



Agenția pentru Protecția Mediului București

Nr. 1942 / 31.03.2017

CĂTRE,

SC IMPACT DEVELOPER & CONSTRUCTOR SA

Județul Ilfov, comuna Voluntari, șos. Pipera Tunari nr. 4C, Centrul de Afaceri
Construdava, etaj 6-7

Referitor: solicitare acord de mediu pentru proiectul „*Construire Ansamblu Rezidențial Roșelor și Ansamblu Rezidențial Crișantemelor – Greenfield Timișoarei*”, propus a fi amplasat în str. Prolungirea Ghencea nr. 402-412, sector 6, București,

În urma analizării solicitării dumneavoastră, înregistrată la A.P.M. București, cu nr. 1942 din 27.01.2017, completată ulterior cu documentația înregistrată cu nr. 6082 din 28.02.2017 și nr. 7009 din 07.03.2017 și a prezentării proiectului în cadrul ședinței colectivului de analiză tehnică (CAT) din data de 09.03.2017 s-a constatat că proiectul propus este prevăzut în H.G.R. nr. 445/2009, Anexa nr. 2, la pct. 10. b) și s-a luat decizia efectuării evaluării impactului asupra mediului, finalizat prin raportul la studiul de evaluare a impactului al cărui conținut-cadru este cel recomandat în ghidul metodologic privind etapa de definire a domeniului evaluării și de realizare a raportului la studiul de evaluare, aprobat prin Ordinul Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr. 863/2002.

Colectivul de Analiză Tehnică întrunit la data de 30.03.2017, în cadrul etapei de definire a domeniului evaluării și de realizare a raportului la studiul de evaluare a stabilit problemele care vor fi tratate în studiul de evaluare a impactului asupra mediului și urmărite în raportul la acest studiu:

1. Descrierea proiectului, incluzând:

a) descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect și a cerințelor de amenajare și utilizare a terenului în timpul fazelor de construcție și funcționare;

b) estimarea, pe tipuri și cantități, a deșeurilor preconizate a se depozita și a emisiilor (în apă, aer și sol, zgomot, vibrații, etc.) rezultate în timpul fazelor de construcție și funcționare a proiectului propus – raportul va cuprinde un plan de management al deșeurilor.

2. Rezumatul principalelor alternative studiate de titular și indicarea principalelor motive pentru alegerea finală, luând în considerare efectele asupra mediului.

3. Descrierea aspectelor de mediu posibil a fi afectate în mod semnificativ de proiectul propus, în special a populației, florei, solului, apei, aerului, factorilor climatici, bunurilor materiale, peisajul și interconexiunile dintre factorii de mai sus.

4. Descrierea efectelor semnificative posibile ale proiectului propus asupra mediului, rezultând din:

a) existența proiectului;



b) utilizarea resurselor naturale;

c) emisiile de poluanți, zgomot și alte surse de disconfort și eliminarea deșeurilor și descrierea de către titular a metodelor de prognoză utilizate în evaluarea efectelor asupra mediului.

5. Descrierea măsurilor preconizate pentru prevenirea, reducerea și compensarea oricăror efecte semnificative adverse asupra mediului.

6. **Analizarea efectului cumulat – emisii cumulate de la sursele existente și sursele viitoare. Se va analiza impactul surselor de poluare existente asupra viitorului ansamblu și măsurile de prevenire/reducere (ținând cont de faptul ca viitorul ansamblu rezidențial se amplasează în vecinătatea unei platforme industriale, respectiv CET VEST)**

7. Un rezumat fără caracter tehnic al informațiilor furnizate la punctele precedente.

După prezentarea raportului privind studiul de evaluare a impactului asupra mediului, pe suport de hârtie și în format electronic, autoritatea pentru protecția mediului, de comun acord cu titularul proiectului, va stabili oportunitățile de participare a publicului la luarea deciziei legate de proiect.

Mențiuni:

- în conformitate cu prevederile art. 16, alin. 6 din Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, “Raportul privind impactul asupra mediului, studiul de evaluare adecvată și raportul de securitate sunt realizate de către persoane fizice sau juridice care au acest drept conform legii”;
- la depunerea raportului la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, se va prezenta certificatul de atestare/înregistrare a firmei elaboratoare;
- titularul va achita tariful corespunzător etapei de analiză a calității raportului (în cuantum de 2000 lei), conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private (Secțiunea a 3-a, art. 17 alin. (1));

În funcție de conținutul acestor completări, A.P.M. București își rezervă dreptul solicitării și a altor elemente necesare procedurii de emiteră a acordului de mediu.

Prezența constituie informarea titularului asupra concluziilor rezultate în urma parcurgerii etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Dr.ing. Simona Mihaela ALDEA

ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,
AUTORIZAȚII,
Ing. Andrei STROIAN

ÎNTOCMIT,
Ing. Narcisa SERAFIM



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Aleea Lacul Morii nr. 1, sectorul 6 București, Cod 060841

E-mail: office@apmbuc.anpm.ro; Tel. 021.430.66.77; Fax 021.430.66.75