Aythya fuligula (Rală moiată)	D	-	-	-
Buteo buteo (Șorecar comun)	D	-	-	-
Buteo buteo (Șorecar comun)	D	-	-	-
Buteo buteo (Șorecar comun)	D	-	-	-
Cygnus olor (Lebădă cucuiată, Lebădă de vară, Lebădă mută)	D	-	-	-
Falco subbuteo (Șoimul rândunelelor)	D	-	-	-
Fringilla montifringilla (Cinteză de iarnă)	D	-	-	-
Fulica atra (Lișiță)	D	-	-	-
Fulica atra (Lișiță)	D	-	-	-
Gallinago gallinago (Becațină comună)	D	-	-	-
Gallinula chloropus (Găinușă de baltă)	D	-	-	-
Gallinula chloropus (Găinușă de baltă)	D	-	-	-
Larus cachinnans (Pescăruș pontic)	D	-	-	-
Larus canus (Pescăruș sur)	D	-	-	-
Larus ridibundus (Pescăruș râzător)	D	-	-	-
Limosa limosa (Sitar de mal)	D	-	-	-
Locustella fluviatilis (Grelușel de zăvoi)	D	-	-	-
Locustella luscinioides (Grelușel de stuf)	D	-	-	-
Luscinia luscinia (Privighetoare de zăvoi)	D	-	-	-
Miliaria calandra (Presură sură)	D	-	-	-
Motacilla flava (Codobatură galbenă)	D	-	-	-

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Oriolus oriolus(Grangur)	D	-	-	-
Otus scops(Ciuș)	D	-	-	-
Phalacrocorax carbo (Cormoran mare)	D	-	-	-
Podiceps cristatus (Corocodel mare)	D	-	-	-
Podiceps cristatus (Corocodel mare)	D	-	-	-
Podiceps grisegena (Corocodel cu gât roșu)	D	-	-	-
Podiceps nigricollis (Corocodel cu gât negru)	D	-	-	-
Streptopelia turtur (Turturică)	D	-	-	-
Sturnus vulgaris (Graur)	D	-	-	-
Sturnus vulgaris (Graur)	D	-	-	-
Sylvia borin (Silvie de grădină)	D	-	-	-
Tachybaptus ruficollis (Corcodel mic)	D	-	-	-
Tachybaptus ruficollis (Corcodel mic)	D	-	-	-
Tringa erythropus (Fluierar negru)	D	-	-	-
Tringa ochropus (Fluierar de de zăvoi)	D	-	-	-
Turdus viscivorus (Sturz de vâsc)	D	-	-	-
Upupa epops (Pupăză)	D	-	-	-
Vanellus vanellus (Nagâl)	D	-	-	-
Vanellus vanellus (Nagâl)	D	-	-	-

Având în vedere că în anul 2016 au fost aprobate Planul de Management al ariilor naturale protejate **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcărețului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânațului, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest, Rezervația Naturală "Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara", Rezervația "Canionul Mihăileni", "Rezervația de stejar pufos" - sat Criș (Ordinul nr. 1166/2016), Planul de Management al sitului Natura 2000 **ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** (Ordinul nr. 1156/2016), Planul de Management al ariei de protecție specială avifaunistică **ROSPA0003 "Avrig-Scorei-Făgăraș"** (Ordinul nr. 1291/2017) iar informațiile cu privire la prezenta și efectivele acoperite de specii și habitate de interes comunitar sunt date recente, la identificarea prezentei și a efectivelor acoperite se speciile și habitatele de interes din aria de implementare a proiectului, s-au luat în considerare hărțile întocmite cu privire la distribuția trupurilor de habitate și specii de interes comunitar.

În concluzie, conform datelor prezentate în Planurile de management, în zona de implementare a proiectului nu se regăsesc habitate de interes comunitar și nici speciile prevăzute în formularele standard NATURA 2000 pentru care au fost declarate ariile protejate ROSCI0122, ROSPA0098, ROSPA0003, ROSCI0132 și ROSPA0099.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

4.6.3.2 Justificarea dacă PP propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Planul propus, “Reactualizarea Planului Urbanistic si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” nu este necesar pentru managementul siturilor Natura 2000: ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului
Se poate însă considera ca prin masurile privind:

- amenajarea traseelor turistice, marcarea acestora si informarea turistilor privind importanta si calitatea ariilor protejate din interiorul si in vecinatatea unitatii administrative Ucea;
- includerea in documentele generale de urbanism (PUG si RLU) a prevederilor Planurilor de Management al ariilor protejate:

- o Planul de Management al **ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**
- o Planul de Management al ariei de protecție specială avifaunistică **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**
- o Planul de Management Integrat al Ariilor Protejate: **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, ROSCI0227 Sighișoara Târnavă Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcăretului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânașului, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest , rezervația naturală “Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara”, rezervația “Canionul Mihăileni”, “rezervația de stejar pufos”

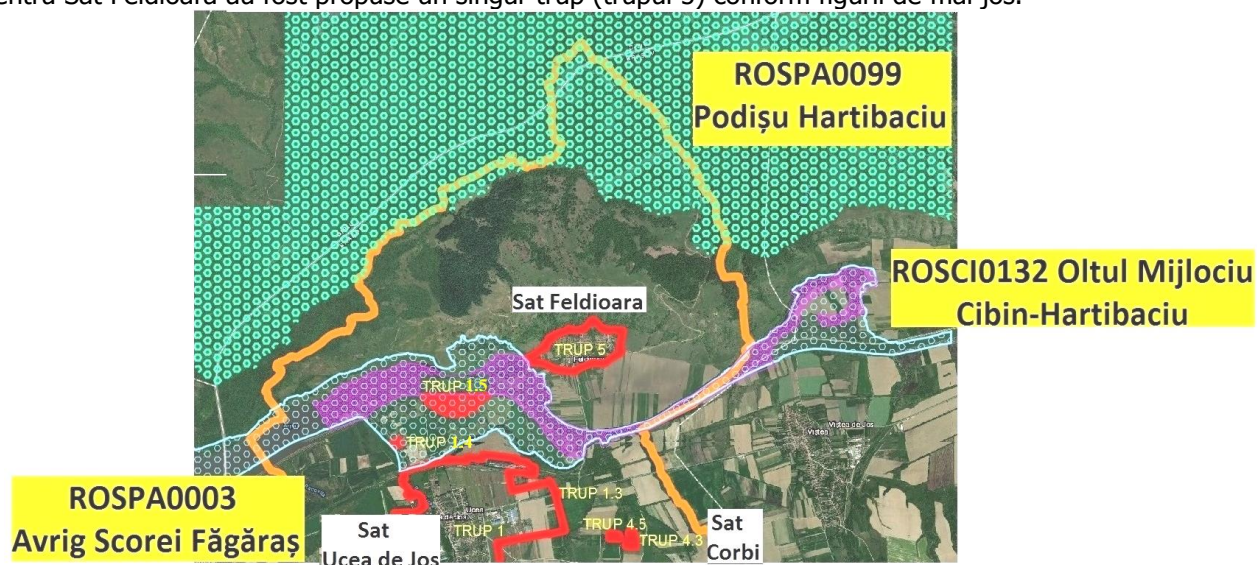
- respectarea măsurilor de conservare și protecție a ariilor protejate pe întreg teritoriul comunei Ucea ce este cuprins in siturile Natura 2000 si zonele învecinate pentru care se considera ca poate exista un potențial impact, planul contribuie eficient la aplicarea masurilor de management, respectiv la conștientizarea populației ai a turiștilor privind protejarea valorilor naturale si a respectării legislației in domeniul protejării habitatelor si speciilor de plante si animale sălbatice.

4.6.3.3 Estimarea impactului potențial al PP asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar.

Pentru analiza impactului s-a avut in vedere suprapunerea suprafețelor de intravilan propus a fiecărei localități in raport cu aria naturala protejata posibil afectata.

- **Sat Feldioara**

Pentru Sat Feldioara au fost propuse un singur trup (trupul 5) conform figurii de mai jos.



Intravilan propus sat Feldioara

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Suprafețele terenului intravilan ale **satului Feldioara** nu se suprapun peste ariile protejate **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**.

Suprafața ariei protejate **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, se întinde pe o suprafață de 2943.70ha și se regăsește în partea de sud a satului Feldioara, la cca 50 m fata de trupul 5 principal care reprezintă vatra satului

Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** nu se suprapune peste intravilanul propus al **satului Feldioara**.

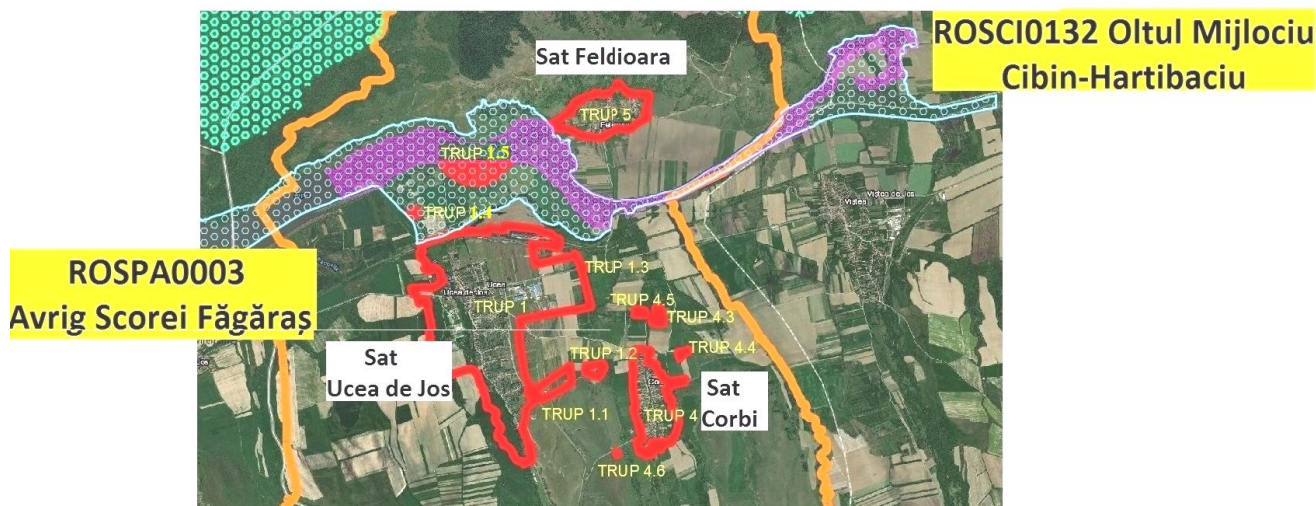
Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de vest a satului Feldioara la cca 50 m fata de trupul 5 principal.

Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** nu se suprapune peste intravilanul propus al **satului Feldioara**.

Aria protejată **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului** se găsește în partea de nord a satului Feldioara la cca 1360 m fata de trupul 5. Aria protejată **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului** nu se suprapune peste intravilanul propus al **satului Feldioara**.

- **Sat Ucea de Jos**

Pentru Sat Ucea de Jos au fost propuse un număr de 6 trupuri (trupul 1, trupul 1.1, trupul 1.2, trupul 1.3, trupul 1.4, trup 1.5) conform figurii de mai jos.



Intravilan propus sat Ucea de Jos

Asa cum se poate observa din figura de mai sus, din intravilanul propus pentru satul Ucea de Jos doar trupurile 1.4 și 1.5 se suprapun peste Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**

-**ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, se întinde pe o suprafață de 2943.70ha și se regăsește la 10 m față de trupul 1 principal al satului Ucea de Jos , în partea de nord la cca. 130 m față de trupul 1.3., în partea de nord la cca. 1340 m față de trupurile 1.1. și 1.2, și include trupurile 1.5 și 1.4 după cum urmează:

-Trupul 1.5 a suferit o micșorare a suprafeței cu 0,22 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

- Suprafața rămasă a Trupului 1.5 a suferit o extindere a intravilanului cu 3,93 ha cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

În concluzie se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (3,93 ha) cu funcțiunea pășune care reprezintă extinderea Trupului 1.5, în zonă cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Trupul 1.4 în suprafață de 0,34 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare)

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea De Jos care se suprapun peste Aria protejata **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** este repartizată astfel:

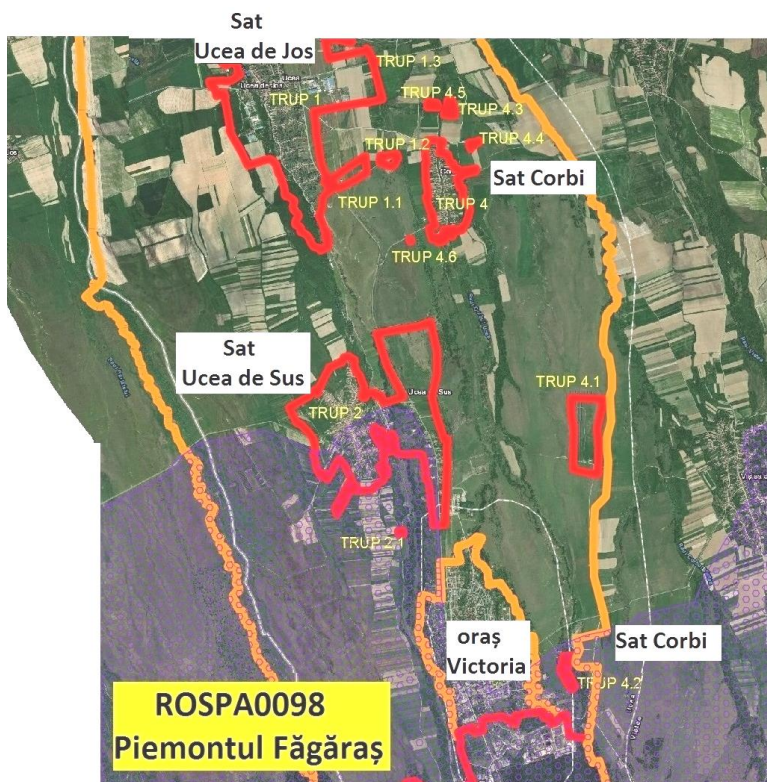
- Suprafața de 6,25 ha aparține trupului 1.5 cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.
- Suprafața de 0,34 ha aparține trupului 1.4 păstrându-și funcțiunea de zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare).

-Aria protejata **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Jos la cca 350 m fata de trupul 1 principal, în partea de nord la cca. 450m față de trupul 1.3, în partea de nord la cca. 1450m față de trupurile 1.1 și 1.2, în partea de nord la cca. 10m față de trupul 1.5 și în partea de nord la cca 450m față de trupul 1.4.

Aria protejata **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu nu se suprapune peste intravilanul propus al satului Ucea de Jos.**

- **Sat Corbi**

Pentru satul Corbi au fost propuse un numar de 7 trupuri (trupul 4, trupul 4.1., trupul 4.2., trupul 4.3., trupul 4.4, trupul 4.5, trupul 4.6) conform figurii de mai jos.



Intravilan propus sat Corbi

Așa cum se poate observa din figura de mai sus, singurul trup din satul Corbi care se suprapune peste

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aria protejată ROSPA0098 Piemontul Făgăraș este trupul 4.2.

Trupul 4.2. în suprafață de 3 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare
 Celelalte trupuri ale satului Corbi nu se suprapun peste aria protejată ROSPA0098 Piemontul Făgăraș și nici peste alte arii protejate.

Alte arii naturale protejate apropiate sunt:

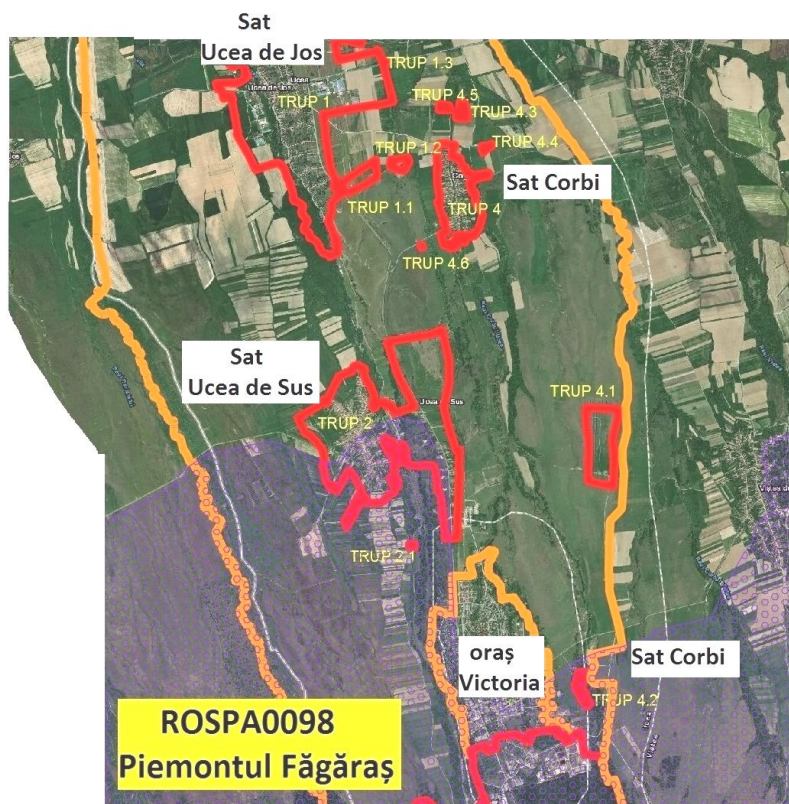
Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** se găsește în partea de nord a satului Cobi la cca 910 m fata de trupul 4.5

-Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de nord a satului Corbi la cca 910 m fata de trupul 4.5

Pe suprafețele propuse pentru introducerea in intravilan nu se regăsesc specii de păsări pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș.

- **Sat Ucea de Sus**

Pentru Satul Ucea de Sus au fost propuse un numar de 2 trupuri (trupul 2 și trupul 2.1) conform figurii de mai jos.



Intravilan propus sat Ucea de Sus

Așa cum se poate observa din figura de mai sus ambele trupuri ale intravilanului satului **Ucea de Sus** se suprapun peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**.

Astfel:

-Trupul 2 a suferit o micșorare a suprafeței cu 6,23 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Suprafața rămasă a Trupului 2 a suferit o extindere a intravilanului cu 16,21 ha cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

-Trupul 2.1 în suprafață de 0,23 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru construcții tehnico-edilitare (micro- hidrocentrală).

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (16,21 ha) prin care se extinde Trupul 2 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus, cu funcția de arabil, fâneață, pasune, curți construcții și altele aflate în limita ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș în funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

Trupurile terenului intravilan a **satului Ucea de Sus.**, care se suprapun peste Aria protejată **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** este repartizată astfel:

- Suprafața de 68,89 ha aparține trupului 2 aparține satului Ucea de Sus
- Suprafața de 0,23 ha aparține trupului 2.1 aparține satului **Ucea de Sus**

Alte arii naturale protejate apropiate sunt:

Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Sus la cca 3300 m fata de trupul 2

-Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Sus la cca 3400 m fata de trupul 2.

Pe suprafețele propuse pentru introducerea în intravilan nu se regasesc specii de pasari pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgărași.

- **Sat Ucea de Sus- Cătun Sumerna**

Pentru Satul **Ucea de Sus- Cătun Sumerna** au fost propuse un numar de 6 trupuri (trupul 3, trupul 3.1, trupul 3.2, trupul 3.3, trupul 3.4, trupul 3.5) conform figurii de mai jos.

Așa cum se poate observa din figura de mai jos trupuri ale intravilanului satului **Ucea de Sus- Cătun Sumerna** se suprapun peste aria protejată **ROSCI0122 Munții Făgăraș** și **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**.

Terenul intravilan propus pentru extindere nu afectează semnificativ suprafața ariei protejate ROSCI0122 Munții Făgăraș având în vedere că suprafața intravilanului propus este aproximativ egală cu suprafața intravilanului existent care și-a păstrat poziția, aceasta suferind doar o majorare de 100 mp, datorată respectării conturului parcelelor.

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsesc în Aria protejată **ROSCI0122 Munții Făgăraș** nu a suferit modificări acestea regăsindu-se și în intravilanul propus astfel:

- suprafața de 100,96 ha aparține trupului principal 3 cu aceleași funcțiuni: zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare, case de vacanță; terenuri agricole în intravilan, zonă pentru gospodărire comunală, zonă pentru căi de comunicații,
- suprafața de 46,57 ha aparține trupului 3.1. cu aceeași funcțiune zonă pentru unități industrial și depozitare,
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.2. cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.3 cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,
- suprafața 0,10 ha care aparține trupului 3.4 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,
- suprafața 0,05 ha care aparține trupului 3.5 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,

Suprapunerea unei părți a intravilanului **satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna** peste **situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, este detaliată mai jos:

-Trupul 3 a suferit în partea de Nord o micșorare a suprafeței cu 241,92 Ha, teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 3 a suferit o extindere a intravilanului cu 23,94 Ha cu funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

-Trupul 3.1. în suprafață de 516,23 ha teren intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zona pentru unități industriale și depozitare

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (23,94 ha) prin care se extinde Trupul 3 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna, cu funcția de pășune aflată în limita ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș în funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

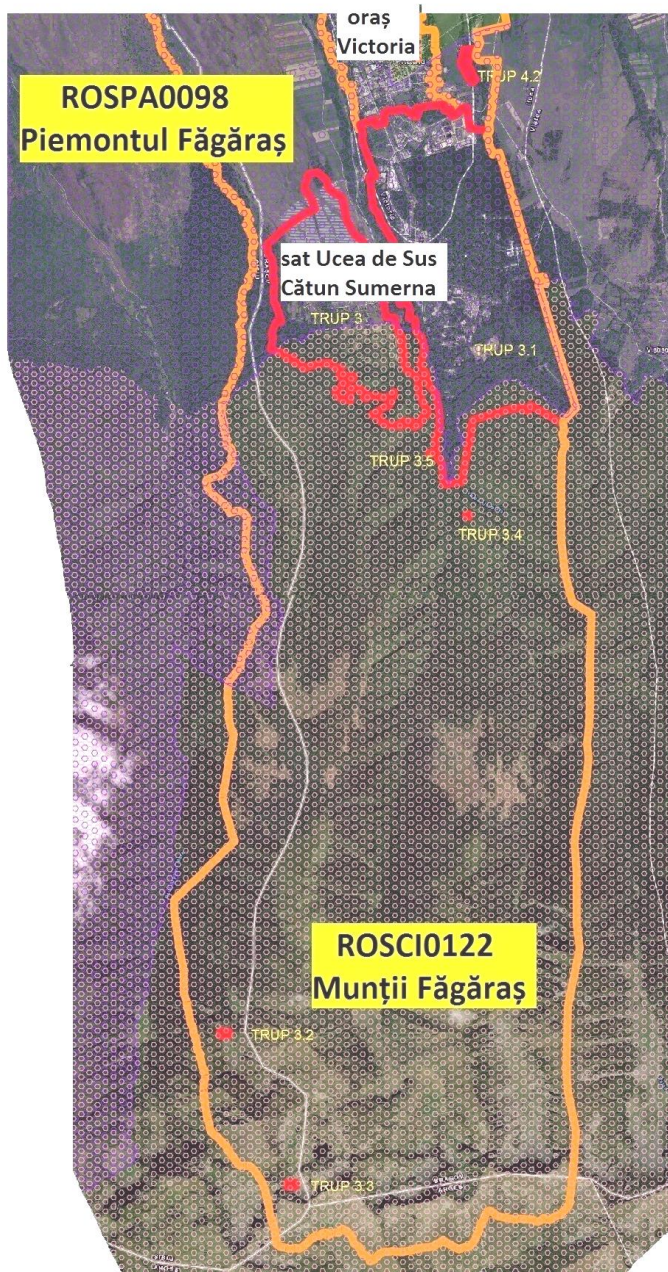
Alte arii naturale protejate apropiate sunt:

Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna la cca 8460 m fata de trupul 3, respectiv 8580 față de trupul 3.1,

-Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna la cca 7800 m față de trupul 3, respectiv 7930 m față de trupul 3.1. .

Pe suprafețele propuse pentru introducerea în intravilan nu se regăsesc specii de păsări pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea



Intravilan propus sat Ucea de Sus- Cătun Sumerna

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism nu modifica in sens negativ statutul ariilor protejate de interes comunitar **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaci, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSCI0122 Munții Făgăraș**

Propunerile de dezvoltare durabila a comunei Ucea nu duc la o scădere a calității factorilor de mediu si nu generează impact negativ semnificativ asupra mediului in aria de implementare a planului „Reactualizare Plan Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”.

Obiectivele de investitie/activitatile/propunerile de dezvoltare din intravilanul si extravilanul localității sunt încadrate pe terenuri antropizate, si preponderant agricole neexistând habitate sau specii de interes comunitar.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Având în vedere ca la elaborarea PUG si RLU a comunei Ucea s-au integrat cerințele Planurilor de Management al ariilor protejate:

- Planul de Management al **ROSCI0122 Munții Făgăraș** și **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**
 - Planul de Management al ariei de protecție specială avifaunistică **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**
 - Planul de Management Integrat al Ariilor Protejate: **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, ROSCI0227 Sighișoara Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcăretului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânațului, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest , rezervația naturală “Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara”, rezervația “Canionul Mihăileni”, “rezervația de stejar pufos”
- Planul Urbanistic General nu va determina un impact negativ direct nici asupra biodiversității.

În apropierea habitatelor și speciilor de flora și fauna de interes comunitar de pe teritoriul administrativ al comunei Ucea se vor introduce temporar surse de poluare determinate de:

- Extinderea zonei de locuințe, cu asigurarea și a tuturor utilităților aferente;
- Creșterea numărului de turiști în localitate;
- Activitățile de construcții/dezinvestire;
- Reabilitare/modernizare drumuri locale;
- Reabilitare/extindere rețele de canalizare și alimentare cu apă.

În perioada de realizare a obiectelor de investiție se vor genera poluanți specifici activității de construcție, constând din pulberi și gaze de eșapament de la circulația autovehiculelor. De asemenea zgomotul va crește în această perioadă. Trebuie înțeles faptul că aceste propuneri de dezvoltare se vor realiza în timp, nu toate odată, iar nivelul poluării va fi redus la zona în care se desfășoară lucrările.

Ca urmare a implementării proiectului se vor genera și vor crește cantitățile de deseuri din construcții și demolări, deseuri pentru care la momentul actual nu există o soluție la nivel de localitate, regăsindu-se izolat în multe zone de pe teritoriul administrativ al comunei, cu precădere pe malurile pârâului Ucea și Corbul Ucei și ale râului Olt. Este important ca pentru buna implementare, planul să prevadă o platformă destinată depozitării temporare a deșeurilor din construcții și demolări.

Pentru deșeurile municipale rezultate din activitatea de turism planul prevede dotarea cu echipamente destinate colectării selective a deșeurilor, amenajare de spații de picnic și camping, amenajarea și igienizarea traseelor turistice împreună cu reprezentanții administrației ariilor protejate.

În perioada de funcționare a obiectivelor de investiție poluarea generată este o poluare de tip urban.

- **Impactul potențial asupra ROSCI0122 Munții Făgăraș,**

Situl **ROSCI0122 Munții Făgăraș** este amplasat în partea de Sud a Comunei Ucea.

Acesta ocupă 40% din teritoriul comunei Ucea,

Aria protejată include terenul intravilan existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Sus-Cătun Sumerna care se regăsește în ROSCI0122 Munții Făgăraș.

Aceasta **nu afectează suprafața ariei protejate, având în vedere că suprafața intravilanului propus este aproximativ egală cu suprafața intravilanului existent care și-a păstrat poziția, aceasta suferind doar o majorare de 100 mp, datorată respectării conturului parcelelor.**

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsesc în Aria protejată **ROSCI0122 Munții Făgăraș** nu a suferit modificări acestea regăsindu-se și în intravilanul propus astfel:

- suprafața de 100,96 ha aparține trupului principal 3 cu aceleași funcțiuni: zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare, case de vacanță; terenuri agricole în intravilan, zonă pentru gospodărire comunală, zonă pentru căi de comunicații,
- suprafața de 46,57 ha aparține trupului 3.1. cu aceeași funcțiune zonă pentru unități industriale și depozitare,
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.2. cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,
- suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.3 cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- suprafața 0,10 ha care aparține trupului 3.4 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,
- suprafața 0,05 ha care aparține trupului 3.5 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,

În ceea ce privește exinderea intravilanului reducerea suprafeței ariei de protecție avifaunistică **ROSCI0122 Munții Făgăraș** cu 100 mp este ne semnificativa în raport cu suprafața totală a sitului (198620.50 ha).

- **Impactul potential asupra ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**

Situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** este amplasat în partea de Sud a Comunei Ucea.

Acesta ocupă 18% din teritoriul comunei Ucea,

- ❖ In ceea ce privește suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Ucea de Sus- Cătun Sumerna** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm următoarele:

-Trupul 3 a suferit în partea de Nord o micșorare a suprafeței cu 241,92 Ha, teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 3 a suferit o extindere a intravilanului cu 23,94 Ha cu funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

-Trupul 3.1. în suprafață de 516,23 ha teren intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zona pentru unități industriale și depozitare

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (23,94 ha) prin care se extinde Trupul 3 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna, cu funcția de pășune **aflată în limita ariei de protecție speciala avifaunistica ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** in funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

- ❖ In ceea ce privește suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Corbi- cătun Corbișor** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm că Trupul 4.2. în suprafață de 3 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare.

- ❖ Referitor la suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Ucea de Sus** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm următoarele:

-Trupul 2 a suferit o micșorare a suprafeței cu 6,23 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 2 a suferit o extindere a intravilanului cu 16,21 ha cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

-Trupul 2.1 în suprafață de 0,23 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru construcții tehnico-edilitare (micro- hidrocentrală).

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (16,21 ha) prin care se extinde Trupul 2 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus, cu funcția de arabil, fâneață, pășune, curți construcții și altele aflate in limita ariei de protecție speciala avifaunistica ROSPA0098 Piemontul Făgăraș in funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

intravilan, ape.

În ceea ce privește exinderea intravilanului reducerea suprafeței ariei de protecție avifaunistică **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** este nesemnificativă (**0,07%**) în raport cu suprafața totală a sitului.

- **Impactul potential asupra ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**,

Situl **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, este amplasat în partea de Nord a Comunei Ucea.

Acesta ocupă 3% din teritoriul comunei Ucea,

-**ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, se regăsește în partea de sud a satului Feldioara, la cca 50 m fata de trupul 5 principal care reprezintă vatra satului, respectiv 10 m față de trupul 1 principal satul Ucea de Jos și include trupurile 1.5 și 1.4 după cum urmează:

-Trupul 1.5 a suferit o micșorare a suprafeței cu 0,22 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

- Suprafața rămasă a Trupului 1.5 a suferit o extindere a intravilanului cu 3,93 ha cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

În concluzie se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (3,93 ha) cu funcțiunea pășune care reprezintă extinderea Trupului 1.5, în zonă cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

- Trupul 1.4 în suprafață de 0,34 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare)

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea De Jos care se suprapun peste Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** este repartizată astfel:

-Suprafața de 6,25 ha aparține trupului 1.5 cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

-Suprafața de 0,34 ha aparține trupului 1.4 păstrându-și funcțiunea de zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare).

Prin extinderea intravilanului, reducerea suprafeței sitului Natura 2000 este nesemnificativă (**0,14%**), se manifestă pe terenuri antropizate și nu conduce la modificarea statutului de conservare inițial într-unul mai puțin favorabil.

- **Impactul potential asupra ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**

Situl **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** este amplasat în partea de Nord a Comunei Ucea.

Acesta ocupă 1% din teritoriul comunei Ucea, **nu influențează și nici nu este influențat de propunerile de dezvoltare din PUG.**

ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu se regăsește în partea de nord a satului Ucea de Jos la cca 350 m, în partea de vest a satului Feldioara la cca 50 m fata de trupul 5 .

Aria protejată nu are suprafețe din terenul intravilanul existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Jos, și Feldioara.

- **Impactul potential asupra ROSPA0099 Podișul Hârtibaciu**

Situl ROSPA0099 Podișul Hârtibaciu este amplasat în partea de Nord a Comunei Ucea.

Acesta ocupă 2% din teritoriul comunei Ucea, **nu influențează și nici nu este influențat de propunerile de dezvoltare din PUG.**

ROSPA0099 Podișul Hârtibaciu se regăsește în partea de nord a satului Ucea de Jos, la cca 1980 m fata de trupul 1 care reprezintă vatra satului, respectiv 1460 m fata de trupul 1.5 și 1670 m față de trupul 1.4. și în partea de nord, vest și est a satului Feldioara, la cca 1360 m fata de trupul 5 care reprezintă vatra satului.

Aria protejată nu are suprafețe din terenul intravilanul existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Jos, și Feldioara.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Conform Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea, pentru zonele din intravilanul comunei, măsurile și recomandările de dezvoltare în acord cu Planurile de management ale ariilor protejate sunt:

Utilizări permise:

Lucrări de utilitate publică de interes național sau local, autorizate în cazuri excepționale, în condițiile Legii nr. 18/1991, completată prin Legea 169/1997 și ale prevederilor cap. II.1.1 și II.1.3. ale prezentului regulament cu obligativitatea obținerii avizului custodelui/administratorului ariei naturale.

Se vor respecta măsurile privind amplasarea panourilor informative privind existența siturilor Natura 2000, obiectivele de conservare și interdicțiile prevăzute de planurile de management.

Utilizări permise cu condiții:

Lucrări de construcții și amenajări menite să asigure protecția perimetrului și posibilitatea asigurării condițiilor pentru vizitarea organizată, cu condiția obținerii avizului conform al Consiliului Județean Brașov și al Agenției Județene pentru Protecția Mediului. Oportunitatea amplasării construcțiilor se va stabili prin studii de impact.

Pentru zona de locuințe și terenuri arabile, atât existente, cât și propuse în extinderea intravilanului, suprapuse peste ROSCI 0122 Munții Făgăraș, respectiv ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș și ROSPA 0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, pe lângă regulile stabilite de prezentul regulament, se impune respectarea măsurilor Planului de management al sitului, respectiv:

- Conștientizarea proprietarilor de clădiri cu adăposturi de lilieci sau cuiburi de barză
- Promovarea și implementarea ghidului de renovare a clădirilor elaborat de specialiștii pe specii de lilieci
- autorizarea executării lucrărilor de construcții în zonele menționate mai sus, se va face obligatoriu, cu avizul ANANP și Agenția pentru Protecția Mediului Brașov.

Utilizări interzise:

Orice fel de construcții și amenajări care pot afecta sensibilitatea zonelor geografice cu regim special de protecție precum și a zonelor peisagistice cu valoare deosebită, mai ales în cazul când construcțiile propuse au o volumetrie și un aspect arhitectural ce depreciază valoarea peisajului. Interdicția se poate stabili în urma evaluării impactului asupra mediului, în conformitate cu prevederile OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificările și completări prin Legea 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

Prin efectuarea propunerilor de dezvoltare din proiect, impactul potențial al PUG se manifestă direct, strict local pe suprafața de implementare a planului și nu conduce la modificarea statutului **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, respectiv **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaci** de conservare inițial într-unul mai puțin favorabil.

Proiectul nu afectează semnificativ speciile de mamifere, amfibieni și reptile, pești, nevertebrate, plante pentru care a fost desemnat situl **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, respectiv **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaci**. Implementarea proiectului nu va conduce la fragmentarea unor habitate, nu va afecta zone de hrănire și/sau reproducere, nu va produce o izolare reproductivă a nici unei specii de interes comunitar din cuprinsul ariei naturale protejate.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

CONDITII DE AMPLASARE, ECHIPARE SI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)

- sunt necesare operațiuni funciare de regrupare a parcelelor prin cumpărare cu exercitarea dreptului de preempțiune, prin schimb sau prin expropriere pentru cauză de utilitate publică de către administrația locală sau centrală a terenurilor pentru instituții publice și servicii;
- se consideră construibile parcelele având minim 500 mp și un front la stradă de minim 12,00 metri.

AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- racordarea aliniamentelor la intersecțiile străzilor se va face printr-o linie perpendiculară pe bisectoarea unghiului dintre aliniamente, având lungimea de 12.00 metri pe străzile de categoria I-a și a II-a și de 6.00 metri pe cele de categoria a III-a.
- în raport cu caracterul străzilor existente clădirile pot fi retrase 3.00m cu condiția să nu lase aparente calcane ale clădirilor învecinate;
- clădirile care adăpostesc funcțiuni publice reprezentative se vor amplasa retrase de la aliniament la o distanță de minim 6.00 m în funcție de alinierea existentă cu condiția să nu lase vizibile calcane ale clădirilor situate pe limitele laterale ale parcelelor sau sa creeze altele noi.

AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- clădirile care adăpostesc funcțiuni publice reprezentative se pot amplasa în regim continuu (înșiruite) sau discontinuu (cuplate, izolate);
- în cazul în care parcela se învecinează cu o clădire care prezintă calcan pe una dintre limitele laterale ale parcelei, iar pe cealaltă latură se învecinează cu o clădire retrasă de la limita laterală a parcelei și având pe fațada laterală ferestre ale unor încăperi care necesită lumina naturală, noua clădire se va alipi de calcanul existent, iar față de limita opusă se va retrage obligatoriu la o distanță egală cu jumătate din înălțime, dar nu mai puțin de 3.00 metri;
- se interzice construirea pe limita laterală a parcelei dacă aceasta este și linia de separație față de o clădire publică dispusă izolat sau față de o biserică ortodoxă ; în acest caz se admite o retragere față de limitele parcelei egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 5.00 metri;
- clădirile se vor retrage față de limita posterioară la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea clădirii măsurată la cornișă, dar nu mai puțin de 5.00 metri;
- se interzice construirea pe limita posterioară a parcelei, cu excepția cazului în care există un calcan al unei clădiri principale, iar noua construcție se limitează la acoperirea acestuia.

AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- clădirile vor respecta între ele distanțe egale cu jumătate din înălțimea la cornișă a celei mai înalte dintre ele;
- distanța se va reduce la 1/4 din înălțime, dar nu mai puțin de 5.00 metri numai în cazul în care fațadele prezintă calcane sau ferestre care nu asigură luminarea unor încăperi fie de locuit, fie pentru alte activități ce necesită lumina naturală;
- curțile pot fi construite în proporție de 75 % compact între aliniamentul posterior situat la 20,00 metri de cel principal și limitele parcelei cu condiția să nu se depășească înălțimea de 2 niveluri (maxim 8 metri).

CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- parcela este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de minim 4.00 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- în toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu dizabilitati sau cu dificultăți de deplasare.

STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- staționarea autovehiculelor se admite numai în locurile special amenajate (parcari la sol, subterane sau supraetajate) pe domeniul public;
- staționarea vehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

-in cazul în care nu există spațiu suficient pentru asigurarea locurilor de parcare normate, se va demonstra prin prezentarea formelor legale amenajarea unui parcaj propriu sau în cooperare ori concesionarea locurilor necesare într-un parcaj colectiv; aceste parcaje vor fi situate la distanță de maxim 150 metri.

ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- înălțimea maxima admisibila - P+2E (12.00 m)

ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

Arhitectura cladirilor va fi in acord cu specificul functional. Autorizarea executării lucrărilor de construcții este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora și caracterului zonei funcționale din care face parte. Autorizarea executării lucrărilor de construcții care, prin conformarea lor, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă.

Se vor utiliza structuri din lemn si inchideri din lemn, este interzisa acoperirea panourilor de lemn cu tencuiala si termosistem.

Nu sunt admise panouri din sticla cu efect de oglindire, placaje din materiale plastice, panouri compozite din foi de aluminiu cu miez de mase plastice sau panouri cu imitatii de material natural.

Construcțiile vor respecta tradițiile arhitectonice locale si vor fi executate din materiale traditionale zidărie, piatra, fier forjat, lemn, cu invelitoare de șită/șindrilă (frasin, molid) sau țiglă ceramică, tamplarie de lemn, zugraveli de fatada in culori pastel sau alb, acoperirea in șarpanta în doua sau patru ape.

Mobilierul urban si amenajarile zonelor libere adiacente cladirilor vor fi integrate proiectului arhitectural, subordonandu-se totodata unui concept coerent pentru imaginea urbana a spatiilor publice rezultate.

- se va asigura o tratare similară a tuturor fațadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora din clădirile înalte;

- se va acorda mai multa atenție modului de tratare a acoperișurilor perceptibile într-o perspectivă descendentă din clădirile înalte;

- se interzice afectarea aspectului arhitectural al clădirilor prin dispunerea neadecvată a reclamelor pe plinurile fațadelor, parapete, balcoane etc.

CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- toate construcțiile sunt obligate a se racorda la rețelele de utilități edilitare publice;

- firidele de bransament și contorizare vor fi integrate în linia împrejuririi; pe teritoriul siturilor Natura 2000 acestea vor fi ambientate prin elemente sau panouri decorative care sa le mascheze

- se interzice dispunerea aeriană a cablurilor de orice fel (electrice, telefonie, CATV etc.);

- se interzice conducerea apelor meteorice spre domeniul public sau parcelele vecine;

- fiecare parcelă va dispune de o platformă sau de un spațiu în interiorul parcelei (poate fi integrat și în împrejmuire) destinat colectării deșeurilor menajere, accesibil din spațiul public.

- firidele de bransament și contorizare vor fi integrate în linia împrejuririi; pe teritoriul siturilor Natura 2000 acestea vor fi ambientate prin elemente sau panouri decorative care sa le mascheze. Punctele trafo vor avea accese corespunzatoare si vor fi disimulate prin elemente ambientale.

- dată fiind intensitatea circulației pietonale, racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea gheții;

- se va asigura în mod special evacuarea rapida și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare;

- se interzice dispunerea antenelor TV-satelit în locuri vizibile din circulațiile publice și dispunerea vizibilă a cablurilor CATV.

