

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

**OBIECTIV :** RENOVARE, REABILITARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN UNITATE DE ALIMENTATIE PUBLICA SI SPATIU DE BIROURI LA CLADIRE (corp C1) CU REGIM DE INALTIME S+P+E1+Pod pe terenul ce se gaseste in Bucuresti, Sector 1, Bulevardul Aviatorilor nr.32  
Propunerea nu se afla sub incidenta art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996.

**AMPLASAMENT :** Bucuresti, Sector 1, Bulevardul Aviatorilor nr.32.

**PROIECTANT:** SC PINTILIE PROIECTARE SRL. cu sediul Bucuresti, sector 2, str. Leonida, nr. 5A, et.3, J40/956/2016 Telefon: 021.210.49.09 / 0729 092 504

**BENEFICIAR :** Enayati Wargha si Enayati Mitra

II. Titular Enayati Wargha si Enayati Mitra

**-numele companiei: -**

**-adresa postala:** București, sector 1, Str. Garlei nr.39A

**-numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:** 0727 549 524

**-numele persoanelor de contact:**

imputernicit: Tonea Anca Nicoleta domiciliata in Str. Aleea Hobita nr. 8, bl. 303, ap.33, sector 2, Bucuresti; legitimata cu C.I. seria RX nr. 926301 , C.N.P. 2770701420015, Tel: 0727 549 524

▪ **director/manager/administrator: -**

▪ **responsabil pentru protectia mediului:-**

III. Descrierea proiectului:

a) **un rezumat al proiectului:**

Amplasamentul in care se afla obiectivul studiat este situat in intravilanul municipiului Bucuresti, in Sector 1, Bulevardul Aviatorilor nr.32.

Terenul are o forma aproximativ dreptunghiulara si suprafata totala de 1 121 mp conform Extras de Carte Funciara ; 1116mp conform Plan de amplasament si Delimitare a Imobilului.. Din imobilul teren in suprafata de 1 121 mp conform Extras de Carte Funciara, (1116mp conform Plan de amplasament si Delimitare a Imobilului), cota teren in suprafata de 342.58mp impreuna cu imobilul constructii edificat pe acesta, identificat conform Extras Carte Funciara cu numarul **253382-C1** – constructie avand functiunea actuala de locuinta colectiva, cu suprafata construita la sol de 306.00 mp conform Extras de Carte Funciara (303mp conform Plan de amplasament si Delimitare a Imobilului) proprietate privata si se afla in posesia ENAYATI WARGHA si ENAYATI MITRA, conform **CONTRACT DE VANZARE Nr. 4995 din 13.11.2017** si conform **ACT DE ALIPIRE Nr. 645 din 15.02.2018**.

De asemenea pe teren mai exista imobilul constructie identificat conform Extras Carte Funciara cu numarul **253382-C2** constructie avand functiunea actuala de locuinta cu suprafata construita la sol de 42.00 mp .

**Nota\*** : Constructia amplasata pe terenul studiat, identificata prin numarul cadastral **253382-C2** conform Extrasului de carte Funciara, nu face obiectul prezentei documentatii.

Terenul este amplasat in zona protejata cu numarul **14C**, conform HCGMB nr. 279/2000, iar constructia **C1** este clasata ca apartinand **grupeii B** – monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, cu codul LMI: **B-II-m-B-18038**, in lista monumentelor istorice.

Pentru imobilul corp C1 se doreste **RENOVAREA, REABILITAREA SI SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN UNITATE DE ALIMENTATIE PUBLICA SI SPATIU DE BIROURI la cladire cu regim de inaltime S+P+E1+Pod**, precum si transformarea partiala a podului in spatiu utilizabil.

In conformitate cu functiunea obiectivului studiat, spatiul va fi recompartimentat astfel incat sa asigure buna functionare a activitatilor desfasurate in cadrul acestuia.

De asemenea vor fi realizate, lucrari de conformare a spatiului pentru respectarea normelor de securitatea la incendiu.

Bilant teritorial		Existent		Propus	
		Arie (mp)	Procent %	Arie (mp)	Procent %
1	Teren	1,121.00		1,121.00	
2.1	Suprafata construita la sol existenta C1	306.00		306.00	
2.2	Suprafata construita la sol existenta C2	42.00		42.00	
<b>2</b>	<b>Suprafata construita totala</b>	<b>348.00</b>	<b>31.04%</b>	<b>348.00</b>	<b>31.04%</b>
3.1	Suprafata desfasurata C1	872.40		972.40	
3.2	Suprafata desfasurata C2	42.00		42.00	
<b>3</b>	<b>Suprafata desfasurata totala</b>	<b>914.40</b>		<b>1,014.40</b>	
4	Suprafata teren amenajat (parcari, drumuri, platforme, alei, trotuare)	357.50	31.89%	436.50	38.94%
5	Suprafata spatiu verde	415.50	37.07%	336.50	30.02%
6	Bilant utilizare teren	1,121.00	100.00%	1,121.00	100.00%
<b>7</b>	<b>POT</b>		<b>31.04%</b>		<b>31.04%</b>
<b>8</b>	<b>CUT</b>		<b>0.82</b>		<b>0.90</b>

