

Conform ANEXA nr. 5E la Legea 292/2018

MEMORIU DE PREZENTARE

I.Denumirea proiectului:

„AMENAJARE PARCARE PROVIZORIE LA NIVELUL SOLULUI, TROTUARE, SISTEM DE ILUMINAT EXTERIOR, SEPARATOR DE HIDROCARBURI SI BAZIN DE RETENTIE”

II.Titular: SPC GAMMA PROPERTY DEVELOPMENT COMPANY SRL, prin ARHITECT SERVICE in calitate de proiectant general.

Cu sediul in : : Bucuresti, sector 2, Bd. Dimitrie Pompeiu Nr. 10A, cladirea Conect 3

adresa de e-mail: balta.cristina@gmail.com; tel: 0745122874

Amplasament: Bucuresti, Str. Gara Herastrau Nr. 4C, 4D, sector 2.

III.Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Situatia actuala:

Cladiri de birouri finalizate (Cladirile B si C) si Cladire de birouri in curs de construire (Cladirea D)- pentru care s-a emis autorizatia de construire 122/15.04.2022, in curs de edificare.

Parcarea provizorie propusa va fi realizata pe locul pe care se va realiza cladirea D cu scopul de a suplimenta necesarul de parcare solicitate de chiriasii din cladirea C.

a)rezumat al proiectului;

Obiectul proiectului il constituie realizarea unui parcaj la nivelul solului **pentru 121 autoturisme**. Acesta va deservi clădirile de birouri din vecinătate- edificate,

Parcajul va funcționa pana la data inceperii lucrarilor ce fac obiectul autorizatiei de construire mentionate(AC Nr.122/15.04.2022 pt care nu s-a dat ordinul de incepere a lucrarilor).

Accesul auto si pietonal la teren se va face conform acordurilor notariale încheiate intre proprietarii clădirilor din ansamblul Greencourt -clădirile B,C si D - SPC GAMMA PROPERTY DEVELOPMENT COMPANY S.R.L (clădirile B,D) respectiv SPC EPSILON PROPERTY DEVELOPMENT COMPANY SRL (clădirea C), printr-o bretea suplimentara de conexiune la drumul existent in ansamblu, asa cum este prevazut in avizul nr.

1827079/27.05.2020 emis de Comisia Tehnica de Circulatie din cadrul Primariei Municipiului Bucuresti.

Modul de realizare a accesurilor la parcaj

Parcarea autovehiculelor se va amenaja in interiorul proprietatii, pentru o perioada limitata de timp, pina la demararea lucrarilor aferente realizarii cladirii D care a fost evaluate din punct de vedere al protectiei mediului si pentru care s-a emis AC 122/2022.

Sistemul constructiv proiectat este de acoperire cu un strat de beton alternat cu pavele de beton pozat pe un strat geotextil si suport de piatra sparta.

Pe platforma de parcare propusa pentru amenajare, s-a prevazut realizarea unei retele de colectare a apelor pluviale, cu guri de scurgere si dirijalre catre un separator de produse petroliere inainte de deversarea in canalizare.

Pentru realizarea investitiei, s-a emis Avizul de Amplasament Nr.92325373/ 08.12.2023 de catre Apa Nova.

Accesul auto si controlul de acces in parcare se va face prin sistemul de bariere existent la intrarea in ansamblu din strada Gara Herastrau (clădirea B aferenta NC 239975, aflata in proprietatea beneficiarului).

Proiectul prevede montarea de stalpi pentru iluminatul exterior, cu inaltimea de 6m. Alimentarea pentru iluminat se va face dintr-un tablou electric dedicat iluminatului exterior cu contorizare electrica separata. Amenajarea provizorie va fi prevazuta cu sisteme de supraveghere video.

Utilitatile obiectivului vor fi asigurate prin racordare/ bransare la retelele existente in zona.

- **Canalizarea:** apele pluviale se vor deversa in reseaua interioara existent, aferenta cladirilor Asi B edificate.