SPAȚII LIBERE ȘI SPAȚII PLANTATE

- în ansamblul unei parcele, spațiile verzi sau cele destinate activităților agricole, organizate pe solul natural, vor ocupa minim 40% din suprafața totală și vor cuprinde exclusiv vegetație (joasă, medie, înaltă);

- suprafețele având o îmbrăcăminte de orice tip sunt cuprinse în categoria spațiilor libere;

- pe fâșia de teren cuprinsă între stradă/ spațiul public și clădirile retrase de la aliniament (grădina de fațadă), se recomandă ca minim 60% din suprafețe vor fi organizate ca spații verzi;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- eliminarea arborilor maturi este interzisă, cu excepția situațiilor în care aceștia reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau a bunurilor sau ar împiedica realizarea construcțiilor.

ÎMPREJMUIRI

- spre spațiul public aliniamentul va fi obligatoriu închis pe toată lungimea sa prin împrejmuire;
- Împrejmuirile orientate spre spațiul public pot avea un soclu opac cu înălțimea minimă de 60 cm și se vor realiza numai din lemn, zidarie, piatra sau alte materiale naturale (impletitori din nuiele, garduri vii); lemnul din împrejmuiri va fi tratat și vopsit în culoare natur și maro închis. Înălțimea împrejmuirilor nu va depăși 1,80 m. Soluțiile constructive vor permite reversibilitatea totală a operațiilor
- este interzisă realizarea de împrejmuiri din: plăci prefabricate din beton, piatra sparta, inox, tabla zincată sau vopsită, sau policarbonat celular.
- înălțimea maximă admisă a împrejmuirii la spațiul public este de 1,80m, iar pentru împrejmuirile laterale și posterioare, înălțimea maximă este de 2,00m;
- împrejmuirile pe laturile laterale și posterioare pot fi transparente și/ sau opace;
- porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei;
- tratamentul arhitectural al împrejmuirilor va fi corelat cu cel al clădirilor aflate pe parcelă
- marcarea limitei proprietății în cazul parterelor cu funcțiuni accesibile publicului se va face prin pavaje decorative, parapete, jardiniere etc.

Conditionări primare pentru extravilan:

- Pe teritoriul siturilor Natura 2000, realizarea de construcții permanente sau temporare se face cu respectarea legislației în vigoare pe baza unui studiu de impact de mediu (în extravilan) avizat de autoritățile de reglementare.
- Construcțiile vor respecta tradițiile arhitectonice locale și vor fi executate din materiale tradiționale piatra, lemn, cu învelitoare de șita (frasin, molid).
- Camparea și folosirea refugiilor pe teritoriul ariilor protejate se reglementează astfel: Camparea este permisă în zonele special amenajate și în alte locuri marcate destinate acestui scop.

Propunerile de dezvoltare durabilă a comunei Ucea nu duc la o scădere a calității factorilor de mediu și nu generează impact negativ semnificativ asupra mediului în aria de implementare a planului „Reactualizare Plan Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”.

Proiectul nu afectează semnificativ speciile de mamifere, amfibieni și reptile, pești, nevertebrate, plante pentru care a fost desemnat situl **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciului**. Implementarea proiectului nu va conduce la fragmentarea unor habitate, nu va afecta zone de hrănire și/sau reproducere, nu va produce o izolare reproductivă a nici unei specii de interes comunitar din cuprinsul ariei naturale protejate.

Prin efectuarea propunerilor de dezvoltare din proiect, impactul potențial al PUG se manifestă direct, strict local pe suprafața de implementare a planului și nu conduce la modificarea statutului **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, respectiv **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciului** de conservare inițial într-unul mai puțin favorabil.

De asemenea, realizarea planului “Reactualizarea Planului Urbanistic și al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”, nu contravine măsurilor generale de management ale siturilor, ci le întărește chiar prin prioritățile de dezvoltare durabilă pe care le propune, respectiv:

- a) Reglementarea/controlul strict al activităților turistice/ evenimente / activități
- b) Reglementarea construcțiilor și funcțiunilor
- c) Limitarea accesului turiștilor în afara traseelor marcate;
- d) Creșterea eficienței managementului apelor uzate și a deșeurilor.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Prin proiect sunt luate toate masurile de protecție astfel încât să nu se producă poluare fecaloid-menajera prin deversări necontrolate de dejectii in apa râului Olt și a pârâului Ucea și Corbul Ucei. Se propune

- Finalizarea lucrărilor de execuție pentru sistemul de canalizare în satul Ucea de Sus;
- Finalizarea lucrărilor de execuție la stația de epurare în satul Ucea de Jos;
- Realizarea rețelelor de canalizare în Sumerna, Corbi și Feldioara;
- Realizare rețea de canalizare pluvială în toate localitățile aparținătoare.

Una dintre măsurile propuse de plan pentru eliminarea poluării solului și apelor o reprezintă managementul corespunzător al deșeurilor din construcții și demolări prin identificarea unor terenuri în domeniul public al UAT și depozitarea controlata a acestora. O altă măsură propusă prin plan pentru completarea sistemului de management al deșeurilor este realizarea unei platforme pentru depozitarea deșeurilor vegetale și a celor provenite din zootehnie.

De asemenea, pe extinderile de intravilan se propune ocuparea parcelelor libere cu construcții care respectă specificul arhitecturii locale, dar și lucrari de amenajare si sistematizare a șanțurilor de scurgere/drenare ape pluviale, din zonele de dezvoltare urbanistica.

Este imperios necesară realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate.

Reglementarea desfășurării activităților turistice se va realiza conform normelor de aplicare a PUG , stabilite in RLU si in consens cu Planurile de management ale ariilor protejate.

Totodată, ținând cont de direcțiile de realizare a investiției, in sensul dezvoltării economice a localității inclusiv turism, este necesară informarea asupra destinatiilor turistice cu puncte de plecare satele comunei Ucea, corelate cu masurile de management ale **ROSCI0122 Munții Făgăraș**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului** respectiv **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, având obiective comune de conservare.

In perioada de realizare a lucrărilor, temporar și local, în apropierea frontului de lucru, fauna locala, care nu este de interes conservativ, poate fi disturbată datorită zgomotului produs de utilaje, dar prin măsurile de reducere propuse in cadrul avizării/ autorizării individuale a obiectivelor investiționale, efectul va fi nesemnificativ.

Având in vedere faptul ca speciile de faună și floră prezintă o vulnerabilitate deosebită corelată cu presiunea exercitata asupra habitatului ocupat de acestea, nu se estimează producerea unui impact negativ semnificativ asupra cuibăritului si rezidentei speciilor de păsări enumerate în anexa I a Directivei Păsări și a păsărilor cu migrație regulata nementionate in anexa I a Directivei Păsări (2009/147/EC).

În aceste condiții, din punct de vedere al reducerii suprafeței ariilor protejate **ROSCI0122 Munții Făgăraș**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** respectiv **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, se poate aprecia că impactul potențial al proiectului este nesemnificativ și nu afectează statutul de conservare al speciilor de interes comunitar sau habitatelor acestor specii, nu împiedică manifestarea pentru cuibărit, rezidenta, migrație a speciilor de fauna protejate ca urmare a instituirii ariilor de protecție si nu periclitează integritatea și coerența rețelei Natura 2000.

In concluzie, se poate aprecia că impactul potențial al proiectului din interiorul/vecinătatea siturilor de importanta comunitara **ROSCI0122 Munții Făgăraș**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului** respectiv **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** este nesemnificativ și nu afectează statutul de conservare al speciilor si habitatelor de interes comunitar prezente in sit si nu periclitează integritatea și coerența rețelei Natura 2000.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

4.4 PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE RELEVANTE PENTRU PLAN

Calitatea factorilor de mediu in comuna Ucea se incadreaza in limitele impuse prin legislatia de mediu in vigoare, pe teritoriul localitatii neexistand surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Problemele semnificative de mediu identificate cu ocazia realizării alternativelor planului și a întâlnirilor grupului de lucru sunt:

1. Poluarea aerului datorită:

- folosirii combustibilului lichid/solid în centrale individuale pentru încălzire;
- circulației auto intensă datorită tranzitării comunei de drumul național DN1.

2. Poluarea râurilor Olt, Ucea, Racovița și Corbul Ucei, precum și a pâraielor necadastrate datorită lipsei sistemelor de colectare a apelor uzate în Ucea de Sus, Corbi, Feldioara și cătunul Sumerna.

3. Lipsa lucrărilor de amenajare și apărare împotriva inundațiilor pe râurile Olt și Ucea, pâraiele Racovița și Corbul Ucei și pârau necadastrat 1 (praguri de fund, întreținere cu curățarea albiilor minore, consolidarea albiilor în zona podurilor rutiere/CF și a podețelor, lucrări de protecție etc) în intravilanul existent al UAT.

4. Depozitarea ilegală a deșeurilor; dejecțiile solide și lichide de la fermele agricole.

5. Poluarea fonică - Lipsa ecranelor de protecție fonică în zona gării Ucea, de-a lungul infrastructurii feroviare; lipsa perdelelor forestiere de protecție pentru reducerea zgomotului la limita zonelor industriale și reducerea poluanților atmosferici.

6. Populație: lipsa rețelelor de alimentare cu apă în sistem centralizat în cătunul Sumerna

7. Biodiversitate: evitarea dezvoltării unor proiecte rezidențiale care propun conversia a mai mult de 70% din suprafețele naturale existente în intravilanul extins, în zonele din vecinătatea siturilor Natura 2000; interzicerea dezvoltării intravilanului mai mult decât intravilanul existent pentru limitele ce intersectează ariile protejate;

Problemele de mediu existente și care sunt relevante alternativele de plan:

Nr. Crt.	Factor de mediu	Probleme de mediu existente relevante pentru plan
1	Aer	<p>Poluarea aerului determinată de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Traficul rutier din Ucea de Jos ca urmare a lipsei rutelor ocolitoare. Sunt expuse zonele aflate de-a lungul arterelor cel mai intens circulate, DN 1, DJ105C, DJ105P. - Emisii de noxe din arderea combustibilului lichid/solid pentru încălzirea spațiilor și prepararea hranei.
2.	Apa	<p>Poluarea apei de suprafața (râurile Ucea și Corbul Ucei) determinată de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Evacuarea de dejecții solide și lichide de la fermele agricole; - Evacuarea apelor uzate menajere din satele Ucea de Sus, Corbi, Feldioara și Sumerna; - Deversări de deșeuri municipale /construcții și demolări pe malurile râurilor; <p>Poluarea apei subterane determinată de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deșeuri lichide ce ajung în subteran datorită latrinelor neimpermeabile și datorită șanțurilor arterelor stradale Corbi, Feldioara, Sumerna; - Depozități de gunoi de grajd; <p>Inundațiile:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Scurgerilor de pe versanți, pe fundalul producerii unor ploi torențiale mai ales în perioadele de vară. Sub efectul acestor ploi apele care spală versanții înregistrează creșteri spectaculoase într-un timp foarte scurt, antrenând particule de sol și resturi vegetale și inundând curțile și grădinile oamenilor. - Determinate de lipsa măsurilor de întreținere, lipsa decolmatărilor, și depunerea de deșeuri nedegradabile sau greu degradabile în zone neacoperite ale albiei râurilor Olt Ucea și Corbul Ucei. În aceste condiții se realizează gâtuiuri în sistemul de curgere și intervine riscul de inundații la ploi abundente și/sau a topirii zăpezilor ducând la deversarea apelor pe străzile și în grădinile situate în prejma acestora.;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. Crt.	Factor de mediu	Probleme de mediu existente relevante pentru plan
		<ul style="list-style-type: none"> - Lipsa lucrărilor de regularizare/praguri de fund pe râurile Ucea și Corbul Ucei cu maluri foarte joase, inundabile; - Lipsa de întreținere a canalelor ANIF. <p>In comuna Ucea există obiective care se supun prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt). Acesta sunt: SC Viromet SA, SC Purolite SRL, SC Pirochim Victoria SA și SC Sparomex SRL</p>
3.	Sol/Folosința terenurilor	<p>Calitatea solului este afectată de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Depozitări necontrolate accidentale de diferite tipuri de deșeuri rezultate de la populație, turiști și operatori economici pe terenurile libere din jurul localității; <p>In comuna Ucea există obiective care se supun prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârării de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase): SC Viromet SA, SC Purolite SRL, Pirochim si Sparomex</p>
4.	Biodiversitatea	<p>Turismul necontrolat și braconaj;</p> <p>Depozitarea necontrolată a deșeurilor determină scaderea biodiversității, duce la apariția fenomenului de eutrofizare a apelor;</p> <p>Existența zonelor de locuit în vecinătatea siturilor Natura 2000</p>
5.	Managementul deșeurilor	<p>Managementul deșeurilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Funcționarea insuficientă a managementului integrat al deșeurilor municipale în scopul scoaterii din deșeu municipal a fracției reciclabile și a fracției biodegradabile; - Lipsa operatorilor locali autorizați în valorificarea/reciclarea deșeurilor;
6.	Patrimoniu cultural și arhitectural	Lipsa semnalării sitului arheologic de la Feldioara
7.	Peisaj	<p>Existența unor spații verzi cu vegetație degradată;</p> <p>Lipsa locurilor de parcare amenajate în număr corespunzător;</p> <p>Zone de agrement insuficient amenajate;</p> <p>Existența în unele zone a unor spații improvizate de comercializare a diferitelor produse;</p> <p>Lipsa cadastrului spațiilor verzi</p>

In aria de implementare si in vecinatatea planului au fost identificate zone vulnerabile sau sensibile asupra aspectelor de mediu grupate astfel:

- a) Existența unei părți din intravilanul satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna în ROSCI0122 Munții Făgăraș și în ROSPA0098- Piemontul Făgăraș, a unei părți din intravilanul satului Ucea de Sus în ROSPA0098- Piemontul Făgăraș, a unei părți din intravilanul satului Corbi în ROSPA0098- Piemontul Făgăraș, a unei părți din intravilanul satului Feldioara în ROSPA0003 Avrig-Scorei_Făgăraș, precum și existența satului Feldioara în apropierea ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hartibaciu- conduce la limitarea activităților umane în interiorul ariilor protejate;
- b) Patrimoniul cultural în relație directă cu peisajul construit si turismul;
- c) Existența unor zone de locuințe în zona inundabilă din intravilanul existent.

Aceste vulnerabilități limitează și impun restricții de dezvoltare a teritoriului comunei Ucea.

Aprobarea Planurilor de Management ale siturilor Natura 2000 **ROSCI0122 Munții Făgăraș**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, **ROSPA0003 "Avrig-Scorei-Făgăraș"**, **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, clarifica multe aspecte legate de ocuparea terenurilor precum și limitările privind dezvoltarea urbanistică.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Regimul construcțiilor din zonele de intravilan/extravilan trebuie stabilit prin planurile generale de urbanism ale localităților care au suprafețe în interiorul Siturilor Natura 2000 incluse în teritoriile lor administrative.

Condițiile prevazute de Planurile de management pentru intervențiile prevazute de RLU pe teritoriul ariilor protejate sunt generale și au fost preluate în Regulamentul local de urbanism și inclusiv în partea desenată a Planului urbanistic general.

Pentru zona de locuințe și terenuri arabile, atât existente, cât și propuse în extinderea intravilanului, suprapuse peste ROSCI 0122 Munții Făgăraș, respectiv ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș și ROSPA 0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, pe lângă regulile stabilite de prezentul regulament, se impune respectarea măsurilor Planului de management al sitului, respectiv:

- Conștientizarea proprietarilor de clădiri cu adăposturi de lilieci sau cuiburi de barză
- Promovarea și implementarea ghidului de renovare a clădirilor elaborat de specialiștii pe specii de lilieci
- autorizarea executării lucrărilor de construcții în zonele menționate mai sus, se va face obligatoriu, cu avizul ANANP și Agenția pentru Protecția Mediului Brașov.

V. OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL LOCAL/ REGIONAL/ NATIONAL/ COMUNITAR RELEVANTE PENTRU PUG

Obiectivele de mediu definesc ceea ce trebuie realizat și descriu starea mediului la care se va ajunge, oferind un cadru coerent pentru elaborarea proiectului. Realizarea unui obiectiv implică desfășurarea unor acțiuni concrete, definite în timp ca ținte. Cuantificarea implementării acțiunilor, atingerii țintelor, se efectuează prin indicatori, ce permit ulterior monitorizarea rezultatelor planului sau programului.

În urma încheierii Capitolului de negocieri 22-Mediu, au fost stabilite o serie de obiective pentru protecția mediului ce decurg din Angajamentele asumate.

Obiectivele și țintele de mediu relevante pentru proiect sunt legate de componentele de mediu și de zonele posibil afectate. Obiectivele de mediu relevante prezentate în continuare cuprind obiectivele naționale față de care pot fi evaluate efectele implementării proiectului. Deoarece la nivel local (regional, județean) obiectivele sunt corelate cu obiectivele de mediu naționale, s-a optat pentru analiza acestora pe două categorii: obiective principale și obiective specifice.

Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030 stabilește obiectivele generale și obiectivele naționale, concrete pentru trecerea, într-un interval de timp rezonabil și realist, la modelul de dezvoltare generator de valoare adăugată înaltă, propulsat de interesul pentru cunoaștere și inovare, orientat spre îmbunătățirea continuă a calității vieții oamenilor și a relațiilor dintre ei în armonie cu mediul natural.

În tabelul de mai jos sunt prezentate țintele naționale pentru orizonturile de timp 2020 și 2030:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. Crt.	Domeniu	Obiectiv general	Obiectiv national	Tinte / obiective specifice
1.	Schimbari climatice si energie curata	Prevenirea schimbărilor climatice prin limitarea emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și a efectelor negative ale acestora asupra societății și mediului	<p><u>Orizont 2020.</u> Obiectiv național: Asigurarea funcționării eficiente și în condiții de siguranță a sistemului energetic național, atingerea nivelului mediu actual al UE în privința intensității și eficienței energetice; îndeplinirea obligațiilor asumate de România în cadrul pachetului legislativ „Schimbări climatice și energie din surse regenerabile” și la nivel internațional în urma adoptării unui nou acord global în domeniu; promovarea și aplicarea unor măsuri de adaptare la efectele schimbărilor climatice și respectarea principiilor dezvoltării durabile</p> <p><u>Orizont 2030.</u> Obiectiv național: Alinierea la performanțele medii ale UE privind indicatorii energetici și de schimbări climatice; îndeplinirea angajamentelor în domeniul reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră în concordanță cu acordurile internaționale și comunitare existente și implementarea unor măsuri de adaptare la efectele schimbărilor climatice</p>	Reducerea, până în anul 2020, cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul UE, comparativ cu nivelul anului 1990, și creșterea, în același interval de timp, cu până la 20% a ponderii energiei din surse regenerabile în totalul consumului energetic
2.	Transportul durabil	Asigurarea ca sistemele de transport să satisfacă nevoile economice, sociale și de mediu ale societății, reducând, în același timp, la minimum impactul lor nedorit asupra economiei, societății și mediului.	Orizont 2020. Obiectiv național: Atingerea nivelului mediu actual al UE în privința eficienței economice, sociale și de mediu a transporturilor și realizarea unor progrese substanțiale în dezvoltarea infrastructurii de transport.	Dezvoltarea transporturilor are în vedere facilitarea includerii sistemelor urbane din România în mediul european prin îmbunătățirea serviciilor rutiere, feroviare, maritime, fluviale și aeriene având destinațiile principale în Europa. Indicatorul relativ al accesibilității (combinând servicii, transbordări, prețuri și durate de călătorie) urmează să se alinieze progresiv până în anul 2020 la cel existent în zonele metropolitane din Europa. Condițiile de siguranță vor crește, estimându-se o reducere cu 50% a numărului de decese în urma accidentelor din transporturi în perspectiva anului 2030 față de anul 1998. Se va realiza o reducere cu 5% până în 2015 a depășirilor actuale ale nivelurilor limită privind calitatea aerului în orașe, urmând ca proporția să crească apoi până la 15% la emisiile unde transportul constituie sursa principală de poluare

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. Crt.	Domeniu	Obiectiv general	Obiectiv național	Tinte / obiective specifice
			<u>Orizont 2030.</u> Obiectiv național: Aproximarea de nivelul mediu al UE din acel an la toți parametrii de bază ai sustenabilității în activitatea de transporturi.	
3.	Producție consumuri durabile si	Promovarea unor practici de consum și producție sustenabile.	<u>Orizont 2020.</u> Obiectiv național: Decuplarea creșterii economice de degradarea mediului prin inversarea raportului dintre consumul de resurse și crearea de valoare adăugată și apropierea de indicii medii de performanță ai UE privind sustenabilitatea consumului și producției.	Creșterea productivității resurselor consumate va conduce, în același timp, la reducerea ritmului de epuizare a rezervelor la principalele categorii de materii prime și va contribui la reducerea costurilor, ameliorarea competitivității și la asigurarea sustenabilității creșterii economice.
			<u>Orizont 2030.</u> Obiectiv național: Aproximarea de nivelul mediu realizat la acea dată de țările membre UE din punctul de vedere al producției și consumului durabile.	
4.	Conservarea gestionarea resurselor naturale si	Îmbunătățirea gestionării resurselor naturale și evitarea exploatării lor excesive, recunoașterea valorii serviciilor furnizate de ecosisteme.	<u>Orizont 2020.</u> Obiectiv național: Atingerea nivelului mediu actual al țărilor UE la parametrii principali privind gestionarea responsabilă a resurselor naturale.	OS1) Localitățile cu peste 2.000 locuitori vor avea asigurată aprovizionarea cu apă potabilă de calitate și acces la canalizare precum și dotarea cu stații de epurare a apelor uzate în proporție de 100% încă din anul 2018. OS2) În privința managementului integrat al deșeurilor, se va trece treptat de la depozitarea deșeurilor la colectarea selectivă și valorificarea într-o proporție mai mare a deșeurilor reciclabile, inclusiv prin transformarea deșeurilor organice în compost, și utilizarea exclusivă, pentru mediul urban, a depozitelor ecologice. În mediul rural, va crește gradul de implementare a sistemelor de management integrat al deșeurilor OS3) Îmbunătățirea calității aerului, se va continua reabilitarea sistemelor centrale de încălzire, ajungându-se la încadrarea emisiilor de SO ₂ , NO _x și pulberi în limitele prescrise de Directivele UE. OS4) Îmbunătățirea biodiversității și patrimoniului natural prin perfecționarea gestionării ariilor naturale protejate, inclusiv completarea rețelei Natura 2000, adâncirea studiilor de specialitate pentru fundamentarea proiectelor, introducerea și urmărirea unor noi indicatori sintetici de performanță, promovarea unor tehnologii eco-eficiente, aplicarea reglementărilor UE privind zonele

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Nr. Crt.	Domeniu	Obiectiv general	Obiectiv national	Tinte / obiective specifice
				maritime și gestionarea integrată a zonelor de litoral OS5) elaborarea planurilor de acțiune pentru prevenirea inundațiilor și intervențiile în cazul dezastrelor naturale, inclusiv pentru reabilitarea celei mai mari părți a zonei de litoral.
			Orizont 2030. Obiectiv național: Apropierea semnificativă de performanțele de mediu ale celorlalte state membre UE din acel an.	Vor fi reanalizate prioritățile de acțiune în domeniul gestionării deșeurilor, îmbunătățirii calității aerului, conservării biodiversității și patrimoniului natural, precum și prevenirii dezastrelor naturale pe baza rezultatelor obținute în perioada anterioară de referință, și se vor stabili noi obiective în conformitate cu politicile UE și tendințele predominante pe plan mondial.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

Precizam că o serie de strategii și planuri la nivel județean sunt în curs de elaborare, iar finanțarea proiectelor la nivel județean s-a realizat prin POS Mediu și POIM.

La nivel local, finanțarea proiectelor s-a realizat prin AFIR, AFM și PNDL.

Programul Operațional Infrastructura Mare (POIM) a fost elaborat pentru a răspunde nevoilor de dezvoltare ale României identificate în Acordul de Parteneriat 2014-2020 și în acord cu Cadrul Strategic Comun și Documentul de Poziție al serviciilor Comisiei Europene. Strategia POIM este orientată spre obiectivele Strategiei Europa 2020, în corelare cu Programul Național pentru Reformă și cu Recomandările Specifice de Țară, concentrându-se asupra creșterii durabile prin promovarea unei economii bazate pe consum redus de carbon prin măsuri de eficiență energetică și promovare a energiei verzi, precum și prin promovarea unor moduri de transport prietenoase cu mediul și o utilizare mai eficientă a resurselor.

Prioritățile de finanțare stabilite prin POIM contribuie la realizarea obiectivului general al Acordului de Parteneriat prin abordarea directă a două dintre cele cinci provocări de dezvoltare identificate la nivel național: Infrastructura și Resursele.

POIM finanțează activități din patru sectoare: infrastructura de transport, protecția mediului, managementul riscurilor și adaptarea la schimbările climatice, energie și eficiență energetică, contribuind la Strategia Uniunii pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii.

Prin Tratatul de Aderare la UE, România și-a asumat îndeplinirea unor obligații privind implementarea acquis-ului de mediu. Cea mai mare parte a alocării financiare pentru sectorul de mediu va fi orientată spre investițiile de conformare cu prevederile acquisului comunitar în domeniul alimentării cu apă potabilă, al colectării și epurării apelor uzate urbane și al gestionării deșeurilor.

Toate aceste obiective naționale sunt transpuse în ținte cuantificate și se regăsesc în mod specific în planurile locale, județene și regionale, precum și în legislația specifică. Este de menționat faptul că anumite planuri și-au încheiat orizontul de timp, fiind necesară elaborarea de către forurile competente a altor planuri. În această situație întâlnim Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor – județul Brașov, planurile locale, regionale și naționale de acțiune pentru mediu. Precizăm că Planul Național de Gestionare a Deșeurilor a fost aprobat prin HG 942/2017, iar la data prezentei se afla în curs de elaborare Master Planul pentru județul Brașov.

Strategia de Dezvoltare a județului Brașov orizonturi 2013-2020-2030 are ca obiectiv general realizarea unei dezvoltări economice durabile, favorabile incluziunii sociale, care să conducă la dublarea PIB/locuitor până în 2020.

Având în vedere obiectivul general și obiectivele specifice proiectului analizat, obiectivele de mediu relevante raportate la aspectele/factorii de mediu pentru care proiectul poate produce efecte potențiale semnificative, se prezintă astfel:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Obiectiv strategic	Obiective specifice relevante pentru PUG – Ucea	Modul în care s-a ținut cont în pregătirea PUG/ Considerații
Aer	Ameliorarea calității aerului ambiental	Diminuarea noxelor generate de traficul rutier	- reamenjare rețea de drumuri locale; - amenajare parcuri; - decongestionare trafic din localitate prin realizare rută ocolitoare Ucea de Jos și Ucea de Sus;
		Înlocuirea utilizării combustibilului solid/lichid	- introducerea gazului metan în Feldioara și Sumerna pentru consum casnic, alimentație publică, încălzirea spațiilor de cazare;
		Promovarea transportului verde	- amenajare piste pentru bicicliști;
Apă	Reducerea poluării apelor de suprafață și a apelor subterane	Încadrarea în limitele de calitate a evacuărilor de apă uzată în receptori naturali	- punerea în funcțiune a stației de epurare din Ucea de Jos; - finalizarea rețelei de canalizare din Ucea de Sus; - realizarea rețelelor de canalizare în Sumerna, Corbi și Feldioara; - lucrările de amenajare și sistematizare a dispozitivelor de scurgere a apelor de pe tot teritoriul comunei și din zonele propuse de dezvoltare urbanistică.
		Menținerea stării de calitate a corpurilor de apă subterană	- managementul corespunzător al deșeurilor de toate tipurile; - sprijinirea administrației OS Rășinari și ANANP la igienizarea traseelor turistice de pe teritoriul administrativ în scopul evitării poluării surselor de apă de adâncime;
Sol/utilizarea terenului	Reducerea poluării solului	Refacerea calității solului în zonele afectate	- managementul corespunzător al deșeurilor menajere și municipale asimilabile; managementul corespunzător al deșeurilor provenite din activități agricole și zootehnie. - elaborarea unor PUZ-uri și realizarea construcțiilor în funcție de activitate și necesitate conform prevederilor RLU; - obținerea acordurilor de mediu pentru investiții noi și dezinvestiri de obiective;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Obiectiv strategic	Obiective specifice relevante pentru PUG – Ucea	Modul în care s-a ținut cont în pregătirea PUG/ Considerații
		Utilizarea eficientă a terenului	<ul style="list-style-type: none"> - Realizarea pragurilor de fund pentru stoparea eroziunii malurilor râurilor Ucea și Corbul Ucei; - Continuarea procesului de valorificare al fondului existent către investitori interesați locali sau din altă parte, care să asigure refacerea și reutilizarea acestora; - Ocuparea parcelelor libere cu construcții care se vor integra în ansamblul stradal din care fac parte.
Biodiversitate	Conservării diversității biologice, a habitatelor naturale, a speciilor de floră și faună sălbatică.	Îmbunătățirea biodiversității și patrimoniului natural prin perfecționarea gestionării ariilor naturale protejate Natura 2000	<ul style="list-style-type: none"> - respectarea legislației privind conservarea habitatelor naturale și speciilor de plante și animale sălbatice; - respectarea Planurilor de Management al ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA 0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI 0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hartibaciu, ROSPA 0003 Avrig-Scorei-Făgăraș - Exploatarea potențialului turistic al zonelor protejate - prin Regulamentul PUG sunt stabilite interdicții și cerințe de desfășurare a activităților;
Populație/ Sănătatea Umană	Îmbunătățirea condițiilor și creșterea nivelului de calitate al vieții	Îmbunătățirea alimentării cu apă și canalizare	<ul style="list-style-type: none"> - extinderea rețelei de alimentare cu apă în cătunul Sumerna; - realizarea rețelei de canalizare cu asigurarea colectării apelor uzate pentru Corbi, Feldioara și Sumerna; - finalizarea lucrărilor de execuție a rețelelor de canalizare în Ucea de Sus
		Management corespunzător al deșeurilor menajere	<ul style="list-style-type: none"> - respectarea cerințelor privind colectarea și gestionarea deșeurilor generate de populație (colectarea separată a deșeurilor menajere, respectarea distanțelor de siguranță față de zonele locuite) - managementul corespunzător al deșeurilor din agricultură și zootehnie.
		Reducerea impactului poluării fonice	- realizarea de ecrane de protecție sonoră și perdele de protecție
		Îmbunătățirea calității vieții localnicilor prin dezvoltarea turismului	- punerea în valoare a potențialului turistic al comunei
		Asigurarea condițiilor pentru persoanele cu nevoi speciale	- respectarea prevederilor Legii nr. 448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Obiectiv strategic	Obiective specifice relevante pentru PUG – Ucea	Modul în care s-a ținut cont în pregătirea PUG/ Considerații
Modificări climatice	Promovarea și aplicarea unor măsuri de adaptare la efectele schimbărilor climatice și respectarea principiilor dezvoltării durabile	Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră	<ul style="list-style-type: none"> - racordarea satelor Feldioara și Sumerna la magistrala de gaz; - întreprinderea demersurilor și identificarea unor terenuri pentru realizarea rutelor ocolitoare la DN1 și DJ105P pentru satele Ucea de Jos și Ucea de Sus; - amenajarea pistelor de biciclete;
Managementul deșeurilor	Colectarea selectivă și valorificarea deșeurilor reciclabile, inclusiv prin transformarea deșeurilor organice în compost, și utilizarea exclusivă, pentru mediul urban, a depozitelor ecologice.	<p>Reducerea la depozitare a cantității de deșeuri biodegradabile municipale; până în 2016, trebuie să se reducă cantitatea de deșeuri biodegradabile municipale depozitate la 35% din cantitatea totală, exprimată gravimetric, produsă în anul 1995; pentru acest obiectiv s-a primit derogare de 4 ani;</p> <p>Reciclarea și valorificarea deșeurilor de ambalaje; ținta de reciclare este de 55%, iar ținta de valorificare sau incinerare în instalații de incinerare a deșeurilor cu recuperare de energie este de 60%. Obiectivele minime de reciclare pe tip de material sunt: hârtie și carton 60%, sticlă 60%, metale 50%, plastic 22,5%, lemn 15%;</p>	<ul style="list-style-type: none"> - creșterea gradului de selectare a deșeurilor municipale; creșterea gradului de valorificare a deșeurilor selectate; - amenajarea unor spații de picnic, spații de campare, spații de parcare în punctele de interes turistic dotate cu coșuri pentru gunoiul menajer; - relocarea deșeurilor din spațiile necontrolate existente în vecinătatea albiilor râurilor și în zonele cu risc de alunecare; - gestionarea conform legislației a deșeurilor voluminoase, DEEE, deșeuri din construcții și demolări

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Obiectiv strategic	Obiective specifice relevante pentru PUG – Ucea	Modul în care s-a ținut cont în pregătirea PUG/ Considerații
		<p>Pregătirea pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale; până în anul 2025 trebuie să asigure pregătirea pentru reutilizare și reciclare cel puțin 50% din deșeurile menajere de hârtie, metal, sticlă și plastic sau similare.</p> <p>Colectarea a 4 kg DEEE/locuitor/an</p>	
Conservarea Resurselor Naturale	Decuplarea creșterii economice de degradarea mediului prin inversarea raportului dintre consumul de resurse și crearea de valoare adăugată și apropierea de indicii medii de performanță ai UE privind sustenabilitatea consumului și producției	Creșterea gradului de valorificare a deșeurilor	<ul style="list-style-type: none"> - încurajarea măsurilor de prevenire, reutilizare, reciclare, compostare, valorificare și în final eliminarea conformă a deșeurilor; - conștientizarea populației privind gestiunea deșeurilor (colectarea selectivă, reducerea generării de deșeuri, compostarea la sursă, valorificarea deșeurilor etc.);
Managementul riscurilor naturale	Elaborarea planurilor de acțiune pentru prevenirea	Identificarea, înregistrarea și evaluarea tipurilor de risc ce au legătură cu mediul natural și antropic;	<ul style="list-style-type: none"> - lucrări de regularizare și curățare a albiilor minore ale râurilor Ucea și Corbul Ucei; - praguri de fund pentru stoparea eroziunii malurilor râurilor Ucea și Corbul Ucei;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Obiectiv strategic	Obiective specifice relevante pentru PUG – Ucea	Modul în care s-a ținut cont în pregătirea PUG/ Considerații
	inundațiilor și intervențiile în cazul dezastrelor naturale, inclusiv pentru reabilitarea celei mai mari părți a zonei de litoral.	Reabilitarea și extinderea sistemelor de protecție/apărare a zonelor locuite, căi de comunicații, terenuri agricole, etc. prin lucrări hidrotehnice adecvate (îndiguiri, apărare de maluri, lucrări de îmbunătățiri funciare, etc.); Prevenirea riscurilor naturale după caz;	- prin RLU aferent PUG sunt stabilite interdicții/restricții de construire în zona spațiilor verzi, albia minoră a râurilor de pe teritoriul comunei, zonele de protecție, monumente, în vecinătatea digului contur amonte/aval Ucea – aferent UHE Arpaș Ucea de Jos, cu excepția lucrărilor de consolidare, reabilitare, reamenajare și a lucrărilor de protective împotriva riscurilor naturale;
Peisajul și moștenirea culturală	Conservarea potențialului natural, cultural și peisajer al teritoriului	Creșterea calității spațiului urban	- amenajarea zonelor de agrement; - stoparea deversării apelor reziduale, - amenajarea locurilor de campare; - perdele vegetale de protecție în jurul stației de epurare și a dezvoltărilor agroindustriale
Transport	Asigurarea că sistemele de transport să satisfacă nevoile economice, sociale și de mediu ale societății, reducând, în același timp, la minimum impactul lor nedorit asupra economiei, societății și mediului.	Continuarea investițiilor în infrastructura aferentă rețelelor TEN-T	Teritoriul localității va fi traversat de o autostradă (conf. Anexa II- Rețeaua de căi rutiere, pct. 1.05) :
		Reabilitarea/dezvoltarea infrastructurii de drumuri	Reabilitarea și modernizarea drumurilor de interes local, amenajarea dispozitivelor de scurgere a apelor pluviale; - Pavarea și echiparea unor străzi noi; - Realizarea celor trei poduri peste râul Corbul Ucei; - Amenajarea intersecțiilor cu DN1; - Acoperirea tuturor stațiilor de autobuz; - Amenajarea parcărilor pe teritoriul comunei; - Amenajarea de trotuare/pistă de biciclete
Turism	Dezvoltarea durabilă a turismului	Susținerea dezvoltării turismului ecologic și turismului activ, bazat pe arealele protejate	- amenajarea de alei pietonale cu bănci - amenajarea unor trasee ecvestre; - amenajarea traseelor pentru cicloturism;
		Refacerea unei culturi a turismului și drumeției în rândul populației	- reabilitarea traseelor turistice din zona turistică montană prin refacerea marcajelor, amenajarea de adăposturi pentru condiții de vreme nefavorabilă, panouri indicatoare și de informare turistică,
		Conștientizarea și educația populației asupra valorilor naturale și culturale	- instituirea turismului organizat, amenajarea de trasee turistice noi

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Obiectiv strategic	Obiective specifice relevante pentru PUG – Ucea	Modul în care s-a ținut cont în pregătirea PUG/ Considerații
		Conservarea și îmbunătățirea atât a mediului natural, cât și a mediului construit	și întreținerea celor existente; - control permanent asupra modului de practicare a turismului în zonă - acoperirea cu servicii de salubritate a zonelor cu potențial turistic. - achiziționarea de echipamente, utilaje, dotări etc pentru îmbunătățirea atât a mediului natural, cât și construit;
Conștientizarea populației	Creșterea gradului de conștientizare a populației privind respectul față de mediu și de implicare a publicului.	Îmbunătățirea comportamentului față de mediul înconjurător prin educarea publicului asupra efectelor nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor. Selectarea acelor practici de gestiune a deșeurilor care permit reutilizarea și reciclarea deșeurilor	- educarea cetățenilor în scopul aprecierii valorilor de patrimoniu local și de pe teritoriul localității, a importanței punerii lor în circuitul științific. - acțiuni de informare a proprietarilor de clădiri cu valoare istorică asupra valorii acestora și a legislației de protecție a patrimoniului; - implicarea publicului în luarea deciziilor privind mediul

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

VI. POTENTIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Amplasamentul luat in studiu este reprezentat de terenuri in suprafata de **1380,95 ha** pentru care se propune rezolvarea problemelor legate de dezvoltarea durabila a celor trei sate apartinătoare comunei, in sensul creșterii economice și a creșterii calității vieții locuitorilor săi, în condițiile conformării la legislația de amenajare a teritoriului. Cum s-a prezentat în capitolele anterioare, acest teritoriu prezintă infrastructura și este echipat edilitar.

Precizăm că față de suprafața cuprinsă în intravilanul existent al comunei Ucea de 1525,07ha, s-a propus o restrângere de 256,33 Ha, o extindere totală cu 112,21 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de **1 380,95 ha.**

Implementarea planului „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” implica realizarea de investiții pentru următoarele obiective strategice:

- **OBIECTIVUL STRATEGIC 1.** Dezvoltarea, regenerarea și competitivitatea comunei Ucea la nivel teritorial – județean și regional.
- **OBIECTIVUL STRATEGIC 2.** Dezvoltarea economică a comunei Ucea și dezvoltarea unui turism stabil și durabil, în acord cu mediul înconjurător.
- **OBIECTIVUL STRATEGIC 3.** Mediul înconjurător și comunitatea – integrarea cadrului natural și uman în vederea unei dezvoltări durabile și a creșterii calității vieții, serviciilor publice și infrastructurii social – educaționale.

Analiza potențialelor efecte semnificative asupra mediului ale Planului „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” se va analiza din doua perspective si anume:

- potențiale efecte semnificative asupra mediului ale planului incluzând toate propunerile de dezvoltare si domeniile prioritare;
- potențiale efecte semnificative asupra mediului pentru trupuri izolate.

Analiza generala a PUG se va realiza pe baza priorităților de rezolvare a disfuncționalităților identificate la nivelul comunei Ucea din cadrul următoarelor domenii prioritare:

- Circulație - infrastructura drumuri;
- Fond construit si utilizarea terenurilor
- Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;
- Probleme de mediu
- Zone cu valoare de patrimoniu
- Rețele tehnico-edilitare – infrastructura de alimentare cu apă și canalizare

Factorii de mediu supuși analizei sunt: aer, apa sol/utilizarea terenurilor, biodiversitate, populație/sănătatea umană, modificări climatice, managementul deșeurilor, conservarea resurselor naturale, managementul riscurilor naturale, peisajul și moștenirea culturala, transport, turism, conștientizarea populației.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

6.1. METODOLOGIA DE EVALUARE

Metodologia de evaluare se bazează pe cuantificarea folosită în evaluările de mediu ale programelor de dezvoltare comunitare; o descriere a acesteia poate fi consultata in lucrarea Manual privind ESM pentru politica de coeziune 2007-2013, publicat in ianuarie 2006.

Metodologia realizează o apreciere asupra scalei si caracterului impactului. Aprecierea probabilității impactului, frecvenței, caracterului de reversibilitate/ireversibilitate, dimensiunea transfrontaliera, amploarea impactului, etc. sunt realizate pe baza experienței si expertizei evaluatorului combinate cu date de intrare certe. In acest mod In tabelul următor sunt descrise elementele care caracterizează impactul, precum si simbolurile folosite in cadrul evaluării din capitolele următoare.

