



## **MEMORIU DE PREZENTARE**

intocmit conform continutului cadru prevazut in Anexa nr. 5 E la procedura  
prevazuta in Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului  
anumitor proiecte publice si private asupra mediului

### **I. Denumirea proiectului:**

#### **SPALATORIE AUTO 3 BOXE SELF-SERVICE**

### **II. Titular:**

- numele: BOLNUTIU NICOLAE
- adresa postala: Bucuresti, sector 5, strada Alunisului, nr 80
- numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:  
0743.281.498
- numele persoanelor de contact:
  - director/manager/administrator: Bolnutiu Nicolae
  - responsabil pentru protectia mediului: Bolnutiu Nicolae

### **III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:**

#### a) un rezumat al proiectului

Imobilul studiat, format din teren in suprafata de 285,00 mp conform actelor de proprietate, respectiv 278,00 mp conform documentatiei cadastrale, este proprietate particulara.

Terenul este afectat de sistematizarea strazii Prelungirea Ferentari pe o suprafata de 40,1mp.

Pe suprafata de teren ramasa neafectata de sistematizarea circulatiilor (237,90mp) se doreste edificarea unei spalatorii auto self-service cu 3 boxe.

#### b) justificarea necesitatii proiectului;

Amplasamentul studiat se afla intr-o zona de locuinte si in proximitatea unei circulatii importante-Prelungirea Ferentari, cu un trafic auto zilnic semnificativ. Serviciile oferite prin investitia propusa vin in intampinarea cerintelor persoanelor care locuiesc sau tranziteaza aceasta zona.

#### c) valoarea investitiei;

Valoarea investitiei este estimata la 158.700 ron.

d) perioada de implementare propusa: 12 luni

e) planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar  
Anexate la prezentul memoriu

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele).

In edificabilul maxim admis, beneficiarul a dorit amplasarea constructiilor astfel:

-la 5,45m fata de limita de proprietate catre strada Valtoarei (nord);

-la 6,72m fata de limita stanga (est) de proprietate (catre Prelungirea Ferentari), respectiv la 2,70 m fata de limita de proprietate rezultata in urma sistematizarii circulatiei;

-la limita dreapta (vest) de proprietate;

-la limita posterioara (sud) de proprietate.

#### Bilant teritorial:

*S. TEREN* 285,00 mp CF. ACTE PROPRIETATE

278,00 mp CF. MAS. CADASTRALE

*S. TEREN AFECTAT DE SISTEMATIZARE CIRCULATIE*

40,10 mp

*S. TEREN RAMAS* 237,90 mp

*S.CONSTRUITA* 105,85 mp

*S.DESFASURATA* 105,85 mp

*POT = 45%* *CUT = 0,45*

*REGIM DE INALTIME* *PARTER*

*Hmax, coama* +3,25 (3,30m fata de CTA)

*H streasina* +2,67 (2,72 fata de CTA)

*FUNCTIUNE PRINCIPALA* 3 BOXE SPALARE AUTO

*FUNCTIUNI SECUNDARE* CAMERA TEHNICA

*CIRCULATII CAROSABILE* 75,05 mp

*2 LOCURI ASTEPTARE-DALE INIERBATE* 25,00 mp (10,5%)

*SPATIU VERDE* 32,00 mp (13,6%)

Din punct de vedere functional, imobilul adaposteste 3 boxe de spalare auto self-service (S.boxa =29,70mp) si un spatiu tehnic (S.=15,00mp).

Din punct de vedere structural, este propusa o structura metalica (stalpi, grinzi, contravantuiri), incastrata intr-o dala groasa, din beton impermeabilizat. Acoperisul este sarpanta metalica, intr-o apa.

Inchiderile perimetrare sunt realizate din panouri termoizolante sandwich, tip ISOPAN, de 5cm grosime, iar compartimentarile intre cele 3 boxe de spalare

auto sunt realizate din policarbonat. Invelitoare este realizata din panouri termoizolante sandwich, tip ISOPAN, de 5cm grosime, cu jgheaburi si burlane metalice. Colectarea apelor pluviale se face in incinta, fara afectarea proprietatilor vecine sau a domeniului public.

Finisajele exterioare sunt practic inexistente, panourile sandwich fiind gata finisate, vopsite in camp electrostatic.

Finisajele interioare includ pardoseli din ciment rolat si vopsitorii de protectie anticoroziva la structura metalica lasata aparenta.