Constructia va avea urmatoarea schema functionala:

La nivelul subsolului se vor amenaja: hol circulatie orizontala; circulatii verticale; spatiile tehnice (Centrala termica, TEG); spatii primire si depozitare marfa; vestiar si grup sanitar personal; camera frig; bucatarie rece si bucatarie calda; depozitare bar; spatiu spalare vase/vesela;

La nivelul parterului se vor amenaja: hol receptie; hol circulatie orizontala; circulatii verticale; saloane restaurant; grup sanitar; mici spatii de depozitare; garaj;

La nivelul etajului se vor amenaja: hol circulatie orizontala; circulatii verticale; birouri; oficiu; grup sanitar; mici spatii de depozitare;

La nivelul mansardei se vor amenaja: circulatii verticale; spatiu birouri; grup sanitar; spatii depozitare;

**b) justificarea necesitatii proiectului:**

În prezent imobilul se afla într-o stare avansată de degradare. Este necesară intervenția cât mai rapidă în vederea consolidării, reabilitării, reamenajării. Se propune schimbarea funcțiunii din locuință în unitate de alimentație publică și spațiu de birouri, funcțiunile propuse fiind în concordanță cu specificul zonei în care se încadrează.

**c) Valoarea investiției;**

1.308.937,90 lei (valoare fără TVA)

**d) Perioada de implementare propusă;**

Perioada propusă pentru implementarea construcțiilor este de 12 luni, din momentul declarării începerii lucrărilor.

**e) planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

Se atașează planul de situație și planul de încadrare și plan de organizare șantier.

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele, etc.)**

Se propune prin proiect: **“RENOVAREA, REABILITAREA ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚA ÎN UNITATE DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI SPAȚIU DE BIROURI la clădire cu regim de înălțime S+P+E1+Pod, precum și transformarea parțială a podului în spațiu utilizabil, pentru corp C1”**

la imobilul din București, Sector 1, Bulevardul Aviatorilor nr.32.

**Structura de rezistență:**

**Infrastructura**

Pentru a se asigura o mai bună transmitere a acțiunilor verticale și orizontale din suprastructura la terenul de fundare, se impun lucrări de consolidare la nivelul fundațiilor.

1. Consolidarea fundațiilor se realizează prin camășuieli, care presupun lățirea talpilor existente cu centuri din beton armat;
2. Se execută o placă suport pentru pardoseala subsolului și a parterului (zonă fără subsol) din beton armat, cu grosimea minimă de 150 mm. Sub placă suport a pardoselii se va prevedea o folie de polietilenă și un strat de balast, cu grosimea de 150 mm.

**Suprastructura**

Se propun următoarele lucrări de consolidare:

1. Pentru *sporirea rezistenței și rigidității structurii existente* se va schimba sistemul structural din pereți din zidărie de cărămidă simplă/nearmă (ZNA), în pereți din zidărie de cărămidă slab confinată/ cu inimă armată (ZC/ZIA - prin asimilare). Acest lucru presupune placarea peretilor din zidărie de cărămidă cu tencuieli armate ;
2. Lucrările de *refacere a continuității zidăriei existente* se vor executa pentru pereții din zidărie de cărămidă la care se aplică soluțiile de consolidare menționate la pct. 1 de mai sus (obligatoriu) . Aceste lucrări constau în:
  - a) decopertarea tencuielilor și evaluarea gradului de deteriorare a zidăriei;
  - b) curățarea rosturilor pe o adâncime de 10÷15 mm;
  - c) repararea fisurilor prin injectarea cu lapte de ciment;

- d) repararea crapaturilor izolate: se vor desface pe o banda de 800÷900 mm (trei caramizi), axata pe traseul crapaturii, dupa care se va rezidi (cu tesere corespunzatoare si bare din otel in rosturile orizontale);
- e) repararea crapaturilor multiple, cu trasee apropiate sau in "X": se va desface si se va rezidi intreaga zona afectata (cu tesere corespunzatoare si bare din otel in rosturile orizontale);
- f) inlocuirea caramizilor rupte;
- g) inlocuirea tuturor buiandrugilor din lemn cu buiandrugii din beton armat (daca este cazul);
- h) inlocuirea buiandrugilor metalici corodati cu buiandrugii din beton armat sau inglobarea lor (in cazul in care nu sunt corodati sau nu prezinta alte deteriorari) in beton (daca este cazul);
- i) umplerea cu beton simplu a tuturor niselor si sliturilor;
- j) masurile de reparare descrise mai sus se aplica si in cazul avariilor (fisuri, crapaturi etc.) tratate necorespunzator la eventualele interventii din trecut.
3. Pentru *imbunatatirea conlucrării spațiale a peretilor din zidarie de caramida* se vor realiza urmatoarele lucrari:
- 3.1 Sa executa o suprabetonare peste planseul realizat din grinzi metalice (profile laminate de tip "I") si placi din beton (peste subsol), in grosime de minim 80 mm ;
- 3.2 Se vor executa plansee din beton armat ,placa in grosime minima de 150 mm, precum si grinzi si centuri cu dimensiunile minime ale sectiunii transversale de 250 mm x 300 mm, pentru a inlocui planseele din lemn existent, de peste parter si etaj;
- 3.3 Se va executa o centura din beton armat (beton minim C16/20 si otel S355 - PC52), cu dimensiunile minime ale sectiunii transversale de 250 mm x 300 mm, pozitionata la partea superioara a peretilor din zidarie de caramida din podul circulabil;
- 3.4 Se va ancora structura din lemn a sapantei acoperisului de centura noua din beton armat de la partea superioara a peretilor din podul circulabil.
4. Se executa lucrari de reparatii ale sarpantei din lemn.