Caracteristici	Simboluri	Descriere
Probabilitate	!!	Foarte probabil
	!	Probabil
Scara	--	Negativ la scara mare
	-	Negativ
	++	Pozitiv la scara mare
	+	Pozitiv
Frecventa/durata	>>	Frecvent spre constant/ Pe termen lung sau permanent
	>	Ocazional / Pe termen scurt
Reversibilitate	IR	Ireversibil
	R	Reversibil
Dimensiune transfrontaliera	TR	Impact transfrontalier posibil
Variabile	?	Impactul posibil depinde in totalitate de aranjamentele de implementare

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

6.2. EFECTE GENERATE ASUPRA MEDIULUI

6.2.1 Potentialele efecte generale ale implementării PUG

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
Aer	PUG	- poluarea atmosferei manifestata prin emisii de gaze de eşapament si pulberi din manipularea materialelor de construcție	!! - > R	- reducerea nivelului de poluare prin înlocuirea combustibilului utilizat pentru încălzirea spatiilor si pentru gătit - reducerea poluării rezultate din trafic ca urmare a modernizării/reamenajării rețelei de drumuri a localității -întreținerea fenomenului de ionizare negativa a atmosferei localității	! + >> IR
	Circulație- infrastructura drumuri;	- poluarea atmosferei manifestata prin emisii de gaze de eşapament si pulberi din manipularea materialelor de construcție pentru realizarea lucrărilor de modernizare/ reamenajare rețea de drumuri	!! - > R	- îmbunătățirea calității aerului prin : reducerea semnificativa a emisiilor din trafic	!! ++ >> IR
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- poluarea atmosferei manifestata prin emisii de gaze de eşapament si pulberi din manipularea materialelor de construcție ca urmare a refacerii clădirilor vechi degradate	!! - > R	- reducerea cantităților de pulberi antrenate in atmosfera ca urmare a refacerii fondului construit, in special in perioadele cu vânt	!! ++ >> IR
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea calității aerului prin creșterea proceselor de fotosinteza a plantelor	!; + >>; IR
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- efectele pozitive sunt pe termen lung la nivel de localitate	!!; ++ >>; IR
	Zone cu valoare de patrimoniu	- poluarea atmosferei manifestata prin emisii de gaze de eşapament si pulberi din manipularea materialelor de construcție ca urmare a refacerii	!! - > R	- efectele pozitive sunt pe termen mediu si lung la nivel de localitate	!! ++ >> IR

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
		clădirilor vechi degradate			
	Rețele tehnico-edilitare	- poluarea atmosferei manifestata prin emisii de gaze de eşapament si pulberi din manipularea materialelor de construcție utilizate la executarea lucrărilor	!! - > R	- efectele pozitive sunt pe termen lung la nivel de localitate - se reduc emisiile de noxe rezultate din funcționarea stațiilor de epurare	!! ++ >> IR
Apa	PUG	- poluarea apei de suprafață/ subterane poate interveni in condițiile nerespectării regulilor si cerințelor de realizare a diferitelor lucrări ce au loc in apropierea/in cursuri de apa; - neaplicarea masurilor de prevenire si acționare in caz de poluare accidentala	! - > R	- Lucrările/investițiile propuse prin PUG duc la îmbunătățirea calității apelor de suprafață și a apei subterane;	!! ++ >> IR
	Circulație-infrastructura drumuri;	- poluarea apei de suprafață/ subterane poate interveni în condițiile nerespectării regulilor și cerințelor de realizare a diferitelor lucrări ce au loc in apropierea/in cursuri de apa; - neaplicarea masurilor de prevenire si acționare în caz de poluare accidentala	! - > R	- prin reabilitarea si modernizarea drumurilor de acces, amenajarea de parcări, rigole si podețe se va sistematiza sistemul de scurgere al apelor pluviale cu efecte de îmbunătățire a calității apelor	! + >> IR
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- poluarea apei de suprafață/ subterane poate interveni în condițiile nerespectării regulilor și cerințelor de realizare a diferitelor lucrări ce au loc în apropierea/in cursuri de apă; - neaplicarea masurilor de prevenire si acționare in caz de poluare accidentala	! - > R	- sistematizarea sistemului de scurgere al apelor pluviale cu efecte de îmbunătățire a calității apelor - realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate vor conduce la reducerea debitelor de vârf, stoparea eroziunii malurilor, diminuarea/eliminarea riscurilor produse de inundații	! + >> IR

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
	Probleme de mediu	- poluarea apei de suprafață prin neaplicarea masurilor de prevenire si acționare in caz de poluare accidentala	! - > R	- efectele pozitive sunt pe termen lung la nivel de localitate in ceea ce privește riscurile de inundații pentru zonele identificate im PUG; - igienizarea traseelor turistice are un efect pozitiv temporar fără o conștientizare conținută și/sau coercitivă a populației	! ++ >> R
	Zone cu valoare de patrimoniu	- poluarea apei de suprafață prin neaplicarea masurilor de prevenire si acționare în caz de poluare accidentala	! - > R	- sistematizarea scurgerii apelor pluviale de pe clădirile reabilitate	!! + >> IR
	Rețele tehnico-edilitare	- poluarea apei de suprafață/ subterane poate interveni in condițiile nerespectării regulilor și cerințelor de realizare a diferitelor lucrări ce au loc in apropierea/in cursuri de apa; - neaplicarea masurilor de prevenire si acționare in caz de poluare accidentala	! - > R	- prin extinderea sistemului de canalizare a apelor uzate menajere se reduce semnificativ potențialul de poluare al apei pârâului Corbul Ucei / Ucea și implicit a râului Olt; -se reduc evacuările spontane de ape uzate menajere neepurate	!! ++ >> IR
Sol/utilizarea terenurilor	PUG	- lucrările de construcții/de dezinvestire pot să ducă temporar la poluarea solului cu carburanți, deșeuri de materiale de construcție, pulberi; - ocupări temporare de terenuri cu organizarea de șantier; -ocupări definitive de terenuri; - schimbarea folosinței terenurilor	!! - > R/IR	- lucrările/investițiile propuse prin PUG vor determina o valorificare eficienta a terenurilor o dată cu respectarea reglementarilor urbanistice locale; - stabilizarea terenurilor cu pericol de alunecare; - reglementarea urbanistica a tuturor terenurilor ocupate si a propunerilor de extindere a intravilanului	!! ++ >> IR

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
	Circulatie- infrastructura drumuri;	- ocuparea definitiva de suprafete de teren determinate de lucrările de modernizare/extindere a infrastructurii de drumuri, realizare parcări, rigole; - poluarea accidentala a solului cu carburanți, uleiuri, deșeuri de materiale de construcție - neaplicarea masurilor de prevenire si acționare in caz de poluare accidentala	!! -- >> IR	- sistematizarea terenurilor ocupate de rețeaua rutieră	!! + >> IR
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- lucrările de construcții/de dezinvestire pot să ducă temporar la poluarea solului cu carburanți, deșeuri de materiale de construcție, pulberi; - ocupări temporare de terenuri cu organizarea de șantier; -ocupări definitive de terenuri	!! - > R/IR	- lucrările/investițiile propuse prin PUG vor determina o valorificare eficienta a terenurilor odată cu respectarea reglementarilor urbanistice locale; - stabilizarea terenurilor cu pericol de alunecare	!! ++ >> IR
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		- vor creste suprafetele de terenuri plantate cu specii autohtone, valoroase: tei, pinul negru, castan etc	!! ++ >> IR
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea calității solului prin ecologizarea zonelor si a traseelor turistice identificate cu deșeuri menajere; - creste stabilitatea terenurilor cu risc de alunecare	! ++ > R
	Zone cu valoare de patrimoniu	- lucrările de construcții/de dezinvestire pot să ducă temporar la poluarea solului cu carburanți, deșeuri de materiale de construcție, pulberi; - ocupări temporare de terenuri cu organizarea de șantier; -ocupări definitive de terenuri	!! - > R/IR	- valorificarea eficienta a terenurilor - reducerea poluării zonei urbane	!! ++ >> IR
	Rețele tehnico-	- lucrările de construcții/de	!!	Nu produce efecte pozitive	

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
	edilitare	dezinvestire pot sa duca temporar la poluarea solului cu carburanți, deșeuri de materiale de construcție, pulberi; - ocupări temporare de terenuri cu organizarea de șantier; -ocupări definitive de terenuri aferente rețelelor edilitare	- > R/IR		
Biodiversitate	PUG	- reducerea/ocuparea de terenuri in interiorul ROSCI0122 și ROSPA0098, ROSPA 0003 Avrig-Scorei-Făgăraș - reducerea de suprafețe de teren arabil; - schimbarea folosinței terenurilor - degradarea temporara a suprafețelor de teren în urma lucrărilor de construcție pe parcelă;	! - > R/IR	- reglementarea tuturor zonelor identificate la realizarea PUG in raport cu Planurile de Management ale ariilor de protecție; - menținerea folosinței actuale a terenurilor proprietate din cuprinsul ariilor protejate; - valorificarea potențialului turistic al intravilanului propus pentru extindere in consens cu planul de management ale ariilor protejate; - obligația solicitării avizului administratorilor/custozilor pentru activitățile desfășurate pe teritoriul siturilor Natura 2000; - ajuta/sprijină la implementarea măsurilor de management a ariilor de protecție	!! ++ >> IR
	Circulație- infrastructura drumuri;	- ocuparea definitiva de suprafețe de teren determinate de lucrările de modernizare/extindere a infrastucturii de drumuri, realizare parcări, rigole; - poluarea accidentală a vegetației cu carburanți, uleiuri, deșeuri de materiale de construcție - neaplicarea măsurilor de prevenire și acționare în caz de poluare accidentală	! -- >> IR	- sistematizarea terenurilor ocupate de rețeaua rutieră; - reducerea poluării generale a florei prin scăderea depunerilor de pulberi antrenate de trafic	!! + > ?

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- lucrările de construcții/de dezinvestire pot să ducă temporar la poluarea vegetației cu carburanți, deșeuri de materiale de construcție, pulberi; - ocupări temporare de terenuri cu organizarea de șantier; -ocupări definitive de terenuri	! - > R/IR	- lucrările/investițiile propuse prin PUG vor determina o valorificare eficienta a terenurilor odată cu respectarea reglementarilor urbanistice locale; - stabilizarea terenurilor cu pericol de alunecare	!! ++ >> IR
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		- vor crește suprafețele de terenuri de specii autohtone, valoroase: tei, pinul negru, castan etc	!! ++ >> IR
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea calității solului prin ecologizarea zonelor si a traseelor turistice identificate cu deșeuri menajere; - crește stabilitatea terenurilor cu risc de alunecare	! ++ > R
	Zone cu valoare de patrimoniu	- îngreunare proces fotosinteza flora din jurul lucrărilor de construcții/de dezinvestire; pulberi depuse pe vegetație - deșeuri de materiale de construcție, pulberi; - ocupări temporare de terenuri cu organizarea de șantier; -ocupări definitive de terenuri	! - > R/IR	- valorificarea eficienta a terenurilor - reducerea poluării zonei urbane	!! ++ >> IR
	Rețele tehnico-edilitare	- pulberi de la lucrările de construcții; - ocupări temporare de terenuri cu organizarea de șantier; -ocupări definitive de terenuri aferente rețelelor edilitare	!! - > R/IR	Reducerea poluării florei si faunei acvatice prin reducerea încărcării cu poluanți a receptorilor naturali	!! ++ >> IR
Populatie/ sanatatea umana,	PUG	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire	! - > R	- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor; - conștientizarea publicului asupra problemelor generale/specifice ale localității;	!! ++ >> IR

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
				- îmbunătățirea comportamentului civic si schimbarea mentalității in raport cu mediul înconjurător; - creșterea gradului de implicare a publicului in luarea deciziilor privind protectia mediului si sanatatea umana;	
	Circulație- infrastructura drumuri;	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire	! - >; R	- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor; - creșterea numărului de turiști	!; ++ >> IR
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire	! - >; R	- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor; - creșterea numărului de turiști	!; ++ >> IR
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor; - creșterea numărului de turiști	!; +; >; IR
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor; - creșterea numărului de turiști	!; +; >; IR/R
	Zone cu valoare de patrimoniu	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire	! - >; R	- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor; - creșterea numărului de turiști	!; ++ >> IR
	Rețele tehnico- edilitare	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire	! - >; R	- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor; - creșterea numărului de turiști	!; ++; >>; IR
Modificari climatice	PUG	Impactul posibil depinde de aranjamentele de implementare	?	- implementarea propunerilor de dezvoltare pot determina o reducere a emisiilor de gaze cu efect de sera	! + >> IR
	Circulatie- infrastructura drumuri;	Nu produce efecte negative		- potențial efect de reducere a emisiilor de gaze cu sera	!; ++ >> ?
	Fond construit si utilizarea terenurilor	Nu produce efecte negative		- potențial efect de reducere a emisiilor de gaze cu sera	!; + >> ?

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
	Zone cu valoare de patrimoniu	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
	Rețele tehnico-edilitare	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
Managementul deșeurilor	PUG	Per general proiectul nu produce efecte negative in raport cu managementul deșeurilor la nivel de localitate; se estimează o creștere a deșeurilor din construcții si demolări ce necesita valorificare conform legislației in vigoare si care la momentul actual nu au trasabilitatea definita	! - > ?	- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor si a mediului deopotrivă - îmbunătățirea comportamentului civic si schimbarea mentalității in raport cu mediul înconjurător; - management corespunzător al deșeurilor municipale la nivel de localitate	!! ++ >> IR;?
	Circulație-infrastructura drumuri;	Nu produce efecte negative		- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor stradale	!; ++; >>; ?
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- creșterea cantităților de deșeuri din construcții si demolări	!; - >; R;?	- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor stradale, din spatii publice, locuințe; parcuri; -igienizarea terenurilor identificate cu deșeuri municipale	!; + >> IR ?
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor stradale, din spații publice	!; + >>; IR ?
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- monitorizarea factorilor de mediu la depozitul de deșeuri neconform închis	!; +; >; ?
	Zone cu valoare de patrimoniu	- creșterea cantităților de deșeuri din construcții si demolări	!; - >; R;?	- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor stradale, zone turistice si de agrement	!; + >>; IR;?

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
	Rețele tehnico-edilitare	Nu produce efecte negative		- gestionarea corespunzătoare a nămolurilor rezultate de la stația de epurare; - reducerea cantității deșeurilor biodegradabile de la depozitare; - creșterea procentelor de valorificare și reciclare a deșeurilor municipale;	!; ++; >>; ?
Conservarea resurselor naturale	PUG	Impactul posibil depinde de aranjamentele de implementare	?	- PUG introduce cerințele Planului de Management al ariilor protejate în ceea ce privește conservarea resurselor naturale - implementarea Managementului Integrat al Deșeurilor la nivelul județului Brașov și implicit la nivel de localitate determină o creștere procentelor de valorificare/reciclare a deșeurilor municipale; - reducerea cantităților de deșeuri eliminate prin depozitare definitivă;	!! ++ >> IR
	Circulație-infrastructura drumuri;	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	!; ++ >> ?
	Fond construit și utilizarea terenurilor	Nu produce efecte negative		- utilizarea de energie regenerabilă: celule fotovoltaice	!; + >> ?
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		- creșterea numărului de plantate, specii autohtone valoroase: tei, pinul negru, castan etc	!; + ?
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
	Zone cu valoare de patrimoniu	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
	Rețele tehnico-edilitare	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
Managementul riscurilor naturale	PUG	Nu produce efecte negative		- identifica potențialele zone cu riscuri naturale din localitate; - reglementează urbanistic aceste zone de risc natural; -impune restricții privind dezvoltarea urbanistica; -stabilește masuri de prevenire și acțiune in cazul producerii riscurilor naturale - reglementarea urbanistica a tuturor terenurilor ocupate si a propunerilor de extindere a intravilanului	!! ++ >> IR; ?
	Circulație- infrastructura drumuri;	Nu produce efecte negative		- prin realizarea lucrărilor la structura de drumuri se efectuează in zonele de risc si stabilitatea versanților, respectiv curgerea apelor	!! + >> IR; ?
	Fond construit si utilizarea terenurilor	Nu produce efecte negative		- lucrările/investițiile propuse prin PUG vor determina o valorificare eficienta a terenurilor odata cu respectarea reglementarilor urbanistice locale; - stabilizarea terenurilor cu pericol de alunecare	!! ++ >> IR
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		- plantarea arborilor duc la creșterea stabilității terenurilor	! + >> IR
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- Decolmatarea albiilor si protejarea malurilor in cazul respectivelor cursuri de apa, dar si a altor torenți de versant de pe teritoriul localității determina creșterea stabilității terenurilor cu risc de alunecare	! ++ > R
	Zone cu valoare de patrimoniu	Nu produce efecte negative		- prin inventarierea/reabilitarea clădirilor se vor identifica si stabiliiza terenurile cu clădiri din zone cu riscuri naturale	! ++ >> ?

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
	Rețele tehnico-edilitare	Nu produce efecte negative		- sistematizarea canalizării din localitate va induce o stabilitate a terenurilor	!; + > ?
Peisajul si mostenirea culturala	PUG	- peisajul este temporar afectat de realizarea lucrărilor de investiții/dezinvestiri propuse in scopul dezvoltării durabile a localității	! - > R ?	- îmbunătățirea peisajului general al localității si punerea in valoare a patrimoniului cultural; - implementarea Planurilor de management ale ariilor protejate; - îmbunătățirea peisajului in conformitate cu cerințele culturale, arhitecturale specifice zonei - neschimbarea folosinței actuale a terenurilor proprietate din cuprinsul rezervației; - înființarea de perdele vegetate de protecție in jurul stațiilor de epurare si a platformei de depozitare a deșeurilor din agricultura și zootehnie;	!! ++ >> IR ?
	Circulație-infrastructura drumuri;	- peisajul este temporar afectat de realizarea lucrărilor de modernizare/extindere a rețelei de drumuri	! - > R ?	- îmbunătățirea peisajului general al localității ; - îmbunătățirea peisajului in conformitate cu cerințele culturale, arhitecturale specifice zonei	!! ++ >> IR ?
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- peisajul este temporar afectat de realizarea lucrărilor de investiții/dezinvestiri propuse in scopul valorificării fondului construit si a utilizării terenurilor	! - > R ?	- îmbunătățirea peisajului general al localității și punerea în valoare a patrimoniului cultural; - implementarea Planurilor de management ale ariilor protejate; - îmbunătățirea peisajului in conformitate cu cerințele culturale, arhitecturale specifice zonei - neschimbarea folosinței actuale a terenurilor proprietate din cuprinsul rezervației; - creșterea potențialului turistic al	!! ++ >> IR ?

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
				localității;	
	Spatii plantate, agrement, perdele de protectie;	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea peisajului general al localității; - îmbunătățirea peisajului local:	!; + >; IR ?
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea peisajului general al localității; - implementarea Planurilor de management ariilor protejate; - îmbunătățirea peisajului localității;	!! ++ > IR ?
	Zone cu valoare de patrimoniu	- peisajul este temporar afectat de realizarea lucrarilor de investitii/dezinvestiri propuse in scopul punerii in valoare a patrimoniului local	! - > R ?	- îmbunătățirea peisajului general al localității si punerea in valoare a patrimoniului cultural; - implementarea Planurilor de management ale ariilor protejate; - îmbunătățirea peisajului in conformitate cu cerințele culturale, arhitecturale specifice zonei - neschimbarea folosinței actuale a terenurilor proprietate din cuprinsul rezervației; - întreținerea fenomenului de ionizare negativa a atmosferei	!! ++ >> IR ?
	Rețele tehnico-edilitare	- peisajul este temporar afectat de realizarea lucrărilor de investiții/dezinvestiri propuse in scopul dezvoltării durabile a localității	!; - >; R ?	- îmbunătățirea peisajului general al localității	! + >; ?
Transport	PUG	Nu produce efecte negative		- reducerea poluării rezultate din trafic ca urmare a modernizării/reamenajării rețelei de drumuri a localității/ parcări, sisteme de preluare a apelor pluviale de pe carosabil; - reducerea nivelului gazelor cu efect de sera; -sistematizarea circulației în scopul fluidizării traficului din localitate;	!! + + >> IR

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
				- siguranța circulației și reducerea numărului de accidente rutiere	
	Circulație-infrastructura drumuri;	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea circulației în localitate și pe drumurile de legătură cu alte localități	!! ++ >> IR
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- restricționarea/interzicerea circulației/parcării autovehiculelor in anumite zone	!! >> ?	- reducerea cantităților de poluanți emiși în zone locuite, cu valoare de patrimoniu, cu valoare peisagistica sau in zone protejate	!! ++ >> IR/?
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- menținerea stării de curățenie a zonelor circulate; - siguranța circulației pe drumurile localității	!; + >; ?
	Zone cu valoare de patrimoniu	- restricționarea/interzicerea circulației/parcării autovehiculelor in anumite zone	!! >> ?	- reducerea cantităților de poluanți emiși în zone locuite, cu valoare de patrimoniu	!! ++ >> IR/?
	Rețele tehnico-edilitare	Nu produce efecte negative		Nu produce efecte pozitive	
Turism	PUG	- disconfort temporar pe parcursul desfășurării lucrărilor de construcție/dezinvestire propuse prin PUG si limitarea accesului la obiectivele turistice; - respectarea normelor de conduita	!! - >/>> R/IR	- dezvoltarea sistematizata a turismului in raport cu cerințele arhitecturale specifice zonei si restricțiile impuse prin Planurile de Management ale ariilor protejate; - promovarea turismului durabil; - creșterea serviciilor turistice;	!! ++ >> IR

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
		privind turismul ecologic/interdicții;		- creșterea atractivității localității din punct de vedere al turismului, - impunerea unui comportament prietenos fata de natura si valorile sale; - restricționarea activităților turistice in scopul protejării habitatelor si speciilor de plante si animale sălbatice protejate; - îmbunătățirea și schimbarea mentalității turiștilor față de mediul înconjurător; - asigurarea zonelor de protecție sanitară;	
	Circulație- infrastructura drumuri;	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire	! - >; R	- îmbunătățirea rețelei de drumuri locale/parcări și de acces înspre și dinspre localitate	!!; ++ >> IR
	Fond construit si utilizarea terenurilor	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire; -restricționarea accesului auto;	! - >; R	- creșterea atractivității localității inclusiv din punct de vedere al turismului; - creșterea numărului de turiști	!; ++ >> IR
	Spatii plantate, agrement, perdele de protecție;	Nu produce efecte negative		- dotarea corespunzătoare a zonelor turistice pentru agrement funcție de specific	!; ++ >> IR
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- îmbunătățirea peisajului; - siguranța pe traseele turistice;	!; +; >; IR/R
	Zone cu valoare de patrimoniu	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire	! - >; R	- informarea turistica prin semnalizări, panouri, etc - îmbunătățirea calității serviciilor turistice - creșterea atractivității localității inclusiv din punct de vedere al turismului; - promovarea turismului durabil	!!; ++ >> IR
	Rețele tehnico- edilitare	- disconfort temporar determinat de realizarea lucrărilor tehnico-edilitare	!; - >; R	- îmbunătățirea serviciilor turistice; - asigurarea zonelor de protecție sanitara;	!!; ++; >>; IR

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aspecte de mediu	Domeniu de evaluare	Efecte negative		Efecte pozitive	
		Descriere	Evaluare	Descriere	Evaluare
Constientizare a populatiei	PUG	Nu produce efecte negative		- intensificarea campaniilor de constientizare a populatiei privind respectul fata de mediu, valorile locale de patrimoniu; - cresterea gradului de implicare a publicului in luarea deciziilor;	!! ++ >> IR
	Circulatie-infrastructura drumuri;	Nu produce efecte negative		- cresterea gradului de implicare a publicului in luarea deciziilor;	!; + > ?
	Fond construit si utilizarea terenurilor	Nu produce efecte negative		- cresterea gradului de implicare a publicului in luarea deciziilor; intensificarea campaniilor de constientizare a populatiei privind respectul fata de mediu, valorile locale de patrimoniu;	!; + > ?
	Spatii plantate, agrement, perdele de protectie;	Nu produce efecte negative		- cresterea gradului de implicare a publicului in luarea deciziilor;	!; + > ?
	Probleme de mediu	Nu produce efecte negative		- cresterea gradului de implicare a publicului in luarea deciziilor;	!; + >; ?
	Zone cu valoare de patrimoniu	Nu produce efecte negative		- cresterea gradului de implicare a publicului in luarea deciziilor; - intensificarea campaniilor de informare a populatiei privind valorile de patrimoniu locale	!; + > ?
	Rețele tehnico-edilitare	Nu produce efecte negative		- cresterea gradului de implicare a publicului in luarea deciziilor;	!; + >; ?

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

6.2.2 Potențialele efecte asupra mediului datorită trupurilor izolate

Trupurile izolate comunei Ucea intravilan propus sunt:

Denumire/ Numerotare TRUP	Comuna/Localitatea	Suprafața (ha)
Sat UCEA DE JOS		
TRUP 1.1.	Trup izolat fermă bovine	6,37
TRUP 1.2.	Trup izolat fermă ovine	2,14
TRUP 1.3.	Locuință canton	0,10
TRUP 1.4.	Trup izolat – Stație de epurare	0,34
TRUP 1.5.	Trup izolat	6,25
Sat UCEA DE SUS		
TRUP 2.1	Micro- hidrocentrală	0,23
Sat Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA		
TRUP 3.1.	Trup izolat platforma industrială	563,40
TRUP 3.2.	Trup izolat cabana Turnuri	0,50
TRUP 3.3.	Trup izolat cabana Podragu	0,50
TRUP 3.4.	Baraj captare Ucișoara	0,10
TRUP 3.5.	Captare Ucea Mare	0,05
Sat CORBI		
TRUP 4.1.	Trup izolat – parc fotovoltaic	25,00
TRUP 4.2.	Trup izolat – Cătun Corbișor	3,00
TRUP 4.3.	Trup izolat	1,50
TRUP 4.4.	Trup izolat	0,45
TRUP 4.5.	Trup izolat	0,64
TRUP 4.6.	Rezervor apă	0.05

BILANȚ TERITORIAL PROPUS (INTRAVILAN PROPUS)

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE JOS- TRUP 1

zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
LOCUIŢE ŞI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	43.20		43.20	17.27%
INSTITUȚII PUBLICE ŞI SERVICII - IS	5.65	6.25	11.90	4.76%
ZONA MIXTĂ – M2, M3	59.03		59.03	23.60%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ŞI DEPOZITARE - ID	37.30		37.30	14.91%
UNITĂȚI AGRICOLE ŞI AGROZOOTEHNICE - A	15.15	8.51	23.66	9.46%
CĂI DE COMUNICAȚII ŞI TRANSPORT DIN CARE:				
RUTIERE - Ccr	37.90		37.90	15.15%
FEROVIARE (GARĂ)	10.11		10.11	4.04%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

LOCUIŢĂ CANTON		0.10	0.10	0.04%
SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT - SP	5.22		5.22	2.09%
ZONA CONSTRUCȚIILOR TEHNICO EDILITARE - TE	0.10		0.10	0.04%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	19.08		19.08	7.63%
APE - TH	2.15		2.15	0.86%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ, STAȚIE DE EPURARE - Gcg		0.34	0.34	0.14%
Total INTRAVILAN PROPUȘ	234.89	15.20	250.09	100.00%

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE SUS- TRUP 2

zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUIŢE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	60.73		60.73	31.10%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	1.11		1.11	0.57%
ZONA MIXTĂ – M1, M2, M3	72.03		72.03	36.89%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOTEHNICE - A	2.23		2.23	1.14%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT – RUTIERE - Ccr	7.22		7.22	3.70%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT - SP	5.80		5.80	2.97%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO EDILITARE - TE	0.10		0.10	0.05%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE – Gcc	1.00		1.00	0.51%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	43.52		43.52	22.29%
MICRO-HIDROCENTRALĂ		0.23	0.23	0.12%
APE - TH	1.30		1.30	0.67%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	195.04	0.23	195.27	100.00%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL UCEA DE SUS -CATUN SUMERA- TRUP 3				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, CASE DE VACANȚĂ – L2	91.08		91.08	10.97%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	2.00		2.00	0.24%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ (GOSPODĂRIE DE APĂ) – Gcg	1.84		1.84	0.22%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE - TE	146.26		146.26	17.62%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII: RUTIERE - Ccr	4.70		4.70	0.57%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	12.11		12.11	1.46%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, DE PROTECȚIE - SP	3.40		3.40	0.41%
APE - TH	1.41		1.41	0.17%
ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID		563.40	563.40	67.88%
CABANA TUNARI		0.50	0.50	0.06%
CABANA PODRAGU		0.50	0.50	0.06%
BARAJ CAPTARE UCİȘOARA		0.10	0.10	0.01%
ZONĂ PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CAPTARE UCEA MARE		0.05	0.05	0.01%
ZONA TERENURILOR CU DESTINAȚIE SPECIALĂ - TDS	2.60		2.60	0.31%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	265.4	564.55	829.95	100.00%

Așa cum se poate vedea în tabelul de mai sus pentru toate trupurile izolate s-au stabilit funcțiuni și destinația acestora. Zonele funcționale au fost determinate în funcție de activitățile dominante aferente suprafețelor respective de teren.

Prin reglementările aduse de PUG crește zona de locuințe cu dotări complementare, incluzând structurile turistice deja construite răspândite în teritoriu.

Sat Feldioara

Suprafețele terenului intravilan ale satului Feldioara nu se suprapun peste ariile protejate.

Cele mai apropiate arii protejate sunt **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**

Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, se regăsește în partea de sud a satului Feldioara, la cca 50 m fata de trupul 5 principal.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș nu se suprapune peste intravilanul propus al satului Feldioara.**

Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de vest a satului Feldioara la cca 50 m fata de trupul 5 principal. Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu nu se suprapune peste intravilanul propus al satului Feldioara.**

Aria protejată **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului** se găsește în partea de nord a satului Feldioara la cca 1360 m fata de trupul 5. Aria protejată **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului nu se suprapune peste intravilanul propus al satului Feldioara.**

Sat Ucea de Jos

Pentru satul Ucea de Jos au fost propuse un număr de 6 trupuri (trupul 1, trupul 1.1, trupul 1.2, trupul 1.3., trupul 1.4, trupul 1.5, trupul 1.6).

Din intravilanul propus pentru satul Ucea de Jos doar trupurile 1.4 și 1.5 se suprapun peste Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**

-**ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, se întinde pe o suprafață de 2943.70ha și se regăsește la 10 m față de trupul 1 principal al satului Ucea de Jos , în partea de nord la cca. 130 m față de trupul 1.3., în partea de nord la cca. 1340 m față de trupurile 1.1. și 1.2, și include trupurile 1.5 și 1.4 după cum urmează:

- Trupul 1.5 a suferit o micșorare a suprafeței cu 0,22 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.
- Suprafața rămasă a Trupului 1.5 a suferit o extindere a intravilanului cu 3,93 ha, pentru care se propune schimbarea destinației actuale a terenului din funcțiunea pășune, în zonă pentru instituții publice și servicii. În concluzie se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (3,93 ha) cu funcțiunea pășune care reprezintă extinderea Trupului 1.5, în zonă cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.
- Trupul 1.4 în suprafață de 0,34 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare)

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea De Jos care se suprapun peste Aria protejata **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** este repartizată astfel:

- Suprafața de 6,25 ha aparține trupului 1.5 cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.
- Suprafața de 0,34 ha aparține trupului 1.4 păstrându-și funcțiunea de zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare).

-Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Jos la cca 350 m fata de trupul 1 principal, în partea de nord la cca. 450m față de trupul 1.3, în partea de nord la cca. 1450m față de trupurile 1.1 și 1.2, în partea de nord la cca. 10m față de trupul 1.5 și în partea de nord la cca 450m față de trupul 1.4.

Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu nu se suprapune peste intravilanul propus al satului Ucea de Jos.**

Sat Corbi

Pentru satul Corbi au fost propuse un numar de 7 trupuri (trupul 4, trupul 4.1., trupul 4.2., trupul 4.3., trupul 4.4, trupul 4.5, trupul 4.6) conform figurii de mai jos.

Singurul trup din satul Corbi care se suprapune peste Aria protejată **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș este trupul 4.2.**

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Trupul 4.2. în suprafață de 3 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare
Celelalte trupuri ale satului Corbi nu se suprapun peste aria protejată ROSPA0098 Piemontul Făgăraș și nici peste alte arii protejate.

Pe suprafețele propuse pentru introducerea în intravilan nu se regăsesc specii de păsări pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș.

Alte arii naturale protejate apropiate sunt:

Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** se găsește în partea de nord a satului Cobi la cca 910 m fata de trupul 4.5

-Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de nord a satului Corbi la cca 910 m fata de trupul 4.5

Sat Ucea de Sus

Pentru Satul Ucea de Sus au fost propuse un număr de 2 trupuri (trupul 2 și trupul 2.1) conform figurii de mai jos. Ambele trupuri ale intravilanului satului **Ucea de Sus** se suprapun peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**.

Astfel:

-Trupul 2 a suferit o micșorare a suprafeței cu 6,23 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

Suprafața rămasă a Trupului 2 a suferit o extindere a intravilanului cu 16,21 ha cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

-Trupul 2.1 în suprafață de 0,23 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru construcții tehnico-edilitare (micro- hidrocentrală).

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (16,21 ha) prin care se extinde Trupul 2 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus, cu funcția de arabil, fâneată, pășune, curți construcții și altele aflate în limita ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș în funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

Trupurile terenului intravilan a **satului Ucea de Sus.**, care se suprapun peste Aria protejata **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** este repartizată astfel:

-Suprafața de 68,89 ha aparține trupului 2 aparține satului Ucea de Sus

-Suprafața de 0,23 ha aparține trupului 2.1 aparține satului **Ucea de Sus**

Pe suprafețele propuse pentru introducerea în intravilan nu se regăsesc specii de pasari pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgărași.

Alte arii naturale protejate apropiate sunt:

Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Sus la cca 3300 m fata de trupul 2

-Aria protejată **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Sus la cca 3400 m fata de trupul 2.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

✚ Sat Ucea de Sus- Cătun Sumerna

Pentru Satul **Ucea de Sus- Cătun Sumerna** au fost propuse un număr de 6 trupuri (trupul 3, trupul 3.1, trupul 3.2, trupul 3.3, trupul 3.4, trupul 3.5).

Trupuri ale intravilanului satului **Ucea de Sus- Cătun Sumerna** se suprapun peste aria protejată **ROSCIO122 Munții Făgăraș** și **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**.

Terenul intravilan propus pentru extindere nu afectează semnificativ suprafața ariei protejate ROSCIO122 Munții Făgăraș având în vedere că suprafața intravilanului propus este aproximativ egală cu suprafața intravilanului existent care și-a păstrat poziția, aceasta suferind doar o majorare de 100 mp, datorată respectării conturului parcelelor.

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsesc în Aria protejată **ROSCIO122 Munții Făgăraș** nu a suferit modificări acestea regăsindu-se și în intravilanul propus astfel:

-suprafața de 100,96 ha aparține trupului principal 3 cu aceleași funcțiuni: zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare, case de vacanță; terenuri agricole în intravilan, zonă pentru gospodărire comunală, zonă pentru căi de comunicații,

-suprafața de 46,57 ha aparține trupului 3.1. cu aceeași funcțiune zonă pentru unități industriale și depozitare,

-suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.2. cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,

-suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.3 cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,

- suprafața 0,10 ha care aparține trupului 3.4 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,

-suprafața 0,05 ha care aparține trupului 3.5 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,

Suprapunerea unei părți a intravilanului **satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna** peste **situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, este detaliată mai jos:

-Trupul 3 a suferit în partea de Nord o micșorare a suprafeței cu 241,92 Ha, teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 3 a suferit o extindere a intravilanului cu 23,94 Ha cu funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

-Trupul 3.1. în suprafață de 516,23 ha teren intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zona pentru unități industriale și depozitare

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (23,94 ha) prin care se extinde Trupul 3 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna, cu funcția de pășune aflată în limita ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș în funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

Pe suprafețele propuse pentru introducerea în intravilan nu se regăsesc specii de păsări pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș.

Alte arii naturale protejate apropiate sunt:

Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna la cca 8460 m fata de trupul 3, respectiv 8580 față de trupul 3.1,

-Aria protejată **ROSCIO132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** se găsește în partea de nord a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna la cca 7800 m fata de trupul 3, respective 7930 față de trupul 3.1. .

Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism nu modifica in sens negativ statutul ariilor protejate de interes comunitar **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, ROSCIO132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSCIO122 Munții Făgăraș**

Prin Regulamentul Local de Urbanism al comunei Ucea se propun măsuri și recomandări de dezvoltare pentru zonele din intravilanul și extravilanul comunei în acord cu prevederile Planurilor de management ale ariilor

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

protejate, astfel încât sa se respecte obiectivele de conservare ale siturilor Natura 2000 și să se minimizeze/elimine vulnerabilitățile ariilor protejate in zona de implementare a proiectului.

Problemele de protecție a mediului sunt complexe și vizează toate sectoarele de activitate: economice, sociale și politice. Rezolvarea acestor probleme reclamă participarea tuturor celor implicați în luarea deciziilor de mediu: autorități locale, instituții publice, agenți economici, dar și a celor care sunt interesați în ocrotirea mediului: în primul rând populația și reprezentanții ei aleși în diverse organisme, organizații neguvernamentale, etc.

Dezvoltarea socio-economică constituie factorul cu cel mai puternic impact asupra mediului natural fiind responsabil pentru poluarea aerului în zonele urbane și limitrofe, a solului, precum și a apelor de suprafață și a celor freatice.

Managementul necorespunzător al deșeurilor comunale afectează în mod negativ mediul înconjurător, având ca efect poluarea acestuia din cauza lipsei sau stării precare a infrastructurii .

Pierderi modificări de habitate

Efectul negativ al implementării obiectivelor noi din PUG se diminuează treptat cu creșterea distanței față de perimetrul siturilor (zgomot, poluanți în atmosfera și apă, impact antropic), dar nici în zonele cele mai apropiate nu putem considera un impact major asupra habitatatelor din situri. Dat fiind influentele antropice se observa o absenta aproape in totalitate a habitatelor naturale primare, fiind instalate in zona habitate de tip secundar, multe dintre acestea degradate. Deoarece nu se fac defrișări ale fondului forestier din zona analizata, habitatele forestiere nu sunt considerate pierdute. Defrișări de arbori și arbuști se vor face numai daca sunt instalați sporadic în zona pajiștilor și terenurilor arabile pe suprafețele destinate extinderilor de intravilan in PUG. Nici unul din tipurile de habitate din situri, identificate pe zona de influenta a planului propus, nu va suferi modificări; se va produce o reducere a habitatelor secundare – pășunile cu folosința de terenuri agricole și terenurile arabile aflate în vecinătatea siturilor. Habitatetele cele mai afectate de implementarea obiectivelor noi propuse in PUG sunt pășunile – terenuri agricole. Deși pierderea reprezintă un impact local negativ, de lunga durata, acesta nu e semnificativ la scara regionala.

Modificări/distrugeri asupra populațiilor de plante si animale

Având imaginea biodiversității și a habitatelor din prezent de pe amplasamentul planului propus, Plan Urbanistic General Comuna Ucea, județul Brașov se poate prognoza nivelul impactului asupra populațiilor de plante si animale.

In faza construcției obiectivelor

În faza de implementare a obiectivelor cuprinse in PUG se va înregistra un impact prin îndepărtarea covorului vegetal de pe amplasamentul locuințelor și al căilor de acces la acestea, a zonelor de construcție a utilităților.

Reducerea suprafețelor de habitate de pășuni și terenuri agricole mentionate anterior va atrage de la sine dispariția unor specii de fungi si plante legate de aceste habitate. De asemenea o serie întregă de nevertebrate (ortoptere, arahneide, moluște, larve de insecte, heteroptere si himenoptere etc.) existente pe aceste suprafețe, cu mobilitate scăzută, vor fi afectate.

Mobilitatea speciilor este un factor foarte important în stabilitatea unor populații. Speciile mai puțin impactate de lucrările specifice fazei de construcții sunt cele ce au o independenta mai mare. Dintre acestea amintim speciile de păsări și mamifere.

In tipul funcționării obiectivelor

In faza de funcționare a obiectivelor cu activități specifice locuirii, pe lângă impacturi negative de felul celor arătate la faza precedenta, periodic vor fi surse de zgomot, transportul rutier se va intensifica, vor exista emisii de noxe datorita mijloacelor de transport si modului de încălzire a imobilelor, creșterea activităților de

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

natură economică. Toate aceste efecte se vor manifesta pe plan local.

MĂSURILE DE REDUCERE A IMPACTULUI

În vederea asigurării menținerii statutului favorabil de conservare a speciilor de interes conservativ precum și a prevenirii și reducerii potențialelor efecte adverse asupra mediului recomandăm a se respecta următoarele măsuri:

- OUG 57/2007 (cu modificările și completările ulterioare), art 33. alin. - în ceea ce privește protecția speciilor de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele nr. 4 A și 4 B din OUG nr. 57/2007, cu excepția speciilor de păsări, și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise:
 - orice forma de recoltare, capturare,ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate in mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
 - perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
 - deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
 - deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihna;
 - recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
 - deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natura, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.

- OUG 51/2007 (cu modificările și completările ulterioare), art 33. alin. 2 - în vederea protejării tuturor speciilor de păsări, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise:
 - uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
 - deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
 - culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
 - perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare;
 - deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânzarea și capturarea;
 - vânzarea, deținerea și/sau transportul în scopul vânzării și oferirii spre vânzare a acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.

