

VM SMART DESIGN S.R.L.

CONTACT: 0728 935 988

office@hopeproject.ro

www.hopeproject.ro

MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE-ANEXA 5E

I.Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE 6 IMOBILE CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTE COLECTIVE D+P+10E SI P+10E, CU SPATIU COMERCIAL LA PARTERUL PRIMULUI BLOC, IMPREJMUIRE TEREN SI UTILITATI - FAZA II

II.Titular:

- numele: SC HOME STORE INVESTMENT SRL
- adresa po tal : SOS. SALAJ, NR. 347, PARTER, SP. COM. 1, SECTOR 5, BUCURESTI
- num rul de telefon: 0728935988
- numele persoanelor de contact: DARTU MIRCEA – PROIECTANT
- adresa teren studiat:
STR. HUMULESTI, NR. CAD. 238877, SECTOR 5, BUCURESTI

III.Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a)un rezumat al proiectului:

FAZA I – avizata cu D.E.I. 119/08.10.2021: S-a propus construirea unui imobil cu functiunea de parcaji suprateeran deschis, in regim de inaltime D+P+4E, rezultand urmatorul bilant teritorial:

Stotal teren = 37392mp
Steren aferent parcaj = 7550mp
S construit propus = 2605mp
S construit desfasurat total propus = 14327mp
POT propus = 34.50%
CUT propus = 1.89

Sspatii verzi la sol= 2265mp – 30%
Nr. locuri de parcare la sol=130
Nr. arbori plantati = 35
Strotuare = 180mp
Scirculatii auto = 1105mp
Sspatii de parcare la nivelul solului = 1395mp
Steren mentinut liber de constructii = 29842mp (din care 30% spatii verzi la sol S=8953mp)

FAZA II:

Se propune construirea a 6 imobile noi, cu functiunea de locuinte colective, in regim de inaltime D+P+10E – pentru blocurile 2-6 si P+10E – pentru blocul 1, unde se va realiza spatiu comercial la nivelul parterului. Imobilele 2-6 vor fi formate exclusiv din cate 216 apartamente cu 1, 2 si 3 camere, iar imobilul 1 va fi format din 196 apartamente cu 1, 2 si 3 camere dispuse la etajele 1-10 si spatiu comercial/showroom la nivelul parterului, rezultand un total de 1276 apartamente.

Terenul pe care se propune realizarea constructiilor, are o suprafata de 37392mp si este in proprietatea beneficiarului, iar conform PUZ coordonator Sector 5, acesta se afla in zona M2.

BILANT TERITORIAL:

S totala teren cf. cadastru = 37392mp
S teren aferent faza II = 29842mp
S teren afectat de supralarigire strada = 752mp
S teren final aferent faza II = 29090mp
Sc 6 imobile = 8418mp (6X1403mp)
Sc desfasurat supraterana 6 imobile = 95448mp

Sspatii verzi la sol= 8972mp - 30.84%
Nr. locuri de parcare la sol=492
Nr. arbori plantati = 150
Strotuare = 1190mp
Scirculatii auto = 4477mp
Sspatii de parcare = 5902mp
Splatforme pubele+post trafo = 131mp

POT propus = 28.93%

CUT propus = 3.28

b) justificarea necesitatii proiectului:

La solicitarea beneficiarului, se propune realizarea constructiilor cu destinatia de locuinte colective, in vederea acoperirii necesarului de locuinte al orasului;

c) valoarea investitiei:

Faza II: 104.992.800 RON

d) perioada de implementare propusa : 48LUNI;

e) planurile reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatii si amplasamente):

- Plan de amplasament A01;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladirii, alte structuri, materiale de constructii si altele);

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- Nu se vor desfasura activitati de productie, destinatia ansamblului fiind de locuinte colective.

- In prezent pe teren nu exista spatii verzi sau material dendrologic.

