

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: Reabilitare, modernizare și reconfigurare fațade, reparații finisaje, realizare copertină acces principal la construcție existentă, reamenajare terasă, acoperire retractabilă pergole și amenajare incintă.

II. Titular: S.C. Black Pearl Herăstrău S.R.L.
Soseaua Pavel Dimitrievici Kiseleff 32c, sector 1, București;
0725251111, email sorinsapunarescu@yahoo.com;
Săpunărescu Sorin
.....

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Amplasamentul figurează în Parcul Regele Mihai I.

Situație existentă: teren intravilan construit

Situație propusă: reabilitare, modernizare și reconfigurare fațade, reparații finisaje, realizare copertină acces principal la construcție existentă, reamenajare terasă, acoperire retractabilă pergole și amenajare incintă.

Se mențin neschimbate – amplasarea actuală a clădirilor, a circulațiilor, a acceselor și a împrejurimilor.

Se mențin neschimbate dimensiunile și formele actuale ale parcului - se menține situația existentă.

Se păstrează funcțiunea inițială - existentă: unitate comercială și de alimentație publică

Se păstrează toți parametri existenți ai construcției.

Vecinătăți:

la NORD cu imobil – proprietate particulară persoane juridice, la SUD cu alee - Parcul Regele Mihai I, la VEST cu parcare auto - Parcul Regele Mihai I, la EST cu alee - Parcul Regele Mihai I.

Terenul are o suprafața de 4242mp, conform certificat de urbanism 10271630357 / 03.07.2018 eliberat de către Primăria Municipiului București.

Regimul de înălțime: P+1E

Suprafața construită – 2241.54mp

Suprafața desfasurată – 2716.86mp

Suprafața utilă – 2587.49mp

Hmax– 12.60m

POT existent

CUT existent.

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII : C - Normala

CLASA DE IMPORTANTA : III

GRAD DE REZISTENTA LA FOC : II

RISCU DE INCENDIU MIC

Accesul la amplasamentul studiat se poate realiza din Sos. Pavel Dimitrievici Kiseleff pe latura de vest a amplasamentului, din alee parc Regele Mihai I aflată pe latura de sud a amplasamentului către Muzeul Satului. Parcarea autoturismelor se realizează la nivelul solului pe zona special amenajată aflată în apropierea obiectivului.

Certificat de urbanism: 10271630357 / 03.07.2018 eliberat de către Primăria Municipiului București.

b) Interventii in scopul reabilitarii si modernizarii constructiei existente.

c) valoarea investitiei: 1179045 lei

d) perioada de implementare propusa; 12 luni

e) planuri cadastrale atasate certificatului de urbanism 1/2000 si 1/500, si plan de situatie cu bilat suprafete ;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

La solicitarea beneficiarului se vor reabilita, moderniza și reconfigura fațadele pe laturile de vest și de sud cu colonade pe structură realizată din elemente metalice, stâlpi și grinzi zăbrelite ce ulterior vor fi îmbrăcate cu panouri de betonită sau placocem, placate la final cu termosistem de 5cm și finisate cu tencuieli decorative nuanță bej-antic. Pe fațada de sud se propun ecrane led montate în zonele retrase ale colonadei alipite fațadei, menționată anterior.

Colectarea apelor pluviale se va realiza cu jgheaburi poziționate în spatele aticelor și coloane verticale de scurgere amplasate mascat în finisajul fațadei.

Se va reamenaja în întregime terasa utilizând materiale de finisaj noi și se vor realiza pergole retractabile metalice în vederea protecției la soare și la ploaie.

Finisaje propuse:

În zona terasei se propun la pardoseli și la scari plăcări de gresie ceramică porțelanată antiderapantă dimensiuni de montaj 60x60cm, sau dale din gresie nuanțată bej-antic cu grosimi de 3-4cm, dimensiuni de montaj cuprinse între 30x30cm, 30x60cm și 60x60cm;

Toate fațadele se vor finisa cu tencuieli decorative în nuanțe de bej – antic.

Se vor reface toate finisajele interioare punând în opera materiale de finisaj noi și de calitate.