- Lucrările se vor desfășura strict în perimetrul delimitat de coordonatele geografice STEREO 70 prezentate in prezenta documentație;
- Circulația cu mijloace auto se va face numai pe căile de acces existente;
- Este interzisă decopertarea solului și îndepărtarea vegetației pe o suprafață mai mare decât cea stabilită în plan;
- Se vor crea condițiile necesare refacerii naturale a vegetației caracteristice zonei pe suprafețele afectate de lucrările stabilite în proiect și se interzice plantarea de specii alohtone;
- Se interzice depozitarea necontrolata de deșeuri, de orice natură, în perimetrul ariilor naturale protejate;
- Nu se vor amenaja depozite de carburanți în apropierea cursurilor de apă;
- Se vor evita zgomotele suplimentare și poluarea luminoasă, ce pot deranja speciile de interes comunitar;
- Respectarea programului de lucru în timpul zilei;
- Titularii proiectelor derivate din prezentul plan vor instrui personalul asupra măsurilor de reducere a impactului precum și asupra prevederilor legislației în vigoare;

Planul urbanistic general al comunei Ucea împreună cu Regulamentul Local de Urbanism cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan cât și în extravilan, în limitele unității administrativ-teritoriale Ucea. Se exceptează construcțiile și amenajările cu caracter militar și special, care se autorizează și se execută în condițiile stabilite de lege.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Activitatea de construire in cadrul comunei Ucea, se va desfășura:

- pe terenuri libere;
- prin restructurarea fondului existent degradat fizic sau moral;
- prin renovarea fondului construit existent;
- prin schimbarea de destinație .

Regulamentul Local de Urbanism cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor conform zonificării și utilizării teritoriului administrativ.

Certificatele de Urbanism eliberate vor conține prevederile RLU si vor urmări implementarea acestora în proiectele de investiții propuse.

Referitor la biodiversitate, conservarea habitatelor si speciilor de flora și fauna sălbatică, avizul favorabil obținut din partea ANANP susține faptul că sunt incluse în Planul de Urbanism General și în Regulamentul Local de Urbanism al comunei Ucea toate cerințele restrictive conform Planurilor de Management ale siturilor Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului și ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”.

Planurile de management ale ariilor protejate prevăd:

- Eliberarea de avize de către administrație/custozii pentru executarea de lucrări și desfășurarea de activități care pot avea impact negativ asupra mediului, în cuprinsul parcului și în zona adiacentă, se face numai în baza aprobării Custozilor/Administrației.
- Pe teritoriul ariilor protejate vizate și în vecinătatea acestuia se interzice desfășurarea de activități care generează un impact negativ asupra mediului. Autorizarea activităților, planurilor și proiectelor se face cu avizul administrației/custozilor.

Pe teritoriul siturilor Natura 2000 ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului și ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, construcțiile vor respecta tradițiile arhitectonice locale. Construcțiile din extravilan se vor autoriza in conformitate cu legislația in vigoare si obligatoriu cu obținerea avizului administratorului ariei naturale protejate respective si a Agenției pentru protecția mediului Brașov.

Obligativitatea noilor construcții (intravilan/extravilan) este să fie prevăzute cu microstație biologică de epurare, daca nu se pot racorda la canalizarea existentă.

Modificările aduse planurilor de urbanism existente, vor fi însoțite de studii de impact, cu accent deosebit asupra ariilor protejate care se avizează de către autoritățile de reglementare.

Conform RLU pentru *zonele cu valoare peisageră si zone naturale protejate*, sunt interzise orice fel de construcții și amenajări care pot afecta sensibilitatea zonelor geografice cu regim special de protecție precum si a zonelor peisagistice cu valoare deosebita, mai ales in cazul când construcțiile propuse au o volumetrie si un aspect arhitectural ce depreciază valoarea peisajului. Interdicția se poate stabili in urma evaluării impactului asupra mediului, în conformitate cu prevederile OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobata cu modificările și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Suprafața intravilanului se va modifica în urma amplasării unor obiective economice, extinderi ale zonei de locuit sau construirea de noi obiective de utilitate publica. Prin RLU au fost propuse masuri de reglementare a destinației tuturor terenurilor din intravilan sub forma zonificării funcționale.

În vederea completării sistemului de management al deșeurilor, prin măsurile de dezvoltare aferente Planului de Urbanism General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Ucea, se propune amenajarea unui spațiu pentru stocare temporara a deșeurilor din construcții și demolări și o platforma de depozitare a deșeurilor vegetale și din zootehnie în satul Ucea de Jos.

În conformitate cu prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au obligația “să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere rambleiere care utilizează deșeuri pentru a

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări, cu excepția materialelor geologice naturale.”

Analizând planul din perspectiva situației existente, nereglementate, în raport cu obiectivele strategice de dezvoltare durabilă actuale și viitoare, sunt evidente efectele pozitive ale PUG-ului pe termen mediu și lung.

6.3 RELATIILE DINTRE ACESTI FACTORI

În ceea ce privește sănătatea populației nu se prognozează efecte secundare directe. Dezvoltarea în teritoriul a echipării edilitare are scopul îmbunătățirii condițiilor de viață a populației pe termen mediu și lung. Finalizarea rețelelor de canalizare se va realiza în concordanță cu alimentarea cu apă în vederea deservirii întregii comune Ucea, respectiv noilor zone rezidențiale.

Stația de epurare în curs de execuție, cu termen de finalizare sfârșitul anului 2021, se află în satul Ucea de Jos și este dimensionată pentru a prelua apele uzate menajere de pe cuprinsul tuturor satelor componente.

Extinderile de rețele de canalizare din satele Ucea de Sus, Ucea de Sus- Cătun Sumerna, Corbi și Feldioara, vor colecta apele uzate și le vor transporta în vederea tratării în stația de epurare, care a fost dimensionată în acest scop.

În cazul descărcării de ape uzate neepurate, datorită unor eventuale defecțiuni la stația de epurare, efectele directe asupra apei și cele indirecte asupra solului depind de mărimea debitului natural în emisar în timpul poluării accidentale și de durata perioadei de timp în care se produce descărcarea apelor uzate. PUG prevede îmbunătățirea și dezvoltarea sistemului de epurare a apelor uzate la nivel de comună, reducând riscul descărcării de ape uzate neepurate și, în mod similar, nu vor apărea efectele necorespunzătoare.

Între factorii de mediu ape subterane, sol și subsol există o relație strânsă, afectarea unuia se face indirect prin intermediul celuilalt și invers. Prin specificul activităților propuse prin proiect se prognozează că nu va fi afectată semnificativ geologia subsolului.

◆ *Zone de protecție sanitară ce se încadrează în prevederile H.G. 930/2005*

Zona de protecție sanitară cu regim sever a prizei de apă Arpașu Mare

Datorită reliefului din zona prizei de apă (amplasare în pădure, departe de orice așezare omenească, râul are maluri foarte abrupte) zona de protecție sanitară efectiv împrejmuită este reprezentată de o suprafață dreptunghiulară cu dimensiunile 48x35 amenajată în spatele zidului de sprijin de pe malul stâng al râului, pe care sunt amplasate porțile de acces, magazia de lemne și materiale și o anexă.

Împrejmuirea este realizată din plasă de sârmă pe stâlpi metalici, cu o înălțime de 2 m. Delimitarea zonei de protecție până la 100 m în amonte și 25 m în lateral, s-a făcut prin montarea plăcuțelor avertizoare cu mențiunea „Zonă de protecție sanitară” pe toate laturile împrejuririi și în lateral, pe arborii din zonă.

Sunt respectate distanțele minime ale zonei de protecție, conform H.G. 930/2005, art. 30

Zona de protecție sanitară cu regim sever a stației de tratare Ucea de Sus- Cătun Sumerna este reprezentată de suprafață împrejmuită, S=18426 mp. În zona de protecție sanitară cu regim sever se regăsesc **două rezervoare de beton de V=1000 mc** fiecare, rezervoare în care apa tratată este înmagazinată. Pe toate laturile împrejuririlor cu gard a zonei de protecție sanitară există plăcuțe avertizoare cu mențiunea „**Zonă de protecție sanitară**”.

Tot în interiorul stației de tratare Ucea de Sus- Cătun Sumerna se va amplasa un Rezervor pentru înmagazinarea apei tratate cu **V= 2000 mc**

Sunt respectate distanțele minime ale zonei de protecție, conform H.G. 930/2005, art. 30

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Zona de protecție sanitară cu regim sever a Barajului de captare Ucișoara de la Ucea de Sus- cătun Sumerna este reprezentată de suprafața împrejmuită de cca. 1000 mp.

Pe toate laturile împrejmuirilor cu gard a zonei de protecție sanitară există plăcuțe avertizoare cu mențiunea „**Zonă de protecție sanitară**”.

Sunt respectate distanțele minime ale zonei de protecție, conform H.G. 930/2005, art. 30

Zona de protecție sanitară cu regim sever a captării Ucea Mare de la Ucea de Sus- cătun Sumerna este reprezentată de suprafața împrejmuită de cca 500 mp.

Pe toate laturile împrejmuirilor cu gard a zonei de protecție sanitară există plăcuțe avertizoare cu mențiunea „**Zonă de protecție sanitară**”.

Sunt respectate distanțele minime ale zonei de protecție, conform H.G. 930/2005, art. 30

Zona de protecție sanitară a rezervorului de apă tratată de la Ucea de Jos cu **V= 200 mc** este reprezentată de suprafața împrejmuită de cca 420 mp .

Pe toate laturile împrejmuirilor cu gard a zonei de protecție sanitară există plăcuțe avertizoare cu mențiunea „**Zonă de protecție sanitară**”.

Sunt respectate distanțele minime ale zonei de protecție, conform H.G. 930/2005, art. 30

Zona de protecție sanitară a rezervorului de apă tratată de la Corbi cu **V=300 mc** este reprezentată de suprafața împrejmuită de cca 800 mp . Pe toate laturile împrejmuirilor cu gard a zonei de protecție sanitară există plăcuțe avertizoare cu mențiunea „**Zonă de protecție sanitară**”.

Sunt respectate distanțele minime ale zonei de protecție, conform H.G. 930/2005, art. 30

Zona de protecție sanitară propusă pentru rezervorul de apă tratată cu **V= 120 mc** care se va construi la Ucea de Sus- Cătun Sumerna va ocupa o suprafața de 2023 mp (conform HG 930/2005), cu o rază de 20 m de la peretele rezervorului;

◆ **Amplasamente ce se încadrează în prevederile OM 119/2014**

Denumire societate	Profil de activitate	Adresa	Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și perimetrul unităților care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației conform art 11 din OM 119/2014 cu modificările și completările ulterioare	Distanțele de protecție sanitară față de prima locuință conform situației actuale

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

SC AUSTIN MEATS SRL SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL	- Stație de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine - incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase:	Sat Ucea de Jos - intravilan	1000 m	18 m
Herghelea Sâmbăta de Jos	Cabaline 50 capete	Sat Ucea de Jos - intravilan	100 m	10 m
S.C. Oliclado SRL	Bovine 600 capete	Sat Ucea de Jos - intravilan	500 m	136 m
PFA. Cucu Cristian	bovine 20 capete	Sat Ucea de Jos - intravilan	50 m	250 m
Schuster Adrian	bovine 20 capete	Sat Ucea de Jos - intravilan	50 m	460 m
Bârsan Geani	bovine 100 capete	Sat Ucea de Jos - intravilan	100 m	279 m
Căpățană Georgel	bovine 50 capete și ovine 150 capete	Sat Ucea de Jos-extravilan	100 m	272 m
<i>Cimitir evreiesc</i>		Sat Ucea de Jos - intravilan	200 m	0 m
<i>Cimitir ortodox</i>		Sat Ucea de Jos-intravilan	200 m	0 m
<i>Cimitir ortodox</i>		Sat Ucea de Jos-intravilan	200 m	0 m
Ecoboacea Gheorghe	bovine 30 capete ovine 150 capete	Sat Ucea de Sus-intravilan	100 m	166 m
Florea Danuț	bovine 50 capete	Sat Ucea de Sus-intravilan	100 m	217 m
Otrocol Manuela	bovine 25 capete ovine 300 capete	Sat Ucea de Sus-intravilan	100 m	112 m
Codrea Ioan	bovine 50 capete	Sat Ucea de Sus-intravilan	100 m	65 m
Funariu Adrian	porcine 40 capete	Sat Ucea de Sus-intravilan	100 m	43 m
Birsan Vasile	ovine 900 capete	Sat Ucea de Sus-extravilan	100 m	296 m
Ghindea Ovidiu	bovine 20 capete ovine 300 capete	Sat Ucea de Sus-intravilan	50 m	0
Funariu Adrian	porcine 40 capete	Sat Ucea de Sus-intravilan	100 m	0
Cornea Ilie Nicolae	bovine 20 capete ovine 250 capete	Sat Ucea de Sus-intravilan	50 m	0
Moraru Mihai Dumitru	Ovine 400 capete	Sat Feldioara-extravilan	100 m	597 m
Nicolae Viorel	Ovine 700 capete	Sat Feldioara-extravilan	100 m	158 m
<i>Cimitir</i>		Sat Feldioara- - intravilan	200 m	0 m
Pop Mirela Evelina	Bovine 70 capete	Sat Corbi- intravilan	100 m	320 m
S.C. RONEAR COMPROD SRL	Bovine 86 capete	Sat Corbi- intravilan	100 m	450 m
Bucureasa Andron	Bovine 50 capete	Sat Corbi- intravilan	100 m	305 m
Lupșor Ioan Nicolae	Ovine 600 capete	Sat Corbi- intravilan	100 m	52 m
Cimitir		Sat Corbi- intravilan	200 m	0 m

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Cimitir		Sat Corbi- intravilan	200 m	0 m
Stația de epurare Ucea de Jos			150 m Nu are restricții de instalare în apropierea zonelor de locuit prin zone de protecție*	682

Notă: * Conform agreement tehnic SE

Precizăm că actualmente nu se respectă distanțele prevăzute la cap. 11 din actul normativ pentru toate obiectivele economice, în general datorită unor motive care nu sunt în competența elaboratorului documentației; cel mai frecvent este datorat edificării clădirilor rezidențiale fără autorizație de construcție.

În ceea ce privește **autorizarea construcțiilor** precizăm că activitatea de construire în cadrul comunei Ucea, se va desfășura:

- pe terenuri libere;
- prin restructurarea fondului existent degradat fizic sau moral;
- prin renovarea fondului construit existent;
- prin schimbarea de destinație

CertIFICATELE DE URBANISM eliberate vor conține prevederile prezentului regulament și vor urmări implementarea acestora în proiectele de investiții propuse.

Autorizațiile de construire sau demolare se vor emite cu respectarea reglementărilor din RLU, a reglementărilor specifice din legislația în vigoare cât și din regulamentele aferente unor PUZ/PUD care vor completa prezentul Regulament.

Autorizația de construire este actul de autoritate al administrației publice locale pe baza căreia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor. Autorizația se eliberează în conformitate cu competențele stabilite prin Legea nr. 215/2001 cu modificările ulterioare, privind administrația publică locală și Legea nr. 50/1991 (republicată) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Autorizațiile de construire se vor emite direct în baza reglementărilor RLU în acele zone în care sunt date reglementări privind regimul juridic, economic și tehnic al terenurilor și nu există interdicții de construire permanente sau temporare până la elaborarea unui PUZ/PUD.

Intravilanul este format din suprafețele de teren destinate construcțiilor și amenajărilor din localitatea Șercaia.

Intravilanul aprobat conform PUG și figurat în planșa de reglementări a Planului Urbanistic General va fi marcat pe teren, prin borne, potrivit Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Zonificarea funcțională a localității Ucea, precum și a perimetrelor insulare delimitate ca trupuri ale localității Ucea s-a stabilit în baza Anexei 1 a Regulamentului General de Urbanism în funcție de categoriile de activități pe care le cuprinde localitatea și ponderea acestora în teritoriu, în conformitate cu prevederile privind asigurarea compatibilității funcțiilor.

Lista completa a zonelor și subzonelor funcționale se găsește în Capitolul 5 al RLU – Zone și subzone funcționale

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

În baza zonificării funcționale și a subzonelor specifice rezultate s-au stabilit reglementările privind condițiile de amplasare și conformare a construcțiilor ce se vor respecta în cadrul fiecărei subzone funcționale.

- ◆ *Amplasamente care se încadrează în prevederile Directivei privind emisiile industriale (IED) și în prevederile Legii nr. 59/2016 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, lege ce transpune Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase:*

Nr. crt.	Denumire agent economic	Reglementarea folosinței din punct de vedere al gospodăririi apelor Autorizație	Activitatea principală conform Legii 278/2013 Anexa 1	Directivele sub care intră (IED, LCP, COV, SEVESO III, DEȘURI)
	SC VIROMET SA, România loc. Victoria, str. Aleea Uzinei, nr. 8, jud. Brasov	SB 50/21.11.2017	1.1 4.1b; 4.2c 5.4	IED, SEVESO
	SC PUROLITE SRL, România Victoria, str. Aleea Uzinei, nr.11, jud. Brasov	SB37/04.08.2006 BV 1/02.02.2016	4.1h	IED, SEVESO
	Maxam Romania (fosta SC SPAROMEX SA), loc. Victoria, str. Aleea Uzinei, nr. 8 bis, jud. Brasov	SB92/20.08.2008	4.6	IED, SEVESO
	Austen Meats sat Ucea de Jos, jud. Brasov	1/08.03.2018	6.5 5e	IED
	SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL (fosta SC CARMOLIMP SRL), loc. Ucea de Jos, jud. Brasov	SB81/30.10.2007 SB01/25.07.2014	6.6 b, c	IED

- **SC Viromet SA** are ca obiect de activitate producerea și comercializarea substantelor chimice organice de baza obținute prin chimizarea gazului metan (metanol, formaldehida, metilal, rășini ureoformaldehydice, rășini fenolice, rășini melaminice), precum și activități conexe.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

Obiectivul se supune prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

- **SC Purolite SRL** are ca obiect de activitate producerea rășinilor schimbătoare de ioni.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

Obiectivul se supune prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

- **MAXAM ROMANIA SRL** (fost SC Sparomex SRL) și SC Pirochim Victoria SA– sunt obiective producătoare de produse explozibile, care se supun prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârii de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

- **SC AUSTEN MEATS SRL** are pe teritoriul comunei Ucea instalații de procesare carne, un abator, o stație de biogaz, incinerator și stație de epurare.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

-**SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL** (fosta SC CARMOLIMP SRL), creștere porci, este obiectiv care se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

◆ **Amplasamente care se încadrează sub incidența Directivei 2012/18/UE privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase (Seveso III), din bazinul hidrografic Olt**

Pe teritoriul comunei UCEA sunt identificate în total trei obiective cu măsuri speciale de protecție, respectiv:

- S.C. MAXAM România SRL
- S.C. VIROMET S.A.
- S.C PUROLITE SRL.

Judet	Cod amplasament	Denumire	Localitate	Domeniu de activitate	Statut SEVESO (RM – risc major; rm – risc minor)	Conformă 2015 Da/Nu	Conformă 2018 Da/Nu
Brașov	RO/BV/001	SC Viromet SA	Victoria	Producere și comercializare substanțe chimice organice și anorganice de bază	RM	da	da
Brașov	RO/BV/002	SC Purolite SRL	Victoria	Fabricare rășini schimbătoare	RM	da	da

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

				de ioni			
Braşov	RO/BV/003	Maxam Romania (fost SC Sparomex SRL)	Victoria	Fabricare produse explozive	RM	da	da

La elaborarea PUG și RLU au fost stabilite compatibilitățile și incompatibilitățile teritoriale față de amplasamentele SC Viromet SA, SC Purolite SRL și Maxam Romania și s-a întocmit Planul cu categoriile de construcții și zone funcționale (anexat) conform art. 11 și art 20 alin (3) din Metodologia pentru stabilirea distanțelor adecvate față de sursele potențiale de risc din cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016, aprobată prin Ordinul nr. 3710/1212/99/2017.

Conform OM nr. 3710/2017 categoriile de construcții și zone funcționale în funcție de modul de utilizare a terenurilor și a construcțiilor pentru care se evaluează vulnerabilitatea teritorială din vecinătatea unui amplasament sunt:

- tip A: industrie și depozitare;

- tip B:

a) zone funcționale - industrie și depozitare, spații verzi, transporturi cu excepția aeroporturilor, autostrăzilor, drumurilor expres, gospodărie comunală, destinație specială, echipamente tehnice majore;

b) construcții - amenajări sportive și de agrement cu o capacitate mai mică de 100 de persoane, gări, noduri intermodale, stații de transport public cu flux mai mic de (în cadrul cărora se înregistrează un număr de) 100 de persoane/oră.

- tip C:

a) zone funcționale - rezidențiale cu regim scăzut de înălțime (maxim P+2), zone industriale și depozitare, spații verzi, transporturi, gospodărie comunală, destinație specială, echipamente tehnice majore;

b) construcții - comerciale cu capacitate mai mică de 1.000 persoane, de învățământ, de cult, de cultură, de sănătate - spitale cu capacitate mai mică 25 de paturi sau de 100 de persoane, amenajări sportive, de agrement și turism cu capacitate mai mică de 1.000 de persoane, gări, noduri intermodale, stații de transport public cu flux mai mic de 1.000 de persoane/oră;

- tip D:

a) toate categoriile de zone funcționale și toate categoriile de construcții;

b) zone protejate;

c) arii naturale protejate.

....

"Pentru stabilirea compatibilității teritoriale în jurul amplasamentelor de tip Seveso se constituie o comisie formată din reprezentanți ai structurilor responsabile cu amenajarea teritoriului și urbanismul din cadrul administrației publice județene și locale și reprezentanții autorităților competente desemnate la nivel județean responsabile pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 59/2016.

.....

Determinarea compatibilității teritoriale se face prin suprapunerea planului topocadastral vectorial cu distribuția zonelor de impact din jurul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 rezultate din scenariile luate în considerare, conform analizei de risc, cu planul cu categoriile de construcții și zone funcționale, stabilite conform art. 10, urmată de aplicarea matricei de compatibilitate specifice.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Conform Art. 16

Pentru stabilirea compatibilității teritoriale, Comisia ține cont de următoarele:

a) pentru construcția de amplasamente noi pentru care se solicită certificat de urbanism și/sau autorizație de construire după data intrării în vigoare a prezentei metodologii, compatibilitatea teritorială se determină prin aplicarea matricei de compatibilitate teritorială fără alternativă construită conform tabelului 1 din [anexa nr. 3](#);

b) pentru modificarea amplasamentelor existente se acceptă modificări numai dacă riscul rămâne același sau scade;

c) **pentru noile obiective de investiții dezvoltate în vecinătatea amplasamentelor construite după intrarea în vigoare a prezentei metodologii se aplică matricea de compatibilitate teritorială fără alternativă construită conform tabelului 1 din [anexa nr. 3](#).**

Frecvență (cazuri/an)	Zone de impact			
	Raza zonei IV – vătămări reversibile (m)	Raza zonei III – vătămări ireversibile (m)	Raza zonei II – prag de mortalitate (m)	Raza zonei I – prag de mortalitate ridicată (m)
$10^{-3} - 10^{-4}$	A	A	A	A
$10^{-4} - 10^{-5}$	AB	A	A	A
$10^{-5} - 10^{-6}$	ABC	AB	A	A
$< 10^{-6}$	ABCD	ABC	AB	AB

- **S.C. Viromet S.A.** este amplasată la o distanță de aproximativ 2,5 km de situl de interes comunitar ROSCI0122 Munții Făgăraș și la cca 1 km, în interior, față de limita sitului de protecție avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș- zonă protejată, zona funcțională tp D, conform prevederilor art. 10, alin. 4 din metodologia aprobată prin ORDINUL MDRAPFE/MM/MAI numărul 3710/1212/99/ 2017. Societatea a obținut avizul favorabil pentru activitatea de producere compuși chimici organici-Aviz nr. 03 din 22.02.2019 emis de Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș- Ocolul silvic Rășinari S.A. Scenariile puse la dispoziție de SC Viromet S.A. sunt:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Scenariu	Descriere scenariu	Scenariu modelat	Probabilitate de producere	Consecinte	Cuantificarea riscului
26.1.1.	Netanseitati ale imbinarilor cu flanse, fisuri ale conductelor sau ale rezervoarelor. Avarie la un rezervor de formaldehida de 43% eliberarea unei cantitati de solutie, formarea unei balti in cuva de retentie a depozitului, evaporarea baltii rezultate in urma avarierii rezervorului, dispersia toxica a norului format.	Dispersie toxica	10 ⁻⁶	C ₂	Zona verde-risc acceptabil

26.1.1. Evaporarea baltii, dispersia norului de vapori									
Valori prag pentru concentratie	102 ppm LC50(uman) /1h		56 ppm AEGL -3 (60 min)		14 ppm AEGL -2 (60 min)		0.9 ppm AEGL -1 (60 min)		
Conditii meteo	M1	M2	M1	M2	M1	M2	M1	M2	
Tip de pericol Dispersie toxica	42	42	57	86	115	174	457	723	
Obiective aflate in zona	Pe amplasament: Zona instalatiilor Formol III si IV, partial rasini				Pe amplasament: Zona instalatiilor formol, metilal, rasini, Zona instalatii nefunctionale Zona instalatii microproductie		Pe amplasament: Zona instalatiilor Formol, Rasini, Zona instalatii nefunctionale nitroceluloza Zona instalatii microproductie Garaj auto Atelier mecanic Rampa Metanol In afara amplasamentului N-Zona vegetatie Pirochim V- zona impadurita SCI Muntii Fagaras		
Personalul, populatia afectata	15 persoane				25 persoane		60-100 persoane		

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Scenariu	Descriere scenariu	Scenariu modelat	Probabilitate de producere	Consecinte	Cuantificarea riscului
26.4.1.	Netanseitati ale imbinarilor cu flanse, fisuri ale conductelor sau ale rezervoarelor. Avarie la un rezervor de formaldehida de 60% eliberarea unei cantitati de solutie, formarea unei balti in cuva de retentie a depozitului, evaporarea baltii rezultate in urma avarierii rezervorului, dispersia toxica a norului format.	Dispersie toxica	10 ⁻⁶	C ₂	Zona verde-risc acceptabil

26.4.1. Formarea unei balti in cuva de retentie a depozitului. Evaporarea baltii, dispersia norului de vapori.									
Valori prag pentru concentratie	102 ppm LC50(uman)/ 1h		56 ppm AEGL -3 (60 min)		14 ppm AEGL -2 (60 min)		0.9 ppm AEGL -1 (60 min)		
Conditii meteo	M1	M2	M1	M2	M1	M2	M1	M2	
Tip de pericol Dispersie toxica	64	90	86	122	173	246	690	1000	
Obiective aflate in zona	Pe amplasament: Zona instalatiilor Formol III si IV, partial rasini				Pe amplasament: Zona instalatiilor formol, metilal, rasini, Zona instalatii nefunctionale, Zona instalatii microproductie		Pe amplasament: Zona instalatiilor Formol, Rasini, Zona instalatii microproductie, Garaj auto Atelier mecanic, Rampa Metanol, Garaj auto magazii, Atelier mecanic, Electro-AMA, Depozit oleum, Depozit metanol, Filtre industriale, Zona instalatii nefunctionale In afara amplasamentului: V- zona impadurita SCI Muntii Fagaras N-Pirochim		
Personalul, populatia afectata	15 persoane				30 persoane		50 - 250 persoane		

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Scenariu	Descriere scenariu	Scenariu modelat	Probabilitate de producere	Consecințe	Cuantificarea riscului
30.1.1.	Scurgeri accidentale de clor dintr-o butelie. Se presupune o scurgere continua printr-un porcu cu diametrul de 1 mm. Presiunea gazului – 10,5 bar. Scenariul este acoperitor si pentru scurgerile din conducte.	Dispersie toxica	10 ⁻⁶	C ₂	Zona verde-risc acceptabil

30.1.1. Dispersia norului de vapori								
Valori prag pentru concentratie	237 ppm LC50(uman) / 1h		20 ppm AEGL -3 (60 min)		2 ppm AEGL -2 (60 min)		0.5 ppm AEGL -1 (60 min)	
Conditii meteo	M1	M2	M1	M2	M1	M2	M1	M2
Tip de pericol Dispersie toxica	11	11	69	62	250	228	526	482
Obiective aflate in zona	Pe amplasament Zona magaziei;		Pe amplasament Zona magaziei; magazii atelier mecanic;		Pe amplasament: Magazii atelier mecanic; filtre mari si mici, filtre industriale; In afara amplasamentului: Arie protejata SPA Piemontul Fagaras si SCI Muntii Fagaras		Pe amplasament: Magazii atelier mecanic; filtre mari si mici, filtre industriale, In afara amplasamentului: Arie protejata SPA Piemontul Fagaras si SCI Muntii Fagaras	
Personalul, populatia afectata	2 persoane		2 persoane		15 persoane		25 persoane	


Conform **Procesului Verbal nr. 8511 din 16.03.2022** comisia pentru stabilirea compatibilității teritoriale a suprapus planul topo cadastral vectorial cu zonele de impact pus la dispoziție de către operatorul economic SC VIROMET SA și transmisă la ISU Brașov prin adresa 1411165 din 23.06.2020 și planșa de reglementări din Planul urbanistic general al comunei Ucea și Victoria (Stereo '70) . Zona de interes face obiectul unui litigiu între UAT Ucea și UAT Victoria.

Pentru evaluarea situației existente în zonele din jurul amplasamentului care intră sub incidența Legii nr. 59 din 2016, a operatorului S.C. Viromet SRL, comisia a aplicat algoritmul menționat la art. 17, respectiv a aplicat matricea de compatibilitate teritorială cu alternativă construită (obiectul analizat este amplasat în arie protejată, zona funcțională de tip D), conform datelor din Tabelul nr. 2 din anexa nr.3 pentru scenariile de accidente cu efecte în afara amplasamentului, luând în considerare frecvențele cuprinse între 10⁻⁵ – 10⁻⁶, funcție de scenariile identificate.

Prin aplicarea matricei mai sus menționate, comisia a constatat că nu există incompatibilități teritoriale pentru scenariile prezentate, conform tabelului și planșei anexă. Totodată s-a constatat că există scenarii de accidente care se propagă pe teritoriul administrativ al UAT Ucea și UAT Viștea.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

• **S.C. PUROLITE S.A.** este situată la o distanță de aproximativ 2,5 km de situl de interes comunitar ROSCI 0122 Munții Făgăraș și la circa 1 km, în interior, față de limita sitului de protecție avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș- zonă protejată, zonă funcțională tip D, conform prevederilor art.10, alin 4 din metodologia aprobată prin Ordinul MDRAPFE/MM/MAInumărul 3710/1212/99/2017. Societatea a obținut avizul favorabil pentru activitatea de producere compozi chimici organici- Aviz nr. 03 din 22.02.2019 emis de Administrația Siturilor Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș- Ocolul Silvic Rășinari R.A. Scenariile puse la dispoziție de **S.C. PUROLITE S.A** sunt:

 Purolite	Planificarea teritorială în zona amplasamentului S.C. PUROLITE S.R.L. Victoria conform Ordinului 3710/1212/99/2017	2020
---	--	------


Tabel nr. 2. Scenariile de accidente cu efecte în afara amplasamentului

Tipul evenimentului	Locul de manifestare / Substanța periculoasă implicată	Frecvența scenariului înainte de măsurile propuse (evenimente/an)	Frecvența scenariului după măsurile propuse (evenimente/an)	Raza* zonei cu mortalitate ridicată (m)	Raza* zonei cu prag de mortalitate (m)	Raza* zonei cu vătămări ireversibile (m)	Raza* zonei cu vătămări reversibile (m)
Scenarii de accidente la parcul de rezervoare materii prime lichide - OLEUM							
<i>Scenariul I.1 - Decuplarea/Ruperea furtunului flexibil în timpul operației de descărcare a oleumului din autocisternă în rezervor</i>							
Sc.I.1. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile	Parc rezervoare materii prime lichide / Oleum / trioxid de sulf	$2,9 \times 10^{-4}$	1×10^{-6}	23	109	746	5700
Sc.I.1. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo medii	Parc rezervoare materii prime lichide / Oleum / trioxid de sulf	$2,9 \times 10^{-4}$	1×10^{-6}	11	11	65	668
<i>Scenariul I.4 - Ruperea catastrofală a rezervorului de oleum</i>							
Sc.I.4. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile	Parc rezervoare materii prime lichide / Oleum / trioxid de sulf	8×10^{-6}	8×10^{-6}	10	28	276	2700
Sc.I.4. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo medii	Parc rezervoare materii prime lichide / Oleum / trioxid de sulf	8×10^{-6}	8×10^{-6}	10	10	34	348
Scenarii de accidente la parcul de rezervoare materii prime lichide - DICLORPROPAN							
<i>Scenariul IV.1. Decuplarea/Ruperea furtunului flexibil în timpul operației de descărcare a dicloropropanului din autocisternă în rezervor</i>							
Sc.IV.1. Formarea bălții, evaporare și	Parc rezervoare materii prime	$2,9 \times 10^{-4}$	1×10^{-6}	-	-	523	837

Elaborat de OCON ECORISC S.R.L., Turda

4


Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar Comuna Ucea

 Purolite	Planificarea teritorială în zona amplasamentului S.C. PUROLITE S.R.L. Victoria conform Ordinului 3710/1212/99/2017	2020
---	---	------

<i>dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile</i>	lichide / Dicloropropan						
<i>Sc.IV.1. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo medii</i>	Parc rezervoare materii prime lichide / Dicloropropan	2.9×10^4	1×10^6	-	-	214	309
<i>Scenariul IV.5. Ruperea catastrofală a rezervorului de dicloropropan</i>							
<i>Sc.IV.5. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile</i>	Parc rezervoare materii prime lichide / Dicloropropan	1.6×10^3	1.6×10^3	-	-	361	606
<i>Sc.IV.5. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo medii</i>	Parc rezervoare materii prime lichide / Dicloropropan	1.6×10^3	1.6×10^3	-	-	121	178
<i>Scenariul IV.6. Fisuri în corpul rezervorului de dicloropropan</i>							
<i>Sc.IV.6. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile</i>	Parc rezervoare materii prime lichide / Dicloropropan	1×10^3	1×10^3	-	-	361	606
<i>Sc.IV.6. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo medii</i>	Parc rezervoare materii prime lichide / Dicloropropan	1×10^3	1×10^3	-	-	121	178
<i>Scenariul IV.10. Ruperea/Decuplarea conductelor de vehiculare a dicloropropanului</i>							
<i>Sc.IV.10. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile</i>	În interiorul halei de producție cationiți / Dicloropropan	5×10^6	5×10^6	-	-	675	1102

Elaborat de OCON ECORISC S.R.L., Turda	5
--	---


Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU	Beneficiar Comuna Ucea
	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	

 Purolite	Planificarea teritorială în zona amplasamentului S.C. PUROLITE S.R.L. Victoria conform Ordinului 3710/1212/99/2017	2020
---	---	------

Scenarii de accidente la parcul de rezervoare materii prime lichide - CLOROFORM							
Scenariul IV.B.1. Decuplarea/Ruperea furtunului flexibil în timpul operației de descărcare a cloroformului din autocisternă în rezervor							
Sc.IV.1. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile	Parc rezervoare materii prime lichide / Cloroform	2.9×10^{-4}	1×10^{-6}	-	-	760	NA
Sc.IV.1. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo medii	Parc rezervoare materii prime lichide / Cloroform	2.9×10^{-4}	1×10^{-6}	-	-	282	NA
Scenariul IV.B.4. Ruperea catastrofală a rezervorului de cloroform							
Sc.IV.B.4. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile	Parc rezervoare materii prime lichide / Cloroform	1.6×10^{-3}	1.6×10^{-3}	-	-	209	NA
Scenariul IV.B.5. Fisuri în corpul rezervorului de cloroform							
Sc.IV.B.5. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile	Parc rezervoare materii prime lichide / Cloroform	1×10^{-3}	1×10^{-3}	-	-	209	NA
Scenariul IV.B.8. Ruperea/Decuplarea conductelor de vehiculare a cloroformului							
Sc.IV.B.8. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile	În interiorul halei de producție cationiji / Cloroform	5×10^{-6}	5×10^{-6}	-	-	1094	NA
Scenarii de accidente la parcul de rezervoare materii prime lichide - METANOL							
Scenariul VII.1. Decuplarea/ Ruperea furtunului flexibil în timpul operației de descărcare a metanolului din autocisternă în rezervor							
Sc.VII.1. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții	Parc rezervoare materii prime lichide / Metanol	2.9×10^{-4}	1×10^{-6}	-	-	148	445

Elaborat de OCON ECORISC S.R.L., Turda	6
--	---


Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU	Beneficiar Comuna Ucea
	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	

 Purolite	Planificarea teritorială în zona amplasamentului S.C. PUROLITE S.R.L. Victoria conform Ordinului 3710/1212/99/2017	2020
---	---	------

<i>meteo nefavorabile</i>							
Scenariul VII.10. Ruperea/ Decuplarea conductelor de vehiculare a metanolului							
Sc.VII.10. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă - condiții meteo nefavorabile	În interiorul halei , secția Anioniți / Metanol	5×10^{-6}	5×10^{-6}	-	-	285	1076
Scenarii de accidente la parcul de rezervoare materii prime lichide - METAFORM							
Scenariul IX.6. Ruperea/ Decuplarea conductelor de vehiculare a metaform							
Sc.IX.6. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă - condiții meteo nefavorabile	În interiorul halei , secția Anioniți / Metaform	5×10^{-6}	5×10^{-6}	-	-	267	1027
Scenarii de accidente la parcul de rezervoare materii prime lichide – 2-dimetilaminoetanol							
Scenariul XI.1. Decuplarea/ Ruperea furtunului flexibil în timpul operației de descărcare a 2-dimetilaminoetanolului din autocisternă în rezervor							
Sc.XI.1. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă - condiții meteo nefavorabile	Parc rezervoare materii prime lichide / 2-dimetilaminoetanol	2.9×10^{-4}	1×10^{-5}	-	95	169	1265
Sc.XI.1. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă - condiții meteo medii	Parc rezervoare materii prime lichide / 2-dimetilaminoetanol	2.9×10^{-4}	1×10^{-6}	-	-	14	233
Scenariul XI.5. Ruperea catastrofală a rezervorului de 2-dimetilaminoetanol							
Sc.XI.5. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă - condiții meteo nefavorabile	Parc rezervoare materii prime lichide / 2-dimetilaminoetanol	1.6×10^{-3}	1.6×10^{-3}	-	31	56	466
Scenariul XI.6. Fisuri în corpul rezervorului de 2-dimetilaminoetanol							
Sc.XI.6. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă - condiții meteo nefavorabile	Parc rezervoare materii prime lichide / 2-dimetilaminoetanol	1×10^{-3}	1×10^{-3}	-	31	56	466

Elaborat de OCON ECORISC S.R.L., Turda	7
--	---

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU	Beneficiar Comuna Ucea
	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	

 Purolite	Planificarea teritorială în zona amplasamentului S.C. PUROLITE S.R.L. Victoria conform Ordinului 3710/1212/99/2017	2020
---	---	------

atmosferă - condiții meteo nefavorabile	2-dimetilaminoetanol						
Scenariul XI.10. Ruperea/ Decuplarea conductelor de vehiculare a 2-dimetilaminoetanol							
Sc.XI.10. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă - condiții meteo nefavorabile	In interiorul halei , secția Anioniți / 2-dimetilaminoetanol	5×10^6	5×10^6	-	105	190	1418
Magazia de materii prime peroxizi: PEROXID DE DIBENZOIL							
Scenariul XV.2. Incendiu/explozie la magazia de peroxizi: substanța implicată – peroxid de dibenzoil							
Sc.XV.2. Explozia peroxidului de dibenzoil	In interiorul magaziei de materii prime peroxizi / Peroxid de dibenzoil	$6,9 \times 10^4$	1×10^6	77	112	207	388
XIX. Reactor de sulfonare linia 1: Sulfonarea în regim discontinuu și mediu de acid sulfuric concentrat a copolimerilor stirenici în prezență sau în absența unui agent de gonflare (diclorpropan).							
Scenariul XIX.14. Incendiu/explozie la reactorul de sulfonare, sau traseele aferente							
Sc. XIX.14. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile	In interiorul halei de producție Copolimeri / Diclorpropan	1×10^3	1×10^3	-	180	266	1002
XX. Reactor de sulfonare linia 2: Sulfonarea în regim discontinuu și mediu de acid sulfuric concentrat a copolimerilor stirenici în prezență sau în absența unui agent de gonflare (diclorpropan).							
Scenariul XX.14. Incendiu/explozie la reactorul de sulfonare, sau traseele aferente							
Sc. XX.14. Formarea bălții, evaporare și dispersie în atmosferă – condiții meteo nefavorabile	In interiorul halei de producție Copolimeri / Diclorpropan	1×10^3	1×10^3	-	180	266	1002

Elaborat de OCON ECORISC S.R.L., Turda	8
--	---

Conform **Procesului Verbal nr. 1134 din 19.01.2022** comisia pentru stabilirea compatibilității teritoriale a suprapus planul topo cadastral vectorial cu zonele de impact pus la dispoziție de către operatorul economic SC PUROLITE SA și transmisă la ISU Brașov prin adresa 14112151 din 17.07.2020 și planșa de reglementări din Planul urbanistic general al comunei Ucea și Victoria (google earth- compatibil Stereo '70) . Zona de interes face obiectul unui litigiu între UAT Ucea și UAT Victoria.

Pentru evaluarea situației existente în zonele din jurul amplasamentului care intră sub incidența Legii nr. 59 din 2016, a operatorului S.C. Purolite SRL, comisia a aplicat algoritmul menționat la art. 17, lit.c, respectiv a aplicat matricea de compatibilitate teritorială cu alternativă construită, conform Tabelul nr. 2 din anexa nr.3 pentru scenariile de accidente cu efecte în afara amplasamentului, luând în considerare frecvențele cuprinse între 10^{-4} – 10^{-5} , funcție de scenariile identificate.