Constructiile vor fi racordate la retelele publice de alimentare cu apa, canalizare si energie electrica din zona.

Lucrari de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei

In zona afectata de executia investitiei se vor amenaja platforme si spatii verzi.

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

Conform planului de situatie anexat, accesul si reintrarea in circulatie se vor face din strada Valtoarei.

Resursele naturale folosite in constructie si functionare

Nu este cazul.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Terenul se afla intr-o zona in care functiunea propusa este complementara.

Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Alternativele relevante posibile, care au fost studiate pentru proiectul analizat, pot fi grupate in doua categorii: alternativa „zero” (nerealizarea proiectului) si alternativa realizarii proiectului.

Alternativa „zero” (nerealizarea proiectului)

Prin nerealizarea proiectului, beneficiarul nu isi va putea desfasura activitatea, in contextual in care serviciile oferite sunt necesare si solicitate in zona.

Alternativa realizarii proiectului

Alternativele realizarii proiectului, relevante posibile, care au fost studiate pentru proiectul analizat, pot fi grupate in doua categorii: de amplasament si de proiect.

Alternative de alegere a amplasamentului - selectarea amplasamentului proiectului a fost realizata pe baza existentei terenului in proprietatea beneficiarului.

Alternative de alegere a proiectului – s-a studiat posibilitatea realizarii unui proiect de mai mica amploare (1 sau 2 boxe de spalare auto self-service), dar o astfel de investitie nu este rentabila decat de la realizarea a minim 3 boxe.

### Alte autorizatii cerute pentru proiect

Pentru realizarea proiectului, s-a obtinut certificatul de urbanism nr. 39-F/07.02.2023, emis de Primaria Sectorului 5 Bucuresti. Au fost solicitate prin acesta avizele ApaNova, Enel, DSP, Comisia Tehnica de Circulatie PMB, Brigada Rutiera, APM Bucuresti.

### IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

Nu este cazul, terenul este liber de constructii. S-a obtinut Autorizatia de Demolare pentru constructia care figura pe amplasament.

### V. Descrierea amplasarii proiectului

Proiectul propus va fi amplasat strada Prelungirea Ferentari, nr. 76, sector 5, Bucuresti.

Proiectul nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context trasfrontalier. Locatia de implementare a proiectului nu se afla in arie de protectie a monumentelor istorice. Folosinta actuala a terenului si a zonelor adiacente este de zona locuinte individuale si colective mici, zona care permite predominant locuirea dar si comert si servicii de proximitate. Ulterior intrarii in folosinta a investitiei, terenul va avea destinatia servicii.

Amplasamentul studiat este situat in proximitatea a doua circulatii – strada Valtoarei, artera de circulatie de categoria a III-a si Prelungirea Ferentari – artera de circulatie de categoria a I-a.

### Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
11	554943.961	332759.949	4.373
12	554946.068	332763.781	4.357
13	554948.171	332767.597	4.794
14	554946.379	332772.043	20.583
15	554929.018	332783.099	11.452
16	554923.064	332773.316	18.864
17	554938.895	332763.057	5.943

S (ST) - 277.95mp P = 70.37m

SISTEM DE COORDONATE STEREO LOCAL BUCURESTI

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile:**

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a) protectia calitatii apelor:

Pe perioada de executare a lucrarilor nu vor exista surse de poluare a apelor sau deversari de ape uzate.

In faza de exploatare, apa menajera de la spalatoarele din spatiile de preparare a hranei (corp C1) va trece printr-un separator de grasimi inainte de a fi directionata catre reseaua publica de canalizare.

Se preconizeaza spalarea a trei masini simultan.

In acest sens se va executa o rigola (cu rol de denisipator) de preluare a apelor uzate (suspensii+urme de ulei) prevazuta cu gratare din otel inox. De aici apele vor fi preluate de catre separatorul de suspensii si ulei, care se va vidanja de cate ori este cazul.

Se va intocmi un program de urmarire a nivelului suspensiilor si a peliculei de ulei, instruindu-se o persoana din cadrul obiectivului in acest sens.

Apa de la separator se va lega la conducta publica de canalizare prin intermediul unui camin.

b) protectia aerului:

Pe perioada de executie, sursele de impurificare a atmosferei vor fi reprezentate de activitatea propriu-zisa de construire si de functionarea utilajelor tehnologice si a mijloacelor de transport. Vor fi generate in aer urmatoarele emisii de poluanti: pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie si din tranzitarea zonei de santier; gaze de ardere provenite din procese de combustie. Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie s-a facut conform metodologiei OMS 1993 si AP42-EPA. Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in VLE impuse prin legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedorijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici si, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

Pe perioada de functionare, sursele de impurificare a atmosferei pot fi reprezentate de noxele autoturismelor.