#### **Interventii arhitectura:**

- Scarile existente care leaga subsolul de parter se vor demola si reface, acestea fiind intr-un stadiu avansat de degradare;
- Fatadele se vor restaura, dupa identificarea prin stratigrafie și prin probe de laborator a tipului de tencuială de epoca folosit (grunjos, calcio-vecchio, lis, var hidraulic/ciment, agregat calcar etc); se vor adopta tencuielile și finisajele optime sub supravegherea unui specialist atestat.
- Soclul placat cu piatra va fi curatat si restaurat sub supravegherea unui specialist atestat (piatra).
- Ferestrele degradate se vor reface din lemn stratificat (cu furnir nuc) și geam termoizolant. Grilajele originare ale casei, ante 1950 se vor restaura sau reface acolo unde au fost inlocuite.
- Se vor executa lucrari de reparatii ale sarpantei din lemn si a invelitorii din tigla.
- Se va compartimenta mansarda – in podul inalt existent, in cadrul geometriei existente a acoperisului.
- Se vor realiza pentru spatiile interioare, local, acolo unde noua functiune o impune, compartimentari cu pereti gips-carton pe structura specifica si izolatie vata minerala.
- Peretii se vor tencui si zugravi.
- Spatiile interioare se vor recompartimenta conform functiunilor propuse.

- Ghenele de instalatii se vor masca cu pereti de gips carton rezistent la umezeala si vata minerala 5-7cm.

Nu se vor depasi limitele proprietatii.

***Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:***

***-profilul si capacitatile de productie:***

Funciunea principala este de spatii comerciale (alimentatie publica – restaurant clasic) si birouri.

Restaurantul va avea o capacitate de 90 de locuri.

Conform ANEXA 2. La Ordinul nr.65 din 14.06.2013 restaurantul îmbină activitatea de producție cu cea de servire la masa si este clasificat ca restaurant clasic: local public cu profil gastronomic, in care se serveste un larg sortiment de preparate culinare (gustari calde si reci, preparate lichide calde, mancaruri , minaturi, salatre, dulciuri de bucatarie).

***-descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):***

Procesul de productie este legat de activitatea de alimentatie publica si consta in principal in prepararea hranei. Produsele obtinute vor fi servite imediat in spatiile de alimentatie publica. Productia preparatelor se realizeaza in bucataria proprie amplasata la nivelul subsolului

***-descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea:*** - nu este cazul

***-materile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora:***

Materile prime folosite : legume proaspete si conservate, carne (peste, pui, vita, porc) proaspata si conservata, produse semipreparate din carne (carnati, mici, carne tocata), branzeturi si produse lactate, produse de panificatie (paste) , faina, orez, drojdie, aditivi speciali , condimente, zahar, sare, oua, unt, margarina, dulceturi, marmelade si gemuri, cacao, ciocolata, cafea, ceai, fructe naturale sau conservate, ingrediente speciale de cofetarie. Principala sursa de aprovizionare a acestora este fie direct de la producatori agreati, fie de la importatorii si distribuitorii specializati pe astfel de produse. Utilajele folosite in procesul de productie utilizeaza pentru a functiona energia electrica si gazul metan.

***-racordarea la retelele utilitare existente in zona:***

***-energie electrica***

Imobilul este racordat la rețeaua de distribuție a energiei electrice

***-incalzire***

Sursa de caldura o reprezinta doua centrale termice in condensatie, , functionand cu gaze naturale, amplasate intr-un spatiu dedicat acestora.

Cladirea propusa se va racorda la rețeaua de distribuție a gazului natural existenta in zona.

***-apa menajera si potabila***

Apa menajera si potabila se asigura din rețeaua locala de distribuție a apei.

***-evacuarea apelor uzate***

Canalizarea se va realiza, în incintă, în sistem divizor, prin prevederea unor rețele separate pentru apele uzate menajere de la grupurile sanitare, față de rețelele pentru preluarea apelor pluviale. Apele pluviale de pe platformele carosabile vor fi preluate si trecute printr-un separator de hidrocarburi, inainte de a fi preluate de rețeaua de canalizare.

***-salubritate***

Deseurile menajere vor fi colectate in recipiente omologate si evacuate periodic de o societate comerciala specializata, pe baza de contract. Deseurile rezultate in urma construirii vor fi evacuate de o societate comerciala specializata, pe baza de contract, atunci cand va fi cazul.