Prin aplicarea matricei mai sus menționate, comisia a constatat că nu există incompatibilități teritoriale pentru scenariile prezentate, conform tabelului anexă (la Procesul Verbal nr. 1134 din 19.01.2022). Totodată s-a constatat că există scenarii de accidente care intersectează limita administrativă a UAT Ucea și / sau UAT Viștea.

- **SC MAXAM ROMANIA SRL.** este localizată în exteriorul ariei de protecție a siturilor de importanță comunitară ROSCI 0122 Munții Făgăraș, la o distanță de aproximativ 0,5 km și în interiorul ariei de protecție acvifaunistică situl ROSPA0098 Piemontul Făgăraș- zonă protejată, zona funcțională de tip D, conform prevederilor art.10, alin.4 din Metodologia aprobată prin Ordinul MDRAPFE/MM/MAI numărul 3710/1212/99/2017.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Societatea a obținut Aviz favorabil nr. 74 din 30.10.2018 pentru activitatea de producție explozivi, emis de Adminsitratorul siturilor Natura 2000, O.S. Rășinari R.A..

Scenariile puse la dispoziție de SC Viromet S.A. sunt:

	RAPORT DE SECURITATE S.C. MAXAM ROMANIA S.R.L. Punct de lucru VICTORIA, Jud. Brasov	Editia 3, Revizie 0 Aprilie 2018
---	--	-------------------------------------

Scenariul III.2.1. Scurgeri la gamituri, valve sau mansoane de racord. Emisie accidentala de MMA. (conditii M2)	Dispersie toxica	Monometil-amina	Obiect 500/2 Depozit monometil-amina	$5 \cdot 10^{-5}$ LOPA	96	162	433	952
Scenariul III.3.1. Scurgerea accidentala de acid azotic, formarea unei balti (conditii M2)	Dispersie toxica	Acid azotic concentrat	Obiect 500/3 Depozit acid azotic	10^{-5}	<10	27	64	894
Scenariul III.5.1 Explozia matricei oxidante din rezervorul de 25 mc, din cauza unei temperaturi excesive in rezervor.	Explozie	Matrice oxidanta	Obiect 333 Instalatie fabricare exploziv HIDROGEL	$5 \cdot 10^{-5}$ LOPA	143 – 212	339	526	1015
Scenariul III.5.4 Explozia cantitatii de HIDROGEL depozitata temporar in incinta, pana la transportul in depozit.	Explozie	Hidrogel	Obiect 333 Instalatie fabricare exploziv HIDROGEL	10^{-6}	128 – 190	305	472	912

Zonele de impact aferente scenariilor selectate in tabelul de mai sus, conform Ordin nr. 3710/1212/99, art. 7, pct. c, trebuie transpuse pe planul topocadastral vectorial al zonei in sistem national STEREO 70 la o scara cuprinsa intre 1:2.000 si 1:20.000, in functie de caz; harta rezultata va fi transmisa de operatorul amplasamentului in cauza catre autoritatile competente conform cerintelor de la art. 7, pct.d.

Elaborator I.I. Anca Ciurduc Todoran	RAPORT de MEDIU “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Beneficiar Comuna Ucea

	RAPORT DE SECURITATE S.C. MAXAM ROMANIA S.R.L. Punct de lucru VICTORIA, Jud. Brasov	Editia 3, Revizie 0 Aprilie 2018
---	--	-------------------------------------

Scenariul II.2.1 Explozia azotatului de amoniu,depozitate prin mai multe explozii succesive	Explozie	Azotat de amoniu	Obiect 369A Depozitul de azotat de amoniu si azotat de sodiu	10 ⁻⁶	102 – 151	242	375	724
Scenariul II.2.3 Explozia azotatului de sodiu,depozitate prin mai multe explozii succesive	Explozie	Azotat de sodiu	Obiect 369A Depozitul de azotat de amoniu si azotat de sodiu	10 ⁻⁶	47 – 70	112	174	336
Scenariul II.3.1 Explozia cantitatii de ANFO depozitata temporar in instalatie inainte de transportul in depozit	Explozie	ANFO	Obiect 369 A Instalatie de fabricare ANFO	10 ⁻⁶	114 – 169	271	419	810
Scenariul III.1.1. Explozia in reactor din cauza cresterii temperaturii.	Explozie	Nitrat de monometil-amina	Obiect 500/1 Instalatie de fabricare NMMA	5 · 10 ⁻⁶ LOPA	40 – 59	95	147	283
Scenariul III.1.2. Transmiterea exploziei la rezervorul de NMMA	Explozie	Nitrat de monometil-amina	Obiect 500/1 Instalatie de fabricare NMMA	10 ⁻⁶	134 – 198	318	493	951

	RAPORT DE SECURITATE S.C. MAXAM ROMANIA S.R.L. Punct de lucru VICTORIA, Jud. Brasov	Editia 3, Revizie 0 Aprilie 2018
---	--	-------------------------------------

Conform cerintelor stabilite prin Ordin nr. 3710/1212/99, art. 7, alin. a si b, a fost intocmit tabelul de mai jos: Scenarii cu efecte in afara amplasamentului si zonele de impact cu frecventa minima de manifestare 10⁻⁶, extrase din Capitolul IV la prezenta editie a Raportului de securitate.

Scenariul	Tipul evenimentului	Substanta periculoasa implicata	Locul de manifestare a evenimentului	Frecventa de manifestare	Dimensiunea zonelor de impact			
					Zona I mortalitate ridicata (m)	Zona II prag de mortalitate (m)	Zona III leziuni ireversibile (m)	Zona IV vatamari reversibile (m)
Scenariul I.1.1 O avarie la sistemul de incalzire a rezervorului portabil de 1000 l de MMAN, formarea cristalelor, explozia continutului recipientului	Explozie	Monometil-amina	Obiect 334 Instalatia de fabricare exploziv RIOMAX	10 ⁻⁶	50 – 74	119	185	357
Scenariul I.1.3 Explozia cantitatii de RIOMAX depozitata temporar in instalatie, pana la transportul in depozit. Greseala de manevra. Avarie a retea electrica	Explozie	Riomax	Obiect 334 Instalatia de fabricare exploziv RIOMAX	10 ⁻⁶	59 - 88	142	219	423
Scenariu I.2.1. Explozia unei cantitatii de perclorat de sodiu depozitate (1t)	Explozie	Perclorat de sodiu	Obiect 334 Depozit materii prime Riomax	10 ⁻⁶	47 – 70	112	174	336

Conform **Procesului Verbal nr. 15693 din 12.05.2021** comisia pentru stabilirea compatibilității teritoriale, pentru evaluarea situației existente în zonele din jurul amplasamentului care intră sub incidența Legii nr. 59 din 2016, a operatorului S.C. Maxam SRL. :

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- a solicitat punctul de vedere al autorităților competente la nivel județean, întrucât amplasamentul este situat într-o zonă funcțională de tip D, care conduce la existența unei incompatibilități teritoriale.

- a aplicat algoritmul menționat la art.17 lit. a), respectiv a aplicat matricea de compatibilitate teritorială fără alternativă construită, conform Tabelul nr. 1 din anexa nr.3 pentru frecvențe cuprinse între 10^{-5} – 10^{-6} respectiv 10^{-4} – 10^{-5} , funcție de scenariile identificate.

Comisia a constatat că există incompatibilități teritoriale pentru 3 scenarii (III.2.1., III3.1 și III.5.1):

La scenariul III.2.1.

- în zona III, matricea de compatibilitate teritorială fără alternativă construită prevede existența construcției și zone funcționale de tip A, conform planului cu zone funcționale, se regăsește o zonă funcțională de tip B- Drum comunal care asigură accesul către zona industrială existentă;

La scenariu III.3.1.

- în zona IV, matricea de compatibilitate teritorială fără alternativă construită prevede existența construcției și zone funcționale de tip AB, conform planului cu zone funcționale, se regăsesc construcții de tip C- construcție de agrement și turism cu capacitate mai mică de 1000 de persoane- Pensiune Agro-Turistică amplasată pe UAT Viștea.

La scenariul III.5.1.

- în zona III, Matricea de compatibilitate teritorială fără alternativă construită prevede existența construcției și zone funcționale de tip A, conform planului cu zone funcționale, se regăsesc construcții de tip B- drum comunal care asigură accesul către zona industrială existentă.

- în zona IV, matricea de compatibilitate teritorială fără alternativă construită prevede existența construcției și zone funcționale de tip AB, conform planului cu zone funcționale, se regăsesc construcții de tip C- construcție de agrement și turism cu capacitate mai mică de 1000 persoane- Pensiune Agro-Turistică amplasată pe UAT Viștea.

Având în vedere că s-au constatat incompatibilități comisa aplică matricea de compatibilitate teritorială cu alternativă construită.

După aplicarea acestei matrici nu au mai fost constatate alte incompatibilități (în afară de faptul că întregul amplasament se află situat în zona funcțională de tip D, lit. b și c) conform art. 17 lit.b).

Conform **Procesului Verbal nr. 8511 din 16.03.2022** comisia pentru stabilirea compatibilității teritoriale a suprapus planul topocadastral vectorial cu zonele de impact pus la dispoziție de către operatorul economic SC MAXAM ROMANIA SRL și transmisă de ISU Brașov prin adresa nr. 2210983 din 21.05.2019 și planșa de reglementări din Planul Urbanistic General al comunei Ucea și Victoria (STEREO 70). Zona de interes face obiectul unui litigiu între UAT Ucea și UAT Victoria.

Pentru evaluarea situației existente în zonele din jurul amplasamentului care intră sub incidența legii nr. 59 / 2016 a operatorului SC MAXAM ROMANIA SRL, comisia întrunită în data de 12.05.2021, a aplicat algoritmul menționat la art. 17, respectiv a aplicat matricea de compatibilitate teritorială fără alternativă construită, s-a constatat existența unei incompatibilități teritoriale, conform Procesului Verbal 15693 din 12.05.2021.

În ședința din data de 16.03.2022 s-a aplicat matricea de compatibilitate teritorială cu alternativă construită, conform datelor din Tabelul nr.2 din anexa nr. 3 pentru scenariile sde accidente cu efecte în afara amplasamentului, luând în considerare frecvențele cuprinse între 10^{-5} – 10^{-6} și 10^{-4} – 10^{-5} , funcție de scenariile identificate.

Prin aplicarea matrici mai sus menționate, comisia a constatat că nu există incompatibilități teritoriale pentru scenariile prezentate, conform tabelului și planșei anexa. Totodată s-a constatat că există scenarii de accidente care se propagă pe teritoriul administrativ al UAT Viștea.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

CONCLUZIE

Conform **Procesului Verbal nr. 8511 din 16.03.2022**, în scopul realizării Planului cu zonele cu zonele de compatibilitate teritorială pentru UAT Victoria, UAT Ucea și UAT Viștea s-a realizat suprapunerea Planurilor topocadastrale vectoriale cu distribuția zonelor de impact întocmite pentru fiecare amplasament în parte cu Planșele de reglementări.

În urma analizării acestora, în cadrul comisiei s-au hotărât următoarele:

-În perimetrul platformei industriale unde există cele trei amplasamente SEVESO vor fi premise categorii de construcții și zone funcționale de tip A și B, cu excepția a 4 zone identificate în planul atașat, în care vor fi premise categorii de construcții și zone funcționale de tip A. Acestea din urmă sunt aferente zonelor cu mortalitate ridicată și / sau prag de mortalitate, marcate cu roz/ roșu.

- În afara perimetrului platformei industriale, pe teritoriul administrativ al UAT Victoria, UAT UCEA și UAT Viștea, au fost identificate 4 zone, conform planului atașat, unde vor fi permise categorii de construcții și zone funcționale de tip A și B marcate cu portocaliu.

- De asemenea, în afara perimetrului platformei industriale, pe teritoriul administrativ al UAT Ucea și UAT Viștea, au fost identificate 2 zone, conform planului atașat, unde vor fi permise categorii de construcții și zone funcționale de tip A, B și C marcate cu galben.

Având în vedere concluziile de mai sus, pentru Autorizarea construcțiilor în perimetrele descrise mai sus și în procesele verbale care au stat la baza acestei reglementări, în perimetrul platformei industriale, unde există cele 3 amplasamente SEVESO și cf. Planșei U1.4.B – PLANUL CU ZONELE DE COMPATIBILITATEA TERITORIALĂ conform Procesului Verbal nr.8511 din 16.03.2022, parte integrantă din PUG comuna Ucea, se permit construcții și zone funcționale de tip A și B, cu excepția a 4 zone identificate și anexate la PV nr. 8511/16.03.2022.

Prevederile aliniatele 12 și 13, din RLU, se citesc și se aplică, obligatoriu, cu PV nr. 8511/ 16.03.2022.

Autorizarea executării construcțiilor în zonele expuse la riscuri tehnologice, precum și în zonele de servitute și de protecție ale sistemelor de alimentare cu energie electrică, conductelor de gaze, apă, canalizare, căilor de comunicație și altor asemenea și lucrărilor de infrastructură este interzisă.

Conform prevederilor RLU, riscurile tehnologice sunt cele determinate de procesele industriale sau agricole care prezintă pericol de incendii, explozii, radiații, surpări de teren ori de poluare a aerului, apei sau solului. (RLU capitolul II- REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR art.5, alin 11.)

- Autorizarea executării construcțiilor se face cu condiția asigurării compatibilității dintre destinația construcției și funcțiunea dominantă a zonei, stabilită printr-o documentație de urbanism sau dacă zona are o funcțiune dominantă tradițională caracteristică de țesut rural și conformare spațială proprie. (RLU capitolul II- REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR art.5, alin. 12)

Condițiile de amplasare a construcțiilor în funcție de destinația acestora în cadrul localității sunt prevăzute în zonificarea din planșele de reglementări. (RLU capitolul II- REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR art.5, alin. 13)

Conform RLU Comuna Ucea- Zonele expuse la riscuri tehnologice:

Autorizarea executării construcțiilor în zonele expuse la riscuri tehnologice, precum și în zonele de servitute și de protecție ale sistemelor de alimentare cu energie electrică, conductelor de gaze, apă, canalizare, căilor de comunicație și altor asemenea lucrări de infrastructură este interzisă (conf. Capitolul II, art. 5, alin 25, RLU). Fac excepție construcțiile și amenajările care au drept scop prevenirea riscurilor tehnologice sau limitarea acestora.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Zonele expuse la riscuri tehnologice sunt evidențiate în cadrul planșelor de reglementari ale Planului urbanistic general. Stabilirea servituților și a reglementărilor pentru aceste zone se prezintă pentru fiecare tip de sursă generatoare de risc tehnologic, în cadrul reglementarilor aferente fiecărei subzone funcționale. În cadrul zonelor expuse la riscuri tehnologice și asupra cărora se aplica interdicție de construire se considera următoarele:

- raza de protecție a stației de epurare:
 - o 1000m de la limita de proprietate pentru stațiile aferente fermelor de porcine,
 - o 100m de la limita de proprietate pentru stațiile modulare publice
- Zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:
 - o 1,50 m de la marginea exterioară a santurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
 - o 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
 - o 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
 - o 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.
- coridoare de protecție LEA:
 - o 24 m pentru LEA cu tensiuni între 1 și 110 kV;
 - o 37 m pentru LEA cu tensiune de 110 kV;
 - o 55 m pentru LEA cu tensiune de 220 kV;
 - o 75 m pentru LEA cu tensiune de 400 kV;
 - o 81 m pentru LEA cu tensiune de 750 kV

Amplasarea construcțiilor care, prin natura și destinația lor pot genera riscuri tehnologice se face numai pe baza unui studiu de impact elaborat și aprobat conform prevederilor.

Pe teritoriul comunei UCEA sunt identificate în total trei obiective cu măsuri speciale de protecție, respectiv:

- S.C. MAXAM România SRL
- S.C. VIROMET S.A.
- S.C. PUROLITE SRL.

Măsurile generale de protecție și intervenție existente pe toate amplasamentele pentru limitarea consecințelor unui potențial accident major sunt următoarele:

- Cuve din beton, impermeabilizate și prevăzute cu guri de scurgere care colectează eventualele scurgeri accidentale
- Supape de suprapresiune/vid, racorduri flexibile și opritoare de flăcări
- Senzori de temperatură, fum și flăcără instalați în punctele de interes din punct de vedere a potențialului de producere a accidentelor majore
- Instalație PSI
- Separatoare de hidrocarburi pentru preepurarea tuturor apelor colectate de pe platformele betonate
- Rețea de împământare la care sunt legate toate construcțiile, sistemele, echipamentele și conductele;
- Sistem de supraveghere compus din camere video și senzori de mișcare instalați la limita amplasamentului;
- Sirene de alarmare la incendiu, care acoperă zona corespunzător din punct de vedere al nivelului sonor;
- Dulapul de incendiu asigură alimentarea detectorilor și centralizează semnalele de la aceștia, distribuindu-le către centrala de incendiu

Conform Raportului de Securitate pentru **S.C. Maxam Romania SRL** echipamentele instalate în obiectiv pentru limitarea consecințelor accidentelor sunt compuse din:

- Stingătoare,
- Hidranți interior,

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Hidranți exteriori
- Instalații speciale de stingere cu apă - tip (apa pulverizata)
- Sisteme de protecție – senzori de mișcare
- Instalație de protecție împotriva trăsnetului
- Camere de supraveghere video
- Sisteme de alarmare
- Pichete de incendiu
- Chei hidranți
- Furtun
- Altele: mățuri, perii, găleți, lopeți, lavete, butoaie, saci PE.

In funcție de tipul de eveniment, scenariile de accidente pe amplasament sunt:

- Dispersii toxice;
- Incendii;
- Explozii;

Avându-se în vedere tipurile de incidente - dispersie , incendiu, explozie și ținându-se cont de efectele pe amplasament sau în afara, impactul economic, social și asupra mediului, în cadrul S.C. MAXAM Roamnia SRL este prevăzut următorul sistem de clasificare a urgențelor.

URGENȚĂ Nivel I (urgență locală) – este acea urgență care implică o singură instalație de pe amplasament.

În cadrul acestei urgențe sunt incluse următoarele situații:

- un accident minor căruia i se poate face față cu resurse și mijloace limitate și care nu are consecințe periculoase în exteriorul instalației (ex.: un incendiu limitat, pierderi minore de substanțe din instalație, etc.);
- accidentul poate fi rezolvat cu resursele interne specializate, nu implica întregul amplasament;
- accidentul nu are efect în afara gardului obiectivului și nu necesită implicarea autorităților din exteriorul amplasamentului;
- nu este activat nici un dispozitiv de alarmare în exteriorul secției;
- nu este nevoie să se întrerupă activitatea (procesul de producție) întreaga instalație (amplasament), dar anumite părți din acesta pot fi oprite;
- nu este necesară evacuarea, dar în zona de intervenție accesul poate să fie limitat;
- scenariile de explozie nu aparțin clasei A orice urgență de acest tip fiind clasificată de la treapta imediat superioară.

URGENȚĂ Nivel II (urgență pe amplasament) – este acea în care persistă sau se agravează condițiile de la urgența locală.

În cadrul acestei urgențe sunt incluse următoarele situații:

- un accident care implică intervenția forțelor de pe întregul amplasament;
- rezolvarea situației poate solicita intervenția unor forțe (resurse) externe;
- accidentul se presupune că nu are efecte în afara gardului obiectivului, sau posibil efecte limitate în exterior;
- oprirea parțială sau generală a activității pe amplasament poate fi necesară;
- vizitatorii și personalul neimplicat în intervenție trebuie să părăsească locurile în care-și desfășoară activitatea și să se regroupeze în locurile de adunare (locuri sigure);

URGENTA Nivel III (urgenta in afara amplasamentului) - este un incident sever care implica sau poate implica o mare parte din amplasament și afectează/poate afecta populația și mediul din exteriorul amplasamentului.

In cadrul acestei urgențe sunt incluse următoarele situații:

- întregul personal de intervenție de pe amplasament este implicat în managementul urgenței;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- accidentul are efecte sigure în exteriorul amplasamentului pe suprafețe extinse;
- incidentul necesită intervenția unor forțe (mijloace) externe;
- este necesară oprirea activității pe întregul amplasament;
- personalul neimplicat în managementul urgenței trebuie evacuat, iar în caz de dezvoltare necontrolată a accidentului este necesară evacuarea generală;
- autoritățile locale din exteriorul amplasamentului trebuie alertate pentru a lua măsuri de protecție a populației și mediului.

Conform Planului de Urgență Internă întocmit de **S.C. VIROMET S.A.** logistica pentru situații de urgență cuprinde:

- mijloace de înștiințare: 4 sirene electrice locale cu comanda centralizată la Dispeceratul societății.
- mijloace de alarmare: 4 sirene electrice locale cu comanda centralizată la Dispeceratul societății
- mijloace de cercetare: mijloace de detectare a emisiilor de gaze (explozometre); truse de recoltat mostre de ape, probe de gaze, etc.
- mijloace de intervenție tehnologică: echipament individual de protecție; truse, scule; aparate izolante autonome cu tuburi cu aer comprimat; costume aluminizate; costume ignifugate; lanterne antiexplozie ;
- mijloace de deblocare: scule și dispozitive de degajare: lopiți, târnăcoape, încărcător frontal, motostivitor, automacara, TAF, WOLA.
- mijloace de salvare: targa și truse sanitare, butelie de oxigen; echipament individual de protecție;
- mijloace de stingere a incendiilor: stingătoare.

În cadrul SC. Viromet SA. există un serviciu privat pentru Situații de Urgență care are în componență:

- dispecerat,
- compartiment de prevenire
- formațiune de intervenție compusă din grupe de intervenție și echipe specializate.

La S.C. Viromet S.A. sunt prevăzute proceduri de acțiune pe clase de urgențe:

Urgențe Nivel I (urgență locală) – este acea urgență care implică o singură instalație sau loc de muncă de pe amplasament.

Alarma locală se caracterizează prin următoarele situații:

- accidentul nu are efecte asupra populației sau asupra mediului exterior societății;
- accidentul nu se produce cu eliberare de cantități mari de substanță periculoasă;
- accidentul implica participarea forțelor de intervenție de pe teritoriul societății și chiar a unor forțe externe;
- se impune oprirea parțială în locurile de avarii pentru a se interveni cu resursele interne, conform Instrucțiunilor de lucru.

Alarma locală se declanșează numai de Dispecerat, cu aprobarea Directorului de fabrică.

Nu se utilizează semnale sonore pentru alarmare;

Membrii echipelor specializate se deplasează la locul producerii evenimentului generator a urgenței, înlătură cauzele și efectele evenimentului utilizând mijloacele de primă intervenție.

În același timp este alertat Serviciul Privat pentru Situații de Urgență.

Urgență Nivel II (urgență pe amplasament) - este aceea în care persista sau se agravează condițiile de la urgență locală și în consecință afectează/ pot afecta și alte instalații.

Accidentul se presupune că nu are efecte în afara obiectivului sau are efecte limitate în exterior.

- Se utilizează semnale sonore de alarmare;
- Se mobilizează Celula pentru Situații de Urgență;
- Echipele de intervenție se deplasează la locul evenimentului și încep acțiunea de înlăturare a urgenței;
- Personalul care asigură paza obiectivului va interzice accesul persoanelor neautorizate pe amplasament, va proceda la dirijarea echipelor externe de intervenție pe amplasament și va acorda prioritate absolută evacuării persoanelor afectate;
- Personalul care nu participă la managementul urgenței se evacuează. Deplasarea personalului se face în ordine pe căile de evacuare stabilite;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Se alarmează Dispeceratul serviciilor de urgență (112);
- Se mai alarmează: autoritățile publice implicate în cazul unui accident major, conform Schemei de înștiințare alarmare aplicabila obiectivului ,

Urgență Nivel III (urgență în afara amplasamentului) - este un incident sever care implică sau poate implica o mare parte din amplasament și afectează/poate afecta populația și mediul din exteriorul amplasamentului.

Pentru urgenta de nivel III:

- Se utilizează semnale sonore de alarmare: 5 sunete a 16 secunde fiecare cu pauza de 10 secunde între ele;
- Trebuie alertate autoritățile locale din exteriorul amplasamentului, care vor lua măsuri de protecție a populației și mediului;
- Personalul neimplicat în managementul urgenței trebuie evacuat, iar în caz de dezvoltare necontrolată a accidentului se va proceda la evacuarea generală;
- Poate fi necesara oprirea întregii activități pe amplasament;
- Pot fi implicate toate forțele de intervenție de pe amplasament;
- Se alarmează telefonic agenții economici și populația învecinată conform schemei de înștiințare și alarmare;
- Se solicită oprirea circulației publice pe căile de acces. Se vor lăsa libere aceste căi de acces pentru fluidizarea accesului mijloacelor de transport și a echipelor de intervenție;
- Se alarmează Dispeceratul serviciilor de urgenta (112);
- Se mai alarmează: autoritățile publice implicate in cazul unui accident major, conform schemei de înștiințare alarmare aplicabilă obiectivului,

Conform Planificării teritoriale în zona amplasamentului **S.C. Purolite SRL** elaborat de OCON ECORISC S.RL. în anul 2020 pentru reducerea riscului de accidente majore ce implică substanțe periculoase de pe amplasament și încadrarea teritorială compatibilă sunt recomandate implementarea următoarelor măsuri:

- elaborarea unei proceduri de management al incidentelor pentru protecția traficului rutier pe drumul DJ105C din vecinătatea amplasamentului,
 - instruiri tehnice periodice (trimestriale) ale operatorilor privind procedurile de lucru pe timpul descărcării autocisternelor,
 - instruiri tehnice periodice (trimestriale) ale operatorilor privind proceduri de intervenție în caz de situație de urgență internă,
 - exerciții/simulări periodice (anuale) privind intervenția în caz de situație de urgență internă, pentru minimizarea timpului de reacție și de intervenție;
 - întreținerea adecvată a echipamentelor: verificări tehnice periodice; schimbarea pieselor uzate etc.
- În practica industrială riscul poate fi micșorat prin mai multe modalități, și anume:
- Prin scăderea consecințelor scenariilor: utilizând diferite sisteme automate de oprire a scurgerilor (la căderea presiunii se oprește pompa prin interblocare); sisteme automate de stingere; sisteme de sprinklere și perdele de apă pentru spălarea norului toxic; sisteme automate de ventilație etc.
 - Prin scăderea frecvenței scenariilor: utilizând automatizare performantă; prin instalarea a mai multor bariere de siguranță; instalarea senzorilor de gaze etc.
 - Prin scăderea probabilității de apariție unor erori de operare de natură umană: prin proceduri de lucru pentru fiecare etapă de operare; instruiri tehnice periodice ale operatorilor; exerciții și simulări periodice pentru minimizarea timpului de reacție și de intervenție;
 - Prin întreținerea adecvată a echipamentelor: verificări tehnice periodice; schimbarea pieselor uzate etc.
 - Prin informarea populației și a operatorilor din vecinătate;
 - Prin dezvoltarea unor planuri de urgență internă eficiente.

În ceea ce privește **managementul deșeurilor** Comuna Ucea face parte din ADI organizat pentru implementarea proiectului de sistem de management integrat al deșeurilor în județul Brașov.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Conform Master Plan – Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Brașov, sistemul de colectare dezvoltat prin proiectul Phare va fi inclus în sistemul integrat de gestionare a deșeurilor din județ, Zona 5 Victoria.

Colectarea deșeurilor se va face selectiv, conform Directivei cadru 2008/98/CE, respectiv conform prevederilor HG 247/2011.

Colectarea deșeurilor din sticlă se va face prin aport voluntar, în pubele/containere amplasate în trei puncte de colectare, câte unul în fiecare sat aparținător comunei, locațiile urmând să fie stabilite în cadrul studiilor de oportunitate, de comun acord cu autoritatea locală.

Deșeurile generate în zona 5 vor fi transferate la instalație TMB simplă realizată la Victoria. Reciclabilele colectate separat vor intra în stația de sortare pentru a fi valorificate. Frațiunile valorificate vor include hârtie/carton, PET, alte materiale plastice, metale feroase și neferoase, lemn și sticlă. Capacitatea stației de tratare mecanobiologică simplă este de 3.800 t/an și este operată de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Eco Sistem Victoria.

Reziduurile rezultate în urma operațiilor din stația de sortare vor fi eliminate în depozitul central din Săcele. Frația umedă va fi compactată în stația de transfer pentru a fi trimisă la instalația WtE care va fi realizată la Tărlungeni.

Pe teritoriul comunei va fi promovată în continuare compostarea în gospodăriile individuale.

Sistemul actual de management al deșeurilor urmează să fie completat prin propunerile de dezvoltare cu o platformă de compostare a deșeurilor vegetale și din zootehnie, finanțarea proiectului urmând să fie obținută prin fonduri nerambursabile.

Eliminarea deșeurilor se face la Depozitul Ecologic Zonal FIN-ECO, Săcele, jud. Brașov. Deșeurile reciclabile sunt valorificate prin intermediul firmelor specializate.

La nivelul comunei se intenționează identificarea unor terenuri în domeniul public pentru depozitarea controlată a deșeurilor din construcții și demolări

Efectele ce decurg din aceasta se reflectă în îmbunătățirea/ameliorarea calității mai multor factori de mediu, pe termen mediu și lung: ape/ape subterane, sol/utilizarea terenurilor, turism, populație, valorile de patrimoniu, etc.

Implementarea planului, prin raportarea la nivel de localitate, va avea efecte semnificative directe, pozitive, asupra tuturor factorilor de mediu, și în consecință, este de așteptat ca relațiile dintre aceștia să aibă efecte secundare de asemenea pozitive, fie concomitent, fie consecutiv celor prognozate. De asemenea, implementarea planului va permite atingerea obiectivelor privind dezvoltarea durabilă.

Pentru PUG-ul evaluat, există efecte negative identificate dar care nu se asociază în efecte negative cumulative. În schimb, influențele pozitive, care privesc practic întreg spectrul de mediu, vor avea, fiecare în parte efecte cumulative pozitive pe termen lung.

La nivelul comunei Ucea, implementarea planului va avea efecte semnificative directe, exclusiv pozitive, asupra tuturor factorilor de mediu, și în consecință, este de așteptat ca interferența efectelor să aibă consecințe de asemenea pozitive, atât concomitent, cât și prin acumulare în timp.

Efectele pe termen scurt se referă la impactul vizual, disconfortul creat de zgomot/ vibrații, emisii de noxe, pulberi, trafic greu ca urmare a realizării de diferite construcții/ dezinvestiri în cadrul localității.

Efectele pe termen lung se raportează la perioada de funcționare a investițiilor. Punerea în funcțiune a diferitelor obiective investiționale se va realiza numai după obținerea tuturor autorizațiilor de funcționare și implicit a autorizației de mediu, care va stabili individual limitele de emisii în mediu a poluanților specifici activității.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Scoaterea din folosința agricolă a terenurilor nou intrate in intravilan pentru realizarea diverselor construcții care să deservească locuirea și activitățile economice este un proces definitiv. Aceste suprafețe nu perturbă la nivel de localitate echilibrul dintre intravilan și extravilan. Totodată trupurile care se extind, sau cele nou intrate în intravilan sunt suprafețe restricționate conform Planurilor de management ale ariilor protejate și de care s-a ținut cont în elaborarea Regulamentului Local de Urbanism.

Scoaterea din folosința actuală a terenurilor se va face treptat, astfel ca impactul generat va avea o amploare moderată, localizată la suprafețe de dimensiuni reduse.

Sistematizarea traficului în localitate și propunerile de modernizare a rețelei de transport vor induce beneficii asupra calității aerului, a scăderii nivelului de zgomot în zonele locuite. De asemenea, vibrațiile generate de trafic, se vor reduce prin interdicții de acces autovehicule în zone protejate, cu obiective culturale și de patrimoniu. Se pune un accent deosebit pe amenajarea/realizarea parcarilor pe teritoriul întregii localități, cu precădere în zonele de campare și belvedere.

Amenajarea spațiilor publice și a zonelor verzi, amenajarea și semnalizarea traseelor turistice, crearea de perdele de protecție în jurul activităților poluatoare reprezintă de asemenea obiective care duc la efecte pozitive pe termen lung.

Dezvoltarea turismului se dorește a se gândi în condiții ecologice, cu respect față de natură și față de oameni în general. Prin RLU sunt cerințe clare de dezvoltare.

Prin Planul urbanistic general al comunei UCEA se propune:

- schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (23,94 ha) prin care se extinde Trupul 3 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna, cu funcția de pășune aflată în limita ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș în funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

- schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (16,21 ha) prin care se extinde Trupul 2 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus, cu funcția de arabil, fâneată, pășune, curți construcții și altele aflate în limita ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș în funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

Pentru zona de locuințe individuale propunerile sunt următoarele:

Utilizări și intervenții admise

Se admite dezvoltarea de locuințe individuale cu regim redus de înălțime cu respectarea RLU

Se admit următoarele tipuri de intervenții:

Reabilitări ale locuințelor existente, prin care se înțeleg: operațiuni de înlocuire a învelitorilor, tâmplăriilor și echipamentelor tehnice, reabilitarea termica a clădirilor existente

Utilizări și intervenții admise cu condiționări

Se admite Introducerea de funcțiuni complementare locuirii, , cu următoarele condiții:

- respectarea prevederilor codului civil
- respectarea prezentului regulament
- asigurarea accesului mijloacelor de intervenție acolo unde este cazul
- sa nu producă poluare fonica, chimica sau vizuala vecinilor
- activitatea sa se desfășoare numai în interiorul clădirii
- sa genereze un flux de trafic redus – mediu.

Se admite introducerea instituții și servicii publice complementare zonelor de locuințe cu condiția asigurării locurilor de parcare necesare, a acceselor corespunzătoare și a retragerilor față de vecinătăți. Regimul de înălțime, respectiv materialele utilizate vor respecta prevederile aferente subzonei funcționale. Se va respecta necesarul de suprafața aferentă fiecărui tip de funcțiune. Ocuparea fiecărei

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

parcele este reglementata prin Plan urbanistic de detaliu. Este interzisă realizarea de derogări de la prezentul articol prin documentații de tip PUD.

Extinderile locuințelor existente se vor realiza in limita respectării POT si CUT definite in cadrul Regulamentului Local de Urbanism si a normelor de conformare ale clădirilor.

Extinderea, mansardarea sau supraetajarea clădirilor existente este posibilă doar cu respectarea condițiilor de amplasare și configurare reglementate în cadrul Regulamentului Local de Urbanism

Clădirile sau părțile de clădiri existente care nu se încadrează în prevederile Regulamentului Local de Urbanism nu vor putea fi amplificate, ci doar menținute în parametrii actuali.

Se admite construirea de corpuri noi de clădire alături de cele existente pe parcela, cu condiția respectării prevederilor codului civil, ale Regulamentului Local de Urbanism si asigurării accesului mijloacelor de intervenție acolo unde este cazul.

Autorizarea executării lucrărilor de construcții, care au ca obiectiv cercetarea, conservarea, restaurarea sau punerea în valoare a monumentelor istorice se va face cu avizul conform al Ministerului Culturii în condițiile stabilite prin ordinul Ministrului Culturii.

Pentru zona de locuințe si terenuri arabile, atât existente, cât și propuse în extinderea intravilanului, suprapuse peste ROSCI 0122 Munții Făgăraș, respectiv ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș și ROSPA 0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, pe lângă regulile stabilite de prezentul regulament, se impune respectarea masurilor Planului de management al sitului, respectiv:

- Conștientizarea proprietarilor de clădiri cu adăposturi de lilieci sau cuiburi de barză
- Promovarea și implementarea ghidului de renovare a clădirilor elaborat de specialiștii pe specii de lilieci
- autorizarea executării lucrărilor de construcții în zonele menționate mai sus, se va face obligatoriu, cu avizul ANANP și Agenția pentru Protecția Mediului Brașov.

Efectele majore prognozabile ca urmare a implementării planului „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” vor fi exclusiv pozitive ca urmare a zonificării funcționale a comunei Ucea, precum si a perimetrelor insulare delimitate ca trupuri ale comunei.

Având în vedere faptul ca prin implementarea planului emisiile de poluanți se vor reduce, este de așteptat ca efectele asupra mediului, inclusiv asupra sănătății umane sa fie pozitive.

In consecința implementarea “Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”, prin efectele pozitive pe care le determina la nivelul comunei, contribuie la creșterea calității vieții, la protejarea mediului și la atingerea obiectivelor de dezvoltare durabila.

VII. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

Județul Brașov este situat în partea centrală a țării, în zona de sud-est a Transilvaniei, pe cursul mijlociu al Oltului, în interiorul arcului carpatic, ocupând din punct de vedere fizicogeografic, cea mai mare parte a depresiunilor Brașov și Făgăraș. Se învecinează cu alte 8 județe: Argeș, Dâmbovița, Prahova, Buzău, Covasna, Harghita, Sibiu și Mureș.

Comuna Ucea, pentru care este evaluat planul „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”, este situată în județul Brașov, pe șoseaua națională DN1 (E68), între Brașov și Sibiu, la circa 31 kilometri, spre est de municipiul Făgăraș și la circa 91 de kilometri, spre vest de municipiul Brașov

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Prin implementarea planului, a propunerilor de dezvoltare prevăzute, nu pot să intervină efecte asupra mediului în context transfrontieră.

VIII. MĂSURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PUG

Planul urbanistic general al comunei Ucea împreună cu Regulamentul Local de Urbanism cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan cât și în extravilan, în limitele unității administrativ-teritoriale Ucea. Se exceptează construcțiile și amenajările cu caracter militar și special, care se autorizează și se execută în condițiile stabilite de lege.

Activitatea de construire în cadrul comunei Ucea, se va desfășura:

- pe terenuri libere;
- prin restructurarea fondului existent degradat fizic sau moral;
- prin renovarea fondului construit existent;
- prin schimbarea de destinație .

Regulamentul Local de Urbanism cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor conform zonificării și utilizării teritoriului administrativ.

Certificatele de Urbanism eliberate vor conține prevederile RLU și vor urmări implementarea acestora în proiectele de investiții propuse.

Până la data întocmirii prezentului raport au fost obținute pentru planul „Reactualizarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” următoarele avize/adrese emise de autoritățile/instituțiile cu atribuții în reglementarea planului: Telekom, ANIF, TRANSGAZ, AROMAPA, Hidroelectrică, SRI, MApN, Transelectrica, Ministerul Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației, MAI, Direcția Drumuri Județene, Direcția Regională de Drumuri și Poduri Brașov.

Avizele favorabile obținute întăresc faptul că propunerile de dezvoltare din PUG și normele de aplicare stabilite în RLU sunt conforme cu legislația specifică domeniului de activitate al autorității competente.

Referitor la sănătatea populației, normele RLU de amplasare a construcțiilor, a funcțiunilor acestora conform zonificării, s-a realizat în baza prevederilor Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

Referitor la biodiversitate, conservarea habitatelor și speciilor de flora și faună sălbatică, avizul favorabil obținut din partea ANANP susține faptul că sunt incluse în Planul de Urbanism General și în Regulamentul Local de Urbanism al comunei Ucea toate cerințele restrictive conform Planurilor de Management ale siturilor Natura 2000 **ROSCI0122 Munții Făgăraș**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, aprobat prin Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr.1121/16.06.2016.

Planurile de management ale ariilor protejate prevăd:

- Eliberarea de avize de către administrație/custozii pentru executarea de lucrări și desfășurarea de activități care pot avea impact negativ asupra mediului, în cuprinsul parcului și în zona adiacentă, se face numai în baza aprobării Custozilor/Administrației.
- Pe teritoriul ariilor protejate vizate și în vecinătatea acestuia se interzice desfășurarea de activități care generează un impact negativ asupra mediului. Autorizarea activităților, planurilor și proiectelor se face cu avizul administrației/custozilor.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Pe teritoriul siturilor Natura 2000 **ROSCI0122 Munții Făgăraș**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, construcțiile vor respecta tradițiile arhitectonice locale. Construcțiile din extravilan se vor autoriza în conformitate cu legislația în vigoare și obligatoriu cu obținerea avizului administratorului ariei naturale protejate respective și a Agenției pentru protecția mediului Brașov.

Obligativitatea noilor construcții (intravilan/extravilan) este să fie prevăzute cu microstație biologică de epurare, dacă nu se pot racorda la canalizarea existentă.

Modificările aduse planurilor de urbanism existente, vor fi însoțite de studii de impact, cu accent deosebit asupra ariilor protejate care se avizează de către autoritățile de reglementare.

Conform RLU pentru *zonele cu valoare peisajeră și zone naturale protejate*, sunt interzise orice fel de construcții și amenajări care pot afecta sensibilitatea zonelor geografice cu regim special de protecție precum și a zonelor peisagistice cu valoare deosebită, mai ales în cazul când construcțiile propuse au o volumetrie și un aspect arhitectural ce depreciază valoarea peisajului. Interdicția se poate stabili în urma evaluării impactului asupra mediului, în conformitate cu prevederile OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificările și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Suprafața intravilanului se va modifica în urma amplasării unor obiective economice, extinderi ale zonei de locuit sau construirea de noi obiective de utilitate publică. Prin RLU au fost propuse măsuri de reglementare a destinației tuturor terenurilor din intravilan sub forma zonificării funcționale.

Față de măsurile stabilite prin propunerile de dezvoltare aferente Planului de Urbanism General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Ucea, se propune amenajarea unui spațiu pentru stocare temporară a deșeurilor din construcții și demolări.

În conformitate cu prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au obligația “să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări, cu excepția materialelor geologice naturale.”