### **Instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera**

In faza de executie:

- stropirea permanenta a platformelor, pentru evitarea generarii emisiilor de praf in atmosfera datorita lucrarilor de sapatura;
- utilizarea eficienta a echipamentelor de lucru (pompele de apa), astfel incat sa se reduca la maximum emisiile din gaze de esapament;
- spalarea rotilor autovehiculelor de transport la iesirea din santier;

- depozitarea materialelor usoare in locuri special amenajate, astfel incat sa nu poata fi luate de vant;
  - transportul materialelor de constructii se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelata, pentru evitarea imprastierii acestor materiale;
  - depozitarea deseurilor se va realiza in containere metalice acoperite, iar transportul acestora se va face cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea imprastierii;
  - pamantul excavat va putea fi folosit pentru reamenajare, restaurarea terenului;
  - se vor folosi numai utilaje si mijloace de transport dotate cu motoare Diesel care nu genereaza emisii de Pb si care produc foarte putin monoxid de carbon.
- Pe perioada de functionare
- masinile nu vor stationa in incinta cu motorul pornit.

c) protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

In timpul realizarii obiectivului, sursele de zgomot si de vibratii, ar putea fi reprezentate de mijloacele de transport si utilajele de constructii si montaj. Pentru a evita producerea poluarii fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibratii vor fi mentinute in stare buna de functionare.

Pe perioada de functionare, principala sursă de zgomot și de vibrații în amplasamentul studiat este reprezentată de către autovehiculele potențialilor client, funcționarea instalației de spălare a mașinilor (zgomotul produs de pompe, impactul apei pe caroserie), vocea umană.

Se prevede însă un număr redus de clienți/oră, ceea ce nu creează o sursă de zgomot semnificativa în zonă. Spălătoria este prevăzută cu 3 boxe partial inchise si acoperite pentru spălarea autovehiculelor.

Zgomotele produse de utilajele spălătoriei auto, de autovehiculele care necesită spălare, de utilajele tehnologice acționate electric cu care obiectivul este dotat sunt temporare, nu se produc în același timp, au o durată scurtă, astfel încât prin efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

d) protectia impotriva radiatiilor:

Nu exista surse generatoare de radiatii nici in faza de executie si nici in cea de functionare.

e) protectia solului si a subsolului:

Atat pe perioada de executie a lucrarilor, cat si in timpul functionarii obiectivului, nu vor exista surse de poluati pentru sol, subsol si ape freatice. Platforma boxelor de spalare este realizata din beton impermeabilizat, care nu permite apelor uzate sa se infiltreze in sol.

f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

In urma activitatii desfasurate in cadrul amplasamentului, nu vor rezulta compusi toxici care sa aiba efect negativ asupra ecosistemelor. In cadrul lucrarilor de amenajare a amplasamentului si pe perioada de exploatare, nu vor avea loc defrisari, locatia fiind deja inclusa in circuitul economic. In zona de amplasament al obiectivului nu exista monumente ale naturii, parcuri nationale sau rezervatii naturale.

g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

Nu sunt necesare masuri speciale pentru protectia asezarilor umane altele decat cele privind respectarea prevederilor legale pentru protectia factorilor de mediu.

h) prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea:

In faza de executie se pot genera urmatoarele categorii de deseuri:

-Deseuri municipale amestecate - cod 20.03.01 – cca. 50 kg, stocate temporar in pubele si ulterior predate unui operator de salubritate autorizat.

In faza de exploatare sunt generate urmatoarele categorii de deseuri,

-Deseuri municipale amestecate - cod 20.03.01 – cca. 50 kg/luna, stocate temporar in pubele si ulterior predate unui operator de salubritate autorizat.

-Deseuri reciclabile – cca. 80kg/luna, selectate si stocate temporar in pubele special inscriptionate si ulterior predate unui operator autorizat.

i) gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

In cadrul procesului de executie si ulterior in perioada de exploatare nu vor fi generate substante si preparate chimice periculoase care sa afecteze factorii de mediu.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.