***-descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;***

Cladirea asupra careia se propun interventiile nu depasesc perimetrul terenului, astfel ca lucrarile de constructie se vor desfasura in interiorul limitei de proprietate, fara a afecta vecinatatile.

***-cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;***

Amplasarea obiectivului nu presupune crearea de noi cai de acces pietonale sau carosabile. Atat accesul principal, pietonal si auto, pentru cladirea studiata, cat si accesul autovehiculelor pentru aprovizionare, a masinilor de salubritate, al autospecialelor de pompieri se efectueaza din Bulevardul Aviatorilor si din strada Capitan Gheorghe Demetriade – accese existente care se pastreaza.

Se vor amenaja la nivelul terenului, in incinta, un numar de maxim 10 locuri de parcare.

***-resursele naturale folosite in constructie si functionare;***

In perioada de constructie, resursele si materiile prime folosite vor fi:

- cele necesare realizarii betoanelor: apa, ciment, agregate care se vor asigura de catre societati de profil;

- carburantii necesari pentru utilajele de transport materiale si executie;

In timpul functionarii cladirilor, resursele naturale utilizate vor fi:

-apa – din reseaua publica

- gaze naturale – din reseaua publica

***-metode folosite in constructie/demolare;***

- se vor folosi materiale agrementate si metode de punere in opera conform caietelor de sarcini.

***-planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;***

Se ataseaza plan de situatie.

***-relatia cu alte proiecte existente sau planificate;***

- nu este cazul.

***-detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;***

- nu este cazul

***-alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);***

- nu este cazul.

***-alte autorizatii cerute pentru proiect.***

- Avize si acorduri privind, alimentarea cu apa, canalizare, alimentare cu energie electrica, alimentarea cu gaze naturale, telefonizarea, salubritatea, securitatea la incendiu, sanatatea populatiei, Aviz/Acord Ministerul Culturii, Aviz primar S1, studiu de specialitate - expertiza tehnica(expert MLPAT si MC); aviz comisia de circulatie.

***IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:***

Nu este cazul .Corpul C1 va fi consolidat, reabilitat si reamenajat. Operatiunea de consolidare va cuprinde desfaceri parțiale de pereti de compartimentare interior, scari interioare si plansee. Se

vor realiza plansee de beton in locul planseelor de lemn. Sarpanta existenta se pastreaza si completeaza/reconditioneaza. Interventiile de consolidare nu modifica geometria exterioara a cladirii: dimensiuni, inaltime, forma.

- **Planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului:**

Nu este cazul.

- **Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului:**

Nu este cazul.

- **Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz:**

Nu este cazul.

- **Metode folosite in demolare:**

Nu este cazul.

- **Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare:**

Nu este cazul

- **Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii ( de exemplu, eliminarea deseurilor):**

Nu este cazul

#### **V. Descrierea amplasarii proiectului:**

**-distanța fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completari ulterioare;**

- Nu este cazul

**-localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr.2.314/2004 cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national ,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;**

Terenul este amplasat in zona protejata cu numarul **14C**, conform HCGMB nr. 279/2000, iar constructia **C1** este clasata ca apartinand **grupeii B** – monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, cu codul LMI: **B-II-m-B-18038**, in lista monumentelor istorice.

**-harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:**

▪ **folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;**

Conform Regulamentului de urbanism aferent PUG – Bucuresti, terenul se afla amplasat in **subzona L2b** – locuinte individuale si colective mici, realizate pe baza unor lotizari anterioare cu P-P+2 niveluri, situate in zona protejata.

▪ **politici de zonare si de folosire a terenului;**

Nu este cazul

▪ **arealele sensibile;**

Nu este cazul

▪ **Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;**

x- 329442.127

y- 586595.035

- **detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.**
  - Nu este cazul

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile**

**Caracteristicile impactului potential, in masura in care aceste informatii sunt disponibile**

**O scurta descriere a impactului potential, cu luarea in considerare a urmatorilor factori:**

**-impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);**

Constructia nu afecteaza mediul inconjurator. Impactul este unul pe termen scurt, pe durata executiei lucrarilor de consolidare, reabilitare si reamenajare. Impactul pe perioada utilizarii constructiilor este nesemnificativ.

**-extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);**

- Nu este cazul.

**-magnitudinea si complexitatea impactului;**

- Impact nesemnificativ, doar pe perioada executiei lucrarilor.

**-probabilitatea impactului;**

- Redusa

**-durata, frecventa si reversibilitatea impactului;**

- Durata mica – perioada lucrarilor (12 luni).

**-masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

- Se vor lua masurile de evitare sau reducere a impactului asupra mediului detaliate la alin.

A

**-natura transfrontiera a impactului.**

- Nu este cazul.