Propunerile de dezvoltare prevăzute de PUG și normele de aplicare a acestuia conține o serie de acțiuni care se constituie în măsuri de prevenire, reducere și compensare a efectelor adverse asupra mediului ale activității urbanistice în general, care sintetic se prezintă astfel:

- Aspect de mediu aer/trafic:

- Modernizarea/extinderea infrastructurii de drumuri/poduri locale;
- Amenajare/ modernizare parcuri, inclusiv parcuri noi;
- Realizarea pistelor pentru bicicliști;
- Înlocuirea combustibilului solid/lichid utilizat actual cu gaz metan; introducerea sistemului centralizat de alimentare cu gaze în satul Hălmeag; utilizarea soluțiilor neconvenționale de producerea energiei termice sau electrice (energie eoliană, solară, pompe de căldură etc)
- Termoizolarea locuințelor
- Reabilitarea spațiilor verzi
- Instituirea zonelor de protecție în jurul obiectivelor SEVESO (SC Viromet SRL, SC PUROLITE SRL, SC Maxam Romania și SC Pirochim Victoria SA) și IED (toate cele menționate anterior, la care se adaugă SC Austen Meats SRL și SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL).
- Realizarea plantațiilor verzi de-a lungul căilor de comunicație

- Aspect de mediu apă:

- Realizarea /extinderea rețelelor de alimentare cu apă în satul Ucea de Sus- Cătun Sumerna și asigurarea calității apei destinată consumului uman la nivelul întregii comune;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

- Realizarea/extindere rețelelor de canalizare în satele Corbi, Feldioara, Ucea de Sus-Cătun Sumerna și racordarea populației în procent de 100%; dezafectarea foselor septice; realizarea de ministații de epurare pentru zonele fără acces la canalizare
 - Instituirea zonelor de protecție sanitară și perimetrul de protecție în jurul lucrărilor de captare, construcțiilor și instalațiilor destinate alimentării cu apă potabilă **zona** prizei de apă Arpașu Mare, zona stației de tratare Ucea de Sus- Cătun Sumerna, **zona Barajului de captare Ucișoara de la Ucea de Sus- cătun Sumerna, zona captării Ucea Mare de la Ucea de Sus-cătun Sumerna**, zona rezervorului de apă tratată de la Ucea de Jos, zona rezervorului de apă tratată de la Corbi, **și zona propusă** pentru rezervorul de apă tratată cu **V= 120 mc** care se va construi la Ucea de Sus- Cătun Sumerna;
 - Reducerea riscurilor de inundații prin lucrări de protecție împotriva inundațiilor la nivel local: regularizări/decolmatări/apărări de mal pentru râurile râurile Ucea și Corbul Ucei și Olt.
 - creșterea gradului de conștientizare privind riscul de inundații în rândul populației expuse, măsuri adecvate înainte și după producerea acestora, încheierea de contracte de asigurare și altele asemenea;
 - igienizarea zonelor afectate de depozitarea necontrolată de deșeuri din construcții și demolări;
 - igienizarea albiilor cursurilor de apă;
 - monitorizarea resurselor de apă potabilă având în vedere poluarea cu nitriți a pânzei de apă freatică și înștiințarea populației asupra existenței pericolului de contaminare a fântânilor.
- Aspect de mediu sol/utilizarea terenurilor:
- Reducerea riscurilor naturale: inundații;
 - Realizarea/extindere rețelelor de canalizare în satele Corbi, Feldioara, Ucea de Sus-Cătun Sumerna și racordarea populației în procent de 100%; dezafectarea foselor septice; realizarea de ministații de epurare pentru zonele fără acces la canalizare
 - Igienizarea zonelor afectate de depozitarea necontrolată de deșeuri din construcții și demolări; managementul deșeurilor din construcții și demolări: depozitarea în apropierea fiecărui sat, în locuri de exploatare vechi a balastului,
 - Dezafectarea foselor și eliminarea scurgerilor de ape uzate neepurate
 - Exinderea sistemului de gestionare a deșeurilor din agricultură prin construirea unei platforme pentru depozitarea deșeurilor vegetale și din zootehnie;
 - Corelarea PUG cu Planurile de urgență ale societăților încadrate pe Directiva SEVESO și Instituirea zonelor de protecție în jurul acestor obiective
 - Introducerea cerințelor prevăzute în Planul de Management al **ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, Planul de management al **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, respectiv Planul de management al integrat al ariilor protejate: **ROSPA0099 PODIȘUL HÂRTIBACIULUI**, ROSCI0227 SIGHIȘOARA-TÂRNAVA MARE, ROSCI0144 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE PE DEALUL PURCĂRETULUI, ROSCI0143 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE LA DOSUL FÂNAȚULUI, **ROSCI0132 OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU**, ROSCI0303 HÂRTIBACIU SUD-EST, ROSCI0304 HÂRTIBACIU SUD-VEST , REZERVAȚIA NATURALĂ "STEJARII SECULARI DE LA BREITE MUNICIPIUL SIGHIȘOARA", REZERVAȚIA "CANIONUL MIHĂILENI", "REZERVAȚIA DE STEJAR PUFOS";
- Aspect de mediu biodiversitate:
- Extinderea intravilanului satului Feldioara pe teritoriul ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș pe o suprafață de 3,93 ha terenuri antropizate cu propunerea de schimbare a categoriei de folosință cu funcțiunea zonă pentru unități agricole și zootehnice.
 - Extinderea intravilanului satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna pe teritoriul ROSPA0098 Piemontul Făgăraș pe o suprafață de 23,94 Ha cu funcțiunea de zonă pentru construcții

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală.

- Extinderea intravilanului satului Ucea de Sus pe teritoriul ROSPA0098 Piemontul Făgăraș pe o suprafață de 16,21 ha cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agrement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.
 - Reglementarea activităților în intravilanul si extravilanul comunei Ucea pe baza
 - Planului de Management al **ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș,**
 - Planul de management al **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș,**
 - Planul de management al integrat al ariilor protejate: **ROSPA0099 PODIȘUL HÂRTIBACIULUI,** ROSCI0227 SIGHIȘOARA-TÂRNAVA MARE, ROSCI0144 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE PE DEALUL PURCĂRETULUI, ROSCI0143 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE LA DOSUL FÂNAȚULUI, **ROSCI0132 OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU,** ROSCI0303 HÂRTIBACIU SUD-EST, ROSCI0304 HÂRTIBACIU SUD-VEST , REZERVAȚIA NATURALĂ “STEJARII SECULARI DE LA BREITE MUNICIPIUL SIGHIȘOARA”, REZERVAȚIA “CANIONUL MIHĂILENI”, “REZERVAȚIA DE STEJAR PUFOS”;
 - Implementarea măsurilor prevăzute în RLU de reducerea a impactului asupra biodiversității la nivelul ariilor protejate **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu.**
- Aspect de mediu populație/sănătatea umana:
- Includerea in normele de aplicarea a PUG a cerințelor Ordinului MS 119/2014;
 - Modernizarea/asigurarea utilităților necesare creșterii nivelului de trai al locuitorilor;
 - Restricții privind extinderea urbana in zonele de risc pentru populație;
 - Introducerea/extinderea infrastucturii edilitare (alimentare cu apă și canalizare).
 - Asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială
 - Modernizarea și dotarea unităților de învățământ
 - Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră
 - Instituirea zonelor de protecție in jurul obiectivelor SEVESO (SC Viromet SRL, SC. Purolite SRL, Maxam Romania (fosta SC SPAROMEX SA) S.C. Pirochim Victoria SA) și IED (toate cele menționate anterior la care se adaugă SC Austen Meats SRL și SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL (fosta SC CARMOLIMP SRL),
 - Facilități pentru dezvoltarea mediului de afaceri in vederea ocupării forței de muncă și menținerii unui nivel scăzut al șomajului
 - Reabilitarea spațiilor verzi și modernizarea facilităților de agrement
- Aspect de mediu managementul deșeurilor:
- Adaptarea sistemului actual de gestionare cu unul conform corespunzător cerințelor Sistemului Integrat de Management al Deșeurilor la nivel de județ;
 - Asigurarea dotărilor/echipamentele necesare gestionarii optime a deșeurilor municipale deșeuri in zonele de locuințe, parcări, de agrement etc;
 - Acțiuni de ecologizare trasee turistice.
 - Igienizarea zonelor afectate de depozitarea necontrolată de deșeuri din construcții și demolări; managementul deșeurilor din construcții și demolări
- Aspect de mediu patrimoniu cultural si arhitectural/peisaj:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Introducerea perdelelor vegetale de protectie pentru zonele cu impact vizual: stația de epurare
- Refacerea spatiilor vegetale degradate ce au fost identificate la elaborarea PUG;
- Aspect de mediu turism/constientizarea populatiei:
 - Informări privind ariile protejate, speciile de plante si animale sălbatice care fac obiectul unei protejări specifice și se afla pe teritoriul administrativ al localității;
 - Informări privind activitățile turistice permise pe teritoriul siturilor Natura 2000: **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, amenajarea/semnalizarea de trasee turistice, etc;

Măsurile propuse pentru a preveni reducerea și compensa efectele adverse asupra mediului, ca urmare a implementării planului pentru aspectele de mediu relevante:

Factor de mediu aer:

- adoptarea de masuri de reducere a emisiilor de praf/pulberi in aerul atmosferic pe toata durata executării lucrărilor de constructe/dezafectare;
- utilizarea de echipamente/utilaje cu potențial redus de poluare a aerului;
- utilizarea energiei alternative si echipamente eficiente din punct de vedere energetic;
- izolarea termica a clădirilor in consens cu cerințele arhitecturale locale, in scopul reducerii consumurilor de combustibili si reducerii poluării în aerului;
- asigurarea masurilor/dotărilor necesare la realizarea lucrărilor de construcție/dezinvestire cu privire la izolarea fonică și vibrații.

Factor de mediu apă:

- dezvoltarea sistemelor centralizate de alimentare cu apă în corelare cu dezvoltarea sistemelor centralizate de canalizare; branșarea la sistemul de apă potabilă se va face după punerea în funcțiune a sistemului de canalizare;
- încadrarea indicatorilor de calitate a tuturor evacuărilor de apă uzată în limitele prevăzute de legislație, respectiv NTPA001 pentru evacuări în receptori naturali și NTPA002 pentru evacuări în sistemul de canalizare orășenească;
- la emiterea certificatelor de urbanism privind realizarea construcțiilor se va ține cont de utilizările permise in zona obiectivului investițional prin PUG si RLU;
- in timpul lucrărilor de construcție titularii construcțiilor/dezinvestirilor vor lua toate măsurile necesare in vederea prevenirii/reducerii poluărilor accidentale a apelor;
- solicitarea/obținerea avizului/autorizației de gospodărire a apelor pentru evacuările în receptor naturali;
- solicitarea/obținerea avizului de gospodărire a apelor pentru lucrările care se desfășoară în albia/malurile râurilor sau care au legătură cu apele de suprafață/adâncime de pe raza UAT comuna Ucea;
- realizarea lucrărilor hidrotehnice propuse prin studiul de inundabilitate
- se va interzice depozitarea materialelor de construcție/ a deșeurilor de orice fel in albiile râurilor și pe malurile cursurilor de ape din localitate;

Factor de mediu sol:

- în timpul lucrărilor de construcție titularii construcțiilor/dezinvestirilor vor lua măsurile necesare în vederea prevenirii/reducerii poluărilor accidentale a factorului de mediu sol;
- utilizarea de echipamente/utilaje cu potențial redus de poluare a solului;
- gestionarea rațională a pământului rezultat din construcții; se vor evita pierderile de pământ excavat;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

- utilizarea rațională a îngrășămintelor, a pesticidelor;
- utilizarea nămolului de la stația de epurare ca îngrășământ se va face cu acordul autorității competente pentru protecția mediului și pe baza de studii agrochimice;
- se va interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în zone nepermise;
- se va interzice introducerea în sol de substanțe/deșeuri poluante;
- la alegerea amplasamentului se va ține cont de legislația privind controlul pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, Legea 59/2016.

Biodiversitate:

- toate activitățile care se desfășoară în UAT UCEA, în vecinătatea sau în interiorul ariilor protejate trebuie să respecte prevederile OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, precum și prevederile Planului de Management a ariilor naturale protejate **ROSCIO122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș; ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș**, respectiv **ROSPA0099 PODIȘUL HÂRTIBACIULUI**, ROSCIO227 SIGHIȘOARA-TÂRNAVA MARE, ROSCIO144 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE PE DEALUL PURCĂRETULUI, ROSCIO143 PĂDUREA DE GORUN ȘI STEJAR DE LA DOSUL FÂNAȚULUI, **ROSCIO132 OLTUL MIJLOCIU-CIBIN-HÂRTIBACIU**, ROSCIO303 HÂRTIBACIU SUD-EST, ROSCIO304 HÂRTIBACIU SUD-VEST, REZERVAȚIA NATURALĂ "STEJARII SECULARI DE LA BREITE MUNICIPIUL SIGHIȘOARA", REZERVAȚIA "CANIONUL MIHĂILENI", "REZERVAȚIA DE STEJAR PUFOS"; solicitarea avizelor/acordurilor necesare pentru aplicarea de insecticide/alte substanțe cu rol în deratizare/dezinsecție/dezinfectie;
- refacerea suprafețelor verzi/ afectate de lucrările de construcție/dezinvestire;
- utilizarea de specii de plante care se adaptează condițiilor locale

Managementul deșeurilor:

- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dauna mediului, în special:
 - a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, fauna sau flora;
 - b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
 - c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.
- autoritățile administrației publice locale au obligația să asigure colectarea separată pentru cel puțin următoarele tipuri de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă.
- în vederea stimulării colectării separate a deșeurilor de la populație, autoritățile publice locale aplică ca instrument economic "plătește pentru cât arunci", acolo unde este posibil din punct de vedere tehnic, economic și al protecției mediului, realizat în baza următoarelor criterii:
 - a) cantitatea de deșeuri generată;
 - b) tipuri de deșeuri generate;
 - c) volumul recipientului;
 - d) frecvența de preluare a deșeurilor.
- producătorii de deșeuri și autoritățile administrației publice locale sunt obligați să atingă, până la 31 decembrie 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare a deșeurilor cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodăria, de minimum 50% din masa totală.
- titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, până la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6 din Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Patrimoniul cultural si arhitectural/peisaj:

- încadrarea aspectului noilor construcții în peisajul ansamblurilor arhitecturale existente;
- luarea tuturor măsurilor necesare de protejare a obiectivelor de patrimoniu aflate în vecinătatea altor construcții/obiective la care se execută lucrări de construcție/dezinvestire;
- urmărirea impunerii/respectării în documentațiile de urbanism a zonelor de protecție a monumentelor istorice.
- Se vor aplica măsuri de utilizare eficientă a terenurilor
- Construcțiile noi/modificarea /reabilitarea celor existente vor respecta specificul local, în conformitate cu prevederile RLU

Populație/sănătatea umană:

- participarea publicului în procesul decizional privind mediul;
- respectarea programului de lucru în realizarea lucrărilor de construcții/dezinvestiri ținând cont de aria de desfășurare, sfârșitul de săptămână, sărbătorile legale, etc;
- reducerea vitezei autovehiculelor grele care transporta materiale de construcție.

IX. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA ALTERNATIVEI ALESE

Realizarea planului urbanistic local al comunei Ucea a avut ca punct de pornire Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local HCL/2002, actualizat cu modificările aduse de PUZ-uri și PUD-uri aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local Ucea.

Astfel suprafața totală a intravilanului existent este de 1525,07 ha din totalul de 10299,91 ha suprafață administrativă.

Prioritățile determinate ce stau la baza măsurilor și reglementărilor propuse pentru teritoriul analizat sunt:

- zonificarea funcțională a teritoriului și amenajarea acestuia;
- stabilirea perimetrului teritoriului intravilan cuprinzând acele suprafețe ce sunt necesare dezvoltării în continuare;
- lucrări edilitare – gospodărești necesare, din domeniul alimentației publice, circulației majore și gospodăriei comunale, alimentării cu gaze naturale;
- pregătirea amplasamentelor pentru locuințe și obiective de interes public;
- determinarea zonelor de patrimoniu protejate și a zonelor de protecție sanitară;

Proiectul propus a trecut prin etape succesive de evaluare din punct de vedere tehnic. Astfel, au fost evaluate câteva alternative, din care prezentăm :

Variante posibile de dezvoltare

Din variantele de dezvoltare propuse, se pot formula sub - variante simultane, care fac referiri la variante de trafic, variante de echipare edilitară, mod de intervenție în țesut urban, și care se pot aplica la fiecare din ele.

Varianta 0 – Varianta recesivă

Menținerea profilului și specificului economic existent fără a face extinderi de intravilan. Varianta presupune o stagnare în ceea ce privește dezvoltarea durabilă a localității.

Acest profil nu valorifică tradiția zonei și potențialul uman existent, dezvoltarea realizându-se în limitele teritoriale existente.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Varianta 1 presupune extinderea intravilanului cu încă 50% din suprafața actuală propusă pentru extindere, pentru realizarea unui parc fotovoltaic. Având în vedere că deja 2 parcuri fotovoltaice sunt în funcțiune și deservesc localitatea, nu mai este necesară ocuparea terenurilor din extravilan cu altfel de funcțiuni.

Varianta 2 presupune extinderea intravilanului cu o suprafață mult mai mică, dar mult mai bine echilibrată și încheată din punct de vedere al funcțiilor propuse în noile extinderi. S-au avut în vedere nevoile de dezvoltare ale comunei și necesitățile agenților existenți, dar și ai altor agenți economici dornici să investească pe teritoriul comunei Ucea. S-au prevăzut zone mixte pentru instituții și servicii și locuire, turism și agroturism, dar și zone pentru dezvoltarea activităților industriale și depozitare.

Varianta 2 considerăm că este varianta cea mai fezabilă pentru dezvoltarea comunei Ucea cu cea mai mare posibilitate de implementare pentru următorii 10 ani și care răspunde nevoilor comunei de dezvoltare, asigurând cadrul legal pentru autorizarea directă și reducând astfel timpul de autorizare și implicit accelerarea dezvoltării comunei Ucea.

Din punct de vedere al problematicii de mediu Alternativa " 0 " reprezintă situația actuală, în care nu se face nimic și nu produce efecte de dezvoltare urbanistică, menținerea profilului și specificului economic existent. Acest profil nu valorifică potențialul zonei, patrimoniul și tradițiile locale și îngreșește dezvoltarea durabilă a comunei. Această variantă presupune o stagnare în ceea ce privește dezvoltarea durabilă a localității.

Alternativele 1 și 2, în scopul dezvoltării urbanistice durabile a teritoriului comunei Ucea au ținut cont de:

- tradițiile istorice ale zonei;
- resursele naturale și cele umane de care dispune a căror valorificare superioară se impune;
- valorificarea potențialului existent al localității și al teritoriului, evidențindu-se principalii factori ce pot contribui la dezvoltarea sa armonioasă;
- poziționarea teritoriului față de siturile Natura 2000;
- potențial turistic natural și antropoc, insuficient valorificat;
- disfuncționalitățile identificate în raport cu cerințele de dezvoltare urbanistică și creșterea calității vieții locuitorilor: trafic, echipare edilitară, etc ;
- reducerea, menținerea stării de calitate a factorilor de mediu;
- prevederile legislative privind protejarea mediului și sănătății umane;
- potențiale riscuri naturale aferente teritoriului analizat;
- politici și strategii generale sau locale privind dezvoltarea durabilă.

Având în vedere direcțiile de dezvoltare a localității și a evoluției dezvoltării durabile a acesteia s-a optat pentru o alternativa care să răspundă în totalitate aspectelor menționate mai sus, și care să permită o mai bună gestionare a teritoriului administrativ al localității.

Extinderea intravilanului comunei Ucea în varianta 1 nu se justifică în condițiile cerințelor actuale.

Introducerea în intravilan a zonelor propuse prin varianta 2 va implica responsabilități și costuri suplimentare pentru autoritățile locale care trebuie să asigure echiparea edilitară corespunzătoare.

Trebuie reținut faptul că materializarea propunerilor de amenajare spațială și dezvoltare urbanistică reglementate prin P.U.G. se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unităților teritorial administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători.

Referitor la criteriul de mediu privind existența pe teritoriului administrativ al comunei Ucea a ariilor naturale protejate, zonele de extindere propuse prin varianta 2 se află pe teritoriul acoperit de siturile Natura 2000.

Pe de altă parte orizontul de timp pentru care s-a elaborat PUG este de 10 ani, cu varianta de revizuire la 5 ani, ceea ce înseamnă un timp relativ scurt pentru realizarea investițiilor în scopul atingerii obiectivelor de dezvoltare durabilă în raport cu factorii de mediu. Concentrarea în perioada următoare trebuie realizată pe potențarea și îmbunătățirea a ceea ce există actual, și pe cerințele imediate și pe termen mediu de dezvoltare urbanistică.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

La proiectarea alternativelor posibile de plan, ținând cont de obiectivele specifice planului, s-au analizat problemele semnificative de mediu, inclusiv starea mediului și evoluția acestuia în absența implementării planului.

Având în vedere faptul că atât Alternativa 2 cât și Alternativa 1 conduc la îndeplinirea obiectivelor specifice planului, însă resursele de implementare sunt foarte mari în cazul A1 comparativ pentru A2, s-a optat pentru analizarea problemelor semnificative de mediu pentru alternativa 2 și alternativa neimplementării planului.

În situația neimplementării propunerilor de dezvoltare urbanistică prevăzute prin alternativa 2 de plan, starea mediului nu suferă schimbări semnificative imediate ci acestea se vor reflecta pe termen mediu și lung ca urmare a recreării premiselor de dezvoltare urbanistică modernă în conformitate cu orientările strategice de dezvoltare durabilă și a prevederilor legislative privind protecția mediului și a sănătății populației. Se vor menține în continuare aceleași presiuni asupra factorilor de mediu, calitatea acestora fiind în scădere.

Suprafața intravilanului se va modifica în urma amplasării unor obiective economice, extinderi ale zonei de locuit sau construirea de noi obiective de utilitate publică. Au fost propuse măsuri de reglementare a destinației tuturor terenurilor din intravilan sub forma zonificării funcționale.

Noua limită a intravilanului comunei Ucea include toate suprafețele de teren ocupate de construcții, precum și acele suprafețe necesare dezvoltării localității pe o perioadă determinată de timp, de 10 ani.

Suprafața intravilanului propus a rezultat din calculul suprafețelor propuse pentru extindere și din restrângerile intravilanului existent, în urma corecturilor acestuia pe limite concrete și scoaterea zonelor care nu mai prezintă interes pentru dezvoltare.

Față de suprafața cuprinsă în **intravilanul existent al comunei Ucea de 1525,07ha**, s-a propus o **restrângere de 256,33 Ha**, o **extindere totală cu 112,21 ha**, ajungându-se astfel la un **intravilan total propus cu suprafața de 1 380,95 ha**.

Pe sate situația se prezintă astfel:

- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Jos** de 209,59 ha se propune o restrângere cu 5,34 ha și o extindere totală cu 45,84 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 250,09 Ha
- pentru intravilanul existent al satului **Corbi** de 64,83 ha se propune o restrângere de 0,20 ha și extindere totală cu 3,45 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 68,08 ha
- pentru intravilanul existent al satului **Feldioara** de 34,53 ha se propune o restrângere de 2,09 ha și o extindere totală cu 5,12 ha ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 37,56 Ha
- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Sus** de 168,17 ha se propune o restrângere de 6,77 Ha și o extindere totală cu 33,87 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 195,27 ha
- pentru intravilanul existent al satului Ucea de Sus – **Cătun Sumerna** de 1047,94 ha se propune o restrângere de 241,92 și o extindere totală cu 23,94 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 829,95ha.

Bilant teritorial după modificarea intravilanului

Teritoriu administrativ	Categorie de folosință (ha)		
	Agricol	Neagricol	Total

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

	Arabil	Pajiști	Livezi	Pădurea statului	Păduri în composesorate	Păduri parcele pers fizice	Păduri comunale	Apele Romane	Olt	Drumuri	Cale ferata	Construcții + zone industriale	Neproductiv	
Total	1950,00	4854,00	9,00	1554,00	285,00	180,00	280,21	58,00	117,00	65,00	15,00	842,38	90,32	10299,91
TOTAL	6813			3486,91										10299,91
%	18,93	47,13	0,09	15,09	2,77	1,75	2,72	0,56	1,14	0,63	0,15	8,18	0,88	100,00
Intravilan propus	1380,95													
extravilan propus	8918,96													

Centralizatorul suprafețelor cuprinse în teritoriul intravilanului propus (împărțirea intravilanului propus în trupuri):

Denumire/ Numerotare TRUP	Comuna/Localitatea	Suprafața (ha)
TRUP 1	UCEA DE JOS (reședință de comună)	234,90
TRUP 1.1.	Trup izolat fermă bovine	6,37
TRUP 1.2.	Trup izolat fermă ovine	2,14
TRUP 1.3.	Locuință canton	0,10
TRUP 1.4.	Trup izolat – Stație de epurare	0,34
TRUP 1.5.	Trup izolat	6,25
TOTAL UCEA DE JOS		250,09
TRUP 2	UCEA DE SUS (Sat component)	195,04
TRUP 2.1	Micro- hidrocentrală	0,23
TOTAL UCEA DE SUS		195,27
TRUP 3	Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA	265,40
TRUP 3.1.	Trup izolat platforma industrială	563,40
TRUP 3.2.	Trup izolat cabana Turnuri	0,50
TRUP 3.3.	Trup izolat cabana Podragu	0,50
TRUP 3.4.	Baraj captare Ucișoara	0,10
TRUP 3.5.	Captare Ucea Mare	0,05
Total Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA		829,95
TRUP 4	CORBI (sat component)	37,45
TRUP 4.1.	Trup izolat – parc fotovoltaic	25,00

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

TRUP 4.2.	Trup izolat – Cătun Corbișor	3,00
TRUP 4.3.	Trup izolat	1,50
TRUP 4.4.	Trup izolat	0,45
TRUP 4.5.	Trup izolat	0,64
TRUP 4.6.	Rezervor apă	0.05
TOTAL CORBI		68,08
TRUP 5	FELDIOARA (Sat component)	37,56
TOTAL FELDIOARA		37,56
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUȘ		1380,95

Se observă cu precădere creșterea zonei de locuințe cu dotări complementare, incluzând structurile turistice deja construite răspândite în teritoriu prin extinderea intravilanului în cătunul Sumerna, dar și a zonelor destinate serviciilor, industriei și depozitării.

Teritoriul intravilan propus este împărțit în zone funcționale.

Regulamentul Local de Urbanism aferent acestui PUG a fost organizat, detaliat și organizat pe **zone funcționale**.

De asemenea, bilanțul teritorial al intravilanului propus a fost calculat pe zonele funcționale propuse prin RLU, așa cum se vede mai jos și pe sate:

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ (INTRAVILAN PROPUȘ)

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE JOS- TRUP 1				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
LOCUIŢE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	43.20		43.20	17.27%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	5.65	6.25	11.90	4.76%
ZONA MIXTĂ – M2, M3	59.03		59.03	23.60%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID	37.30		37.30	14.91%
UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOtehNICE - A	15.15	8.51	23.66	9.46%
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT DIN CARE:				
RUTIERE - Ccr	37.90		37.90	15.15%
FEROVIARE (GARĂ)	10.11		10.11	4.04%
LOCUIŢĂ CANTON		0.10	0.10	0.04%
SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT - SP	5.22		5.22	2.09%
ZONA CONSTRUCȚIILOR TEHNICO EDILITARE - TE	0.10		0.10	0.04%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	19.08		19.08	7.63%
APE - TH	2.15		2.15	0.86%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ, STAȚIE DE EPURARE - Gcg		0.34	0.34	0.14%
Total INTRAVILAN PROPUȘ	234.89	15.20	250.09	100.00%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE SUS- TRUP 2

zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	60.73		60.73	31.10%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	1.11		1.11	0.57%
ZONA MIXTĂ – M1, M2, M3	72.03		72.03	36.89%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOTECHE - A	2.23		2.23	1.14%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT – RUTIERE - Ccr	7.22		7.22	3.70%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT - SP	5.80		5.80	2.97%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO EDILITARE - TE	0.10		0.10	0.05%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE – Gcc	1.00		1.00	0.51%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	43.52		43.52	22.29%
MICRO-HIDROCENTRALĂ		0.23	0.23	0.12%
APE - TH	1.30		1.30	0.67%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	195.04	0.23	195.27	100.00%

BILANȚ TERITORIAL UCEA DE SUS -CATUN SUMERA- TRUP 3

zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, CASE DE VACANȚĂ – L2	91.08		91.08	10.97%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	2.00		2.00	0.24%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ (GOSPODĂRIE DE APĂ) – Gcg	1.84		1.84	0.22%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE - TE	146.26		146.26	17.62%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII: RUTIERE - Ccr	4.70		4.70	0.57%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	12.11		12.11	1.46%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, DE PROTECȚIE - SP	3.40		3.40	0.41%
APE - TH	1.41		1.41	0.17%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID		563.40	563.40	67.88%
CABANA TUNARI		0.50	0.50	0.06%
CABANA PODRAGU		0.50	0.50	0.06%
BARAJ CAPTARE UCIȘOARA		0.10	0.10	0.01%
ZONĂ PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CAPTARE UCEA MARE		0.05	0.05	0.01%
ZONA TERENURILOR CU DESTINAȚIE SPECIALĂ - TDS	2.60		2.60	0.31%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	265.4	564.55	829.95	100.00%

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI CORBI- TRUP 4				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI	14.01		14.01	20.58%
COMPLEMENTARE – L1		2.50	2.50	3.67%
CĂTUN CORBIȘOR – L1		3.00	3.00	4.41%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	0.36		0.36	0.53%
ZONA MIXTĂ – M3	1.38		1.38	2.03%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOTECHE - A	0.69	2.59	3.28	4.82%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ - Ccr	2.40		2.40	3.53%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE - TE		25.00	25.00	36.72%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT, DE PROTECȚIE - SP	1.10		1.10	1.62%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ - Gcg	0.95		0.95	1.40%
APE - TH	0.60		0.60	0.88%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	13.45		13.45	19.76%
ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ-REZERVOR APĂ		0.05	0.05	0.07%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	34.94	33.14	68.08	100.00%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

BILANT TERITORIAL AL SATULUI FELDIOARA- TRUP 5				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE – L1	14.25		14.25	37.94%
ZONA PENTRU INSTITUŢII PUBLICE ŞI SERVICII - IS	2.79		2.79	7.43%
ZONA PENTRU UNITĂŢI AGRICOLE ŞI AGROZOOTECHE - A	2.89		2.89	7.69%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAŢIE RUTIERĂ - Ccr	2.65		2.65	7.06%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	13.17		13.17	35.06%
ZONA PENTRU SPAŢII VERZI, SPORT ŞI AGREMENT, DE PROTECŢIE - SP	1.51		1.51	4.02%
APE - TH	0.30		0.30	0.80%
TOTAL INTRAVILAN PROPUŞ	37.56		37.56	100.00%

Prin Planul Urbanistic General al comunei Ucea, supus avizării conform prezentei documentații, au fost făcute următoarele demersuri:

- S-a revizuit linia ce delimitează intravilanul, urmărindu-se limita parcelelor sau unele reperi naturale, conform ridicărilor topografice puse la dispoziția proiectantului de către Primăria Ucea sau de către alți operatori economici prin intermediul Primăriei Ucea. Aceste ridicări topografice au fost suprapuse ortofotoplanurilor din anul 2009 și georeferențiate în coordonate Stereo 70 și completate prin digitizare georeferențiată, astfel încât a reieșit prezenta limită de intravilan.
- Au fost cuprinse în intravilan toate construcțiile și suprafețele de teren necesare bunei dezvoltări a localității pentru următorii 10 ani, delimitându-se o serie de trupuri conform planșelor de Reglementări Urbanistice și Unități Teritoriale de Referință.
- Pentru toate terenurile din noul intravilan s-a stabilit destinația, conform planșei U3 - Reglementări Urbanistice - Zonificare funcțională și au fost elaborate regulamente de urbanism specifice fiecărei zone funcționale în parte.

Pentru toate terenurile din localitate s-au stabilit funcțiuni și destinația acestora. Zonele funcționale au fost determinate în funcție de activitățile dominante aferente suprafețelor respective de teren.

Se observă creșterea zonei de locuințe cu dotări complementare, incluzând structurile turistice deja construite răspândite în teritoriu, prin extinderea intravilanului în cătunul Sumerna și extinderea zonelor pentru servicii, industrie și depozitare.

Situația actuală și evoluția factorilor de mediu în cazul neimplementării PUG au fost prezentate în capitolul 4.2.

Până la data întocmirii prezentului raport au fost obținute pentru planul „Reactualizarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” următoarele avize/adrese emise de autoritățile/instituțiile cu atribuții în reglementarea planului: Telekom, ANIF, TRANSGAZ, AROMAPA, Hidroelectrică, SRI, MAPN, Transelectrica, Ministerul Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației, MAI, Direcția Drumuri Județene, Direcția Regională de Drumuri și Poduri Brașov.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	„Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

X. MASURILE AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PUG

Din punct de vedere al cerintelor HG 1076/2004, aceasta sectiune trebuie sa descrie masurile pentru monitorizarea efectelor semnificative asupra mediului generate de implementarea „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”. Asa cum a fost descris anterior, implementarea planului nu va genera efecte semnificative negative asupra mediului, prin luarea tuturor masurilor de minimizare a acestora.

Urmatoarele aspecte au fost considerate în propunerea unui sistem complet si eficient de monitorizare a efectelor asupra mediului generate de implementarea planului:

- Un program de monitorizare a efectelor planului asupra mediului, în ansamblul sau si nu doar asupra unor componente, este necesar pentru a putea evalua impactul planului, a preintampina eventuale efecte semnificative si a putea stabili la timp masuri de reducere a efectelor negative;

- Programul de monitorizare trebuie sa fie unul cuprinzator, simplu si eficient care să presupuna un consum redus de resurse, dar care sa permita cunoasterea cat mai exacta a calitatii mediului in spatiul analizat;

- Multe din datele privind calitatea mediului nu pot fi generate/colectate de catre titular fiind necesara utilizarea unor date furnizate de institutiile cu competente in acest domeniu, precum: Agentia de Protectia Mediului, SGA Braşov, Institutul National de Statistica, Autoritatea de Sanatate Publica, ISU, GNM-CJ Braşov etc.

O parte din informatiile necesare trebuie sa fie oferite de catre beneficiariul planului.

Sistemul de monitorizare propus pentru „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” se raporteaza la aspectele de mediu relevante stabilite în cadrul grupului de lucru SEA. Sistemul de monitorizare va permite astfel nu numai evaluarea impactului implementarii planului asupra mediului dar si a modului în care aceste obiective relevante de mediu sunt atinse.

În tabelul urmator sunt prezentati indicatorii propusi pentru monitorizarea efectelor semnificative ale planului „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” asupra mediului.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

Obiective relevante de mediu	Indicatori propusi	Descriere	Observatii	Responsabilitate
Aer	Lungimea drumurilor locale reamenajate/modernizate/reabilitate	km drumuri reamenajate/modernizate/reabilitate /an	Indicatorul determina impactul traficului asupra calitatii aerului	Titular plan DRDP Braşov
	Lungimea drumuri locale noi	Km drum nou/an	Indicatorul determina impactul traficului asupra calitatii aerului	Titular plan DRDP Braşov
	Numar parcar amenajate	Numar parcar amenajate/an	Indicatorul determina impactul traficului asupra calitatii aerului	Titular plan
	Pista pentru biciclisti	Lungime pista biciclisti/an	Indicatorul determina impactul traficului asupra calitatii aerului	Titular plan
	Nivelul imisiilor pe teritoriul localitatii (doar daca se fac determinari de catre alte institutii)	Concentratii noxe in atmosfera conform standardelor/legislatiei in vigoare	Indicator al calitatii aerului din localitate	APM Braşov
	Corelarea PUG cu studiile/analizele de risc ale societăţilor încadrate în prevederile legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanţe periculoase	Nr. studii de risc	Indicatorul determină modalitate de protejare a populaţiei şi a zonei de locuit prin stabilirea distanţelor adecvate faţă de sursele potenţiale de risc din cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanţe periculoase, conform metodologi aprobată prin Ordinul nr. 3710/1212/99/2017	Titular plan APM Braşov ISU Garda de Mediu
Apa	Stadiul lucrarilor privind extinderea retelei de canalizare	Km retea de canalizare extinsa/an	Incadrarea in limitele de calitate a evacuarilor de apa uzata in receptorii naturali	Titular plan SGA Braşov

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

	Indicatori de calitate ai apei uzate epurate evacuate in emisar – incadrare NTPA 001	Conform autorizatiei de gospodarirea apelor	Indica buna functionare a statiei de epurare	Titular plan SGA Braşov
	Activitati de igienizare a traseelor turistice de pe teritoriul administrativ in scopul evitării poluării surselor de apa de adâncime	Numar activitati de ecologizare/an	Actiuni menite sa reducă poluarea surselor de apa de adancime	Titular plan ANANP APM Braşov ONG-uri
	Surse de apa pentru care s-au constituit zonele de protectie sanitara	Numar zone de protectie sanitara pentru surse de apa	Acțiuni menite să reducă poluarea surselor de apa de adâncime	Titular plan ANANP; DSP Braşov
Sol/utilizarea terenului	Constructii noi realizate dupa aprobarea PUG si RLU comuna Ucea	Nr. PUZ/an Nr.Certificate de urbanism emise/an	Utilizarea terenurilor conform PUG si RLU aprobate	Titular plan
	Lucrari efectuate privind protectia împotriva inundațiilor	Nr. lucrari/an ; valoarea lucrarilor/an	Indicatorul arata realizarea masurilor de prevenire a riscurilor naturale	Titular plan SGA Braşov
	Însămânțarea cu specii cu talie mica si medie, care să compactizeze covorul vegetal ierbos	Nr.arbori plantati/an ; suprafete insamantate/an	Indicatorul arata implementarea masurilor de reducere a eroziunii de suprafata si eroziunii liniara;	Titular plan
Zgomot și vibrații	Reducerea poluării fonice datorata circulației feroviare	Nr. ecrane de protecție/an	Reducerea poluării fonice în lungul căilor rutiere din zonele rezidențiale	Titular plan SNCFR
	Reducerea nivelului de zgomot în lungul căilor rutiere	Nr.arbori plantati/an ;	Reducerea poluării fonice în lungul căilor ferate din zonele rezidențiale	Titular plan Consiliul Judetean Braşov
Biodiversitate	Activități desfășurate in zona ariilor protejate	Nr. Avize/acorduri eliberate de catre APM Braşov/an; Nr. avize eliberate de catre ANANP /an	Respectarea prevederilor PUG si RLU	Titular plan APM Braşov; ANANP;
	Numar incidente cu efecte negative asupra habitatelor naturale, a florei si faunei din zona de management a ariilor protejate	Numar incidente/an	Indicatorul prezinta modul in care sunt respectate Planurile de Management ale ariilor protejate de catre populatie, turistii zonei	ANANP; Garda de Mediu Comisariatul Judetean Braşov

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Populatie/sanatate umana	Stadiul lucrarilor privind extinderea si reabilitarea retelei de alimentare cu apa a localitatii	km retea extinsa/an	Imbunatatirea conditiilor si cresterea nivelului de calitate al vietii	Titular plan SGA Braşov
	Colectarea selectiva a deseurilor menajere de la populatie	Nr.locuitori deserviti/an	Acoperirea cu servicii de salubritate a localitatii privind colectarea selectiva a deseurilor menajere	Titular plan; operator salubritate
	Nivel de zgomot in localitate. Masurarea nivelului de zgomot in localitate la limita amplasamentului poluatorului fonic	Nr. sesizari poluare fonica/an Valoare determinata (dB)/sesizare	Indicatorul determina impactul asupra populatiei ca urmare a functionarii diferitelor obiective din localitate. Se face la sesizarea populatie	Consiliul Judetean Braşov si APM Braşov,
Modificari climatice	Reducerea emisiilor cu efect de seră prin implementarea soluțiilor neconvenționale de producerea energiei termice sau electrice (energie eoliană, solară, pompe de căldură etc)	Număr Avize/acorduri eliberate de catre APM Braşov/an;	Indicatorul arata realizarea masurilor de adaptare la schimbarile climatice	Titular plan; APM Braşov
	Reducerea emisiilor cu efect de seră prin economisirea de energie datorită termoizolării locuințelor	Nr. Avize/acorduri eliberate de catre APM Braşov/an; Nr. CU eliberate de catre administratia publică/an;	Indicatorul arata realizarea masurilor de adaptare la schimbarile climatice	
Managementul deseurilor	Reducerea cantitatii de deseuri biodegradabile depozitate la Depozitul Ecologic Zonal FIN-ECO jud. Brasov	% deseuri biodegradabile valorificate prin compostare din total deseuri menajere generate in localitate	Atingerea obiectivelor privind colectarea selectivă și valorificarea deșeurilor reciclabile, inclusiv prin transformarea deșeurilor organice în compost, și utilizarea exclusivă, pentru mediul urban, a depozitelor ecologice.	Titular plan; operator salubritate
	Reducerea cantitatii de deseuri reciclabile depozitate la Depozitul Ecologic Zonal FIN-ECO jud. Brasov	% deseuri reciclabile valorificate din deseul menajer per total deseuri menajere generate in localitate		Titular plan; operator salubritate
	Colectarea DEEE in localitate	Cantitate de DEEE colectate/locuito/an/localitate	obiectiv 4 kg DEEE/locuitor/an	Titular plan; operator salubritate

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

	Completarea infrastructurii de management a deșeurilor: 2 platforme de compostare a deșeurilor vegetale și din zootehnie, achiziționarea unui concasor pentru deșeurile din construcții și demolari- lucrari efectuate	Tip lucrari efectuate /an ; Valoare lucrari/an	adaptarea sistemului de management al deșeurilor la cerințele de management integrat al deșeurilor la nivel de judet	Titular plan; operator salubritate
	Dotari spatii de picnic, spatii de campare, spatii de parcare in punctele de belvedere dotate cu coșuri pentru gunoii menajer;	Numar/tip/valoare dotari/an ;	Implementarea SMID la nivel de localitate; colectarea deșeurilor stradale	Titular plan; operator salubritate
Managementul riscurilor naturale	Stadiul elaborarii planurilor de actiune si prevenire inundațiilor și intervențiile în cazul dezastrelor naturale	Nr. planuri elaborate/an ; Nr. actiuni de prevenire/an ; valoarea lucrarilor/an	Identificarea si evaluarea riscurilor la nivel de localitate	Titular plan; SGA Brașov, ISU Brașov, CJ Brașov
Peisajul si mostenirea culturala	Refacerea cladirilor vechi degradate	Numar cladiri refacute/an	Protejarea valorilor culturale locale si a peisajului	Titular plan;
	Amenajarea/întreținerea traseelor de vizitare, a marcajelor turistice;	Numar trasee amenajate/intretinute/an ; Numar marcaje instalate/an	Protejarea valorilor culturale locale si a peisajului	Titular plan;
	Deversarea apelor reziduale	Numar sesizari/an ; Numar controale/an	Protejarea valorilor culturale locale si a peisajului	Titular plan; GNM-CJ Brașov
	Amenajare locuri de campare/agrement;	Numar locuri de campare/ agrement amenajate/an	Protejarea valorilor culturale locale si a peisajului	Titular plan;
	Realizarea de perdele vegetale de protectie in jurul obiectivelor ce afecteaza peisajul	Nr. zone de protectie peisagistica realizate/an	Protejarea valorilor culturale locale si a peisajului	Titular plan;
Transport	Refacerea podurilor de peste Olt	% realizare lucrari/an Valoare lucrari/an	Infrastructura de drumuri	Titular plan; SGA Brașov
	Amenajarea intersectiei DN1 cu DN73A	% realizare lucrari/an Valoare lucrari/an	Infrastructura de drumuri	Titular plan; DRDP Brașov
Se vor vedea si primii 2 indicatori de la aspectul de mediu - AER				

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Economic /Turism	Numarul turistilor Numar spatii de cazare	Numar innoptari/an	Indicator de evaluare a cresterii turismului in localitate	Titular plan;
	Numărul de societăți nou înființate	Numar de locuri de muncă nou create	Indicator de creștere a competiivității economice	Titular plan;
	Se vor vedea si indicatorii de la celelalte aspecte de mediu cu referire la turism			
Constientizarea populatiei	Număr campanii de constientizare a populatiei privind valorile culturale/ naturale si protejarea mediului	Număr campanii de informare/constientizare /an		Titular plan; ANANP

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

XI. REZUMAT NON-TEHNIC

Planul „Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea” are caracter de reglementare si raspunde de programului de amenajare spațială a teritoriului si de dezvoltare a localităților ce compun unitatea teritorial – administrativa de baza. Planul Urbanistic General reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local si asigura corelarea dezvoltării urbanistice a localității cu planul de amenajare al teritoriului administrativ al acesteia, delimitat conform legii. Prevederile din P.U.G. se detaliază și se întăresc prin "Regulamentul aferent P.U.G.".