- Cele 6 corpuri de constructii D+P+10E SI P+10E(din faza II) vor fi identice si vor avea inchideri de zidarie tip Porotherm de 30cm grosime termoizolata cu 15cm de polistiren expandat, intrerupt cate 30cm cu vata minerala in dreptul planseelor, si structura de rezistenta din beton armat, cu acoperis tip terasa termo si hidro izolata. Finisajele interioare, vor fi de tip gresie sau parchet pentru pardoseli, tavanele se vor tencui, gletui si zugravi cu vopsele lavabile pentru interior, iar peretii se vor tencui, gletui si se vor zugravi cu vopsele lavabile pentru interior. Tamplarie va fi etansa din Al/PVC cu geam termopan. Imobilele 2-6 vor fi formate exclusiv din cate 216 apartamente cu 1, 2 si 3 camere, iar imobilul 1 va fi format din 196 apartamente cu 1, 2 si 3 camere dispuse la etajele 1-10 si spatiu comercial la nivelul parterului, rezultand un total de 1276 apartamente.

- Exista retea de distribuire a apei prin sistem centralizat - se propune racord.

- Exista retea de canalizare prin sistem centralizat - se propune racord.

- Exista retea de distributie a gazelor naturale – se propune bransament.

- Nu exista retea de distributie a energiei termice – se propune realizarea incalzirii si a apei calde menajere prin centrale termice.

- Pentru cei cca. 2552 de utilizatori ai celor 6 corpuri de constructii cu destinatia de locuinte colective, ce vor produce cate 1kg gunoi/zi, se prevad trei platforme pentru amplasarea europubelelor cu un volum de minim 2000L fiecare si o platforma pentru spatiul comercial de la parterul primului bloc, nu mai aproape de 10 m de spatiul de locuit. Fiecare platforma va avea dimensiuni de aproximativ 25mp si va fi betonata, cu pant asigurat pentru scurgerea si scurgere catre un sifon. Se va asigura dotarea cu sifon de pardoseala si cu robinet cu apa pentru asigurarea scurgerii. Europubelele vor fi ridicate zilnic de catre unitatile specializate.

- Pentru cele 6 constructii aferente fazei II, se prevad 492 locuri de parcare la nivelul terenului natural, in interiorul proprietatii si 215 locuri de parcare dispuse in demisolurile blocurilor 2-5. Necesarul de locuri de parcare este de 1291 (1276 pentru apartamente si 15 pentru spatiul comercial-showroom).

- Diferenta de 584 locuri de parcare necesare, rezultat pentru cele 6 constructii D+P+10E si P+10E, se va asigura in parcare supraterrana deschisa D+P+4E (faza I), pentru care s-a obtinut avizul comisiei tehnice de circulatii nr. 5479/27.04.2021 pentru 649 locuri de parcare in interiorul parcajului supraterran si 130 locuri de parcare la nivelul terenului, si care a fost avizata prin D.E.I. 119/08.10.2021. Parcare supraterrana este amplasata pe acelasi teren pe care se propune realizarea celor sase cladiri D+P+10E si P+10E.

-Se prevad baze in fiecare nivel cu parcaj auto din fiecare constructie, dimensionate corespunzator numarului aferent de autoturisme, iar in exteriorul constructiilor, se prevede cate un separator de hidrocarburi pentru fiecare 2 imobile, amplasate ingropat sub calea de rulare auto, ce va filtra atat apele colectate in bazele din interiorul demisolurilor cu parcaje cat si apele din parcarile de la nivelul terenului natural si din caile de rulare auto de la nivelul terenului, dupa care aceste ape vor fi deversate in bazinele de retentie apa pluviale amplasate ingropat sub calea de rulare auto.

- In urma finalizarii lucrilor de construire zonele afectate vor fi amenajate ca spatii verzi, trotuare sau circulatii auto.

- resursele naturale folosite in constructie si functionare: - agregate naturale (de rau), sortate si nesortate, apa;

- metode folosite in constructie:

- lucruri de terasamente:
 - Cu mijloace mecanice:
 - o spatii: excavator de capacitate mic;
 - o umpluturi: fadroma, buldo-excavator, mai mecanic;
 - Cu mijloace manuale:
 - o spatii, sprijiniri, aternere pat de pozare, umpluturi.
- lucruri de constructii: Cofraj si turnare elemente din beton armat, realizare inchideri din zidarie eficienta si finisaje interioare si exterioare.