- **Energia electrica:** bransare la reseaua beneficiarului, alimentata de la furnizorul local de energie

Bilant Teritorial

Nr.	TIP FOLOSINTA	SUPRAFATA (mp)	%
1.	SUPRAFATA ZONA PARCARE PROVIZORIE	2856 mp	65, 59 %
2.	SUPRAFATA ALEI PIETONALE	39 mp	0,90%

3.	SPATIU VERDE TEREN NATURAL	1459 mp	33,51 %
SUPRAFATA TOTALA TEREN		4354 mp	100%

Numarul locurilor de parcare la sol va fi de 121. Avand in vedere caracterul provizoriu al amenajarii acestei parcari, s-a prevazut ca pe locurile de parcare sa fie amplasate jardiniere pentru plantarea a **31 arbori** tineri, viabili, cu balot de pamant. Acestia vor fi utilizati ulterior la amenajarea peisagistica aferenta proiectului de realizare a cladirii D aflata in curs de edificare.

Amenajarea provizorie **NU necesita defrisarea de arbori.**

Vecinatatile terenului sunt urmatoarele: cladiri birouri Green Court A, B si C – cu regim de inaltime 3S + P+ 11 et +et Th.

b)justificarea necesității proiectului;

Proiectul aflat in analiza are ca obiectiv rezolvarea temporara a unei situatii legate de functiunile zonei. Avand in vedere functiunea urbanistica a zonei si dezvoltarile premise, functionarea cladirilor edificate pebntu care se amenajeaza temporar parcare vor permite dezvoltarea economica a zonei prin atragerea de agenti economici platitori de taxe si impozite si, nu in ultimul rind, prin generarea de facilitati pentru atragerea fortei de munca.

c)valoarea investiției;

d)perioada de implementare propusă: maxim 2 luni de la obtinerea avizelor si autorizatiilor

IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare: terenul este liber de constructii si de vegetatie. Nu se impun masuri de pregatire a terenului in vederea amenajarii propuse analizei.

V.Descrierea amplasării proiectului:

- Proiectul nu intra sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.
- Proiectul se nu regaseste pe lista Monumentelor Istorice actualizata in 2010 si in 2015, potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic

național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Folosința actuală și planificată a terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia este, conform Certificatului de Urbanism Nr. 1615/ 26.10.2023 emis de Primăria Sectorului 2.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

(A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- Pentru proiectul propriu-zis:

Accesul la rețelele de apă și canal este permis de către furnizorul de servicii. În acest sens, Apa Nova a emis Avizul de Amplasament Nr. 92325373/ 08.12.2023

Canalizare apă igienico-sanitară aferentă organizării de șantier

Rețelele de canalizare provizorie exterioare se vor realiza din tuburi de PVC -KG Dn 110 – 200 mm, L = 100 m, prevăzută cu cămine de vizitare.

Canalizarea provizorie pluvială

Instalația de canalizare pluvială aferentă platformei de parcare și căilor de acces va fi evacuată în rețeaua de canalizare după ce va fi tratată la nivelul **separatorului de hidrocarburi**. Evacuarea se va face în rețeaua de canalizare existentă doar în situații de prea plin. Aferent sistemului de colectare ape pluviale, în afară de separatorul de produse petroliere, este prevăzută montarea unui bazin de retenție, construit din table zincate, cu V = 35 mc, montat subteran. Din acest bazin de retenție, apele convențional curate vor fi utilizate, prin pompare, la igienizarea căilor de acces și la udarea spațiilor verzi.

SEPARATORUL DE HIDROCARBURI

Separatorul de hidrocarburi este un echipament prefabricat montat subteran care permite separarea și retenția de lichide ușoare (motorină, benzină, uleiuri și alte produse petroliere) din apele uzate pluviale. Rolul separatorului de hidrocarburi este de a opri uleiurile minerale și alți poluanți de origine petrolieră să ajungă în sol și în sursele de apă, contaminându-le. Separatorul este realizat din beton armat, metalic sau din fibra de sticlă (funcție de furnizor) de formă rectangulară.

Separatorul de hidrocarburi este prevazut cu filtru coalescent (clasa 1) si are 2 compartimente: un decantor de nămol (separator nămol – denisipator) , separator de ulei propriu zis si un by-pass. Separatorul este echipat cu filtru de coalescență în conformitate cu SR – EN 858-1-2 care poate fi ușor de curățat și înlocuit. La partea superioară, prezintă două guri de vizitare care sunt folosite pentru prelevarea de probe și pentru evacuarea nămolului și a hidrocarburilor reținute de acesta. Separatorul este dotat cu flotor de siguranță pentru nivel nămol și hidrocarburi.

Trapa (decantorul) de nămol permite decantarea de nămol din apa colectată de pe suprafețele exterioare (drumuri si parcar).