Realizarea planului urbanistic local al comunei Ucea a avut ca punct de pornire Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local HCL/2002, actualizat cu modificările aduse de PUZ-uri și PUD-uri aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local Ucea.

Astfel suprafața totală a intravilanului existent este de 1525,07 ha din totalul de 10299,91 ha suprafață administrativă.

Prioritățile determinate ce stau la baza măsurilor și reglementărilor propuse pentru teritoriul analizat sunt:

- zonificarea funcțională a teritoriului și amenajarea acestuia;
- stabilirea perimetrului teritoriului intravilan cuprinzând acele suprafețe ce sunt necesare dezvoltării în continuare;
- lucrări edilitar – gospodărești necesare, din domeniul alimentației publice, circulației majore și gospodăriei comunale, alimentării cu gaze naturale;
- pregătirea amplasamentelor pentru locuințe și obiective de interes public;
- determinarea zonelor de patrimoniu protejate și a zonelor de protecție sanitară;

Teritoriul administrativ al comunei Ucea se situeaza în partea de vest a județul Brașov, face parte din Țara Făgărașului și se află în raza de polarizare a orașului Făgăraș.

Comuna este amplasată la 8 km de orașul Victoria, 31 km vest de Municipiul Făgăraș și aproximativ 91 km vest de Municipiul Brașov, respectiv 57 km de municipiul Sibiu.

Teritoriul administrativ are o dezvoltare pe axa N – S și este străbătut de DN 1(E68) Făgăraș - Sibiu și calea ferată CF 205 Brașov-Podu Olt, linie simplă neelectrificată, interoperabilă, respectiv linia CF 225 Ucea - Victoria, linie simplă neinteroperabilă.

Amplasarea aceasta reprezintă o mare oportunitate pentru comună, aflându-se sub influența unor importante centre de dezvoltare ale țării (municipiul Brașov, municipiul Făgăraș, municipiul Sibiu).

Vecinătăți

- comuna Viștea și Oraș Victoria la est;
- comuna Arpaș, jud. Sibiu la vest;
- comuna Bruiu, Jud. Sibiu la nord;
- comuna Arefu, Jud. Argeș la sud.

Suprafața teritoriului administrativ conform avizului de începere a lucrărilor nr. 2570/2013 emis de OCPI însumează **10299,91 ha, din care intravilan 1525,07 ha.**

Comuna reprezintă 1,957% din suprafața județului, numărându-se printre comunele medii din punct de vedere al suprafeței teritoriului.

Populația totală stabilă (conform datelor statistice 2011) este de **2195 locuitori**. Densitatea locuitorilor în teritoriu este de 47 locuitori/kmp, încadrând comuna în categoria celor cu densitate mică (media pe țară fiind de 80 locuitori/kmp, respectiv media pe județ este de 50 locuitori/kmp.) Mișcarea totală a populației este pozitivă și tinde să mențină același trend.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Rețeaua de localități

Din punct de vedere administrativ, comuna Ucea este compusă din următoarele sate:

- Ucea de Jos – reședință de comună;
- Corbi;
- Corbi - cătunul Corbișor;
- Feldioara;
- Ucea de Sus;
- Ucea de Sus - cătunul Sumerna;

Căi de comunicație

Comuna Ucea este legată prin căi rutiere astfel:

- pe DN1 (E68) de localitatea Făgăraș (31 km), Brașov (91 km), Sibiu (57 km);
- pe DJ 105C de orașul Victoria (8 km);

Accesul în satele comunei Ucea se face astfel :

- satele Ucea de Jos, Ucea de Sus, Corbi, cătunul Sumerna: DJ 105 C Ucea de Jos – Oraș Victoria (drum ce se desprinde din DN 1);
- satul Ucea de Sus: DJ107P Ucea de Sus-Arpașu de Sus (drum ce se desprinde din DJ105C);
- satul Corbi: DJ107E (drum ce se desprinde din DJ105C);
- satul Feldioara : DJ 107B (drum ce se desprinde din DN 1).

Comuna este străbătută de linia CF 205 Brașov-Podu Olt, linie simplă neelectrificată, interoperabilă, respectiv linia CF 225 Ucea -Victoria, linie simplă neinteroperabilă și are stație de cale ferată în localitatea Ucea de Jos, cu acces din DJ 107.

Principalele **activități economice** desfășurate în comună sunt agricultura - cultivarea cartofului, cerealelor, plantelor furajere, creșterea animalelor, exploatarea și prelucrarea lemnului, activități desfășurate în unități de mică industrie, prelucrarea cărnii și a laptelui (Austen Meats și SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL (fosta SC CARMOLIMP SRL)), panificație, tâmplărie PVC, transport de persoane, distribuție de mărfuri, distribuția apei (SC AROMAPA SERV SRL)

O altă categorie foarte importantă în economia locală o reprezintă unitățile industriale amplasate pe platforma industrială din vecinătatea cătunului Sumerna, care desfășoară activități de producere a rășinilor schimbătoare de ioni (SC Purolite SRL), fabricarea produselor chimice organice de baza (SC Viromet SA), fabricarea produselor explozibile MAXAM ROMANIA SRL (fost SC Sparomex SRL) și SC Pirochim Victoria SA:

SC Purolite SRL are ca obiect de activitate producerea rășinilor schimbătoare de ioni.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din hidrografic Olt).

Obiectivul se supune prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârării de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

SC Viromet SA are ca obiect de activitate producerea și comercializarea substanțelor chimice organice de baza obtinute prin chimizarea gazului metan (metanol, formaldehida, metilal, rășini ureoformaldehydice, rășini fenolice, rășini melaminice), precum și activități conexe.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

Obiectivul se supune prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârării de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

MAXAM ROMANIA SRL (fost **SC Sparomex SRL**) și **SC Pirochim Victoria SA**– sunt obiective producătoare de produse explozibile, care se supun prevederilor Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase respectiv Hotărârării de Guvern nr.804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (Directiva 2012/18/UE a parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase).

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

SC AUSTEN MEATS SRL are pe teritoriul comunei Ucea instalații de procesare carne, un abator, o stație de biogaz, un incinerator și o stație stație de epurare.

Obiectivul se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

SC PREMIUM PORC NEGRENI SRL este obiectiv care se supune prevederilor Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (Directiva Europeana IED - din punct de vedere al gospodăririi apelor din bazinul hidrografic Olt).

Bilant teritorial existent al comunei Ucea

Intravilanul existent de la care s-a pornit este cel prevăzut în Planul Urbanistic General – P.U.G. al Comunei Ucea, început a fi întocmit în anul 2002, cu modificările ulterioare, respectiv, PUZ-urile aprobate prin HCL și primite în momentul preluării documentației.

Conform Procesului Verbal de recepție **nr. 17 din 08.01.2014 emis de OCPI. Brașov**, privind lucrarea nr. 24498 din 23.12.2013, având **Aviz de începere a lucrărilor cu nr. 2570 din 30.12.2013 emis de OCPI Brașov**, teritoriul administrativ al comunei Ucea are o suprafață de 10299,91 ha, **din care 1525,07 Ha în intravilan, acesta fiind intravilanul pe care l-am considerat ca fiind existent.**

Bilantul teritorial al categoriilor de folosinta pe intreaga suprafata a teritoriului administrativ

Teritoriu adm.	Categoricia de folosință (ha)													
	Agricol			Neagricol										Total
	Arabil	Pajiști	Livezi	Pădurea statului	Păduri în composesorate	Păduri parcele pers fizice	Păduri comunale	Apele Romane	Olt	Drumuri	Cale ferata	Construcții + zone industriale	Neproductiv	
Total	1998	4882	9	1554	285	180	280	58	117	13	15	788	120	
TOTAL	6889			3410,91										10299,91
%	19,40	47,40	0,09	15,07	2,77	1,75	2,72	0,56	1,14	0,13	0,15	7,65	1,17	100%
Intravilan existent	1525,07 ha													
extravilan	8774.84ha													

Centralizatorul suprafețelor cuprinse în teritoriul intravilanului existent:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Denumire/ Numerotare TRUP	Comuna/Localitatea	Suprafața (ha)
TRUP 1	UCEA DE JOS (reședință de comună)	206,61
TRUP 1.1.	Locuință canton	0,10
TRUP 1.2.	Trup izolat	2,54
TRUP 1.3.	Stație epurare	0,34
	TOTAL UCEA DE JOS	209,59
TRUP 2	UCEA DE SUS (Sat component)	119,31
TRUP 2.1.	Micro hidrocentrală	0,23
TRUP 2.2.	Parc fotovoltaic	48,63
	TOTAL UCEA DE SUS	168,17
TRUP 3	UCEA DE SUS – cătun Sumerna	483,38
TRUP 3.1.	Baraj captare Ucișoara	0,10
TRUP 3.2.	Captare Ucea Mare	0,05
TRUP 3.3.	Trup izolat, platforma industrială	563,41
TRUP 3.4.	Cabana Turnuri	0,50
TRUP 3.5.	Cabana Podragu	0,50
	TOTAL UCEA DE SUS – CĂTUN SUMERNA	1047,94
TRUP 4	CORBI (sat component)	36,78
TRUP 4.1.	Rezervor apă	0,05
TRUP 4.2.	Parc industrial Corbi	25,00
TRUP 4.3.	Corbișor	3,00
	TOTAL CORBI	64,83
TRUP 5	FELDIOARA (Sat component)	32,53
TRUP 5.1.	Castru Roman	2,00
	TOTAL FELDIOARA	34,53
	TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT	1525,07

În concluzie, intravilanul existent al comunei Ucea este format din cinci trupuri principale și patrusprezece trupuri secundare, subdiviziuni ale trupurilor principale, astfel:

1. **Trupul 1** – satul Ucea de Jos – reședința comunei Ucea
2. **Trupul 1.1.** – subdiviziune a Trupului 1, format din Cantonul
3. **Trupul 1.2.** – subdiviziune a trupului 1, format din trup izolat
4. **Trupul 1.3.** – subdiviziune a trupului 1, format din stație epurare
5. **Trupul 2** – satul Ucea de Sus – sat component
6. **Trupul 2.1.**- subdiviziune a trupului 2, format din Micro- hidrocentrală,
7. **Trupul 2.2.** subdiviziune a trupului 2, format din Parcul fotovoltaic
8. **Trupul 3** – sat Ucea de Sus – cătun Sumerna
9. **Trupul 3.1.** – subdiviziune a trupului 3, format din baraj captare Ucișoara
10. **Trupul 3.2.** – subdiviziune a trupului 3, format din captare Ucea Mare
11. **Trupul 3.3.** – subdiviziune a trupului 3, format din platforma industrială
12. **Trupul 3.4.** – subdiviziune a trupului 3, format din cabana Turnuri
13. **Trupul 3.5.** – subdiviziune a trupului 3, format din cabana Podragu

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

14. **Trupul 4** – satul Corbi – sat component
15. **Trupul 4.1.** – subdiviziune a trupului 4, format din Rezervor apă
16. **Trupul 4.2.** – subdiviziune a trupului 4, format din parc industrial Corbi
17. **Trupul 4.3.** – subdiviziune a trupului 4, format din cătun Corbișor
18. **Trupul 5** – satul Feldioara – sat component
19. **Trupul 5.1.** – subdiviziune a trupului 5, format din Castru Roman

Zonele funcționale sunt determinate în funcție de activitățile dominante aferente suprafețelor respective de teren. Principalele zone funcționale care se găsesc pe teritoriul administrativ al comunei Ucea, respectiv în intravilanul localităților componente sunt:

- instituții și servicii de interes public;
- locuințe de toate tipurile și funcțiuni complementare;
- activități economice (industriale, etc);
- activități agro-zootehnice;
- unități de gospodărie comunală;
- construcții aferente lucrărilor edilitare (captare apă, rezervoare de înmagazinare a apei, stații de tratare a apei, stații de epurare, posturi de transformare, stații reglare măsură gaz, etc);
- căi de comunicație rutieră / feroviară și amenajări aferente;
- spații verzi, agrement, sport, turism;
- zone cu destinație specială;
- alte zone (neproductive, ape).

Bilanțul teritorial existent al satelor comunei UCEA

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE JOS – TRUP 1				
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	49.10		49.10	23.43%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	2.00		2.00	0.95%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	20.20		20.20	9.64%
UNITĂȚI AGRICOLE	14.20		14.20	6.78%
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT				0.00%
RUTIERE	9.40		9.40	4.48%
FEROVIARE (GARĂ + LOCUINȚĂ CANTON)	10.11		10.11	4.82%
LOCUIȚĂ CANTON		0.10	0.10	0.05%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	3.50		3.50	1.67%
CONSTRUCȚII TEHNICO EDILITARE	0.10		0.10	0.05%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1.10		1.10	0.52%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	94.75		94.75	45.21%
Ape	2.15		2.15	1.03%
AGROTURISM		2.54	2.54	1.21%
STAȚIE DE EPURARE		0.34	0.34	0.16%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	206.61	2.98	209.59	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Ucea de Jos se propune o restangere cu 5.34 ha și o extindere totală cu 45,84 ha.

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE SUS – TRUP 2				
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	60.11		60.11	35.74%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	1		1.00	0.59%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	0		0.00	0.00%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

UNITĂȚI AGRICOLE	4		4.00	2.38%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	6.1		6.10	3.63%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	5.3		5.30	3.15%
CONSTRUCȚII TEHNICO EDILITARE	0.1		0.10	0.06%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1.4		1.40	0.83%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	40		40.00	23.79%
APE	1.3		1.30	0.77%
MICROHIDROCENTRALA		0.23	0.23	0.14%
PARC FOTOVOLTAIC		48.63	48.63	28.92%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	119.31	48.86	168.17	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Ucea de Sus se propune o restrângere de 6.77 Ha și o extindere totală cu 33,87 ha.

BILANȚ TERITORIAL AL CĂTUNULUI SUMERNA- TRUP 3

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE, CASE DE VACANȚĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	70.95		70.95	6.77%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	2.00		2.00	0.19%
ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO- EDILITARE	0.00		0.00	0.00%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	4.70		4.70	0.45%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	24.21		24.21	2.31%
SPAȚII VERZI NATURALE	19.00		19.00	1.81%
APE	0.96		0.96	0.09%
UNITĂȚI INDUSTRIALE - PUZ PANOURI FOTOVOLTAICE	0.00	361.57	361.57	34.50%
BARAJ CAPTARE UCISOARA		0.10	0.10	0.01%
CAPTARE UCEA MARE		0.05	0.05	0.00%
ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE		563.40	563.40	53.76%
CABANA TURNURI		0.50	0.50	0.05%
CABANA PODRAGU		0.50	0.50	0.05%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	121.82	926.12	1047.94	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna se propune o restrângere de 241,92 și o extindere totală cu 23,94 ha.

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI CORBI - TRUP 4

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	15.52		15.52	23.94%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	0.30		0.30	0.46%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	1.25		1.25	1.93%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	2.40		2.40	3.70%
TERENURI LIBERE	0.00		0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	1.10		1.10	1.70%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0.95		0.95	1.47%
Ape	0.60		0.60	0.93%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	14.66		14.66	22.61%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

REZERVOR APĂ		0.05	0.05	0.08%
PARC INDUSTRIAL CORBI		25.00	25.00	38.56%
CORBISOR		3.00	3.00	4.63%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	36.78	28.05	64.83	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Corbi se propune o restrângere de 0,20 ha și extindere totală cu 3,45 ha.

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI FELDIOARA – TRUP 5				
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (HA)	trupuri (ha)	TOTAL (ha)	%
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	18.57		18.57	53.76%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	0.50		0.50	1.45%
UNITĂȚI INDUSTRIALE	2.80		2.80	8.11%
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	2.65		2.65	7.67%
TERENURI LIBERE	0.00		0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, PLANTAȚII PROTECȚIE ȘI SPORT	0.70		0.70	2.03%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0.50		0.50	1.45%
Ape	0.30		0.30	0.87%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	6.52		6.52	18.88%
CASTRU ROMAN		2.00	2.00	5.79%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	32.54	2.00	34.54	100.00%

Pentru intravilanul existent al satului Feldioara se propune o restrângere de 2,09 ha și o extindere totală cu 5,12 ha.

Proiectul propus a trecut prin etape succesive de evaluare din punct de vedere tehnic. Astfel, au fost evaluate câteva alternative, din care prezentăm:

Variante posibile de dezvoltare

Din variantele de dezvoltare propuse, se pot formula sub - variante simultane, care fac referiri la variante de trafic, variante de echipare edilitara, mod de intervenție în țesut urban, și care se pot aplica la fiecare din ele.

Varianta 0 – Varianta recesivă

Menținerea profilului și specificului economic existent fără a face extinderi de intravilan. Varianta presupune o stagnare în ceea ce privește dezvoltarea durabilă a localității.

Acest profil nu valorifică tradiția zonei și potențialul uman existent, dezvoltarea realizându-se în limitele teritoriale existente.

Varianta 1 presupune extinderea intravilanului cu încă 50% din suprafața actuală propusă pentru extindere, pentru realizarea unui parc fotovoltaic. Având în vedere că deja 2 parcuri fotovoltaice sunt în funcțiune și deservesc localitatea, nu mai este necesară ocuparea terenurilor din extravilan cu altfel de funcțiuni.

Varianta 2 presupune extinderea intravilanului cu o suprafață mult mai mică, dar mult mai bine echilibrată și încheată din punct de vedere al funcțiilor propuse în noile extinderi. S-au avut în vedere nevoile de dezvoltare ale comunei și necesitățile agenților existenți, dar și ai altor agenți economici dornici să investească pe teritoriul comunei Ucea. S-au prevăzut zone mixte pentru instituții și servicii și locuire, turism și agroturism, dar și zone pentru dezvoltarea activităților industriale și depozitare.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Varianta 2 considerăm că este varianta cea mai fezabilă pentru dezvoltarea comunei Ucea cu cea mai mare posibilitate de implementare pentru următorii 10 ani și care răspunde nevoilor comunei de dezvoltare, asigurând cadrul legal pentru autorizarea directă și reducând astfel timpul de autorizare și implicit accelerarea dezvoltării comunei Ucea.

Din punct de vedere al problematicei de mediu Alternativa " 0 " reprezintă situația actuală, în care nu se face nimic și nu produce efecte de dezvoltare urbanistică, menținerea profilului și specificului economic existent. Acest profil nu valorifică potențialul zonei, patrimoniul și tradițiile locale și îngreudește dezvoltarea durabilă a comunei. Această variantă presupune o stagnare în ceea ce privește dezvoltarea durabilă a localității.

Alternativele 1 și 2, în scopul dezvoltării urbanistice durabile a teritoriului comunei Ucea au ținut cont de:

- tradițiile istorice ale zonei;
- resursele naturale și cele umane de care dispune a căror valorificare superioară se impune;
- valorificarea potențialului existent al localității și al teritoriului, evidențiindu-se principalii factori ce pot contribui la dezvoltarea sa armonioasă;
- poziționarea teritoriului față de siturile Natura 2000;
- potențial turistic natural și antropoc, insuficient valorificat;
- disfuncționalitățile identificate în raport cu cerințele de dezvoltare urbanistică și creșterea calității vieții locuitorilor: trafic, echipare edilitară, etc ;
- reducerea, menținerea stării de calitate a factorilor de mediu;
- prevederile legislative privind protejarea mediului și sănătății umane;
- potențiale riscuri naturale aferente teritoriului analizat;
- politici și strategii generale sau locale privind dezvoltarea durabilă.

Având în vedere direcțiile de dezvoltare a localității și a evoluției dezvoltării durabile a acesteia s-a optat pentru o alternativa care să răspundă în totalitate aspectelor menționate mai sus, și care să permită o mai bună gestionare a teritoriului administrativ al localității.

Extinderea intravilanului comunei Ucea în varianta 1 nu se justifică în condițiile cerințelor actuale.

Introducerea în intravilan a zonelor propuse prin varianta 2 va implica responsabilități și costuri suplimentare pentru autoritățile locale care trebuie să asigure echiparea edilitară corespunzătoare.

Trebuie reținut faptul că materializarea propunerilor de amenajare spațială și dezvoltare urbanistică reglementate prin P.U.G. se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unităților teritorial administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători.

Referitor la criteriul de mediu privind existența pe teritoriului administrativ al comunei Ucea a ariilor naturale protejate, zonele de extindere propuse prin varianta 2 se află pe teritoriul acoperit de siturile Natura 2000.

Pe de altă parte orizontul de timp pentru care s-a elaborat PUG este de 10 ani, cu varianta de revizuire la 5 ani, ceea ce înseamnă un timp relativ scurt pentru realizarea investițiilor în scopul atingerii obiectivelor de dezvoltare durabilă în raport cu factorii de mediu. Concentrarea în perioada următoare trebuie realizată pe potențarea și îmbunătățirea a ceea ce există actual, și pe cerințele imediate și pe termen mediu de dezvoltare urbanistică.

La proiectarea alternativelor posibile de plan, ținând cont de obiectivele specifice planului, s-au analizat problemele semnificative de mediu, inclusiv starea mediului și evoluția acestuia în absența implementării planului.

Având în vedere faptul că atât Alternativa 2 cât și Alternativa 1 conduc la îndeplinirea obiectivelor specifice planului, însă resursele de implementare sunt foarte mari în cazul A1 comparativ pentru A2, s-a optat pentru analizarea problemelor semnificative de mediu pentru alternativa 2 și alternativa neimplementării planului.

În situația neimplementării propunerilor de dezvoltare urbanistică prevăzute prin alternativa 2 de plan, starea mediului nu suferă schimbări semnificative imediate ci acestea se vor reflecta pe termen mediu și lung ca urmare a recreării premiselor de dezvoltare urbanistică modernă în conformitate cu orientările strategice de

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

dezvoltare durabilă și a prevederilor legislative privind protecția mediului și a sănătății populației. Se vor menține în continuare aceleași presiuni asupra factorilor de mediu, calitatea acestora fiind în scădere.

Suprafața intravilanului se va modifica în urma amplasării unor obiective economice, extinderi ale zonei de locuit sau construirea de noi obiective de utilitate publică. Au fost propuse măsuri de reglementare a destinației tuturor terenurilor din intravilan sub forma zonificării funcționale.

Noua limită a intravilanului comunei Ucea include toate suprafețele de teren ocupate de construcții, precum și acele suprafețe necesare dezvoltării localității pe o perioadă determinată de timp, de 10 ani.

Suprafața intravilanului propus a rezultat din calculul suprafețelor propuse pentru extindere și din restrângerile intravilanului existent, în urma corecturilor acestuia pe limite concrete și scoaterea zonelor care nu mai prezintă interes pentru dezvoltare.

Față de suprafața cuprinsă în **intravilanul existent al comunei Ucea de 1525,07ha**, s-a propus o **restrangere de 256,33 Ha**, o **extindere totală cu 112,21 ha**, ajungându-se astfel la un **intravilan total propus cu suprafața de 1 380,95 ha**.

Pe sate situația se prezintă astfel:

- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Jos** de 209,59 ha se propune o restrangere cu 5,34 ha și o extindere totală cu 45,84 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 250,09 Ha
- pentru intravilanul existent al satului **Corbi** de 64,83 ha se propune o restrangere de 0,20 ha și extindere totală cu 3,45 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 68,08 ha
- pentru intravilanul existent al satului **Feldioara** de 34,53 ha se propune o restrangere de 2,09 ha și o extindere totală cu 5,12 ha ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 37,56 Ha
- pentru intravilanul existent al satului **Ucea de Sus** de 168,17 ha se propune o restrangere de 6,77 Ha și o extindere totală cu 33,87 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 195,27 ha
- pentru intravilanul existent al satului Ucea de Sus – **Cătun Sumerna** de 1047,94 ha se propune o restrangere de 241,92 și o extindere totală cu 23,94 ha, ajungându-se astfel la un intravilan total propus cu suprafața de 829,95ha.

Bilant teritorial după modificarea intravilanului

Teritoriu administrativ	Categorie de folosință (ha)													Total
	Agricol			Neagricol										
	Arabil	Pajiști	Livezi	Pădurea statului	Păduri în composesorate	Păduri parcele pers fizice	Păduri comunale	Apele Romane	Olt	Drumuri	Cale ferata	Construcții + zone industriale	Neproductiv	
Total	1950,00	4854,00	9,00	1554,00	285,00	180,00	280,21	58,00	117,00	65,00	15,00	842,38	90,32	10299,91
TOTAL	6813			3486,91										10299,91
%	18,93	47,13	0,09	15,09	2,77	1,75	2,72	0,56	1,14	0,63	0,15	8,18	0,88	100,00
Intravilan propus	1380,95													
extravilan propus	8918,96													

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Centralizatorul suprafețelor cuprinse în teritoriul intravilanului propus (împărțirea intravilanului propus în trupuri):

Denumire/ Numerotare TRUP	Comuna/Localitatea	Suprafața (ha)
TRUP 1	UCEA DE JOS (reședință de comună)	234,90
TRUP 1.1.	Trup izolat fermă bovine	6,37
TRUP 1.2.	Trup izolat fermă ovine	2,14
TRUP 1.3.	Locuință canton	0,10
TRUP 1.4.	Trup izolat – Stație de epurare	0,34
TRUP 1.5.	Trup izolat	6,25
TOTAL UCEA DE JOS		250,09
TRUP 2	UCEA DE SUS (Sat component)	195,04
TRUP 2.1	Micro- hidrocentrală	0,23
TOTAL UCEA DE SUS		195,27
TRUP 3	Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA	265,40
TRUP 3.1.	Trup izolat platforma industrială	563,40
TRUP 3.2.	Trup izolat cabana Turnuri	0,50
TRUP 3.3.	Trup izolat cabana Podragu	0,50
TRUP 3.4.	Baraj captare Ucișoara	0,10
TRUP 3.5.	Captare Ucea Mare	0,05
Total Ucea de Sus – CĂTUN SUMERNA		829,95
TRUP 4	CORBI (sat component)	37,45
TRUP 4.1.	Trup izolat – parc fotovoltaic	25,00
TRUP 4.2.	Trup izolat – Cătun Corbișor	3,00
TRUP 4.3.	Trup izolat	1,50
TRUP 4.4.	Trup izolat	0,45
TRUP 4.5.	Trup izolat	0,64
TRUP 4.6.	Rezervor apă	0,05
TOTAL CORBI		68,08
TRUP 5	FELDIOARA (Sat component)	37,56
TOTAL FELDIOARA		37,56
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN PROPUS		1380,95

Se observă cu precădere creșterea zonei de locuințe cu dotări complementare, incluzând structurile turistice deja construite răspândite în teritoriu prin extinderea intravilanului în cătunul Sumerna, dar și a zonelor destinate serviciilor, industriei și depozitării.

Teritoriul intravilan propus este împărțit în zone funcționale.

Regulamentul Local de Urbanism aferent acestui PUG a fost organizat, detaliat și organizat pe **zone funcționale**.

De asemenea, bilanțul teritorial al intravilanului propus a fost calculat pe zonele funcționale propuse prin RLU, așa cum se vede mai jos și pe sate:

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL PROPUS (INTRAVILAN PROPUS)

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE JOS- TRUP 1				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	43.20		43.20	17.27%
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	5.65	6.25	11.90	4.76%
ZONA MIXTĂ – M2, M3	59.03		59.03	23.60%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID	37.30		37.30	14.91%
UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOOTEHNICE - A	15.15	8.51	23.66	9.46%
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT DIN CARE:				
RUTIERE - Ccr	37.90		37.90	15.15%
FEROVIARE (GARĂ)	10.11		10.11	4.04%
LOCUIȚĂ CANTON		0.10	0.10	0.04%
SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT - SP	5.22		5.22	2.09%
ZONA CONSTRUCȚIILOR TEHNICO EDILITARE - TE	0.10		0.10	0.04%
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	19.08		19.08	7.63%
APE - TH	2.15		2.15	0.86%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ, STAȚIE DE EPURARE - Gcg		0.34	0.34	0.14%
Total INTRAVILAN PROPUS	234.89	15.20	250.09	100.00%

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI UCEA DE SUS- TRUP 2				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	60.73		60.73	31.10%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	1.11		1.11	0.57%
ZONA MIXTĂ – M1, M2, M3	72.03		72.03	36.89%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOOTEHNICE - A	2.23		2.23	1.14%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT – RUTIERE - Ccr	7.22		7.22	3.70%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT - SP	5.80		5.80	2.97%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO EDILITARE - TE	0.10		0.10	0.05%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE – Gcc	1.00		1.00	0.51%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	43.52		43.52	22.29%
MICRO-HIDROCENTRALĂ		0.23	0.23	0.12%
APE - TH	1.30		1.30	0.67%
TOTAL INTRAVILAN PROPUS	195.04	0.23	195.27	100.00%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

BILANȚ TERITORIAL UCEA DE SUS -CATUN SUMERA- TRUP 3				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, CASE DE VACANȚĂ – L2	91.08		91.08	10.97%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	2.00		2.00	0.24%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ (GOSPODĂRIE DE APĂ) – Gcg	1.84		1.84	0.22%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE - TE	146.26		146.26	17.62%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII: RUTIERE - Ccr	4.70		4.70	0.57%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	12.11		12.11	1.46%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, DE PROTECȚIE - SP	3.40		3.40	0.41%
APE - TH	1.41		1.41	0.17%
ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE - ID		563.40	563.40	67.88%
CABANA TUNARI		0.50	0.50	0.06%
CABANA PODRAGU		0.50	0.50	0.06%
BARAJ CAPTARE UCİȘOARA		0.10	0.10	0.01%
ZONĂ PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CAPTARE UCEA MARE		0.05	0.05	0.01%
ZONA TERENURILOR CU DESTINAȚIE SPECIALĂ - TDS	2.60		2.60	0.31%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	265.4	564.55	829.95	100.00%

BILANȚ TERITORIAL AL SATULUI CORBI- TRUP 4				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	14.01		14.01	20.58%
CĂTUN CORBIȘOR – L1		2.50	2.50	3.67%
CĂTUN CORBIȘOR – L1		3.00	3.00	4.41%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	0.36		0.36	0.53%
ZONA MIXTĂ – M3	1.38		1.38	2.03%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOTEHNICE - A	0.69	2.59	3.28	4.82%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ - Ccr	2.40		2.40	3.53%
ZONA PENTRU CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE - TE		25.00	25.00	36.72%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT, DE PROTECȚIE - SP	1.10		1.10	1.62%
ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ - Gcg	0.95		0.95	1.40%
APE - TH	0.60		0.60	0.88%

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	13.45		13.45	19.76%
ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ- REZERVOR APĂ		0.05	0.05	0.07%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	34.94	33.14	68.08	100.00%

BILANT TERITORIAL AL SATULUI FELDIOARA- TRUP 5				
zone functionale	Suprafata (HA)	Trupuri (HA)	Total	%
ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – L1	14.25		14.25	37.94%
ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII - IS	2.79		2.79	7.43%
ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOOTEHNICE - A	2.89		2.89	7.69%
ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ - Ccr	2.65		2.65	7.06%
ZONA TERENURILOR AGRICOLE ÎN INTRAVILAN - TAI	13.17		13.17	35.06%
ZONA PENTRU SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT, DE PROTECȚIE - SP	1.51		1.51	4.02%
APE - TH	0.30		0.30	0.80%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	37.56		37.56	100.00%

Prin Planul Urbanistic General al comunei Ucea, supus avizării conform prezentei documentații, au fost făcute următoarele demersuri:

- S-a revizuit linia ce delimitează intravilanul, urmărindu-se limita parcelelor sau unele repere naturale, conform ridicărilor topografice puse la dispoziția proiectantului de către Primăria Ucea sau de către alți operatori economici prin intermediul Primăriei Ucea. Aceste ridicări topografice au fost suprapuse ortofotoplanurilor din anul 2009 și georeferențiate în coordonate Stereo 70 și completate prin digitizare georeferențiată, astfel încât a reieșit prezenta limită de intravilan.
- Au fost cuprinse în intravilan toate construcțiile și suprafețele de teren necesare bunei dezvoltări a localității pentru următorii 10 ani, delimitându-se o serie de trupuri conform planșelor de Reglementări Urbanistice și Unități Teritoriale de Referință.
- Pentru toate terenurile din noul intravilan s-a stabilit destinația, conform planșei U3 - Reglementări Urbanistice - Zonificare funcțională și au fost elaborate regulamente de urbanism specifice fiecărei zone funcționale în parte.

Pentru toate terenurile din localitate s-au stabilit funcțiuni și destinația acestora. Zonele funcționale au fost determinate în funcție de activitățile dominante aferente suprafețelor respective de teren.

Se observă creșterea zonei de locuințe cu dotări complementare, incluzând structurile turistice deja construite răspândite în teritoriu, prin extinderea intravilanului în cătunul Sumerna și extinderea zonelor pentru servicii, industrie și depozitare.

Disfuncționalități identificate la nivelul teritoriului si al localității:

La nivelul teritoriului administrativ al comunei Ucea nu au fost întocmite analize și studii de fundamentare privind disfuncționalitățile ce se manifesta la nivelul localităților componente. Acest capitol a fost întocmit pe baza cercetărilor și observațiilor făcute la fața locului, pe baza Strategiei de dezvoltare a comunei, a discuției cu autoritățile locale si cu localnicii.

a. Dezechilibre în activitatea și dezvoltarea economică

- Instabilitatea legislativă;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Valorificarea redusă a resurselor locale;
- Politicile economice promovate la nivel central.

b. Probleme sociale rezultate din perturbările în ocuparea forței de muncă existente

Mult timp comunitățile din zonele apropiate de orașele Făgăraș și Brașov au funcționat ca rezervă de personal pentru industria din aceste orașe. Aceasta situație a conferit o oarecare stabilitate socială și resurse financiare pentru locuitorii comunei. după 1990 restrângerea activităților industriale a reprezentat un regres important, ce a produs grave perturbații ale economiei locale, determinând manifestarea unor probleme sociale specifice, printre care:

- numărul ridicat de persoane apte, care nu-și găsesc un loc de muncă adecvat;
- numărul ridicat al persoanelor dependente de ajutoarele sociale;
- creșterea tendinței de emigrare a populației tinere, aptă de muncă spre alte zone cu potențial de dezvoltare sau în țări ale UE.

Disfuncționalități

Comuna Ucea se confruntă cu unele fenomene sociale, și deficiențe precum :

- accentuarea procesului de îmbătrânire a populației;
- comuna nu beneficiază de existența unui centru de consiliere privind: abandonul familial, delincvența juvenilă, consumul de droguri, medierea muncii etc.;
- migrația forței de muncă active în străinătate.

c. Disfuncționalități în cadrul activităților economice

- Infrastructura rutieră parțial deficitară, drumurile comunale și cele neclasificate aflate în proces de reabilitare;
- Mecanizarea insuficientă din agricultură și zootehnie;
- Valorificarea redusă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi etc.).
- Lipsa posibilităților de conversie profesională a populației active din zonă.
- Scăderea continuă a numărului de animale la nivelul comunei datorită politicii promovate la nivel central și a posibilităților limitate de valorificare a produselor acestora.

d. Condiții nefavorabile ale cadrului natural necesar a fi remediate prin lucrări hidrotehnice, hidroameliorative și antierozionale

- Limitarea proceselor de degradare a malurilor râurilor Ucea, Corbul Ucei și Olt, în perioadele cu o pluviaritate excesivă, prin îndiguiri, fixarea malurilor cu vegetație forestieră specifică, și curățarea albiilor.

În aceste condiții se impun o serie de măsuri:

- lucrări de curățare a albiilor minore ale râurilor Olt, Ucea, Corbul Ucei;
- acțiuni de împădurire în zone afectate de procesele de ravenare și solifluxiuni;
- în toate localitățile este necesară realizarea plantațiilor de aliniament și a celor în jurul zonelor cu caracter agrozootehnic și care sunt în intravilanul localităților.

e. Necesitatea protejării unor zone cu potențial natural valoros, situri sau rezervații de arhitectură și arheologie

Satul Ucea de Jos este cea mai dezvoltată și populată așezare din cadrul comunei. Structura sa urbană este cea mai extinsă și complexă, consecință a calității sale de reședință de comună. Fondul construit constă într-un colaj de tipologii de locuire care respectă totuși aceleași reguli de front ca în satele aparținătoare: continuitate, omogenitate și caracter compact, (rezultat al parcelarului și al modului de construire local specific zonei), precum și ornamentație și cromatică tradițională bogată. Caracterul urban tradițional se impune menținut și amplificat, ca reper identitar important din punct de vedere cultural și turistic.

Morfologia așezării este determinată de râul Ucea.

Specificul local este dat de: modul de ocupare a terenului cu locuințe aliniate la stradă, amplasarea pe parcele lungi, nivelul parter unitar al locuințelor, spațiul public tipic dintre drum și case, acoperișul majoritar în două ape. Acestea sunt elemente care dau specificitate și atractivitate turistică, reprezentând un patrimoniu material cu puternică valoare identitară.

Satele comunei prezintă ca trăsătură principală fronturile stradale continue, omogene și opace, (rezultat al parcelarului și al modului de construire local), ornamentație și cromatică tradițională.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Fronturile stradale ale satului sunt riguros continue, omogene și opace. Menținerea acestui caracter se realizează prin reglementările cuprinse în Regulamentul Local. Ornamentația are un rol important fiind prezentă mai special pe elementele de tâmplărie, uși și ferestre, dar și pe suprafețe tencuite, acestea având aplicații multate, profile trase ancadramente, texturi. Se observă împrumutarea motivelor tradiționale românești folosite în artele aplicate. Materialele folosite pentru finisaje sunt cele tradiționale, cu excepția caselor a căror tencuială a fost refăcută cu tencuială de ciment.

Concluzii

Satele comunei Ucea dețin un patrimoniu arhitectural firesc integrat într-un mediu natural unic, specific satelor tradiționale din Transilvania.

Parcelarul, la toate cele patru localități, este în mare parte cel istoric, chiar și în zonele în care arhitectura este mai nouă, dar, spre deosebire de satele de inspirație germană, loturile sunt diversificate din punct de vedere geometric, ca suprafață, orientare față de stradă.

Excepție face și aici Feldioara, care păstrează alinierea, orientarea și simetria loturilor specifice celor din satele de coloniști germani, chiar dacă a fost locuit în marea majoritate a existenței sale istorice în exclusivitate de către români.

f. Disfuncționalități generate de insuficiența sau absența unor instituții publice

- Lipsa condițiilor de funcționare a unei piețe agroalimentare locale;
- Lipsa unor servicii financiar-bancare;
- Crearea unor centre de consultanță și formare profesională în domeniul agricol și al serviciilor turistice la nivel de comună sau la nivel intercomunal;
- lipsa unei sucursale a Direcției Agricole în zonă. Există doar la Brașov

g. Aspecte critice privind organizarea circulației și a transportului în comun

Infrastructura de transport:

Lungimea totală a drumurilor din comuna Ucea este de 17693,91 m, iar calea ferată se întinde pe o distanță de 10,2 km.