### **A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

#### **a) Protectia calitatii apelor:**

**-sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Nu exista surse de poluare a apei. Se va respecta legislatia in vigoare - H.G. 188/ 20.03.2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate, modificata si completata prin H.G. 352/2005. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

Canalizarea se va realiza, în incintă, în sistem divizor, prin prevederea unor rețele separate pentru apele uzate menajere de la grupurile sanitare, față de rețelele pentru preluarea apelor pluviale. Apele pluviale de pe platformele carosabile vor fi preluate si trecute printr-un separator de hidrocarburi, inainte de a fi preluate de rețeaua de canalizare.

**-statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute.**

Apele pluviale de pe platformele carosabile vor fi preluate si trecute printr-un separator de hidrocarburi, inainte de a fi preluate de rețeaua de canalizare.

#### **b) Protectia aerului:**



***-sursele de poluanti pentru aer, poluanti;***

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, sursele primare de poluare care vor afecta, temporar si pe arii restranse, calitatea aerului constau din:

-eventuale emisii de praf fin degajate in timpul operatiunilor de incarcare, transport si descarcare a materialelor de constructii

-noxe gazoase generate de activitati in care se utilizeaza carburanti ( transport, manipulare, etc. ).

In perioada de utilizare a cladirii:

Sursele de emisii sunt fixe si mobile :

- surse fixe de poluare : CO<sub>2</sub> si vapori de apa de la C.T., de la bucatarie si de la ocupantii spatiilor de alimentatie publica.

- surse mobile : autovehiculele pentru transportul materiilor prime si produselor finite care deservesc unitatea si de la mijloacele de transport clientilor (autoturisme).

Pentru limitarea emisiilor in atmosfera a poluantilor aerului se recomanda a se monta filtre pe cosurile de evacuare a gazelor emise de C.T., de utilajele bucatariei, iar pentru autovehicule se recomanda ca in perioada de stationare sa fie oprita functionarea motorului.

***-instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera.***

Se va respecta legislatia in vigoare - *Legea nr. 655/2001 privind protectia atmosferei.*

***c) Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:***

***-sursele de zgomot si de vibratii;***

In faza de executie a lucrarilor de constructii, sursele de zgomot si vibratii sunt utilajele folosite in vederea realizarii consolidarii, reabilitarii, reamenajarii, mansardarii imobilului. Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale.

Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei. Se vor respecta zilele de odihna legale si intervalul orelor de lucru permis in timpul zilei.

Apreciem ca:

-fata de imprejurimi impactul zgomotului si al vibratiilor este nesemnificativ si nu va afecta negativ populatia;

-nu se impun amenajari speciale pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

***-amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.***

Pe perioada lucrarilor nu se produc zgomote si nici vibratii peste limitele admise de normativele in vigoare. Nu se impun amenajari speciale pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

***d) Protectia impotriva radiatiilor:***

***-sursele de radiatii;*** - Nu exista surse generatoare de radiatii.

***-amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor.***

Nu se folosesc substante toxice sau radioactive in activitatea desfasurata.

***e) Protectia solului si a subsolului:***

***-sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatic si de adancime;***

Potentialele surse de poluanti sunt reprezentate de deseurile rezultate din activitatea de consolidare, reabilitare, reamenajare, mansadare si din cea de exploatare.

***-lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului.***

Solul va fi afectat in limite nesemnificative, doar in perioada de consolidare, reabilitare si reamenajare. Desfasurarea lucrarilor se limiteaza strict la limitele proprietatii.

Deseurile rezultate din utilizarea cladirii vor fi colectate in recipiente omologate si evacuate periodic de o societate comerciala specializata, pe baza de contract. Deseurile rezultate in urma construirii vor fi evacuate de o societate comerciala specializata, pe baza de contract, atunci cand va fi cazul.

Pardoselile din spatiile de productie (bucatarie, anexe) si din spatiile tehnice vor fi executate avand un grad ridicat de impermeabilitate, iar exteriorul fundatiei si peretii laterali ai subsolului sunt prevazuti cu izolatii hidrofuge din material bituminos. Prin aceste lucrari se elimina pericolul eventualelor infiltrari ale apelor infestate in sol.

Constructiile hidroedilitare, reseaua de canalizare si caminele de canalizare vor fi executate cu materiale specifice hidrofuge, eliminand posibilitatea de contaminare a solului.

**f) Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:**

Nici in faza de executie, nici in cea de functionare nu rezulta poluanti care sa afecteze ecosistemele acvatice si terestre.

**-identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

- constructia nu afecteaza habitatele naturale

**-lucrurile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate.**

Nu e cazul.

**g) Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:**

**-identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.;**

Terenul este amplasat in zona protejata cu numarul **14C**, conform HCGMB nr. 279/2000, iar constructia **C1** este clasata ca apartinand **grupeii B** – monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, cu codul LMI: **B-II-m-B-18038**, in lista monumentelor istorice.

La N – Strada Gheorghe Demetriade;

La E – Proprietate privata – cladire birouri in curs de constructie;

La S – Proprietate privata – cladire locuinta;

La V – Bulevardul Aviatorilor

**-lucrurile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.**

Interventiile nu afecteaza vecinatatile. Lucrurile de constructie se vor desfasura in interiorul limitei de proprietate, fara a afecta celelalte proprietati. Pe toata perioada santierului, incinta va fi protejata si delimitata.