Separatorul de hidrocarburi a fost dimensionat pentru o capacitate (debit maxim) de apa pluviala de 200 l/s care poate trece prin by-pass si 60 l/s debit nominal care trece prin separatorul de ulei.

Caracteristicile tehnice ale separatorului de hidrocarburi sunt:

- Debit nominal 30 l/s;
- Debit total 70 l/s;
- By-pass intern;

Dupa trecerea prin separator apele pluviale vor fi colectate in bazinul de retentive de V= 35 mc.

Dotarile prevazute de proiectanti (separator de produse petroliere) pentru tratarea locala a apelor uzate, vor asigura calitatea acestora astfel incat, la deversare, sa fie respectate prevederile HGR 188/2002 cu modificarile si completarile ulterioare.

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; - stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

La deversare, apele uzate se vor incadra in limitele impuse de NTPA002.

b)protecția aerului:

Factorul de mediu aer va fi cel mai afectat in perioada executarii operatiunilor de construire. Pentru limitarea dispersiei pulberilor, pe teren se vor amplasa instalatii de pulverizare a apei, astfel incat, pulberile sa nu fie dispersate la distanta de locul interventiei – respective la realizarea decopertarilor la adincimea de 40-50 cm, pe suprafata care urmeaza a fi amenajata parcare provizorie.

In perioada de executie a lucrarilor necesare realizarii proiectului, principalele surse de poluare a aerului vor fi reprezentate de:

- Activitati de manevrare a materialelor (incarcare- descarcare, transport) a materialelor de constructie si a deseurilor din constructii – surse stationare nedirijate. *Poluanti specifici:* particule.
- Activitati de sudura / taiere a elementelor metalice. *Poluanti specifici:* particule metalice, gaze de ardere corespunzatoare utilizarii aparatelor de sudura /taiere.
- Eroziunea eoliana de pe suprafetele de teren eliberate de vegetatie in vederea realizarii constructiilor sau a cailor de acces. *Poluanti specifici:* particule
- Surse de emisii mobile (vehicule si utilaje utilizate la activitatile de demolare). *Poluanti specifici:* NO_x, SO_x, CO, compusi organici volatili si particule cu continut de metale grele.
- Nu este necesara amenajarea unei organizari de santier, operatiunile de pregatire a terenului si realizare a platformei fiind executate in maxim 3 zile.

In perioada de executie a lucrarilor se vor utiliza doar echipamente si utilaje conforme, care sa se incadreze din punct de vedere tehnic in normele in de emisii inscise in cartea tehnica si sa aiba reviziile tehnice la zi.

Având în vedere faptul că, lucrările nu sunt de amploare, au caracter temporat si se vor executa într-un spatiu deschis, dispersia emisiilor poluante este favorizată ceea ce permite încadrarea în normele privind protecția calității aerului aflate în vigoare.

Activitățile de realizare a operatiilor de executie se vor desfășura astfel încât să se respecte prevederile Ord. 462 / 1993.

**Concentrațiile la emisie și debitele masice de poluanți emiși,
admise de ordinul nr. 462/93 al MAAPM**

Nr. crt.	Denumirea poluantului	Concentrația din activități industriale		Concentrații la procesele de combustie, mg/m ³	
		Conc. mg/m ³	Debit masic	Gaze naturale	combustibil
1	Pulberi în suspensie	50	≥ 500	-	-
2	Funingine	-	-	5	50
3	CO	-	-	100	170
4	SO ₂	500	≥ 5000	35	400
5	NO _x	500	≥ 5000	350	450

Referitor la nivelul de imisii, nivelul maxim admisibil va fi cel impus de STAS 12574 – 1987. In aprecierea nivelului de imisii, se vor respecta prevederile Ordinului nr.592 din 2002 al Ministrului Apelor și Protecției Mediului pentru aprobarea Normativului privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag și a criteriilor și metodelor de evaluare a dioxidului de

sulf, dioxidului de azot și oxizilor de azot, pulberilor în suspensie (PM₁₀ și PM_{2,5}), monoxidului de carbon și ozonului în aerul înconjurător.

Executarea lucrărilor trebuie să respecte prevederile Ord. 462 /1993 privind protecția calitatii aerului.