Terenul pe care se va amplasa investitia este situat in intravilanul Municipiului Bucuresti, sector 5. Imobilul este compus din: teren cu suprafata totala de 278 mp.

Suprafata de teren, folosita pentru constructia propusa va fi de 105,85 mp. Pe amplasament se vor mai realiza:

- Spatii verzi	32,00 mp
- Circulatii auto	75,05 mp
- Parcare/asteptare clienti (2 locuri)	25,00 mp

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:**

Proiectul fiind unul de amploare redusa nu are impact asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii, speciilor si habitatelor protejate, a habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei,

zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona.**

Se va intocmi un program de urmarire a nivelului suspensiilor si a peliculei de ulei din separatoarele de suspensii si ulei, instruindu-se o persoana din cadrul obiectivului in acest sens. Se vor curata rigolele-denispator ori de cate ori este necesar.

**IX. Legatura cu alte acte normative**

Nu este cazul

**X. Lucrari necesare organizarii de santier:**

Organizarea de santier presupune amplasarea unei baraci de organizare de santier pentru depozitarea sculelor si uneltelor necesare realizarii investitiei si va fi functionala pana la finalizarea investitiei, precum si a unei platforme pentru depozitarea tranzitorie a materialelor de constructie care vor fi folosite pe santier si a deseurilor menajere.

Se va urmari ca prin desfasurarea activitatilor de construire sa nu fie grav perturbat traficul din zona. De asemenea, tot in acest spatiu se vor depozita si materialele de constructii.

Lucrarile de pe santier necesita protectie atat impotriva agentilor externi, dar se impune si o protectie a trecatorilor. Acest fapt va fi posibil prin montarea in zonele de risc (acolo unde se lucreaza) de plase metalice sau din materiale plastice rezistente. Astfel se va preveni accidentarea oamenilor si animalelor pasagere.

Lucrarile organizarii de santier necesare realizarii proiectului nu vor avea un impact negativ semnificativ asupra mediului, lucrarile nefiind generatoare de deseuri toxice, deseuri petroliere, combustibili, care sa polueze apele, solul, panza freatica sau aerul.

Sursele de impurificare a atmosferei vor fi reprezentate de lucrarile de construire si de functionarea autovehiculelor si utilajelor. Pentru evacuarea si dispersia poluantilor in mediu, respectiv pentru diminuarea impactului acestora asupra calitatii aerului, se vor lua urmatoarele masuri:

- spalarea rotilor autovehiculelor de transport la iesirea din santier;
- depozitarea materialelor usoare in locuri special amenajate, astfel incat sa nu poata fi luate de vant;



- transportul materialelor de constructii se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea imprastierii acestor materiale;

- stropirea cu apă a drumurilor de acces în perioadele lipsite de precipitații;

- evitarea activităților de încărcare/descărcare a autovehiculelor cu materiale generatoare de praf în perioadele cu vânt cu viteze de peste 3 m/s;

- utilizarea de autovehicule și de utilaje dotate cu motoare de tip EURO V - VI, ale caror emisii respectă legislația în vigoare;

- întreținerea corespunzătoare a motoarelor autovehiculelor și a utilajelor.

Deși se apreciază un impact nesemnificativ asupra calității aerului, este recomandat ca pentru termenii de referință să fie specificate o serie de măsuri de reducere a emisiilor pentru minimizarea disconfortului creat:

- întreținerea corespunzătoare a vehiculelor și echipamentelor în conformitate cu un program de reparații/revizii periodice;

- asigurarea unui management corect al deșeurilor;

- curățarea zilnică a căilor de acces;

- pentru limitarea disconfortului ce apare în perioada de construcție se vor alege trasee optime pentru vehiculele ce deservește zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine. Transportul acestor materiale se va face pe cât posibil acoperit;

- se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf pe durata construcțiilor;

- materialele de construcție pulverulente se vor depozita și manipula în așa manieră încât să reducă la minim nivelul de particule ce pot fi antrenate de curenții atmosferici;

- procesele tehnologice care produc mult praf, cum este cazul umpluturilor de pământ, vor fi reduse în perioade cu vânt puternic sau se va realiza o umectare mai intensă a suprafețelor.

Măsuri de protecție a vecinătăților

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor. Pentru a preveni declansarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc. Dacă se folosesc utilaje cu acționare electrică, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare.