**h. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea:**

**- Lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale, privind deseurile), cantitati de deseuri generate:**

Deseurile rezultate in timpul executiei vor fi de tip moloz din utilizarea materialelor de constructii si resturile formate de acestea. Cod deseuri: 17 01 01 Beton, 17 01 2 caramizi 17 02 02 Sticla, 17 02 03 Materiale plastice, 17 04 02 Aluminiu, 17 04 05 Fier si otel, 17 04 07 Amestecuri metalice, 17 05 pamant, 17 06 04 Materiale izolante, 17 09 alte deseuri de la constructii si demolari, 12 01 01 pilitura

feroasa, 12 01 02 praf si suspensii de metale feroase, 12 01 10 uleiuri sintetice de ungere uzate, 12 01 13 deseuri de la sudura

Deseurile rezultate in utilizare vor fi : deseuri pe baza de lemn ( paleti ) 03 01 05 rumegus, talas, aschii, resturi de scandura si ambalaje, 15 01 01 ambalaje de hartie si carton, 15 01 02 ambalaje de materiale plastice, 15 01 03 ambalaje de lemn, 15 01 04 ambalaje metalice, 15 01 07 ambalaje de sticla, 20 01 08 deseuri biodegradabile de la bucatarii

-calcul cantitate deseuri rezultate din lucrari de executie: 2mc beton, 0.2mc sticla, 2mc materiale plastice, 1.8mc aluminiu, fier si otel, amestecuri metalice, 20mc pamant si resturi balast, 1mc materiale izolante, 1mc altele; total 28mc

#### **-Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate**

Deseurile rezultate in urma executiei vor fi evacuate de o societate comerciala specializata, pe baza de contract, atunci cand va fi cazul.

Deseurile produse in timpul functionarii cladirilor vor fi compactate, colectate in recipiente omologate si evacuate periodic de o societate comerciala specializata, pe baza de contract.

#### **-Planul de gestionare a deeurilor**

-deseurile rezultate din activitate vor fi colectate separat, pe fiecare tip de deeu;

-toate categoriile de deseuri vor fi depozitate astfel incat sa nu afecteze mediul inconjurator, in recipiente omologate. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri etc. pentru vecinatati;

- platforma pentru depozitare gunoi se pastreaza pe pozitia existenta, in exterior. Aceasta va avea pardoseala impermeabilizata, prevazuta cu pante si sifon de scurgere racordat la canalizare. S-a prevazut, de asemenea realizarea unui sistem de spalare .

-deseurile vor fi evacuate periodic de o societate specializata, pe baza de contract.

#### ***i. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:***

##### ***-substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;***

- Nu se utilizeaza si nu se produc substante si preparate chimice periculoase.

##### ***-modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.***

- Nu se utilizeaza si nu se produc substante si preparate chimice periculoase.

#### ***B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii***

- Nu este cazul

### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:**

- **impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei ( de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunii dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv, negativ)**

În cadrul lucrărilor de consolidare, reabilitare și reamenajare și utilizării construcției, nu vor fi afectate în mod semnificativ populația locală, sănătatea umană și biodiversitatea. În timpul lucrărilor de consolidare, reabilitare și reamenajare, calitatea aerului nu va fi afectată major. În timpul utilizării, calitatea aerului nu va fi afectată, funcțiunea principală fiind de spații comerciale și birouri.

În perioada de execuție, se vor genera gaze cu efect de seră doar din activități în care se utilizează carburanți (transport, manipulare, etc.), nu există activitate de producție, deci impactul proiectului asupra climei nu este unul semnificativ.

Se pastrează și restaurează fațadele existente. Nu se intervine asupra înălțimii existente a cornisei sau a coamei acoperișului. Prin lucrările propuse impactul este unul pozitiv, benefic, salvându-se astfel un imobil monument istoric.

**- extinderea impactului ( zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate)**

Construcția nu va afecta în mod semnificativ zona geografică, numărul populației /habitatelor/ speciilor afectate, intervenția se limitează la o zonă restansă.

**- magnitudinea și complexitatea impactului :**

Impact nesemnificativ, doar pe perioada construcției

**- probabilitatea impactului :**

Nu este cazul

**- durata, frecvența și reversibilitatea impactului :**

Impact în timpul procesului de execuție nesemnificativ, pe o durată de 12 luni.

**- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului**

Se vor respecta în utilizare toate cerințele normate pentru buna desfășurarea a activității și pentru respectarea cerințelor privind protecția mediului înconjurător.

Se vor lua măsuri pe perioada lucrărilor pentru împiedicarea ridicării prafului și afectării vecinătăților. De asemenea, transportarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate de la procesul de execuție de pe teren se va realiza cu autovehicule care au benă protejată cu prelate și doar în anumite ore pe un traseu stabilit. Se va evita depozitarea direct pe sol a materialelor de construcție și deșeurilor. Depozitarea temporară a acestora se va face pe platforme temporare/fole de polietilenă etc.