Sursele de poluanți atmosferici caracteristice **etapei de construcție** vor fi, în mod exclusiv, surse nedirijate, la nivelul solului, acestea fiind asociate, în principal, traficul auto. Data fiind frecvența și durata redusă de realizare a operațiilor de montare a baracamentelor precum și luând în considerare caracteristicile surselor descrise mai sus se apreciază că impactul activităților asupra calității aerului din zonele cu receptori sensibili, **va fi nesemnificativ.**

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Referitor la protecția împotriva zgomotului, proiectul propus va include măsuri de eliminare a disconfortului fonic generat de funcționarea echipamentelor și utilajelor utilizate la activitățile de încărcare/transport material de construcție, manevrarea deșeurilor din construcție.

Având în vedere faptul că proiectul se va realiza într-o zonă liberă, aflată în curs de amenajare, fără receptori sensibili în imediată apropiere, nu se apreciază că activitatea de construire a obiectivului de investiție nu are un impact major.

- **Pentru perioada de realizare a lucrărilor**, nivelul de zgomot la limita amplasamentului nu va depăși valoarea de 60 dB_(A) pe curba de zgomot Cz 60 (conform prevederilor STAS 10009 actualizat în 2017 – Acustica urbană).

Principalele surse de zgomot identificate pentru realizarea lucrărilor contractate sunt:

- traficul generat de mașinile utilizate la transportul utilajelor
- funcționarea utilajelor și echipamentelor necesare realizării lucrărilor.

Sursele de zgomot vor fi discontinue și relativ de scurtă durată, reprezentând surse de zgomot nesemnificative.

Limite admisibile ale nivelului de zgomot sunt reglementate de STAS 10009 care prevede următoarele valori ale nivelului de zgomot exterior:

- 70 dB(A) - nivel de zgomot echivalent;
- 65 dB - valoarea curbei Cz;
- 80 dB(A) - nivel de zgomot de varf.

Activitățile specifice *desfasurate* se încadrează în locuri de muncă în spațiu deschis, și se raportează la limitele admise conform Normelor de Protecție a Muncii, care prevăd ca limită maximă admisă la locurile de muncă cu solicitare neuropsihică și psihosenzorială normală a atenției – 90 dB (A) – nivel acustic echivalent continuu pe săptămâna de lucru. La această valoare se poate adăuga corecție de 10 dB(A) – în cazul zgomotelor impulsive (impulsuri de amplitudini sensibil egale).

Nivelul de zgomot datorat activitatilor din perioada de pregătire și execuție a lucrărilor, se va încadra în limitele admise prevăzute prin:

- STAS 10009 - Acustica urbana;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/ 2014 - Norme de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

Totodată, trebuie avut în vedere că zgomotul din perioada de montare a baracamentelor și amenajare a parcarilor provizorii va avea un impact pe termen scurt. Impactul asociat va fi pe termen scurt și va avea o frecvență relativă redusă. Sursele generatoare de emisii sonore vor dispărea o dată cu finalizarea activităților de montare a baracamentelor.

➤ ***Sursele generatoare de emisii sonore vor dispărea o dată cu finalizarea activităților de realizare a organizării de șantier pe amplasament.***

d) protecția împotriva radiațiilor: Având în vedere caracterul provizoriu al proiectului, din perspectiva măsurilor împotriva radiațiilor, se poate afirma că nu se impun măsuri speciale.

e) protecția solului și a subsolului:

Lucrările de execuție a proiectului nu necesită lucrări speciale de protecție a solului și a subsolului. Terenurile vor fi aduse la starea inițială, imediat după finalizarea lucrărilor de construire a clădirii (care va face obiectul unei alte evaluări) și amenajărilor anexe.

Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche

În ***etapa de realizare a șapaturilor***, sursele potențiale de afectare a solului și subsolului pot fi reprezentate de:

- scurgeri accidentale de carburanți și/sau de ulei de la vehiculele și utilajele de construcție;
- depozitarea necorespunzătoare a unor deseuri de construcție sau a deșeurilor de tip menajer rezultate de la operatorii lucrărilor de construcție.