Măsuri de securitate și sănătate în muncă

Normele de securitate și sănătate în muncă stabilite prin legile specifice reprezintă un sistem unitar de măsuri și reguli aplicabile tuturor participanților la procesul de muncă. Activitatea desfășurată în cadrul obiectivului analizat se face cu îndeplinirea legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă - Legea 319/2006 „Legea securității și sănătății în muncă” - HG 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă.

1. Lucrarile se vor executa pe baza proiectului de organizare si a fiselor tehnologice elaborate de tehnologul executant, in care se vor detalia toate masurile de protectie a muncii. Se va verifica insusirea fiselor tehnologice de catre intreg personalul din executie.

2. Dintre masurile speciale ce trebuiesc avute in vedere se mentioneaza:

- zonele periculoase vor fi marcate cu placaje si inscriptii; - se vor face amenajari speciale (podine de lucru, parapeti, dispozitive);

- toate dispozitivele, mecanismele si utilajele vor fi verificate in conformitate cu normele in vigoare;

3. Se atrage atentia asupra faptului ca masurile de securitate si sanatate in munca prezentate nu au un caracter limitativ, constructorul avand obligatia de a lua toate masurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de munca (masuri prevazute si in «Norme specifice de securitate a muncii pentru diferite categorii de lucrari»).

Masuri de prevenire a accidentelor in faza de executie

Acest tip de masuri trebuie luate de catre antreprenorul general si de eventualii subcontractanti, cu respectarea legislatiei romanesti privind securitatea si sanatatea in munca, paza contra incendiilor, paza si protectia civila, registrul deseurilor si altele. De asemenea, se vor respecta prevederile proiectelor de executie, a caietelor de sarcini, a legilor si normativelor privind calitatea in constructii.

Succint, masurile se vor referi la:

- controlul strict al personalului angajat privind disciplina in santier, instructajul periodic, portul echipamentului de protectie, prezenta numai la locul de munca unde este alocat;

- verificarea inainte de intrarea in lucru a utilajelor, mijloacelor de transport, macaralelor, echipamentelor, mecanismelor si uneltelor pentru a constata integritatea si buna functionare a acestora;

- verificarea indicatoarelor de interzicere a accesului in anumite zone, placute indicatoare cu insemne de pericol;

- realizarea de imprejmui, semnalizari si alte avertizari, pentru a delimita zonele de lucru;

- controlul si restrictionarea accesului persoanelor in santiere;

- intocmirea unui plan de interventii in caz de situatii neprevazute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitatii, furtuni). Planul va prevedea in special masurile de alertare, informare, punere la adpost a bunurilor materiale pentru interventia in astfel de situatii.

## **XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei**

Lucrarile pentru refacerea si reabilitarea ecologica a mediului vor fi efectuate de executant si constau in:

- colectarea si evacuarea de pe amplasament a deseurilor rezultate din activitatea de executie;

- drumurile existente vor fi folosite numai pe baza unor conventii incheiate cu detinatorii acestora;
- demolarea si evacuarea dotarilor temporare ale constructiilor (baracamente, depozite ale organizarii de santier sau amenajate la fronturile de lucru);
- nivelarea terenului, inierbarea si amenajarea peisagistica a suprafetelor de teren ocupate temporar in perioada de executie;
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic, in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament si vor fi puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni.

Pentru prevenirea poluarilor accidentale se vor lua urmatoarele masuri:

- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic, in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament si vor fi puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni;
- la sfarsitul saptamanii se va efectua curatirea fronturilor de lucru, eliminandu-se toate deseurile;
- drumurile existente vor fi folosite numai pe baza unor conventii incheiate cu detinatorii acestora.

In cazul unor scurgeri de motorina sau uleiuri, vor fi luate imediat masuri de colectare si prevenire sau inlaturare a poluarii solului, pentru a preveni infiltrarea in adancime, spre apa subterana.

Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului

Refacerea amplasamentului dupa incetarea activitatii va consta in:

- valorificarea sau eliminarea materialelor de constructie, care, in momentul respectiv, vor deveni deseuri sau deseuri reciclabile;
- redresarea mediului natural – revegetari, replantari, etc.

**XII. Anexe - piese desenate:**

- A.01. – Plan de incadrare in zona
- A.02. – Plan de situatie-amenajari exterioare
- A.03. – Plan de situatie-vecinatati
- A.04. – Plan parter
- A.05. – Sectiuni
- A.06. – Fatade
- A.07. – Fatade
- A.08. – Plan invelitoare

Intocmit:

arh. Ioana Moraru