-planul de executie cuprinzand faza de constructie, punerea in functionare, exploatare, refacere si folosire ulterioara.

Durata de executie a proiectului este estimata la 48 luni.

- relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu e cazul

-detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

Nu e cazul

-alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport a energiei, creterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deeurilor):

Nu e cazul.

-Alte autorizatii cerute pentru proiect:

Nu e cazul

IV.Descrierea lucrilor de demolare necesare: NU ESTE CAZUL

V.Descrierea amplasarii proiectului:

- distanta fata de grani pentru proiectele care cad sub incidenta Conveniei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espo la 25 februarie 1991, ratificat prin Legea nr. 22/2001.

Nu e cazul

FAZA II:

- Terenul este de forma neregulata cu o suprafata de $S=37392\text{mp}$;
- Vecinatati:
 - La Nord-Est – vecini nr. cad. 214083, 216441, 217221, 217220, 216780, 218115
 - La Sud-Est – strada Humulesti
 - La Nord – Vest – vecini nr. cadastral 229636, 228349
 - La Sud – Vest – vecini nr. cadastral 229251, 229250, 229249, 229248
- Retragerile celor 6 constructii propuse, fata de limitele de proprietate, sunt urmatoarele:
 - 20.93m fata de limita de proprietate Sud-Vest;
 - 22m fata de limita de proprietate Nord-Est;
 - 61m fata de limita de proprietate Nord-Vest;
 - 11.49m fata de limita de proprietate Sud-Est;

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

(A)Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a)protecția calității apelor: Alimentarea cu apă a construcțiilor se va realiza din rețeaua edilitară a zonei. Apele menajere vor fi evacuate la rețeaua locală de canalizare a orașului. **S-au prevăzut bazine de retenție ale apelor pluviale, îngropate sub calea de rulare auto, din care se va evacua pompat, în rețeaua locală de canalizare a orașului, apa colectată. Pentru realizarea demisolurilor se va utiliza beton impermeabil P8/10 și hidroizolații perimetrare în vederea împiedicării infiltrării apelor în interiorul acestora.**

b)protecția aerului: **Construcțiile cu funcțiunea de locuințe colective, nu reprezintă o sursă de poluare a aerului.**

c)protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Construcțiile cu funcțiunea de locuințe colective, nu reprezintă o sursă de poluare cu zgomot. Clădirile sunt realizate ca anvelopare din caramida eficientă și tamplarie din PVC cu geam termopan, ceea ce reprezintă o izolare suficientă față de zgomotul interior ambiental. Nu sunt necesare intervenții pentru protecția împotriva zgomotelor sau vibrațiilor.

d)protecția împotriva radiațiilor: Nu există surse de poluare cu radiații. Nu sunt necesare intervenții pentru protecția împotriva radiațiilor.

e)protecția solului și a subsolului: Prin respectarea normelor, a tehnologiilor de execuție și a materialelor din proiect, atât în timpul execuției cât și după darea în exploatare nu vor fi surse de poluare pentru sol și subsol. Pe durata lucrărilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeurile menajere (sau alte tipuri de deșeurile - anvelope uzate, filtre de ulei, lavete, recipiente pentru vopsele etc); deșeurile se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilenă, metale etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora. În timpul execuției lucrărilor de construcții, solul fertil de pe culoarul de lucru va fi depozitat separat de restul pământului rezultat din săpătură, iar la încheierea lucrărilor se va recoperți pe traseu în scopul readucerii terenului la categoria de folosință inițială.

f)protecția ecosistemelor terestre și acvatice: Nu este cazul.

g)protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

-Identificarea obiectivelor de interes public, distanțarea față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc;

-Pe amplasamentele studiate nu există obiective de interes public, monumente istorice și de arhitectură sau zone cu regim de restricție.

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția auzului uman și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

-În timpul execuției constructorul va respecta curățenia și normele privind protecția și igiena muncii în construcții.