Măsuri pentru protecția solului și subsolului

Măsurile specifice de protecție a solului și subsolului pentru etapa de realizare a lucrărilor vor include:

- demarcarea zonelor de acces și de lucru înainte de începerea lucrărilor astfel încât să fie indicate limitele între care se vor desfășura toate activitățile specifice;
- verificarea zilnică a stării tehnice a vehiculelor și utilajelor utilizate astfel încât acestea să se încadreze în standardele tehnice de funcționare;

- respectarea de către contractori a instrucțiunilor și procedurilor privind managementul substanțelor periculoase, deșeurilor și intervenției în caz de scurgeri sau deversări accidentale și instruirea personalului cu privire la aceste aspecte;
- colectarea apelor fecaloide – menajere utilizând toalete ecologice;
- depozitarea temporară a deșeurilor de construcție în containere metalice în vecinătatea zonei de investiție;
- depozitarea deșeurilor de tip menajer în pubele prevăzute cu capace, amplasate în zona organizării de șantier;
- eliminarea deșeurilor de construcție și de montaj prin operatori autorizați;
- reabilitarea terenului aferent organizării de șantier după finalizarea lucrărilor de defaectare și aducerea acestuia la condițiile inițiale.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: Nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Având în vedere poziționarea amplasamentului și funcțiunile urbanistice ale zonei, nu este necesară prevederea unor măsuri speciale pentru protecția așezărilor umane nici în timpul execuției operațiilor de realizare a obiectivului de investiție.

Proiectul analizat nu necesită măsuri speciale de protecție a așezărilor umane sau obiective de interes public.

Realizarea lucrărilor de construcție nu necesită o organizare de șantier pe termen lung. Minima organizare de șantier se va face astfel încât să se respecte un set de reguli precise privind protecția mediului (poluarea aerului, nivel de zgomot și vibrații, poluarea solului, gestiunea deșeurilor). Toate măsurile se vor lua în scopul reducerii impactului asupra mediului și în special, a zonei aflate în vecinătate.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

În etapa de construcție vor fi generate următoarele tipuri de deșuri:

- sol vegetal de la suprafața terenului;
- deșuri menajere și asimilabile menajere, rezultate din activitățile igienico-sanitare ale personalului angajat

În cazul unei organizări de șantier cu personal de cca. 50 oameni, pentru deșeurile menajere și asimilabile, rata medie zilnică de producere a deșeurilor este de 0,5 kg pe persoană și zi, cu o densitate medie de 330 kg/m³. Rezultă un volum necesar al recipientilor de colectare mai mic de 0,3 m³. Recipientul de colectare a deșeurilor menajere va fi o pubele tip, cu capac, iar durata de depozitare temporară a deșeurilor în organizarea de șantier nu va depăși 48 ore.

Deșeurile specifice sunt:

- Sol vegetal și pământuri rezultate din excavare(**cod deșeu 17 05 04**) pentru:

- Alte deseuri specifice activităților de construcție inclusiv deseuri de ambalaje (**cod deșeu 17 09 04**)
- Deseuri menajere si asimilabil menajere (**cod deșeu 20 03 01**)

Deseurile menajere sunt generate de personalul angajat pe santier. Cantitatile estimate ale acestor deseuri sunt de 0,5 mc/lucrator/an.

Precolectarea primara a deșeurilor se va realiza in recipiente de dimensiuni mici, amplasati in zonele de productie. Preluarea lor se va face de catre operatorul de salubritate autorizat, in baza unui contract de preluare a deșeurilor.

Prin modul de productie, precolectare si gestionare a deșeurilor, se vor respecta:

- prevederile din HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor;
- prevederile din Legea 132/ 2010 privind gestionarea deșeurilor colectate selectiv;
- prevederile Legii 211 / 2011 privind regimul deșeurilor
- ordinul 119/ 2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei

Planul de gestionare a deșeurilor pentru perioada de executie

Nr. Crt.	Tip de deșeu produs	Loc de depozitare	Mod de gestionare	Observații Cod deșeu
1	Deseuri municipale	Zonele aferente santierului	operator de salubritate	20 03 01
2	Deseuri constructii	Pe amplasament, in zone special amenajate	Operator autorizat	17 deseuri din constructii si demolari
4.	Deseuri colectate selectiv (plastic, metal hirtie)	Pe amplasam. in zone special amenajate	Operator autorizat	20 01 39 20 01 01 20 01 02

Pentru gestionarea problemei deșeurilor, in vederea respectarii conditiilor prevazute de HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor, cu modificari, completari si aprobari ulterioare, se vor incheia contracte de preluare a deșeurilor de catre operatori autorizati iar depozitarea deșeurilor din constructii se va face la depozite autorizate din punct de vedere al mediului.

Conform prevederilor legale, titularul va intocmi un plan de gestionare a deșeurilor provenite din demolari/dezafectari, cu respectarea selectarii deșeurilor in vederea valorificarii sau eliminarii acestora si va incadra tipurile de deșeu conform HG 856/2002.