Finisajele vor corespunde funcțiunii obiectivului și prevederilor reglementarilor tehnice și ale beneficiarului.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;
Nu este cazul
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
Nu este cazul
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;
Nu este cazul
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
Nu este cazul
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
 - alimentarea cu apă potabilă este realizată prin branșament la rețeaua de distribuție din zonă.
 - alimentarea cu energie electrică este realizată prin branșament la rețeaua de distribuție din zonă.
 - alimentarea cu gaze naturale este realizată prin branșament la rețeaua de distribuție din zonă.
 - evacuarea apelor uzate se asigura prin racorduri la rețeaua de canalizare din zonă.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
Nu este cazul
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
Nu este cazul
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
Nu este cazul
- metode folosite în construcție/demolare;
Nu este cazul

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Nu este cazul

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul

- alte autorizații cerute pentru proiect.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Nu este cazul

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Nu este cazul

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu este cazul

- metode folosite în demolare;

Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform PUZ - Zone Construite Protejate aprobat cu HCGMB nr. 279/2000 imobilul se află în zona protejată nr.83, parcuri istorice, Parcul Herăstrău – parc de referință a Bucureștiului, sub zona V1c, cu grad de protecție maxim, în care se protejază valorile arhitectural - urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, se conservă spațiile, construcțiile și plantația valoroasă existentă.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosința actuală Club restaurant – terasa, alimentație publică

Se pastrează folosința actuală

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Nu este cazul

- arealele sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

Proiectul nu are efecte semnificative asupra mediului

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate la canalizare se vor încadra în limitele prevăzute de Normativul NTPA – 002/1997.

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu este cazul

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Se vor monta separatoare de grasimi la coloanele de evacuare a apelor uzate, din cadrul bucatariei.

b) protecția aerului:

Pe durata lucrărilor se vor lua măsuri pentru a evita disconfortul creat prin producerea de praf, obligatoriu fiind respectarea normelor, standardelor și legislația privind protecția mediului în vigoare (STAS 12574/87, 10009/88, etc.).

Emisiile de praf pe perioada lucrărilor de execuție vor fi reduse prin stropirea cu apă a suprafețelor de pământ, prin spălarea roților autovehiculelor și a agregatelor folosite la lucrările de execuție, prin prevederea unei plase pe fațadele clădirii, pentru evitarea poluării cu praf provenit din procesul de construire.

Se vor lua măsuri care să împiedice producerea de emisii semnificative de pulberi la manipulare, depozitare și transport a materialelor de construcție.

Concentrațiile poluanților din gazele arse evacuate se vor încadra în limitele prevăzute în Ordinul M.A.P.P.M. nr. 462/1993 al M.A.P.P.M.

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Bucătăria va fi prevăzută cu hotă pentru evacuarea aerului viciat din interior, grile de aerisire și detectoare de gaze;

Numărul de ocupanți și activitatea specifică nu impune măsuri speciale pentru asigurarea calității aerului.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pe durata execuției lucrărilor se vor lua măsuri pentru a evita disconfortul creat prin producerea de zgomot și vibrații, obligatoriu fiind respectarea normelor, standardelor și legislația privind protecția mediului în vigoare (STAS 12574/87, 10009/88, etc.).

Pe toată perioada lucrărilor de construire, motoarele agregatelor și mașinilor utilizate în procesul de construire trebuie să fie prevăzute cu carcase antifonate.

- sursele de zgomot și de vibrații;

Utilajele motorizate, unelte mecanice și automate folosite în timpul lucrărilor de execuție

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu este cazul

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;

Nu este cazul

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Nu este cazul

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Deșeurile generate pe perioada lucrărilor de execuție, deseuri rezultate din construcții, se vor colecta în pubele și containere metalice de 7 sau 10mc amplasate în spațiul special amenajat (ușor accesibil din interiorul și din exteriorul incintei) și vor fi evacuate periodic conform contractului încheiat de către beneficiarul prezentei documentații cu firma de colectare deseuri construcții.

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deseuri generate;

17 01 beton, caramizi, tigle și materiale ceramice

17 01 01 beton

17 01 02 caramizi

17 01 03 tigle și materiale ceramice

17 02 lemn, sticlă și materiale plastice

17 02 01 lemn

17 02 02 sticlă

17 02 03 materiale plastice

17 04 metale (inclusiv aliajele lor)

17 04 02 aluminiu

17 04 05 fier și oțel

17 04 11 cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10

17 05 08 resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07

17 06 04 materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03

17 08 materiale de construcție pe baza de gips

17 09 alte deseuri de la construcții și demolări

17 09 04 amestecuri de deseuri de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deseuri generate;

Nu este cazul

- planul de gestionare a deșeurilor;

Nu este cazul

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu este cazul

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Nu este cazul

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Nu este cazul

- probabilitatea impactului;

Nu este cazul

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nu este cazul

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va realiza în incintă cu respectarea normelor și legislației în vigoare, constructorul și beneficiarul prezentei documentații fiind direct răspunzători de aplicarea întocmai a celor prezentate mai sus. Se vor îngradi zonele de lucru la fațade și se vor proteja cu plase.