-Constructorul are obligația de a asigura serviciile sanitare pentru ca în organizarea de antier și pe traseul lucrărilor să se respecte igiena în construcții și curățenia astfel încât să nu aducă prejudicii zonei limitrofe, cadrului natural, mediului și ecosistemelor.

h) prevenirea și gestionarea deeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

-Deeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilenă, metale, lavete, etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora. Deeurile menajere vor fi transportate la groapa de gunoi, după obținerea în prealabil a acordului proprietarului acesteia. Toaletele ecologice golite periodic de o firmă autorizată. Celelalte deeururi vor fi valorificate prin predarea lor către un operator specializat pentru colectarea, reciclarea/reutilizarea lor, respectând prevederile Legii nr. 211 din 15/11/2011 privind regimul deeurilor.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: Nu sunt folosite substanțe toxice și periculoase. Nu sunt necesare măsuri pentru gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice/toxice periculoase.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: Nu este cazul deoarece nu se utilizează resursele naturale de pe teren în vederea implementării proiectului.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

În cadrul derulării etapelor de lucru ce se realizează în vederea realizării lucrărilor solicitate, rezultă următoarele aspecte de mediu împreună cu impactul pe care îl generează asupra mediului:

- Organizarea de antier va avea un impact peisagistic;
- Funcționarea și întreținerea utilajelor și a autoutilitarelor vor produce poluare fonică moderată, emisii de noxe în aer. Se va da mare atenție la întreținerea acestora în vederea limitării scurgerilor accidentale de uleiuri sau de combustibil pe sol care pot polua solul și apa. Se apreciază că lucrările de execuție nu afectează calitatea apei pe zona de lucru, parametrii de calitate fizico-chimici, biologici și bacteriologici rămânând în limitele admise.
- Pe toată durata de realizare a lucrărilor de execuție există riscul poluării solului din cauza următoarelor activități: stocarea, manipularea și utilizarea neadecvată a materiilor prime pe amplasament. Pentru a elimina riscul de poluare accidentală, utilajele, materiile prime, deșeurile se vor afla tot timpul pe platforma betonată.
- Fauna este temporar perturbată doar pe timpul execuției lucrărilor, fără efecte majore. Cantitățile și debitele de poluanți emiși în atmosferă și posibil a fi evacuați accidental în apa de suprafață nu vor putea influența calitatea vegetației și faunei din zonă; cu alte cuvinte impactul se va limita doar la perimetrul studiat fără a fi afectate condițiile de viață ale speciilor din zonă.
- Deoarece zona în care se va executa lucrarea nu este în curs de dezvoltare și este amenajată (cai de acces, utilități etc.) lucrarea în cauză are impact redus asupra terenului și vecinătăților, iar impactul asupra sănătății umane este minim;
- Se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, știrărilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de execuție, dar acestea au un caracter izolat și frecvență redusă;

Natura impactului este directă și pe termen scurt asupra terenului studiat și minimă asupra vecinătăților.

- extinderea impactului (zona geografic , numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):
 - Impactul va avea caracter local izolat, deoarece lucrările de execuție se vor limita la zona în care este amplasat proiectul.
- magnitudinea și complexitatea impactului: Nu este cazul
- probabilitatea impactului: Redusă
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: Nu este cazul
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: Nu este cazul
- natura transfrontalieră a impactului: Nu este cazul.

VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile: Nu este cazul

IX.Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: -(IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva Cadru Ap , Directiva Cadru Aer, Directiva Cadru a Deșeurilor etc.): Nu este cazul