In perioada de exploatare vor rezulta doar deseuri menajere (municipal amestecate) si deseuri colectate selectiv.

Acestea se vor colecta in spatiile special amenajate, destinate depozitarii temporare a deseurilor.

Nr. Crt.	Tip de deșeu produs	Loc depozitare	Mod de gestionare	Observații Cod deșeu
1	Deseuri municipale amestecate	Zonele amenajate in cladire	operator de salubritate	20 03 01
2.	Deseuri colectate selectiv (plastic, metal hirtie)	Zonele amenajate in cladire	Operator autorizat	20 01 39 20 01 01 20 01 02

Titularul va asigura fondurile necesare pentru gestionarea corespunzatoare a deseurilor si pentru eliminarea acestora in conditiile legilor in vigoare, cu operator autorizat.

Depozitarea se va face in zona spatiilor special amenajate la subsolul 1 al cladirii.

i) Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase: Nu este cazul.

Modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase

În organizarea de santier produsele de igienă si curățenie pentru spațiile commune vor fi aprovizionate si depozitate în încăperi special amenajate. Nu se vor stoca carburanți si uleiuri. Alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face în puncte de alimentare autorizate.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Monitorizarea Mediului se va face, conform indicatiilor autoritatii de reglementare pentru perioada de executie si pentru perioada de exploatare.

Monitorizarea aerului

Se va urmări modul de incadrare in limitele de emisie impuse de Ordinul M.A.P.P.M nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare, cu modificările și completările ulterioare;

Monitorizarea apei uzate

Nu este cazul

Monitorizarea nivelului de zgomot

Fiind lucrari care se realizeaza pe termen scurt, nu este necesara o monitorizare a nivelului de zgomot..

Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se va face conform următoarelor acte normative și se va actualiza conform modificărilor legislative în vigoare:

-HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

VI. Lucrări necesare organizării de șantier:

Avand in vedere perioada scurta de realizare precum si specificul activitatilor, organizarea de santer va fi minima. Perimetrul de interventie va fi clar delimitat si securizat, se vor asigura caile de acces pentru echipamente si se vor amplasa toalete ecologice pentru deservirea personalului s a echipei de paza.

Delimitarea perimetrului de interventie se va face inclusiv cu plase de protectie care sa retina pulberile rezultate din lucrarile de excavare/ construire.

VII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției:

Dupa executia obiectivului, lucrarile de refacere a amplasamentului sunt minimale.

Aducerea terenului la forma initiala presupune refacerea spatiului verde aferent zonei de interventie .

VIII. Conformarea la prevederile Directivei 2014/52/UE

Urmare a adoptarii prevederilor DIRECTIVEI 2014/52/UE A PARLAMENTULUI EUROPEAN SI A CONSILIULUI Europaen din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, pentru proiectul supus analizei, cu referire la evaluarea impactului pe care, proiectul prezentat il are asupra mediului si a sanatatii umane, initiatorul proiectului a avut in vedere o evaluare a impactului asupra mediului, furnizand autoritatii, informatii relevante necesare analizei, conform Anexei II din directiva mentionata.

Prezentarea proiectului a fost facuta astfel incat, evaluarea impactului asupra mediului sa fie identificat in maniera corespunzatoare atat pentru faza de constructie a cladirii si amenajarilor conexe cat si in perioada de exploatare. Potentialul impact pe care poriectul il poate avea se poate identifica asupra următorilor factori:

1. Populatia si sanatatea umana

Proiectul propus vine in sprijinul cresterii atractivitatii zonei, a potentialului economic si implicit, a calitatii vietii, fara a aduce atingere sanatatii umane.

2. Biodiversitatea (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate în temeiul Directivei 92/43/CEE și al Directivei 2009/147/CE)

Proiectul aflat in analiza nu aduce atingere biodiversitatii, nu este propus a se realiza intro zona protejata.

3. Terenurile, solul, apa, aerul și clima

Realizare a proiectului nu ridica probleme de impact asupra solului, aerului, apei sau climatei. Apa, aerul si clima nu sunt afectate de realizarea acestor lucrari si nici de exploatarea lor ulterioara.

4. Bunurile materiale, patrimoniul cultural și peisajul

Nici la realizarea proiectului si nici la punerea lui in exploatare, nu se vor aduce atingeri bunurilor materiale, de patrimoniu cultural sau peisajului.

Intocmit,

Cristina Elena Balta