La finalizarea lucrărilor se vor curăța zonele aferente execuției și organizării de șantier astfel încât resturile de materiale de construcție să nu afecteze mediul.

Canalizarea se va realiza, în incintă, în sistem divizor, prin prevederea unor rețele separate pentru apele uzate menajere de la grupurile sanitare, față de rețelele pentru preluarea apelor pluviale. Apele pluviale de pe platformele carosabile vor fi preluate și trecute printr-un separator de hidrocarburi, înainte de a fi preluate de rețeaua de canalizare.

**- natura transfrontalieră a impactului :**

Nu este cazul.

***VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:***

***-dotari și masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului în zona.***

Conform prevederilor legislației aflate în vigoare, titularul investiției are următoarele obligații :

- sa realizeze controlul emisiilor de poluanti in mediu, precum si controlul calitatii factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare si analiza adecvate, descrise in standardele de prelevare si analiza specifice

- sa raporteze autoritatilor de mediu rezultatele monitorizarii, in forma adecvata, la termenele solicitate

- sa transmita la APM orice alte informatii solicitate, sa asiste si sa puna la dispozitie datele necesare pentru desfasurarea controlului instalatiilor si pentru prelevarea de probe sau culegerea oricaror informatii pentru verificarea respectarii prevederilor legale.

Activitatea de monitorizare a emisiilor si a calitatii aerului se va organiza si va fi coordonata de o persoana numita cu decizie de catre conducerea acesteia.

Monitorizarea factorilor de mediu (apa, apa subterana, aer, sol) se va face conform standardelor in vigoare, periodic, prin laboratoare acreditate.

#### **IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

Conform Regulamentului de urbanism aferent PUG – Bucuresti, terenul se afla amplasat in **subzona L2b** – locuinte individuale si collective mici, realizate pe baza unor lotizari anterioare cu P+2 niveluri, situate in zona protejata.

Terenul este amplasat in zona protejata cu numarul **14C**, conform HCGMB nr. 279/2000, iar constructia **C1** este clasata ca apartinand **grupeii B** – monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, cu codul LMI: **B-II-m-B-18038**, in lista monumentelor istorice.

**A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 Iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 10 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele**

Nu este cazul

**B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**  
Terenul este amplasat in zona protejata cu numarul **14C**, conform HCGMB nr. 279/2000, iar constructia **C1** este clasata ca apartinand **grupeii B** – monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, cu codul LMI: **B-II-m-B-18038**, in lista monumentelor istorice.

#### **X. Lucrari necesare organizarii de santier:**

##### ***-descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;***

Lucrarile de executie se vor desfasura in interiorul limitei de proprietate. Avand in vedere procentul de ocupare a terenului de catre corpurile de cladire existente, suprafata de teren libera va fi folosita pentru:

- Zona turnare
- Depozitare moloz
- Montare schela fatade
- Depozitarea materialelor de constructie pana la punerea lor in opera
- Spatiu depozitare schela;
- Grupuri sanitare ecologice;

In interiorul corpului de cladire C1 se vor regasi la parter urmatoarele:

- Birou organizare de santier
- zona depozit scule si material marunt;
- Post PSI;

Atat pentru curte cat si pentru corpurile de cladire se va aplica:

- Iluminat general, cu un nivel de iluminare conform cu normele aplicabile;
- paza santier;

Schela se va amplasa doar in interiorul limitei de proprietate.

Se recomanda sortarea cat mai atenta a materialelor provenite din construire pentru a se evita supraincarcarea si poluarea excesiva a mediului inconjurator cu deseuri.

Se va asigura iluminatul incintei pe toata durata santierului.

Se vor prezenta informatii privitoare la santier prin:

- montarea panoului general de santier (in conformitate cu cerintele legale)
- afisarea de instructiuni generale cu privire la "Disciplina in santierul de constructii" (Regulament de ordine interioara)
- afisarea unui Plan de circulatie in santier si in proximitatea santierului cu indicarea acceselor;
- afisarea unui Plan de actiune in situatii de urgenta (incendiu, calamitati naturale);
- afisarea Graficului de executie a lucrarilor.

Depozitarea materialelor de constructie se va amenaja in incinta si va consta intr-o constructie deschisa cu caracter provizoriu amplasata conform planului. Materialele marunte vor fi depozitate in spatii dedicate.

Depozitarea molozului se face in zone special amenajate in acest scop. Depozitarea molozului are un caracter provizoriu, pe durate foarte scurte de timp. De regula, deseurile se vor incarca direct in camioanele care se vor folosi pentru transportul acestora.

Se vor folosi schele modulate de fatada procurate din comert. Acestea se vor proteja cu plasa de protectie, conform Legii 319/2006 privind protectia si securitatea muncii.

Materialele de constructie vor fi procurate de catre constructor de la firmele de profil, in conformitate cu proiectul tehnic. Transportul materialelor de va asigura de firme autorizate. Depozitarea materialelor se va face in incinta santierului, fara a afecta vecinatatile.