În satul Ucea de Jos există o stație CFR.

Între localitățile componente ale comunei nu există mijloace de transport în comun.

În comună există cinci stații de autobuz pentru cursele regulate care fac legătura între Făgăraș - Brașov, Rupea - Făgăraș.

Concluzii:

- clarificarea traseului autostrăzii, care ar degreva circulația de pe drumul național care tranzitează comuna Ucea;
- numărul mic al mijloacelor de transport, capabile să asigure legăturile dintre centru de comuna și localitățile urbane din zona de interes economic; lipsa stațiilor de autobuz amenajate.
- lipsa legăturilor auto dintre centrul de comună, satele componente și teritoriile administrative;
- o parte din locuitorii satului Corbi resimt negativ lipsa unor poduri care să lege cele două maluri ale râului Corbul Ucii.

Priorități la nivelul teritoriului și al localității:

Apreciem ca și pentru viitor localitatea își va păstra caracteristicile economice tradiționale în mare parte, dar vor apărea și alte activități economice, în primul rând serviciile și turismul. O astfel de evoluție va favoriza reducerea emigrării externe a tineretului și stabilizarea populației.

Prioritățile de intervenție trebuie să vizeze:

Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii de transport – comunicații – utilități publice – clădiri publice

- Modernizarea în totalitate a drumurilor de interes local, a drumurilor comunale, precum și reabilitarea drumurilor agricole;
- Extinderea rețelei de utilități publice în zonele de extindere a intravilanului (drumuri de acces, alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, distribuție gaze naturale);
- Realizarea celor trei poduri în Corbi;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

- Reamenajarea zonei centrale din Ucea de Jos și dotarea cu infrastructură necesară, turistică în special cultural/sportivă și de servicii (piață agroalimentară);
- Înființarea transportului în comun care să deservească toate satele comunei;
- Reabilitarea și dotarea unor clădiri de interes social și cultural de pe raza comunei (spații de agrement de tip urban, centru de informare turistică etc.);
- Realizarea și amenajarea unui muzeu etnografic local.

Reabilitarea/modernizarea infrastructurii rutiere comunale:

- Reabilitare străzi, ulițe, și trotuare destinate circulației pietonale în toate satele;
- Amenajarea intersecțiilor drumurilor de interes local cu DN 1/E68;
- Reabilitare podețe și punți deteriorate de inundații.

Realizarea sistemelor de canalizare menajeră, realizare rețea canalizare pluvială

- Finalizarea lucrărilor de execuție pentru sistemul de canalizare în satul Ucea de Sus;
- Realizarea rețelelor de canalizare în Sumerna, Corbi și Feldioara;
- Realizare rețea de canalizare pluvială în toate localitățile aparținătoare.

Asigurarea accesului la apă potabilă de bună calitate a tuturor localităților

- Realizarea rețelei de alimentare apă potabilă în cătunul Sumerna.

Realizarea lucrărilor de amenajare și apărare împotriva inundațiilor

- Măsuri de combatere a eroziunii malurilor râurilor Ucea și Corbul Ucei cu praguri de fund;
- Lucrări de apărare împotriva inundațiilor pe Râul Olt și afluenții acestuia de pe raza comunei;
- Regularizarea cursurilor de apă din zonă, prin mărirea secțiunilor de curgere;
- Apărări de mal în zonele de concavitate ale traseelor albiilor reprofile.

Dezvoltarea activităților economice și a mediului de afaceri

- Dezvoltarea economiei rurale prin înființarea grupurilor de producători, exploatații agricole și microferme zootehnice, precum și a serviciilor de management a fermelor;
- Continuarea încurajării dezvoltării activităților turistice în zonă prin crearea infrastructurii necesare dezvoltării tuturor tipurilor de turism: turism religios, turism de week-end, agroturism, turism ecologic, pescuit sportiv, vânătoare, turism cultural;
- Amenajarea de trasee pentru pista de ciclism etc;
- Identificarea și intabularea terenului din domeniul public în vederea concesionării pentru activități turistice;
- Dezvoltarea activităților rurale legate de agricultură și silvicultură;
- Dezvoltarea atelierelor de prelucrare a lemnului;
- Dezvoltarea centrelor de colectare, procesare și promovare a produselor agricole (înființarea unui centru de colectare și procesare lapte);
- Dezvoltarea unui centru de colectare, prelucrare și ambalare a fructelor de pădure și plantelor medicinale;
- Sprijinirea înființării unui centru de sacrificare și abatorizare - animale;
- Sprijinirea/facilități pentru înființarea unor micro-întreprinderi cu profil – construcții, materiale\de construcții;
- Îmbunătățirea compoziției floristice a pășunilor;
- Întreținerea pășunilor;
- Formarea unor asociații, cercuri profesionale, etc pentru încurajarea accesului la finanțări europene;
- Dezvoltarea activităților de formare profesională în mediul rural și servicii de consultanță;
- Dezvoltarea infrastructurii de afaceri: punct de lucru bănci, societăți de asigurare etc.
- Autorizarea târgului de animale și produse meșteșugărești;
- realizarea și autorizarea unei piețe agro-alimentare în satul Ucea de Jos, pentru valorificarea produselor secundare obținute din creșterea animalelor (lapte și produse lactate, lână etc), produse legumicole, cerealiere pomicole și viticole;
- Crearea unui supermarket de dimensiuni medii.
- Sprijinirea creării unui serviciu de transport în comun, care să lege comuna de localitățile învecinate;
- Sprijinirea înființării de micro ferme zootehnice, pomicole, piscicole și legumicole;
- Racordarea noilor zone de dezvoltare cuprinse în PUG la rețeaua de utilități publice.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Dezvoltarea Serviciilor Sociale și de Sănătate

- Realizarea demersurilor și a documentațiilor necesare privind înființarea unui Serviciu Social autorizat;
- Amenajarea sau construirea unei locații pentru activitățile sociale comunitare, în principal un club care să faciliteze întâlnirea persoanelor de vârstă a treia;
- Asigurarea condițiilor necesare amenajării și dotării de puncte farmaceutice în toate localitățile comunei, pentru asigurarea necesarului de medicamente pentru oameni, și farmacii veterinare, care să deservească întreaga zonă, inclusiv localitățile riverane.

Modernizarea infrastructurii pentru educație și cultură. Dezvoltarea și consolidarea procesului educativ și a actului de cultură la nivel comunitar

- Modernizarea și dotarea corespunzătoare a unor școli și grădinițe de pe raza comunei;
- Atragerea de cadre didactice calificate și stabilizarea lor pe raza comunei;
- Introducerea internetului în rețeaua de instituții de educație și cultură;
- Amenajarea unui Muzeu tradițional comunal care să cuprindă și artefacte; descoperite în zonă, ca mărturii ale locuirii umane;
- Reabilitarea infrastructurii sanitare: dotarea corespunzătoare a dispensarului.

Dezvoltarea infrastructurii de mediu

Sistem modern de gestionare a deșeurilor

- Creșterea nivelului de conștientizare a populației asupra problemelor de mediu;
- Implementarea unui management de colectare selectivă a deșeurilor prin realizarea colectării selective a deșeurilor pe raza comunei;
- Reducerea generării deșeurilor, încurajarea compostării individuale și creșterea gradului de colectare și valorificare a deșeurilor;
- Impermeabilizarea depozitelor pentru dejecțiile solide și lichide de la fermele agricole, aplicare de măsuri coercitive.

Măsuri de protejare a ariilor naturale

- Protejarea arealelor și habitatelor naturale (definite ca urmare a instituirii Siturilor Natura 2000 în conformitate cu Planurile de management);
- Menținerea unor suprafețe cât mai mari de pădure în interiorul intravilanului extins cu rol de protecție a speciilor de insecte și chiroptere de interes comunitar ce utilizează teritoriile din afara limitelor siturilor Natura 2000;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”	Comuna Ucea

DOMENII	DISFUNCTIONALITĂȚI	Priorități de intervenție
Agricultura	<p>Organizarea deficitară, fărâmițarea exagerată a proprietăților agricole; Culturi care dau producții variabile atât în spațiu cât și în timp datorită posibilităților materiale reduse ale proprietarilor de terenuri agricole, condițiilor meteorologice nefavorabile în fazele de vegetație, ineficientă sau lipsa asolamentelor, lipsa de experiență a cultivatorilor în gestionarea resurselor de sol, lipsa unor lucrări ameliorative; Dezechilibrarea structurii pe categorii de folosință a terenurilor; Dezechilibrarea structurii pe categorii de culturi; Dotarea actuală este insuficientă comparativ cu suprafața agricolă; Număr redus al unităților locale de prelucrare a producției agricole; Slaba implicare în preluarea producției agricole de la producători; Reducerea accentuată a efectivelor de animale și scăderea calității materialului genetic. Mecanizare insuficientă în agricultură și zootehnie;</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Organizarea în structuri asociative; - Dotarea cu mijloace mecanizate performante; - Propuneri de zonificare funcțională specifice unităților agricole și agro-zootehnice; - Oferirea de facilități pentru investitorii din domeniul agricol și agro-zootehnic
Industrie	<p>Posibilități reduse de prelucrare a producției agricole; Valorificarea redusă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi etc.). Scăderea continuă a numărului de animale la nivelul comunei datorită politicii de la nivel central și a posibilităților limitate de valorificare a produselor locale. Suprafața destinată zonei industriale în Ucea de Jos este foarte mică în raport cu potențialul de dezvoltare pe care îl oferă DN1 Lipsa unei zone mixte în Ucea de Sus</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Introducerea în intravilan a suprafețelor de teren cu propunere de zonă funcțională pentru industrie și depozitare; - Oferirea de facilități pentru investitorii din domeniul industrial; - asigurarea infrastructurii tehnico- edilitare în toate localitățile componente; - Continuarea procesului de valorificare al fondului existent către investitori interesați locali sau din altă parte, care să asigure refacerea și reutilizarea acestora. - Clarificarea problemelor legate de litigiul administrativ cu orașul Victoria pentru zona industrială din vecinătatea cătunului Sumerna

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

Turism	<ul style="list-style-type: none"> - Slaba valorificare a potențialului turistic; - lipsa investițiilor și a promovării castrului roman din Feldioara; - Capacitate redusă de cazare; - Infrastructura de acces și /sau de mediu necorespunzătoare sau lipsă în zonele turistice (Sumerna); - Lipsa unui punct de informare turistică; - Promovare insuficientă a evenimentelor culturale; - Lipsa turismului rural; - Infrastructura de sport și agrement slab dezvoltată; - Lipsa spațiilor de agrement și loisir; - Lipsa parcurilor și a spațiilor vezi publice; - Venituri mici ale populației; - Amenajări insuficiente pentru valorificarea potențialului turistic al zonei (Sumerna). - Zone de agrement (pădure/parc) insuficient amenajate; - Existența, în unele zone ale comunei a unor clădiri și alte obiective industriale puternic degradate și devalizate după privatizare; -Terenuri libere în perimetrul intravilanului, cu posibilități de valorificare constructivă; -Tendințe de modernizare a clădirilor cu materiale de finisaj străine de tradiția locală (plastic, tâmplărie PVC); 	<ul style="list-style-type: none"> - Amenajarea unei zone de campare cu dotări ecologice. - Ocuparea parcelelor libere cu construcții care se vor integra în ansamblul stradal din care fac parte. - amenajarea pistelor de biciclete; - amenajarea de alei pietonale cu bănci; - amenajarea unor trasee ecvestre; - amenajarea traseelor pentru cicloturism; - reabilitarea traseelor turistice din zonă; turistică montană prin refacerea marcajelor, amenajarea de adăposturi pentru condiții de vreme nefavorabilă, panouri indicatoare și de informare turistică, - instituirea turismului organizat, amenajarea de trasee turistice noi și întreținerea celor existente - Amenajarea și dotarea comunei în raport cu potențialul turistic - Amenajarea unor zone de parcare distribuite uniform pe suprafața comunei, care să asigure nevoile localnicilor și vizitatorilor/turiștilor; - Amenajarea zonelor de agrement de tip urban, terenuri de sport, tabără școlară/studentească cu profil de pictură pe sticlă;
Servicii	<p>Domeniul serviciilor pentru persoane este prezent în localitatea centru de comună și mai slab reprezentat în celelalte localități;</p> <p>Din sectorul terțiar al comunei lipsesc o serie de servicii de mare importanță, printre care: unități de reparații și întreținere, servicii de gospodărie comunală (alimentare cu apă – Sumerna, gaze naturale-Feldioara, Sumerna, canalizare – Corbi, Sumerna, Feldioara, piața agroalimentară, centru comercial tip supermarket);</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Se impune executarea unor lucrări de instalare de ecrane fonice pentru diminuarea zgomotului în zona Gării, de-a lungul infrastructurii feroviare și perdele de protecție de-a lungul tuturor drumurilor din comună. - Propuneri de extindere a intravilanului pentru zone de servicii și mixte între locuire, industrie și servicii; - asigurarea serviciului de furnizare a alimentării cu apă potabilă în sistem centralizat, canalizare, furnizare gaze naturale și serviciul de telecomunicații/ internet, în toate satele comunei; - Colectarea selectivă a deșeurilor municipale; creșterea gradului de valorificare a deșeurilor - Realizarea unei piețe agro-alimentare și a unui supermarket; - transport între satele comunei;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

Populația și resursele de muncă	<p>-Degradarea echilibrului demografic, grad de dependență economică mare al persoanelor vârstnice față de generația tânără.</p> <p>- Migrarea absolvenților de școală gimnazială;</p> <p>- Creșterea numărului solicitărilor de plecare cu domiciliul din localitate;</p> <p>- Creșterea numărului populației cu vârsta peste 85 ani ridică probleme de investiții pentru ocrotirea sănătății, pentru ocrotirea socială, pentru asigurarea bătrâneții etc;</p> <p>- Deficit de personal pe piața muncii datorită scăderii numărului persoanelor active;</p> <p>- Migrarea populației active către zona urbană și în stăinătate;</p>	<p>- propuneri de extindere a intravilanului pentru funcțiunea de locuire și funcțiuni complementare;</p> <p>- asigurarea dotărilor tehnico-edilitare în procent de 100% în toată comuna;</p> <p>- spații și dotări necesare pentru petrecerea timpului liber.</p>
Dotări social - culturale	<p>Lipsa spațiilor pentru activități cultural-sportive; terenurile de sport necesită reamenajări și dotări specifice</p> <p>Insuficienta reprezentare a unor dotări de cultură și recreere;</p> <p>Deplasarea pe distanțe mari pentru asigurarea unor servicii de natură administrativă.</p>	<p>- propuneri pentru reamenajarea și dotarea celor trei terenuri de sport</p>
Circulații	<p>- traversarea satului Ucea de Jos de traseul DN1 și a satului Ucea de Sus de DJ 105P conduc la un trafic aglomerat, mai ales în perioada estivală. Cauzele acestei stări de fapt sunt, lățimea insuficientă a benzilor de circulație în Ucea de Sus, existența intersecțiilor neamenajate cu DN 1 în Ucea de Jos, creșterea numărului de mijloace de transport care amplifică gradul de ocupare a rețelei stradale, poluarea excesivă;</p> <p>- Lipsa locurilor de parcare amenajate în număr corespunzător;</p>	<p>-Reabilitarea și modernizarea drumurilor de interes local, amenajarea de rigole și podețe simple unde este necesar, pentru eliminarea apelor pluviale de pe suprafața acestora;</p> <p>- Pavarea și echiparea unor străzi noi;</p> <p>- Realizarea unei centuri ocolitoare atât pentru Ucea de Jos, cât și pentru Ucea de Sus</p> <p>- realizarea celor trei poduri peste râul Corbul Ucei;</p> <p>- Amenajarea intersecțiilor drumurilor de interes local cu DN1;</p> <p>- Acoperirea tuturor stațiilor de autobuz;</p> <p>- Amenajarea trotuarelor în interiorul localităților.</p> <p>-Amenajarea unor zone de parcare distribuite uniform pe suprafața localităților, care să asigure nevoile localnicilor și vizitatorilor/turiștilor;</p> <p>- Realizarea unor spații de parcare în punctele de interes turistic dotate cu mobilier și coșuri menajere.</p>
Echipare tehnico-edilitară	<p>Aducțiunile apă brută au durate normate de funcționare expirate, conductele fiind executate în perioada 1967÷1970. Reabilitarea este necesară pentru diminuarea pierderilor fizice ridicate din rețea, eliminarea costurilor ridicate de exploatare generate de</p>	<p>- Realizarea rețelei de alimentare cu apă în sistem centralizat în Sumerna;</p> <p>- Reabilitarea rețelelor de aducțiune și distribuție cu durata de viață depășită; modernizarea sistemului de captare a apei potabile, a stației de tratare și realizarea a două rezervoare noi de înmagazinare V=2000 mc pentru asigurarea</p>

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	"Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea"	Comuna Ucea

	<p>lucrările de intervenții/reparații și asigurarea capacității proiectate.</p> <p>Lipsa infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare în cătunul Sumerna, canalizare în Corbi și Feldioara;</p> <p>Lipsa rețelelor de alimentare cu gaze naturale în satul Feldioara și cătunul Sumerna.</p> <p>Rețelele Transgaz traversează teritoriul intravilan al localităților Sumerna, Ucea de Jos, Ucea de Sus</p> <p>Rețelele de distribuție energie electrică sunt pozate aerian.</p> <p>Lipsa iluminatului decorativ a clădirilor reprezentative</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lipsa unor puncte de acces public la internet în căminele culturale din fiecare sat - Rețelele de telefonie sunt pozate aerian - Lipsa rețelei de cablu optic în satele Corbi, Feldioara și Sumerna 	<p>necesarului de apă al Purolite, respectiv V=120 mc, pentru alimentarea cu apă potabilă a cătunului Sumerna;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inițierea demersurilor pentru pozarea liniilor LEA în subteran conform prevederilor RLU - S-a propus racordarea localităților Feldioara și Sumerna la magistrala de gaz. -extinderea rețelei de cabluri de fibră optică pentru asigurarea unei calități superioare a serviciilor de comunicații în satele Feldioara, Corbi și Sumerna.
Probleme de mediu	<ul style="list-style-type: none"> - Existența spațiilor verzi cu vegetație spontană lipsită de valoare, crescută necontrolat în unele zone din intravilan - Există zone poluate cu deșeuri menajere - Trasarea limitelor Siturilor Natura 2000 peste intravilanul existent al comunei ceea ce generează permanent probleme de locuire și dezvoltare a comunei. 	<ul style="list-style-type: none"> -Curățarea zonelor de tufărișuri și speciile nevaloroase, crescute haotic și înlocuirea acestora cu pajiști naturale și/sau specii ornamentale valoroase din flora locală; - Realizarea unui cadastru verde și plantarea unor specii autohtone mai indicate acestui mediu; - Obligarea agenților economici care dețin spații aflate în aceeași situație să le igienizeze și să le amenajeze; - Plantarea cu specii valoroase de plante autohtone; <p>Amenajarea unor spații de picnic și spații de campare dotate cu mobilierul aferent (loc de grătar, sursa de spa, foșoare cu mese și băncuțe pentru servirea mesei, WC-uri ecologic, coșuri pentru gunoiul menajer etc.);</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sprijinirea administrației OS Rășinari și ANANP la igenizarea traseelor turistice, de pe teritoriul administrativ în scopul evitării poluării surselor de apă de adâncime; - Educarea cetățenilor în scopul aprecierii valorilor turistice locale și a importanței includerii acestora în circuite turistice; - Însămânțarea cu specii cu talie mică și medie, care să compactizeze covorul vegetal ierbos și să reducă eroziunea în suprafață și eroziunea liniară;

Caracterizarea stării actuale a mediului in zona prevăzută prin PUG a fost realizată pe baza datelor și informațiilor puse la dispoziție de titular referitoare la comuna Ucea, precum și a altor surse de informații publice disponibile la data elaborării raportului de mediu.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Analiza starii actuale a mediului a fost realizata pentru fiecare aspect de mediu relevant, selectat în cadrul discuțiilor grupului de lucru, care poate fi influențat pozitiv si negativ, de implementarea planului.

Aspectele de mediu relevante considerate sunt următoarele:

- aer;
- apa;
- solul/utilizarea terenului;
- zgomot si vibrații;
- managementul deșeurilor;
- populația/sănătatea umana;
- biodiversitatea;
- factorii climatici;
- patrimoniul cultural si arheologic;
- peisajul;
- infrastructura rutiera/transportul;
- turism;
- conștientizarea publicului

În baza analizei starii actuale a mediului s-au identificat aspectele si problemele de mediu relevante pentru zona ce face obiectul planului urbanistic general. S-a analizat, de asemenea, evolutia probabila a mediului în cazul în care nu se vor implementa prevederile planului urbanistic general.

Din analiza situației actuale privind starea mediului, nu au fost identificate probleme majore de poluare, ci probleme de dezvoltare durabila, disfuncționalități la nivelul unității administrativ teritoriale, regresul populației, lipsa reglementarilor clare în ceea ce privește urbanizarea localității în armonie cu mediul înconjurător.

În aria de implementare si în vecinătatea proiectului au fost identificate zone vulnerabile:

- Existența unei părți din intravilanul satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna în ROSCI0122 Munții Făgăraș și în ROSPA0098- Piemontul Făgăraș, a unei părți din intravilanul satului Ucea de Sus în ROSPA0098- Piemontul Făgăraș, a unei părți din intravilanul satului Corbi în ROSPA0098- Piemontul Făgăraș, a unei părți din intravilanul satului Feldioara în ROSPA0003 Avrig-Scorei_Făgăraș, precum și existența satului Feldioara în apropierea ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hartibaciu- conduce la limitarea activităților umane în interiorul ariilor protejate;
- Patrimoniul cultural în relație directă cu peisajul construit si turismul;
- Apa în raport cu inundațiile.

Pe teritoriul comunei se gasesc cinci situri Natura 2000: **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, iar prin RLU sunt prevazute masuri de desfasurare a activitatilor în cadrul suprafetelor care se încadrează în vecinătatea ariilor protejate.

-Situl ROSCI0122 Munții Făgăraș se întinde pe o suprafață de 198620.50 ha și se regăsește în partea de sud a satului Ucea de Sus –Sumerna.

Aria protejată include terenul intravilan existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsește în ROSCI0122 Munții Făgăraș. Aceasta nu afectează suprafața ariei protejate, având în vedere că suprafața intravilanului propus este aproximativ egală cu suprafața intravilanului existent care și-a păstrat poziția, aceasta suferind doar o majorare de 100 mp, datorată respectării conturului parcelelor.

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna care se regăsesc în Aria protejată **ROSCI0122 Munții Făgăraș** nu a suferit modificări acestea regăsindu-se și în intravilanul propus astfel:

-suprafața de 100,96 ha aparține trupului principal 3 cu aceleași funcțiuni: zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare, case de vacanță; terenuri agricole în intravilan, zonă pentru gospodărire

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

comunală, zonă pentru căi de comunicații,
 -suprafața de 46,57 ha aparține trupului 3.1. cu aceeași funcțiune zonă pentru unități industrial și depozitare,
 -suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.2. cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,
 -suprafața 0,50 ha care aparține trupului 3.3 cu aceeași funcțiune zonă pentru instituții publice și servicii,
 - suprafața 0,10 ha care aparține trupului 3.4 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,
 -suprafața 0,05 ha care aparține trupului 3.5 cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală,

Terenul intravilan propus pentru extindere nu afectează suprafața ariei protejate ROSCI0122 Munții Făgăraș având în vedere că suprafața intravilanului propus este aproximativ egală cu suprafața intravilanului existent care și-a păstrat poziția, aceasta suferind doar o majorare de 100 mp, datorată respectării conturului parcelelor.

-ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, se întinde pe o suprafață de 71201.70 ha și se regăsește în partea de sud a satului Ucea de Sus – Sumerna, în partea de sud a satului Ucea de Sus și în partea de sud a satului Corbi – cătun Corbișor.

Aria protejată include parțial suprafețe din terenul intravilanul existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Sus- Cătun Sumerna, Ucea de Sus și Corbi- cătun Corbișor, după cum urmează:

❖ In ceea ce privește suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Ucea de Sus- Cătun Sumerna** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm următoarele:

-Trupul 3 a suferit în partea de Nord o micșorare a suprafeței cu 241,92 Ha, teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 3 a suferit o extindere a intravilanului cu 23,94 Ha cu funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

-Trupul 3.1. în suprafață de 516,23 ha teren intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu-se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zona pentru unități industriale și depozitare

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (23,94 ha) prin care se extinde Trupul 3 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus – Cătun Sumerna, cu funcția de pășune aflată in limita ariei de protecție speciala avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș in funcțiunea de zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare, terenuri agricole în intravilan, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, -zonă pentru gospodărire comunală

Zonele propuse pentru introducere in intravilan sunt zone antropizate si preponderant agricole neexistând habitate sau specii de interes comunitar. Funcțiunea propusa pentru trupurile de intravilan incluse în aria naturala protejata amintita mai sus este zonă pentru construcții tehnico edilitare, locuințe și funcțiuni complementare și terenuri agricole în intravilan.

Pe suprafețele propuse pentru introducerea in intravilan nu se regăsesc specii de păsări pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș.

❖ In ceea ce privește suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Corbi- cătun Corbișor** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm că Trupul 4.2. în suprafață de 3 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare.

Zonele propuse pentru introducere in intravilan sunt zone antropizate si preponderant agricole neexistand habitate sau specii de interes comunitar. Funcțiunea propusa pentru trupurile de intravilan învecinate cu aria naturala protejata amintita mai sus este de sport si agreement.

Pe suprafetele propuse pentru introducerea in intravilan nu se regasesc specii de păsări

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgăraș.

❖ Referitor la suprapunerea unei părți a intravilanului satului **Ucea de Sus** peste situl **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** precizăm următoarele:

-Trupul 2 a suferit o micșorare a suprafeței cu 6,23 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

-Suprafața rămasă a Trupului 2 a suferit o extindere a intravilanului cu 16,21 ha cu funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agreement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

-Trupul 2.1 în suprafață de 0,23 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus, cu aceeași funcțiune zonă pentru construcții tehnico-edilitare (micro- hidrocentrală).

Se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (16,21 ha) prin care se extinde Trupul 2 care reprezintă vatra satului Ucea de Sus, cu funcția de arabil, fâneață, pășune, curți construcții și altele aflate în limita ariei de protecție speciala avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș în funcțiunea de locuințe și funcțiuni complementare, zonă pentru instituții publice și servicii, zonă mixtă M1, M2, M3, zonă pentru unități agricole și zootehnice, zonă pentru căi de comunicații și transport- rutier, zonă pentru spații verzi, agreement și sport, zonă pentru construcții tehnico- edilitare, zonă pentru gospodărire comunală, zonă terenuri agricole în intravilan, ape.

Zonele propuse pentru introducerea în intravilan sunt zone antropizate și preponderant agricole neexistând habitate sau specii de interes comunitar.

Pe suprafețele propuse pentru introducerea în intravilan nu se regăsesc specii de păsări pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0098 Piemontul Făgărași.

-ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, se întinde pe o suprafață de 2943.70ha și se regăsește în partea de sud a satului Feldioara, la cca 50 m fata de trupul 5 principal care reprezintă vatra satului, respectiv 10 m față de trupul 1 principal satul Ucea de Jos și include trupurile 1.5 și 1.4 după cum urmează:

-Trupul 1.5 a suferit o micșorare a suprafeței cu 0,22 ha teren care a fost trecut în extravilanul localității.

- Suprafața rămasă a Trupului 1.5 a suferit o extindere a intravilanului cu 3,93 ha cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

În concluzie se propune schimbarea destinației unei suprafețe reduse de teren (3,93 ha) cu funcțiunea pășune care reprezintă extinderea Trupului 1.5, în zonă cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

- Trupul 1.4 în suprafață de 0,34 ha intravilan existent nu a suferit modificări, acesta regăsindu- se și în intravilanul propus cu aceeași funcțiune zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare)

Trupurile terenului intravilan a satului Ucea de Jos care se suprapun peste Aria protejată **ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș** este repartizată astfel:

-Suprafața de 6,25 ha aparține trupului 1.5 cu funcțiunea zonă pentru instituții publice și servicii.

-Suprafața de 0,34 ha aparține trupului 1.4 păstrându-și funcțiunea de zonă pentru gospodărire comunală (stație de epurare).

Zonele propuse pentru introducerea în intravilan sunt zone antropizate și preponderant agricole neexistând habitate sau specii de interes comunitar.

Pe suprafețele propuse pentru introducerea în intravilan nu se regăsesc specii de păsări pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 ROSPA 0003 Piemontul Făgărași.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

-ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu se întinde pe o suprafață de 2910.50 ha și se regăsește în partea de nord a satului Ucea de Jos la cca 350 m, în partea de vest a satului Feldioara la cca 50 m fata de trupul 5 principal.

Intravilanul existent și propus pentru extinderea satului Ucea de Jos, și Feldioara nu se suprapun peste aria protejată.

- **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului** se întinde pe o suprafață de 237779.80 ha și se regăsește în partea de nord a satului Ucea de Jos, la cca 1980 m fata de trupul 1, respectiv 1460 m fata de trupul 1.5 și 1670 m față de trupul 1.4. și în partea de nord, est, vest a satului Feldioara, la cca 1360 m fata de trupul 5 care reprezintă vatra satului,

Intravilanul existent și propus pentru extinderea satului Feldioara și Ucea de Jos nu se suprapun peste aria protejată.

Propunerile de dezvoltare durabila a comunei Ucea nu duc la o scădere a calității factorilor de mediu si nu genereaza impact negativ semnificativ asupra mediului in aria de implementare a planului „Reactualizare Plan Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”.

Proiectul nu afectează semnificativ speciile de mamifere, amfibieni si reptile, pesti, nevertebrate, plante pentru care a fost desemnat situl **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului,**respectiv **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**. Implementarea proiectului nu va conduce la fragmentarea unor habitate, nu va afecta zone de hrănire și/sau reproducere, nu va produce o izolare reproductivă a nici unei specii de interes comunitar din cuprinsul ariei naturale protejate.

Prin efectuarea propunerilor de dezvoltare din proiect, impactul potential al PUG se manifesta direct, strict local pe suprafata de implementare a planului și nu conduce la modificarea statutului **ROSCI0122 Munții Făgăraș, ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului,**respectiv **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** de conservare inițial într-unul mai puțin favorabil.

De asemenea, realizarea planului “Reactualizarea Planului Urbanistic si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ucea”, nu contravine masurilor generale de management ale siturilor, ci le intareste chiar prin prioritățile de dezvoltare durabila pe care le propune, respectiv:

- a) Reglementarea/controlul strict al activităților turistice/ evenimente / activități
- b) Reglementarea construcțiilor și funcțiunilor
- c) Limitarea accesului turiștilor în afara traseelor marcate;
- d) Creșterea eficienței managementului apelor uzate și a deșeurilor.

Prin proiect sunt luate toate masurile de protectie astfel incat sa nu se producă deversări de ape uzate netratate, cu impact negativ asupra râului Ucea, cu consecințe negative atât asupra apei râului Olt din al cărui bazin hidrografic face parte, cât și asupra faunei și florei acvatice, asupra solului și aerului din apropiere. Se propune finalizarea rețelelor de canalizare în Ucea de Sus, realizarea infrastructurii de alimentare cu apă potabilă și canalizare în Sumerna și rețea de canalizare în Corbi și Feldioara;

Una dintre măsurile propuse de plan pentru eliminarea poluării solului și apelor o reprezinta managementul corespunzător al deșeurilor din construcții și demolări prin identificarea unor teren în domeniul public al UAT și depozitarea controlata a acestora.

De asemenea, pe extinderile de intravilan se propune ocuparea parcelelor libere cu construcții care respectă specificul arhitecturii locale, dar și lucrari de amenajare si sistematizare a santurilor de scurgere/drenare ape pluviale, din zonele de dezvoltare urbanistica.

Reglementarea desfasurarii activitatilor turistice se va realiza conform normelor de aplicare a PUG , stabilite in RLU si in consens cu Planurile de management ale ariilor protejate.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Totodata, tinand cont de directiile de realizare a investitiei, in sensul dezvoltarii economice a localitatii inclusiv turism, este necesara informarea asupra destinatiilor turistice cu puncte de plecare satele Feldioara, Ucea de jos, Ucea de Sus, Ucea de Sus Cătuș Sumerna, sat Corbi, corelate cu masurile de management ale **ROSCI0122 Munții Făgăraș**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu**, avand obiective comune de conservare.

In perioada de realizare a lucrarilor, temporar și local, în apropierea frontului de lucru, fauna locala, care nu este de interes conservativ, poate fi disturbată datorită zgomotului produs de utilaje, dar prin măsurile de reducere propuse in cadrul avizarii/autorizarii individuale a obiectivelor investitionale, efectul va fi nesemnificativ.

Avand in vedere faptul ca speciile de faună și floră prezintă o vulnerabilitate deosebită corelată cu presiunea exercitata asupra habitatului ocupat de acestea, nu se estimează producerea unui impact negativ semnificativ asupra cuibaritului si rezidentei speciilor de pasari enumerate în anexa I a Directivei Păsări si a pasarilor cu migratie regulata nementionate in anexa I a Directivei Păsări (2009/147/EC).

În aceste condiții, din punct de vedere al reducerii suprafeței ariilor protejate **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș** se poate aprecia că impactul potential al proiectului este nesemnificativ și nu afectează statutul de conservare al speciilor de interes comunitar sau habitatelor acestor specii, nu împiedică manifestarea pentru cuibarit, rezidenta, migratie a speciilor de fauna protejate ca urmare a instituirii ariilor de protectie si nu periclitează integritatea și coerența rețelei Natura 2000.

In concluzie, se poate aprecia că impactul potential al proiectului din interiorul/vecinatatea siturilor de importanta comunitara **ROSCI0122 Munții Făgăraș**, **ROSPA0098 Piemontul Făgăraș**, **ROSPA0003 “Avrig-Scorei-Făgăraș”**, **ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului**, **ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu** este nesemnificativ și nu afectează statutul de conservare al speciilor si habitatelor de interes comunitar prezente in sit si nu periclitează integritatea și coerența rețelei Natura 2000.

Patrimoniul cultural al comunei necesita reabilitare/punere în valoare.

Planul de urbanism general propuse masuri de prevenire si de actiune in situatii de riscuri naturale. Prin PUG și RLU sun stabilite interdictii definitive de construire pentru zonele care prezinta riscuri naturale, servituti de protectie etc

Pe teritoriul administrativ al comunei Ucea, calitatea factorilor de mediu se incadreaza in limitele impuse prin legislatia de mediu in vigoare, pe teritoriul comunei nu exista surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Problemele de mediu ale localitatii identificate si in cadrul realizarii PUG sunt:

- Poluarea aerului determinata de trafic;
- Poluarea apei determinata de deversari de ape uzate neepurate in râurile Ucea și Corbul Ucei, lipsa zonelor de protectie sanitara, deșeurile din construcții și demolări abandonate pe cursuri de apă;
- Inundatiile –ca factor de risc pentru lunca râurilor Ucea și Corbul Ucei;
- Managementul deseurilor;
- Restrictiile urbanistice in ceea ce priveste utilizarea terenurilor
- Turismul necontrolat si braconajul, recoltari de flora;
- Degradare patrimoniului cultural de care beneficiaza localitatea. Lipsa valorificării turistice a monumentelor istorice aflate pe teritoriul administrativ, și/sau legate de existența unor personalități locale;

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

Planificarea urbanistica a localității are în vedere dezvoltarea localității și creșterea nivelului de trai al locuitorilor.

Teritoriul administrativ al comunei Ucea se situează în partea de vest a județului Brașov, face parte din Țara Făgărașului și se află în raza de polarizare a orașului Făgăraș.

Comuna este amplasată la 8 km de orașul Victoria, 31 km vest de Municipiul Făgăraș și aproximativ 91 km vest de Municipiul Brașov, respectiv 57 km de municipiul Sibiu.

Teritoriul administrativ are o dezvoltare pe axa N – S și este străbătut de DN 1(E68) Făgăraș

Comuna Ucea deține resurse materiale locale și forța de muncă, care utilizate într-un sistem diversificat pot asigura relansarea economico-socială a comunei. De asemenea, echiparea edilitară dezvoltată la nivelul comunei reprezintă o oportunitate atât pentru populație, cât și pentru investitori: alimentarea cu apă în sistem centralizat, canalizare, alimentare cu energie electrică, alimentare cu gaze și telecomunicații.

Conform Master Plan – Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Brașov, sistemul de colectare dezvoltat prin proiectul Phare va fi inclus în sistemul integrat de gestionare a deșeurilor din județ, Zona 2 Făgăraș.

Colectarea deșeurilor se va face selectiv, conform Directivei cadru 2008/98/CE, respectiv conform prevederilor HG 247/2011.

Colectarea deșeurilor din sticlă se va face prin aport voluntar, în puștele/containere amplasate în trei puncte de colectare, câte unul în fiecare sat aparținător comunei, locațiile urmând să fie stabilite în cadrul studiilor de oportunitate, de comun acord cu autoritatea locală.

Deșeurile generate în zona 2 vor fi transferate la stația de transfer și sortare Făgăraș. Reciclabilile colectate separat vor intra în stația de sortare pentru a fi valorificate. Frațiunile valorificate vor include hârtie/carton, PET, alte materiale plastice, metale feroase și neferoase, lemn și sticlă. Capacitatea stației de sortare va fi de cca. 10.500 t/an.

Reziduurile rezultate în urma operațiilor din stația de sortare vor fi eliminate în depozitul central din Săcele.

Fracția umedă va fi compactată în stația de transfer pentru a fi trimisă la instalația WtE care va fi realizată la Tărlungeni.

Este prevăzută o mică stație de compostare cu capacitate de 200 t/an pentru tratarea deșeurilor verzi.

Stația de sortare și transfer Făgăraș va fi prevăzută cu spații speciale pentru instalarea containerelor de colectare a fluxuri de deșuri speciale: DEE – 1 container de 30 mc, deșuri voluminoase - 1 container de 15 mc și deșuri municipale periculoase accidentale 2 containere de 6 mc).

Pe teritoriul comunei va fi promovată în continuare compostarea în gospodăriile individuale.

Dezvoltarea socio-economică constituie factorul cu cel mai puternic impact asupra mediului natural fiind responsabil pentru poluarea aerului în zonele urbane și limitrofe, a solului, precum și a apelor de suprafață și a celor freactice.

Managementul necorespunzător al deșeurilor municipale afectează în mod negativ mediul înconjurător, având ca efect poluarea acestuia din cauza lipsei sau stării precare a infrastructurii.

Efectele implementării PUG asupra factorilor de mediu pot să apară atât pe perioada de execuție a lucrărilor, cât și în timpul exploatării investițiilor.

Emisiile provenite din activitățile specifice de construcție au următoarele caracteristici comune:

- sunt emisii la nivelul solului, nedirijate
- au impact preponderent local (nu afectează localitățile limitrofe amplasamentelor)
- sunt temporare (durează până la terminarea lucrărilor).

Efectele au caracter temporar și acționează în special asupra personalului muncitor datorită expunerii mai îndelungate.

Populația existentă din zona locuită este expusă perioade limitate de timp, efectele având caracter de disconfort.

În perioada de construcție/ dezinvestire propriu-zisă activitățile de decopertare a solului și/sau schimbarea destinației terenului vor constitui sursa principală de afectare a calității solului.

Elaborator	RAPORT de MEDIU	Beneficiar
I.I. Anca Ciurduc Todoran	“Reactualizarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ucea”	Comuna Ucea

De asemenea, pot apărea evenimente de poluare accidentală, cum ar fi scurgerile accidentale de combustibili și uleiuri pe sol de la utilajele și mijloacele auto angrenate în activitățile specifice de construcție.

Sursele accidentale de poluare pot apărea ca urmare a avariilor de mică sau mare amploare, cu deversări de lichide pe sol (scurgeri datorate neatenșățiilor, deversări din mijloace de transport auto). Astfel, ca urmare a lucrărilor preconizate a se executa conform planificării durabile, în cazuri accidentale poate avea loc poluarea solului cu produse petroliere.

Pentru perioada de exploatare a propunerilor de dezvoltare durabilă a localității, efectele principale pe termen mediu și lung vor fi estimate și încadrate în limitele impuse conform normativelor în vigoare, pentru fiecare factor de mediu.

Investitiile propuse a fi realizate prin PUG sunt cu impact potențial asupra mediului, în înțelesul dat de Ordinul 863/2002. Acestea trebuie să fie însoțite de studii de evaluare a impactului asupra mediului. Evaluările de impact se vor întocmi în conformitate cu cerințele legislației naționale în vigoare și vor putea permite identificarea:

- Efectelor potențiale asupra mediului în aria de proiect;
- Celor mai bune tehnici și soluții disponibile pentru activitățile propuse;
- Setului de măsuri necesar prevenirii, reducerii și compensării efectelor negative asupra mediului generat de investiție;
- Setului de măsuri pentru monitorizarea efectelor asupra mediului a realizării investiției.

La finalizarea proiectelor de investiții, titularii acestora vor demara procedura de autorizare din punct de vedere al protecției mediului (acolo unde este necesar, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu), în cadrul căreia există de asemenea posibilitatea suplimentară a identificării eventualelor aspecte de impact și a conformării cu prevederile legislației de mediu.

Monitorizarea efectelor negative generate de implementarea planului se efectuează prin raportarea la un set de indicatori care să permită măsurarea impactului pozitiv sau negativ asupra mediului. Acești indicatori au fost stabiliți astfel încât să faciliteze identificarea modificărilor induse de implementarea planului.

Analizând planul din perspectiva situației existente, nereglementate, în raport cu obiectivele strategice de dezvoltare durabilă actuale și viitoare, sunt evidente efectele pozitive ale PUG-ului pe termen mediu și lung.