X.Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
 - Organizarea de șantier cade în sarcina constructorului. Lucrările, măsurile, echipamentele și dotările de șantier vor fi cele specifice lucrărilor de construcții inginerești exterioare liniare. Lucrările de organizare a șantierului specifice acestui obiectiv de investiție se caracterizează prin: amplasare pe terenuri cu destinație publică , terenuri proprietate de stat ori - temporar - terenuri proprietate privată pentru care s-au obținut acordurile de ocupare, trecere și/sau de lucru din partea deținătorilor, desfășurare pe lungimi mari, în „benzi” de lucru înguste sau foarte înguste, efectuare lucrări cu utilaje de construcții de gabarit mare în proximitatea căilor rutiere publice, sau chiar pe drumuri publice, cu necesare măsurile de semnalizare, deviere a circulației sau restricții de viteză , puncte de lucru într-una sau în mai multe locații concomitent, cu schimbări foarte dese de amplasament, posibilități limitate de racordare sau imposibilitatea racordării organizării de șantier și/sau a punctelor de lucru la sistemele de utilități edilitare (ap , electricitate ș.a.), posibilități foarte reduse de amenajare la punctul(punctele) de lucru a magaziiilor, depozitelor, arcurilor de materiale, necesitatea depozitării/amesturării materialelor de pus în operă și a materialelor rezultate din excavații pe terenuri învecinate, uneori chiar în zone carosabile (pe termen scurt), necesitatea/posibilitatea terminării, recepționării și punerii în funcțiune a lucrărilor pe parcurs (pe tronsoane funcționale).
 - Proiectul de organizare a execuției lucrărilor pe șantier (D.T.O.E.), ca și Proiectul tehnologic specific obiectivului vor fi adaptate de Constructor - înănd seama de caracteristicile lucrărilor inginerești exterioare liniare - la prevederile Proiectului tehnic (P.T.+C.S.) și condițiile concrete din teren (amplasamente, gospodăriile edilitare existente, vecinătăți, condiții de avizare, condiționări de execuție în spații obligate, timp și anotimp, program și schimburi de lucru, dotare tehnică proprie, dimensionare formă de lucru ș.a.m.d.).
 - Toate lucrările sau intervențiile care implică participarea terților (deținători de utilități, administratori, proprietari, vecini) vor fi planificate de Investitor și Constructor în consens cu reprezentanții/delegații autorizați de aceștia deținători, iar efectuarea lucrărilor se va face numai cu asistență de specialitate sau în prezența acestora.
 - Siguranța depozitării materialelor, paza bunurilor și măsurile asigurătorii rămân în grija constructorului.
- Localizarea organizării de șantier;
 - Depozitele, magazinele, oproanele și arcurile de șantier vor fi amenajate, de regulă , în variante constructive provizorii, din elemente de inventar, pe amplasamentul studiat.. Punctele fixe de organizare a șantierului vor fi instalate în locuri în care pot fi asigurate utilitățile de electricitate și apă la vestiare și unde sunt posibilități de acces auto nestânjenit.

-Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

- Lucrările necesare organizării de antier vor fi de mic amploare, fără impact negativ semnificativ asupra mediului.
- După dezafectarea punctelor de organizare a antierului amplasamentele vor fi readuse la starea inițială prin grija Constructorului și sub supravegherea beneficiarului.

-Surse de poluanți și instalații pentru reineria, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de antier;

- Utilajele și autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonică, praf, emisii și vibrații.

-Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

- Alegerea amplasamentului astfel încât să se minimizeze distanțele parcurse de utilajele de construcții.
- Asigurarea utilităților necesare pentru desfășurarea lucrărilor în bune condiții (sursa de alimentare cu apă, loc special amenajat pentru servirea mesei, facilități igienico-sanitare, containere pentru depozitarea deșeurilor, punct sanitar).
- Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua în stații speciale pentru astfel de operații.
- Revizii periodice ale utilajelor conform cerințelor tehnice.
- Nu vor fi admise utilaje care să prezinte scurgeri sau a căror stare tehnică nu corespunde Normelor legale.
- Colectare și depozitare selectivă a deșeurilor.

XI.Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

-Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente

și/sau la încetarea activității: se va aduce suprafața amplasamentului la starea inițială;

-Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: Nu este cazul

-Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: Nu este cazul

-Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: Nu este

cazul deoarece prin lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea execuției

investiției terenul va fi readus la starea inițială, la aceeași categorie de folosință

XII.Anexe - piese desenate:

- Planul de situație cu modul de planificare a utilizării suprafețelor: A01-Plan de amplasament

- Schemele-flux pentru:

Procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare: Nu este cazul

- Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului : Nu este cazul

XIII.Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (STEREO 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X,Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970: Nu este cazul

b) Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar: Nu este cazul

c) Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului: Nu este cazul

d) Se va preciza dacă proiectului propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar: Nu este cazul

- e) Va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar: Nu este cazul
- f) Alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată: Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: Nu e cazul

intocmit,
arh. Viorel Ionescu