Zonele de depozitare moloz, depozitare materiale, birou organizare de santier, grupuri sanitare si post PSI, depozitare scule/ materiale marunte, zona turnare, zona depozitare schela pot suferi modificari ale pozitiei lor pe teren in functie de necesitatile santierului.

#### ***-localizarea organizarii de santier;***

Organizarea lucrarilor de constructie se va desfasura exclusiv in incinta.

#### ***-descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;***

Lucrarile de organizare de santier au impact redus asupra mediului, ele putand afecta mediul prin producerea de zgomot, vibratii. In faza de executie a lucrarilor de constructii, sursele de zgomot si vibratii sunt utilajele folosite. Masurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot si

vibratii asociate, vor consta in implementarea de tehnici si proceduri de control adecvate si programe de intretinere pentru echipamentele folosite, pentru incadrarea emisiilor acustice in limite normale.

***-surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;***

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, sursele primare de poluare care vor afecta, temporar si pe arii restranse, calitatea aerului constau din:

- eventuale emisii de praf fin degajate in timpul operatiunilor de incarcare, transport si descarcare a materialelor de constructii;
- noxe gazoase generate de activitati in care se utilizeaza carburanti (transport, manipulare, etc.).

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, potentialele surse de poluanti ai solului sunt reprezentate de deseurile rezultate din activitatea de construire.

***-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.***

Disponerea echipamentelor si spatiilor ce tin de organizarea lucrarilor de constructie se va realiza in interiorul incintei.

Pentru protectia calitatii aerului, se vor lua masuri pe perioada executiei pentru impiedicarea ridicarii prafului si afectarii vecinatatilor. De asemenea, transportarea materialelor de constructie si a deseurilor rezultate de la procesul de executie de pe teren se va realiza cu autovehicule care au bena protejata cu prelate si doar in anumite ore. Se va evita depozitarea direct pe sol a materialelor de constructie si deseurilor. Depozitarea temporara a acestora se va face pe platforme temporare/fole de polietilena etc.

Deseurile rezultate din activitatea de construire vor fi colectate si evacuate periodic de o societate comerciala specializata.

**XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:**

***-lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;***

Se vor reface spatiile afectate de lucrarile de executie.

***-aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale;***

Nu este cazul, nu exista surse de poluare accidentala

***-aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei; -***

Nu este cazul.

***-modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului.***

Nu este cazul

**XII. Anexe - piese desenate**

***1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor***

***Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)***

Plan de incadrare 1/2000; Plan de situatie (pe suport Plan Amplasament si delimitare a bunului imobil) 1/500; Plan de situatie 1/200.

***1. Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)***

Plan organizare santier 1/200.

## **2. Schemele-flux pentru:**

**-procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare;**

Nu e cazul

## **3. Schema-flux a gestionarii deseurilor;**

Deseurile rezultate din activitate vor fi colectate separat, pe fiecare tip de deșeu;

-toate categoriile de deseuri vor fi depozitate astfel incat sa nu afecteze mediul inconjurator, in recipiente omologate. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri etc. pentru vecinatati;

- platforma pentru depozitare gunoiera se pastreaza pe pozitia existenta, in exterior.

Aceasta va avea pardoseala impermeabilizata, prevazuta cu pante si sifon de scurgere racordat la canalizare. S-a prevazut, de asemenea realizarea unui sistem de spalare

-deseurile vor fi evacuate periodic de o societate specializata, pe baza de contract.

## **4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.**

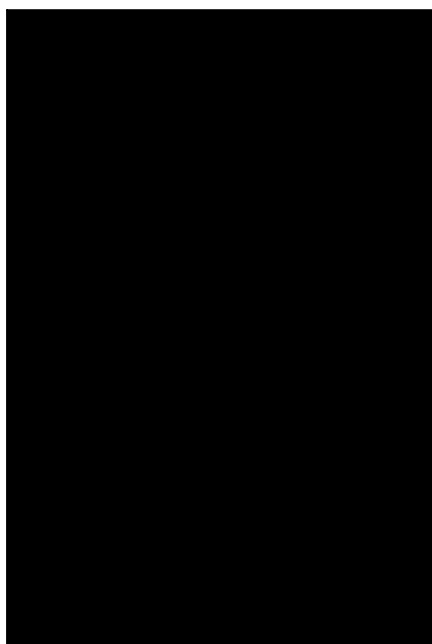
**XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:**

- Nu este cazul

**a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970, sau de tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;**

- Nu este cazul

Parcela



**b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**

- Nu este cazul



**c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;**

- Nu este cazul

**d) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;**

- Nu este cazul

**e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;**

- Nu este cazul

**f) alte informatii prevazute in legislatia in vigoare.**

- Nu este cazul

**XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

- Nu este cazul

**1. Localizarea proiectului:**

- **bazinul hidrografic;** - Nu este cazul

- **cursul de apa: denumirea si codul cadastral;** - Nu este cazul

- **corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod.** - Nu este cazul

**2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.**

- Nu este cazul

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.**

- Nu este cazul

**XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV.**

- Nu este cazul

**Intocmit,  
arh. Ana-Cristina Pintilie**

**Verificat,  
arh. Bogdan Pintilie**