Evacuarea molozului și resturilor rezultate în urma lucrărilor de construcție se va face conform contractului de salubritate încheiat. Se vor lua măsuri care să împiedice producerea de

emisii semnificative de pulberi la manipulare, depozitare și transport a materialelor de construcție.

Pe durata execuției lucrărilor se vor lua măsuri pentru a evita disconfortul creat prin producerea de praf și zgomot, obligatoriu fiind respectarea normelor, standardelor și legislația privind protecția mediului în vigoare (STAS 12574/87, 10009/88, etc.).

Deșeurile menajere se vor colecta în pubele amplasate în spațiul special amenajat (ușor accesibil din interiorul și din exteriorul incintei) și vor fi evacuate periodic conform contractului încheiat de către beneficiarul prezentei documentații.

Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate la canalizare se vor încadra în limitele prevăzute de Normativul NTPA – 002/1997.

Concentrațiile poluanților din gazele arse evacuate se vor încadra în limitele prevăzute în Ordinul M.A.P.P.M. nr. 462/1993 al M.A.P.P.M.

Lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele terenului deținut de către beneficiar și nu vor afecta domeniul public sau proprietățile învecinate. Organizarea de șantier se va face exclusiv pe terenul aflat în proprietate. Alimentarea cu energie electrică și apă curentă se va asigura din bransamentele de organizare de șantier. Se vor amenaja baracamente și echipamente provizorii necesare executării lucrărilor, după cum urmează: amenajarea unui punct de acces controlat, birouri de șantier pentru personalul implicat în activitățile de remediere și construcție, inclusiv vestiare pentru muncitori, un spațiu de depozitare pentru unelte, scule, dispozitive, utilaje și alte mijloace necesare desfășurării șantierului, toalete ecologice în incinta împrejmuită, spațiu de depozitare a gunoierului și resturilor de materiale până la evacuarea lor prin contract cu o firmă specializată în containere, spații necesare depozitării temporare a materialelor, respectând măsurile specifice de conservare pe timpul depozitării pentru evitarea degradărilor, punct P.S.I.

Norme generale de protecția muncii emise de Ministerul Muncii și Protecției Sociale (M.M.P.S.) nr. 578/1996 și Ordinul Ministerului Sănătății nr. 5840/1996 în mod expres cap. 3, subcap. 3.1, 3.4, 3.6 și 3.9, subcap. 2.3, 2.4, cap. 4 și 5. În continuare în timpul execuției lucrărilor se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru, respectându-se următoarele: asigurarea instructajului de protecție a muncii, P.S.I. și protecția mediului, asigurarea echipamentului de protecție și de lucru, fără a se lucra cu substanțe toxice, explozive sau poluante de orice natură. Sculele, dispozitivele și utilajele să fie în stare de funcționare, corect racordate la rețeaua electrică și legate la pământ. Folosirea de tehnici de lucru moderne, adecvate și agreate de norme și standarde tehnice, utilaje verificate. Reglementările în vigoare privind protecția și siguranța muncii în construcții (NGPM/2002, Regulamentul privind protecția și igiena muncii aprobat cu ordinul nr.9/N/1993, etc.). Conducerea șantierului este datoare să ia orice măsuri de protecție a muncii necesare pentru desfășurarea lucrului pe șantier în deplină siguranță.

În execuție se vor respecta toate standardele și normativele în vigoare, referitoare la tehnologiile diferitelor faze de execuție și controlul calității lucrărilor.

- localizarea organizării de șantier;
In incintă, în limitele terenului deținut de către beneficiar.
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
Nu este cazul
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
Nu este cazul
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
Nu este cazul
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
Nu este cazul
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
Nu este cazul
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
Plan de situație cu bilanțul suprafețelor anexat.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
Nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
Nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.
Nu este cazul

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
Nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
Nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.
Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

Nu este cazul

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

Nu este cazul

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului

S.C. Black Pearl Herăstrău S.R.L.